



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat	
JGL/2023/37	La Junta de Govern Local	
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ		
Tipus de convocatòria: Ordinària		
Data i hora: 15 / de novembre / 2023		
Durada: Des de les 18:00 fins a les 18:20		
Lloc: Plaça Ajuntament, 6		
Presidida per l'alcalde: Enric Mayo Rodriguez		
Secretària: Montserrat Arnedo Gómez		
ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	ENRIC MAYO RODRIGUEZ	SÍ
339****0Q	Josefa Pérez Tripliana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior, de data 8 de novembre de 2023.

2. Aprovació conveni amb Consorci Ter estudi i encàrrec actuacions custòdia fluvial a espais riberencs del Ter

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL CONSORCI DEL TER I L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ PER A L'ESTUDI I L'ENCÀRREC DE GESTIÓ D'ACTUACIONS DE CUSTÒDIA FLUVIAL A ESPAIS RIBERENCs DEL TER-

Donada la voluntat d'aquest Ajuntament de subscriure el conveni que s'adjunta amb:

El Consorci del Ter i l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló per a l'estudi i l'encàrrec de gestió d'actuacions de custòdia fluvial a espais riberencs del Ter.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria Justificativa	14-11-2023	
Provisió d'alcaldia	14-11-2023	
Informe de Secretaria	14-11-2023	

L'objecte del present conveni és formalitzar la col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i el Consorci del Ter mitjançant un Acord de Custòdia Fluvial, a fi de garantir la protecció i desenvolupament de l'ecosistema i entorn fluvial existent en l'àmbit d'actuació definit a la clàusula segona, així com un encàrrec de gestió al Consorci del Ter en ordre a les actuacions d'estudi, projecte i execució material de tasques destinades a la conservació, manteniment i millora de l'ecosistema fluvial present a l'àmbit d'actuació.

El Consorci del Ter és una entitat pública de caràcter associatiu amb personalitat jurídica pròpia i regida per la Llei 26/2010 de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

administracions públiques de Catalunya, format per 71 Ajuntaments (entre els quals l'ajuntament de Sant Vicenç de Torelló) i 5 Consells Comarcals de la conca del riu Ter. Crea i gestiona serveis o activitats d'interès comú, partint sempre de la iniciativa local, a tot el territori del riu Ter a través de quatre àmbits d'actuació: patrimoni natural, patrimoni cultural, promoció econòmica i turisme, i comunicació i sensibilització. El Consorci pretén representar tots els òrgans de l'administració, així com els agents socials, econòmics i polítics de la conca del riu Ter.

Amb aquest conveni es vol materialitzar la col·laboració per a un adequat estudi, protecció, recuperació i gestió dels boscos de ribera i del conjunt de l'espai. L'aprofitament de les planes fluvials com a terrenys aptes per al desenvolupament de molts usos ha incidit notablement en els rius i la seva dinàmica, eliminant bona part del bosc i altres formacions de ribera. En aquest entorn hi ha disponible una superfície on es poden desenvolupar els hàbitats de ribera potencials i donar continuïtat a les actuacions portades a terme durant anteriorment, per constituir un enclavament que permeti la recuperació o potenciació dels hàbitats per a diverses espècies d'interès com són els quelonis aquàtics autòctons, amfibis, aus, invertebrats, ratpenats i mamífers com la llúdriga.

Per tant queda acreditat per tant raons d'interès general a través de la preservació de valors mediambientals, essent el consorci els més adient per efectuar aquestes activitats.

Per tot això es proposa als membres de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

RESOLC

PRIMER. Aprovar el conveni entre el Consorci del Ter i l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló per a l'estudi i l'encàrrec de gestió d'actuacions de custòdia fluvial a espais riberencs del Ter.

SEGON. Facultar a l'alcalde per la signatura dels documents necessaris per fer efectiu aquest acord.

TERCER. Notificar aquesta aprovació al Consorci del Ter.

QUART. Fer públic el conveni a través de la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://santvicencdetorello.eadministracio.cat>] i al portal de la transparència.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

“Conveni entre el Consorci del Ter i l’Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló per a l’estudi i l’encàrrec de gestió d’actuacions de custòdia fluvial a espais riberencs del Ter Sant Vicenç de Torelló,

REUNITS

D’una part, l’Il·lm. Sr Enric Mayo Rodríguez, major d’edat, en nom i representació de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló amb domicili a Sant Vicenç de Torelló, plaça de l’Ajuntament, 6, amb NIF número P0826500A, en la seva qualitat de Alcalde, degudament facultat per aquest acte per acord de junta de govern local en sessió celebrada en data 15-11-2023, assistit per la secretària de la corporació, la Sra. Montserrat Amedo Gómez.

D’altra banda, el senyor Arnau Rovira i Martínez, president del Consorci del Ter, autoritzat per aquest acte de conformitat amb el que disposen els articles 18.e) i 18.a) dels Estatuts del Consorci del Ter (publicats als BOP Barcelona i Girona el 9 de setembre de 2022), i d’acord amb el seu nomenament com a president del Consorci adoptat en data 28 de setembre de 2023, entitat amb CIF núm. P0800060F, i facultat per a signar aquest document en virtut de l’acord del Consell de Govern de data 15 de novembre de 2023, assistit pel secretari interventor del Consorci del Ter, el Sr. Gerard Soldevila Freixa, en virtut de les facultats conferides, als efectes de donar fe d’acord amb el previst a l’article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l’administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts que intervenen es reconeixen, en la representació en què actuen, la capacitat legal necessària per a la formalització del present Conveni, i

EXPOSEN

I. Que el Consorci del Ter és una entitat pública de caràcter associatiu amb personalitat jurídica pròpia i regida per la Llei 26/2010 de 3 d’agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, format per 71 Ajuntaments i 5 Consells Comarcals de la conca del riu Ter. Crea i gestiona serveis o activitats d’interès comú, partint sempre de la iniciativa local, a tot el territori del riu Ter a través de quatre àmbits d’actuació: patrimoni natural, patrimoni cultural, promoció econòmica i turisme, i comunicació i sensibilització. El Consorci pretén representar tots els òrgans de l’administració, així com els agents socials,



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

econòmics i polítics de la conca del riu Ter.

D'acord amb la lletra f) de l'article 66, apartat tercer, del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, una de les competències pròpies de l'administració municipal és la protecció del medi.

El Consorci treballa per mobilitzar els recursos econòmics que permetin executar actuacions en el territori que configura l'àmbit fluvial del riu Ter. L'existència d'aquest ens supramunicipal és una oportunitat per aconseguir una ordenació global i integral d'aquest riu com a eix vertebrador d'un territori ric i heterogeni.

II. Que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló té un **contracte de cessió d'ús** de l'espai fluvial dels terrenys amb referència cadastral 08265A001000360000RT, dels terrenys corresponents a la Referència cadastral 7372501/DG3577S/0002/IK i dels terrenys amb referència cadastral 7372501/DG3577S/0003/OL

III. Que les dues parts estan interessades a col·laborar per a un adequat estudi, protecció, recuperació i gestió dels boscos de ribera i del conjunt de l'espai. L'aprofitament de les planes fluvials com a terrenys aptes per al desenvolupament de molts usos ha incidit notablement en els rius i la seva dinàmica, eliminant bona part del bosc i altres formacions de ribera. En aquest entorn hi ha disponible una superfície on es poden desenvolupar els hàbitats de ribera potencials i donar continuïtat a les actuacions portades a terme durant anteriorment, per constituir un enclavament que permeti la recuperació o potenciació dels hàbitats per a diverses espècies d'interès com són els quelonis aquàtics autòctons, amfibis, aus, invertebrats, ratpenats i mamífers com la llúdriga.

IV. Que per garantir la gestió futura d'aquest espai és de gran importància establir un marc de col·laboració entre les Administracions implicades, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i el Consorci del Ter, amb la coordinació amb altres ens competents com són l'Agència Catalana de l'Aigua i el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

El Consorci del Ter ha dut a terme nombrosos projectes de recuperació, restauració i potenciació dels ecosistemes fluvials i aquàtics, des de l'any 1998, any de creació del Consorci. D'alguns anys ençà el Consorci del Ter ha endegat una línia de treball basada en la conservació dels espais fluvials emmarcada en la custòdia fluvial. Actualment, el Consorci del Ter gestiona 7 espais emblemàtics del riu Ter que suposen més de 200 hectàrees i en porta



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

la gestió a través de diversos convenis de custòdia fluvial, fets tant amb particulars com amb ens públics (ajuntaments, Agència Catalana de l'Aigua). La gestió que es vol portar a terme en aquests espais es basa en el desenvolupament d'actuacions que permetin la millora i conservació dels hàbitats i de les espècies pròpies dels espais fluvials, bona part d'ells inclosos a la Xarxa Natura 2000 pels seus valors naturals, tot fent-la compatible amb un ús públic racional i sostenible. En aquests espais s'hi realitza una gestió activa per a millorar-ne els ecosistemes fluvials, els boscos de ribera i les comunitats de flora i fauna existents així com, en alguns d'ells, ordenar-ne l'ús públic amb itineraris de descoberta. És per aquest fet que, atenent a l'experiència del Consorci, a l'objecte recollit als seus Estatuts, i les possibilitats de trobar finançament i de poder gestionar l'indret, les parts consideren que es dona una gran oportunitat poder custodiar aquest espai des del punt de vista de la proximitat al territori, però alhora l'experiència acumulada, que significa el Consorci del Ter.

V. Que d'acord amb l'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la realització d'activitats de competència de l'administració d'origen pot ser encarregada a una altra administració per raons d'eficàcia quan no es tinguin els mitjans tècnics per dur-la a terme i que l'encàrrec s'ha de formalitzar mitjançant un conveni.

VI. Que les dues parts han convingut les condicions en què s'efectuarà l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló al Consorci del Ter per dur a terme actuacions d'estudi, projecte i execució material de tasques destinades a la conservació, manteniment i millora dels ecosistemes fluvials situats a l'àmbit d'aquest conveni, de titularitat municipal.

A la vista dels antecedents i els preceptes legals i reglamentaris esmentats, les parts acorden subscriure el present conveni que es regeix per les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és formalitzar la col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i el Consorci del Ter mitjançant un Acord de Custòdia Fluvial, a fi de garantir la protecció i desenvolupament de l'ecosistema i entorn fluvial existent en l'àmbit d'actuació definit a la clàusula segona, així com un encàrrec de gestió al Consorci del Ter en ordre a les actuacions d'estudi, projecte i execució material de tasques destinades a la conservació, manteniment i millora de l'ecosistema fluvial present a l'àmbit d'actuació.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Segona. - Àmbit d'actuació

El present conveni té com a àmbit geogràfic els tres terrenys que en conjunt tenen una superfície aproximada de 4 hectàrees:

De la finca amb referència cadastral 7372501/DG3577S/0002/IK, la superfície aproximada de 2 ha., que pel nord llinda amb el camp de futbol de Borgonyà, el canal industrial de Borgonyà i la part posterior dels immobles de la pròpia entitat número 2, pel sud, amb la zona qualificada de sistema hidrològic (riu Ter), per llevant, amb el tram final del canal de Borgonyà, a la seva desembocadura amb el riu Ter i per ponent, amb la zona qualificada de sistema hidrològic (riu Ter).

De la finca amb referència cadastral 7372501/DG3577S/0003/OL, la superfície aproximada de 1,5 ha., que pel nord llinda amb la carretera BV-5226 i amb la mateixa entitat número tres del complex industrial Fabra y Coats, pel sud, amb zona qualificada de protecció hidrològica, per l'est, amb la zona qualificada de sistema hidrològic i per l'oest, part amb l'entitat número quatre i amb l'entitat número tres del complex industrial Fabra y Coats.

De la finca amb referència cadastral 08265A001000360000RT, la superfície aproximada de 0,5 ha el bosc de ribera situat just a banda i banda del camí GR que travessa la finca, i els seus límits són: pel nord, llinda amb Borgonyà, pel sud, amb la part de la finca corresponent al terme de Torelló, per l'est, amb la part de cultiu de la mateixa finca i per l'oest, amb el riu i el canal.

Tercera. - Fases

Es contemplen diverses fases importants; la primera basada en inventariar, conèixer, explorar i recollir totes les dades referents a les espècies, hàbitats, poblacions, ecosistemes i altres característiques concretes que engloba l'espai. Actualment cal definir les actuacions que permetin la millora i conservació dels hàbitats de ribera existents.

Quarta.- Compromisos de les parts

1.- De l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló encarrega al Consorci del Ter la realització de les actuacions d'estudi, programació i execució material de les tasques destinades a la conservació, restauració i manteniment dels ecosistemes associats a l'espai fluvial en l'àmbit del conveni.

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló es compromet a posar a disposició del Consorci del Ter l'accés als terrenys que constitueixen l'àmbit d'aquest conveni i a facilitar-li tota la documentació que obri en el seu poder i que sigui d'interès per a l'objecte del conveni.

Es compromet igualment a informar les propostes que presenti el Consorci amb caràcter previ a llur execució material.

Aquest encàrrec de gestió no comporta cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, i és responsabilitat de qui encarrega dictar els actes o les resolucions de caràcter jurídic necessaris en l'activitat material objecte d'encàrrec.

Així mateix, aquest encàrrec de gestió no comporta ni exclou les autoritzacions o informes que puguin ser necessaris d'altres organismes de l'Administració central, autonòmica o local, de l'obtenció dels quals no queda exempt el titular de l'encàrrec de gestió.

2.- Del Consorci del Ter

El Consorci del Ter es compromet a promoure i a elaborar les propostes de gestió de l'espai i la programació anual d'actuacions previstes.

El Consorci es compromet a incloure a les seves propostes les observacions que es derivin dels informes de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló. Així mateix, es compromet a comunicar en tot moment les actuacions i accions de gestió que s'hi portin a terme en el futur. El Consorci es compromet igualment a executar les actuacions que es continguin a les seves propostes quan hagin estat informades per l'Agència Catalana de l'Aigua o altres administracions competents i d'acord amb els límits i condicions que es puguin incorporar en aquests informes.

El Consorci es compromet a comunicar l'inici i la finalització dels treballs a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, a l'Agència Catalana de l'Aigua o altres administracions competents.

Cinquena.- Seguiment i control de l'encàrrec



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

a.- Inici de les actuacions

El Consorci del Ter comunicarà l'inici de les actuacions a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i als ens competents, d'acord amb el programa d'actuacions informat, on concretarà les coordenades de cada actuació.

b.- Execució de les actuacions

Les actuacions objecte del Conveni s'hauran d'adequar a les condicions tècniques generals. Les actuacions s'executaran sense perjudici de tercers i del dret de propietat, de conformitat amb el que preveu l'article 54 del Reglament del domini públic hidràulic.

Sisena.- Difusió i divulgació

Durant la vigència del present Conveni, les parts acorden fer difusió pública de la seva existència per qualsevol mitjà de comunicació, fent-se mutu reconeixement públic.

Setena.- Finançament.

Correspon al Consorci del Ter la proposta d'execució de les actuacions indicades per a la millora de la gestió de la zona d'actuació i aniran al seu compte les despeses generades per a la redacció del programa d'actuacions.

El previst en els paràgrafs anteriors no impedirà que les parts assoleixin acords concrets per realitzar actuacions addicionals amb finançament conjunt; en aquest cas, es firmarà l'instrument jurídic adequat en el qual es preveurà el cost de l'actuació, el finançament aportat per cadascuna de les parts i, en el seu cas, per tercers.

Així mateix per a les actuacions realitzades en el marc d'aquest conveni que una i l'altra part considerin adequat executar, es podrà buscar el finançament necessari tant amb fons propis com per la participació d'altres institucions o entitats, sempre sota el consens i aprovació per ambdues parts.

Vuitena.- Comissió de seguiment

Les parts signants acorden posar els recursos tècnics i els mitjans necessaris per al desenvolupament del present conveni i coordinar-se en les actuacions vinculades a la custòdia a què es comprometen.

Cada part signatària podrà designar un representant, el qual exercirà les funcions de comissió



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

mixta per al seguiment, gestió, interpretació i execució del conveni, i la resolució dels problemes que puguin derivar-se en el seu desenvolupament.

Novena. - Entrada en vigor i vigència del conveni

Aquest Conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura, essent-ne la seva vigència de 4 anys. El Conveni podrà ésser prorrogat de mutu acord per un període de quatre anys addicionals. En aquest cas, les parts subscriuran una pròrroga a l'efecte com a mínim un mes abans de l'expiració de la seva vigència.

Desena.- Extinció

El present Conveni s'extingirà:

- a) Per l'incompliment de les obligacions pactades.
- b) Per mutu acord entre les parts.
- c) Per impossibilitat d'assolir l'objecte o la finalitat prevista.

L'incompliment de les obligacions concretes per les causes detallades anteriorment, i especialment les relatives a les condicions tècniques d'execució dels treballs, seran causa suficient per la rescissió del conveni, sempre que una de les part ho denunciï amb una antelació mínima d'un mes.

Onzena.- Jurisdicció

El present Conveni té naturalesa administrativa i en la seva interpretació i desenvolupament regeix l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la jurisdicció contenciosa administrativa.”

3. Aprovació relació de despeses caixa corporació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Expedient núm.: 1382/2023

Assumpte: Aprovació relació de despeses caixa corporació

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

consten en la relació de factures O/2023/87 de data 15 de novembre de 2023 amb pagament caixa corporació i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2023/87 de data 15 de novembre de 2023 amb pagament caixa corporació, la qual ascendeix a un import de 30,50 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2023.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació O/2023/87 de data 15 de novembre de 2023 amb pagament caixa corporació, d'import 30,50 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

4. Acord sobre aprovació i denegació subvencions IBI famílies	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

ACORD SOBRE L'APROVACIÓ DE DUES SOL·LICITUDS I DENEGACIÓ D'UNA SOL·LICITUD DE SUBVENCIONS IBI FAMÍLIES

A la vista dels següents antecedents respecte a l'expedient de tramitació d'aquestes subvencions.

Document	Data/Núm.	Observacions
Provisió d'Alcaldia	15/05/2023	
Informe de Secretaria	15/05/2023	
Decret inici expedient	16/05/2023	Decret 294/2023
Resolució d'alcaldia de convocatòria 2022	16/05/2023	Decret 298/2023
Anunci en el BOP i en la BDNS	23/05/2023	BDNS núm 695922
Certificat de Secretaria de les Sol·licituds Presentades	27/06/2023	
Informe Comissió	06/11/2023	
Resolució requeriment	623/2023	6/11/2023

Vista la reunió del dia 6/11/2023 efectuada per part de la comissió de seguiment d'aquestes subvencions i vist que tot i que les peticions inicialment presentaven els requisits per acceptar la subvenció mancava la **Declaració de l'Impost de la Renda** de les persones físiques del darrer any de cadascun dels membres de la unitat familiar. **O bé en cas de no tenir la obligació de realitzar l'esmentada declaració, s'haurà d'aportar el certificat de l'AEAT** que ho acrediti i certificat d'ingressos percebuts emès per l'empresa contractant. Ja que en les seves sol·licituds no hi consta.

Es va aprovar Resolució de Requeriment núm 623/2023 del mateix dia 6 de novembre, pel que es va notificar la mateixa a tots els sol·licitants, els quals van respondre el requeriment en temps i forma.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- LPP resposta en Registre d'Entrada Electrònic 751 del dia 7/11/2023
- CBC resposta en Registre d'Entrada Electrònic 762 del dia 8/11/2023
- JCP resposta en Registre d'Entrada Electrònic 773 del dia 12/11/2023

La comissió de l'examen de la documentació presentada va observar el següent:

- La sol·licitud de JCP i referint-se a la unitat familiar, s'observa de la declaració de la renda aportada que supera el límit màxim d'ingressos per ser objecte de subvenció tal i com es detalla en el punt 4 de les bases reguladores (l'import màxim per estar comprès en la mateixa és de 35.588,70€)
- La sol·licitud de LPP i CBC sí entren dins del límit del llindar màxim d'ingressos.

Vist quant antecedeix i examinades les al·legacions adduïdes pels interessats, de conformitat amb l'article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Concedir les subvencions en matèria de bonificació sobre l'impost de béns immobles a les sol·licituds que figuren a continuació, per l'import que s'indica i per a l'activitat que així mateix s'assenyala.

Nom	Registre d'Entrada	Data d'Entrada	Quantitat concedida
CBC	2023-E-RE-427	12/06/2023	121,78€
LPP	2023-E-RE-404	05/06/2023	177,58€

SEGON. Desestimar la sol·licitud de concessió de subvenció formulada pels sol·licitants que figuren a continuació, pels motius que així mateix s'indiquen.

Nom	Registre d'Entrada	Data d'Entrada	Motiu de l'exclusió
JCP	2023-E-RE-419	10/06/2023	Superar límit màxim ingressos

TERCER. Notificar aquesta acord als sol·licitants,

****QUART.-**** Disposar la despesa corresponent per import de **299,36€** amb càrrec a la partida pressupostària 110.231.4800061 del pressupost del 2023 i efectuar el pagament respecte a



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

les sol·licituds acceptades.

CINQUÈ. Ordenar la publicació de la concessió de les subvencions en la Base de dades Nacional de Subvencions i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://santvicencdetorello.eadministracio.cat>].”

S'aprova per unanimitat.

5. Aprovació de la liquidació del Servei de Medi Ambient i de Comerç del tercer trimestre de 2023, presentada pel Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Expedient núm.: 258/2023

Assumpte: Liquidació dels Servei de Medi Ambient i de Comerç 3r trimestre 2023 presentada pel Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura

Aprovació de la liquidació del Servei de Medi Ambient i de Comerç del tercer trimestre de 2023, presentada pel Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura

Vista la liquidació del Servei de Medi Ambient corresponent al tercer trimestre de 2023, presentada pel Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura, d'import 427,91 euros.

Vista la liquidació del Servei de Comerç corresponent al tercer trimestre de 2023, presentada pel Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura, d'import 409,60 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament al Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura de l'import de 427,91 euros, corresponent al tercer trimestre de 2023 del Servei de Medi Ambient, i l'import



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

de 409,60, corresponent al tercer trimestre de 2023 del Servei de Comerç.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el pagament corresponent.”

S'aprova per unanimitat.

6. Aprovació adhesió al Pla Agrupat 2024 promogut per la Diputació de Barcelona.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Expedient Núm.: 1387/2023

Assumpte: Aprovació adhesió al Pla Agrupat 2024 promogut per la Diputació de Barcelona.

Interessat: Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 15 DE NOVEMBRE DE 2023 APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ AL PLA AGRUPAT 2024 PROMOIGUT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.-

Vista la convocatòria per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de plans de formació per a l'ocupació dels empleats públics de les administracions públiques locals per a l'any 2024. Vista la necessitat d'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló al Pla Agrupat 2024 promogut per la Diputació de Barcelona.

És per això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló al Pla Agrupat 2024 promogut per la Diputació de Barcelona.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde, per la signatura de la sol·licitud d'adhesió.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

7. Proposta a la JGL acceptació concessió recurs Prevenció incendis forestals 2024- Codi 23/Y/347842	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

ACCEPTACIÓ DEL RECURS DE LA XARXA DE GOVERN LOCALS 2023- CONSERVACIÓ INFRAESTRUCTURA ESTRATÈGICA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS- (23/Y/347842)

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data de 26/10/2023, va adoptar un acord per l'aprovació de les concessions del fons de prestació «Prevenció d'incendis forestals: Conservació de la infraestructura estratègica», en el marc de la convocatòria del Catàleg 2023 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023."

Vist que l'acord en qüestió i en quant afecta al municipi de Sant Vicenç de Torelló suposa la concessió d'un import total de 2.200€ essent la mateixa el 100% del cost de l'obra que s'executi.

Comptant ja amb un pla general d'execució de les obres de prevenció d'incendis pels anys 2021-2026 i, així mateix consta acord de la comissió local de seguiment de les actuacions previstes del pla de prevenció d'incendis (Adf Vol Ges i Ajuntament) en quant a les actuacions a executar al 2024 que es concretaran al manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del Coll de Gallina(inclou poda) i l'Aportació, estesa i compactació de 35 tn de material tipus graveta del núm 2 al camí de Coll de Gallina.

Vist que és necessari l'acceptació expressa per part d'aquest Ajuntament.

Vist que vinculat a aquest recurs l'Ajuntament, tal i com ja s'ha efectuat en altres anualitats, li interessa comptar amb el recurs material de la direcció d'obra.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Examinada la documentació que l'acompanya es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Acceptar el recurs aprovat per la Diputació de Barcelona a través de la Xarxa de Governos Locals pel 2023, recurs consistent en la conservació de la infraestructura estratègica de prevenció d'incendis forestals, amb número de codificació 23/Y/347842.

SEGON.- Efectuar els tràmits oportuns a la plataforma de tramitació de la Diputació per tal de donar constància de l'acord.”

S'aprova per unanimitat.

8. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció – JGL del 15/11/2023	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Acord de la Junta de Govern Local de data 15/11/2023

Expedient núm.: 1363/2023

Assumpte: Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció – JGL del 15/11/2023

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, emet el següent:

“MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ SOBRE LES FACTURES QUE S'ACOMPANYEN

Aquest informe s'emet en compliment d'allò que disposa l'article 219.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març així com per l'article 13.1 del Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local per acordar la implantació d'un sistema de fiscalització prèvia.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

La relació de factures que s'acompanya es correspon als serveis prestats a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló per tot un seguit de proveïdors que ja els realitzaven durant l'exercici 2022 i que, pel seu import eren considerats contractes menors i que haurien d'haver estat licitats per poder-los prestar a 2023.

D'acord amb allò que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es traspassen a l'ordenament jurídic espanyol les Directius del Parlament Europeu i del Consell 204/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (endavant LCSP), estableixen un seguit de límits, tant quantitatiu (per obres 40.000,00 IVA a part i per serveis 15.000,00 lva a part) com de durada (article 29.8 de la LCSP, un any) al regular el termini dels contractes i de l'execució de la prestació que estableix que els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

Actualment l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló hauria d'iniciar els procediments de licitació dels contractes de prestació de serveis per procediments oberts, tant simplificats com sumaris, per poder donar compliment als preceptes recollits a la LCSP, però els procediments de licitació encara no s'han conclòs i els serveis han estat prestats pels mateixos proveïdors que ja els venien prestant durant els exercicis 2021 i 2022 i, conseqüentment, han presentat la corresponent factura a l'Ajuntament. Aquest, a la seva vegada, les ha de fer efectives, en primer lloc, perquè el contractista ha prestat el servei i, en segon lloc, perquè si no es fa efectiu l'import del servei, ens trobaríem davant d'un enriquiment il·lícit de l'Administració.

Es fa constar que cap dels proveïdors que presenten les factures que relacionen a continuació, en aquest moment, supera l'import de 15.000,00 euros, per tant, podem considerar que hi ha hagut una "pròrroga" del contracte menor inicial mentre no es licita i es formalitza el nou contracte que serà per procediment obert i al qual podran presentar-se tots els contractistes que ho considerin adient i l'Ajuntament l' adjudicarà a aquell que reuneixi tots els requisits que es fixin al plec de clàusules i que li ofereixi unes millors condicions.

Una altra situació en què es troben altres contractistes i que figuren a la relació de factures adjunta, és la d'aquells que ni tant sols han superat la limitació quantitativa dels 15.000,00 euros que fixa l'article 118 de la LCSP i podrien trobar-se en l'excepció que recull un informe de la Junta Consultiva de Contractació de Catalunya, però si la limitativa per durada, en matèria de contractació. Aquests també hauran de licitar-se i hauria de ser per procediment obert també, simplificat o bé sumari i per la durada que es vulgui, dintre del marge que estableix la llei, amb les pròrrogues incloses. Amb un topall màxim de cinc anys, pròrrogues



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

incloses.

És el que s'informa per part d'aquesta Intervenció als efectes de constància de les circumstàncies específiques de les factures que es volen aprovar i que figuren a la relació que acompanya a aquest informe, fent esment novament que s'ha de procedir a la licitació de la prestació dels serveis a què es refereixen atès que es tracta de prestació de serveis regulades amb la figura de contractes menors i no es permet una durada superior a un any i limita l'import a 15.000,00 euros per serveis i 40.000,00 euros per obres. De no ser així ens trobaríem davant d'un fraccionament del contracte que no és permès per la LCSP.

El que s'informa per a coneixement de l'òrgan competent, no obstant, la Junta de Govern Local, en el seu superior criteri acordarà allò que estimi convenient.”

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2023/85 de data 15 de novembre de 2023, la qual ascendeix a un import total de 1.022,20 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació de factures O/2023/85 de data 15 de novembre de 2023 per l'import total de 1.022,20 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

9. Aprovació relació de despeses

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Expedient núm.: 1381/2023

Assumpte: Aprovació relació de despeses

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2023/86 de data 15 de novembre de 2023 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2023/86 de data 15 de novembre de 2023, la qual ascendeix a un import de 9.158,91 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2023.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació O/2023/86 de data 15 de novembre de 2023, d'import 9.158,91 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

10. Aprovació de la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials corresponents al Servei d'Atenció Domiciliària 3r trimestre 2023	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Expedient núm.: 574/2023

Assumpte: Aprovació pagaments liquidació Servei Atenció Domiciliària (SAD) Consorci Osona de Serveis Socials 2023

Aprovació de la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials corresponents al Servei d'Atenció Domiciliària 3r trimestre 2023

Vista la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials, corresponent al servei del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD) al període del tercer trimestre de 2023, d'import 2.224,38 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament corresponent, de la liquidació abans esmentada, al Consorci d'Osona de Serveis Socials per l'import total de 2.224,38 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

11.Modificació de la Llicència Urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge aïllat al carrer Torelló, *	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Vist que, amb data 31 de gener de 2023, va ser presentada per Jordi Martín Gonzalez-Mellado, en representació de SPM, sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de PS + PB i piscina exterior descoberta al carrer Torelló, *, d'aquesta localitat.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de 9 de juny de 2023 es va atorgar llicència urbanística a SPM, per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de PS + PB i piscina exterior descoberta al carrer Torelló, *, d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Vista la sol·licitud presentada per:

Interessat	SPM	339****6P
Representant	Jordi Martín Gonzalez-Mellado	339****1E

Examinada la documentació que li acompanya, en relació a la sol·licitud de llicència d'obres de “**Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina**”, al carrer Torelló num *, 08571 Sant Vicenç de Torelló, amb numero de referència cadastral 9168502DG3596N0001UM.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Agents de projecte:

Agent	Autor	Col·legiat
Redactor de projecte	Jordi Martín Gonzalez-Mellado	COAC, col 64.967-8
Director de l'obra	Jordi Martín Gonzalez-Mellado	COAC, col 64.967-8
Director d'execució d'obra	Salvador Erra Castells	Col. 5817
Coordinació de seguretat i salut	Salvador Erra Castells	Col. 5817

En compliment de la Provisió d'Alcaldia de data 13 de març de 2023 i de conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Servei Tècnic Municipal, conforme a la documentació presentada, emet el següent:

INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, està classificat de **sòl urbà, zona R6, cases aïllades**.

Zona R6, Cases aïllades. *Aquesta zona ordena l'edificació unifamiliar aïllada o aparellada en forma de ciutat jardí. El Pla estableix vèries subzones en funció de les condicions de parcel·lació, de l'edificació i d'ús.*

Condicions d'ús i edificació	Condicions del Projecte	Condicions del POUM	Compleix	
			Sí	No
Façana mínima	16,04 m	10,00 m	[X]	[]



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Parcel·la mínima	420,15 m ²	350 m ²	[X]	[]	
Edificabilitat	0,39 m ² st/m ² sol (168,05 m ²)	0,7 m ² st/m ² sol (294,10 m ²)	[X]	[]	
Ocupació	40,00% (168,05 m ²)	40% (168,06 m ²)	[X]	[]	
Alçada reguladora	5,92 m. PB	9,00 m. PB+PP	[X]	[]	
Separacions	>= 3,00	3,00 m a carrer i 3,00 m a la resta	[X]	[]	
Tanca parcel·la	Compleix	La tanca entre parcel·les veïnes i dels darreres es farà amb material massís fins a una alçada de 0,90 m per sobre la part massissa, fins a una alçada total màxima de 1,80 m es complementarà amb reixa i vegetació d'arbust, segons detall específic que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres.	[X]	[]	
Soterranis	2 places	Admesos, ocupant com a màxim la mateixa superfície que l'edificació	[X]	[]	
Aparcaments		Mínim una plaça d'aparcament per habitatge	[X]	[]	
Rec	Dipòsit de 10.000 L	Serà obligatori disposar de dipòsits soterrats per a recollida d'aigua pluvial per a rec de les zones enjardinades (25 l/m ² de jardí) i que s'haurà d'incorporar als projectes	[X]	[]	



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Edificació auxiliar	No s'admet	[X]	[]	
USOS		[X]	[]	
Residencials. Unifamiliar i aparellada		[]	[]	
CONDICIONS PARTICULARS				
<p>Murs de contenció i talussos: A les parcel·les que presenten un major desnivell es limitarà l'alçada dels talussos i murs de contenció a 1,50 m.</p> <p>- Les plataformes d'anivellació a l'interior de la parcel·la no es podran situar a més de 1,50 m per sobre o a més de 2,20 m per sota la cota natural del límit. - Les plataformes d'anivellació a l'interior de la parcel·la (excepte soterranis) s'hauran de disposar de manera que no sobrepassin els talussos permesos. - Els murs d'anivellació de terres als límits de la parcel·la no podran excedir en cap cas de més 1,50 m per sobre la cota natural del terreny. - Els acabats vistos dels murs d'anivellament del terreny seran de pedra, ceràmica, obra vista o arrebossat. No s'acceptaran acabats irregulars ni amb materials deteriorats. Queden expressament prohibits els materials d'obra ceràmica que no tinguin cara vista (totxana, gero, etc.)</p>		[X]	[]	
<p>Tanques: La tanca entre parcel·les veïnes i dels darreres es farà amb material massís fins a una alçada de 0,90 m per sobre la part massissa, fins a una alçada total màxima de 1,80 m es complementarà amb reixa i vegetació d'arbust, segons detall específic que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres</p>		[X]	[]	
<p>Sòl lliure: La part de parcel·la lliure d'edificació com a conseqüència de l'aplicació dels percentatges d'ocupació i edificabilitat no podrà ser objecte d'altre aprofitament que no sigui espai lliure privat. L'edificabilitat es situarà a continuació de la separació de 3m de vial per obtenir un front edificador més uniforme.</p>		[X]	[]	
<p>Accés: Les parcel·les disposaran d'un accés directa des del vial.</p>		[X]	[]	
<p>Article 84. Piscines. S'entén per piscines totes aquelles construccions o instal·lacions destinades a contenidors d'aigua diferents dels dipòsits, ja sigui piscines pròpiament dites, estanys o fonts, tinguin un caràcter permanent o desmuntable, siguin exteriors o coberts. Les piscines s'hauran de mantenir dins les plataformes d'anivellament del terreny, en</p>		[X]	[]	



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

cas que en sobresurtin, la seva superfície computarà a efectes d'ocupació de parcel·la. Es separaran com a mínim 1m dels límits de la parcel·la			
---	--	--	--

SEGON. Que el projecte presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, així com les prescripcions previstes en el POUM (article 54, superfície mínima habitatges)*, *i la resta de Normativa urbanística aplicable.

TERCER. No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

- La llicència s'informa segons la documentació entrada en data 29 de maig de 2023, amb registre d'entrada 2023-S-RE-486, d'esmena de projecte a requeriment de l'ajuntament:

- o Manca justificar gràficament, en secció, el compliment de l'article 144, *Alçada reguladora*: 9,00m PB + PP. L'article 75, *Regles sobre la determinació del punt d'aplicació de l'alçada reguladora màxima, d) en edificació aïllada*, diu: *és l'alçària que poden assolir, com a màxim, les edificacions en el Pla d'arrencament del pendent de la coberta. L'amidament de l'alçària reguladora es farà comptant el nivell natural de les terres, abans de qualsevol modificació, en qualsevol punt del terreny en contacte amb l'edificació fins a l'alçada de l'arrencament del pla de coberta. Per tant, el projecte haurà d'incloure un plànol topogràfic de l'estat inicial de la parcel·la i les preexistències i un plànol amb diferents perfils del sòl, que marquin l'estat inicial i final de la parcel·la.*

Cal marcar en secció la línia del gàlib de l'ARM per comprovar que l'edifici entra en normativa.

Cal corregir la taula de justificació dels paràmetres urbanístics de la memòria de projecte on posa ARM 2,92 m, ja que no és correcta segons la pròpia definició del POUM.

- o Cal presentar plànols dels murs perimetrals del tancament de parcel·la, tots, en relació a l'article 24 *Adaptacions topogràfiques del terreny* i l'apartat de *Tanques* de l'article 144. Per tant, marcant també la línia del terreny natural abans de modificació, un cop modificat.

L'apartat de *Tanques* de l'article 144 diu: *caldrà un detall específic de les tanques que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres.*



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

o L'article 144, Zona R6, Rec: *Per les noves edificacions serà obligatori disposar de dipòsits soterrats per a recollida d'aigua pluvial per a rec de les zones enjardinades (25 l/m2 de jardí) i que s'haurà d'incorporar a projectes.* Tot i que es justifica a la memòria, no consta a la documentació gràfica.

- L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.

- L'autor del projecte manifesta en l'apartat MD3 de la memòria que el projecte compleix amb els requisits bàsics de qualitat establerts per la *Llei d'ordenació de l'edificació* (LOE, Llei 38/1999), desenvolupats principalment pel *Codi tècnic de l'edificació*.

- No es poden alterar els nivells originals de les terres als límits perimetrals de la parcel·la al carrer i als veïns, ni a l'interior d'aquesta més enllà del previst a l'article 21 *Adaptació topogràfica del terreny*

- En cas d'haver de modificar el qual o moure escocell, caldrà sol·licitar la llicència corresponent a l'ajuntament.

- En cas d'ocupació de via pública, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament especificant superfície i durada de l'ocupació. Tal i com estableix l'article 6 de la *Ordenança fiscal num 9*, s'abonarà 1€/m2 i dia per la ocupació de la via pública.

- Es dona compliment a l'article 67. *Elements tècnics de les instal·lacions* i a l'article 65 *Instal·lacions d'aire condicionat, i captadors d'energia solar i fotovoltaica* de l'Annex Normativa.

- Un cop acabades les obres caldrà sol·licitar la llicència de primera ocupació en el termini màxim d'un mes i executar el tram de vorera pendent d'executar.

- La concessió de la llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.

QUART. El pressupost total al qual ascendeix el cost de l'obra segons el projecte presentat és de **190.044,60 €**.

Superfície construïda: 168,05 m2

Superfície de piscina: 12,00 m2

Segons l'article 7 de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de *l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres*, cal aplicar el cost real i efectiu de l'obra. S'aporta un pressupost de **190.044,60 €** que es considera adequat ja que és superior al que determina l'Annex A de l'ordenança fiscal.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Grup	Tipus d'edificació	Valor €/ m2	Superfície projecte	Pressupost
I	Habitatges aïllats de més de 130 m2 de superfície construïda. Construcció de piscines descobertes de més de 12 m2.	887,53 €/m2	168,05 m2 12,00 m2	149.149,41 € 10.650,36 €

Impost aplicable: 3,31 % sobre la base imposable 190.044,60 € = 6.290,47 €

Taxa; epígraf 3. Llicències d'obres, 3, Obres amb projecte tècnic 58,00 €

TOTAL: 6.290,47 € (impost) + 58,00 € (taxa) = 6.348,47 €

CINQUÈ . Abans de començar les obres cal aportar un aval bancari o altre garanties, corresponent presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a l'execució pendents de voreres, per un valor de: 16,04 ml x 2,00 ml x 45 €/m2 = **1.443,60 €**. Cal acreditar-ne la seva constitució en el termini d'un mes.

SISÈ. Tal i com regula l'*article 37 Terminis de caducitat* del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el terminis de caducitat de les llicències urbanístiques són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

En conclusió a tot l'exposat, **informo favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'obra sol·licitada.

L'obra es realitzarà sense perjudicis a tercers i salvat el dret de la propietat.

L'arquitecta municipal

Anna Dot Bardolet



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

En data de 10/11/2023 va entrar per registre una sol·licitud d'actualització de l'import de la llicència d'obres, ja que "per motius de la pujada dels valors de mercat en els materials d'obra i el seu transport, el promotor necessita una ampliació de la hipoteca per tal de poder finalitzar l'habitatge i el banc els hi sol·licita una actualització de la llicència d'obres amb el nou pressupost".

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 13 de novembre de 2023, que es transcriu literalment:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Vista la sol·licitud presentada per:

Interessat	SPM	339****6P
Representant	Jordi Martín Gonzalez-Mellado	339****1E

En relació a la sol·licitud de **modificació del pressupost d'execució material** de les obres de "Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina", al carrer Torelló num *, 08571 Sant Vicenç de Torelló, amb numero de referència cadastral 9168502DG3596N0001UM, i examinada la documentació que s'adjunta en data 10/11/2023, amb número de registre 2023-E-RE-769,

INFORME

PRIMER. El sol·licitant exposa que per motius de pujada dels valors de mercat en els materials d'obra i el seu transport, el promotor necessita una ampliació de la hipoteca per tal de poder finalitzar l'habitatge. I per tant, s'aporta el resum del pressupost per capítols actualitzat.

SEGON. S'aporta un pressupost de **290.044,67 €**.

Impost aplicable: 3,31 % sobre la base imposable 290.044,67 € = 9.600,48 €
Taxa; epígraf 3. Llicències d'obres, 3, Obres amb projecte tècnic 58,00 €
TOTAL: 9.600,48 € (impost) + 58,00 € (taxa) = 9.658,48 €

Havent-se liquidat un ICIO de 6.290,47 €, resta pendent la diferència:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

9.600,48 € – 6.290,47 € = 3.310,01 €.

L'arquitecta municipal

Anna Dot Bardolet

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Aprovar l'informe emès per l'arquitecta municipal, Anna Dot Bardolet, de data 13 de novembre de 2023.

SEGON.- Notificar el present acord al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la modificació de la liquidació tributària de la llicència urbanística.”

S'aprova per unanimitat.

12. Acceptació del Programa específic extraordinari d'autonomia local de la Diputació de Barcelona	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Resolució:

Vist que la Diputació de Barcelona ha aprovat el Programa específic extraordinari d'autonomia local, en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, que dona suport al finançament de projectes i actuacions que contribueixin a l'assoliment dels objectius específics següents: Contribuir a donar continuïtat i qualitat en la prestació dels serveis públics i en l'exercici de les competències locals, aprofundir en el suport a un procés de transformació que faci de la província un territori més ecològic, digital, inclusiu, cohesionat i, en definitiva, més ben adaptat als reptes actuals i futurs i afavorir l'equilibri de les finances locals.

Vist que en la distribució del programa a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló li corresponen



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

107.318,23 euros, distribuïts en 71.545,49 € per l'any 2023 i 35.772,74 € per l'any 2024.

Atès que es requereix per a la seva tramitació l'acceptació del Programa específic extraordinari d'autonomia local de la Diputació de Barcelona.

És per això,

Que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Acceptar el Programa específic extraordinari d'autonomia local de la Diputació de Barcelona, d'import 107.318,23 euros, distribuïts en 71.545,49 € per l'any 2023 i 35.772,74 € per l'any 2024, i proposar la totalitat de l'import de l'anualitat 2024 com a Suport a despesa de capital i financera.

SEGON.- Trametre l'acord d'acceptació a la Diputació de Barcelona.”

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les divuit hores i vint minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària interventora, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau

La secretària interventora

L'alcalde