



<i>Document</i> 28100/2026	<i>Expedient</i> 2067/2026	<i>Data</i> 17-03-2026	<i>Segell</i>
-------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

Àrea
Secretaria de Serveis Generals

Codi de verificació



OK48213R1B5R671D0NL8

Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

Identificació de la sessió

Núm.: 11 /2026

Sessió: Ordinària

Data: 17 de març de 2026

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de Junta de Govern Local ordinària anterior de data 10 de març de 2026.

L'alcalde obre la sessió i la secretària general proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 10 de març de 2026, i els membres assistents a aquesta sessió de Junta de Govern Local acorden, per unanimitat dels presents, aprovar-la.

Anàlisi dels dictàmens de la regidora d'Esports, en els quals es proposa:

2.- Aprovar provisionalment la modificació de la tarifa número 13, Piscines Municipals i Altres Serveis en Concessió dels Preus Públics (Club Natació Caldes, CEM Les Cremades); i publicar els acords corresponents, expedient 853/2026 d'Esports.

Identificació de l'expedient

Expedient número 853/2026 relatiu a la modificació de la tarifa número XIII Piscines Municipals i Altres Serveis en Concessió dels Preus Públics.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Caldes de Montbui actuant com a titular i propietari del Complex Esportiu Municipal Les Cremades va formalitzar el 6 de març de 2018, el contracte de Concessió Administrativa per a la gestió indirecta amb l'entitat club Natació Caldes amb NIF G08847097, tal i com consta en l'expedient AUPAC 648/2016 de la regidoria d'Esports.

El Ple de l'Ajuntament, en data 22 de febrer del 2024, expedient 3568/2024, va aprovar una pròrroga de dos anys, període que comprèn del 6 de març de 2024 al 5 de març de 2026, d'acord amb el que estableixen el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars del contracte de concessió.



2. Davant la proximitat de finalització del contracte, i tal i com recull el document en qüestió a la clàusula 3:
- *"En cas d'extinció normal del contracte, l'adjudicatari s'obliga a continuar la prestació del servei fins a nova adjudicació."*

És imprescindible i necessari seguir prestant un servei que compta amb centenars d'usuaris i usuàries i que, vetlla pel bon estat de salut de la població de totes les edats. L'Ajuntament i l'actual concessionari han acordat la continuïtat del servei.

3. Tal i com reflecteix l'auditoria exercici 2024/2025 facilitada pel gestor (document AUPAC 17340/2026) el resultat de guanys l'explotació del servei és de 17.422,00 euros anuals (un 1,06% sobre el total dels ingressos del servei). Aquesta xifra de beneficis es troba clarament per sota del rendiment esperat en el sector (entorn al 7 o 8% aproximadament).

4. Tanmateix, la mitjana d'inflació interanual d'agost 2024 a gener 2026 ha estat d'un $\approx +2,6\%$ anul així com l'increment acumulat de l'índex CPI ha estat del $\approx +3,8\%$ al mateix període.

La mitjana aproximada de l'increment interanual de l'IPC per al subsector de *Oci i cultura* entre agost de 2024 i gener de 2026 és d'un $\sim +1,5\%$ anual. (informació obtinguda de l'INE).

5. S'afegeix a la justificació de l'increment proposat, l'existència d'un estudi de viabilitat per a la nova concessió (documents AUPAC 86003/2025 i 86004/2025) que indica que els preus de la concessió han de ser incrementats per mantenir l'equilibri econòmic d'aquesta.

El mateix estudi indica que cal fer aportacions econòmiques municipals per garantir la seva viabilitat.

En l'antecedent número tres es fa referència a les dades econòmiques reflectides a l'auditoria presentada pel concessionari i que indiquen que l'explotació actual ofereix un rendiment inferior al que seria raonable per aquest tipus de concessió.

6. Dit això es proposa la modificació amb un increment del 2,3% de la TARIFA 13 – PISCINES MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS EN CONCESSIÓ, objecte del present expedient.

7. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 10 de setembre de 2024, va aprovar provisionalment la modificació de la tarifa XIII dels Preus Públics relativa a Piscines municipals i altres serveis esportius en concessió de l'Àrea de Serveis Personals de l'Ajuntament de Caldes de Montbui. Després del corresponent període d'exposició pública, al no haver-hi cap tipus d'al·legació, les tarifes aprovades definitivament van ser:

"1. QUOTES I ABONAMENTS

a) Quota d'inscripció	58,00 euros
b) Abonament mensual adult	44,02 euros
c) Abonament mensual adult horari vall (*)	39,62 euros
d) Abonament mensual infantil (fins a 14 anys)	36,12 euros



Ajuntament de Caldes de Montbui

- e) Abonament mensual jove (de 15 a 22 anys) horari concret (**) 36,12 euros
- f) Descompte ús exclusiu de 6.30 a 16 hores, caps de setmana i festius. 10%
(exclusiu per a abonats/ades)

* de 6.30 a 17 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.

** de 6.30 a 18 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.

2. ENTRADES PUNTUALS

- a) Entrada puntual piscina adult:
 - a) a.1.) Entrada puntual piscina adult general 6,20 euros
 - b) a.2.) Entrada puntual piscina adult matí fins a les 14.30 hores 5,60 euros
 - c) a.3.) Entrada puntual piscina adult matí fins a les 14.30 hores 4,50 euros
(època d'estiu)
- b) Entrada puntual piscina infantil:
 - a) b.1.) Familiar abonats/ades 5,00 euros
 - b) b.2.) No abonats/ades 5,70 euros
 - c) b.3.) Entrada puntual infantil matí fins a les 14.30 hores 4,50 euros
(època d'estiu)
- c) Entrada puntual piscina jubilat/ada (època d'estiu) 2,40 euros
- d) Entrada puntual gimnàs no abonats/ades 6,70 euros
- e) Entrada puntual activitats dirigides no abonats/ades 9,00 euros

3. ABONAMENTS ESPECIALS

- a) Paquet de grup de 5 entrades 23,00 euros
- b) Paquet de grup de 10 entrades 46,00 euros
- c) Paquet de 10 entrades (bescanviable en 2 o més dies)
 - c.1.) Familiar abonats/ades 43,00 euros
 - c.2.) No abonats/ades 53,00 euros

4. CURSETS NATACIÓ QUOTA MENSUAL (de setembre a juliol)

- a) Curset natació 1 dia a la setmana
 - a.1.) Abonats/ades 27,65 euros
 - a.2.) No abonats/ades 39,51 euros
- b) Curset natació 2 dies a la setmana
 - b.1.) Abonats/ades 45,15 euros
 - b.2.) No abonats/ades 65,47 euros

5. CURSETS ESCOLARS QUOTA ANUAL (de setembre a juliol)

- a) Centre educatiu de primària amb conveni municipal 91,56 euros
- b) Centre educatiu d'infantil amb conveni municipal 122,09 euros
- c) Centre educatiu de primària sense conveni 181,73 euros
- d) Centre educatiu d'infantil sense conveni 247,20 euros



Ajuntament de Caldes de Montbui

e)	Centre educatiu de Caldes d'infantil dissabte	247,20 euros
f)	Centre educatiu de Caldes de primària dissabte	181,73 euros
6. CURSETS ESCOLARS I AMPA		
a)	Centre educatiu infantil nivell baix	224,63 euros
b)	Centre educatiu primària nivell mitjà-alt	168,19 euros
c)	Centre educatiu primària nivell mitjà-alt FEDAC	99,33 euros
7. ALTRES QUOTES MENSUALS		
a)	Armariets:	
	a.1.) Dipòsit	6,00 euros
	a.2.) Lloguer mensual abonat/ada	4,52 euros
	a.3.) Reposició de la clau	9,00 euros
b)	Polseres:	
	b.1.) Reposició per pèrdua	3,50 euros
	b.2.) Dipòsit retornable per oblit de polsera	3,50 euros
c)	Activitats dirigides abonat/ada:	
	c.1.) 12 classes d'activitats dirigides al mes	13,55 euros
	c.2.) Suplement 12 activitats dirigides al mes en horari vall (*)	12,60 euros
	c.3.) Classe addicional	2,26 euros
	c.4.) Abonament "sense límit"	16,94 euros
	c.5.) Abonament "sense límit" al mes hora vall (*)	14,70 euros
d)	Comissió rebut retornat	2,82 euros
(*) de 6.30 a 17 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.		
8. DESCOMPTE *		
a)	Descompte en l'abonament mensual a partir del 4t membre de la unitat familiar	25%
b)	Discapacitat/ada >=50%	50%
c)	Família monoparental/nombrosa	
	c.1.) Membre individual	10%
	c.2.) Tota la unitat familiar	25%
d)	Jubilats/ades (**)	
	d.1.) Abonament trimestral (inclou accés piscines)	45,03 euros
	d.2.) Abonament mensual gimnàs	28,22 euros
	d.3.) 12 classes d'activitats dirigides al mes	13,55 euros
	d.4.) 12 classes d'activitats dirigides al mes en horari vall (*)	12,60 euros
	d.5.) Classe addicional	2,26 euros
	d.6.) Abonament "sense límit"	16,94 euros
e)	Persones en situació d'atur laboral.	20%
(Franja d'ús de 6.30 a 17 hores, caps setmana i festius. Descompte aplicat trimestralment i subjecte a actualització.)		



- f) Baixa temporal.
(Suspensió de la quota per un màxim de sis mesos.)

Es podran oferir promocions puntuals per campanyes de captació d'abonats/ades i usos.

* Caldrà acreditar l'accés al descompte amb la documentació requerida pel gestor. No acumulables. "

I en data 26-11-2025 es va publicar al BOPB l'Edicte corresponent a l'aprovació definitiva de la modificació dels preus públics del CEM Les Cremades transcrits anteriorment (document aupac número 120044/2024, expedient 3568/2024).

8. Els anteriors antecedents de fet han estat informats, en data 2 de març de 2026, per la senyora Montserrat Arsedà Badia, Tècnica d'Esports.

8. En data 2-03-2026, Montserrat Arsedà Badia, Tècnica d'Esports, ha emès un informe tècnic.

9. En data 3-03-2026, Almudena Naranjo Milrado, Tècnica d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

10. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989 de 13 d'abril en el seu capítol VI.
- Article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 que determina que les entitats locals podran establir preus públics per a la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'Entitat Local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies determinades en la lletra B) de l'article 20.1 de l'esmentada Llei.
- Article 44 de l'esmentat text on estableix que l'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. L'apartat 2 d'aquest article estableix que quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, la entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst. En aquests casos haurà de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per la cobertura de les diferències resultants.
- Article 47 del mateix Reial Decret on estableix que l'establiment o modificació dels Preus Públics correspon al Ple de la Corporació sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local conforme l'article 23.2 apartat b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local. Així mateix, l'article 14è de l'Ordenança general reguladora dels Preus Públics aprovada definitivament en data 22 de desembre de 2016 estableix que és la Junta de Govern Local l'òrgan encarregat de l'establiment i la fixació dels preus públics.



- De conformitat amb el contingut dels acords plenaris aprovats en la sessió extraordinària de 10 de juliol de 2023, corresponents a les delegacions de competències i d'atribucions del ple a favor de la Junta de Govern Local i a la creació de la Comissió informativa de les matèries de Ple i de la Junta de Govern Local quan actuï per delegació del Ple.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de la **tarifa número 13, PISCINES MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS EN CONCESSIÓ** dels Preus Públics amb el contingut següent:

TARIFA 13 – PISCINES MUNICIPALS I ALTRES SERVEIS EN CONCESSIÓ

1. QUOTES I ABONAMENTS

a) Quota d'inscripció	59,33 euros
b) Abonament mensual adult	45,03 euros
c) Abonament mensual adult horari vall (*)	40,53 euros
d) Abonament mensual infantil (fins a 14 anys)	36,95 euros
e) Abonament mensual jove (de 15 a 22 anys) horari concret (**)	36,95 euros
f) Descompte ús exclusiu de 6.30 a 16 hores, caps de setmana i festius. (exclusiu per a abonat/ada)	10%

* de 6.30 a 17 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.

** de 6.30 a 18 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.

2. ENTRADES PUNTUALS

a) Entrada puntual piscina adult:	
a.1.) Entrada puntual piscina adult general	6,34 euros
a.2.) Entrada puntual piscina adult matí fins a les 14.30 hores	5,73 euros
a.3.) Entrada puntual piscina adult matí fins a les 14.30 hores (època d'estiu)	4,60 euros
b) Entrada puntual piscina infantil:	
b.1.) Familiar abonat/da	5,12 euros
b.2.) No abonat/ada	5,83 euros
b.3.) Entrada puntual infantil matí fins a les 14.30 hores (època d'estiu)	4,60 euros
c) Entrada puntual piscina jubilat/ada (època d'estiu)	2,46 euros
d) Entrada puntual gimnàs no abonat/da	6,85 euros
e) Entrada puntual activitats dirigides no abonat/da	9,21 euros

3. ABONAMENTS ESPECIALS

a) Paquet de grup de 5 entrades	23,53 euros
b) Paquet de grup de 10 entrades	47,06 euros



Ajuntament de Caldes de Montbui

c) Paquet de 10 entrades (bescanviable en 2 o més dies)	
c.1.) Familiar abonat/da	43,99 euros
c.2.) No abonat/da	54,22 euros
4. CURSETS NATACIÓ QUOTA MENSUAL (de setembre a juliol)	
a) Curset natació 1 dia a la setmana	
a.1.) Abonat/ada	28,29 euros
a.2.) No abonat/ada	40,42 euros
b) Curset natació 2 dies a la setmana	
b.1.) Abonat/ada	46,19 euros
b.2.) No abonat/ada	66,98 euros
5. CURSETS ESCOLARS QUOTA ANUAL (de setembre a juliol)	
a) Centre educatiu de primària amb conveni municipal	93,67 euros
b) Centre educatiu d'infantil amb conveni municipal	124,90 euros
c) Centre educatiu de primària sense conveni	185,91 euros
d) Centre educatiu d'infantil sense conveni	252,89 euros
e) Centre educatiu de Caldes d'infantil dissabte	252,89 euros
f) Centre educatiu de Caldes de primària dissabte	185,91 euros
6. CURSETS ESCOLARS I AMPA	
a) Centre educatiu infantil nivell baix	229,80 euros
b) Centre educatiu primària nivell mitjà-alt	172,06 euros
c) Centre educatiu primària nivell mitjà-alt FEDAC	101,61 euros
7. ALTRES QUOTES MENSUALS	
a) Armariets:	
a.1.) Dipòsit	6,14 euros
a.2.) Lloguer mensual abonat/ada	4,62 euros
a.3.) Reposició de la clau	9,21 euros
b) Polseres:	
b.1.) Reposició per pèrdua	3,58 euros
b.2.) Dipòsit retornable per oblit de polsera	3,58 euros
c) Activitats dirigides abonat/ada	
c.1.) 12 classes d'activitats dirigides al mes	13,86 euros
c.2.) Suplement 12 activitats dirigides al mes en horari vall (*)	12,89 euros
c.3.) Classe addicional	2,31 euros
c.4.) Abonament activitats dirigides "sense límit"	17,33 euros
c.5.) Suplement activitats dirigides "sense límit" al mes en horari vall (*)	15,04 euros
d) Comissió rebut retornat	2,88 euros

* de 6.30 a 17 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.



8. DESCOMPTES*

a) Descompte en l'abonament mensual a partir del 4t membre de la unitat familiar	25%
b) Discapacitat/ada >=50%	50%
c) Família monoparental/nombrosa	
c.1.) Membre individual	10%
c.2.) Tota la unitat familiar	25%
d) Jubilats/ades **	
d.1.) Abonament trimestral (inclou accés a piscines)	46,07 euros
d.2.) Abonament mensual gimnàs	28,87 euros
d.3.) 12 classes d'activitats dirigides al mes	13,86 euros
d.4.) 12 classes d'activitats dirigides al mes en horari vall (*)	12,89 euros
d.5.) Classe addicional	2,31 euros
d.6.) Abonament "sense límit"	17,33 euros
e) Persones en situació d'atur laboral.**	20%
(franja d'ús de 6.30 a 17 hores, caps setmana i festius. Descompte aplicat trimestralment i subjecte a actualització).	
f) Baixa temporal (suspensió de la quota per un màxim de sis mesos)	

Es podran oferir promocions puntuals per campanyes de captació d'abonats/ades i usos.

* de 6.30 a 17 hores de dilluns a diumenge i festius oberts.

** Caldrà acreditar l'accés al descompte amb la documentació requerida pel gestor. No acumulables.

Segon. Publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona l'anunci d'exposició pública d'aquests acords provisionals.

Tercer. Exposar al públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament aquests acords provisionals, així com el text complet de la nova tarifa durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Publicar, així mateix, en un diari de màxima difusió de la província, l'anunci d'exposició pública dels acords d'aprovació provisional de la tarifa dels preus públics.

Cinquè. Els acords definitius en matèria de tarifes de preus públics, així com el seu text refós, seran objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província i al web municipal. L'endemà de la publicació dels acords



definitius entrarà en vigor la nova Ordenança fiscal i mantindrà la seva vigència fins que no se n'acordi de nou la modificació.

Durant el període d'exposició pública dels acords de les noves tarifes de preus públics, qui hi tingui un interès directe o en resulti afectat, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podrà examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimi oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública, si no s'han presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Sisè. Notificar aquests acords a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament i als serveis que resultin afectats.

Setè. Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no es podrà interposar cap recurs, sens perjudici que es pugui al·legar la oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Anàlisi dels dictàmens del regidor d'Urbanisme i Activitats, en els quals es proposa:

3.- Aprovar la factura F/2026/65 corresponent al contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui; el reconeixement de l'obligació de la despesa i ordenar el seu pagament, a favor de Jordi Adell, Júlia Narbona, Joan Ramon Pascuets, UTE, expedient 7193/2020 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 7193/2020 relatiu a l'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en la sessió de data 3 d'agost de 2021, va aprovar l'acord del qual es transcriu el contingut de la seva part resolutiva següent:

«Primer. Adjudicar a Jordi Adell, Júlia Narbona, Joan Ramon Pascuets, UTE, amb CIF U16710360, el contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui, per un preu de 115.000,00 euros, més 24.150,00 euros d'IVA al 21%, resultant un import total de 139.150,00 euros, IVA inclòs.

Segon. Aprovar el document comptable de disposició de la despesa, per import de 139.150,00, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 45 3210 62209 Institut Escola Pic del Vent - El Calderí del vigent pressupost de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.



Tercer. Notificar a l'adjudicatari el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte dins d'un termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Quart. Publicar la formalització del contracte, i el contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la data de la formalització.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.»

2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de febrer de 2025, va aprovar l'acord del qual es transcriu el contingut de la seva part resolutiva següent:

«Primer. Estimar íntegrament la pretensió de la UTE JORDI ADELL ROIG, JULIA NABONA JASANS, JOAN RAMON PASCUETS IGLESIAS d'incrementar els honoraris en 49.939,49 euros respecte els honoraris inicials del contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui, la qual cosa suposa un increment del 35,88%.

Segon. Aprovar la modificació del contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui incrementat en 49.939,49 euros l'import dels honoraris inicials contemplats en el contracte.

Tercer. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 49.939,49 euros, 21% IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45 3210 62299 Institut Escola Pic del Vent - El Calderí del pressupost municipal vigent.

Quart. Requerir a l'empresa contractista que procedeixi al reajustament de la garantia constituïda en el seu dia en la quantitat de 2.063,62 euros (corresponent al 5% de l'import de la modificació) davant la Caixa Municipal d'aquesta corporació, en el termini dels quinze dies següents a la data de recepció d'aquest acord

Cinquè. Notificar aquests acords a les persones interessades.



Sisè. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la tramesa de la seva notificació. La data de la tramesa és la que consta al registre de sortida.»

3. Fins a l'actualitat en relació a la contractació esmentada al punt anterior, s'han aprovat per Junta de Govern Local les factures especificades a continuació:

JGL	N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Pro-grama	Econò-mica	Descripció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
21/12/2021	F/2021/3636	13/12/2021	CALDES 1	02/11/2021	41.745,00	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:113818537 D 220210010039 CONTRACTE DEL SERVEI DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI PROJECTE EXECUTIU (30%)	2021	45	3210	62209	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 016330-2021
13/10/2022	F/2022/2161	27/07/2022	CALDES 1	27/07/2022	41.745,00	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:128612154 D 220210010039 CONTRACTE DEL SERVEI DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI PROJECTE EXECUTIU (30%)	2022	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 010498-2022
03/10/2023	F/2023/1572	03/07/2023	CALDES 2023-1	03/07/2023	12.523,50	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:152727697 D 220210010039 CONTRACTE DEL SERVEI DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI PROJECTE EXECUTIU / FACTURA 2(9 % DEL TOTAL DEL CONTRACTE)	2023	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 011300-2023
03/12/2024	F/2024/2965	22/11/2024	2024-1	22/11/2024	12.523,50	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:186112641 D 220210010039 CONTRACTE DEL SERVEI DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU I LA DIRECCIÓ D'OBRA DE L'OBRA D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI DIRECCIÓ DE L'OBRE (30%)	2024	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 015564-2024
11/03/2025	F/2025/359	12/02/2025	1	12/02/2025	34.957,64	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:191929550 AMPLIACIÓ DELS HONORARIS INICIALS DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI.	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/ 002028-2025



01/07/2025	F/2025/1429	02/06/2025	2	02/06/2025	11.425,72	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:199741641 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI.	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/007862-2025
07/10/2025	F/2025/2107	01/09/2025	3	15/08/2025	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:204952735 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DEL'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DEL VENT DE CALDES DE MONTBUI.	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/012093-2025
04/11/2025	F/2025/2302	01/10/2025	4	24/09/2025	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:206368837 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DE CALDES DE MONTBUI	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/013515-2025
16/12/2025	F/2025/2563	28/10/2025	5	28/10/2025	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:207514926 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DE CALDES DE MONTBUI	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/014834-2025
27/01/2026	F/2025/3015	28/11/2025	6	28/11/2025	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:208732532 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DE CALDES DE MONTBUI	2025	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/016735-2025

4. Dins l'expedient consta la factura, degudament conformada, especificada a continuació:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Pro-gra-ma	Econò-mica	Descri-pció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/2026/65	08/01/2026	7	08/01/2026	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:209577547 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DE CALDES DE MONTBUI	2026	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/000207-2026

5. La factura esmentada al punt anterior es correspon amb la part efectivament realitzada per l'adjudicatari. És per tot això que s'informa favorablement l'aprovació i el pagament de l'esmentada factura.

6. El senyor Joan Busquets Xambó, cap de l'àrea de serveis territorials, ha emès, el dia 18 de febrer de 2026, un informe tècnic on recull els punts anteriors.

7. En data 19-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

8. A l'expedient es fa constar el document comptable o l'informe signat per la interventora, per acreditar que hi ha suficient consignació pressupostària per atendre la despesa que es detalla a la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de dret



Ajuntament de Caldes de Montbui

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Aprovar, d'acord amb l'informe tècnic, la factura especificada a continuació, a favor de Jordi Adell, Júlia Narbona, Joan Ramon Pascuets, UTE, amb CIF U16710360, corresponent al contracte de serveis per a la redacció del projecte constructiu i direcció d'obra de l'ampliació de l'Institut escola Calderí-Pic del Vent de Caldes de Montbui, per l'import següent:

N. d'entrada	Data	N. de document	Data doc.	Import total	Tercer	Nom	Text Explicatiu	Exer-cici	Orgà-nica	Pro-gra-ma	Econò-mica	Descrip-ció de l'aplic.	Registre Entrada Extern
F/2026/65	08/01/2026	7	08/01/2026	5.987,31	U16710360	JORDI ADELL JULIA NARBONA JOAN RAMON PASCUETS UTE	AOC:209577547 HONORARIS DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU D'AMPLIACIÓ DE L'INSTITUT ESCOLA CALDERÍ-PIC DE CALDES DE MONTBUI	2026	45	3210	62299	Institut escola Pic del Vent - El Calderí	ME/000207-2026

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa descrita al punt anterior, a càrrec de l'aplicació pressupostària 45 3210 62299 Institut escola Pic del Vent – El Calderí del pressupost municipal vigent, per import de 5.987,31 euros, IVA inclòs.

Tercer. Ordenar el pagament de la factura esmentada al punt número 4 de l'apartat dels Antecedents.

Quart. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Cinquè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.



4.- Retornar les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Torras Sayol 22-28 i Aparici 64-72, a Flat Eleven Homes SL, expedient 2504/2021 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 2504/2021 relatiu a la devolució de fiança de reposició dels elements urbanístics.

Antecedents

1. L'empresa Flat Eleven Homes SL ha sol·licitat la devolució de les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Torras Sayol 22-28 i Aparici 64-72 de Caldes de Montbui.
2. L'informe dels serveis tècnics municipals és favorable.
3. La Tresorera municipal ha informat que en el seu dia es va efectuar l'ingrés del qual se'n proposa el pagament, sense que hi existeixi cap impediment per a la seva devolució.
4. En data 25-02-2026, Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.
5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- L'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:



Primer. Retornar a l'empresa Flat Eleven Homes SL les fiances dipositades com a garantia de la reposició dels elements urbanístics afectats per l'acte d'edificar, a la finca situada al carrer Torras Sayol 22-28 i Aparici 64-72, de Caldes de Montbui, al compte corrent del banc ES*****.

Segon. Notificar aquest acord a l'àrea de Serveis Econòmics i a la persona interessada.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

5.- Concedir la llicència urbanística sol·licitada per a la instal·lació d'una grua torre al carrer General Padrós, 27, cantonada carrers Climent Cuspinera i Llobet i Vall·llosera, a General Padrós 27 SL, expedient 9509/2025 d'Urbanisme i Activitats.

Identificació de l'expedient

Expedient número 9509/2025, relatiu a instal·lació de grua torre de construcció al carrer General Padrós, número 27, de Caldes de Montbui.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 d'octubre de 2025, expedient 8859/2024, va aprovar l'acord següent:

«Primer. Concedir llicència urbanística amb projecte, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, al peticionari següent:

PETICIONARI: General Padrós, 27, SL

OBJECTE: Edifici entre mitgeres per a 41 habitatges i 51 places d'aparcament

EMPLAÇAMENT: Finca situada al carrer General Padrós, 27, cantonada carrers Climent Cuspinera i Llobet i Vall·llosera Referència cadastral: 0590301DG3009G0001ZL

FIANÇA PER REPOSICIÓ D'ELEMENTS URBANÍSTICS: Fiança ja aplicada a les obres d'enderroc tramitades simultàniament a l'expedient 8858/2024.

(...)»



2. En data 17 de desembre de 2025, el senyor Felipe Cubet Gómez amb DNI núm. 38080116M, en representació de General Padrós, 27, S.L., ha sol·licitat una llicència d'obres per a la instal·lació d'una grua torre al carrer General Padrós, 27, cantonada carrers Climent Cuspinera i Llobet i Vall·llosera:

exposo

Extracte:

QUE QUIERO SOLICITAR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE VIA PUBLICA PARA LA INSTALACIÓN DE UNA GRUA TORRE MARCA: SAEZ MODELO: S-46 Nº 2991/04 (DENTRO DEL SOLAR) EL ESPACIO DE VUELO QUE SERÁ OCUPADO SERÁ EL SIGUIENTE: C/ GENERAL PADROS (48 m x 8,00 m = 384 m2) C/ LLOBET I VALL-LLOSERA (48 m x 8,00 m = 384 m2) C/ CLIMENT CUSPINERA (48 m x 8,00 m = 384 m2) Total Ocupación: 1152 m2

3. En data 12 de febrer de 2026, l'enginyer tècnic municipal, senyor Lluís Orpí Casajuana, ha emès l'informe següent:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a la instal·lació de grua torre de construcció carrer General Padrós 27

Antecedents

Relació amb expedient municipal:

Relació Exp. Obres Majors: 8859/2024

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Característiques de la instal·lació a autoritzar:

Grúa-torre desmuntable

Marca: SAEZ

Model: S-46

Núm. Fabricació: 2991/04

Descripció:

Alçada Pluma: 35,5 ml.

Alçada autoestable: 40,7 ml.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Càrregues màximes: 2500 Kg, en punta: 1700 Kg

Documentació presentada:

- Instància - sol·licitud legalització grua torre desmuntable
- Autorització de representació
- CIF empresa sol·licitant
- Certificat EIC per concessió llicència municipal de 26/11/2025
- Assumeix tècnic de la instal·lació, signat per tècnic competent.
- Autocertificat de fabricació.
- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
- Projecte tècnic de la instal·lació, signat per tècnic competent.
- Contracte de manteniment amb empresa instal·ladora conservadora de grues torre desmuntables per a obres
- Certificat de premuntatge per a la seva utilització.
 - Certificat sobre l'acreditació el compliment de les distàncies de seguretat envers línies elèctriques aèries properes, signat per tècnic competent, d'acord amb la Resolució del Departament d'Indústria de 4/11/88.
- Acta inspecció EIC.
- Declaració Responsable tècnic

Pressupostos:

Pressupost d'execució declarat : Instal·lació: 1.290,00 €

Pressupost d'execució revisat : 2.870,50 €.

Tramitació:

La present instal·lació està sotmesa al règim de llicència municipal per ocupació de la via pública, segons estableix l'art. 110 i 118 de l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana i de la via pública, aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada en data de 25 de maig de 2006 i posteriors modificacions puntuals d'aquesta.



S'entén que l'ocupació de la via pública és tan pel sòl com pel vol que ocupa la infraestructura.

Revisada la documentació presentada, en els aspectes de la instal·lació projectada que són de competència municipal, i en especial, la pròpia del tècnic municipal sotasignant, i exclusivament des de l'òptica de la incidència ambiental, sense perjudicar cap compatibilitat urbanística del projecte tècnic o l'activitat, s'assenyalen les següents consideracions:

Que s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència per a la instal·lació de la grua torre desmuntable, sempre que es doni compliment a les condicions següents:

- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.*
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.*
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de tercers i llevat el dret de propietat.*
- Es complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària relativa a les instal·lacions de grues torre desmuntables.*
- Es complirà el vigent Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària MIE AEM 2, referent a grues torre desmuntables per a obres.*
- Les grues instal·lades incloses a l'àmbit d'aplicació de la ITC MIE AEM2 i els seus accessoris seran revisades periòdicament almenys cada quatre mesos, d'acord amb els criteris establerts a la norma UNE 58-101-92, part 2.*
- Les grues que hagin estat en la condició de fora de servei durant un període de temps superior a tres mesos s'han de revisar abans de la nova posada en servei.*
- Les grues incloses en l'àmbit d'aplicació de la ITC MIE AEM 2, la instal·lació de les quals es mantingui al mateix emplaçament durant un temps prolongat, s'han de sotmetre a una inspecció extraordinària cada dos anys, comptats des de la posada en servei.
Aquestes inspeccions seran realitzades per un organisme de control, i no caldrà procedir-ne al desmuntatge.*
- Es complirà l'assenyalat al RD1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.*
- Només s'admetran els desplaçaments horitzontals del carret de la grua torre dins el perímetre de l'edifici en construcció objecte de la instal·lació.*



Observacions de l'informe:

Aquest informe es realitza un cop analitzats els documents dels fitxers adjunts a l'expedient referenciat de l'any 2025:

- 128783
- 128784
- 128785
- 128786
- 128787
- 128788
- 128789
- 127890
- 127891
- 127895
- 127896
- 127897»

4. En data 3-03-2026, Josep Maria Requesens Guinot, Tècnic d'Administració General, ha emès un informe jurídic.

5. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària.
- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, d'aprovació del Reglament General de Recaptació.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals
- Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Ordenança Fiscal 10. Taxa per l'ocupació i l'ús ocasional del domini públic local
- Acord de Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de data 26 de setembre de 2024, de delegació, modificació, clarificació, revocació i especificació de les funcions de gestió, inspecció i recaptació delegades a favor de la Diputació de Barcelona.
- Acord de Ple de la Diputació de Barcelona de data 31/10/2024, sobre "1.15. Dictamen pel qual es proposa acceptar l'ampliació, la modificació, la clarificació i la revocació de la delegació acordada pel Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, a favor de la Diputació de Barcelona, de les funcions de gestió, inspecció i recaptació de tributs i determinats ingressos de dret públic municipals, així com l'especificació de l'abast d'anteriors acords de delegació



- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

Resolució

Per tot això la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer. Concedir la llicència urbanística sol·licitada per General Padrós, 27, SL, per a la instal·lació d'una grua torre al carrer General Padrós, 27, cantonada carrers Climent Cuspinera i Llobet i Vall-Ilosera, amb les condicions següents:

- L'autorització municipal és independent de les que hagin d'atorgar altres organismes oficials.
- Els danys i perjudicis que puguin ocasionar-se seran de plena responsabilitat del sol·licitant, i de cap manera podran repercutir sobre l'Ajuntament.
- L'autorització municipal es considera sense perjudici de tercers i llevat el dret de propietat.
- Es complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària relativa a les instal·lacions de grues torre desmuntables.
- Es complirà el vigent Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, i en especial, la Instrucció Tècnica Complementària MIE AEM 2, referent a grues torre desmuntables per a obres.
- Les grues instal·lades incloses a l'àmbit d'aplicació de la ITC MIE AEM2 i els seus accessoris seran revisades periòdicament almenys cada quatre mesos, d'acord amb els criteris establerts a la norma UNE 58-101-92, part 2.
- Les grues que hagin estat en la condició de fora de servei durant un període de temps superior a tres mesos s'han de revisar abans de la nova posada en servei.
- Les grues incloses en l'àmbit d'aplicació de la ITC MIE AEM 2, la instal·lació de les quals es mantingui al mateix emplaçament durant un temps prolongat, s'han de sotmetre a una inspecció extraordinària cada dos anys, comptats des de la posada en servei.

Segon. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.



No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri procedent.

Tercer. Notificar a l'ORGT que haurà de liquidar a General Padrós, 27, SL la taxa per l'ocupació i l'ús del domini públic local, que ascendirà a 271,12 euros per un període de fins a 6 mesos.

Quart. Requerir a General Padrós, 27, SL perquè dipositi una fiança de 2.000 euros a la Tresoreria Municipal que els hi seran retornats una vegada finalitzades les obres, sempre que els serveis tècnics hagin comprovat que no s'ha malmès la via pública

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada.