



<i>Document</i> 119842/2025	<i>Expedient</i> 8906/2025	<i>Data</i> 24-11-2025	<i>Segell</i>
--------------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------

*Àrea*  
Secretaria de Serveis Generals

*Codi de verificació*



2S5X594L6C2B455X057P

Us convoco a la sessió **ordinària** del **Ple de l'Ajuntament**, que es farà a la Casa Consistorial el **27 de novembre de 2025**, a les **19.00** hores, amb l'ordre del dia següent:

- 1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària anterior de data 23 d'octubre de 2025.-
- 2.- Aprovar l'adhesió a la declaració del Dia Internacional de la Ciutat Educadora 2025, expedient 8507/2025.-
- 3.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Caldes de Montbui (Ràdio Caldes) a la Xarxa Audiovisual Local, SL acceptant-ne els estatuts, drets i obligacions, expedient 8219/2025.-
- 4.- Aprovar la liquidació del conveni de col·laboració en el marc de la realització del Programa de Suport a l'Ocupació Juvenil (SOC - Suport juvenil), expedient 7728/2025.-
- 5.- Aprovar el contingut íntegre i la signatura del contracte de mandat de cessió d'ús d'habitatge entre l'Ajuntament de Caldes de Montbui i l'entitat EIBIND SL dels dos habitatges situats al carrer Sant Pau, núm. 90, Esc. C, 1-1 i carrer Sant Pau, núm. 90, Esc. C, 1-2 de Caldes de Montbui, expedient 7764/2025.-
- 6.- Aprovar inicialment la modificació puntual de la normativa urbanística del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Caldes de Montbui, en relació a les condicions edificatòries corresponents a la Zona de volumetria específica (Clau A6), expedient 4943/2025.-
- 7.- Aprovar inicialment la modificació puntual de la normativa urbanística del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Caldes de Montbui, en relació a les tanques i condicions d'estil en edificacions en sòl no urbanitzable, expedient 4944/2025.-
- 8.- Aprovar el Plec de clàusules administratives per a l'adjudicació del contracte d'arrendament del bé patrimonial consistent en la plaça d'aparcament i el traster de l'habitatge ubicat al carrer Estació, 33-35, Esc. D Bxs 1, de Caldes de Montbui, expedient 102/2021.-
- 9.- Aprovar la certificació d'obra núm.9 del contracte de l'obra del projecte d'ampliació de l'Institut Escola Calderí Pic del Vent de Caldes de Montbui, expedient 505/2024.-



- 10.- Aprovar la certificació d'obra número 5, i la factura corresponent, presentada per Natur System SLU, corresponent al "Projecte de Rehabilitació de l'antic balneari de Can Rius" de Caldes de Montbui Fase I, expedient 8264/2024.-
- 11.- Aprovar inicialment l'Inventari municipal de Camins de Caldes de Montbui, expedient 7910/2025.-
- 12.- Aprovar la contractació de la renovació dels equips d'impressió, de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, mitjançant el contracte basat de l'ACM (Associació Catalana de Municipis), expedient 7610/2025.-
- 13.- Aprovar el conveni de desplegament de l'atribució de l'exercici de la competència de l'Ajuntament de Caldes de Montbui de gestió dels residus municipals i dels residus comercials al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, pels anys 2025-2028, expedient 6573/2025 -
- 14.- Ratificar el contingut del Decret número 1928/2025, dictat en data 11 de novembre de 2025, mitjançant el qual es resol, entre altres, aprovar el contingut íntegre i la signatura de la minuta del document que formalitzarà la Pròrroga del conveni d'adhesió a la Xarxa d'Arxius Municipals de la Diputació de Barcelona, en la seva modalitat de Central de Serveis Tècnics, expedient 7518/2025.-
- 15.- Donar compte al Ple dels indicadors relatius als càlculs del període mitjà de pagament, de les ràtios de les operacions pagades i de les operacions del pendent de pagament corresponents al tercer trimestre de l'any 2025, en termes econòmics, expedient 7569/2025.-
- 16.- Donar compte al Ple dels informes de tresoreria a nivell trimestral i acumulat anual corresponents al tercer trimestre de l'any 2025, sobre el compliment dels terminis previstos en la legislació vigent per al pagament de les obligacions de les Entitats Locals, en termes de morositat comptable, expedient 7570/2025.-
- 17.- Donar compte del Decret d'alcaldia núm.1927/2025 de 10 de novembre de 2025, pel qual es va resoldre aprovar les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponent al 3r. trimestre de 2025 de les entitats que formen la Corporació Local (Ajuntament de Caldes de Montbui), expedient 8190/2025.-
- 18.- Donar compte del Decret d'alcaldia núm. 1902/2025 de 6 de novembre, pel qual es va resoldre aprovar el càlcul dels costos efectius dels serveis de l'exercici 2024 de les entitats que formen la Corporació Local, expedient 8198/2025.-
- 19.- Moció que presenta el grup municipal d'ERC\_AM de suport a la declaració de Budapest 2025 en favor d'un model de turisme termal responsable sostenible, expedient 8577/2025.-

Mocions d'urgència



**Ajuntament de  
Caldes de Montbui**

20.- Coneixement de comunicacions oficials, de decrets d'alcaldia i actes de Junta de Govern Local, expedient 8906/2025.-

21.- Precs, preguntes i interpel·lacions.-