

## **ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE BALAGUER, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL PER A L'ANY 2018**

Barcelona, 31 de desembre de 2017

### **REUNITS**

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, nomenat per Acord de Govern 44/2011, de 15 de març, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, el senyor Jordi Ignasi Vidal Giné, alcalde de l'Ajuntament de Balaguer.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni, i a aquest efecte,

### **MANIFESTEN**

1. En data 28/03/2014 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Balaguer, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'aquest municipi, que tenia per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per tal de facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.
2. En el pacte desè de l'esmentat conveni es preveia que:  
"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2014, amb efectes de l'1 de gener, i pot ser prorrogat, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial."
3. El conveni s'ha prorrogat els anys 2015, 2016 i 2017, mitjançant la formalització de les corresponents addendes.
4. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge té una vigència mínima de quatre anys i, en tot cas, fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social mitjançant la Borsa de mediació, amb la finalitat de mantenir el seu funcionament durant l'any 2018,

Per tot això,

## ACORDEN

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Balaguer, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2018, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.
2. Mantenir tots els pactes previstos en el conveni signat el 28/03/2014, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en els pactes quart i cinquè, seran per al 2018, les següents:
  - 2.1. L'import per actuacions de mediació amb contractes nous, establert en el pacte quart 1), serà de 450 €.
  - 2.2. L'import per actuacions de gestió i seguiment de contractes anteriors, establert en el pacte quart 1), serà de 200 €
  - 2.3. L'import del pagament fix en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima establert en el pacte cinquè a) del conveni, serà de **9.300,00 €**.
  - 2.4. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, 3) del conveni serà de **19.150,00 €**.
3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, ha de ser signada preferentment amb mitjans electrònics per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat per la prestació dels serveis. La darrera certificació es presentarà a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb data 31 de desembre de 2018.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor de l'Ajuntament de Balaguer.

4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2018.

En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda per duplicat, en el lloc i en la data indicats.

Jaume Fornt i Paradell



Director de l'Agència de  
l'Habitatge de Catalunya

Jordi Ignasi Vidal Giné

