



**ANUNCI**

**d'informació pública de l'aprovació inicial de la constitució d'un dret de superfície sobre un bé immoble patrimonial**

Que aquest Ajuntament per acord del Ple de data 24 de juliol de 2024 ha aprovat inicialment la constitució d'un dret de superfície sobre la finca i l'edificació ubicada al carrer d'Avall, núm. 4 de la Celler de Ter la finca urbana, amb referència cadastral 8764103/DG6486S/0001/AS, finca registral núm. 277, propietat d'aquest ajuntament, per un termini de setanta-cinc anys, a favor de l'entitat cooperativa sense ànim de lucre, denominada Sostre Cívic, SCCL, homologada com a promotora social d'habitatge per resolució del Director de Promoció de l'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de data 12 de juliol de 2017, amb la finalitat, de gestió d'un edifici amb destí a habitatges en règim cooperatiu de cessió d'ús sota la qualificació d'habitatges en règim de protecció oficial en règim de lloguer o cessió d'ús.

De conformitat amb l'article 211.2 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació amb l'article 49.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, se sotmet l'expedient a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils des de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província, així com a la seu electrònica municipal [www.lacelleradeter.cat](http://www.lacelleradeter.cat) perquè durant l'esmentat termini es puguin formular les alegacions i reclamacions que es considerin convenients.

Durant aquest termini es podrà consultar l'expedient de forma presencial a les oficines municipals (Av. Montserrat nº20) de dilluns a divendres feiners, en horari de 9h a 14h, així com per mitjans electrònics a la seu electrònica municipal [www.lacelleradeter.cat](http://www.lacelleradeter.cat).

L'Alcalde

Signat i datat electrònicament