

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE

Carretera de Banyoles s/n
Sant Julià de Ramis · Gironès

Ajuntament de Sant Julià de Ramis
promotor

Tècnic **AT2 Serveis Gestió en edificació SLP**
Lluís Paez Lopez de Rozas

ref.
SJR-08-864

PAEZ LOPEZ
DE ROZAS LUIS
- 77913446A

Firmado digitalmente
por PAEZ LOPEZ DE
ROZAS LUIS - 77913446A
Fecha: 2026.10.07
11:20:07 +02'00'

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

- 1.1. DADES GENERALS
- 1.2. TÈCNICA
- 1.3. DESCRIPTIVA
- 1.4. PRESSUPOST
- 1.5. TERMINI I SISTEMA D'EXECUCIÓ
- 1.6. JUSTIFICACIÓ QUE L'ACTUACIÓ ÉS SUSCEPTIBLE DE LLIURAR-SE A L'ÚS PÚBLIC
- 1.7. COMPLIMENT DE NORMATIVA VIGENT

2. MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS

- 2.1. MEMORIA D'INTAL·LACIONS

3. ANEXES

- 3.1. NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ
- 3.2. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

4. PLEC DE CONDICIONS

- 4.1 PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES I ECONÒMIQUES I LEGALS
- 4.2 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I PARTICULARS

5. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- 5.1 AMIDAMENTS
- 5.2 PRESSUPOST
- 5.3 QUADRE DE PREUS I
- 5.4 QUADRE DE PREUS II
- 5.5 RESUM DE PRESSUPOST
- 5.6 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA

6. PLÀNOLS

- A01.** Situació i emplaçament. E: 1/1000
- A02.** Topogràfic. E: 1/500
- A03.** Estat Actual. Planta general. E: 1/200
- A04.** Proposta. Planta general. E: 1/200
- A05.** Enderroc i obra nova. E: 1/200
- A06.** Secció. Proposta. E: 1/50
- A07.** Detalls. Paviment. E: 1/50
- A08.** Detalls. Mobiliari. E: 1/50

1. MEMÒRIA

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

1.1. DADES GENERALS

- 1. Identificació i objecte del projecte**
- 2. Agents del projecte**
- 3. Relació de documents complementaris i projectes parcials**

1.2. TÈCNICA

- 1. Àmbit d'actuació. Superfície.**
- 2. Usos, edificacions i infraestructures existents.**

1.3. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1. Característiques constructives de la xarxa viària.Descripció del projecte**
- 2. Descripció de les diferents xarxes de servei.**
- 3. Proposta d'ordenació i tractament dels espais lliures.**
- 4. Contingut del projecte.**
- 5. Documentació que s'integra.**

1.4. PRESSUPOST

1.5. TERMINI I SISTEMA D'EXECUCIÓ

1.6. JUSTIFICACIÓ QUE L'ACTUACIÓ ÉS SUSCEPTIBLE DE LLIURAR-SE A L'ÚS PÚBLIC

1.7. COMPLIMENT DE LA NORMATIVA VIGENT

1.1. Dades generals

1.1.1. Identificació i objecte del projecte

Projecte:	Projecte de Millora d'un tram de la vorera de la carretera de Banyoles i el passatge Xavier Montsalvatge
Tipus d'intervenció:	Urbanització
Emplaçament:	Carretera de Banyoles s/n.
Municipi:	17481 Sant Julià de Ramis. Comarca del Gironès

1.1.2. Agents del projecte

Promotor:	Nom: Ajuntament de Sant Julià de Ramis CIF: P-1717900-C Adreça: Carrer Major, nº 1 17481 Sant Julià de Ramis. Comarca del Gironès
Arquitectes:	Societat: AT2 Serveis Gestió en edificació SLP CIF: B-17825415 Nom: Lluís Paez Lopez de Rozas Núm. col·legiats: 828 CATGI DNI: 77913446 A Adreça: Carrer Salt 19, entresol A – 17005 Girona Telèfon: 640 354 993

Girona, febrer de 2026

EL TÈCNIC
Lluís Paez Lopez de Rozas

1.1.3. Relació de documents complementaris i projectes parcials

Al tractarse del Projecte de Millora d'un tram de vorera de la carretera de Banyoles i el passatge Xavier Montsalvatge, la relació de documents complementaris que s'adjunten és la següent: (Tots els documents estàn signats pels mateixos arquitectes autors del projecte i estan inclosos en el projecte, excepte l'Estudi de Seguretat i Salut que està en un document independent):

Estudi topogràfic:	Plànol topogràfic
Estudi de Seguretat i Salut:	Redactat pel mateix tècnic projectista
Estudi de gestió de residus de la construcció:	Redactat pel mateix tècnic projectista

1.2. Tècnica

1.2.1. Àmbit d'actuació. Superfície.

L'àmbit d'actuació del projecte d'urbanització comprèn un tram de vorera de la carretera de Banyoles i un tros del passatge Xavier Montsalvatge, situats entre el carrer Bon Dia i el carrer Bòvila, dins del terme municipal de Sant Julià de Ramis, comarca del Gironès.

Es tracta d'un espai destinat a sistema viari segons la classificació urbanística del POUM del municipi. Dins d'aquest àmbit, una part dels terrenys es troben classificats com a sòl urbà no consolidat, qualificats de sistema viari dels del sector SMU-04 Carrer Bon Dia, i la resta com a sòl urbà consolidat, també qualificat de sistema viari.

La superfície total d'actuació és de 776.59 m², dels quals 234.00 m² són de titularitat pública (Ajuntament de Sant Julià de Ramis) i 547.82 m² corresponen a parcel·les de titularitat privada que s'incorporen al sistema viari municipal.

1.2.2. Usos, edificacions i infraestructures existents.

La zona de l'actuació es troba dins d'una zona residencial urbana consolidada, amb presència d'equipaments municipals, culturals i educatius de proximitat. Les edificacions existents corresponen principalment a edificis plurifamiliars en planta baixa i 2 planta pis, amb locals comercials i d'hostaleria en planta baixa.

Al passatge Xavier Montsalvatge, l'edificació principal és un bloc d'habitatges plurifamiliar que acull a la planta baixa l'escola bressol municipal, així com accessos als habitatges i zones de pas exclusives per a vianants. Aquest passatge presenta un paviment de formigó raspallat amb pedra de riu vista i encintat amb peces prefabricades de formigó, amb enllumenat públic en tota la seva longitud. El tram final del passatge queda actualment interromput per un muret de bloc que limita amb una parcel·la privada i impedeix la seva continuïtat fins a la carretera de Banyoles.

Pel que fa a la carretera de Banyoles, la vorera existent es troba parcialment urbanitzada amb panot de formigó de 30x30 cm, escocells i arbrat a la banda del vial rodat, així com pilones metàl·liques que delimiten la zona pública de la part privada. En la franja privada contigua, el paviment és de formigó deteriorat, amb restes d'un antic vial sens ús actual i la presència de marquesines pertanyents a establiments de bar situats en els locals de planta baixa.

Estan dotats d'infraestructures amb xarxa d'enllumenat públic, xarxa de serveis urbans (aigua, sanejament, electricitat i telecomunicacions) presenta a la vorera actual.

1.3 Memòria descriptiva

1.3.1. Característiques constructives de la xarxa viària. Descripció del projecte.

La proposta s'emmarca dins els paràmetres fixats per la normativa urbanística, mantenint el vial que planteja el planejament.

L'actuació contempla la renovació completa del paviment i l'adequació de la secció dels trams de vorera i passatge, adoptant un acabat únic i continu amb peces de formigó rectangulars model Llosa Vulcano de Breinco o similar, idèntic al col·locat en actuacions recents al mateix carrer.

Al extrem de la banda de la carretera es creen uns nous escocells amb planxa d'acer laminat per enjardinar amb arbusts i els arbres existents.

S'instal·larà un nou punt de llum a la zona del passatge Montsalvatge per completar la il·luminació existent i garantir uns nivells lumínics adequats.

Les pendents longitudinals i transversals s'adaptaran a les rasants existents tant del passatge com de la carretera, assegurant la correcta evacuació de les aigües pluvials i la comptabilitat amb els accessos als edificis i locals.

1.3.2. Descripció de les diferents xarxes de servei.

Dins l'àmbit d'actuació existeixen diverses xarxes de serveis que seran respectades o adaptades puntualment durant l'execució de les obres.

Es manté l'enllumenat existent i s'instal·larà un punt de llum addicional nou per completar la uniformitat de la inl·luminació.

De la raixa d'aigua potable i sanejament, les conduccions principals transcorren per la carretera de Banyoles. Durant les obres es revisaran i ajustaran les cotes dels pous de registre i embornals existents, garantint la seva correcta connexió amb les noves pendents i paviments projectats. A més, al centre de la nova vorera, s'instal·laran 5 nous imbornals per recollir i conduir l'aigua de la pluja superficial.

Les canalitzacions de la xarxa elèctrica i de telecomunicacions són soterrades i es mantindran en servei. Només es modificaran aquells elements (tapes) que resultin afectades per la renovació del paviment o pels escocells.

1.3.3. Proposta d'ordenació i tractament dels espais lliures.

La intervenció té l'objectiu d'ordenar i millorar la funcionalitat dels espais lliures compresos entre el passatge Xavier Montsalvatge i la carretera de Banyoles.

Es proposa crear una plataforma única amb un paviment continu de peces de formigó, creant una imatge homògena i fent-la més accessible.

A més, s'incorpora una franja vegetal a l'extrem que limita amb la carretera per tal de separar la zona de vianants de la de vehicles. Aquesta zona es completa amb un espai d'estada on s'incorporen 4 bancs i una jardineria.

La configuració resultant afavoreix l'ús veïnal, la connexió amb els equipaments i la relació directa entre els diferents trams del teixit urbà.

1.3.4. Contingut del projecte.

El projecte conté tota la informació necessària per a la contractació i execució de les obres descrites en aquesta memòria.

1.3.5. Documentació que s'integra.

Al projecte s'integra la documentació següent:

- Memòria
- Memòria d'instal·lacions
- Plec de condicions tècniques facultatives econòmiques i legals
- Plec de condicions tècniques i particulars
- Amidaments i pressupost
- Relació de plànols:
 - A01 Situació i emplaçament. E: 1/1000
 - A02 Topogràfic. E: 1/500
 - A03 Estat Actual. Planta general. E: 1/200
 - A04 Proposta. Planta general. E: 1/200
 - A05 Enderroc i obra nova. E: 1/200
 - A06 Secció. Proposta. E: 1/50
 - A07 Detalls. Paviment. E: 1/50
 - A08 Detalls. Mobiliari. E: 1/50

1.4 Pressupost

Les obres descrites tenen el pressupost següent:

Pressupost general de contracta (IVA inclòs) : **135.261,29 €**

(NORANTA-TRES MIL CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)

1.5 Termini i sistema d'execució

El termini d'execució de les obres és de sis mesos.

L'execució es farà en una sola actuació (desglossada de manera que sigui possible mantenir la circulació i l'accés) que inclou la totalitat de les obres pel pressupost total d'aquest projecte.

1.6 Justificació que l'actuació és susceptible de lliurar-se a l'ús públic

Aquest projecte, que està desenvolupat en una única fase, permet després de l'execució poder-se lliurar a ús públic.

1.7 Compliment de la normativa vigent

El projecte compleix la normativa vigent.

Girona, febrer de 2026

El tècnic

Lluís Paez Lopez de Rozas

2. MEMÒRIA D'INSTAL·LACIONS

1. INTRODUCCIÓ

L'objecte del present projecte és la descripció de les instal·lacions d'urbanització del projecte de millora d'un tram de la vorera de la carretera de Banyoles i el passatge Xavier Montsalvatge al municipi de Sant Julià de Ramis, Girona.

2. EMPLAÇAMENT

Les instal·lacions d'urbanització del projecte de la reurbanització estan emplaçades en una de les voreres de l'antiga carretera de Banyoles i un tram del passatge Montsalvatge, situats entre el carrer Born i el carrer Bòvila.

L'extensió total del sòl a intervenir és de 776,59 m² de superfície.

3. ELECTRICITAT

La xarxa de baixa tensió es existent, col·locada recentment, per tant es dona per bona.

4. ENLLUMENAT PÚBLIC

La xarxa d'enllumenat públic també és existent i únicament s'instal·la una nova lluminària al passatge Xavier Montsalvatge.

Les noves lluminàries que està instal·lant l'Ajuntament son del model New Street Max LED de 7 metres, es tracta d'una làmpada amb columna, per la zona de la carretera i el model Urbana Brazo LED, de 4 metres per les zones peatonals. Les dues son LEDS de 3000K. En aquest cas, la escollida és aquest últim model de 4 m d'alçada.

5. TELECOMUNICACIONS

La xarxa d'infraestructures de telecomunicacions es existent d'instal·lació recent, es dona per bona la seva execució.

6. AIGUA POTABLE

La xarxa d'abastament d'aigua es existent d'instal·lació recent, es dona per bona la seva execució.

7. SANEJAMENT

La xarxa de sanejament es existen, es dona per bona la seva execució i s'afegeixen 5 imbornals que connectaran amb el col·lector existent.

Girona, febrer de 2026

El tècnic

Lluís Paez Lopez de Rozas

3. ANNEXES

3.1. NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ

Setembre 2025

Pel que fa a la normativa tècnica, els projectes de disseny d'espais urbans no disposen d'un cos tan estructurat com el de l'edificació. Aquest document inclou tant textos reglamentaris com altres que no són normatius.

El marc normatiu actual de l'urbanisme es basa, a Catalunya, en la Llei d'Urbanisme i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit europeu, estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 2024/3110 i el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda, la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de les obres d'urbanització, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com el control de qualitat i la gestió de residus. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals (només especificades per a projectes a Barcelona). També s'han afegit en color gris les especificacions tècniques d'empreses subministradores.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Color gris: Especificacions d'empreses subministradores

Aspectes generals

Text refós de la Llei d'urbanisme

Decret Legislatiu 1/2010 (DOGC 05/08/2010) i les seves posteriors modificacions

Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme

Llei 3/2012 (DOGC 29/02/2012) i les seves posteriors modificacions

Reglament d'urbanisme

Decret 305/2006 (DOGC 24/07/2006) i les seves posteriors modificacions

Mobilitat

Llei 9/2003 (DOGC 27/06/2003) i la seva posterior modificació

Regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada

Decret 344/2006 (DOGC 30/10/2006)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions (només d'aplicació als espais exteriors adscrits als edificis)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

Ordenances municipals

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 11/05/2007) i la seva posterior modificació

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados.

Orden TMA/851/2021 (BOE 06/08/2021)

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

Decret 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat en cas d'incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI.

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025) i les seves posteriors modificacions

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenió i seguretat en matèria d'incendis, SPs

Ordre INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)

Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Mesures de prevenió dels incendis forestals en les urbanitzacions, sense continuïtat immediata amb la trama urbana

Llei 5/2003 (DOGC 08/05/2003) i les seves posteriors modificacions

Decret 123/2005 (DOGC 16/06/2005) (desplegament de la Llei 5/2003)

Ordenança reguladora de les condicions de protecció contra incendis de Barcelona, OMCPI 2008 (només per a projectes a Barcelona)

Contaminació acústica

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 11/07/2002) i les seves posteriors modificacions

Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Decret 176/2009 (DOGC 16/11/2009) i les seves posteriors modificacions

Vialitat

Carreteras

Ley 37/2015, de 29 de septiembre (BOE 30/09/2015) i les seves posteriors modificacions

Norma 6.1-IC: "Secciones de firme" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/3460/2003 (BOE 12/12/2003)

Norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/3459/2003 (BOE 12/12/2003) i la seva posterior correcció d'errades

Norma 3.1-IC: "Trazado" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/273/2016 (BOE 04/03/2016)

Norma 5.2-IC: "Drenaje superficial" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/298/2016 (BOE 10/03/2016) i les seves posteriors modificacions

Norma 8.2-IC: "Marcas viales" de la Instrucción de Carreteras

Orden de 16 de julio de 1987 (BOE 04/08/1987) i la seva posterior correcció d'errades

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, relativos a materiales básicos, a firmes y pavimentos, y a señalización, balizamiento y sistemas de contención de vehículos.

Orden FOM/2523/2014 (BOE 03/01/2015) i les seves posteriors modificacions

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona (només per a projectes a Barcelona)
(BOP núm. 122 de 22/05/1991) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions urbanes

Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.

Decret 120/1992 (DOGC 12/06/1992) i la seva posterior modificació pel Decret 196/1992 (DOGC 25/09/1992)

Procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada

ORDRE TIC/341/2003 (DOGC 31/07/2003)

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona (només per a projectes a Barcelona)
(BOP 22/05/1991) i les seves posteriors modificacions

Recollida de residus urbans

Llei de residus i de terres contaminats per a una economia circular

Llei 7/2022 (BOE 24/12/2022)

Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals a Catalunya (PINFRECAT20)

RD 209/2018 (BOE 16/04/2018)

Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

RD 210/2018 (BOE 16/04/2018)

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions (només per a espais exteriors adscrits a edificis)

Xarxes de proveïment d'aigua potable

Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los títulos preliminar I, IV, V, VI y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas

RD 849/1986 (BOE 30/04/1986) i les seves posteriors modificacions

RD 606/2003 (BOE 06/06/2003) de modificació del RD 849/1986

Texto refundido de la Ley de aguas

Real Decreto Legislativo 1/2001 (BOE 24/07/01) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

RD 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua.

Orden 28/07/1974 (BOE 02/10/1974 i 03/10/1974 respectivament)

Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

Decret Legislatiu 3/2003 (DOGC 21/11/2003) i les seves posteriors modificacions

Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua (només per a projectes a Barcelona)

(BOPB 20/11/2012) i les seves posteriors modificacions

Ordenança General del Medi Ambient Urbà del municipi de Barcelona. Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 1. Captació, distribució i consum d'aigua per al consum humà (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 02/05/2011)

Xarxes de sanejament

Normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas

Real Decreto-Ley 11/1995 (BOE 30/12/1995)

RD 509/1996 (BOE 29/03/96) de desenvolupament del RD-Ley 11/1995

"Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones".

Orden 15/09/1986 (BOE 23/09/1986) i les seves posteriors correccions d'errades

Reglament dels serveis públics de sanejament

Decret 130/2003 (DOGC 29/05/2003) i les seves posteriors modificacions

Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals (Àrea metropolitana de Barcelona) (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 03/02/2015) i les seves posteriors modificacions

Ordenança del Medi Ambient de Barcelona. Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 2. Ús del sistema de sanejament d'aigües residuals i pluvials (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 02/05/2011) i les seves posteriors modificacions

Xarxes de distribució de gas canalitzat

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias.

ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

Real Decreto 919/2006 (BOE 04/09/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos

Ordre 18/11/1974 (BOE 06/12/1974) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE 21/11/73) i les seves posteriors modificacions

Derogat en tot allò que contradigui o s'oposi al que es disposa el RD 919/2006

Especificacions de les companyies subministradores

Xarxes de distribució d'energia elèctrica

General

Ley de Sector Eléctrico

Ley 24/2013 (BOE 27/12/2013) i les seves posteriors modificacions

Actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica

Real Decreto 1955/2000 (BOE 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions

Alta tensió

Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

Real Decreto 223/2008 (BOE 19/03/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

Real Decreto 337/2014 (BOE 09/06/2014) i les seves posteriors modificacions

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa

LRZ001 Línies aèries d'alta tensió > 36 kV

KRZ001 Línies soterrades d'alta tensió > 36 kV

NRZ101 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generalitats

NRZ102 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Consumidors en alta i mitja tensió

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç.

NTP - LAMT Línies aèries de mitjana tensió

NTP - LSMT Línies subterrànies de mitjana tensió

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC núm. 4827 de 22/02/2007) i les seves posteriors modificacions

Baixa tensió

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión

ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión

ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión

ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución

ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior

ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión

ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas

Real Decreto 842/2002 (BOE núm. 224 18/09/2002) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 «Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos»

Real Decreto 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i les seves posteriors modificacions

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa

NRZ101 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generalitats

NRZ103 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Consumidors en baixa tensió

NRZ104 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en baixa tensió

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

NTP - LABT Línies aèries de baixa tensió

NTP - LSBT Línies subterrànies de baixa tensió

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/02/2007)

Generació fotovoltaica

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión.

ITC BT-40 Instalaciones generadores de baja tensión

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa

NRZ105 Instal·lacions d'enllaç connectades a la xarxa de distribució. Generadors de baixa tensió

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Centres de transformació

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

Real Decreto 337/2014 (BOE 09/06/2014) i les seves posteriors modificacions

Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolución 19/06/1984 (BOE 26/06/1984)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa

NRZ104 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en alta i mitja tensió

NRZ105 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en baixa tensió

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

NTP – CT Centres de transformació en edificis

NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/02/2007)

Enllumenat públic

Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07

Real Decreto 1890/2008 (BOE 19/11/2008) i posterior modificació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior

Real Decreto 842/2002(BOE 18/09/2002) i les seves posteriors modificacions

Ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC núm. 3407 de 12/06/2001) i les seves posteriors modificacions

Decret 190/2015, (DOGC núm. 6944 de 27/08/2015) i les seves posteriors modificacions

Xarxes de telecomunicacions

Ley General de Telecomunicaciones

Ley 11/2022 (BOE 29/06/2022) i la seva posterior correcció d'errades. Deroga parcialment la Ley 9/2014 (BOE 10/05/2015)

Esquema nacional de Seguridad de redes y servicios 5G

RD 443/2024 (BOE 01/05/2024)

Especificacions tècniques de les Companyies subministradores

Control de qualitat

Disposiciones para la comercialización de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglament (UE) nº 305/2011 (DOUE: 04/04/2011). Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008 (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018 (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022 (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017 (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009 (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89/2010 (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023 (DOGC 26/01/2023)

3.2. ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Reurbanització d'un tram de la carretera de Banyoles i del passatge Xavier Montsalvatge		
Situació:	Carretera de Banyoles s/n		
Municipi :	Sant Julià de Ramis	Comarca :	Gironès

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:
	reutilització		a l'abocador
	mateixa obra	altra obra	
	-	-	-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	48,869	0,082	34,907
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	22,689	0,001	29,089
fibrociment	170605	0,010	0,582	0,018	0,233
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	72,14 t	0,7544	64,23 m³

Residus de construcció

Codificació residus LER		Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció		0,00 t	0,00 t	0,00 m³	0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			si
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			si
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, dissolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat			
		-	
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització		-	
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció		-	
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Inerte	S.Ambientals Montaspre, SL	Pedreria Sant Julià de Ramis. 17481	E-642.99

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
 ** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió
 *** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Construcció	m³ (+35%)				
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	0,00	-	0,00	-
Petris barrejats	47,12	-	235,62	-	706,86
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartó	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	39,58	475,01			1.583,36

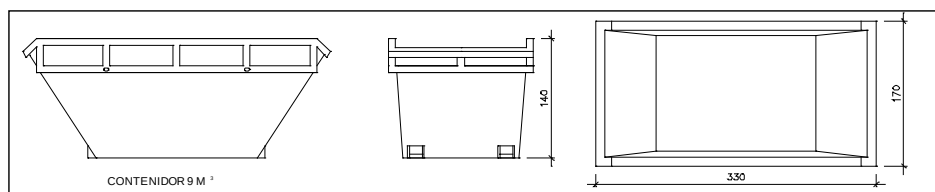
	86,71	475,01	235,62	0,00	2.290,22
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Matxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **3.000,84 €**

El volum dels residus és de : **86,71 m³**

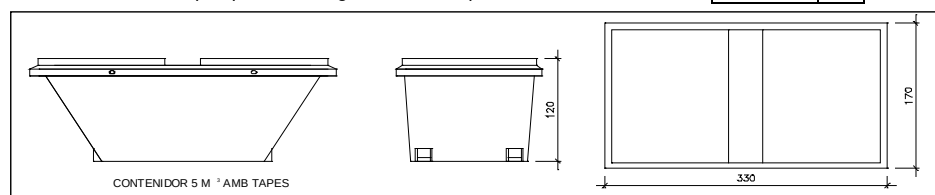
El pressupost de la gestió de residus és de : **3.000,84 euros**

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



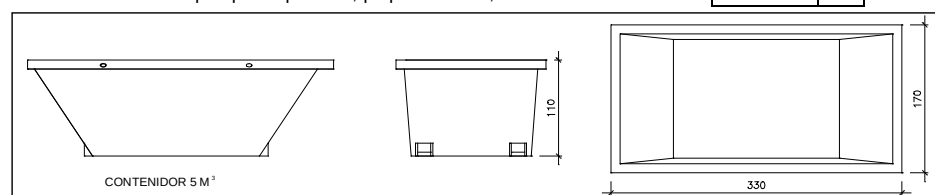
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



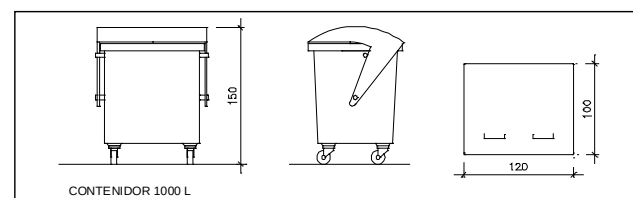
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



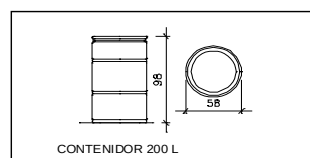
Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	72,14 T	10,00 %	64,93 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	64,93 T	11 euros/T	714,23 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		64,9 Tones	
		Total dipòsit *** 714,23 euros	

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzen** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consideren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

4. PLEC DE CONDICIONS

ÍNDIX DEL PLEC DE CONDICIONS

4.1. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES, ECONÒMIQUES I LEGALS

4.2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I PARTICULARS

4.1. PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES I ECONÒMIQUES I LEGALS

CONSEJO SUPERIOR DE LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA.
MADRID, 1989. COMPOST PEL CENTRE D'ESTUDIS DE L'EDIFICACIÓ.

SUMARI

CAPÍTOL PRELIMINAR: DISPOSICIONS GENERALS.

Naturalesa i objecte del Plec general. Documentació del contracte d'obra.

CAPÍTOL I. CONDICIONS FACULTATIVES.

EPÍGRAF 1: DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈNIQUES

L'Arquitecte Director. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic.
El Constructor.

EPÍGRAF 2: DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA.

Verificació dels documents del Projecte.
Pla de Seguretat i Higiene.
Oficina a l'obra.
Representació del Contractista.
Presència del Constructor a l'obra.
Treballs no estipulats expressament.
Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del Projecte.
Reclamacions contra Ordres de Direcció Facultativa.
Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte.
Falles del personal.

EPÍGRAF 3: PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS.

Camins i accessos.
Replanteig.
Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs.
Ordre dels treballs.
Facilitat per a altres contractistes.
Ampliació del Projecte per causes imprevistes o de força major.
Prorroga per causa de força major.
Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra.
Condicions generals d'execució dels treballs.
Obres ocultes.
Treballs defectuosos.
Vicis ocults.
Dels materials i aparells. La seva procedència.
Presentació de mostres.
Materials no utilitzables.
Materials i aparells defectuosos.
Despeses ocasionades per proves i assaigs.
Neteja de les obres.
Obres sense prescripcions.

EPÍGRAF 4: DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES.

De les recepcions provisionals.
Documentació final d'obra.
Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra.
Termini de garantia.
Conservació de les obres rebudes provisionalment.
De la recepció definitiva.
Prorrogació del termini de garantia.
De les recepcions de treball la Contracta dels quals hagi estat rescindida.

CAPÍTOL II. CONDICIONS ECONÒMIQUES.

EPÍGRAF 1

Principi general.

EPÍGRAF 2

Fiances.
Fiança provisional.
Execució de treballs amb càrrec a la fiança.
De la seva devolució general.
Devolució de la fiança en el cas que es fessin recepcions parcials.

EPÍGRAF 3: DELS PREUS.

Composició dels preus unitaris.

Preu de Contracta, Import de Contracta.
Preus contradictoris.
Reclamacions d'augment de preus per causes diverses.
Formes tradicionals de medir o aplicar els preus.
De la revisió dels preus aplicats.
Plec de materials.

EPÍGRAF 4: OBRES PER A ADMINISTRACIÓ.

Administració.
Obres per Administració directe.
Obres per Administració delegada o indirecte.
Liquidació d'obres per Administració.
Abonament al Constructor en el baix rendiment dels obrers.
Responsabilitats del Constructor.

EPÍGRAF 5: DE LA VALORACIÓ I ABONAMENTS DELS TREBALLS.

Formes diverses d'abonament de les obres.
Relacions valorades i certificacions.
Millors de les obres lliurement executades.
Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada.
Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no Contractats.
Pagaments.
Abonament de treballs executats durant el termini de garantia.

EPÍGRAF 6: DE LES INDEMNITZACIONS MÚTUES.

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres.
Demora dels pagaments.

EPÍGRAF 7: DIVERSOS.

Millors i augment d'obra. Casos contraris.
Unitats d'obres defectuoses però acceptables.
Assegurança de les obres.
Conservació de les obres. Utilització per Contractista d'edificis o bens del Propietari.

CAPÍTOL III. CONDICIONS LEGALS.

Contractistes.
Contracte.
Adjudicació.
Subhastes i concursos.
Formalització del contracte.
Arbitratge obligatori.
Jurisdicció competent.
Responsabilitat del Contractista.
Accidents de treball.
Danys a tercers.
Anuncis i cartells.
Còpia de documents.
Troballes.
Causes de rescissió de contracte.
Subministre de material.

CAPÍTOL PRELIMINAR. DISPOSICIONS GENERALS

NATURALESA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL.

Article 1. El present Plec General té caràcter supletori del Plec de Condicions Particulars del Projecte. Ambdós, com a part del Projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant en els nivells tècnics de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o Propietari de l'obra, al Contractista o Constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte o Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves relacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA.

Article 2. Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

- 1.- Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
- 2.- El Plec de Condicions Particulars.
- 3.- El present Plec de Condicions.
- 4.- La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporarà al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.

En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en el plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

CAPÍTOL I. CONDICIONS FACULTATIVES.

EPÍGRAF 1. DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES.

L'ARQUITECTE DIRECTOR.

Article 3. Correspon a l'Arquitecte Director:

- a.- Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques generals del sòl.
- b.- Redactar els complements o rectificacions del Projecte que calguin.
- c.- Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d.- Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e.- Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de recepció.
- f.- Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat final d'obra.

L'APARELLADOR O ARQUITECTE TÈCNIC.

Article 4. Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a.- Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4 de les Tarifes d'Honoraris aprovades per RD. 314/1979 de 19 de gener.
- b.- Planificar, a la vista del Projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c.- Redactar, quan es demani, l'estudi dels sistemes adients als riscos de treball en al realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Higiene per a la seva aplicació.
- d.- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta caresponent subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- e.- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant en la seva correcta execució.
- f.- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el Projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- g.- Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el Projecte i a la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-en compte a l'Arquitecte.
- h.- Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions establertes, a les certificacions valorades i al liquidació final de l'obra.

EL CONSTRUCTOR.

Article 5. Correspon al Constructor.

- a.- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b.- Elaborar, quan calgui, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observació de la normativa vigent en matèria de seguretat en el treball.
- c.- Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- d.- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e.- Els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f.- Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g.- Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- h.- Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i.- Subscriure amb el Promotor, les actes de recepció provisional i definitiva.
- j.- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

EPÍGRAF 2. DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 6. Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per la comprensió de la totalitat de l'obra Contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

PLA DE SEGURETAT I HIGIENE

Article 7. El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui, en tot cas, l'Estudi de Seguretat i Higiene, presentarà el Pla de Seguretat i Higiene a l'obra a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic de la Direcció Facultativa.

OFICINA A L'OBRA

Article 8. El Constructor habilitarà a l'obra, una oficina en la qual hi haurà un taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El Projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.

- El Llibre d'Ordres i assistències.
- El Pla de Seguretat i Higiene.
- El Llibre d'Incidències.
- El reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el treball.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j.

Disposarà a més el Constructor, una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per a treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA

Article 9. El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixin a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el "Plec de Condicions Particulars d'índole facultativa", el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o mig, segons el cas.

El Plec de Condicions Particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa del treball, facultarà a l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fons que sigui esmenada la deficiència.

PRESENCIA DEL CONSTRUCTOR EN L'OBRA

Article 10. El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà a l'Arquitecte o Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que es facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica del reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Article 11. Es obligació de la Contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents del Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions Particulars, s'entendrà que cal un reformat del Projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per cent o del total del pressupost en més d'un 10 per cent.

INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 12. Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les Disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer al Constructor, haurà de dirigir-la dins precisament el termini de tres dies, a aquell que hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licites.

Article 13. El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del Projecte.

RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE DIRECCIÓ FACULTATIVA

Article 14. Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra Disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que, en tot cas, serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER L'ARQUITECTE

Article 15. El Constructor no podrà recusar els Arquitectes, Aparelladors o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

FALTES DEL PERSONAL

Article 16. L'Arquitecte, en cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17. El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions Particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

EPÍGRAF 3. PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS.

CAMINS I ACCESSOS

Article 18. El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra i el seu tancament o vallat. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

REPLANTEIG

Article 19. El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant en les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

Article 20. El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmenat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigint en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

ORDRE DELS TREBALLS

Article 21. En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en que, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

FACULTAT PER A ALTRES CONTRACTISTES

Article 22. D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

APLICACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Article 23. Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional a abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

PRORROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Article 24. Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit a l'Arquitecte, la causa que impedeix l'execució a la marxa dels treballs i retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA

Article 25. El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en que havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DE TREBALLS

Article 26. Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota responsabilitat de la Direcció facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

OBRES OCULTES

Article 27. De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits, aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte, altre a l'Aparellador i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables per a efectuar les medicions.

TREBALLS DEFECTUOSOS

Article 28. El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i Particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs Contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmenat document.

Per això i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha Contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o els aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet de que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exentes i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats o que els materials emprats o els aparells emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui que l'execució dels treballs o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi Contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

VICIS OCULTS

Article 29. Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuoses, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

DELS MATERIALS I DELS APARELLS, LA SEVA PROCEDÈNCIA

Article 30. El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en que el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptiu una procedència determinada. Obligatòriament, i abans de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista complerta en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats i procedència i idoneïtat de cadascun.

PRESENTACIÓ DE LES MOSTRES

Article 31. A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

MATERIALS NO UTILITZABLES

Article 32. El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en lloc adequat, els materials precedents de les excavacions, enderrocs, etc. que no siguin utilitzats en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el Particular, es retiraran de l'obra, quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses dels seu transport.

MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Article 33. Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells que no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'exigeix o en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte.

L'Arquitecte a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor, al cap de quinze (15) dies de rebre ordres de que retiri els materials que no estiguin en condicions, no ho ha fet, podrà fer-ho la propietat, carregant-se les despeses a la Contracta.

Si el materials, elements d'instal·lacions, o aparells, fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAIGS

Article 34. Totes les despeses originades per proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució d'obres, seran per compte de la Contracta.

Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les garanties suficients podrà començar-se de nou a càrrec també de la Contracta.

NETEJA DE LES OBRES

Article 35. Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

Article 36. En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i per les quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la direcció facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

EPÍGRAF 4. DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES.

DE LES RECEPCIONS PROVISIONALS

Article 37. Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb la funció pròpia en aspectes parcials o unitats especialitzades.

Practicant un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats tots per ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres estiguessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els tècnics de la Direcció Facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit, el contracte amb pèrdua de la fiança.

DOCUMENTACIÓ FINAL DE L'OBRA

Article 38. L'Arquitecte Director facilitarà a la propietat, la documentació final de les obres, amb les especificacions i continguts disposats per la Legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que estableix en els paràgrafs 2,3,4 i 5 de l'apartat 2 de l'article 4t. del real Decret 515/1989 del 21 d'abril.

MEDICIÓ DEFINITIVA DELS TREBALLS I LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'OBRA

Article 39. Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb l'assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part d la Propietat, del saldo resultant excepte la quantia retinguda en concepte de fiança.

TERMINI DE GARANTIA

Article 40. El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT

Article 41. Les despeses de conservació durant el període de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del Propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes de les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA

Article 42. La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el període de garantia i en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA

Article 44. En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc. a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altre empresa.

Les obres i els treballs acabats per complert, es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35. Transcorregut el termini de garantia, es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

CAPÍTOL II. CONDICIONS ECONÒMIQUES

EPÍGRAF I. PRINCIPI GENERAL

Article 45. Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46. La Propietat, el Contractista i, en el seu cas, els Tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades per l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

EPÍGRAF 2. FIANCES.

Article 47. El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons s'estipuli:

a.- Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de Contracta (art. 53).

b.- Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

FIANÇA PROVISIONAL

Article 48. En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions Particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de Contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució de l'obra o servei per la mateixa, haurà de disposar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que determini en el Plec de Condicions Particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del 10 per 100 de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en que sigui comunicada l'adjudicació en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix en el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisits donarà lloc a que es declari nul·la l'adjudicació i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

EXECUCIÓ DELS TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA.

Article 49. Si el Contractista es negués afer pel seu compte, els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions Contractades, l'Arquitecte Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer, o podrà realitzar-los directament per Administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les

accions a les quals tingui dret el Propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

DE LA SEVA DEVOLUCIÓ EN GENERAL

Article 50. La fiança retinguda serà retornada al Contractista en el termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La Propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN EL CAS QUE ES FACIN RECEPCIONS PARCIALES

article 51. Si la Propietat, amb la conformació de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a que li sigui reformada la part proporcional de la fiança.

EPÍGRAF 3. DELS PREUS.

COMPOSICIÓ DELS PREUS UNITARIS

Article 52. El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra, és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideraran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, els preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de que es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'acondicionament i funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses es xifrarán en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes d'Administració, legalment establertes.

Es xifrarán com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració Pública, aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100).

Benefici industrial:

El benefici industrial del Contractista s'estableix en un 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'execució material:

S'anomenarà Preu d'Execució material, el resultat obtingut de la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta:

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma però no s'integra en el preu.

PREU DE CONTRACTA. IMPORT DE CONTRACTA.

Article 53. En el cas de que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i aventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte del Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

PREUS CONTRADICTORIS

Article 54. Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideix introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista està obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus dels Projecte, i, en segon lloc, al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi hagin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

RECLAMACIONS PER AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES

Article 55. Si el Contractista, abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació u observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error u omisió, reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveix de base per a l'execució de les obres (amb referència a facultatives).

FORMES TRADICIONALS DE MEDIR O D'APLICAR ELS PREUS

Article 56. En cap cas, podrà al·legar el Contractista, els usos i costums dels país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec de Condicions Particulars.

DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS

Article 57. Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un montant superior al tres per cent (3 per 100) de l'import total del pressupost del Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superior a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percibint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

EMMAGATZEMANT DE MATERIALS

Article 58. El Contractista està obligat a fer els emmagatzemats de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són de l'exclusiva propietat d'aquest, de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

EPÍGRAF 4. OBRES PER ADMINISTRACIÓ.

ADMINISTRACIÓ

Article 59. Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en les que les gestions que calguin per a la seva realització les porti directament el Propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o be mitjançant un Constructor.

Les obres per Administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per Administració directa.
- b) Obres per Administració indirecta o delegada.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA

Article 60. Se'n diuen "obres per Administració directa" aquelles en que el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, Contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i les obres Contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres, el Constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple depenent del Propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom empleat per ell, que és el que reuneix, per tant la doble personalitat de Propietat i Contractista.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DELEGADA O DIRECTA

Article 61. S'entén per "Obra delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin o el convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecta" les següents.

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitja del Constructor, totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari, la facultat de poder ordenar, be per si mateix o mitjançant l'Arquitecte Director en la seva representació, l'ordre i marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs hagin d'emprar-se i, al fi, tots els elements que creguin necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin, i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per l'execució dels treballs, percebent per això el Propietari, un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ

Article 62. Per a la liquidació dels treballs que s'executin per Administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions Particulars d'indole econòmica" vigents en l'obra, en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'Administració les presentarà el Constructor al Propietari en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressant mes endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic.

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que es establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presenten.
- c) Les factures originals dels transport de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagi intervingut el Constructor se li aplicarà, si ni hi ha conveni especial, un quinze per cent (15%) entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per Administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

ABONAMENT AL CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA

Article 63. Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats del Propietari o el seu delegat representant. Independentment l'Aparellador o Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medició de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost provat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat al contrari contractualment.

NORMES PER L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS

Article 64. Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva al Propietari per a l'adquisició de materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte Director, els preus i les mostres de materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DE LES OBRES.

Article 65. Si l'Arquitecte Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que perceptivament ha de presentar-li al Constructor, que els rendiments de la ma d'obra, en totes o en algunes de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en el mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per rescindir-se de la diferencia, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15%) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li en cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa al rendiment de la ma d'obra, se sotmetrà al cas a arbitratge.

RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR

Article 66. En els treballs "d'Obres per Administració delegada", el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obres o tercers persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixin. En canvi, i exceptuant l'expressat en l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article. En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

EPÍGRAF 5. DE LA VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS.

FORMES DIFERENTS D'ABONAMENT DE LES OBRES

Article 67. Segons la modalitat elegida per a la Contractació de les obres exceptuat que en el Plec Particular de Condicions Econòmiques s'hi perceptuï una altra cosa, l'abonament dels treballs, s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-se variar només el nombre d'unitats executades.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en que es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte Director.

S'abonarà el Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4art. Per llistes de jornal i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions Econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

RELACIONS VALORADES I CERTIFICATEDES

Article 68. En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medicació que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medicació general, cúbica superficial lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions Econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins el termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les signades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari i contra la resolució de l'Arquitecte Director en la forma prevista en els "Plec Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base, la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte Director, expedirà la certificació de les obres executades. De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la fiança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 %) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent del Contracte.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contendran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

MILLORES D'OBRES LLIURAMENT EXECUTADES

Article 69. Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte Director, utilitzés materials per preparació mes acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altre de preu mes alt, o executés amb dimensions mes grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li qualsevol altre modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA

Article 70. Exceptuant el pressupostat en el "Plec de Condicions Especials d'Índole Econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'exposen:

a.- Si hi ha preus Contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medicio i aplicació del preu establert.

b.- Si hi ha preus Contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars Contractats.

C.- Si no hi ha preus Contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat, serà d'Administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als preus que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS

Article 71. Quan fos precís efectuar esgotaments, injeccions o un altre classe de treballs especials o ordinaris, que per no estar Contractats no siguin a compte del Contractista, i si no es contractessin amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de realitzar-los i de córrer amb les despeses d tota mena que ocasionin, les quals seran abonades pel Propietari separat de la Contracta.

A mes a mes de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb elles el percentatge de l'import total que, en el seu cas, s'especifiquin en el "Plec de Condicions Particulars".

ABONAMENTS

Article 72. Els abonaments s'efectuaran pel Propietari en el termini prèviament establert i el seu import correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte Director, en virtut de les quals es verifiquen aquells.

ABONAMENT DE TREBALLS EFECTUATS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

Article 73. Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs qualsevols, pel seu abonament es procedirà així:

1. Si els treballs que es realitzin estiguessin especificats en el Projecte i sense causa justificada ho s'haguessin realitzat pel Contractista al seu degut moment, i l'Arquitecte Director exigís la realització durant el termini de garantia, seran valorats als preus que figurin en el pressupost i abonats d'acord amb l'establert en el Plec Particulars o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als que manin en l'època de la realització, en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.
2. Si s'han executat treballs precisos per la reparació dels desperfectes provocats per l'ús de l'edifici, per haver estat utilitzat durant aquest termini pel Propietari, es valoraran i s'abonaran als preus del dia, prèviament arribats a un acord.
3. Si s'han executat treballs per la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà res al Contractista.

EPÍGRAF 6. DE LES INDEMNITZACIONS MÚTUES.

IMPORT DE LA INDEMNITZACIÓ PER RETARD NO JUSTIFICAT EN EL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES

Article 74. La indemnització per retard en el termini d'acabament s'establirà en un tant per mil de l'import total de treballs Contractats, per cada dia natural de retard, contats a partir del dia d'acabament fixat en el Calendari d'obra, excepte el que digui en el Plec Particular del present Projecte.

Les sumes restants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

DEMORA DELS PAGAMENTS

Article 75. Si el Propietari no efectues el pagament de les obres executades, dins del mes següent al que correspon el termini convingut, el Contractista tindrà dret de rebre l'abonament d'un cinc per cent (5%) anual (o el que es defineix el Plec Particular) en concepte d'interessos de demora, durant el temps del retard i sobre l'import de la mencionada certificació

Si encara transcorren dos mesos a partir de l'acabament d'aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del Contracte, procedint a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials acopiats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la quantitat no passi de la necessària per l'acabament de l'obra contractada o adjudicada.

No obstant, no s'acceptarà tota sol·licitud del contracte fundada en aquesta demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data d'aquesta sol·licitud ha invertit en l'obra o en material admissibles la part del pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat en el contracte.

EPÍGRAF 7. DIVERSOS

MILLORES I AUGMENTS D'OBRES. CASOS CONTRARIS

Article 76. No s'admetran millores d'obres, només en el cas que l'Arquitecte Director hagi ordenat per escrit l'execució de nous treballs o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte. Tampoc no s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte cas d'error en els amidaments del Projecte, a menys que l'Arquitecte Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obres contractades.

UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES PERÒ ACCEPTABLES

Article 77. Quan per qualsevol causa fora necessari valorar l'obra defectuosa, però acceptable a judici de l'Arquitecte Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després d'escollar al Contractista, qui haurà de

conformar-se amb aquesta resolució, llevat el cas en que, estant dins del termini d'execució sense excedir-se, prefereixi enderrocar l'obra i refer-la amb acord a condicions sense excedir-se en aquest termini.

ASSEGURANÇA DE LES OBRES

Article 78. El Contractista estarà obligat d'assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri l'execució fins la recepció definitiva, la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats.

L'import abonat per l'entitat asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec a ella s'aboni l'obra que es construeixi i amida que es vagi realitzant.

El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista s'efectuarà per certificacions, com el resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat de conformitat expressa del Contractista, feta en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters diferents del de reconstrucció de la part sinistrada.

La infracció de l'exposat anteriorment, serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el Contracte, amb retornament de la fiança, abonament complet de despeses, materials acopiats, etc., i una indemnització equivalent a lo que suposi la indemnització abonada per la companyia asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats a aquest efectes per l'Arquitecte Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixaran prèviament la porció d'edifici que ha d'estar assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança abarcarà tota la part d'edifici afectada per l'obra. Els riscos assegurats i les condicions que figurin en la pòlissa o pòlisses d'assegurances, les posarà el Contractista, abans de contractar-les en coneixement del Propietari, amb objecte de recavar d'aquest la seva prèvia conformitat o disconformitat.

CONSERVACIÓ DE LES OBRES

Article 79. Si el Contractista, essent la seva obligació, no atén a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi sigut ocupat pel Propietari, abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que sigui precís perquè atengui a la guarderia, neteja i tot el que correspongui a la bona conservació, abonant-se per compte de la Contracta.

A l'abonar el Contractista e l'edifici, tant per la bona fi de les obres, com en el cas de resolució del contracte, esta obligat a deixar-lo desocupat i net en el termini que l'Arquitecte Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas de que la conservació de l'edifici corri a càrrec del Contractista, no hi haurà mes eines, materials, mobles, etc., que els indispensables per la guarderia i neteja i pels treballs que fos precís executar.

En tot cas, ocupat o no ocupat l'edifici, el Contractista esta obligat a revisar i reparar l'obra, durant el plaç expressat procedint en la forma prevista en el present Plec de Condicions Econòmiques.

UTILITZACIÓ PER EL CONTRACTISTA D'EDIFICIS O BENS DEL PROPIETARI

Article 80. Quan durant l'execució de les obres ocupi el Contractista, amb la necessària i prèvia autoritat del Propietari, edificis o faci us de materials seus, tindrà obligació de reparar-los i conservar-los fins per fer entrega d'ells a la fi del contracte, en perfecte estat de conservació reposant els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició, ni per les millores fetes a l'edifici, propietat o materials que s'hagin utilitzat. En el cas de que a la fi del contracte i al fer entrega del material, propietats o edificis, no hagués complert el Contractista amb el previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà al Propietari a costa d'ell i amb càrrec a la fiança.

ABONAMENTS D'ARBITRIS

Article 81. L'abonament d'impostos i arbitris en general, municipal o d'un altre origen, sobre tanques, enllumenat, etc., l'abonament dels quals ha de fer-se durant l'execució de les obres, i per conceptes inherents als Propietaris treballs de es realitzen, correran a càrrec de la Contracta sempre que en les condicions particulars del Projecte no s'estipuli el contrari.

CAPÍTOL III. CONDICIONS LEGALS

CONTRACTISTES

Article 82. Poden ser contractistes d'obres, els espanyols i estrangers que estiguin en possessió dels seus drets civils d'acord amb les lleis i Societats i Companyies legalment constituïdes i establertes a Espanya.

Queden exceptuats:

1. Els processats criminalment, si sobre ells ha caigut condemna de presó.
2. Els que estiguin en fallida, amb suspensió de pagaments o amb els bens intervinguts.
3. Els que estiguin apremiats com deutors als cabdals públics en concepte de segons contribuents.
4. Els que en contractes anteriors amb l'Administració o Particulars haguessin faltat reconegudament als seus compromisos.

CONTRACTE

Article 83. L'execució de les obres podrà contractar-se per qualsevol dels següents sistemes:

1. Per tant alçat: comprenen l'execució de tota o part de l'obra, amb subjecció estricta als documents del Projecte i en una xifra fixa.
2. Per unitat d'obra, executades també, amb acord als documents del Projecte i en xifra fixa.
3. Per Administració directa o indirecta, amb acord als documents del Projecte i a les condicions particulars que en cada cas s'estipulin.
4. Per contractes de ma d'obra, essent a compte de la propietat el subministrament de materials i medis auxiliars, en condicions idèntiques a les anteriors.

En qualsevol cas, en el Plec Particular de Condicions Econòmiques haurà d'especificar-se si s'admeten o no, els subcontractes i els treballs que poden ser adjudicats directament per l'Arquitecte Director a cases especialitzades.

ADJUDICACIÓ

Article 84. L'adjudicació de les obres podrà efectuar-se per qualsevol dels tres procediments següents:

1. Subhasta publica o privada.

2. Concurs públic o privat.
3. Adjudicació directa.

En el primer cas, serà obligatòria l'adjudicació al millor postor, sempre que estigui d'acord amb allò especificat en el documents del Projecte.

SUBHASTES I CONCURSOS

Article 85. Les subhastes o concursos se celebraran en el lloc que prèviament senyalin les Condicions Particulars d'índole legal de l'obra en qüestió, i davant les persones que senyalin, entre les quals ha de figurar imprescindiblement, l'Arquitecte Director o persona delegada, un representant del Propietari i un delegat pels concursants.

L'Arquitecte Director tindrà la facultat de proposar al Propietari l'establiment d'un tope de baixa (secret) per sota del qual totes les propostes que el passis seran denegades.

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Article 86. Els contactes es formalitzaran mitjançant document privat en general, que podrà arribar a escriptura publica en demanda de qualsevol de les parts i d'acord amb les disposicions vigents.

El cos d'aquests documents, si l'adjudicació es fa per subhasta, tindrà: la part de l'acta de subhasta que faci referència exclusivament a la proposició del rematant, es a dir, la declara mes ventajosa; la comunicació d'adjudicació, copia del rebut de dipòsit de la fiança en el cas que s'hagués exigit i una clàusula en la que s'expressi terminantment que el Contractista s'obliga al compliment exacte del contracte, d'acord amb allò previst en els Plecs de Condicions Generals i Particulars del Projecte i la Contracta, en els plànols, memòria i en el pressupost, es a dir, en tots els documents del Projecte.

Si l'adjudicació es fa per concurs, l'escriptura tindrà els mateixos documents, substituint a l'acta de la subhasta, la del contracte.

El Contractista, abans de firmar , haurà format també la seva conformitat al peu del "Plec de condicions generals i particulars" que han de demanar a l'obra, en els plànols, quadres de preus i pressupost general.

Seran a compte de l'adjudicatari totes les despeses que originin l'extensió del document en que es consignin la Contracta.

ARBITRATGE OBLIGATORI

Article 87. Les dues parts es comprometen a sotmetre's en les seves diferències a l'arbitratge "d'amigables compenadores" designats un d'ells per el Propietari, un altre per la Contracta i tres Arquitectes pel Col·legi Oficial corresponent, un dels quals serà forçosament el Director de l'obra.

En el seu defecte, per a la solució de qualsevol qüestió litigiosa derivada d'aquest contracte o acte jurídic, les parts se sotmeten a l'arbitratge, al qual s'encarrega la designació de l'àrbitre o arbitres i l'Administració de l'arbitratge, tot obligant-se des d'ara al compliment de la decisió arbitral.

JURISDICCIO COMPETENT

Article 88. En cas de no arribar a un acord, per l'anterior procediment, les dues parts estan obligades a sotmetre la discussió de totes les qüestions que puguin sortir derivades del contracte, a les autoritats i tribunals administratius, d'acord a la legislació vigent, renunciant al dret comú i a l'aforament del seu domicili, essent competent la jurisdicció on estigui situada l'obra.

RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

Article 89. El Contractista es responsable de l'execució de les obres en les condicions establertes en el contracte i en els documents que formen el Projecte.

Com a conseqüència d'això, estarà obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot allò mal executat, sense que serveixi d'excusa que l'Arquitecte Director hagi examinat i reconegut la construcció durant les obres, ni que hagin sigut abonades les liquidacions parcials.

ACCIDENTS DE TREBALL

Article 90. En cas d'accidents patits pels operaris, amb motiu i l'exercici de treballs per l'execució de les obres, el Contractista atindrà allò disposat al respecte en la legislació vigent, essent en tot cas, únic responsable del seu incompliment i sense que per cap concepte pugui quedar afectada la propietat o direcció tècnica, per responsabilitats en qualsevol aspecte.

El Contractista estarà obligat a adoptar totes les mesures de seguretat que les disposicions vigents perceptuen, per evitar en tot el possible, accidents a obrers o vianants, no només en les bastides, sinó en tots els llocs perillosos de l'obra, forats d'escala, ascensors, etc.

Els accidents i perjudicis de tota mena que, per complir el Contractista la legislació sobre matèria, pugessin sobrevenir, serà aquest l'únic responsable o els seus representants en l'obra, ja que es considera que en els preus contractats estan incloses totes les despeses precisos per complimentar degudament aquestes disposicions legals. Serà preceptiu que en el "taulell d'anuncis" de l'obra i durant tot el seu transcurs, hi figuri el present article del Plec de Condicions Generals d'índole legal, prèviament a la firma de l'Aparellador.

DANYS A TERCERS

Article 91. El Contractista serà responsable de tots els accidents que per inexperiència o oblit sobrevinguessin tant en l'edificació on s'efectuïn les obres, com en les contigües, serà per tant, de part de la seva l'abonament de les indemnitzacions a qui correspongui i quina calgui, de tots els danys i perjudicis que puguin produir-se en les operacions d'execució d'obres.

ANUNCIS I CARTELLS

Article 92. Sense prèvia autorització del Propietari no podran posar-se en les obres, ni en les seves tanques, etc., mes inscripcions o anuncis que els convenients al regim dels treballs i la policia local.

COPIA DE DOCUMENTS

Article 93. El Contractista te dret a treure copies amb la seva signatura, després de confrontar-les. L'Arquitecte, si el Contractista ho sol·licita, autoritzarà aquestes copies amb la seva signatura, després de confrontar-les.

TROBALLEES

Article 94. El Propietari es reserva la possessió de les antiguitats, objectes d'art o substàncies minerals utilitzables que es trobessin a les excavacions i enderrocs practicades en els terrenys o edificacions, etc.. El Contractista utilitzarà, per extreure'ls, totes les precaucions que se li indiquin per l'Arquitecte Director.

El Propietari abonarà al Contractista, l'excés d'obres o despeses especials que aquests treballs ocasionin.

Seràn així mateix, exclusivament del Propietari, els materials i corrents d'aigua que, com a conseqüència de l'execució de les obres, apareguessin en els solars o terrenys en els que es realitzin les obres. El Contractista tindrà el dret de fer-les servir en la construcció, en el cas de tractar-se d'aigües i, si les utilitza, seran a càrrec del Contractista les obres que sigui convenient executar per recollir-les o desviar-les per fer-les servir.

Autorització per aprofitament de graves, sorres i tota classe de materials procedents dels terrenys on s'executin els treballs, així com les condicions tècniques i econòmiques d'aquests aprofitaments, haurà de concedir-se i executar-se conforme ho senyali l'Arquitecte Director per a cada cas en concret.

CAUSES DE RESCISSIÓ DE CONTRACTE

Article 95. Es consideraran causes suficients de rescissió, les que s'assenyalen a continuació:

1. Mort o incapacitació del Contractista.
2. Quebra del Contractista.

En els casos anteriors, si els hereus o síndics ofereixen portar a terme les obres sota les mateixes condicions estipulades en el contracte, el Propietari pot admetre o denegar l'oferiment sense que en aquest últim cas tingui dret a rebre indemnització.

3. Les alteracions del contracte per les causes següents:

- a) la modificació del Projecte en forma tal, que representin alteracions fonamentals del mateix a judici de l'Arquitecte Director i, en qualsevol cas, sempre que la variació del pressupost d'execució, com a conseqüència d'aquestes modificacions, representi en mes o menys el 20% com a mínim de l'impost d'aquell.
 - b) Les modificacions d'unitats d'obra. Sempre que aquestes modificacions representin variacions, en mes o menys del 40% com a mínim d'algunes de les unitats que figuren en les modificacions del Projecte, o mes d'un 50% d'unitats del Projecte modificades.
4. La suspensió de l'obra començada i, en tot cas, sempre que per causes alienes a la Contracta no es comenci l'obra adjudicada dins del plaç de tres mesos a partir de l'adjudicació, en aquest cas, la devolució de la fiança serà automàtica.
 5. La suspensió de l'obra començada sempre que el plaç de suspensió hagi excedit en un any.
 6. El no començar la Contracta als treballs dins del plaç assenyalat en les condicions particulars del Projecte.
 7. L'incompliment de les condicions del contracte quan impliqui deixadesa o mala fe, amb perjudici dels interessos de les obres.
 8. El termini del plaç de les condicions de les obres, sense haver arribat a aquesta.
 9. L'abandonament de l'obra sense causa justificada.
 10. La mala fe en l'execució de les obres.

SUBMINISTRE DE MATERIAL

Article 96. Obligatòriament i amb molta cura, es farà constar en els Plecs Particulars de Condicions del Projecte, la forma en que el Contractista està obligat a subministrar els materials oficials o particulars, etc.

Molt especialment s'especificarà la responsabilitat que pugui afectar al Contractista per retard en el plaç d'acabament o en plassos parcials, com a conseqüència de deficiències o faltes en el subministraments.

Girona, desembre del 2020

Lluís Paez Lopez de Rozas.
Arquitecte Tècnic

4.2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES I PARTICULARS

En compliment del Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE 24/9/71) es relacionen les normes vigents aplicables sobre la construcció. Aquestes s'agrupen en tres grans apartats:

- 1.- NORMATIVA SOBRE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES
- 2.- EDIFICACIÓ
NORMATIVA EDIFICACIÓ ESTRUCTURES I SISTEMES CONSTRUCTIUS
MATERIALS PREFABRICATS DE CONSTRUCCIÓ
- 3.- CONDICIONAMENTS I INSTAL·LACIONS
NORMATIVA CONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS
FONTANERIA, CALEFACCIÓ, CLIMATITZACIÓ, APARELLS A PRESSIÓ
COMBUSTIBLES
APARELLS ELEVADORS
ELECTRICITAT
COMUNICACIONS
HABITATGES
MEDI AMBIENT
- 4.- SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

En l'execució de l'obra corresponent al present projecte s'observaran totes i cadascuna de les normes següents:

1.- NORMATIVA SOBRE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES

NORMES SOBRE EL LLIBRE D'ORDRES I ASSISTENCIES EN OBRES D'EDIFICACIÓ (BOE 7/2/85)	D. 462/71 (BOE 24/3/71) Modificat pel RD. 129/85
LLIBRE D'ORDRES I VISITES EN HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL	O. 10/5/70 (BOE 26/5/70)
CERTIFICAT FINAL DE DIRECCIÓ D'OBRES	O. 28/1/72 (BOE 10/2/72)
OBLIGATORIETAT DE FER CONSTAR EN EL PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT LES DADES REFERENTS A L'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA RELATIVA ALS SOSTRES I ELEMENTS RESISTENTS	O. 18/3/97 (DOGC 18/4/97)
CRITERIS D'UTILITZACIÓ EN L'OBRA PÚBLICA DE DETERMINATS PRODUCTES UTILITZATS EN L'EDIFICACIÓ	R. 22/6/98 (DOGC 3/8/98)
NORMES PER LA REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES D'EDIFICACIÓ 7/2/85)	D. 462/71 (BOE 24/3/71) Modificat pel RD. 129/85 (BOE
CONTROL DE QUALITAT EN L'EDIFICACIÓ	D. 375/88 (DOGC 28/12/88) Correccions d'errors (DOGC 13/1/89) Desplegament (DOGC 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

2.- EDIFICACIÓ

NORMATIVA EDIFICACIÓ ESTRUCTURES I SISTEMES CONSTRUCTIUS NBE-AE-88 ACCIONS A L' EDIFICACIÓ	RD. 1370-88 (BOE 17/11/88)
PDS-1-74 NORMA SISMORRESISTENT	D. 3209/74 (BOE 21/11/74)
EH-91. INSTRUCCIÓ PER EL PROJECTE I L'EXECUCIÓ D'OBRES DE FORMIGÓ EN MASSA O ARMAT	RD. 1039/91 (BOE 03/7/91) Derogació per EHE, en vigor 1/7/99
INSTRUCCIÓ DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL (EHE)	Reial Decret 2661/1998 (BOE 13-1-99)

	En vigor 1/7/99, deroga EH-88, EF-88, EH-91 i EP-93
MODIFICACIÓ DE LA INSTRUCCIÓ DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL	Reial Decret 996/1999 (BOE 24-6-99)
REGULACIÓ DEL SEGELL INCE PER ADAPTAR-LO A LA INSTRUCCIÓ DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL (EHE)	Resolució 29-7-99 (BOE 15-9-99)
EP-93 INSTRUCCIÓ PEL PROJECTE I L'EXECUCIÓ D'OBRES DE FORMIGÓ PRETENSAT NC SE-94 NORMA DE CONSTRUCCIÓ SISMORRESISTENT	RD. 805/93 (BOE: 26/6/93) Derogació per EHE, en vigor 1/7/99 D. 2543/94 (BOE 8/2/95)
NBE-EA-95 ESTRUCTURES D'ACER EN EDIFICACIÓ	RD. 1829/95 (BOE: 18/1/96) Es refonen i ordenen, la sèrie completa de Normatives NBE-MV de la 102 a 111
NBE-QB-90 COBERTES AMB MATERIALS BITUMINOSOS	RD. 1572/90 (BOE: 7/12/90) actualitzat per normes UNE. (O. De 5/7/96, BOE: 25/7/96)
EP-91 INSTRUCCIÓ PER EL PROJECTE I L'EXECUCIÓ D'OBRES DE FORMIGÓ PRETENSAT	RD. 1789/80 (BOE 8/9/80) Modificació (BOE 12/2/86) Correcció d'errors (BOE 6/3/86) Derogació de l'art. 58 per l'EF-88 BOE (29/11/88)
EF-96 INSTRUCCIÓ PER EL PROJECTE I L'EXECUCIÓ DE FORJATS UNIDIRECCIONALS DE FORMIGÓ ARMAT O PRETENSAT	RD. 2608/96 (BOE 22/1/97) Correcció d'errors (BOE 25/11/88)
NRE-AEOR-93. NORMA REGLAMENTÀRIA D'EDIFICACIÓ SOBRE ACCIONS EN L'EDIFICACIÓ EN LES OBRES DE REHABILITACIÓ ESTRUCTURAL DELS SOSTRES D'EDIFICIS D'HABITATGES	O. 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)
FABRICACIÓ I UTILITZACIÓ D'ELEMENTS RESISTENTS PER HABITATGES I COBERTES. I MODELS DE FITXES TÈCNIQUES	RD. 1630/80 (BOE 08/8/80) O. 29/11/89 (BOE 16/12/89)
FILFERROS PERFILATS, LLISOS I CORRUGATS PER MALLES ELECTROSOLDADES I BIGUETES SEMIRRESISTENTS DE FORMIGÓ ARMAT	RD. 2702/85 (BOE 28/2/86)
ARMADURES ACTIVES D'ACER PER FORMIGÓ PRETENSAT	RD. 2365/85 (BOE 21/12/85)
NBE-FL-90 MURS RESISTENTS DE FÀBRICA DE TOTXO	RD. 1723/90 (BOE 4/1/91)
NBE-QB-90. COBERTES AMB MATERIALS BITUMINOSOS	RD. 1572/90 (BOE 7/12/90)
MV-10-75 ACER LAMINAT PER ESTRUCTURES D'EDIFICACIÓ	RD. 2899/76 (BOE 14/12/76)
MV-103-73 CÀLCUL DE LES ESTRUCTURES D'ACER LAMINAT EN L'EDIFICACIÓ	D. 1335/73 (BOE 27 i 28/6/73)
MV-104-66 EXECUCIÓ EN LES ESTRUCTURES D'ACER LAMINAT EN L'EDIFICACIÓ	D. 1851/167 (BOE 25/8/67)
MV-105-67 REBLONS D'ACER	D. 685/69 (BOE 22/4/69)
MV-106-68 CARGOLS ORDINARIS, CALIBRATS, FEMELLA I VOLANDERES D'ACER LAMINAT	D. 685/69 (BOE 22/4/69)

MV-108-76 PERFILS BUIITS D'ACER PER ESTRUCTURES	RD. 3253/76 (BOE 1/2/77)
NBE-MV-109-79 PERFILS CONFORMATS D'ACER PER ESTRUCTURES D'EDIFICACIÓ	RD. 3180/79 (BOE 1/4/80)
NBE-MV-110-82 CÀLCUL DE PECES DE XAPA CONFORMADA DE ACER PER L'EDIFICACIÓ	RD. 2084/82 (BOE 27/8/82)
NBE-MV-111-80 PLAQUES I PANELS DE XAPA CONFORMADA PER L'EDIFICACIÓ	RD. 2169/81 (BOE 24/9/81)
UC-85 RECOMANACIONS SOBRE L'ÚS DE CENDRES VOLANTS EN EL FORMIGÓ	O. 12/4/85 (DOGC 3/5/85)
RL- PLEC GENERAL DE CONDICIONS PER LA RECEPCIÓ DE TOTXOS CERÀMICS EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O.27/7/88 (BOE 3/8/88)
RC-93 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS PER LA RECEPCIÓ DE CEMENTS	RD. 1312/88 (BOE 4/11/88) Correccions d'errors (BOE 24/11/88)
OBLIGATORIETAT DE L'HOMOLOGACIÓ DELS CEMENTS PER LA FABRICACIÓ DE FORMIGONS I MORTERS PER TOT TIPUS D'OBRES I PRODUCTES PREFABRICATS	RD. 1313/88 (04/11/88) Modificació Normes UNE (BOE 0/6/89)
GUIXOS I ESCAIOLES PER LA CONSTRUCCIÓ I ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DELS PREFABRICATS I PRODUCTES AFINS DE GUIXOS I ESCAIOLES	RD. 1312/86 (BOE 1/7/86) Correcció (BOE 7/10/86)
RC-93 PLEC GENERAL DE CONDICIONS PER LA RECEPCIÓ DE GUIXOS I ESCAIOLES EN LES OBRES MATERIALS I PREFABRICATS DE CONSTRUCCIÓ	O. 31/5/85 (BOE 10/6/85)
RB-90 PLEC GENERAL DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS PER LA RECEPCIÓ DE BLOCS DE FORMIGÓ EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. 4/7/92 (BOE: 11/7/90)
RC-92 INSTRUCCIÓ PER LA RECEPCIÓ DE CALES EN OBRES DE REHABILITACIÓ DE TERRES	O. 18/12/92 (BOE 26/12/92)
UC-85 RECOMANACIONS SOBRE L'ÚS DE CENDRES VOLANTS EN EL FORMIGÓ	O. 12/4/85 (DOG: 3/5/85)
RC-97 INSTRUCCIÓ PER LA RECEPCIÓ DE CEMENTS	RD. 776/97 (BOE 13/6/97)
OBLIGATORIETAT D'HOMOLOGACIÓ DELS CEMENTS DESTINATS A LA FABRICACIÓ DE FORMIGONS I MORTERS PER TOT TIPUS D'OBRES I PRODUCTES PREFABRICATS	RD. 1313/88 (BOE 4/11/88) Modificació referent a normes UNE (BOE: 30/6/89, 29/12/89, 3/7/90, 11/2/92)
CERTIFICACIÓ DE CONFORMITAT A NORMES COM ALTERNATIVA DE LA HOMOLOGACIÓ DELS CEMENTS	O. 17/1/89 (BOE 25/1/89)
RY-85 PLEC GENERAL DE CONDICIONS PER LA RECEPCIÓ DE GUIXOS I ESCAIOLES EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. 31/5/85 (BOE 10/6/85)

HOMOLOGACIÓ OBLIGATÒRIA DE GUIXOS I ESCAIOLES PER LA CONSTRUCCIÓ	RD. 1312/86 (BOE 1/7/86)
RL-88 PLEC GENERAL DE CONDICONES PER LA RECEPCIÓ DE MAONS CERÀMICS EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. 27/7/88 (BOE 3/8/88)
AUTORITZACIÓ D'ÚS DE SISTEMES DE FORJATS O ESTRUCTURES PER PISSOS I COBERTES	RD. 1630/80 (BOE 8/8/80)
ACTUALITZACIÓ DE LES FITXES D'AUTORITZACIÓ D'ÚS DE SISTEMES DE FORJATS	R. 30/1/97 (BOE 6/3/97)
AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA PER ALS FABRICANTS DE SISTEMES DE SOSTRES PER A PISSOS I COBERTES I D'ELEMENTS RESISTENTS COMPONENTS DE SISTEMES	D. 71/95 (DOGC 24/3/95) Desplegaments (O. de 31/10/95, DOGC 8/11/95)

3.- CONDICIONAMENTS I INSTAL·LACIONS

NORMATIVA CONDICIONAMENTS I INSTAL·LACIONS

NBE-CT-79 CONDICIONS TÈRMiques ALS EDIFICIS	RD. 2429/79 (BOE 22/10/79)
NRE-AT-87 NORMA REGLAMENTARIA D'EDIFICACIÓ SOBRE AÏLLAMENT TÈRMIC	D. 12/87 i O. 27/4/87 (DOGC 27/4/87)
NBE-CA-88 CONDICIONS ACÚSTIQUES ALS EDIFICIS	O. 29/9/88 (BOE 8/10/88)
SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES	D. 100/84 (DOGC 10/4/84)
ITINERARI PRACTICABLE EN EDIFICIS D'HABITATGES	O. 9/4/85 (DOGC 30/4/85) Modificació (BOE 23/12/85)
MESURES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT EN ELS EDIFICIS LLEI DE PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES	RD. 556/89 (BOE 23/5/89) LLEI 20/91 (DOGC 25/11/91)
CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/91 REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	D. 135/95 (DOGC 24/3/95) RD. 1942/93 (BOE 14/12/93)
MODIFICACIÓ DE LA ITC MIE-AP5 Sobre extintors d'incendis	Ordre 10-3-1998 (BOE 28-4-98) Correcció d'errades (BOE 5-6-98)
MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS PER PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	Ordre 16-4-1998 (BOE 28-4-98)
CONDICIONANTS URBANÍSTICS I DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS EN ELS EDIFICIS	D. 241/94 (DOGC 30/1/95)
NBE-CPI-96 CONDICIONS DE PROTECCIONS CONTRA INCENDIS ALS EDIFICIS	RD. 2177/96 (BOE 29/10/96)
PROHIBICIÓ DE PARALLAMPS RADIOACTIUS	RD. 1428/86 (BOE 11/7/86)
FONTANERIA, CALEFACCIÓ, CLIMATITZACIÓ, APARELLS A PRESSIÓ	
NORMES BÀSIQUES PER LES INSTAL·LACIONS INTERIORS DE	O. 9/12/75 (BOE 13/1/76)

SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	Correcció d'errors (BOE 12/2/76)
EXIGÈNCIES TÈCNIQUES DE SISTEMES SOLARS PER AIGUA CALENT I CLIMATITZACIÓ	O. 19/4/81 (BOE 25/4/81)
MESURES D'ESTALVI D'AIGUA A DETERMINATS EDIFICIS D'HABITATGES	Decret 202/1998 (DOGC 6-8-98)
COMPTADORS D'AIGUA FREDA	O. 28/12/88 (BOE 6/3/89)
DIÀMETRES I ESPESSORS MÍNIMS DE TUBS DE COURE PER INSTAL·LACIONS INTERIORS DE SUBMINISTRE D'AIGUA	Res. 14/2/80 (BOE 7/3/80)
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS PER CANONADES D'ABASTAMENT D'AIGUA	O. 28/7/74 (BOE 2 i 3/10/74)
REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ, CLIMATITZACIÓ I AIGUA CALENTA SANITÀRIA. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES	RD. 1618/80 (BOE 6/8/80) Modificació (BOE 12/11/82)
REGLAMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques EN ELS EDIFICIS. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES	RD. 1751/98 (BOE 5/8/98) Deroga RD. 1618/80
REGLAMENT D'APARELLS A PRESSIÓ INSTRUCCIONS COMPLEMENTÀRIES	RD. 1244/79 (29/5/79) Correcció d'errors (BOE 12/3/82)
COMBUSTIBLES	
NORMES BÀSIQUES PER INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRE DE GAS EN EDIFICIS HABITATS	O. 29/3/74 (30/3/74) Correcció d'errors (BOE 11 i 27/4/74)
REGLAMENT D'APARELLS QUE UTILITZEN COMBUSTIBLES GASOSOS INSTRUCCIONS COMPLEMENTÀRIES	RD. 494 (BOE 25/5/88) Correcció d'errors (BOE 21/7/88)
REGLAMENT PER LA UTILITZACIÓ DE PRODUCTES PETROLÍFERS EN CALEFACCIÓ I ALTRES USOS NO INDUSTRIALS. INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTARIA	O. 21/6/68 (BOE 3/7/68) Correcció d'errors (BOE 23/7/68) Modificació (BOE 22/10/69) Correcció d'errors (BOE 14/11/69)
REGLAMENT GENERAL DEL SERVEI PÚBLIC DE GASOS COMBUSTIBLES	D. 2913/73 (BOE 21/11/73) Modificació (BOE 21/5/75, 20/2/84)
INSTRUCCIÓ SOBRE DOCUMENTACIÓ I POSTA EN SERVEI DE LES INSTAL·LACIONS RECEPTORES DE GASOS COMBUSTIBLES	O. 17/12/75 (BOE 9/1/86) Correcció d'errors (BOE 26/4/86)
REGLAMENT SOBRE INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE DE GASOS LIQUATS DEL PETROLI (GLP) EN DIPÒSITS FIXOS	O. 29/1/86 Correcció d'errors (BOE 10/6/86)
REGLAMENT DE XARXES I ESCOMESES DE COMBUSTIBLES GASOSOS I INSTRUCCIONS MIG.	O. 18/1/74 (BOE 6/12/74) Modificació (BOE 8/11/83 , 23/7/84)

INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA MI-IP-03,
"INSTAL·LACIONS PETROLIFERES PER ÚS PROPÍ

RD. 1427/97 (BOE 23/10/97)
Deroga O. 21/6/68

EXTRACTE DE LES NORMES A LES QUALS S'HAN DE SOTMETRE
ELS DIPÒSITS MÒBILS AMB CAPACITAT NO SUPERIOR ALS 15KG.
DE GASOS LIQUATS DEL PETROLI (GLP) I LA SEVA INSTAL·LACIÓ

Resolució 25/2/63 (BOE 12/3/63)

NORMES PER INSTAL·LACIÓ DE GASOS LIQUATS DEL PETROLI
(GLP) AMB DIPÒSITS MÒBILS DE CAPACITAT SUPERIOR A 15KG.

Resolució 24/7/63 (BOE 11/9/63)

APARELLS ELEVADORS

AUTORITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ AMB MAQUINES EN FOSSAT

Resol. 10-9-98 (BOE 25-9-98)

DISPOSICIONS EN APLICACIÓ DE LA DIRECTIVA 95/16/CE.
Correcció d'errades

LIN 1997/IV i LIN 1995/V
(BOE 28-7-1998)

ASCENSORS AMB MARCATGE CE
Correcció d'errades

Ordre 31-5-99 (DOGC 11-6-99)
(DOGC 5-8-99)

REGLAMENT D'APARELLS ELEVADORS

O. 30/6/66 (BOE 26/7/66)
Correcció d'errors (BOE 20/9/66)
Modificacions (BOE 28/11/73 , 12/11/75,
10/8/76, 13/3/81, 21/4/81)
Aclariment Dep. Indústria i Energia
(DOGC 3/2/82)

REGLAMENT D'APARELLS D'ELEVACIÓ I LA SEVA
MANUTENCIÓ. INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

RD. 2291/85 (BOE 11/12/85)
Regulació de l'aplicació (DOGC 19/1/87)
Modificacions (DOGC 7/2/90)

DISPOSICIONS D'APLICACIÓ DE LA DIRECTIVA DEL PARLAMENT
EUROPEU I DEL CONSELL, 95/16/CE, SOBRE ASCENSORS

RD. 1314/97 (BOE 30/9/97)
Deroga parcialment RD. 2291/85

S'AUTORITZA L'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSORS SENSE
SALA DE MÀQUINE

Resolució 3/4/97 (BOE 23/4/97)
Correcció d'errors (BOE 23/5/97)

CONDICIONS TÈCNIQUES DE SEGURETAT ALS ASCENSORS

O. 9/4/84 (DOGC 30/5/84)
Ampliacions de terminis (DOGC 4/2/87, 7/2/90)
Regulació de l'aplicació (DOGC 20/7/87)

APARELLS ELEVADORS HIDRÀULICS

O. 30/7/74 (BOE 9/8/74)

ELECTRICITAT

ADAPTACIÓ ITC MIBT 026 DEL REGLAMENT DE BAIXA
TENSIÓ

Ordre 29-7-98 (BOE 7-8-98)
Correcció d'errades (BOE 25-9-98)

REGLAMENT ELECTROTÈCNIC PER BAIXA TENSIÓ.
INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES

D. 2413/73 (BOE 9/10/73)
Modificació (BOE 12/12/85)
Res. 17/11/92 (DOGC 8/1/93)

REGLAMENT SOBRE CONDICIONS TÈCNIQUES I GARANTIES
DE SEGURETAT EN CENTRALS ELÈCTRIQUES DE

RD. 3275/82 (BOE 1/12/82)
Correcció d'errors (BOE 18/1/88)

TRANSFORMACIÓ

NORMES SOBRE VENTILACIÓ I ACCÉS DE CERTS CENTRES DE TRANSFORMACIÓ	Res. 19/6/84 (BOE 26/6/84)
NORMES SOBRE ESCOMESES ELÈCTRIQUES	RD. 2949/82 (BOE 12/11/82, 29/12/82, 21/12/83)
REGLAMENT DE COMPTADORS D'ÚS CORRENT CLASSE 2	RD. 875/84 (BOE 12/5/84)
PARTICULARS. INSTAL·LACIONS D'ENLLAÇ	Correcció d'errors (BOE 22/10/84)NORMES Resolució Dep. Indústria 24/2/83 (BOE 6/7/83)
REGLAMENT ELECTROTÈCNIC PER A BAIXA TENSIO I LES SEVES INSTRUCCIONS TÈCNIQUES COMPLEMENTÀRIES ITC-BT	RD. 842/2002 (BOE 18/9/02)
PROCEDIMENT D'ACTUACIÓ DEL DEPARTAMENT D'INDUSTRIA I ENERGIA, PER L'APLICACIÓ DEL REBT	DOGC: 30/7/87 i modificacions
INSTRUCCIÓ SOBRE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO EN FASE D'ENTRADA EN VIGOR DEL REBT	Instrucció 4/2003 del 7/3/03 del DGEM
NORMES PER LA REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS DE TRANSPORT	RD. 1955/2000 (1/9/03)
DISTRIBUCIÓ, COMERCIALITZACIÓ, SUBMINISTRAMENT I PROCEDIMENTS D'AUTORITZACIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA.	
APROVACIÓ SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC	D. 329/2001 (4/9/03)
COMUNICACIONS	
SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS, INFRAESTRUCTURES COMUNES EN ELS EDIFICIS	RD-Llei 1/1998 (BOE 28-2-98)
TELECOMUNICACIONS, CANALITZACIONS I INFRAESTRUCTURES DE RADIODIFUSIÓ SONORA, TELEVISIÓ, TELEFONIA BÀSICA I ALTRES SERVEIS PER CABLES EN ELS EDIFICIS	Decret 172/1999 (DOGC 7-7-99)
REGLAMENT REGULADOR DE LES INFRAESTRUCTURES COMUNES DE TELECOMUNICACIONS PER L'ACCÈS ALS SERVEIS EN EL INTERIOR DELS EDIFICIS	Reial Decret 279/1999 (BOE 9-3-99)
INSTAL·LACIÓ D'ANTENES RECEPTORES EN L'EXTERIOR D'IMMOBLES	D. 18/10/57 (BOE 18/11/57)
ANTENES COL·LECTIVES	Llei 49/66 (BOE 25/7/66)
ANTENES PARABÒLIQUES	RD. 1201/86 (BOE 25/6/86)
NORMES PER LES INSTAL·LACIONS D'ANTENES COL·LECTIVES	O. 23/1/67 (BOE 2/3/67)

NORMES PER LES INSTAL·LACIONS D'ANTENES COL·LECTIVES DE TV	D. 366/74 (DOGC 9/9/83)
INSTAL·LACIÓ EN IMMOBLES DE SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELS EL SENYAL DE TELEVISIÓ POR CABLE	D. 1306/74 (BOE 15/5/74)
NRE CXT-91 CANALITZACIONS PER LA XARXA DE TELEFONIA I ALTRES SERVEIS PER CABLE EN ELS EDIFICIS DE NOVA CONSTRUCCIÓ	O. 12/11/91 (DOGC 8-1-92)
LLEI GENERAL DE TELECOMUNICACIONS	Llei 11/98 (BOE 25/4/98)
LLEI DE TELECOMUNICACIONS PER CABLE	Llei 42/95 (BOE 23/12/95)
LLEI DE TELECOMUNICACIONS PER SATÈLIT	Llei 37/95 (BOE 13/12/95)
REGLAMENT TÈCNIC I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELECOMUNICACIONS PER SATÈLIT	RD. 136/97 (BOE 14/2/97) Correcció errors (BOE 14/2/97)
HABITATGES	
REQUISITS MÍNIMS D'HABITABILITAT EN ELS EDIFICIS D'HABITATGES I DE LA CELULA D'HABITABILITAT	Decret 259/2003 (DOGC 30-10-03)
ACREDITACIÓ DE DETERMINATS REQUISITS PRÈVIAMENT A L'INICI DE LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES	D. 282/91 (DOGC 15/1/92)
LLEI DE L'HABITATGE	Llei 24/91 (DOGC 15/1/92)
LLIBRE DE L'EDIFICI	D. 206/91 (DOGC 7/10/92)
ES REGULA EL LLIBRE DE L'EDIFICI DELS HABITATGES EXISTENTS I ES CREA EL PROGRAMA PER A LA REVISIÓ DE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS D'HABITATGES	D. 158/97 (DOGC 16/7/97)
MARCA DE QUALITAT PER PORTES PLANES DE FUSTA	D. 2714/71 (BOE 8/11/71)
INSTRUCCIÓ REGULADORA DE LES CONCESSIONS, UTILITZACIÓ I ADMINISTRACIÓ DE LA MARCA DE QUALITAT PER PORTES PLANES DE FUSTA REGLAMENTS DEL SERVEI DE CORREUS.	O. 16/2/72 (BOE 14/3/72) Rectificació (BOE 11/4/72) Modificació (BOE 7/7/72) D. 1563/64
MEDI AMBIENT	
PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT ATMOSFÈRIC	Ley 38/72 (BOE 26/12/72)
DESENVOLUPAMENT DE LA LEY DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT ATMOSFÈRIC	D. 833/75 (BOE 22/4/75) Rectificació (BOE 9/6/75)
DEIXALLES I RESIDUS SÒLIDS URBANS	Ley 42/75 (BOE 21/11/75)
CATÀLEG DE RESIDUS DE CATALUNYA	Decret 92/1999 (DOGC 12-4-99)
DIRECTIVA EUROPEA D'ABOCAMENTS	Directiva 1999/31/CE (DOCE 16-7-99)
PROCEDIMENT DE GESTIÓ DE RESIDUS	Decret 93/1999 (DOGC 12-4-99)

RESIDUS, LLEI DE L'ESTAT

Llei 107/1998 (BOE 18/9/98)

4.- SEGURETAT I HIGIENE EN EL TREBALL

PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Llei 31/1995 (BOE 10/11/95)

DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT
APLICABLES EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ TEMPORALS
O MÓBILS

Directiva 92/57/CEE (DO 26/8/92)

DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT
EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

RD 1627/1997 (BOE 25-10-97)

APROVACIÓ DEL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES

Ordre 12-1-1998 (BOE 27-1-98)

MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ
CERTIFICATS DE FORMACIÓ DELS PROFESSIONALS EN
MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

RD 780/1998 (BOE 1-5-98)
Decret 277/1998 (DOGC 27-10-98)

BASTIDES, REGLAMENT GENERAL SOBRE SEGURETAT
E HIGIENE EN EL TREBALL (Capítol VII)

O. 31/1/40 (BOE 3/2/40)

ORDENANÇA GENERAL DE SEGURETAT E HIGIENE EN EL
TREBALL

O. 9/3/71 (BOE 16 i 17/3/71)
Correcció d'errors (BOE 6/4/71)

REGLAMENT DE SEGURETAT E HIGIENE EN EL TREBALL
EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓ

O. 20/5/52 (BOE 14 i 15/6/52)
Modificació (BOE 21/12/58)
Compliment (BOE 1/10/66)

OBLIGATORIETAT DE LA INCLUSIÓ D'UN ESTUDI
DE SEGURETAT E HIGIENE EN EL TREBALL EN ELS

RD. 555/86 (BOE 12/3/86)
Modificació de Llibre d'Incidències

PROJECTES D'EDIFICACIÓ I OBRES PÚBLIQUES

(BOE 13/10/86)
Correcció d'errors (BOE 31/10/86)

ORDENANCES DE TREBALL PER LES INDÚSTRIES DE LA
CONSTRUCCIÓ, VIDRE I CERÀMICA (Capítol XVI)

O. 28/8/70 (BOE 5,7,8 i 9/9/70)
Correcció d'errors (BOE 17/10/70)

GIRONA, febrer del 2026

Lluís Paez Lopez de Rozas.
Arquitecte Tècnic

ÍNDEX

- 2.1. MATERIALS BàSICS
- 2.2. PREUS UNITARIS
- 2.3. ESBROSSADA I NETEJA DELS TERRENYS
- 2.4. ENDERROCAMENT
- 2.5. EXCAVACIÓ EN QUALSEVOL TIPUS DE TERRENY
- 2.6. TERRAPLENS
- 2.7. EXCAVACIÓ DE RASES I POUS
- 2.8. VORADES PREFABRICADES DE FORMIGÓ
- 2.9. RIGOLES
- 2.10. LLOSETES DE MORTER COMPRIMIT PER PAVIMENTACIÓ VORERES
- 2.11. BASE GRANULAR
- 2.12. REGS D'IMPRIMACIÓ
- 2.13. REG D'ADHERÈNCIA
- 2.14. PAVIMENTS ASFÀLTICS
- 2.15. FORMIGONS
- 2.16. TUBS FLEXIBLES DE P.V.C. CORRUGAT
- 2.17. POUS DE REGISTRE
- 2.18. EMBORNALS I BUNERES
- 2.19. CONDUCCIONS DE POLIETILÈ I DE PLÀSTIC
- 2.20. SENYALITZACIÓ I BALISAMENT
- 2.21. FOSA PER A MARCS, TAPES I ALTRES ELEMENTS
- 2.22. OBRES DE FABRICA DE MAONS
- 2.23. ENCREUAMENT DE VIAL
- 2.24. INFRASTRUCTURA DE SERVEIS
- 2.25. XARXES D'ENLLUMENAT PÚBLIC
- 2.26. ALTRES UNITATS NO ESPECIFICADES EN AQUEST PLEC

2.- PLEC DE CONDICIONS DE MATERIALS I UNITATS D'OBRA

2.1. MATERIALS BÀSICS

Tots els materials bàsics que s'empraran durant l'execució de les obres seran de primera qualitat i compliran les especificacions que s'exigeixen al materials en el Plec de Prescripcions Tècniques Generals i les seves modificacions posteriors per a Obres de Carreteres i Ponts del M.O.P.U. (juliol 1.976) i en les Instruccions, Normes i Reglaments de la legislació vigent esmentades a l'article 1.1.3 de present Plec.

2.2. PREUS UNITARIS

Serà d'aplicació la Clàusula 51 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

D'acord amb el que disposa l'esmentada Clàusula els Preus unitaris fixats en el Contracte per a cada unitat d'obra cobriran totes les despeses efectuades per a l'execució material de la unitat corresponent, inclòs els treballs auxiliars i qualsevol tipus d'unitat auxiliar que sigui necessària a judici del Director de les Obres per a la correcta execució de la unitat contractada.

2.3. ESBROSSADA I NETEJA DELS TERRENYS

Es defineix com a esbrossada del terreny, el treball consistent a extreure i retirar, de les zones designades, tots els arbres, calcinals, plantes, males herbes, brossa, runes, escombraries o qualsevol altre material no desitjable. Aquestes operacions inclouen l'excavació dels primers trenta centímetres (30 cm) de terra vegetal superficial que hi hagi per sota de la cota de terreny natural.

La seva execució inclou les operacions següents:

- Excavació dels materials objecte d'esbrossada.
- Retirada i transport a abocador dels materials objecte d'esbrossada.

Tot això efectuat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que, sobre el particular, inclouen els corresponents documents del Projecte.

Execució de les obres.

Les operacions d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys a les estructures existents, d'acord amb el que, respecte d'això, ordeni la Direcció Facultativa de les obres, que designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.

Per tal de disminuir al màxim la deterioració dels arbres que s'hagin de conservar, es procurarà que els que s'hagin de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al trànsit per carretera o ferrocarril o a estructures properes, els arbres s'aniran trossegant per les seves rames i troncs progressivament. Si per tal de protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en el seu lloc, s'haguessin d'aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni el Director Facultatiu de les obres.

En els rebaixaments, els calcinals i les arrels majors de deu centímetres (10 cm) de diàmetre seran eliminats fins a una profunditat no inferior a cinquanta centímetres (50 cm) per sota de l'esplanada.

Del terreny natural sobre el qual s'ha d'assentar el terraplè, s'eliminaran tots els calcinals o les arrels amb un diàmetre superior a deu centímetres (10 cm), amb la finalitat que no quedi res dins del fonament del terraplè, no a menys de cinquanta centímetres (50 cm) de profunditat sota la superfície natural del terreny.

També s'eliminaran sota els terrenys de poca cota, fins a una profunditat de cinquanta centímetres (50 cm) per sota de l'esplanada.

Aquells arbres que tinguin possibilitats comercials seran podats; després es tallaran a trossos adequats i finalment s'emmagatzemaran acuradament al llarg del tram, separats dels munts que seran cremats o llençats. La longitud dels trossos de fusta serà superior a tres metres (3 m) si el tronc ho permet. Ara bé, abans de procedir a tallar els arbres, el Contractista haurà d'obtenir els permisos i les autoritzacions pertinents i serà al seu càrrec qualsevol tipus de despesa que ocasioni aquest concepte.

Els treballs s'efectuaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres.

No es deteriorarà o desplaçarà cap fita de propietat o de punt de referència de dades topogràfiques, de qualsevol tipus, fins que una persona autoritzada hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament.

La retirada dels materials objecte de l'esbrossada es farà com es descriu a continuació:

Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran cremats d'acord amb el que ordeni el Facultatiu encarregat de les obres. Els materials no combustibles seran retirats pel Contractista de la manera i als llocs que assenyali el Facultatiu encarregat de les obres.

L'amidament i abonament.

L'amidament i l'abonament es farà per metres quadrats (m²) realment esbrossats.

El preu inclou la càrrega i el transport a l'abocador dels materials i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior.

Simultàniament a les operacions d'esbrossada s'haurà d'excavar la capa de terra vegetal. Les terres vegetals es transportaran a l'abocador o s'aplegaran en les zones que indiqui la direcció de les obres, amb la finalitat que siguin emprades per a la formació de zones verdes.

2.4. ENDERROCAMENT

Es defineix com a enderrocament l'operació de demolició de tots els elements que obstaculitzin la construcció de l'obra o que sigui necessari fer desaparèixer per donar per acabada l'execució de la mateixa. La seva execució inclou les operacions

següents:

- Enderrocament o excavació dels materials (murs, escales, obres de fàbrica).
- Escarificació de ferm (calçades, voravies, etc.)
- Retirada dels materials resultants a abocadors al seu lloc d'utilització o al més definitiu.

Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb dades que sobre el particular, inclouen la resta de documents del Projecte.

Execució de les obres. Enderrocament o excavació de materials.

Les obres d'enderrocament o d'excavació s'efectuaran amb les precaucions necessàries per a l'obtenció d'unes condicions de seguretat suficients i evitar danys a les estructures existents, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni el facultatiu encarregat de les obres, qui designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes, així com el llocs d'aplec i la forma de transport d'aquells.

Amidament i abonament.

S'amidaran per metres quadrats (m²) de superfície enderrocada o per metres cúbics (m³) realment enderrocats o per (ml) de vorades, tanques i altres elements lineals, i s'abonaran als preus del Quadre de Preus núm. 1.

El preu corresponent inclou, la càrrega sobre el camió i el transport a abocadors o llocs d'utilització dels materials i mà d'obra necessària per la seva execució.

Solament seran abonables les demolicions de fàbriques antigues, però no s'abonaran les ruptures de canonades de qualsevol tipus.

El Contractista té l'obligació de dipositar els materials que procedents d'enderrocs consideri de possible utilització o d'algun valor en lloc que els assigni el Facultatiu Director de l'Obra.

2.5. EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

La unitat d'excavació de rases i pous comprèn totes les operacions necessàries per obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, abastament d'aigua, la resta de les xarxes de serveis definits en el present projecte i les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Les excavacions s'executaran d'acord amb els plànols del Projecte i amb les dades obtingudes de replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la Direcció de les obres.

Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb un sol preu per a qualsevol tipus de terreny.

Si durant l'execució de les excavacions apareixen deus o filtracions motivades per qualsevol causa s'utilitzaran els mitjans que siguin necessaris per esgotar les aigües. El cost de les esmentades operacions estarà comprés en els preus d'excavació.

Amidament i abonament.

L'excavació de rases i pous s'abonarà per metres cúbics (m³) excavats d'acord amb el mesurament teòric dels plànols del Projecte, i amb els sobreamples corresponents que hi constin als amidaments del Projecte per tal de poder executar l'obra.

El preu de les excavacions comprèn també les estrebacions que siguin necessàries i el transport de les terres a l'abocador, a qualsevol distància. La Direcció de les obres podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobreexcavacions per tal d'evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobreexcavats no seran objecte d'abonament.

El preu corresponent inclou el subministrament, el transport, la manipulació i l'ús de tots els materials, la maquinària i mà d'obra necessària per a la seva execució; la neteja i l'esbrossada de tota la vegetació; la construcció d'obres de desguàs, per evitar l'entrada d'aigües; la construcció dels apuntalaments i recolçaments que es necessitin; el transport dels productes extrets al lloc d'ús, als dipòsits o a l'abocador; les possibles indemnitzacions i la reparació de les àrees afectades.

Quan durant els treballs d'excavació apareixen serveis existents, amb independència que aquests s'hagin contemplat o no en el projecte els treballs s'executaran fins i tot amb mitjans manuals, per tal de no fer malbé les instal·lacions, contemplant-se l'excavació amb el calçat o penjat en bones condicions de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc., o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir sense que el Contractista tingui cap dret a pagament per aquests conceptes.

El rebliment de les rases s'executarà amb el mateix grau de compactació exigida en els terraplens (apartat 2.4). El Contractista emprarà els mitjans de compactació lleugers necessaris i reduirà el gruix de les tongades, sense que aquests treballs puguin ser objecte de sobrecost.

Si els materials procedents de les excavacions de rases no són adequats per al seu rebliment, s'obtindran els materials necessaris dels préstecs interiors del polígon i no seran abonables els treballs d'excavació i transport dels materials de préstec esmentats, els quals estan inclosos en el preu unitari del rebliment de rases definit en el Quadre de Preus núm.1.

2.6. BASE GRANULAR

Es compliran en tot moment les especificacions del P.G.-3 (article 501). Abans de col·locar la capa de base granular es comprovarà amb especial atenció la qualitat dels treballs de refi i compactació de la capa de sotabase i s'executaran els assaigs necessaris. Els percentatges d'humitat del material i de la superfície de sotabase seran els correctes i es comprovaran els pendents transversals.

La compactació serà com a mínim del 100% del Próctor Modificat amb una corba granulomètrica Z-2.

Amidament i abonament.

S'amidarà i abonarà per metres cúbics (m³) realment executats i compactats, amidats sobre els plànols del projecte.

El preu inclourà el cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevulla distància,

humectació i la resta d'operacions necessàries per a deixar completament acabada la unitat.

2.7. REGS D'IMPRIMACIÓ

Es defineix com a reg d'imprimació l'aplicació d'un lligant bituminós sobre una capa no bituminosa, prèviament a l'estesa sobre aquesta d'una capa bituminosa. La seva execució inclou les operacions següents: Preparació de la superfície existent i aplicació del lligant bituminós,

Llevat justificació en contrari, el lligant bituminós a emprar serà del tipus ECR0 amb una dosificació de lligant 1,2 kg/m².

Els àrids, dosificacions de materials, l'equip necessari per a l'execució de les obres, i aquestes acompliran les especificacions del PG-3.

Amidament i abonament

El reg d'imprimació s'amidaran i abonaran per metres quadrats (m²) realment pavimentats.

2.8. REG D'ADHERÈNCIA

Es defineix com a reg d'adherència l'aplicació d'un lligant bituminós sobre una capa bituminosa, prèviament a l'estesa sobre aquesta d'una altra capa bituminosa. En la seva execució s'inclou la preparació de la superfície existent i l'aplicació de lligant bituminós.

Llevat justificació en contrari, el lligant bituminós a emprar serà del tipus ECR-1 amb una dosificació de lligant de 0,6 kg/m².

Amidament i abonament.

El reg d'adherència s'amidaran i abonaran per metres quadrats (m²) realment pavimentats.

2.9. PAVIMENTS ASFÀLTICS

Abans de procedir a l'estesa de la capa del ferm immediatament superior a la capa de base, es comprovarà, amb especial atenció, la qualitat dels treballs de repassada i compactació de l'esmentada capa de base i s'executaran els assaigs necessaris. Els percentatges d'humitat del material i de la superfície de la base seran els correctes i es comprovaran els pendents transversals.

Els aglomerats asfàltics en calent seran aprovats per al seu ús pel Director de l'Obra i en la seva qualitat, característiques i condicions s'ajustaran a la "Instrucción de la Dirección General de Carreteras sobre secciones de firmes" (Orden de 23.05.89), la Norma 6.1-IC de ferms flexibles, el PG-3 (article 542), i el Manual de Control de Fabricación y Puesta en Obra de Mezclas Bituminosas del MOPU 1.978 i la orden circular 24/2008 que actualiza los artículos 542 y 543.

Execució.

Prèviament a l'execució de les obres el Contractista, presentarà al Director de les

obres la fórmula de treball per la seva aprovació.

Amidament i abonament.

S'amidaran i abonaran per tones (Tn.) calculades a partir dels metres quadrats (m²) de paviment executat, i amb el gruix definit als plànols del Projecte i la densitat teòrica de les capes d'asfalt de 2.40 Tn/m³.

2.10. FORMIGONS

Es consideren els següents tipus de formigons, segons la seva resistència característica a compressió a 28 dies:

- Formigó HM-15 de 150 Kp/cm² de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
 - Formigó HM-17,5 de 175 Kp/cm² de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
 - Formigó HM-20 de 200 Kp/cm² de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
 - Formigó HM-25 de 250 Kp/cm² de resistència característica a vint-i-vuit (28) dies.
- Tots els formigons compliran el EHE-08, considerat com a definició de resistència característica la d'aquesta instrucció.

Tots els formigons seran vibrals mitjançant vibradors d'aquella i d'encofratge o regles vibrants.

Es fabricarà sempre amb formigonera, essent el període de basament superior a un minut (1') i inferior al minut i mig (1'30"), de manera que la consistència del formigó sigui totalment uniforme en cada mescla.

A més de les prescripcions del EHE-08, es tindran en compte les següents:

La instal·lació de transport i posada a l'obra es farà de manera que el formigó no perdi compacitat ni homogeneïtat.

No es podrà abocar lliurement el formigó des d'una alçària superior a un metre cinquanta centímetres (1,50 cm) ni distribuir-lo amb pala a gran distància.

Resta prohibit l'ús de canaletes o trompes per al transport o per a la posada a l'obra del formigó, sense l'autorització del Director d'Obra.

No es podrà formigonar quan l'aigua pugui perjudicar la resistència o qualsevol de les característiques del formigó. Per al formigonatge en temps fred o calorós, es seguiran les prescripcions del EHE-08.

Mai no es col·locarà formigó sobre un terreny que estigui gelat.

El vibrador s'introduirà verticalment en la massa del formigó fresc i es retirarà també verticalment, sense que es mogui horitzontalment mentre estigui submergit en el formigó.

Es procurarà extreure el vibratge als encontorns dels encofrats per evitar la formació

de bosses de pedres i de cocons.

En general el vibratge del formigó s'executarà d'acord amb les normes especificades en la EHE-08.

La situació dels junts de construcció serà fixada pel Director d'Obra de manera que compleixin les prescripcions de la EHE-08 i procurant que el seu nombre sigui el menor possible.

Sempre que s'interrompi el treball, sigui el que sigui el temps d'interrupció, es cobrirà el junt amb sacs d'arpillera humits, per tal de protegir-lo dels agents atmosfèrics.

Abans de començar novament el treball, es prendran les mesures necessàries per aconseguir una bona unió del formigó fresc amb el que està endurit.

Durant els tres (3) primers dies, es protegirà el formigó dels raigs solars amb arpillera humida. Com a mínim, durant els set (7) primers dies, es mantindran les superfícies vistes constantment humides, mitjançant el reg, la inundació o cobrint-les amb sorra o arpillera, les quals s'hauran de mantenir constantment humides.

La temperatura de l'aigua utilitzada en el reg no serà inferior en més de vint graus (20°) a la del formigó per evitar la formació d'esquerdes produïdes per refredament brusc.

També es podran utilitzar procediments de cura especial a base de pel·lícules superficials impermeables, amb l'autorització prèvia per escrit del Director Facultatiu.

Els paraments han de quedar llisos, amb formes perfectes i amb bon aspecte, sense defectes o rugositats, i sense que sigui necessari aplicar en aquests paraments lliscats, els quals no podran ser, en cap cas, executats sense l'autorització prèvia del Director Facultatiu.

Les operacions necessàries per a deixar les superfícies en bones condicions d'aspecte seran a càrrec del Contractista.

La irregularitat màxima que s'admet en els paràmetres és la següent:

- Paraments vistos = sis mil·límetres (0,006 m).
- Paraments ocults = vint-i-cinc mil·límetres (0,025 m).

En qualsevol cas, en totes les obres de fàbrica i murs es prendran provetes, les quals es trencaran als set (7) o vint-i-vuit (28) dies. S'efectuaran, com a mínim, una sèrie de sis (6) provetes cada cinquanta metres cúbics (50 m³) de formigó utilitzades en voltes i soleres.

En les obres de formigó armat es faran diàriament dues (2) sèries de sis (6) provetes cadascuna, per tal de trencar cada sèrie als set (7) o vint-i-vuit (28) dies, prenent com a càrrega de ruptura, en cada sèrie, la mitjana dels resultats, descartant les dues (2) extremes.

Les provetes es compactaran de manera similar a la del formigó de l'obra i es conservaran en condicions anàlogues a les d'aquella. Si passats vint-i-vuit (28) dies, la resistència de les provetes fos menor que l'especificada, per a aquesta data, en més d'un vint per cent (20%), s'extrauran testimonis de l'obra i, si la resistència

d'aquest també fos menor que l'especificada, l'obra serà enderrocada. En canvi, si la resistència de les provetes extreteres fos major que la de l'assaig, es podrà acceptar l'obra en el cas que es pugui efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una càrrega superior a un cinquanta per cent (50%) de la del càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, la qual haurà de ser admissible.

Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les de l'assaig no donaven el vuitanta per cent (80%) de les resistències especificades, l'obra haurà de ser enderrocada.

En cas que la resistència de les provetes d'assaig i de les extreteres de l'obra estiguessin compreses entre un vuitanta i un cent per cent (80 i 100%) de l'especificada, el Director Facultatiu podrà rebre, amb reserves, l'obra, després dels assaigs de càrrega corresponents.

Els motllos i encofratges seran de fusta, compliran les condicions exigides en l'apartat corresponent, metàl·lics o d'un altre material idoni segons el parer del Director Facultatiu.

Tant les unions com les peces que constitueixin els encofratges, cindris i falques hauran de tenir la resistència i rigidesa necessària perquè, amb la marxa prevista del formigó, no es produeixin moviments locals de més de cinc mil·límetres (0,005 m).

Les superfícies interiors dels encofratges hauran de ser suficientment uniformes i llises per aconseguir que els paraments de formigó no presentin defectes, bombaments, resalts o rebaves de més de cinc mil·límetres (0,005m).

Tant les superfícies dels encofratges, com els productes que se'ls pugui aplicar per facilitar l'encofratge, no hauran de contenir substàncies agressives per al formigó.

Els encofratges de fusta s'humitejaran abans del formigonatge i es netejaran, especialment el fons, deixant obertures provisionals per facilitar aquesta tasca.

Els junts entre els diferents taulers hauran de permetre el seu inflament per la humitat del reg o de l'aigua del formigó, sense que deixin escapar la pasta durant el formigonatge.

Es disposarà l'encofratge en les bigues i els sostres amb la necessària contrafletxa perquè, un cop desencofrada i carregada la peça de formigó, conservi la contrafletxa de 1:300 de la llum.

Amidament i abonament

Els formigons es mesuraran d'acord amb els plànols del Projecte i s'abonaran per metres cúbics (m3) realment col·locats.

El preu dels encofratges va inclòs en els corresponents preus dels formigons quan es tracti de formigons de paviments. Els preus inclouen els materials dels

encofratges, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la col·locació.

Els encofrats metàl·lics d'obres de fàbrica s'abonaran independents de la partida de formigons, al seu preu corresponent del Quadre de Preus num. 1 i per metres quadrats (m²) realment col·locats.

El formigó armat s'abonarà al preu del tipus de formigó emprat per metres cúbics (m³) realment col·locats, i incloenthi totes les operacions necessàries per a executar la unitat d'obra, llevat de les armadures i la seva col·locació, que s'abonaran per quilograms (Kg) d'acer col·locat. Les batides, els cindris, l'execució de junts, les operacions de cura i altres operacions necessàries per a l'execució del formigonatge, a criteri de la Direcció Facultativa, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

Advertiment sobre l'abonament de les obres de fàbrica

Únicament s'abonarà el volum d'obra de fàbrica realment executat, de conformitat amb les condicions dels plànols que figuren en el Projecte o ordres escrites pel Director Facultatiu. Per tant, en cap cas seran d'abonament els excessos d'obra de fàbrica executats pel Contractista al seu càrrec, sense tenir aquesta autorització.

Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima, indicats en els plànols de seccions tipus, caldrà que prèviament s'hagi ordenat la seva execució pel Director Facultatiu, per escrit i fent constar de manera explícita les dimensions que s'han de donar a la secció. Per això el Contractista estarà obligat a exigir, prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no s'hi trobin definides.

2.11. CONDUCCIONS DE POLIETILÈ I DE PLÀSTIC

El polietilè per a construcció de canonades complirà la Norma UNE 53.188 per a 10 atm de pressió.

El dimensionat es farà segons les normes UNE 53.111 per al polietilè de baixa densitat. Els tubs presentaran una superfície uniforme i llisa, tant interior com exteriorment, sense rastre de sediments ni incrustacions, i el seu palp serà parafínic i gras.

La pressió nominal serà de 10 atm a 20° C. Les unions de tubs de polietilè de baixa densitat garantiran l'estanquitat del junt i, a l'hora, retindran mecànicament el tub.

L'estanquitat es produirà per mitjà d'un junt d'elastòmer entre la superfície exterior del tub i la interior de la copa de la peça d'unió.

La subjecció mecànica la produirà un anell elàstic de material plàstic o metàl·lic, premsat sobre la superfície exterior del tub per un sistema de con o rosca.

El muntatge de les unions de polietilè d'alta densitat es podran fer també per soldadura.

L'execució de la soldadura comprendrà la preparació del caps dels tubs, l'escalfament a temperatura controlada i el premsat dels tubs entre sí.

S'haurà de disposar en obra d'utilitatge adequat per mecanitzar els caps del tub amb

superfície uniforme, sense rebabes i perfectament a escaire de la generatriu del tub per poder escalfar suficientment el cap del tubs tot controlant la temperatura per no perjudicar el material, i per fi, per premisar alineada i concèntricament els dos caps entre si, sense que la subjecció dels tubs es deformi o deixi marques sobre la seva superfície exterior.

Les unions per mitjà de platines es faran interposant un junt pla de goma entre les platines, i collant-les entre elles per mitjà de cargols.

Les mides de les platines seran les fixades per la Norma UNE 19153/PN-10 i PN-16, que correspon a les Normes DIN-2.502 i DIN 2.576.

Les unions de les platines al tub es faran per mitjà dels següents accessoris:

Tubs de polietilè: Muntabrides de polietilè amb coll per soldar al cap de tub i brida boja.

Tubs de polietilè: Platina de polièster amb coll reforçat per unió al tub reforçat :

Peces especials: S'empraran per a canvis de direcció o secció de les canonades, desviacions o interrupció.

En tots els casos tindran les mateixes mides d'acoblament que els tubs, gruix superior a igualtat de pressió nominal i igual a protecció contra la corrosió.

Portaran gravada la marca del fabricant i el número de sèrie de fabricació.

S'ancoraran amb daus de formigó prou dimensionades per suportar les forces originades per la pressió interior.

L'acoblament es farà per el mateix sistema que el prescrit per al tub, o amb platines.

Les corbes tindran igual diàmetre interior que el tub, i un radi de curvatura a l'eix tres vegades el radi interior del tub com a mínim.

Amidament i abonament

Les conduccions de polietilè s'amidaran i abonaran per metres lineals (ml) de conducció col·locades. Els preus del metre lineal (ml.) de conducció inclouran els materials a peu d'obra, la col·locació, l'execució de junts, les proves de la canonada instal·lada, i totes les peces especials que siguin necessàries per finalitzar totalment les obres, inclòs el formigó d'ancoratge als punts singulars. Ara bé, les vàlvules, hidrants, boques de reg i sorra per a protecció de les conduccions seran d'abonament independent i al preu unitari que marqui el Quadre de Preus núm. 1 .

L'execució de les rases i replens s'abonarà als preus unitaris d'excavació de rases, pous i replens compactats, definits al Quadre de Preus nº 1.

2.12. SENYALITZACIÓ I BALISAMENT

La senyalització del sector a urbanitzar comprèn les marques vials o senyalització horitzontal i els senyals de circulació o senyalització vertical, tot d'acord amb els plànols del projecte. Tant pel que fa als materials com a l'execució de les obres es compliran en tot moment les normes de trànsit vigents (Codi de Circulació), les normatives de carreteres a les zones d'accessos i la normativa pròpia municipal. Les

condicions mínimes de qualitat seran les fixades a la normativa oficial de carreteres (PG3). Pel que fa a la senyalització vertical s'adaptarà a la normativa vigent i a les recomanacions del Ministeri de Foment.

Senyalització horitzontal o marques vials

S'entén per marques vials aquelles línies, paraules, números i símbols sobre el paviment o vorades, realitzats amb pintura, termoplàstics en calent o fred i cintes prefabricades, que serveixen per regular el trànsit de vehicles i vianants.

Cal que compleixin els següents requisits:

- visibilitat diürna i nocturna
- resistència al lliscament
- resistència a la deterioració

Les marques vials compliran amb el que s'estableix a la Norma 8.2-IC "Marques vials", de març de 1987 (BOE 29.09.87), i al Plec de condicions de la senyalització horitzontal de carreteres sobre paviments flexibles redactat per CEDEX (octubre de 1990).

També compliran les prescripcions tècniques obligatòries que s'indiquen a continuació:

- el valor del coeficient W1 a què es refereix l'article 278.5.3. del PG3 no serà inferior a 7. Igualment, cap dels assaigs del grup b) de l'article 278.5.1.2, podrà treure una qualificació nul·la.
- El valor inicial de retroreflexió, mesurada entre 48 i 96 hores després de l'aplicació de la pintura, serà com a mínim de 300 milicandeles per lux i metre quadrat.
- El valor de la retroreflexió als 6 mesos de l'aplicació serà com a mínim de 160 milicandeles per lux i metre quadrat.
- El grau de deteriorament de les marques vials, mesurat als 6 mesos de l'aplicació, no serà superior al 30%.

De qualsevol obra de marques de vials, a petició del director de l'obra, s'enviarà als Laboratoris Oficials per a la seva identificació, un envàs de pintura original i un sac de microesferes de vidre i es deixarà un altre envàs, com a mínim, de cada material, sota la custòdia del director, a fi de poder realitzar assaigs de contrast en cas de dubte.

Quan s'hagi de repintar, cal tenir en compte que el nombre de capes no pot ser superior a 5. Si aquest fos el cas, caldrà eliminar la pintura existent.

Amidament i abonament

Les marques vials reflexives de fins a 15 cm d'amplada, es mesuraran per metre lineal (ml) realment pintat en obra. La resta de marques vials reflexives, així com zebrejats, il·letes, fletxes, paraules: "CEDIU EL PAS", "STOP", es mesuraran i abonaran per metres quadrats (m²) de superfície realment executats en obra.

Els preus corresponents que figuren al quadre de preus, inclouen la pintura reflexiva,

premarcatge, maquinària i tota la mà d'obra necessària per a la seva execució.

Senyalització vertical

La senyalització vertical són plaques, degudament sustentades, que adverteixen, regulen i informen l'usuari respecte a la circulació o l'itinerari.

Seràn de xapa blanca d'acer galvanitzat d'1,8 mm de gruix amb una tolerància de 0,2 mm o de qualsevol altre material admès per la normativa vigent.

Les plaques tindran la forma, dimensions, colors i símbols indicats al projecte i d'acord amb les prescripcions de la normativa vigent.

Segons que sigui la seva forma i dimensions les anomenarem:

- senyals (triangulars, circulars, quadrats, rectangulars i octogonals de 0,60 a 1,35 cm)
- cartells senyalitzadors
- cartells informadors

Els suports i cimentacions seran els adequats per a cada tipus, i compliran la normativa vigent i tot allò que estigui grafiat als plànols.

Amidament i abonament

Els senyals s'abonaran per unitat (ut) segons el seu tipus, col·locat en obra, fins i tot pals, suports i execució completa de la cimentació.

Els cartells s'abonaran per metres quadrats m² col·locats en obra. Aquest preu inclou la part proporcional d'elements auxiliars de fixació, sustentació i fonamentació.

Elements de balissament i defensa

Els elements de balissament i defensa són aquells que serveixen per reforçar el seguiment de les vies de circulació i facilitar la percepció d'aquests límits, tant als conductors com als vianants.

Aquests elements poden ser horitzontals (biondes, baranes...) o verticals (pilones).

Cal fer-los servir tal com es defineix a la Norma de Carreteres 8.3-IC del MOPTMA.

Amidament i abonament

Els elements horitzontals es mesuraran per metre lineal, i els verticals per unitat (ut), col·locats en obra segons els plànols de detall o, en cas que faltessin, seguint el criteri de la direcció d'obra.

El preu inclourà el subministrament i col·locació, fonamentació (inclosa l'excavació), suports, ancoratges, pintures i tots aquells materials, maquinària, manipulacions i acabats que calguin per a deixar la unitat totalment acabada.

2.13. ENCREUAMENT DE VIAL

Són les canalitzacions transversals que permeten els encreuaments de vials de tots

els serveis. Cal executar-les simultàniament a la construcció de connexions a parcel·la de clavegueram i de la resta de rases transversals.

L'execució de totes les rases d'encreuament s'ha de realitzar en fase prèvia a la subbase granular. D'aquesta manera s'evitarà l'excavació de rases sobre la subbase i sobre l'explanada ja acceptada.

Cal que una vegada acabada l'obra, siguin localitzables mitjançant el següent: peces de formigó adaptables a les que les envolten, de colors diferents o amb anagrama del servei; senyals de pintura de color a la vorada; claus de bronze amb anagrama del servei, segons plànols o criteri de la direcció facultativa.

En qualsevol cas, es col·locaran a la vorera després de la vorada.

Amidament i abonament.

Si el projecte no indica una altra cosa, tots els encreuaments de vial es mesuraran per metres lineals realment executats. S'entendran inclosos en el preu tots els materials i operacions necessàries per al correcte acabament de l'encreuament, incloses les tronetes de registre i connexions corresponents.

Plànols

Els encreuaments de calçada s'hauran de grafiar en un plànol de planta, tot indicant a quins serveis corresponen, la seva situació i distància a la cruïlla més propera i la seva fondària respecte a la cota superior de la vorada.

Encreuaments d'abastament d'aigua

Quan les conduccions d'abastament d'aigua siguin de fibrociment, PVC o polietilè, caldrà protegir la canonada amb caixetí de formigó o amb tubs de formigó. Per a canonades de fosa n'hi haurà prou amb la protecció de sorra. El formigó serà HM-15 i el material de rebliment de rasa seran sòls adequats o seleccionats compactats al 95% de la densitat màxima de l'assaig del Próctor Modificat. A la capa de coronament s'exigirà el 100% de la densitat màxima del Próctor Modificat. L'alçada mínima entre la generatriu inferior de la conducció i la cota superior de la vorada col·locada serà d'1,5 m com a mínim.

2.26. ALTRES UNITATS NO ESPECIFICADES EN AQUEST PLEC

Qualsevol material o unitat d'obra no referenciada específicament en aquest Plec de Condicions Generals haurà de complir el que prescriu el P.G.3.

GIRONA, FEBRER del 2022

Lluís Paez Lopez de Rozas.
Arquitecte Tècnic

ÍNDEX

3.1. PREUS

- 3.1.1. COMPOSICIÓ DELS PREUS I PRESSUPOSTOS.
- 3.1.2. PREUS CONTRADICTORIS.
- 3.1.3. RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES.
- 3.1.4. FORMES TRADICIONALS DE MESURAR O D'APLICAR ELS PREUS.
- 3.1.5. REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS.
- 3.1.6. APLEC DE MATERIALS.

3.2. OBRES PER ADMINISTRACIÓ

- 3.2.1. OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA.
- 3.2.2. OBRES PER ADMINISTRACIÓ DELEGAT O INDIRECTA.
- 3.2.3. LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ.
- 3.2.4. ABONAMENT AL CONTRACTISTA DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGAT.
- 3.2.5. RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS.
- 3.2.6. RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR.

3.3. ABONAMENT DE LES OBRES

- 3.3.1. RELACIÓ VALORADES I CERTIFICACIÓ.
- 3.3.2. MILLORES D'OBRES LLIURAMENT EXECUTADE.
- 3.3.3. ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA.

3.4. INDEMNITZACIONS MÚTUES

- 3.4.1. IMPORT DE LA INDEMNITZACIÓ PER RETARD

3.5. UNITATS D'OBRA DEFECTUOSOS PER ACCEPTABLES

3.6. ASSEGURANÇA DE LES OBRES

3.7. CONSERVACIÓ DE L'OBRA

3.8. DESVIAMENTS

3.9. PRODUCTES INDUSTRIALS D'ÚS A L'OBRA

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

3.01. PREUS

3.01.01. COMPOSICIÓ DELS PREUS I PRESSUPOSTOS.

El càlcul dels preus de les diferents unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes.

Es consideraran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plus i càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, els preus resultants a peu d'obra, que restin integrats en la unitat de que es tracti o que siguin necessaris per la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc., que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària e instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses de instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Tots aquests despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Amb la composició dels diferents preus unitaris i les seves corresponents amidaments s'efectuarà el Pressupost Parcial de cada capítol i que la suma total serà el Pressupost d'Execució Material (PEM). Aquest pressupost es veurà afectat per els despeses generals.

Els despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'Administració, legalment establertes, és xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes que s'estableixen en un 13 per 100.

Benefici Industrial

El benefici Industrial del contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre el total del Pressupost o Preu d'Execució Material.

Preu de Contracte

El preu de Contracte és la suma dels costos directes, els indirectes, els despeses

Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA s'aplica sobre aquesta suma però no integra el preu.

3.01.02. PREUS CONTRADICTORIS.

Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat, per mitjà del Director d'Obra, decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan sigui necessari afrontar alguna circumstància imprevista. A falta d'acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre la Direcció Facultativa i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini no inferior a quinze dies. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'ús més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

3.01.03. RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES.

Si el Contractista, abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per l'execució de les obres (amb referència a facultatius).

3.01.04. FORMES TRADICIONALS DE MESURAR O D'APLICAR ELS PREUS.

En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte de l'aplicació dels preus o de la forma d'amidar les unitats d'obra executades, s'entendrà al previst en primer lloc, el Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, el Plec General de Condicions particulars.

3.01.05. REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS.

Contractant-se les obres a risc i ventura, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que faltin per realitzar d'acord amb el Calendari, un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost del Contracte.

En el cas de produir-se variacions en alça superiors en aquest percentatge, s'efectuarà la corresponent revisió d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, rebent el Contractista la diferència en més que resulta per la variació del IPC superior al 3 per 100.

No haurà cap revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el calendari de l'oferta.

3.01.06. APLEC DE MATERIALS

El Contractista està obligat a executar els aplecs de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit o només per desig o necessitat expressa d'aquesta última.

Els materials aplegats, una vegada abonats pel Propietari, són de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva vigilància i conservació serà responsable el Contractista.

En cap cas el Contractista podrà demanar una certificació d'aplec avançada ni cap certificació a compte per compra de materials. Les compres prèvies van a compte del Contractista fins la seva utilització en obra.

3.02. OBRES PER ADMINISTRACIÓ

Es diuen "Obres per Administració" aquelles en les que les gestions que calen per a la seva realització les porti directament el propietari o la Direcció d'Obra, bé per si o per un representat seu, o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classificaran en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

3.02.01. OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA.

3.02.02. OBRES PER ADMINISTRACIÓ DELEGAT O INDIRECTA.

Es considera "Obra per administració delegada o indirecta" la que convé un Propietari i un Constructor per què aquesta, per compte d'aquell i com delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegat o indirecta" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o mitjançant del Constructor, totes les despeses inherents a la realització dels treballs convenients, reservant el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per sí mateix o mitjançant el Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, a l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, en suma, tots els elements que consideri necessaris per regular la realització dels treballs convenients.
- b) Per part del Contractista, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, als mitjans auxiliars necessaris i, en

suma, tot el que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, pel que percebrà per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

3.02.03. LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ.

Per la liquidació dels treballs que s'executen per administració delegada o indirecta, regiran les normes que a la fi s'estableixin a les "Condicions particulars d'índole econòmic" vigents en l'obra; a falta d'elles, els comptes d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la que s'haurà d'acompanyar i agrupats en l'ordre que s'expressen, els documents següents tots ells conformatos per la Direcció d'Obra.

a) Les factures originades dels materials adquirits per als treballs i el document adient que justifiqui el dipòsit o la col·locació de dits materials en l'obra.

b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a l'establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyada a dites nòmines una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, manobres especialitzats i lliures, administratiu d'obra, guardes, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps a que corresponguin les nòmines que es presentin.

c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada de runes.

d) Els rebuts de llicència, impostos i a més a més càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la qual la gestió hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del propietari. A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la qual la gestió o pagament hagi intervingut el Constructor s'aplicarà, a falta de conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses Generals que el Constructor origini als treballs per administració que realitzi i el Benefici Industrial del mateix.

3.02.04. ABONAMENT AL CONTRACTISTA DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGAT.

Llevat del pacte diferent, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegats els realitzarà el Propietari mensualment segons les parts de treballs realitzats aprovats pel propietari o per la seva delegació representant.

Independentment, el Director d'Obra redactarà, amb igual periodicitat, l'amidament de l'obra realitzada, valorant-li d'acord al pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor llevat de que s'hagués pactat el contrari contractualment.

3.02.05. RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS.

Si de les parts mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar el Contractista-Director, aquest adverteixin que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en algunes de les unitats d'obra executada, fossin notòriament inferiors als rendiments normals generalment admesos per unitats d'obra iguals o similars, ho

notificarà per escrit al Constructor, amb la fi de que aquest faci les gestions necessàries per augmentar la producció en la quantia assenyalada pel Director.

Si feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per ressarcir-se de la diferència, rebaixant el seu import del quinze per cent (15 per 100) que per als conceptes abans expressats correspondria abonar-ho al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament han d'efectuar-s'hi. En cas de no arribar ambdós parts a un acord en compte en quant els rendiments de la mà d'obra, es sotmetrà el cas a arbitratge.

3.02.06. RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR.

En els treballs d' "Obres per Administració delegada", el Constructor només serà responsable dels efectes constructius que pugin tenir els treballs o unitats per l'execució i també dels accidents o perjudicis que pugin sobrevenir els obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries que en les disposicions legals vigents s'estableixen.

En canvi, no serà responsable del mal resultat que pugin donar els materials i aparells elegits amb arranjament a les normes establertes a l'esmentat article.

En virtut de l'anteriorment consignat, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

3.03. ABONAMENT DE LES OBRES

Previ amidament i aplicant el total de les diverses unitats d'obra executades, del preu unitari invariable estipulat per endavant per cada una d'elles. S'abonarà al Contractista l'import de les unitats compreses en els treballs executats i ultims d'acord i subjecció als documents que constitueixen el Projecte, les que serveixen de base per l'amidament i valoració de les diverses unitats.

3.03.01. RELACIÓ VALORADES I CERTIFICACIONS

Al final de cada més i dins dels 10 dies hàbils anteriors en finalitzar el més, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant el mes previst.

L'executat pel Contractista, en les condicions preestablertes comprovades per la Direcció Facultativa de la qual valorarà aplicant el resultat de l'amidament general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per cada una d'elles, tenint present a més a més l'establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millorar o substituir el material i les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar els amidaments necessaris per estendre aquesta relació, facilitarà a la Direcció Facultativa les dades corresponents de la relació valorada, acompanyades d'una nota d'enviament, l'objecte de que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data del rebut de l'esmentada nota, pugui el Contractista examinar-les i tornar-les signades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu

(10) dies següents al seu rebut, el Director acceptarà o rebutjarà les reclamacions del Contractista, si n'hi hagués, donant compte el mateix de la seva resolució, podent aquest, en el segon cas, acudir davant del Propietari contra la resolució del Director en la forma previnguda en els "Plecs Generals de Condicions Facultatius i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, expedirà el Director la certificacions de les obres executades.

El material aplegat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, els preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent del contracte.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període a que es refereix, i tindran el caràcter de document i lliurés a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran només l'obra executada en el termini a que la valoració es refereix. En el cas de que el Director l'exigeixi, les certificacions s'estendran a l'origen.

3.03.02. MILLORES D'OBRES LLIURAMENT EXECUTADES.

Quan el Contractista, inclòs amb autorització del Director, emprarà materials de la més acurada preparació o més grans que les indicades en el Projecte o substituint-se una classe de fàbrica amb una altra que tingués assignat un preu més alt, o executés amb majors dimensions qualsevol part de l'obra, o, en general, introdueixi en aquest i sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a judici del Director, no tindrà dret, tot i així, més que a l'abonament de el que li pugués correspondre en el cas de que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

3.03.03. ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA.

L'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb un preu establert i en el mes en que aquest s'hagi executat.

Pagaments

Els pagaments s'efectuaran les oficines de la Propietat en els terminis prèviament establerts, i el seu import correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades pel Director d'Obra, en virtut de les quals es verifiquen aquells.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia.

Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'hagués executat qualsevol treball, per al seu abonament es procedirà així:

1º Si els treballs que es realitzen estiguin especificats en el Projecte, i sense causa justificada no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps degut, i el Director exigirà seva realització durant el termini de garantia, seran valorats als preus que figuren en el seu Pressupost i abonats d'acord amb l'establert en els "Plecs

Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas de que els preus esmentats fossin inferiors a les que regeixen en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2º Si s'han executat treballs necessaris per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'obra, per haver estat aquest utilitzats durant el termini indicat pel Promotor, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament retallats.

3º Si s'han executat treballs per la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció de la qualitat dels materials, res s'abonarà per ells al Contractista.

3.04. INDEMNITZACIONS MÚTUES

3.04.01. Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres.

La indemnització per retard en l'acabament es determinarà en un dos per mil (2 per 1000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retorn, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el Calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Si el propietari no efectués el pagament de les obres executades, dins del termini estipulat en el Contracte al que correspon el termini convenient, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un interès de demora amb base oficial durant l'espai de temps del retard i sobre l'import de les esmentades certificacions.

Si encara transcorreguts dos mesos a partir del termini de d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se el pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent a les obres executades i dels materials aplegats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per l'acabament de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat tot el que anteriorment s'ha exposat, es rebutjarà tota sol·licitud de resolució del contracte fonamentat en la demora esmentada de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de la sol·licitud indicada ha invertit en obra o en materials aplegats admissibles a la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat en el contracte.

No s'admetran millores d'obra, més que en el cas en que el Director hagi ordenat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractes, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte. Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, llevat de casos d'error en els amidaments del Projecte, a menys que el Director ordeni, també per escrit, l'ampliació dels contractes.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdós parts contractants, abans de la seva execució o ocupació, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Es seguirà el mateix criteri i procediment, quant el Director introdueixi innovacions

que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

3.05. UNITATS D'OBRA DEFECTUOSOS PER ACCEPTABLES.

Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa per acceptable a judici del Director de les obres, aquest determinarà el preu o partir d'abonament després d'escoltar al Contractista, el qual haurà de conformar-se amb dita resolució, només en el cas en que, trobant-se dins del termini d'execució, prefereixi enderrocar l'obra i refer-la d'acord a condicions, sense excedir-se de l'esmentat termini.

3.06. ASSEGURANÇA DE LES OBRES

El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tingui per contracte els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, per a què amb càrrec a ella, s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi realitzant. El reintegrament de l'esmentada quantitat al Contractista s'efectuarà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat de conformitat expressa del contractista, fet en documents públics, el Propietari podrà disposar de dit import per a tasques diferents de les de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció de l'anteriorment exposat serà motiu suficient per que el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials aplegats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se l'haguessin abonat, però només en proporció equivalent al que suposi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats a aquests efectes pel Director.

Els riscos assegurats i les condicions que figurin en la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-les, en coneixement de la Propietat, per tal de recabar d'aquesta la seva prèvia conformitat.

3.07. CONSERVACIÓ DE L'OBRA

Si el Contractista, tot i la seva obligació, no se n'ocupa de la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas de que aquesta no hagi estat ocupat per el Propietari abans de la recepció definitiva, el Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui per que deguda a la vigilància, neteja i bona conservació, abonant-se tot allò per compte del contractat.

Després de la recepció provisional de l'obra corre a càrrec del Contractista, no haurà d'haver-hi en ella més eines, estris, materials, mobles, etc., que les indispensables per la seva vigilància i neteja i per als treballs que calgui efectuar.

3.08. DESVIAMENTS

L'execució de les obres s'haurà de realitzar amb independència de l'existència dels serveis que travessen el terreny a urbanitzar. Específicament no hi haurà dret a cap indemnització pel retard per dificultats en l'execució de les obres de desviament, per l'Empresa que sigui adjudicatària de l'esmentat desviament, en cas de que la

Direcció de les Obres consideri necessària l'adjudicació a una altra empresa de desviament. En qualsevol cas, l'Empresa contractista principal no tindrà dret a cap tipus d'indemnització.

3.09. PRODUCTES INDUSTRIALS D'ÚS A L'OBRA

Els productes industrials d'ús a l'obra es determinaran per les seves qualitats i característiques, sense fer referència a marques, models o denominacions específiques. Si en els documents contractuals figurés alguna marca d'un producte industrial específic, s'entendrà que aquest esment només fa referència a les qualitats i característiques del producte, pel que el Contractista podrà emprar productes d'altres marques i models que reuneixin les mateixes condicions.

GIRONA, FEBRER del 2026

Lluís Paez Lopez de Rozas
Arquitecte Tècnic

5. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

ÍNDEX DELS AMIDAMENTS I PRESSUPOST

5.1. AMIDAMENTS

5.2. PRESSUPOST

5.3. QUADRE DE PREUS I

5.4. QUADRE DE PREUS II

5.5. RESUM DE PRESSUPOST

5.6. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA

5.1. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 01 TREBALLS PREVIS I ENDERROC

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F21DQG02	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

2	F21R12D5	u	Tala controlada cistella mecànica d'arbre de 10 d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

3	F2192C05	m	Demolició de vorada amb rigola de formigó col·locada sobre formigó amb compressor i càrrega amb mitjans mecànics sobre camió o contenidor
AMIDAMENT DIRECTE			80,000

4	F219FBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir
AMIDAMENT DIRECTE			80,000

5	F2194JA1	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000				770,000	C#*D#*E#*F#
2			-215,000				-215,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 555,000

6	F2194XJ5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió
AMIDAMENT DIRECTE			20,000

7	AKASDF	ut	desmuntatge elements varis a justifica: mobiliari, pilones,
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

8	SJFNJSG	ut	desmuntatge i muntatge de pergoles existents. Inclou acopi mentre es realitza l'obra de urbanització.
AMIDAMENT DIRECTE			2,000

9	GKRLND	m2	enderroc de muret de formigo, de 30cm de guix.
---	--------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	muret		2,700	0,800			2,160	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			2,160					

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 02 PAVIMENTS
NIVELL 3 30 VORERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

- 1 F9F5C570 m2 Paviment de peces de formigó de forma rectangular de 60x40x7cm i peces de 40x20x7 , model LLOSA VULCANO de la casa BREINCO o equivalent color a escollir per la DF,col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts amb sorra fina seguin la disposició de plànols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000	1,000			770,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**770,000**

- 2 F2261C0F m3 Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material seleccionat de préstec, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000	0,100			77,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**77,000**

- 3 F921201F m3 Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000	0,100			77,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**77,000**

- 4 F9365G11 m3 Base de formigó HM-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000	0,100			77,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**77,000**

- 5 F991UA6E m Escocell de planxa d'acer galvanitzat, de 20 cm d'alçada i de 10 mm de gruix, col·locat amb fonament i anellat de formigó

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			53,000				53,000	C#*D#*E#*F#
2			17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
3			3,850	3,000			11,550	C#*D#*E#*F#
4			14,400				14,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**95,950**

- 6 P967-E9ZK m Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C3 de 28x17 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçada, i rejuntada amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**80,000**

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
 Capítol 03 PROTECCIONS I SENYALITZACIONS
 NIVELL 3 26 SENYALITZACIÓ VERTICAL

EUR

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FBBZ12101	m	Suport circular de tub d'acer alumini de D.50x3 mm, col·locat a terra clavat
AMIDAMENT DIRECTE			4,000
2	FBB11121	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, triangular, de 90 cm de costat, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
3	FBB11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
4	FBB11351	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, octogonal de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

Obra	01	PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol	03	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS
NIVELL 3	27	SENYALITZACIÓ HORIZONTAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																											
1	FBA1E112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal contínua reflectora de 10 cm d'amplària, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>80,000</td><td>2,000</td><td></td><td></td><td>160,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>160,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			80,000	2,000			160,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							160,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																						
1			80,000	2,000			160,000	C#*D#*E#*F#																						
TOTAL AMIDAMENT							160,000																							
2	FBA15112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal discontinua reflectora de 10 cm d'amplària i 2/1 de relació pintat/no pintat, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td>80,000</td><td></td><td></td><td></td><td>80,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>80,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							80,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																						
1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#																						
TOTAL AMIDAMENT							80,000																							

Obra	01	PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol	04	AJARDINAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJAD020	m²	Abonat intens de el terreny amb adob mineral complex NPK 15-15-15 amb un rendiment de 0,06 kg / m², fens tractat amb un rendiment de 6 kg / m² i torba garbellada amb un rendiment de 0,001 l / m², estès amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant dumper autocarregable i posterior voltejat de el terreny mitjançant motocultor, fins a aconseguir la seva incorporació a terra a una profunditat mitjana de 15 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			26,000				26,000	C##D##E##F#
2			7,300				7,300	C##D##E##F#
3			3,000				3,000	C##D##E##F#
4			6,720				6,720	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 43,020

2 PJSS030 u Subministrament i plantació de Fraxinus angustifolia de perímetre de 16 a 18 de tronc a 1 m d'alçària (a partir del collo de l'arrel) amb pa de terra de diàmetre mínim 50 cm di profunditat mínima de 35 cm segons formules NTJ. excavació de clot de palntació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25% reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavacio per sorra rentada i compost (70%-30%) amb instal.lació de tutor simple per arbre mitjançant estaca de fusta de pi tractada a l'autoclau de 8cm de diàmetre i 200cm d'alçada amb acabament en punxa, clavada veticalment a l'escocell de plantació, subjectant el tronc de l'arbre mitjançant cinturó elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, primer reg i carrega de les terres sobrants a camió, Inclou malla de barrera antiarrel amb mallat de poliprolile no teixit. Dupont Plantex Rootbarrier Pro "PROJAR" de 70 cm d'alçada i 0,8 mm de gruix, amb una resistència a tracció longitudinal de 22kN/m i 325 g/m2 de massa superficial, amb un revestiment impermeable de color verd en una de les seves cares, col.locada verticalment en el perímetre de l'ecocell previa excavació del terreny. CM unitats plantades

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

3 PJPS010 m² Cobriment decoratiu d'el terreny, no transitable, amb diferents espècies d'arbustos baixos i plantes herbàcea (com Aloc, aronyer, ginestell i santolina) sobre terra vegetal, plantades manualment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			26,000				26,000	C#*D##*E##*F#
2			7,300				7,300	C#*D##*E##*F#
3			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
4			6,720				6,720	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 43,020

4 PJTI020 m² Cobriment decorativa del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estès de graveta de trituració, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color vermell, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estès de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m².

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			26,000				26,000	C#*D##*E##*F#
2			7,300				7,300	C#*D##*E##*F#
3			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
4			6,720				6,720	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 43,020

5 147 u Obertura de clot de 1X1X1m. Plantació d'arbre amb arrel nua o pa de terra . Inclou la substitució de la terra extreta per substracte a base d'un 70% de sauló un 20% de terra vegetal seleccionada i un 10% de fems ben descomposats, adobat òrgano mineral, a raó de 250g d'adob químic complet 12-12-17-2mg, i reg de la plantació.

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 05 MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FQ213112	U	Subministra i col.locació de paperera Titan de Benito ancorada sobre dau de formigo

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

2 FQ113450 U Subministre i col.locació de banc fabricat en polímers reciclats i reciclables, recuperats de la fracció envasos de la recollida selectiva. de la casa Benito. Seient i respatllet en tauler REBNEW de 110x40x1800, bancada amb recolzabraços fabricada en polímer injectat acabat Marson. No requereix manteniment, no s'estella ni s'esquerda, tampoc es podreix ni es resseca. Resistent a la humitat. Alta resistència a les inclemències.
EUR

AMIDAMENTS

Cargoles en acer inoxidable. Fixació mitjançant quatre perns Ø10, inclosos

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 06 INSTAL·LACIONS
NIVELL 3 01 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,400	0,600	80,000		19,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 19,200

2	PF228A60F	m³	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0.6 i fins a 2 m, amb material adequat procedent de préstec, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % pm					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,400	0,600	80,000		19,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 19,200

3	FG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, sobre llit de sorra 0-3,5mm de 5 cm de gruix i reblert de sorra fins a 15 cm per sobre del conductor (sorra inclosa per rases fins 60 cm d'amplada).					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 80,000

4	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 80,000

5	FG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 80,000

6	FGD1322E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

7	EGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	2,000																													
8	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora, segons detalls adjunts.																														
			AMIDAMENT DIRECTE	80,000																													
9	FDGZU020	m	Placa contínua de PE, de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, segons detalls adjunts.																														
			AMIDAMENT DIRECTE	80,000																													
10	FDK282G9	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de maó calat de 10 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació																														
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000																													
11	FDKZHEC4	u	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter																														
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000																													
12	F222H422	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat																														
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>fanals</td><td></td><td>0,800</td><td>0,800</td><td>1,000</td><td>2,000</td><td>1,280</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,280</td><td></td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	fanals		0,800	0,800	1,000	2,000	1,280	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,280	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																									
1	fanals		0,800	0,800	1,000	2,000	1,280	C#*D#*E#*F#																									
TOTAL AMIDAMENT							1,280																										
13	F31522H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió																														
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>fanals</td><td></td><td>0,800</td><td>0,800</td><td>1,000</td><td>2,000</td><td>1,280</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,280</td><td></td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	fanals		0,800	0,800	1,000	2,000	1,280	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							1,280	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																									
1	fanals		0,800	0,800	1,000	2,000	1,280	C#*D#*E#*F#																									
TOTAL AMIDAMENT							1,280																										
14	04.02.002	U	Fanal amb projector NEW STREET MAX LED de 55W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 6000 mm amb tractaments antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.																														
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000																													
15	04.02.003	U	Fanal amb llumenera Urbana Brazo Led de 50W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm i tractament antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.																														
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000																													

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F222242A	m	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50)en presència de serveis existents, realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70,000	0,400	1,000		28,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,000

2	F2280111	m3	Rebliment i compactat de rases de més de 2 m de fondària amb terres seleccionades procedents de préstecs exteriors a l'àmbit de l'obra, de característiques a determinar per la Direcció d'Obra, amb mitjans mecànics o manuals, inclou subministrament, càrrega, transport, estesa, compactació i tarifes (taxes, canons i despeses) si s'escau. Tot inclòs completament acabat.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70,000	0,400	1,000		28,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,000

Obra	01	PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol	06	INSTAL·LACIONS
NIVELL 3	02	SANEJAMENT
NIVELL 4	01	AIGÜES PLUVIALS
NIVELL 5	02	NOVA XARXA DE PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FD7F4575	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 200 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc...

AMIDAMENT DIRECTE 60,000

2	FD7F7375	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 315 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc...
---	----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

3	GD959270	m³	Recobrint protector exterior per a clavegueres de qualsevol diàmetre, al voltant del conducte segons detalls de projecte (solera, laterals i sobre) amb formigó HM-20/P/20/I.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70,000	0,200	0,400		5,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,600

4	EDB17420	u	Solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix i de planta 2x2 m
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70,000	0,100	0,400		2,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,800

5	FD5J525Z	u	Caixa per a embornal sifònic model P-H de la casa IP, de 1.43x47.5x97 cm de mides exteriors, prefabricat de formigó. Inclou l'excavació, subministre i instal·lació i rebliment.
---	----------	---	--

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	7,000
6	FD5ZJJJ4	u	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de tipus DELTA 80, col·locat amb morter	
			AMIDAMENT DIRECTE	7,000
Obra	01	PRESSUPOST CLG-05-630		
Capítol	06	INSTAL·LACIONS		
NIVELL 3	03	XARXA DE REG		
NIVELL 4	01	NOVA XARXA DE REG		
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	FFB37425	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]
1			20,000	
			TOTAL	Fórmula
			20,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT	20,000
2	REG03	u	Suministro i instalció de Collarín SLM Tavlit totalmente plástico 40*3/4". Presión máxima de trabajo 10 bar. Cuerpo y tuercas de polipropileno y juntas de caucho EPDM. Salida rosca hembra conexión BSPT.	
			AMIDAMENT DIRECTE	5,000
3	REG04	u	Suministro i instalció de CODO UNION dentado 17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]
1			6,000	4,000
			TOTAL	Fórmula
			24,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT	24,000
4	REG05	u	Suministro i instalció de TE union dentada 17X17X17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]
1			10,000	
			TOTAL	Fórmula
			10,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT	10,000
5	REG06	u	Suministro i instalció de Conector dentado 17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
6	REG07	u	Suministro i instalció de Conector dentado TE 2X17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
7	REG010	u	Suministro y instalación de Arqueta rectangular Jumbo de polietileno de Alta Densidad con aberturas laterales. Dimensiones 64x50x30 cm.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
8	REG012	u	Suministro i instalció de Válvula antisifón rosca macho 1/2". Presión de trabajo mínima de 0.5 bar y máxima de 5 bar. Resistente a la corrosión. Elimina el efecto de vacío que podría succionar contaminantes al sistema. Color gris.	

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
9	REG013	U	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN8. Con regulador de caudal.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
10	REG014	u	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1 1/2" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN10. Con regulador de caudal.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
11	REG016	u	Suministro y instalacion de WST GAER 2" E 1/100L S/CABLE	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
12	REG024	m	Suministro y instalación de Tuberia Unitechline Diámetro 17, espesor 1,2mm, con gotero de 2,3 l/h integrado cada 30 cm. Autocompensante de 0,5 a 4 bar con barrera física antiraíces y mecanismo antisucción. Rollos de 100m marrón.	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			53,000				53,000	C#*D#*E#*F#
2			17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
3			3,850	3,000			11,550	C#*D#*E#*F#
4			14,400				14,400	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				95,950	

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 07 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AFJDSLKAJ	ut	Mesures de Seguretat i Salut de l'obra, tant individuals com col·lectives. Inclou redacció de PSS
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 08 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	J03D1200	u	Anàlisi i determinació dels paràmetres d'una mostra de sòl, segons normes UNE i per la classificació del material segons el PG-3
			AMIDAMENT DIRECTE
			1,000
2	J03DS10Q	u	Assaig de càrrega in situ, amb placa de 30 cm de diàmetre d'un sòl, segons la norma NLT 357
			AMIDAMENT DIRECTE
			3,000
3	J0607E0A	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de tres provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3
			AMIDAMENT DIRECTE
			3,000

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST CLG-05-630
Capítol 09 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2R5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rases enllumenat		0,400	0,600	80,000		19,200	C#*D#*E#*F#
2	esponjament		19,200	0,300			5,760	C#*D#*E#*F#
4	rases sanejament		70,000	0,400	1,000		28,000	C#*D#*E#*F#
5	exponjament		28,000	0,300			8,400	C#*D#*E#*F#
7	paviments		555,000	0,100			55,500	C#*D#*E#*F#
8			555,000	0,100			55,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 172,360

2	F2RA61H0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			770,000	0,100			77,000	C#*D#*E#*F#
2			770,000	0,100			77,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 154,000

3	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,400	0,600	80,000		19,200	C#*D#*E#*F#
2	esponjament		19,200	0,300			5,760	C#*D#*E#*F#
3							0,000	
4			70,000	0,400	1,000		28,000	C#*D#*E#*F#
5	exponjament		28,000	0,300			8,400	C#*D#*E#*F#
6							0,000	

TOTAL AMIDAMENT 61,360

5.2. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	01	TREBALLS PREVIS I ENDERROC

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F21DQG02	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 12)	10,89	1,000	10,89
2	F21R12D5	u	Tala controlada cistella mecànica d'arbre de 10 d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 13)	242,79	1,000	242,79
3	F2192C05	m	Demolició de vorada amb rigola de formigó col·locada sobre formigó amb compressor i càrrega amb mitjans mecànics sobre camió o contenidor (P - 8)	6,82	80,000	545,60
4	F219FBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 11)	4,63	80,000	370,40
5	F2194JA1	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió (P - 9)	15,80	555,000	8.769,00
6	F2194XJ5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (P - 10)	10,04	20,000	200,80
7	AKASDF	ut	desmuntatge elements varis a justifica: mobiliari, pilones, (P - 5)	950,00	1,000	950,00
8	SJFÑJSG	ut	desmuntatge i muntatge de pergoles existents. Inclou acopi mentre es realitza l'obra de urbanització. (P - 70)	960,00	2,000	1.920,00
9	GKRLÑD	m2	enderroc de muret de formigo, de 30cm de guix. (P - 49)	28,61	2,160	61,80
TOTAL		Capítol	01.01			13.071,28

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	02	PAVIMENTS
NIVELL 3	30	VORERES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F9F5C570	m2	Paviment de peces de formigo de forma rectangular de 60x40x7cm i peces de 40x20x7 , model LLOSA VULCANO de la casa BREINCO o equivalent color a escollir per la DF,col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts amb sorra fina seguin la disposició de plànols. (P - 26)	49,53	770,000	38.138,10
2	F2261C0F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material seleccionat de préstec, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM (P - 17)	6,31	77,000	485,87
3	F921201F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 23)	33,10	77,000	2.548,70
4	F9365G11	m3	Base de formigó HM-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (P - 24)	94,80	77,000	7.299,60
5	F991UA6E	m	Escocell de planxa d'acer galvanitzat, de 20 cm d'alçada i de 10 mm de gruix, col·locat amb fonament i anellat de formigó (P - 25)	46,94	95,950	4.503,89
6	P967-E9ZK	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C3 de 28x17 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter (P - 53)	34,76	80,000	2.780,80

PRESSUPOST

Pàg.: 2

TOTAL	NIVELL 3	01.02.30	55.756,96
--------------	-----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	03	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS
NIVELL 3	26	SENYALITZACIÓ VERTICAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FBZ12101	m	Suport circular de tub d'acer alumini de D.50x3 mm, col·locat a terra clavat (P - 32)	46,06	4,000	184,24
2	FBZ11121	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, triangular, de 90 cm de costat, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (P - 29)	109,18	1,000	109,18
3	FBZ11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (P - 30)	84,24	1,000	84,24
4	FBZ11351	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, octogonal de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (P - 31)	118,00	1,000	118,00

TOTAL	NIVELL 3	01.03.26	495,66
--------------	-----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	03	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS
NIVELL 3	27	SENYALITZACIÓ HORIZONTAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FBA1E112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal contínua reflectora de 10 cm d'amplària, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada (P - 28)	1,64	160,000	262,40
2	FBA15112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal discontinua reflectora de 10 cm d'amplària i 2/1 de relació pintat/no pintat, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada (P - 27)	1,24	80,000	99,20

TOTAL	NIVELL 3	01.03.27	361,60
--------------	-----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	04	AJARDINAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJAD020	m²	Abonat intens de el terreny amb adob mineral complex NPK 15-15-15 amb un rendiment de 0,06 kg / m², fems tractat amb un rendiment de 6 kg / m² i torba garbellada amb un rendiment de 0,001 l / m², estès amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant dumper autocarregable i posterior voltejat de el terreny mitjançant motocultor, fins a aconseguir la seva incorporació a terra a una profunditat mitjana de 15 cm. (P - 55)	4,02	43,020	172,94
2	PJSS030	u	Subministrament i plantació de Fraxinus angustifolia de perímetre de 16 a 18 de tronc a 1 m d'alçària (a partir del collo de l'arrel) amb pa de terra de diàmetre mínim 50 cm di profunditat mínima de 35 cm segons formules NTJ. excavació de clot de palntació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25% reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavacio per sorra rentada i compost (70%-30%) amb instal.lació de tutor simple per arbre mitjançant estaca de fusta de pi tractada a l'autoclau de 8cm de diàmetre i 200cm d'alçada amb acabament en punxa, clavada veticalment a l'escocell de plantació, subjectant el tronc de l'arbre mitjançant cinturo elastic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, primer reg i carrega de les terres sobrants a camió. Inclou malla de barrera antiarrel amb mallat de poliprolile no teixit. Dupont Plantex Rootbarrier Pro "PROJAR" de 70 cm d'alçada i 0,8 mm de gruix, amb una resistencia a tracció	75,28	6,000	451,68

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 3

		longitudinal de 22kN/m i 325 g/m2 de massa superficial, amb un revestiment impermeable de color verd en una de les seves cares, col.locada verticalment en el perímetre de l'ecoscell previa excavació del terreny. CM unitats plantades (P - 57)				
3	PJPS010	m²	Cobriments decoratiu d'el terreny, no transitable, amb diferents espècies d'arbusts baixos i plantes herbàcea (com Aloc, aronyer, ginestell i santolina) sobre terra vegetal, plantades manualment. (P - 56)	53,05	43,020	2.282,21
4	PJT1020	m²	Cobriments decorativa del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estès de graveta de trituració, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color vermell, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estès de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². (P - 58)	20,28	43,020	872,45
5	147	u	Obertura de clot de 1X1X1m. Plantació d'arbre amb arrel nua o pa de terra . Inclou la substitució de la terra extreta per substracte a base d'un 70% de sauló un 20% de terra vegetal seleccionada i un 10% de fens ben descomposats, adobat òrgano mineral, a raó de 250g d'adob químic complet 12-12-17-2mg, i reg de la plantació. (P - 3)	48,00	6,000	288,00

TOTAL	Capítol	01.04	4.067,28
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	05	MOBILIARI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FQ213112	U	Subministra i col.locació de paperera Titan de Benito ancorada sobre dau de formigo (P - 47)	298,12	2,000	596,24
2	FQ113450	U	Subministre i col.locació de banc fabricat en polímers reciclats i reciclables, recuperats de la fracció envasos de la recollida selectiva. de la casa Benito. Seient i respall en tauler REBNEW de 110x40x1800, bancada amb recolzabraços fabricada en polímer injectat acabat Marson. No requereix manteniment, no s'estella ni s'esquerda, tampoc es podreix ni es resseca. Resistent a la humitat. Alta resistència a les inclemències. Cargoles en acer inoxidable. Fixació mitjançant quatre pernès Ø10, inclosos	547,38	4,000	2.189,52

(P - 46)

TOTAL	Capítol	01.05	2.785,76
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	06	INSTAL·LACIONS
NIVELL 3	01	ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 15)	19,55	19,200	375,36
2	PF228A60F	m³	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0.6 i fins a 2 m, amb material adequat procedent de préstec, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % pm (P - 54)	24,65	19,200	473,28
3	FG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no	6,68	80,000	534,40

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 4

			propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, sobre llit de sorra 0-3,5mm de 5 cm de gruix i reblert de sorra fins a 15 cm per sobre del conductor (sorra inclosa per rases fins 60 cm d'amplada). (P - 42)			
4	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub (P - 43)	6,90	80,000	552,00
5	FG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (P - 44)	14,76	80,000	1.180,80
6	FGD1322E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra (P - 45)	108,55	2,000	217,10
7	EGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment (P - 7)	51,45	2,000	102,90
8	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora, segons detalls adjunts. (P - 37)	0,39	80,000	31,20
9	FDGZU020	m	Placa contínua de PE, de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, segons detalls adjunts. (P - 38)	0,61	80,000	48,80
10	FDK282G9	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de maó calat de 10 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 39)	177,15	2,000	354,30
11	FDKZHEC4	u	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 40)	112,87	2,000	225,74
12	F222H422	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat (P - 16)	16,03	1,280	20,52
13	F31522H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (P - 22)	110,06	1,280	140,88
14	04.02.002	U	Fanal amb projector NEW STREET MAX LED de 55W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 6000 mm amb tractaments antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència. (P - 1)	786,91	2,000	1.573,82
15	04.02.003	U	Fanal amb llumenera Urbana Brazo Led de 50W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm i tractament antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència. (P - 2)	773,77	1,000	773,77

TOTAL	NIVELL 3	01.06.01	6.604,87
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	06	INSTAL·LACIONS
NIVELL 3	02	SANEJAMENT
NIVELL 4	01	AIGÜES PLUVIALS
NIVELL 5	01	MOVIMENT DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F222242A	m	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50)en presència de serveis existents, realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 14)	11,18	28,000	313,04

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 5

2	F2280111	m3	Rebliment i compactat de rases de més de 2 m de fondària amb terres seleccionades procedents de préstecs exteriors a l'àmbit de l'obra, de característiques a determinar per la Direcció d'Obra, amb mitjans mecànics o manuals, inclou subministrament, càrrega, transport, estesa, compactació i tarifes (taxes, canons i despeses) si s'escau. Tot inclòs completament acabat. (P - 18)	16,00	28,000	448,00
---	----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	NIVELL 5	01.06.02.01.01	761,04
--------------	-----------------	-----------------------	---------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	06	INSTAL·LACIONS
NIVELL 3	02	SANEJAMENT
NIVELL 4	01	AIGÜES PLUVIALS
NIVELL 5	02	NOVA XARXA DE PLUVIALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FD7F4575	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 200 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc... (P - 35)	20,57	60,000	1.234,20
2	FD7F7375	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 315 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc... (P - 36)	40,73	10,000	407,30
3	GD959270	m³	Recobrint protector exterior per a clavegueres de qualsevol diàmetre, al voltant del conducte segons detalls de projecte (solera, laterals i sobre) amb formigó HM-20/P/20/I. (P - 48)	59,85	5,600	335,16
4	EDB17420	u	Solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix i de planta 2x2 m (P - 6)	39,85	2,800	111,58
5	FD5J525Z	u	Caixa per a embornal sifònic model P-H de la casa IP, de 1.43x47.5x97 cm de mides exteriors, prefabricat de formigó. Inclou l'excavació, subministre i instal·lació i rebliment. (P - 33)	171,95	7,000	1.203,65
6	FD5ZJJJ4	u	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de tipus DELTA 80. col·locat amb morter (P - 34)	95,49	7,000	668,43

TOTAL	NIVELL 5	01.06.02.01.02	3.960,32
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	06	INSTAL·LACIONS
NIVELL 3	03	XARXA DE REG
NIVELL 4	01	NOVA XARXA DE REG

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FFB37425	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 41)	11,25	20,000	225,00
2	REG03	u	Suministro i instalación de Collarín SLM Tavlit totalmente plástico 40*3/4". Presión máxima de trabajo 10 bar. Cuerpo y tuercas de polipropileno y juntas de caucho EPDM. Salida rosca hembra conexión BSPT. (P - 65)	13,25	5,000	66,25
3	REG04	u	Suministro i instalación de CODO UNION dentado 17. Color marrón. Fabricado en Acetal. (P - 66)	6,16	24,000	147,84
4	REG05	u	Suministro i instalación de TE union dentada 17X17X17. Color marrón. Fabricado en Acetal. (P - 67)	6,16	10,000	61,60

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 6

5	REG06	u	Suministro i instal·lació de Conector dentado 17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal. (P - 68)	6,16	6,000	36,96
6	REG07	u	Suministro i instal·lació de Conector dentado TE 2X17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal. (P - 69)	6,23	6,000	37,38
7	REG010	u	Suministro y instalació de Arqueta rectangular Jumbo de polietileno de Alta Densidad con aberturas laterales. Dimensiones 64x50x30 cm. (P - 59)	56,83	1,000	56,83
8	REG012	u	Suministro i instal·lació de Válvula antisifón rosca macho 1/2". Presión de trabajo mínima de 0.5 bar y máxima de 5 bar. Resistente a la corrosión. Elimina el efecto de vacío que podría succionar contaminantes al sistema. Color gris. (P - 60)	14,29	1,000	14,29
9	REG013	U	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN8. Con regulador de caudal. (P - 61)	46,62	1,000	46,62
10	REG014	u	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1 1/2" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN10. Con regulador de caudal. (P - 62)	107,58	1,000	107,58
11	REG016	u	Suministro y instalacion de WST GAER 2" E 1/100L S/CABLE (P - 63)	337,66	1,000	337,66
12	REG024	m	Suministro y instalación de Tubería Unitechline Diámetro 17, espesor 1,2mm, con gotero de 2,3 l/h integrado cada 30 cm. Autocompensante de 0,5 a 4 bar con barrera física antirraíces y mecanismo antisucción. Rollos de 100m marrón. (P - 64)	3,02	95,950	289,77
TOTAL NIVELL 4				01.06.03.01		1.427,78

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	07	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	AFJDSLKAJ	ut Mesures de Seguretat i Salut de l'obra, tant individuals com col·lectives. Inclou redacció de PSS (P - 4)	780,00	1,000	780,00

TOTAL	Capítol	01.07	780,00
--------------	----------------	--------------	---------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	08	CONTROL DE QUALITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J03D1200	u	Anàlisi i determinació dels paràmetres d'una mostra de sòl, segons normes UNE i per la classificació del material segons el PG-3 (P - 50)	281,05	1,000	281,05
2	J03DS10Q	u	Assaig de càrrega in situ, amb placa de 30 cm de diàmetre d'un sòl, segons la norma NLT 357 (P - 51)	109,12	3,000	327,36
3	J0607E0A	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de tres provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3 (P - 52)	85,39	3,000	256,17

TOTAL	Capítol	01.08	864,58
--------------	----------------	--------------	---------------

Obra	01	Pressupost CLG-05-630
Capítol	09	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F2R5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 19)	3,97	172,360	684,27

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 7

2	F2RA61H0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 20)	13,17	154,000	2.028,18
3	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 21)	4,70	61,360	288,39
TOTAL Capítol			01.09			3.000,84

5.3. QUADRE DE PREUS I

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	04.02.002	U	Fanal amb projector NEW STREET MAX LED de 55W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 6000 mm amb tractaments antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència. (SET-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	786,91 €
P-2	04.02.003	U	Fanal amb llumenera Urbana Brazo Led de 50W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm i tractament antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència. (SET-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	773,77 €
P-3	147	u	Obertura de clot de 1X1X1m. Plantació d'arbre amb arrel nua o pa de terra . Inclou la substitució de la terra extreta per substracte a base d'un 70% de sauló un 20% de terra vegetal seleccionada i un 10% de fems ben descomposats, adobat òrgano mineral, a raó de 250g d'adob químic complet 12-12-17-2mg, i reg de la plantació. (QUARANTA-VUIT EUROS)	48,00 €
P-4	AFJDSLKAJ	ut	Mesures de Seguretat i Salut de l'obra, tant individuals com col·lectives. Inclou redacció de PSS (SET-CENTS VUITANTA EUROS)	780,00 €
P-5	AKASDF	ut	desmuntatge elements varis a justifica: mobiliari, pilones, (NOU-CENTS CINQUANTA EUROS)	950,00 €
P-6	EDB17420	u	Solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix i de planta 2x2 m (TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	39,85 €
P-7	EGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment (CINQUANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	51,45 €
P-8	F2192C05	m	Demolició de vorada amb rigola de formigó col·locada sobre formigó amb compressor i càrrega amb mitjans mecànics sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	6,82 €
P-9	F2194JA1	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió (QUINZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	15,80 €
P-10	F2194XJ5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (DEU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	10,04 €
P-11	F219FBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	4,63 €
P-12	F21DQG02	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (DEU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	10,89 €
P-13	F21R12D5	u	Tala controlada cistella mecànica d'arbre de 10 d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	242,79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-14	F222242A	m	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50) en presència de serveis existents, realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió (ONZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	11,18 €
P-15	F2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora (DINOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	19,55 €
P-16	F222H422	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat (SETZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	16,03 €
P-17	F2261C0F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material seleccionat de préstec, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM (SIS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	6,31 €
P-18	F2280111	m3	Rebliment i compactat de rases de més de 2 m de fondària amb terres seleccionades procedents de préstecs exteriors a l'àmbit de l'obra, de característiques a determinar per la Direcció d'Obra, amb mitjans mecànics o manuals, inclou subministrament, càrrega, transport, estesa, compactació i tarifes (taxes, canons i despeses) si s'escau. Tot inclòs completament acabat. (SETZE EUROS)	16,00 €
P-19	F2R5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	3,97 €
P-20	F2RA61H0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (TRETZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	13,17 €
P-21	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (QUATRE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	4,70 €
P-22	F31522H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (CENT DEU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	110,06 €
P-23	F921201F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (TRENTA-TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	33,10 €
P-24	F9365G11	m3	Base de formigó HM-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (NORANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	94,80 €
P-25	F991UA6E	m	Escocell de planxa d'acer galvanitzat, de 20 cm d'alçada i de 10 mm de gruix, col·locat amb fonament i anellat de formigó (QUARANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	46,94 €
P-26	F9F5C570	m2	Paviment de peces de formigó de forma rectangular de 60x40x7cm i peces de 40x20x7 , model LLOSA VULCANO de la casa BREINCO o equivalent color a escollir per la DF, col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts amb sorra fina seguin la disposició de plànols. (QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	49,53 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-27	FBA15112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal discontinua reflectora de 10 cm d'amplària i 2/1 de relació pintat/no pintat, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada (UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	1,24	€
P-28	FBA1E112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal contínua reflectora de 10 cm d'amplària, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada (UN EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1,64	€
P-29	FB11121	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, triangular, de 90 cm de costat, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (CENT NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	109,18	€
P-30	FB11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	84,24	€
P-31	FB11351	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, octogonal de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament (CENT DIVUIT EUROS)	118,00	€
P-32	FBZ12101	m	Suport circular de tub d'acer alumini de D.50x3 mm, col·locat a terra clavat (QUARANTA-SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	46,06	€
P-33	FD5J525Z	u	Caixa per a embornal sifònic model P-H de la casa IP, de 1.43x47.5x97 cm de mides exteriors, prefabricat de formigó. Inclou l'excavació, subministre i instal·lació i rebliment. (CENT SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	171,95	€
P-34	FD5ZJJ4	u	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de tipus DELTA 80, col·locat amb morter (NORANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	95,49	€
P-35	FD7F4575	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 200 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc... (VINT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	20,57	€
P-36	FD7F7375	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 315 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc... (QUARANTA EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	40,73	€
P-37	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora, segons detalls adjunts. (ZERO EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	0,39	€
P-38	FDGZU020	m	Placa contínua de PE, de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, segons detalls adjunts. (ZERO EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	0,61	€
P-39	FDK282G9	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i liscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de maó calat de 10 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (CENT SETANTA-SET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	177,15	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-40	FDKZHEC4	u	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (CENT DOTZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	112,87	€
P-41	FFB37425	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (ONZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	11,25	€
P-42	FG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, sobre llit de sorra 0-3,5mm de 5 cm de gruix i reblert de sorra fins a 15 cm per sobre del conductor (sorra inclosa per rases fins 60 cm d'amplada). (SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	6,68	€
P-43	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm ² , amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub (SIS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	6,90	€
P-44	FG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² , muntat en malla de connexió a terra (CATORZE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	14,76	€
P-45	FGD1322E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra (CENT VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	108,55	€
P-46	FQ113450	U	Subministre i col·locació de banc fabricat en polímers reciclats i reciclables, recuperats de la fracció envasos de la recollida selectiva. de la casa Benito. Seient i respall en tauler REBNEW de 110x40x1800, bancada amb recolzabraços fabricada en polímer injectat acabat Marson. No requereix manteniment, no s'estella ni s'esquerda, tampoc es podreix ni es resseca. Resistent a la humitat. Alta resistència a les inclemències. Cargoles en acer inoxidable. Fixació mitjançant quatre pernès Ø10, inclosos (CINC-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	547,38	€
P-47	FQ213112	U	Subministra i col·locació de paperera Titan de Benito ancorada sobre dau de formigó (DOS-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	298,12	€
P-48	GD959270	m ³	Recobriment protector exterior per a clavegueres de qualsevol diàmetre, al voltant del conducte segons detalls de projecte (solera, laterals i sobre) amb formigó HM-20/P/20/I. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	59,85	€
P-49	GKRLND	m ²	enderroc de muret de formigó, de 30cm de guix. (VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	28,61	€
P-50	J03D1200	u	Anàlisi i determinació dels paràmetres d'una mostra de sòl, segons normes UNE i per la classificació del material segons el PG-3 (DOS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	281,05	€
P-51	J03DS10Q	u	Assaig de càrrega in situ, amb placa de 30 cm de diàmetre d'un sòl, segons la norma NLT 357 (CENT NOU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	109,12	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-52	J0607E0A	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de tres provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3 (VUITANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	85,39 €
P-53	P967-E9ZK	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C3 de 28x17 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	34,76 €
P-54	PF228A60F	m³	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0.6 i fins a 2 m, amb material adequat procedent de préstec, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % pm (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	24,65 €
P-55	PJAD020	m²	Abonat intens de el terreny amb adob mineral complex NPK 15-15-15 amb un rendiment de 0,06 kg / m², fems tractat amb un rendiment de 6 kg / m² i torba garbellada amb un rendiment de 0,001 l / m², estès amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant dumper autocarregable i posterior voltejat de el terreny mitjançant motocultor, fins a aconseguir la seva incorporació a terra a una profunditat mitjana de 15 cm. (QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	4,02 €
P-56	PJPS010	m²	Cobrint decoratiu d'el terreny, no transitable, amb diferents espècies d'arbusts baixos i plantes herbàcea (com Aloc, aronyer, ginestell i santolina) sobre terra vegetal, plantades manualment. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	53,05 €
P-57	PJSS030	u	Subministrament i plantació de Fraxinus angustifolia de perímetre de 16 a 18 de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel) amb pa de terra de diàmetre mínim 50 cm de profunditat mínima de 35 cm segons formules NTJ. excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25% reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%) amb instal·lació de tutor simple per arbre mitjançant estaca de fusta de pi tractada a l'autoclau de 8cm de diàmetre i 200cm d'alçada amb acabament en punxa, clavada verticalment a l'escocell de plantació, subjectant el tronc de l'arbre mitjançant cinturó elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, primer reg i carrega de les terres sobrants a camió. Inclou malla de barrera antiarrel amb malla de polipropilè no teixit. Dupont Plantex Rootbarrier Pro "PROJAR" de 70 cm d'alçada i 0,8 mm de gruix, amb una resistència a tracció longitudinal de 22kN/m i 325 g/m2 de massa superficial, amb un revestiment impermeable de color verd en una de les seves cares, col·locada verticalment en el perímetre de l'escocell previa excavació del terreny. CM unitats plantades (SETANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	75,28 €
P-58	PJTI020	m²	Cobrint decoratiu del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estès de graveta de trituració, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color vermell, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estès de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m². (VINT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	20,28 €
P-59	REG010	u	Suministro y instalación de Arqueta rectangular Jumbo de polietileno de Alta Densidad con aberturas laterales. Dimensiones 64x50x30 cm. (CINQUANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	56,83 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-60	REG012	u	Suministro i instalació de Vàlvula antisifó rosca macho 1/2". Presión de trabajo mínima de 0.5 bar y máxima de 5 bar. Resistente a la corrosión. Elimina el efecto de vacío que podría succionar contaminantes al sistema. Color gris. (CATORZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	14,29 €
P-61	REG013	U	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN8. Con regulador de caudal. (QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	46,62 €
P-62	REG014	u	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1 1/2" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN10. Con regulador de caudal. (CENT SET EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	107,58 €
P-63	REG016	u	Suministro y instalacion de WST GAER 2" E 1/100L S/CABLE (TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	337,66 €
P-64	REG024	m	Suministro y instalación de Tuberia Unitechline Diámetro 17, espesor 1,2mm, con gotero de 2,3 l/h integrado cada 30 cm. Autocompensante de 0,5 a 4 bar con barrera física antirraíces y mecanismo antisucción. Rollos de 100m marrón. (TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	3,02 €
P-65	REG03	u	Suministro i instalació de Collarín SLM Tavlit totalmente plástico 40*3/4". Presión máxima de trabajo 10 bar. Cuerpo y tuercas de polipropileno y juntas de caucho EPDM. Salida rosca hembra conexión BSPT. (TRETZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	13,25 €
P-66	REG04	u	Suministro i instalació de CODO UNION dentado 17. Color marrón. Fabricado en Acetal. (SIS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	6,16 €
P-67	REG05	u	Suministro i instalació de TE union dentada 17X17X17. Color marrón. Fabricado en Acetal. (SIS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	6,16 €
P-68	REG06	u	Suministro i instalació de Conector dentado 17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal. (SIS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	6,16 €
P-69	REG07	u	Suministro i instalació de Conector dentado TE 2X17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal. (SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	6,23 €
P-70	SJFÑJSG	ut	desmuntatge i muntatge de pergoles existents. Inclou acopi mentre es realitza l'obra de urbanització. (NOU-CENTS SEIXANTA EUROS)	960,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

5.4. QUADRE DE PREUS II

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	04.02.002	U	Fanal amb projector NEW STREET MAX LED de 55W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 6000 mm amb tractaments antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.	786,91	€
	MT202	m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	5,96000	€
	MT203	U	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra courtatge amb 300 µm, fabricat en acer, de 14 mm de diàmetre i 1,5 m de longitud.	16,97000	€
	MT100	U	Fanal amb projector LED de 140W 3000K, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm, pèpades fluorescents T5 de 54 W, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.	495,00000	€
	MT114	U	Caixa de connexió i protecció, amb fusibles.	6,42000	€
			Altres conceptes	262,56000	€
P-2	04.02.003	U	Fanal amb llumenera Urbana Brazo Led de 50W 3000K de la casa Ledinbox, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm i tractament antiorins, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.	773,77	€
	MT101	U	Fanal amb llumenera urbana de 50W 3000K, columna cilíndrica galvanitzada troncocònica de 4000 mm, amb cos d'alumini injectat a alta pressió i vidre pla templat transparent, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Driver programable i regulable a menys potència.	485,00000	€
	MT203	U	Elèctrode per a xarxa de connexió a terra courtatge amb 300 µm, fabricat en acer, de 14 mm de diàmetre i 1,5 m de longitud.	16,97000	€
	MT202	m	Conductor de coure nu, de 35 mm².	5,96000	€
	MT114	U	Caixa de connexió i protecció, amb fusibles.	6,42000	€
			Altres conceptes	259,42000	€
P-3	147	u	Obertura de clot de 1X1X1m. Plantació d'arbre amb arrel nua o pa de terra . Inclou la substitució de la terra extreta per substracte a base d'un 70% de sauló un 20% de terra vegetal seleccionada i un 10% de fems ben descomposats, adobat òrgano mineral, a raó de 250g d'adob químic complet 12-12-17-2mg, i reg de la plantació.	48,00	€
			Sense descomposició	48,00000	€
P-4	AFJDSLKAJ	ut	Mesures de Seguretat i Salut de l'obra, tant individuals com col·lectives. Inclou redacció de PSS	780,00	€
			Sense descomposició	780,00000	€
P-5	AKASDF	ut	desmuntatge elements varis a justifica: mobiliari, pilones,	950,00	€
			Sense descomposició	950,00000	€
P-6	EDB17420	u	Solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix i de planta 2x2 m	39,85	€
	B0641080	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	13,34550	€
			Altres conceptes	26,50450	€
P-7	EGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	51,45	€
	BGDZ1102	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	28,09000	€
			Altres conceptes	23,36000	€
P-8	F2192C05	m	Demolició de vorada amb rigola de formigó col·locada sobre formigó amb compressor i càrrega amb mitjans mecànics sobre camió o contenidor	6,82	€
			Altres conceptes	6,82000	€
P-9	F2194JA1	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió	15,80	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	15,80000	€
P-10	F2194XJ5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió	10,04	€
			Altres conceptes	10,04000	€
P-11	F219FBA0	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir	4,63	€
			Altres conceptes	4,63000	€
P-12	F21DQG02	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	10,89	€
			Altres conceptes	10,89000	€
P-13	F21R12D5	u	Tala controlada cistella mecànica d'arbre de 10 d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	242,79	€
	B2RA9SB0	t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no especials amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	27,22500	€
			Altres conceptes	215,56500	€
P-14	F222242A	m	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50) en presència de serveis existents, realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió	11,18	€
			Altres conceptes	11,18000	€
P-15	F2225432	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	19,55	€
			Altres conceptes	19,55000	€
P-16	F222H422	m3	Excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat	16,03	€
			Altres conceptes	16,03000	€
P-17	F2261C0F	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material seleccionat de préstec, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM	6,31	€
			Altres conceptes	6,31000	€
P-18	F2280111	m3	Rebliment i compactat de rases de més de 2 m de fondària amb terres seleccionades procedents de préstecs exteriors a l'àmbit de l'obra, de característiques a determinar per la Direcció d'Obra, amb mitjans mecànics o manuals, inclou subministrament, càrrega, transport, estesa, compactació i tarifes (taxes, canons i despeses) si s'escau. Tot inclòs completament acabat.	16,00	€
			Altres conceptes	16,00000	€
P-19	F2R5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	3,97	€
			Altres conceptes	3,97000	€
P-20	F2RA61H0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	13,17	€
	B2RA61H0	t	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	13,16600	€
			Altres conceptes	0,00400	€
P-21	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	4,70	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	4,70000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-22	F31522H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	110,06	€
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició Ila	81,35600	€
			Altres conceptes	28,70400	€
P-23	F921201F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	33,10	€
	B0111000	m³	Aigua	0,06250	€
	B0372000	m³	Tot-u artificial	20,70000	€
			Altres conceptes	12,33750	€
P-24	F9365G11	m3	Base de formigó HM-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	94,80	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	63,43050	€
			Altres conceptes	31,36950	€
P-25	F991UA6E	m	Escocell de planxa d'acer galvanitzat, de 20 cm d'alçada i de 10 mm de gruix, col·locat amb fonament i anellat de formigó	46,94	€
	B99ZZ060B	m	Planxa d'acer galvanitzat, de 20 cm i de 10 mm de gruix	25,00000	€
	B064500C	m3	Formigó HM-20/P/40/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	4,70400	€
			Altres conceptes	17,23600	€
P-26	F9F5C570	m2	Paviment de peces de formigo de forma rectangular de 60x40x7cm i peces de 40x20x7 , model LLOSA VULCANO de la casa BREINCO o equivalent color a escollir per la DF,col·locat amb morter de ciment 1:4 i reblert de junts amb sorra fina seguin la disposició de plànols.	49,53	€
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,32487	€
	B9FA6481B	m2	Llosa de formigó per a paviments de 60x40 cm i 7 cm de gruix, model FACEMIX de TORHO de forma rectangular, acabat amb textura pètria, preu alt	21,31500	€
	D0701821	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	4,86516	€
			Altres conceptes	23,02497	€
P-27	FBA15112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal discontinua reflectora de 10 cm d'amplària i 2/1 de relació pintat/no pintat, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada	1,24	€
	BBA14100	kg	Pintura per a maques vials, dos components, blanca	0,44608	€
	BBA1M000	kg	Microesferes de vidre	0,17056	€
			Altres conceptes	0,62336	€
P-28	FBA1E112	m	Pintat sobre paviment d'una faixa longitudinal contínua reflectora de 10 cm d'amplària, amb pintura dos components i microesferes de vidre, amb màquina autopropulsada	1,64	€
	BBA1M000	kg	Microesferes de vidre	0,25376	€
	BBA14100	kg	Pintura per a maques vials, dos components, blanca	0,66912	€
			Altres conceptes	0,71712	€
P-29	FBF11121	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, triangular, de 90 cm de costat, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament	109,18	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BBM11202	u	Placa triangular, de 90 cm amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat	72,21000	€
			Altres conceptes	36,97000	€
P-30	FBM11251	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, circular de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament	84,24	€
	BBM12602	u	Placa circular, de diàmetre 60 cm amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat	52,51000	€
			Altres conceptes	31,73000	€
P-31	FBM11351	u	Placa amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat, octogonal de 60 cm de diàmetre, per a senyals de trànsit, fixada mecànicament	118,00	€
	BBM13602	u	Placa octogonal, de diàmetre 60 cm amb làmina reflectora de nivell 1 d'intensitat	79,16000	€
			Altres conceptes	38,84000	€
P-32	FBZ12101	m	Suport circular de tub d'acer alumini de D.50x3 mm, col·locat a terra clavat	46,06	€
	BBM21C201	m	Suport circular de tub d'acer alumini de D.50x3 mm, per a senyalització vertical	31,88000	€
			Altres conceptes	14,18000	€
P-33	FD5J525Z	u	Caixa per a embornal sifònic model P-H de la casa IP, de 1.43x47.5x97 cm de mides exteriors, prefabricat de formigó. Inclou l'excavació, subministre i instal·lació i reblliment.	171,95	€
	PREFEMB	u	Caixa per a embornal sifònic model P-H de la casa IP, de 1.43x47.5x97 cm de mides exteriors, prefabricat de formigó.	119,84000	€
			Altres conceptes	52,11000	€
P-34	FD5ZJJJ4	u	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de tipus DELTA 80, col·locat amb morter	95,49	€
	B0710250	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	1,30960	€
	BD5ZJJJ0	u	Bastiment i reixa practicable per a embornal, de fosa grisa de 800x364x50 mm exteriors i 52 kg de pes	61,12000	€
			Altres conceptes	33,06040	€
P-35	FD7F4575	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 200 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc...	20,57	€
	BD7F4570	m	Tub PVC-U DN=200mm	10,38000	€
			Altres conceptes	10,19000	€
P-36	FD7F7375	m	Tub de PVC-U NO PLASTIFICAT de 315 mm de diàmetre nominal de la casa TUYPER, segons norma UNE EN 1401, col·locat al fons de la rasa muntat i en funcionament. S'inclou la part proporcional de peces especials de muntatge, juntes, conta de senyalització homologada per l'Ajuntament de Girona, etc...	40,73	€
	BD7F7370	m	Tub PVC-U DN=315mm	12,86000	€
			Altres conceptes	27,87000	€
P-37	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora, segons detalls adjunts.	0,39	€
	BDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	0,11220	€
			Altres conceptes	0,27780	€
P-38	FDGZU020	m	Placa contínua de PE, de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa per sobre de la canonada, segons detalls adjunts.	0,61	€
			Sense descomposició	0,61000	€
P-39	FDK282G9	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de maó calat	177,15	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			de 10 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació		
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	13,50843	€
	B0111000	m³	Aigua	0,00250	€
	B0F1K2A1	u	Maó calat R-25, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	15,22563	€
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,46444	€
			Altres conceptes	147,94900	€
P-40	FDKZHEC4	u	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter	112,87	€
	BDKZHEC0	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124	69,72000	€
	B0710150	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,18590	€
			Altres conceptes	42,96410	€
P-41	FFB37425	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 80 de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons norma UNE-EN 1555-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	11,25	€
	BFYB3742	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, per a soldar	0,16000	€
	BFWB3742	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat mitjana, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 10 bar de pressió nominal, per a soldar	4,02900	€
	BFB37400	m	Tub de polietilè per a gas de designació PE 80, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, sèrie SDR 11, segons UNE-EN 1555-2	1,08120	€
			Altres conceptes	5,97980	€
P-42	FG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, sobre llit de sorra 0-3,5mm de 5 cm de gruix i reblert de sorra fins a 15 cm per sobre del conductor (sorra inclosa per rases fins 60 cm d'amplada).	6,68	€
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,86650	€
	BG22TD10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,26480	€
			Altres conceptes	2,54870	€
P-43	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub	6,90	€
	BG31B550	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC	3,44760	€
			Altres conceptes	3,45240	€
P-44	FG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	14,76	€
	BGY38000	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,17000	€
	BG380900	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,47900	€
			Altres conceptes	13,11100	€
P-45	FGD1322E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 2000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	108,55	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BGD13220	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriments de coure, de 2000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	17,12000	€
	BGYD1000	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	4,63000	€
			Altres conceptes	86,80000	€
P-46	FQ113450	U	Subministre i col·locació de banc fabricat en polímers reciclats i reciclables, recuperats de la fracció envasos de la recollida selectiva de la casa Benito. Seient i respall en tauler REBNEW de 110x40x1800, bancada amb recolzabraços fabricada en polímer injectat acabat Marson. No requereix manteniment, no s'estella ni s'esquerda, tampoc es podreix ni es resseca. Resistent a la humitat. Alta resistència a les inclemències. Cargoles en acer inoxidable. Fixació mitjançant quatre pernès Ø10, inclosos	547,38	€
	BQ113451Z	ut	banc model CITIZEM 1800	384,00000	€
			Altres conceptes	163,38000	€
P-47	FQ213112	U	Subministra i col·locació de paperera Titan de Benito ancorada sobre dau de formigó	298,12	€
	D060M0B2	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	5,23278	€
	BQ213110	u	paperera titan de Benito	200,00000	€
			Altres conceptes	92,88722	€
P-48	GD959270	m³	Recobriments protector exterior per a clavegueres de qualsevol diàmetre, al voltant del conducte segons detalls de projecte (solera, laterals i sobre) amb formigó HM-20/P/20/I.	59,85	€
	B0641080	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	44,04015	€
			Altres conceptes	15,80985	€
P-49	GKRLND	m2	enderroc de muret de formigó, de 30cm de guix.	28,61	€
			Altres conceptes	28,61000	€
P-50	J03D1200	u	Anàlisi i determinació dels paràmetres d'una mostra de sòl, segons normes UNE i per la classificació del material segons el PG-3	281,05	€
	BV1D1200	u	Anàlisi i determinació dels paràmetres d'una mostra de sòl, segons normes UNE	281,05000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-51	J03DS10Q	u	Assaig de càrrega in situ, amb placa de 30 cm de diàmetre d'un sòl, segons la norma NLT 357	109,12	€
	BV1DS10Q	u	Assaig de càrrega in situ, amb placa de 30 cm de diàmetre d'un sòl, segons la norma NLT 357	109,12000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-52	J0607E0A	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de tres provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3	85,39	€
	BV217E0A	u	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura i assaig a compressió d'una sèrie de tres provetes cúbiques de 15x15x15 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2, UNE-EN 12390-3	85,39000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-53	P967-E9ZK	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C3 de 28x17 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter	34,76	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B069-2A9P	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40	4,78051	€
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,10278	€
	B962-0GRM	m	Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada de calçada C3 de 28x17 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abasió H i classe resistent a flexió U (R-6 MPa) segons UNE-EN 1340	4,96650	€
			Altres conceptes	24,91021	€
P-54	PF228A60F	m³	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0.6 i fins a 2 m, amb material adequat procedent de préstec, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % pm	24,65	€
	B03D5000	m3	Material adequat	11,00000	€
			Altres conceptes	13,65000	€
P-55	PJAD020	m²	Abonat intens de el terreny amb adob mineral complex NPK 15-15-15 amb un rendiment de 0,06 kg / m², fems tractat amb un rendiment de 6 kg / m² i torba garbellada amb un rendiment de 0,001 l / m², estès amb mitjans manuals i mecànics, mitjançant dumper autocarregable i posterior voltejat de el terreny mitjançant motocultor, fins a aconseguir la seva incorporació a terra a una profunditat mitjana de 15 cm.	4,02	€
	BMT48TIE07	kg	Fems	0,30000	€
	BMT48TIP01	kg	Abonament mineral complex NPK 15-15-15	0,04620	€
	BMT48TIE06	m³	Torba cribada	0,07581	€
			Altres conceptes	3,59799	€
P-56	PJPS010	m²	Cobriment decoratiu d'el terreny, no transitable, amb diferents espècies d'arbusts baixos i plantes herbàcea (com Aloc, aronyer, ginestell i santolina) sobre terra vegetal, plantades manualment.	53,05	€
	BMT48ARB55	u	Santolina platejada	5,00000	€
	BMT48ARB45	u	Arbust Ginestell	4,50000	€
	BMT48ARB35	u	Arbust Aranyer	6,00000	€
	BMT48ARB25	u	Arbust Aloc	7,50000	€
	B0111000	m³	Aigua	0,06250	€
	BMT48TIE030	m³	Terra vegetal cribada, suministrada a granel	0,96840	€
	BMT48TIP01	kg	Abonament mineral complex NPK 15-15-15	0,04620	€
			Altres conceptes	28,97290	€
P-57	PJSS030	u	Subministrament i plantació de Fraxinus angustifolia de perímetre de 16 a 18 de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel) amb pa de terra de diàmetre mínim 50 cm di profunditat mínima de 35 cm segons fórmules NTJ. excavació de clot de palntació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25% reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per sorra rentada i compost (70%-30%) amb instal.lació de tutor simple per arbre mitjançant estaca de fusta de pi tractada a l'autoclau de 8cm de diàmetre i 200cm d'alçada amb acabament en punxa, clavada veticalment a l'escocell de plantació, subjectant el tronc de l'arbre mitjançant cinturo elàstic de goma, regulable, de 4 cm d'amplada, primer reg i carrega de les terres sobrants a camió, Inclou malla de barrera antiarrel amb mallat de poliprolilè no teixit. Dupont Plantex Rootbarrier Pro "PROJAR" de 70 cm d'alçada i 0,8 mm de gruix, amb una resistència a tracció longitudinal de 22kN/m i 325 g/m2 de massa superficial, amb un revestiment impermeable de color verd en una de les seves cares, col.locada verticalment en el perímetre de l'escocell previa excavació del terreny. CM unitats plantades	75,28	€
	B0111000	m³	Aigua	0,06250	€
	BMT48TIE030	m³	Terra vegetal cribada, suministrada a granel	1,30734	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BMT48EAP09	u	Fraxinus Angustifolia	35,00000	€
			Altres conceptes	38,91016	€
P-58	PJT1020	m²	Cobrintent decorativa del terreny, amb àrids i pedres, realitzada mitjançant: malla de polipropilè no teixit, de 150 mm/s de permeabilitat a l'aigua, expressada com a índex de velocitat i 90 g/m² de massa superficial, amb funció antiherbes, fixada sobre el terreny amb ancoratges d'acer corrugat en forma d'U, de 8 mm de diàmetre; estès de graveta de trituració, de granulometria compresa entre 9 i 12 mm, color vermell, amb mitjans manuals, fins a formar una capa uniforme de 5 cm de gruix mínim; i estès de pedres calcàries de barraca sense treballar, amb un rendiment de 0,1 t/m².	20,28	€
	BMT48MAL02	m²	Malla polipropilè antiherb. 150 mm/s permeabilitat, 90 g/m2 masa	0,62700	€
	BMT48ADC06	t	Sauló pedres calcàries barraca sense tractar	10,43000	€
	BMT08AAA01	u	Ancoratges d'acer corrugat U 8mm subjecció malles al terreny	0,75000	€
	B0111000	m³	Aigua	0,00625	€
	BMT48ADC01	m³	Gravilla trituració D 9-12 mm subministrada sacas estesa manual	1,25190	€
			Altres conceptes	7,21485	€
P-59	REG010	u	Suministro y instalación de Arqueta rectangular Jumbo de polietileno de Alta Densidad con aberturas laterales. Dimensiones 64x50x30 cm.	56,83	€
	REG0010	u	Arqueta rectangular Jumbo de polietileno de Alta Densidad con aberturas laterales. Dimensiones 64x50x30 cm.	40,16000	€
			Altres conceptes	16,67000	€
P-60	REG012	u	Suministro i instalació de Válvula antisifón rosca macho 1/2". Presión de trabajo mínima de 0.5 bar y máxima de 5 bar. Resistente a la corrosión. Elimina el efecto de vacío que podría succionar contaminantes al sistema. Color gris.	14,29	€
	REG0012	u	Válvula antisifón rosca macho 1/2". Presión de trabajo mínima de 0.5 bar y máxima de 5 bar. Resistente a la corrosión. Elimina el efecto de vacío que podría succionar contaminantes al sistema. Color gris.	6,62000	€
			Altres conceptes	7,67000	€
P-61	REG013	U	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN8. Con regulador de caudal.	46,62	€
	REG0013	u	Electroválvula Elgasol de 1" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN8. Con regulador de caudal.	32,09000	€
			Altres conceptes	14,53000	€
P-62	REG014	u	Suministro y instalacion de Electroválvula Elgasol de 1 1/2" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN10. Con regulador de caudal.	107,58	€
	REG0014	u	Electroválvula Elgasol de 1 1/2" latch de paso directo fabricada en poliamida reforzada. PN10. Con regulador de caudal.	80,22000	€
			Altres conceptes	27,36000	€
P-63	REG016	u	Suministro y instalacion de WST GAER 2" E 1/100L S/CABLE	337,66	€
	REG0016	u	WST GAER 2" E 1/100L S/CABLE	261,41000	€
			Altres conceptes	76,25000	€
P-64	REG024	m	Suministro y instalación de Tuberia Unitechline Diámetro 17, espesor 1,2mm, con gotero de 2,3 l/h integrado cada 30 cm. Autocompensante de 0,5 a 4 bar con barrera física antirraíces y mecanismo antisucción. Rollos de 100m marrón.	3,02	€
	REG0025	m	Tuberia Unitechline Diámetro 17, espesor 1,2mm, con gotero de 2,3 l/h integrado cada 30 cm. Autocompensante de 0,5 a 4 bar con barrera física antirraíces y mecanismo antisucción. Rollos de 100m marrón.	1,17000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	1,85000	€
P-65	REG03	u	Suministro i instalció de Collarín SLM Tavlit totalmente plástico 40*3/4". Presión máxima de trabajo 10 bar. Cuerpo y tuercas de polipropileno y juntas de caucho EPDM. Salida rosca hembra conexión BSPT.	13,25	€
	REG033	u	Collarín SLM Tavlit totalmente plástico 40*3/4". Presión máxima de trabajo 10 bar. Cuerpo y tuercas de polipropileno y juntas de caucho EPDM. Salida rosca hembra conexión BSPT.	1,14000	€
			Altres conceptes	12,11000	€
P-66	REG04	u	Suministro i instalció de CODO UNION dentado 17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	6,16	€
	REG044	u	CODO UNION dentado 17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	0,20000	€
			Altres conceptes	5,96000	€
P-67	REG05	u	Suministro i instalció de TE union dentada 17X17X17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	6,16	€
	REG055	u	TE union dentada 17X17X17. Color marrón. Fabricado en Acetal.	0,20000	€
			Altres conceptes	5,96000	€
P-68	REG06	u	Suministro i instalció de Conector dentado 17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	6,16	€
	REG006	u	Conector dentado 17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	0,20000	€
			Altres conceptes	5,96000	€
P-69	REG07	u	Suministro i instalció de Conector dentado TE 2X17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	6,23	€
	REG007	u	Conector dentado TE 2X17X3/4"RM. Color marrón. Fabricado en Acetal.	0,26000	€
			Altres conceptes	5,97000	€
P-70	SJFÑJSG	ut	desmuntatge i muntatge de pergoles existents. Inclou acopi mentre es realitza l'obra de urbanització.	960,00	€
			Sense descomposició	960,00000	€

5.4. RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I ENDERROC	13.071,28
Capítol	01.02	PAVIMENTS	55.756,96
Capítol	01.03	PROTECCIONS I SENYALITZACIONS	857,26
Capítol	01.04	AJARDINAMENT	4.067,28
Capítol	01.05	MOBILIARI	2.785,76
Capítol	01.06	INSTAL·LACIONS	12.754,01
Capítol	01.07	SEGURETAT I SALUT	780,00
Capítol	01.08	CONTROL DE QUALITAT	864,58
Capítol	01.09	GESTIÓ DE RESIDUS	3.000,84
Obra	01	Pressupost CLG-05-630	93.937,97
			93.937,97
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost CLG-05-630	93.937,97
			93.937,97

5.5. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	93.937,97
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 93.937,97.....	12.211,94
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 93.937,97.....	5.636,28
Subtotal	111.786,19
21 % IVA SOBRE 111.786,19.....	23.475,10
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	135.261,29

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT TRENTA-CINC MIL DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)

6. PLÀNOLS

ÍNDEX DELS PLÀNOLS

A01	Situació i emplaçament. E: 1/1000
A02	Topogràfic. E: 1/500
A03	Estat Actual. Planta general. E: 1/200
A04	Proposta. Planta general. E: 1/200
A05	Enderroc i obra nova. E: 1/200
A06	Secció. Proposta. E: 1/50
A07	Detalls. Paviment. E: 1/50
A08	Detalls. Mobiliari. E: 1/50

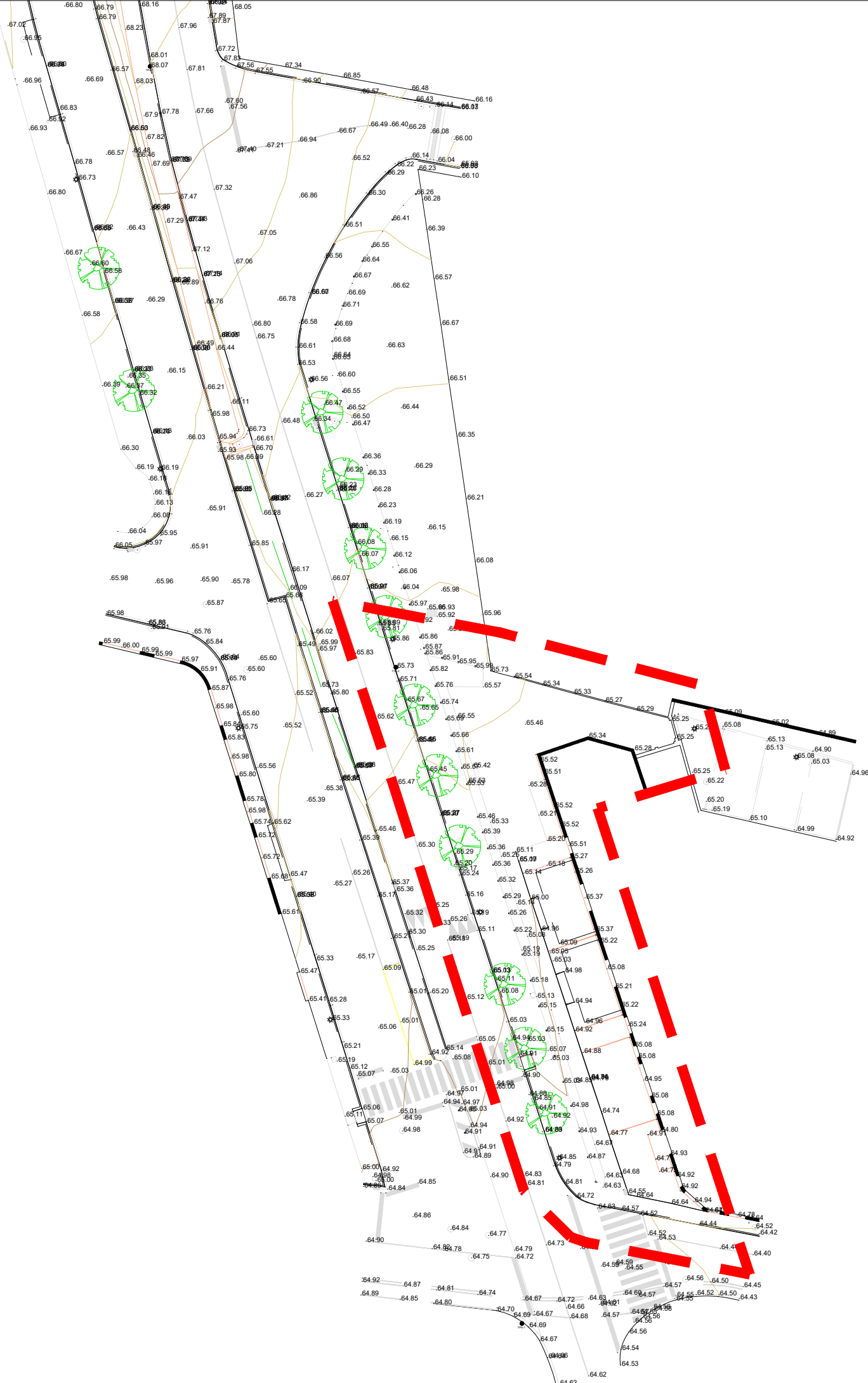


PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:1000	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis <i>promotor</i>	Situació i emplaçament			A01

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993

Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com





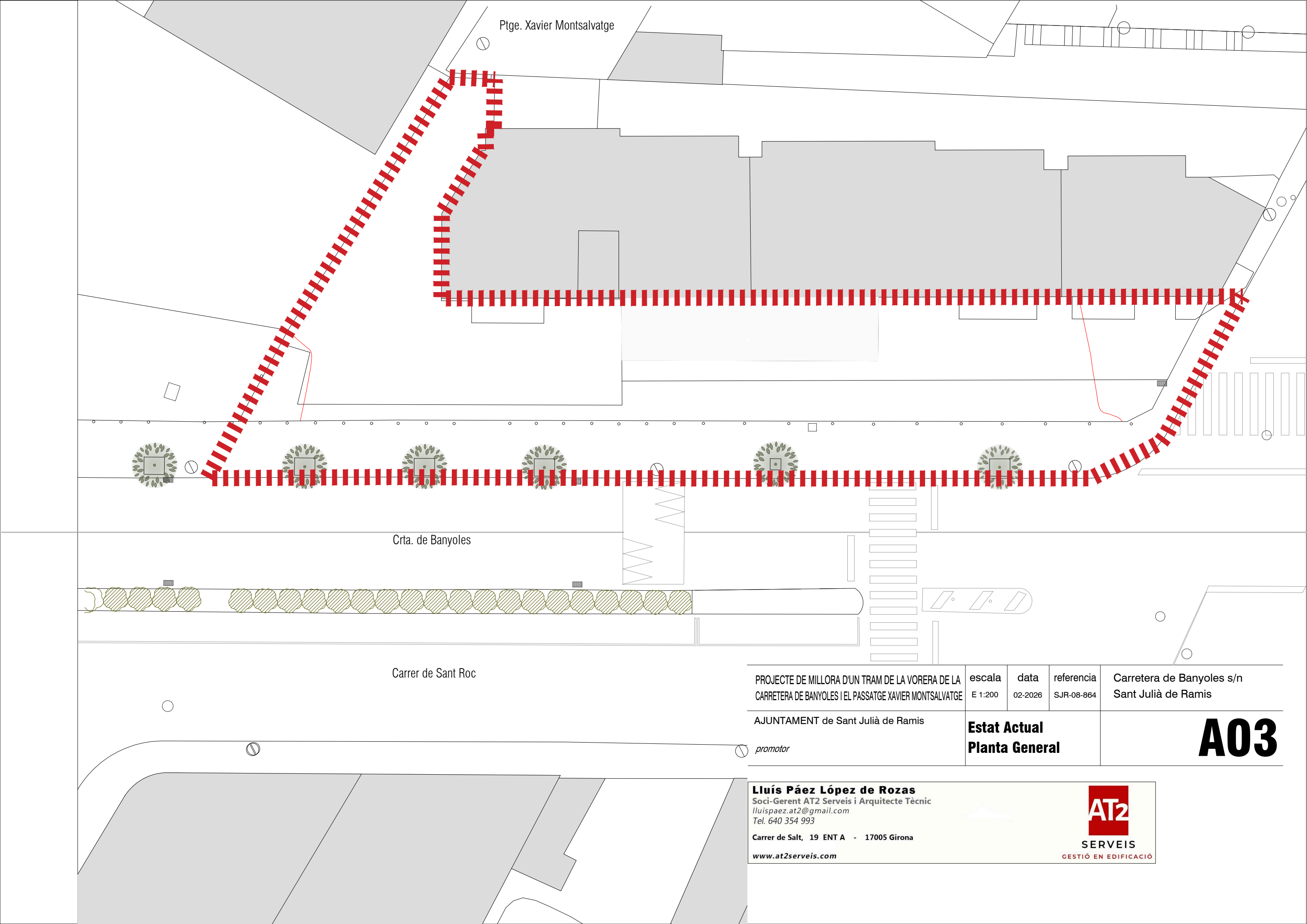
PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:500	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis <i>promotor</i>	Topogràfic			A02

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993

Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona

www.at2serveis.com





Ptge. Xavier Montsalvatge

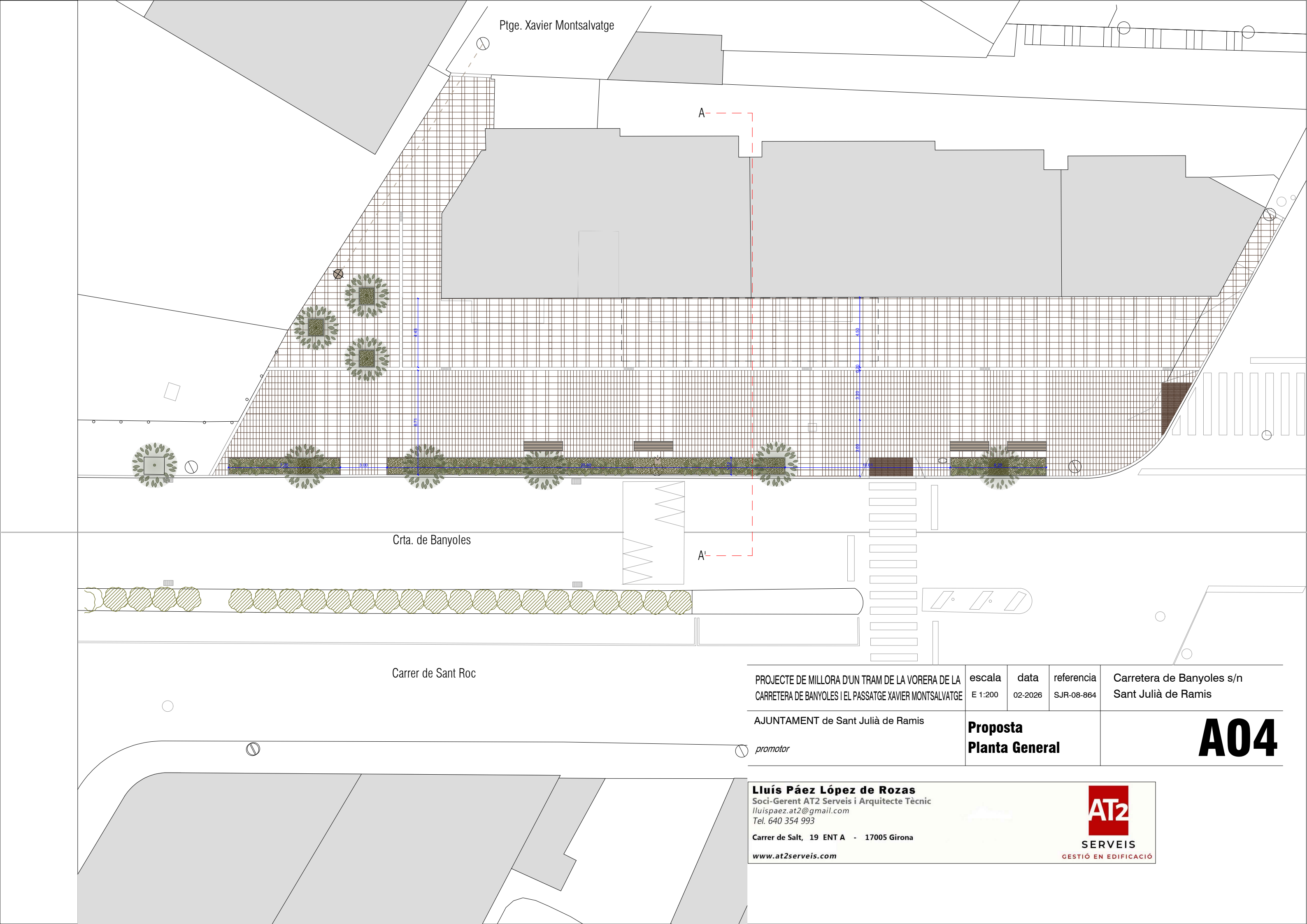
Crt. de Banyoles

Carrer de Sant Roc

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:200	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis	Estat Actual Planta General			A03

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993
Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com





Ptge. Xavier Montsalvatge

A

Crt. de Banyoles

A'

Carrer de Sant Roc

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA
CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE

escala
E 1:200

data
02-2026

referencia
SJR-08-864

Carretera de Banyoles s/n
Sant Julià de Ramis

AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis

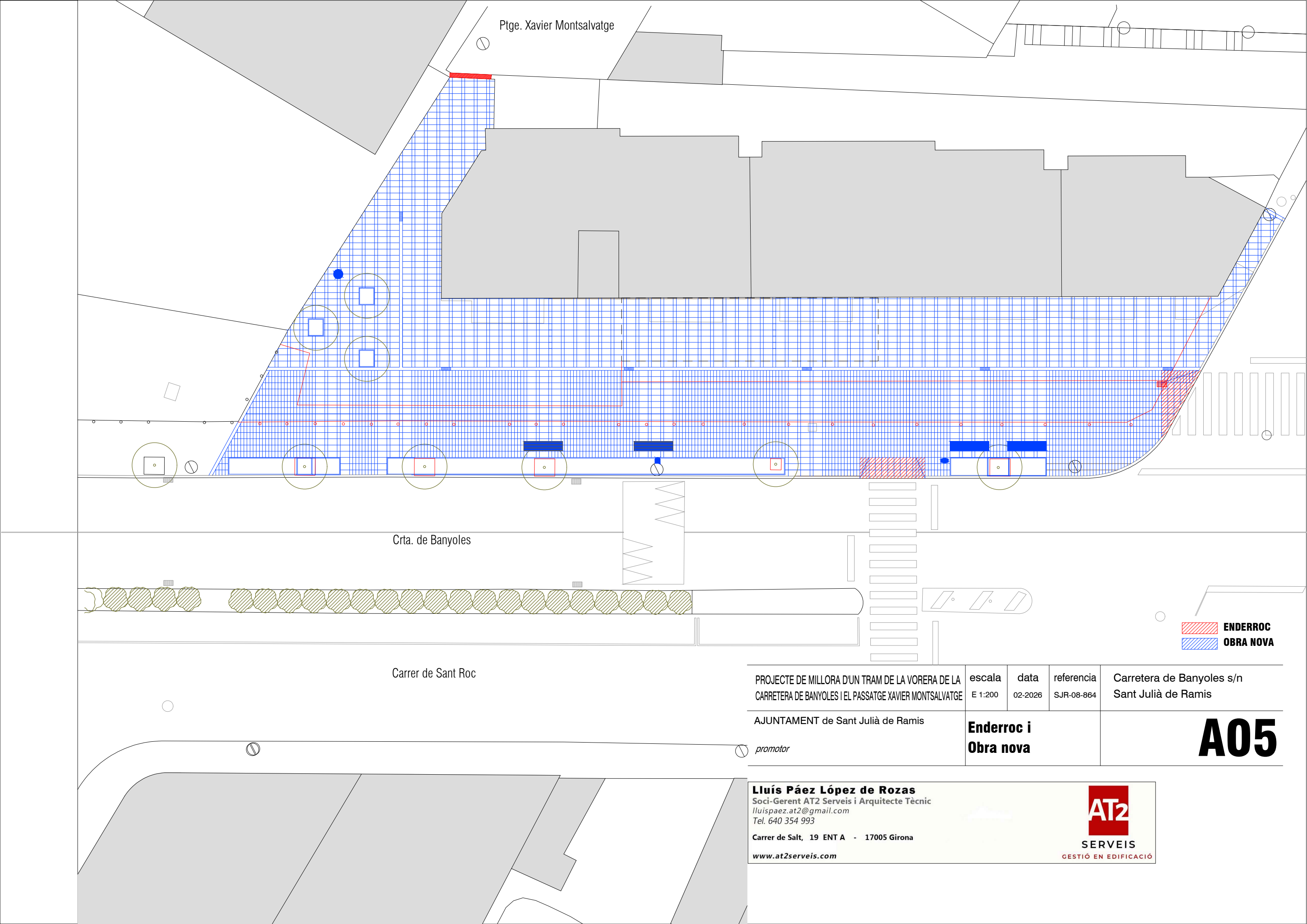
Proposta
Planta General

A04

promotor

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993
Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com





Crta. de Banyoles

Carrer de Sant Roc

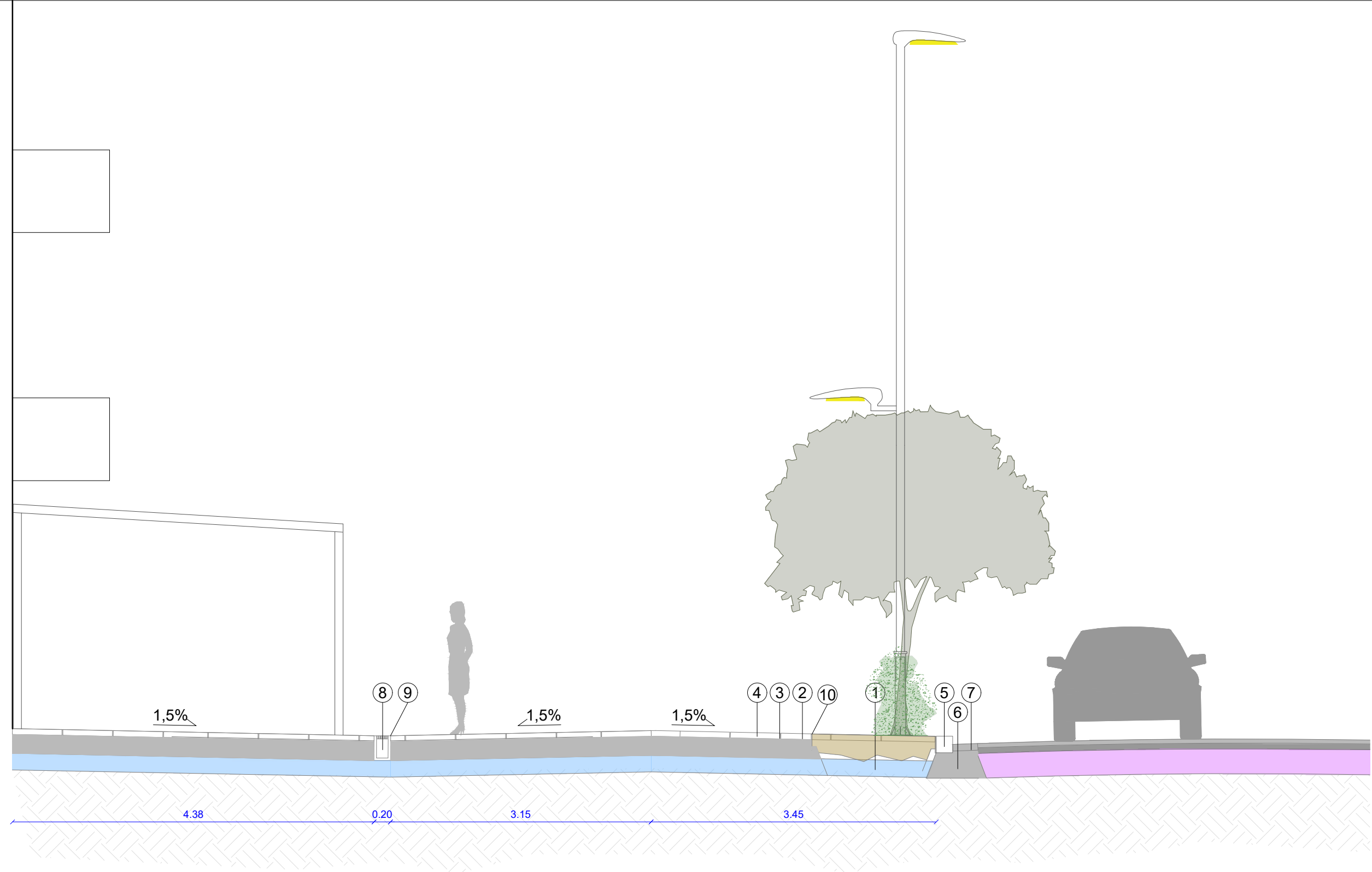
ENDERROC
OBRA NOVA

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:200	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis	Enderroc i Obra nova			A05

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993
Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com



SERVEIS
GESTIÓ EN EDIFICACIÓ



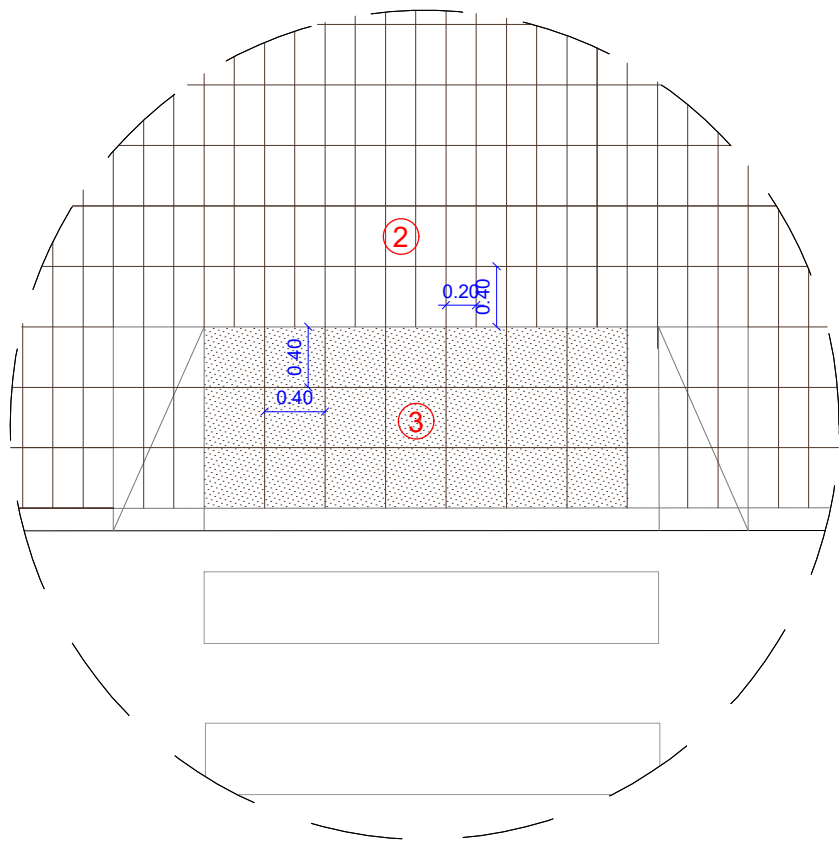
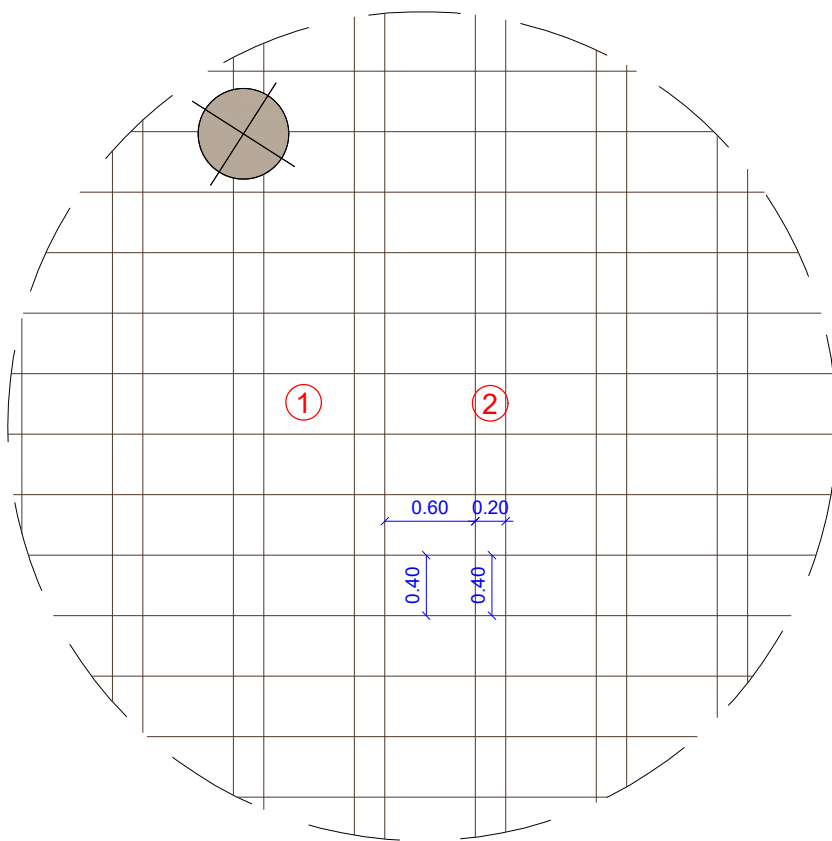
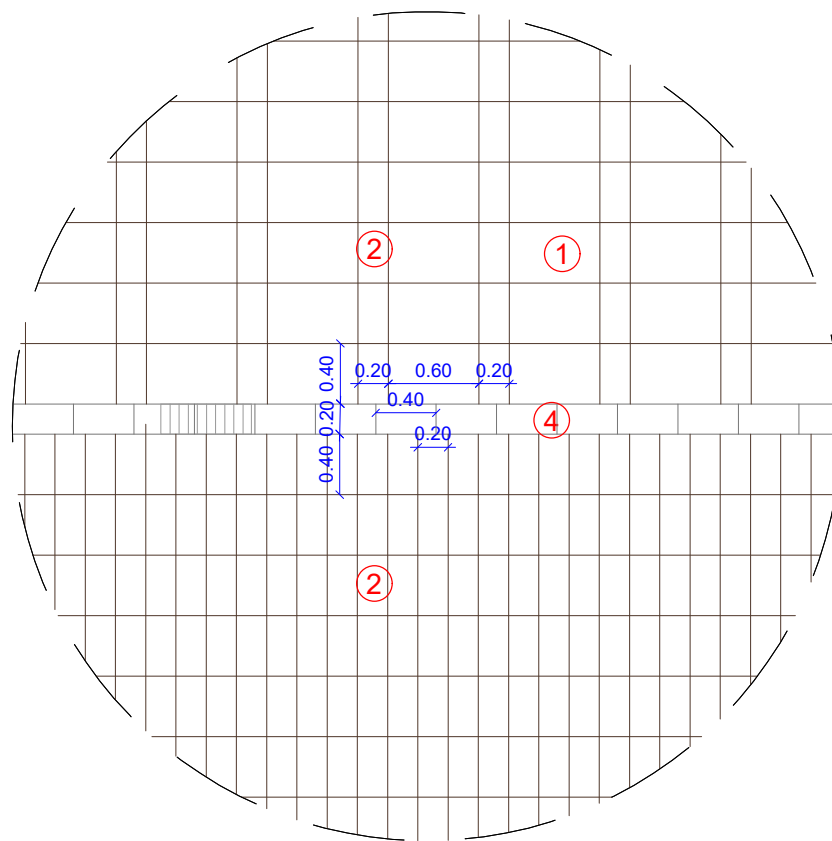
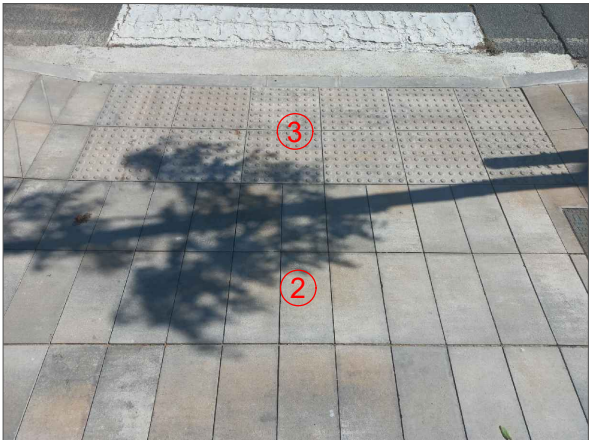
LLEGENDA

- 1.- Subbase de grava de pedrera de pedra calcària, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material
- 2.- Base de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat
- 3.- Morter de ciment 1:4
- 4.- Paviment de llosa VULCANO de la casa Breinco o similar de 60x40x7 cm conuinada amb peça de 20x40x7 cm
- 5.- Vorada de pedra granítica escairada color gris, serrada mecànicament i flamejada, de forma recta/corba, de 20x20 cm i rejuntada
- 6.- Base de formigó HM-20/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm
- 7.- Rigola de formigó prefabricada de color gris de 30x30x8cm
- 8.- Imbornal
- 9.- Peça de formigó de 40x20 cm i 5 cm de gruix sobre llit de formigó
- 10.-Escocell de planxa d'acer laminat , de 20cm d'alçada i de 10 mm de gruix, col·locat amb fonament i anellat de formigó

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:50	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis <i>promotor</i>	Secció AA' Proposta			A06

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993
Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com

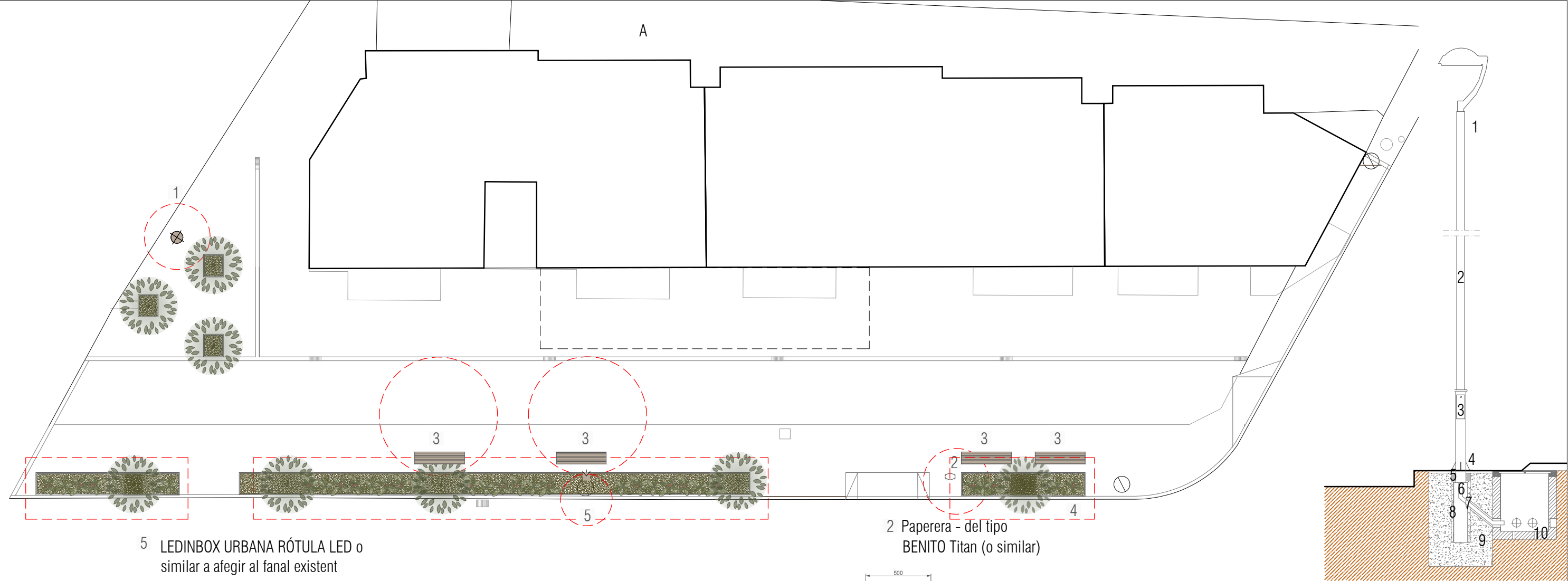




PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE	escala E 1:50	data 02-2026	referencia SJR-08-864	Carretera de Banyoles s/n Sant Julià de Ramis
AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis	Detalls Paviments			A07
promotor				

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993
Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona
www.at2serveis.com

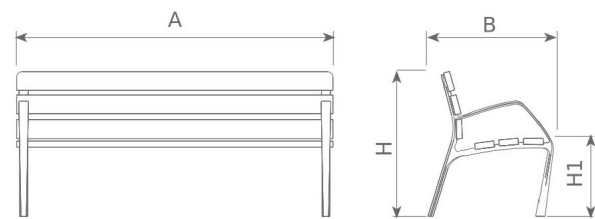




5 LEDINBOX URBANA RÓTULA LED o similar a afegir al fanal existent



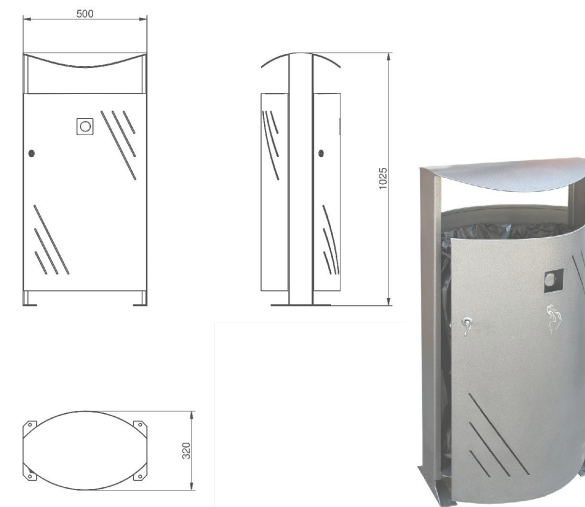
3 Banc - del tip BENITO Neobarmino (o similar)



4 Arbustos varis ex. gaura lindheimeri



2 Paperera - del tip BENITO Titan (o similar)



1 COLUMNA STREET 4m d'alçada LEDINBOX CLST4 o similar

Detall enganxament fanal::

- 1 - Il·luminària integrada tipu Urbana Brazo LED 3000K
- 2 - columna telescòpica
- 3 - finestra
- 4 - collaret de reforç soldat
- 5 - coll de tancament
- 6 - mànega de PVC flexible o sèrie 50 pesada
- 7 - ranura per al pas dels cables
- 8 - bloqueig de sorra
- 9 - CLS base 250 kg/mc
- 10 - n.4 forats de drenatge

PROJECTE DE MILLORA D'UN TRAM DE LA VORERA DE LA CARRETERA DE BANYOLES I EL PASSATGE XAVIER MONTSALVATGE

escala
E 1:50

data
02-2026

referencia
SJR-08-864

Carretera de Banyoles s/n
Sant Julià de Ramis

AJUNTAMENT de Sant Julià de Ramis

promotor

**Detalls
Mobiliari**

A08

Lluís Páez López de Rozas
Soci-Gerent AT2 Serveis i Arquitecte Tècnic
lluispaez.at2@gmail.com
Tel. 640 354 993

Carrer de Salt, 19 ENT A - 17005 Girona

www.at2serveis.com

AT2
SERVEIS
GESTIÓ EN EDIFICACIÓ