



## **Text Refós de les ordenances fiscals vigents a partir de 2024**

### **ÍNDEX**

ORDENANCES FISCALLS:	Pàgines
1 Ordenança fiscal número 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES	2
2 Ordenança fiscal número 2. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	6
3 Ordenança fiscal número 3. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	11
4 Ordenança fiscal número 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA	14
5 Ordenança fiscal número 5. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES	19
6 Ordenança fiscal número 6. ORDENANÇA FISCAL GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS	22
7 Ordenança fiscal número 7. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	28
8 Ordenança fiscal número 8. TAXA PER L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES	30
9 Ordenança fiscal número 9. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS, DELS ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES	32
10 Ordenança fiscal número 10. TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES I DEIXALLES	36
11 Ordenança fiscal número 11. TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL	38
12 Ordenança fiscal número 12. TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	40
13 Ordenança fiscal número 13. TAXA DE CLAVEGUERAM	43
14 Ordenança fiscal número 14. ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DE LES TAXES PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL	45
15 Ordenança fiscal número 15. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA	52
16 Ordenança fiscal número 16. TAXA PER LA L·LICÈNCIA D'AUTO TAXI	53
17 Ordenança fiscal número 17. TAXA DEL SERVEI DE CONTROL SANITARI DE GOSSOS DOMÈSTICS	55
18 Ordenança fiscal número 18. ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS	57
19 Ordenança Fiscal número 19. Reguladora de la taxa per a la utilització d'instal·lacions municipals	60



## Ordenança fiscal número 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

### Article 1. Fet imposable.

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat sobre els béns immobles urbans, rústics i de característiques especials, dels drets següents:

- a. La concessió administrativa sobre béns immobles o sobre els serveis públics que s'hi trobin afectes.
- b. Un dret real de superfície.
- c. Un dret real d'usdefruit.
- d. El dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui, entre els definits a l'apartat anterior i per l'ordre en ell establert, exclou la subjecció del bé immoble, urbà o rústic, a la resta de modalitats previstes en aquell.

El previst al paràgraf anterior pels béns immobles rústics o urbans, també serà d'aplicació als immobles de característiques especials, exceptuant aquells casos en què els drets de concessió sobre l'immoble no esgotin la totalitat de la seva superfície, supòsit en el qual, la part de l'immoble no afectada per la concessió, s'entendrà que realitza el fet imposable de l'impost pel què fa al dret de propietat.

3. Als efectes d'aquest impost, la consideració d'un bé immoble com a urbà, rústic o de característiques especials es fixarà d'acord amb les definicions que, sobre aquests, estableixen els articles 7 i 8 del Reial decret legislatiu 1/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

### Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques, les jurídiques, les herències jacents, les comunitats de béns i les altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret que constitueixi un dels fets imposables previstos per aquest impost.

2. En els béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui sobre diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà de la seva quota, la qual es determinarà en funció de la part del valor cadastral que li correspongui sobre la superfície objecte de la concessió i a la construcció directament vinculada a aquella.

### Article 3. Responsables solidaris.

Són responsables solidaris del pagament de la quota tributària:

- a. Els adquirents de la titularitat dels drets constitutius del fet imposable d'aquest impost.
- b. Els cotitulars o copartípeps d'herències jacents, comunitats de béns i les altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptible d'imposició, en proporció a les seves quotes si consten inscrits al Cadastre. En cas contrari, la responsabilitat s'exigeix a parts iguals.

### Article 4. Exempcions.

1. Gaudeixen de l'exempció d'aquest Impost els béns assenyalats a l'article 62.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004), i que són:

- a. Els que són propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectats a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com aquells pertanyents a l'Estat afectes a la defensa nacional.
- b. Els béns comunals i els monts veïnals en mà comú.
- c. Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Assumptes Econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes previstos en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del previst a l'article 16 de la Constitució.
- d. Els de la Creu Roja.
- e. Els immobles que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f. La superfície dels monts poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinats, l'aprofitament principal dels quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
- g. Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarril i els edificis enclavats en els mateixos, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquelles línies. No estan exempts, els establiments d'hostaleria, espectacles, comerços i d'esbarjo, les cases destinades a habitatge de treballadors, les oficines de direcció i les instal·lacions fabrils.



# Ajuntament d'Ogassa

2. També gaudeixen de l'exempció, però amb la prèvia sol·licitud per part de l'interessat, els béns assenyalats a l'article 62.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004), i que són:

a. Els béns immobles que es destinen a l'ensenyament per centres educatius acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, en quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat.

b. Aquells béns que, reunint els requisits de l'article 69.2.b) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, siguin declarats expressa i individualment monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant el corresponent reial decret, i que es trobin inscrits en el registre general previst a l'article 12 de la Llei 6/1985, de 25 de juliol, del Patrimoni històric espanyol, com a integrants del patrimoni històric espanyol; així com els previstos a la disposició addicional primera, segons i cinquena de la Llei del patrimoni històric espanyol.

c. La superfície dels monts on es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbòries incloses en projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què es sol·liciti l'exempció.

d. Els de naturalesa urbana amb valor inferior a 600 euros.

e. Els de naturalesa rústica en el cas que, per cada subjecte passiu, la base imposable corresponent a la totalitat dels béns rústics de què sigui titular, sigui inferior a 600 euros.

3. Per aplicació de criteris d'eficiència i economia en la gestió de la recaptació, els béns immobles de naturalesa urbana i rústica, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros, quedaran exempts de l'Impost, de conformitat amb el previst a l'article 62.4 del RDL 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.

## **Article 5. Base imposable.**

La base imposable d'aquest impost es correspon amb el valor cadastral dels béns immobles, la qual es fixarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació de conformitat amb el previst a la normativa reguladora del Cadastre immobiliari.

## **Article 6. Base liquidable.**

1. La base liquidable serà el resultat d'aplicar, a la base imposable, la reducció prevista als articles 67 a 70 del RDL 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.

2. En els procediments de valoració col·lectiva, de valoració parcial i simplificada, el règim per a determinar la base liquidable, la notificació i el règim de recursos es regeix per allò previst als apartats 2 a 4 de l'article 66 del RDL 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.

## **Article 7. Quota íntegra i quota líquida.**

1. La quota íntegra serà el resultat d'aplicar, a la base liquidable, el tipus de gravamen previst a l'article següent.

2. La quota líquida s'obtindrà reduint l'import de la quota íntegra amb les bonificacions previstes a l'article 4 d'aquesta ordenança, juntament amb aquelles altres que legalment pertoquin.

## **Article 8. Bonificacions de la quota íntegra de caràcter obligatori.**

1. S'aplicaran les bonificacions de caràcter obligatori previstes a l'article 73 del RDL 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, prèvia sol·licitud dels interessats en els termes previstos en el mateix article.

2. La bonificació sobre la quota íntegra dels immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, sempre que aquests no formin part del seu immobilitzat, es fixa en el 50%, d'acord amb l'article 73.1 RDL 2/2004.

## **Article 9. Tipus de gravamen.**

	Tipus
Béns immobles de naturalesa urbana	0,90 %
Béns immobles de naturalesa rústica i de característiques especials	0,90 %

## **Article 10. Període impositiu i acreditament de l'impost.**

1. El període impositiu és l'any natural.



2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, que es produeixin en els béns immobles inclosa la modificació de titularitat, tenen efectivitat a partir de l'any següent a aquell en què es produeixen segons les normes cadastrals.

## **Article 11. Règim de liquidació.**

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

## **Article 12. Règim d'ingrés.**

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

3. El pagament de l'impost s'estableix en dos períodes anuals segons el calendari aprovat per Recaptació.

## **Article 13. Impugnació dels actes de gestió de l'impost.**

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat



## Ajuntament d'Ogassa

sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta en l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada, sens perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### **Article 14. Delegació.**

Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que faci aquella Administració.

### **Disposició final.**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i, si s'escau, les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 2. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

### Article 1. Fonament legal

El text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març estableix en el seu article 59 amb caràcter obligatori, l'Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica, que es regularà pels preceptes continguts en aquesta ordenança.

### Article 2. Fet imposable

Aquest impost absorbeix totes les taxes o qualsevol altra exacció sobre la circulació i el rodatge dels vehicles que en són objecte, amb excepció dels que s'assenyalin per estacionament en vies públiques municipals o aparcament vigilat.

### Article 3

1. Són objecte de l'Impost els vehicles de tracció mecànica aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe i categoria, amb excepció dels que s'indiquen en l'article 4.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no n'hagi causat baixa. Als efectes d'aquest Impost també es consideraran aptes els vehicles previstos de permisos temporals i matrícula turística.

1. No estan subjectes a l'Impost els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o curses limitades als vehicles de les seves característiques.

Tampoc estan subjectes a l'Impost, els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilograms.

### Article 4. Exempcions

1. Estan exempts de l'Impost:

a. Els vehicles oficials de l'Estat, de les comunitats autònomes i de les entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b. Els vehicles de representacions diplomàtiques, d'oficines consulars, d'agents diplomàtics i de funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

c. Els vehicles respecte dels quals així es derivi del que disposen els tractats o convenis internacionals.

d. Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

2. Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'annex II del Reglament general de vehicles, aprovat per Real Decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones minusvàlides que siguin per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplica en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en aquests dos paràgrafs no resulten aplicables als subjectes passius beneficiaris d'aquestes per més d'un vehicle simultàniament en un mateix període impositiu.

A aquest efecte es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

f. Els autobusos urbans adscrits al servei de transport públic en règim de concessió administrativa atorgada pel municipi de la imposició.

g. Els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària previstos de la cartilla d'inspecció agrícola.



3. Per poder gaudir de les exempcions del vehicles per a persones de mobilitat reduïda i dels vehicles agrícoles, els interessats hauran de sol·licitar expressament, a l'Ajuntament, la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.

En el supòsit d'altres noves, si en aquest moment es presenta la documentació acreditativa del benefici, s'aplicarà en el mateix exercici al meritarse l'Impost en el moment de satisfer la corresponent autoliquidació.

El benefici fiscal corresponent als vehicles per a persones de mobilitat reduïda i dels vehicles agrícoles s'aplicarà des del moment que neix el dret que dóna lloc a la concessió de l'exempció i prèvia acreditació de la documentació corresponent.

3. La sol·licitud del benefici fiscal haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

A.- En els casos de l'exempció de vehicles per a persones de mobilitat reduïda:

- Còpia compulsada del permís de circulació del vehicle.
- Còpia compulsada del full de característiques tècniques del vehicle.
- Còpia compulsada del certificat de discapacitat del titular.
- Declaració jurada que el vehicle està destinat a l'ús exclusiu de la persona afectada de discapacitat.

B.- En el supòsit de l'exempció per els tractors, els remolcs, els semiremolcs i la maquinària caldrà la sol·licitud expressa i l'aportació de còpia compulsada de la cartilla d'inspecció agrícola juntament amb la còpia compulsada de la documentació del vehicle.

## Article 5. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 100%, els vehicles històrics o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys comptats a partir de la data de la seva fabricació o si no es conegué prenent com a referència el de la primera matriculació.

2. Els sol·licitants hauran d'adreçar-se a l'Ajuntament aportant la documentació següent:

- Còpia compulsada del permís de circulació del vehicle.
- Còpia compulsada del certificat de la data de primera matriculació, o del certificat de la data de fabricació, o del certificat d'estar en possessió de la matrícula com a vehicle històric.
- Còpia compulsada de la fitxa de les característiques tècniques del vehicle.

4. Les sol·licituds per gaudir de les bonificacions per vehicles històrics o d'aquells que tinguin més de 25 anys s'hauran de presentar abans de l'inici del període impositiu, l'1 de gener, i no gaudiran d'efectes retroactius.

## Article 6. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

## Article 7. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'Impost, fixades a l'article 95 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient municipal de **1,7**.

5. Per l'aplicació del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes aplicable a aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE	Quota en euros
<b>TURISMES</b>	
DE MENYS DE 8 CAVALL FISCALS	21,45
DE 8 A 11,99 CAVALLS	57,94
DE 12 A 15,99 CAVALLS	122,30
DE 16 A 19,99 CAVALLS	152,34
A PARTIR DE 20 CAVALLS	190,40
<b>AUTOBUSOS</b>	
MENYS 21 PLACES	141,61
DE 21 A 50 PLACES	201,69
MÉS DE 50 PLACES	252,11
<b>CAMIONS</b>	



## Ajuntament d'Ogassa

DE MENYS DE 1000 KG. CÀRREGA ÚTIL	71,88
DE 1000 A 2.999 KG. CÀRREGA ÚTIL	141,61
DE 3.000 A 9.999 KG. CÀRREGA ÚTIL	201,69
DE MÉS DE 9.999 KG. CÀRREGA ÚTIL	252,11
<b>TRACTORS</b>	
MENYS 16 CAVALLS	30,04
DE 16 A 25 CAVALLS	47,21
MÉS DE 25 CAVALLS	141,61
<b>REMOLCS I SEMIREMOLCS</b>	
MENYS 1000 KG I MÉS 750 KG CARREGA UTIL	30,04
DE 1000 KG A 2,999 CARREGA UTIL	47,21
MÉS 2,999 KG CARREGA UTIL	141,61
<b>ALTRES VEHICLES</b>	
CICLOMOTORS	7,51
MOTOCICLETES FINS 125 CC	7,51
MOTOCICLETES DE MÉS DE 125 FINS A 250 CC	12,87
MOTOCICLETES DE MÉS DE 250 FINS A 500 CC	25,76
MOTOCICLETES DE MÉS DE 500 FINS A 1000 CC	51,49
MOTOCICLETES DE MÉS DE 1000 CC	102,99

3. El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'administració de l'Estat. En el seu defecte hom s'estarà a allò que disposa el Codi de la Circulació pel que fa als diferents tipus de vehicles i caldrà tenir en compte, a més, les regles següents:

a) S'entendrà per furgoneta el resultat d'adaptar un vehicle de turisme al transport mixt de persones i coses, per mitjà de la supressió de seients i de vidres, l'alteració de mides i de la disposició de les portes i altres alteracions que no modifiquin essencialment el model del qual deriva. Les furgonetes tributaran com a turismes, d'acord amb la seva potència fiscal, salvant els casos següents:

1. Si el vehicle era habilitat per al transport de més de 9 persones, tributarà com a autobús.
2. Si el vehicle estava autoritzat per al transport de més de 525 Kg. De càrrega útil, tributarà com a camió.

b) Per a l'aplicació d'aquest impost, els moto-carros tindran la consideració de motocicletes i, per tant, tributaran segons la capacitat de la seva cilindrada.

c) Quan es tracti de vehicles articulats, tributaran simultàniament i per separat el que ocasioni la potència tractora i els remolcs i semiremolcs que arrossegui.

d) Pel que fa a ciclomotors, remolcs i semi-remolcs que, d'acord amb la seva capacitat, no estiguin obligats a matriculació, es consideraran com a aptes per a la circulació des del moment que se n'hagin expedit la certificació corresponent per part de la delegació d'indústria o, en tot cas, quan estiguin realment en circulació.

e) Les màquines autopropulsades que puguin circular per les vies públiques sense ésser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica, tributaran per les tarifes corresponents als tractors.

4. Reglamentàriament es determinarà el concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes.

6. El coeficient d'increment de les quotes d'aquest impost aplicable a aquest municipi és el fixat en el quadre de tarifes.

### Article 8. Gestió

La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.



## Article 9

El pagament de l'impost s'acreditarà per qualsevol dels següents mitjans:

- a) Rebuts tributaris.
- b) Cartes de pagament.

## Article 10

1. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que alterin la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització de la mateixa.

S'acompanyaran la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu. Els documents es presentaran degudament compulsats.

2. Simultàniament a la presentació de la declaració-liquidació a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota de l'Impost resultant de la mateixa. Aquesta autoliquidació tindrà la consideració de liquidació provisional mentre que l'oficina gestora no comprovi que la mateixa s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'Impost.

3. Els subjectes passius presentaran, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data d'expedició del permís de circulació per part de la Prefectura de Trànsit, una declaració que expressarà aquest fet i la matrícula assignada al vehicle.

4. L'oficina gestora practicarà la corresponent liquidació normal o complementària, que serà notificada individualment als interessats, amb indicació del termini ingrés i dels recursos procedents.

5. Els subjectes passius presentaran una declaració a l'Ajuntament, en qualsevol dels supòsits de baixa definitiva i transferència, de canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle o de reforma del mateix, que afecti la seva classificació als efectes d'aquest Impost.

## Article 11

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'Impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i/o en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que cregui més adients. En cap cas, el període de cobrament en període voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual en el qual hi figuraran tots els vehicles subjectes a l'Impost que estiguin inscrits en el Registre Públic corresponent, a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.

7. El padró o matrícula de l'Impost s'exposarà al públic en un termini de quinze dies hàbils perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

## Article 12. Període impositiu

L'Impost meritarà el dia 1 de gener de cada any, llevat en el casos de:

a. Primera adquisició del vehicle: El període impositiu del primer any serà el dels trimestres naturals, comptats a partir del primer dia del trimestre natural en què es produeixi l'adquisició del vehicle.

b. Baixa definitiva o temporal del vehicle: El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa definitiva o temporal del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa definitiva o temporal per sostracció o robatori del vehicle.

En cas de baixa temporal per lliurament a una casa de compravenda, per a la seva posterior transmissió, la baixa tindrà efecte a partir de l'exercici següent i per tant no procedirà el prorrateig trimestral.



## Ajuntament d'Ogassa

c. Baixa per exportació: El període impositiu de l'exercici en què es produeixi la baixa per exportació del vehicle serà el dels trimestres naturals, comptats des del dia de meritació de l'impost fins a l'últim dia del trimestre natural en què es produeixi la baixa per exportació.

En aquells casos on el rebut hagi entrat en recàrrec aquest es conservarà íntegrament.

### **Article 13. Delegació**

Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que faci aquella Administració.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 3. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

### Article 1. Fonament legal

D'acord amb els articles 15 i 59.2 de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb allò previst en els articles 100 a 103 de la mateixa Llei, s'acorda establir l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.

2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
- Obres d'enderroc.
- Obres en edificis, siguin aquelles que modifiquen la seva disposició interior com les que modifiquen el seu aspecte exterior.
- Alineacions i rasants.
- Obres de fontaneria i de clavegueram.
- Obres en cementiris.
- Qualsevol altra construcció, instal·lació o obra que requereixi llicència d'obra urbanística.

### Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, persones jurídiques o entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es dugui a terme.

Als efectes que preveu el paràgraf anterior té la consideració de propietari de la construcció, la instal·lació o l'obra qui suporti les despeses o el cost que comporti realitzar-la.

8. En el supòsit que la construcció, la instal·lació o l'obra no sigui realitzada pel subjecte passiu o contribuent, tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les construccions, les instal·lacions o les obres.

### Article 4. Base imposable

La Base Imposable, en general, estarà constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. I s'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquesta.

No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i la resta d'impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, els preus públics i la resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, si escau, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

Als materials d'autoliquidació es procedirà com segueix:

1. En la determinació de la base imposable, en el cas d'obres que requereixen de l'obtenció de la preceptiva llicència d'obres menors, tal com està establerta a l'ordenança municipal general per a la tramitació dels expedients urbanístics, pel seu càlcul es tindran en compte els últims mòduls aprovats per l'Ajuntament següents:

Epígraf - Concepte	Import Euros/m2
1.Reposició de voreres o de pavimentació de la via pública:	
a)De formigó	20,25
b)De panot	47,25
c)D'asfalt	25,35
2.Neteja de runes i vegetació de solars i finques. Desbrossament sense implicar moviments de terres	3,10
3.Construcció de piscina	540,25
4.Paret de tanca de solars i finques d'1,80 metres d'alçada:	
a)Massissa (alçada 1,80 m)	126,60



## Ajuntament d'Ogassa

b)De reixat metàl·lic (alçada 1,50 m)	124,95
c)Mixta (obra – reixat) (alçada 1m)	216,10
d)Filat (alçada 1,50 m)	20,30
e)Filat ramader	8,75
5.Revestiment i tractaments de façanes sense modificar l'estructura ni composició	17,50
6.Pintat façanes edificis	6,35
7.Arranjament de cobertes:	
a)Plana transitable	77,65
b)Plana no transitable	18,55
c)Inclinada de teula	60,75
8.Col·locar canaló o baixants recollida aigües pluvials	
a)De fibrociment	37,20
b)De PVC	16,90
9.Xemeneies de tipus domèstic o col·lectives, no industrial	29,70
10.Pavimentació patis, voreres i similars en interiors de finques	33,95
11.Treballs de decoració i/o interiorisme sense afectar l'estructura, amb modificacions de la distribució interior	519,95
12. Treballs de decoració i/o interiorisme sense afectar l'estructura, sense modificacions de la distribució interior	422,05
13.Paviments i sòcols interiors	33,95
14.Paviments interiors, reparacions o substitucions i de nova planta	33,95
15.Col·locació de cel ras	21,90
16.Revestiments de rajola o acabats de paraments interiors	37,50

2.En els demés casos pels càlculs d'autoliquidació es tindran en compte els pressupostos dels projectes necessaris per a l'obtenció de les corresponents llicències.

### Article 5. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà el 4%.

### Article 6. Quota.

La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar el tipus de gravamen a la base imposable. S'estableix una quota mínima de 30 €.

### Article 7. Bonificacions potestatives.

Seràn d'aplicació les següents bonificacions potestatives sobre la quota:

a. Incorporació de sistemes d'energies renovables, degudament homologats per l'administració competent.	10%
b. Construccions, instal·lacions i obres en habitatges de protecció oficial	33%
c. Construccions, instal·lacions i obres que es duguin a terme, exclusivament, per millorar les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades.	50%

### Article 7. Acreditament

L'impost s'acreditarà en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent, i es constituirà dipòsit previ de la quota resultant.

### Article 8. Liquidació.

Quan es concedeixi la llicència preceptiva es practicarà una autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional.

1. OBRA MAJOR: La base imposable d'aquesta autoliquidació provisional es determinarà en funció del pressupost presentat pels interessats, sempre que hagués estat visat pel Col·legi Oficial corresponent. En tot cas, pels serveis tècnics municipals es farà una valoració de les obres realitzades i es prendrà com a base el cost de 900,00 €/m<sup>2</sup>.

2. OBRA MENOR: La base imposable d'aquesta autoliquidació provisional es determinarà en funció del càlcul que resulti dels mòduls aprovats per l'ajuntament. En el cas que es presenti memòria valorada on consti la descripció de l'obra, amidaments, plànols, materials i costos o pel pressupost de les obres degudament detallat, es farà el càlcul tenint en consideració la base imposable que resulti superior, ja sigui la de la memòria o la dels mòduls aprovats per l'ajuntament.

### Article 9. Comprovació



## Ajuntament d'Ogassa

A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades efectivament i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si és el cas, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior i practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà si és el cas, la quantitat que correspongui.

### **Article 10. Gestió**

D'acord amb el que disposa l'article 103.5 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest impost tindrà un sistema de gestió conjunta i coordinada amb la taxa corresponent a l'atorgament de la llicència.

D'acord amb el decret 161/2001 de 26 de juliol regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, quan es sol·liciti la corresponent llicència d'obres s'haurà de dipositar la corresponent fiança segons ordenança.

### **Article 11. Inspecció i recaptació**

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la mateixa i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

### **Article 12. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació a les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

La manca de presentació de les declaracions o els documents assenyalats a l'article 10è d'aquesta Ordenança, la presentació fora de termini previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions tributàries.

### **Article 13. Delegació**

Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que faci aquella Administració.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació integral del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

### Article 1r . Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats al llarg d'un període màxim de 20 anys.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
  - a) Negoci jurídic "mortis causa".
  - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
  - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
  - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

### Article 2n . Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.



14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives. En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

15. Les transmissions de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària, sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles del paràgraf anterior prenent, en seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix aquest apartat, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. Allò disposat en aquest paràgraf no serà d'aplicació en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut d'allò disposat en els altres apartats d'aquest article.

### **Article 3r . Subjectes passius.**

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

### **Article 4t . Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaris pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

### **Article 5è . Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

3. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

4. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer-lo recaigui sobre les persones o entitats següents:



# Ajuntament d'Ogassa

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

## Article 6è . Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu (o ..... ) i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims (.....), no ha estat inferior al (....) per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritació de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 75 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

3. Es concedirà d'una bonificació del 75 % per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

## Article 7è . Base imposable

La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys

A) Mètode objectiu de determinació de la base imposable

1. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o estigui integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre Béns



## Ajuntament d'Ogassa

Immobles conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan aquell valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

En tot cas, atès el grau d'actualització del valor que resulta de l'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, s'estableix un coeficient reductor del \*\*\*% (màxim 15%) per determinar el valor del terreny als efectes de calcular la base imposable d'aquest impost.

2. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o major que aquell resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat no ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

3. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el valor de referència serà la part del valor cadastral que resulti del mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

4. En els supòsits d'expropiació forçosa, el valor de referència serà la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

5. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries del dret civil de Catalunya, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

6. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del (del 0 fins al 60%).

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els quals els valors cadastrals resultants de la modificació a què es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

7. La base imposable es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat d'acord amb allò establert en l'apartat A) anterior, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor:

Període de generació	Coeficient
----------------------	------------

Inferior a 1 any (màxim 0,14)

1 any (màxim 0,13)

2 anys (màxim 0,15)

3 anys (màxim 0,14)

4 anys (màxim 0,16)

5 anys (màxim 0,17)

6 anys (màxim 0,16)

7 anys (màxim 0,12)

8 anys (màxim 0,16)

9 anys (màxim 0,15)

10 anys (màxim 0,08)

11 anys (màxim 0,08)

12 anys (màxim 0,08)

13 anys (màxim 0,08)

14 anys (màxim 0,09)

15 anys (màxim 0,09)

16 anys (màxim 0,10)

17 anys (màxim 0,13)

18 anys (màxim 0,26)

19 anys (màxim 0,23)



Igual o superior a 20 anys( màxim 0,40)

Atès que els coeficients màxims s'actualitzen anualment mitjançant norma de rang legal, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, fins l'entrada en vigor de la modificació de l'ordenança en què es fixi un nou coeficient.

B) Plusvàlua real

Quan, a instància del subjecte passiu, es constati que, seguint les regles de valoració establertes a l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el mètode de l'apartat A, es prendrà com a base imposable l'import d'aquell increment de valor.

## **Article 8è . Tipus de gravamen, quota tributària, bonificacions.**

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el següent tipus de gravamen :

1. Tipus de gravamen únic del 30% o bé un tipus de gravamen específic per a cada un dels períodes de generació de l'increment de valor, també amb un màxim del 30%.
2. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

## **Article 9è . Període de generació i meritació**

1.L'impost es merita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

e) En el supòsits de no subjecció, tret que per llei es disposi una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes d'allò disposat en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost.

## **Article 10è . Nul·litat de la transmissió**

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

2. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

## **Article 11è . Règim de gestió**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, **excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat A.1 de l'article 7è d'aquesta Ordenança**. En aquest cas el contribuïent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.



# Ajuntament d'Ogassa

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuïent haurà de practicar la corresponent autoliquidació. No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

## **Article 12è . Col·laboració social**

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

## **Article 13è . Comprovació de les autoliquidacions**

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu l'apartat 15è de l'article 2 d'aquesta Ordenança.

2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificadora dels elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets impossibles continguts al document no declarats pel subjecte passiu.

3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

## **Article 14è . Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions**

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:



## Ajuntament d'Ogassa

- El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
  - Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
  - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
  3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
  4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que haguessin deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.
  5. La sanció imposada es reduirà en un 40% si se'n realitza l'ingrés total dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
  6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

### **Article 15è . Règim de notificació i d'ingrés**

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

### **Article 16è . Gestió per delegació**

1. La inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment al Consorci Servei de Recaptació Cerdanya Ripollès les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat per conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

**Disposició Addicional.** Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**



## **Ajuntament d'Ogassa**

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada el 7-02-2022 començarà a regir quan s'aprovi definitivament i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## Ordenança fiscal número 5. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

### Article 1. Fonament legal

De conformitat amb els articles 15 i 59.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), s'exigeix l'Impost sobre Activitats Econòmiques, d'acord amb allò que disposen els articles 78 a 91 de l'esmentada llei, les disposicions que es dictin per al seu desenvolupament i la present Ordenança.

### Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Activitats Econòmiques està constituït pel sol fet d'exercir activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat i es trobin o no especificades en les tarifes de l'impost.

2. Als efectes d'aquest impost, es consideren activitats empresarials les ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis. Per tant, no tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'aquestes no constitueix fet imposable per l'impost.

3. Es considerarà que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i recursos humans o un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns i serveis.

El contingut de les activitats gravades està definit en les Tarifes de l'impost, aprovades pel Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre (BOE de 29 de setembre, i de 1 i 2 d'octubre de 1990).

4. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol admissible en dret i, en particular, per aquells a que fa referència l'article 3 del Codi de Comerç.

5. No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les següents activitats:

a) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses que haguessin figurat degudament inventariats com a immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data de transmissió, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagués utilitzat durant el mateix període de temps.

b) La venda dels productes que es rebin en pagament de treballs personals o serveis professionals.

c) L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o ornamentació de l'establiment. Contràriament estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles per regalar als clients.

d) Quan es tracti de venda a la menuda, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

### Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les Entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sempre que realitzin qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

### Article 4. Exempcions

Estaran exempts d'aquest impost els subjectes passius detallats en l'article 82 de la Llei 39/1988 s'ha d'entendre feta a l'article 82 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

### Article 5. Bonificacions

1. Sobre la quota íntegra de l'impost s'aplicaran aquelles bonificacions obligatòries establertes a l'apartat 1 de l'article 88 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

9. Sobre la quota íntegra de l'impost s'aplicarà la següent bonificació potestativa:

Per l'inici de qualsevol activitat empresarial per la qual es tributi en la quota municipal, durant els cinc anys següents a la finalització del segon període impositiu de desenvolupament d'aquella	50%
---	-----

La bonificació s'aplicarà d'acord amb les condicions previstes a l'article 88.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004).

### Article 6. Quota tributària i període impositiu



## Ajuntament d'Ogassa

La quota tributaria serà la resultant d'aplicar les tarifes del impost, d'acord amb els preceptes continguts en text refós de la llei 2/2004 de 5 de març i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, i els coeficients.

El període impositiu coincideix amb l'any natural, menys quan es tracti de declaracions d'alta i baixa en què comprendrà des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural o de la data de finalització de l'activitat.

### **Article 7. Meritament**

1. L'impost es meritara el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, menys en els casos de declaració d'alta i baixa, quan el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural. En aquest supòsit les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per a l'acabament de l'any, inclòs el de començament de l'activitat. En cas de baixa en l'activitat la quota serà proporcional fins el dia d'aquesta, prorratejant-se per trimestres naturals.

2. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, el meritament es produirà per la realització de cadascuna, havent-se de presentar les corresponents declaracions en la forma en que s'estableixi reglamentàriament.

### **Article 8. Normes de gestió de l'impost**

1. L'impost es gestiona a partir de la seva Matrícula. Aquesta Matrícula es formarà anualment, i estarà constituïda per censos comprensius de les activitats econòmiques, subjectes passius, quotes mínimes i, en el seu cas, el recàrrec provincial. La Matrícula estarà a disposició del públic a les Oficines Municipals.

2. Els subjectes passius estaran obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta manifestant tots els elements necessaris per a la inclusió en la matrícula dintre dels terminis que reglamentàriament s'estableixin. L'Administració competent practicarà la liquidació que correspongui, la qual es notificarà al subjecte passiu, qui haurà d'efectuar l'ingrés que procedeixi.

3. Els subjectes passius estaran obligats, així mateix, a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades per l'impost.

4. La inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions es considerarà acte administratiu i reportarà la modificació del cens. Qualsevol modificació de la Matrícula que faci referència a dades obrants en el cens requerirà, inexcusablement, la prèvia alteració d'aquest en el mateix sentit.

5. L'impost podrà exigir-se en règim d'autoliquidació, en la forma que reglamentàriament s'estableixi.

### **Article 9**

1. La formació de la Matrícula de l'impost la farà l'Administració Tributària de l'Estat. La qualificació de les activitats econòmiques, així com l'assenyalament de les quotes, la portarà a terme, igualment, l'Administració Tributària de l'Estat, i el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i assenyalament de les quotes correspondrà als Tribunals Econòmic-Administratius de l'Estat.

2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària de l'impost la portarà a terme l'Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i de negació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució d'expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos interposats contra els esmentats actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent referides a matèries compreses en aquest paràgraf. La concessió i denegació d'exempcions requerirà, en tot cas, informe tècnic previ de l'òrgan competent de l'Administració Tributària de l'Estat, en posterior trasllat a aquest de la resolució que s'adopti.

3. La inspecció de l'impost la portaran a terme, en tots els casos, els òrgans competents de l'Administració Tributària de l'Estat, sens perjudici de les fórmules de col·laboració que s'estableixin. L'Ajuntament podrà assumir aquesta competència mitjançant delegació concedida per Ordre Ministerial, prèvia petició reglamentària.

### **Article 10. Delegació**

Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que faci aquella Administració.

### **Disposició final.**



## **Ajuntament d'Ogassa**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 6. ORDENANÇA FISCAL GENERAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS

### I. Fonament i naturalesa

#### Article 1.

A l'empara del que preveuen els articles 15, 58 i 34.3 de del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), s'estableix amb caràcter general aquesta Ordenança per a regular la imposició i ordenació de les contribucions especials que, com a tribut de caràcter finalista, pot exigir aquest Ajuntament.

### II. Fet imposable

#### Article 2.

1. Constituirà el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns per part del subjecte passiu com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics de caràcter municipal per part d'aquest Ajuntament o per les entitats que s'indiquen a l'article següent.

2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que les unes o els altres les utilitzin efectivament els subjectes passius.

#### Article 3.

1. A l'efecte del que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:

- Els que realitzi o estableixi aquest Ajuntament dins del seu àmbit de competència per atendre les finalitats que hom li ha atribuït. S'exclouen les obres realitzades per l'Ajuntament com a propietari dels seus béns patrimonials.
- Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament perquè altres entitats públiques els hi hagin atribuït, i aquells la titularitat dels quals, d'acord amb la llei, hagués assumit.
- Els que realitzin o estableixin altres entitats públiques o els seus concessionaris, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.

2. Les obres i els serveis a què es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals fins i tot quan els hagin realitzat o establert:

- Organismes autònoms municipals o societats mercantils del capital social dels quals aquest Ajuntament fos l'únic titular.
- Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.
- Associacions de contribuents.

10. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà íntegrament a cobrir les despeses de l'obra o de l'establiment o ampliació del servei amb motiu dels quals hom les hagi establertes i exigides.

#### Article 4.

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de contribucions especials, entre altres, i sempre que aquests produeixin un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius:

- Per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- Per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució de l'aigua, de xarxes de clavegueres i desguàs d'aigües residuals.
- Per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- Per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i places ja obertes i pavimentades i per la modificació de les rasants.
- Per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de rec de les vies públiques urbanes.
- Per l'establiment i ampliació del servei d'extinció d'incendis.
- Per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per a la irrigació de finques.
- Per la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per al proveïment.
- Per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- Pel desmunt, terraplenament i construcció de murs de contenció.



# Ajuntament d'Ogassa

- k) Per la realització d'obres de dessecament i sanejament i de defensa de terrenys contra crescudes i inundacions i la regulació i desviació de cursos d'aigua.
- l) Per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat i perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- m) Per la realització, l'establiment o ampliació de qualsevulla altres obres o serveis municipals, quan de les mateixes derivi un benefici o augment de valor dels béns dels subjectes passius.

## III. Subjectes passius

### Article 5.

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials municipals les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que es beneficiïn especialment per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis municipals que originin l'obligació de contribuir.

2. A l'efecte del que disposa l'apartat anterior, es consideraran persones beneficiades especialment:

- a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis que afectin béns immobles, els seus propietaris.
- b) En les contribucions especials per realització d'obres, establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o entitats que en siguin titulars.
- c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en el ram, en el terme d'aquest municipi.
- d) En les contribucions especials per construcció de galeries subterrànies, les empreses subministradores que les hagin d'utilitzar.

### Article 6.

1. Per a determinar la identitat dels subjectes passius, l'Ajuntament investigarà les dades obrants en els seus registres fiscals.

En cas d'insuficiència de dades o de situació dubtosa, es liquidaran les contribucions especials directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin en el Registre de la Propietat com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data en què s'acabin o en la data en què comenci la seva prestació.

11. En els casos de règim de propietat horitzontal, la representació de la comunitat de propietaris facilitarà a l'administració municipal el nom dels copropietaris i el seu coeficient de participació en la comunitat, per tal de procedir al gir de les quotes individuals. Si no es fa així, hom entendrà acceptat el fet que es giri una quota única, de la distribució de la qual se n'ocuparà la mateixa comunitat.

## IV. Exempcions i bonificacions

### Article 7.

1. En matèria de contribucions especials no es reconeixeran altres beneficis fiscals que els que estableixin disposicions amb rang de llei, o tractats o convenis internacionals.

2. Els qui es considerin amb dret a un benefici fiscal en els casos a què es refereix l'apartat anterior, així ho faran constar davant de l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte que empara el seu dret.

3. Quan es reconeixin beneficis fiscals en les contribucions especials municipals, les quotes que haurien pogut correspondre als beneficiaris o, si és el cas, l'import de les bonificacions, no es podran distribuir entre els altres subjectes passius.

## V. Base imposable

### Article 8.

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per cent del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.

2. El cost esmentat estarà integrat pels conceptes següents:

- a) El cost real dels treballs pericials, de redacció de projecte i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.



## Ajuntament d'Ogassa

b) L'import de les obres que s'han de realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.

c) El valor dels terrenys que permanentment hagin d'ocupar les obres o serveis, llevat que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïtament i obligatòriament a l'Ajuntament o d'immobles cedits en els termes que estableix l'article 145 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques, anteriorment regulat a l'article 77 de la Llei de patrimoni de l'Estat.

d) Les indemnitzacions que s'escaiguin per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions i les que hagin d'abonar-se als arrendataris dels béns que s'hagin d'enderrocar o s'hagin d'ocupar.

e) L'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagués de recórrer al crèdit per finançar la part que no cobreixen les contribucions especials o la que cobreixen en el cas del seu fraccionament general.

3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost real resulta major o menor que el previst, hom prendrà aquell a efectes del càlcul de les quotes corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a què es refereix l'article 3.1.c) d'aquesta ordenança, o de les que realitzin els concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b) del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sens perjudici de les que puguin imposar altres administracions públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, hom respectarà el límit del 90 per cent a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.

5. Per tal de determinar la base imposable, hom entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantia que resulta de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que l'entitat local obtingui de l'Estat o de qualsevol altra persona o entitat pública o privada. Hom exceptua el cas que la persona o entitat que aporti la subvenció o l'auxili tingui la condició de subjecte passiu. En aquest cas hom procedirà d'acord amb el que s'indica en l'apartat 2 de l'article 10 d'aquesta ordenança general.

### **Article 9.**

1. A l'acord d'ordenació, la Corporació determinarà el percentatge del cost de les obres, de l'establiment o ampliació del servei que constituirà, en cada cas concret, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, amb el límit, sempre, del 90 per cent a què es refereix l'article anterior.

12. Quan es tracti d'obres o serveis que, a més de produir un benefici especial o augment de valor dels béns dels subjectes passius, es trobin afectes al gaudiment general de la població, l'Ajuntament ponderarà el grau d'incidència de cada un dels interessos general i particular, a efectes de determinar la base imposable de les contribucions especials.

## **VI. Quota tributària**

### **Article 10.**

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, tenint en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, d'acord amb les regles següents:

a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o de forma separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) Si es tracta de l'establiment i millora del servei d'extinció d'incendis, es podran distribuir entre les entitats o societats que cobreixen el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades en l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu superés el 5 per cent de l'import de les primes que aquest ha recaptat, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins a la seva amortització total.

c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.1) d'aquesta ordenança general, l'import total de la contribució especial es distribuirà entre les companyies o empreses que les hagin d'utilitzar en raó a l'espai reservat a cada una o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.



## Ajuntament d'Ogassa

2. En el cas que, per a la realització de les obres o l'establiment o ampliació dels serveis municipals, hom atorgués una subvenció o auxili econòmic per qui tingués la condició de subjecte passiu de les contribucions especials que s'exaccionaven per aquesta raó, l'import d'aquesta subvenció es destinarà, primerament, a compensar la quota de la persona o entitat corresponent. L'excés, si n'hi havia, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta de subjectes passius.

### **Article 11.**

1. En tota mena d'obres, quan a la diferència de cost per unitat en els diferents trajectes, trams o seccions de l'obra o servei no li correspongui una diferència anàloga en el grau d'utilitat o benefici per als interessats, totes les parts del pla corresponent es consideraran en conjunt als efectes del repartiment i, en conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals hom no s'atindrà únicament al cost especial del tram o secció que afecti immediatament a cada contribuent.

2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les que estiguin edificades coincidint amb l'alienació exterior de la façana sinó també les que estan construïdes en blocs aïllats sigui quina sigui la seva situació en relació a la via pública que delimita aquella illa de cases i sigui objecte de l'obra. Conseqüentment, la longitud de la façana es mesurarà, en aquests casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, dels patis oberts, de les zones de jardí o espais lliures.

13. Quan el trobament de dues façanes estigui formada per un xamfrà o s'uneixin en una corba, es consideraran als efectes de la mesura de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

## **VII. Acreditament**

### **Article 12.**

1. Les contribucions especials s'acrediten en el moment que les obres s'hagin realitzat o comenci la prestació del servei.

Si les obres fossin fraccionables, l'acredita-me'n es produirà per a cada un dels subjectes passius des que s'hagin executat les que corresponen a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, una vegada que s'hagi aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir el pagament de la bestreta de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent. No es podrà exigir la bestreta d'una nova anualitat si no s'han executat les obres per a les quals hom va exigir la bestreta corresponent.

3. El moment de l'acreditament de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament, conforme amb el que es preveu en l'article 5 d'aquesta ordenança general, fins i tot quan en l'acord concret d'ordenació hi figuri com a subjecte passiu el qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que hagués pagat les quotes de la bestreta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 2 d'aquest article. Quan la persona que hi figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació, i això se li hagi notificat, transmeti els drets sobre els béns o explotacions que motivin la imposició en el període comprès entre l'aprovació d'aquest acord i el del naixement de l'acreditament, estarà obligada a notificar a l'administració municipal la transmissió efectuada, en el termini d'un mes des de la data de la transmissió i, si no ho feia, aquest Ajuntament podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en l'expedient esmentat.

4. Quan hagi finalitzat la realització total o parcial de les obres, o s'hagi iniciat la prestació del servei, hom procedirà a determinar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i es giraran les liquidacions que corresponguin i es compensaran, com a lliurament a compte, els pagaments que hom hagués realitzat com a bestreta. Aquesta determinació definitiva la realitzaran els òrgans competents del municipi, tot ajustant-se a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per a l'obra o servei de què es tracti.

14. Si els pagaments realitzats com a bestreta els haguessin efectuat persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de l'acreditament del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la devolució corresponent, llevat que l'interessat manifesti la seva conformitat amb l'imputació a la quota de contribucions especials de l'import ingressat com a bestreta. En tot cas, serà objecte de devolució l'import ingressat com a bestreta que excedeixi de la quota definitiva.



## VIII. Imposició i ordenació

### Article 13.

1. L'exacció de les contribucions especials precisarà l'adopció prèvia per part de l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

2. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o ampliació d'un servei que hagi de pagar-se mitjançant contribucions especials, no es podrà executar fins que no s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.

3. L'acord d'ordenació, serà d'adopció inexcusable i contindrà la determinació del cost previst de les obres i serveis, de la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret es remetrà en les altres qüestions a aquesta ordenança general de contribucions especials.

4. Una vegada adoptats els acords d'imposició i l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i després de determinar les quotes que s'han de satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si ell i el seu domicili es coneixen i, en el seu defecte, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones beneficiades especialment, o les quotes assignades.

### Article 14.

1. Quan aquest municipi col·labori amb una altra entitat local en la realització de les obres o l'establiment o ampliació de serveis i sempre que hom imposi contribucions especials, s'observaran les regles següents:

a) Cada entitat conservarà les seves competències respectives conforme als acords concrets d'imposició i ordenació.

b) Si alguna de les entitats realitza les obres o estableix o amplia els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, a la primera li correspondran la gestió i la recaptació de les contribucions especials, sense perjudici del que es disposa en la lletra a) anterior.

15. En la hipòtesi que l'acord concret d'ordenació no l'aprovés una d'aquestes entitats, la unitat d'actuació quedarà sense efecte, i cada una d'elles adoptarà, per separat, les decisions que s'escaiguin.

## IX. Gestió, liquidació, inspecció i recaptació

### Article 15.

La gestió, la liquidació, la inspecció i la recaptació de les contribucions especials es realitzaran en la forma, terminis i condicions que s'estableixen en la Llei d'Hisendes Locals, Llei General Tributària, i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

### Article 16.

1. Una vegada determinada la quota que s'ha de satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el seu fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent-se de garantir el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades.

2. La concessió del fraccionament o ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total de la quota tributària que li correspongui.

3. La falta de pagament implicarà la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de provisió de constrenyiment per la part pendent de pagament, recàrrecs i interessos corresponents.

4. El contribuent podrà, en qualsevol moment, renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant l'ingrés de la quota o de la seva part pendent de pagament, a més dels interessos vençuts, per la qual cosa es cancel·larà la garantia constituïda.

5. D'acord amb les condicions socio-econòmiques de la zona en la que es realitzin les obres, la seva naturalesa i el seu quadre d'amortització, el cost, la base liquidable i l'import de les quotes individuals, el municipi podrà acordar d'ofici el pagament fraccionat amb caràcter general per a tots els contribuents, sense perjudici que ells mateixos puguin, en qualsevol moment, anticipar els pagaments que considerin oportuns.

## X. Col·laboració ciutadana: Associació Administrativa de Contribuents

### Article 17.



## Ajuntament d'Ogassa

1. Els propietaris o titulars afectats per les obres es podran constituir en associació administrativa de contribuents i podran promoure la realització d'obres o l'establiment o ampliació de serveis per part de l'Ajuntament, i es comprometran a pagar la part que s'hagi d'aportar a aquest municipi quan la seva situació financera no ho permetés, a més de la que els correspongui segons la naturalesa de l'obra o servei.

2. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o ampliació de servei promoguts per l'Ajuntament podran, també, constituir-se en associació administrativa de contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.

### **Article 18.**

Per a la vàlida constitució de les associacions administratives de contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord l'haurà de prendre la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, com a mínim, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

## **XI. Infraccions i sancions**

### **Article 19.**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les contribucions especials, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació integral del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 7. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

### Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb l'autorització continguda en els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que disposa l'esmentada Llei.

### Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2. A aquests efectes, s'entendrà tràmit a instància de part, qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

16. La tramitació de documents i expedients necessaris per acompliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

### Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

### Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris, els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en el supòsit i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 52/2003, de 17 de desembre, General tributària.

### Article 5. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- Haver estat declarades pobres per precepte legal.
- Està inscrites en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat.
- Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres.
- Disposar d'informe dels serveis socials comarcals (Consorti de Benestar Social del Ripollès) del que resulti no disposar de recursos suficients per fer front al pagament de la taxa.

### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

17. La quota de la tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

### Article 7. Tarifes

La tarifa a que es refereix l'article anterior, s'estructura en els epígrafs següents:

#### Epígraf primer: General:

1. Certificats expedits per secretaria, intervenció i tresoreria	10€
--	-----



## Ajuntament d'Ogassa

2. Certificats de relacions de dades de diversa naturalesa que impliquin recerca (per foli emès)	40€
3.a) Compulsa de documents, per cada full	0,80€
3.b) En el cas que la compulsa sigui necessària per a un expedient instat pel propi ajuntament.	Exempt
3.c) Compulsa de plànols	1€
3.d) Compulsa d'un sol document de fins a 25 fulls	10€
Per cada full addicional a partir del 25	0,80€
4. Certificat d'empadronament individual	1€
5. Certificat d'empadronament de convivència	3€
6. Certificat d'empadronament històric	10€
7. Certificacions per reagrupament familiar	10€
8. Per tramitació d'expedients sobre concessió de llicències municipals (excepte les subjectes a ICIO)	25 €
9. Derogat	
10. Per tramitació d'expedients de registre de parelles de fet	50€

### Epígraf segon: Documents expedits o emesos per les oficines municipals:

1. Fotocòpies, per full DIN A4	0,10€
2. Fotocòpies, per full DIN A3	0,20€
3. a) Recerca de documentació provocada per l'administrat, d'expedient amb antiguitat superior a 2 anys	14 €/hora o fracció
3. b) Recerca de documentació provocada per l'administrat, d'expedient amb antiguitat inferior a 2 anys	Gratuït
4. Servei de fax	
a) Per enviament de fax a tota la província de Girona	0,30 €
b) Per enviament de fax fora de la província de Girona	0,60 €

### Epígraf tercer: Documents relatius a serveis d'urbanisme:

1. Per expedició de certificacions urbanístiques de qualsevol classe	60€
2. Cd-Rom i similars amb informació urbanística o de projectes	10€
3. Certificats de qualificació urbanística	60€

### Article 8. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

### Article 9. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

18. En els casos a que fa referència el número 2 de l'article 2on, l'acreditació es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que preveïessin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

### Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, serà d'aplicació el que disposa el títol IV capítol I "principis de la potestat sancionadora en matèria tributària" de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària.

### Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 8. TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

### Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents d'àmbit urbanístic, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del text refós.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 178 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, Text Refós aprovat per Reial Decret 1346/1976, de 9 d'abril, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei del Sòl i en les normes subsidiàries de planejament d'aquest municipi. Estaran subjectes a la taxa les llicències per a la realització d'obres per a instal·lació de rètols, tendals, marquesines i similars.

### Article 3. Subjecte passiu

1. Són contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, en el seu cas, arrendataris dels immobles en els quals es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

2. Tindran la consideració de subjectes passius en qualitat de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres, i en general les persones que sol·licitin la llicència urbanística.

### Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, General Tributària.

19. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, General Tributària.

### Article 5. Exempcions

No s'estableixen exempcions.

### Article 6. Quota tributària

Regiran les següents tarifes:

1. Tramitació expedient de declaració de ruïna: 1.200 €
2. Derogat.
3. Derogat.
4. Expedients de modificació de projectes: 30 €
5. Expedients de pròrroga: 30 €
6. Expedient d'instal·lació de grues: 200 €.
7. Llicències de parcel·lació:
  - a. Quota fixa: 60 €.
  - b. S'incrementarà en 30 € per cada parcel·la resultant.
8. Llicències de 1<sup>a</sup> ocupació, primera utilització o modificació del seu ús: 75 €.
9. Per instal·lació de rètols, per unitat: 30 €.
10. Legalització d'obres iniciades sense permís: 50% de l'import de l'ICIO amb un mínim de 300 €.
11. Taxa llicència de divisió horitzontal:
  - a. Quota fixa: 60 €
  - b. S'incrementarà en 30 € per cada entitat resultant
12. Tramitació de:
  - a. Reparcel·lació: 400 €
  - b. Projecte urbanització: 400 €
  - c. Plans especials: 400 €
  - d. Estudis de detall: 400 €
  - e. Pla parcial: 600 €
  - f. Pla parcial amb projecte d'urbanització: 900 €



## Ajuntament d'Ogassa

- g. Pla parcial amb reparcel·lació i projecte urbanització: 1.200 €
13. Per sol·licituds que requereixin inspeccions, treballs, informes, dictàmens, i certificacions pericials, realitzats pels serveis tècnics municipals:
- a. Informes simples: 60 €
  - b. Informe i dictamen: 250 €
  - c. Peritacions (informe, dictamen valoració): 10 % del valor de taxació, amb un mínim de 350 €
  - d. Certificats (informe inclòs): 350 €
  - e. Certificacions de qualificació urbanística: 60 €

### **Article 7. Meritament**

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes es considerarà iniciada l'activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. En el cas d'iniciar-se o executar-se les obres sense haver obtingut l'oportuna llicència, el meritament de la taxa es retrotraurà al moment d'inici de les obres, amb independència del moment d'iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització de les obres o per a la seva demolició si no fossin legalitzables.
3. En el cas de desistiment exprés de la llicència sol·licitada, abans que aquesta hagi estat concedida, la quota a satisfer serà del 50% d'aquella que correspongués a la taxa.
4. En cas de desestimació de la llicència o arxiu de la sol·licitud no es retornarà l'import de la taxa.

### **Article 8. Declaracions**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència urbanística presentaran en el Registre General l'oportuna sol·licitud, acompanyada del corresponent projecte amb el visat del Col·legi Oficial respectiu.
2. Quan es tracti de llicències per a actes en què no sigui exigible la formulació del projecte subscrit per tècnic competent, a la sol·licitud s'acompanyarà de pressupost detallat de les obres a realitzar, descripció detallada de la superfície afectada, materials a emprar i, en general, de les característiques de l'obra.
20. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, haurà de posar-se aquesta circumstància en coneixement de l'Administració Municipal, acompanyant a l'escrit el nou projecte o el reformat i, en el seu cas, el nou pressupost.

### **Article 9. Administració i cobrament**

Les quotes es faran efectives a l'Ajuntament.

### **Article 10. Infraccions i sancions tributàries**

Les infraccions a aquesta Ordenança tant pel que respecta a llur qualificació com a la sanció que correspongui en cada cas, es regiran per les normes contingudes en l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos Municipals de Dret Públic, Llei General Tributària i demés disposicions d'aplicació.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació integral del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## **Ordenança fiscal número 9. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS, DELS ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES I DE LES ACTIVITATS INNÒCUES**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposa els articles 15 al 27 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i a l'empara del que disposa la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i a l'empara de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, del Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació d'equipaments comercials; aquest Ajuntament estableix les taxes per a la tramitació de les autoritzacions ambientals, llicències ambientals i llicències d'espectacles i activitats recreatives, de les comunicacions prèvies dels annexos III i també de la comunicació prèvia de les activitats innòcues. Aquestes taxes s'atenen a allò que preveu l'article 58 del Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tècnica i administrativa tendent a l'avaluació ambiental de caràcter integral de les activitats del municipi, amb la finalitat d'atorgar les autoritzacions, les llicències i els permisos que reglamentàriament procedeixin en l'àmbit de les competències atribuïdes a l'Ajuntament per la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, així com l'activitat municipal realitzada en els supòsits de revisió i control d'aquelles autoritzacions, llicències i permisos.

També constitueix el fet imposable, l'activitat municipal realitzada amb motiu de la transmissió de les autoritzacions, llicències i permisos.

### **Article 3. Obligació de contribuir**

Tindran la consideració d'establiments les edificacions, construccions, instal·lacions, i també les superfícies cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial, fins i tot aquelles de caràcter auxiliar o complementari, es comuniquin o no amb l'establiment principal.

Estan subjectes a aquesta taxa:

- a. Les autoritzacions, les llicències, les activitats sotmeses al règim de comunicació o altres permisos pel primer establiment de les activitats.
- b. Les transmissions de les mateixes, cessió o traspàs del negoci.
- c. Les ampliacions d'activitat, sempre que això representi la tributació a efecte de l'impost sobre activitats econòmiques per un epígraf diferent a aquell pel qual tributava inicialment i sempre que la modificació no respongui a una reforma tributària o una classificació diferent a efectes de l'aplicació de la tarifa.
- d. Les ampliacions de superfície de l'establiment.
- e. Les revisions periòdiques de les autoritzacions, llicències i permisos ambientals.
- f. L'adequació de les activitats a la normativa vigent i la legalització de les existents.
- g. Els canvis substancials i no substancials de l'activitat.

### **Article 4. Subjecte passiu**

Són subjectes passius d'aquesta taxa en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin ser titulars d'una autorització, llicència o permís ambiental, o bé aquelles que tot i no disposant-les exerceixin una activitat.

S'entendran que existeixen diferents titulars quan en un mateix local concorrin diverses persones físiques o jurídiques que executin activitats diferenciades, essent obligatòria la llicència d'obertura per a cada titular.

Quan una persona física o jurídica sigui titular de diversos locals separats, encara que desenvolupin una mateixa activitat, serà obligatòria llicència d'obertura per a cada local o establiment.

A aquests efectes, es consideren locals separats:



# Ajuntament d'Ogassa

- a. Aquells que ho estiguin per carrers, camins o parets contínues, sense pas entre ells.
- b. Els situats en un mateix edifici o edificis contigus que tinguin portes destinades a accés per al públic diferents per a cadascun, encara que existeixi comunicació interior entre ells.
- c. Els diferents departaments o seccions d'un local que puguin ser aïllats, i que exerceixin activitats diferents, encara que figuri un únic titular.

## Article 5. Tarifes

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Permís municipal d'activitats innòcues: La quota tributària de les activitats subjectes al règim d'activitats innòcues, d'acord amb la normativa ambiental i municipal, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:

- a. Fins a 25 m<sup>2</sup>: 60€
- b. De 25,01 a 50 m<sup>2</sup>: 70€
- c. Més de 50 m<sup>2</sup>: 80€

2. Règim de comunicació: La quota tributària de les activitats subjectes al règim de comunicació d'acord amb la normativa ambiental i municipal, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:

- a. Fins a 50 m<sup>2</sup>: 100€
- b. De 50,01 a 150 m<sup>2</sup>: 125€
- c. De 150,01 a 500 m<sup>2</sup>: 150€
- d. Més de 500 m<sup>2</sup>: 200€

3. Llicència ambiental: La quota tributària de les activitats subjectes al règim d'acord amb la normativa ambiental i municipal, es determinarà segons la superfície de l'establiment aplicant les següents tarifes:

- a. Fins a 50 m<sup>2</sup>: 800€
- b. De 50,01 a 150 m<sup>2</sup>: 850€
- c. De 150,01 a 500 m<sup>2</sup>: 900€
- d. Més de 500 m<sup>2</sup>: 950€

4. Autorització ambiental: Les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental d'acord amb la normativa sectorial i municipal reguladora, s'aplicarà la tarifa única de 1.000€.

## Article 6. Revisió, adequació, legalització i control d'autoritzacions, llicències i permisos ambientals

1. La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a autorització ambiental tributarà el 75% de les tarifes d'aplicació establertes a l'apartat 5.2.

2. La revisió periòdica o anticipada de les activitats subjectes a la llicència de les activitats de l'annex II, tributaran el 75% de les tarifes d'aplicació establertes a l'apartat 5.2.

3. El control mediambiental de les activitats subjectes al règim d'autorització ambiental (ANNEX I/2ANYS), de llicència ambiental (ANNEX II.1 i II.2/2ANYS i 5 ANYS) i de permís municipal ambiental (ANNEX III/5 ANYS), tributarà al 25% de les tarifes d'aplicació establertes a l'apartat 5.2.

21. L'adequació de les activitats existents degudament legalitzades a la normativa vigent, tributaran a partir de la data d'aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de l'obertura d'establiments i control ambiental de les activitats, el 75% de les tarifes establertes a l'apartat 5.2.

## Article 7. Comprovació

La visita tècnica de comprovació de l'activitat comportarà l'aplicació de les següents quotes:

1. La primera i segona visita tècnica de comprovació per a l'obtenció de l'obertura de l'activitat no acreditarà cap quota addicional.
2. Les següents visites s'acreditaran amb una quota addicional de 100 € per visita.
3. Les actes de revisions periòdiques s'acreditaran amb una quota de 100€ per visita.

## Article 8. Canvis activitat

Els canvis d'activitat en un mateix local tributaran com si es tractés d'una primera obertura.

22. La introducció de noves activitats a un mateix local tributaran el 50% de la corresponent a la primera obertura (actualitzada). La quota es calcularà en el moment de sol·licitar-ho.



## Ajuntament d'Ogassa

23. Les reformes dels establiments que impliquin les alteracions a què es refereix l'article 2.2.c), tributaran com una nova obertura d'acord amb la seva classificació.

### **Article 9. Canvis titularitat**

1. Els canvis de titularitat, en qualsevol de les modalitats del règim d'intervenció, tributaran per l'1% del previst a l'article 5 d'aquesta ordenança.

2. Canvis no substancials: s'aplicaran les tarifes d'activitats subjectes al règim de permís municipal d'activitats innòcues.

3. Canvis substancials: Es tramitaran d'acord amb l'annex que correspongui segons l'activitat principal i se'ls aplicarà la tarifa corresponent.

4. Ampliacions: Les ampliacions d'activitats no incloses en els apartats anteriors, tributaran en aplicació de les següents tarifes:

- a) Fins a 25 m<sup>2</sup>: 50€
- b) De 25,01 a 50 m<sup>2</sup>: 75€
- c) Més de 50m<sup>2</sup>: 100€

### **Article 10. Exempcions**

Estaran exempts de tributació, però no de l'obligació de proveir-se de llicència d'obertura:

- a) Trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquests tinguin la llicència corresponent. A la reobertura del local s'haurà d'obtenir, si correspon, llicència per ampliació o canvi d'activitat.
- b) Els trasllats que es determinin per enderrocament forçós, incendis o inundacions.
- c) La variació de la raó social de societats per defunció d'algun dels socis, menys en els casos de les anònimes i de responsabilitat limitada.

### **Article 11. Normes de gestió**

1. En tots els casos iniciats a instància de part, les taxes s'exigiran en règim d'autoliquidació, de manera que simultàniament a la sol·licitud de l'activitat administrativa, els subjectes passius hauran d'ingressar l'import total del deute tributari, no tramitant-se l'activitat sense que s'hagi realitzat el corresponent ingrés.

2. Efectuades les comprovacions oportunes per l'Administració, es practicarà la liquidació definitiva que es notificarà en forma a l'interessat exigint o retornant, si s'escau la quantitat procedent.

3. Fins que no recaigui l'acord municipal de la concessió de la llicència sol·licitada, l'interessat podrà desistir d'aquesta expressament, i en aquest cas la quota a satisfer serà del 20% d'aquella que correspondria a l'obertura.

4. Una vegada atorgada la llicència, en cas que els interessats formulin verbalment o per escrit, la renúncia, no es procedirà a la devolució de les quotes ingressades.

5. En cas de denegació de la llicència, la quota serà del 50% de la què correspondria si s'hagués concedit la llicència.

6. En d'altres casos (caducitat, arxiu, o suspensió de l'expedient de la llicència), la quota a satisfer serà del 50% de la que correspondria si s'hagués concedit la llicència.

24. El pagament dels drets per llicència d'obertura no suposarà mai per si mateix la legalització de l'activitat, la qual estarà sempre subordinada a l'obtenció de la llicència i al compliment de totes les condicions i requisits tècnics que l'Administració imposi.

### **Article 12**

Les persones interessades en l'obtenció de la llicència d'obertura presentaran a l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud amb especificació de l'activitat o activitats a desenvolupar, de l'epígraf de l'Impost sobre Activitats Econòmiques pel qual els correspon tributar, superfície del local, així com tota aquella documentació necessària per a la determinació de la quota tributària.

### **Article 13**

Es consideraran caducades les llicències si després de concedides transcorren més de 3 mesos sense haver-se produït l'obertura del local, o si, després d'obert, es tanqués de nou per un període superior a sis mesos consecutius.



## Ajuntament d'Ogassa

### **Article 14. Administració i cobrament**

Les quotes se satisfaran a les oficines municipals, en règim d'autoliquidació. L'Ajuntament podrà rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials o de fet i els aritmètics que s'apreciïn a la corresponent autoliquidació. El pagament de l'autoliquidació no suposa en cap cas l'atorgament de la llicència ni eximeix de l'obligació de fer declaracions censals davant l'Administració corresponent.

### **Article 15**

Les quotes liquidades i no satisfetes s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació i Llei d'Hisendes Locals.

### **Article 16. Infraccions i sancions tributàries**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació integral del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2013. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 10. TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES I DEIXALLES

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida d'escombraries i deixalles, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges. Pel que fa als allotjaments i locals o establiments on s'hi efectuin activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, el servei serà facultatiu.

2. A aquest efecte, es consideren residus municipals els residus generats als domicilis particulars, als comerços, a les oficines i als serveis, i també els que no tenen la consideració de residus especials i que per llur naturalesa o composició, es poden assimilar als que es produeixen en els esmentats llocs o activitats. Tenen també la consideració de residus municipals, els residus procedents de la neteja de vies públiques, zones verdes, àrees recreatives i platges; els animals domèstics morts; els mobles, els estris i els vehicles abandonats; els residus i els enderrocs procedents d'obres menors i reparació domiciliària.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges i els locals situats en els llocs, places, carrers, vies públiques i ports esportius en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de contribuent el propietari dels habitatges, locals o amarratges el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

3. En les taxes d'activitats seran subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, donats d'alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques.

### Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

### Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

4. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Concepte	Quota/ €
Per cada estatge de caràcter familiar	125,00
Bar, cafès i establiments de caràcter similar	400,00
Hotels, fondes, residències, turisme rural, etc (a partir de 10 places)	650,00
Cases de colònies:	
1. Cabàlies	3.500,00
2. Casal	3.500,00
3. Turismes rural (fins a 9 places)	300,00
Locals industrials	400,00
Locals comercials	400,00

### Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el



## Ajuntament d'Ogassa

servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Quan la naturalesa material de la taxa n'exigeixi la meritació periòdica, i així ho determini l'ordenança fiscal corresponent, la meritació ha de tenir lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu ha de comprendre l'any natural, llevat dels casos d'inici o cessació de l'ús del servei o activitat, cas en què el període impositiu s'ha d'ajustar a aquesta circumstància amb el prorrateig consegüent de la quota, per trimestres naturals.

### **Article 7. Declaració i ingrés**

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingrés seran, simultàniament, la quota del primer trimestre.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

3. El cobrament de les quotes es fixarà per acord del Ple.

### **Article 8. Exempcions**

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per respecte legal, que estiguin inscrits en el Padró de Beneficència com a pobres de solemnitat o que obtinguin uns ingressos mensuals inferiors a 500 €/mes ó 6.000 €/l'any.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa al títol IV capítol I "principis de la potestat sancionadora en matèria tributària" de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 11. TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis del cementiri municipal, com són: assignació d'espais per a enterraments; permisos de construcció de panteons o de sepultures; ocupació d'aquests panteons o sepultures; reducció, incineració; moviment de làpides; col·locació de làpides, reixes i guarniments; conservació dels espais destinats al descans dels difunts, i qualsevol altres, que de conformitat amb el que es preveu en el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, siguin convenients o s'autoritzi a instància de part.

### Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

### Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/03 de 17 de desembre, General Tributària.

### Article 5. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- Els enterraments dels asilats procedents de la Beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.
- Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

### Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Concepte	Quota/€
Manteniment any	13,20
Per la concessió d'un nínxol a perpetuïtat	406,27
Per la concessió d'un nínxol a perpetuïtat (de nova construcció)	596,23
Drets de cessió i traspessos de títols de concessió perpètua	16,83
Per la col·locació de làpides i altres elements decoratius	33,59
Trasllat de despulles d'un nínxol a un altre a petició de part interessada	33,59
Serveis d'enterrament	83,87
<b>S'estableixen els imports següents per lloguer de nínxols:</b>	
Lloguer per 5 anys	77,02
Lloguer per 10 anys	154,04
Lloguer per 15 anys	308,08
Lloguer per 49 anys	616,15

### Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests es sol·liciten.

### Article 8. Declaració, liquidació i ingressos

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.

La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i la memòria corresponents, autoritzats per un facultatiu competent.



## Ajuntament d'Ogassa

2. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa el títol IV capítol I "principis de la potestat sancionadora en matèria tributària" de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 12. TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol.

L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

### Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

#### Tarifes de consum:

-0,56 €/m<sup>3</sup> – fins a 60m<sup>3</sup>/semestre. Es facturarà un consum mínim semestral de 36 m<sup>3</sup>.

-0,76 €/m<sup>3</sup> – a partir de 60m<sup>3</sup>/semestre

#### Tarifes de consum per ramaders:

-0,56 €/m<sup>3</sup> – fins a 200m<sup>3</sup>/semestre. Es facturarà un consum mínim semestral de 36 m<sup>3</sup>

-0,76€/m<sup>3</sup> – a partir de 200m<sup>3</sup>/semestre.

Concepte	Quota/ €
a) Import per concepte de conservació del ramal fins a comptador: - Per connexió i any	48,02
b) Subministrament: - Per habitatge i any	48,02
- Per local, comerç o negoci per any	100,22
- Per restaurant, hotel, pensió o fonda, per any	144,34
- Per garatge i any	26,45
c.1) Per cada connexió a la xarxa general	547,32
c.2) Per cada connexió en extraradi	1.056,29
d.1) Piscines cases de colònies	295,00
d.2) Piscines particulars	115,00
e) Quota de tarifa de manteniment semestral	5,00
e)	

A aquests imports s'afegirà l'IVA vigent corresponent.



2. La taxa per recepció dels subministrament detallats a les tarifes es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.

3. S'estableix un mínim de consum de 6 m<sup>3</sup> per a totes les unitats de consum cada mes. En qualsevol cas, seran facturats com a mínim aquests m<sup>3</sup> al preu de la tarifa vigent en cada moment i per cada unitat de consum.

## **Article 7. Acreditament i període impositiu**

1. La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.

2. Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

## **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'impres d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.

2. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.

3. La liquidació es practicarà anualment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització de l'any i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior anualitat.

5. Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament dels recàrrecs corresponents i dels interessos de demora.

## **Article 9. Notificacions de les taxes**

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2. En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.

3. Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin .

4. Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament el cens de contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data d'1 de gener.

5. De la quota que anualment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònicament o per Internet durant la quinzena anterior a aquella en què es procedirà al cobrament de la taxa.

6. Per poder obtenir informació telefònica, caldrà que prèviament l'interessat identifiqui el número de comptador instal·lat.

## **Article 10. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

## **Article 11. Delegació.**



## Ajuntament d'Ogassa

Si la gestió i recaptació han estat delegades, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que faci aquella Administració.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## Ordenança fiscal número 13. TAXA DE CLAVEGUERAM

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa de clavegueram, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

- L'activitat municipal, tècnica i administrativa que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

### Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sigui:

- Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
- En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

### Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/03, de 17 de desembre, General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/03 de 17 de desembre, General Tributària.

### Article 5. Quota tributària

La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de la connexió a la xarxa de clavegueres s'estableix d'acord amb el següent:

Concepte	Quota/€
a)Habitatges: Per cada habitatge ocupat totalment o temporal	5,42
b)Finques locals que no estan exclusivament destinats a habitatge: Per comerç o petita indústria	35,22
Per restaurant o fonda amb habitacions	52,87
Per cada connexió a la xarxa general	132,27

### Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

- En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa si el subjecte passiu la formulava expressament.
- Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la



finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

## **Article 7. Declaració, liquidació i ingrés**

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió en el cens es farà d'ofici.

2. Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua.

## **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i les seves modificacions seran aplicables a partir del dia 1 de gener de l'exercici següent. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expressa.



## **Ordenança fiscal número 14. ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DE LES TAXES PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL**

### **Article 1. Fonament legal**

L'establiment i la fixació de taxes es regula per la Llei 25/98 que modifica el règim legal de les taxes estatals i supletòriament, per la Llei 8/1989, de 15 d'abril, i en allò que no preveuen els textos anterior, són d'aplicació les previsions d'aquesta ordenança. De conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

### **Article 2**

Tenen consideració de taxes per utilització privativa o per l'aprofitament especial del domini públic local les contraprestacions pecuniàries que es satisfan per la utilització privativa o per l'aprofitament del domini públic local.

### **Article 3. Obligats al pagament**

Estan solidàriament obligats al pagament:

- a) El qui han sol·licitat la concessió o la llicència per a l'aprofitament especial sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2 de l'article 8.
- b) Els qui gaudeixen, utilitzen o aprofiten especialment el domini públic en benefici particular pels quals cal satisfer les taxes, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

### **Article 4**

No estan obligades al pagament de taxes les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessen la seguretat ciutadana.

### **Article 5**

El pagament de taxes per serveis o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

### **Article 6. Indemnitzacions per a la destrucció o deteriorament del domini públic**

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

### **Article 7. Naixement de l'obligació**

L'obligació de pagar la taxa neix en el moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.

També neix l'obligació en el moment d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

### **Article 8**

L'Ajuntament podrà exigir les taxes en règim d'autoliquidació.

Quan per causes que no són imputables al pagament obligat de la taxa, el dret a la utilització del domini públic no es practiqui, es procedirà a sol·licitud de l'interessat a la devolució d'ingressos.

### **Article 9**

Per al pagament de la taxa, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.



## Ajuntament d'Ogassa

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

### **Article 10. Concessió o autoritzacions d'aprofitaments especials**

1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent com a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que se'n limiti o se n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha d'ésser objecte de concessió. Les concessions s'adjudiquen partint del preu de tarifa, mitjançant un concurs segons la normativa del Reglament del patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la reguladora de la contractació dels ens locals. En caràcter supletori hi és d'aplicació el "Reglamento de Bienes de las Entidades Locales", aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic siguin superiors al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde. Per al seu atorgament es parteix del preu de tarifa i cal seguir procediments que, sense perjudici de la seva agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat, i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursat, la subhasta mitjançant pugues a la dita, etc.

3. En els altres casos, correspon a l'Alcalde l'atorgament de llicències d'ús o aprofitament especials de béns de domini públic pel preu de tarifa.

### **Article 11. Gestió de les taxes per aprofitament especial o prestació de servei**

L'administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei o d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeix i de l'aplicació dels índex adients.

### **Article 12**

L'Administració Municipal pot suspendre, salvant que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades.

### **Article 13**

No estan subjectes al requisit de notificació individual les taxes que siguin de caràcter periòdic i el subjecte passiu i la quota coincideixen amb l'obligat al pagament. La no obligatorietat de notificar s'entén als supòsits d'increment de la taxa quan aquest respon a una actualització de caràcter general.

Quan les taxes no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut el termini establert per la legislació vigent.

### **Article 14. Establiment i fixació de les taxes per aprofitament especial**

L'establiment i la fixació de les taxes correspon al Ple.

Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes de les taxes no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Les taxes establertes pels diferents conceptes i/o activitats i les tarifes corresponents, figuren a l'Annex unit a aquesta Ordenança.

### **Article 15. Meritament**



# Ajuntament d'Ogassa

El meritament es produeix quan es presenti la sol·licitud que inicia l'actuació o l'expedient que no s'efectuarà sense que s'hagi efectuat el pagament.

En les taxes de venciment periòdic, el meritament tindrà lloc l'1 de gener del període impositiu.

Quan la naturalesa material de la taxa n'exigeixi la meritació periòdica, i així ho determini l'ordenança fiscal corresponent, la meritació ha de tenir lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu ha de comprendre l'any natural, llevat dels casos d'inici o cessació de l'ús del servei o activitat, cas en què el període impositiu s'ha d'ajustar a aquesta circumstància amb el prorrateig consegüent de la quota, per trimestres naturals.

## **Article 16**

En els altres casos d'aprofitaments especials, la taxa ha de ser igual o superior a la seva valoració.

Salvat que en el corresponent estudi econòmic no es justifiqui una altra cosa, es partirà de l'aplicació del tipus d'interès legal en el valor de mercat del terreny de domini públic que s'ocupi. Aquest valor no ha de ser necessàriament el que figuri en l'inventari municipal i pot ser el valor cadastral de la zona, el que s'ha pagat per expropiacions en la mateixa zona, el que es deriva de peritatges de tècnics municipals o d'agents de la propietat immobiliària, etc. a elecció de l'administració municipal.

## **Article 17**

L'import de les taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat practicada.

## **Article 18**

Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar taxes per sota dels límits previstos en els dos articles anteriors. Si es tracta de taxes per la prestació de serveis o la pràctica d'activitats, cal consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existia.

## **Article 19**

Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades en l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del mateix servei i aprofitament (com la quantia o la intensitat de la utilització o l'aprofitament, l'època o el moment en què es produeix, etc.) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o l'aprofitament.

## **Article 20**

En tot expedient d'ordenació de taxes per aprofitament especial i prestacions de servei de caràcter públic ha de figurar l'estudi econòmic corresponent que es pot limitar, en el cas d'aprofitament especial del sòl de domini públic, a una bonificació del terme municipal amb els valors corresponents.

## **Article 21**

No es poden exigir taxes per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Abastament d'aigua en fonts públiques
- b) Enllumenat de vies públiques
- c) Vigilància pública en general
- d) Protecció civil
- f) Neteja de la via pública
- g) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació general bàsica.

## **Article 22**

Estan exempts del pagament i no subjectes al mateix l'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local.

Estaran exempts de pagament de la taxa els que ocupin la via pública en el que és considerat casc antic, amb ornaments, jardineres, tendals i altres que tinguin la consideració d'ornament públic, sempre i quan no es realitzi l'activitat d'ocupació principal i s'ajusti a les prescripcions dels serveis tècnics.

## **Disposició final**



## **Ajuntament d'Ogassa**

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor amb la publicació íntegra del seu text en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir del dia 1 de gener de 2013. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o la seva derogació expresses.



## ANNEX DE LES TARIFES

### A) Ocupació de la via pública per les entrades de vehicles a través de les voreres, zones de vianants i altres terrenys de domini públic, i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Concepte	Euros
1.- Per entrada de vehicles en solar destinat o no a aparcament tan si existeix com si no el qual	17
2.- Per entrada de vehicles en local destinat a reparació de vehicles degudament legalitzat	37
3.-Per entrada de vehicles en edificis particulars existeixi o no qual: - per plaça de garatge s'utilitzi o no (*)	15
4.- Per entrada de vehicles en local destinat a l'activitat de garatge o pupil·latge per plaça de garatge s'utilitzi o no	3,50
5- Per entrada de vehicles en els demés edificis tinguin o no qual, no contemplats en els apartats anteriors	24
6.- Reserva de la via pública per aparcament: a) per cada òmnibus o autobús b) per cada taxi	15 19
7.- Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe: a) fins 2 hores diàries b) fins 4 hores diàries c) més de 4 hores diàries	28 56 111
8.- Els propietaris d'aquells guals que facin més de 4 metres lineals tributaran una quota suplementària de més, per cada metre lineal que sobrepassi els 4.	38

(\*) En relació a la capacitat dels garatges dels habitatges unifamiliars i dels blocs de pisos regiran els següents criteris:

- a) En habitatges unifamiliars: ..... 30 m2 una plaça  
- entre 30 m2 i 45 m2 dues places  
- entre 45 m2 i 50 m2 tres places
- b) En blocs de pisos: ..... 15 m2 per aparcament i 10 m2 zona de pas  
Total ..... 25 m2 per plaça
- c) La capacitat en les naus industrials, per cada 50 m2 es computarà 2 places de gual.

### B) TAXA PER RIELLS, PALS, CABLES, PERMÒDOLS, CAIXES D'AMARRAMENT, DE DISTRIBUCIÓ DE REGISTRE, BÀSCULES, APARELLS PER A LA VENDA AUTOMÀTICA I ALTRES ANÀLEGS QUE S'ESTABLEIXIN SOBRE LA VIA PÚBLICA, VOLIN SOBRE LA MATEIXA O OCUPIN EL SUBSÒL DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

Concepte	Euros
* Per cada aparell d'aire condicionat	90,15
* per cada caixer automàtic	92,45
* per cada bàscula	14,65
* per cada aparell automàtic accionat per monedes	49,00
* per cada aparell per a subministrament de gasolina o altre carburant o combustible	1.225,55
* per cada element que voli sobre la via pública no especificat en els apartats anteriors (banderoles, etc....) Per dia	0,07
La utilització privativa o aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol del domini públic local a favor d'empreses explotadores, incloses les distribuïdores i comercialitzadores dels esmentats serveis, pels serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o una part important del veïnat. L'import de la taxa consistirà, en tot cas i sense cap excepció en el 1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment al terme municipal els subjectes passius d'aquesta taxa.	1,5 %

\* Les quotes que per aquesta taxa corresponguin a "Telefònica de España SA", estan compreses en la compensació en metàl·lic de periodicitat anual a què es refereix l'apartat 1 de l'article 4t. de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, segons la redacció establerta per la disposició addicional 8ena. de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

### C) TAXA PER QUIOSCS, PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC.

Concepte	Euros
----------	-------



# Ajuntament d'Ogassa

* Llocs de venda: 1.- Llocs en dia de mercat o fira i en zones assenyalades per l'ajuntament, per metre lineal i dia .....	1,65
* Quioscs: Satisfaran a l'any ..... No obstant l'import serà fraccionable per mesos. Així mateix podrà subscriure's conveni al respecte.	423,02
* Altres aprofitaments de la via pública 1 - Circs, per dia .....	60
2 - Auto-xocs, per dia .....	60
3 - Ocupacions amb aparells majors de moviment (martell, pop, dragó, etc...), per dia .....	60
4 - Tómboles, per dia .....	60
5 - Qualsevol altre tipus de tracció mecànica no especificada, per dia ....	60
6 - Casetes de tir, per dia .....	60
7 - Casetes de venda de petards, per dia .....	60
8 - Altres ocupacions de terrenys d'ús públic no especificades anteriorment, per m2/dia .....	1
Totes les ocupacions assenyalades satisfaran una quota mínima per dia ...	6

L'alcalde o regidor delegat del servei podrà subscriure un conveni, quan per circumstàncies especials es consideri oportú, pel que fa referència a l'apartat 1 "Circs" o altres activitats lucratives exercides en terrenys de domini públic les quals a més de la utilització del terreny suposi per part municipal la prestació d'altres serveis accessoris.

## D) TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.

Concepte	Euros
1.- Tanques per m2. O fracció, per mes	2,00
2.- Bastida amb suport a la via pública per m2. O fracció de vol, Per mes	2,50
3.- Bastida sense suport per m2. O fracció de vol per mes	2,00
4.- Puntals per cada un, per mes	2,00
5.- Altres ocupacions via pública per m2. O fracció i mes	5,50
6.- Ocupacions via pública en zona de parquímetres: per Plaça, ocupació i dia	
7.- Per reserva d'espai per obres que sigui necessari tancar parcial o totalment el trànsit de la via pública; per hora	8,00
	10
* Les quotes seran fraccionables per setmanes.	
* aquestes tarifes s'incrementaran un 50% quan sobrepassin el termini fixat per la llicència d'obres o Concessió administrativa corresponent.	
* L'epígraf 7 tindrà una reducció del 50% quan s'efectuï en hores nocturnes o en dies festius.	
Nota: es bonificarà aquesta taxa en el cas de bonificació en l'impost sobre Construccions, instal·lacions i obres, per supressió de barreres arquitectòniques.	

## E). TAXA PER L'OBERTURA DE SONDATGES O RASES EN LA VIA PÚBLICA

En vorera pavimentada	6,60 €/per cada ml.
En vorera no pavimentada	1,89 €/per cada ml.
En calçada pavimentada	14,10€/per cada ml.
En calçada no pavimentada	6,73 €/per cada ml.
La tarifa mínima a abonar per aquest concepte serà de	6,73 €/per cada ml.

## F). TAXA PER OCUPACIÓ PRIVATIVA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS (SALA DE PLENS)

CONCEPTE	EUROS
----------	-------



## Ajuntament d'Ogassa

Celebració de cerimònies civils, dins de l'horari d'oficines de l'ajuntament	150,00 €
Celebració de cerimònies civils, fora de l'horari d'oficines (inclosos dissabtes i diumenges)	200,00 €
*Bonificacions: En cas que els dos contraents siguin empadronats a Ogassa, amb una antiguitat mínima de sis mesos, s'aplicarà una bonificació de la taxa del 100%. En cas que un dels contraents sigui empadronat a Ogassa, amb una antiguitat mínima de sis mesos, s'aplicarà una bonificació de la taxa del 50%	

### **G). TAXA PEL MANTENIMENT DEL REPETIDOR DE TELEVISIÓ**

Preu per habitatge	21,61 €/any
--------------------	-------------



## Ordenança fiscal número 15. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei d'hisendes locals, aquest ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu el text refós esmentat.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicles, els conductors o propietaris dels quals, havent estat advertits per mobilitzar-los, no corregeixin la deficiència que ha motivat la mesura i la permanència d'un vehicle abandonat o estacionat abusivament a la via pública.

### Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació de l'article 229 del Codi de la circulació i afecta qualsevol vehicle el conductor o propietari del qual, havent estat advertit per a mobilitzar-lo, no corregeix la deficiència causant de l'advertència i la permanència d'un vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o la destorbi greument.

### Article 4. Subjecte passiu

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

### Article 5. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

	Retirada i trasllat de vehicles	Dipòsit i custòdia del vehicle (dia o fracció)	Immobilització del vehicle
Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	40,00	3,00	30,00
Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg PMA	95,00	10,00	40,00
Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg PMA	390,00	14,00	200,00

### Article 6. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament.

### Article 7. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

### Disposició Final

Aquesta Ordenança fiscal començarà a regir l'endemà de la publicació del seu text íntegre al BOP de Girona i serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2013, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## Ordenança fiscal número 16. TAXA PER LA LLICÈNCIA D'AUTO TAXI

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la llicència d'autotaxis i altres vehicles de lloguer, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

### Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb les llicències d'autotaxis i vehicles de lloguer a què fa referència el Reglament aprovat pel Reial Decret 763/1979, de 16 de març, s'assenyalen a continuació:

- Concessió i expedició de llicències
- Autorització per a la transmissió de llicències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les llicències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.
- Revisió anual ordinària dels vehicles i revisió extraordinària a instància de part.
- Diligenciament dels llibres-registre de les empreses de serveis de transport de les classes C i D.

### Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, següents:

- La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la llicència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta llicència.
- El titular de la llicència del vehicle del qual es substitueixi o sigui objecte de revisió, bé sigui ordinària o extraordinària, i els llibres-registres del qual es diligencii.

### Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i les síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenjala l'article 40 de la Llei General Tributària.

### Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Concepte	Quota/€
Epígraf primer. Concessió i expedició de llicències	
a) Llicències de classe A	51,69
b) Llicències de classe C	83,72
Epígraf segon. Autorització per a la transmissió de llicències	
a) Transmissió "inter vivos":	
1. De llicències de la classe A	52,72
2. De llicències de la classe B	85,54
b) Transmissions "mortis causa":	
1. La primera transmissió de llicències, sia A o B, a favor d'hereus forçosos	31,69
2. Transmissions ulteriors de llicències A i C	31,69
Epígraf tercer. Substitució de vehicles	
a) De llicència classe A	15,07
b) De llicència classe C	30,05

### Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa

### Article 7. Acreditament



## Ajuntament d'Ogassa

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen en les lletres a), b) i c) de l'article 2n, en la data en què aquest ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o que autoritzi la substitució del vehicle.

Quan es tracti de la prestació dels serveis de revisió de vehicles i de diligenciament de llibres-registre, la taxa s'acreditarà en el moment que s'iniciï aquella prestació i s'entendrà, aquests efectes, que l'inici esmentat es produeix quan aquests es sol·liciten.

### **Article 8. Declaració en ingrés**

La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti i s'hagin realitzat els serveis sol·licitats, totes les quotes seran objecte de liquidació per a ingrés directe i els contribuents procediran al seu pagament en el termini establert pel reglament general de Recaptació.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal començarà a regir l'endemà de la publicació del seu text íntegre al BOP de Girona i serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2013, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



# Ajuntament d'Ogassa

## Ordenança fiscal número 17. TAXA DEL SERVEI DE CONTROL SANITARI DE GOSSOS DOMÈSTICS

### Article 1. Fonament legal

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aquest ajuntament estableix la taxa pels serveis de lluita sanitària contra la ràbia com a conseqüència de la tinença i circulació de gossos, les normes de la qual s'atenen a allò que disposa l'esmentat text refós.

### Article 2. Fet imposable

S'estableix aquest tribut per reglamentar la tinença i circulació de gossos en aquesta població, i a l'objecte de sufragar les despeses que s'originin pels serveis de lluita sanitària contra la ràbia i intervenció de l'ajuntament en aquests.

### Article 3. Subjectes passius

Estan obligats al pagament del tribut tots els propietaris dels gossos, que radiquin en el terme municipal d'aquest ajuntament, amb les exempcions de l'article següent.

### Article 4. Exempcions, reduccions i bonificacions

Els pobres de solemnitat, les persones majors de 65 anys que visquin soles, els cecs que posseeixin gossos que els donin algun servei útil, queden exempts d'aquest tribut, però restaran, no obstant això, obligats a la vacunació i registre dels animals, la qual cosa s'efectuarà gratuïtament.

### Article 5. Quota tributària

Concepte	Quota/€
Drets d'alta en registre municipal	12,12
Drets de vacunació	6,03
Placa sanitària	1,31
Per recollida i/o dipòsit	6,03

### Article 6. Meritament

Tots els propietaris de gossos estan obligats a formular la corresponent declaració dels que posseeixin, amb les dades necessàries per a la inscripció en el registre de gossos de la població de la qual es lliurarà el corresponent resguard que haurà d'ésser conservat.

Qualsevol gos que radiqui en el terme municipal, no inscrit en el registre de gossos d'aquest municipi, serà considerat com a indocumentat i, per tant, s'aplicarà allò que disposen l'article 11 d'aquesta ordenança.

### Article 7. Període impositiu

Anualment es confeccionarà el padró o cens caní, el qual un cop exposat al públic pel termini i en la forma reglamentària, als efectes de reclamacions, servirà per procedir al cobrament de l'exacció.

El cobrament de les quotes que s'acrediten el dia 1 de gener de cada any es produirà mitjançant el rebut derivat del padró corresponent. El termini d'ingrés de les quotes objecte de padró o matrícula serà el que s'estableix anualment al confeccionar el calendari del contribuent.

### Article 8. Confecció del Cens

Del pagament del tribut i altres serveis compresos en la tarifa s'expedirà anualment una placa que portaran els animals penjant del collaret, la qual indicarà el número de la seva inscripció.

### Article 9. Gestió

Es declara obligatòria la vacunació de tots els gossos radicats en el municipi.

### Article 10. Període de vacunació

El període de vacunació antiràbica obligatòria finalitzarà cada any el dia 15 de juny, i a partir d'aquesta data, tots els gossos no tractats es consideraran com a vagabunds, als efectes de llur captura i sacrifici; els gossos que en aquell moment tinguin menys de sis mesos d'edat seran vacunats a l'acomplir-los en qualsevol època de l'any.

### Article 11. Infraccions i sancions



## Ajuntament d'Ogassa

- a) La no inscripció dels gossos en el registre caní serà sancionada amb una multa no inferior al doble dels drets de registre, segons el grau de malícia, sense perjudici de l'exacció de la resta de drets corresponents.
- b) Així mateix, l'alcaldia podrà sancionar amb una multa als propietaris de gossos que els tinguin abandonats i a les persones que els maltractin.

### **Disposició Final**

Aquesta Ordenança fiscal començarà a regir l'endemà de la publicació del seu text íntegre al BOP de Girona i serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2013, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## Ordenança fiscal número 18. ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

### Article 1. Fonament legal

La referència actual de l'ordenança al Capítol VI del Títol I de la Llei 39/88 s'ha d'entendre feta a Capítol VI del Títol I del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

### Article 2. Naturalesa

Tenen consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfan per la prestació de serveis o la pràctica d'activitats administratives en règim de dret públic de competència municipal quan hi concorrin alguna de les dues circumstàncies següents:

1. Que els serveis públics o les activitats administratives no siguin de sol·licitud o de recepció obligatòria.
2. Que els serveis públics o les activitats administratives siguin susceptibles de ser prestades o efectuades pel sector privat perquè no impliquen una intervenció en l'actuació dels particulars o cap altra manifestació d'autoritzat, o bé quan no es tracti de serveis dels quals s'hagi declarat la reserva a favor de les entitats locals segons la normativa vigent.

### Article 3. Subjectes passius

Estan solidàriament obligats al pagament:

- a) El qui ha sol·licitat la concessió o la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2 de l'article 8.
- b) Els qui utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer els preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

### Article 4. No subjectes

No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana.

### Article 5

El pagament de preus públics per serveis o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

### Article 6. Naixement de l'obligació

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat, o des del moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial. També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

### Article 7. Pagament

L'Ajuntament podrà exigir el pagament dels preus públics per autoliquidació, tal i com disposa l'article 45 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

Quan per causes que no són imputables al pagament obligat del preu, el servei públic o l'activitat administrativa no es practiqui, es practicarà devolució d'ingressos a sol·licitud de l'interessat.

### Article 8

Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

### Article 9. Concessió o autorització d'aprofitaments especials

1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenen com a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que se'n limiti o se n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, el preu públic ha d'ésser objecte de concessió. Les concessions s'adjudiquen partint del preu de tarifa,



## Ajuntament d'Ogassa

mitjançant un concurs segons la normativa del Reglament del patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la reguladora de la contractació dels ens locals. En caràcter supletori hi és d'aplicació el "Reglamento de Bienes de las Entidades Locales", aprovat per R.D. 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic siguin superiors al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'alcalde. Per al seu atorgament es parteix del preu de tarifa i cal seguir procediments que, sense perjudici de la seva agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat, i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursat, la subhasta mitjançant pugues a la dita, etc.

3. En els altres casos, correspon a l'alcalde l'atorgament de llicències d'ús o aprofitament especials de béns de domini públic pel preu de tarifa.

### **Article 10. Gestió dels preus públics**

L'administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei o d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índex adients.

### **Article 11**

L'Administració Municipal pot suspendre, salvant que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei o l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

### **Article 12**

Quan els preus no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut un mes des del venciment de l'obligació.

### **Article 13**

Al cap de sis mesos del venciment, l'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deuen per via de constrenyiment. El procediment executiu s'inicia amb l'expedició de la certificació de debit corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o haver-se fet el seu requeriment.

### **Article 14. Establiment i fixació dels preus públics**

L'establiment i la fixació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les seves facultats de delegació en l'alcaldia, de conformitat amb l'article 26.2.b. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

L'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics establerts pel mateix Ajuntament, corresponents als serveis a càrrec dels esmentats organismes, excepte quan els preus no cobreixin el seu cost. Aquesta atribució podrà fer-se així mateix, i en els mateixos termes, en relació amb els consorcis salvat que hi hagi una indicació diferent en els seus estatuts.

En ambdós supòsits, els organismes autònoms i els consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic d'on es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei.

Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes de les taxes no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Els preus públics establerts pels diferents conceptes i/o activitats i les tarifes corresponents, figuren a l'Annex unit a aquesta Ordenança.



## **Article 15**

Els preus públics que puguin correspondre a la "Companyia Telefònica Nacional de España" se substituiran per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual, de conformitat amb la disposició addicional 8ª. de la Llei 39/1988, en relació amb la Llei 15/1987, de 30 de juliol.

Quan es tracti de preus públics per utilització privativa o aprofitament especials constituïts en el sòl, el subsòl o la volada de les vies públiques municipals, en favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament que afectin tota o una part important del veïnat, el seu import consistirà, en tot cas i sense cap excepció, en l'1,5 per cent dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment les esmentades empreses en el terme municipal.

El pagament de l'esmentat import és compatible amb l'exigibilitat de taxes o preus públics per a la prestació de serveis. Es practicaran liquidacions provisionals a l'acabament de cada trimestre natural, en base als ingressos bruts declarats l'exercici anterior, procedint a la regularització definitiva quan l'empresa presenti declaració dels ingressos bruts obtinguts en l'exercici.

## **Article 16**

En els altres casos d'aprofitaments especials, el preu ha de ser igual o superior a la seva valoració.

Salvat que en el corresponent estudi econòmic no es justifiqui una altra cosa, es partirà de l'aplicació del tipus d'interès legal en el valor de mercat del terreny de domini públic que s'ocupi. Aquest valor no ha de ser necessàriament el que figuri en l'inventari municipal i pot ser el valor cadastral de la zona, el que s'ha pagat per expropiacions en la mateixa zona, el que es deriva de peritatges de tècnics municipals o d'agents de la propietat immobiliària, etc. a elecció de l'administració municipal.

L'import dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat practicada.

## **Article 18**

Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits previstos en els dos articles anteriors. Si es tracta de taxes per la prestació de serveis o la pràctica d'activitats, cal consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existia.

## **Article 19**

Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades en l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del mateix servei i aprofitament (com la quantia o la intensitat de la utilització o l'aprofitament, l'època o el moment en què es produeix, etc.) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o l'aprofitament.

## **Article 20**

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent que es pot limitar, en el cas d'aprofitament especial del sòl de domini públic, a una zonificació del terme municipal amb els valors corresponents.

## **Article 21**

No es poden exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Abastament d'aigua en fonts públiques
- b) Enllumenat de vies públiques
- c) Vigilància pública en general
- d) Protecció civil
- e) Neteja de la via pública
- f) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació general bàsica.

## **Disposició Final**

Aquesta Ordenança fiscal començarà a regir l'endemà de la publicació del seu text íntegre al BOP de Girona i serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2013, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.



## Ordenança Fiscal número 19. Reguladora de la taxa per a la utilització d'instal·lacions municipals

### Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que es disposa a l'article 58 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, en relació amb l'article 20.1 de la mateixa, d'acord amb la redacció donada per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del Règim legal de les Taxes estatals i locals, s'estableixen les taxes utilització privativa d'instal·lacions municipals.

### Article 2. Subjectes passiu

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

### Article 3. La quantia de la taxa serà la fixada en la tarifa següent:

1. Utilització de les pistes esportives.	30,00 €/dia
2. Utilització d'instal·lacions municipals amb finalitat lucrativa	25,00
3. Utilització de la sala de Plens	25,00
4. Utilització d'altres sales municipals	30,00 €/dia
5. Utilització del Pavelló Municipal per usos particulars	30,00
6. Utilització del Pavelló Municipal amb entitats federades i altres Administracions i entitats sense ànim de lucre.	Segons conveni de
7. Utilització instal·lacions municipals per pernoctar: (en cas de manca d'habitacions a la població)	
Pernocta instal·lacions municipals – estiu	3,00
Pernocta instal·lacions municipals – hivern	6,00
8. Utilització instal·lacions municipals per pernoctar en cas d'emergència estimada per l'Ajuntament.	Gratuit

### Article 4. Obligació de pagament

L'obligació de pagament de la taxa neix quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial.

Sense perjudici del previst en el paràgraf anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es sol·liciti l'ús de les instal·lacions.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final. Aquesta ordenança començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Albert Solà Serra. Alcalde

Ogassa, desembre de 2023