

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Junta de Govern Local 20/2025  
**Ens:** Ajuntament de l'Espluga de Francolí  
**Òrgan:** Junta de govern  
**Caràcter:** Ordinària  
**President/a:** Josep M. Vidal Minguella  
**Secretari/ària:** Ana Elena Alfageme Ruiz  
**Dia:** 09 de desembre de 2025  
**Hora d'inici:** 18:10  
**Hora de finalització:** 18:37  
**Lloc:** Despatx d'Alcaldia

## Assistents:

Sra. Maria del Mar Gili Aguila (SE-AM)  
Sra. Sara Pere Jimenez (SE-AM)  
Sra. Concepció Amill Bosch (SE-AM)

Un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari de membres de la Junta de Govern Local, l'alcalde declara oberta la sessió i proposa la inclusió d'un nou punt a l'ordre del dia:

### *Oferta pública d'ocupació 2025*

Es procedeix a la votació de la urgència de la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia de la sessió i s'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern, pel que s'inclou en la mateixa.

## ACORDS

### Àrea de secretaria

1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (JUNTA DE GOVERN LOCAL 19/2025)

S'aprova l'acta de la sessió anterior per unanimitat dels membres de l'òrgan col·legiat.

### Àrea d'Urbanisme

2. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A CANALITZACIÓ PER CONNEXIÓ ESCOMESA PER A NOU SUBMINISTRAMENT DE GAS, C/ NOU, 44

S'aprova la proposta per unanimitat dels membres de l'òrgan col·legiat.

## Fets

En data 25 de novembre de 2025, RE núm. 5490 es presenta sol·licitud de llicència urbanística per a "Canalització (1,00 m.) per connexió escomesa per a nou subministrament de gas natural al carrer Nou, 44". Adjunt a la sol·licitud es presenta descripció i pressupost de les obres, l'estudi bàsic de seguretat i salut, el pla de acopi de materials i gestió de residus i plànol d'emplaçament de les obres signat per l'enginyer tècnic industrial amb data 24 de novembre de 2025.

El tècnic municipal, en data 27 de novembre de 2025, ha emès informe FAVORABLE amb les consideracions següents:

- Abans de començar les obres cal posar-se en contacte amb la brigada municipal (Josep Girona, telf. 681105960 i en cas que no contesti contactar amb Antonio Soler, telf. 620266559).
- Caldrà autorització dels altres organismes oficials i de les companyies de distribució de serveis que es puguin veure afectats per les obres a realitzar.
- Cal el compliment de la normativa sobre residus de construcció i demolició i, també, la de seguretat i salut a l'obra.
- El paviment de la zona d'actuació cal tallar-lo amb disc.
- Cal que els serveis i paviment de la via pública afectada es deixin en perfecte estat d'acabat, amb les mateixes característiques dels materials existents abans de l'inici de les obres (formigó, aglomerat asfàltic, enrajolat, etc.).
- El rebliment i piconatge de les rases es farà amb material seleccionat, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM.
- El tipus de formigó que s'utilitzarà serà HM-20/P/20/I.
- La capa d'acabat del paviment no s'executarà fins que no es doni el vistiplau per part del cap de la brigada municipal.

En data 4 de desembre de 2025 la Secretària interventora accidental emet informe.

## Fonaments de dret

### 1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de l'Espluga de Francolí, publicada la seva aprovació definitiva al DOGC en data 2 de gener de 2019.
- j. Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.
- k. Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local, amb mercaderies, material de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
  - l. Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
- m. Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- n. Ordenança fiscal núm. 3, impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.

- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.
- o. Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els

supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística per a Canalització (1,00 m.) per connexió escomesa per a nou subministrament de gas natural al carrer Nou, 44, titular Nedgia Catalunya S.A.; de conformitat amb els condicionaments específics i generals, que s'exposen en el punt segon.

**Segon.-** Els condicionaments específics i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor així com, de les altres normes que li son d'aplicació a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

### **Condicionaments específics:**

- Abans de començar les obres cal posar-se en contacte amb la brigada municipal (Josep Girona, telf. 681105960 i en cas que no contesti contactar amb Antonio Soler, telf. 620266559).
- Caldrà autorització dels altres organismes oficials i de les companyies de distribució de serveis que es puguin veure afectats per les obres a realitzar.
- Cal el compliment de la normativa sobre residus de construcció i demolició i, també, la de seguretat i salut a l'obra.
- El paviment de la zona d'actuació cal tallar-lo amb disc.
- Cal que els serveis i paviment de la via pública afectada es deixin en perfecte estat d'acabat, amb les mateixes característiques dels materials existents abans de l'inici de les obres (formigó, aglomerat asfàltic, enrajolat, etc.).
- El rebliment i piconatge de les rases es farà amb material seleccionat, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM.
- El tipus de formigó que s'utilitzarà serà HM-20/P/20/I.
- La capa d'acabat del paviment no s'executarà fins que no es doni el vistiplau per part del cap de la brigada municipal.

### **Condicionaments generals:**

1. Les obres s'executaran amb estricta respecte al projecte presentat, en allò que no es contradiguin amb els condicionaments específics cas que s'assenyalin.
2. No es podrà ocupar la via pública sense autorització municipal. A tals efectes l'interessat haurà d'omplir degudament el model de sol·licitud d'ocupació de la via pública adjunt amb la notificació. L'ocupació de la via pública meritarà la taxa corresponent.
3. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

4. Es dona un termini de **12 mesos** per l'inici de les obres i de **15 mesos** per l'acabament. Si la llicència no el fixa expressament, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Aquests terminis es podran prorrogar per resolució municipal expressa, prèvia sol·licitud dels interessats que caldrà presentar abans d'exhaurir-se qualsevol dels terminis concedits.

5. Finalitzats qualsevol dels terminis concedits en el punt anterior, amb les seves pròrrogues si fos el cas, i un cop transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat de la llicència, fet que s'adverteix expressament d'acord amb l'article 95 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre.

6. En cas d'obres que afectin la façana, aquesta s'haurà de pintar d'acord amb els colors autoritzats per l'Ajuntament. Abans però caldrà fer unes mostres que hauran d'obtenir el vist-i-plau dels tècnics municipals.

7. La supervisió d'elements estructurals comportarà una direcció tècnica.

8. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

9. La fiança que té la consideració de dipòsit, us serà retornada prèvia sol·licitud presentant el model que s'adjunta a la llicència, prèvia comprovació per part de l'administració que l'obra s'ha fet d'acord amb la llicència concedida, no s'ha malmès cap element de la via pública, que s'ha deixat en condicions, que s'ha fet una correcta gestió dels residus produïts i que s'ha aportat el full d'assumeix visat de la direcció facultativa quan hi hagi muntatge de bastides o altres elements similar. A la sol·licitud de retorn de la fiança i depenent del tipus d'obra, caldrà adjuntar la documentació que en aquesta s'assenyala.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

10. Segons estableix la D.A. de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, aquest ajuntament s'obliga a comunicar al cadastre immobiliari els fets, actes o negocis jurídics susceptibles de generar un alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per a les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, per la qual cosa el titular de la llicència, ha d'aportar a l'ajuntament, un cop executades les actuacions emparades per la llicència, el certificat de final d'obra esmentat en el punt 8, signat pel tècnic competent. I resta exempt de tramitar la corresponent declaració relativa a l'actuació executada davant del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

**Tercer.-** De conformitat amb les ordenances fiscals vigents i sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional següent:

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Liquidació provisional ICIO | 13,71 €        |
| Taxa llicència              | 12,00 €        |
| Fiança urbanística          | 54,00 €        |
| <b>TOTAL</b>                | <b>79,71 €</b> |

**Quart.-** Notificar el present Decret als interessats.

**Cinquè.-** Donar compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **3. LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM AL POL. 33 PARC. 228**

S'aprova la proposta per unanimitat dels membres de l'òrgan col·legiat.

#### **Fets**

En data 9 de novembre de 2025 i RE núm. 5414 es presenta sol·licitud de llicència d'obres per a instal·lació fotovoltaica per autoconsum, sobre coberta al polígon 33 parcel·la 228. Adjunt a la sol·licitud es presenta memòria tècnica i pressupost de l'actuació.

El tècnic municipal, en data 28 de novembre de 2025, ha emès informe FAVORABLE amb les consideracions següents:

- Cal el compliment de la normativa sobre residus de construcció i demolició, la de seguretat i salut a l'obra i la de prevenció d'incendis forestals.
- No s'admeten els elements tècnics d'instal·lacions vistos en façanes ni balcons.
- Els elements tècnics de les instal·lacions es podran ubicar en els terrats, els aparells (caixes aire condicionat, panells solars, dipòsits, etc.) no seran visibles des del carrer.

Sobre la coberta inclinada no s'admetran altres elements que les xemeneies, parallamps i les antenes vinculades al servei de radiocomunicacions. Sota d'aquesta s'hauran d'englobar les caixes d'escala, aire condicionat i altres elements o aparells similars.

Solament en el cas d'energies renovables es podran ubicar en la coberta els panells de forma que no siguin visibles des del carrer, i quedin inserits en el mateix pla inclinat de la teulada.

En data 4 de desembre de 2025 la Secretària interventora accidental emet informe.

## Fonaments de dret

### 1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- i. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de l'Espluga de Francolí, publicada la seva aprovació definitiva al DOGC en data 2 de gener de 2019.
- j. Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.

- k. Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic local, amb mercaderies, material de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- l. Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
- m. Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- n. Ordenança fiscal núm. 3, impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya.

Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
  - i. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
  - j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
  - l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.
- o. Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que

estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

9. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística per a Instal·lació fotovoltaica per autoconsum (potència 7,36 kW), sobre la coberta, al polígon 33 parcel·la 228, titular Ramon Guasch Vernet; de conformitat amb els condicionaments específics i generals, que s'exposen en el punt segon.

**Segon.-** Els condicionaments específics i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor així com, de les altres normes que li son d'aplicació a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

#### **Condicionaments específics:**

- Cal el compliment de la normativa sobre residus de construcció i demolició, la de seguretat i salut a l'obra i la de prevenció d'incendis forestals.
- No s'admeten els elements tècnics d'instal·lacions vistos en façanes ni balcons.
- Els elements tècnics de les instal·lacions es podran ubicar en els terrats, els aparells (caixes aire condicionat, panells solars, dipòsits, etc.) no seran visibles des del carrer.

Sobre la coberta inclinada no s'admetran altres elements que les xemeneies, parallamps i les antenes vinculades al servei de radiocomunicacions. Sota d'aquesta s'hauran d'englobar les caixes d'escala, aire condicionat i altres elements o aparells similars.

Solament en el cas d'energies renovables es podran ubicar en la coberta els panells de forma que no siguin visibles des del carrer, i quedin inserits en el mateix pla inclinat de la teulada.

### Condicionaments generals:

1. Les obres s'executaran amb estricta respecte al projecte presentat, en allò que no es contradiguin amb els condicionaments específics cas que s'assenyalin.
2. No es podrà ocupar la via pública sense autorització municipal. A tals efectes l'interessat haurà d'omplir degudament el model de sol·licitud d'ocupació de la via pública adjunt amb la notificació. L'ocupació de la via pública meritarà la taxa corresponent.
3. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Es dona un termini de **12 mesos** per l'inici de les obres i de **15 mesos** per l'acabament. Si la llicència no el fixa expressament, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Aquests terminis es podran prorrogar per resolució municipal expressa, prèvia sol·licitud dels interessats que caldrà presentar abans d'exhaurir-se qualsevol dels terminis concedits.
5. Finalitzats qualsevol dels terminis concedits en el punt anterior, amb les seves pròrrogues si fos el cas, i un cop transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat de la llicència, fet que s'adverteix expressament d'acord amb l'article 95 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre.
6. En cas d'obres que afectin la façana, aquesta s'haurà de pintar d'acord amb els colors autoritzats per l'Ajuntament. Abans però caldrà fer unes mostres que hauran d'obtenir el vist-i-plau dels tècnics municipals.
7. La supervisió d'elements estructurals comportarà una direcció tècnica.
8. El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció

facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

9. La fiança que té la consideració de dipòsit, us serà retornada prèvia sol·licitud presentant el model que s'adjunta a la llicència, prèvia comprovació per part de l'administració que l'obra s'ha fet d'acord amb la llicència concedida, no s'ha malmès cap element de la via pública, que s'ha deixat en condicions, que s'ha fet una correcta gestió dels residus produïts i que s'ha aportat el full d'assumeix visat de la direcció facultativa quan hi hagi muntatge de bastides o altres elements similar. A la sol·licitud de retorn de la fiança i depenent del tipus d'obra, caldrà adjuntar la documentació que en aquesta s'assenyala.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

10. Segons estableix la D.A. de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, aquest ajuntament s'obliga a comunicar al cadastre immobiliari els fets, actes o negocis jurídics susceptibles de generar un alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per a les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, per la qual cosa el titular de la llicència, ha d'aportar a l'ajuntament, un cop executades les actuacions emparades per la llicència, el certificat de final d'obra esmentat en el punt 8, signat pel tècnic competent. I resta exempt de tramitar la corresponent declaració relativa a l'actuació executada davant del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària.

**Tercer.-** De conformitat amb les ordenances fiscals vigents i sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional següent:

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| Taxa llicència              | 12,00 €                |
| Liquidació provisional ICIO | 245,54 €               |
| Bonificació ICIO            | -122,77 €              |
| Fiança urbanística          | 231,03 €               |
| <b><u>TOTAL</u></b>         | <b><u>365,80 €</u></b> |

**Quart.-** Notificar la present resolució als interessats.

**Cinquè.-** Donar compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **Àrea de recursos humans**

#### **4. APROVACIÓ DE LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS DE SELECCIÓ DE PERSONAL LABORAL FIX PER CONCURS-OPOSICIÓ PER OCUPAR UNA PLAÇA DE PEÓ PER LA BRIGADA MUNICIPAL. OPO 2023**

S'aprova la proposta per unanimitat dels membres de l'òrgan col·legiat.

### **Fets**

A la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament hi ha vacant una plaça de peó de la brigada municipal, inclosa a l'oferta pública d'ocupació de 2023, torn lliure, publicada en el BOP de Tarragona número CVE 2023-02666 de data 6 d'abril de 2023, i en el DOGC número 8902 de data 25 d'abril de 2023.

Per Resolució d'aquesta Alcaldia núm. 2025-0000853 de data 20 de novembre de 2025, es va iniciar l'expedient per seleccionar la persona que ha d'accedir a l'esmentada plaça.

La secretaria-intervenció ha emès, en data 9 de desembre de 2025, l'informe corresponent i s'han confeccionat les bases que han de regir la convocatòria.

### **Fonaments de dret**

L'art. 21 LRBRL estableix que és competència de l'alcaldia aprovar les bases de les proves per la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball i distribuir les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Aprovar les bases i realitzar la convocatòria que ha de regir la selecció mitjançant concurs-oposició, torn lliure, de la plaça de peó de la brigada municipal, vacant a la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament i inclosa en l'oferta pública d'ocupació per a l'exercici 2025.

Segon.- Publicar la convocatòria i el text íntegre de les bases a la seu electrònica de l'Ajuntament, en el BOPT i en el Portal de transparència, i publicar un extracte de l'anunci de la convocatòria en el DOCG.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució procedeix interposar una demanda davant el Jutjat Social competent en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**5. OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'EXERCICI DEL 2025**

S'aprova la proposta per unanimitat dels membres de l'òrgan col·legiat.

**Fets**

El pressupost municipal per a l'any 2025, junt amb la plantilla, ha esdevingut definitiu, i consta publicat al BOPT 2025-02195 de 13 de març de 2025.

En data 2 de desembre de 2025 l'Àrea d'Intervenció ha emès informe favorable en relació amb la incorporació de les següents places en l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament per l'exercici 2025.

Atès que durant l'exercici de 2024 s'ha produït 1 supòsit que habilita taxa de reposició d'acord amb els criteris continguts a l'article 20, dos de la Llei 31 /2022, de 23 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per l'any 2023, prorrogats automàticament.

Atès que s'ha realitzat un Informe de planificació plurianual de la taxa específica on s'incorporen 2 places de personal funcionari i 1 plaça de personal laboral.

**PERSONAL FUNCIONARI**

| Denominació (segons plantilla) | Escala | Subescala | Classe | Categoria | Grup/ Subgrup | Nombre vacants | Nombre vacants reservades per promoció interna | Sistema selecció |
|--------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|---------------|----------------|--|------------------|
|                                |        |           |        |           |               |                |  |                  |

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de l'Espluga de Francolí. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE DAF7A90C0575479022F3D1DD70CC84F0 i data d'emissió 12/05/2026 a les 18:10:00

|                |                        |                   |                       |  |    |   |   |                  |
|----------------|------------------------|-------------------|-----------------------|--|----|---|---|------------------|
| Administrativa | Administració general  | Administrativa    | Administrativa        |  | C1 | 1 | 0 | Concurs-oposició |
| Vigilant       | Administració especial | Serveis especials | Aux. De Policia local |  | AP | 2 | 0 | Concurs-oposició |

## PERSONAL LABORAL

| Denominació (segons plantilla)  | Grup/ Subgrup (segons el nivell de titulació) | Nivell titulació           | Nombre vacants | Nombre vacants reservades per promoció interna | Sistema selecció |
|---------------------------------|---|----------------------------|----------------|--|------------------|
| Professora de guitarra clàssica | A1  | Llicenciatura o equivalent | 1              | 0  | Concurs-oposició |

## Fonaments de dret

L'art. 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix que les Corporacions locals formaran públicament la seva oferta d'ocupació, ajustant-se als criteris fixats en la normativa bàsica estatal. La selecció de tot el personal, sigui funcionari o laboral, ha de realitzar-se d'acord amb l'oferta d'ocupació pública, mitjançant convocatòria pública i a través del sistema corresponent de concurs, oposició o concurs-oposició lliure en els quals es garanteixin, en tot cas, els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, així com el de publicitat.

L'art. 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic disposa que les necessitats de recursos humans amb assignació pressupostària que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'oferta pública d'ocupació, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un 10% addicional, fixant el termini màxim per la convocatòria dels mateixos. En tot cas, l'execució de l'oferta haurà de desenvolupar-se dins el termini improrrogable de tres anys.

L'oferta ha d'aprovar-se anualment dins del primer trimestre de cada any natural, una vegada aprovat el pressupost de l'exercici que es tracti, i ha de ser publicada en el diari oficial corresponent.

D'acord amb l'art. 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal de les entitats locals, constitueix l'oferta pública d'ocupació de cada entitat local les places dotades pressupostàriament de les diferents escales, subescales, classes i categories, tant de personal funcionari com de personal laboral, que corresponguin a llocs de treball la provisió dels quals no hagi estat possible pels sistemes reglamentaris. Llevat que existeixin limitacions que ho impedeixin a la normativa bàsica pressupostària general, cal incloure en l'oferta pública d'ocupació les places ocupades per personal interí i els llocs de treball de caràcter laboral reservats per a personal permanent i que estiguin ocupats per personal no permanent. En aquest sentit és clar l'art. 10.4 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic que estableix que els places vacants exercides per funcionaris interins hauran d'incloure's en l'oferta d'ocupació corresponent a l'exercici en què es produeix el seu nomenament i si fos possible en el següent, tret que es decideixi la seva amortització.

Els articles anteriors cal posar-los en relació amb les limitacions i requisits establerts cada any a la corresponent Llei de pressupostos generals de l'Estat.

L'oferta pública d'ocupació ha de comprendre totes les places vacants agrupades en dos annexos: annex I de funcionaris i annex II de personal laboral i amb el contingut a què fa referència l'apartat tercer de l'art. 56.

Altrament també cal tenir en compte l'art. 59 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, que aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP) que disposa que en les ofertes d'ocupació pública es reservarà una quota no inferior al 7% de les vacants per tal que siguin cobertes entre persones amb discapacitat, considerant aquestes les definides en l'art. 4.2 del text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i d'inclusió social, aprovat per Reial decret 1/2013, de 29 de novembre, sempre que superin els processos selectius i acreditin la seva discapacitat i la compatibilitat amb la realització de tasques, de forma que progressivament s'arribi al 2% dels efectius totals en cada Administració pública.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar l'oferta pública d'ocupació de les places vacants a la plantilla de personal de l'Ajuntament de l'Espluga de Francolí per a l'any 2025:

#### PERSONAL FUNCIONARI

| Denominació (segons plantilla) | Escala                 | Subescala         | Classe                | Categoria | Grup/ Subgrup | Nombre vacants | Nombre vacants reservades per promoció interna | Sistema selecció |
|--------------------------------|------------------------|-------------------|-----------------------|-----------|---------------|----------------|--|------------------|
| Administrativa                 | Administració general  | Administrativa    | Administrativa        |           | C1            | 1              | 0  | Concurs-oposició |
| Vigilant                       | Administració especial | Serveis especials | Aux. De Policia local |           | AP            | 2              | 0  | Concurs-oposició |

#### PERSONAL LABORAL

| Denominació (segons plantilla)  | Grup/ Subgrup (segons el nivell de titulació) | Nivell titulació           | Nombre vacants | Nombre vacants reservades per promoció interna | Sistema selecció |
|---------------------------------|---|----------------------------|----------------|--|------------------|
| Professora de guitarra clàssica | A1  | Llicenciatura o equivalent | 1              | 0  | Concurs-oposició |

**Segon.** Publicar l'Oferta pública d'ocupació al BOP de Tarragona i, de conformitat amb el que disposa l'art. 57.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, en el DOGC, sens perjudici de la comunicació als òrgans de l'Administració de l'Estat que correspongui a l'efecte de publicació coordinada amb la resta d'ofertes públiques d'ocupació de la resta d'administracions públiques, i sens perjudici de trametre'n còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.** Trametre còpia de l'oferta pública d'ocupació a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

I a les 18:37 hores l'alcalde dóna per finalitzada la sessió

Secretària Interventora

Alcalde President

Ana Elena Alfageme Ruiz

Josep M. Vidal Minguella