

NOTA INFORMATIVA IIVTNU SENTENCIA TRIBUNAL CONSTITUCIONAL DECLARATÒRIA D'INCONSTITUCIONALITAT

ÀREA D'HISENDA, GESTIÓ ECONÒMICA I FINANCERA I UNIVERSITATS

SERVEIS ECONÒMICS

UI de Gestió de Tributs

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA (IIVTNU/Plusvàlua)

SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL CONSTITUCIONAL DECLARATÒRIA D'INCONSTITUCIONALITAT

Tal com es preveia, el Tribunal Constitucional (TC), mitjançant Sentència de data 11 de maig de 2017, ha declarat la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, 107.2 a) i 110.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que regulen l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU), **però únicament en la mesura que sotmeten a tributació situacions d'inexistència d'increment de valor**, en considerar que en la seva configuració, l'IIVTNU, conegut com l'Impost sobre la plusvàlua, vulnera el principi constitucional de capacitat econòmica, perquè el seu meritament no es vincula necessàriament a l'existència d'un increment real del valor del terreny, sinó a la seva mera titularitat durant un període de temps, **deixant en mans del legislador la concreció dels mitjans de prova admissibles** en aquest sentit.

Tenint en compte que **encara no existeix aquesta base normativa que ens permeti saber com conèixer si hi ha increment patrimonial en la transmissió objecte de l'impost i la validesa dels mitjans de prova acceptables**, l'actuació de l'Ajuntament en aquests moments és la següent:

- **Recursos, reclamacions o sol·licituds de devolució d'ingressos indeguts ja presentats:** se n'ha suspès la tramitació fins que estiguin vigents les modificacions normatives a aplicar, moment a partir del qual es reprendrà el tràmit i se'n donarà resposta.
- **Liquidacions practicades contra les quals es vulgui presentar recurs de reposició** (si es compleixen els requisits i s'està dins del termini de 30 dies des de la data de notificació): es poden presentar amb qualsevol formulari o amb la plantilla d'instància normalitzada de l'Ajuntament, disponible en el web (www.castelldefels.org). La tramitació romandrà en suspensió com el cas del punt anterior.
- **Liquidacions ja pagades de les que se'n pretengui sol·licitar la devolució d'ingrés indegut** (si es compleixen els requisits i s'està dins del termini de 4 anys des de la notificació, salvat canvis normatius): es pot presentar amb qualsevol formulari o amb la plantilla d'instància normalitzada de l'Ajuntament, disponible en el web (www.castelldefels.org). La tramitació romandrà en suspensió com el cas dels punts anteriors.

**TINGUEU PRESENTS ELS TERMINIS DE PRESCRIPCIÓ PER SI US CONVÉ
INTERROMPRE'LS**

També podeu contactar directament amb GESTIÓ DE TRIBUTS a través dels telèfons 662.305.200 i 671.051.778 o via e-mail: Gestio_tributaria@castelldefels.org