

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2023-0000417

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE MODIFICAT DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI MUNICIPAL PER A LA CREACIÓ D'UN CENTRE RESIDENCIAL I D'ATENCIÓ DIÛRNA" FINANÇAT PEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA- FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA-NEXT GENERATION EU

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

El 26 de febrer de 2026, la Junta de Govern Local acorda iniciar un expedient administratiu de modificació del contracte de les obres del projecte de "rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna"

Es presenta el projecte modificat de les referides obres, redactat per l'arquitecte municipal i director de les obres, amb un pressupost d'execució per contracte de 1.278.486'64 € (inclòs IVA).

PRESSUPOST DEL PROJECTE MODIFICAT

El Pressupost d'Execució Material de les obres del present Projecte puja a la quantitat de:

PEM			3.293.741,81 €	
Despeses generals	13%		428.186,44 €	
benefici	6%		197.624,51 €	
PEC			3.919.552,76 €	
IVA	21%		823.106,08 €	
TOTAL			4.742.658,84 €	

Amb l'aplicació de la baixa del -4,33075959070634%, el Pressupost d'Execució per Contracta, sense IVA, de les obres del present PROJECTE MODIFICAT, puja a la quantitat de:

PEM			3.293.741,81 €	
-----	--	--	----------------	--

Despeses generals	13%		428.186,44 €	
benefici	6%		197.624,51 €	
PEC			3.919.552,76 €	
baixa	-4,33076%		-169.746,41 €	
SUBTOTAL			3.749.806,35 €	
IVA	21%		787.459,33 €	
TOTAL			4.537.265,68 €	

El Pressupost d'Execució per Contracta, IVA inclòs, de les obres del present Projecte Modificat, puja a la quantitat de: QUATRE MILINONS CINC-CENTS TRENTA-SET MIL DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (4.537.265,68 €).

En data 12 de març de 2026 per acord de la junta de govern es va aprovar inicialment el projecte modificat de les obres de "rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna".

En el BOP numero CVE-2026-02252 de data 18 de març de 2026, es sotmet a informació publica l'esmentat projecte als efectes de reclamacions. Finalitzat el període d'informació publica sense reclamacions el projecte ha esdevingut definitiu.

Fonaments de dret

1. L'article 242.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) disposa que quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementaris necessàries.

Article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per justificar una modificació del contracte superior al 10% i inferior al 50%.

2. Per la seva banda, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) conté la següent regulació:

Art. 42: Objecte: Només es poden introduir modificacions en el projecte d'obres aprovat quan siguin conseqüència de necessitats noves o de causes tècniques imprevistes al temps d'elaborar aquell, sempre que no comportin alteració substancial de l'objecte o de les característiques bàsiques.

Art. 43: Procediment: Les modificacions del projecte d'obra que representin variació inferior, en més o en menys, al 20% del pressupost de les obres, i que compleixin les condicions que estableix l'article anterior, s'han de tramitar d'acord amb el procediment següent:

- a) El director de l'obra ha de formular una proposta de les modificacions a introduir.
- b) L'autor del projecte o un altre tècnic que designi la corporació ha de redactar una memòria que ha d'explicitar de forma clara les causes tècniques o les noves necessitats que justifiquen tècnicament la modificació. A aquesta memòria s'hi ha d'acompanyar la documentació tècnica necessària, especialment el pressupost d'execució, el qual s'ha de determinar d'acord amb les normes de contractació.
- c) En el cas que les obres s'executin per contracte o per concessió, s'ha de donar audiència al contractista pel termini de deu dies.
- d) S'ha d'autoritzar i fiscalitzar la despesa.
- e) L'òrgan competent per aprovar el projecte ho és per aprovar l'expedient de modificació.
- f) El que estableixen els apartats anteriors s'ha d'entendre sens perjudici del que estableixi la normativa que regula la modificació del contracte, si s'escau.

3. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, disposa amb caràcter general per a tots els contractes:

Artículo 102. Procedimiento para las modificaciones. Cuando sea necesario introducir alguna modificación en el contrato, se redactará la oportuna propuesta integrada por los documentos que justifiquen, describan y valoren aquella. La aprobación por el órgano de contratación requerirá la previa audiencia del contratista y la fiscalización del gasto correspondiente.

S'ha de tenir en compte també la regulació continguda en els articles 159.2 i 162 d'aquest reglament.

4. La Disposició final quarta de la LCSP - Normes aplicables als procediments que regula aquesta Llei i als mitjans propis personificats -, disposa el següent:

1. Els procediments que regula aquesta Llei es regeixen, en primer terme, pels preceptes que contenen la Llei esmentada i les seves normes de desplegament i, subsidiàriament, pels que estableixen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i les seves normes complementàries.

En conseqüència, S'ACORDA:

1. Aprovar la modificació tècnica i contractual del contracte de les obres " rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna" i adjudicar a l'empresa SOLVETIA, SL NIF: B65847121, en els termes esmentats en la part expositiva d'aquest acord .

2. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa que comporta la modificació tècnica i contractual anteriorment aprovada, de conformitat amb les aplicacions pressupostaries.
3. Requerir a l'adjudicatari perquè procedeixi, en el termini de 15 dies hàbils següents a la notificació d'aquest acord, a formalitzar la modificació del contracte.
4. Notificar el present acord a l'empresa contractista SOLVETIA, SL NIF: B65847121 i donar publicitat d'aquest acord en el perfil contractant.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació



Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2026-0000434

LLICÈNCIA D'OBRES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 17 de febrer de 2026 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada pel
per la instal·lació d'un ascensor a

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 7 d'abril de 2026, ha emès informe favorable amb la condicions particular següents:

- o Manca adjuntar les dades del constructor previ inici de les obres
- o Manca adjuntar assumeix d'arquitecte director de les obres previ inici de les obres
- o Manca adjuntar contracte amb un gestor de residus previ inici de les obres

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 8 d'abril de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i. Planejament general vigent
- j. Ordenança fiscal número 7
- k. Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- i. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el

mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer al per la instal·lació d'un ascensor a

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 2095,15 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable	55.135,43€
- Tipus de gravamen:	3,8%
- Quota:	2095,15 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de via pública per import de 60,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 17.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea intervenció

Expedient: 4310800000-2026-0000582

APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Es disposa de la relació comptable de Factures núm. 00006 per import de 31.112,07€, que s'adjunta com a **annex 1** i que es corresponen a les factures presentades en el període comprès de dia 24/03/2026 al 01/04/2026 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data. 29/11/2018 i 26/05/20, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures núm. 00006 que ascendeix a un import total de 31.112,07€ que s' inclouen en l'Annex adjunt a aquest expedient.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

Aprovades per Junta de Govern Local en data ,
El Secretari, L'Alcalde,

Estat: Oberta

Tipus d'acord: Junta de govern local

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
000300	2026001270	27/03/2026	27/03/2026	001	ASCENSORES ERSCE MANTENIMENT 1R TRIMESTRE	A08277907	ASCENSORES ERSCE SA	261081	25/03/2026	2026	001	9201	212	01		235,95	235,95	COMPTABILITAT
000301	2026001271	27/03/2026	27/03/2026	001	ESSENTIA TERRAE GESTIÓ MUSEU MARÇ	B44895597	ESSENTIA TERRAE S.L.	F2026/GC007	27/03/2026	2026	001	9200	22799	01		484,00	484,00	COMPTABILITAT
000302	2026001272	27/03/2026	27/03/2026	001	CC CONCA BARBERÀ FRACCIÓ ORGÀNICA	P9300007C	CONSELL COMARCAL DE LA CONCA DE BARBERÀ	CCTRM_021/2026	27/03/2026	2026	001	1624	22700	01		576,60	576,60	COMPTABILITAT
000303	2026001273	27/03/2026	27/03/2026	001	CC CONCA BARBERÀ FRACCIÓ ORGÀNICA	P9300007C	CONSELL COMARCAL DE LA CONCA DE BARBERÀ	CCTRM_030/2026	27/03/2026	2026	001	1624	22700	01		624,59	624,59	COMPTABILITAT
000304	2026001274	26/03/2026	26/03/2026	001	CINMAQ MATERIAL DE NETEJA	B43309293	CINMAQ S.L.	26001559	25/03/2026	2026	001	9200	22106	01		1.048,94	1.048,94	COMPTABILITAT
000305	2026001275	25/03/2026	25/03/2026	001	ETECNIC MANTENIMENT PUNT DE RECÀRREGA VEHICLES	B55667562	ETECNIC MOVILIDAD ELÉCTRICA SRL	000486	25/03/2026	2026	001	9202	216	01		1.815,00	1.815,00	COMPTABILITAT
000306	2026001276	25/03/2026	25/03/2026	001	PETROMIRALLES GAOSIL VEHICLES BRIGADA	B60848223	PETROMIRALLES	1-2811	24/02/2026	2026	001	1532	22103	01		1.197,56	1.197,56	COMPTABILITAT
000307	2026001277	23/03/2026	23/03/2026	001	GASQUE VIDRES OBRA ESCOLA	B55594477	GASQUE FUSTERIA SL	3028	20/03/2026	2026	001	3210	212	01		86,81	86,81	COMPTABILITAT
000308	2026001278	24/03/2026	24/03/2026	001	GIROCOPI MANTENIMENT IMPRESSORA	U67273987	GIROCOPI, SL SISTEMES D'ORGANITZACIO,SA UTE	2026/S/941	24/03/2026	2026	001	9200	215	01		210,42	210,42	COMPTABILITAT
000309	2026001279	24/03/2026	24/03/2026	001	REALE ASSEGURANÇA FORD TRANSIT 0384FXJ	A78520293	REALE SEGUROS GENERALES SA	690039367770	02/03/2026	2026	001	9200	224	01		447,69	447,69	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

Tipus d'acord: Junta de govern local

000310	2026001280	24/03/2026	24/03/2026	001	BL ESPAÑA INTEGRACIÓ CGAP AMB E-FACT	B41632332	BL ESPAÑA SOFTWARE, S.L.U	FAV-26100-00/24/03/2026	2026	001	9202	216	01	3.267,00	3.267,00	COMPTABILITAT	
000311	2026001281	31/03/2026	31/03/2026	002	SOLITIUM MANTENIMENT IMPRESSORA	A08588170	SOLITIUM CONTROL GROUP, SA	2026/3/6830	31/03/2026	2026	001	9200	215	01	100,62	100,62	COMPTABILITAT
000312	2026001332	31/03/2026	31/03/2026	001	VODAFONE CONSUMS TELÈFONS MÒBILS	A80907397	VODAFONE ESPAÑA, SAU	9420104697	01/03/2026	2026	001	9200	22200	01	91,44	91,44	COMPTABILITAT
000313	2026001333	31/03/2026	31/03/2026	001	IVETTE I CELINE MANTENIMENT JARDINS MARÇ I RAM	B10987030	IVETTE I CELINE JARDINERIA SL	260064	31/03/2026	2026	001	1710	210	01	2.966,47		
										2026	001	9122	22601	01	42,35	3.008,82	COMPTABILITAT
000314	2026001334	31/03/2026	31/03/2026	001	RIFER REVISIÓ RELLOTGE I CAMPANES ESGLÉSIA	B17483447	RIFER ROCAFER SL	63	31/03/2026	2026	001	9201	212	01	302,50	302,50	COMPTABILITAT
000315	2026001335	31/03/2026	31/03/2026	001	EL VALLENC PUBLICACIÓ SETMANARI ARMATS	B43121144	EL VALLENC	2691260498	30/03/2026	2026	001	9250	22001	01	482,49	482,49	COMPTABILITAT
000316	2026001336	31/03/2026	31/03/2026	001	ENTRA MANTENIMENT AIGUAMOLLS	F55611826	ENTRA! SCCL	260119	31/03/2026	2026	001	1710	210	01	514,25	514,25	COMPTABILITAT
000317	2026001337	31/03/2026	31/03/2026	001	ENTRA MANTENIMENT JARDINERIA POLÍGON	F55611826	ENTRA! SCCL	260118	31/03/2026	2026	001	4220	210	01	907,50	907,50	COMPTABILITAT
000318	2026001338	31/03/2026	31/03/2026	001	INTEC VALLS SERVEI TÈCNIC ENGINYER	B55605695	INTEC VALLS ENGINYERIA SLP	F18-26	30/03/2026	2026	001	9200	22799	01	193,60	193,60	COMPTABILITAT
000319	2026001339	30/03/2026	30/03/2026	001	SOC. PROFESSIONALES MONITOR GIMNÀS MARÇ	J55747976	SOCORRISTAS PROFESIONALES, SCP	000006	27/02/2026	2026	001	3420	22799	01	7.172,88	7.172,88	COMPTABILITAT
000320	2026001340	01/04/2026	01/04/2026	001	TELFÓNICA CONSUMS MÒBILS	A78923125	TELEFONICA MOVILES	28-D6M0-064805	01/04/2026	2026	001	9200	22200	01	18,63	18,63	COMPTABILITAT
000321	2026001341	01/04/2026	01/04/2026	001	NURIA CANELA MATERIAL OFICINA I BOSSES	39693459J	CANELA ROSELL NURIA	F77/1	31/03/2026	2026	001	9200	22106	01	293,50		
										2026	001	9200	22000	01	28,35	321,85	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

Tipus d'acord: Junta de govern local

000322	2026001342	30/03/2026	30/03/2026	001	ALTCAMPTUR VISITES GUIADES MARÇ	B43609296	ALTCAMPTUR CIT, S.L.	A\26015	30/03/2026	2026	001	9200	22799	01		568,70	568,70	COMPTABILITAT
000323	2026001343	24/03/2026	24/03/2026	002	ANDLET PROMPLA ARRANJAMENT FUITA STES CREUS	B55705925	ANDLET PROMPLA SL	26021	23/03/2026	2026	001	1532	210	01		675,00		
															IVA	141,75	816,75	COMPTABILITAT
000324	2026001344	24/03/2026	24/03/2026	001	ANDLET PROMPLA ARRANJAMENTS CAMP DE FUTBOL	B55705925	ANDLET PROMPLA SL	26019	23/03/2026	2026	001	3420	212	01		2.341,35	2.341,35	COMPTABILITAT
000325	2026001345	24/03/2026	24/03/2026	001	ANDLET PROMPLA COL·LOCACIÓ SENYALS	B55705925	ANDLET PROMPLA SL	26020	23/03/2026	2026	001	1532	210	01		2.807,20	2.807,20	COMPTABILITAT
000326	2026001346	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS EDIFICIS	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	9200	22100	01		120,65	120,65	COMPTABILITAT
000327	2026001347	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	1650	22100	01		56,99	56,99	COMPTABILITAT
000328	2026001348	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS EDIFICIS	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	9200	22100	01		92,94	92,94	COMPTABILITAT
000329	2026001349	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	1650	22100	01		528,37	528,37	COMPTABILITAT
000330	2026001350	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS EDIFICIS	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	9200	22100	01		11,40	11,40	COMPTABILITAT
000331	2026001351	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	1650	22100	01		96,63	96,63	COMPTABILITAT
000332	2026001352	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS EDIFICIS	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	9200	22100	01		67,76	67,76	COMPTABILITAT
000334	2026001354	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS EDIFICIS	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	9200	22100	01		53,58	53,58	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

Tipus d'acord: Decret d' alcaldia

000335	2026001355	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301(17/03/2026	2026	001	1650	22100	01	137,59	137,59	COMPTABILITAT
--------	------------	------------	------------	-----	-----------------------------------	-----------	--	-------------------------	------	-----	------	-------	----	--------	--------	---------------

TOTAL ADO:														30.667,30	30.809,05	
														TOTAL REC/DES ADO:	0,00	
														TOTAL I.V.A. ADO:	141,75	
TOTAL RELACIÓ:														30.667,30	30.809,05	
														TOTAL REC/DES RELACIÓ:	0,00	
														TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	141,75	

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

Tipus d'acord:

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
000333	2026001353	21/03/2026	21/03/2026	001	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	S26CON008301	17/03/2026	2026	001	1650	22100	01		303,02	303,02	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:																303,02	303,02	
TOTAL RELACIÓ:																30.970,32	31.112,07	
																TOTAL REC/DES RELACIÓ:	0,00	
																TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	141,75	

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

APROVACIÓ DE LA 1ª CERTIFICACIÓ DE L'OBRA "PROJECTE DE RECUPERACIÓ DEL POU CARRETERA VILA-RODONA " LOT 1

S'aprova per unanimitat el següent acord

A continuació s'examina la primera certificació d'obres executades en l'actuació "Projecte de recuperació del pou carretera Vila-rodonà " LOT 1, lliurada pel tècnic facultatiu director de l'obra nomenat per l'ajuntament.

Atès que la junta de govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 11 de desembre de 2025, va acordar adjudicar el contracte d'obra de l'actuació "Projecte de recuperació del pou carretera Vila-rodonà " LOT 1 a l'empresa PERFORACIONES AQUASOND, S.L., per import de 51.425'00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 42.500'00 €, pressupost net, i 8.925'00 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, per haver formulat l'oferta econòmica més avantatjosa als interessos de l'ajuntament.

Vista i examinada la primera certificació de l'obra objecte d'aquest expedient, lliurada pel director facultatiu en fase d'execució, la qual ascendeix a la quantitat de CINQUANTA NOU MIL SET-CENTS SAIXANTA SET EUROS AMB SEIXANTA SET CENTIMS (59.767'67 Euros), l'IVA inclòs.

La Junta de Govern, en ús de les facultats delegades pel Ple de la Corporació en sessió de 29 de juny de 2023, per a la contractació de tota classe d'obres i serveis i per a la realització de totes les actuacions fins a la conclusió dels expedients de contractació, per unanimitat del nombre de dret de regidors que la componen, complint amb escriure amb el quòrum de fixen els articles 112 i 114 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 47 de la Llei 7/1987, de 2 d'abril, acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva integritat la PRIMERA CERTIFICACIÓ de les obres executades en l'actuació "Projecte de recuperació del pou carretera Vila-rodonà " LOT 1, que ascendeix a la quantitat global de CINQUANTA NOU MIL SET-CENTS SAIXANTA SET EUROS AMB SEIXANTA SET CENTIMS (59.767'67 Euros), l'IVA inclòs, la qual inclou el justificant de l'abonament a efectuar a la societat mercantil adjudicatària .

SEGON.- Disposar la seva despesa amb càrrec a la previsió de la corresponent partida dins del pressupost vigent, 1610.609 i que l'import de la certificació aprovada es faci efectiva, d'acord amb els terminis i condicions fixats en el contracte d'obra pública signat .

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000526

ADJUDICACIÓ DE LA RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS JUNTA DE GOVERN 2026-04-09

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la relació de contractes presentats per la seva aprovació.

Fonaments de dret

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la de contractar, i que aquesta compren totes les potestats i actuacions fins a la conclusió de l'expedient, tal com es va determinar mitjançant Decret núm.2023-0000113, de 6 de juliol de 2023.

Atès que no es sobrepassa el límit fixat en l'article 131 de la Ley 9/2017, de contractes del sector públic, essent per tant un contracte menor, que només requereix segons l'establert a la llei abans esmentada i l' art. 19 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2021, de l'existència d'un pressupost previ, aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l' expedient.

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar, per raó de la quantia en ser contractes menors, la relació següent:

Aplicació pressupostària	Tercer	Concepte	Import base (€)
1532-210	SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.	Senyals d'alumini via pública	161,70€
9201-212	CHUBB IBERIA, SL	Substitució de l'extintor del local de joves	56,20€

Segon.- Que hi ha crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost vigent de la Corporació atenent a les dades que es detallen anteriorment, produint-se pel mateix import una reserva o retenció de crèdit.

Tercer.- Notificar l'acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000574

CONTRACTACIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ DE TENDALS A LA PISTA BLAVA

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la instal·lació de tendals per fer ombra a la pista blava.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de TOLDOS ZURITA, S.L. per l'execució del contracte per un import de 4.680,00€, IVA exclòs i 982,80€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de subministrament, amb TOLDOS ZURITA, S.L., atesa la necessitat de contractar la instal·lació de tendals per fer ombra a la pista blava, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte del contracte, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.

- Codi CPV: 39522120-4 | Tendals
- El preu del contracte es fixa en 4.680,00€, i 982,80€ d'IVA.
- Les despeses de lliurament i transport seran a càrrec del contractista.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i subministraments realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 5.662,80€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.680,00€€, pressupost net, i 982,80€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9240-619 del pressupost vigent.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000571

CONTRACTE PER LA GESTIÓ DE LES ANALÍTIQUES DE L'AIGUA MUNICIPAL

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la gestió per les analítiques programades de l'aigua del municipi.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d' HIDRICA LAB, S.L. per l'execució del contracte per un import de 8.362,28€, IVA exclòs i 1.756,08€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de serveis, amb HIDRICA LAB, S.L., atesa la necessitat de contractar la gestió per les analítiques programades de l'aigua del municipi, vist que no

s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- El preu del contracte es fixa en 8.362,28€, i 1.756,08€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 10.118,36€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.362,28€, pressupost net, i 1.756,08€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610-22799 02 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2026-0000498

LLICÈNCIA DE GUAL

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

PRIMER. En data 20 de març de 2026 i número de registre E2026000899 ha tingut entrada en aquest Ajuntament una instància a nom de _____ en la que sol·licita l'atorgament d'una llicència de gual en l'immoble amb referència cadastral _____ situat al municipi, a la _____ que segons el planejament vigent té atribuït l'ús de garatge en planta baixa.

SEGON. En la seva instància adjunta l'autoliquidació de la taxa per a la utilització privativa del domini públic en els termes del que disposa la corresponent ordenança fiscal.

TERCER. En data 7 d'abril de 2026 els serveis tècnics d'aquest Ajuntament han examinat la documentació presentada juntament amb la sol·licitud d'atorgament de la llicència i han emès el corresponent informe en el que proposen atorgar la llicència de gual sol·licitada.

I a la vista d'això, en data 8 d'abril de 2026 la secretaria d'aquest Ajuntament ha emès el corresponent informe sobre la procedència de procedir al seu atorgament.

Fonaments de dret

- L'art. 84 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en els mateixos termes el 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya estableix que "Les Entitats locals podran intervenir l'activitat dels ciutadans a través dels següents mitjans (entre d'altres): Sotmetiment a prèvia llicència i altres actes de control preventiu".
- L'art. 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic) diu que "les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, es trobés limitat el seu nombre, en aquest cas ho seran en règim de concurrència i si això no fos procedent, per no haver de valorar-se condicions especials

en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si una altra cosa no s'hagués establert en les condicions per les quals es regeixen”.

- L'art. 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (d'entre els quals el vorera per on han de passar el vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten la llicència de qual) pot adoptar, entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars. En aquest cas, l'art. 56 del mateix reglament disposa que “L'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos des de la petició, i si no es resol dins aquest termini s'entén desestimada”.

- L'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local estableix, igual que fan el 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i el 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals estableixen que la competència per atorgar les llicències recau en l'alcalde.

- Ordenança reguladora per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

- L'art. 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals diu que:
 1. Les entitats locals, en els termes previstos en aquesta llei, podran establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixin, afectin o beneficiïn de manera particular als subjectes passius.

En tot cas, tindran la consideració de taxes les prestacions patrimonials que estableixin les entitats locals per:

- A. La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

B. La prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa en règim de dret públic de competència local que es refereixi, afecti o beneficiï de manera particular al subjecte passiu, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:

a) Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària per als administrats. A aquests efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud o la recepció per part dels administrats:

- Quan vengui imposada per disposicions legals o reglamentàries.
- Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que no es prestin o realitzin pel sector privat, estigui o no establerta la seva reserva a favor del sector públic conforme a la normativa vigent.

2. S'entendrà que l'activitat administrativa o servei afecta o es refereix al subjecte passiu quan hagi estat motivat directa o indirectament per aquest en raó que les seves actuacions o omissions obliguin a les entitats locals a realitzar d'ofici activitats o a prestar serveis per raons de seguretat, salubritat, de proveïment de la població o d'ordre urbanístic, o qualssevol altra.

3. Conforme al previst a l'apartat 1 anterior, les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, i en particular pels següents: h) Entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per a aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

4. Conforme al previst a l'apartat 1 anterior, les entitats locals podran establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, i en particular pels següents: a) Documents que expedixin o de que entenguin les Administracions o autoritats locals, a instància de part.

- Ordenança reguladora per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Atorgar la llicència de gual a nom de _____ en l'immoble amb referència cadastral _____ situat al municipi, _____ baixos que segons el planejament vigent té atribuït l'ús de garatge planta baixa. Juntament amb la llicència atorgar-li la placa corresponent.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa per la llicència de l'entrada de vehicles per import de 60,00€, la taxa per la placa per import de 40,00€ i la taxa anual per import de 25,00€ l'Ordenança fiscal número 16.

TERCER. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000559

SOL·LICITUD RECONeixEMENT TRIENNI

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la instància presentada amb número de registre E2026001006 de data 30 de març de 2026 per l'empleat públic _____ per la qual sol·licita el reconeixement d'un trienni, que de ser reconegut suposaria el primer del seu compte personal.

Vist l'informe favorable del Servei de Personal, en el qual s'indica la materialització del dret en els termes fixats legalment.

Fonaments de dret

Considerant el que es disposa en l'article 2 del Reial decret 861/1986, pel qual s'aprova el Règim Retributiu dels Funcionaris al Servei de l'Administració Local, interpretat en relació amb el que es disposa en l'article 25.2 del Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i en la Llei 70/1978, de 26 de desembre, de Reconeixement de Serveis Previs en l'Administració Pública.

Atés el que estableix la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, en el seu article 19, de que els funcionaris als quals resulta d'aplicació l'article 76 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, i inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la Funció Pública, en els termes de la disposició final quarta del EBEP o de les Lleis de Funció Pública dictades en desenvolupament d'aquell, percebran, en concepte de sou i triennis, en les nòmines ordinàries de gener a desembre de 2023, les quanties referides a dotze mensualitats que es recullen. En ús de les facultats conferides per l'art. 53.1. apartats i) i u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En ús de les facultats conferides per l'art. 53.1. apartats i) i u) del Decret legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Estimar la seva sol·licitud i, en conseqüència, reconèixer a l'empleat públic d'aquesta Corporació el reconeixement d'un trienni, que suposarà el primer del seu compte personal.

SEGON.- Ordenar al Servei de Personal que traslladi el dret econòmic que neix del present reconeixement a la fulla d'havers.

TERCER.- Notificar la present resolució al' interessada, significant els recursos que procedeixen contra la mateixa. Igualment notifiqueu la mateixa a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria Municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2025-0002593

LLICÈNCIA D'OBRES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 16 de desembre de 2025 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per _____ per la reforma interior de l'immoble situat al _____

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 30 de març de 2026 ha emès informe FAVORABLE.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 31 de març de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Planejament general vigent
- Ordenança fiscal número 7

- Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- Les parcel·lacions urbanístiques.
- La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- El canvi dels edificis a un ús residencial.
- L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- Els usos i les obres provisionals.
- Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a _____ d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 2.060,17 euros, segons ordenances, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 54.215,05 €
- Tipus de gravamen: 3,8%
- Quota: 3.2060,17 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 60 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 7.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2026-0000278

LLICÈNCIA D'OBRES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 18 de febrer de 2026 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per _____ en representació de _____ per les obres de l'immoble situat al _____ consistents en la construcció d'una nova nau industrial per utilitzar com a muntatge de diòsits.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 8 d'abril de 2026, ha emès informe favorable a la sol·licitud presentada amb les condicions particulars següents:

- D'acord amb la normativa de prevenció d'incendis aplicable als establiments industrials, així com amb les competències atribuïdes als Bombers de la Generalitat, l'atorgament de la llicència resta condicionat a l'emissió prèvia d'un informe favorable en matèria de seguretat contra incendis. Aquest informe té caràcter preceptiu i vinculant. No obstant això, atès que la definició completa de les mesures de seguretat contra incendis requereix un major grau de detall, la llicència resta condicionada al compliment de les determinacions establertes en l'informe dels Bombers, les quals s'hauran d'incorporar i justificar en el projecte executiu.
- Atès que l'edifici projectat supera els 1.000 m² construïts, es troba dins l'àmbit d'aplicació del DB-HE 5 del CTE. Es requereix que es justifiqui el seu compliment en el projecte executiu.
- Convé adjuntar en el projecte executiu Nota simple o certificació del Registre de la Propietat sobre l'agrupació de les finques.
- D'acord amb la Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament respecte a diferents paràmetres de les normes urbanístiques i de l'ordenació existent, al terme municipal del Pla de Santa Maria convé reservar places d'aparcament segons els següents mínims que caldrà descriure en el projecte executiu:

"6. Ús d'oficines i serveis: - Una plaça per cada 100 m² de sostre o fracció construïts destinats a aquest ús.

8. Ús industrial de superfície superior a 200 m2: - Una plaça per cada 100 m2 construïts o fracció en edificis aïllats i 1 per cada 200 m2 en edificis entre mitgeres”

- Segons l'Annex 3B del, en edificis industrials amb tallers, magatzems i oficines secundàries de més de 1.000 m², és obligatori disposar almenys d'un lavabo accessible per la qual s'ha de preveure un lavabo accessible a justificar en el projecte executiu.

- Convé adjuntar projecte executiu signat i visat pel Col·legi professional.

- Certificat del tècnic director conforme el projecte executiu s'ajusta al projecte aprovat o si existeixen modificacions.

- Convé adjuntar les dades del constructor.

- Convé adjuntar Certificat gestor de residus autoritzat.

- Qualsevol determinació que es pugui dependre dels informes emesos en el procés de llicència ambiental per l'establiment d'una activitat caldrà sol·liciti la corresponent autorització municipal i la possible verificació en matèria d'incendis per part de l'Administració de la Generalitat.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 8 d'abril de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i. Planejament general vigent
- j. Ordenança fiscal número 7
- k. Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del

certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer a per les obres consistents en la construcció d'una nau industrial a

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 101.528,95 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable:	2.671.814,57 €
- Tipus de gravamen:	3,8%
- Quota:	101.528,95 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de via pública per import de 600,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 17.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 09 d'abril de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2026-0000478

LLICÈNCIA MAJOR

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 18 de març de 2026 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per _____ en representació de _____ per les obres de l'immoble situat al _____ consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat industrialitzat.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 1 d'abril de 2026, ha emès informe favorable a la sol·licitud presentada amb les condicions particulars següents:

- Convé adjuntar projecte executiu signat i visat pel Col·legi professional i el certificat del tècnic director conforme el projecte executiu s'ajusta al projecte aprovat o si existeixen modificacions.
- Les obres a realitzar a la via pública es concretaran en el projecte executiu.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 7 d'abril de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent
- j. Ordenança fiscal número 7
- k. Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer a les obres consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat industrialitzat situat al

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 17.479,92 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable:	459.998,00€
- Tipus de gravamen:	3,8%
- Quota:	17.479,92€

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de via pública per import de 460,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 17.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.