

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2026-0000236

LLICÈNCIA D'OBRES C/ OLIVERA, 47

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 11 de febrer de 2026 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per per les obres de l'immoble situat al Carrer consistents en la construcció d'una edificació auxiliar.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 25 de març de 2026, ha emès informe favorable.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 25 de març de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
 - a. Planejament general vigent

- j. Ordenança fiscal número 7
- k. Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretariària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer a per les obres consistents en la construcció d'una edificació auxiliar del

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 249,85 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable:	6.575,13€ (segons ordenances)
- Tipus de gravamen:	3,8%
- Quota:	249,85€

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de via pública per import de 60,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 17.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretària

Expedient: 4310800000-2026-0000502

APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Es disposa de la relació comptable de Factures núm. 00005 per import de 107.914,00€, que s'adjunta com a **annex 1** i que es corresponen a les factures presentades en el període comprès de dia 10/03/2026 al 23/03/2026 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data. 29/11/2018 i 26/05/20, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures núm. 00005 que ascendeix a un import total de 107.914,00€ que s' inclouen en l'Annex adjunt a aquest expedient.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Aprovades per Junta de Govern Local en data ,
El Secretari, L'Alcalde,

Estat: Oberta

Tipus d'acord: Junta de govern local

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
000223	2026000727	05/03/2026	05/03/2026	002	TALLER QUERALT REPRACIÓ TRACTOR T38531VE	77779658Y	QUERALT FORNE, JOAN	202600000000	31/01/2026	2026	001	1532	213	01		299,93	299,93	COMPTABILITAT
000252	2026000947	18/03/2026	18/03/2026	002	KOMCAL SERVEIS VETERINARIS FEBRER	B13779715	KC VETS SL	2026-00003	28/02/2026	2026	001	1532	22799	01		769,04	769,04	COMPTABILITAT
000253	2026000948	15/03/2026	15/03/2026	002	ORIOI HERNANDEZ DISCOTECA I SONORITZACIÓ CARNVAL	47764163V	HERNANDEZ MATEU ORIOI	443	02/03/2026	2026	001	33813	22609	01		1.391,50	1.391,50	COMPTABILITAT
000254	2026000949	16/03/2026	16/03/2026	002	NICA VIGIL TREBALLS PALETERIA AL DIPÒSIT	39706159V	VIGIL SANCHEZ, NICA	16329	16/03/2026	2026	001	1610	213	01		1.602,34	1.602,34	COMPTABILITAT
000255	2026000950	17/03/2026	17/03/2026	002	ANTONIO ZURITA CAFÈS OFICINA	77782542S	ZURITA PEREZ ANTONIO	000403	17/03/2026	2026	001	9200	22106	01		33,00	33,00	COMPTABILITAT
000256	2026000951	12/02/2026	12/02/2026	002	JOSEP M BALDRICH MANTENIMENT PISTA OBERTA	48280808J	BALDRICH COS, JOSEP MARIA	000010	12/02/2026	2026	001	3420	212	01		1.125,30	1.125,30	COMPTABILITAT
000257	2026000952	15/03/2026	15/03/2026	002	FERRETERIA VALLS MATERIAL BRIGADA	B43245943	FERRETERIA VALLS SL	F26001968	15/03/2026	2026	001	9201	212	01		205,75		
										2026	001	9200	22104	01		57,12	262,87	COMPTABILITAT
000258	2026000953	12/03/2026	12/03/2026	002	INFORDISA MANTENIMENT IMPRESSORA	B55753875	INFORDISA 2.0 SL	3168	12/03/2026	2026	001	9200	215	01		26,29	26,29	COMPTABILITAT
000259	2026000954	12/03/2026	12/03/2026	002	DASADU MANTENIMENT PROGRAMA DEIXALLERIA	B67533810	DASADU SOLUCIONES, S.L.	260739	12/03/2026	2026	001	1624	22700	01		318,23	318,23	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

000260	2026000955	12/03/2026	12/03/2026	002	JORDI SALVAT BUTLLETI MUNICIPAL NÚM. 30	39731998G	SALVAT ROVIRA, JORDI	009/26	03/03/2026	2026	001	9250	22001	01	875,00		
															131,25	743,75	COMPTABILITAT
000261	2026000956	17/03/2026	17/03/2026	002	TANAKA TEATRE OBRA TEATRE INFANTIL "BON PROFIT"	J65139974	TANAKA TEATRE SCP	20-26	17/03/2026	2026	001	3340	22609	01	907,50	907,50	COMPTABILITAT
000262	2026000957	16/03/2026	16/03/2026	002	COMERCIA GLOBAL COMISSIONS TPV	B65466997	COMERCIA GLOBAL PAYMENTS	CES-004707122	15/03/2026	2026	001	0111	310	01	9,08	9,08	COMPTABILITAT
000263	2026000958	11/03/2026	11/03/2026	002	SANTOS JORGE RECOLLIDA DEIXALLERIA	A08423048	SANTOS JORGE, SA	281	28/02/2026	2026	001	1622	22700	01	2.916,06	2.916,06	COMPTABILITAT
000264	2026000959	11/03/2026	11/03/2026	002	LIMPSEUR TREBALLS ASPIRACIÓ AL POLÍGON	B55766976	LIMPSEUR MULTISERVEIS SL	346/26	11/03/2026	2026	001	4220	210	01	1.560,90	1.560,90	COMPTABILITAT
000265	2026000960	19/03/2026	19/03/2026	002	BELENGRAF TALONARIS FEINES BRIGADA	A43218106	BELENGRAF	57355	25/02/2026	2026	001	9200	22000	01	468,27	468,27	COMPTABILITAT
000266	2026000961	10/03/2026	10/03/2026	002	JPCP EL FORNAS REBALLS CAMÍ BARRAQUES	B43730720	JPCP EL FORNAS SL	2603103	10/03/2026	2026	001	1532	210	01	4.138,20	4.138,20	COMPTABILITAT
000267	2026000962	10/03/2026	10/03/2026	002	JARDI MORTUORI RECOLLIDA CABRA MORTA	B43479997	JARDI MORTUORI BAIX CAMP, SL	26967	28/02/2026	2026	001	1532	22799	01	136,00	136,00	COMPTABILITAT
000268	2026000963	11/03/2026	11/03/2026	002	ASS. CATALANA MUNICIPIIS I COMARQUES QUOTA 2026	P00800010A	ASSOCIACIO CATALANA DE MUNICIPIIS	2026/Q/432	10/03/2026	2026	001	9261	22001	01	527,00	527,00	COMPTABILITAT
000269	2026000964	11/03/2026	11/03/2026	002	MEMORA FLOS DIFUNT DELFIN MONTCUSI	B43999275	MEMORA SERVEIS FUNERARIS DEL CAMP SL	2602046177	27/02/2026	2026	001	9121	22601	01	65,65	65,65	COMPTABILITAT
000270	2026000965	11/03/2026	11/03/2026	002	MEMORA FLORS DIFUNT JUAN FONTS	B43999275	MEMORA SERVEIS FUNERARIS DEL CAMP SL	2603046018	05/03/2026	2026	001	9121	22601	01	65,65	65,65	COMPTABILITAT
000271	2026000966	10/03/2026	10/03/2026	002	INFORDISA TINTA IMPRESSORA	B55753875	INFORDISA 2.0 SL	3098	10/03/2026	2026	001	9200	22000	01	325,65	325,65	COMPTABILITAT
000272	2026000967	10/03/2026	10/03/2026	002	INFORDISA TINTA IMPRESSORA	B55753875	INFORDISA 2.0 SL	3099	10/03/2026	2026	001	9200	22000	01	745,47	745,47	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

000273	2026000968	10/03/2026	10/03/2026	002	SERVEI D'APATS MENJADOR LLAR INFANTS FEBRER	B58703240	SERVEI D'APATS SL	FVR26-02-00159	09/03/2026	2026	001	3211	22799	01		570,90	570,90	COMPTABILITAT
000274	2026000969	10/02/2026	10/02/2026	002	CREU ROJA GESTIÓ ANALÍTIQUES	Q2866001G	ASSAMBLEA COMARCAL ALT CAMP	43161-2025-015	05/05/2025	2026	001	9200	22799	01		174,00	174,00	COMPTABILITAT
000275	2026000970	04/03/2026	10/02/2026	002	SALTOKI CONECTORS DEIXALLERIA	B17944497	SALTOKI REUS SL	32824	28/02/2026	2026	001	1622	212	01		78,00	78,00	COMPTABILITAT
000276	2026000971	12/03/2026	12/03/2026	002	AGROVIAL CERT. 5 XARXA ABASTAMENT AIGUA	A25059924	AGROVIAL, SA	029	11/03/2026	2026	001	1610	619	01		46.195,39		
															IVA	9.701,03	55.896,42	COMPTABILITAT
000277	2026000972	09/03/2026	09/03/2026	002	MARTÍ RULL ARRANJAMENTS CAMIS DIVERSOS	49421760G	RULL SALLÉS MARTÍ	A-263	09/03/2026	2026	001	1532	210	01		2.216,18	2.216,18	COMPTABILITAT
000278	2026000973	19/03/2026	19/03/2026	002	EDICIONS VALL BULLETINS EL PLA	B43518232	EDICIONS VALLS COMUNICACIO SL (L'OPCIO)	2675260007	18/03/2026	2026	001	9261	22001	01		1.929,95	1.929,95	COMPTABILITAT
000279	2026000974	19/03/2026	19/03/2026	002	SALTER SPORT BANC BÍCEPS GIMNÀS	A58112590	SALTER	2026/1/26020	08/03/2026	2026	001	1520	625	01		988,57	988,57	COMPTABILITAT
000280	2026000975	19/03/2026	19/03/2026	002	BRUNEAU MATERIAL OFICINA	A62588421	JM BRUNEAU ESPAÑA SU	1.960.927	16/03/2026	2026	001	9200	22000	01		176,70	176,70	COMPTABILITAT
000281	2026000976	17/03/2026	17/03/2026	002	JPCP EL FORNAS TREBALLS POU CAMÍ D'ALIÓ	B43730720	JPCP EL FORNAS SL	2603175	17/03/2026	2026	001	1532	210	01		332,75	332,75	COMPTABILITAT
000282	2026000977	17/03/2026	17/03/2026	002	ALUVISA TRAFFIC SUBSTITUCIÓ ÒPTIQUES SEMÀFORS	B87916383	ALUVISA TRAFFIC SYSTEMS, S.L.U.	20260397	16/03/2026	2026	001	1330	625	01		4.092,12	4.092,12	COMPTABILITAT
000283	2026000978	18/03/2026	18/03/2026	002	ANTON MONTSERRAT COMPTADOR I REDUCTOR DIPÓSIT PLA	39696423X	MONTSERRAT FERRE ANTON	20260135	18/03/2026	2026	001	1532	213	01		3.608,97	3.608,97	COMPTABILITAT
000284	2026000979	12/03/2026	12/03/2026	002	DASADU XIPS RECOLLIDA ESCOMBRARIES	B67533810	DASADU SOLUCIONES, S.L.	260741	12/03/2026	2026	001	1624	22700	01		125,16	125,16	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

000285	2026000980	20/03/2026	20/03/2026	002	ENDESA CONSUMS ENLLUMENAT	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2026	001	1650	22100	01	0,80	
									2026	001	1650	22100	01	3,87	
									2026	001	1650	22100	01	392,08	
									2026	001	1650	22100	01	378,40	
									2026	001	1650	22100	01	185,23	
									2026	001	1650	22100	01	167,85	
									2026	001	1650	22100	01	416,72	
									2026	001	1650	22100	01	424,40	
									2026	001	1650	22100	01	453,15	
									2026	001	1650	22100	01	432,78	2.855,28 COMPTABILITAT
000286	2026000981	20/03/2026	20/03/2026	002	ENDESA CONSUMS EDIFICIS	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2026	001	9200	22100	01	293,30	
									2026	001	9200	22100	01	202,88	
									2026	001	9200	22100	01	126,30	
									2026	001	9200	22100	01	140,42	
									2026	001	9200	22100	01	112,60	
									2026	001	9200	22100	01	124,21	
									2026	001	9200	22100	01	3,87	
									2026	001	9200	22100	01	419,64	
									2026	001	9200	22100	01	328,72	1.751,94 COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

000287	2026000982	20/03/2026	20/03/2026	002	ENDESA CONSUMS POLÍGON INDUSTRIAL	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2026	001	4220	22100	01	1,05	
									2026	001	4220	22100	01	17,77	
									2026	001	4220	22100	01	17,09	
									2026	001	4220	22100	01	20,88	
									2026	001	4220	22100	01	20,78	
									2026	001	4220	22100	01	78,25	
									2026	001	4220	22100	01	70,83	226,65 COMPTABILITAT
000288	2026000983	20/03/2026	20/03/2026	002	ENDESA CONSUMS SERVEI D'AIGUA	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2026	001	1610	22100	01	556,40	
									2026	001	1610	22100	01	623,30	
									2026	001	1610	22100	01	226,38	
									2026	001	1610	22100	01	248,11	
									2026	001	1610	22100	01	871,63	
									2026	001	1610	22100	01	823,64	
									2026	001	1610	22100	01	2,82	
									2026	001	1610	22100	01	120,75	
									2026	001	1610	22100	01	118,65	
														IVA	116,84
														IVA	130,89
														IVA	47,54

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

											IVA								
											IVA	52,10							
											IVA	183,04							
											IVA	172,96							
											IVA	0,59							
											IVA	25,36							
											IVA	24,92	4.345,92	COMPTABILITAT					
000289	2026000984	20/03/2026	20/03/2026	002	ENERGIA XXI CONSUMS ENLLUMENAT	B82846825	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REF. SLU	0:00:00	2026 001	1650	22100	01	439,76						
													2026 001	1650	22100	01	1.039,51	1.479,27	COMPTABILITAT
000290	2026000985	18/03/2026	18/03/2026	002	ELECTRA CALDENSE CONSUMS LLAR INFANTS	A62420815	ELECTRA CALDENSE ENERGIA, S.A.	E2459644	14/03/2026	2026 001	9200	22100	01	366,82	366,82	COMPTABILITAT			
000291	2026000986	20/03/2026	20/03/2026	002	SUSANA MORENO XERRADES SALUT EMOCIONAL	39720199G	MORENO MORCILLO SUSANA	03/2026	20/03/2026	2026 001	3212	480	01	141,18					
																	21,18	120,00	COMPTABILITAT
000292	2026000987	18/03/2026	18/03/2026	002	PETROMIRALLES GASOIL ESCOLA	B60848223	PETROMIRALLES	1-4169	19/03/2026	2026 001	3210	22102	01	4.522,98	4.522,98	COMPTABILITAT			
000293	2026000988	20/03/2026	20/03/2026	002	LIMPSEUR INSPECCIÓ AMB GEÒFON PER FUITA D'AIGUA	B55766976	LIMPSEUR MULTISERVEIS SL	386/26	20/03/2026	2026 001	1610	22799	02	150,00					
											IVA	31,50	181,50	COMPTABILITAT					
000294	2026000989	20/03/2026	20/03/2026	002	ARIADNA FABREGAS BANDERA CATALANA	48274842G	FABREGAS NAVARRETE ARIADNA	260034	16/03/2026	2026 001	9122	22601	01	317,02	317,02	COMPTABILITAT			
000295	2026000990	20/03/2026	20/03/2026	002	JOHNSON HEALT MATERIAL ESPORTIU GIMNÀS	B83859355	JOHNSON HEALT TECH IBERICA, S.L	171746	16/03/2026	2026 001	3420	212	01	366,24	366,24	COMPTABILITAT			

Exercici comptable: 2026

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00005 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

Tipus d'acord: Junta de govern local

000296	2026000991	19/03/2026	19/03/2026	002	L'ERA MATERIAL DIVERS CONSTRUCCIÓ	B43466523	L'ERA SL	26001745	15/03/2026	2026	001	9201	212	01	463,01	463,01	COMPTABILITAT
000297	2026000992	23/03/2026	23/03/2026	002	ANTONIO ZURITA CAFÈS AJUNTAMENT	77782542S	ZURITA PEREZ ANTONIO	000428	23/03/2026	2026	001	9200	22106	01	72,60	72,60	COMPTABILITAT
000298	2026000993	19/03/2026	19/03/2026	002	TELEFONICA CONSUMS TELÈFONS	A82018474	TELEFONICA	0:00:00	2026	001	9200	22200	01	49,01			
									2026	001	9201	22200	01	17,40			
									2026	001	3210	22200	01	104,40			
									2026	001	9201	22200	01	79,40			
									2026	001	9200	22200	01	79,40	329,61		COMPTABILITAT
000299	2026000994	10/03/2026	10/03/2026	002	QUIM ROCA CÀMERES SEGURETAT	B43661040	QUIM ROCA SEGURETAT SL	5312	10/03/2026	2026	001	9201	212	01	1.887,76	1.887,76	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:															97.579,66	107.914,00	
															TOTAL REC/DES ADO:	-152,43	
															TOTAL I.V.A. ADO:	10.486,77	
TOTAL RELACIÓ:															97.579,66	107.914,00	
															TOTAL REC/DES RELACIÓ:	-152,43	
															TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	10.486,77	

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea tresoreria

Expedient: 4310800000-2026-0000452

SOL·LICITUD REDUCCIÓ TAXA ESCOMBRARIES PER HABITATGE NO HABITABLE

Fets

Vista l'aprovació pel plenari en sessió de 30 d'octubre de 2024 de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora per la prestació del servei de gestió de residus municipals, atès que s'ha de donar compliment a l'exigència legal de gestió de residus municipals d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries, que implanten sistemes de pagament per generació, és a dir, mecanismes mitjançant els quals els subjectes passius contribueixen en funció dels residus que realment generen, el que incentiva la seva reducció i correcta separació.

En data 12 de març de 2026, amb registre d'entrada núm. E2026000804, la Sra. _____ amb DNI _____ en representació de la Sra. _____ amb DNI _____ ha sol·licitat la revisió de la taxa d'escombraries dels habitatges situats al c/ _____ ja que es troben en estat ruïnós i no generen residus.

Fonaments de dret

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
- Ordenança fiscal número 11 reguladora per la prestació del servei de gestió de residus municipals
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la reducció del 50% de la quota dels immobles que acrediten que no són habitables i no generin residus.

Segon.- Notificar a la part interessada i al servei de recaptació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0002389

RESOLUCIÓ DE LA SANCIO DE L'EXPEDIENT COMPLEX DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT QUE COMPRÈN UN PROCEDIMENT SANCIONADOR I UN PROCEDIMENT DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA I L'ORDRE JURÍDIC VULNERAT . C/ OLIVERA 45 (RC 0390107CF6709A0001FI)

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Per acord de la junta de govern de data 13 de novembre de 2025 s'acorda :

Primer. INCOAR un expedient complex de protecció de la legalitat urbanística que comprèn un procediment sancionador i un procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat contra Nom: NIF: Domicili: C/L

- EL PLA DE SANTA MARIA - 43810 - (TARRAGONA) , com a propietaris, per unes actuacions consistents en :

- construcció d'una plataforma de formigó amb un perímetre executat amb blocs de formigó
- construcció d'un habitatge unifamiliar amb estructura i acabat de fusta sobre la plataforma de formigó, porxo i coberta inclinada a dues aigües. Durant la visita no es pot accedir a l'interior de la parcel·la, fet pel qual no ha estat possible comprovar les dimensions amb precisió, orientativament la construcció té una superfície de 9,80mx8,80m (86,24 m2) i el porxo frontal 9,80x 3,60m (35,28m2)
- execució d'una construcció auxiliar al fons de la parcel·la, adossada a la tanca veïna. Durant la visita no es pot accedir a l'interior de la parcel·la, fet pel qual no ha estat possible comprovar les dimensions amb precisió, orientativament la construcció té una superfície de 2,20mx4,30m (9,46 m2)
- tanca de bloc de formigó tant a carrer i com al fons de parcel·la
- instal·lació de quadre elèctric provisional a la tanca

Segon. DECLARAR que les actuacions descrites en l'apartat anterior són legalitzables i poden ser constitutives d'unes infraccions lleus a l'empara de l'article 214.a) del Text refós consolidat de la llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Tercer. NOMENAR instructor al señor Josep Lluís Valero Nolla, lletrat de l'Ajuntmanet del Pla de Santa Maria, que podrà ser recusat per concórrer algunes de les causes recollides a l'article 23 en relació al article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Quart. INFORMAR que l'òrgan competent per a resoldre aquest procediment de protecció de la legalitat urbanística és la Junta de govern Local, atès la resolució de l'alcaldia 2023-000105 de data 22 de juny, de delegació de competències a favor de la Junta de Gover Local, la competència per acordar les accions de protecció de la legalitat urbanística vulnerada, i sancionar infraccions urbanístiques lleus i greus.

Cinquè. ATORGAR a les persones interessades un període de 15 dies perquè puguin fer les al·legacions a la incoació del procediment i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinenent, d'acord amb l'article 64.f) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre en relació amb l'article 145.2 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64 /2014, de 13 de maig.

Sisè. ADVERTIR a les persones interessada que en cas que no efectui al·legacions sobre el contingut de l'acord d'iniciació en el termini previst, aquest pot ser considerat proposta de resolució quan contingui un pronunciament precís sobre la responsabilitat imputada, tot això a l'empara de l'article 64.f) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Setè. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat de Valls que practiqui l'assentament corresponent a la incoació de l'expedient complex de protecció de la legalitat que compren un procediment sancionador i un procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat respecte de les finques registrals núm. (CRU:) del terme municipal del Pla de Santa Maria”.

Vuitè. La persona obligada disposa d'un termini de 2 mesos a comptar de la notificació de la present resolució, per procedir a la legalització de les actuacions executades mitjançant la presentació del corresponent projecte i sol·licitud de llicència.

Advertir que, un cop transcorregut el termini de 2 mesos sense que s'hagi sol·licitat el títol administratiu habilitant corresponent o presentat la comunicació prèvia requerida, o, en cas de denegació perquè aquests siguin contraris a l'ordenament jurídic, es poden adoptar mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat .

Advertir així mateix que, en cas d'incomplir l'ordre de restauració, l'òrgan competent en pot acordar l'execució forçosa pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiiva, en virtut del que disposen els articles 225 TRLU i 126 RPLU. En cas d'execució subsidiària, seran a càrrec de la persona interessada totes les despeses que aquella comporti.

Novè. NOTIFICAR aquesta Resolució a les persones interessades

2. No s'han presentat al·legacions.
3. En data 12 de febrer de 2026 s'ha presentat projecte per la legalització de les obres.

Fonaments de dret

D'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal procedeix la legalització de les obres.

Reduccions aplicables a la quantia de la sanció

En relació amb el procediment sancionador, respecte de la seva tramitació s'ajusta al Text refós consolidat de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques; i per últim, al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quant al règim substantiu, li és aplicable el Text refós consolidat de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, i el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

L'import de la sanció inicialment calculada era el següent:

1. Construcció d'una plataforma de formigó amb un perímetre executat amb blocs de formigó. Construcció d'un habitatge unifamiliar amb estructura i acabat de fusta sobre la plataforma de formigó, porxo i coberta inclinada a dues aigües. Durant la visita no es pot accedir a l'interior de la parcel·la, fet pel qual no ha estat possible comprovar les dimensions amb precisió, orientativament la construcció té una superfície de 9,80mx8,80m (86,24 m²) i el porxo frontal 9,80x 3,60m (35,28m²)

$$M = 50 \times 86,24 \times 1 \times 1 = 4.312'00 \text{ €}$$

$$Mf = 3.000'00\text{€}$$

$$M = (50 \times 0'75) \times 35,28 \times 1 \times 1 = 1.323'00 \text{ €}$$

$$Mf = 1.323'00 \text{ €}$$

2. Execució d'una construcció auxiliar al fons de la parcel·la, adossada a la tanca veïna . La construcció té una superfície de 2,20mx4,30m (9,46 m²), separada 20,46m respecte el carrer. Instal·lació de quadre elèctric provisional a la tanca

$$M = (50 \times 0'75) \times 9'46 \times 1 \times 1 = 354'75 \text{ €}$$

$$Mf = 355'00 \text{ €}$$

3. Càlcul de la sanció aplicable a la tanca perimetral.

R = 5, mòdul aplicable a les tanques no soterrades constitutives d'infracció urbanística, d'acord amb l'article 139.1.d) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

L = metres lineals de longitud, d'acord amb l'article 139.1.d) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

G = 1, factor aplicable a les infraccions lleus, d'acord amb l'article 140.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

C = 1, ja que no concorre cap circumstància que atenuï o agreuji la responsabilitat tal i com s'estableixen en l'article 136 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Mr = La multa s'ha d'arrodonir a l'import múltiple de 100 més proper per excés o per defecte. Tot allò d'acord amb l'article 141 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. D'acord amb el mateix article, si l'import obtingut és superior o inferior a les quanties màximes o mínimes que estableix l'article 219 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3 /2012, de 22 de febrer, s'ha de reduir o augmentar, respectivament, l'import fins a la quantia màxima o mínima que correspongui a la classe d'infracció de què es tracti.

Resultant. Tanca de 16 metres lineals.

M= 5 x 16 x 1 x 1 = 80,00 €

Mr= 300 €

D'acord amb l'article 217 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i en l'article 142 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en aquest cas correspon la reducció del 80% de la sanció, per la execució voluntària de l'ordre de restauració abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa .

Reducció de la sanció : 4.978'00 € (3.000'00 + 1.323'00 + 355 + 300) -80 % = 995'60 €

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, damunt reproduïts, es proposa l'adopció de la següent acord:

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. DECLARAR RESTITUÏDA TOTALMENT LA REALITAT FÍSICA ALTERADA I L' ORDENAMENT JURÍDIC VULNERAT de la parcel·la C/ (RC) del terme municipal del Pla de Santa Maria, pel part d'

Segon. IMPOSAR UNA SANCIÓ REDUÏDA de 995'60 € (NOU-CENTS NORANTA CINC EUROS AMB SAIXANTA) a per la comissió d'una infracció lleu consistent en l'execució d'obres d'edificació sense llicència a la parcel·la C/ (RC) del terme municipal del Pla de Santa Maria.

Tercer. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2025-0000767

SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES - C/

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 8 de maig de 2025 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per en representació de magatzem sense ús situat al c/

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 25 de març de 2026 ha emès informe FAVORABLE a la sol·licitud presentada amb les condicions particulars següents:

- Per la connexió al servei de clavegueram municipal es farà la petició corresponent amb la descripció de la proposta donat que no s'indica en el present projecte i registres
- Activitat: Qualsevol determinació que es pugui despendre dels informes emesos en el procés de llicència ambiental per l'establiment d'una activitat caldrà sol·liciti la corresponent autorització municipal.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 25 de març de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Planejament general vigent
- Ordenança fiscal número 7
- Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definit a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- Les parcel·lacions urbanístiques.
- La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- El canvi dels edificis a un ús residencial.
- L'extracció d'àrids i l'explotació de pedres.
- L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- La substitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- Els usos i les obres provisionals.
- Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a l'empresa d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 3.255,18 euros, segons ordenances, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 85.662,57 €
- Tipus de gravamen: 3,8%
- Quota: 3.255,18 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 85,66 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 7.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000427

CONTRACTE PER LA PLANTACIÓ D'ARBRES AL PASSEIG DEL PLA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la plantació de 5 arbres al passeig del pla.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d' IVETTE I CÉLINE JARDINERIA, S.L. per l'execució del contracte per un import de 1.282,90€, IVA exclos i 175,04€ d'IVA.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de serveis, amb IVETTE I CÉLINE JARDINERIA, S.L., atesa la necessitat de contractar la plantació de 5 arbres al passeig del pla., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 03452000-3 | Arbres
- El preu del contracte es fixa en 1.282,90€, i 175,04€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.457,94€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.282,90€, pressupost net, i 175,04€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532-210 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Trasladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretària
Expedient: 4310800000-2026-00003336

RECTIFICACIÓ - LIQUIDACIÓ PLUSVALUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 12 de març de 2026 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria va adoptar el següent acord que es transcriu tot seguit:

“S'aprova per unanimitat el següent acord:

Fets

Mitjançant instància núm. E2026000584 presentada per _____ amb DNI de data 26/02/2026 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer, _____ del Pla de Santa Maria, de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat a _____ del Pla de Santa Maria, de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ i _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria i de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ i _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral

i _____ segons l' article 104.2 «No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

En conseqüència, :S'ACORDA

PRIMER.- Aprovar la liquidació n° 1605 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 897,44 € de l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria situat al carrer

SEGON.- Aprovar la NO SUBJECCIÓ de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. situat a del Pla de Santa Maria, de l'immoble amb registre cadastral núm. i del Pla de Santa Maria i de l'immoble amb registre cadastral núm. i del Pla de Santa Maria.

TERCER.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

QUART. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

En data 16 de març de 2026 es va detectar un error en la liquidació amb número 2025-1605 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 897,44 €.

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'article 109 del Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.
2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Deixar sense efectes la liquidació n° 2025-1605 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 897,44 € de l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria al expedient situat al carrer de Santa Maria.

SEGON.- Aprovar la liquidació n° 2025-1611 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 224,36 € de l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria al expedient situat al carrer de Santa Maria.

TERCER.- Notificar l'acord a Base Gestió d'Ingressos , al departament d' intervenció i al interessat/a.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2026-0000459

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. E202600082 presentada per en
representació de amb DNI data 13/03/2026 es va
presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment
de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de
domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat
del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2
/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de
Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts.
107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel
qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació n° 1610 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 90,32 € de l'immoble amb registre cadastral núm. situat a del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretària

Expedient: 4310800000-2026-0000508

CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIIONS PER A ACTIVITATS ESPORTIVES I DE LLEURE 2025

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de 20 de novembre de 1995, va acordar l'aprovació de l'Ordenança per a l'atorgament de subvencions que no exigeixen la convocatòria de concurs públic, vigent a dia d'avui.

Atès que les bases aprovades per l'Ajuntament, reguladores dels criteris i procediment per a l'atorgament de subvencions, venen emparades en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, amb l'objectiu de fomentar activitats d'utilitat o d'interès social o de promoure la consecució de fins públics.

Atès que l'objecte de les subvencions tracta sobre activitats programades en forma estable i que es porten a terme en la seva part fonamental durant l'any de la seva petició i en l'àmbit i abast de les esmentades Bases.

Fonaments de dret

Atès que el Ple de la Corporació ha consignat en el vigent pressupost d'aquest ens per al 2026, en la partida de transferències corrents 2026.3340.480 -subvencions a entitats- una quantitat per atendre les activitats subvencionables.

Normativa general aplicable: LGP, LRJPAC i LRJPACat (en matèria de procediment), TRLRHL (en matèria de gestió econòmica i pressupostària local).

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i el seu reglament de desenvolupament aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Efectuar convocatòria pública per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i a les persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats esportives i de lleure d'interès públic local, durant l'any 2026.

SEGON.- Fixar com a data límit per presentar les sol·licituds el dia 30 d'abril de 2026, i s'hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament o en qualsevol dels llocs a què fa referència l'art. 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en relació amb la disposició derogatòria i la disposició transitòria 4a. d'aquesta llei.

TERCER.- Determinar expressament que la quantitat concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de la consignació del crèdit establert en la partida 2026.3340.480 del pressupost vigent.

QUART.- Donar publicitat dels anteriors acords, mitjançant edicte inserit al taulell d'Anuncis de la Corporació i notificació expressa als legítims representants de les entitats locals, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000204

RECTIFICACIÓ - SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 12 de març de 2026 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria va adoptar el següent acord que es transcriu tot seguit:
"S'aprova per unanimitat el següent acord:

Fets

Mitjançant instància núm. E2026000359 presentada al registre d'entrada municipal en data 05 /02/2026 sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

En conseqüència, :S'ACORDA

PRIMER.- Aprovar les liquidacions nº 1599, 1600, 1601 i 1602 de l'ens Base Gestió d' Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l' interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

QUART.- Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

En data 23 de març de 2026 es va detectar un error en la liquidació amb número 2026-1599 / 2026-1600 / 2026-1601 / 2026-1602 de l'ens Base Gestió d'Ingressos.

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'article 109 del Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.
2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Deixar sense efectes les liquidacions nº 2026-1599 / 2026-1600 / 2026-1601 / 2026-1602 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ al expedient situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Aprovar les liquidacions nº 2026-1613 / 2026-1614 / 2026-1615 / 2026-1616 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ del Pla de Santa Maria.

TERCER.- Notificar l'acord a Base Gestió d'Ingressos , al departament d' intervenció i al interessat/a.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea de Serveis al Territori

Expedient: 4310800000-2026-0000169

LLICÈNCIA D'OBRES

Sotmesa la proposta a votació és aprovada per majoria absoluta, amb tres vots a favor de JOSEP SILVESTRE SOLÉ (CM), MARIA TERESA FERRE VILA (CM), i EULALIA RAMON ROVIRA (CM), i una abstenció de MATEU MONTSERRAT MIQUEL (CM).

Fets

En 30 de gener de 2026 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres presentada per _____ en representació de _____ per l'adequació d'un magatzem existent, sense ús actualment, per fer un taller de fusteria al

La tècnica municipal, en data 25 de març de 2026 ha emès informe FAVORABLE a la sol·licitud presentada amb les condicions particulars següents:

- Qualsevol determinació que es pugui despendre dels informes emesos en el procés de llicència ambiental per l'establiment d'una activitat caldrà sol·liciti la corresponent autorització municipal. La llicència d'activitat es regirà per normativa que correspongui i caldrà sol·liciti la corresponent autorització municipal.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 25 de març de 2026.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable
 - a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
 - b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
 - c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
 - d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
 - i. Planejament general vigent
 - j. Ordenança fiscal número 7
 - k. Ordenança fiscal número 17

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària
- i. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La substitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretariària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determina l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer a auxiliari del

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 939,87 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 24.733,51 € (segons ordenances)
- Tipus de gravamen: 3,8%
- Quota: 939,87 €

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de via pública per import de 60,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal 17.

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea tresoreria

Expedient: 4310800000-2026-0000494

APROVACIO CONVENI COL-LABORACIÓ OLIS ARTEMI S.L.

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

L'Ajuntament del Pla de Santa Maria tenia establert un servei de recollida de residus tèxtils mitjançant una empresa externa, la qual ha cessat el seu serveis al consistori mitjançant instància genèrica el dia 03 de març de 2026.

Atès que es necessari garantir la continuïtat del servei de recollida selectiva de residus tèxtils i fomentar la correcta gestió de l'oli usat domèstic.

Atès que l'empresa OLIS ARTEMI, S.L., amb NIF 47822707A, disposa dels mitjans adequats per a la prestació d'aquests serveis.

Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atribueix als municipis competències en matèria de medi ambient i gestió de residus.
- Llei 22/2011, de residus i sòls contaminats, en relació amb les obligacions de gestió adequada dels residus.
- Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, en relació amb el règim jurídic dels convenis de col·laboració entre administracions públiques i entitats privades.
- Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (en endavant, LPAC).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya (en endavant, LRJPACCC.)
- El Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- La Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (d' ara en endavant, LRSC).

La LRSC estableix que els sistemes individuals i col·lectius de responsabilitat ampliada del productor celebraran convenis per finançar i, en el seu cas, organitzar la gestió de residus amb les administracions públiques que intervenen en l'organització de l'esmentada gestió. Els esmentats convenis es regiran pel disposat en la LRJSP respectant, conseqüentment, els

principis de llibertat, igualtat i paritat de les Parts en la negociació i formalització del mateix, i eliminant-se qualsevol prestació pròpia dels contractes del sector públic.

L'Ajuntament del Pla de Santa Maria en virtut de l'art. 48.1 de la LRJSP està facultat per a subscriure convenis administratius.

L'art. 49 de la LJP i l'art. 110 de la LPACC determinen el contingut dels convenis interadministratius. Els requisits fixats en les normes esmentades es compleixen en el conveni que es proposa l'adhesió.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Pla de Santa Maria, amb NIF P4311000F, i l'empresa OLIS ARTEMI, S.L., amb NIF 47822707A, per a la recollida selectiva de residus tèxtils i oli usat dins del terme municipal.

Segon.- Establir que el conveni no té caràcter contractual ni comporta contraprestació econòmica directa per part de l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar aquest acord a OLIS ARTEMI, S.L.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2025-0002602

RECTIFICACIÓ - LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 31 de desembre de 2025 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria va adoptar el següent acord que es transcriu tot seguit:

"S'aprova per unanimitat el següent acord:

Fets

Mitjançant instància núm. E2025004481 presentada per en de data 17/12/2025 es va representar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'impost sobre l'increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat a la del Pla de Santa Maria, de l'immoble amb registre cadastral situat al carrer, núm. Pla de Santa Maria i de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer, del Pla de Santa Maria.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l' article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l' increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l' efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

En conseqüència, .S'ACORDA

PRIMER.- Aprovar la liquidació n° 2025-1566 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 3339,73 € de l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Aprovar la NO SUBJECCIÓ de liquidació de l'IVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat a la del Pla de Santa Maria i de l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria. al expedient situat al

TERCER.-Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

QUART. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions."

En data 19 de gener de 2026 es va detectar un error en la liquidació amb número 2025-1566 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 3339,73 €.

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'article 109 del Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Deixar sense efectes la liquidació nº 2025-1566 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 3.339,73 € de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer del Pla de Santa Maria..

SEGON.- Aprovar la liquidació nº 2025-1566 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 1.669,87 € de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer del Pla de Santa Maria.

TERCER.- Notificar l'acord a Base Gestió d'Ingressos , al departament d' intervenció i al interessat/a.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000465

SOL·LICITUD RECONeixEMENT TRIENNI

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la instància presentada amb número de registre E2026000841 de data 16 de març de 2026 per l'empleat públic per la qual sol·licita el reconeixement d'un trienni, que de ser reconegut suposaria el segon del seu compte personal.

Vist l'informe favorable del Servei de Personal, en el qual s'indica la materialització del dret en els termes fixats legalment.

Fonaments de dret

Considerant el que es disposa en l'article 2 del Reial decret 861/1986, pel qual s'aprova el Règim Retributiu dels Funcionaris al Servei de l'Administració Local, interpretat en relació amb el que es disposa en l'article 25.2 del Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i en la Llei 70/1978, de 26 de desembre, de Reconeixement de Serveis Previs en l'Administració Pública.

Atés el que estableix la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, en el seu article 19, de que els funcionaris als quals resulta d'aplicació l'article 76 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, i inclosos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la Funció Pública, en els termes de la disposició final quarta del EBEP o de les Lleis de Funció Pública dictades en desenvolupament d'aquell, percebran, en concepte de sou i triennis, en les nòmines ordinàries de gener a desembre de 2023, les quanties referides a dotze mensualitats que es recullen. En ús de les facultats conferides per l'art. 53.1. apartats i) i u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En ús de les facultats conferides per l'art. 53.1. apartats i) i u) del Decret legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Estimar la seva sol·licitud i, en conseqüència, reconèixer a l'empleat públic d'aquesta Corporació el reconeixement d'un trienni, que suposarà el segon del seu compte personal.

SEGON.- Ordenar al Servei de Personal que traslladi el dret econòmic que neix del present reconeixement a la fulla d'havers.

TERCER.- Notificar la present resolució al' interessada, significant els recursos que procedeixen contra la mateixa. Igualment notifiqueis la mateixa a la Intervenció de Fons i a la Tresoreria Municipal.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000425

ADJUDICACIÓ DE LA RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS JUNTA DE GOVERN 2026-03-26

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la relació de contractes presentats per la seva aprovació.

Fonaments de dret

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la de contractar, i que aquesta compren totes les potestats i actuacions fins a la conclusió de l'expedient, tal com es va determinar mitjançant Decret núm. 2023-0000113, de 6 de juliol de 2023.

Atès que no es sobrepassa el límit fixat en l'article 131 de la Ley 9/2017, de contractes del sector públic, essent per tant un contracte menor, que només requereix segons l'establert a la llei abans esmentada i l' art. 19 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2021, de l'existència d'un pressupost previ, aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l' expedient.

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar, per raó de la quantia en ser contractes menors, la relació següent:

Aplicació pressupostària	Tercer	Concepte	Import base (€)
1650-213	ALUVISA TRAFFIC SYSTEMS, S.L.U.	Subministre i instal·lació de semàfors	542,70€
1532-213	FERRETERIA VALLS	Reparació motossera	155,19€
9201-212	FRANCISCO GAMERO DOMINGUEZ	Receptors i comandaments de la porta del magatzem de la brigada	338,00€
3420-212	CUBIERTAS Y FACHADAS BAUSAL, SL	Reparació de goteres	859,00€
9261-22001	MAITE OLIVA ALSINA	Subscripció a la revista pedra seca	41,32€

Segon.- Que hi ha crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost vigent de la Corporació atenant a les dades que es detallen anteriorment, produint-se pel mateix import una reserva o retenció de crèdit.

Tercer.- Notificar l'acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 26 de març de 2026

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2026-0000470

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. E2026000851 presentada per en representació de amb DNI de data 17/03/2026 es va presentar al registre d' entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer, del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació n° 2026-1612 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 137,20 € de l'immoble amb registre cadastral núm situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.