

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000286

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 367 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000286, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000592

## APROVACIÓ EXEMPCIÓ IVTM PER SUBSTITUCIÓ VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància E2025001116 de 16 d'abril de 2025, presentada per \_\_\_\_\_ en demanda que li sigui concedida una exempció del 100% pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle turisme matrícula \_\_\_\_\_ en substitució de l'exempció que gaudia pel vehicle anterior matrícula \_\_\_\_\_

### Fonaments de dret

Atès que el Ple de la Corporació municipal va aprovar, les modificacions del text i quotes de determinades Ordenances Fiscals Municipals vigents, entre les quals figura l'Ordenança Fiscal núm. 2 "Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica", el qual art. 4 "Exempcions, reduccions i bonificacions" estableix que estaran exempts d'aquest impost: ... els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Als efectes del que disposa aquesta paràgraf, es consideraran persones amb minusvalia aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. L'exempció no resultarà aplicable als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** Aprovar l'esmentada sol·licitud i, en conseqüència, establir l'exempció del 100% de la quota tributària del rebut que grava el vehicle \_\_\_\_\_ en substitució de l'exempció que gaudia pel vehicle anterior matrícula \_\_\_\_\_ incorporant l'esmentada resolució amb efectes del Padró de l'exercici 2026, concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, tal com determinen l'Ordenança fiscal d'aplicació i l'article 14.1 de la LHL en relació amb els arts 155 i següents de la Llei General Tributària.

**Segon.-** Notificar l'acord a la part interessada.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000506

## APROVACIÓ BONIFICACIÓ PER ANTIGUITAT IVTM VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància amb registre d'entrada número E2025001023, de 7 d'abril de 2025, presentada per \_\_\_\_\_ en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, al vehicle de la seva propietat amb matrícula \_\_\_\_\_ pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació, tindrà una antiguitat de 25 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 5 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acreditin el dret al gaudiment de la bonificació.

### Fonaments de dret

Vist que l'article 95 del RDL 2/2004, Reguladora de les hisendes locals, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació.

Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 2. Bonificacions potestatives, determina :

a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.

b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de més de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER .- Concedir a l'esmentat vehicle matrícula \_\_\_\_\_ amb efectes del Padró de 2026, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

SEGON .- Notificar el present acord a l'interessat.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0001132

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. E2024002822 presentada per \_\_\_\_\_ en representació de \_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_ de data 21/11/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat al carrer \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació nº 1449 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 52,58 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**TERCER.** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000010

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000027-2 presentada per \_\_\_\_\_ en representació de \_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_ de data 04/01/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació nº 1437 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 99,47 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat a del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**TERCER.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000617

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-001588-2 presentada per amb DNI de data 01/07/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer l'immoble amb registre cadastral núm. situat l'immoble amb registre cadastral núm. situat l'immoble amb registre cadastral núm. situat al l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. situat a del Pla de Santa Maria.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon als immobles amb registres cadastrals

segons l' article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació nº 1348 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 175,16 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. situat al l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. del Pla de Santa Maria.

**TERCER.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**QUART.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000318

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 2518 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar l'import nul de la base tributaria sobre la liquidació nº 1397 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 0,00€ de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer, del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000305

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 1577 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000305, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000950

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002337-2 presentada per [redacted] amb DNI [redacted] de data 03/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2024-0000950, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l' article 104.5 « No es produeix la subjecció a l' impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l' increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Caixa

**Expedient:** 4310800000-2023-0000528

## **APROVACIÓ LIQUIDACIÓ IMPOST SOBRE EL INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA ( IIVTNU )**

S'aprova per unanimitat el següent acord

### **Fets**

Mitjançant instància núm. E2025000689 presentada per \_\_\_\_\_ amb DNI \_\_\_\_\_ de data 10/03/2025 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient **E0000XXX**, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.5 « No es produeix la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició»

### **Fonaments de dret**

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria, per la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000007

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000023-2 presentada al registre d'entrada municipal en data 05/01/2024 sol·licitant la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer, del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar les liquidacions nº 1435 i 1436 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**TERCER.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0001132

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. [redacted] presentada per Cesar García en representació de [redacted] de data 21/11/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al carrer [redacted] del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació nº 1450 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 17,17 € de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**TERCER.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000113

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000310-2 presentada per  
amb DNI de data 20/02/2024 es va presentar al registre d'entrada  
municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de  
Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb  
registre cadastral núm. situat al l'immoble amb  
registre cadastral núm. situat al l'immoble  
amb registre cadastral núm. situat a  
l'immoble amb registre cadastral núm. situat a  
l'immoble amb registres cadastrals núm.  
situat a  
l'immoble amb registre cadastral núm. situat a  
del Pla de Santa Maria

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre  
cadastral

segons l'  
article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els  
terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En  
conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que  
hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb  
independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als  
efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els  
terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'  
impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar les liquidacions nº 1402, 1403 i 1404, de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al i l'immoble amb registre cadastral núm situat al carrer del Pla de Santa Maria

**SEGON.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNI de l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral num. situat a l'immoble amb registres cadastrals núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. situat a del Pla de Santa Maria

**TERCER.-** Notificar a l' interessat/da i al departament.

**QUART.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000615

## APROVACIÓ FRACCIONAMENT DEUTE IVTM VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància amb registre d'entrada número E2025001162, de 22 d'abril de 2025 presentada per \_\_\_\_\_ en el seu propi nom i interès, sol·licitant que es concedeixi un fraccionament pel pagament dels deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals.

Vist que l'import total del deute és de 175,10 €.

### Fonaments de dret

D'acord amb el que preveuen els articles 44 i següents del Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació, així com la normativa específica de cada tribut, en general, es pot demanar d'ajornar o fraccionar el pagament d'un deute tributari en el cas que existeixin dificultats de tresoreria transitòries.

L'import del deute ha de ser igual o superior a 100 euros.

Atès que per sol·licitar l'ajornament o fraccionament del deute, cal presentar una sol·licitud acompanyada de la documentació necessària per identificar el deute i, si escau, la garantia corresponent, junt amb la proposta d'un calendari d'ingressos i la documentació que justifiqui l'existència de dificultats econòmiques.

Atès que no s'exigeix cap tipus de garantia quan l'import total dels deutes d'un mateix deutor no superi els 30.000 euros (Ordre ECO/356/2015, d'1 de desembre).

### En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER: Concedir el fraccionament en 3 quotes mensuals pel pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals

SEGON: Notificar la present resolució a la persona interessada.

TERCER: Notificar la present resolució a la regidoria d'Hisenda i Finances.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000290

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 786 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000290, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000499

## APROVACIÓ BONIFICACIÓ PER ANTIGUITAT VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància amb registre d'entrada número E2025001013, de 7 d'abril de 2025, presentada per \_\_\_\_\_, en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, al vehicle de la seva propietat amb matrícula \_\_\_\_\_ pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació, tindrà una antiguitat de 26 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 5 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acreditin el dret al gaudiment de la bonificació.

### Fonaments de dret

Vist que l'article 95 del RDL 2/2004, Reguladora de les hisendes locals, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació.

Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 2. Bonificacions potestatives, determina :

a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.

b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de més de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER .- Concedir a l'esmentat vehicle matrícula \_\_\_\_\_ amb efectes del Padró de 2026, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

SEGON .- Notificar el present acord a l'interessat.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000922

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002270-2 presentada per amb representació de amb CIF de data 27/09 /2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l' Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2024-0000922 , la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l' article 104.5 « No es produeix la subjecció a l' impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l' increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm \_\_\_\_\_ al expedient situat al carrer \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000516

## APROVACIÓ EXCEMPCIÓ DE L'IVTM PER SUBSTITUCIÓ VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància E20250010387 de 8 d'abril de 2025, presentada per Joan Andreu Gibert, en demanda qui li sigui concedida una exempció del 100% pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle turisme matrícula en substitució de l'exempció que gaudia pel vehicle anterior matrícula

Atès que consultat el Padró de contribuents pel concepte de l'IVTM, l'interessat figura con a subjecte passiu titular del vehicle esmentat en el cens del municipi.

### Fonaments de dret

Atès que el Ple de la Corporació municipal va aprovar, les modificacions del text i quotes de determinades Ordenances Fiscals Municipals vigents, entre les quals figura l'Ordenança Fiscal núm. 2 "Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica", el qual art. 4 "Exempcions, reduccions i bonificacions" estableix que estaran exempts d'aquest impost: ... els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Als efectes del que disposa aquesta paràgraf, es consideraran persones amb minusvalia aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. L'exempció no resultarà aplicable als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** Aprovar l'esmentada sol·licitud i, en conseqüència, establir l'exempció del 100% de la quota tributària del rebut que grava el vehicle en substitució de l'exempció que gaudia pel vehicle anterior matrícula incorporant l'esmentada resolució amb efectes del Padró de l'exercici 2026, concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, tal com determinen l'Ordenança fiscal d'aplicació i l'article 14.1 de la LHL en relació amb els arts 155 i següents de la Llei General Tributària.

**Segon.-** Notificar l'acord a la part interessada.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000287

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 368 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments, la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000287, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000284

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 303 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat a [redacted] del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000284, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000617

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-001588-2 presentada per amb representació de amb DNI , de data 01/07/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al carrer , l'immoble amb registre cadastral núm. situat a l'immoble amb registre cadastral núm. situat registre cadastral núm. situat a del Pla de Santa Maria.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon als immobles amb registres cadastrals , segons l' article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l' impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l' increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la liquidació nº 1349 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 700,64 € de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**TERCER.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**QUART.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2024-0000270

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000671-2 presentada al registre d'entrada municipal en data 01/04/2025 sol·licitant la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a

\_\_\_\_\_ i l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat a la

\_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar les liquidacions nº 1433 i 1434 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 207,10 € i 182,98 € de l'immoble amb registre cadastral núm.

situat a la i l'immoble amb registre  
cadastral núm. situat  
del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament.

**TERCER.-** Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000595

## APROVACIÓ BONIFICACIÓ IVTM PER VEHICLE HÍBRID MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vist el registre d'entrada E2025001120, de 16 d'abril de 2025, presentat per en el seu propi nom i interès, on demanda li sigui concedida una bonificació del 20% en la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), al vehicle de la seva propietat amb matrícula per tractar-se d'un vehicle híbrid.

Atès que l'interessada ha aportat el permís de circulació i la targeta d'inspecció tècnica.

### Fonaments de dret

Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article segon, determina:

f) S'estableix una bonificació del 20% de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles amb motor híbrid el funcionament dels quals causa una menor incidència en el medi ambient.

### En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER .- Concedir al vehicle amb matrícula la bonificació del 20% de la quota tributària de l'IVTM amb efectes del Padró de 2026, per tractar-se d'un vehicle híbrid, tal i com s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

SEGON .- Notificar el present acord a l'interessada.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació





Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000498

## APROVACIÓ I BONIFICACIÓ IVTM PER ANTIGUITAT VEHICLE MATRÍCULA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Vista la instància amb registre d'entrada número E2025001011, de 7 d'abril de 2025, presentada per \_\_\_\_\_ en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, al vehicle de la seva propietat amb matrícula \_\_\_\_\_ pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació, tindrà una antiguitat de 30 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 5 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acreditin el dret al gaudiment de la bonificació.

### Fonaments de dret

Vist que l'article 95 del RDL 2/2004, Reguladora de les hisendes locals, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació.

Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 2. Bonificacions potestatives, determina :

a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.

b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de més de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar

**En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER .- Concedir a l'esmentat vehicle matrícula \_\_\_\_\_ amb efectes del Padró de 2026, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

SEGON .- Notificar el present acord a l'interessat.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000319

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 2983 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. . situat al del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000319, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l' article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l' increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l' efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000540

## **ADJUDICACIÓ DE LA RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS JUNTA DE GOVERN 2025-04-24**

S'aprova per unanimitat el següent acord

### **Fets**

Vista la relació de contractes presentats per la seva aprovació.

### **Fonaments de dret**

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la de contractar, i que aquesta compren totes les potestats i actuacions fins a la conclusió de l'expedient, tal com es va determinar mitjançant Decret núm.2023-0000113, de 6 de juliol de 2023.

Atès que no es sobrepassa el límit fixat en l'article 131 de la Ley 9/2017, de contractes del sector públic, essent per tant un contracte menor, que només requereix segons l'establert a la llei abans esmentada i l' art. 19 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2021, de l'existència d'un pressupost previ, aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l' expedient.

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Aprovar, per raó de la quantia en ser contractes menors, la relació següent:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Tercer</b>	<b>Concepte</b>	<b>Import base (€)</b>
3420-212	EXERCYCLE, SL	Cables pavelló	101,28€
3420-212	SALTER SPORTS, SA	Maneta porta pavelló	28,00€
3421-212	COMERCIAL BLAUTEC, SL	Anclatges surus piscina	423,25€
1700-22699	LYRECO ESPAÑA, SAU	Contenidors escombraries per reciclar	836,00€
9201-212 3210-212	GASQUE FUSTERIA	Reparació portes escoles i sala parroquial	171,00€

Segon.- Que hi ha crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost vigent de la Corporació atenent a les dades que es detallen anteriorment, produint-se pel mateix import una reserva o retenció de crèdit.

Tercer.- Notificar l'acord als interessats.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000308

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 1604 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ situat \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000308, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat \_\_\_\_\_, del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000571

## CONTRACTE PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVADOR HIDRÀULIC PER LA PISCINA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el subministrament i instal·lació d'un elevador hidràulic i una cadira per la piscina.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de COMERCIAL BLAUTEK SL per l'execució del contracte per un import de 2.883,75€, IVA exclòs i 288,38€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

### Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** Executar el contracte de subministrament, amb COMERCIAL BLAUTEK SL, atesa la necessitat de contractar el subministrament i instal·lació d'un elevador hidràulic i una cadira per

la piscina, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte del contracte, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 42416130-5 | Elevadors mecànics
- El preu del contracte es fixa en 2.883,75€, i 288,38€ d'IVA.
- Les despeses de lliurament i transport seran a càrrec del contractista.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i subministraments realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 3.172,13€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.883,75€, pressupost net, i 288,38€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4500-609 del pressupost vigent.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000599

## CONTRACTE PER LA REPARACIÓ D'AVARIES D'AIGUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la reparació de diverses avaries d'aigua.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d' INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, S.L. per l'execució del contracte per un import de 1.578,74€, IVA exclòs i 331,53€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

### Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Executar el contracte de serveis, amb INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, S.L., atesa la necessitat de contractar la reparació de diverses avaries d'aigua,

vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 38421100-3 | Comptadors d'aigua
- El preu del contracte es fixa en 1.578,74€, i 331,53€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 1.910,27€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.578,74€, pressupost net, i 331,53€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610-22799-02 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000316

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 2322 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ situat \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-0000316, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l'immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l'article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ al expedient situat del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000603

## **CONTRACTACIÓ PER LA COL·LOCACIÓ DE LA BOMBA D'AIGÜES FECALS AL POLÍGON PP3**

S'aprova per unanimitat el següent acord

### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar la reparació i col·locació de la bomba d'aigües fecals al polígon del pla PP3.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d' INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, S.L. per l'execució del contracte per un import de 4.361,55€, IVA exclòs i 915,92€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte de serveis, amb INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, S.L., atesa la necessitat de contractar la reparació i col·locació de la bomba d'aigües fecals al polígon del pla PP3, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 42122000-0 | Bombes (equips de bombament)
- El preu del contracte es fixa en 4.361,55€, i 915,92€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 5.277,47€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.361,55€, pressupost net, i 915,92€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610-22799-02 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000623

## APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-24

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Es disposa de la relació comptable de Factures núm. 00006 per import de 23.738,93€, que s'adjunta com a **annex 1** i que es corresponen a les factures presentades en el període comprès de dia 09/04/2025 al 22/04/2025 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

### Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data. 29/11/2018 i 26/05/20, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la despesa i reconeixement de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures núm. 00007 que ascendeix a un import total de 23.738,93€, que s' inclouen en l'Annex adjunt a aquest expedient.

**SEGON.-** Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

**TERCER.-** Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-24

Estat: Oberta

Tipus d'acord: Junta de govern local

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
<b>ADO</b>																		
000343	2025001300	16/04/2025	16/04/2025	002	FERRETERIA VALLS MATERIAL DIVERS FERRETERIA	B43245943	FERRETERIA VALLS SL	F25002999	15/04/2025	2025	001	9201	212	01		97,21	97,21	COMPTABILITAT
000344	2025001301	14/04/2025	14/04/2025	002	CC CONCA DE BARBERÀ GESTIÓ FRACCIÓ ORGÀNICA	P9300007C	CONSELL COMARCAL DE LA CONCA DE BARBERÀ	349/2025	01/04/2025	2025	001	1624	22700	01		408,77	408,77	COMPTABILITAT
000345	2025001302	15/04/2025	15/04/2025	002	GRUP TANDEM OBRA TEATRE "LA CRIADA" 6/4/25	G59154880	GRUP TANDEM	5/2025	14/04/2025	2025	001	3340	22609	01		700,00	700,00	COMPTABILITAT
000346	2025001303	15/04/2025	15/04/2025	002	JOAN RAMON DIGITALITZACIÓ PROJECTE ESCOLES	77782534F	FERRE SOBERANO JOAN-RAMON	250096	09/04/2025	2025	001	9200	22000	01		87,85	87,85	COMPTABILITAT
000347	2025001304	22/04/2025	22/04/2025	002	NURIA CANELA MATERIAL LLAR INFANTS	39693459J	CANELA ROSELL NURIA	F91/1	22/04/2025	2025	001	3211	22699	01		840,80	840,80	COMPTABILITAT
000348	2025001305	22/04/2025	22/04/2025	002	NURIA CANELA MATERIAL OFICINA AJUNTAMENT	39693459J	CANELA ROSELL NURIA	F92/1	17/04/2025	2025	001	9200	22000	01		11,70	11,70	COMPTABILITAT
000349	2025001306	22/04/2025	22/04/2025	002	L'ERA MATERIAL BAIONA	B43466523	L'ERA SL	2500228	15/04/2025	2025	001	1532	210	01		479,74	479,74	COMPTABILITAT
000350	2025001307	16/04/2025	16/04/2025	002	EL VALLENC SETMANARI ARMATS	B43121144	EL VALLENC	2591250746	15/04/2025	2025	001	9250	22001	01		482,49	482,49	COMPTABILITAT
000351	2025001308	21/04/2025	21/04/2025	002	REALE ASSEGURANÇA FORD TRANSIT 7439FVX	A78520293	REALE SEGUROS GENERALES SA	690034538589	01/04/2025	2025	001	9200	224	01		382,86	382,86	COMPTABILITAT
000352	2025001309	11/04/2025	11/04/2025	002	RECICLATS CONTESALP GESTIÓ DEIXALLERIA	B62501085	RECICLATS CONTESALP SL	132	11/04/2025	2025	001	1622	22700	01		6.237,15	6.237,15	COMPTABILITAT
000353	2025001310	17/04/2025	17/04/2025	002	MAR CIRERA DIFUSIÓ CIRC CULTURA	47705329V	CIRERA GIRONES MAR	2025/16	17/04/2025	2025	001	9250	22001	01		2.631,75		

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-24

Tipus d'acord: Junta de govern local

											326,25	2.305,50	COMPTABILITAT
000354	2025001311	17/04/2025	17/04/2025	002	COM. PAPERERA VALENCA MATERIAL OFICINA I PAPER	B43524446	COMERCIAL PAPERERA VALLENCA S.L.	2501274	16/04/2025	2025 001 9200 22106 01	490,75		
										2025 001 9200 22000 01	394,39	885,14	COMPTABILITAT
000355	2025001312	23/04/2025	23/04/2025	002	ENDESA CONSUMS ENLLUMENAT PÚBLIC	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2025 001 1650 22100 01	418,21			
										2025 001 1650 22100 01	439,80		
										2025 001 1650 22100 01	913,55		
										2025 001 1650 22100 01	217,82		
										2025 001 1650 22100 01	720,70		
										2025 001 1650 22100 01	-85,67		
										2025 001 1650 22100 01	251,40		
										2025 001 1650 22100 01	330,28		
										2025 001 1650 22100 01	118,69		
										2025 001 1650 22100 01	536,91		
										2025 001 1650 22100 01	-29,83		
										2025 001 1650 22100 01	877,31	4.709,17	COMPTABILITAT
000356	2025001313	23/04/2025	23/04/2025	002	ENDESA CONSUMS EDIFICIS	A81948077	ENDESA ENERGIA SA	0:00:00	2025 001 9200 22100 01	483,94			
										2025 001 9200 22100 01	650,45		
										2025 001 9200 22100 01	1.231,37		
										2025 001 9200 22100 01	177,00		



# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000598

## **CONTRACTE PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN TUB D'AIGUA GENERAL AL C/ SANTES CREUS**

S'aprova per unanimitat el següent acord

### **Fets**

1. Justificada la necessitat de contractar el canvi de l'escomesa al c/ Santes Creus i canvi del tub d'aigua general.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d' INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, SL per l'execució del contracte per un import de 3.589,58€, IVA exclòs i 753,81 € d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

### **Fonaments de dret**

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Executar el contracte de serveis, amb INSTAL·LACIONS i MANTENIMENTS A. MONTSERRAT, SL, atesa la necessitat de contractar el canvi de l'escomesa al c/ Santes Creus i canvi del tub d'aigua general., vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 44164200-9 | Tubs
- El preu del contracte es fixa en 3.589,58€, i 753,81€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

**Segon.** Autoritzar la despesa per import de 4.343,39€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 3.589,58€, pressupost net, i 753,81€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1610-22799-02 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.** Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

**Quart.** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

**Cinquè.** Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

**Sisè.** Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

# Acord

**Data de l'acord:** 24 d'abril de 2025

**Òrgan:** Junta de govern

**Unitat:** Àrea Secretaria

**Expedient:** 4310800000-2025-0000309

## SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

### Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 1806 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. . . . . situat al . . . . . del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2025-.0000309, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral anteriorment referenciat, segons l' article 104.2 « No està sotmès a aquest impost l' increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l' efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està sotmès l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell. Als efectes d'aquest impost, així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.»

### Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. \_\_\_\_\_ al expedient situat al \_\_\_\_\_ del Pla de Santa Maria.

**SEGON.-** Notificar a l'interessat/da i al departament corresponent.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.