

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000436

ARRENDAMENT DEL BÉ IMMOBLE DE TITULARITAT MUNICIPAL AMB REFERÈNCIA CADASTRAL POLÍGON 28 PARCEL·LA 83

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vist l'interès de l'equip de govern a treure la màxima rendibilitat al bé immoble de titularitat municipal amb referència cadastral Polígon 28 Parcel·la 83, inscrit en l'Inventari de Béns Municipal , amb la qualificació de bé patrimonial.

Fonaments de dret

Considerant el que es disposa en l'article 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals -RPELC-, en relació amb l'article 219 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya -TRLMRLC.-.

Considerant adequada l'oferta presentada per Josep Bartra Marti, qui ha presentat així mateix la documentació requerida d'acord amb el que s'estableix en els articles 140 i 141, en relació amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, d'aplicació supletòria a les previsions de la normativa patrimonial.

Considerant el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER- Adjudicar a _____ per un termini de 5 anys, el contracte d'arrendament del bé immoble de titularitat municipal amb referència cadastral Polígon 28 Parcel·la 83, inscrit en l'Inventari de Béns Municipal , amb la qualificació de bé patrimonial , per a destinar-ho a l' explotació agrària, per un import de 137'00 €/anuals.

SEGON.- Requerir a l'adjudicatari perquè procedeixi a la formalització d'aquest contracte en el termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de la present adjudicació en la forma prevista en l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

TERCER.- Notificar el present acord als interessats en l'expedient administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 155 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000436

ARRENDAMENT DEL BÉ IMMOBLE DE TITULARITAT MUNICIPAL AMB REFERÈNCIA CADASTRAL POLÍGON 20 PARCEL·LA 48

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vist l'interès de treure la màxima rendibilitat al bé immoble de titularitat municipal amb referència cadastral Polígon 20 Parcel·la 48, inscrit en l'Inventari de Béns Municipal , amb la qualificació de bé patrimonial.

Fonaments de dret

Considerant el que es disposa en l'article 72 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals -RPELC-, en relació amb l'article 219 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya -TRLMRLC.-.

Considerant adequada l'oferta presentada per Joan Ribe Pallares, qui ha presentat així mateix la documentació requerida d'acord amb el que s'estableix en els articles 140 i 141, en relació amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, d'aplicació supletòria a les previsions de la normativa patrimonial.

Considerant el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER- Adjudicar a _____ per un termini de 5 anys, el contracte d'arrendament del bé immoble de titularitat municipal amb referència cadastral Polígon 20 Parcel·la 48, inscrit en l'Inventari de Béns Municipal , amb la qualificació de bé patrimonial , per a destinar-ho a l' explotació agrària, per un import de 132'00 €/anuals.

SEGON.- Requerir a l'adjudicatari perquè procedeixi a la formalització d'aquest contracte en el termini de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de la present adjudicació en la forma prevista en l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

TERCER.- Notificar el present acord als interessats en l'expedient administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 155 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000447

APROVACIÓ FRACCIONAMENT DEUTE C/ AMETLLER 4

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la instància amb registre d'entrada número E2025000879, de 27 de març de 2025 presentada per _____ en el seu propi nom i interès, sol·licitant que es concedeixi un fraccionament pel pagament dels deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals.

Vist que l'import total del deute és de 3.730,76 €.

Fonaments de dret

D'acord amb el que preveuen els articles 44 i següents del Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació, així com la normativa específica de cada tribut, en general, es pot demanar d'ajornar o fraccionar el pagament d'un deute tributari en el cas que existeixin dificultats de tresoreria transitòries.

L'import del deute ha de ser igual o superior a 100 euros.

Atès que per sol·licitar l'ajornament o fraccionament del deute, cal presentar una sol·licitud acompanyada de la documentació necessària per identificar el deute i, si escau, la garantia corresponent, junt amb la proposta d'un calendari d'ingressos i la documentació que justifiqui l'existència de dificultats econòmiques.

Atès que no s'exigeix cap tipus de garantia quan l'import total dels deutes d'un mateix deutor no superi els 30.000 euros (Ordre ECO/356/2015, d'1 de desembre).

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER: Concedir el fraccionament en 24 quotes mensuals pel pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals

SEGON: Notificar la present resolució a la persona interessada.

TERCER: Notificar la present resolució a la regidoria d'Hisenda i Finances.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000450

SOL·LICITUD DEL CANVI DE TITULARITAT DEL NÍNXL NÚM 487 FILA 1a

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la sol·licitud feta _____ en nom i representació pròpia, per portar a terme el canvi de nom d'una titularitat funerària, núm. 487 fila 1a del cementiri municipal, el qual en l'actualitat figura a nom _____

Vista la documentació aportada de l'escriptura de renúncia i acceptació d'herència amb número de protocol 36 de 16 de gener de 2025 on consta com a hereva de la localitat funerària núm. 487 fila 1a _____

Atès que és competència de la Junta de Govern Local, tal com es va determinar en l'acord de delegació del Ple en favor d'aquest altre òrgan local, en sessió de 29 de juny de 2023.

Fonaments de dret

Vist l'acord de la Comissió de Govern de data 16/07/2001, acollint-se al que estableix l'article 16 del vigent Reglament de Cementiri Municipal, en relació amb l'article 23 del mateix cos normatiu el qual entre d'altres supòsits, esmenta que el titular d'un dret funerari pot designar un beneficiari de la localitat, únicament a favor de parents del titular dins del quart grau en línia directa per consanguinitat.

Vist l'establert a l'ordenança fiscal núm. 9.- Reguladora de la taxa de cementiri local.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar i autoritzar canviar el nom de nínxol 487 fila 1a, passant la titularitat del mateix a nom _____

SEGON.- Aprovar la liquidació de taxes per la tramitació de canvi de nom de la titularitat funerària d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9. Reguladora de la taxa de cementiri local, per import de 34,00€.

TERCER.- Notificar el present acord a la part interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per [redacted] en representació de [redacted] amb DNI [redacted] de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al carrer [redacted] del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1420 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 19,43 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000211

PROPOSTA D'ADJUDICACIO DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE GESTIÓ, RECOLLIDA I TRANSFERENCIA DE RESIDUS DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL DEL PLA DE SANT MARIA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Atès que per acord de la junta de govern, del dia 27 de febrer de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que havia de regir la contractació del servei de la gestió, recollida i transferència de residus de la deixalleria municipal, amb un import de 38.557'20 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 35.052'00 €, pressupost net, i 3.505'20 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 10%, i amb una durada d'un any.

Atès que s'han presentat a la present licitació les empreses:

SANTOS JORGE SA NIF: A08423048

Atès que en data 25 de març de 2025, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació del sobre A i B, presentada pels licitadors, i va acordar admetre a la licitació les empreses presentades i es va donar lectura del contingut dels mateixos, i per part dels Serveis Tècnics examina i emet l'informe valoratiu.

Es fa la proposta d'adjudicació, a favor de l'empresa SANTOS JORGE SA NIF: A08423048, per ser l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

Atès que realitzada la proposta d'adjudicació, s'ha procedit, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Atès que s'ha constituït per part de l'empresa SANTOS JORGE SA , per ser l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, la garantia definitiva per import de 1.746'55 € (5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit).

Fonaments de dret

Atès que és un contracte administratiu de serveis tipificat a l'art. 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (en endavant, LCSP).

En conseqüència, S'ACORDA:

1.- ADJUDICAR a l'empresa SANTOS JORGE SA NIF: A08423048, el contracte del servei de la gestió, recollida i transferència de residus de la deixalleria municipal, per un import de 38.424'10 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 34.931'00 €, pressupost net, i 3.493'10 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 10%, d'acord amb la seva oferta econòmica.

2.- FORMALITZAR el contracte administratiu en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar des de la notificació d'aquest acord i PUBLICAR l'anunci de la seva formalització en el perfil del contractant, a l'empara del que disposen els articles 153 i 154 de la LCSP.

3.- NOTIFICAR el present acord als licitadors que han participat en la licitació, i PUBLICARLO al perfil del contractant de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1424 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 4,86 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000329

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 691 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes) la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1380 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 78,47 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per _____ amb DNI _____ de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1421 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 4,86 € de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ al expedient situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000334

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 2110 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes) la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1383 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 37,94 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000713

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-001805-2 presentada per
en representació de amb DNI de data 25/07/2024 es
va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'
Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret
limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat
al del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2
/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de
Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts.
107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel
qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1430 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 660,05 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000333

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 1365 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes) la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1382 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 46,52 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000916

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002261-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 25/09/2025 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat /dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1414 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 283,41 € de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] al expedient situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

APROVACIO DE LA 8ª CERTIFICACIO DE L'OBRA "PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI MUNICIPAL PER A LA CREACIÓ D'UN CENTRE RESIDENCIAL I D'ATENCIÓ DIÛRNA"

S'aprova per unanimitat el següent acord

A continuació s'examina la vuitena certificació d'obres executades en l'actuació "Projecte de Rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna ", lliurada pel tècnic facultatiu director de l'obra nomenat per l'ajuntament.

Atès que la junta de govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 26 d'octubre de 2023, va acordar adjudicar el contracte d'obra de l'actuació "Projecte de Rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna " a l'empresa SOLVETIA, SL, amb NIF: B65847121 , per import de 3.258.779'04 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.693.205'82 €, pressupost net, i 565.573'22 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovades, per haver formulat l'oferta econòmica més avantatjosa als interessos de l' ajuntament.

Vista i examinada la vuitena certificació i liquidació de l'obra objecte d'aquest expedient, lliurada pel director facultatiu en fase d'execució, la qual ascendeix a la quantitat de CENT VINT-I-UN MIL SET-CENTS SETZE EUROS AMB SETZE CENTIMS (121.716'16 Euros), l' lva inclòs.

La Junta de Govern, en ús de les facultats delegades pel Ple de la Corporació en sessió de 29 de juny de 2023, per a la contractació de tota classe d'obres i serveis i per a la realització de totes les actuacions fins a la conclusió dels expedients de contractació, per unanimitat del nombre de dret de regidors que la componen, complint amb escriu amb el quòrum de fixen els articles 112 i 114 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 47 de la Llei 7/1987, de 2 d'abril, acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva integritat la VUITENA CERTIFICACIÓ de les obres executades en l'actuació " "Projecte de Rehabilitació d'edifici municipal per a la creació d'un centre residencial i d'atenció diürna" , que ascendeix a la quantitat global de CENT VINT-I-UN MIL SET-CENTS SETZE EUROS AMB SETZE CENTIMS (121.716'16 Euros), l' lva inclòs, la qual inclou el justificant de l'abonament a efectuar a la societat mercantil adjudicatària .

SEGON.- Disposar la seva despesa amb càrrec a la previsió de la corresponent partida dins del pressupost vigent, 2311.622 i que l'import de la certificació aprovada es faci efectiva, d'acord amb els terminis i condicions fixats en el contracte d'obra pública signat .

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al carrer _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1422 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 4,86 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000916

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002261-2 presentada per en representació de amb DNI de data 25 /09/2025 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat /dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1413 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 65,18 € de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ al expedient situat _____ del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per [redacted] en representació de [redacted] amb DNI [redacted] de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1418 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 19,43 € de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] al expedient situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000916

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002261-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 25 /09/2025 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat /dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1415 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 70,85 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000382

SOL·LICITUD RECURS IMPOST DE IIVTNU- BASE

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 27 de febrer de 2025 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria va adoptar el següent acord que es transcriu tot seguit.

“APROVACIÓ DE LIQUIDACIONS CORRESPONENTS A L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU)

S'aprova per unanimitat el següent acord:

Fets

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a un total de 70 liquidacions, des de la número 2023/1255 a 2024 /1335 ambdues incloses, les quals ascendeixen a la quantitat total d' 7.053,69 euros, corresponents a l' any 2022 i 2023.

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, :S'ACORDA

PRIMER.- Aprovar relació de liquidacions de plusvàlua de la número 2023/1255 a 2024/1335, ambdues incloses, per un import total de 7.053,69 euros.

SEGON.-Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

TERCER.- Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.”

En data 13 de març de 2025 es va presentar reclamació a les oficines de l'Ajuntament, per inexistència d'increment de valor respecte als terrenys en es dates de transmissió i adquisició.

Presenta la carta de pagament amb número de clau de cobrament

Vistes les comprovacions del departament d' intervenció per verificar la inexistència d'increment de valor amb els documents aportats a l'expedient **431080000-2023-0000382**

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'article 104.5. del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

“No es produeix la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició. Per fer-ho, l'interessat a acreditar la inexistència de l'increment de valor ha de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, i s'entenen per interessats, a aquests efectes, les persones o les entitats a què es refereix l'article 106. Per constatar la inexistència de l'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny s'ha de prendre en cada cas el valor més gran dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que gravin les operacions esmentades: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, si s'escau, per l'Administració tributària”.

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la baixa del Rebut amb número de clau de cobrament

SEGON.- Notificar l'acord a Base Gestió d'Ingressos , al departament d' intervenció i al interessat/a

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000329

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 691 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes) la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al carrer [redacted] del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1379 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 418,57 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al carrer del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000337

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 188 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1398 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 566,82 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000332

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 600 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma EACAT (Extranet de les Administracions Catalanes) la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1381 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 124,70 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1423 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 4,86 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000944

RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PRESENTADA PER LA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Antecedents administratius

En data 3 d'octubre de 2024, presenta un escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament del Pla de Santa Maria pels danys causats en la façana de la seva propietat

En aquest escrit demana una indemnització equivalent a la quantitat de 1.647'86 € de la qual aporta un estudi econòmic redactat per un industrial de la construcció.

1.2. S'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada que es tramita segons determina els articles 32 a 34 de Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i articles 64, 67, 68 i 96 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

2. Fets provats

2.1. Que l'Ajuntament del Pla de Santa Maria durant l'any 2024 ha executat obres de substitució i reparació de la xarxa d'abastament d'aigua

2.2. Que en la inspecció efectuada es verifiquen danys coincidents ocasionats per fuites d'aigua provinents de la xarxa municipal, que han provocat malmetre la façana de l'habitatge situat propietat

2.3. Que realitzat el peritatge dels danys causats en resulta el següent resum:

VALORACIO DELS DANYS

Picat en paraments verticals amb enrajolat o esquerdejat de morter.....
451'48€

Esquerdejat i revestiment de monocapa
550'23€

Pintura.....
646'14€

TOTAL.....1.647'86 €

Fonaments de dret

1. L'article 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, diu:

“ Els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte en els casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics”.

2. De l'expedient administratiu ha quedat acreditat que els danys soferts per compleixen els requisits que marca la normativa, han estat efectius, avaluable econòmicament per un import de 1.647'86 €, i individualitzats en la seva persona.

3. L'informe dels Serveis de peritatge reconeix que els danys son coincidents amb fuites d'aigua provinents de la xarxa municipal, que han provocat malmetre la façana de l'habitatge situat propietat

4. Es demostra que els danys produïts ho van ser per una actuació anormal de l'Administració.

En conseqüència, S'ACORDA:

1. Estimar, d'acord amb els fonaments de dret exposats, la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada contra l'Ajuntament del Pla de Santa Maria pels danys causats en la façana de la seva propietat situada

2. Fixar la indemnització en la quantitat de 1.647'86 € (Mil sis-cents quaranta set euros amb vuitanta sis cèntims).

3. Indemnitzar en la quantitat de 1.647'86 € (Mil sis-cents quaranta set euros amb vuitanta sis cèntims) pels danys causats en la façana de la seva propietat situada

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000221

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000534-2 presentada per _____ en representació _____ amb DNI _____ de data 13/03/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1405 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 123,48 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per [redacted] en representació de [redacted] amb DNI [redacted] de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1417 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 4,86 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000366

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000888-2 presentada al registre d'entrada municipal en data 22/04/2024 sol·licitant la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les liquidacions nº 1406, 1407, 1408, 1409, 1410 i 1411, de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. [redacted] al expedient situat al [redacted] del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0001020

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-002505-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 21/10/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1419 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 19,43 € de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER. Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000325

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA -

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant còpia electrònica de l'escriptura núm. 3935 de l'any 2024 lliurada al registre municipal de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria per donar compliment al paràgraf 5 de l'article 254 de la Llei hipotecària, afegint per la Llei 16/2015, de 27 de desembre de 2012, publicada al BOE número 312 del divendres 28 de desembre 2012.

Presentada a través de la plataforma ANCERT servei de comunicacions als ajuntaments la sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les liquidacions nº 1425, 1426 i 1427 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000459

CONTRACTE PER LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EL PROJECTE D'ADAPTACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ESCOLA SANT RAMON

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la coordinació de seguretat i salut en el projecte d'adaptació de l'edifici de l'escola Sant Ramon per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica amb la substitució de finestres i la plantació d'arbrat al pati de l'escola.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d'ARAGÓ & PORTA SLP per l'execució del contracte per un import de 1.070,00€, IVA exclòs i 224,70€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de serveis, amb ARAGÓ & PORTA SLP, atesa la necessitat de contractar la coordinació de seguretat i salut en el projecte d'adaptació de l'edifici de l'escola Sant Ramon per prevenir l'excés de calor i millorar l'eficiència energètica amb la substitució de finestres i la plantació d'arbrat al pati de l'escola. Vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71317200-5 | Serveis de salut i seguretat
- El preu del contracte es fixa en 1.070,00€, i 224,70€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.

- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.294,70€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.070,00€, pressupost net, i 224,70€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200-22799 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2024-0000421

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-001103-2 presentada al registre d'entrada municipal en data 06/05/2024 sol·licitant la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. situat al del Pla de Santa Maria.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les liquidacions nº 1431 i 1432 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, de l'immoble amb registre cadastral núm. al expedient situat al del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

TERCER.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000525

CONTRACTE PER LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS D'ENGINYERIA DE LA REDACCIÓ I DEL PROJECTE EXECUTIU DEL CANVI DE LA CALDERA PER AEROTERMIA A L'ESCOLA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar els treballs d'enginyeria per a poder desenvolupar el projecte executiu per a la substitució d'una caldera per a un equip d'aerotermita a l'escola.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de GATELL ENGINYERS, S.L. per l'execució del contracte per un import de 2.890,00€, IVA exclòs i 606,90€ d'IVA.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de serveis, amb GATELL ENGINYERS, S.L., atesa la necessitat de contractar els treballs d'enginyeria per a poder desenvolupar el projecte executiu per a la substitució d'una caldera per a un equip d'aerotermita a l'escola, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 71335000-5 | Estudis d'enginyeria
- El preu del contracte es fixa en 2.890,00€, i 606,90€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.

- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 3.496,90€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.890,00€, pressupost net, i 606,90€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200-22799 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000482

CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PEL MANTENIMENTS DELS PARCS INFANTILS

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de anteniment dels parcs infantils (reposició seient i pilars del gronxador, polir i pintar, recanvi de la tela del llit elàstic, tensar el cable de la tirolina,....).
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de Happyludic Playground and Urban Equipment, SL per l'execució del contracte per un import de 4.670,00€, IVA exclòs i 980,70€ d'IVA.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar el contracte de serveis, amb Happyludic Playground and Urban Equipment, SL, atesa la necessitat de contractar el Manteniment dels parcs infantils (reposició seient i pilars del gronxador, polir i pintar, recanvi de la tela del llit elàstic, tensar el cable de la tirolina,....). Manteniment dels parcs infantils (reposició seient i pilars del gronxador, polir i pintar, recanvi de la tela del llit elàstic, tensar el cable de la tirolina,....). Vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 37535200-9 | Equipaments de parcs infantils
- El preu del contracte es fixa en 4.670,00€, i 980,70€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 5.650,70€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 4.670,00€, pressupost net, i 980,70€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1710-210 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000526

CONTRACTE PER L'ESCOMESA DE MITJA TENSÍO FINS A LA RESIDÈNCIA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Atesa la necessitat de contractar l'obra de la nova escomesa de mitja tensió fins a la residència.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de SELCAT per l'execució de les obres per un import de 36.527,00€, IVA exclòs i 7.670,70€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors.
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Executar les obres per la nova escomesa de mitja tensió fins a la residència amb SELCAT, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- Codi CPV: 45223220-4 | Treballs d'obra major
- El responsable del contracte serà Josep Silvestre Solé.
- El preu del contracte es fixa en 36.527,16€, i 7.670,70€ d'IVA.
 - El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 44.197,86€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 36.527,16€, pressupost net, i 7.670,70€ en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2311-622 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2024-0000190

SOL·LICITUD LIQUIDACIÓ PLUSVÀLUA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Mitjançant instància núm. 4310800000-1-2024-000474-2 presentada per _____ en representació de _____ amb DNI _____ de data 05/03/2024 es va presentar al registre d'entrada municipal sol·licitud de liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terreny de Naturalesa Urbana per la transmissió de la propietat/dret limitatiu de domini de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ situat _____ i _____ situat al _____ del Pla de Santa Maria.

S'acredita amb documentació aportada al expedient 2024-0000190, la inexistència de valor en la transmissió o l'adquisició del terreny.

Revisada la NO SUBJECCIÓ a liquidació de l'IIVTNU que correspon a l' immoble amb registre cadastral _____ segons l' article 104.5 « No es produeix la subjecció a l' impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència de l' increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició»

Fonaments de dret

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2 /2004, de 5 de març.

Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La Sentència del TC de 26 d'octubre 2021 declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels arts. 107.1, segon paràgraf, 107.2.a) i 107.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la liquidació nº 1428 de l'ens Base Gestió d'Ingressos, amb un import resultat de 54,64 € de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ al expedient situat _____, del Pla de Santa Maria.

SEGON.- Aprovar la **NO SUBJECCIÓ** de liquidació de l'IIVTNU de l'immoble amb registre cadastral núm. _____ al expedient _____ del Pla de Santa Maria.

TERCER.- Notificar a l'interessat/da i al departament.

QUART.- Formalitzar la tramesa de les liquidacions a BASE-Gestió d'Ingressos Locals, amb la finalitat de que posi al cobrament les esmentades liquidacions.

Notificar-lo als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000530

APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Es disposa de la relació comptable de Factures núm. 00006 per import de 178.852,51€, que s'adjunta com a **annex 1** i que es corresponen a les factures presentades en el període comprès de dia 27/03/2025 al 08/04/2025 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data. 29/11/2018 i 26/05/20, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures núm. 00006 que ascendeix a un import total de 178.852,51€, que s' inclouen en l'Annex adjunt a aquest expedient.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Aprovades per Junta de Govern Local en data ,
El Secretari, L'Alcalde,

Estat: Oberta

Tipus d'acord: Junta de govern local

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament	
ADO																			
000286	2025001004	27/03/2025	27/03/2025	002	RIFER REVISIÓ ANUAL RELOTGE CAMPANARI	B17483447	RIFER ROCAFER SL	72	27/03/2025	2025	001	9201	212	01		302,50	302,50	COMPTABILITAT	
000287	2025001005	26/03/2025	26/03/2025	002	COMERCIAL PAPERERA MATERIAL LLAR INFANTS	B43524446	COMERCIAL PAPERERA VALLENCA S.L.	2500994	26/03/2025	2025	001	3211	22699	01		41,32	41,32	COMPTABILITAT	
000288	2025001006	27/03/2025	27/03/2025	002	BENITO URBAN PILONES VIA PÚBLICA	B59987529	BENITO URBAN SLU	0210595993	20/03/2025	2025	001	1532	210	01		1.033,82	1.033,82	COMPTABILITAT	
000289	2025001007	27/03/2025	27/03/2025	002	ASCENSORES ERSCE MANTENIMENT ASCENSOR AJ 1R TRIM	A08277907	ASCENSORES ERSCE SA	251098	25/03/2025	2025	001	9201	212	01		235,95	235,95	COMPTABILITAT	
000290	2025001008	28/03/2025	28/03/2025	002	SUSANA MORENO XERRADES MARÇ	39720199G	MORENO MORCILLO SUSANA	3/2025	27/03/2025	2025	001	9200	22799	01		141,18	21,18	120,00	COMPTABILITAT
000291	2025001009	31/03/2025	31/03/2025	002	SITAC VISITES GUIADES FÀBRICA MARÇ	B55534754	SERVEI D'INFORMACIÓ I TURISME DE L'ALT CAMP	546/25	31/03/2025	2025	001	9200	22799	01		377,59	377,59	COMPTABILITAT	
000292	2025001010	31/03/2025	31/03/2025	002	PHILAQUA MANTENIMETN DEPURADORA 1R TRIMESTRE	J43968973	PHILAQUA SCP	25015	31/03/2025	2025	001	1532	213	01		877,25	877,25	COMPTABILITAT	
000293	2025001011	31/03/2025	31/03/2025	002	ORIOL HERNANDEZ DISCOTECA I COMPARSES CARNAVAL	47764163V	HERNANDEZ MATEU ORIOL	397	31/03/2025	2025	001	33813	22609	01		1.391,50	1.391,50	COMPTABILITAT	
000294	2025001012	28/03/2025	28/03/2025	002	IVETTE I CELINE MANTENIMENT JARDINERIA MARÇ	B10987030	IVETTE I CELINE JARDINERIA SL	250066	28/03/2025	2025	001	1710	210	01		2.966,47	2.966,47	COMPTABILITAT	

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

000295	2025001013	31/03/2025	31/03/2025	002	INTEC VALLS SERVEIS TÈCNICS ENGINYER	B55605695	INTEC VALLS ENGINYERIA SLP	F23-25	31/03/2025	2025	001	9200	22799	01	580,80	580,80	COMPTABILITAT
000296	2025001058	01/04/2025	01/04/2025	002	TELEFONICA CONSUMS TELÈFONS	A78923125	TELEFONICA MOVILES	28-D5M0-095509	01/04/2025	2025	001	9201	22200	01	8,47	8,47	COMPTABILITAT
000297	2025001059	01/04/2025	01/04/2025	002	TELEFONICA CONSUMS TELÈFONS	A78923125	TELEFONICA MOVILES	28-D5M0-055530	01/04/2025	2025	001	9200	22200	01	25,66	25,66	COMPTABILITAT
000298	2025001060	31/03/2025	31/03/2025	002	ESSENTIA TERRAE GESTIÓ MUSEÍSTICA FEBRER	B44895597	ESSENTIA TERRAE S.L.	F2025/GD007	31/03/2025	2025	001	9200	22799	01	484,00	484,00	COMPTABILITAT
000299	2025001061	31/03/2025	31/03/2025	002	ENTRA MANTENIMENT JARDINERIA POLÍGON MARÇ	F55611826	ENTRA! SCCL	250121	31/03/2025	2025	001	4220	210	01	907,50	907,50	COMPTABILITAT
000300	2025001062	31/03/2025	31/03/2025	002	ENTRA MANTENIMENT AIGUAMOLLS MARÇ	F55611826	ENTRA! SCCL	250122	31/03/2025	2025	001	1710	210	01	514,25	514,25	COMPTABILITAT
000301	2025001082	31/03/2025	31/03/2025	002	SOCORRISTAS SERVEI MONITOR GIMNÀS MARÇ	J55747976	SOCORRISTAS PROFESIONALES, SCP	1/000007	31/03/2025	2025	001	3420	22799	01	1.946,89	1.946,89	COMPTABILITAT
000302	2025001083	01/04/2025	01/04/2025	002	NURIA CANELA CINTA DOBLE CARA	39693459J	CANELA ROSELL NURIA	F68/1	31/03/2025	2025	001	9200	22000	01	8,20	8,20	COMPTABILITAT
000303	2025001084	01/04/2025	01/04/2025	002	NURIA CANELA MATERIAL OFICINA I BOSSES	39693459J	CANELA ROSELL NURIA	F57/1	31/03/2025	2025	001	9200	22000	01	14,52		
										2025	001	9200	22106	01	290,98	305,50	COMPTABILITAT
000304	2025001085	01/04/2025	01/04/2025	002	FERRETERIA VALLS MATERIAL BRIGADA	B43245943	FERRETERIA VALLS SL	F25002319	31/03/2025	2025	001	9201	212	01	436,92	436,92	COMPTABILITAT
000305	2025001086	04/04/2025	04/04/2025	002	FERVALLS SABATES SEGURETAT BRIGADA	B43784586	FERVALLS LLOGUER SL	INV/2025/03/31	03/2025	2025	001	9200	22104	01	77,45	77,45	COMPTABILITAT
000306	2025001087	01/04/2025	01/04/2025	002	BE MARKETING GESTIÓ COMUNICACIÓ MARÇ	B55718696	BE MARKETING ADVERTISING & COMMUNICATION SL	14584	31/03/2025	2025	001	9250	22001	01	1.089,00	1.089,00	COMPTABILITAT
000307	2025001088	01/04/2025	01/04/2025	002	INFORDISA MANTENIMENT IMPRESSORA	B55753875	INFORDISA 2.0 SL	3756	01/04/2025	2025	001	9200	215	01	38,72	38,72	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

000308	2025001089	01/04/2025	01/04/2025	002	INFORDISA CÒPIES SEGURETAT	B55753875	INFORDISA 2.0 SL	3871	01/04/2025	2025	001	9202	216	01		51,30	51,30	COMPTABILITAT
000309	2025001090	01/04/2025	01/04/2025	002	SOLITIUM MANTENIMENT IMPRESSORA ESCOLA	A08588170	SOLITIUM CONTROL GROUP, SA	2025/3/7194	31/03/2025	2025	001	9200	215	01		115,46	115,46	COMPTABILITAT
000310	2025001091	01/04/2025	01/04/2025	002	REUS SERVEIS ANALÍTIQUES AIGUA MARÇ	A43673839	REUS SERVEIS MUNICIPALS SA	0020007268	31/03/2025	2025	001	1610	22799	02		1.072,27		
															IVA	225,18	1.297,45	COMPTABILITAT
000311	2025001092	01/04/2025	01/04/2025	002	IMPOSITA MANTENIMENT DEAS	B43612860	IMPOSITA SERVEIS SL	152C/25	01/04/2025	2025	001	9200	215	01		769,56	769,56	COMPTABILITAT
000312	2025001093	01/04/2025	01/04/2025	002	TRISA GESTIÓ RESIDUS DEIXALLERIA	A80309149	TRATAMIENTOS Y RECUPERACIONES INDUSTRIALES SA	25/1C54-25/1	28/03/2025	2025	001	1622	22700	01		1.625,68	1.625,68	COMPTABILITAT
000313	2025001094	08/04/2025	08/04/2025	002	ANDLET PROMPLA NETEJA REC I COL·LOCACIÓ SENYALS	B55705925	ANDLET PROMPLA SL	25019	02/04/2025	2025	001	1532	210	01		2.793,89	2.793,89	COMPTABILITAT
000314	2025001095	08/04/2025	08/04/2025	002	CATALANA DE RESIDUS GESTIÓ DEIXALLERIA	B43659549	CATALANA DE RESIDUS SLU	2025000769	31/03/2025	2025	001	1622	22700	01		1.271,38	1.271,38	COMPTABILITAT
000315	2025001096	08/04/2025	08/04/2025	002	ANDLET PROMPLA MANTENIMENT ESCOLA VELLA GOTERES	B55705925	ANDLET PROMPLA SL	25021	08/04/2025	2025	001	3210	212	01		2.268,75	2.268,75	COMPTABILITAT
000316	2025001097	02/04/2025	02/04/2025	002	GESTIMPOST SERVEI RECAPTACIÓ EXECUTIVA	B25320086	GESTIMPOST S.L.	30157	02/04/2025	2025	001	9200	22799	01		2.056,02	2.056,02	COMPTABILITAT
000317	2025001098	02/04/2025	02/04/2025	002	LIMONIUM CAMPANYA EDUCACIÓ AMBIENTAL DÍPTICS	B43917236	LIMONIUM SL	3530	02/04/2025	2025	001	1700	22699	01		556,60	556,60	COMPTABILITAT
000318	2025001099	02/04/2025	02/04/2025	002	SERVEIS VIALS SENYALS NOMS CARRERS BAIONA	B62175575	SERVEIS VIALS DEL VALLES SL	2025//250828	31/03/2025	2025	001	1532	61901	01		1.544,73	1.544,73	COMPTABILITAT
000319	2025001100	03/04/2025	03/04/2025	002	PETROMIRALLES GASOIL BRIGADA	B60848223	PETROMIRALLES	1-4840	02/04/2025	2025	001	1532	22103	01		1.122,13	1.122,13	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

000320	2025001101	04/04/2025	04/04/2025	002	SIEMENS MANTENIMENT IMPRESSORA AJUNTAMENT	A81440786	SIEMENS RENTING SA	531401055500804	04/04/2025	2025	001	9200	215	01		40,73	40,73	COMPTABILITAT		
000321	2025001102	04/04/2025	04/04/2025	002	SIEMENS MANTENIMENT IMPRESSORA ESCOLA	A81440786	SIEMENS RENTING SA	531401055500804	04/04/2025	2025	001	9200	215	01		40,73	40,73	COMPTABILITAT		
000322	2025001103	04/04/2025	04/04/2025	002	TALLERS GUASCH BARRES PAVELLÓ	B43113844	TALLERES GUASCH SA	2500245	31/03/2025	2025	001	3420	212	01		107,69	107,69	COMPTABILITAT		
000323	2025001104	04/04/2025	04/04/2025	002	L'ERA ANCLATGES PARCS I ASFALT CARRERS	B43466523	L'ERA SL	2500197	31/03/2025	2025	001	1710	210	01		22,94				
										2025	001	1532	210	01		180,63	203,57	COMPTABILITAT		
000324	2025001224	04/04/2025	04/04/2025	002	SOLMAT GESTIÓ NÒMINES MARÇ	B75517201	SOLMAT ASSESSORS I CONSULTORS, SL	2025 250739	31/03/2025	2025	001	9200	22799	01		562,65	562,65	COMPTABILITAT		
000325	2025001225	03/04/2025	03/04/2025	002	FRANCH SERVEI DESINFECCIÓ MARÇ I ABRIL	B25847070	FRANCH SERVEIS PROFESSIONALS SL	591	03/04/2025	2025	001	4120	22799	01		1.895,66	1.895,66	COMPTABILITAT		
000326	2025001226	03/04/2025	03/04/2025	002	VODAFONE CONSUMS TELÈFONS MÒBILS	A80907397	VODAFONE ESPAÑA, SAU	CI0924276701	01/04/2025	2025	001	9201	22200	01		1,06	1,06	COMPTABILITAT		
000327	2025001227	04/04/2025	04/04/2025	002	QUIBAC REVISIÓ PARALLAMPS ESCOLA I ESCOLES VELLES	B08325482	QUIBAC SL	2025/03/521	24/03/2025	2025	001	3211	212	01		1.747,24	1.747,24	COMPTABILITAT		
000328	2025001228	04/04/2025	04/04/2025	002	CONSORCI AIGÜES TGN CÀNON AIGUA	P4300002ET	CONSORCI D'AIGÜES DE TARRAGONA	250315	31/03/2025	2025	001	1610	22799	01		1.880,40				
																	IVA	146,66	2.027,06	COMPTABILITAT
000329	2025001229	07/04/2025	07/04/2025	002	CORREUS SERVEI ENVIAMENT POSTAL	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, SA	4004297926	31/03/2025	2025	001	9200	22201	01		1.038,95	1.038,95	COMPTABILITAT		
000330	2025001230	07/04/2025	07/04/2025	002	AQUASERVICE AIGUA AJUNTAMENT	A41810920	VIVA AQUA SERVICE SPAIN SA	25117148110	03/04/2025	2025	001	9200	22106	01		105,99	105,99	COMPTABILITAT		
000331	2025001231	07/04/2025	07/04/2025	002	ANTONIO ZURITA CAFÈS I CAMELS	77782542S	ZURITA PEREZ ANTONIO	000585	07/04/2025	2025	001	9200	22106	01		188,60	188,60	COMPTABILITAT		

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

000332	2025001232	07/04/2025	07/04/2025	002	FERVALLS VESTUARI BRIGADA	B43784586	FERVALLS LLOGUER SL	INV72025/04/(07/04/2025	2025	001	9200	22104	01		50,07	50,07	COMPTABILITAT
000333	2025001233	08/04/2025	08/04/2025	002	MAGATZEM D'ARS ESPECTACLE ELS 3 PORQUETS 5/4/25	B63908412	MAGATZEM D'ARS S.L.	51	08/04/2025	2025	001	3340	22609	01	1.210,00	1.210,00	COMPTABILITAT
000334	2025001234	06/03/2025	06/03/2025	002	KOMCAL SERVEIS VETERINARIS	B13779715	KC VETS SL	2025-00004	28/02/2025	2025	001	1532	22799	01	625,20	625,20	COMPTABILITAT
000335	2025001235	01/04/2025	01/04/2025	002	ANTON MONTSERRAT MANTENIMENT AIGUA	39696423X	MONTSERRAT FERRE ANTON	25115	31/03/2025	2025	001	3420	212	01	249,74		
										2025	001	9201	212	01	101,64		
										2025	001	3210	212	01	221,18		
										2025	001	1710	210	01	31,46		
										2025	001	9201	212	01	62,92		
										2025	001	1532	213	01	206,91	873,85	COMPTABILITAT
000336	2025001236	01/04/2025	01/04/2025	002	ANTON MONTSERRAT MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC	39696423X	MONTSERRAT FERRE ANTON	25114	31/03/2025	2025	001	1650	213	01	1.872,68		
										2025	001	1650	213	01	128,55		
										2025	001	9201	212	01	121,00		
										2025	001	1650	213	01	334,93		
										2025	001	1650	213	01	62,92		
										2025	001	3420	212	01	2.701,80		
										2025	001	9201	212	01	98,01		
										2025	001	3210	212	01	208,42	5.528,31	COMPTABILITAT

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

000337	2025001237	01/04/2025	01/04/2025	002	ANTON MONTSERRAT MANTENIMENT DIPÒSIT I CLOR	39696423X	MONTSERRAT FERRE ANTON	25116		31/03/2025	2025	001	1532	213	01		1.716,23	1.716,23	COMPTABILITAT
000338	2025001238	02/04/2025	02/04/2025	002	SOLVETIA CERT. 8 OBRA RESIDÈNCIA	B65847121	SOLVETIA SL	0047/2025		31/03/2025	2025	001	2311	622	01		121.716,20	121.716,20	COMPTABILITAT
000339	2025001239	09/04/2025	09/04/2025	002	ENDESA CONSUMS ENLLUMENAT	A81948077	ENDESA ENERGIA SA		0:00:00		2025	001	1650	22100	01		415,05		
											2025	001	1650	22100	01		111,42		
											2025	001	1650	22100	01		107,97		
											2025	001	1650	22100	01		380,99		
											2025	001	1650	22100	01		75,69		
											2025	001	1650	22100	01		361,21		
											2025	001	1650	22100	01		178,87		
											2025	001	1650	22100	01		247,77		
											2025	001	1650	22100	01		369,05		
											2025	001	1650	22100	01		470,22		
											2025	001	1650	22100	01		38,55	2.756,79	COMPTABILITAT
000340	2025001240	09/04/2025	09/04/2025	002	ENDESA CONSUMS EDIFICIS	A81948077	ENDESA ENERGIA SA		0:00:00		2025	001	9200	22100	01		48,17		
											2025	001	9200	22100	01		232,72		
											2025	001	9200	22100	01		334,64		
											2025	001	9200	22100	01		700,71		
											2025	001	9200	22100	01		80,20		

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00006 - APROVACIÓ FACTURES JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

Tipus d'acord: Junta de govern local

	IVA	81,47		
	IVA	91,82		
	IVA	162,34		
	IVA	29,54	4.998,65	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:		177.634,32	178.852,51	
	TOTAL REC/DES ADO:	-21,18		
	TOTAL I.V.A. ADO:	1.239,37		
TOTAL RELACIÓ:		177.634,32	178.852,51	
	TOTAL REC/DES RELACIÓ:	-21,18		
	TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	1.239,37		

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000455

CONTRACTACIÓ PEL CANVI DE 4 LLUMINÀRIES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el canvi de 4 lluminàries a la plaça Glòria Balcells.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost d'ANTONI MONTSERRAT FERR per l'execució del contracte per un import de 2.609,32€, IVA exclòs i 547,95€ d'IVA.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de subministrament, amb ANTONI MONTSERRAT FERRÉ, atesa la necessitat de contractar el canvi de 4 lluminàries a la plaça Glòria Balcells, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte del contracte, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 34928530-2 | Llums d'enllumenat públic
- El preu del contracte es fixa en 2.609,32€, i 547,95€ d'IVA.
- Les despeses de lliurament i transport seran a càrrec del contractista.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i subministraments realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 3.157,27€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.609,32€, pressupost net, i 547,95€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1650-213 del pressupost vigent.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 10 d'abril de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2025-0000452

ADJUDICACIÓ DE LA RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS JUNTA DE GOVERN 2025-04-10

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Vista la relació de contractes presentats per la seva aprovació.

Fonaments de dret

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la de contractar, i que aquesta compren totes les potestats i actuacions fins a la conclusió de l'expedient, tal com es va determinar mitjançant Decret núm.2023-0000113, de 6 de juliol de 2023.

Atès que no es sobrepassa el límit fixat en l'article 131 de la Ley 9/2017, de contractes del sector públic, essent per tant un contracte menor, que només requereix segons l'establert a la llei abans esmentada i l'art. 19 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2021, de l'existència d'un pressupost previ, aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l'expedient.

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar, per raó de la quantia en ser contractes menors, la relació següent:

Aplicació pressupostària	Tercer	Concepte	Import base (€)
3340-22609	¼ de 15 S.C.P	Actuació titelles per Sant Jordi	700,00€
9202-216	MENORCA ZEROS I UNS, S.L.	Manteniment i actualitzacions programa gestió aigua	600,00€
9202-216	INFORDISA, 2.0. S.L.	Ampliació de la garantia del servidor de l'Ajuntament	630,00€
9250-22001	GRÀFIQUES DARC	Tríptics pressupostos participatius	270,50€
33825-22609	ELECTRÒNICA SERRET	Sonorització bicicletada popular	169,40€
9240-619	GASQUE FUSTERIA	Substitució de passamans pel pavelló	506,43€
1710-210	BENITO URBAN, SLU	Pilones extraïbles per la via pública	854,40€
3420-212	ISERN CORTINES, SL	Cortines pel pavelló	151,25€

Segon.- Que hi ha crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost vigent de la Corporació atenent a les dades que es detallen anteriorment, produint-se pel mateix import una reserva o retenció de crèdit.

Tercer.- Notificar l'acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació