

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2022-0000149

CONTRACTE PER LA COMPRA DE TAULES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la compra de 20 taules plegables.
2. L'Àrea de secretaria ha presentat el pressupost de GRUP VIADA MATARÓ, SL per l'execució del contracte per un import de 1.206,67€, IVA exclòs i 253,40 € d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de subministraments, amb GRUP VIADA MATARÓ, SL, atesa la necessitat d'adquirir 20 taules plegables, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individual o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 39120000-2
- Lloc de lliurament: Ajuntament del Pla de Santa Maria
- Termini de lliurament 1 mes a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 1.206,67€, i 253,40€ d'IVA.
- Les despeses de lliurament i transport seran a càrrec del contractista.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i subministraments realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.460,07€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.206,67€, pressupost net, i 253,40 € en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1520-625 del pressupost vigent.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2021-0000204

PROPOSTA RELATIVA PER INCOAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LES OBRES “CANALITZACIÓ DE LA RASA TUDORES”,

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Contracte de les Obres “Canalització de la Rasa Tudores”, adjudicat a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA, amb CIF núm. A-46146387, pel preu de 684.331'23 €, que més 143.709'56 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 828.040'79 €, IVA inclòs, per un termini d'execució de màxim 6 mesos. i un termini de garantia de 6 anys.

2. Consten executades i certificades obres per un import total de 683.261'98 € , mes IVA.

3. Proposta tècnica de la direcció facultativa de l'obra sobre la necessitat de tramitar una modificació del projecte per modificacions sorgides en unitats i amidaments.

En aquesta proposta s'estableix l'import de la modificació, pel que fa a l'execució de material, en 143.278'22 € (sense IVA), un cop descomptades les partides previstes en el projecte que se substitueixen.

4. Consta la conformitat del contractista amb la modificació del projecte proposada i, en prova de la seva conformitat, ha signat l'esmentada documentació

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la normativa següent:

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic: articles 204, 205 i ss. , que regulen la modificació del contracte i, en especial, la modificació del contracte d'obres.

2. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

3. El plec de condicions administratives particulars pel qual es regeix el contracte, en la seva clàusula 32a, recull la possibilitat de modificació del contracte per raons d'interès públic, els supòsits de modificació i el percentatge màxim que pot afectar la modificació.

Segon. D'acord amb la normativa assenyalada, els contractes del sector públic només es podran modificar per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificada degudament la seva necessitat en l'expedient, i sempre i quan s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits previstos normativament.

En la present contractació, en la documentació que la regeix, el PCAP en la seva clàusula 32ª preveu la modificació del contracte i estableix de forma detallada, clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà modificar .

La direcció facultativa ha presentat una proposta tècnica sobre la necessitat de modificar el projecte respecte de les obres a realitzar i l'import de la modificació.

La modificació proposada es justifica per modificacions sorgides en unitats i amidaments, i suposa un increment del preu del contracte pel que fa a l'execució de material, de 143.278'22 € (sense IVA), que representa un 20'43 % del preu del contracte.

Tercer. Consta la conformitat del contractista amb la modificació del projecte proposat per la direcció facultativa.

Quart. D'acord amb l'art. 242 del LCSP regula la tramitació de un modificat quan exigeixi la suspensió temporal de les obres i això ocasioni greus perjudicis per l'interès públic, i tenint en compte que ja disposem de la proposta tècnica motivada que ha confeccionat i presentat la direcció facultativa de l'obra, que recull la descripció bàsica de les obres a realitzar i el seu pressupost aproximat i la conformitat del contractista amb el modificat i pressupost proposat, la tramitació serà la següent:

1. Certificat d'intervenció sobre la existència de crèdit suficient per atendre la modificació proposada.
2. Autorització de l'òrgan de contractació per la suspensió de les obres i autorització per iniciar l'expedient de modificació.
3. Redacció i lliurament del projecte modificat dins del termini que determini l'òrgan de contractació, tenint en compte el màxim establert a la llei per la seva aprovació.
4. Aprovació del projecte modificat dins del termini màxim de 6 mesos a comptar des de l'adopció de l'acord de suspensió de les obres.
5. Aprovació de la modificació del contracte dins del termini màxim de vuit mesos des de l'acord de suspensió de les obres.

Cinquè. L'òrgan competent per acordar la incoació de l'expedient de modificació i de suspensió les obres , és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

En conseqüència, S'ACORDA:

1. Iniciar expedient de modificació del projecte de les obres "Canalització de la Rasa Tudores".
2. Sol·licitar la redacció de la modificació del projecte d'obres a la direcció facultativa en els termes previstos en la proposta tècnica presentada per instar la modificació i dins de les seves prestacions contractades. El projecte modificat es lliurarà a l'Ajuntament per la seva aprovació dins el termini màxim de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord.

En el tràmit d'aprovació del projecte modificat es donarà audiència al contractista d'obres.

3. Acordar la suspensió de les obres mentre es tramita la modificació del projecte i del contracte, amb la previsió que en el termini màxim de sis mesos ha d'estar aprovat definitivament el projecte modificat i en el de vuit mesos la modificació del contracte.

4. Notificar el present acord a la direcció facultativa i a la direcció executiva de les obres i a l'empresa contractista.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2022-0000153

CONTRACTE PER L'ACTUACIÓ DEL GRUP D'HAVANERES

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar l'actuació del grup d'havaneres Penjats de l'Ham el dia 11 de setembre del 2022.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost CENTRE DE MÚSICA MODERNA I CLÀSSICA, S.L. per l'execució del contracte per un import de 991,74€, IVA exclòs i 208,26 € d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 29.8 de la LCSP, regula la durada dels contractes menors.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de serveis, amb CENTRE DE MÚSICA MODERNA I CLÀSSICA, S.L., atesa la necessitat de contractar l'actuació del grup d'havaneres Penjats de l'Ham, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest, de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 92312120-8
- El termini es fixa en 3 mesos a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 991,74€, i 208,26€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 1.200,00€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 991,74€, pressupost net, i 208,26€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33816-22609 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ehs amb el CVE 689FF37A5b1c43fb78c1b8540049A44 i data d'emissió 21/02/2024 a les 10:12:28

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (SIG) el dia 08/06/2022 a les 10:38:04

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2022-0000101

LLICÈNCIA OBRES C/ CAMÍ D'ALIÓ, 4

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 11 d'abril de 2022 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres per la reforma d'un habitatge familiar al c/ Camí d'Alió, 4 presentada per

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 16 de maig de 2022 ha emès informe FAVORABLE amb les consideracions següents:

El planejament d'aplicació en el solar són les Normes subsidiàries de Planejament (aproves definitivament el 13 de desembre de 1994 per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona com a modificació de les aprovades anteriorment per la mateixa CUT en 19 de desembre de 1984). I que als efectes de la seva executivitat, la preceptiva publicació fou acordada el 26.04.1995 i la modificació puntual de les Normes subsidiàries pel que fa al sector de la unitat d'actuació Camí Vell d'Alió, aprovada definitivament per la CTUCT en data 25/06/2003 i publicada el 06/10 /2003. En aquest últim document, s'estableix que: "En la subzona 3b l'edificabilitat serà la que resulti de l'aplicació de les profunditats màximes assenyalades als plànols i el número màxim de plantes. La profunditat màxima és de 12 m per a l'edifici amb façana a camí d'Alió i de 7 m per a l'edificació auxiliar amb coberta inclinada més la porció trapezoidal amb coberta plana no transitable."

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 30 de maig de 2022.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- i. Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que

estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. _____ per realitzar la reforma d'un habitatge familiar situat al c/ Camí d'Alió, 4, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 1.836,76 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 49.642,06
- Tipus de gravamen: 3,7%
- Quota: 1.836,76€

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 49,64 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 7.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

APROVACIO DE LA 7ª CERTIFICACIO DE L'OBRA " CANALITZACIÓ DE LA RASA TUDORES "

S'aprova per unanimitat el següent acord

A continuació s'examina la setena certificació d'obres executades en l'actuació "Canalització de la Rasa Tudores", lliurada pel tècnic facultatiu director de l'obra nomenat per l'ajuntament.

Atès que la junta de govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 17 d'agost de 2021, va acordar adjudicar el contracte d'obra de l'actuació "Canalització de la Rasa Tudores" a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., amb NIF: A-46146387 , per import de 828.040'79 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 684.331'23 €, pressupost net, i 143.709'56 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovades, per haver formulat l'oferta econòmica més avantajosa als interessos de l'ajuntament.

Vista i examinada la setena certificació de l'obra objecte d'aquest expedient, lliurada pel director facultatiu en fase d'execució, la qual ascendeix a la quantitat de CENT UN MIL VUIT-CENTS TRENTA QUATRE EUROS AMB SAIXANTE NOU CENTIMS (101.834'69 Euros), l' Iva inclòs.

La Junta de Govern, en ús de les facultats delegades pel Ple de la Corporació en sessió de 2 de juliol de 2019, per a la contractació de tota classe d'obres i serveis i per a la realització de totes les actuacions fins a la conclusió dels expedients de contractació, per unanimitat del nombre de dret de regidors que la componen, complint amb escriu amb el quòrum de fixen els articles 112 i 114 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 47 de la Llei 7/1987, de 2 d'abril, acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva integritat la SETENA CERTIFICACIÓ de les obres executades en l'actuació "Canalització de la Rasa Tudores" , que ascendeix a la quantitat global de CENT UN MIL VUIT-CENTS TRENTA QUATRE EUROS AMB SAIXANTE NOU CENTIMS (101.834'69 Euros), l' Iva inclòs , la qual inclou el justificant de l'abonament a efectuar a la societat mercantil adjudicatària .

SEGON.- Disposar la seva despesa amb càrrec a la previsió de la corresponent partida dins del pressupost vigent, 4520.619 i que l'import de la certificació aprovada es faci efectiva, d'acord amb els terminis i condicions fixats en el contracte d'obra pública signat .

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DEL PLA DE SANTA MARIA (TARRAGONA) D'ADHESIÓ A LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE 2019.03-D1 DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2019.03).

S'aprova per unanimitat el següent acord

Antecedents.-

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.

NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.

IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.

ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.

IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.

HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

2.- En data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

3.- Posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor

de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

4.- En data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

5.- En data 22 de febrer de 2021, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la cessió, procedint a la formalització de la cessió de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica el 31 de març de 2021.

6.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar definitivament la modificació iniciada el 28 de març que per la qual es passa d'una única actualització i un únic preu per tot l'any del contracte, a quatre actualitzacions que coincideixen amb l'inici de la pròrroga i l'inici de cadascun dels tres trimestres següents. Els preu quedaran fixats en base a la mitjana dels primers 5 dies de cotització OMIP corresponents al trimestre a actualitzar en el mes anterior al inici del trimestre a actualitzar.

7.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3.

8.- En data 16 de maig de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'adjudicació dels lots 1,2 i 3 de l'Acord marc que té com a objecte el subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (expedient de contractació núm. 2019.03.D01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de juliol de 2022 al 30 de juny de 2023.

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68 /2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...) o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Per tot això, i d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, es proposa a l'Ajuntament del Pla de Santa Maria (Tarragona), l'adopció dels següents,

ACORDS

Primer.- Disposar l'adhesió del Pla de Santa Maria (Tarragona), a la primera pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2022, període que es podrà prorrogar per dos períodes més de 12 mesos addicionals com a màxim, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys, sempre i quan sigui vigent la selecció de l'Acord marc.

Segon.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat de l'Ajuntament del Pla de Santa Maria (Tarragona), ordenats per lot, que s'inclouen al contracte.

S'envia com a documentació annexa la relació de CUPS (documents Excel) que inclou totes les CUPS anteriorment relacionades a efectes d'evitar errades de transcripció.

Així mateix, s'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document Word) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

Tercer.- Qualsevol altre acord que resulti pertinent a criteri de l'entitat.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa pels imports necessaris que s'imputaran, dins del pressupost municipal de l'any 2022,, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent .

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT amb còpia al correu centraldecompres@acm.cat), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2022-0000156

APOVACIO DE LA CREACIÓ D'UNA NOVA PLACA DE TAXI AMB SERVEI ADAPTAT PER PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En l'actualitat existeix una única llicència de taxi per cobrir el servei de tot l'àmbit municipal, incloent casc urbà i les urbanitzacions el Vedat i la Torre de Santa Maria. Dita llicència fou concedida en data de 31 d'agost de 1994 .

El municipi ha vist incrementada en noves necessitats de mobilitat a cobrir que no sempre poden ser resoltes per un únic operador del taxi. En el aquest sentit, els desplaçaments a centres hospitalaris, centres de dia o recuperació s'han vist incrementats de forma tan notable que ja per sí justifica l'establiment d'una nova llicència.

En aquest sentit s'està donant servei al Centre de Dia de Vila-rodonà i a causa de la longevitat de les persones que porta, pel seu grau de mobilitat, requereixen la utilització de cadires de rodes.

Es realitza el servei de dilluns a divendres a l'hora d'entrada i sortida del centre.

S'ofereix el servei a les poblacions del Pla de Santa Maria, Cabra del Camp, Mas del Plata, el Pont d'armentera, vila-rodonà, Rodonyà, Brafim i Vilabella.

Per aquests motius es veu la necessitat d'augmentar la llicència en un nou taxi adaptat per persones amb mobilitat reduïda per tal de donar la cobertura necessària al servei

Fonaments de dret

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el qual indica que correspon al Ple municipal l'aprovació de les ordenances.

La Llei 19/2003, de 4 juliol, del taxi, reglaments dictats en el seu desenvolupament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- La creació d'una placa de taxi amb servei adaptat per persones amb mobilitat reduïda en el municipi de El Pla de Santa Maria

Segon.- Aprovar l'estudi previ per l'increment del nombre de llicències del taxi del municipi del pla de santa maria, amb una llicència de taxi amb servei adaptat per persones amb mobilitat reduïda

Tercer.- Sol·licitar al Servei de Transports de la Generalitat de Catalunya, l'autorització per l'increment del nombre de llicències

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2022-0000154

CONTRACTE PEL SERVEI DE SOCORRISME DURANT L'ESTIU 2022

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar el servei de socorrisme per la piscina municipal durant l'estiu 2022 per l'obertura de la piscina.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de SOCORRISTAS PROFESSIONALES per l'execució del contracte per un import de 8.058,00 €, IVA exclòs i 1.692,18€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de serveris, amb SOCORRISTAS PROFESSIONALES, atesa la necessitat de contractar el servei de socorrisme per la piscina municipal durant l'estiu 2022, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte d'aquest i que

l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individual o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 98350000-1
- El termini es fixa en 10 dies a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 8.058,00€, i 1.692,18€ d'IVA.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- A la finalització del contracte no es produirà la consolidació de les persones que han realitzat els treballs objecte del contracte com personal de l'Ajuntament.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 9.750,18€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 8.058,00€, pressupost net, i 1.692,18€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200-22799 del pressupost vigent, i, si escau, comprometre el crèdit necessari en el pressupost posterior de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ems amb el CVE 7F41E5E597464C8E98C91A340569DC i data d'emissió 21/02/2024 a les 10:14:07

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (SIG) el dia 08/06/2022 a les 10:38:04

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2022-0000146

CONTRACTE PER LA COMPRA D'UN TOBOGAN

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

1. Justificada la necessitat de contractar la compra d'un tobogan.
2. L'àrea de secretaria ha presentat el pressupost de HAPPY Ludic Playground and Urban Equipment, SL per l'execució del contracte per un import de 2.650,00€, IVA exclòs i 556,50€ d'IVA .
3. S'ha incorporat a l'expedient el certificat d'existència de crèdit emesa per la intervenció.

Fonaments de dret

- L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.
- L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018
- L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant
- L'art. 346 de la LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Executar el contracte de subministraments, amb atesa la necessitat de la compra d'un tobogan, vist que no s'han vulnerat les regles de contractació fraccionant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individual o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari de conformitat amb les següents condicions:

- L'execució del contracte es realitzaran amb subjecció al informe de necessitats.
- Codi CPV: 37535240-1
- Lloc de lliurament Ajuntament del Pla de Santa Maria
- Termini de lliurament 1 mes a comptar des de la data de notificació del present acord.
- El preu del contracte es fixa en 2.650,00€, i 556,50€ d'IVA.
- Les despeses de lliurament i transport seran a càrrec del contractista.
- No es preveu la revisió de preus del contracte.
- El pagament es realitzarà un cop presentada la factura al registre electrònic de factures de conformitat amb l'art. 198 de la LCSP.
- El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi realitzat a satisfacció de l'Ajuntament la totalitat de la prestació.
- El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i subministraments realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Segon. Autoritzar la despesa per import de 3.206,50€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 2.650,00€, pressupost net, i 556,50€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1710-210 del pressupost vigent.

Tercer. Nomenar responsable del contracte a Josep Silvestre Solé.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i al responsable del contracte, i comunicar a les àrees promotora i d'Intervenció.

Cinquè. Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de transparència i al perfil del contractant.

Sisè. Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2022-0000040

RESOLUCIÓ LLICÈNCIA OBRA C/ ROSER, 18

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 4 de febrer de 2022 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres per l'enderroc d'un immoble situat al c/ Roser, 18 presentada per

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 16 de maig de 2022 ha emès informe FAVORABLE amb les consideracions següents:

- Les mitgeres i tots els elements en les parts visibles des del carrer es tractaran amb un acabat igual que les façanes i amb colors mimètics als del nucli antic
- Mentre durin les obres d'enderroc es procedirà al tancat del solar per evitar l'accés al solar i es senyalarà correctament el lloc de l'obra.
- En cas de no iniciar de forma immediata d'una nova construcció en el solar, caldrà prendre les mesures necessàries de protecció dels edificis colindants, com ara aïllament de les possibles mitgeres que quedin al descobert i possibles reforços estructurals necessaris entre d'altres.
- Un cop finalitzades les obres es tancarà el solar i en cas de no iniciar en el termini de 3mesos, les obres de nova construcció, es procedirà a la construcció d'una tanca segons les característiques que estableixen les NNSS vigents, prèvia sol·licitud de llicència d'obres.
- Convé adjuntar un cop finalitzades les obres d'enderroc justificants de la gestió en instal·lació autoritzada de reciclatge o residus de construcció.

La secretaria municipal ha emès informe proposta en data 25 de maig de 2022.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de

comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Els informes són FAVORABLES i es CONCEDEIX la llicència

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. [redacted] per realitzar enderroc d'un immoble situat al c/ Roser, 18, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos . En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit

per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 160,84 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable:	10.867,71€
- Tipus de gravamen 3,7%:	402,11€
- Bonificació 60%:	241,26€
- Quota:	160,84€

QUART. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 10,87 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 7.

CINQUÈ Aprovar la liquidació de la taxa per taxa d'ocupació de via pública per import de 23,40 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 17.

SISÈ. Notificar el present acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA RELACIÓ DE CONTRACTES MENORS

S'aprova per unanimitat el següent acord

Vista la relació de contractes presentats per la seva aprovació.

Atès que no es sobrepassa el límit fixat en l'article 131 de la Ley 9/2017, de contractes del sector públic, essent per tant un contracte menor, que només requereix segons l'establert a la llei abans esmentada i l' art. 19 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2021, de l'existència d'un pressupost previ, aprovació de la despesa i incorporació de la factura corresponent a l' expedient.

Atès que és competència de la Junta de Govern Local la de contractar, i que aquesta compren totes les potestats i actuacions fins a la conclusió de l'expedient, tal com es va determinar mitjançant Decret núm. 37/2019, de 27 de juny de 2019.

Vista la documentació obrant a l'expedient la Junta de Govern, per unanimitat del nombre de dret de regidors que la componen, acorda:

ÚNIC.- Aprovar, per raó de la quantia en ser un contracte menor, la relació següent:

Codi	Tercer	Concepte	€
9200.22799	TGD-Tarragona Diseny SL	Campanya violència gènere	700'00
3340.22609	Decimo X Arte SL	Actuació animació infantil	325'00
33812.22609	Maria Jacobs Alberton	Actuació duet	598'50
3371.22609	Associació Cultural Actura	Tallers especialitzats Arts Esceniques	305'00
3371.22609	Tarraco Adventure SL	Activitat futbol bombolla	350'00
9201.212	Pla Fabrega Tarragona SL	Revisió extitors	483'83

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022
Òrgan: Junta de govern
Unitat: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2022-0000056

DENEGACIÓ DE LA 'LLICÈNCIA OBRA MAJOR PARTIDA BAIONA POL 20'

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 17 de febrer de 2022 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a Partida Baiona Pol. 20 rebuda per

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic.

La tècnica municipal, en data 04 d'abril de 2022 ha emès informe desfavorable.

En data 20 d'abril de 2022 es va concedir tràmit d'audiència a la Sr. _____ per un termini de 10 dies, durant el qual no es van presentar al·legacions, tal i com consta al certificat de secretaria de data 12 de maig de 2022.

La secretaria municipal ha emès informe proposta en data 13 de maig de 2022.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent
- j. Ordenança de ...

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- l. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- m. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per

començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Denegar la llicència urbanística sol·licitada per per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a Partida Baiona Pol. 20 per les raons que s'exposen en els corresponents informes tècnics que s'adjunten.

SEGON. Notificar el present Decret als interessats

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Enx amb el CVE 7E27B6E46B945718A40420D0F6E5FA i data d'emissió 21/02/2024 a les 10:15:38

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (SIG) el dia 15/06/2022 a les 10:54:42



AJUNTAMENT DEL PLA DE SANTA MARIA

Informe

Expedient	4310800000-2022-0000056
Títol	LLICÈNCIA OBRA MAJOR PARTIDA BAIONA POL 20
Tipus	Informe preceptiu
Responsable	[REDACTED]

Fets

En 17 de febrer de 2022 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a Partida Baiona Pol. 20 rebuda per

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnic/a municipal, en data 23 de març de 2022 va emetre informe DESFAVORABLE que s'adjunta a l'expedient.

En data 20 d'abril de 2022 es va concedir tràmit d'audiència a la Sra. [REDACTED] per un termini de 10 dies, durant el qual no es van presentar al·legacions, tal i com consta al certificat de secretaria de data 12 de maig de 2022.

Fonaments jurídics

1. Normativa aplicable

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d) Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e) Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

i) Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.

b) Les parcel·lacions urbanístiques.

c) La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.

d) La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.

e) El canvi dels edificis a un ús residencial.

f) L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

g) L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

h) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.

i) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.

j) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

k) La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.

l) Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.

m) La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

3. Els canvis d'ús de les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació es poden autoritzar en els supòsits i les condicions regulats per l'article 53.3.f.”

La instal·lació proposada es considera que es tracta d'una millora de la possible construcció existent, amb la qual cosa comporta un increment de valor i no es considera admesa en construccions implantades il·legalment.

per la qual cosa s'emet informe DESFAVORABLE sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada.

Annexos

Informe tècnic

El Secretari Interventor

Signat electrònicament

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

RESOLUCIÓ SOBRE PETICIÓ D'AMPLIACIÓ DE TERMINI PER LA PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ

S'aprova per unanimitat el següent acord

En data 17/05/2022, es notifica a la SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA. que durant quinze dies comptats a partir del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, podrà al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents en referència al contingut i efectes del document de liquidació del contracte de concessió del servei municipal d'abastament d'aigua potable i de gestió de la xarxa de clavegueram en baixa i pluvials al municipi del Pla de Santa Maria.

L'empresa SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA. , ha presentat en data 3 de juny de 2022, instància per la qual sol·licita l'ampliació del termini per al·legar i presentar els documents i justificacions en referència al contingut i efectes del document de liquidació del contracte de concessió del servei municipal d'abastament d'aigua potable i de gestió de la xarxa de clavegueram.

Fonaments de dret

L'art. 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP) preveu la possibilitat d'ampliació del termini d'esmena fins a 5 dies quan l'aportació dels documents requerits presenta dificultats especials

En conseqüència s'acorda:

Primer- Ampliar el termini per esmenar la documentació presentada en data 3/06/2022 mitjançant registre d'entrada 1105-2, en un màxim de 8 dies més.

Segon.- Notificar la present resolució a la persona interessada.

Acord

Data de l'acord: 7 de juny de 2022

Òrgan: Junta de govern

RESOLUCIÓ DE LES INSTÀNCIES PRESENTADES

S'aprova per unanimitat el següent acord

2.1 .- Vista la instància RED 1078-1/2022, de 31 de maig presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica , al vehicle de la seva propietat amb matrícula pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist el Reial decret 1247/95, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, de les quals determinacions se'n desprèn que l'esmentat vehicle té reconeguda la condició d'antic.

Vist que aporta certificat de característiques de fabricació de l'esmentat vehicle, lliurat per la Delegació Provincial de Tarragona del Ministeri d'Indústria, a partir del qual s'acredita com a data de matriculació va ser el 27 de gener de 1995 i en conseqüència, una antiguitat superior als 35 anys.

Vist que l'article 96 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, segons redacció donada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 4t, determina :

- a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.
- b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de mes de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació, tindrà una antiguitat de 35 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 40 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acrediti el dret al gaudiment de la bonificació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, concedir a l'esmentat vehicle matrícula amb efectes del Padró de 2023, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

2.2.- Vista la instància RED 1061-1-2022, de 31 de maig, presentada per el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica al vehicle de la seva propietat amb matrícula pel fet de ser un vehicle híbrid/elèctric.

Vist que aporta certificat de característiques de fabricació de l'esmentat vehicle, lliurat per la Delegació Provincial de Tarragona del Ministeri d'Indústria, a partir del qual s'acredita la seva característica de vehicle híbrid/elèctric.

Vist que l'article 95 de la Llei, Reguladora de les hisendes locals, que determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles en funció del tipus de carburant i/o característiques del motor que utilitzin.

Vist que el Ple de la Corporació municipal en sessió de 27 de setembre de 2018, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual determina una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars dels vehicles que s'acredita la seva característica de vehicle híbrid.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acrediti el dret al gaudiment de la bonificació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, concedir a l'esmentat vehicle, amb efectes del Padró de 2023, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM.

2.3.- Vista la instància RED 1062-1/2022, de 30 de maig presentada per sol·licitant que es concedeixi un fraccionament per el pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i fraccionar el pagament dels deutes pendents en tres quotes mensuals.

2.4.- Vista la instància RED 1071-1/2022, de 31 de maig presentada per sol·licitant que es concedeixi un fraccionament per el pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i fraccionar el pagament dels deutes pendents en quotes mensuals fins a 31 de desembre de 2022.

2.5.- Vista la instància RED 1066-1/2022, de 30 de maig, presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda sigui revisada la liquidació del rebut corresponent a l'Impost de circulació, any 2022 que grava el vehicle turisme amb matrícula conforme acredita mitjançant aportació de la baixa definitiva reconeguda per la Prefectura de Trànsit, amb data 29 d'abril de 2022.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, donar de baixa l'esmentat rebut amb efectes del present Padró confeccionat en concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, i procedir a la immediata devolució de la quota proporcional en relació al 3º i 4t trimestre de 2022, tal com determinen l'Ordenança fiscal d'aplicació i l'article 14.1 de la LHL en relació amb els arts 155 i seg. de la Llei General Tributària.

2.6 .- Vista la instància RED 1027-1-2022, de 24 de maig, presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l' Impost sobre bens immobles de l'habitatge situat al C/ Olivera, 1, pel fet de tindre instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació.

Vist que aporta la documentació que acredita que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat, així com la resta de documentació prevista en l'ordenança reguladora de l'impost.

Vist que el Ple de la Corporació municipal en sessió de 28 de setembre de 2021, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 1, reguladora de l'IBI, el qual determina una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars aquells immobles en els que s'instal·lin sistemes per a l'aprofitament elèctric de la energia provinent del sol.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb els requisit previstos en l'ordenança reguladora de la bonificació, com a medi de prova que acreditin el dret al gaudiment de la bonificació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, concedir, amb efectes del Padró de 2023, en concepte d'impost sobre bens immobles de l'habitatge situat a C/ Olivera, 1, una bonificació d'un 25% de la quota íntegra de l'impost durant 3 anys consecutius, a comptar des de el primer exercici posterior a la presentació de la sol·licitud.

2.7.- Vista la instància RED 1092-1/2022, de 1 de juny presentada per sol·licitant que es concedeixi un fraccionament per el pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals .

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i fraccionar el pagament dels deutes pendents en quotes mensuals fins a 31 de desembre de 2022 .

2.8.- Vista la instància RED 1106-1/2022, de 3 de juny presentada per sol·licitant que es concedeixi un fraccionament per el pagament dels seus deutes amb l'ajuntament en concepte de taxes i impostos municipals .

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i fraccionar el pagament dels deutes pendents en quotes mensuals fins a 31 de desembre de 2022 .