

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2021-0000380

CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES C/ NOGUER, 36

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 5 de novembre de 2021 ha tingut entrada sol·licitud de llicència d'obres de legalització d'una construcció auxiliar al C/ Noguer, 36 presentada per _____ amb DNI _____

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 20 de desembre de 2021 ha emès informe FAVORABLE.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic amb data 21 de desembre de 2021.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

a. Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al la Sra. _____ amb DNI _____ per realitzar la legalització d'una construcció auxiliar al c/ Noguera,36 d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 188,70 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 5.100,00€
- Tipus de gravamen: 3,7%
- Quota: 188,70 €

QUART. Notificar l'Acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2021-0000322

CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES C/ TREBALL 8-10

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En 21 de setembre de 2021 ha tingut entrada la sol·licitud de llicència d'obres de legalització d'una terrassa ubicada a la primera planta de dos edificis al c/ del Treball 8-10 presentada per amb DNI

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 20 de desembre de 2021 ha emès informe FAVORABLE amb les consideracions següents:

“Convé donar compliment a les relacions de veïnatge segons la qual, ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixi la normativa urbanística, les ordenacions o els costums locals o, si no n'hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís”

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 21 de desembre de 2021.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duiguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la Sra. _____ amb DNI _____ per realitzar la legalització d'una terrassa ubicada a la primera planta de dos edificis al c/ del Treball 8-10, d'acord amb el projecte tècnic presentat.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta
En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de 1 any, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a 6 mesos. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de 3 anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

El titular de la llicència ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística

S'adverteix la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

TERCER. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 143,41 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 3.875,83€
- Tipus de gravamen: 3,7%
- Quota: 143,41€

QUART. Notificar l'acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

APROVACIO DE LA 4ª CERTIFICACIO DE L'OBRA "REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA NAUS DE LA FABRICA"

S'aprova per unanimitat el següent acord

A continuació s'examina la quarta certificació d'obres executades en l'actuació "Rehabilitació de naus de La Fabrica", lliurada pel tècnic facultatiu director de l'obra nomenat per l'ajuntament.

Atès que la junta de govern d'aquest Ajuntament en sessió de data 8 de juny de 2021, va acordar adjudicar el contracte d'obra de l'actuació "Rehabilitació de naus de La Fabrica" a l'empresa SOLVETIA, SL, amb NIF: B65847121, per import de 1.139.991'58 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 942.141,80 €, pressupost net, i 197.849,78 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovades, per haver formulat l'oferta econòmica més avantatjosa als interessos de l'ajuntament.

Vista i examinada la quarta certificació de l'obra objecte d'aquest expedient, lliurada pel director facultatiu en fase d'execució, la qual ascendeix a la quantitat de SETANTE CINCO MIL NOU-CENTS SAIXANTE VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CENTIMS (75.968'24 Euros), l' IVA inclòs.

La Junta de Govern, en ús de les facultats delegades pel Ple de la Corporació en sessió de 2 de juliol de 2019, per a la contractació de tota classe d'obres i serveis i per a la realització de totes les actuacions fins a la conclusió dels expedients de contractació, per unanimitat del nombre de dret de regidors que la componen, complint amb escreix amb el quòrum de fixen els articles 112 i 114 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 47 de la Llei 7/1987, de 2 d'abril, acorda:

PRIMER.- Aprovar en la seva integritat la QUARTA CERTIFICACIÓ de les obres executades en l'actuació "Rehabilitació de naus de La Fabrica", que ascendeix a la quantitat global de SETANTE CINCO MIL NOU-CENTS SAIXANTE VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CENTIMS (75.968'24 Euros), l' IVA inclòs, la qual inclou el justificant de l'abonament a efectuar a la societat mercantil adjudicatària .

SEGON.- Disposar la seva despesa amb càrrec a la previsió de la corresponent partida dins del pressupost vigent, 2310.622 i que l'import de la certificació aprovada es faci efectiva, d'acord amb els terminis i condicions fixats en el contracte d'obra pública signat .

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Expedient: 4310800000-2021-0000363

SEGREGACIÓ D'UNA FINCA EN DUES ENTITATS SUSCEPTIBLES D'APROFITAMENT INDEPENDENT C/ MONTSERRAT, 15

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

En data 30/09/2021, ha tingut entrada sol·licitud de llicència per segregar una finca en dues entitats situades al c/ Montserrat, 15 del Pla de Santa Maria en dues parcel·les d'acord amb la documentació presentada pel Sr. amb DNI

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat la corresponent documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

La tècnica municipal, en data 29/11/2021, va emetre informe FAVORABLE , per manca de documentació.

La secretaria municipal ha emès informe jurídic en data 28/12/2021.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

- a. Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c. Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- d. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- e. Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- f. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- g. Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- h. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- a. Planejament general vigent

2. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

3. L'article 187.1 TRLU enumera els actes subjectes a llicència:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
- a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
- j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g, que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

No obstant el que disposa l'article 187.1 i 2 TRLU s'han de tenir en compte les excepcions de l'article 187 ter, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

4. L'art. 188.3 TRLU, i, en el mateix sentit, l'article 13.3 RPLU, estableixen que l'expedient per a atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari/ària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicència urbanística han d'estar motivades.

5. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

6. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

7. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per

començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

8. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER. Concedir la llicència de segregació, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. _____ amb DNI _____ per segregar una finca en dues entitats situades al c/ Montserrat, 15 del Pla de Santa Maria en dues parcel·les.

SEGON. Les condicions particulars i generals de conformitat amb el planejament general en vigor a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta.

TERCER.- D'acord amb l'establert a l'article 5è.1.b de l'ordenança fiscal núm. 7 de Taxes de llicències urbanístiques, es procedeix a la liquidació de la taxa corresponent:

Valor cadastral finca c/ Montserrat, 15	120.071,69 €
---	--------------

1% sobre aquest valor : 1.200,72 €

QUART. Noficar l'acord als interessats.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició

davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Pla de Santa Maria. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ehs amb el CVE E161919A517F42F69F315E7BB371004 i data d'emissió 23/02/2024 a les 09:24:25

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Lluís Valero Nolla - DNI ** (SIG) el dia 19/01/2022 a les 14:49:29

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

APROVACIÓ FACTURES JUNTA GOVERN 2021-12-31 (ADO)

S'aprova per unanimitat el següent acord

Fets

Es disposa de la relació comptable de Factures per import de **247.828,47 €**, que s'adjunta com a annex 1 i que es corresponen a les factures presentades fins al dia 31/12/2021 per la seva aprovació. Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

Fonaments de dret

Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.

Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit. Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.

Acord del ple de data. 29/11/2018 i 26/05/20, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement de forma simultània, de les obligacions incloses en la relació de factures que ascendeix a un import total de **247.828,47 €**, que s'inclouen en l'Annex adjunt a aquest expedient.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

N.Reg.	Text	NIF.	Núm. Fac.	Import líquid	
001159	FRANCH SERVEIS SERVEIS DESINFECTACIÓ	B25847070	272	2.843,48	
001160	RECICLATS CONTESALP GESTIÓ CONTENIDORS NOVEMBRE	B62501085	253	1.781,63	
001161	SGAE DRETS AUTORS OBRA CASATS PER LA PASTA	G28029643	1210536774	112,13	
001162	ANTONIO ZURITA CAFÉ OFICINES I CARAMELS REIS	77782542S	002439	414,70	
001163	JUAN JOSE SERVEIS AGENT CÍVIC AGOST	45469316H	2021-204	296,80	
001164	EL VALLENC ANUNCI COMPRA AL PLA	B43121144	2191211285	712,39	
001165	EL VALLENC ANUNCI RECOLLIDA ESCOMBRARIES	B43121144	2191211258	712,39	
001166	PROZOVALLS CENTER CASTRACIONS NOVEMBRE	B43247949	2021/1104	1.050,11	
001167	FERRETERIA VALLS MATERIAL BRIGADA	B43245943	2110515	19,38	
001168	GS OFIMATICA CADIRES OFICINA	B55574313	00265605	1.172,49	
001169	INFORDISA 2.0 MANTENIMENT IMPRESSORA OFICINES	B55753875	11208	29,94	
001170	PATRONAT DE SANT GALDERIC SUBSCRIPCIÓ PEDRA SECA	G60666021	132/7	17,00	
001171	PATRONAT DE SANT GALDERIC SUBSCRIPCIÓ PEDRA SECA	G60666021	107/7	17,00	
001172	CREPE BUGADERIA SERVEI VESTITS REIS	39657958R	2195012	271,40	
001173	JOSEP PRATS SERVEI BUGADERIA MANTELERIA I GEGANTS	39657958R	2195010	58,03	
001174	JOSEP M SERVEI BUGADERIA MANTELERIA	39657958R	2195011	39,87	
001175	JORDI ESTRADA TINTES IMPRESSORA S SOCIALS	39697551B	014454	262,90	
001176	EL VALLENC PUBLICITAT PROGRAMA FESTES DE NADAL	B43121144	2191211296	712,39	
001177	AUGUSTA DELTA MATERIAL NETEJA I ACTIVITATS ESPORT	B63738553	1200000	169,82	
001178	AUGUSTA DELTA MATERIAL NETEJA I MATERIAL LLAR	B63738553	11000001	285,76	
001179	GASQUE REPARAR CINTES PERIANES ESCOLA	B55594477	2042	151,01	
001180	GASQUE REPARACIÓ PORTA PAVELLÓ I TREBALLS VARIS	B55594477	2043	869,99	
001181	INST. I MAN. A. MONTSERRAT FEINES FIRA DEL VENT	B43871821	210185	7.050,25	

001182	PROT CIVIL VALLS VEHICLE ASSISTENCIA VOLTA CICLISTA	G43976356	003/2021	70,00	
001183	PROT CIVIL VALLS VEHICLE PROVES ARBITRES	G43976356	004/2021	70,00	
001184	CC CONCA BARBERA FRACCIO ORGANICA 2021/MA0255	P9300007C	1257/2021	605,77	
001185	CÉLINE RAFI MANTENIMENT JARDINS AGOST I CENTRES FL	39705093D	001410	3.135,91	
001186	CELINE RAFI MANTENIMENT JARDINS OCTUBRE	39705093D	001459	2.809,21	
001187	FERVALLS BOTES SEGURETAT BRIGADA	B43784586	INV/2021/10/0071	86,27	
001188	SERRET SO I IL·LUMINACIÓ PESSEBRE VIVENT	B43522952	A/21362	1.742,40	
001189	MEMRORA FLORS DIFUNTS RAMON FORTUNY	B43999275		65,65	
001190	INTEGRALGRUP MATERIAL IMPRESSIÓ FIRA DEL VENT	39714096L	21577 A	98,14	
001191	FERVALLS GENERADORS FIRA DEL VENT	B43784586	02104602	589,27	
001192	INTEGRALGRUP CÒPIES PLÀNOLS	39714096L	21426 A	49,20	
001193	HAPPYLUDIC GRONXADORS I TOBOGAN PARC FABRICA	B63768550	20212286	15.929,65	
001194	COMERCIAL GLOBAL COMISIONS TPV	B65466997	4692282	149,62	
001195	CAIXABANK COMMISSIONS COMPTES BANCARIS	A08663619		80,83	
001196	ENDESA FACTURES ENLLUMENAT	A81948077		1.194,21	
001197	ENDESA ENLLUMENAT EDIFICIS	A81948077		4.572,38	
001198	CODETICKETS COMMISSIONS VENDA ENTRADES PESSEBRE	B65509838	L847-21	74,20	
001199	AGRUP LAB FELICITACIÓ DE NADAL 2021	B02877876	25/21	423,50	
001200	ARIADNA FABREGAS PATGES REIALS	48274842G	200291	265,17	
001201	LIMPSEUR NETEJA C/ BARCELONA	B55766976	J21389	205,70	
001202	PETROMIRALLES GASOIL VEHICLES	B60848223	1-20436	1.142,63	
001203	FORN DE PA PALLARÈS COQUES I XOCOLATA CENTRE OBERT	B55680235	2021-05	42,00	
001204	CASA GUASCH BANDERA ESTELADA	48274842G	200257	64,13	
001205	TELEFONICA CONSUMS TELEFONS FIXES	A82018474		1.084,33	
001206	ANTONI MONTSERRAT TREBALLS MANTENIMENT VARIS	39696423X	2021/0585	2.805,63	

001207	ANTONI TREBALLS ENLLUMENAT	MONTSERRAT MANTENIMENT	39696423X	2021/0584	6.115,15	
001208	SOLVETIA REHABILITACIÓ FABRICA	CERT 3 ESTRUCTURA	B65847121	0128/2021	78.496,86	
001209	ASCENSORES MANTENIMENT TRIMESTRE	ERSCE ASCENSOR 4T	A08277907	214458	319,92	
001210	RAMBLEJANT FADA DE LA NEU	ACTUACIÓ LA	B55525497	2021-185	1.058,75	
001211	SERVEI D'APATS INFANTS NOVEMBRE	MENÚS LLAR	B58703240	21002603	684,75	
001212	FRANCISCO MERCAT I PIPI CAN	ZURITA OBRES	39679347T	21/38	1.107,15	
001213	JOAN BALDRICH ESCOLA SANT RAMON	MANTENIMENT	39658924R	000084	186,38	
001214	JOAN BALDRICH CEMENTIRI NOVEMBRE	MANTENIMENT	39658924R	000082	275,88	
001215	JOAN BALDRICH DEIXALLES	RECOLLIDA	39658924R	000083	671,55	
001216	CONSELL COMARCAL RECOLLIDA SELECTIVA JUNY	ALT CAMP	P9300005G	OGRAC-2021-346	3.702,71	
001217	PHILAQUA DEPURADORA TORRE 4T TRIM	MANTENIMENT	J43968973	21065	877,25	
001218	MONTSE COMUNICACIÓ DESEMBRE	MILIAN DIRECCIÓ	43410970B	15/2021	1.007,00	
001219	ENTRA INDUSTRIAL DESEMBRE	MANTENIMENT POL	F55611826	210439	907,50	
001220	ENTRA AIGUAMOLLS DESEMBRE	MANTENIMENT	F55611826	210438	502,15	
001221	ACCIO 2 TUDORES	DIRECCIÓ OBRES RASA	J62807318	21/50	1.773,86	
001222	ASS PASTORETS CAGA TIÓ	CULTURAL SOROLL	G55558902	15/2021	600,00	
001223	COPERAL MENJAR GATS	PROD. JARDINS I	F43010727	120449/01	776,82	
001224	FREDI MATERIAL OFICINA		B43612829	F21/2204	49,46	
001225	GS PAPER SECAMANS	OFIMÀTICA PAPER A4 I	B55574313	00266157	792,34	
001226	MAS VICENÇ VI DEL VENT		J43796580	TA321FV/000481	98,30	
001227	NURIA LLAR INFANTS	CANELA LLAMINADURES	39693459J	223/1	30,00	
001228	NURIA BIBLIOTECA	CANELA MATERIAL	39693459J	221/1	14,59	
001229	NURIA MATERIAL OFICINA	CANELA XUXES REIS I	39693459J	230/1	250,60	
001230	NURIA BOSES ANSA	CANELA	39693459J	222/1	16,00	

001231	MEMORA FLORS DIFUNT ENRIQUE GENE	B43999275	2112046161	65,65	
001232	INTEC VALLS SERVEI ENGINYERIA 4T TRIMESTRE	B55605695	61/21	145,20	
001233	L'ERA MATERIAL CONSTRUCCIÓ PARROQUIA I CENTRE CIVIC	B43466523	2101149	532,19	
001234	SANTOS JORGE SERVEI COMPACTADOR DEIXALLERIA DESEMB	A08423048	2021/1327	200,38	
001235	INSIGNIAS CORTS MEDALLES HOQUEI	B43501766	20210293	84,70	
001236	ENGINY VISAT ENERGETIC LA FABRICA	B43789668	1585	60,50	
001237	ENGINY TAXA ICAEN CERTIFICAT ENERGETIC LA FABRICA	B43789668	1585-TAXA	273,00	
001238	SOLVETIA CERT. 4 REHABILITACIÓ ESTRUCTURA NAUS FAB	B65847121	0140/2021	75.968,24	
001239	CODETICKETS COMISSIONS ENTRADES ACTES NADAL	B65509838	L882-21	112,35	
001240	ENGINYERIA TECNOLOGIA AUDIOVISUAL DE LA FABRICA	B63020846	826	4.987,62	
001241	NATURGY CONSUMS GAS CENTRE CIVIC	A08431090	FE21321373052414	535,39	
001242	NATURGY CONSUMS GAS LLAR INFANTS	A08431090	AE21322005378053	-24,83	
001243	NATURGY CONSUMS GAS LLAR INFANTS	A08431090	AE21322005381430	-518,98	
001244	NATURGY CONSUMS GAS LLAR INFANTS	A08431090	FE21321373468712	198,14	
001245	NATURGY CONSUMS LLAR INFANTS	A08431090	SU21320503648934	24,83	
001246	EL VALLENC PUBLICITAT PROGRAMA FESTA MAJOR HIVERN	B43121144	2191211345	712,39	
001247	EL VALLENC PUBLICITAT VISITES GUIADES	B43121144	2191211346	1.249,33	
001248	EDICIONS VALLS COM. PUBLICITAT FESTA MAJOR HIVERN	B43518232	2171210158	712,39	
001249	JUAN QUERALT FORNE MANTENIMENT VEHICLES	77779658Y	FC21-608	2.281,14	
001250	JUAN QUERALT FORNE MANTENIMENT VEHICLES	77779658Y	FC21-619	585,95	
001251	JUAN QUERALT FORNE MANTENIMENT VEHICLES	77779658Y	FC21-618	1.601,86	
001252	COM. REGULADA GAS CONSUMS GAS PABELLÓ	A65067332	FE21137032726590	2,71	

001253	COM. REGULADA GAS CONSUMS GAS PAVELLÓ	A65067332	FE21137032726654	168,83	
001254	COM. REGULADA GAS CONSUMS GAS SERVEIS SOCIALS	A65067332	FE21137032746686	213,08	
001255	COM. REGULADA GAS CONSUMS GAS SERVEIS SOCIALS	A65067332	FE21137032746607	2,71	
001256	ANA M DEL PINO MATERIAL FERRETERIA	47771598T	001/00393	39,03	
001257	JOSEP M BALDRICH DISSENY I PINTURA ROCODROM	48280808J	000024	893,04	
TOTAL RELACIÓ:				247.828,47	

Acord

Data de l'acord: 31 de desembre de 2021

Òrgan: Junta de govern

RESOLUCIÓ DE LES INSTÀNCIES PRESENTADES

S'aprova per unanimitat el següent acord

2.1 .- Vista la instància RED 2525-2/2021, de 16 de desembre presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica , al vehicle de la seva propietat amb matrícula pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist el Reial decret 1247/95, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, de les quals determinacions se'n desprèn que l'esmentat vehicle té reconeguda la condició d'antic.

Vist que aporta certificat de característiques de fabricació de l'esmentat vehicle, lliurat per la Delegació Provincial de Tarragona del Ministeri d'Indústria, a partir del qual s'acredita com a data de matriculació va ser el 9 de febrer de 1989 i en conseqüència, una antiguitat superior als 25 anys.

Vist que l'article 96 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, segons redacció donada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 4t, determina :

- a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.
- b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de mes de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació , tindrà una antiguitat de 30 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 5 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acrediti el dret al gaudiment de la bonificació.

La Junta de Govern acorda, per majoria absoluta del nombre de regidors que la componen, concedir a l'esmentat vehicle matrícula amb efectes del Padró de 2022, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

2.2 .- Vista la instància RED 2573-2/2021, de 21 de desembre presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una bonificació en la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica , al vehicle de la seva propietat amb matrícula pel fet de tenir una antiguitat superior a 25 anys.

Vist el Reial decret 1247/95, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics, de les quals determinacions se'n desprèn que l'esmentat vehicle té reconeguda la condició d'antic.

Vist que aporta certificat de característiques de fabricació de l'esmentat vehicle, lliurat per la Delegació Provincial de Tarragona del Ministeri d'Indústria, a partir del qual s'acredita com a data de matriculació va ser el 25 de maig de 1993 i en conseqüència, una antiguitat superior als 25 anys.

Vist que l'article 96 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les hisendes locals, segons redacció donada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre, determina que les ordenances fiscals podran regular una bonificació de la quota de l'IVTM, per als vehicles històrics, o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys a partir de la data de fabricació Vist que el Ple de la Corporació municipal, va adoptar l'acord d'aprovar l'establiment de modificacions del text i quotes de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 2, reguladora de l'IVTM, el qual article 4t, determina :

- a) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247 /1995 de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.
- b) S'estableix una bonificació del 5 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- c) S'estableix una bonificació del 40 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat entre 35 i 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.
- d) S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles que tinguin una antiguitat de mes de 45 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

Vist que el vehicle pel qual es sol·licita la bonificació , tindrà una antiguitat de 28 anys, i en conseqüència li correspon una bonificació del 5 % de la quota.

Atès que l'interessat peticionari ha complert amb el requisit d'haver instat la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, com a medi de prova que acreditin el dret al gaudiment de la bonificació.

La Junta de Govern acorda, per majoria absoluta del nombre de regidors que la componen, concedir a l'esmentat vehicle matrícula amb efectes del Padró de 2022, en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, la bonificació de la quota tributària de l'IVTM, que s'estableixi en la corresponent ordenança fiscal.

2.3 .- Vista la instància RED 2597-1/2021, de 27 de desembre, presentada per en el seu propi nom, en demanda li sigui concedida una exempció del 100% pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle turisme matrícula de la seva titularitat. Acompanya a la petició declaració de qualificació de disminuït en la seva capacitat orgànica i funcional en el grau de 52 %, lliurada pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies.

Atès que el Ple de la Corporació municipal va aprovar, en sessió de 7 de febrer de 2003, l'establiment de les modificacions del text i quotes de determinades Ordenances Fiscals Municipals vigents per tal d'adaptar-les als preceptes de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de la Hisendes Locals, entre les quals figura l'Ordenança Fiscal núm. 2 "Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica", el qual art. 4 "Exempcions, reduccions i bonificacions" estableix que estaran exempts d'aquest impost: ... els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Als efectes del què disposa aquesta paràgraf, es consideraran persones amb minusvalia aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. L'exempció no resultarà aplicable als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament.

Atès que consultat el Padró de contribuents pel concepte de l'IVTM, l'interessat figura con a subjecte passiu titular del vehicle esmentat en el cens del municipi.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i, en conseqüència, establir l'exempció del 100% de la quota tributària del rebut que grava el vehicle matricula incorporant l'esmentada resolució amb efectes del nou Padró concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'any 2022, tal com determinen l'Ordenança fiscal d'aplicació i l'article 14.1 de la LHL en relació amb els arts 155 i següents de la Llei General Tributària.

2.4 .- Vista la instància RED 2576-1/2021, 22 de desembre, presentada per en el seu propi nom i interès, en demanda li sigui concedida una exempció del 100% pel concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle turisme matrícula en substitució de l'exempció que gaudia per el vehicle anterior matricula

Atès que el Ple de la Corporació municipal va aprovar, en sessió de 7 de febrer de 2003, l'establiment de les modificacions del text i quotes de determinades Ordenances Fiscals Municipals vigents per tal d'adaptar-les als preceptes de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de la Hisendes Locals, entre les quals figura l'Ordenança Fiscal núm. 2 "Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica", el qual art. 4 "Exempcions, reduccions i bonificacions" estableix que estaran exempts d'aquest impost: ... els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles

conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Als efectes del que disposa aquesta paràgraf, es consideraran persones amb minusvalia aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. L'exempció no resultarà aplicable als subjectes passius beneficiaris de la mateixa per més d'un vehicle simultàniament.

Atès que consultat el Padró de contribuents pel concepte de l'IVTM, l'interessat figura com a subjecte passiu titular del vehicle esmentat en el cens del municipi.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud i, en conseqüència, establir l'exempció del 100% de la quota tributària del rebut que grava el vehicle en substitució de l'exempció que gaudia per el vehicle anterior matriculat incorporant l'esmentada resolució amb efectes del Padró de l'exercici 2022, concepte d'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, tal com determinen l'Ordenança fiscal d'aplicació i l'article 14.1 de la LHL en relació amb els arts 155 i següents de la Llei General Tributària.

2.5 .- Vista la instància RED 2598-1/2021, de 27 de desembre, presentada per [redacted] com a president de [redacted] demana que es tramiti el pagament de la subvenció que van demanar en l'anualitat de 2021 a l'Ajuntament que presideix, per tal de col·laborar amb les despeses de l'entitat, i que aquesta subvenció va ser concedida en sessió ordinària de 14 de setembre de 2021 per un import de 8.000'00 euros. Vist que la documentació aportada s'ajusta dels requisits establerts en las bases, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud.

2.6 .- Vista la instància RED 2571-1/2021, de 21 de desembre, presentada per [redacted] com a secretari de [redacted] demana que es tramiti el pagament de la subvenció que van demanar en l'anualitat de 2021 a l'Ajuntament que presideix, per tal de col·laborar amb les despeses de l'entitat, i que aquesta subvenció va ser concedida en sessió ordinària de 14 de setembre de 2021 per un import de 3.800'00 euros. Vist que la documentació aportada s'ajusta dels requisits establerts en las bases, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, aprovar l'esmentada sol·licitud.

2.7 .- Vista la instància RED 2570-1/2021, de 21 de desembre, presentada per [redacted] com a President de [redacted] demana que es tramiti el pagament de la subvenció que van demanar en l'anualitat de 2021 a l'Ajuntament que presideix, per tal de col·laborar amb les despeses de l'entitat. Atès que l'entitat no va presentar cap sol·licitud de subvenció dintre de l'any 2021, i en conseqüència l'ajuntament no va poder atorgar-li cap ajut, no correspon la presentació d'una justificació de despeses realitzades pel cobrament de subvenció. La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat del nombre de regidors que la componen, desestimar l'esmentada sol·licitud.