

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: Junta de Govern ordinària de 28 de novembre de 2025

Ens: Ajuntament de Cabra del Camp

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Javier Romero Aznar

Secretari/ària: Carlos Garcia Martos

Dia: 28 de novembre de 2025

Hora d'inici: 08:30

Lloc: Sala de Junta de Govern

Assistents:

Sr. Joan Maria Baldrich Mira (CM)

Sr. José Enrique Busquets Gutiérrez (CM)

Sra. María de los Ángeles Legido Vila (CM)

ACORDS

Àrea Secretaria

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE 21 DE NOVEMBRE DE 2025

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern

Àrea de Alcaldia

2. ASSABENTAT D'OBRES PER REPARAR TANCA PERIMETRAL AL CARRER GAIÀ, 5

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern

Fets

En data 5 de novembre de 2025 la Sra. Josefa Gallardo Palacios ha comunicat les obres per reparar la tanca perimetral al carrer Gaià, 5 de la urb. Mas del Plata.

En data 26 de novembre de 2025 el tècnic municipal ha emés informe amb les següents conclusions:

La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, per la qual cosa s'emet informe FAVORABLE a la sol·licitud presentada, amb la condicions particulars següents:

La tanca s'haurà d'adaptar a les característiques que determina l'art. 153. "A carrer: Massissa fins a 1,20 sobre la rasant i fins a 1,80 m amb plantació vegetal o bé filat metàl·lic. Als laterals: Massissa, plantació vegetal o filat metàl·lic fins a 1,80 m d'alçada."

S'haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En el document hi haurà de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

Fonaments de dret

Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de Hisendes Locals.

Ordenança Fiscal núm. 3 Reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

Ordenança Fiscal núm. 25 Reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i la taxa administrativa per import de 6,81 euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 151,33 euros
- Tipus de gravamen ICIO: 3,5 %
- Quota ICIO: 5,30 euros
- Tipus de gravamen taxa administrativa: 1 %
- Quota taxa administrativa: 1,51 euros

TOTAL A PAGAR: 6,81 euros

Segon.- El pagament en període voluntari de la present liquidació haurà de ferse en els següents terminis:

- Per a les liquidacions notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes següent o immediat hàbil posterior.
- Per a les liquidacions notificades entre els dies 16 i darrer de cada mes, fins el dia 5 del segon mes posterior o immediat hàbil posterior.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora. En aquest sentit se satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la

providència de constrenyiment. Notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec d'apremi reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec d'apremi ordinari, que serà del 20% de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

El pagament de les quantitats esmentades es poden realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte següent:

ES14 0182 6035 4102 0003 6674 (BBVA) o ES15 2100 9046 9002 0013 5426 (Caixabank).

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

Quart.- L'autorització municipal que s'atorga mitjançant la present resolució no eximeix el titular del compliment de les condicions que pugui establir l'Agència Catalana de l'Aigua, en exercici de les seves competències.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

3. AUTORITZACIÓ DE TALA DE 3 PINS I PLANTACIÓ DE 3 OLIVERES MEDITERRÀNIES AL CARRER AV. CATALUNYA, 145-146 DE MIRALCAMP

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern

Fets

En data 24 de novembre de 2025 el Sr. Miguel Molina Castillo ha sol·licitat autorització per la tala de 3 pins i plantar 3 oliveres mediterrànies al carrer Av. Catalunya 145-146 de la urbanització Miralcamp.

En data 26 de novembre el tècnic municipal ha emès informe amb les següents conclusions:

La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, per la qual cosa s'emet informe FAVORABLE amb els següents condicionats:

Caldrà aportar un pressupost dels treballs a realitzar.

Caldrà portar a terme la plantació de nou de tot l'arbrat que s'hagi tallat, aquest haurà de ser «octoctan» de la zona, a fi d'evitar la despoblació forestal i no reduir l'harmonia de l'entorn.

No es podrà disminuir el nombre d'arbres existents en més d'un 10%

Caldrà que s'aportin fotografies de l'arbrat actual i del nou arbrat.

Fonaments de dret

El planejament al qual s'ha de sotmetre són les Normes subsidiàries de planejament municipal publicades, a efectes de la seva executivitat el 25 de novembre del 2005, al DOGC 4518.

Subzona Miralcamp, d'acord en la CTE de Tarragona, de 25 de juny de 2003, DOGC núm. 4014-20/11/2003 s'estableix les normes urbanístiques de la urbanització Miralcamp Residencial (4f subzona Miralcamp) Cabra del Camp.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Donar autorització per a la realització de les actuacions sol·licitades, condicionada al compliment de les següents condicions:

- a) Aportar pressupost dels treballs a realitzar.
- b) Portar a terme la plantació de l'arbrat que s'hagi tallat, utilitzant espècies pròpies de la zona («autòctones»), a fi d'evitar la despoblació forestal i mantenir l'harmonia paisatgística de l'entorn.

Segon.- L'inici de les obres queda supeditat al compliment previ de totes les condicions establertes en aquesta resolució.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DONAR COMPTE DE L'ACCEPTACIÓ DE PRESSUPOSTOS PER A LA PRESTACIÓ DE DIVERSOS SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS JUNTA 28 DE NOVEMBRE DE 2025

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern

Fets

Amb motiu de diverses necessitats puntuals detectades pels serveis tècnics municipals, s'han sol·licitat pressupostos a diferents empreses per al subministrament de materials o prestació de serveis concrets relacionats amb el funcionament ordinari de l'Ajuntament.

A cada cas, s'ha considerat adequat acceptar el pressupost presentat per les empreses indicades a continuació, per motius d'eficiència, disponibilitat, preu o especialització del proveïdor, i sempre dins dels límits establerts a les partides pressupostàries vigents.

Els imports no superen els límits legals establerts per a la contractació menor, però no es tramita cap contracte, atès que es tracta de compres o serveis puntuals, de caràcter ordinari i sense requisits específics d'adjudicació formal.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, especialment en allò relatiu a l'article 118 sobre contractes de quantia reduïda, així com les Bases d'execució del pressupost municipal per a l'exercici 2025, i en exercici de les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local per a fer el seguiment de l'activitat econòmica municipal.

En conseqüència, S'ACORDA:

Es proposa a la Junta de Govern Local donar compte dels pressupostos acceptats per a l'execució de diverses despeses puntuals, relacionades amb el funcionament dels serveis municipals, i incorporar aquesta informació als respectius expedients administratius, amb la finalitat de garantir la transparència i el control econòmic.

Les corresponents autoritzacions de despesa (AD) han estat realitzades i compten amb la conformitat dels serveis econòmics municipals, dins les partides pressupostàries del pressupost de l'exercici 2025.

Núm.	Objecte	Empresa	CIF	Import (IVA inclòs)
1	Analítica aigua	Ematsa S.L.	A43049956	60,50 €
2	Reparació canal desaiçgüe pati escola	Nica Vigil Sanchez	***0615**	1.068,97 €
3	Instal·lació elèctrica nau polígon i antenes wifi	Sebastià Prieto	***6065**	4.917,60 €
4	Adequació instal·lació elèctrica nau polígon	Sebastià Prieto	***6065**	903,33 €
5	Subministrament de canal pel pati de l'escola més 4 tapes i 6 reixes de desguàs	Benito Urban S.L.U.	B59987529	1.173,80 €

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. RENOVACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRRENDAMENT PER A LA INSTAL·LACIÓ D' ANTENES DE TELEFONIA MÒBIL

S'aprova per unanimitat dels membres de la Junta de Govern

Fets

1. En data 1 de maig del 2000, l'Ajuntament de Cabra del Camp i la mercantil Telefónica Móviles España S.A. / Telxius Torres España S.L.U. / American Tower España S.L. van subscriure un contracte d'arrendament per a la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil a la finca amb referència cadastral 43036A001001310000GP.
2. Posteriorment, segons consta en el document aportat per la companyia, Telefónica Móviles España S.A.U. va escindir la seva activitat d'infraestructures a favor de Telxius Torres España S.L.U., i aquesta va passar a denominar-se American Tower España, S.L. en data 1 de juny de 2021.
3. Ambdues parts han acordat modificar i renovar determinades condicions del contracte original mitjançant la subscripció de l'Acord de Modificació del Contracte.
4. L'acord estableix:
 - Nova durada del contracte de 10 anys.
 - Pròrrogues automàtiques de 5 anys.
 - Actualització del preu segons IPC.
 - Condicions fiscals i de facturació.
5. Consta a l'expedient l'informe del tècnic municipal de data 23 de juliol de 2025

Fonaments de dret

Aplicació del Codi Civil, normativa fiscal i règim de competències municipals. No es produeixen modificacions substancials i la pròrroga és procedent.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la renovació i modificació del contracte amb American Tower España S.L. en els termes presentats.

Segon.- Facultar l'Alcaldia per signar i executar l'acord.

Tercer.- Notificar a American Tower España S.L.

Quart.- Incorporar la documentació a l'expedient administratiu.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

Secretari acctal.

Alcalde

Carlos Garcia Martos

Javier Romero Aznar

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Cabra del Camp. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'Ens amb el CVE D2FF20C7F69D43ED846A8C60808F4CC4 i data d'emissió 20/02/2026 a les 09:00:31

Transcripció de l'acta número 2025-000047 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Cabra del Camp signada per: Carlos Carcia Martos - DNI *** (TCAT), Javier

Romero Aznar - DNI *** (SIG) en data: 28/11/2025, 28/11/2025

SENYAL ELECTRONICAMENT PER
Gestió automatitzada secretaria el dia 11/12/2025 a les 14:57:48



SITE: ESXXXXXX

En XXX, x de xxxx de 2025

REUNIDOS

De una parte, XXXX, con NIF N.º XXXX, y con domicilio social en XXXXXXXXX (en adelante, el “**Arrendador**”), y en su nombre y representación D. XXXXXXX, con D.N.I. N.º XXXXXX en su condición de apoderado del Arrendador y facultado para este acto según la escritura otorgada ante el Notario de XXX, D. XXXXX el día XX, con el número XXXX de su protocolo.

De otra parte, AMERICAN TOWER ESPAÑA S.L (antes TELXIUS TORRES ESPAÑA, S.L.U.) con NIF N.º B-87494936, con domicilio social en con domicilio social en la Calle Quintanadueñas número 6, 28050 de Madrid (en adelante, el “**Arrendatario**”), y en su nombre y representación **D. JOSÉ MARÍA TORRONTERAS PASCUA**, mayor de edad, con D.N.I. nº52.478.214 B, en su condición de apoderado, facultado para este acto según escritura pública otorgada ante el Notario de Barcelona, D. Salvador Farrés Ripoll, el día 1 de junio de 2021, con el número 7.362 de su protocolo.

En lo sucesivo, cada una considerada como “Parte” y conjuntamente como las “Partes”.

Ambas Partes, reconociéndose libre y mutuamente plena capacidad para el otorgamiento del presente documento, acuerdan suscribir el presente **ACUERDO DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO** (en adelante, el “Acuerdo”) y por lo que a tal efecto

EXPONEN

- I. Que con fecha XXXXXX, XXXXXX y Telefónica Móviles España S.A./Telxius Torres España S.L.U./American Tower España S.L., suscribieron un contrato de arrendamiento (en adelante, el “Contrato”), para la instalación de una estación base de telefonía móvil en XXXXXXX, con referencia catastral: XXXXXXXXXXX.
- II. Que ambas Partes han acordado modificar determinadas condiciones del citado Contrato, lo que llevan a efecto mediante la suscripción del presente Acuerdo, conforme a las siguientes

ESTIPULACIONES

1. - (Entrada en vigor):

El presente Acuerdo entrará en vigor, con todos sus derechos y obligaciones a la fecha de firma del presente documento.

Este anexo se celebra al amparo de lo dispuesto en el Código Civil, y se rige por la voluntad de las Partes expresada en el presente acuerdo y, supletoriamente, por los preceptos del citado Código.

2. - (Titularidad de American Tower España S.L.)

Con fecha 18 de febrero de 2016 se hizo efectiva la inscripción de la escritura de escisión en el Registro Mercantil de Madrid mediante la cual TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U. escindió una de sus ramas de actividad consistente en la explotación de infraestructuras de telecomunicaciones a favor de la sociedad TELXIUS TORRES ESPAÑA S.L.U., adquiriendo esta última, en bloque y por sucesión universal, todos los derechos y obligaciones derivados de dicha rama de actividad escindida y, en consecuencia, subrogándose en la posición ostentada hasta entonces por TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U. en los contratos de arrendamiento para la instalación y construcción de estaciones base de telecomunicaciones.

En fecha 1 de junio de 2021, se realiza cambio de denominación social pasando TELXIUS TORRES ESPAÑA, S.L.U. a denominarse AMERICAN TOWER ESPAÑA, S.L.

En base a lo anteriormente dispuesto, el Arrendador se da por informado de la nueva entidad jurídica del Arrendatario y acepta en su totalidad dicha circunstancia.

3.- (Duración del arrendamiento):

Las partes acuerdan establecer una nueva duración del contrato por un periodo de 10 años, a partir de XXXX, siendo por tanto la nueva fecha de finalización el XXXX, finalizado el cual, el contrato se prorrogará por periodos adicionales de 5 años cada uno, salvo denuncia expresa de cualquiera de las partes, notificada por escrito a la otra con una antelación mínima de 12 meses a la fecha de vencimiento del periodo de XX años, o en su caso, de las prórrogas adicionales

4. - (Renta):

4.1. Retenciones clausula

Las rentas satisfechas en el marco del presente contrato estarán sujetas, **siempre y cuando no estén exentas**, a la correspondiente retención a cuenta del Impuesto sobre Sociedades/Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. **(seleccionar la opción que corresponda)**

A efectos de la exención en la retención de IRPF en las facturas, si hubiera lugar a ella, será responsabilidad del Arrendador el envío al Arrendatario del pertinente certificado fiscal que dé cuenta de esta circunstancia con anterioridad al 28 de febrero de cada año. Si este certificado no fuese remitido en plazo, no procederá la devolución de las cantidades retenidas por cuyo concepto se haya facturado.

En el caso de retenciones indebidamente practicadas, el Arrendatario procederá a su restitución al arrendador siendo el plazo máximo para su restitución el 30 de junio o 25 de julio del año siguiente al que se refieran las retenciones practicadas. Una vez transcurrido dicho plazo, el arrendador ya no podrá reclamar entonces al Arrendatario el importe de

estas retenciones, en el entendimiento de que su importe se habrá consignado en sus respectivas declaraciones del IS/IRPF.

Las retenciones practicadas por la Compañía en ningún caso serán objeto de restitución a los propietarios en los casos en los que hubiera transcurrido el período legal de prescripción para, en su caso, obtener la devolución de estas cantidades retenidas e ingresadas por la Compañía en la Administración Tributaria.

4.2. Impuesto sobre el Valor Añadido

Para el caso de que la Administración Tributaria, contrariamente a lo dispuesto en el presente contrato, entendiera que no procede la repercusión del IVA y así se recogiese en un acto de liquidación firme, la Compañía, invocando el principio de regularización íntegra, instará la devolución de las cuotas repercutidas y pagadas al propietario directamente a la Administración Tributaria, para lo cual el propietario colaborará con la Compañía para que esta alternativa sea viable. Así, a requerimiento de la Compañía, se pondrá a su disposición copia de la declaración de IVA correspondiente a través de la cual se hayan ingresado las cuotas de IVA repercutidas.

No obstante, lo anterior, si la anterior alternativa no llegase a materializarse, el propietario, a requerimiento de la Compañía, colaborará activamente con ésta en la solicitud de la devolución por éste de las cuotas de IVA repercutidas e ingresadas indebidamente en la Administración Tributaria, obligándose a su reintegro a la Compañía una vez obtenida su devolución de las autoridades fiscales.

4.3. Facturación automática

El Arrendador acepta que el Arrendatario emita, en nombre y por cuenta del Arrendador, las facturas correspondientes a las cantidades vencidas, líquidas y exigibles, así como cualquier concepto derivado del Contrato, en el plazo máximo de treinta días desde el inicio del devengo.

4.4. Actualización de la renta

La renta acordada en la cláusula 4.1 se ajustará anualmente de acuerdo con el Índice de Precios de Consumo (IPC) o índice que lo sustituya. Las partes han convenido que la primera revisión se llevará a cabo una vez transcurrida una anualidad desde la fecha de inicio de devengo de la renta del contrato.

El importe de la renta se actualizará cada doce meses, a partir de la citada fecha de revisión inicial, ajustándose en función de las variaciones porcentuales del IPC publicado por el Instituto Nacional de Estadística de España en un periodo de doce meses inmediatamente anteriores a la fecha de cada actualización. En el momento de la actualización, se emitirán las facturas complementarias correspondientes.

5. - (Subcontratación):

El Arrendatario podrá ceder, subarrendar total o parcialmente el Espacio sin que de este derecho se derive es una modificación de la renta.

6. - (Cesión de derechos):

El Arrendatario podrá ceder el Contrato, debiendo para ello, comunicar fehacientemente esta circunstancia al Arrendador.

El Arrendador no podrá, salvo autorización expresa y por escrito del Arrendatario, durante la vigencia del presente Contrato o de cualquiera de sus prórrogas y hasta SEIS (6) meses después de la terminación de los mismos, ceder a terceros en ningún caso, ni directa ni indirectamente, el Contrato y/o los derechos y/o créditos que del mismo se deriven, ni realizar cualquier otra operación que suponga la disposición, enajenación o afectación por cualquier título, gravamen, compromiso y/o transacción, total o parcial, sobre el Contrato o sobre los mencionados derechos y/o créditos.

Asimismo, el Arrendador se compromete a no entablar conversaciones con terceros durante la vigencia de este Contrato en relación con las obligaciones establecidas en el párrafo anterior.

En el caso de venta o transmisión por cualquier causa de la Finca o del Espacio por el Arrendador, éste se obliga a comunicar al adquirente la existencia del presente Contrato. El adquirente quedará subrogado en los derechos y obligaciones del presente Contrato hasta la terminación del periodo contractual pactado y en sus mismos términos y condiciones.

7. - (Privacidad y Protección de datos):

En atención a la relación contractual que nos une nos gustaría reiterarles que American Tower tiene un firme respeto y compromiso con el cumplimiento de la privacidad, la transparencia, la protección de datos personales y la confidencialidad.

En American Tower (el Arrendatario) tratamos la información que nos facilita con el fin de dar cumplimiento al contrato que nos une y de facturar/abonar los servicios comprometidos. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación comercial o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. El Arrendatario se compromete al cumplimiento de la obligación de secreto respecto de los datos de carácter personal y su deber de guardarlos, incluso después de concluida la relación contractual adoptando medidas de seguridad que impone la legislación vigente para evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado.

A efectos de lo regulado en la normativa vigente sobre protección de datos, el Arrendatario informa al Arrendador de la existencia de ficheros automatizados de carácter personal creados, cuyo responsable es el Arrendatario, por lo que sus datos serán incorporados al

mismo con la finalidad de gestionar la relación contractual; pudiendo ser comunicados a terceros sin el consentimiento del titular de los datos siempre que esta comunicación responda a la necesidad del desarrollo, cumplimiento del presente Contrato, tal y como se establece en el Reglamento (UE) 2016/679 y en la Ley 3/2018 de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y de los Derechos digitales o cualquier normativa que le sustituya a tal efecto.

Asimismo, le informamos que como filial del grupo American Tower Corporación (ATC), los datos proporcionados al Arrendatario podrán ser tratados por el grupo ATC (disponemos de normas corporativas vinculantes con el más alto nivel de compromiso) y pueden ser procesados fuera de la UE. Sus datos no serán cedidos a terceros salvo en los casos en que exista una obligación legítima y/o legal y serán conservados durante el tiempo necesario hasta el cumplimiento de las obligaciones legales y/o contractuales o hasta que solicite su supresión.

Podrá saber si en American Tower estamos tratando sus datos personales en el ejercicio de sus derechos a acceder a sus datos personales, a rectificar los datos inexactos, o solicitar su supresión cuando los datos ya no sean necesarios presentando una solicitud dirigida a tal efecto a American Tower España, S.L. en su calidad de Responsable, a la siguiente dirección postal Calle Quintanadueñas, nº 6 - Planta 1, Madrid, 28050; o bien al correo electrónico dpo.ate@americantower.com, indicando en el asunto la siguiente referencia: "Ejercicio de derechos", especificando en su solicitud su nombre, número de su DNI o cualquier otro documento acreditativo de su identidad, y dirección, con objeto de acreditar su personalidad. también puede consultar directamente nuestra política de privacidad en nuestra página web <https://americantower.es/es/aviso-de-privacidad/>

9. - (Notificaciones):

A efectos de notificaciones se conviene como domicilio de American Tower España S.L., sus oficinas centrales: Calle Quintanadueñas, 6 Planta 1 Madrid 28050. y del Arrendador, el que figura en el encabezamiento del presente Contrato.

Todas las notificaciones que se efectúen en los domicilios indicados en el párrafo se entenderán por bien hechas, salvo que por conducto fehaciente cualquiera de las Partes hubiese indicado, a la otra, su cambio de domicilio a estos efectos.

De forma adicional, pero sin ser un método válido a efectos de notificaciones, American Tower España S.L., dispone de: (1) una dirección de correo electrónico, donde el Arrendador podrá dirigirse en todo momento para cualquier aspecto relacionado con el presente Contrato. Dicha dirección es atencionalarrendador.es@americantower.com y (2) de una **Línea de Atención Al Arrendador en el teléfono 900.600.909**, cuyo horario de atención es de 9 a 15 horas de lunes a viernes.

10. - (General):

El presente Acuerdo tendrá la consideración de anexo, a todos los efectos, del Contrato citado en el expositivo I.



SITE: ESXXXXXX

Por lo tanto, en todo lo no modificado expresamente en virtud del presente Acuerdo, serán de aplicación las condiciones establecidas en dicho Contrato.

Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, las partes firman, en duplicado ejemplar, el presente Acuerdo, en el lugar y fecha expresadas en el encabezamiento.

XXX
P.P

AMERICAN TOWER ESPAÑA, S.L.
P.P.

D./Dña.

D. José María Torronteras Pascua