

# Acta del Ple

## Identificació de la sessió

**Sessió:** Ple 06/2021

**Ens:** Ajuntament de Puigpelat

**Òrgan:** Ple

**Caràcter:** Extraordinària

**President/a:** Marta Blanch Figueras

**Secretari/ària:** Francesc Llaó Calderó

**Dia:** 2 de setembre de 2021

**Hora d'inici:** 20:00

**Hora de finalització:** 20:40

**Lloc:** Sala de Plens

## Assistents:

Sr. Bernat Niubó Morán (Junts)  
Sr. Iván Godoy Delgado (Junts)  
Sra. Maria José Cabanes Zazo (Junts)  
Sra. Maria Martínez de Carnero Beltri (Junts)  
Sra. Yolanda Pié Recasens (Junts)  
Sr. David Baraldes Cirera (TsP-AM)  
Sra. Rosa Maria Boada Espolet (TsP-AM)

## ORDRE DEL DIA

### PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta anterior
2. Ocupació directa de terrenys destinats a sistemes urbanístics
3. Aprovació del compte general de l'exercici 2020

### ACTIVITAT DE CONTROL

4. Dació de compte dels decrets de la Presidència del núm. 125 al núm. 158 de 2021
5. Informació de l'Alcaldia i de les Regidories

### PRECS I PREGUNTES

6. Precs i preguntes

## ACORDS

### PART RESOLUTIVA

#### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Se sotmet a aprovació l'acta de la sessió del Ple del dia 6 de juliol de 2021.

Els membres del Ple acorden amb els sis vots favorables (Junts) i dues abstencions (TsP-AM) l'acta de la sessió ordinària del dia 6 de juliol de 2021, la qual esdevé definitivament aprovada.

#### 2. OCUPACIÓ DIRECTA DE TERRENYS DESTINATS A SISTEMES URBANÍSTICS

Els secretari explica que després de l'acord adoptat en el Ple de 8 de juny en el que es va aprovar inicialment la relació de béns a ocupar anticipadament i d'efectuar les corresponents publicacions i notificacions, correspon aprovar definitivament la relació de béns i designar la data de la signatura de l'acta d'ocupació.

Sense que cap membre del Ple desitgi intervenir-hi, es procedeix a la votació de la proposta amb el següent resultat:

Vost a favor: 6 (Junts)  
Abstencions: 2 (TsP-AM)

### Fets

Amb la voluntat de disposar dels terrenys assenyalats per les Normes Subsidiàries de Planejament com a serveis tècnics i sistema viari a la cantonada nord del sector de sòl urbanitzable SAU-5 per poder sol·licitar els ajuts per a la instal·lació d'una deixalleria, per acord del Ple de l'Ajuntament de data 6 de juny de 2021, es va iniciar l'expedient d'ocupació directa per l'establiment del sistema urbanística de serveis tècnics i sistema viari.

Els terrenys objecte d'ocupació directa formen estan classificats com a sòl urbanitzable i estan prefixats com a sistema viari i servei tècnic i formen part del SAU-5 d'acord amb les Normes subsidiàries de Planejament.

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Localització:</b>                | CR Valls - Vilabella   |
| <b>Referència cadastral:</b>        | 7911507CF5771S0001TD   |
| <b>Característiques principals:</b> | Creació d'una finca resultat destinada a serveis tècnics de 1.036 m2 |

|                                 |                              |
|---------------------------------|------------------------------|
| <b>Titular:</b>                 | Habitania Tarraco, SL        |
| <b>Aprofitament urbanístic:</b> | Aprofitament brut: 425,20 m2 |
| <b>Sector/Polígon:</b>          | SAU-5                        |

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Localització:</b>                | CR Valls - Vilabella                                    |
| <b>Referència cadastral:</b>        | 7911507CF5771S0001TD                                    |
| <b>Característiques principals:</b> | Creació d'una finca resultat destinada a vial de 154 m2 |
| <b>Titular:</b>                     | Habitania Tarraco, SL                                   |
| <b>Aprofitament urbanístic:</b>     | Aprofitament brut: 61,6 m2                              |
| <b>Sector/Polígon:</b>              | SAU-5   |

En el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 28 de juny de 2021, es va fer pública la relació de terrenys i propietari afectat per l'ocupació directa, amb indicació dels aprofitaments urbanístics corresponents a cadascun d'aquests i sector o el polígon d'actuació urbanística on hauran de fer-se efectius els seus drets, a fi que per termini de quinze dies es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Es va posar a disposició dels interessats l'expedient a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Es va notificar de forma edictal a la persona propietària mitjançant anunci al BOE de 22 de juny de 2021.

Igualment es va notificar a les persones interessades que figuren inscrites al Registre de la Propietat.

Durant el termini habilitat de quinze dies per a formular al·legacions o reclamacions, no se n'ha presentat cap.

#### **Fonaments de dret**

- Article 156 del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Articles 215 a 218 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Article 112 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954.
- Article 3.4 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.
- Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre Inscripció en el Registre de la Propietat d'Actes de naturalesa Urbanística.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament la relació de terrenys i propietari afectat per l'ocupació directa per a l'establiment del sistema urbanístic:

|                            |
|----------------------------|
| Sistema de serveis tècnics |
| Sistema vial               |

Indicació dels aprofitaments urbanístics corresponents a cadascun d'aquests i sector o polígon d'actuació urbanística on hauran de fer-se efectius els seus drets:

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Localització:</b>                | CR Valls - Vilabella   |
| <b>Referència cadastral:</b>        | 7911507CF5771S0001TD   |
| <b>Característiques principals:</b> | Creació d'una finca resultat destinada a serveis tècnics de 1.036 m2 |
| <b>Titular:</b>                     | Habitania Tarraco, SL  |
| <b>Aprofitament urbanístic:</b>     | Aprofitament brut: 425,20 m2   |
| <b>Sector/Polígon:</b>              | SAU-5  |

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Localització:</b>                | CR Valls - Vilabella                                    |
| <b>Referència cadastral:</b>        | 7911507CF5771S0001TD                                    |
| <b>Característiques principals:</b> | Creació d'una finca resultat destinada a vial de 154 m2 |
| <b>Titular:</b>                     | Habitania Tarraco, SL                                   |
| <b>Aprofitament urbanístic:</b>     | Aprofitament brut: 61,6 m2                              |
| <b>Sector/Polígon:</b>              | SAU-5   |

Segon.- Ocupar directament per a l'establiment del sistema urbanístic indicat els terrenys descrits en el punt anterior.

Tercer.- Citar al propietari per efectuar l'ocupació dels terrenys que tindrà lloc el dia que s'indica a continuació a fi de fer possible la seva presència per assistir-li a l'acte:

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| <b>Data:</b> | 14/09/2021              |
| <b>Hora:</b> | 17:00                   |
| <b>Lloc:</b> | Ajuntament de Puigpelat |

S'estendrà acta en la qual es farà constar:

- Lloc i data de l'atorgament i determinació de l'administració actuant amb potestat expropiadora.
- Identificació de les persones titulars del domini i de la resta de drets.
- Identificació dels drets, plantacions i de la resta de béns susceptibles d'indemnització, existents en els terrenys ocupats i, en el seu cas, situació registral d'aquests.
- Superfície ocupada.

- Determinació de l'aprofitament urbanístic que correspon als terrenys ocupats, identificant el sector de planejament o polígon d'actuació urbanística on s'ha de fer efectiu aquest aprofitament mitjançant una reparcel·lació.

Quart.- Facultar a l'Alcaldessa perquè, acompanyat del Tècnic municipal i del Secretari, compareguin aquest dia i estenguin acta d'ocupació.

Cinquè.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i notificar-ho als propietaris i resta de persones interessades. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://seu-e.cat/es/web/puigpelat/seu-electronica>.

Sisè.- Expedir certificació administrativa acreditativa de tots els extrems de l'Acta aixecada, a favor de cadascun dels propietaris de terrenys ocupats.

Setè.- Remetre al Registre de la Propietat copia de la certificació de l'Acta aixecada, acompanyada del corresponent plànol, a l'efecte de la inscripció que procedeixi.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **3. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2020**

El secretari explica que un cop informat el compte general de l'exercici 2020 per la Comissió Especial de Comptes i publicat al BOP el corresponent anunci així com a la seu electrònica, sense que se n'hagin presentat al·legacions, correspon la seva aprovació definitiva a fi de trametre'l a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Cuentas.

Sense que cap membre del Ple desitgi intervenir-hi, el procedeix a la votació de la proposta amb el següent resultat:

Vots a favor: 8 (Junts i TsP-AM)

## **Fets**

Per part de l'Àrea d'Intervenció s'ha format el Compte General del pressupost de l'exercici 2020 d'aquesta corporació.

En sessió de data 9 de juliol de 2021, la comissió Especial de Comptes va informar favorablement al compte general.

El compte general amb l'informe de la comissió especial de comptes se sotmet a informació pública mitjançant el corresponent anunci al BOPT de 9 d'agost de 2021 i al tauler i s'ha exposat l'expedient a la seu electrònica de la Corporació.

Durant el termini d'exposició pública del Compte General de la corporació corresponent a l'exercici de 2020, no s'han presentat al·legacions, objeccions o observacions.

## **Fonaments de dret**

Art. 212 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

Primer.- Aprovar el compte anual corresponent a l'exercici 2020, integrat pels següents documents comptables:

- Balanç de situació: en tancar l'exercici hi ha un actiu d'11.523.389,34 euros, un passiu d'11.523.389,34 euros i un resultat de l'exercici de 45.489,97 euros.
- Compte de resultat econòmic patrimonial: el qual en tancar l'exercici presenta un resultat de 1.953,90 euros.
- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 469.756,22 euros, unes obligacions pendents de pagament de 187.285,05 euros, i un resultat pressupostari ajustat de 381.696,73 euros.
- Estat de canvis del patrimoni net: mostra la variació del patrimoni net durant l'exercici, es parteix d'un patrimoni net d'11.268.490,99 euros i al final de l'exercici hi ha un patrimoni net de 11.332.653,23 euros.
- Estat de fluxos d'efectiu: el qual presenta els cobraments i pagaments que hi ha hagut en l'exercici de manera que partint d'unes existències inicials de 2.269.319,22 euros i s'arriba a unes existències finals de 2.260.646,72 euros
- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al balanç, en el compte de resultat econòmic patrimonial i en l'estat de liquidació del pressupost.

Juntament amb la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms: en tancar l'exercici hi ha unes existències finals de 2.260.646,72 euros.
- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a final d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària.

Segon.- Remetre el compte general de l'exercici 2020 a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Comptes mitjançant la plataforma del Ministeri d'Hisenda.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **ACTIVITAT DE CONTROL**

#### **4. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA PRESIDÈNCIA DEL NÚM. 125 AL NÚM. 158 DE 2021**

Es dóna compte, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986 de 28 de novembre, de les resolucions de la Presidència/Alcaldia, del núm. 125 al núm. 200 de 2021, amb un total de 34.

#### **Detall dels Decrets**

| <b>Núm. decret</b> | <b>Data</b>         | <b>Unitat</b>   | <b>Assumpte</b>  |
|--------------------|---------------------|-----------------|--|
| 2021-0000125       | 29 de juny de 2021  | Àrea Secretaria | Contractació per motius d'urgència de Albert Fernández Guiot com a vigilant de control d'accessos de la piscina municipal. |
| 2021-0000126       | 1 de juliol de 2021 | Àrea Secretaria | Resolució d'inici 'Expedient de modificació de crèdit 4/2021'  |
| 2021-              | 1 de juliol de      | Àrea            | Pagament de factures a 30/06/21  |

|              |                   |  |                         |   |
|--------------|-------------------|--|-------------------------|---|
| 0000127      | 2021              |  | intervenció             |   |
| 2021-0000128 | 1 de juliol 2021  |  | Àrea intervenció        | Aprovació i pagament de pagues extres, nòmines i assistències del mes de juny.      |
| 2021-0000129 | 1 de juliol 2021  |  | Àrea Secretaria         | Proposta d'inici d'expedient per l'aprovació d'un reglament                         |
| 2021-0000130 | 1 de juliol 2021  |  |                         | Convocatòria de 'Ple 2021-005'  |
| 2021-0000131 | 5 de juliol 2021  |  | Alcaldia                | Convocatòria de 'JGL 25/2021'   |
| 2021-0000132 | 7 de juliol 2021  |  | Alcaldia                | Convocatòria de 'Comissió Especials de Comptes'                                     |
| 2021-0000133 | 12 de juliol 2021 |  |                         | Convocatòria de 'JGL 26/2021'   |
| 2021-0000134 | 13 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/290. Llista definitiva d'admesos i exclosos i convocatòria de proves |
| 2021-0000135 | 13 de juliol 2021 |  | Àrea de Serveis Interns | Modificació substancial de les condicions de treball de Patricia Fernández Cobo     |
| 2021-0000136 | 14 de juliol 2021 |  | Àrea de Serveis Interns | Expedient 2021/649. Bestreta de nomina  |
| 2021-0000137 | 15 de juliol 2021 |  | Alcaldia                | Baixes padró d'habitants per discrepàncies amb l'INE                                |
| 2021-0000138 | 15 de juliol 2021 |  | Àrea intervenció        | Pagament de factures a 15/07/21   |
| 2021-0000139 | 16 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/626. Concessió de vacances al personal                               |
| 2021-0000140 | 20 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/290. Modificació de membres del tribunal seleccionador               |
| 2021-0000141 | 26 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Delegacions i avocacions de competències  |
| 2021-0000142 | 26 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/681. Concessió de vacances   |
| 2021-0000143 | 26 de juliol 2021 |  |                         | Convocatòria de 'JGL 27/2021'   |
| 2021-0000144 | 26 de juliol 2021 |  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/679. Concessió permisos personal laboral                             |
|              | 26 de             |  |                         |   |

|              |                      |                         |   |
|--------------|----------------------|-------------------------|---|
| 2021-0000145 | juliol de 2021       | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/100. Reclamació de responsabilitat patrimonial   |
| 2021-0000146 | 26 de juliol de 2021 | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/701. Concessió permisos personal funcionari  |
| 2021-0000147 | 30 de juliol de 2021 | Àrea Secretaria         | Pagament de nòmnes  |
| 2021-0000148 | 30 de juliol de 2021 | Àrea Secretaria         | Proposta aprovació de factures  |
| 2021-0000149 | 30 de juliol de 2021 | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/291. Resolució del procés de selecció per una plaça de tècnic auxiliar dinamitzador juvenil i la constitució d'una borsa de treball. |
| 2021-0000150 | 5 d'agost de 2021    | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/688. Concessió de vacances   |
| 2021-0000151 | 5 d'agost de 2021    | Àrea Secretaria         | Concessió llicències personal   |
| 2021-0000152 | 5 d'agost de 2021    | Àrea Secretaria         | Concessió permisos personal laboral   |
| 2021-0000153 | 1 0 d'agost de 2021  | Alcaldia                | Convocatòria de 'JGL 28/2021'   |
| 2021-0000154 | 1 2 d'agost de 2021  | Àrea de Serveis Interns | Contractació de personal per motius d'urgència  |
| 2021-0000155 | 1 2 d'agost de 2021  | Àrea Secretaria         | Contractació de personal per motius d'urgència  |
| 2021-0000156 | 1 3 d'agost de 2021  | Àrea Secretaria         | Proposta pagament de factures de 16 d'agost de 2021   |
| 2021-0000157 | 1 3 d'agost de 2021  | Àrea Secretaria         | Concessió de vacances   |
| 2021-0000158 | 2 4 d'agost de 2021  | Àrea Secretaria         | Expedient 2021/762. Contractació directa de personal per motiu d'urgència   |

## 5. INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES

El Sr. Iván Godoy informa de la celebració del IV Open Internacional d'Escacs que se celebrarà el proper diumenge dia 5 i que comptarà amb la presència de quatre mestres internacionals.

La Sra. Yolanda Pié informa dels actes de l'11 de Setembre que inclou el divendres, la cloenda de la piscina amb el bany nocturn, el dissabte l'ofrena al Pi de Puigpelat i la caminada nocturna a Vilabella i, diumenge, la cantada d'havaneres al mig dia al Casal.

La Sra. Pié explica, en relació a la Cuca, i després dels comentaris realitzats a l'anterior Ple, que es va reunir amb l'Associació i li van informar de la situació de l'entitat. Es va acordar incentivar l'entitat des de la vessant musical, amb la realització d'un curs de formació per tocar els timbals que acompanyen la Cuca. A aquest efecte es va acordar que l'Ajuntament comprarà vuit timbals per efectuar aquesta formació i contractarà a un professor. Per altra banda es va abordar la manca de membres de l'associació i la necessitat d'obrir l'entitat al poble. A aquest efecte, des de la regidoria de Cultura i Joventut es vol implicar al jovent per poder treure la Cuca. Explica que havien de sortir a la Festa Major de Vila-rodona però que al final es va suspendre, però sí que van participar a la nostra Festa Major.

La Sra. Alcaldessa explica que a l'anterior Ple va comentar que el preu dels timbals era de 7.200,00 € quan realment eren 2.700,00 €.

La Sra. Alcaldessa informa referent a la MAT que hi ha una oposició de pobles i consells comarcals. Així s'han unit tots per a la contractació d'uns tècnics amb la finalitat de presentar al·legacions. Explica que es tracta d'una línia privada que va de l'Aragó fins a la perifèria de Barcelona i que neix sobredimensionada amb la finalitat d'acollir i fer negoci amb la implantació de noves plantes solars i eòliques especialment a les comarques de Tarragona.

La Sra. Boada manifesta que algún poble ha fet suspensió de normes de planejament. L'Alcaldessa manifesta que s'estudiarà a la vista dels informes que es facin en relació a les al·legacions per no errar en la tipologia d'actuacions.

El Sr. Baraldés manifesta que és un tema purament especulatiu i no en benefici de la població.

## **PRECS I PREGUNTES**

### **6. PRECS I PREGUNTES**

Sense que cap membre del Ple desitgi formular cap prec ni pregunta, l'Alcaldessa dona per finalitzada la sessió del Ple.

Secretari Interventor

Alcaldessa

Francesc Llaó Calderó

Marta Blanch Figueras