



## Ajuntament d'Alcanar

### ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2019/16	La junta de govern local

#### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	18 / d'abril / 2019
<b>Durada</b>	Des de les 11:50 fins a les 13:10 hores
<b>Lloc</b>	SALA DE JUNTES
<b>Presidida per</b>	JOAN ROIG CASTELL
<b>Secretari</b>	LUIS MARTIN MONTULL

#### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

<b>Càrrec</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
1a tinent d'alcalde	Ma CARMEN NAVARRO BALADA	SÍ
2a tinent d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SI
3r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
4t tinent d'alcalde	ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	SÍ
Regidora	IVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	NO
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SI
Interventor de fons	PABLO AVILÉS PÉREZ	SÍ
Funcionari	SALVADOR CASTELL ANGLÈS	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

1. Cris Reverter Cid:  
«Vacances»  
1. IVETTE FIBLA COLOMA (REGIDORA):  
«Excusa absència»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

#### Aprovació de l'acta de la sessió anterior, de data 11/04/2019

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior, de data 11/04/2019.

#### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT D'APROVACIÓ CONVENI DE PRÀCTIQUES ENTRE LA FUNDACIÓ PRIVADA GENTIS, I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, EN L'ÀMBIT EDUCATIU I COMUNITARI. (Exp. 762/2019)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La regidoria d'Ensenyament proposa l'aprovació del conveni específic de pràctiques externes entre la Fundació Privada Gentis i l'Ajuntament d'Alcanar, per al desenvolupament de pràctiques en l'àmbit educatiu i comunitari, de l'alumne Ivan V. A..

Donat l'interès que suposa per a la regidoria d'Ensenyament disposar d'una persona especialitzada en mediació comunitària, la regidoria d'Ensenyament, **proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

PRIMER. APROVAR l'acord de col·laboració per a la formació pràctica a l'Ajuntament d'Alcanar, en l'àmbit educatiu i comunitari, entre la Fundació Privada Gentis i l'Ajuntament d'Alcanar, per a la prestació de pràctiques de l'alumne Ivan V. A., des del 23/04/2019 fins al 24/05/2019 (en horari de 9.00h. a 14.00h. dilluns, dimarts, dijous i divendres).

SEGON. NOMENAR com a tutora d'aquestes pràctiques, per part de l'Ajuntament d'Alcanar, la tècnica de Pla educatiu d'entorn, Maria F. M.

TERCER. FACULTAR l'alcalde-president per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

QUART. TRAMETRE aquests acords a al Fundació Privada Gentís, i a la persona interessada.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### Expedient 562/2019. PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE FESTES D'APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS PER L'ACTUACIÓ SAU 30 - FESTES DE MAIG 2019

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

De conformitat amb el previst en l'article 127, en relació a l'article 41, tots dos del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, el qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es determina que *“els ajuntaments poden establir i exigir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència municipal”*.

Per raons d'interès culturals i socials aquest preu públic es fixa per sota del cost de l'activitat. La fixació d'aquests preus públics no és fa amb l'objectiu de sufragar la despesa de l'actuació, perquè al tractar-se d'un acte popular els preus també tenen aquest caràcter. El principal objectiu per la fixació d'uns preus públics és controlar l'aforament del recinte on es realitzarà l'actuació.

#### FONAMENTS JURÍDICS

Els articles 15 a 19 i 12, 24 i 25 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Els articles 22.2.d), 25.2.m), 47.1, 106.2 i 107 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

L'article 52.2.d) del Reial decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Llei 8/1989, de 13 de abril, de Taxes i Preus Públics.

Vist l'informe favorable del departament d'Intervenció, sobre l'aprovació del preu públic per a la celebració de l'espectacle CONCERT SAU 30, per al dia 17/05/2019.

**Vist tot l'anteriorment exposat, la regidoria de Festes proposa l'adopció dels següents**

#### ACORDS:

PRIMER. APROVAR els preus públics per a l'espectacle CONCERT SAU 30, per al dia 17/05/2019, en el marc de les Festes de Maig 2019, amb el següent desglossament:

- Entrada anticipada: 5 €
- Entrada en taquilla: 7 €

- D'acord amb l'article 47 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovada pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la fixació del preu públic correspon al Ple. No obstant es delega la seva modificació a la Junta de Govern

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Local de l'Ajuntament d'Alcanar d'acord amb allò establert per l'article 47 esmentat i en relació a l'article 23.2b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de la Llei de Bases de Règim Local.

Tota proposta de modificació dels preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria economicofinancera que justificarà l'import que d'aquests es proposi, així com del grau de cobertura financera dels costos corresponents.

- Obligats al pagament: estan obligats al pagament dels preus públics de referència totes aquelles persones que vulguin accedir a l'espectacle SAU 30, el dia 17/05/2019 en el recinte on es realitzarà l'actuació.
- Cobrament: l'obligació de pagament del preu públic neix des de que s'iniciï la venda d'entrades, anticipades o en taquilla, prèvia a la realització de l'actuació.
- Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat de formació no es prestés o es desenvolupés, procedirà la devolució de l'import corresponent al preu públic satisfet sense que a aquest se li apliqui cap interès a càrrec de l'Ajuntament.
- En tot allò no previst per aquest acord, serà d'aplicació allò previst per als preus públics en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'article 108 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim Local i la Llei 7/1988, de 13 d'abril, de taxes i preus públics.

SEGON. PUBLICAR aquest acord al BOPT i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament. L'entrada en vigor del preu públic es produirà el dia següent hàbil a la seva publicació.

### PROPOSTA REGIDORIA DE FESTES PER ADJUDICACIO LOTS ORQUESTRES FESTES MAIG, AGOST I QUINQUENNALS 2019

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 14/03/2019 va aprovar l'expedient de **contractació per a l'adjudicació d'orquestrs i/o grups musicals, subministrament de material i infraestructures, i activitats complementaries de les Festes de Maig, Festes d'Agost i Festes Quinquennals 2019** al t.m. Alcanar, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa i un únic criteri d'adjudicació, amb la convocatòria de la licitació.

Durant el termini de licitació s'han rebut electrònicament les següents:

RE                      EMPRESSES

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

01/04/2019 GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTACULOS Y EVENTOS SL  
01/04/2019 LUCAS D. M. (ESPECTÁCULOS DOMENECH)  
01/04/2019 PEDRO LUIS B. S.  
01/04/2019 FRANCISCO JAVIER A. A.

Els preus de licitació es divideixen per lots, i són els següents:

LOT	OBJECTE	PREU LICITACIÓ (IVA exclòs)
1	Festes de Maig 2019	18.050'00 €
2	Festes d'Agost 2019	55.270'00 €
3	Festes Quinquennals 2019	71.350'00 €

En data 4/04/2019 la Mesa de Contractació va obrir la documentació administrativa:

EMPRESSES	LOTS 1	2	3
GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTACULOS Y EVENTOS SL	x	x	x
LUCAS D. M. (ESPECTÁCULOS DOMENECH)	x	x	x
PEDRO LUIS B. S.	x	x	
FRANCISCO JAVIER A. A.	x		x

En data 8/04/2019 la Mesa de Contractació va obrir les proposicions econòmiques (annex 2) i model de compromís d'acceptació entre l'agent artístic i el grup musical proposat (annex 3):

### **LOT 1 (FESTES DE MAIG)**

Les orquestres incloses en aquest lot són:

- "CENTAURO" o "ATALAIA" (11 de maig de 2019)
- "DIAMANTE SHOW DEL CALVO" o "NUEVA ALASKA" (18/05/2019)

#### GRUPO MAESTRATCARPAS ESPECTACULOSYEVENTOS SL

Festes: Festes de Maig d'Alcanar 2019  
Oferta econòmica: 18.050 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra ATALAIA (11 de maig de 2019)  
Orquestra NUEVA ALASKA (18 de maig de 2019)

#### LUCASD.M. (ESPECTÁCULOSDOMENECH)

Festes: Festes de Maig d'Alcanar 2019  
Oferta econòmica: 18.050 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra CENTAURO (11/05/2019)  
Orquestra DIAMANTE SHOW (18/05/2019)

#### PEDRO LUISB.S. (Mr.BABAKUS)

Festes: Festes de Maig d'Alcanar 2019

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Oferta econòmica: 17.850 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra CENTAURO (11/05/2019)  
Orquestra DIAMANTE SHOW (18/05/2019)

### FRANCISCOJAVIERA.A.

Festes: Festes de Maig d'Alcanar 2019  
Oferta econòmica: 18.050 euros (IVA exclòs)

Orquestres: Orquestra a determinar (11/05/2019)  
Orquestra a determinar (18/05/2019)

### **LOT 2 (FESTES D'AGOST)**

Les orquestres incloses en aquest lot són:

- LA MUNDIAL o PLATEA (14 d'agost de 2019)
- VENDETTA SHOW o CENTAURO (16 d'agost de 2019)
- LA CRUZADA o DIAMANTE (17 d'agost de 2019)
- ATALAIA o ENERGY SHOW (20 d'agost de 2019)
- SEVEN CRASHERS o QUINTA NOTA (23 d'agost de 2019)
- MONTESOL o PASARELA" (24 d'agost de 2019)

### GRUPO MAESTRATCARPAS ESPECTACULOSYEVENTOS SL

Festes: Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar  
Oferta econòmica: 55.000 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra PLATEA (14/08/2019)  
Orquestra CENTAURO (16/08/2019)  
Orquestra LA CRUZADA (17/08/2019)  
Orquestra ATALAIA (20/08/2019)  
Orquestra SEVEN CRASHERS (23/08/2019)  
Orquestra MONTESOL (24/08/2019)

### LUCASD. M. (ESPECTÁCULOSDOMENECH)

Festes: Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar 2019  
Oferta econòmica: 54.600 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra PLATEA (14/08/2019)  
Orquestra VENDETTA SHOW (16/08/2019)  
Orquestra LA CRUZADA (17/08/2019)  
Orquestra ATALAIA (20/08/2019)  
Orquestra SEVEN CRASHERS (23/08/2019)  
Orquestra MONTESOL (24/08/2019)

### PEDRO LUISB. S. (Mr.BABAKUS)

Festes: Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar 2019

## AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Oferta econòmica: 55.270 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra PLATEA (14/08/2019)  
Orquestra MAGIA NEGRA (16/08/2019)  
Orquestra DIAMANTE SHOW (17/08/2019)  
Orquestra ATALAIA (20/08/2019)  
Orquestra QUINTA NOTA (23/08/2019)  
Orquestra MONTESOL (24/08/2019)

### **LOT3 (FESTES QUINQUENNALS - OCTUBRE)**

Les orquestres incloses en aquest lot són:

- ATALAIA o CENTAURO (1 d'octubre de 2019)
- NUEVA ALASKA o DIAMANTE" (4 d'octubre de 2019)
- JUNIORS o PLATEA (11 d'octubre de 2019)
- PASARELA o MARAVELLA (13 d'octubre de 2019)

### GRUPO MAESTRATCARPAS ESPECTACULOSYEVENTOS SL

Festes: Festes Quinquennals  
Oferta econòmica: 66.999 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra ATALAIA (1/10/2019)  
Orquestra NUEVA ALASKA (4/10//2019)  
Orquestra JUNIORS (11/10/2019)  
Orquestra PASARELA (13/10/2019)

### LUCASD. M. (ESPECTÁCULOSDOMENECH)

Festes: Festes Quinquennals  
Oferta econòmica: 70.950 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra ATALAIA (1/10/2019)  
Orquestra DIAMANTE SHOW (4/10/2019)  
Orquestra PLATEA (11/10/2019)  
Orquestra PASARELA (13/10/2019)

### FCO. JAVIERA.A.

Festes: Festes Quinquennals  
Oferta econòmica: 71.350 euros (IVA exclòs)  
Orquestres: Orquestra a determinar (1/10/2019)  
Orquestra a determinar (4/10/2019)  
Orquestra a determinar (11/10/2019)  
Orquestra a determinar (13/10/2019)

La Mesa de Contractació va requerir el Sr. FCO. JAVIER A. A. perquè en termini determinés les orquestres que proposava en els lots per als quals concursa en aquesta licitació. En data 9/04/2019 es va aportar la documentació requerida:

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### FCO. JAVIERA. A.

Festes: Festes de Maig  
Orquestres: Orquestra CENTAURO (11/05/2019)  
Orquestra NUEVA ALASKA (18/05/2019)

Festes: Festes Quinquennals  
Orquestres: Orquestra CENTAURO (1/10/2019)  
Orquestra NUEVA ALASKA (4/10/2019)  
Orquestra PLATEA (11/10/2019)  
Orquestra PASARELA (13/10/2019)

En data 12/04/2019 la Mesa de Contractació ha acceptat l'aclariment efectuat pel Sr. Fco. Javier A. A., i ha emès proposta d'adjudicació.

Vist que aquesta licitació s'estableix mitjançant procediment obert, d'oferta econòmica més avantatjosa i únic criteri d'adjudicació, és per això que es proposa l'adjudicació dels diferents lots a les empreses que han presentat l'oferta econòmica més avantatjosa.

**Per tot això, la regidoria de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

### ACORDS:

**PRIMER.** PRIMER. EXLOURE de la licitació del lot núm. 2 (Festes d'Agost) l'oferta presentada pel Sr. PEDRO LUIS B. S. (Mr. BABAKUS), per haver inclòs una orquestra no contemplada al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques (Orquestra MAGIA NEGRA).

**SEGON.** CLASSIFICAR, per ordre decreixent les ofertes presentades i que no han estat declarades excloses en la licitació:

### FESTES DE MAIG (LOT 1)

Nº	EMPRESA	OFERTA (IVA exclòs)
4	PEDRO LUIS B. S.	17.850 €
2	FRANCISCO JAVIER A. A.	18.050 €
2	LUCAS D. M.	18.050 €
2	GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTACULOS Y EVENTOS SL	18.050 €

### FESTES D'AGOST (LOT 2)

Nº	EMPRESA	OFERTA (IVA exclòs)
1	LUCAS D. M.	54.00 €
2	GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTACULOS Y EVENTOS SL	55.000 €

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### FESTES QUINQUENNALS (LOT 3)

Nº	EMPRESA	OFERTA (IVA exclòs)
1	GRUPO MAESTRAT CARPAS ESPECTACULOS Y EVENTOS SL	66.999 €
2	LUCAS D. M.	70. 150 €
3	FRANCISCO JAVIER A. A.	71 .350 €

TERCER. REQUERIR les anteriors empreses licitadores dels diferents lots, que han presentat l'oferta econòmica més avantatjosa perquè, d'acord amb l'art. 17 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, aportin en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de la tramesa del requeriment electrònic, la documentació següent:

a) Acreditació de la capacitat d'obrar, de la personalitat jurídica i de la representació, si és el cas.

b) Participació o no en grup empresarial.

c) Acreditació del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, llevat que s'hagi indicat en la declaració responsable la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació consulti la informació a la base de dades corresponent.

d) Certificats expedits pels òrgans competents en cada cas, en la forma i amb els efectes previstos als arts. 13 a 16 del RLGCAP, acreditatius d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries (amb l'Estat i amb la Generalitat de Catalunya) i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

e) Alta en l'Impost d'activitats econòmiques, referida a l'exercici corrent, o l'últim rebut, juntament amb una declaració de no haver-se donat de baixa en la matrícula d'aquest impost.

f) La documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP (si és el cas).

g) Dipòsit de la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació del contracte (IVA exclòs) en la tresoreria municipal:

- Lot 1 (17.850 euros): 892,50 euros
- Lot 2 (54.600 euros): 2.730,00 euros
- Lot 3 (66.999 euros): 3.349,95 euros

**QUART.** NOTIFICAR aquest acord a les empreses anteriors, i donar-ne compte a la regidoria de Festes.

**Expedient 400/2018. PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM DE**

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### L'ESTABLIMENT DE VENDA D'ARTICLES I COMPLEMENTS AL C/ ALCALDE SANMARTI, 27

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

PRIMER. En data 28/02/2018 (RE 951) la Sra. Dolores Fe. R. presenta escrit de **comunicació de baixa de l'activitat**, ja que l'establiment es troba tancat des del 28/09/2018, aporta justificat d'hisenda de baixa d'activitat.

SEGON. En data 13/08/2018 Serveis Tècnics emet informe, on es constata que en data 02/05/2018, es va realitzar la visita, fruit de la petició formulada, i l'establiment es trobava tancat i no es va apreciar que s'exerceixi l'activitat de venda d'articles i complements.

TERCER. En data 26/07/2018, la Sra. Dolores F. R., efectua el pagament de la taxa d'escombraries i clavegueram per l'activitat de venda d'articles i complements al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar, referent a l'exercici 2018, amb clau de cobrament XXXXXXXXXXX-0012273.

QUART. En data 30/08/2018, la Junta de govern local aprova per unanimitat donar de baixa la llicència d'activitat de venda d'articles i complements al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar, a nom de Dolores F. R..

CINQUE. En data 19/11/2018 (R.E. 5960), la Sra. Dolores F. R. sol·licita la devolució de la taxa d'escombraries i clavegueram referent a l'activitat situada al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar, la baixa de la qual s'aprova el 30/08/2018, en efectes del 28/09/2017, data en la que es produeix la baixa de l'Agència Tributària.

SISÈ. Vist l'informe d'intervenció, de data, 01/04/2019, on consta que procedeix la devolució de la taxa d'escombraries i clavegueram referent a l'activitat situada al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar.

SETÈ. Vist l'informe de FPL de l'expedient emès per Intervenció, de data 01/04/2019.

**Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:**

PRIMER: RETORNAR la quantitat de 162,19 € pagats indegudament al número de compte XXXXXXXXXXX488757, segons el següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT A RETORNAR
XXXXXXXXXX-0000001	162,19 €	162,19 €
	Total	162,19 €

SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

### PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ESPORTS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA VALORACIÓ ECONÒMICA PER RECLAMACIÓ INDEMNITZACIÓ DANYS SOFERTS EN MOBILIARI PÚBLIC (PINTADES PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS)

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 21/03/2018 es presenta denúncia a la policia local per part de Fermín S. R., manifestant el dia 12 de març de 2019, quan va anar al seu lloc de treball situat al Pavelló esportiu d'Alcanar, va observar que havien realitzat danys a la paret, consistents en deslluïment de façana a la porta principal.

En data 11/04/2019 la tècnic municipal, emet informe de valoració d'aquests danys:

#### SITUACIÓ

Ubicació: Pavelló Municipal d'Esports C/ Onze de Setembre, 25 d'Alcanar.

#### FETS

En data 19/03/2019 serveis tècnics realitza visita al lloc dels fets i es comprova que a la contrapetja de les escales, façana i porta del poliesportiu hi ha pintades amb el que sembla spray a mode de "grafiti".

Els treballs s'executaran per part d'una empresa especialitzada en pintura i decoració, segons el pressupost següent:

#### CONCLUSIÓ

Segons pressupost realitzat després de revisar preus de tot el material necessari i les hores necessàries, el resultat de la valoració de tots els treballs a realitzar per part els serveis tècnics te d'un cost de 629,20 € (sis cents vint-i-nou euros amb vint cèntims) iva inclòs.

Aquest informe s'emet salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers, d'acord amb la documentació aportada. Això sense perjudici dels informes que resultin preceptius."

**Per tot això la regidoria de Governació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

## Ajuntament d'Alcanar

AJUNTAMENT D'ALCANAR



#### ACORDS:

**PRIMER.** APROVAR la valoració econòmica emesa per la tècnic municipal, en la quantia de 629,20 € (SIS-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS) iva inclòs, per al rescabament dels danys causats en mobiliari urbà (pintades façana exterior pavelló municipal d'esports).

**SEGON.** RECLAMAR, a través de la companyia d'assegurances d'aquest ajuntament, la indemnització per aquest a la companyia d'assegurances a nom de la qual es troba assegurat el vehicle, d'acord amb les dades que consten en la declaració.

**TERCER.** COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

#### **Expedient 887/2019. PROPOSTA REGIDORIA D' ESPORTS PER APROVAR EL CONVENI PER L'ORGANITZACIÓ DE LA CURSA CICLISTA \_ XXI PUJADA AL MIRADOR**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist que l'Ajuntament d' Alcanar, atenent a raons d'interès general i públic, ha considerat interessant l'organització de la cursa ciclista **XXI Pujada al Mirador**.

Atès que per la complexitat tècnica de la cursa i l'organització completa del mateixa per part de l' ajuntament es molt complicat la seva realització.

Atès la possibilitat d'organitzar aquest esdeveniment esportiu conjuntament amb una entitat esportiva del nostre Municipi, concretament l'Associació Ciclista Alcanar.

Atès que la promoció del municipi pot ser important, així com l'aportació econòmica als establiments gastronòmics i d'allotjament per la gran afluència de participants.

Atesa l'existència de consignació econòmica suficient en l'aplicació pressupostària 341-4800011 (Cursa Ciclista XXI Pujada al Mirador), amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici 2019.

**Per tot això, la regidoria d'Esports proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:**

**PRIMER.** APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i L'Associació Ciclista Alcanar, per a l' organització conjunta de la XXI Pujada al Mirador el proper maig de 2019 (Annex I).

**SEGON.** FACULTAR l'alcaldia-presidència per a la signatura de la documentació necessària, per a l'efectivitat d'aquests acords.

**TERCER.** NOTIFICAR aquest acord l' Associació Ciclista Alcanar, i donar-ne compte al departament de Secretaria i d'Intervenció-Tresoreria als efectes escaients.

**AJUNTAMENT D'ALCANAR**



## Ajuntament d'Alcanar

### ANNEX 1

#### CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I L'ASSOCIACIÓ CICLISTA ALCANAR, PER LA ORGANITZACIÓ CONJUNTA DE LA CURSA CICLISTA "XXI PUJADA AL MIRADOR 2019"

Alcanar, a la seu de l'Ajuntament, el \_\_\_\_\_ 2019

#### REUNITS:

D'una part, JOAN ROIG CASTELL, el qual actua en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament d'Alcanar (NIF P4300400A), assistit pel Secretari de la Corporació.

I, de l'altra, JOSE ANTONIO SANCHO SALES, amb DNI 409100933X, en representació de l'Associació Ciclista Alcanar amb CIF G43.391.564.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització d'aquest conveni i EXPOSEN

1. L'Ajuntament d'Alcanar, des de la regidoria d'Esports, té la voluntat de donar suport totes les entitats esportives del municipi ja sigui econòmicament i/o facilitant material, infraestructura i equipaments per a la realització de les diferents activitats programades.

2. L'Associació Ciclista Alcanar, està inscrita en el Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament d'Alcanar i és una entitat del municipi dedicada al foment de l'esport en la vessant del ciclisme .

3. L'Ajuntament d'Alcanar han acordat l'organització conjunta de la cursa ciclista "XXI Pujada al Mirador" per al maig de 2019.

Això implica un dispositiu organitzatiu important que l'Ajuntament d'Alcanar sense la col·laboració de l'entitat no pot realitzar.

Aquest esdeveniment suposarà la promoció del municipi d'Alcanar a nivell Nacional, ja que els equips participants son d' arreu de tota Espanya, així com una important aportació de capital per als establiments comercials i gastronòmics locals (molts d'ells estaran dos dies a la nostra localitat pel seu lloc d' origen)

#### Primer

OBJECTE: L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració entre l'Ajuntament i l'Associació Ciclista Alcanar per a l'organització de la Cursa Ciclista "XXI Pujada al Mirador" al maig de 2019.

#### Segon

#### CLÀUSULES:

L'Associació Ciclista Alcanar, es compromet a :

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

- Assumir l'organització Tècnica de l'esdeveniment, amb les despeses que això suposi (a excepció de les detallades específicament en el punt de despeses a assumir a l'ajuntament d'Alcanar)
- Col·laborar amb les activitats de promoció que organitzi l'Ajuntament per tal de donar publicitat a l'esdeveniment esportiu aportant si es necessari una memòria Tècnica de l'activitat
- Fer constar en tots els elements publicitaris, la organització conjunta de l'esdeveniment per part de l'Ajuntament d'Alcanar i de l'Associació Ciclista Alcanar.
- Vetllar conjuntament amb el responsable de l'instal·lació pel correcte us de la mateixa.
- Posteriorment a la finalització de l'esdeveniment, elaborar una ressenya general amb fotos i valoració de l'activitat.
- No incloure les despeses originades en aquesta competició, com a despeses justificatives de la subvenció que otorga l'Ajuntament per les activitats anuals quotidianes.
- Fer la sol·licitud, per escrit, per a utilitzar les instal·lacions i dels materials necessaris de que depenen de l'Ajuntament amb una antelació mínima de 2 setmanes per poder-los assumir i planificar.

L'Ajuntament d'Alcanar, es compromet a:

- Facilitar les instal·lacions municipals i un responsable per a donar suport en el control i gestió de l'espai per on es desenvolupa la cursa.. L'assegurança d'accidents anirà a càrrec de cada esportista amb la seva corresponent llicència federativa.

Serà responsabilitat de l'entitat Associació Ciclista Alcanar, comprovar que tots els participants tinguin en vigència la seva llicència federativa, denegant la participació a tots aquells que no la tinguin.

- Assumir les despeses de fins a 4000€, en diferents conceptes com ara ambulàncies, trofeus i qualsevol altre necessari per al desenvolupament normal de la cursa.
- Promocionar activament l'esdeveniment per tots els mitjans habituals de l'Ajuntament.

L'entitat Associació Ciclista Alcanar, es compromet al compliment estricte de tot el que es disposa en la legislació que, en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, estigui vigent durant la vida del conveni, sota la seva responsabilitat exclusiva. També es compromet a l'abonament de totes les despeses no contemplades en el present conveni com a assumibles per l'Ajuntament, sent responsabilitat exclusiva de l'entitat Associació Ciclista Alcanar, el seu pagament.

El present conveni es regirà en primer lloc per les clàusules del mateix i, en tot allò que no estigués previst en el Decret 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i amb les disposicions reglamentàries que la desenvolupen, i la normativa de règim local que sigui d'aplicació.

L'ALCALDE

EL BENEFICIARI Joan Roig Castell  
Associació Ciclista Alcanar

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

EL SECRETARI,  
Luis Martín Montull

### Expedient 768/2019 Proposta de Junta de Govern PROPOSTA\_APROVACIÓ Contracte compra i manteniment dos aparells DEA mitjançant ACM

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

L'objecte d'aquest acord es contractar mitjançant l'ACM, un dels lots assenyalats per a **compra amb instal·lació i manteniment de dos aparells desfibril·ladors per al terme municipal d'Alcanar.**

L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant DN) i 12, en relació als articles 16 i 18, tots ells de la Llei 9/2017 de 8 novembre de contractes del sector públic l'Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 33.4 de la DN i el 221.4 de la LCSP, i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els subministrament dels DEA i els serveis de manteniment, formació, senyalització i difusió adquirits per les entitats destinatàries, adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228.3 de la LCSP.

Atesa la proposta feta per la regidoria de Salut, d'aprovació d'aquest contracte de compra i manteniment de dos aparells desfibril·ladors per al terme municipal d'Alcanar.

**La regidoria de Salut, proposa a l'òrgan competent l'adopció dels següents**

#### ACORDS:

PRIMER. Disposar l'adhesió del municipi d'Alcanar a l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.03).

SEGON. Aprovar la contractació de la compra i manteniment de 2 aparells desfibril·ladors (DEA), amb l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL, com els altres que actualment hi han al municipi d'Alcanar amb les condicions següents:

Manteniment	Nombre	Preu/unitat (€)	Preu total
Manteniment Integral	2	39€ mensual/un.	78€ mensual / lot
Compra amb instal·lació	2	1612,19€	3224,38€ + iva

TERCER. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 3224,38€.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

(+IVA) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària 623-312.

QUART. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 936€ que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària 213 -311.

CINQUÈ. Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6<sup>a</sup>, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL i a les regidories corresponents.

### Annex 1

#### **Acord d'adquisició dels aparells desfibril·ladors, del servei de manteniment i formació a través de l'Acord marc de l'ACM (Exp. 2016.03).**

1.- L'Ajuntament d'Alcanar, en data 25 de febrer de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de juliol de 2017, adjudicar l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2016.03) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

- 1.- CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 2.- CARYOSA SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 3.- CREU ROJA ESPANYOLA A CATALUNYA, LOTS: 1, 2 i 6
- 4.- NEOSALUS SOLUTIONS SL, LOTS: 2, 3, 5 i 6
- 5.- SCHILLER ESPAÑA SAU, LOTS: 1 i 3
- 6.- TECHNOLOGY 2050 SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 7.- TELEFONICA SOL. INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, LOTS: 4 i 5

3.- En data 20 d'octubre de 2017, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, el corresponent contracte de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- Antecedents de l'entitat (...)

L'entitat disposa ja de diferents desfibril·ladors instal·lats al seu municipi amb un servei de manteniment per als mateixos contractat amb l'empresa TECHNOLOGY S.L., mitjançant lot contractat l'any 2018. Com que la resta d'aparells del terme municipal d'Alcanar ja han estat subministrats i amb manteniment per l'empresa

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

TECNOLOGY S.L.. L'Ajuntament esta interessat en la compra i contractació del manteniment de dos nous desfibril·ladors ,també amb en la mateixa empresa.

5.- L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant DN) i 12, en relació als articles 16 i 18, tots ells de la Llei 9/2017 de 8 novembre de contractes del sector públic.

6.- L'Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 33.4 de la DN i el 221.4 de la LCSP, i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els subministrament dels DEA i els serveis de manteniment, formació, senyalització i difusió adquirits per les entitats destinatàries, adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 228.3 de la LCSP.

D'acord amb el que preveuen els articles 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal, **es proposa a la junta de Govern Local, l'adopció dels següents, ACORDS:**

PRIMER.- APROVAR l'adhesió del municipi d'Alcanar a l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.03).

SEGON.- APROVAR la contractació d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment amb l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL següents:

Manteniment	Nombre	Preu/unitat (€)	Preu total
Manteniment Integral	2	39€ mensual/un.	78€ mensual / lot
Compra amb instal·lació	2	1612,19€	3224,38€ + iva

TERCER.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 3224,38 € (+Iva) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària 623 -312.

QUART.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per import de 936€ que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària 213 -311.

CINQUÈ.- COMUNICAR aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6<sup>a</sup>, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050 SL.

**PROPOSTA D'ALCALDIA D'ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, INDEMNITZACIO**

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### ECONÒMICA PER RECLAMACIÓ DANYS SOFERTS VIDRES PAVELLÓ POLIESPORTIU. (Expedient 946/2018)

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 26/03/2018 s'emet denúncia de la Policia Local per **danys causats en les instal·lacions municipals del pavelló poliesportiu**, en la porta principal, consistents en el trencament de vidres.

En data 10/08/2018 la tècnic municipal, emet informe de valoració d'aquests danys:

#### “INFORME

#### ANTECEDENTS

En data 26/03/2018 es presenta per part de la policia local denúncia de danys de trencament dels vidres de la porta per una persona desconeguda, a les 11:24 .../..., per danys produïts a la instal·lació esportiva municipal ubicada al C/ Onze de setembre, s/n d'Alcanar pel Sr. Fermín S. R. (vigilant del pavelló).

#### SITUACIÓ

Ubicació: instal·lació esportiva municipal ubicada al c/ onze de setembre, s/núm., d'Alcanar

#### FETS

Els treballs a executar per part de la brigada seran el següents:

1. Arrencada del vidres
2. Substitució de 4 unitats de vidre laminat de seguretat 6+6 transparent a la porta principal del pavelló municipal
3. Segellat perimetral i neteja

#### CONCLUSIÓ

Segons pressupost realitzat després de revisar preus de tot el material necessari i les hores de personal de la brigada per a la seva execució, el resultat de la valoració de tots els treballs a realitzar per part els serveis tècnics té d'un cost de 273,55 € (DOS CENTS SETANTA TRES EUROS AMB CINQUANTA CINC CÈNTIMS) iva inclòs.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23/08/2018, va aprovar la valoració econòmica emesa per l'arquitecta tècnica municipal.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

En data 4/04/2019 la companyia d'assegurances Ferrer Ojeda comunica que s'ha fet efectiva la indemnització per aquesta quantia.

**Per tot això a proposta d'aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

### ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la indemnització dels danys materials causats en aquest mobiliari públic municipal, en la quantia de 273,55 €, i donar per finalitat aquest expedient en concepte de rescabament dels danys causats en mobiliari urbà (vidres pavelló poliesportiu) situat al C/ Onze de Setembre, d'Alcanar.

SEGON. DONAR-SE per indemnitzats dels danys materials esmentats.

TERCER. COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i a la companyia d'assegurances.

### Bases que regulen la valoració de la situació de necessitat per a l'atorgament d'ajut alimentari

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Constitueix l'objecte d'aquestes **bases per a regular la valoració de la situació de necessitat per a l'atorgament d'ajut alimentari**, així com regular llur convocatòria, d'acord amb la competència en matèria de serveis socials de la normativa local.

Vistes les bases que han de regir la convocatòria d'atorgament d'ajut alimentari, com a continuació de la línia d'atorgament de subvencions, establerta en exercicis anteriors.

Vist que l'art. 27<sup>a</sup> de les bases específiques de l'Ordenança general de subvencions estableix que "Per a totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents Bases específiques, que s'aprovaran per la Junta de Govern Local conjuntament o prèviament a la convocatòria i que no podran contradir la present Ordenança General."

La Llei General de Subvencions, de 17 de novembre de 2003, estableix que les Corporacions Locals hauran d'aprovar les bases reguladores de les subvencions dins del marc de les bases d'execució del pressupost, a través d'una ordenança general de subvencions o bé, a través d'una Ordenança específica per a les diverses modalitats de subvencions.

Atès el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el Text

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atesa l'existència de consignació suficient en l'aplicació pressupostària 231-4800002 (Conveni "Al Cistell").

Atès que la voluntat de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania és donar cobertura a les necessitats expressades per les famílies del municipi en una situació econòmica vulnerable, d'accés a aliment fresc mitjançant el projecte "Al Cistell".

**Per tot això, la regidoria d'Acció Social i Ciutadania proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents**

### ACORDS:

PRIMER. APROVAR INICIALMENT les bases que han de regir la a la concessió d'ajuts alimentaris així com la seva convocatòria.

SEGON. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA aquestes Bases, mitjançant pel termini de 20 dies hàbils a comptar des de la data de publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província (BOPT), amb exposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament i etauler electrònic, a fi que per les persones interessades s'hi puguin presentar alegacions, reclamacions o suggeriments. Transcorregut el termini d'exposició sense que s'hi hagin produït reclamacions i/o alegacions, aquestes Bases quedaran adoptades definitivament.

TERCER. DISPOSAR que, un cop aprovades aquestes bases definitivament, es publiquin de la forma següents:

- Al tauler d'Edictes i al BOPT: El text íntegre de les Bases.
- Al DOGC: La referència del BOPT on s'hagi fet la publicació esmentada.

Quart: TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria d'Acció Social i Ciutadania

### ANNEXI

#### **BASES REGULADORES PER A LA VALORACIÓ DE LA SITUACIÓ DE NECESSITAT PER ATORGAMENT D'AJUT ALIMENTARI**

1.- Objecte, finalitat i període d'execució.

L'objecte de les presents Bases és regular la valoració de la situació de necessitat per a l'atorgament d'ajut alimentari, que inclou l'accés al banc d'aliments de Caritas i al projecte "Al Cistell", i fixar els criteris i el procediment de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'ajuntament a través de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania destinades a facilitar la compra de menjar fresc mitjançant el projecte "al cistell" a les famílies en una situació

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

econòmica vulnerable.

### 2.-Requisits dels beneficiaris/àries.

La població objecte d'intervenció són les persones empadronades al municipi sol·licitants d'ajuts alimentaris que compleixen amb els requisits establerts.

Per tenir dret a les prestacions d'urgència social, la Llei 13/2006 va establir l'indicador de renda de suficiència (IRSC) per a valorar les situacions de necessitat.

Per a l'exercici 2019, la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya en 7.967,73€ en còmput anual, que es corresponen amb 569,12€ distribuïdes en 14 pagues, si el còmput és mensual.

La valoració de la situació de necessitat s'ha de fer tenint en compte els ingressos econòmics i les condicions socials del beneficiari o beneficiària. La situació familiar o de convivència dels beneficiaris només es té en compte en el supòsit que això li comporti una càrrega econòmica.

S'entén amb caràcter general que hi ha manca de recursos econòmics quan els ingressos personals són inferiors a l'indicador de renda de suficiència. Aquesta quantia s'incrementa d'un 30% (170.74€) per a cada membre de la unitat familiar, o de la unitat de convivència que no té patrimoni ni ingressos. No es tenen en compte com a ingressos personals els que pot percebre el beneficiari o beneficiària provinents d'ajuts de qualsevol naturalesa, si tenen la finalitat d'atendre les despeses derivades de la necessitat del concurs d'una altra persona per a dur a terme els actes essencials de la vida.

### 3.- Obligacions dels beneficiaris/àries.

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

Els/les perceptors/res de la tarja estan obligats a:

Utilitzar la tarja per a la compra d'aliments i productes autoritzats al projecte, en els establiments adherits a aquest i dins el període establert.

A presentar els tiquets de compra del període que s'ha de justificar a Serveis Socials.

A informar i aportar la documentació sobre els canvis personals i socials respecte a la seva situació actual, durant les actuacions de comprovació i de seguiment de la seva situació que realitzi el professional de referència dels Serveis Socials Bàsics.

### 4.-Procediment de concessió.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

L'inici del procediment de concessió d'ajuts es produeix d'ofici, mitjançant acord de Junta de Govern Local d'aprovació d'aquestes bases, que després es publicaran al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

A la Comissió Avaluadora, integrada pels tècnics dels Serveis Socials Municipals d'Alcanar, li correspon examinar les sol·licituds presentades i emetre l'informe que ha de servir de base per elaborar la proposta de resolució per part de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, d'acord amb els criteris de valoració i els requisits establerts en aquestes bases.

En qualsevol cas, la Comissió Avaluadora pot realitzar totes les actuacions que consideri necessàries per determinar, conèixer i comprovar les dades en virtut de les quals s'hagi de pronunciar la resolució i sol·licitar tots els informes i la documentació que consideri pertinents per resoldre.

Una vegada avaluades les sol·licituds, a la vista de l'informe corresponent, la regidoria d'Acció Social i Ciutadania formularà la proposta de recàrrega de targetes mensual a la Junta de Govern Local.

L'import resultant de l'ajut vindrà determinat per l'equip de Serveis Socials d'Alcanar tenint en compte tots els criteris de valoració abans esmentats.

El pagament d'aquests ajuts es farà mitjançant targetes de dèbit i el circuit que s'establirà per a la seva utilització serà el següent:

Valoració de la demanda de les persones beneficiàries per part de l'equip de Serveis Socials d'Alcanar.

En cas de valoració positiva, elaboració d'informe de càrrega de les targetes adreçat al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar.

Càrrega de les targetes per part del Departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar el dia preestablert.

Utilització de les targetes per part de les persones beneficiàries als establiments col·laboradors del projecte.

Presentació, per part de les persones beneficiàries, dels tiquets de compra a Serveis Socials.

Serveis Socials emetrà informe de justificació de la despesa generada per cada usuari adreçat al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar.

Abans de l'ordenació del pagament, l'Ajuntament d'Alcanar, d'ofici, comprovarà que la persona beneficiària/sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

Quan les persones beneficiàries siguin deutores de l'Ajuntament, com a conseqüència d'un deute, vençut, liquidat i exigible, es podrà acordar la compensació.

L'import i percentatge de les subvencions que s'atorguin no excedirà, en qualsevol cas, del 100% del cost total dels projectes/activitats subvencionades, i com a límit,

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

tindran la consignació pressupostària fixada. En cas que els imports acumulats dels/de les sol·licitants amb dret a subvenció superi el crèdit disponible, aquest es prorratejarà.

5.-Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària.

Les quantitats assignades a la targeta són de caire mensual i varien en funció del nombre de membres del nucli de convivència.

- Famílies unipersonals 16€/mensuals.
- Famílies de fins a 3 membres 20€/mensuals.
- Famílies de fins a 4 membres 24€/mensuals.
- Famílies de més de 4 membres 34€/mensuals.

El pressupost màxim que es destinarà per a la concessió de les subvencions regulades en les presents bases reguladores i l'aplicació pressupostària on s'ha proposat que es consignen aquestes despeses són les següents:

231-4800002 Conveni "Al Cistell" 7.000 euros.

No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.

La concessió d'aquestes subvencions queda condicionada a l'existència de crèdit en les aplicacions pressupostàries corresponents.

6.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió.

La valoració de la situació de necessitats es farà per l'equip tècnic dels serveis socials d'Alcanar, que també valorarà aquelles situacions que per criteris tècnics calguin fer excepcions.

El departament d'intervenció, en l'exercici del control financer de la justificació, pot acudir a totes aquelles comprovacions que estimi necessàries.

7.-Termini de presentació de sol·licituds i documentació a aportar.

La convocatòria està oberta de l'1 de gener a 30 de novembre d'acord amb la partida pressupostària lligada a l'any en curs. Les sol·licituds d'ajut alimentari es presentaran a Serveis Socials d'Alcanar, i les persones interessades hauran d'aportar per a la seva valoració la següent documentació:

- Extracte bancari dels últims 6 mesos de tots els membres de la unitat familiar.
- Últimes 6 nòmines i contracte laboral de tots els membres de la unitat familiar
- Declaració jurada si no poden justificar ingressos.
- Demanda d'ocupació de l'OTG.
- DNI/NIE/passaports.
- Document acreditatiu de guarda de menors.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Documentació que l'usuari autoritza a consultar/requerir\* a Serveis Socials municipals

Certificat de convivència.

\*Si l'usuari no ens autoritza, aquesta documentació l'haurà d'aportar.

D'acord amb el que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si la sol·licitud d'ajut no compleix els requisits que s'identifiquen o no s'hi inclou la documentació que pertoca, es requerirà a la persona beneficiària/sol·licitant perquè en el termini de deu dies hàbils esmeni la mancança o aportï els documents preceptius, amb la indicació que, si no ho fa, es considerarà que desisteix de la sol·licitud.

### 8.- Forma de pagament.

El pagament de la subvenció serà a través de la recàrrega de la tarja de forma mensual, d'acord amb les quantitats assignades en funció del nombre dels membres del nucli de convivència.

Quan per qüestions administratives no s'hagi complert amb la periodicitat establerta, el recàrrec s'efectuarà un cop resolt el procés administratiu amb la retroactivitat corresponent.

### 9.- Mesures de garantia.

Queden exonerats de la constitució de garantia, llevat que hi hagi una previsió expressa en contra a les bases reguladores:

Les administracions públiques, els seus organismes vinculats o dependents i les societats mercantils estatals i les fundacions del sector públic estatal, així com les entitats anàlogues de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

Els beneficiaris de subvencions concedides per un import inferior a 3.000 euros, llevat dels casos establerts a l'apartat 3 de l'article 42 del RGS.

Les entitats que per llei estiguin exemptes de la presentació de caucions, fiances o dipòsits davant les administracions públiques o els seus organismes i entitats vinculades o dependents.

Les entitats no lucratives, així com les federacions, confederacions o agrupacions d'aquestes, que desenvolupin projectes o programes d'acció social i cooperació internacional.

### 10.-Compatibilitat amb d'altres subvencions.

La subvenció atorgada serà incompatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats per la mateixa finalitat

Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat a la sol·licitud.

## AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### 11.-Reintegrament.

Estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

### 12.-Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

El projecte "Al cistell" preveu també les següents infraccions i sancions:

#### MOTIUS D'EXCLUSIÓ.

- No ser resident al municipi.
- No aportar la documentació pertinent en la revisió de l'expedient.
- No informar o amagar durant l'avaluació de l'expedient informació econòmica o d'altre tipus, rellevant per a l'avaluació.
- No acceptar el Pla de Treball acordat amb Serveis Socials Municipals.
- No estar al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament. MOTIU

#### SANCIONADOR

- Crear aldarulls als establiments.
- Malmetre o realitzar actes incívics als establiments.
- No seguir el pla de treball amb Serveis Socials.
- No informar dels canvis laborals/econòmics/familiars/socials durant el període de subministrament dels aliments.
- Comprar productes i/o aliments que no estan autoritzats al projecte.
- Comprar a establiments no adherits al projecte.
- No presentar els tiquets de compra referents al mes.
- No utilitzar la totalitat de l'import concedit durant tres mesos consecutius amb un sobrant d'un euro o més.
- Fer ús de la targeta fora dels períodes no autoritzats.
- Bescanviar o vendre el menjar i/o cedir la targeta a persones externes del nucli de convivència o bé fer un ús mercantilista dels aliments.

Els motius sancionadors anteriors es valoraran per part de l'equip de serveis socials qui, en funció de la gravetat i la reiteració dels motius, establirà el tipus de sanció i el temps de carència de la següent manera:

Sanció lleu: suspensió del projecte "Al Cistell" de 1 a 3 mesos.

Sanció moderada: suspensió del projecte de 3 a 6 mesos.

Sanció greu: suspensió del projecte de 6 mesos a 1 any.

A més, els motius sancionadors e), f), g) i i), impliquen el retorn de la quantitat malversada que la persona beneficiària haurà de retornar a l'Ajuntament. Per a dur a terme el retorn d'aquests diners, s'ofereixen les següents opcions:

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Retornar la quantitat íntegra de l'import malversat al compte corrent de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària.

Deduint la quantitat malversada de la totalitat de l'import que la persona sol·licitant té aprovat al Cistell fins que hagi liquidat el deute. En aquest cas es tindrà en compte:

- Deute inferior o igual a 5 euros, compensació en 1 mes.
- Deute inferior o igual a 10 euros, compensació en 2 mesos.
- Deute inferior o igual a 15 euros, compensació en 3 mesos.
- Deute inferior o igual a 20 euros, compensació en 4 mesos.
- Deute superior a 20 euros, el període de compensació es determinarà per la Comissió Avaluadora del projecte.

Les sancions s'apliquen de la següent manera:

Temps de penalització per un ús inadequat.

Retornant la quantia malversada, atenent a la manera indicada al paràgraf anterior. Un cop aplicada la sanció es valorarà un altre cop si compleix els requisits econòmics per ser beneficiari del projecte.

### 13.-Règim jurídic supletori

En tot el que no preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, les Bases d'Execució del Pressupost General pel present exercici, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

### **Proposta de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania per a l'aprovació de recàrrega de targetes "Projecte al Cistell 2019" del mes de gener, febrer i març**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

El projecte "Al Cistell" va nàixer amb l'objectiu de facilitar l'accés a aliments frescos a través de la creació d'un circuit que doni la possibilitat d'oferir menjar fresc o accés a dietes especialitzades i fomentar un millor estat de salut de la població amb menys recursos econòmics a través d'una alimentació més completa.

Des de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, i de l'EBASP d'Alcanar, es ve treballant de manera coordinada amb diferents comerços d'Alcanar, a fi de donar continuïtat a aquest projecte a través d'un marc de col·laboració amb els comerços locals.

Per dur a terme aquest projecte, l'Ajuntament d'Alcanar ha adquirit targetes de prepagament a l'entitat bancària BBVA. Aquestes targetes es facilitaran a als usuaris per adquirir aliments frescos als establiments col·laboradors d'Alcanar. Les targetes

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

estaran personalitzades amb el nom del subjecte perceptor o el titular de la família perceptora i també portaran l'acreditació de l'ajuntament.

**Per tot això, la regidora d'Acció Social i Ciutadania proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

### ACORDS:

PRIMER: APROVAR la recàrrega de les targetes dels següents beneficiaris, corresponent al mes de gener, febrer i març de 2019:

NIE/NIF/Passaport	Número de targeta	Gener	Febrer	Març	Total
.....347X	5411067101347210	16,00€	16,00€	16,00€	48,00€
.....456E	5411067101347137	16,00€	16,00€	16,00€	48,00€
.....692P	5411067101347194	20,00€	20,00€	20,00€	60,00€
.....213R	5411067101347129	20,00€	20,00€	20,00€	60,00€
.....361R	5411067101347103	16,00€	16,00€	16,00€	48,00€
.....252V	5411067101347111	16,00€	16,00€	16,00€	48,00€
.....205	5411067101337633	20,00€	20,00€	20,00€	60,00€

SEGON. RESTAR a Juan José Farga Fibla, la quantia de 23.59€ en la recarrega corresponent al mes de gener, febrer i març de 2019. La qual ha estat gastada de forma indeguda durant el 2018.

TERCER. COMUNICAR aquests acords als departaments de Tresoreria-Intervenció, Serveis Socials, i a la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, als efectes oportuns.

### PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNCICIÓ PRÈVIA D'OBRES A LA SRA. AMPARO B. Z. AL C/ TULIPES, 10, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2019-295-LOP2019008).-

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 24/01/2019 (RE 436) la Sra. Amparo B. Z. presenta **comunicació prèvia d'obres menors per "Construcció de barbacoa"** al C/ Tulipes, núm. 10, de la Urb. Montsià Mar, d'Alcanar-Platja.

En data 21/02/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit desfavorable pels següents motius:

- Segons el cadastre de bens immobles de naturalesa urbana la parcel·la té una superfície de 553 m<sup>2</sup>, que es desenvolupa en un habitatge en planta baixa i magatzem de 109 m<sup>2</sup> i una construcció auxiliar (piscina) de 34 m<sup>2</sup>.
- D'acord amb l'establert a l'article 207.2 del PGOU, l'ocupació màxima de les construccions auxiliars és del 7%. Per aquesta parcel·la, l'ocupació màxima és de 38,71 m<sup>2</sup>.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

- La piscina construïda es de 34 m<sup>2</sup> segons cadastre quedant, per tant, una superfície de 4,71 m<sup>2</sup> restants per qualsevol altra construcció auxiliar.
- Segons la documentació aportada, la barbacoa que es vol construir es de 8,37 m<sup>2</sup>, superant amb escreix els 4,71 m<sup>2</sup> restants que queden.

En data 22/02/2019 la Junta de govern local denega a Amparo B. Z. a realitzar les obres de construcció de la barbacoa al C/ Tulipes, 10, de la Urb. Montsià Mar d'Alcanar Platja, pels següents motius:

- Segons el cadastre de bens immobles de naturalesa urbana la parcel·la té una superfície de 553 m<sup>2</sup>, que es desenvolupa en un habitatge en planta baixa i magatzem de 109 m<sup>2</sup> i una construcció auxiliar (piscina) de 34 m<sup>2</sup>.
- D'acord amb l'establert a l'article 207.2 del PGOU, l'ocupació màxima de les construccions auxiliars és del 7%. Per aquesta parcel·la, l'ocupació màxima és de 38,71 m<sup>2</sup>.
- La piscina construïda es de 34 m<sup>2</sup> segons cadastre quedant, per tant, una superfície de 4,71 m<sup>2</sup> restants per qualsevol altra construcció auxiliar.
- Segons la documentació aportada, la barbacoa que es vol construir es de 8,37 m<sup>2</sup>, superant amb escreix els 4,71 m<sup>2</sup> restants que queden.

En data 25/03/2019 (RA 1674) Amparo B. Z. presenta recurs de reposició contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 22/02/2019, pel qual es deneguen les obres de construcció de la barbacoa.

La interessada aporta un certificat signat per l'arquitecte tècnic Jordi B. O., que diu:

“- Que segons cadastre, la referència cadastral 3667505BE9936F0001EO comprèn una parcel·la de 533 m<sup>2</sup>, amb una edificació principal de 119 m<sup>2</sup> i una piscina de 34 m<sup>2</sup> que no es corresponen amb la realitat.

- Que la parcel·la dita està situada al carrer de les Tulipes, 10, de la urbanització Montsià Mar d'Alcanar Platja del terme municipal d'Alcanar, i es situa en una zona classificada pel Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar (PGOU en endavant) amb la clau 17a1.

- Que a la realitat la parcel·la del carrer de les Tulipes, 10, compta amb una superfície de 643 m<sup>2</sup> i una piscina de 29,47 m<sup>2</sup>.

- Que segons les mides reals de la parcel·la i de la piscina existent, l'ocupació per construccions auxiliars és del 4,58% i que amb aquestes condicions resta fins al 7% de la superfície total de la parcel·la una àrea de 15,54 m<sup>2</sup> que pot ser destinada a construcció auxiliar d'acord a les condicions de les edificacions de la subzona 17a1 de la zona de “Ciutat Jardí” establertes al PGOU per a la clau urbanística 17a1.

En data 05/04/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- Girada visita a la parcel·la del C/ Tulipes, 10, conjuntament amb l'arquitecte tècnic Jordi B. O., es comprova que la superfície total de la piscina amb coronament és de 29,47 m<sup>2</sup> i no 34 m<sup>2</sup> segons referència cadastral, aquesta diferència es deguda a que al costat del coronament de la piscina existeix paviment que s'ha comptabilitzat com a superfície de la mateixa.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

- La superfície de la parcel·la certificada per l'arquitecte tècnic Jordi B. és de 643 m<sup>2</sup>, si s'aplica el 7% corresponent a l'ocupació per a les construccions auxiliars el resultat és 45,01 m<sup>2</sup>. Si descomptem la superfície de la piscina resta un total de 15,54 m<sup>2</sup>.
- Segons documentació presentada a serveis tècnics la barbacoa té una superfície 8,37 m<sup>2</sup>, per lo que s'entén que es pot construir.

En data 08/04/2019 el tècnic d'administració general emet informe en sentit favorable, d'acord amb l'informe tècnic.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007. Aprovat per la Comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós)

“Article 207.2.- L'ocupació màxima de la parcel·la per les edificacions principal i auxiliar serà del 40% i 7% respectivament.

“Art. 81. Construccions auxiliars i tanques

1. Es pot permetre en aquest sistema d'ordenació la construcció d'edificacions o cossos d'edificació auxiliars al servei dels edificis principals, destinats a porteria, garatge particular, locals per a guarda o dipòsit de material de jardineria, piscines o anàlegs, vestuaris, estables, bugaderies, rebosts, hivernacles, garites de guarda i d'altres per l'estil.
2. L'espai, sostre i volum de les construccions auxiliars computen a efectes d'ocupació i edificabilitat màximes.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

**La Junta de govern, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ESTIMAR el recurs de reposició presentat per Amparo B. Z. contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 22/02/2019, pel qual es denega la realització de les obres de construcció de la barbacoa al C/ Tulipes, 10, de la Urb. Montsià Mar d'Alcanar Platja

SEGON. AUTORITZAR a Amparo B. Z. a realitzar les obres de construcció de la barbacoa al C/ Tulipes, 10, de la Urb. Montsià Mar d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants establerts per la tècnica municipal:

1. Segons art. 81.3.-No afecta a aquestes construccions les determinacions sobre separacions mínims. No obstant, mai podran estar en el front o façana.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A ANTÒNIA PALET MUNNÉ (EXP. 2019-531-HUT2019015)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 13/03/2019 (RE 1417) Antònia P. M. presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al C/ Barcelona, 65 apartament 9 (Urb. Montsià Costa), d'Alcanar Platja.

En data 10/04/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:**

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Barcelona, 65 apartament 9 (Urb. Montsià Costa), a favor de Antònia P. M..

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis tècnics municipals

### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA SOCIETAT RIOS UBEDA PATRIMONIAL SL (EXP. 2019-307-HUT2019012)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 05/04/2019 (RE 1953) Pablo C. M. presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al C/ Punta, 54 Bloc 5 22 1a (Urb. Alcanar Costa), d'Alcanar Platja.

En data 10/04/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Punta, 54 Bloc 5 22 1a (Urb. Alcanar Costa), a favor de Pablo C. Mo.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER EFECTUAR ELS TREBALLS DE SUBSTITUCIÓ DE LA CONNEXIÓ DEL CLAVEGUERAM AL C/ ROQUES, 12, D'ALCANAR (EXP. 2019-347-VAR2019013).**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 08/02/2019 (RE 719) el Sr. Josep S. C. sol·licita **autorització municipal per realitzar els treballs de substitució de la connexió al clavegueram C/ Roques, 12, d'Alcanar.**

Juntament amb la petició l'interessat aporta justificant de l'ingrés de 150€, per garantir la correcció dels treballs.

En data 07/03/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER. AUTORITZAR** a Josep S. C. els treballs de substitució de la connexió del clavegueram al C/ Roques, 12, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.
- S'haurà de reposar la vorera i l'asfalt, i l'asfaltat tindrà un gruix de 4 a 5 cm sobre una estesa de base de formigó.

**SEGON:** Per poder procedir a la devolució de la fiança dipositada, caldrà que sigui demanada pel sol·licitant en un període mínim d'un mes des de l'execució dels treballs, aportant el corresponent justificant del dipòsit a la Tresoreria Municipal.

**TERCER:** L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.

**QUART:** Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.

**CINQUÈ:** Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb l'autorització i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització

**AJUNTAMENT D'ALCANAR**



## Ajuntament d'Alcanar

dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.

SISÈ: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ORDENACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS ORDENADES AL SR. FLORIANO DE CASTRO CASTRO, TITULAR CADASTRAL DE L'IMMOBLE SITUAT A ALCANAR PLATJA, CONEGUT COM CÀMPING CASTRO (EXP. 2012-551-OEX2012008).-**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 25/07/2016 (RE 3361) la Comunitat de Propietaris Residencial Mar 33 presenta escrit sol·licitant es prenguin mesures a la parcel·la veïna, coneguda com CÀMPING CASTRO, pel seu estat d'abandonament.

En data 02/12/2016 la Junta de govern local acorda iniciar expedient per exigir al Sr. Floriano de C. C. com a propietari de l'immoble situat a Alcanar-Platja, conegut com Càmping Castro, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució, i adopta les següents mesures:

1. Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l'intrusisme, tant de persones com animals.
2. Arrencar tots els pins, principalment els que toquen al conjunt residencial conegut com Residencial Mar 33, i dels habitatges lindars del C/ Martinenca "A", o bé efectuar una poda exhaustiva del mateixos, als efectes d'evitar possibles incendis que puguin afectar als habitatges.
3. Efectuar un desbrossament i neteja exhaustiu de totes les restes de pinassa, branques, tronc i males i herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.

S'intenta notificar al propietari l'acord de Junta de govern local de data 02/12/2016 en data 05/10/2016 (RS 3656) i 27/01/2017 (RS 268), no havent-se pogut practicar, i es procedeix a la seva publicació al BOE de data 21/04/2017 per parador desconegut.

En data 18/05/2017 la Junta de govern local acorda reiterar el Sr. Floriano de C.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

C. l'ordre d'execució imposada per la Junta de govern local de data 02/12/2016, atorgant a l'efecte un nou termini de 15 dies des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient per al seu compliment, efectuada per publicació al BOE núm. 161 de data 07/07/2017 per parador desconegut.

En data 13/07/2017 la Junta de govern local acorda iniciar expedient per a l'execució subsidiària, per part de l'Ajuntament, de les actuacions ordenades al Sr. Floriano de C. C., titular del terreny situat a Alcanar platja, conegut com Càmping Castro, acord publicat al BOE núm. 225 de data 18/09/2017 per parador desconegut.

En data 21/09/2017 la Junta de govern local acorda ordenar al Sr. Floriano de C. C., com a titular de l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com Càmping Castro, i responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de les actuacions següents:

1. Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l'intrusisme, tant de persones com animals.
2. Arrencar tots els pins, principalment els que toquen al conjunt residencial conegut com Residencial Mar 33, i dels habitatges llandars del C/ Martinenca "A", o bé efectuar una poda exhaustiva, als efectes d'evitar possibles incendis que puguin afectar als habitatges.
3. Efectuar un desbrossament i neteja exhaustiu de totes les restes de pinassa, branques, troncs i males i herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.

S'intenta notificar al propietari l'acord de Junta de govern local de data 13/07/2017 en data 25/09/2017 (RS 3076) i 20/11/2017 (RS 3622), no havent-se pogut practicar, i es procedeix a la seva publicació al BOE de data 14/03/2018 per parador desconegut.

En data 20/03/2018 el tècnic d'administració general emet informe preceptiu.

En data 22/03/2018 la Junta de govern local acorda ordenar l'execució subsidiària per part de l'ajuntament, per a la realització dels treballs en l'immoble situat a Alcanar-Platja, conegut com "CÀMPING CASTRO", que són els següents:

1. Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l'intrusisme, tant de persones com animals.
2. Arrencar tots els pins, principalment els que toquen al conjunt residencial conegut com Residencial Mar 33, i dels habitatges llandars del C/ Martinenca "A", o bé efectuar una poda exhaustiva, als efectes d'evitar possibles incendis que puguin afectar als habitatges.
3. Efectuar un desbrossament i neteja exhaustiu de totes les restes de pinassa, branques, troncs i males i herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

En data 27/03/2018 RS 1027 es comunica al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona que aquest Ajuntament ha incoat un expedient per a l'execució per part de l'ajuntament de les actuacions ordenacions al Sr. Floriano de C. C., com a propietari de l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com CÀMPING CASTRO, consistent en:

1. Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l'intrusisme, tant de persones com animals.
2. Arrencar tots els pins, principalment els que toquen al conjunt residencial conegut com Residencial Mar 33, i dels habitatges llindars del C/ Martinenca "A", o bé efectuar una poda exhaustiva, als efectes d'evitar possibles incendis que puguin afectar als habitatges.
3. Efectuar un desbrossament i neteja exhaustiu de totes les restes de pinassa, branques, troncs i males i herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.

La persona obligada no ha realitzat les actuacions ordenades en el termini establert i l'ajuntament s'ha vist en l'obligació, per tal de garantir la seguretat i salubritat públiques, d'ordenar l'execució subsidiària.

Per a la realització d'aquestes actuacions cal entrar en el l'immoble següent:

Propietari/ària: Floriano de C. C.  
Adreça: CÀMPING CASTRO, Alcanar Platja

En data 10/04/2018 (RE 1666) es rep un escrit del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, on s'atorga el termini de 10 dies per a la subsanació de la documentació presentada en relació amb la part demandada (Floriano de C. C.) on figura com a demandant l'Ajuntament d'Alcanar; emplaçament de l'advocat o Secretari de la Corporació per a la signatura de la demanda, amb tramesa de còpia de l'expedient administratiu.

En data 19/04/2018 la Junta de Govern Local acorda nomenar al Sr. José Enrique Bellver Soto per realitzar les gestions de signatura de la demanda i d'altres necessàries davant del Jutjat Contenciós Administratiu competent.

En data 04/05/2018 (RS 1517) el tècnic d'administració general, en José Enrique Bellver Soto, lletrat de l'Ajuntament d'Alcanar, designat per acord de la Junta de govern local de data 19/04/2018, davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, sol·licita admeti aquest escrit i els documents que s'acompanyen, i se'm tingui per comparegut en defensa i representació de l'Ajuntament d'Alcanar, ordenant s'entengui amb mi les successives diligències i previ els tràmits legals s'acordi pel Jutjat autoritzar l'entrada en l'immoble objecte de l'expedient de ruïna que s'acompanya.

En data 16/05/2018 (RE 2367) el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona comunica al Sr. José Enrique Bellver Soto, lletrat de l'Ajuntament d'Alcanar, que es dona per rebuda la copia enviada

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

En data 16/05/2018 (RE 2368) el Jutjat Contenció Administratiu núm. 1 de Tarragona comunica al Sr. José Enrique Bellver Soto, lletrat de l'Ajuntament d'Alcanar, que vist l'estat de les actuacions i amb caràcter previ a resoldre a CAMPING CASTRO - Floriano de C. C., propietari de l'immoble per al que es sol·licita autorització d'entrada, per un termini de 5 dies; notificant-li per correu certificat amb justificant de rebut còpia de la present resolució i de l'escrit i documents presentats per l'ajuntament per que estimi el que cregui convenient.

En data 15/06/2018 (RE 3091) el Jutjat Contenció Administratiu núm. 1 de Tarragona comunica al Sr. José Enrique Bellver Soto, lletrat de l'Ajuntament d'Alcanar, autorització per a l'entrada de la finca Càmping Castro, en un termini d'un mes.

En data 10/07/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe, donat el risc imminent d'incendi, on es proposa l'execució dels treballs.

Per aquest motiu, l'ajuntament va sol·licitar pressupostos a tres empreses especialitzades:

- Federico M. V.: No presenta proposta
- Serveis de Jardineria Andrés (Andrés B. S.): 36.784,00 € (IVA inclòs)
- Jardineria Gaby SL (Gabriel D. V.): 11.192,50€ + 2.050,95€ = 13.243,45€ (IVA inclòs)

Aquests pressupostos inclouen els següents treballs:

- Senyalització de la zona de seguretat a realitzar els treballs.
- Tala a ras de terra de pins i arbusts baixos.
- Tala de branques de pins a distància de seguretat per risc d'incendi, que s'assenyalaran per part de l'ajuntament.
- Rebaix d'alçada i lateral del sector perimetral de setos a la parcel·la.
- Triturat de branques o trossejat dels troncs amb retirada i transport de la llenya deriva de la tala (gestionat).
- Desbrossat-triturat de la vegetació i retirada de residus (pinassa, plàstics, botelles, etc).

En data 19/07/2018, i per Decret de l'Alcaldia 540/2018, es va resoldre portar a terme les obres relatives a la neteja del Càmping Castro mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista JARDINERIA GABY SL per un import de 16.823,84 euros.

En data 09/07/2018, es sol·licita pròrroga del termini concedit pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona, per executar la neteja i les obres.

En data 27/07/2018 (RE 3862) el Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona, acorda la pròrroga de la autorització concedida al auto de data 01/06/2018 per un termini de un mes més.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

En data 05/10/2018, es sol·licita pròrroga del termini concedit pel Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona, per executar la neteja i les obres per un termini de un mes més, ja que els treballs no han finalitzat.

En data 28/12/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic relatiu a la finalització dels treballs realitzats, amb les següents conclusions:

1. Previ al començament dels treballs es senyalitza la zona.
2. Degut a la planificació dels contractista, a finals de setembre s'inicien els treballs pressupostats, com a mesura urgent es desbrossa el perímetre adjacent a les urbanitzacions, i es posposen els treballs fins a obtindrà la prorroga per part del Jutjat Contenciós Administratiu 1 Tarragona a principis d'octubre fins a la finalització dels mateixos
3. Durant el període que duren els treballs serveis tècnics fa diverses visites per tal de comprovar que l'execució dels treballs és la correcta i aclarir dubtes amb l'empresa adjudicatària.
4. La neteja es realitza d'acord amb el pressupost presentat, tala a ras de terra de pins i arbustos baixos per realitzar la distància de seguretat amb edificacions limítrof) així com els assenyalats per part de l'ajuntament a les diferents inspeccions, rebaix d'alçada i lateral del sector perimetral de setos, triturat de branques i/o trossejats dels troncs amb retirada i transport de la llenya derivada de la tala per part de gestora i finalment desbrossat i triturat de vegetació i retirada de residus (pinassa, plàstics, botelles, etc..)
5. Les obres de neteja ha finalitzat el 13/11/2018 i el cost total de la neteja ha estat de 13.243,45 € (tretze mil dos-cents quatre i tres euros) (IVA inclòs)

En data 10/01/2019 la Junta de govern local acorda requerir al Sr. Floriano de C. C., perquè, en el termini màxim de 15 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, efectui l'ingrés a la Tresoreria Municipal la quantia de 13.243,45 €, en concepte de liquidació definitiva dels treballs realitzats, amb l'avertiment que, si no ho fa, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.

S'intenta notificar al propietari l'acord de Junta de govern local de data 10/01/2019 en data 11/01/2019 (RS 81) i 04/02/2019 (RS 217), no havent-se pogut practicar, i es procedeix a la seva publicació al BOE de data 22/03/2019 per parador desconegut.

En data 05/04/2019 el tècnic d'administració general emet informe preceptiu.

Fonaments de dret:

1. L'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.  
"Deures legals d'ús, conservació i rehabilitació i ordres d'execució

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

1. Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

2. Les persones propietàries o l'administració han de sufragar el cost derivat dels deures a què es refereix l'apartat 1, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'escreix sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracti d'obtenir millores d'interès general.

3. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

4. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

5. L'incompliment de l'ordre d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, als efectes del que estableixen l'article 179 i els articles concordants.”

2. L'article 93 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

“Executivitat i execució forçosa de les ordres d'execució

93.1 Les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

93.2 L'execució subsidiària és a càrrec de la persona obligada. Abans d'executar materialment els actes que han estat ordenats, es pot liquidar provisionalment l'import de les despeses, els danys i els perjudicis que s'hagin de suportar previsiblement, amb vista a la seva liquidació definitiva. Quan la persona obligada no satisfaci voluntàriament les quantitats líquides a què està obligada, s'han d'exigir per mitjà del constrenyiment sobre el patrimoni.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

93.3 Les multes coercitives es poden imposar per una quantia de 300 a 3.000 euros, per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat.”

3. Articles 99, 100 i 101 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

“Article 99. Execució forçosa.

Les administracions públiques, a través dels seus òrgans competents en cada cas, poden procedir, amb una advertència prèvia, a l'execució forçosa dels actes administratius, tret dels supòsits en què se suspengui l'execució d'acord amb la llei, o quan la Constitució o la llei exigeixin la intervenció d'un òrgan judicial.

Article 100. Mitjans d'execució forçosa.

1. L'execució forçosa per part de les administracions públiques s'ha d'efectuar, respectant sempre el principi de proporcionalitat, pels mitjans següents:

- a) Constrenyiment sobre el patrimoni.
- b) Execució subsidiària.
- c) Multa coercitiva.
- d) Compulsió sobre les persones.

2. Si són diversos els mitjans d'execució admissibles s'ha de triar el menys restrictiu de la llibertat individual.

3. Si és necessari entrar al domicili de l'afectat o a la resta de llocs que requereixin l'autorització del seu titular, les administracions públiques n'han d'obtenir el consentiment o, si no, l'autorització judicial oportuna.

Article 101. Constrenyiment sobre el patrimoni.

1. Si en virtut d'un acte administratiu s'ha de satisfer una quantitat líquida s'ha de seguir el procediment que preveuen les normes reguladores del procediment de constrenyiment.

2. En tot cas, no es pot imposar als administrats una obligació pecuniària que no estigui establerta d'acord amb una norma de rang legal.”

Atès que l'Ajuntament té delegades les facultats de gestió, recaptació i inspecció dels seus ingressos de dret públic en favor de la Diputació de Tarragona, que les desenvolupa mitjançant l'Organisme Autònom BASE-Gestió d'Ingressos.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR TRASLLAT de l'expedient a Base Gestió d'Ingressos per exigir, per via administrativa de constrenyiment, al Sr. Floriano de C. C. la quantitat de 13.243,45 €, en concepte de liquidació definitiva dels treballs realitzats al “CÀMPING CASTRO”.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

SEGON. DONAR COMPTE als Serveis tècnics municipals i a Intervenció-Tresoreria.

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES PER AL COMPLIMENT DELS DEURES LEGALS D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DE TERRENYS, INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I EDIFICACIONS DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ALMENARA NÚM. 47 D'ALCANAR (EXP. 2018-1117-OEX2018015)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 20/09/2018 la Junta de govern local acorda ordenar al propietari de l'immoble del C/ Almenara, núm. 47, d'Alcanar, d'acord amb l'informe emès pels Serveis tècnics municipals de data 12/09/2018, la realització de les obres següents:

- Reparació de coberta de teula, així com la substitució de les teules que estiguin trencades per a una bona impermeabilització de la mateixa.
- Reparació del forjat en planta segona o l'execució d'algun element que evites les humitats i l'intrusisme d'animals, i si fes falta reforç d'estructura, per assegurar l'estabilitat.
- Prova d'estanqueïtat dels dos elements de coberta a reparar.
- Diagnosi i teràpia de sostre per un tècnic.

En el mateix acord es fixa un termini per a l'execució de les obres de 75 dies.

En data 11/12/2018 (RE 6984) el Sr. José Manuel S. B., en representació de Jose Ramon M. R., propietari de l'immoble del C/ Almenara, 47, sol·licita un pròrroga per a la realització dels treballs ordenats, atès que s'ha de presentar el corresponent projecte tècnic.

En data 26/03/2019 (RE 1694) el Sr. Josep A. S. S., aparellador, presenta full d'encàrrec per a la redacció del projecte d'enderroc d'edifici i construcció de coberta lleugera de l'immoble del C/ Almenara, 47, als efectes de donar compliment a l'ordre d'execució, a l'espera de la presentació del projecte definitiu i la sol·licitud de la llicència d'obres corresponent.

En data 09/04/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic.

Fonaments de dret:

*Article 125.2 del Reglament de protecció de la Legalitat urbanística:*

*"Article 125*

*Executivitat i execució voluntària*

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

*125.2 Dintre del mes següent al finiment del termini d'execució voluntària establert en una ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, ateses les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o escau la seva execució forçosa."*

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ATORGAR a l'interessat un nou termini improrrogable de 45 dies, per sol·licitar la llicència d'obres corresponent

SEGON. ADVERTIR a l'interessat que, si en el termini establert, no sol·licita la llicència d'obres es procedirà a l'execució subsidiària per part de l'ajuntament.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis tècnics municipals.

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ PER AL COMPLIMENT DELS DEURES LEGALS D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DE TERRENYS, INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I EDIFICACIONS DE L'IMMOBLE SITUAT A L'ANTIGA CN-340 "CODONYOL", 12, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2019-594-OEX2019004).**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 18/03/2019 s'ha girat visita d'inspecció a la parcel·la per part dels Serveis tècnics, que reuneix les característiques següents:

- Segons informació cadastral es tracta d'una parcel·la amb un edifici plurifamiliar de dos habitatges amb magatzem, i elements comuns.
- El tram de mur en perill d'enderroc es troba entre les fites d'atermenament M-51 i M-53
- La parcel·la té dos accessos amb porta, un pel camí del lligallo de la costa i l'altre per l'antiga nacional 340
- Segons els arxius municipals, és titularitat dels Hereus de Ramón J. M. F. amb domicili al c/ Rambla de Catalunya, 2 1º de Tortosa CP 43500

Els deterioraments que s'han observat són els següents:

- Enderroc i desplaçament de parts del mur dins del domini públic marítim terrestre, zona que té una servitud de pas de lligallo, que serveix de pas per accedir a les cales posant en perill als vianants.

**AJUNTAMENT D'ALCANAR**



## Ajuntament d'Alcanar

- Esvoranc a la part de dins de bona part de terres amb restes d'arrels de les palmeres existents, degut al descalçament del mur, possiblement provocat pels agents meteorològics al que ha estat sotmès durant aquests anys, falta de manteniment.
- Un dels accessos a la finca per la part del lligallo del mar amb tancament metàl·lic es troba oxidada i molt deteriorada a la seva part inferior, sobresortint al camí del lligallo podent provocar talls i ferides als vianants. Al seu darrera hi ha un canal que serveix a mode de desguàs de les aigües de pluja.
- La part nord del mur s'ha reforçat, estabilitzant aquesta part de la parcel·la a la que es fa referència

Les mesures cautelars adoptades pels amb caràcter urgent per evitar danys han estat les següents:

1. Senyalització de tot el perímetre.
2. Tancament del pas als vianants

En data 09/04/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, on es conclou que es concorre en una causa d'iniciació del procediment d'ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació i protecció urgent, i que els treballs necessaris que cal realitzar poden ser una de dos opcions següents:

### A) Reparació i consolidació del mur:

1. Previ als treballs de reparació s'haurà d'assegurar tancament del pas als vianants i el descalçament del mur per la part exterior amb un encofrat recuperable.
2. L'autorització en zona de servitud de protecció per part del Departament de Territori i Sostenibilitat (Servei de Costes) entre les fites d'atermenament M-51 i M-53.
3. Per tal de poder accedir amb la maquinària adequada per a la reparació del mur, s'hauran d'habilitar l'accés a la maquinària tallant algunes rames i treure una línia d'arbres morts (palmeres) que es troben dins de la servitud de pas de costes.
4. Executar el reforç de consolidat de la base del mur de pedra, en l'actualitat descalçada mitjançant una excavació des de la part superior per poder injectar formigó fins a reomplir la totalitat del volum desplaçat de la base del mur. I finalment reomplir l'esvoranc en terres a la part posterior.

El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 28.619,15 €. (21% d'iva exclòs).

El termini estimat per a l'execució dels treballs serà de 30 DIES.

B) En el cas que el mur acabi enderrocat, aquest en cap cas es podrà substituir per l'existent, per lo que el procediment realitzar consistirà en:

1. Previ als treballs de reparació s'haurà d'assegurar tancament el pas al vianants.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

2. Per tal de poder accedir amb la maquinària adequada per a la reparació del mur, s'hauran d'habilitar l'accés a la maquinària tallant algunes rames i treure una línia d'arbres morts (palmeres) que es troben dins de la servitud de pas de costes.

3. Enderroc total del mur existent fins l'alineació de les fites de l'atermenament M-52 i M-53, per trobar-se el mur i l'esvoranc dins els límits de la zona de protecció de la servitud de trànsit i del domini públic marítimoterrestre .

4. De de la línia marcada per les fites de l'atermenament M-52 i M-53, s'executarà un talús de 6 metres d'amplada fins la línia de servitud de trànsit quedant la parcel·la oberta.

El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 9.350 €. (21% d'iva exclòs).

El termini estimat per a l'execució dels treballs serà de 7 DIES.

En data 12/04/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

La legislació aplicable és la següent:

Article 9 de la Llei bàsica estatal de Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny (TRLR), pel que fa a l'obligació de dedicar els terrenys als usos previstos i de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic.

Articles 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), i 29 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU), pel que fa a l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament i al compliment d'altres obligacions establertes per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals.

Articles 225 del TRLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a l'execució forçosa en cas d'incompliment de l'ordre d'execució.

**Vist tot l'anteriorment exposa, la regidoria de Medi Ambient proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

PRIMER. ORDENAR als Hereus de Ramón Jose M. F., com a responsables del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució d'una de les dues opcions assenyalades en l'informe tècnic:

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### A) Reparació i consolidació del mur:

1. Previ als treballs de reparació s'haurà d'assegurar tancament del pas als vianants i el descalçament del mur per la part exterior amb un encofrat recuperable.

2. L'autorització en zona de servitud de protecció per part del Departament de Territori i Sostenibilitat (Servei de Costes) entre les fites d'atermenament M-51 i M-53.

3. Per tal de poder accedir amb la maquinaria adequada per a la reparació del mur, s'hauran d'habilitar l'accés a la maquinària tallant algunes rames i treure una línia d'arbres morts (palmeres) que es troben dins de la servitud de pas de costes.

4. Executar el reforç de consolidat de la base del mur de pedra, en l'actualitat descalçada mitjançant una excavació des de la part superior per poder injectar formigó fins a reomplir la totalitat del volum desplaçat de la base del mur. I finalment reomplir l'esvoranc en terres a la part posterior.

El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 28.619,15 €. (21% d'iva exclòs).

B) En el cas que el mur acabi enderrocat, aquest en cap cas es podrà substituir per l'existent, per lo que el procediment realitzar consistirà en:

1. Previ als treballs de reparació s'haurà d'assegurar tancament el pas al vianants.

2. Per tal de poder accedir amb la maquinaria adequada per a la reparació del mur, s'hauran d'habilitar l'accés a la maquinària tallant algunes rames i treure una línia d'arbres morts (palmeres) que es troben dins de la servitud de pas de costes.

3. Enderroc total del mur existent fins l'alineació de les fites de l'atermenament M-52 i M-53, per trobar-se el mur i l'esvoranc dins els límits de la zona de protecció de la servitud de trànsit i del domini públic maritimoterrestre .

4. De de la línia marcada per les fites de l'atermenament M-52 i M-53, s'executarà un talús de 6 metres d'amplada fins la línia de servitud de trànsit quedant la parcel·la oberta.

El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 9.350 €. (21% d'iva exclòs).

SEGON. Pel compliment d'aquestes obligacions se'ls atorga un termini de:

A) Per la reparació i consolidació del mur la durada serà de 30 DIES.

B) l'Enderroc del mur serà immediat i la durada de 7 DIES.

TERCER. ADVERTIR als interessats que en cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 €.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



QUART. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, donant compte als Serveis tècnics municipals.

### Expedient 690/2019. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-690-LOP2019036

Referència informe: 2019itSMS124

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façanes i terrasses comunitàries.

Sol·licitant: Joaquim M.

Registre d'entrada: 1659 de 25/03/2019

Emplaçament: Camp de Tir "A", 7 - Alcanar-Platja (t.m. Alcanar)

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

**La Junta de govern local es dona per assabentada**

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-692-LOP2019038  
Referència informe: 2019itSMS136

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Tancament de parcel·la frontal i posterior.

Sol·licitant: Joachim M.

Registre d'entrada: 1702 de 27/03/2019

Emplaçament: Font de la Tina, 4 - Alcanar-Platja

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Pel que fa la tanca que dona front al C/ font de la tina, l'alçada màxima serà de 1 m opac i fins a 2 m amb elements vegetals (Article 207.4 del PGOU vigent).
- Pel que fa a la tanca que dona a la part posterior de la parcel·la l'alçada màxima en cap cas podrà ultrapassar els 2 m amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit (Article 81.5 del PGOU vigent).
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-866-LOP2019047

Referència informe: 2019itSMS152

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Col·locació de paviment ceràmic; Canviar 4 finestres; Col·locació de pladur al sostre.

Sol·licitant: Olivier Gerald F.

Registre d'entrada: 1913 de 04/04/2019

Emplaçament: C/ Montecarlo "F", 9 - Alcanar-Platja

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-860-LOP2019042

Referència informe: 2019itSMS147

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façana (Quinquennals 2019).

Sol·licitant: Joan M. G.

Registre d'entrada: 1806 de 01/04/2019

Emplaçament: C/ Colon, 29 - Alcanar

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el real Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-691-LOP2019037  
Referència informe: 2019itSMS135

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façana (Quinquennals 2019). Sol·licitant: Juan Bta. V. G.

Registre d'entrada: 1689 de 28/03/2019

Emplaçament: Mendez Núñez – Sant Ramon, 7 - Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada**

### **DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2018-2228-LOP2018143  
Referència informe: 2019itSMS074

**AJUNTAMENT D'ALCANAR**



## Ajuntament d'Alcanar

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Reforma de tanca d'un tram de 30 metres aproximadament.

Sol·licitant: Alfacs Vacances SL

Registre d'entrada: 5616 de 07/11/2018

Emplaçament: Càmping Alfacs - Alcanar-Platja

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-863-LOP2019044

Referència informe: 2019itSMS149

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Tancament parcial de finca.

Sol·licitant: Iure B.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Registre d'entrada: 1861 de 03/04/2019

Emplaçament: Poligon 9 - Parcel·la 36

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- **L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m**

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-865-LOP2019046

Referència informe: 2019itSMS151

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façana (Quinquennals 2019).

Sol·licitant: Francisca U. M.

Registre d'entrada: 1893 de 04/04/2019

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



## Ajuntament d'Alcanar

Emplaçament: C/ Mendez Núñez – C/ Sant Ramon, 7 - Alcanar

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

### DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-862-LOP2019043  
Referència informe: 2019itSMS148

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façana (Quinquennals 2019).

Sol·licitant: M<sup>a</sup> Carmen R. S.

Registre d'entrada: 1860 de 03/04/2019

Emplaçament: Pau Casals, 2

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR



- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

### DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

- (RE 2098, 11/04/2019): Escrit del **Departament de Territori i Sostenibilitat** d'aprovació del document d'objectius, propòsits i avanç del Pla director urbanístic de les activitats de càmping, i sotmetiment a informació pública pel termini d'un mes, així com consulta als ens locals de Catalunya, simultàniament al tràmit d'informació pública.
- (RE 2106, 11/04/2019): Instància d'**Erica B. Q.** de sol·licitud de còpia de la notificació emesa per aquest ajuntament a BASE (Gestió d'Ingressos) i còpia de la resposta emesa mitjançant Decret de Presidència de BASE a la reclamació feta per aquest ajuntament, segons acord de la Junta de Govern Local, de data 11/10/2018.
- (RE 2063, 10/04/2019): Escrit de la **Comissió de Preus de Catalunya** en relació amb la resolució que afecta les tarifes dels serveis de subministrament d'aigua, en el marc de l'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Per Secretaria s'informa que **Eacat** comunica que els ajuntaments ja poden enviar els qüestionaris de l'Estadística del sector de la construcció per tal que el Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge del Departament de Territori i Sostenibilitat, porti el control estadístic del volum de construcció que s'inicia en el municipi.

## C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**AJUNTAMENT D'ALCANAR**