



Ajuntament d'Alcanar

Exp.: 7/2019
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió: **15/02/2019**
Hora: 10 h.
Tipus de sessió: Extraordinària
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En JOAN ROIG CASTELL	Alcalde-President
Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1a tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	3r tinent d'alcalde
N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	4t tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora

(la qual s'absenta a les 10.30h)

En el municipi de Alcanar, el dia **15/02/2019**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de l'Alcalde-President, en JOAN ROIG CASTELL, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida per la Secretària Acctal. per delegació, na CRISTINA REVERTER CID, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidència obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 7/02/2019.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 7/02/2019**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.



Ajuntament d'Alcanar

2.1.- COMUNICACIONS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 711, 7/02/2019): Escrit del **Defensor del Pueblo** en relació amb la campanya de recollida de dades a través d'un web del Mecanisme Nacional de Prevenció de la Tortura i altres tractes inhumans o degradants, en el marc del projecte Àbaco, on es demana la formalització d'una enquesta amb les dades relatives a l'any 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: TRAMETRE aquesta petició al Sotsinspector de la Policia Local a fi que es doni resposta.

- (RE 780, 12/02/2019): Escrit de **Gestiona** on s'informa que la plataforma ja és compatible amb la metodologia e-SET del Consorci AOC, per la qual cosa ja es poden integrar els serveis MUX, Efact, idCAT mòbil, Via Oberta, eNOTUM i iArxiu.
- (RE 786, 13/02/2019): Escrit de la **Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment**, on s'avancen les afectacions al trànsit de vehicles per obres que afectaran la circulació vial, per la supressió de girs a l'esquerra en 5 interseccions de la N-340, als trams **Alcanar**, Sant Carles de la Ràpita, Camarles, L'Ametlla de Mar i l'Hospitalet de l'Infant, des del dia 13 de febrer fins al 31 de maig de 2019, per la qual cosa es comunica que hi haurà desviaments provisionals i talls de circulació puntuals.

2.2.- DISPOSICIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents disposicions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 7810, 14/02/2019): Resolució ARP/284/2019, de 31 de gener, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació per la qual es convoquen els **ajuts al sector agrícola en matèria de sanitat vegetal corresponents a 2019.**

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE RECURSOS HUMANS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD D'ADJUDICACIÓ, SI S'ESCAU, DEL SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS ALIÈ, PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ESPECIALITATS DE SEGURETAT EN EL TREBALL, HIGIENE INDUSTRIAL, ERGONOMIA I PSICOLOGIA APLICADA I VIGILÀNCIA DE LA SALUT DEL PERSONAL AL SERVEI DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, A FAVOR DE L'EMPRESA PREVENACTIVA

1.- Antecedents.



Ajuntament d'Alcanar

En data 27/12/2018 la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació del contracte de serveis de prevenció de riscos laborals aliè, per al desenvolupament de les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicologia aplicada i vigilància de la salut del personal al servei de l'Ajuntament d'Alcanar.

Vista la memòria justificativa de la necessitat d'execució d'aquest contracte, emesa en data 27/12/2018.

Vist l'informe justificatiu del Tècnic d'Administració General, de data 27/12/2018, d'insuficiència de mitjans propis per a l'execució del contracte.

Vist l'informe d'innecessarietat de divisió de lots del contracte, emès en data 27/12/2018, pel Tècnic d'Administració General.

En la fase de licitació es van presentar les següents empreses:

- Registre d'entrada: 11/01/2019
Empresa: PREVENACTIVA SLU
- Registre d'entrada: 11/01/2019
Empresa: UNIMAT PREVENCIÓN SL

En data 14/01/2019 es va constituir la Mesa de Contractació i va qualificar la documentació administrativa presentada.

En data 17/01/2019 l'Interventor de fons ha emès l'informe núm. 9/2019.

En data 21/01/2018 la Mesa de Contractació va requerir a l'empresa PREVENACTIVA SLU la justificació per presumpta baixa econòmica, en el marc de les proposicions econòmiques presentades:

Empresa: PREVENACTIVA SLU
Oferta econòmica: 5.800 euros (IVA exclòs)

Empresa: UNIMAT PREVENCIÓN SL
Oferta econòmica: 7.400 euros (IVA exclòs)

En data 24/01/2019 (RE 428) l'empresa PREVENACTIVA SLU va presentar justificació de la baixa respecte a la viabilitat econòmica de l'oferta presentada.

En data 28/01/2019 la Mesa de Contractació va sol·licitar a l'arquitecta tècnica emissió d'informe sobre la valoració de les consideracions exposades en la justificació de la baixa temerària apreciada.

Atès l'informe emès per l'arquitecta tècnica, de data 30/01/2019.

En data 31/01/2019 la Mesa de Contractació, avaluat l'informe emès sobre l'oferta presentada per l'empresa PREVENACTIVA SLU, va emetre finalment proposta d'adjudicació a favor d'aquesta.



Ajuntament d'Alcanar

En data 11/02/2019 es va requerir a l'empresa l'actualització dels certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les seves dades tributàries i amb la Seguretat Social.

En data 12/02/2019 l'empresa PREVENACTIVA SLU (RE 770, 12/02/2019) presenta la documentació requerida per a ser adjudicatària del contracte de serveis de prevenció de riscos laborals aliè, per al desenvolupament de les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicologia aplicada i vigilància de la salut del personal al servei de l'Ajuntament d'Alcanar, així com el dipòsit de la garantia definitiva.

2.- Fonaments de dret.

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
5. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe d'Intervenció de fons núm. 23/2019, de data 12/02/2019, acreditatiu de l'existència de consignació pressupostària a l'aplicació 920-2279901 ("ATRP AEIP - servei prevenció riscos laborals), del pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2019.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Recursos Humans la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

RESOLC:

PRIMER. ADJUDICAR a favor de l'empresa **PREVENACTIVA SLU (SP ACTIVA)** d'Amposta (NIF B43887629), **el servei de prevenció de riscos laborals aliè, per al desenvolupament de les especialitats de seguretat en el treball, higiene industrial, ergonomia i psicologia aplicada i vigilància de la salut del personal al servei de l'Ajuntament d'Alcanar**, per import de 5.800 Euros (IVA exclòs), per un **termini de 2 anys** des de la data de signatura del contracte, amb opció de pròrroga.

SEGON. RECORDAR que l'empesa adjudicatària haurà d'atendre, entre d'altres, el compliment dels següents requisits:

1. Haurà presentar un programa de treball, que caldrà que s'aprovi per l'òrgan de contractació, d'acord amb la clàusula 20^a del plec de clàusules administratives.
2. Haurà d'aportar la configuració de l'equip tècnic que desenvoluparà el Servei de Prevenció per l'Ajuntament d'Alcanar amb el nombre de professionals, els currículums i experiència de cadascun (clàusula 4^a plec de prescripcions tècniques).



Ajuntament d'Alcanar

3. Haurà de presentar, mensualment, un informe sobre l'estat d'execució del projecte d'implantació del Pla de Prevenció de Riscos Laborals (clàusula 4^a plec de prescripcions tècniques).
4. Haurà de posar a disposició de l'Ajuntament tota la documentació relativa al pla de prevenció, avaluacions de riscos etc., en suport informàtic compatible (clàusula 4^a plec de prescripcions tècniques).

TERCER. COMUNICAR a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte, PUBLICAR l'adjudicació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament d'Alcanar, i tauler d'anuncis.

QUART. NOMENAR, d'acord amb la clàusula 22^a del plec de clàusules administratives particulars, com a responsable del contracte, per part de l'administració actuant, el/la titular de la regidoria de Recursos Humans, amb les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista

CINQUÈ. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SISÈ. FACULTAR l'alcalde-president perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

SETÈ. NOTIFICAR aquest acord a les empreses licitadores.

VUITÈ. COMUNICAR aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com a la regidoria de Recursos Humans, a l'assessoria laboral i al departament de Personal.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, L'ACORD D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR DE ANNA ISABEL V. S.. (Exp. 193/2019)

Atès la sol·licitud de baixa de la inscripció a l'**Escola Municipal de Música** de la Sra. Anna Isabel V. S., en representació de la seva filla Laia F. V. (Reg. entrada núm. 486, de data, 28/01/2019), per la qual cosa sol·licita la devolució de la fiança abonada, que ascendeix a un import total de 15 € (Quinze euros).



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'informe favorable emès per la Tresorera de l'Ajuntament d'Alcanar, en data 07/02/2019, referent a la devolució de la fiança, on fa constar que no hi ha cap rebut pendent d'abonar a nom de Anna Isabel V. S..

Vist el comunicat d'en Joan Miquel Ejarque Reverter, de data 30/01/2019, com a encarregat de tramitar les matriculacions de l'EMMA, curs 2018-2019 en el que afirma que Laia F. V., no figura a la base de dades de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar.

D'acord la Junta de Govern Local, de data, 2/10/2012, on s'estableix com a garantia de matriculació a L'EMMA el dipòsit previ d'una fiança per import de 15,00 € que s'haurà de dipositar en la Tresoreria Municipal i que serà retornada en el moment de donar-se de baixa l'alumne o bé en el moment de finalitzar el curs acadèmic.

Per tot això, i a proposta de la regidoria d'Ensenyament la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la baixa a l'EMMA i devolució de la fiança abonada per l'interessat, d'acord amb l'informe emès pel director de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, que ascendeix a un import total de 15 € (Quinze euros) que correspon a la devolució de fiança, per import de 15 €, per baixa de la inscripció com alumne de l'Escola Municipal de Música.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'interessat.

TERCER. DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la regidoria de l'EMMA i al departament d'Intervenció-Tresoreria als efectes escaients.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, L'ACORD D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR DE ZARAIDA SEGURA SANCHO. (Exp. 193/2019)

Atès la sol·licitud de baixa de la inscripció a l'**Escola Municipal de Música**, de la Sra. Zaraida S. S., en representació de la seva filla Ainhoa Ll. S. (Reg. entrada núm. 516, de data, 29/01/2019), per la qual cosa sol·licita la devolució de la fiança abonada, que ascendeix a un import total de 15 € (Quinze euros).

Vist l'informe favorable emès per la Tresorera de l'Ajuntament d'Alcanar, en data 07/02/2019, referent a la devolució de la fiança, on fa constar que no hi ha cap rebut pendent d'abonar a nom de Zaraida S. S.

Vist el comunicat d'en Joan Miquel Ejarque Reverter, de data 30/01/2019, com a encarregat de tramitar les matriculacions de l'EMMA, curs 2018-2019 en el que afirma que Ainhoa Ll. S., no figura a la base de dades de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar.

D'acord la Junta de Govern Local, de data, 2/10/2012, on s'estableix com a garantia de matriculació a L'EMMA el dipòsit previ d'una fiança per import de 15,00 € que s'haurà



Ajuntament d'Alcanar

de dipositar en la Tresoreria Municipal i que serà retornada en el moment de donar-se de baixa l'alumne o bé en el moment de finalitzar el curs acadèmic.

Per tot això, i a proposta de la regidoria d'Ensenyament la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la baixa a l'EMMA i devolució de la fiança abonada per l'interessat, d'acord amb l'informe emès pel director de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, que ascendeix a un import total de 15 € (Quinze euros) que correspon a la devolució de fiança, per import de 15 €, per baixa de la inscripció com alumne de l'Escola Municipal de Música.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'interessat.

TERCER. DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la regidoria de l'EMMA i al departament d'Intervenció-Tresoreria als efectes escaients.

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ESPORTS D'APROVACIÓ DEL CONVENI ESPECÍFIC DE PRÀCTIQUES ENTRE L'INSTITUT DE TECNIFICACIÓ ESPORTIVA DE LES TERRES DE L'EBRE, D'AMPOSTA, I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, EN L'ÀMBIT ESPORTIU. (Exp. 313/2019)

La regidoria d'Esports proposa l'aprovació del conveni específic de pràctiques externes entre l'Institut de Tecnificació Esportiva de les Terres de l'Ebre i l'Ajuntament d'Alcanar, per al desenvolupament de pràctiques en l'àmbit esportiu, de l'alumna Alba A. S.

Donat l'interès que suposa per a la regidoria d'Esports disposar d'una persona especialitzada en activitats fisicoesportives, **la regidoria d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. APROVAR l'acord de col·laboració per a la formació pràctica a l'Ajuntament d'Alcanar, en l'àmbit esportiu, entre l'Institut de Tecnificació Esportiva de les Terres de l'Ebre i l'Ajuntament d'Alcanar, per a la prestació de pràctiques de l'alumna, n'Alba A. S., des del 6/02/2019 fins al 4/07/2019 (en horari de 17h. a 21h.) dilluns, dimecres, dijous i divendres i dissabtes de 9.00h. a 13.00h.

SEGON. NOMENAR com a tutor d'aquestes pràctiques, per part de l'Ajuntament d'Alcanar, el regidor d'Esports, en Jordi Bort Juan.

TERCER. FACULTAR l'alcalde-president per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

QUART. TRAMETRE aquests acords a l'Institut de Tecnificació Esportiva de les Terres de l'Ebre, i a la persona interessada.



Ajuntament d'Alcanar

3.5.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I L'EDITORIAL EFADÓS PER A L'EDICIÓ DEL LLIBRE *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*.

Vista la proposta de l'**EDITORIAL EFADÓS SL** per a l'edició d'un llibre que contingui un recull de la història gràfica del municipi d'Alcanar, compresa entre els anys 1890 i 1990, tal com ja ha fet en altres municipis de Catalunya.

L'objecte d'aquest conveni és establir una col·laboració mútua entre l'ajuntament i l'editorial per a la producció i l'edició del llibre titulat *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*. L'ajuntament hi participarà amb una proposta d'autors, que redactaran diversos capítols que comprenen l'obra i amb la recerca del material fotogràfic per la ciutat. L'editor es farà càrrec del cost econòmic dels autors, així com de l'edició, de la impressió i de la distribució de l'obra.

Aquest llibre sobre la història del municipi, cultura, festivitats, tradicions, etc., es preveu publicar en format col·leccionable, estarà integrat per fascicles i la seva venda tindrà una periodicitat setmanal. La recerca històrica i documental, la publicació, la distribució i la venda anirà a càrrec de l'editorial.

L'ajuntament, per la seva part, posarà a disposició de l'editor el fons fotogràfic dipositat a l'Arxiu municipal perquè l'editor pugui consultar, seleccionar, digitalitzar i publicar les fotografies i documents, amb l'objectiu d'oferir la màxima representació fotogràfica en el volum objecte d'aquest contracte.

Donat l'interès que suposa comptar amb l'edició d'un recull gràfic del municipi d'aquest període, a fi de disposar d'un fons gràfic i documental de la història més recent d'Alcanar.

Per tot això, a proposta d'aquesta Alcaldia la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el **conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'Editorial Efadós per a l'edició del llibre *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*** (Annex 1).

SEGON. FACULTAR l'alcaldia-presidència per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

TERCER. TRAMETRE aquests acords a l'Editorial Efadós, i donar-ne compte a la regidoria de Cultura.

ANNEX I

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I L'EDITORIAL EFADÓS PER A L'EDICIÓ DEL LLIBRE *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*



Ajuntament d'Alcanar

Alcanar, __ febrer de 2019

REUNITS

D'una banda, JOAN ROIG CASTELL, alcalde-president de l'**AJUNTAMENT D'ALCANAR** (NIF P4300400A), actua en nom i representació de la Corporació, amb domicili a efectes de notificacions al C/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar. D'ara en endavant, AJUNTAMENT.

I de l'altra banda, JAUME C. F., amb DNI ****, com a administrador-gerent de l'**EDITORIAL EFADÓS, SL**, amb seu social al carrer d'Edison, 3, nau A, del polígon industrial les Torreneres, del Papiol (08754), amb NIF B-61001293, segons consta en escriptura pública atorgada davant el notari de Molins de Rei senyor Vicente Sorribes Gisbert, sota el seu número de protocol 2144 de data 22 de desembre de 1995. D'ara en endavant, EDITORIAL.

Assistits pel secretari de l'**AJUNTAMENT D'ALCANAR**, *****, qui dona fe de l'acte d'acord amb el que preveu la disposició addicional segona de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic 7/2007, de 12 d'abril, i l'art. 2h del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre.

I que, d'acord amb el que s'exposa, ambdues parts han convingut aquest conveni, aprovat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 15/02/2019.

EXPOSEN

I Que l'**AJUNTAMENT** té, entre els seus objectius, desenvolupar i fomentar les activitats culturals i de recerca. Per aquest motiu, està interessat en totes aquelles tasques que dinamitzen la vida associativa d'Alcanar fins a aquelles que donen a conèixer la història d'Alcanar.

II Que l'**EDITORIAL** es proposa produir i editar un llibre que contingui un recull de la història gràfic compresa entre els anys 1890 i 1990 –amb unes 1.000 fotografies aproximadament– d'Alcanar, tal com ja ha fet en altres municipis de Catalunya. L'**AJUNTAMENT** hi participarà amb una proposta d'autors que redactaran els set capítols i faran la recerca del material fotogràfic. L'**EDITOR** es farà càrrec del cost econòmic dels autors, així com de l'edició, de la impressió i de la distribució de l'obra. Aquest llibre es publicarà en format col·leccionable, estarà integrat per 50/52 fascicles i la seva venda tindrà una periodicitat setmanal. La recerca històrica i documental, la publicació, la distribució i la venda anirà a càrrec de l'**EDITORIAL**.

III Que com hi ha interessos coincidents en el projecte i/o activitat d'interès cultural i social detallat a l'antecedent segon, i per tal de concretar l'àmbit de col·laboració entre ambdues parts, s'estableix el present conveni que es regirà pel punt 4.

IV L'article 86 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, les faculta les administracions públiques a establir



Ajuntament d'Alcanar

pactes i convenis entre les administracions públiques i altres persones jurídiques privades.

I que, d'acord amb el que s'exposa, ambdues parts han convingut aquest conveni per raó dels següents

PACTES

PRIMER: L'objecte d'aquest conveni és establir una col·laboració mútua en matèria de cultura entre l'AJUNTAMENT i l'EDITORIAL per a la producció i l'edició del llibre titulat *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*. D'ara en endavant, OBRA. L'AJUNTAMENT hi participarà amb una proposta d'autors, que redactaran els set capítols que comprenen l'OBRA i faran la recerca del material fotogràfic per la ciutat. L'EDITOR es farà càrrec del cost econòmic dels autors, així com de l'edició, de la impressió i de la distribució de l'OBRA. Aquest llibre es publicarà en format col·leccionable, estarà integrat per 50/52 fascicles i la seva venda tindrà una periodicitat setmanal. La recerca històrica i documental, la publicació, la distribució i la venda anirà a càrrec de l'EDITORIAL.

SEGON: L'AJUNTAMENT posa a disposició de l'EDITOR el fons fotogràfic dipositat a l'Arxiu municipal perquè l'EDITOR pugui consultar, seleccionar, digitalitzar i publicar les fotografies i documents amb l'objectiu d'oferir la màxima representació fotogràfica en el volum objecte d'aquest contracte. L'AJUNTAMENT gestionarà i cedirà gratuïtament els drets d'ús i d'explotació de les reproduccions de documents exclusivament per a aquesta OBRA i que són propietat de l'Arxiu municipal. Qualsevol altre ús que l'EDITOR vulgui fer de les imatges requerirà d'autorització explícita per part de l'AJUNTAMENT.

TERCER: L'AJUNTAMENT es compromet a ajudar en la difusió dels actes i/o activitats, determinats per mutu acord, per donar a conèixer l'edició del llibre referida al pacte primer. Concretament, l'AJUNTAMENT farà les gestions adients perquè col·laborin en aquesta difusió els mitjans de comunicació locals i altres espais informatius, si així ho acorden els seus respectius òrgans competents i sempre que no suposi un cost econòmic per a l'AJUNTAMENT.

QUART: L'EDITORIAL haurà de fer constar en lloc visible tant en la propaganda, la documentació pública impresa i en l'enquadernació del llibre el logotip de l'Ajuntament d'Alcanar amb la llegenda següent:

Hi col·labora: AJUNTAMENT D'ALCANAR

CINQUÈ: L'EDITORIAL es compromet a realitzar la producció i l'edició del llibre titulat *L'Abans: Recull gràfic d'Alcanar (1890-1990)*, abans de 20 mesos comptadors des de la signatura del present conveni. El primer fascicle del volum col·leccionable està previst de ser comercialitzat l'abril del 2019.

SISÈ: Un cop finalitzada la publicació, l'EDITORIAL es compromet a lliurar a l'AJUNTAMENT 5 exemplars de l'OBRA, degudament enquadrats, i oferir un descompte d'un 30 % sobre el PVP per l'adquisició de llibres si així ho desitja. Si l'EDITOR rep la comanda de llibres abans de la sortida al mercat de la primera entrega



Ajuntament d'Alcanar

del col·leccionable el descompte serà d'un 42 % sobre el PVP. Aquests exemplars seran per a ús institucional o amb destí a tercers, sense finalitats lucratives.

SETÈ: Un cop finalitzada la publicació, l'EDITORIAL es compromet a lliurar a l'AJUNTAMENT el Fons fotogràfic L'Abans - Alcanar, perquè el gestioni l'Arxiu municipal. Aquest Fons fotogràfic consta d'una còpia digitalitzada de les fotografies que s'han recollit per realitzar el volum de *L'Abans* a Alcanar, els dipositaris de les quals hagin signat l'autorització del traspàs entre l'EDITORIAL i l'AJUNTAMENT. L'EDITORIAL digitalitzarà les fotografies a alta resolució. El traspàs del Fons Fotogràfic no tindrà cost econòmic per a l'AJUNTAMENT i l'entrega s'acompanyarà d'un contracte de cessió (document adjunt).

VUITÈ: El present conveni tindrà vigència fins a 24 mesos comptadors des de la data de la seva signatura d'aquest conveni.

NOVÈ: En cas que alguna de les parts signants incompleixi alguna de les clàusules d'aquest conveni, l'altra part quedarà lliure dels compromisos assumits. En cas d'incompliment per part de l'EDITORIAL de qualsevol dels compromisos assumits en el present conveni, l'AJUNTAMENT resta facultat per a rescindir-lo unilateralment.

DESÈ: Per a la resolució de qualsevol conflicte derivat de l'aplicació del present conveni, les parts se sotmetran al tribunal contenciós administratiu corresponent a Barcelona, amb renúncia expressa al propi fur, si és un altre.

I en prova de conformitat i d'acceptació, ambdues parts signen aquest conveni que s'estén per duplicat i a un sol efecte en el lloc i la data assenyalats.

JOAN ROIG CASTELL
Alcalde-President de l'Ajuntament d'Alcanar

JAUME C. F.
Administrador-Gerent de l'Editorial Efadós, SL

Davant meu,
EL SECRETARI GENERAL,

3.6.- PROPOSTA D'ALCALDIA D'APROVACIÓ DELS LOCALS ELECTORALS PER A LES ELECCIONS MUNICIPALS I AL PARLAMENT EUROPEU DE 2019 (26/05/2019).

L'Oficina del Cens Electoral, depenent de l'Institut Nacional d'Estadística, sol·licita (RE 808, 13/02/2019), que es comuniquin la relació de districtes, seccions, meses i locals electorals, per a les properes eleccions municipals i al Parlament Europeu del proper 26/05/2019, d'acord amb la proposta actual:

REFERÈNCIA	LOCALS ELECTORALS	DISTRICTES CENSALS
430040002	Baixos ajuntament Les Cases d'Alcanar	01 003 01
430040002	Baixos ajuntament Les Cases d'Alcanar	01 003 02
430040009	Centre Cívic	01 001
430040009	Centre Cívic	01 001



Ajuntament d'Alcanar

430040009	Centre Cívic	01 002
430040009	Centre Cívic	01 002
430040009	Centre Cívic	01 004
430040009	Centre Cívic	01 004
430040009	Centre Cívic	02 001
430040009	Centre Cívic	02 001
430040009	Centre Cívic	02 002

Estudiats els emplaçaments i els locals proposats, la **Junta de Govern Local per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER: COMUNICAR a l'Oficina del Cens Electoral la relació de districtes, seccions, meses i locals electorals, per a les properes eleccions municipals i al Parlament Europeu del proper 26/05/2019, al municipi d'Alcanar, d'acord amb la següent proposta:

Dis.	Sec.	Mesa	Local	Adreça	Ref. cadastral
01	001	1	Baixos ajuntament	C/ Generalitat, 10	6912101BE8961D0001LZ
01	001	B	Baixos ajuntament	C/ Generalitat, 10	6912101BE8961D0001LZ
01	002	A	Biblioteca Pública	C/ Loreto, 19	6714901BE8961D00001IZ
01	002	B	Biblioteca Pública	C/ Loreto, 19	6714901BE8961D00001IZ
01	003	A	Llar de jubilats LCA	C/ Alguer, 3 LCA	0922872BE9902D0001JE
01	003	B	Llar de jubilats LCA	C/ Alguer, 3 LCA	0922872BE9902D0001JE
01	004	A	Edifici Serveis Agraris	Av. Catalunya, 64	6711502BE8961B0001OE
01	004	B	Edifici Serveis Agraris	Av. Catalunya, 64	6711502BE8961B0001OE
02	001	A	Casal Jove-Hotel entitats	Ronda Remei, 70	6415302BE8961F0001XH
01	001	B	Casal Jove-Hotel entitats	Ronda Remei, 70	6415302BE8961F0001XH
02	002	U	Antic escorxador	C/ Sant Ramon, 109	7016902BE8971E0001RA

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'Oficina del Cens Electoral.

3.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EN CONCEPTE DE "ADDICIÓ DE 2 HABITATGES SOBRE PLANTA BAIXA EXISTENT", AL CARRER ARQUITECTE GAUDÍ, 64, D'ALCANAR (EXP. 2018-174-VAR2018008).

En data 02/09/2008 (RE 4620) el **Sr. Juan José Q. C.** va sol·licitar llicència urbanística per a l'addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent en el carrer Arquitecte Gaudí, núm. 64, d'Alcanar.

En data 23/10/2008 la Junta de Govern Local atorga llicència municipal d'obres per "Addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent" al carrer Arquitecte Gaudí, núm.64, d'Alcanar.

Per garantir reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres es va dipositar a la Tresoreria municipal una fiança per import de 1.286,25 €.



Ajuntament d'Alcanar

En data 02/01/2018 (RE 23) la Sra. Concepción F. G. en representació de Juan José Querol Cano presenta instància per a la devolució de l'aval per "Addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent" al carrer Arquitecte Gaudí, núm. 64, d'Alcanar.

En data 26/11/2018, Serveis Tècnics emet informe favorable sobre la devolució de la fiança per "Addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent" al carrer Arquitecte Gaudí, núm. 64, d'Alcanar, havent comprovat l'execució de les obres sense haver-hi cap afectació.

Que vist l'expedient tramitat en aquest Ajuntament, en aquest consta que es va formalitzar una fiança, per import de 1.286,25 € a favor del Sr. Juan José Q. C. en concepte de llicència municipal d'obres per "Addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent", al carrer Arquitecte Gaudí, 64, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable d'Intervenció, en data 13 de desembre de 2018.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hiseda, acorda per unanimitat:

PRIMER. RETORNAR al Sr. Juan José Q. C. la fiança dipositada a la Tresoreria municipal per import de 1.286,25 € en concepte de "Addició de 2 habitatges sobre planta baixa existent", al carrer Arquitecte Gaudí, núm. 64, d'Alcanar, sens perjudici de la seva obligació i deure d'urbanitzar, d'acord amb l'establert als articles 39 i 40 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i, per tant, de suportar el 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució que afecten l'immoble.

SEGON. NOTIFICAR als interessats de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. NOTIFICAR al departament d'intervenció i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBNISME DE DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR EN LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR PP-5, D'ALCANAR (EXP. 2016-324-PLA2011002).-

En data 22/12/2006 (RE) el **Sr. Mario G. M.**, en nom i representació, en qualitat de President, de la Junta de Compensació Provisional del sector PP-5 "Delícies Sud", d'Alcanar Platja, va aportar l'escriptura pública núm. 1.628, de 22 de desembre de 2006, de constitució de la citada Junta de Compensació atorgada davant el Notari d'Alcanar, Sr. José María S. V.

Atès que en data 12/07/2007 la Junta de Govern Local aprova la constitució de la Junta de Compensació de sector PP-5, d'acord amb l'escriptura pública núm. 1.628,



Ajuntament d'Alcanar

de 22 de desembre de 2006, de constitució de la citada Junta de Compensació atorgada davant el Notari d'Alcanar, Sr. José María S. V.

D'acord amb l'article 130 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, **la Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DESIGNAR, d'acord amb el previst a l'art. 130.6 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Sr. Jose Enrique Bellver Soto, tècnic d'administració general (TAG), com a representant de l'Ajuntament d'Alcanar com a administració actuant, en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del PP-5, en substitució del designat en l'acord d'aprovació inicial de la Junta de Compensació.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al President de la Junta de Compensació Provisional del sector PP-5 "Les Delícies Sud", donant-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a la regidoria d'Urbanisme.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ARXIU D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN L'IMMOBLE SITUAT A ALCANAR PLATJA, CONEGUT COM "CÀMPING NOYA" (EXP. 2016-2754-OEX2016041).

En data 26/10/2016 (RE 4651) la **Sra. Dolors A. M.** presenta escrit sol·licitant es prenguin mesures a la parcel·la veïna, coneguda com CÀMPING NOYA, pel seu estat d'abandonament.

En el seu escrit la interessada expressa el seu malestar per l'estat en que es troba el Càmping Noya, abandonat, ple de brossa i escombraries degut a l'entrada de persones, inclús amb vehicles.

En data 08/11/2016 els Serveis tècnics municipals realitzen una inspecció al Càmping Noya, propietat de l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, amb domicili a efectes de notificacions al C/ *****, ****, de ***** (****).

En data 29/11/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic arran de la inspecció esmentada, on es conclou que cal instar al propietari dels terrenys esmentats perquè adopti les mesures que s'indiquen en l'apartat 4 de l'informe per tal de garantir la seguretat, la salubritat, l'accessibilitat, l'habitabilitat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

En data 30/11/2016 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

En data 02/02/2016 la Junta de govern local acorda iniciar l'expedient per exigir a l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, com a propietari de l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com Càmping Noya, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament.



Ajuntament d'Alcanar

En data 05/12/2016 (RS 3655) es practica notificació a l'entitat Augusta Desenvolupament de l'acord de la Junta de govern local de data 02/12/2016.

En data 11/01/2017 va finalitzar el termini de 15 dies de què disposava l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, com a titular del terreny, per donar compliment a l'ordre d'execució dictada per acord de la Junta de govern local de data 02/12/2016, que es objecte d'aquest expedient.

En data 23/01/2016 els serveis tècnics municipals emeten informe tècnic sobre el compliment de l'ordre d'execució, un cop ultrapassada la data límit esmentada més amunt, on es constata, amb una inspecció ocular efectuada l'incompliment total i absolut de l'ordre d'execució esmentada, sense que hi hagi constància en aquesta corporació de cap excusa de l'interessat o motiu de força major que hagi impedit el compliment de l'ordre.

En data 24/01/2017 el tècnic d'administració emet informe jurídic preceptiu.

En data 26/01/2017 la Junta de govern local acorda reiterar a l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, en la seva qualitat de persona interessada i responsable, l'ordre d'execució imposada per la Junta de govern local de data 02/12/2016, atorgant a l'efecte un nou termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient per al seu compliment.

En data 27/01/2017 (RS 277) es practica notificació a l'entitat Augusta Desenvolupament SL de l'acord de la Junta de govern local de data 26/01/2017.

En data 07/03/2017 (RE 946) es presenta escrit del Sr. Fernando R. G., el qual actua com administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupament SL, sol·licitant que es deixi sense efecte la resolució acordada, procedint a subsanar l'acte administratiu de notificació dirigint-la a l'administrador concursal de la companyia Augusta Desenvolupament.

En data 03/04/2017 (RS 1102) es practica notificació a l'administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupament SL de l'acord de la Junta de govern local de data 26/01/2017.

En data 16/06/2017 (RE 2789) es presenta escrit del Sr. Fernando R. G., el qual actua com administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupament SL, sol·licitant que es deixi sense efecte la resolució acordada, procedint a subsanar l'acte administratiu de notificació dirigint-la a l'administrador concursal de la companyia Augusta Desenvolupament, atès que no s'ha rebut notificació per la qual se li doni audiència de l'expedient.

En data 06/07/2017 la Junta de govern local acorda iniciar expedient per exigir a l'administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, com a administrador de l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com Càmping Noya, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en



Ajuntament d'Alcanar

la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.

En data 27/07/2017 el Sr. Fernando R. G., el qual actua com administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupament SL, presenta escrit d'al·legacions contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 06/07/2017.

En data 14/09/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic sobre el compliment de l'ordre d'execució, amb les següents conclusions:

- Girada visita de comprovació al CÀMPING NOYA s'ha comprovat l'incompliment total i absolut de l'ordre d'execució esmentada.
- Pel que fa a obres necessàries que cal realitzar al càmping són:
 1. Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l' intrusisme, tant de persones com animals.
 2. Netejar les restes d'escombraries, pinassa, branques, troncs i males herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.
 3. Efectuar un tancament a l'accés del càmping per l'antiga CN-340 i els accessos pel lligallo de la mar per evitar l' intrusisme.
- Pel que fa al cost estimat de les obres necessàries que cal realitzar és de 7.658,55 € (IVA exclòs).

Superfície de la parcel·la: 9.455 m²
Preu desbrossament i/o neteja segons preus ITEC: 0,81 €/m²
- Pel que fa al termini per a l'execució dels treballs de neteja s'estima en **15 DIES**.

En data 14/09/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic.

En data 14/09/2017 la Junta de govern local acorda ordenar l'execució en l'immoble propietat de l'entitat Augusta Desenvolupament SL, situat a Alcanar Platja, conegut com Càmping Noya, de les següents obres necessàries:

- Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l' intrusisme, tant de persones com animals.
- Netejar les restes d'escombraries, pinassa, branques, troncs i males herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.
- Efectuar un tancament a l'accés del càmping per l'antiga CN-340 i els accessos pel lligallo de la mar per evitar l' intrusisme.

En data 05/12/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, on es conclou, una vegada finalitzat el termini establert per executar l'ordre dictada per la Junta de govern local de data 14/09/2017 i girada visita de comprovació en data 30/11/2017, que per part del propietari no s'han executat els treballs requerits.

En data 05/12/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu, on



Ajuntament d'Alcanar

es conclou que cal l'execució subsidiària per part de l'ajuntament, per a la realització dels treballs en l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com "CÀMPING NOYA", que són els següents:

- Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l' intrusisme, tant de persones com animals.
- Netejar les restes d'escombraries, pinassa, branques, troncs i males herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.
- Efectuar un tancament a l'accés del càmping per l'antiga CN-340 i els accessos pel lligallo de la mar per evitar l' intrusisme.

En data 07/12/2017 la Junta de govern local acorda ordenar l'execució subsidiària per part de l'ajuntament, per a la realització dels treballs en l'immoble situat a Alcanar Platja, conegut com "CÀMPING NOYA", que són els següents:

- Enderrocar o, en el seu cas, tapiar i consolidar, totes les construccions existents al càmping, als efectes d'evitar l' intrusisme, tant de persones com animals.
- Netejar les restes d'escombraries, pinassa, branques, troncs i males herbes en tot el conjunt del càmping, així com el seu trasllat a un abocador autoritzat.
- Efectuar un tancament a l'accés del càmping per l'antiga CN-340 i els accessos pel lligallo de la mar per evitar l' intrusisme.

En el mateix acord s'acorda requerir el Sr. Fernando R. G., com administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, perquè efectuï l'ingrés de 9.266,84 € (IVA inclòs) a la tresoreria municipal de l'ajuntament com a dipòsit previ, a resultes de la liquidació definitiva de l'execució, havent de realitzar l'esmentat ingrès en el termini de 15 dies des de la notificació de la present Resolució (consta a l'expedient còpia de l'ingrés de 9.266,84 € de l'entitat Ausuta Desenvolupaments SL a favor de l'ajuntament a través l'entitat bancària BBVA de data 10/01/2018).

En data 05/06/2018, per Resolució de l'Alcaldia 420/2018, s'adjudica a l'empresa Serveis de Jardineria Andrés (Andrés B. S.), els treballs de neteja del CÀMPING NOYA d'Alcanar Platja, per import de 19.300 € (IVA exclòs) més 4.053,00 € corresponent al 21% d'IVA, per un import total de 23.353,00 € (IVA inclòs), per ser l'oferta més avantatjosa econòmicament.

En data 09/11/2018 (RE5689) el Sr. Fernando R. G., com administrador concursal de l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, sol·licita acreditació de l'execució dels treballs realitzats, així com la liquidació definitiva i còpia de l'expedient.

En data 29/11/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic relatiu a la finalització dels treballs realitzats, amb les següents conclusions:

1. Previ al començament dels treballs es senyalitza la zona i es tanca l'accés de la parcel·la amb un cable d'acer per tal d'evitar l'intrusisme.
2. En data 06/08/2018 s'inicien els treballs pressupostats per part de l'empresa adjudicatària.



Ajuntament d'Alcanar

3. Durant el període que duren els treballs els serveis tècnics fan diverses visites per tal de comprovar que l'execució dels treballs és la correcta i aclarir dubtes amb l'empresa adjudicatària.
4. La neteja es realitza d'acord amb el pressupost presentat, es prenen mesures de seguretat per a la realització dels treballs, es talen els arbres i arbustos que estan dins de la franja de seguretat de les parcel·les limítrofs, la poda la realitza personal especialitzat amb l'ajuda de camió amb plataforma i les mesures de seguretat adequades, es neteja el sotabosc de pinassa i escombraries, es realitza una selecció d'arbrat per talar els secs i malalts i els restants es poden a una alçada de 3 metres per prevenció de possibles incendis.
5. I finalment es procedeix al tapiat en "geros" les finestres i les portes de les edificacions.
6. Les obres de neteja ha finalitzat el 15/09/2018 i el cost total de la neteja ha estat de 23.353,00 € (vint-i-tres mil tres-cents cinquanta tres euros amb cinquanta quatre cèntims) IVA inclòs.

En data 21/12/2018 el tècnic d'administració general emet informe preceptiu.

En data 10/01/2019 la Junta de govern local acorda requerir l'entitat Augusta Desenvolupaments SL, a través de Sr. Fernando F. G., com administrador concursal de la societat, perquè, en el termini màxim de 15 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, efectuï l'ingrés a la Tresoreria Municipal la quantia de 14.086,16 €, que suposa la diferència entre la liquidació provisional que ascendia a 9.266,84 € (que va ser ingressada en data 10/01/2018), i la definitiva que ascendeix a 23.353,00 €, amb l'advertiment que, si no ho fa, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment, fent-li tramesa de l'informe dels Serveis tècnics municipals de data 29/11/2018.

Vista la legislació aplicable:

Article 9 de la Llei bàsica estatal de Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny (TRLS), pel que fa a l'obligació de dedicar els terrenys als usos previstos i de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic.

Articles 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), i 29 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU), pel que fa a l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament i al compliment d'altres obligacions establertes per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals.

Articles 225 del TRLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat



Ajuntament d'Alcanar

urbanística, pel que fa a l'execució forçosa en cas d'incompliment de l'ordre d'execució.

Comprovat per Intervenció-Tresoreria municipal que per part de l'entitat Augusta Desenvolupaments SL s'ha procedit a l'ingrés dels 14.086,16 €, en concepte de diferència entre la liquidació provisional que ascendia a 9.266,84 € (que va ser ingressada en data 10/01/2018), i la definitiva que ascendeix a 23.353,00 €, **la Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ARXIVAR l'expedient d'ordre d'execució **2016-2754-OEX2016041**.

SEGON. NOTIFICAR la present resolució a totes les persones interessades, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.3.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **2019-2972-LOP2019010**

Referència informe: **2019itSMS049**

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

Col·locar el comptador de llum a la façana

Sol·licitant: Carlos Javier J. S.

Registre d'entrada: 554 de 31/01/2019

Emplaçament: Caragola, 20

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.
- Les obres s'autoritzen salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'US TURÍSTIC A



Ajuntament d'Alcanar

L'AV. MONTSIÀ MAR, 29 ESC. 1 1R B, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2019-043-HUT2019003)

En data 02/01/2019 (RE 15) la **Sra. Rosa M^a A. A.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a l'Av. Montsià Mar, 29 Esc. 1 1r B,d e la Urb. Montsià Mar d'Alcanar Platja.

En data 13/02/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Atès que la interessada aporta còpia de la Cèdula d'habitabilitat en vigor, així com també autorització de la Comunitat de veïns Av. Montsià Mar, 29, a registrar l'habitatge de referència com habitatge d'ús turístic.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a l'Av. Montsià Mar, 29 Esc. 1 1r B, de la Urb. Montsià Mar, d'Alcanar Platja, a favor de la Sra. Rosa M^a A. A..

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ HERNAN CORTÉS, 2-4 2Q, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2019-046-HUT2019005)

En data 02/01/2019 (RE 18) la **Sra. Maria M. B.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Hernan Cortés, 2-4 2Q, de les Cases d'Alcanar.

En data 13/02/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable



Ajuntament d'Alcanar

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Atès que la interessada aporta còpia de la Cèdula d'habitabilitat en vigor, així com també autorització de la Comunitat de Propietaris, conforme als estatuts de la comunitat no es reflexa la prohibició de destinar les entitats de l'immoble a apartaments i pisos turístics.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Hernan Cortés, 2-4 2Q, de les Cases d'Alcanar, a favor de la Sra. Maria M. B.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ LEPANTO, 50 ESC. C BAIXOS A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2019-183-HUT2019009)

En data 24/01/2019 (RE 430) el **Sr. Moisés F. S.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Lepanto, 50 Esc. C Baixos 1a, de les Cases d'Alcanar.

En data 13/02/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



Ajuntament d'Alcanar

- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Atès que la interessada aporta còpia de la Cèdula d'habitabilitat en vigor, així com també autorització de la certificat de la Comunitat de Propietaris, conforme als estatuts de la comunitat no es reflexa la prohibició de destinar les entitats de l'immoble a apartaments i pisos turístics.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Lepanto, 50 Esc. C Baixos 1a, de les Cases d'Alcanar, a favor del Sr. Moisés F. S.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ADJUDICACIÓ A LA COMPANYIA ENDESA PER EFECTUAR ELS TREBALLS DE NOU SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC A LA PLATJA DEL MARICEL (EXP. 2019-337-VAR2019012).

En data 31/05/2018 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació per a la **licitació de l'adjudicació de les autoritzacions d'ús privatiu del domini públic local i domini públic marítimo-terrestre (2018-2021)** a les platges del terme municipal d'Alcanar.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 19/07/2018, va adjudicar la instal·lació d'una guingueta a la platja del per al període 2018-2021.

Davant la impossibilitat de connexió a la xarxa elèctrica, per part de l'adjudicatària del servei no es va poder instal·lar la guingueta.

Atesa la necessitat de subministrament elèctric a la platja del Maricel per la instal·lació de la guingueta per aquest any 2019 i successius, l'ajuntament va sol·licitar a Endesa pressupost per aquest nou subministrament.

Vist el pressupost aportat per la companyia Endesa per import de 1.628,33 € (IVA inclòs).

Atès que pels Serveis tècnics municipals s'ha efectuat la corresponent proposta de despesa a Intervenció-Tresoreria municipal.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR, disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de 1.628,33 € (IVA inclòs), pel nou subministrament elèctric a la Platja del Maricel, d'acord amb el pressupost aportat per la companyia Endesa.

SEGON. ADJUDICAR aquests serveis a ENDESA DISTRIBUCIONS ELÈCTRICA SLU per import de 1.628,33 € (IVA inclòs).

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a ENDESA DISTRIBUCIONS ELÈCTRICA SLU, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals, a la regidoria d'Urbanisme i al departament de Tresoreria-Intervenció de fons.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- Per **Secretaria** es dona compte de 15 entrades gratuïtes pel responsable del circ Perla Show, a fi que l'ajuntament les pugui lliurar a qui consideri. La Junta de Govern Local acorda per unanimitat: LLIURAR aquestes entrades a la Fundació Mercè Pla, d'Alcanar.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 10.45 hores de la qual jo, la Secretària Acctal., en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde-president.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACCTAL.,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.