



## Ajuntament d'Alcanar

---

**Exp.:** 6/2019  
**Assumpte:** Convocatòria de la Junta de Govern Local  
**Acta de la sessió:** **07/02/2019**  
**Hora:** 12.05 h.  
**Tipus de sessió:** Ordinària  
**Lloc de celebració:** Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En JOAN ROIG CASTELL	Alcalde-President
Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1a tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	3r tinent d'alcalde
N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	4t tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora

També hi assisteix:

En SALVADOR CASTELL ANGLÈS	Funcionari
Na CRIS REVERTER CID	Funcionària

En el municipi de Alcanar, el dia **07/02/2019**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de l'Alcalde-President, en JOAN ROIG CASTELL, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidència obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

### ORDRE DEL DIA:

#### **1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 31/01/2018.**

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 31/01/2019**, la qual s'aprova per unanimitat.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### 2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

#### 2.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dona compte de les disposicions següents, de l'extracte de les quals es donen per assabentats els regidors:

- **(DOGC núm. 7795, 24/01/2019):** Resolució TES/94/2019, de 17 de gener, Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'obre la **convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les prestacions per al pagament del lloguer destinades a col·lectius específics** per a l'any 2019 (ref. BDNS 435538).
- **(DOGC núm. 7797, 28/01/2019):** Resolució TES/108/2019, de 21 de gener, del Departament de Territori i Sostenibilitat, per la qual s'aprova el **Programa d'inspecció ambiental integrada de Catalunya per a l'any 2019**.

#### 2.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dona compte de les comunicacions següents, del contingut de les quals es donen per assabentats els regidors:

- (RE 473, 28/01/2019): Escrit del Jutjat contenciós-administratiu núm. 1 de Tarragona, en relació amb el procediment administratiu núm. 325/2017, interopsat per la promotora urbanística **ACTEO SL** contra l'Ajuntament d'Alcanar, on es resol el seu arxiu definitiu.
- (RE 542, 30/01/2019): Escrit del **Sr. Rafael A. A.**, com a interessat en l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial per la sentència de declaració de nul·litat de la llicència urbanística núm. 168/2003, atorgada a la promotora TUROV, per a la construcció de les vivendes de la urbanització Bugambília, d'Alcanar-Platja, en sol·licitud d'impuls de l'expedient, atesa la falta de tramitació i resposta que pot causar nous perjudicis.
- (RE 545, 30/01/2019): Escrit del **Servei Català de Trànsit** on s'adjunta l'informe d'avaluació i actualització del pla de seguretat viària d'Alcanar, redactat l'any 2012, amb la participació dels representants polítics i tècnics, derivat del qual l'any 2015 es va emetre un informe de seguiment, i s'obre un nou període de vigència del pla amb la incorporació de la seva actualització.
- (RE 566, 31/01/2019): Escrit de la mercantil **SOREA SAU**, empresa adjudicatària del servei d'abastament d'aigua potable al municipi, on s'informe sobre la detecció d'un consum d'aigua no habitual a l'Av. Constitució, s/núm, d'Alcanar.
- (RE 636, 5/02/2019): Requeriment del **Jutjat contenciós-administratiu núm. 2** de Tarragona, en relació amb el procediment ordinari núm. 14/2019-A interposat pel Sr. Lorenzo L. P. i la mercantil Training Services BCN SL, contra l'Ajuntament d'Alcanar, en relació amb la desestimació, per silenci administratiu, de les reclamacions de responsabilitat patrimonial (TUROV).



## Ajuntament d'Alcanar

---

- La **Direcció General de Turisme** informa sobre els terminis per trametre les justificacions de l'Impost establiments turístics:
  - Semestre d'estiu 2017 (abril-setembre 2017)
  - Semestre hivern 2017 (octubre a març 2018)
  - Termini màxim de justificació: 30 de juny 2019

### **3.- ASSUMPTE DE SECRETARIA.**

#### **3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL C/ ALFONS XIII, 6, D'ALCANAR (EXP. 27/2019).**

Vista la sol·licitud presentada pel **Sr. JUSTO S. B.** (RE 22 – 03/01/2019), sol·licitant autorització municipal per disposar d'un gual permanent de 2,00 ml per accedir lliurement a la porta d'entrada de la seua propietat situat al C/ Alfons XIII, 6, d'Alcanar.

Atès l'informe favorable de la Policia Local de data 04/01/2019 on es proposa el següent:

- Que al C/ Alfons XIII l'estacionament a l'altura de l'immoble no està regulat, essent la circulació de doble sentit.
- Que el C/ Alfons XIII té un ample de calçada a l'altura de l'immoble de 08,00 m considerats suficients.
- La vorera té una amplada de 0,90 m.
- **La porta de l'immoble té 2,00 ml d'amplada.**
- La capacitat d'estacionament a l'interior de l'immoble és per a 1 vehicle.

La concessió per part d'aquest ajuntament de la llicència del gual permanent sol·licitada, si procedeix compliria el fons de la concessió de guals, per la qual cosa se li podria concedir la sol·licitud.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

**PRIMER.** AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 2,00 ml a la porta d'entrada de l'immoble situat al C/ Alfons XIII, 6, a favor del Sr. **JUSTO S. B.**

**SEGON.** TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

**TERCER.** NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

#### **3.2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADDENDA ECONÒMICA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2018, REFERENT AL CONVENI MARC ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ I L'AJUNTAMENT**



## Ajuntament d'Alcanar

### **D'ALCANAR, EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL**

El Consell Comarcal del Montsià (R.E. 564, 31/09/2019) ha tramès l'addenda econòmica, per a l'any 2018, del **conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social**, en la qual es detallen les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública al municipi d'Alcanar.

Aquestes prestacions de serveis inclouen, entre d'altres, el servei bàsic d'atenció social, els serveis d'atenció domiciliària, així com el servei de tecnologies de suport i cura, el servei d'acolliment residencial d'urgència, el servei d'assessorament tècnic d'atenció social, el servei d'informació i atenció a les dones (SIAD) i el servei de transport adaptat.

Es voluntat de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania continuar desenvolupant, mitjançant els mecanismes de col·laboració entre administracions supramunicipals, polítiques integrals en l'àmbit de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, per a promoure accions conjuntes em diferents nivells, per a millorar l'atenció social a les persones a través dels serveis que ofereixen els ens locals.

D'acord amb les clàusules segona i quarta del conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, s'hi detallen les obligacions econòmiques de l'any 2018, per les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública.

Per la Intervenció municipal s'acredita l'existència de consignació pressupostària en l'aplicació pressupostària 2018/1/231/465/01 (addenda econòmica serveis socials 2018), del pressupost municipal de la Corporació.

**Per tot l'exposat, a proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local, oper unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

**PRIMER. APROVAR l'addenda econòmica del conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social** (exercici 2018), d'acord la següent aportació municipal (Annex I):

Total a abonar per l'AJUNTAMENT D'ALCANAR	64.968,84 €
Total a abonar pel CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ	6.585,80 €

**SEGON. AUTORITZAR** aquesta despesa per l'import de 64.968,84 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària l'aplicació pressupostària 2018/1/231/465/01 (addenda econòmica serveis socials 2018), del pressupost municipal.

**TERCER. DELEGAR** en l'Alcaldia la signatura d'aquesta addenda econòmica, així com aquella documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.



## Ajuntament d'Alcanar

---

QUART: TRAMETRE aquest acord al Consell Comarcal del Montsià, i donar-ne compte al departament d'Intervenció municipal.

### ANNEX I

**ADDENDA ECONÒMICA PER A L'ANY 2018 AL CONVENI MARC ENTRE EL  
CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR EN  
MATERIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL  
BENESTAR SOCIAL**

D'acord amb les clàusules segona i quarta del conveni marc entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, tot seguit es detallen les aportacions econòmiques corresponents a l'any 2018 per les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública.

#### **Prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública**

##### **Prestacions de serveis:**

##### · Servei bàsic d'atenció social

L'Ajuntament d'Alcanar ha d'abonar al Consell Comarcal del Montsià la quantitat de **5.593,52€**, en concepte de manteniment i bon funcionament de la xarxa i programes de les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública.

L'Ajuntament d'Alcanar ha d'abonar al Consell Comarcal del Montsià la quantitat de **34.142,56€** en concepte de prestació del servei bàsic d'atenció social.

##### · Serveis d'atenció domiciliària

##### · Servei d'ajuda a domicili

L'Ajuntament d'Alcanar ha d'abonar al Consell Comarcal del Montsià la quantitat de **19.725,44€**, en concepte de prestació dels serveis d'atenció domiciliària (2516 hores anuals: 748 h/social + 1768 h/dependència).

##### · Servei de les tecnologies de suport i cura.

No existeix aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Alcanar

##### · Servei d'acolliment residencial d'urgència

L'aportació econòmica que l'Ajuntament d'Alcanar ha de fer al Consell Comarcal del Montsià per la prestació d'aquest servei està inclosa en l'abonament en concepte de manteniment i bon funcionament de la xarxa i programes de les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública.

##### · Servei d'assessorament tècnic d'atenció social



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'aportació econòmica que l'Ajuntament d'Alcanar ha de fer al Consell Comarcal del Montsià per la prestació d'aquest servei està inclosa en l'abonament en concepte de manteniment i bon funcionament de la xarxa i programes de les prestacions de la xarxa de serveis socials d'atenció pública.

- Serveis d'intervenció socioeducativa no residencials per a infants i adolescents: serveis socioeducatius davant situacions de risc

L'Ajuntament d' Alcanar ha d'abonar al Consell Comarcal del Montsià la quantitat de **5.174,93 €** en concepte de prestació dels Serveis d'Intervenció Socioeducativa itinerant (SIS) que inclou: el servei de suport a famílies amb infants de 0 a 3 anys en situació de risc, el servei d'intervenció amb famílies amb infants i adolescents en situació de risc i el servei d'acompanyament socioeducatiu per a adolescents en situació de risc.

- Servei d'informació i atenció a les dones (SIAD)

L'Ajuntament d'Alcanar ha d'abonar al Consell Comarcal del Montsià la quantitat de **332,39 €** en concepte de prestació del Servei d'Informació i Atenció a les Dones (SIAD).

- Servei de transport adaptat

No hi ha cap aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Alcanar, atès que amb la dotació econòmica per aquest programa prevista a la fitxa número 9 del contracte programa per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i el Consell Comarcal del Montsià en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, i amb l'aportació econòmica del Consell Comarcal del Montsià s'ha donat cobertura a la despesa total realitzada.

### **Prestacions econòmiques:**

- Prestacions econòmiques d'urgència social

El Consell Comarcal del Montsià ha d'abonar a l'Ajuntament d'Alcanar la quantitat de **6.585,80 €** en concepte de rescabament de les prestacions econòmiques d'urgència social que ha sufragat a càrrec dels seus pressupostos.

### **Altres programes relatius al benestar social:**

- Programa d'acollida i integració a persones estrangeres immigrades

No hi ha cap aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Alcanar, atès que amb la dotació econòmica per aquest programa prevista a la fitxa número 7 del contracte programa per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i el Consell Comarcal del Montsià en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, existeix suficient consignació per atendre la despesa generada.



## Ajuntament d'Alcanar

---

· Projecte “ Banc d'Ajudes Tècniques de les Terres de l'Ebre”

No hi ha cap aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Alcanar, atès que amb la dotació econòmica per aquest programa prevista a la fitxa número 1 del contracte programa per a la coordinació, cooperació i col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i el Consell Comarcal del Montsià en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social, i el conveni del col·laboració entre el Consell Comarcal del Montsià, el Consell Comarcal del Baix Ebre, el Consell Comarcal de la Terra Alta, el Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre, l'Ajuntament de Tortosa i l'Ajuntament d'Ampostà per al projecte “*Banc d'Ajudes Tècniques de les Terres de l'Ebre*”, existeix suficient consignació per atendre la despesa generada.

· Servei de Mediació Comunitària del Consell Comarcal del Montsià

No existeix aportació econòmica per part de l'Ajuntament d'Alcanar.

**EL TOTAL A ABONAR L'AJUNTAMENT D'ALCANAR AL CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ EN CONCEPTE DE PRESTACIÓ DE LES PRESTACIONS DE LA XARXA DE SERVEIS SOCIALS D'ATENCIÓ PÚBLICA ÉS DE: 64.968,84€ EL TOTAL A ABONAR EL CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ**

**A L'AJUNTAMENT D'ALCANAR EN CONCEPTE DE RESCABALAMENT DE LES PRESTACIONS ECONÒMIQUES I D'ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR SOCIAL ÉS DE: 6.585,80 €**

Sra. M. Carme Navarro Balada  
Presidenta del Consell Comarcal del  
Montsià

Sr. Joan Roig i Castell  
Alcalde d'Alcanar

**3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EMPRESA, COMERÇ, INDÚSTRIA I OCUPACIÓ, QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES DESOCUPADES PER ALS TREBALLS DE SUPORT PER A LA POSADA EN MARXA DE L'APLICATIU SPIN.**

Vista l'Ordre de 27 de març de 1998, per la qual s'adequa a l'estructura del Departament de Treball el procediment per a la tramitació i l'aprovació de les sol·licituds per a les administracions públiques que facin treballs temporals de col·laboració social amb treballadors perceptors de prestacions d'atur. (Expedient número CS/2019/001/T4014).

En data 24 de gener de 2019, l'Ajuntament d'Alcanar va presentar una sol·licitud per realitzar el projecte suport a la posada en marxa de l'aplicatiu SPIN (Servei d'Intermediació Laboral Ajuntament d'Alcanar), amb l'objectiu de disposar d'1 persona desocupada perceptora de prestació per desocupació, per a la realització d'un programa de col·laboració social, des de 11/02//2019 fins a 30/06/2019, amb la professió/ocupació d'auxiliar administratiu/iva.



## Ajuntament d'Alcanar

---

El Servei d'Ocupació de Catalunya ha comunicat, en data 5/02/2019, mitjançant l'aplicatiu telemàtic EACAT la resolució favorable per a portar a terme els treballs de col·laboració social, amb persones que perceben prestacions per desocupació (Exp. CS/2019/001/T4014).

Donat l'interès que suposa la contractació de persones desocupades per endegar els treballs d'implementació i gestió del programari SPIN (Servei d'Intermediació Laboral Ajuntament d'Alcanar).

**Per tot això, a proposta de la regidoria d'Empresa, Comerç, Indústria i Ocupació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### **ACORDS:**

PRIMER. ACCEPTAR la subvenció atorgada pel Servei d'Ocupació de Catalunya, per a la contractació d'1 persona desocupada, perceptora de prestació per desocupació, per a la realització d'un programa de col·laboració social, des de 11/02/2019 fins a 30/06/2019, amb la professió/ocupació d'auxiliar administratiu/iva (implementació i gestió del programari SPIN).

SEGON. TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com a la regidoria d'Empresa, Comerç, Indústria i Ocupació.

### **3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE 1 GUAL PERMANENT AL C/ JULI CASTELL, 6 D'ALCANAR (EXP. 104/2018).**

Vista la instància presentada pel Sr. **Agustí R. S.** (RE 242, 15/01/2019), sol·licitant autorització municipal per disposar d'un gual permanent de 3,80 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Juli Castell, núm. 6 d'Alcanar.

Vist l'informe de la Policia Local de data 04/02/2019, amb les següents conclusions:

- Que al C/ Juli Castell i a l'altura del magatzem l'estacionament està regulat, essent la circulació d'un únic sentit.
- Que la calçada té una amplada a l'altura del magatzem de 5,6 m.
- La vorera té una amplada de 1,30 m.
- **La porta del magatzem té 3,80 m d'amplada.**
- La capacitat de l'estacionament és per a 1 vehicles.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Governació, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 3,80 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Juli Castell, núm. 6, d'Alcanar, a favor del Sr. Agustí R. S.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.



## Ajuntament d'Alcanar

---

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

### **3.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA AL C/ EDMUNDO DANTES, 18, D'ALCANAR. (EXP. 743/2017)**

En data 04/04/2017 (RE 1459) la **Sra. M<sup>a</sup> José A. R.** sol·licita llicència d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al C/ Edmundo Dantés, núm. 18, d'Alcanar-Platja.

En data 31/08/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 04/09/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 07/09/2017 adoptà, per unanimitat, atorgar a la Sra. M<sup>a</sup> José A. R. la llicència municipal d'obres 2017-743-LOM2017005 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al C/Edmundo Dantes, 18, d'Alcanar Platja.

En data 21/11/2018 (RE 6011) la Sra. M<sup>a</sup> José A. R. presenta instància sol·licitant la documentació necessària per poder sol·licitar els subministraments.

En data 27/12/2018 (RE 7301) la Sra. M<sup>a</sup> José A. R. presenta instància sol·licitant la devolució de les fiances de reposició dels serveis urbanístics afectats i de residus del C/ Edmundo Dantés, 18, d'Alcanar.

En data 31 de gener de 2019, Serveis Tècnics emet informe favorable, havent comprovat l'execució de les obres sense haver-hi cap afectació.

Vist l'informe favorable d'intervenció de data, 5 de febrer de 2019.

**Vist tot l'anteriorment exposat, i a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

**PRIMER.** RETORNAR a la Sra. M<sup>a</sup> José A. R., la fiança dipositada a la Tresoreria municipal per import de 12.783,23€ per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al C/ Edmundo Dantés, núm. 18, d'Alcanar.

**SEGON.** NOTIFICAR a l'interessat de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**TERCER.** NOTIFICAR al departament d'Intervenció i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **3.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RENÚNCIA DE L'EMPRESA ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU, A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ A. VALLS", D'ALCANAR**

#### **1.- Antecedents.**

Mitjançant escrit (RE 642, 5/02/2019) l'empresa **ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU**, de Miralcamp, ha comunicat la seva renúncia a la licitació per a l'adjudicació de les obres de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, per cometre un error numèric molt significatiu, que pot comprometre la viabilitat econòmica de la pròpia obra i també la de l'empresa.

En data 9/01/2019 la Mesa de Contractació es va reunir per qualificar la documentació presentada pels licitadors, de conformitat amb el Plec de clàusules administratives d'aplicació. Durant el termini establert s'hi van rebre les següents ofertes:

Registre d'entrada: 18/12/2018  
Empresa: SERVIDEL SLU

Registre d'entrada: 18/12/2018  
Empresa: ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU

En data 14/01/2019 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura dels annexos continguts en el sobre B (oferta econòmica i criteris d'adjudicació diferents al preu):

#### **OFERTA SERVIDEL SLU:**

No s'ha rebut la clau per accedir a l'oferta.

#### **OFERTA ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU**

Oferta econòmica: **1.906.092,15 euros (IVA exclòs)**

En data 17/01/2019 l'arquitecta municipal va emetre informe sobre l'única oferta presentada que continua en la licitació, amb una puntuació total de 100 punts

En data 23/01/2019 la Mesa de Contractació ha emès proposta d'adjudicació favorable a l'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU.

En data 24/01/2019 la Junta de Govern Local va excloure l'oferta de SERVIDEL SLU, per no haver-se pogut obrir, electrònicament, el sobre que contenia la documentació econòmica i va requerir a l'empresa licitadora ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU (NIF A25012386), la documentació justificativa a què fa referència el plec de clàusules, d'acord amb l'art. 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector.

En data 7/02/2019 la Mesa de Contractació ha acceptat la renúncia a la licitació per a l'adjudicació de les obres de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls",



## Ajuntament d'Alcanar

---

d'Alcanar, formulada per la mercantil ROMÀ INFRAESTRUCTURES i SERVEIS SAU, de Miralcamp.

### 2.- Fonaments de dret.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Considerant que no hi ha més licitadors presentats en aquesta licitació.

**Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### ACORDS:

PRIMER. ACCEDIR a la petició formulada i, consegüentment, ACCEPTAR LA RENÚNCIA presentada per la mercantil ROMÀ INFRAESTRUCTURES i SERVEIS SAU, de Miralcamp, en la licitació per a l'adjudicació de les obres de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar.

SEGON. DECLARAR DESERTA, per renúncia de l'única empresa licitadora, la licitació convocada per a l'adjudicació de les obres de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar.

TERCER. PUBLICAR aquests acords al Perfil del Contractant, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreia, així com a la regidoria d'Urbanisme.

### **3.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DEL TEATRE AUDITORI JOSE A. VALLS, D'ALCANAR**

Es requereix procedir a una nova licitació per a l'adjudicació de les obres de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, adaptades a la normativa d'accessibilitat i a les necessitats actuals de les associacions/entitats, així com per a l'ús general de la ciutadania; atesa la renúncia de l'única empresa licitadora que continuava en l'anterior procediment de licitació; per la qual cosa aquesta licitació s'ha declarat deserta, en no haver-hi més licitadors en aquest concurs.

El projecte del Cinema-Auditori "José A. Valls" d'Alcanar, ha estat redactat pel despatx d'arquitectura M6 arquitectura 2003 SLP, i va ser aprovat pel Ple de L'Ajuntament de Alcanar en sessió ordinària de data 02/08/2018.



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Aquesta despesa té caràcter plurianual, i existeix suficient consignació pressupostària, donat que l'anterior procediment de licitació ha quedat desert.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vista la memòria justificativa de la regidoria d'Urbanisme, per a l'execució de les obres de construcció del Cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar.

Vist l'informe jurídic de Secretaria, de data 19/12/2018.

Examinada la documentació, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Atesa l'existència de consignació pressupostària suficient, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

### **ACORDS:**

**PRIMER.** APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ per a l'adjudicació de les obres del **projecte d'obra ordinària del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar**, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives (annex 1) i de prescripcions tècniques (annex 2), mitjançant procediment obert i via ordinària, amb la convocatòria de la licitació.

**SEGON.** AUTORITZAR la despesa plurianual que, per aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària l'aplicació pressupostària 333-632 (auditori José A. Valls, d'Alcanar) de l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a 2019.

**TERCER.** DESIGNAR els següents membres de la Mesa de Contractació:

### **PRESIDENTA**

Na IVETTE FIBLA COLOMA Regidora d'Urbanisme

### **VOCALS**

- En LUIS MARTIN MONTULL Secretari de l'Ajuntament
- En PABLO AVILÉS PÉREZ Interventor de l'Ajuntament
- Na Ma. JOSÉ FORCADA CALVET Arquitecta municipal
- En XAVIER QUERALT QUERALT Regidor de l'Ajuntament

### **SECRETÀRIA DE LA MESA**



## Ajuntament d'Alcanar

- Na CRISTINA REVERTER CID Funcionària (amb veu i sense vot)

**QUART.** PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil de Contractant i tauler d'anuncis, perquè durant el termini de **26 dies naturals**, comptas a partir de la publicació en el Perfil del Contractant, les empreses licitadores interessades puguin presentar les proposicions que considerin convenients.

**CINQUÈ.** TRAMETRE aquest acord al departament de Secretaria, d'Intervenció-Tresoreria i als Serveis Tècnics Municipals.

### ANNEX I

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A  
L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'OBRA ORDINÀRIA DEL  
CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ A. VALLS", PER PROCEDIMENT OBERT**

#### CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

##### 1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte de construcció del Teatre Auditori J.A. Valls d'Alcanar.

<b>Objecte:</b>		
<b>Autor del Projecte</b>	<b>Titulació</b>	<b>Pressupost</b>
M6 Arquitectura	Teatre Auditori J.A. Valls	2.413.784,93 €

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és la construcció d'un nou centre de teatre amb ús polivalent com a auditori municipal.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

##### 1.2.- Regim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats en el moment de la seva formalització per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A mes, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda,



## Ajuntament d'Alcanar

---

principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

### 1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és segons el Reglament (CE) 21312008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) 219512002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes públics (CPV) i les directives 20041171CE i 20041181CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV, 45000000 (Treballs de construcció).

#### **CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació**

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula onzena.

#### **CLÀUSULA TERCERA. Mitjans de comunicació electrònics**

3.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la practica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.



## Ajuntament d'Alcanar

---

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això es, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

3.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

3.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores, s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/>

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte, es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de



## Ajuntament d'Alcanar

---

serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

### 3.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE)910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

### **CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte**

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és l'indicat en el projecte del Cinema-Teatre-Auditori "José A. Valls" d'Alcanar, redactat pel despatx d'arquitectura M6 arquitectura 2003 SLP.

3.2 El **valor estimat** del contracte és el sumatori del cost de l'obra, total un milió nou-cents noranta-quatre mil vuit-cents seixanta-tres euros amb cinquanta-vuit cèntims (1.994.863,58 €), més el cost de les millores, cent-setanta mil cent-trenta-dos euros amb dotze cèntims (170.132,12 €), és a dir, dos milions cent seixanta-quatre mil nou-cents noranta-cinc amb cinquanta cèntims (2.164.995,50 €)

3.3 El pressupost de l'obra es de 1.676.355,95 €, que un cop aplicat el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, dona un total UN MILIÓ NOU-CENTS NORANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÉNTIMS (1.994.863,58 €) que un cop aplicat el 21% d'IVA dona un total per al **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ de DOS MILIONS QUATRE-CENTS TRETZE MIL SET-CENTS VUITANTA QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CÉNTIMS (2.413.784,93 €)**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

### **CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit**



## Ajuntament d'Alcanar

---

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la 333.6320001 (auditori José A. Valls d'Alcanar).

La despesa té abast plurianual, i segons la base 52 del pressupost vigent de l'any 2019, la distribució d'aquesta plurianualitat és la següent:

Any 2019:	800.000,00 €
Any 2020:	1.546.898,32 €

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

Si escau, per a la resta dels exercicis, incloses les possibles pròrrogues, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

### **CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus**

No cap la revisió de preus.

### **CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució del contracte**

7.1 El termini d'execució de les obres es de **17 mesos**.

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

7.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

7.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

### **CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar**

8.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

- No estar incurses en alguna de les circumstancies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;



## Ajuntament d'Alcanar

---

D'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acrediti el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència)

- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec.

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i a més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

8.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en que constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia



## Ajuntament d'Alcanar

---

acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

8.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

8.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

8.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

8.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a la òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

### **8.7. La sol·vència de l'empresari:**

Atenent el valor estimat del contracte 2.164.995,6 € serà requisit indispensable que l'empresari disposi de la classificació prevista amb el plec de prescripcions tècniques, clàusula 12.

8.8 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

8.9 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

8.10. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats. Per tal de determinar la solvència de la unió



## Ajuntament d'Alcanar

---

temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Per als casos en que sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

### **CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa**

9.1 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos sobres, en el termini màxim de 26 dies naturals, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, ates que l'enllaç que es conte en el missatge d'activació es l'accés exclusiu de que disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç trames, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, ates que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu



## Ajuntament d'Alcanar

---

contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu Electronic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'inicia el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, ates que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

9.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta



## Ajuntament d'Alcanar

---

electrònica, que es la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

9.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, es obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònica, que serra sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que es la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

9.4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

([https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES))

9.5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

9.6 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i restant documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler



## Ajuntament d'Alcanar

---

d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan (<https://contractaciopublica.gencat.cat>)

9.7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electronic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

9.8 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normés dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscript.

### **9.10 Contingut dels sobres.**

#### CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

##### a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat esta constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no esta incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.



## Ajuntament d'Alcanar

---

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases.

Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (<http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

### b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i



## Ajuntament d'Alcanar

---

tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Sucursal/ a Espanya

Declaració de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea de que tenen oberta una sucursal a Espanya i que han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.

### **CONTINGUT DEL SOBRE B**

S'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, i les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta.

La proposició econòmica s'ha de formular, si escau, conforme als models que s'adjunten com a annex 2.1 i 2.2 a aquest plec.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital, que poden declarar que conte informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.



## Ajuntament d'Alcanar

---

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació es adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació i de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents - amb les mateixes empremtes digitals - que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

### **CLÀUSULA DESENA. Mesa de contractació**

10.1 La composició de la Mesa de contractació es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

10.2 La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el Sobre A 24h després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que, a aquest efecte, té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a que accedeixin a l'espai de l'eina en que han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.



## Ajuntament d'Alcanar

---

10.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

10.4 Els membres de la Mesa de Contractació són els següents:

-President: Alcalde o regidor en que aquest delegui.

-Vocals:

- Secretari de l'Ajuntament.
- Interventor de l'Ajuntament.
- Arquitecta municipal.
- Un/a regidor/a de l'Ajuntament

-Secretari/a: Funcionari/ària de la corporació (amb veu i sense vot)

<b>CLÀUSULA ONZENA. Determinació de la millor oferta.</b>
---

11.1 Criteris d'adjudicació.

11.1.1.Oferta econòmica

\* Valoració màxima : 60 punts

\* Forma de valoració : Es valoraran les ofertes mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = C * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

On  $P_i$  és la puntuació que obté l'empresa  $i$ ,  $C$  és el pes del criteri (de 0 a 1, en percentatge segons els punts totals de la licitació, és a dir, per calcular el coeficient  $C$  caldrà dividir la puntuació assignada al criteri d'adjudicació que es valora entre la puntuació total de la licitació);  $B_i$  és la baixa de l'oferta de l'empresa  $i$  en relació amb el pressupost de licitació i  $B_m$  és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació.

$B_i$  i  $B_m$  es calculen de la forma següent:

a)  $B_i$

$$B_i = PL - O_i$$

On  $B_i$  és la baixa de l'oferta de l'empresa  $i$  en relació amb el pressupost de licitació,  $PL$  és el pressupost de licitació i  $O_i$  és l'import de l'oferta de l'empresa  $i$ .

b)  $B_m$

$$B_m = PL - O_m$$

On  $B_m$  és la baixa de l'oferta millor en relació amb el pressupost de licitació,  $PL$  és el pressupost de licitació i  $O_m$  és l'import de l'oferta millor.



## Ajuntament d'Alcanar

---

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts.

La puntuació màxima serà de 60 punts i la valoració de les proposicions presentades s'efectuarà seguint els criteris del barem precedent.

### 11.1.2.- Millores al projecte sense cost per l'Ajuntament.

- a) Millora segons capítol 01.01 de l'annex de millores. Aquesta millora es puntuarà amb 20 punts. Les millores suposen el subministrament de les butaques de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores, amb un valor total sense IVA de 122.015,04 €.
- b) Millora segons capítol 01.02 de l'annex de millores. Aquesta millora es puntuarà amb 4 punts. Les millores suposen el subministrament del foyer de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 11.792,14 €.
- c) Millora segons capítol 01.03 de l'annex de millores. Aquesta millora es puntuarà amb 5 punts. Les millores suposen el subministrament mobiliari de l'escenari de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 13.390,50 €.
- d) Millora segons capítol 01.04 de l'annex de millores. Aquesta millora es puntuarà amb 6 punts. Les millores suposen el subministrament mobiliari de l'edifici annex a l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 20.284,43 €.
- e) Millora segons capítol 01.05 de l'annex de millores. Aquesta millora es puntuarà amb 1 punt. Les millores suposen el subministrament de logotip per a l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 2.650 €.
- f) Millora termini de garantia. Aquesta millora es puntuarà amb un màxim de 4 punts.

S'assignarà 1 punt per cada any de garantia addicional que ofereixi l'empresa licitadora respecte als dos anys mínims previstos en el Plec.

Caldrà formalitzar l'annex 2.2.

### 11.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

En el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a que accedeixin a l'espai de l'eina en que han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició, i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

S'han de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura del sobre B, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec.

### **CLÀUSULA DOTZENA. Admissibilitat de Variants**

No s'admeten variants.

### **CLÀUSULA TRETZENA. Ofertes anormalment baixes**

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà d'acord amb el que disposa l'article 85 del RGLCAP. En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en



## Ajuntament d'Alcanar

---

presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de cinc dies per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte te l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a que accedeixin a l'espai de l'eina en que han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a traves de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Publica, d'acord amb aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o be l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o be, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o practiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### **CLÀUSULA CATORZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que al venciment del termini de presentació d'ofertes tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del



## Ajuntament d'Alcanar

---

contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge mes alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del regim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en que es produeixi l'empat.

### **CLÀUSULA QUINZENA. Classificació de les ofertes**

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest plec.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

### **CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a que, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següents a aquell en que hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a que es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a que accedeixin a l'espai de l'eina en que han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió



## Ajuntament d'Alcanar

---

Europea.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions d'aquest plec.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:
  - Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix aquest plec.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import de 600 €.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix aquest plec.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de 600 €.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a que accedeixin a l'espai de l'eina en que han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

### **CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva**

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions



## Ajuntament d'Alcanar

---

que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenjala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatari a, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

### **CLÀUSULA DIVUITENA. Decisió de no adjudicar el contracte**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.



## Ajuntament d'Alcanar

---

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en que hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **CLÀUSULA DINOVENA. Adjudicació del Contracte**

19.1 Un cop presentada la documentació a que fa referència la clàusula setzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

19.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà a l'adreça de correu electrònic i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avis de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

### **CLÀUSULA VINTENA. Formalització i perfecció del contracte**

20.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

20.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en que es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a que es refereix la clàusula anterior.

20.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu



## Ajuntament d'Alcanar

---

en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a que es refereix aquest plec..

20.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

20.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

20.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

20.7 La formalització d'aquest contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

20.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

### **CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Execució i supervisió de les obres**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència dels Serveis Tècnics municipals, unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball**

22.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

### **CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu



## Ajuntament d'Alcanar

---

del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

### **23.3 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació.**

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 30% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 10 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

23.4 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

### **CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Control de l'execució del contracte i resolució d'incidències**

**24.1.-** Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conte el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.



## Ajuntament d'Alcanar

---

**24.2.** Resolució d'incidències. Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### **CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Abonaments a l'empresa contractista.**

25.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

25.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- a) Que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció municipal de l'Ajuntament d'Alcanar.
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament d'Alcanar.
- d) Que el codi DIR3 és 0043.
- e) Que l'oficina comptable és Intervenció municipal.
- f) Que l'òrgan gestor és Secretaria municipal.
- g) Que la unitat de tramitació és Serveis Tècnics Municipals.

25.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

25.4 No es podran realitzar abonaments a compte.

25.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.



## Ajuntament d'Alcanar

### **CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista es responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

### **CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Altres obligacions de l'empresa contractista**

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a que es refereix aquest plec.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.



## Ajuntament d'Alcanar

---

- e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat U del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

- i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
  - ✓ Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
  - ✓ Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
  - ✓ Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
  - ✓ El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
  - ✓ Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
  - ✓ De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.



## Ajuntament d'Alcanar

---

- j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- k) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

- l) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitja o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

<b>CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Prerogatives de l'Administració</b>
---

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes



## Ajuntament d'Alcanar

---

que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **CLÀUSULA. VINT-I-NOVENA. Modificació del contracte.**

La modificació del contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.



## Ajuntament d'Alcanar

### **CLÀUSULA TRENTENA. Suspensió del Contracte**

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en que s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

### **CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Successió i Cessió del contracte.**

#### **31.1 Successió en la persona del contractista:**

En el supòsit de fusió d'empreses en que participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

### 31.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de re finançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

<b>CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Subcontractació.-</b>
--

32.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació.



## Ajuntament d'Alcanar

---

32.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es te previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a que es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzes expressament amb anterioritat o que es dones una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

32.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, i la informació relativa a les empreses subcontractistes que no s'hagi indicat a través del DEUC presentat per cadascuna d'aquestes o que hagi variat indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista te la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstancia es suficient per acreditar la seva aptitud.

32.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

32.5 La subscripció de subcontractes esta sotmesa al compliment dels requisits i circumstancies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra publica, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

32.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstancies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el



## Ajuntament d'Alcanar

---

segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)

32.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a que es refereix aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

32.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

32.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

32.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

32.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

<b>CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Recepció i liquidació del contracte. Termini de garantia.</b>
---

33.1.- La recepció i la liquidació del contracte es realitzés conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

33.2.- Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

El termini de garantia és l'assenyalat en el plec de prescripcions tècniques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### **CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en mes o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es dura a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

### **CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Regim de recursos.**

35.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs administratiu ordinari de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei



## Ajuntament d'Alcanar

---

39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 2911998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

35.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 2911998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Regim d'invalidesa**

Aquest contracte està sotmès al regim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

### **CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Jurisdicció competent**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

### **ANNEX 1 PCA. DEUC (Document europeu únic de contractació)**

Les empreses licitadores han de presentar el formulari adaptat al Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a enllaç a aquest plec, i que, en base a l'article 140 LCSP, s'ajusta al formulari de DEUC, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els equisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Aquest document es pot descarregar des de l'enllaç següent:

[http://economia.gencat.cat/web/.content/70\\_contractacio\\_jcca/documents/contractacio\\_electronica/DEUC-es.pdf](http://economia.gencat.cat/web/.content/70_contractacio_jcca/documents/contractacio_electronica/DEUC-es.pdf)

### **ANNEX 2.1 PCA**



## Ajuntament d'Alcanar

### MODEL D'OFERTA ECONOMICA

El/la Sr./Sra..... amb domicili a ....., al carrer.....numero....., i amb NIF.....,

#### DECLARA

Que assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte ....., amb expedient numero ....., es compromet (en nom propi ...../ en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de: .....€ (xifra en lletres i en números), de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i .....€ es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

I per que consti, signo aquesta oferta econòmica. (lloc i data )

Signatura

### ANNEX 2.2. PCA. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS RELATIVES A CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DIFERENTS AL PREU

En/Na ..... amb NIF num ....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF num. ...., domiciliada a..... carrer ....., num.....), com a participant a la licitació de les obres,

#### PROPOSA:

- a) Millora segons capítol 01.01 de l'annex de millores, subministrament de les butaques de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores, amb un valor total sense IVA de 122.015,04 €. SI/NO
- b) Millora segons capítol 01.02 subministrament del foyer de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 11.792,14 €. SI/NO
- c) Millora segons capítol 01.03 subministrament mobiliari de l'escenari de l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 13.390,50 €. SI/NO
- d) Millora segons capítol 01.04 de l'annex de millores, subministrament mobiliari de l'edifici annex a l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 20.284,43 €. SI/NO
- e) Millora segons capítol 01.05 de l'annex de millores: el subministrament de logotip per a l'edifici de l'auditori amb les característiques i especificacions descrites a l'annex de millores amb un valor total sense IVA de 2.650 €. SI/NO

f.- Millora termini de garantia: "ampliació del termini de garantia en ..... anys més"



## Ajuntament d'Alcanar

---

I perquè així consti, signo aquesta oferta econòmica. (lloc i data )

Signatura

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MIJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI JOSÉ A. VALLS D'ALCANAR.**

### **1. OBJECTE DEL PLEC**

És objecte del present Plec la determinació de les prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació per a l'execució de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució del **Teatre Auditori J. A. Valls d'Alcanar**.

### **2. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és la construcció del nou edifici destinat a Teatre Auditori anomenat J. A Valls d'Alcanar.

Les obres a contractar són les previstes al "**Projecte bàsic i d'execució del Teatre Auditori J.A. Valls**", redactat per M6 Arquitectura i que promou l'Ajuntament d'Alcanar, d'acord a les especificacions tècniques recollides al plec de prescripcions tècniques del present expedient de contractació.

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la correcta execució de les obres i el compliment del contracte (Pla de seguretat i salut laboral, control de qualitat, etc...)

### **3. REQUISITS A REUNIR PEL LICITADOR**

Els assenyalats en el Plec de Clàusules Econòmiques, Administratives i Jurídiques.

### **4. AMBIT D'ACTUACIÓ**

L'àmbit d'actuació es correspon a la parcel·la situada a l'Av. Catalunya n. 78 amb façana al Carrer Miquel Figueres n. 11 d'Alcanar.

### **5. CONTINGUT DEL PROJECTE TÈCNIC**

El projecte bàsic i d'execució del Teatre Auditori J. A. Valls consta de la documentació gràfica i escrita indicada als articles 233.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic /en endavant LCSP) i 18 de la Llei autonòmica 3/2007 de 4 de juliol de l'Obra Pública, i legislació sectorial adequada a les característiques de l'obra a executar.

La documentació del projecte inclou:



## Ajuntament d'Alcanar

---

### DOCUMENT 1 – MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA
2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
3. COMPLIMENT DEL CTE
4. ANNEXES A LA MEMÒRIA
  - a. NORMARIVA OBLIGAT COMPLIMENT
  - b. INSTRUCCIONS D'US I MANTENIMENT
  - c. CÀLCUL DE L'ESTRUCTURA
  - d. ESTUDI GEOTÈCNIC
  - e. PREVENCIO I SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
  - f. CÀLCUL D'INSTAL·LACIONS

### DOCUMENT 2 – PLEC

1. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES 1/2
2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES 2/2

### DOCUMENT 3 – PRESSUPOST

1. AMIDAMENTS
2. QUADRE DE PREUS 1
3. QUADRE DE PREUS 2
4. JUSTIFICACIÓ DE PREUS
5. PRESSUPOST
6. RESUM DE PRESSUPOST
7. ULTIM FULL

### DOCUMENT 4 – PLÀNOLS

## **6. DEFINICIÓ I CONTINGUT DE LES OBRES**

L'objecte del present plec és descriure els paràmetres i treballs necessaris per a l'execució de les obres d'execució de la construcció del Teatre Auditori J.A. Valls d'Alcanar, d'acord amb el projecte executiu del mateix redactat per M6 Arquitectura.

L'edifici de l'Auditori que es desenvolupa de la següent forma:

L'accés a l'edifici es realitza des de l'avinguda Catalunya, a través d'un porxo on es situa el cancell d'entrada que fa de filtre entre l'espai públic exterior, carrer, i l'espai públic interior, foyer; un cop a l'interior, com a zona de transició prèvia a l'accés a la sala s'ubiquen en posició central el taulell del bar i l'àrea d'informació i guarda-roba, i en un segon terme es situen els serveis higiènics. Pels laterals de la zona de transició es produeix l'accés a la sala. L'arribada a la sala es produeix en el seu punt mig, podent descendir cap a la platea, o pujar cap a les posicions més elevades de l'amfiteatre. Aqueta sala té 402 butaques i un plató escènic de 16x8 metres de superfície en planta. A la zona situada entre la sala i l'escenari i el carrer Miquel Figueres s'ubiquen els espais de servei de l'auditori.



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'edifici es desenvolupa en planta soterrani, on es troben part de les instal·lacions de l'edifici i una zona de magatzems; planta baixa, on es produeix l'accés de servei i es troba el foyer dels artistes; planta primera destinada a camerinos; planta segona on es troba una sala d'assaig; i la planta tercera on es produeix l'accés a les galeries de serveis situades al fals sostre de la sala i l'accés a la coberta. Les comunicacions verticals d'aquesta part de l'edifici es solucionen mitjançant una escala i un ascensor; també s'instal·la un muntacàrregues que comunica la planta baixa i la planta soterrani.

Pel que fa a la tipologia constructiva es tracta d'un edifici entre mitgeres amb les següents característiques generals:

En relació al sistema estructural es proposa una fonamentació amb sabates aïllades i corregudes segons la seva ubicació, amb l'estructura portant de murs i pilars de formigó armat i l'estructura horitzontal a base de sostres de lloses alveolars de formigó pretensat i lloses de formigó armat.

Pel que fa al sistema envoltant cal indicar que les façanes responen a dos tipologies, una ventilada formada per paret de tancament de maó calat per a revestir, arrebossat reglejat, barrera de vapor, aïllament a base de planxa de poliestirè extruït de 70mm de gruix i revestiment per a la formació de la façana ventilada amb peces de pedra de bateig diamant tosquejada, col·locada sobre perfil·laria d'acer inoxidable. La façana abrigada està realitzada amb aïllament de planxa de poliestirè de 80 mmm de gruix sobre la paret des suport de maó calat per a revestir i amb un revestiment d'estucat de pasta vinílica, col·locat sobre aïllament i un altra amb la mateixa base però acabada amb arrebossat amb morter de monocapa.

La coberta és invertida no transitable, realitzada amb formigó cel·lular per a la formació de pendents, una membrana impermeabilitzant de dues làmines de betum asfàltic, un geotèxtil de feltre de polièster, un aïllament de planxa de poliestirè extruït de 80mm de gruix i acabat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm. Es disposa una coberta de planxa de zinc natural a la façana principal realitzada sobre solera de tauler amb junt longitudinal alçat amb unió plegada simple.

La fusteria i serralleria esta formada per portes de lluna incolora trempada d'accés i muntants de tub estructural folrats d'alumini com a suport de fixes de vidre laminar de seguretat en planta baixa de l'Av. Catalunya i fixes de vidre laminar de seguretat sobre estructura d'acer inoxidable en planta primera. Al Carrer Miquel figueres es disposen tres portes batents de vidre laminar de seguretat amb estructura d'acer inoxidable, 3 finestres oscil·lobatents d'alumini lacat i un finestral format per tres fixes i quatre corredisses d'alumini lacat.

### **7. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES**

Les tècniques que seran d'aplicació a l'obra són les recollides en els "Plec de Condicions Tècniques" elaborats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), i les indicades al Projecte bàsic i executiu del Teatre Auditori J. A. Valls d'Alcanar.

Les Prescripcions escrites que no tinguin plasmació en la documentació gràfica o a l'inrevés s'hauran d'executar com si fossin consignades a ambdós documents, sempre



## Ajuntament d'Alcanar

---

que a criteri del director de l'obra quedin suficientment definides i fixat el preu de les unitats d'obra corresponents.

### **8. DEFINICIÓ DE LES FASES I TERMINIS D'EXECUCIÓ**

Les obres definides en el present projecte s'executaran una única fase i el termini màxim per a l'execució dels treballs s'estableix en 17 mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

El contractista presentarà un pla d'obra que s'ajusti al termini previst.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

### **9. SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS**

El seguiment de l'execució del treball es realitzarà a partir de reunions entre l'Adjudicatari, la direcció d'obra i l'Ajuntament d'Alcanar.

### **10. SUPERVISIÓ TECNICA**

Els adjudicataris de les obres han d'atendre i complir les peticions oportunes que els siguin determinades per l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres oportunes i proposar les modificacions que convingui introduir-hi per a la correcta realització del treball i les necessitats funcionals.

### **11. CRITERIS D'EXECUCIÓ PER A L'ACCEPTACIÓ DE L'OBRA**

S'aplicaran els Plecs de Condicions Tècniques descrits al Projecte bàsic i Executiu del Teatre Auditori J. A. Valls d'Alcanar.

### **12. CLASSIFICACIÓ DE L'EMPRESA**

Segons els articles del 25 al 36 del Reglament General de la Llei de Contractes de las Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1098/2001; per a l'obra d'edificació i urbanització de l'entorn s'exigirà un contractista amb la següent classificació:

- **Grup C** (Edificacions) **subgrup 2** (estructures de fàbrica de formigó) **Categoria D**
- **Grup C** (Edificacions) **subgrup 4** (paletaeria, lluïts i revestiments) **Categoria D**
- **Grup I** (Instal·lacions elèctriques) **subgrup 9** (instal·lacions elèctriques sense qualificació específica). **Categoria D**

D'acord amb el projecte bàsic i executiu del Teatre Auditori J. A. Valls, la resta de grups classificables no representen en cap cas més d'un 20% del PEC total de l'obra.

### **13. DEL CONTRACTISTA**

#### **13.1 RESPONSABILITAT**



## Ajuntament d'Alcanar

---

El contractista és responsable de l'execució de les obres segons les condicions establertes al contracte i en els documents que componen el projecte. En conseqüència està obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot el que estigui mal executat, sense que pugui objectar que la direcció tècnica de les obres hagi reconegut i examinat la construcció durant les obres, ni que hagin estat abonades les liquidacions parcials.

Així mateix és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El contractista serà responsable dels accidents que puguin succeir a tot el personal de l'obra o a terceres persones com conseqüència de la realització dels treballs adjudicats.

Ha d'assegurar al personal que realitzi les tasques del contracte i ha de complir amb la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.

Apart del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents (ús d'explosius, instal·lacions elèctriques i altres aplicacions), el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància totes les mesures necessàries per garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers, amb total impunitat per l'Ajuntament.

El contractista no només respondrà dels seus actes propis, si no també de tot el personal que presti els seus serveis o en empreses subcontractades (responent tots de forma solidària) així com de les obres persones per qui hagi de respondre d'acord amb la legislació vigent.

L'adjudicatari es responsabilitzarà de la manca de respecte, de la manca d'educació mal tracte que el personal observi cap als veïns, així com de produir soroll excessiu durant la prestació dels serveis.

Es responsabilitzarà de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

Els contractista serà responsable de la qualitat tècnica de l'obra executada així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per a tercers de les omissions, els errors, els mètodes inadequats, de les conclusions incorrectes en l'execució del contracte. Es troben inclosos tots els treballs relatius a transport i col·locació dels elements relacionats anteriorment.

Ha de responsabilitzar-se de tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa tensió, i modificacions posteriors.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### 13.2 OBLIGACIONS

És obligació del contractista el compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.

El contractista haurà de realitzar quants estudis, assajos i informes es considerin necessaris per la correcta execució de l'obra, que seran de la seva total responsabilitat.

El contractista haurà de presentar abans de començar l'obra el preceptiu Pla de Seguretat així com un Pla de Gestió De residus i una planificació de l'obra.

Abans de l'inici de l'obra el contractista comunicarà per escrit a la direcció facultativa les dades següents:

- a) Maquinària i mitjans auxiliar que assigna a l'obra, d'acord amb l'oferta presentada i els requeriments d'aquest ple i del plec de clàusules administratives.
- b) El quadre de dedicació previst dels components que l'executaran i la distribució de les seves responsabilitats. Aquest equip No podrà ser substituït durant el termini d'execució del contracte sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Identificació del delegat d'obra que assumeix la direcció tècnica i la representació del contractista, que ha de disposar de la titulació adequada.
- d) Informació sobre les subcontractacions que vol celebrar indicat la part del contracte a realitzar pel/s subcontractista/es, segons el que disposen l'art. 215 de la LCSP, la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i normes reglamentàries que la desenvolupen.
- e) Número de telèfon mòbil i adreça de correu electrònic.

Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i van a càrrec seu les despeses corresponents.

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran sol·licitats, gestionats i tramitats per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

#### Durant el transcurs de l'obra

El contractista posarà en l'encapçalament de l'obra, personal competent encarregat de la seva execució i s'atindrà a les condicions i projecte aprovat i a les instruccions que rebí del Director.

L'adjudicatari presentarà al Director de l'Obra en el termini de 10 dies, a comptar des de la notificació de la adjudicació definitiva, un programa detallat d'execució que hagi presentat a la plica.

El contractista ha de designar un Cap d'obra, Tècnic competent, responsable per a la seva per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable de contracte i el



## Ajuntament d'Alcanar

---

director facultatiu. El Cap d'obra Designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària que es concreta en:

- a. Titulació mínima d'enginyeria/arquitectura tècnica, amb un mínim d'experiència de 5 anys en execució d'obres.

Si s'escau el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

Haurà de disposar, en nombre suficient, de quadres intermedis d'especialització i obrers en els diferents oficis que hagin d'intervenir en els treballs objecte del contracte. L'Encarregat/s de les obres tindrà/n dedicació exclusiva per a les obres objecte del present contracte.

El Contractista respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

L'Ajuntament podrà proposar la substitució de personal de l'obra, per causes justificades.

El contractista disposarà d'equips de treball amb tots els mitjans auxiliars, eines, maquinària, materials, mitjans i elements de seguretat, mitjans per a desviació de trànsit i senyalització i mitjans de transport, així com del personal auxiliar, necessaris per a la correcta execució dels treballs.

El contractista haurà de disposar en tot moment del personal necessari per a l'execució de les obres amb un nombre mínim de treballadors, fins i tot en època de vacances. El contractista disposarà, a més, d'un equip permanent, i de la maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a la realització de treballs urgents que requereixin una intervenció immediata. Tota la maquinària i vehicles haurà de dur distintiu, mostrant el nom de l'empresa adjudicatària del contracte, domicili social, telèfon i rètol indicatiu de l'empresa contractista adjudicatària.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un equip d'urgència/emergència preparat per a actuar en qualsevol moment, tant en horari fora de la jornada laboral, hores nocturnes, com en dies festius, per a atendre les possibles incidències de qualsevol índole que es produeixin derivades de l'execució de les obres objecte del contracte per a aquesta fi haurà de disposar d'un mitjà de localització que permeti la immediata activació dels Dispositius d'emergència (comunicació permanent i directa de telefonia mòbil).

Informar amb caràcter mensual de l'evolució dels treballs mitjançant l'actualització del cronograma dels treballs contemplats en el projecte.

Si la Direcció Facultativa (Sempre que es parli de Direcció Facultativa, s'entendrà Director/a de les obres, Director/a d'execució de les obres i Coordinador de Seguretat i Salut), tingues raons per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, donarà les ordres oportunes per a la realització dels assajos, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi defectuosos. Les despeses generades aniran a càrrec del contractista sempre que



## Ajuntament d'Alcanar

---

aquests assajos conformin l'existència de vicis ocults. En cas contrari seran satisfets per l'Administració

El contractista haurà d'abonar a l'entitat que realitzi el Control de Qualitats les despeses que aquests generin fins un màxim del 1,5% del import d'execució material del projecte, d'acord amb el programa que a l'efecte confeccionarà la Direcció Tècnica. Un cop iniciades les obres, l'empres responsable del control de qualitat lliurarà a la DF d'igual manera que al contractista, tots aquells informes de proves i assaigs que es realitzin.

Fer-se Càrrec de la redacció de tots els documents (certificacions i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. L'obra no es considerarà concloua fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

### Retolació de l'obra

Abans d'iniciar-se l'obra, el contractista haurà d'instal·lar un cartel amb format normalitzat i imatge corporativa. Els serveis tècnics municipals indicaran al contractista les seves característiques i lloc d'ubicació.

### senyalització de l'obra i aplec de material

Per a optimitzar l'espai Públic i eliminar els aplecs intermedis, el contractista disposarà d'un local, de característiques adequades i suficientment pròxim a l'obra, on albergarà l'oficina d'obra, El magatzem de petites eines, els vestuaris, menjador i serveis higiènics del personal de l'obra

No s'aplegarà en obra més material que el d'ús immediat, disposant-se d'un espai convenientment limitat, dintre del tancament general de l'obra, per a aquest menester. Així mateix, els materials d'excavació i demolició Preferiblement es carregaran i transportaran a abocador en el mateix moment de la seva generació.

El contractista vetllarà per les condicions de seguretat i protecció viària en les obres; pel que haurà de complir en tot moment, les disposicions legals que s'estableixin en aquest sentit i seguir les ordres i instruccions que doni la Policia Local, els Serveis Tècnics d'aquest Municipi i el Coordinador de Seguretat i Salut de les obres El contractista col·locarà, al seu càrrec, els elements d'informació, protecció, seguretat, senyalització, desviament de trànsit i publicitat dels treballs necessaris per a la immediata execució dels treballs, d'acord amb la normativa de les administracions que intervinguin i especialment al que es refereixen al desviament i talls de tràfic.

L'adjudicatari col·locarà al seu càrrec els cartells informatius, retolació per desviament de trànsit, prohibit aparcar i resta d'elements de senyalització i informatius que requereixi pel responsable del contracte

### Conservació del medi ambient. Gestió de runes. Abocadors



## Ajuntament d'Alcanar

---

El Contractista ha d'aplicar les mesures necessàries perquè les afectacions al medi ambient siguin mínimes, tant en els treballs que realitzi dins el perímetre de l'obra com fora d'aquest.

El contractista ha de dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

Tota la maquinària utilitzada disposarà de silenciadors per reduir la contaminació acústica.

El contractista serà responsable de la guarda i custòdia de l'arbrat de la zona objecte del projecte, fins a l'extinció del contracte. Sense la prèvia autorització de l'obra el contractista no podrà realitzar cap tala d'arbres.

El contractista serà responsable de les agressions, que, en els sentits abans apuntats, i qualsevol altres difícilment identificables en aquest moment, produeixi al medi ambient, havent de canviar els mitjans i mètodes utilitzats i reparar els danys causats, seguint les ordres de la direcció de l'obra o dels organismes competents.

La localització d'abocadors autoritzats, així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec del contractista.

No serà causa suficient per al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus, o dir que la unitat d'obra corresponent no inclou la dita operació de transport a l'abocador, el fet que la distància als abocadors autoritzats sigui superior que la que es preveu en la justificació del preu unitari inclòs al pressupost del projecte, ni l'omissió en l'esmentada justificació de l'operació de transport.

El contractista es responsable del compliment de les disposicions legals vigents relatives al transport i abocament de materials, obtenció d'autoritzacions, permisos necessaris i pagament del cànon per la utilització del servei.

Es retiraran tots els residus i runes resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

Pel responsable del contracte serà informada del destí de les restes de materials, runes i residus originats per les obres i podrà exigir canvis en el sistema i destí de la seva disposició.

No es podrà fer acopi de terres ni runa a la via pública si no són terres destinades a un reblert immediat, atenent especialment la seguretat dels usuaris de la via pública i garantint el seu normal ús. Les terres o runes seran dipositades en contenidors, saques o directament sobre camió per al seu posterior transport a abocador.

Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció, abocar en els contenidors i papereres destinats a la neteja pública qualsevol material que es produeixi com a conseqüència del desenvolupament dels treballs del contracte. Si l'empresa



## Ajuntament d'Alcanar

---

adjudicatària no retirés aquest materials dins d'un termini màxim de 24 hores, seran retirats per encàrrec del responsable del contracte a altra empresa, les despeses corresponents aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, sense perjudici de les responsabilitats a que donin lloc.

### Presentació del Projecte Final d'Obra (l'As-Buit)

En finalitzar l'obra el contractista presentarà als Serveis Tècnics municipals els plànols definitius que assenyalaran les característiques dels subministraments, el pas de les instal·lacions i els equips, a fi i efecte de l'elaboració del Projecte Final d'Obra.

El Document Final d'obra es presentarà en fitxer gràfic – en suport magnètic adequat i en una còpia en paper.

El contractista redactarà al seu càrrec tots i cadascun dels esquemes, plànols i informació gràfica que els Serveis Tècnics Municipals determinin amb referència a les obres executades.

### **14. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.**

Sens perjudici d'altres indicades al plec de Clàusules administratives, seran al seu càrrec les despeses següents:

1. Les corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
2. Les de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
3. Les de lloguers o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària de materials.
4. Les de protecció d'emmagatzematge de la mateixa obra contra tot deteriorament.
5. Les de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
6. Les indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals; despeses d'exploració i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
7. La retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i de zones confrontades afectades per les obres, etc.
8. Els permisos o llicències administratives necessàries per a l'execució, excepte les que corresponen a expropiacions i serveis afectats.
9. Les ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra.
10. Impostos o taxes i qualsevol altre despesa derivada de l'obtenció dels permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per a l'execució i posada en servei de les obres, del projecte elèctric, així com del visat del col·legi professional corresponent.
11. Despeses necessàries per a l'obtenció de l'aprovació prèvia del projecte i l'autorització de posada en servei del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya o organisme que sigui competent.
12. Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris contractats.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **15. LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA**

El Director/a Facultatiu de l'obra serà designat per l'Ajuntament.

La direcció de l'obra ha de dictar les instruccions oportunes al contractista a l'objecte d'assegurar la correcta execució i desenvolupament de l'obra de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per l'Ajuntament.

Sempre que es parli de Direcció Facultativa, s'entendrà Director/a de les obres, Director/a d'execució de les obres i Coordinador de Seguretat i Salut.

La Inspecció Facultativa de les obres estarà a càrrec de la Direcció de les Obres, Serveis Tècnics Municipals i el Coordinador de Seguretat i Salut, així com d'aquells tècnics que designi l'Administració.

La Direcció Facultativa o els Serveis Tècnics Municipals, en cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa de les obres, podrà requerir al contractista perquè separi de l'obra els treballadors responsables de la pertorbació.

La Direcció de l'obra té les obligacions que estableix l'art. 12.3 de Llei 38/1999, de 5 de novembre d'Ordenació de l'Edificació i les facultats que corresponen al responsable del contracte d'acord amb l'article 62 en relació als articles 237 a 246 de la LCSP.

### **16. DELEGAT D'OBRA**

El Contractista designarà un delegat que assumirà la direcció tècnica i representació del contractista a l'obra, el càrrec haurà de recaure en un tècnic amb titulació adequada i experiència acreditada en obres anàlogues a les que són objecte del contracte. L'òrgan de contractació podrà proposar la seva substitució per raons justificades.

El Cap d'obra, serà l'encarregat de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable de contracte i el director facultatiu. El Cap d'obra Designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària que es concreta en:

- 16.1. Titulació mínima d'enginyeria/arquitectura tècnica, amb un mínim d'experiència de 5 anys en execució d'obres.

Si s'escau el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

### **17. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS I EQUIPS**

#### **17.1 Personal i medis tècnics**

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del contracte de manteniment un Cap d'Obra, amb la titulació mínima de Tècnic d'Arquitectura o Enginyeria i un encarregat



## Ajuntament d'Alcanar

---

d'obra, aquest últim amb una dedicació exclusiva al contracte durant l'execució dels treballs.

Aquest nomenament haurà de comptar amb l'acceptació per part de l'Ajuntament. En el supòsit que l'adjudicatari volgués canviar el Cap d'Obra, aquest haurà de ser prèviament acceptat per l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària aportarà la resta de personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per porta a terme els treballs especificats en aquest plec.

Alhora es presentarà una relació de tot el personal, i les seves categories, destinats a la realització dels treballs.

El personal depenent de l'empresa adjudicatària, durant l'horari de treball, portarà identificació de l'empresa. En aquest sentit, els vehicles utilitzats per les feines, duran el logotip o indicatiu de l'empresa. L'empresa adjudicatària vetllarà perquè el mateix sigui utilitzat adequadament i el seu estat mantingui una presència que no desdigni a l'usuari, ni a la empresa ni al propi Ajuntament. Alhora el contractista serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol inadequat o mal comportament dels operaris adscrits a aquest servei.

### 17.2 Materials

L'adjudicatari haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades necessàries, els quals hauran de complir amb les característiques del Plec de Prescripcions Tècniques del projecte. Tanmateix pel responsable del contracte es reservarà el dret a rebutjar el material que no consideri adient per la feina requerida.

### 17.3 Maquinària i transport

L'empresa adjudicatària aportarà tots els vehicles i màquines necessàries per tal de realitzar adequadament totes les funcions o tasques previstes d'acord amb la oferta feta, així com pels subministres, segons el bon ús i costum de la professió, que concretarà en l'oferta presentada.

Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

L'adjudicatari haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici de les obres.

L'adjudicatari disposarà de vehicles destinats al transport de terres i runa. Quedarà prohibit l'acopi de terres i runa a la vorera o calçada si no es per la seva immediata utilització com a material de reblert.

### 17.4 Mitjans auxiliars i eines



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'empresa adjudicatària aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit pel responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs.

### 17.5 Programació dels treballs. Incompliment de terminis

Pel responsable del contracte lliurarà les diferents Ordres de treball i programacions d'actuacions majors periòdicament a l'empresa adjudicatària amb la data màxima d'execució d'acord amb els recursos mínims requerits.

### 17.6 Horaris

L'horari estàndard es preveu, de 8h a 20h i la jornada laboral s'ajustarà a les necessitats de l'Ajuntament i les instruccions del responsable del contracte. Aquesta podrà modificar i ajustar l'horari en atenció a una millora en el resultat dels treballs. En dies festius i fora de l'horari normal, l'adjudicatari intervindrà a requeriment del responsable del contracte en actuacions que pel seu caràcter d'urgència siguin necessàries i disposarà d'un telèfon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics per afrontar aquestes situacions imprevistes o d'urgència.

### 17.7 Control de qualitat: Proves, anàlisis i assaigs

Pel responsable del contracte determinarà, previ o durant l'execució de les obres, els controls que siguin necessaris.

Les operacions de control de qualitat es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali pel responsable del contracte.

Aquestes proves i anàlisis aniran a càrrec de l'adjudicatari en concepte de control de qualitat, fins a un 1% com a màxim del pressupost d'adjudicació de l'obra per anualitat.

### 17.8 Recepció de les obres. As-built

7

Una vegada acabada l'obra l'adjudicatari lliurarà al responsable del contracte plànols as-built de l'obra, i els certificats de materials i proves de control de materials.

### 17.9 Resolució d'incidències tècniques

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el responsable del contracte i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

## **18. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ D'OBRES**



## Ajuntament d'Alcanar

---

Les obres s'executaran d'acord amb les normes de bona construcció apreciades per la direcció tècnica.

El contractista notificarà a la direcció tècnica amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució, aquelles obres que hagin de quedar ocultes o que a judici del mateix contractista o de la direcció requereixin dit reconeixement.

De totes les obres i a mesura que s'executin, s'aixecaran plànols precisos per a llur comprovació, constatació, amidament i liquidació, que seran subscrits per la direcció tècnica de les obres. El contractista haurà d'abonar les despeses dels treballs auxiliars necessaris d'amidament, excepte que s'avingui amb el que proposi la direcció tècnica de les obres.

### **19. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG**

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació de replanteig que tindrà lloc dins el termini màxim d'un mes a comptar de la data de formalització del contracte, llevat supòsits excepcionals justificats. Els Serveis tècnics municipals procediran, en presència de la direcció facultativa i del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig estenent-se acta del resultat que serà signada per tots els assistents, remetent-se un exemplar a la Unitat de Contractació per a la seva incorporació a l'expedient.

En cas de no donar autorització per a l'inici de les obres es dictaran les oportunes ordres per a la seva correcta execució, mantenint els treballs suspesos temporalment.

Sense perjudici de l'anterior, el contractista realitzarà tots els replantejos parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra, els quals han de ser aprovats per la direcció facultativa. Igualment, haurà de materialitzar sobre el terreny tots els punts de detall que la direcció consideri necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats d'obra.

### **20. LLIBRE D'ORDRES, ACTES DE VISITA**

L'Ajuntament entregarà al contractista, amb anterioritat a la data assenyalada per a la comprovació de replanteig, una còpia autoritzada dels documents contractuals i del projecte.

La direcció de l'obra entregarà al contractista un llibre amb fulls numerats per triplicat i segellat en tots els fulls. A l'esmentat llibre, que es denominarà Llibre d'Ordres i Assistències de l'obra, quedaran reflectides totes les ordres de la direcció de l'obra, així com les incidències i comunicacions que tant la direcció de l'obra com el contractista puguin formular.

La direcció d'obra efectuarà visita d'obra amb periodicitat mínima setmanal. De cada visita es formalitzarà un acta deixant constància de les activitats que es desenvolupen, les incidències que tinguin relació amb l'execució de les obres i l'estat de compliment de terminis i previsions econòmiques.



## Ajuntament d'Alcanar

---

De les ordres, comunicacions o incidències quedarà constància per triplicat. L'original es conservarà en el propi llibre i les còpies seran lliurades al director i al delegat de l'obra. Tota anotació realitzada per qualsevol de les parts haurà de ser lliurada a l'altra. Totes les anotacions que es realitzin al llibre d'obra obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients.

EL llibre d'obra s'obrirà en la data de comprovació de replanteig i es tancarà en la de l'acta formal de recepció de l'obra.

Els documents contractuals i el llibre d'obra hauran d'ésser custodiats pel contractista i un cop efectuada la recepció seran lliurats a l'Ajuntament.

### **21. CERTIFICACIONS**

Mensualment l'adjudicatari elaborarà la relació valorada, que inclourà els treballs efectuats d'acord amb les Ordre de Treball (OT) emeses, per la direcció facultativa i executiva, servirà de base per emetre la corresponent factura i certificació. La certificació haurà de ser informada favorablement pels serveis tècnics municipals i aprovada per la Junta de Govern Local.

Les certificacions es compondrà de:

- Partides d'obra: unitats amidaments de les partides d'obra a les que s'aplicarà els preus unitaris de referència o preus contradictoris aprovats, que es descriuen en l'apartat 18 del present plec. A aquesta partides se'ls hi deduirà la baixa d'adjudicació i se li afegirà el 13 % en concepte de despeses generals i el 6 % de benefici industrial.

L'import total certificat serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

### **22. PRESSUPOST**

A efectes de licitació i de conformitat amb el que estableix l'article 100 de la LCSP el preu és de 2.413.784,93 €, dels quals 1.994.863,58€corresponen a base i 418.921,35 € a IVA.

Els preus i definició de les partides que ha de servir de base per valorar les obres, seran es els que figuren al Projecte bàsic i executiu del Teatre Auditori J. A. Valls d'Alcanar.

El preu inclou el cost de la mà d'obra, maquinària, materials, transport, eines, o qualsevol altre concepte que siguin necessaris per efectuar el treball, sense que això suposi un augment del preu ofert encara que no estiguin totalment descrits en el concepte.

### **23. REVISIÓ DE PREUS**

Atesa la durada del contracte, el preu del contracte no serà objecte de revisió, d'acord amb l'article 103.2 de la LCSP.



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **24. PREUS UNITARIS**

Els licitadors presentaran la seva oferta econòmica en base als preus unitaris del projecte tècnic.

Els preus dels elements simples d'obres, les partides d'obra i els rendiments seran els que s'estableixen en el quadres de preus del mateix projecte, derivats de la base de preus ITEC.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost establert, si el muntant de les certificacions presentades és inferior al pressupost adjudicat.

### **25. MODIFICACIONS D'OBRA I CONTRACTE**

24.1 Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions per raons d'interès públic, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars que haurà de precisar amb detall suficient l'abast, límits i naturalesa, les condicions en que es podrà aplicar per referència a circumstàncies quina concurrència pugui verificar-se de manera objectiva i el procediment a seguir per a la seva tramitació, en els termes que disposa l'article 204 de la LCSP.

Aquestes modificacions no podran excedir del 20% del preu inicial ni suposar l'establiment de preus unitaris no previstos en el contracte.

- b) Les modificacions no previstes en el plec només podran aprovar-se d'acord amb els articles 205 i 242 de la LCSP, en algun dels següents supòsits:
  1. Que esdevingués necessari afegir obres addicionals a les previstes en el projecte aprovat sempre que s'acompleixen les condicions següents:
    - a) Que el canvi de contractista no fos possible per raons de tipus econòmic o tècnic en els termes que disposa l'article 205.2 de la LCSP.
    - b) Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.
  2. Quan la necessitat de modificar el contracte es derivi de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment de la licitació i concorrin les condicions següents:
    - a) Que es tracti de circumstàncies que una administració diligent no hagués pogut preveure.
    - b) Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte
    - c) Que la modificació impliqui una alteració en la quantia que no excedeixi, aïllada o conjuntament amb d'altres modificacions acordades, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.



## Ajuntament d'Alcanar

---

3. Quan es tracti de modificacions no substancials de l'obra: s'haurà de justificar la seva necessitat indicant les raons per les que les prestacions no van ser incloses en el projecte i en el contracte inicial.

No es podran aprovar en base a aquesta previsió modificacions no substancials si suposen una alteració en la quantia del contracte que excedeixi aïllada o conjuntament del 15% del preu inicial, IVA exclòs. En tot cas, s'haurà d'estar al que estableix l'article 205.2 de la LCSP.

24.2 Les modificacions proposades d'acord en l'apartat 1 seran obligatòries pel contractista quan l'alteració en la quantia del contracte, aïllada o conjuntament considerada, no superi el 20% del preu inicial, IVA exclòs. Si la modificació suposa supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a indemnització.

24.3 Quan les modificacions del contracte suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quines característiques difereixen de les fixades en aquest, els preus aplicables seran aprovats per l'Ajuntament, prèvia audiència del contractista per un termini mínim de tres dies.

24.4 Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, la Direcció Facultativa comunicarà a la intervenció de l'Ajuntament amb una antelació mínima de cinc dies, la data per efectuar l'amidament parcial a fi que l'interventor o el funcionari en qui delegui pugui personar-se per a la comprovació material de la inversió.

24.5 D'acord amb l'art. 242.4 de la LCSP, quan la Direcció Facultativa consideri necessària una modificació del projecte i s'acompleixen els requisits establerts en el present PPT i en la LCSP, haurà de sol·licitar a l'òrgan de contractació la tramitació del corresponent expedient que es substanciarà d'acord amb les següents actuacions:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica.
- b) Audiència al contractista i al redactor del projecte, si procedeix, per termini mínim de tres dies
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació.

24.6 No es consideraran modificacions del contracte

- a) L'excés d'amidaments, sempre que no superin el 10% del preu inicial. L'excés serà recollit en la certificació final d'obra.
- b) La inclusió de preus nous que hagin estat fixats contradictòriament sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que, en el seu conjunt, excedeixen del 3% del pressupost primitiu.

## **26. PREUS CONTRADICTORIS**

Si fos precís per a la bona marxa dels treballs fixar nous preus per a materials i obres no contemplats en la base de preus de referència del projecte, es procedirà a l'aplicació del preu corresponent d'acord a les següents normes i tramitació:



## Ajuntament d'Alcanar

---

- Si el nou preu es pot deduir aritmèticament a partir de la base de preus de l'ITEC, es formularà aquest preu pel contractista i es sotmetrà a la conformitat de la Direcció d'obra i posteriorment a l'aprovació de l'ens responsable del contracte.

- En el cas que el nou preu no pogués deduir-se dels preus de l'ITEC, es procedirà al seu estudi contradictòriament, a partir del criteri de considerar el preu de mercat de materials i maquinària i amb rendiments aplicables d'acord a partides similars, sometent el resultat de l'estudi a l'aprovació de l'ens responsable de la contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia conformitat de la Direcció d'obra.

En qualsevol cas els preus unitaris aplicats als preus contradictoris seran coherents amb els preus unitaris del projecte.

En ambdós casos, s'entén que als nous preus contradictoris els hi serà d'aplicació la baixa de la Contracta, els percentatges de despeses generals i benefici industrial d'acord amb els aplicats al projecte.

### **27. VARIACIONS MENORS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

Les variacions menors de l'obra executades pel contractista sense ajustar-se exactament al projecte, a aquest plec i al contracte podran ser acceptades o rebutjades per la direcció tècnica.

En cas d'acceptació el director tècnic fixarà justificadament el preu. En cas de disconformitat el contractista haurà de desfer i reconstruir a càrrec seu la part mal executada, segons les instruccions de la direcció tècnica de les obres i sense que això pugui ésser invocat com a causa o motiu de pròrroga del contracte.

### **28. RECEPCIÓ DE LES OBRES**

Acabada l'obra i abans de la seva recepció, el contractista haurà d'efectuar les operacions següents:

- Neteja general de l'obra. Retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions, magatzems i construccions provisionals que segons la direcció de l'obra no s'hagin de conservar durant el termini de garantia i haurà de deixar l'obra executada en perfecte estat de policia.
- Lliurar al director de l'obra tota la documentació sobre serveis efectivament executats.
- Facilitar a la Direcció facultativa, per a la seva aprovació, la documentació següent:
  - a. Col·lecció de plànols AS-Built convenientment acotats i referenciats en format digital (DWG + CAD) d'acord amb les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals.
  - b. Memòria, en format digital (DOC + PDF) i paper



## Ajuntament d'Alcanar

---

- c. Originals dels models ELECT1 i ELECT4, del butlletí d'instal·lacions elèctriques del projecte de legalització visat pel tècnic competent, de l'acta d'inspecció favorable i del contracte de subministrament elèctric
  - d. Relació d'empreses subministradores de materials i instal·lacions.
  - e. Dossier de documentació referida al control de qualitat i resultats dels assajos corresponents al Pla de Control de Qualitat.
- Aportar al director d'obra les actes de recepció signades per les diferents companyies de tots els serveis: aigua, telèfon, gas i mitja i baixa tensió, i pel que fa a la legalització de l'enllumenat, xarxa en baixa tensió i qualsevol altre tipus d'instal·lació elèctrica, haurà d'aportar tota la documentació necessària (projectes, visats, butlletins, actes d'inspecció i control, certificat d'instal·lació, contracte de manteniment, carpeta de baixa tensió i els diferents impresos), d'acord amb la normativa vigent. També disposarà tot el necessari per fer totes les proves de recepció demanades per la Direcció d'obra, encara que no estiguin, encara que no estiguin expressament definides en aquest plec, tant a realitzar de dia com en horari nocturn, inclús aportant un grup electrogen en el cas de que no hi hagi corrent elèctric a l'obra.

No es convocarà la recepció final fins que, els Serveis Tècnics de l'ajuntament, hagin comprovat la documentació aportada.

Abans de procedir a la recepció de l'obra, la direcció tècnica practicarà el reconeixement exhaustiu en presència del contractista.

Quant al termini i la forma de recepció es seguiran els tràmits establerts a l'art. 243 de la LCSP. A l'acte de recepció hauran de concórrer un tècnic designat per l'Ajuntament que actuarà en la seva representació, el tècnic facultatiu encarregat de la direcció d'obra i el contractista assistit si ho estima oportú pel seu delegat d'obra, estenent-se acta per triplicat que serà signada per les persones compareixents.

Correspondrà al responsable del contracte la incorporació d'un dels exemplars a l'expedient de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

### **29. TERMINI DE GARANTIA**

El termini de garantia de l'obra es fixa en **dos** any a comptar des de la data en què es realitzi la signatura de l'acta de recepció de l'obra, llevat que el quadre de característiques del contracte estableixi un termini superior.

Aquest termini afectarà a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, abalisament, senyalització i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).



## Ajuntament d'Alcanar

---

Durant el termini de garantia és de compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres per ell realitzades.

### **30. LIQUIDACIÓ**

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva i a la liquidació del contracte. En el cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no pas al seu ús normal, la direcció facultativa dictarà les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació concedint un termini per fer-la durant el qual el contractista continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat de conformitat amb l'article 243.3 de la LCSP.

### **31. CONTROL DE QUALITAT**

El laboratori encarregat del control d'obra serà el designat per la direcció facultativa i realitzarà tots els assaigs del programa, a sol·licitud d'aquesta.

La despesa corresponent anirà a càrrec del contractista fins la quantia prevista en el pressupost de contracte. En cas de superar-se la previsió serà abonada per l'Ajuntament.

El control d'unitats d'obra s'executarà d'acord amb el programa aportat pel laboratori encarregat i aprovat per la direcció facultativa.

A criteri de la direcció facultativa es podrà ampliar o reduir el nombre de controls previstos.

Els resultats negatius de qualsevol unitat es consignaran al Llibre d'Obres. El cost deis assaigs que donin resultats negatius es descantarà directament al contractista.

### **32. SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL**

32.1 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària ve obligada a tenir elaborat una Avaluació de riscos laborals i un Pla de Prevenció conforme a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de



## Ajuntament d'Alcanar

---

riscos Laborals, i les que es puguin derivar del seu desplegament, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

Igualment l'adjudicatari està obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en aplicació a l'estudi de seguretat, conforme el que disposa a tal efecte el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per aquesta Corporació com a requisit indispensable per a l'inici de les obres, previ informe favorable que sobre el mateix sigui emès pel coordinador de seguretat i salut en execució de les obres.

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que li sigui requerida per al coneixement de l'Administració.

Tot el personal, a l'inici dels treballs o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació de riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar que el seu personal ha rebut informació en matèria de seguretat i salut.

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis al lloc de treball o a la furgoneta o camió que s'utilitzi. La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material, consumit.

S'haurà d'informar a tots els treballadors per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics on avisar, o si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

El contractista acreditarà que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic i que aquest es repetirà cada any.

### 32.2 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.

Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la concessió, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

La senyalització d'obres estableix tres principals objectius: informar de l'existència i naturalesa de l'obra als ciutadans, ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques a l'obra i garantir la seguretat dels vehicles i vianants, i dels personal propi de l'obra.

Aquesta senyalització complirà en tot moment la normativa vigent de senyalització de seguretat i salut al treball (Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril), i senyalització d'obres de carreteres (M.O.P.T. i M.A. Norma de Carreteres 8.3 - IC).

## **33. EL PLA DE SEGURETAT I SALUT**



## Ajuntament d'Alcanar

---

Serà d'obligat compliment pel contractista i subcontractistes tota la normativa referent a les normes de seguretat i de salut en les obres de construcció:

El contractista elaborarà un Pla de seguretat i salut, en el que s'analitzin, desenvolupin i considerin les previsions contemplades en l'Estudi de Seguretat i Salut.

El contractista presentarà en el termini d'un mes a partir de la data de formalització del contracte un programa de treball que haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'art. 144.3 del Reglament General de Contractació.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, el contractista presentarà a l'Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut en el treball. El Coordinador de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

El termini per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'un mes des de la data de signatura del contracte. L'incompliment imputable al contractista dels terminis indicats en el paràgraf anterior no donarà lloc a ampliació del termini d'execució de les obres.

### **34. SENYALITZACIÓ**

El contractista esta obligat a instal·lar els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill, tant a l'esmentada zona com als límits i rodalies, així com també a complir les ordres de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà d'implementar els mitjans necessaris per a permetre la circulació en els vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres prèvia comunicació a la policia local en el seu cas.

El contractista programarà l'execució de les obres de manera que les interferències siguin mínimes i, si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. En cas que siguin necessaris desviaments provisionals, el contractista prendrà totes les mesures necessàries per garantir la seguretat de tots els qui hi circulin.

Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i pel manteniment dels vials de servei es consideraran incloses als preus de contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació

### **35. AFECTACIÓ DE SERVEIS**

El contractista sol·licitarà a les empreses titulars de serveis o subministraments plànols definidors de la ubicació deis serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis soterrats mitjançant treballs d'execució manual. Seran íntegrament al seu càrrec totes les despeses melosa la reparació d'instal·lacions afectades.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Abans d'iniciar les excavacions, el contractista, en base als plànols i dades disponibles o mitjançant el reconeixement "in situ" de les possibles xarxes de serveis existents si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els que resultin afectats i aplicar la millor praxis per evitar danys, assenyalant aquells que, com a última "ratio" hagin de ser modificats.

Obtinguda la conformitat del director de l'obra sol·licitarà al subministrador i organismes corresponents la modificació d'instal·lacions. Aquestes operacions s'abonaran segons el que s'especifiqui als quadres de preus i pressupost. En el supòsit de subcontractació de les obres de desviament de serveis ni el contractista principal ni el subcontractista tindran dret a cap tipus d'indemnització de produir-se retard en l'execució de les dites obres.

### **36. SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT: GESTIÓ DE RESIDUS**

L'adjudicatari serà responsable de la retirada selectiva de tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i el seu origen.

Per això aportarà un Pla de gestió de residus específic de les tasques a realitzar i segons els seus mitjans. En aquest sentit, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa presenti l'esmentat Pla, previ a la formalització del contracte.

L'adjudicatari d'acord amb el Pla de residus, haurà d'aportar a l'Ajuntament, els comprovants o resguards conforme ha seguit el procediment marcat per la gestió de residus.

### **37. COMPLIMENT DE NORMES TÈCNIQUES**

El contractista resta obligat al compliment de les disposicions legals vigents en matèria de construcció i edificació, exposant-se a continuació una relació no exhaustiva de les principals normatives d'obligada observança:

#### **CTE NORMES TÈCNIQUES**

Normativa tècnica general aplicable als projectes d'edificació d'acord al CTE.

#### **ÀMBIT GENERAL**

Llei d'Ordenació de l'Edificació.

Llei 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Llei 52/2002, (BOE 31 /12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per l'any 2003. art. 105. I la Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006). modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Ordre VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con



## Ajuntament d'Alcanar

---

discapacitat. (BOE 11.03.10), la Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013) i l'Ordre FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desenvolupament de la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció. RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995 (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normes per a la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació. D462/71 (BOE: 24/3/71) modificat pel RO 129/85 (BOE: 7/2/85).

Normes sobre el llibre d'Ordres i assistències en obres d'edificació. O 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91).

Llibre d'Ordres i visites. D 461/1997, de 11 de març

Certificat final de direcció d'obres. O. 462/71 (BOE: 24/3/71).

### REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT

#### **REQUISIT BÀSIC DE FUNCIONALITAT**

##### ACCESSIBILITAT

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desenvolupament de la LIONDAU, Llei d'Igualtat d'oportunitats i no discriminació i accés universal

Llei d'accessibilitat. Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 D 135/95 (DOGC 24/3/95)

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

##### SEGURETAT ESTRUCTURAL

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de Càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

##### SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Reglament de seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGV 10/03/2010)

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc. RD 312/2005 (BOE 2/04/2005)

##### SEGURETAT D'UTILITZACIÓ



## Ajuntament d'Alcanar

---

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA  
CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat  
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes  
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades  
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"  
SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació  
SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament  
SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment  
SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp  
SUA-9 Accessibilitat  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

### SALUBRITAT

CTE Part I Exigències bàsiques d'habitabilitat Salubritat, HS  
CTE DB HS Document Bàsic de Salubritat  
HS 1 Protecció enfront de la humitat  
HS 2 Recollida i evacuació de residus  
HS 3 Qualitat de l'aire interior  
HS 4 Subministrament d'aigua  
HS 5 Evacuació d'aigües  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions  
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

CTE Part I Exigències bàsiques d'habitabilitat Protecció davant del soroll, HR  
CTE DB HR Document Bàsic de Protecció davant del soroll  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions  
Llei del Soroll. Llei 37/2003 (BOE 276, 18/11/2003)  
Zonificació acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas. RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)  
Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002 (DOGC 5506, 16/11/2009)  
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### ESTALVI D'ENERGIA

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE  
CTE DB HE Document Bàsic d'Estalvi d'Energia  
HE 0 Limitació del consum energètic  
HE 1 Limitació de la demanda energètica  
HE 2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques  
HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació  
HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària  
HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### **NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI**

#### **SISTEMES ESTRUCTURALS**

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, Bases de Càlcul.  
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació  
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments  
CTE DB SE A Document Bàsic Hacer  
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta  
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica  
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions  
NCSE-02 Norma de Construcció Sismoresistent. Part general i edificació. RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)  
EHE-08 Instrucció de hormigón estructural RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)  
Instrucció d'Acer Estructural EAE. RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

*El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.*

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges. O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

#### **SISTEMES CONSTRUCTIUS**

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat  
CTE DB HR Protecció davant del soroll  
CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica  
CTE DB SE AE Accions en l'edificació  
CTE DB SE F Fàbrica i altres  
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F  
CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2  
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.  
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 D 135/95 (DOGC: 24/3/95)  
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

#### **MATERIALS I ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ**

RC-03 Instrucció per a la recepció de ciment. RD 1797/2003 (BOE: 16/01/04)  
RY-85 plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles en les obres de Construcció. O 31/5/85 (BOE: 10/6/85).



## Ajuntament d'Alcanar

---

RL-88 plec general de condicions per a la recepció deis totxos ceràmics en les obres de construcció, O 27/7/88 (BOE: 3/8/88)

### SISTEMES DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS INSTAL·LACIONS D'ASCENSORS

Requisits essencials de seguretat per a la comercialització d'ascensors i components de seguretat d'ascensors. RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglament d'aparells elevadors. O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglament d'aparells d'elevació i la seva manutenció. Instruccions Tècniques Complementaries. RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23

Instrucció Tècnica Complementaria AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció. RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripcions Tècniques no previstes a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglament d'aparells d'elevació i Manutenció Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condicions tècniques mínimes exigibles als ascensors i normes per a realitzar les inspeccions periòdiques. O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

S'autoritza la instal·lació d'ascensors sense sala de màquines. Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

S'autoritza la instal·lació d'ascensors amb màquines al foso. Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripcions per a l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existents. RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines. RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica. Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda. Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre. Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

### INSTAL·LACIONS D'AIGUA

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Criteris sanitaris de l'aigua de consum humà. RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries. RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges. (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya) D 202/98 (DOGC 06/08/98)

### INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT). Instruccions Tècniques Complementàries. RD 842/2002 (BOE 18/09/02).

Instrucció Tècnica complementària (ITC) BT 52 "Instal·lacions amb fins especials. Infraestructura per a la recarrega de vehicles elèctrics", del Reglament electrotècnic de baixa tensió, i es modifiquen altres instruccions tècniques complementàries del mateix. RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica.

CTE DB SU-1 Seguretat en front al risc causat per il·luminació inadequada.

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica. RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000).

Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglament de condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, ITC-LAT 01 a 09. RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008)

Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques i centres de transformació. RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normes sobre ventilació i accés de certs centres de transformació. Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió a xarxa de instal·lacions de producció d'energia elèctrica de petita potència. RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica. D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC). Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió. Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

### INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)



## Ajuntament d'Alcanar

---

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència. RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

### INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües . RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus . RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

### INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior . RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums . RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Reglament de seguretat en cas d'incendis en establiments industrials, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

### INSTAL·LACIONS TÈRMQUES

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques . Remet al RITE

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores - mantenidores de les entitats d'inspecció i control i deis titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries. O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99).

Requisits de disseny ecològic aplicables als productes relacionats amb l'energia. RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Directiva 2002/91/CE. Eficiència Energètica deis edificis. (DOCE 04.01.2003).

Criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementaries. RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **INSTAL·LACIONS DE COMBUSTIBLES**

#### **GAS NATURAL I GLP**

Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries.

ITC-ICG 03 Instal·lacions d'emmagatzematge de gasos líquats del petroli (GLP) en dipòsits fixes

ITC-ICG 06 Instal·lacions d'emmagatzematge de gasos líquats del petroli (GLP) per a us propi

ITC-ICG 07 Instal·lacions receptores de combustibles gasosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglament general del servei públic de gasos combustibles D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006.

Reglament de xarxes i escomeses de combustibles gasosos e instruccions. O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

#### **GAS-OIL**

Instrucció Tècnica Complementaria MI-IP-03 "Instal·lacions Petrolíferes per a ús propi". RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

### **INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS**

Infraestructuras comuns en els edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació. RO Llei 1/98 de 27 de febrer (BOE: 28/02/98), modificació llei 10/2005 (BOE 15/06/2005).

Modificació de l'àmbit d'aplicació del RO Llei 1/98 en la modificació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació. Llei 38/1999 (BOE 6/11/99).

Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en el interior dels edificis i de la activitat d'instal·lació d'equips i sistemes de telecomunicacions. (deroga el RO. 279/1999,(BOE: 9/03/99; d'aplicació a Catalunya en quant al servei de telefonía básica). RD 401/2003 (BOE: 14/06/2003).

Ordre CTE/1296/2003, pel que es desenvolupa el reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació en el interior dels edificis, aprovat pel RD 346/2011. ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16.06.2011).

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D 116/2000 (DOGC: 27/03/00).

Norma tècnica de les infraestructures comunes deis edificis per a la captació, adaptació i distribució deis *senyals* de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. O 117/2000 (DOGC: 27/03/00).



## Ajuntament d'Alcanar

---

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D 360/1999 (DOGC: 31/12/99) D. 122/2002 (DOGC: 30/04/2002)

Procediment a seguir en les instal·lacions col·lectives de recepció de televisió en el procés d'adequació per a la recepció de TDT i es modifiquen determinats aspectes administratius i tècnics de les infraestructures comuns de telecomunicació a l' interior dels edificis. Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

### INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra incendis (RIPCI). RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normes de procediment i desenvolupament del RD 1942/93 i es revisa l'Annex i els seus apèndixs. O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglament de seguretat en cas d'incendis en establiments industrials, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

### INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

### CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA DELS EDIFICIS

Procediment Bàsic per a la certificació energètica dels edificis. Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

### CONTROL DE QUALITAT

#### MARC GENERAL

Codi Tècnic de l'Edificació, CTE. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Ordre FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucció de formigó estructural. Capítol 8. Control. RD 1247/2008, de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

### NORMATIVES DE PRODUCTES, EQUIPS I SISTEMES (no exhaustiu)

Disposicions per a la lliure circulació dels productes de construcció. RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc. RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació. D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94.



## Ajuntament d'Alcanar

---

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents. O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació. R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Actualització de les fitxes d'autorització d'ús de sistemes de forjats. R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó. O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucció per a la recepció de ciments. RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació. R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

### **LLIBRE DE L'EDIFICI**

Llei d'ordenació de l'Edificació, LOE. Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002, (BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació CTE. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

### **GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS**

Text refós de la Llei reguladora dels residus. Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producció i gestió dels residus de construcció i demolició. RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT 20) RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus. O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residus i sols contaminats . Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

### **OBRES D'URBANITZACIÓ**

Plec de Condicions Tècniques Generals pera obres de carreteres i ponts PG-3/75 del Ministeri de Foment, de 6 de febrer de 1976 i les seves posteriors modificacions i ampliacions introduïdes al seu articulat pels annexes a la Instrucció de "Seccions de ferms a Autovies" O.M. de 31 de juliol de 1986. BOE: 05/09/1986, OC 297/88T de 29 de març; de 1988, O.M. de 28 de setembre de 1989, BOE: 09/10/1989.

Instrucció de carreteres. Norma 6.1 y 2-IC: Secciones de firmes. O.M. de 23 de maig de 1989.

Instrucció de carreteres. Norma 8.3-IC: Senyalització d'obres.

OC 5/2001 sobre regs auxiliars, mesclres bituminoses i pavimente de formigó.

OC 8/2001 sobre reciclat de ferms ( PG-4)



## Ajuntament d'Alcanar

---

OM 27 /12/1999 sobre "Ligantes Bituminosos" . BOÉ: 22/01 /2000

C 326/2000 sobre "Geotècnia vial en tot el que fa referència a materials per a la construcció d'explanacions i drenatges".

Llei 6/21 de 31 de maig sobre Ordenació Ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi ambient.

### **3.8.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA 2019**

Resultant que per aquesta Alcaldia es va ordenar la incoació d'expedient per a l'aprovació de l'Oferta d'Ocupació Pública del present exercici.

Considerant que de conformitat amb allò prevista als articles 91.1 de la Llei 7/1985, de 2 abril, Reguladora de les Bases del Règim Locals -LRBRL- i 128.1 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local les Entitats Locals -TRRL- han d'aprovar i publicar, en el termini d'un mes des de l'aprovació del Pressupost, l'Oferta d'Ocupació Pública, ajustant-se a la legislació bàsica de l'Estat sobre funció pública i als criteris que reglamentàriament s'estableixin en desenvolupament de la normativa bàsica estatal, per a la seva deguda coordinació amb les ofertes d'ocupació de la resta de les Administracions Públiques.

Considerant que l'article 70 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, estableix que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveïr-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'Ocupació Pública -OOP-, o altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins un 10% addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria dels mateixos.

Considerant que l'Oferta d'Ocupació Pública ha de desenvolupar-se en el termini improrrogable de tres anys.

Considerant que la proposta compleix les limitacions imposades per la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018 -LPGE 2018-, respecte les ofertes d'ocupació pública.

Considerant que aquest Ajuntament va aprovar en sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2018, el Pressupost General municipal i la plantilla de personal per a l'any 2019.

La proposta ha estat informada favorablement per la Intervenció municipal.

Considerant que la proposta ha estat objecte de negociació amb les organitzacions sindicals més representatives, per aplicació d'allò disposat als articles 36.3 i 37.1.c) i 37.1.i) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-.

Considerant que l'aprovació de l'Oferta d'Ocupació Pública correspon a aquesta



## Ajuntament d'Alcanar

Alcaldia, en virtut d'allò previst a l'article 22.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès, no obstant, que aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 334/2015.

Atès l'informe jurídic de Secretaria General, de data 6/02/2019.

A la vista de tot el que s'ha exposat a proposta d'aquesta Alcaldia, la Junta de Govern Local, per unanimitat, a prova l'adopció dels següents

### ACORDS:

**PRIMER.-** APROVAR la següent Oferta d'Ocupació Pública per al present exercici:

#### 1.- FUNCIONARIS DE CARRERA

DENOMINACIÓ	Nº PLACES	GRUP	ESCALA	SUBESCALA
Agent de policia	3	C2	Administració especial	Serveis especials

#### 2.- PERSONAL LABORAL

DENOMINACIÓ	Nº PLACES	GRUP	ESCALA
Oficial 1a obres	1	C2	Administració general
Oficial 1a cementiri	1	C2	Administració general

**SEGON.-** PUBLICAR l'Oferta d'Ocupació Pública a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, al seu tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província, per a general coneixement i interposició dels recursos que, en el seu cas, els interessats considerin oportú.

**TERCER.-** Contra la present Resolució podran els interessats interposar recurs potestatiu de reposició davant aquesta Alcaldia, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent a la seva publicació.

També podran interposar alternativament recurs contenciós - administratiu davant el Jutjat del Contenciós - Administratiu amb seu a Tarragona, en el termini de dos mesos, de conformitat amb allò establert als articles 30, 114-c) y 112.3 de la Llei Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i 8, 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa - Administrativa.

En cas d'optar per la interposició del recurs de reposició, no podran interposar el recurs contenciós - administratiu fins que s'hagi notificat la resolució expressa del recurs o hagi transcorregut un mes des de la seva interposició sense haver rebut la notificació, data en què podrà entendre's desestimat per silenci administratiu.

**3.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL-LICITUD DE JUBILACIÓ PARCIAL DEL SR. JOSÉ**



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **MANUEL H. M., COM A OFICIAL DE 1a (BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS), MITJANÇANT CONTRACTE DE RELLEU**

Mitjançant instància el SR. JOSÉ MANUEL H. M. (RE 4165, 20/08/2018) presenta sol·licitud d'autorització de la seva jubilació parcial, com a Oficial de 1ª d'aquest ajuntament, adscrit al servei de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament, per reunir els requisits necessaris per acollir-s'hi.

En data 25/10/2018 per Secretaria es va emetre informe jurídic relatiu a la jubilació parcial d'aquest treballador, en base a la qual va comunicar els requisits necessaris per a la seva autorització.

Atesa la petició es va convocar el corresponent concurs per a la provisió d'una plaça d'oficial de 1ª, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, grup professional C2, en la modalitat de contracte de relleu, en substitució i relleu i fins la jubilació definitiva del titular, així com per a la constitució d'una borsa de treball modalitat contracte de relleu, d'acord amb la Relació de Llocs de Treball aprovada per aquest ajuntament.

En data 25/10/2018 la Junta de Govern Local va aprovar les bases que regeixen el concurs per a la provisió d'una plaça d'oficial de 1ª de cementeri, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, grup professional C2, en la modalitat de contracte de relleu, fins la jubilació definitiva de la persona titular d'aquesta plaça.

D'acord amb l'establert en l'article 215.2 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, sempre que amb caràcter simultani se celebri un contracte de relleu en els termes previstos en l'article 12.7 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, els treballadors a temps complet podran accedir a la jubilació parcial quan reuneixin els següents requisits:

a. Tenir complerta en la data del fet causant una edat de seixanta-cinc anys, o de seixanta-tres quan s'acreditin trenta-sis anys i sis mesos de cotització, sense que, a tals efectes, es tinguin en compte les bonificacions o les anticipacions de l'edat de jubilació que poguessin ser d'aplicació a l'interessat.

b. Acreditar un període d'antiguitat en l'empresa de, almenys, 6 anys immediatament anteriors a la data de la jubilació parcial. A aquest efecte es computarà l'antiguitat acreditada en l'empresa anterior si ha intervingut una successió d'empresa en els termes previstos en l'article 44 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, o en empreses pertanyents al mateix grup.

c. Que la reducció de la seva jornada de treball es trobi compresa entre un mínim d'un 25 % i un màxim del 50 %, o del 75 % per als supòsits en què el treballador rellevista sigui contractat a jornada completa mitjançant un contracte de durada indefinida, sempre que s'acreditin la resta dels requisits. Aquests percentatges s'entendran referits a la jornada d'un treballador a temps complet comparable.

d. Acreditar un període de cotització de 33 anys en la data del fet causant de la jubilació parcial, sense que a aquests efectes es tingui en compte la part proporcional



## Ajuntament d'Alcanar

---

corresponent per pagues extraordinàries. A aquests exclusius efectes, solament es computarà el període de prestació del servei militar obligatori o de la prestació social substitutòria, amb el límit màxim d'un any.

En el supòsit de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 %, el període de cotització exigida serà de 25 anys.

e. Que existeixi una correspondència entre les bases de cotització del treballador rellevista i del jubilat parcial, de manera que la corresponent al treballador rellevista no podrà ser inferior al 65 % de la mitjana de les bases de cotització corresponents als sis últims mesos del període de base reguladora de la pensió de jubilació parcial.

f. Els contractes de relleu que s'estableixin com a conseqüència d'una jubilació parcial tindran, com a mínim, una durada igual al mateix temps que li falti al treballador substituït per aconseguir l'edat de jubilació a què es refereix l'article 205.1.a).

g. Sense perjudici de la reducció de jornada a què es refereix la lletra c), durant el període de gaudi de la jubilació parcial, empresa i treballador cotitzaran per la base de cotització que, si escau, hagués correspost de continuar treballant aquest a jornada completa.

En data 14/01/2019 el Tribunal Qualificador ha emès proposta de contractació a favor de l'aspirant Sr. JUAN LUCAS A. A., per haver obtingut la major puntuació.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### ACORDS:

PRIMER. DECLARAR el SR. JOSÉ MANUEL H. M., que presta els serveis com a Oficial de 1ª de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament, en situació de jubilació parcial a partir del dia 11 de febrer de 2019, tot acollint-se al coeficient del 75 % de reducció de jornada laboral, i fins a la seva jubilació definitiva.

SEGON. CONTRACTAR el SR. JUAN LUCAS A. A., mitjançant contracte de relleu a temps complet i amb caràcter indefinit, per prestar serveis com a Oficial 1ª de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, amb efectes d'alta de data 11 de febrer de 2019, com a mínim fins a la data en què el seu titular pugui accedir a la jubilació definitiva.

TERCER. CONSTITUIR una borsa de treball, mitjançant contracte de relleu, a temps parcial o complet, amb el següent ordre:

Número d'ordre	DNI aspirant	Puntuació total
1	.....155-K	3,75
2	.....305-S	3,43
3	.....659-F	3,39

QUART. TRAMETRE aquests acords al departament de Personal, a l'assessoria laboral, al Comitè d'Empresa, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.



## Ajuntament d'Alcanar

---

CINQUÈ. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

### **3.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE JUBILACIÓ PARCIAL DEL SR. JUAN BTA. B. E., COM A OFICIAL 1ª DE CEMENTIRI (BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS), MITJANÇANT CONTRACTE DE RELLEU**

Mitjançant instància el SR. JUAN BTA. B. E. (RE 5368, 23/10/2018) presenta sol·licitud d'autorització de la seva jubilació parcial, com a personal adscrit al servei de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament, per reunir els requisits necessaris per acollir-s'hi.

En data 23/10/2018 l'assessoria laboral Oms Assessors va emetre informe relatiu a la jubilació parcial d'aquest treballador, en base a la qual va comunicar els requisits necessaris per a la seva autorització.

Atesa la petició es va convocar el corresponent concurs per a la provisió d'una plaça d'oficial de 1ª de cementeri, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, grup professional C2, en la modalitat de contracte de relleu, en substitució i relleu i fins la jubilació definitiva del titular, així com per a la constitució d'una borsa de treball modalitat contracte de relleu, d'acord amb la Relació de Llocs de Treball aprovada per aquest ajuntament.

En data 29/11/2018 la Junta de Govern Local va aprovar les bases que regeixen el concurs per a la provisió d'una plaça d'oficial de 1ª de cementeri, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, grup professional C2, en la modalitat de contracte de relleu, fins la jubilació definitiva de la persona titular d'aquesta plaça.

D'acord amb l'establert en l'article 215.2 del Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat pel Reial decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, sempre que amb caràcter simultani se celebri un contracte de relleu en els termes previstos en l'article 12.7 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, els treballadors a temps complet podran accedir a la jubilació parcial quan reuneixin els següents requisits:

a. Tenir complerta en la data del fet causant una edat de seixanta-cinc anys, o de seixanta-tres quan s'acreditin trenta-sis anys i sis mesos de cotització, sense que, a tals efectes, es tinguin en compte les bonificacions o les anticipacions de l'edat de jubilació que poguessin ser d'aplicació a l'interessat.

b. Acreditar un període d'antiguitat en l'empresa de, almenys, 6 anys immediatament anteriors a la data de la jubilació parcial. A aquest efecte es computarà l'antiguitat acreditada en l'empresa anterior si ha intervingut una successió d'empresa en els termes previstos en l'article 44 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, o en empreses pertanyents al mateix grup.

c. Que la reducció de la seva jornada de treball es trobi compresa entre un mínim d'un 25 % i un màxim del 50 %, o del 75 % per als supòsits en què el treballador rellevista



## Ajuntament d'Alcanar

---

sigui contractat a jornada completa mitjançant un contracte de durada indefinida, sempre que s'acreditin la resta dels requisits. Aquests percentatges s'entendran referits a la jornada d'un treballador a temps complet comparable.

d. Acreditar un període de cotització de 33 anys en la data del fet causant de la jubilació parcial, sense que a aquests efectes es tingui en compte la part proporcional corresponent per pagues extraordinàries. A aquests exclusius efectes, solament es computarà el període de prestació del servei militar obligatori o de la prestació social substitutòria, amb el límit màxim d'un any.

En el supòsit de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 %, el període de cotització exigida serà de 25 anys.

e. Que existeixi una correspondència entre les bases de cotització del treballador rellevista i del jubilat parcial, de manera que la corresponent al treballador rellevista no podrà ser inferior al 65 % de la mitjana de les bases de cotització corresponents als sis últims mesos del període de base reguladora de la pensió de jubilació parcial.

f. Els contractes de relleu que s'estableixin com a conseqüència d'una jubilació parcial tindran, com a mínim, una durada igual al mateix temps que li falti al treballador substituït per aconseguir l'edat de jubilació a què es refereix l'article 205.1.a).

g. Sense perjudici de la reducció de jornada a què es refereix la lletra c), durant el període de gaudi de la jubilació parcial, empresa i treballador cotitzaran per la base de cotització que, si escau, hagués correspost de continuar treballant aquest a jornada completa.

En data 6/02/2019 el Tribunal Qualificador ha emès proposta de contractació a favor de l'aspirant SR. JUAN MANUEL A. I., per haver obtingut la major puntuació.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### ACORDS:

PRIMER. DECLARAR el SR. JUAN BTA. B. E., que presta els serveis com a Oficial de 1<sup>a</sup> del cementiri de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament, en situació de jubilació parcial a partir del 11 de febrer de 2019, tot acollint-se al coeficient del 75 % de reducció de jornada laboral, i fins a la seva jubilació definitiva.

SEGON. CONTRACTAR el SR. JUAN MANUEL A. I., mitjançant contracte de relleu a temps complet i amb caràcter indefinit, per prestar serveis Oficial de 1<sup>a</sup> del cementiri municipal, amb efectes d'alta de data 11 de febrer de 2019 fins, com a mínim, la data en què el seu titular pugui accedir a la jubilació definitiva.

TERCER. CONSTITUIR una borsa de treball, mitjançant contracte de relleu, a temps parcial o complet, amb el següent ordre:

Número d'ordre	DNI aspirant	Puntuació total
1	.....464-D	6,6



## Ajuntament d'Alcanar

2	.....653-C	4
---	------------	---

QUART. TRAMETRE aquests acords al departament de Personal, a l'assessoria laboral, al Comitè d'Empresa, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

**3.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'ESMENA DE LES BASES APROVADES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN SESSIÓ DE DATA 27/09/2018, PER AL CONCURS-OPOSICIÓ LLIURE, PER A COBRIR 4 PLACES DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA DE SERVEIS ESPECIALS, CLASSE POLICIA LOCAL, CATEGORIA D'AGENT DE POLICIA LOCAL.**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 27/09/2018, va aprovar les bases que regeixen el concurs-oposició lliure, per a cobrir 4 places de l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, classe policia local, categoria d'agent de Policia Local de l'Ajuntament d'Alcanar, així com la seva convocatòria.

S'ha observat l'existència d'un error material pel que fa al nivell d'acreditació dels coneixements de llengua catalana, donat que la documentació acreditativa d'estar en possessió del certificat de coneixements de llengua catalana exigible ha de ser del nivell intermedi B i no del Nivell B1.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Les Bases han estat publicades als següents butlletins:

- DOGC núm. 7742, 7/11/2018
- BOPT núm. 206, 26/10/2018
- Tauler d'Anuncis

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### ACORDS:

**PRIMER.** ESMENAR l'acord les bases aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de data 27/09/2018, que regeixen el concurs-oposició lliure, per a cobrir 4 places de l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, classe policia local, categoria d'agent de Policia Local de l'Ajuntament d'Alcanar:

On diu: "4.- SOL·LICITUDS .../...

e) .../... de coneixements de llengua catalana del **nivell B1** o superior...

Ha de dir: 4.- SOL·LICITUDS .../...

e) .../... de coneixements de llengua catalana del **nivell intermedi B** o superior...



## Ajuntament d'Alcanar

---

**SEGON.** PUBLICAR aquesta esmena en el BOPT i DOGC, així com en el Tauler d'Anuncis de la Corporació.

**TERCER.** TRAMETRE aquests acords a la regidoria corresponent.

### **4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.**

#### **4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DEL PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL 2019 DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA (EXP. 2383/2016.-**

Vist l'anunci al BOPT de data 23/01/2019, de la Diputació de Tarragona, de publicació de la convocatòria de subvencions del **Pla d'Acció Municipal (PAM 2018)**.

Vist que l'ajuntament d'Alcanar li correspon una subvenció de 121.484 €.

Vist que l'ajuntament d'Alcanar té intenció de realitzar les obres de rehabilitació del Teatre-Auditori "José Antonio Valls", d'Alcanar, com a centre cultural polivalent i multidisciplinari, desenvolupat en un edifici entre mitgeres dissenyat de manera tal que permeti modulació i versatilitat als usos futurs que se'n desitgin, mirant de maximitzar les possibilitats funcionals de tots els espais.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

**PRIMER.** SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona la subvenció de 121.484 € per a l'actuació "REHABILITACIÓ DEL TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS" en el Pla d'Actuació Municipal 2019.

**SEGON.** TRAMETRE aquesta sol·licitud telemàticament a la Diputació de Tarragona, juntament amb les resta de documents que cal presentar.

**TERCER.** NOTIFICAR aquests acords al Departament de Secretaria, al Departament d'Intervenció - Tresoreria, i a la Regidoria de Serveis Tècnics i Urbanisme als efectes oportuns. "

#### **4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES AL SR. JOSEP GASPARIN TALARN PER L'ENDERROC D'UN MAGATZEM CORRESPONENT ALS ELEMENTS DEL PROGRAMA DE RESTAURACIÓ VOLUNTÀRIA D'OBRES REALITZADES AL POL. 7 – PARC. 218, D'ALCANAR ( EXP. 2018-1347-LOM2018014).**

Antecedents:

En data 20/05/2014 la Junta de govern local atorga al Sr. Josep G. T. llicència d'obres 2013-726-LOM2013019 **per la construcció d'una caseta d'eines de 20 m<sup>2</sup> i una bassa de reg al polígon 7 – parcel·la 218, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:**



## Ajuntament d'Alcanar

---

- *La caseta d'eines s'utilitzarà per guardar les eines del camp, sense que això comporti cap tipus de distribució interior, tot respectant les separacions a llindars i veïns d'acord amb el projecte presentat.*

En data 15/09/2017 (RE 4284) la Direcció General de Forest presenta escrit en relació a unes obres realitzades al polígon 7 – parcel·la 218, d'Alcanar, consistents en:

- *Construcció d'una casa d'uns 30 m<sup>2</sup> amb una alçada aproximada de 5 m, envoltada d'una superfície formigonada d'uns 100 m<sup>2</sup>, una barbacoa d'obra, un garatge d'uns 12 m<sup>2</sup> i una bassa de reg d'uns 6 m<sup>2</sup>.*

En data 26 de setembre de 2017 els Serveis tècnics municipals efectuen visita d'inspecció en la finca de referència, observant el següent:

- *S'ha construït una caseta d'eines de 30 m<sup>2</sup> i 5 m d'alçada*
- *S'ha construït un magatzem de 12 m<sup>2</sup>*
- *S'ha construït una barbacoa amb pica i una bassa de reg*

En data 26/10/2017 la Junta de govern local acorda incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres executades sense la preceptiva llicència municipal al Polígon 7 – Parcel·la 218, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Josep G. T., consistents en:

- *Ampliació de la caseta d'eines en 10 m<sup>2</sup>.*
- *Construcció de magatzem de 12 m<sup>2</sup>.*
- *Construcció de barbacoa.*

En data 03/01/2018 (RE 46) el Sr. Josep G. T.n presenta escrit sol·licitant una pròrroga de 6 mesos per poder presentar projecte de legalització de les construccions realitzades sense la preceptiva llicència municipal. L'interessat adjunta al seu escrit un informe realitzat per un tècnic competent, on exposa que el magatzem de 12 m<sup>2</sup> i la barbacoa amb pica són difícils de legalitzar. En canvi l'annex de 10 m<sup>2</sup> a la caseta d'eines, seria susceptible de legalitzar dins del marc del nou Pla director urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre, sempre que es compleixin els paràmetres establerts.

En data 18/01/2018 (RE 275) la Direcció general d'agents rurals de la Generalitat de Catalunya trameta a l'ajuntament de l'acta de denúncia D01-029269 sobre ordenació del territori, comunicant que s'han presentat diligències davant del Jutjat d'Instrucció d'Amposta.

En data 25/01/2018 la Junta de Govern Local acorda:

*“PRIMER. SUSPENDRE la tramitació de l'expedient de protecció de legalitat urbanística per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres executades sense la preceptiva llicència municipal al Polígon 7 – Parcel·la 218, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Josep G. T., consistents en:*

- *Ampliació de la caseta d'eines en 10 m<sup>2</sup>*
- *Construcció de magatzem de 12 m<sup>2</sup>*



## Ajuntament d'Alcanar

---

- *Construcció de barbacoa.*

*SEGON. REQUERIR a l'interessat perquè en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció de la notificació corresponent, insti l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un programa de restauració davant l'ajuntament per ordenar-ne l'execució forçosa, en el qual s'ha de fixar justificadament el termini necessari i suficient per executar-la.*

*TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Direcció general d'agents rurals de la Generalitat de Catalunya, donant compte als Serveis tècnics municipals."*

En data 16/03/2018 (RE 1281) el Sr. Josep G. T. presenta escrit sol·licitant que l'ajuntament aprovi el programa de restauració voluntària proposat.

En data 29/03/2018 la Junta de govern local acorda requerir el Sr. Josep G. T. perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la recepció d'aquest acord aportí un Programa de restauració voluntària en el qual es fixi justificadament el termini necessari i suficient per executar-la, amb el corresponent projecte tècnic de restauració, el qual haurà de ser aprovat per l'ajuntament.

En data 20/04/2018 el Sr. Josep G. T. presenta un Programa de restauració voluntària, juntament amb un projecte d'enderroc de les construccions.

En data 16/05/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic corresponent.

En data 17/05/2018 la Junta de govern local acorda:

*"PRIMER. APROVAR el programa de restauració voluntària presentat pel Sr. Josep G. T.*

*SEGON. REQUERIR al Sr. Josep G. T. perquè aportí un nou document tècnic degudament visat pel col·legi professional corresponent, que inclogui l'enderroc del magatzem de 12 m<sup>2</sup>, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, i sol·liciti la llicència d'obres corresponent.*

*TERCER. COMUNICAR al Sr. Josep G. T. que, un cop concedida la llicència d'obres, aquestes s'hauran d'executar en el termini de 5 mesos, tot aportant el corresponent certificat final d'obra.*

*QUART. ADVERTIR al Sr. Josep G. T. que si no s'executen en el termini establert, o bé per incompliment del programa de restauració voluntària, s'ordenarà l'execució forçosa per mitjà d'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.*

*CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, al Jutjat d'Instrucció núm. 2 d'Amposta i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre."*

En data 05/07/2018 (RE 3474) el Sr. Josep G. T. sol·licita llicència d'obres, aportant el corresponent projecte d'enderroc del magatzem de 12 m<sup>2</sup>.

En data 20/11/2018 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, subjecte als següents condicionants:

- *Fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per*



## Ajuntament d'Alcanar

---

*tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

- *Un cop finalitzades les obres d'enderroc caldrà aportar el certificat de final d'obra de les mateixes.*

En data 20/11/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, d'acord amb l'informe tècnic.

En data 05/12/2018 (RE 6602) el Sr. Josep G. T. aporta justificant de l'ingrés de 150 €, en concepte de fiança de residus.

### La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

### **La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ATORGAR al Sr. Josep G. T. la llicència municipal d'obres 2018-1347-LOM2018014 per l'enderroc de magatzem de 12 m2 al Pol. 7 – Parc. 218, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- *Un cop finalitzades les obres d'enderroc caldrà aportar el certificat de final d'obra.*

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

### **4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES A LA SRA. ROSA ISABEL B. V. PER LA REFORMA DELS ESPAIS COMUNS D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ GENERALITAT, 3, D'ALCANAR (EXP. 2019-135-LOM2019002).**

### Antecedents:



## Ajuntament d'Alcanar

---

En data 15/01/2019 (RE 255) la **Sra. Rosa Isabel B. V.** sol·licita llicència municipal d'obres per la reforma dels espais comuns d'un edifici plurifamiliar existent entre mitgeres al C/ Generalitat, núm. 3, d'Alcanar.

En data 04/02/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència.

En data 05/02/2019 el departament de Secretaria emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, d'acord amb l'informe tècnic.

### La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

### **La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ATORGAR a la Sra. Rosa Isabel B. V. la llicència municipal d'obres 2019-135-LOM2019002 per la reforma dels espais comuns d'un edifici plurifamiliar existent entre mitgeres al C/ Generalitat, 3, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

### **4.4.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.**

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient:	<b>2018-930-LOP2018050</b>
Referència informe:	<b>2018itSMS006</b>
Tipus d'informe:	Comunicació prèvia d'obres



## Ajuntament d'Alcanar

---

- Formació de tanca de formigó de 25m

Sol·licitant: Juan Antonio C. B.  
Registre d'entrada: 1958 de 23/04/2018  
Emplaçament: C/ Font d'en burgà, 11  
Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- L'alçada màxima de la tanca serà de 1 m opac i fins a 2 m amb elements vegetals.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### **4.5.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.**

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **2018-24226LOP2018141**  
Referència informe: **2019itSMS007**  
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Reconstrucció de tanca existent, construcció d'un tram de nova tanca i moviment de terres amb reutilització a la mateixa parcel·la.

Sol·licitant: Enric A. G.  
Registre d'entrada: 5531 de 02/11/2018  
Emplaçament: Montecarlo "F", 2  
Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- L'alçada màxima de la tanca serà de 1 m opac i fins a 2 m amb elements vegetals.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i



## Ajuntament d'Alcanar

---

gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### **4.6.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.**

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **2018-2459-LOP2018155**  
Referència informe: **2019itSMS012**  
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de la base del camí amb formigó

Sol·licitant: Froilan Sancho Querol  
Registre d'entrada: 6095 de 23/11/2018  
Emplaçament: Pol. 1 – Parc. 221-222

Conclusions informe: **FAVORABLE**

Condicionants:

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### **4.7.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.**

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **2018-2473-LOP2018161**  
Referència informe: **2019ITsms018**  
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Bassa de reg
- Tancament de finca

Sol·licitant: M<sup>a</sup> Cinta S. F.  
Registre d'entrada: 6047 de 22/11/2018  
Emplaçament: Ctra. Nova, 15  
Conclusions informe: **FAVORABLE**



## Ajuntament d'Alcanar

---

### Condicionants:

- El vas de la bassa de reg ha de sobresortir respecte el terreny en tot el seu perímetre com a mínim en una alçada d'1 metre. **Resta prohibida la utilització de materials d'acabat propis de les piscines** (Art. 45.5 del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre).
- Les tanques amb front a vies públiques, dotacions i espais lliures, es regularan, quant a alçades i a materials, segons les disposicions establertes per a cada zona, i es subjectaran en tota la seva longitud a les alineacions i rasants d'aquests espais públics. En aquest cas es situaran a 4,5 metres de l'eix del camí.
- L'alçada màxima de les tanques opaques en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m i la resta podrà ser amb elements vegetals.
- Els materials configuratius de les tanques mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i les de plàstics de colors estridents, així com les pròpies dels sòls urbans.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### **4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIÓ DEL CIRC "PERLA SHOW" AL POLÍGON 13 – PARCEL·LA 354, D'ALCANAR (EXP. 1923/2018).**

En data 20/09/2018 (RE 4687) la Sra. Perla C., en representació del **Circ Perla Show**, sol·licita llicència municipal d'activitat recreativa per instal·lar un circ durant el període comprés entre el 10/01/2019 i el 24/02/2019.

En data 04/01/2019 l'ajuntament d'Alcanar informa a la interessada que l'ajuntament no disposa de terreny municipal per poder ubicar el circ, per la qual cosa haurà de contactar amb propietaris de terrenys particulars per poder instal·lar-lo.

En data 17/01/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- 1. Pel que fa a l'aforament del circ, els interessats presenten tres opcions, pel que fa a la superfície construïda del circ:**



## Ajuntament d'Alcanar

---

- Opció A: 631,77 m<sup>2</sup>
- Opció B: 631,77 m<sup>2</sup>
- Opció C: 484,84 m<sup>2</sup>

**2. Pel que fa al seu aforament.** serà de 200 persones.

**3. L'activitat de circ és una activitat que es troba inclosa en l'annex I del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i que està subjecte al règim de llicència municipal:**

- *Espectacles de circ: són aquells espectacles consistents en l'execució i representació en públic d'exercicis físics, d'acrobàcia o habilitat, d'actuacions de pallassos/es, de malabaristes, de professionals de la prestidigitació o d'animals mestrats, realitzats per executants professionals.*

**4. S'haurà d'aportar la situació de la parcel·la (s'ha de comptar amb la conformitat de la persona titular de l'espai obert).**

S'ha comprovat que en data 30/01/2019 (RE 525) la interessada aporta document signat pel propietari del terreny, autoritzant la instal·lació del circ.

En el mateix escrit s'informa que es pretén la seva instal·lació per als dies 15, 16 i 17 de febrer de 2019.

**5. Serà necessari l'informe favorable del pla d'autoprotecció per part de la Policia Local d'Alcanar.**

**6. Tal com es descriu a la sol·licitud, resta expressament prohibit l'espectacle amb animals, inclosa la seva exhibició.**

**7. Condicions generals de l'activitat abans de la posada en marxa:**

- *Els fixats al projecte d'activitat aportat..*
- *Abans de la posta en marxa de l'activitat, el titular haurà de realitzar una inspecció de la instal·lació de BT i obtenir l'acta favorable d'una ECA.*
- *El dispositiu d'assistència mínim establert pel Decret 112/2010 serà: farmaciola amb els materials i els equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.*
- *El titular haurà d'aportar el personal de vigilància i accés al local amb l'objectiu de controlar l'aforament del mateix utilitzant el sistema que consideri més adient.*
- *El control d'aforament es fa mitjançant l'observació visual del responsable o comptatge manual, amb la col·laboració, si s'escau, del personal les funcions del qual li permetin realitzar aquesta tasca de la manera més eficaç.*



## Ajuntament d'Alcanar

---

- *La responsabilitat d'aquest control es dels organitzadors de l'esdeveniment. Els mitjans de protecció activa contra el foc hauran d'estar en condicions de funcionament (extintors, enllumenat d'emergència, etc.).*
- *La dotació de serveis serà de 2 lavabos, 6 cabines + 1 cabina adaptada (Les cabines adaptades computen dins del nombre mínim total. El nombre mínim de cabines adaptades s'ha calculat segons el Document d'Utilització i Accessibilitat (SUA) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE): Les cabines adaptades han d'estar dotades, al menys de inodor i lavabo. Les cabines adaptades poden ser d'ús compartit per ambdós sexes.)*
- *El titular es responsable de la instal·lació i muntatge de la carpa i de respectar les condicions climatològiques, particularment de vent, que a conseqüència de la seva intensitat pugui elevar el risc d'accident. (Les estructures no permanents desmuntables destinades a la realització d'espectacles públics o d'activitats recreatives han de complir les condicions de seguretat i higiene necessàries per a les persones espectadores o usuàries, artistes i la resta de personal que executa l'espectacle públic o l'activitat recreativa. Amb aquesta finalitat, les estructures no permanents desmuntables s'han d'adequar a les normes particulars que, si s'escau, disposin els reglaments especials i se'ls aplica la normativa que regula les instal·lacions permanents no desmuntables, d'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol.)*
- *No es pot atorgar llicència a les estructures no permanents desmuntables si no compten amb el control inicial favorable d'un tècnic que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament.*
- *El temps màxim de desallotjar el local a partir de l'hora de tancament serà de 30 minuts. A partir de l'hora de tancament no es pot permetre l'accés de cap persona usuària o consumidora, no es pot servir cap consumició, ha de deixar de funcionar la música, han de cessar totes les activitats recreatives o d'espectacle públic que s'estiguin realitzant, s'ha d'encendre tot l'enllumenat interior i s'ha d'informar el públic que ha arribat l'hora de tancament i que disposen del temps màxim indicat a dalt per desallotjar el local. Un cop transcorregut aquest període, el personal del titular de l'establiment o de la persona organitzadora de l'espectacle públic o activitat recreativa ha de demanar que surti de l'establiment el públic que resti a l'interior.*
- *Disposar dels rètols o de les plaques normalitzades següents, sens perjudici dels altres que estableixi la normativa específica vigent:*
  - o *Les plaques o rètols que no estan regulats en altres normatives específiques, han de ser de com a mínim 40 centímetres d'amplada i 25 d'alçada, i la lletra de caixa alta (majúscules), de 36 punts com a mínim.*
- *S'adoptaran mesures per prevenir aglomeracions de persones que ocupin la via pública amb motiu de l'accés o la sortida d'aquests. Amb aquesta finalitat:*
  - o *Les taquilles de venda d'entrades han d'estar integrades en el recinte on es desenvolupa l'activitat recreativa o l'espectacle públic.*



## Ajuntament d'Alcanar

---

- El control d'entrada, si n'hi ha, s'ha de fer sense ocupar la via pública, de manera que les cues que pugui provocar no produeixin molèsties al trànsit ni als i les vianants.
  - Les persones titulars d'establiments on es realitzen activitats recreatives musicals i els d'espectacles públics amb un aforament autoritzat superior a les 150 persones han d'adoptar les mesures adients per prevenir l'aglomeració de persones a la via pública.
- *En quan als requisits constructius, s'ha de complir el Codi tècnic de l'edificació i la seva normativa de desplegament i les que les substitueixin, s'han d'adequar a les disposicions de la legislació sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i la Prevenció i seguretat en cas d'incendi.*

En data 04/02/2019 la Policia local emet informe favorable pel que fa al Pla d'autoprotecció aportat, amb les següents conclusions:

- Que la Policia Local informa positivament per poder realitzar l'activitat que es demana a l'Ajuntament d'Alcanar, arran que s'ha justificat i acreditat d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, on s'estableix en el seu article 113 que per sol·licitar una llicència o autorització de caràcter extraordinari s'ha de redactar una Memòria de l'espectacle públic o l'activitat recreativa extraordinària condicionada per a la realització de la activitat.
- Que així mateix s'adjunta tota la documentació pertinent que exigeix el Decret esmentat.
- Per tant entenem que es donen els condicionants per poder realitzar l'activitat que es demana.”

### Legilació aplicable:

- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (Articles 39 i 107).
- Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (Article 41).
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de governació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents**

### **ACORDS:**

PRIMER. AUTORITZAR l'activitat del **CIRC PERLA SHOW** la celebració del seu espectacle a la ciutat d'Alcanar del 15 al 17 de febrer ambdós inclosos, en la finca situada al polígon 13 – parcel·la 354, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

### **Condicions generals de l'activitat abans de la posada en marxa:**



## Ajuntament d'Alcanar

---

- *Els fixats al projecte d'activitat aportat.*
- *Abans de la posta en marxa de l'activitat, el titular haurà de realitzar una inspecció de la instal·lació de BT i obtenir l'acta favorable d'una ECA.*
- *El dispositiu d'assistència mínim establert pel Decret 112/2010 serà: farmaciola amb els materials i els equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.*
- *El titular haurà d'aportar el personal de vigilància i accés al local amb l'objectiu de controlar l'aforament del mateix utilitzant el sistema que consideri més adient.*
- *El control d'aforament es fa mitjançant l'observació visual del responsable o comptatge manual, amb la col·laboració, si s'escau, del personal les funcions del qual li permetin realitzar aquesta tasca de la manera més eficaç.*
- *La responsabilitat d'aquest control es dels organitzadors de l'esdeveniment. Els mitjans de protecció activa contra el foc hauran d'estar en condicions de funcionament (extintors, enllumenat d'emergència, etc.).*
- *La dotació de serveis serà de 2 lavabos, 6 cabines + 1 cabina adaptada (Les cabines adaptades computen dins del nombre mínim total. El nombre mínim de cabines adaptades s'ha calculat segons el Document d'Utilització i Accessibilitat (SUA) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE): Les cabines adaptades han d'estar dotades, al menys de inodor i lavabo. Les cabines adaptades poden ser d'ús compartit per ambdós sexes.)*
- *El titular es responsable de la instal·lació i muntatge de la carpa i de respectar les condicions climatològiques, particularment de vent, que a conseqüència de la seva intensitat pugui elevar el risc d'accident. (Les estructures no permanents desmuntables destinades a la realització d'espectacles públics o d'activitats recreatives han de complir les condicions de seguretat i higiene necessàries per a les persones espectadores o usuàries, artistes i la resta de personal que executa l'espectacle públic o l'activitat recreativa. Amb aquesta finalitat, les estructures no permanents desmuntables s'han d'adequar a les normes particulars que, si s'escau, disposin els reglaments especials i se'ls aplica la normativa que regula les instal·lacions permanents no desmuntables, d'acord amb el que disposa l'article 41 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol.)*
- *No es pot atorgar llicència a les estructures no permanents desmuntables si no compten amb el control inicial favorable d'un tècnic que hagi inspeccionat el seu muntatge i comprovat el seu funcionament.*
- *El temps màxim de desallotjar el local a partir de l'hora de tancament serà de 30 minuts .A partir de l'hora de tancament no es pot permetre l'accés de cap persona usuària o consumidora, no es pot servir cap consumició, ha de deixar de funcionar la música, han de cessar totes les activitats recreatives o d'espectacle públic que s'estiguin realitzant, s'ha d'encendre tot l'enllumenat interior i s'ha d'informar el públic que ha arribat l'hora de tancament i que*



## Ajuntament d'Alcanar

---

disposen del temps màxim indicat a dalt per desallotjar el local. Un cop transcorregut aquest període, el personal del titular de l'establiment o de la persona organitzadora de l'espectacle públic o activitat recreativa ha de demanar que surti de l'establiment el públic que resti a l'interior.

- Disposar dels rètols o de les plaques normalitzades següents, sens perjudici dels altres que estableixi la normativa específica vigent:
  - Les plaques o rètols que no estan regulats en altres normatives específiques, han de ser de com a mínim 40 centímetres d'amplada i 25 d'alçada, i la lletra de caixa alta (majúscules), de 36 punts com a mínim.
- S'adoptaran mesures per prevenir aglomeracions de persones que ocupin la via pública amb motiu de l'accés o la sortida d'aquests. Amb aquesta finalitat:
  - Les taquilles de venda d'entrades han d'estar integrades en el recinte on es desenvolupa l'activitat recreativa o l'espectacle públic.
  - El control d'entrada, si n'hi ha, s'ha de fer sense ocupar la via pública, de manera que les cues que pugui provocar no produeixin molèsties al trànsit ni als i les vianants.
  - Les persones titulars d'establiments on es realitzen activitats recreatives musicals i els d'espectacles públics amb un aforament autoritzat superior a les 150 persones han d'adoptar les mesures adients per prevenir l'aglomeració de persones a la via pública.
- En quan als requisits constructius, s'ha de complir el Codi tècnic de l'edificació i la seva normativa de desplegament i les que les substitueixin, s'han d'adequar a les disposicions de la legislació sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i la Prevenció i seguretat en cas d'incendi.
- Resta expressament prohibit l'espectacle amb animals, inclosa la seva exhibició

SEGON: Aquesta autorització s'entén salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics i a la Policia Local.

### **4.9.- DACIÓ DE COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE LA DIRECTORA GENERAL D'URBANISME, DE DATA 9 DE GENER DE 2019, EN RELACIÓ A OBRES EXECUTADES SENSE TÍTOL ADMINISTRATIU HABILITADOR AL POL. 7 – PARC. 109, D'ALCANAR.-**

Pels Serveis Tècnics Municipals es dóna compte a la Junta de Govern Local, de la resolució de la Directora General d'Urbanisme, de 9 de gener de 2019, en la qual es deixa sense efecte el nomenament del Sr. Albert R. M. com a instructor del procediment.



## Ajuntament d'Alcanar

---

En la mateixa resolució es nomena com a instructora la Sra. Patricia G. P., lletrada del Servei de protecció de la legalitat urbanística, així com l'aixecament de la suspensió del procediment sancionador ordenada per resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 9 de febrer de 2015.

**La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.**

**4.10.- SOL·LICITUD INFORME TÈCNIC SOBRE INCIDÈNCIES PER TAQUES PAVIMENT ZONA AFECTACIÓ ILLA DE CONTENIDORS SOTERRATS C/ JOAN MIRÓ, DE LES CASES D'ALCANAR, EN EL MARC DE L'INFORME EMÈS PEL CONSORCI DE POLÍTQUES AMBIENTALS DE LES TERRES DE L'EBRE (COPATE).**

La regidoria de Medi Ambient trasllada informe del Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre comunica a aquest ajuntament (RE 627, 4/02/2019), on es sobre l'existència de taques al paviment de la zona de l'illa dels contenidors soterrats del C/ Joan Miró, de les Cases d'Alcanar, que són degudes a un possible mal ús dels contenidors per part d'un local proper, que trasllada incorrectament els residus i provoca el vessament de líquids.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda per unanimitat: DEMANAR informe a l'arquitecta tècnica sobre els fets descrits pel Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre en el seu informe tècnic, en relació amb aquests vessaments.

**5.- TORN OBERT DE PARAULES.**

No hi ha assumptes.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 13.45 hores de la qual jo, el Secretari., en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde-president.

Vist i plau,

L'ALCALDE,  
Alcanar, document signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI,