



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/45	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / de novembre / 2019
Durada	Des de les 13:45 fins a les 14:30 hores
Lloc	SALA DE JUNTES
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretari	LUIS MARTIN MONTULL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
Alcalde-President	JOAN ROIG CASTELL	SÍ
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ

També hi assisteix:

- PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)
- CRIS REVERTER CID (funcionària)

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 6/11/2019

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

S'aprova per unanimitat l'acta de la Junta de Govern Local, en sessió de data 6/11/2019.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN COMPLIMENT DEL DECRET DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, PER LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL C/ ALBEREDES DEL GARBÍ, **(A), D'ALCANAR- PLATJA.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 28/12/2017 (RE 6440) Cristina CN sol·licita llicència municipal d'obres per a la **construcció d'un habitatge unifamiliar** aïllat al C/ Alberedes del Garbí, **(A), d'Alcanar- Platja.

En data 23/02/2018 la Junta de govern local atorga a Cristina CN la llicència municipal d'obres 2018-057-LOM2018001 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Alberedes del Garbí, **(A), d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- Abans de l'inici de les obres s'haurà aportar projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa sobre l'adequació al projecte bàsic autoritzat, el qual haurà de ser revisat i sense l'aprovació del qual la llicència no tindrà caràcter d'executivitat.

En data 05/03/2018 (RE 1013) Cristina CN aporta el projecte executiu.

En data 15/03/2018 la Junta de govern local es dona per assabentada de l'executivitat de la llicència municipal d'obres.

En data 24/08/2018 Cristina CN presenta comunicació prèvia d'obres per la construcció d'una piscina d'ús privat.

En data 13/09/2018 la Junta de govern local es dona per assabentada de la

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

comunicació prèvia d'obres per la construcció d'una piscina d'ús privat.

En data 02/10/2018 (RE 4948) Cristina CN presenta sol·licitud de llicència municipal de primera ocupació o utilització d'edificis i instal·lacions de l'habitatge de planta baixa i planta primera situat al c/ Alberedes del Garbí, núm. **A d'Alcanar-Platja.

En data 15/11/2018 la junta de govern local es dona per assabentada de la comunicació prèvia de 1^a utilització i ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al C/ Alberedes del Garbí, núm. **(A), d'Alcanar Platja, a càrrec de Cristina CN.

En data 14/01/2019 (RE 220) Cristina CN sol·licita la devolució de les fiances dipositades.

En data 24/05/2019 (RE 3252) Cristina CN sol·licita la devolució de la fiança d'obra major i menor, aportant: La sol·licitud de la llicència municipal Ent 6440, el certificat de gestió de terres 33632, el pagament de l'impost de construcció, el rebut de la taxa urbanística, la sol·licitud de retorn de fiança Ent 220, el pagament en concepte FV251FV250, el projecte de piscina Ent 4222 i la gestió de residus.

En data 16/10/2019 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable a la petició, on es comprova que els serveis urbanístics no es trobin afectats, i tret de vicis ocults, les obres es poden donar per finalitzades (s'aporta el certificat del gestor de runes).

Vist l'informe favorable d'intervenció de data 6 de novembre de 2019.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. RETORNAR a la Sra. Cristina CN la fiança dipositada en la Tresoreria Municipal, per import total de 150 €, en compliment del Decret de residus de la construcció per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Alberedes del Garbí, núm. ** (A), d'Alcanar- Platja.

SEGON. NOTIFICAR a l'interessat de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. NOTIFICAR al departament d'Intervenció i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN RELACIÓ AMB LA SOL·LICITUD D'ANUL·LACIÓ O BONIFICACIÓ DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES DEL LOCAL SITUAT AL CARRER ISAAC PERAL, **, DE LES CASES D'ALCANAR.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Desfavorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 28/05/2019 (R.E. 3334), en Beauty By Dia S.A. sol·licita l'**anul·lació de la taxa d'escombraries** ja que les tendes no generen residus que es gestionin a través del circuit municipal de recollida d'escombraries.

En data 04/11/2019 Intervenció emet informe desfavorable en relació a la petició de d'anul·lació o bonificació de la taxa d'escombraries donat que la taxa es merita quan s'inicia la prestació del servei municipal de recollida domiciliària d'escombraries als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats, en aquest cas al carrer Isaac Peral, 13, de Les Cases d'Alcanar, es presta el citat servei.

Vist l'ordenança fiscal número 8, reguladora de taxa de recollida d'escombraries, en els seus articles 3 i 7 preveu:

ARTICLE 3. Subjecte Passiu.

Són subjectes passius d'aquesta taxa, totes les persones físiques o jurídiques i les Entitats, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què es presti el servei, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, habitacionista, arrendatari, o, fins i tot, de precari.

ARTICLE 7.1 Meritació.

1. Es reporta la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciada, donada la naturalesa de recepció obligatòria del mateix, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida domiciliària d'escombraries als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa.

Vist tot l'anteriorment exposat, a proposta de la regidoria d'Hisenda la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DENEGAR a Beauty By Dia S.A. la sol·licitud d'anul·lació o bonificació de la taxa d'escombraries del local situat al carrer Isaac Peral, núm. 13, de les Cases d'Alcanar, donat que la taxa es merita quan s'inicia la prestació del servei municipal de recollida domiciliària d'escombraries als carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats, en aquest cas al carrer Isaac Peral, núm. 13, de Les Cases d'Alcanar, es presta el citat servei.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

TERCER. DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'AFERS SOCIALS I FAMÍLIES PER A L'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I CÀRITAS PARROQUIAL D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar, atenent a raons d'interès general i públic al municipi d'Alcanar, ha vingut aprovant l'atorgament de **subvenció nominativa a favor de l'entitat Càritas Diocesana de Tortosa**, de la qual depèn Càritas Parroquial d'Alcanar, per dur a terme actuacions de caràcter social divers, a fi d'atendre situacions de les persones o col·lectius que es trobin en risc d'exclusió social.

Aquesta entitat, sense ànim de lucre, treballa en el foment i organització d'activitats de naturalesa social i benèfica adreçada als col·lectius més desfavorits del municipi d'Alcanar, a través de la participació de voluntariat del municipi amb l'objecte de promoure la solidaritat i la participació amb altres entitats i associacions, en l'àmbit social.

Atesos els bons resultats assolits per raó de la col·laboració entre ambdues institucions, la qual cosa ha servit per atendre persones i col·lectius que, es puguin trobar, en situació d'exclusió social al municipi.

La regidoria d'Afers Socials i Famílies, consegüentment, té interès a formalitzar el conveni per a l'atorgament d'una subvenció directa per al foment d'àrees d'actuació de naturalesa social adreçades als col·lectius més desfavorits del municipi, especialment aquells en risc d'exclusió social realitzades durant l'any 2019.

Atesa l'existència de consignació econòmica suficient en l'aplicació pressupostària 231-4800001 (Caritas Diocesana), amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici 2019.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Afers Socials i Famílies la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. CONCEDIR a Càritas Parroquial d'Alcanar, depenent de Càritas Diocesana de Tortosa (Bisbat de Tortosa), una subvenció directa per al foment d'àrees d'actuació de naturalesa social adreçades als col·lectius més desfavorits del municipi, especialment aquells en risc d'exclusió social realitzades (exercici 2019), per import màxim de 5.000,00 euros; tot i que condicionadament a l'aportació de la documentació necessària.

SEGON. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i Càritas Parroquial d'Alcanar, per a l'atorgament d'una subvenció directa per al foment d'àrees d'actuació de naturalesa social adreçades als col·lectius més desfavorits del municipi d'Alcanar, especialment aquells en risc d'exclusió social, realitzades durant l'any 2019 (Annex I).

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. FACULTAR l'alcaldia-presidència per a la signatura de la documentació necessària, per a l'efectivitat d'aquest acord.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a Càritas Parroquial d'Alcanar, i donar-ne compte al departament de Secretaria i d'Intervenció-Tresoreria, així com a la regidoria d'Afers Socials i Famílies als efectes escaients.

ANNEX I

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I CÀRITAS PARROQUIAL D'ALCANAR

Alcanar, de novembre de 2019

REUNITS:

D'una part, JOAN ROIG CASTELL, amb DNI 47624594-N, el qual actua en qualitat d'Alcalde de l'AJUNTAMENT D'ALCANAR (NIF P4300400A), amb domicili a efectes de notificacions al C/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar, assistit pel Secretari de la Corporació.

De l'altra part, Mn. EMILI IGUAL FEBRER, amb DNI 73377583-Q, amb domicili a efectes de notificacions a la Pl. Abadia, núm. 4, d'Alcanar; el qual actua per delegació i en representació de l'entitat CARITAS DIOCESANA de TORTOSA amb CIF Q4300122-A, amb seu social al C/ Felip Pedrell, 62, de Tortosa.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització d'aquest conveni i

EXPOSEN:

1. L'Ajuntament d'Alcanar, atenent a raons d'interès general i públic, principalment per al municipi, ha aprovat l'atorgament de subvenció a l'entitat Caritas Diocesana de Tortosa, ja que aquesta entitat sense ànim de lucre treballa en el foment i organització d'activitats de naturalesa social i benefica adreçada als col·lectius més desfavorits del municipi d'Alcanar, a través de la participació de voluntariat del municipi amb l'objecte de promoure la solidaritat i la participació amb altres entitats i associacions, en l'àmbit social.

2. Que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 13/11/2019, va aprovar la concessió d'un ajut nominatiu a l'entitat CÀRITAS DIOCESANA, de la qual depèn CÀRITAS PARROQUIAL D'ALCANAR, en el marc d'allò que disposa la LGS 38/2003 de 17 de novembre, el Reglament que la desenvolupa, aprovat per RD 887/2006 de 21 de juliol, el Reglament General d'Atorgament de Subvencions i les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament d'Alcanar.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

3. Que l'entitat CARITAS DIOCESANA (en endavant l'entitat) no té ànim de lucre.
4. Que l'entitat és l'única que duu a terme aquest tipus d'activitat en el municipi d'Alcanar, fet que impossibilita la convocatòria pública.
5. Que amb la intenció de col·laborar amb la gestió d'aquests interessos comuns, ambdues parts signen aquest conveni que es regirà per les següents

CLÀUSULES:

Primera.- Que l'objecte d'aquest conveni és l'atorgament d'una subvenció directa per al foment d'àrees d'actuació de naturalesa social adreçades als col·lectius més desfavorits del municipi, especialment aquells en risc d'exclusió social realitzades durant l'any 2019, per un import màxim de 5.000,00 euros.

Segona.- Que l'import de la subvenció es fixarà en funció del compliment del projecte i el pressupost corresponent aportats per l'entitat, per aquest període, d'acord amb els justificants aportats que es considerin vàlids d'acord amb el que disposa l'article 30 de la LGS.

Tercera.- Que el pagament de la subvenció es realitzarà dins dels deu dies hàbils següents a la signatura del conveni per les dues parts.

Quarta.- Aquesta despesa està prevista en el pressupost general vigent de la Corporació, en la aplicació pressupostària 231-4800001 (Caritas Diocesana).

Cinquena.- La justificació de les activitats previstes haurà de realitzar-se d'acord amb els següents documents justificatius:

En les activitats susceptibles de produir una despesa, factures originals justificatives corresponents a l'any 2019, en els qual haurà de constar l'entitat o institució pagadora de la mateixa que serà el beneficiari de la subvenció i amb acreditació de què està pagada.

Es consideren despeses efectivament subvencionables totes aquelles que tinguin una relació directa amb l'objecte de la subvenció.

A la presentació de factures subvencionables, haurà d'acreditar-se el seu pagament. Si el pagament es produeix en metàl·lic, la signatura, NIF i segell de l'empresa. En cas de transferència bancària, justificant d'aquest.

Excepte disposició expressa en contrari a les bases reguladores de subvencions, es considerarà despesa realitzada, l'efectivament pagada amb anterioritat a la finalització del període de justificació, determinat per la normativa reguladora de la subvenció.

L'entitat haurà de justificar a l'Ajuntament l'aplicació de la subvenció a l'actuació

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

objecte d'aquest conveni, en el moment en què sigui requerit per part de l'Ajuntament, i s'haurà de presentar per la totalitat del cost real del projecte subvencionat, i a aquest efecte cal aportar l'estat de liquidació dels ingressos i despeses totals del projecte, acompanyats dels justificants econòmics corresponents.

La manca de justificació de la subvenció en el termini establert donarà lloc a la seva revocació, sens perjudici de la responsabilitat en què hagi pogut incórrer el beneficiari en el cas de falsedat. Si no es justifica de manera adequada el total de la subvenció, es procedirà a la revisió d'aquesta.

Sisena.- El conveni comprèn l'annualitat pressupostària 2019, per a despeses realitzades i pagades en l'exercici 2019.

Setena.- Que aquesta subvenció és compatible amb la percepció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents d'altres Administracions, ens públics o privats. Tanmateix, l'import dels fons rebuts no podrà superar en cap cas el cost de l'activitat subvencionada.

L'entitat es compromet a comunicar a l'Ajuntament l'obtenció d'altres subvencions públiques o ajuts públics que s'hagin concedit per a la mateixa finalitat del present conveni.

Vuitena.- Es prohibeix la possibilitat de pagaments avançats a la signatura del conveni, així com que no s'estableix la presentació de garanties a favor dels interessos públics, per part dels beneficiaris.

Novena.- L'entitat es compromet davant l'Ajuntament d'Alcanar, en contraprestació, a complir amb les obligacions de fomentar i organitzar activitats de naturalesa social i benèfica, adreçada als col·lectius més desfavorits i amb risc d'exclusió social del municipi d'Alcanar.

Desena.- Deures del beneficiari.

- a) Acreditació de la representació legal que té el signant i còpia del seu DNI.
- b) Declaració responsable, signada davant autoritat administrativa o notari públic, de no trobar-se inclòs en les prohibicions per obtenir la condició de beneficiari, assenyalades en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, apartats 5 i 6 de l'article 4 de la Llei Orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del Dret d'associació i l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- c) Acreditar en el moment de la sol·licitud trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social, mitjançant la presentació del corresponent certificat emès per l'òrgan competent.
- d) Comunicar a l'Ajuntament, en qualsevol moment, i en tot cas en el moment de la justificació de l'aplicació dels fons, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts, ingressos i

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

recursos que financi'n les activitats subvencionades.

e) Disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents auditats d'acord amb la legislació mercantil i sectorial aplicable al beneficiari en cada cas, així com tots els estats comptables i registres específics, si escau.

f) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, mentre puguin ser objecte de comprovació i control.

g) Sotmetre's a les actuacions de comprovació, a efectuar per l'òrgan concedent, si s'escau, així com qualsevol altra comprovació i control financer que puguin realitzar els òrgans de control competents, aportant tota la informació que li sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.

h) Fer constar en tota la publicitat i documentació escrita i gràfica generada per l'activitat subvencionada la llegenda 'Amb el suport de l'Ajuntament d'Alcanar, juntament amb l'escut municipal, segons models tipogràfics oficials.

i) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits previstos en l'article 37 de la LGS.

j) Justificar la subvenció rebuda per l'Ajuntament segons disposa la clàusula cinquena del conveni.

Onzena.- Les funcions de seguiment per a la correcta organització i desenvolupament de les activitats esmentades en la clàusula novena les exercirà el titular de la regidoria corresponent de l'Ajuntament d'Alcanar, o persona en qui designi.

Dotzena.- Les variacions a la baixa o la manca de justificacions del projecte implicaran disminucions de la subvenció.

Tretzena.- El procediment per al reintegrament serà l'establert en la Llei 38/2003, General de Subvencions.

L'alteració de les condicions que van determinar la concessió de la subvenció i, en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes d'altres administracions públiques que superin el cost de l'activitat subvencionada, donarà lloc a la modificació de la resolució d'atorgament.

Si la modificació de la concessió té lloc posteriorment al lliurament dels imports concedits, és procedent aplicar el règim corresponent al reintegrament de subvencions.

Són causes de reintegrament total o parcial de les quantitats percebudes els supòsits previstos en l'article 37.1 LGS, i en tot cas quan el beneficiari ha rebut una bestreta a compte per import superior al que correspondria un cop revisada la subvenció per haver concorregut qualsevol causa modificativa.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

S'exigirà l'interès de demora corresponent, des del moment del pagament de la subvenció fins la data que s'acordi la procedència del reintegrament, en els procediments de reintegrament incoats als beneficiaris que incompleixin l'obligació de justificar la subvenció atorgada en el període establert en aquest conveni.

Catorzena.- L'entitat es compromet al compliment estricte de tot el que es disposa en la legislació que, en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, estigui vigent durant la vida del conveni, sota la seva responsabilitat exclusiva.

Quinzena.- El present conveni es regirà en primer lloc per les clàusules del mateix i, en tot allò que no estigués previst en el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i amb les disposicions reglamentàries que la desenvolupen.

L'ALCALDE
Joan Roig Castell

EL SECRETARI GENERAL,
Luis Martín Montull

EL BENEFICIARI,
Emili Igual Febrer
CÀRITAS DIOCESANA TORTOSA

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA PER A L'APROVACIÓ DE RECÀRREGA DE TARGETES "PROJECTE AL CISTELL 2019" OCTUBRE I NOVEMBRE

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

El **projecte "Al Cistell"** va nàixer amb l'objectiu de facilitar l'accés a aliments frescos a través de la creació d'un circuit que doni la possibilitat d'oferir menjar fresc o accés a dietes especialitzades i fomentar un millor estat de salut de la població amb menys recursos econòmics a través d'una alimentació més completa.

Des de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, i de l'EBASP d'Alcanar, es ve treballant de manera coordinada amb diferents comerços d'Alcanar, a fi de donar continuïtat a aquest projecte a través d'un marc de col·laboració amb els comerços locals.

Per dur a terme aquest projecte, l'Ajuntament d'Alcanar ha adquirit targetes de prepagament a l'entitat bancària BBVA. Aquestes targetes es facilitaran a als usuaris per adquirir aliments frescos als establiments col·laboradors d'Alcanar. Les targetes estaran personalitzades amb el nom del subjecte perceptor o el titular de la família perceptora i també portaran l'acreditació de l'ajuntament.

Per tot això, a proposta de la regidora d'Acció Social i Ciutadania la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

ACORDS:

PRIMER: APROVAR la recàrrega de les targetes dels següents beneficiaris, corresponent al període d'octubre a novembre.

Nom i cognoms	NIE/NIF/ Passaport	Núm. targeta	Octubre	Novembre	Total
Encarna G. C.	***753***	***47210	16,00€	16,00€	32.00€
Encarnación G. M.	***970***	***47152	16.00€	16.00€	32.00€
*Georgiana R.	***116***	***47202	24.00€	24.00€	18.27€
Xavier R. S.	***712***	***24845	12.00€	12.00€	24.00€
Zoica C.	***383***	***29463	12.00€	12.00€	24.00€
Jessica Andrea G. G.	***942***	***25859	24.00€	24.00€	48.00€
Mohammed K.	***709***	***47244	34.00€	34.00€	68.00€
Karina M. M.	***170***	***26636	20.00€	20.00€	40.00€
Sara E. C.	***595***	***63100	20.00€	20.00€	40.00€
Zara T.	***658***	***37633	20.00€	20.00€	40.00€
Jose T. F.	***341***	***424837	12.00€	12.00€	24.00€

SEGON. COMUNICAR que la quantitat total de la recàrrega de les targetes corresponents a les persones senyalades amb asterisc, correspon a l'aplicació del sistema de sancions d'acord les bases aprovades per junta de govern local i que s'especifiquen a l'informe de penalització adjunts.

TERCER. TRAMETRE aquests acords als departaments de Tresoreria-Intervenció, Serveis Socials, i a la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, als efectes oportuns.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SUBSTITUCIÓ DELS SENYALS DE PROHIBIT EL PAS (R-101) PER ALTRES DE PRIORITAT AL SENTIT CONTRARI (R-05) I COL·LOCAR UN SENYAL DE PRIORITAT RESPECTE AL SENTIT CONTRARI (R-06) DONAT LES OBRES DE L'AUDITORI DIFICULTEN L'ARRIBADA DELS CAMIONS FINS AL MAGATZEM DE L'EMPRESA FRUTAS AL-KAÑA SL, D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada pel Sr. Francisco SR (RE 8122 – 17/10/2019), en la qual s'exposa que a causa de les obres de l'Auditori José Antonio Valls, el tram del c. Miquel Figueres (comprés entre l'av. Catalunya i el c. Aspirantat Sant Jordi), és de direcció única, tot impeding que els camions puguin accedir al seu magatzem per l'únic accés que ho poden fer, i on demana que es canviï el senyal de prohibit el pas per una de prioritat al sentit contrari.

Vista l'informe del Caporal de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 4108, de

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

data 23/10/2019, on es proposa el següent:

- Que un cop al lloc i valorades diferents opinions, aquesta Policia creu que es poden substituir els senyals de prohibir el pas (R-101) que hi ha a l'av. Catalunya per senyals de prioritat al sentit contrari (R-5), i col.locar al c/ Aspirantat Sant Jordi un senyal de prioritat respecte al sentit contrari (R-06), perquè puguin arribar els camions fins el magatzem.
- Que s'adjunta reportatge fotogràfic per a un millor aclariment de tot l'exposat anteriorment.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR la sol.licitud del Sr. Francisco SR de senyalització a causa de les obres de l'Auditori José Antonio Valls, de substituir els senyals de prohibir el pas (R-101) que hi ha a l'av. Catalunya, per senyals de prioritat al sentit contrari (R-5), i col.locar al c/ Aspirantat Sant Jordi una senyal de prioritat respecte al sentit contrari (R-06), perquè puguin arribar els camions fins el magatzem.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a la col.locació de l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i DONAR-NE compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES MAJORS (EXP. 2019-3049-LOM2019028).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 26/09/2019 (RE 7513) Francisco J PP sol·licita llicència municipal d'obres per **"reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció de piscina d'ús privat"** al C/ Urbanització La Pau, núm. **, d'Alcanar Platja.

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, subjecte als següents condicionants:

- Dipositar en la Tresoreria municipal una fiança per import de 2.588,62 €, en concepte de reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.

En data 30/10/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, d'acord amb l'informe tècnic.

En data 04/11/2019 (RS 4348) es requereix a l'interessat la fiança de 2.588,62 € amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència.

Consta en l'expedient que per part de l'interessat s'ha dipositat la fiança requerida.

Fonaments de dret:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. ATORGAR a Francisco J PP la llicència municipal d'obres 2019-3049-LOM2019028 per a la "reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció de piscina d'ús privat" al C/ Urb. La Pau, núm. **, d'Alcanar Platja.

SEGON. Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 24 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

QUART. Finalitzades les obres s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Certificat final d'obra.
- Alta d'obra nova – Model 902N – (Oficina de BASE gestió d'ingressos d'Alcanar).

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA (EXP. 2019-3054-PAR2019009).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 30/092019 (RE 7572) Francisco SA sol·licita **licència de parcel·lació urbanística** de la finca registral 25107 amb Ref. cadastral 4474625BE****D situada al C/ Codonyol, d'Alcanar Platja. Juntament amb la petició s'aporta document tècnic on s'identifiquen les parcel·les inicials i resultants:

PARCEL·LA INICIAL (finca 1 reparcel·lació UA-8)

Titular/s: Josefa AM (DNI ***795***) ½ indivisa plena propietat.
Juan AM (DNI ***954***) ½ indivisa plena propietat.

Referència cadastral: 4474625BE****D.

Dades registrals: Finca 25107, inscrita al tom 3803, llibre 340 d'Alcanar, foli 55.

Ubicació: C./ Codonyol – Av. Montsià (urb. Serramar), Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Carrer de Codonyol

SE~ Vial resultant UA8

SW~ parcel·la cad.4474626BE****D

NW~ parcel·la cad.4474624BE****D, 4474623BE****D, 4474622BE****D
4474601BE9947D, 4474621BE****D, 4474631BE****D, 4474619BE****C
4474618BE9947C i 4474617BE****C

Classificació del sòl: Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1)

Superfície sòl:

registral / escriptura: 3.370,58 m²

cadastral: 3.402 m²

real: 3.315 m² segons document aportat a tràmit.

Llargària de façana: real: 192,79 m (169,82 + 22,97) segons document aportat a tràmit (plànol 04).

Construc. i/o edific.: -

La proposta sol·licitada és la de dividir la finca inicial en quatre, en aplicació de l'art. 17 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quedant les finques resultants de la següent

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

manera:

PARCEL·LA RESULTANT 1ª

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8, Alcanar-Platja.

Límits: NE~ Par. resultant 1B

SE~ Vial resultant UA8

SW~ par. cadastral 4474626BE****D

NW~ par. cadastral 4474631BE****D, 4474619BE****C, 4474618BE****C i 4474617BE****C

Classificació del sòl. Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 557 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 33,29 m

Construc. i/o edifici: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat efinitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 2 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter d'indivisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1B

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8, Alcanar-Platja.

Límits:

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

NE~ Par. resultant 1C
SE~ Vial resultant UA8
SW~ Par. resultant 1A
NW~ par. cadastral 4474601BE****D i 4474621BE****D

Classificació del sòl. Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 557 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 30,93 m

Construc. i/o edific.: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 2 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter d'indivisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1C

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8 - Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Par. resultant 1D
SE~ Vial resultant UA8
SW~ Par. resultant 1B
NW~ par. cadastral 4474601BE****D

Classificació del sòl: Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 1.001 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 51,68 m

Construc. i/o edific: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 5 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter de divisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1D

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8 / Carrer Codonyol , Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Carrer Codonyol

SE~ Vial resultant UA8

SW~ Par. resultant 1C

NW~ par. cadastral 4474624BE****D, 4474623BE****D, 4474622BE****D
i4474601BE****D,

Classificació del sòl: Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 1.200 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 76,89 m

Construc. i/o edific.: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 6 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter de divisible (no indicat al document tècnic aportat)

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència de parcel·lació sol·licitada.

En data 30/10/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència de parcel·lació sol·licitada.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

Vist el Text Refós del Pla General vigent, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005.

Vist els articles 74 i ss. I 89 del ROAS, i article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 191.1 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist l'article 246 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist els articles 51, 53 i 82 del Real Decret 1093/1997, de 4 de juliol de 1997, sobre les normes complementàries al reglament per a l'execució de la llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Vista la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

La Junta de Govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. ATORGAR a Francisco SA la llicència de parcel·lació urbanística 2019-3054-PAR2019009 de la finca registral 25107 amb Ref. cadastral 4474625BE****D situada al C/ Codonyol, d'Alcanar Platja, i que queden descrites de la següent manera, i gràficament d'acord al plànol annex:

PARCEL·LA RESULTANT 1ª

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8, Alcanar-Platja.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Límits:

NE~ Par. resultant 1B
SE~ Vial resultant UA8
SW~ par. cadastral 4474626BE****D
NW~ par. cadastral 4474631BE****D, 4474619BE****C, 4474618BE****C i 4474617BE****C

Classificació del sòl. Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 557 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 33,29 m

Construc. i/o edifici: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 2 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter d'indivisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1B

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8, Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Par. resultant 1C
SE~ Vial resultant UA8
SW~ Par. resultant 1A
NW~ par. cadastral 4474601BE****D i 4474621BE****D

Classificació del sòl. Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 557 m²

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Llarg. façana (mín. 14 m): 30,93 m

Construc. i/o edific.: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 2 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter d'indivisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1C

Titular/s: Per determinar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8, Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Par. resultant 1D

SE~ Vial resultant UA8

SW~ Par. resultant 1B

NW~ par. cadastral 4474601BE****D

Classificació del sòl: Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 1.001 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 51,68 m

Construc. i/o edific.: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 5 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter de divisible (no indicat al document tècnic aportat)

PARCEL·LA RESULTANT 1D

Titular/s: Per determinar

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Referència cadastral: Per determinar

Dades registrals: Per determinar

Ubicació: Vial resultant UA8 / Carrer Codonyol , Alcanar-Platja.

Límits:

NE~ Carrer Codonyol

SE~ Vial resultant UA8

SW~ Par. resultant 1C

NW~ par. cadastral 4474624BE****D, 4474623BE****D, 4474622BE****D i4474601BE****D,

Classificació del sòl: Sòl Urbà No Consolidat

Qualific. Urbanística: Zona de ciutat jardí unifamiliar (clau 17a1).

Sup. sòl (mín. 400 m²): 1.200 m²

Llarg. façana (mín. 14 m): 76,89 m

Construc. i/o edific.: Les condicions urbanístiques de les construccions seran les determinades al Pla de Millora Urbana corresponent a les parcel·les 1 i 2 resultants de la reparcel·lació de la UA-8, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 19/01/2006.

La densitat d'habitatges proposada per aquesta parcel·la és de 6 (màx. 50 hab/Ha).

Té caràcter de divisible (no indicat al document tècnic aportat)

SEGON: REQUERIR a l'interessat perquè el termini de tres mesos des de l'atorgament de la llicència porti:

- Còpia de l'escriptura de formalització de l'acte.
- Còpia sol·licitud d'inscripció al Registre de la Propietat.

TERCER. ADVERTIR a l'interessat que si en aquest termini no s'aporta la documentació requerida, es produirà la caducitat de la llicència, prèvia declaració.

QUART. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE TITULARITAT DEL BAR.-RESTAURANT "ADRI BAR" SITUAT A LA RONDA DEL REMEI, 46, D'ALCANAR (EXP. 2019-300-

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

ACT2004042)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 21/07/2016 la Junta de Govern Local atorga a Cristina LS el canvi de titularitat de la llicència d'activitat del Bar-Restaurant situat a la Ronda del Remei, 46, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- L'establiment disposa d'una planta primera que no serà utilitzada per al desenvolupament de l'activitat.

En data 30/01/2019 (RE 530) Adriana M H presenta escrit de comunicació de canvi de titularitat de la llicència d'activitat del Restaurant-Bar.

En data 05/03/2019 els serveis tècnics municipals, conjuntament amb la policia local, efectuen visita i s'aixeca acta (número 1/2019) i es comprova que:

1 Segons documentació del departament, la distribució del local és la mateixa que la del titular anterior, no hi ha modificacions, i les petites variacions es deuen a canvi de mobiliari.

2. Que la documentació mostrada per part de l'empleat del titular de l'activitat, ni s'ajusta ni és la necessària, ja que en el moment de la inspecció el titular del local no hi és. S'atorga instància d'Inscripció al Registre Sanitari.

3. El local es troba obert al públic i hi han amb taules i cadires a l'exterior.

4. Que els extintors tant els de pols com el de CO2 han passat la darrera revisió en 1/2019 segons l'instal•lador autoritzat de nom comercial Exvin Seguridad.

5. Que l'import de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil contractada amb HELVETIA núm. K15 0000066 ascendeix a 300.000 € i no l'import de figura a l'acta 1/2019 de 90.000 €.

6. El resultat de la inspecció és desfavorable amb defectes lleus, s'emetrà informe complementari amb requeriment.

En data 06/03/2019 els Serveis Tècnics municipals emeten informe tècnic, on es conclou que, és desfavorable amb efectes lleus, per la qual cosa l'establiment pot estar obert al públic.

En data 08/03/2019 (RS 851) es requereix a la interessada perquè tramiti l'obertura de l'establiment, aportant la següent documentació:

- Certificat tècnic signat per un tècnic competent, amb les modificacions de l'activitat, justificació i mesures correctores, i declaració responsable justificant que a la planta primera no tindrà cap ús.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

- Rebut vigent d'assegurança de responsabilitat civil
- Contracte d'arrendament i traspàs de l'activitat, si el titular de l'activitat no és el propietari de l'immoble.
- Inscripció al Registre Sanitari
- Justificant de la inspecció periòdica reglamentària de Baixa Tensió o contracte de manteniment (mantenidor autoritzat).
- Justificant de la gestió de residus
- A un lloc visible per a tots els usuaris, ha de disposar de rètols informatius de l'aforament del local, del dret d'admissió, de prohibició i venda de subministres de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, de venda de tabac a menors d'edat (si s'escau), de fulls de reclamacions.
- Justificant de pagament de la taxa per obertura d'establiments.

En data 11/04/2019 (RE2094) Francesc ÀL, enginyer, en representació d'Ariana M H, presenta la documentació requerida.

En data 18/04/2019 els serveis tècnics municipals es posen en contacte amb el representant del titular de l'activitat, requerint que la documentació aportada com a justificant de residus (l'enganxina de propaganda de l'empresa) no és pot considerar un justificant i manca el pagament de les taxes municipals segons ordenança.

En data 21/06/2019 es presenta instància adjuntant el contracte de tractament de l'empresa que es dedica a la recollida i transport d'oli vegetal usat.

- Contracte de tractament segons Real Decret 180/2015 per l'empresa Components i Reciclat de Catalunya, SL (en endavant CRC SL) CIF B-63012272

En data 28/06/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe desfavorable pels següents motius:

- En cap cas s'aporta justificant de pagament del 50 % de la taxa per obertura d'establiments, segons estableix l'article 10.1 de l'ordenança fiscal número 5:

- “Presentar els interessats en el Registre General la sol·licitud de llicència d'obertura, o en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal els peticionaris hauran d'efectuar un dipòsit previ per import del 50% de la quota tributària corresponent, d'acord amb allò previst en l'article 5è.”

En data 18/09/2019 la Junta de govern local denega a Adriana M H el canvi de titularitat del Bar-Restaurant “Adri Bar” situat a la Ronda del Remei, 46, d'Alcanar, pels següents motius:

- No s'ha efectuat amb caràcter prèvia a l'obertura de l'establiment el pagament del 50 % de la taxa per obertura d'establiments, segons estableix l'article 10.1 de l'ordenança fiscal número 5.

En data 07/11/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable, un cop comprovat en l'expedient que per la interessada s'ha efectuat

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

l'ingrés de la taxa per obertura d'establiment.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA del canvi de titularitat el canvi de titularitat del Bar-Restaurant "Adri Bar" situat a la Ronda del Remei, núm. 46, d'Alcanar, a favor de Adriana M H.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE SANITARI MUNICIPAL D'ACTIVAT ALIMENTÀRIA DE L'ESTABLIMENT DE BAR-CAFETERIA-PANADERIA-PASTISSERIA SITUAT A LA RONDA DEL REMEI, 29, D'ALCANAR (EXP. 2018-2397-RSM2018014)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 30/11/2018 (RE 6347) Phillippe AV sol·licita la inscripció en el **Registre municipal d'activitats alimentàries** de l'establiment de Bar-Cafeteria-Panaderia-Pastisseria situat a la Ronda del Remei, núm. 29, d'Alcanar.

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- Un cop vista la sol·licitud efectuada i les dades a disposició dels serveis tècnics cal indicar que es tracta d'una activitat amb llicència d'activitat de bar-restaurant i que com a tal li correspon el següent núm. d'inscripció al registre sanitari 43043-0603-2-5-00014.

Fonaments de dret:

La publicació del Reial Decret 191/2011 de 18 de febrer sobre Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) modifica els criteris d'inscripció al Registre de les empreses i establiments alimentaris. L'article 2.2 del nou Reial Decret estableix quins són els establiments que resten exclosos de l'obligació d'inscripció en el Registre (RGSEAA-RSIPAC), excloent la inscripció de la majoria de les activitats de venda minorista. Aquests establiments hauran d'estar inscrits en el registre autonòmic establert a l'efecte, prèvia comunicació de l'operador de l'empresa alimentària a les autoritats competents per raó del lloc de l'establiment.

D'acord amb els criteris registrals per a establiments minoristes de Catalunya, aprovat pel consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, s'entén que el comerç minorista s'inscriurà al registre municipal.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Si l'activitat queda inclosa dins la tipificació de comerç minorista i per tant requereix sol·licitar la inscripció al registre municipal d'establiments minoristes essent la inscripció és gratuïta.

La sol·licitud està sotmesa al règim d'intervenció pel qual la persona interessada declara, sota la seva responsabilitat, les dades de l'establiment i de l'activitat i manifesta que compleix i aplica els requisits establerts a la legislació sanitària i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant l'exercici d'aquesta activitat.

Se sotmeten a aquest règim els establiments i les empreses alimentàries que manipulin, transformin, envasin, emmagatzemin o serveixin aliments per a la seva venda o entrega in situ al consumidor final, amb o sense repartiment a domicili, per a col·lectivitats, així com quan aquests subministren a altres establiments d'aquestes mateixes característiques, i es tracti d'una activitat marginal en termes tant econòmics com de producció, respecte de la realitzada per aquells, que es dugui a terme en l'àmbit de la unitat sanitària local, zona de salut o territori d'iguals característiques o finalitat que defineixi l'autoritat competent corresponent.

Per tal de facilitar aquest tràmit, es necessari l'aprovació d'un model de sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari Municipal d'Alcanar d'activitats alimentàries.

La legislació que regula esta matèria està constituïda fonamentalment per Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments i per la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A més a més, cal seguir els criteris fixats pel Consell de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 12 de febrer de 2012.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada per Phillippe Alonso Villarreal d'inscripció en el **registre Municipal d'activitats alimentàries** de l'establiment de Bar-Cafeteria-Panaderia-Pastisseria situat a la Ronda del Remei, núm. 29, d'Alcanar.

SEGON. INSCRIURE en el registre sanitari municipal d'activitats alimentàries a l'establiment de Bar-Cafeteria-Panaderia-Pastisseria situat a la Ronda del Remei, núm. 29, d'Alcanar, amb el número de registre 43043-0603-2-5-00014.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipal i a la Policia Local.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2019-3342-HUT2019051)

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 23/10/2019 (RE 8307) Jesús F RL presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al C/ Antiga CN-340 "Mare Nostrum", núm. * *r – *a (Edifici Playa Sol II), d'Alcanar-Platja.

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Antiga CN-340 "Mare Nostrum", núm. * *r – *a (Edifici Playa Sol II), d'Alcanar Platja, a favor de Jesús F RL.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2019-3376-HUT2019053)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 24/10/2019 (RE 8371) M^a Jesús CC presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** al C/ Martinenca "C", núm. *, d'Alcanar Platja.

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Martinenca "C", *, d'Alcanar Platja, a favor de M^a Jesús CC.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2019-3344-HUT2019052)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 23/10/2019 (RE 8308) Xavier FH, en representació de l'entitat Floveco SL, presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al C/ Barcelona, ** Casa * (Urb. Montsià Costa), d'Alcanar Platja.

En data 29/10/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Barcelona, núm. ** Casa * (Urb. Montsià Costa), d'Alcanar Platja, a favor de l'entitat Floveco SL.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals

14.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3374-LOP2019166)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3374-LOP2019166

Referència informe: 2019itSMS403

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de parets en planta baixa per humitats.

Sol·licitant: Josefa GR

Registre d'entrada: 8355 de 24/10/2019

Emplaçament: C/ Alcalde Sanmartí, núm. ** - Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

15.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-956-LOP2019049)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-9561-LOP2019049

Referència informe: 2019itSMS279

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Millores en la impermeabilització i aïllament tèrmic de cobertes i terrats. Substitució dels elements actuals danyats i inservibles tant a les cobertes com als terrats, alçat de paviments, col·locació de materials aïllants/ impermeables, repavimentació i adequació dels elements de coberta (dipòsits aigua, antena..).

Sol·licitant: Matilde NM

Registre d'entrada: 2015 de 09/04/2019

Emplaçament: Polígon * – Parcel·la **

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Les obres s'autoritzen com a obres de conservació i manteniment de la coberta, sense que això comporti cap augment de volum.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

16.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3311-LOP2019161)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3311-LOP2019161

Referència informe: 2019itSMS394

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament del terra i mestrejar 10 m²

Sol·licitant: C/ Alguer, 19 Esc. * *r – 3^a – Les Cases d'Alcanar

Registre d'entrada: 8027 de 21/10/2019

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

17.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3337-LOP2019162)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3337-LOP2019162

Referència informe: 2019itSMS397

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de la façana i reforma de bany.

Sol·licitant: Javier TG

Registre d'entrada: 8265 de 22/10/2019

Emplaçament: C/ Colon, ** – Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

18.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3338-LOP2019163)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3338-LOP2019163

Referència informe: 2019itSMS398

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de la teulada per humitats (reparació i substitució de teules trencades i deteriorades).

Sol·licitant: Joan Miquel ME

Registre d'entrada: 8296 de 23/10/2019

Emplaçament: C/ Cervantes, * - Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

19.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3375-LOP2019167)

Favorable

Tipus de votació:

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3375-LOP2019167

Referència informe: 2019itSMS404

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Revestiment de paviment ceràmic del rebedor de l'entrada i accés a l'escala.

Sol·licitant: Benjamin PS

Registre d'entrada: 8363 de 24/10/2019

Emplaçament: C/ Càlig, ** (baixos) - Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

20.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-1764-LOP2019094)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Núm. d'expedient: 2019-1764-LOP2019094

Referència informe: 2019itSMS249

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de façana (Quinquennals 2019).

Sol·licitant: Emília BQ

Registre d'entrada: 4507 de 20/06/2019

Emplaçament: Plaça Sant Pere, *

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

21.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2019-3372-LOP2019165)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-3372-LOP2019165

Referència informe: 2019itSMS405

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de jardinera i paviment d'entrada al magatzem.

Sol·licitant: Joan Miquel ME

Registre d'entrada: 8297 de 23/10/2019

Emplaçament: C/ Av. Catalunya, ** - Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DINS DEL MARC DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA - PUOSC 2020-2024

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte del següent assumpte sobrevingut que, per raons d'urgència, es demana la seva incorporació a la junta de govern local, per a l'aprovació de la **sol·licitud de subvenció, en el marc de la línia d'inversions del PUOSC 2020-2024**, de diverses actuacions d'interès.

Vist el Decret 169/2019, de 23 de juliol, del Departament de la Presidència de la Generalitat, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024 (DOGC núm. 7925, 25/07/2019).

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Vist que el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2020-2024 té com a objectiu impulsar accions per tal de fer possible la implementació d'estratègies territorials, que han de permetre als ens locals consolidar els criteris de desenvolupament que afavoreixin la generació d'oportunitats i la creació de sinergies amb els valors i els agents de cada indret.

Vist que la finalitat del PUOSC 2020-2024 és assolir que els ens locals de Catalunya puguin realitzar obres i serveis de competència municipal, segons l'art. 66 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist que d'acord amb les Bases reguladores, la subvenció per a cada projecte seleccionat no podrà superar els percentatges següents:

<u>Tram de població</u>	<u>Percentatge</u>
Fins a 1.000 habitants	Fins al 95%
De 1.001 a 2.000 habitants	Fins al 90%
De 2.001 a 5.000 habitants	Fins al 80%
De 5.001 a 10.000 habitants	Fins al 75%
De 10.001 a 20.000 habitants	Fins al 70%
Més de 20.000 habitants	Fins al 50%

Vist que poden ser objecte d'aquestes subvencions els projectes presentats pels ens locals que incloguin actuacions de qualsevol de les modalitats següents:

- Actuacions destinades a impulsar el reequilibri territorial i revertir la pèrdua poblacional
- Actuacions de millora d'equipaments i infraestructures municipals que formin part d'una estratègia de desenvolupament territorial
- Actuacions de millora i gestió eficient dels recursos del municipi
- Actuacions de prevenció de riscos naturals
- Actuacions de millora de la connectivitat tecnològica
- Actuacions destinades a serveis públics

Vist que des de la regidoria d'Urbanisme es proposa sol·licitar l'atorgament de subvenció per a les següents actuació:

- Tancament de la pista poliesportiva de les Cases d'Alcanar

Exercici: 2021

Subvenció que es demana al PUOSC: 190.606,76 €

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

Aportació municipal: 63.535,59 €
Pressupost total actuació: 254.142,35 €

- Urbanització del C/ Passatge Espanyol i C/ Àngel Guimerà

Exercici: 2022

Subvenció que es demana al PUOSC: 138.311,87 €
Aportació municipal: 46.103,96 €
Pressupost total actuació: 184.415,83 €

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. SOL·LICITAR una subvenció en el marc de la línia d'inversions del PUOSC 2020-2024 per les següents actuacions:

- Tancament de la pista poliesportiva de les Cases d'Alcanar

Exercici: 2021

Subvenció que es demana al PUOSC: 190.606,76 €
Aportació municipal: 63.535,59 €
Pressupost total actuació: 254.142,35 €

- Urbanització del C/ Passatge Espanyol i C/ Àngel Guimerà

Exercici: 2022

Subvenció que es demana al PUOSC: 138.311,87 €
Aportació municipal: 46.103,96 €
Pressupost total actuació: 184.415,83 €

SEGON. TRAMETRE aquests acords al Departament de Presidència de la Generalitat, juntament amb la documentació complementària, i donar-ne compte a la regidoria corresponent.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

23.- DACIÓ DE COMPTE ASSUMPTES DIVERSOS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Escrit de la **Confederació Hidrogràfica del Xúquer**, de data 17/07/2019, de

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

resolució de la revisió de l'autorització d'abocament d'aigües residuals al riu Sénia, procedents del sanejament del municipi, per un termini de vigència de 5 anys, i es designa com a administració actuant el Consell Comarcal del Montsià.

- (RE 8773, 8/11/2019): Instància del **Sr. Daniel FM**, en representació de la Sra. Teresa MF, en relació amb l'estimació del recurs contenciós-administratiu contra la imposició i ordenació de contribucions especials de l'obra d'urbanització del vial complementari de la UA AC-1 (Av. Catalunya), on es va dictar la devolució del total de les quantitats abonades per les contribucions especials, així com els interessos de constreyniment generats fins a la data.
- (RE 8775, 8/11/2019): Escrit del **Síndic de Greuges** on es dona per finalitzada la queixa presentada pel Sr. Rafael AA, per la falta de resposta sobre el procediment de responsabilitat patrimonial iniciat per Decret d'Alcaldia núm. 611/2018, de data 17/08/2018, en el marc del qual s'ha dictat el Decret d'Alcaldia núm. 368/2019, de data 10/04/2019, per la qual cosa es dona per finalitzada la seva intervenció.
- (RE 8784, 8/11/2019): Escrit de la **Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral** on es comunica la resolució d'autorització de l'ocupació corresponent als serveis de temporada en domini públic marítimoterrestre, sobre els usos vinculats amb l'aigua i complementària a la resolució d'autorització terrestre de 2019 dels serveis de temporada.
- (RE 8874, 12/11/2019): Escrit del **Jutjat contenciós-administratiu núm. 2 de Tarragona**, on es declara la fermesa de la resolució dictada en el procediment ordinari núm. 14/2019, amb devolució de l'expedient administratiu derivat del recurs interposat per la mercantil BSO TRAINING SERVICES BCN SL contra l'Ajuntament d'Alcanar (TUROV).
- (RE 74, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, en sol·licitud de còpia en format digital, de les actes de les sessions de la Comissió de Seguiment del CEM de la Fanecada durant l'exercici 2019, d'acord amb allò establert en el seu reglament.
- (RE 75, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on reitera la petició feta mitjançant RE 56, de data 1/10/2019, dels subjectes passius i l'import abonat en concepte de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, corresponents als exercicis 2017, 2018 i 2019.
- (RE 76, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on reitera la petició feta mitjançant RE 59, de data 2/10/2019, on demana conèixer el procediment del servei de recollida d'escombraries que s'ofereix a la fàbrica de ciment.
- (RE 77, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on reitera la petició feta mitjançant RE 60, de data 2/10/2019, sobre els criteris que fonamenten l'establiment de 24.150 euros que abona la fàbrica de ciment en concepte de recollida d'escombraries, atès que encara no se li ha facilitat la

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

documentació sol·licitada.

- (RE 78, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on reitera la petició feta mitjançant RE 61, de data 3/10/2019, de tramesa en format digital de la documentació que consta en l'expedient, relativa al punt 6è de la Junta de Govern Local, de data 2/10/2019, donat que encara no se li ha facilitat la documentació sol·licitada.
- (RE 79, 11/11/2019): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on reitera la petició feta mitjançant RE 64, de data 7/10/2019, de tramesa de còpia digitalitzada dels contractes, convenis i concerts que l'empresa que gestiona el complex esportiu de les piscines i pistes de tennis del CEM la Fanecada hagi concertat amb tercers (exercicis 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 i 2019), donat que encara no se li ha facilitat aquesta documentació.
- (RE 8876, 12/11/2019): Instància de la **mercantil FCC MEDIO AMBIENTE SA**, adjudicatària dels lots núm. 1 i 3 del servei de neteja dels edificis i dependències de l'Ajuntament d'Alcanar, en sol·licitud de revisió de preus, d'acord amb allò establert en els plecs de clàusules administratives particulars.

24.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 8000, 12/11/2019): Resolució TES/2904/2019, de 16 d'octubre, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per **sufregar les despeses derivades de la redacció dels plans d'usos recreatius d'embassaments situats en lleres públiques del Districte de conca fluvial de Catalunya.**
- (DOGC núm. 8001, 13/11/2019): Ordre TSF/199/2019, de 8 de novembre, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'aproven les bases que han de regir la **convocatòria de subvencions per a entitats amb fons provinents del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.** Es poden acollir a les subvencions les entitats constituïdes legalment que no tinguin ànim de lucre i amb establiment operatiu a Catalunya.
- (BOE núm. 271, 11/11/2019): Resolució de 6 de novembre de 2019, de la Secretaria General del Tesoro y Financiación Internacional, per la qual s'actualitza l'annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, per la qual es defineix el principi de prudència financera de les comunitats autònomes i entitats locals.
- (BOE núm. 266, 5/11/2019): Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, de la Jefatura del Estado, pel qual s'adopten **mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital**, contractació del sector públic i

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

telecomunicacions, que comprèn mesures urgents relatives a la documentació nacional d'identitat; a la identificació electrònica davant les Administracions Públiques; a les dades que obren en poder de les Administracions Públiques; a la contractació pública i al sector de les telecomunicacions.

C) PRECS I PREGUNTES

25.- TORN OBERT DE PARAULES

- El **regidor Jordi Monfort Callarisa** demana al Secretari la revisió dels procediments en tramitació, on hi hagi designat el Secretari General com a representant en les meses de contractació que s'hagin convocat, o en procediments selectius en curs, atès l'imminent canvi de Secretaria General, on aquest figuri com a titular o suplent, per actualitzar degudament aquestes designacions.
- L'**alcalde** demana al Secretari General un informe sobre els procediments que hi hagi pendents, per conèixer l'estat de tramitació de cadascun, així com tots aquells assumptes que puguin ser rellevants o d'interès per la Corporació, abans de la data en què s'hagi de produir el traspàs del càrrec i que ocupi aquest lloc el nou secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

AJUNTAMENT D'ALCANAR