



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 327/2018
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió **23/02/2018**
Núm. Sessió: 8/2018
Tipus de sessió: 13.15 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1ª tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor (13.48 h)
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora

També hi assisteix:

En SALVADOR CASTELL ANGLÈS	(funcionari)
----------------------------	--------------

No assisteixen:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

En el municipi de Alcanar, el dia **23/02/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de la 1a tinent d'alcalde, na M. CARMÉ NAVARRO BALADA (en substitució de l'alcalde-President, Sr. Alfons Montserrat Esteller), i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida per la Secretària Accidental per delegació, na CARMINA AGUILÓ BORT (en substitució del Secretari General en LUIS MARTÍN MONTULL), que dona fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.



Ajuntament d'Alcanar

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANYS ACTES JUNTES DE GOVERN LOCAL, DE DATA 8/02/2018

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 15/02/2018**, la qual s'aprova per **unanimitat**.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1- DISPOSICIONS

Per **Secretaria** es dóna compte de les publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

2.2- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de diversos assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 822, 21/02/2018): Escrit de l'**Agència de Residus de Catalunya**, on s'informa de la convocatòria d'ajudes que el MAPAMA convoca en el context de residus. El termini de presentació de les sol·licituds és el dia 16 de març de 2018.
- (RE 843, 21/02/2018): Instància de la Sra. Esther O. P., actuant en representació de l'**Associació de Veïns "Les Cases"**, en que s'exposa que des d'aquest col·lectiu es vol pintar un mural en honor a la Dona Remendadora al mur de contenció del port de les Cases d'Alcanar, i es sol·licita que per part d'aquest Ajuntament es facilitin els tràmits amb Ports de la Generalitat per tal d'obtenir els permisos pertinents per dur a terme aquesta acció.

La Junta de Govern Local després d'haver fet les gestions pertinents amb Ports de la Generalitat (zona portuària sud), acorda: COMUNICAR a la Sra. Esther O. P., la qual actua en representació de l'Associació de Veïns "Les Cases", que hauran de demanar els permisos pertinents, per tal de dur a terme aquest mural, a la Oficina de Ports de la Generalitat, de Sant Carles de la Ràpita.

- Escrit del grup municipal del PSC-CP, on comuniquen que, amb motiu de la recent presa de possessió de la nova regidora, Neus Sancho Sanz, designen vocal titular i suplent en cadascun d'aquests òrgans:

-PORTAVEU DE GRUP : Oriol Torres Soriano

-COMISSIÓ INFORMATIVA ALCANAR EMPRENEDOR:
Neus Sancho Sanz (Titular) / Oriol Torres Soriano (Suplent)

-COMISSIÓ INFORMATIVA ALCANAR SOSTENIBLE:
Neus Sancho Sanz (Titular) / Oriol Torres Soriano (Suplent)

-COMISSIÓ INFORMATIVA ALCANAR DE LES PERSONES:
Oriol Torres Soriano (Titular) / Neus Sancho Sanz (Suplent)



Ajuntament d'Alcanar

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA REGIDORIA DE TURISME D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI PER A LA PARTICIPACIÓ CONJUNTA I COORDINADA AL PROGRAMA DE FIRES INTERNACIONALS, NACIONALS I ESTATALS PROMOGUDES PER L'AGÈNCIA CATALANA DE TURISME I PER A UNA CAMPANYA DE PUBLICITAT DEL PATRONAT DE TURISME DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA (CONVENI CÒRNER 2018)

Vista la proposta de la **regidoria de Turisme** d'aprovació del conveni de col·laboració per a la participació, conjunta i coordinada, al programa de Fires internacionals, nacionals i estatals, de l'Agència Catalana de Turisme (Córner 2018).

Vist que és voluntat d'aquesta regidoria col·laborar en la participació conjunta i coordinada en el programa de fires internacionals, nacionals i estatals promogudes per l'Agència Catalana de Turisme (d'ara endavant ACT) i el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona (PTDT), i avaluada la importància que suposa donar continuïtat a la participació de l'Oficina de Turisme de l'Ajuntament d'Alcanar en la xarxa de fires internacionals, nacionals i estatals que promou el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, per a la promoció del municipi en el calendari de fires que s'estableix anualment.

La participació en les fires nacionals, estatals i internacionals és una de les línies de promoció establertes als plans d'actuació tant del PTDT, com de les institucions sotasignants, per a la promoció tant dels municipis i empreses així com de les Terres de l'Ebre. Per això, es considera important el valor afegit que suposa la coordinació i la integració d'esforços davant objectius comuns. Les sinèrgies generades es tradueixen en una més elevada eficàcia de les accions, una major notorietat, i una millor gestió dels recursos i del temps. La totalitat de les organitzacions signants constitueixen aquest acord sobre la confiança, la complicitat i la relació cordial entre elles.

Del conjunt de fires que proposa el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona en el programa de fires internacionals, nacionals i estatals per al 2018, la regidoria de Turisme preveu assistir a les següents, amb un total de 3.100 euros, d'acord amb el següent detall econòmic:

- Fires Córner Nacional i Estatal 2018	1.900 euros (IVA inclòs)
- Córner Comunicació i Màrqueting Mercat Nacional (Acció Ràdio)	400 euros (IVA inclòs)
- Córner Comunicació i Màrqueting Mercat Estatal i Internacional (promoció on-line Minube)	800 euros (IVA inclòs)

A proposta de la regidoria de Turisme, la Junta de Govern Local, per unanimitat,

ACORDA:

PRIMER. APROVAR el conveni de cooperació per a la participació conjunta i coordinada al programa de fires internacionals, nacionals i estatals entre l'Agència Catalana de Turisme, el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona i diferents ajuntaments, patronats municipals de turisme i entitats (**Córner 2018**) (Annex I); i ADHERIR-SE únicament a la participació de fires i promocions 2018, que es detallen a continuació:



Ajuntament d'Alcanar

- | | |
|---|--------------------------|
| - Fires Córner Nacional i Estatal 2018 | 1.900 euros (IVA inclòs) |
| - Córner Comunicació i Màrqueting Mercat Nacional (Acció Ràdio) | 400 euros (IVA inclòs) |
| - Córner Comunicació i Màrqueting Mercat Estatal, i Internacional (promoció on-line Minube) | 800 euros (IVA inclòs) |

SEGON. FACULTAR l'Alcalde-President per a la signatura d'aquest conveni, amb el benentès que, pel que fa les obligacions econòmiques derivades de la seva formalització, aquestes aniran a càrrec del pressupost municipal per a l'exercici 2018.

TERCER. ENCARREGAR a la Intervenció Municipal la realització de la corresponent retenció de crèdit.

QUART. COMUNICAR aquests acords a la regidoria de Turisme, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

ANNEX I

CONVENI PER A LA PARTICIPACIÓ CONJUNTA I COORDINADA AL PROGRAMA DE FIRES INTERNACIONALS, NACIONALS I ESTATALS PROMOGUDES PER L'AGÈNCIA CATALANA DE TURISME I PER A UNA CAMPANYA DE PUBLICITAT DEL PATRONAT DE TURISME DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA

Gandesa, 30 de gener de 2018

REUNITS:

l'Il·lm. Sr. Martí Carnicer Vidal, en nom i representació del PATRONAT DE TURISME DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA, Organisme Autònom de la Diputació de Tarragona, NIF P9300012C.

Assistit en aquest acte pel Sr. Manel Jardí Boquera, secretari-delegat del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, que actua com a fedatari de l'acte.

Il·lm. Sr. Alfons Montserrat Esteller, alcalde de l'Ajuntament d'Alcanar. Ajuntament d'Alcanar. NIF P4300400A,

Sr. Miquel R. N., membre de la Junta de l'Associació de Càmpings de la Costa Daurada i Terres de l'Ebre. Associació de Càmpings de la Costa Daurada i Terres de l'Ebre. NIG G43091214,

Il·lm. Sr. Jordi Gaseni Blanch, alcalde de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar. La Cala Serveis Municipals SL. NIF B43994912,

Il·lm. Sr. Francesc Arasa Pascual, alcalde de l'Ajuntament de l'Ampolla. Patronat Municipal de Turisme de l'Ampolla. NIF G43368174,

Sra. Joana Isabel Estévez i González, regidora de Turisme, Fires i Promoció Exterior de l'Ajuntament d'Amposta. Ajuntament d'Amposta. NIF P4301400J,



Ajuntament d'Alcanar

Sr. Josep Jaimot Jiménez, regidor de Turisme de l'Ajuntament d'Ascó. Ajuntament d'Ascó. NIF P4301900I,

Il·lma. Sra. Sandra Zaragoza Vallés, alcaldessa de l'Ajuntament de Camarles. Ajuntament de Camarles. NIF P4318300C,

Sr. Victor Ferrando i Sabaté, conseller delegat de Jesús Activitats i Serveis SL. Jesús Activitats i Serveis SL. NIF B55505747

Il·lma. Sra. M. Carme Navarro Balada, presidenta del Consell Comarcal del Montsià. Consell Comarcal del Montsià. NIF P9300008A

Sra. Anna Giménez i Uribe, tinent alcalde de Dinamització Econòmica i Enfocament Turístic i Cultural de l'Ajuntament de Deltebre. Ajuntament de Deltebre. NIF P4318100G,

Il·lma. Sra. Gemma Carim Gironès, presidenta del Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre. Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre. NIF P9300011E,

Il·lm. Sr. Josep Caparrós i Garcia, alcalde de l'Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita. Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita. NIF P4313800G,

Il·lm. Carles Luz Muñoz, president del Consell Comarcal de la Terra Alta. Consell Comarcal de la Terra Alta. NIF P9300010G,

Sr. Josep-Felip Monclús i Benet, primer tinent d'alcalde i regidor de Turisme de l'Ajuntament de Tortosa. Ajuntament de Tortosa. NIF P4315700G,

MANIFESTEN:

Que la Diputació de Tarragona, d'acord amb la lletra d) de l'article 35 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local té competència en matèria de cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social del territori provincial.

Que els municipis, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local, són competents per a la promoció de les activitats que satisfacin les necessitats de la comunitat i en especial la promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local.

Que la participació en les fires internacionals, nacionals i estatals és una de les línies bàsiques de promoció turística del territori.

Que les campanyes de publicitat i comunicació multi-canal són un dels instruments més eficaços per donar a conèixer els atractius turístics del nostre territori en els mercats emissors més importants.

Que les organitzacions han de considerar el valor afegit que suposa la coordinació i la integració d'esforços davant objectius comuns.

Que les sinergies generades es tradueixen en una més elevada eficàcia de les accions, una major notorietat i una millor gestió dels recursos i del temps.



Ajuntament d'Alcanar

Que en els darrers anys ja s'han dut a terme experiències similars pel que fa a les accions conjuntes de promoció turística. Aquestes experiències, absolutament satisfactòries, han estat alhora pioneres en el conjunt del país.

Que la totalitat de les organitzacions signants constitueixen aquest acord sobre la confiança, la complicitat i la relació cordial entre elles.

Que les parts estan interessades en formalitzar un mecanisme de participació conjunta i coordinada en accions de promoció turística del territori.

Amb aquests antecedents les parts acorden formalitzar el present conveni de col·laboració que es regirà pels següents

PACTES:

Primer – Objecte

L'objecte del present conveni és regular la participació conjunta i coordinada de les parts en accions de promoció del territori sobre la base dels compromisos continguts en el present conveni.

Es preveuen dues tipologies d'accions de promoció: la participació a Fires i les Campanyes de publicitat.

En quant a la participació a Fires s'estableixen 2 modalitats de participació:

- a) CNE – Córner estatal i nacional: Fitur, Navartur i B-Travel
- b) CI – Córner internacional: WTM

Segon- Règim de la participació a Fires

a) Definició

Desplegar un projecte conjunt de participació a fires internacionals, nacionals i estatals promogudes per l'Agència Catalana de Turisme (d'ara endavant ACT) i pel Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona (d'ara endavant PTDT) en un únic "córner", en un total d'una fira internacional, dos fires estatals i una nacional

b) Abast

b.1) Fira internacional

Fira: **WTM** (Londres)

L'import facturat per l'ACT serà de 8.000 € (IVA inclòs). El PTDT es fa càrrec de la facturació generada per l'ACT i, després de cadascuna de les participacions, liquida l'import corresponent acordat per cada fira/promoció a les entitats participants.

Per a la participació en la fira **WTM**, l'ACT facturarà al PTDT l'import de 8.000 € (IVA inclòs). Cadascuna de les entitats que acceptin i facin efectiva la seva reserva d'espai assumirà un cost de participació de 700 € (IVA inclòs).



Ajuntament d'Alcanar

Les despeses aniran amb càrrec a la reserva de crèdit que cada ens participant haurà d'efectuar en el respectiu pressupost.

De conformitat amb l'article 109.5 del Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el PTDT tramitarà la licitació per aquestes accions, que seran finançades per les aportacions de les diferents entitats participants. La disponibilitat de les aportacions queda garantida mitjançant la reserva de crèdit efectuada per aquestes entitats.

L'abonament de la part que correspongui a cada participant es realitzarà mitjançant requeriment de pagament efectuat des del PTDT a cada participant.

b.2) Fires estatals i nacional

Fira: **FITUR** (Madrid)

Per a la participació en la fira **FITUR**, l'ACT facturarà al PTDT l'import de 11.500 € (IVA inclòs). Cadascuna de les entitats que acceptin i facin efectiva la seva reserva d'espai assumirà un cost de participació de 900 € (IVA inclòs).

El PTDT es fa càrrec de la facturació generada per l'ACT i, després de la fira liquida l'import corresponent a les entitats participants.

Les despeses aniran amb càrrec a la reserva de crèdit que cada ens participant haurà d'efectuar en el respectiu pressupost.

Fires: **NAVARTUR** (Pamplona) i **B-TRAVEL** (Barcelona).

El cost total de participació a les fires NAVARTUR i B-TRAVEL serà de 24.000 € (IVA inclòs).

Per a la participació a la fira **NAVARTUR** el PTDT assumirà un cost total de 14.000 € (IVA inclòs). Cadascuna de les entitats que acceptin i facin efectiva la seva reserva d'espai assumirà un cost de participació de 500 € (IVA inclòs).

Per a la participació en la fira **B-TRAVEL** el PTDT assumirà un cost total de 10.000 € (IVA inclòs). Cadascuna de les entitats que acceptin i facin efectiva la seva reserva d'espai assumirà un cost de participació de 500 € (IVA inclòs).

De conformitat amb l'article 109.5 del Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el PTDT tramitarà la licitació per aquestes accions, que seran finançades per les aportacions de les diferents entitats participants. La disponibilitat de les aportacions queda garantida mitjançant la reserva de crèdit efectuada per aquestes entitats.

L'abonament de la part que correspongui a cada participant es realitzarà mitjançant requeriment de pagament efectuat des del PTDT a cada participant.

c) Procediment de participació

S'aplica el procediment establert i publicat en el Pla d'Actuació anual del PTDT per tal de reservar la presència de les entitats participants a cadascuna de les fires.



Ajuntament d'Alcanar

d) Obligacions del PTDT

El PTDT és l'encarregat de contractar els serveis i el personal de suport d'atenció al públic necessari per donar compliment a l'objecte del conveni i d'emetre un informe de cada actuació on s'incorpora l'anàlisi i la valoració de cada acció. Aquest informe es trameta a totes les entitats participants.

El PTDT actua amb criteris que condueixin a interpretar el gruix de les organitzacions com un col·lectiu, com una destinació.

El PTDT disposa, sempre que sigui possible, d'un punt de distribució de material dins l'espai de l'Agència Catalana de Turisme o bé d'autodispensadors en l'espai còrner pels Patronats Municipals de Turisme no signants d'aquest acord que eventualment sol·licitin enviar material a alguna d'aquestes fires, sense que això pugui representar en cap cas, un inconvenient als sotasignants.

Tercer- Règim de la campanya de publicitat conjunta

a) Definició

Desenvolupar una campanya de publicitat conjunta en els mercats emissors més importants de les Terres de l'Ebre per difondre els recursos i productes turístics més destacats del territori i els atractius turístics dels municipis que s'adhereixin a l'acció.

b) Abast

Desenvolupar un total de 3 projectes en els mercats internacional, nacional i estatal.

ACCIONS MERCAT NACIONAL

Accions Radio .- Campanya al mercat català de la mà d'una de les principals emissores amb l'objectiu de reforçar la presència de la marca Terres de l'Ebre durant tot l'any. Els socis de l'acció disposaran d'un paquet mínim de falques que seran emeses en el moment de l'any que tingui especial interès per cadascú.

Aportació PTDT..... 10.000 € (IVA inclòs)
Preu per participant..... 400 € (IVA inclòs)

ACCIONS MERCAT ESTATAL I INTERNACIONAL

Accions Internet.- Campanya publicitària al portal Logitravel. L'estratègia passa per garantir la presència del territori en un model de portal orientat a la venda de viatges i paquets turístics.

Aportació PTDT..... 15.000 € (IVA inclòs)
Preu per participant 900 € (IVA inclòs)

Accions Internet.- Campanya publicitària al portal Minube. L'estratègia passa per garantir la presència del territori en un portal especialitzat en oferir continguts de qualitat inspiradors i propostes d'experiència per viatgers.



Ajuntament d'Alcanar

Aportació PTDT.....	12.000 € (IVA inclòs)
Preu per participant	800 € (IVA inclòs)

De conformitat amb l'article 109.5 del Reial Decret 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el PTDT tramitarà la licitació per aquestes accions, que seran finançades per les aportacions de les diferents entitats participants. La disponibilitat de les aportacions queda garantida mitjançant la reserva de crèdit efectuada per aquestes entitats.

L'abonament de la part que correspongui a cada participant es realitzarà mitjançant requeriment de pagament efectuat des del PTDT a cada participant.

c) Procediment

S'aplica el procediment establert i publicat en el Pla d'Actuació anual del PTDT per tal de reservar la presència de les entitats participants en cada campanya.

El PTDT, està facultat per anul·lar alguna acció si el nombre de participants no la fa viable.

Quart - Comissió de seguiment

El Consell de la Marca Terres de l'Ebre assumeix les funcions de Comissió de Seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i dels compromisos derivats del mateix. Així mateix, aquesta comissió, que es reunirà amb periodicitat trimestral, resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte d'aquest conveni

No obstant això, per raons d'eficiència, aquestes funcions de seguiment poden ser exercides per una comissió integrada per tres membres del Consell de la Marca Terres de l'Ebre en la forma que aquesta acordi.

Cinquè.- Sol·licituds de participació a les accions

Les entitats signants del conveni que desitgin participar en alguna de les accions conjuntes, ja siguin fires o campanyes de publicitat hauran de trametre la sol·licitud de participació abans de la data indicada en aquesta.

Sisè.- Abonament dels compromisos econòmics

Les entitats participants abonaran els imports requerits en el termini màxim de 60 dies a partir de la recepció del requeriment de pagament tramès pel PTDT

Setè.- Règim aplicable als incompliments

L'incompliment per alguna de les parts dels compromisos econòmics assumits en aquest conveni facultaran a la resta d'entitats participants a suspendre la seva aportació fins que no es regularitzi aquesta situació.

En qualsevol cas, els incompliments hauran de ser declarats per la Comissió de Seguiment, com a requisit previ per a que el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona procedeixi al seu cobrament per via de compensació amb qualsevol deute de qualsevol naturalesa que el deutor tingui amb la Diputació de Tarragona o amb qualsevol



Ajuntament d'Alcanar

dels seus organismes autònoms i ens dependents. Si el deutor no fos creditor per cap concepte, l'aportació pendent pot ser cobrada mitjançant l'organisme autònom de la Diputació de Tarragona, BASE-Gestió d'Ingressos, i meritara els oportuns recàrrecs interessos legals.

Vuitè.- Vigència

Aquest conveni té un termini de vigència de l'1 de gener de 2018 fins al 31 de desembre de 2018, sense possibilitat de pròrroga.

Novè.- Extinció del conveni

Les causes d'extinció del conveni són les següents:

- a) L'acord entre les parts.
- c) El compliment del període de vigència.
- d) L'incompliment greu de les obligacions previstes al conveni per qualsevol de les parts.
- e) La impossibilitat de donar compliment a l'objecte del conveni derivat de causes sobrevingudes que determinin aquesta impossibilitat.

Correspon a la Comissió de Seguiment declarar la concurrència de qualsevol de les causes d'extinció i l'adopció dels acords que siguin necessaris per la liquidació del conveni.

La denuncia unilateral per part d'un partícip només serà causa d'extinció del conveni si la resta de les parts signants adopten un acord unànimе en aquest sentit.

Desè.- Modificació del conveni

El present conveni només es podrà modificar per unanimitat de tots els seus signants. Per aquest efecte serà necessària la formulació d'una proposta per part d'almenys d'un dels partícips. La Comissió de seguiment estudiarà la proposta i traslladarà a tots els partícips la resolució presa. Els respectius òrgans de govern dels partícips hauran d'adoptar els acords corresponents en relació amb la proposta de modificació plantejada.

Onzè.- Jurisdicció

Les parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de Tarragona per resoldre qualsevol qüestió litigiosa que sorgeixi d'aquest conveni.

I per a la seva constància se signa el present acord en el lloc i data indicat.

Il·lm. Sr. Martí Carnicer Vidal
president del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona

Sr. Manel Jardí Boquera
secretari-delegat del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona

Il·lm. Sr. Alfons Montserrat Esteller,
alcalde de l'Ajuntament d'Alcanar.
Ajuntament d'Alcanar



Ajuntament d'Alcanar

Sr. Miquel R. N.,
membre de la Junta de l'Associació de Càmpings de la Costa Daurada i Terres de l'Ebre.
Associació de Càmpings de la Costa Daurada i Terres de l'Ebre

Il·Im. Sr. Jordi Gaseni Blanch,
alcalde de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar.
La Cala Serveis Municipals SL

Il·Im. Sr. Francesc Arasa Pascual,
alcalde de l'Ajuntament de l'Ampolla.
Patronat Municipal de Turisme de l'Ampolla

Sra. Joana Isabel Estévez i González,
regidora de Turisme, Fires i Promoció Exterior de l'Ajuntament d'Amposta.
Ajuntament d'Amposta

Sr. Josep Jaimot Jiménez,
regidor de Turisme de l'Ajuntament d'Ascó.
Ajuntament d'Ascó

Il·Ima. Sra. Sandra Zaragoza Vallés,
alcaldessa de Camarles
Ajuntament de Camarles

Sr. Víctor F. S.,
conseller delegat de Jesús Activitats i Serveis SL.
Jesús Activitats i Serveis SL

Il·Ima. Sra. M. Carme Navarro Balada,
Presidenta del Consell Comarcal del Montsià.
Consell Comarcal del Montsià

Sra. Anna Giménez i Uribe,
tinent alcalde de Dinamització Econòmica i Enfocament Turístic i Cultural de l'Ajuntament
de Deltebre.
Ajuntament de Deltebre

Il·Ima. Sra. Gemma Carim Gironès,
presidenta del Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre.
Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre

Il·Im. Sr. Josep Caparrós i Garcia,
alcalde de l'Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita.
Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita

Sr. Carles Luz Muñoz,
president del Consell Comarcal de la Terra Alta.
Consell Comarcal de la Terra Alta

Sr. Josep-Felip Monclús i Benet,
Primer tinent d'alcalde i regidor de Turisme de l'Ajuntament de Tortosa.
Ajuntament de Tortosa



Ajuntament d'Alcanar

3.2.- PROPOSTA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA D'APROVACIÓ, DE L'AGENDA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA 2018

La participació Ciutadana és una opció estratègica i estructural de l'Ajuntament d'Alcanar i ha d'acompanyar les seves actuacions, especialment aquelles que estan relacionades directament amb la qualitat de vida de la ciutadania i en tot allò que afecti la seva quotidianitat.

L'Ajuntament d'Alcanar opta així d'una manera decidida per la democràcia participativa, com a complement i aprofundiment de la democràcia representativa. Per tal de fer-la efectiva, l'agenda de participació ciutadana conté totes aquelles actuacions de l'ajuntament d'Alcanar que tenen contingut participatiu i defineix l'abast i el nivell de la participació i els subjectes cridats a participar.

L'Agenda marcarà les línies de treball i les accions a desenvolupar, en cas que n'hi hagi, per a posar en marxa el Pla Director de Participació Ciutadana.

A continuació s'identifiquen els òrgans participatius que formaran el contingut de la mateixa. Aquestes dates podran modificar-se amb l'objectiu de millorar la composició i el funcionament dels òrgans de participació:

Consells sectorials

Alcanar, poble amic de la gent gran

2 febrer / 18 octubre

Comissió de Festes

15 , 31 gener / 14 , 28 febrer / 14 març / 4 , 18 abril / 2, 9 i 30 maig / 4 juliol / 1, 22 i 29 agost / 5, 12, 19 i 26 setembre / 3, 10 i 24 octubre / 21 novembre / 19 desembre

Consell de dones

14 febrer / 4 abril / 6 juny / 7 novembre

Consell de convivència

30 gener

Consell Consultiu

26 febrer / 26 març / 30 abril / 28 maig / 25 juny / 30 juliol / 24 setembre / 29 octubre / 26 novembre / 31 desembre

Consell Esportiu

3 abril / 6 novembre

Consell de Ciutat

Consell de les Cases

5 abril / 14 setembre

Consell d'Alcanar Platja

27 febrer / 28 febrer / 29 febrer



Ajuntament d'Alcanar

Audiència Ciutadana

4 maig

Pressupostos participatius

5 de febrer a 2 de març

Per tot l'exposat i a proposta de la regidoria de Participació Ciutadana la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR l'agenda de Participació Ciutadana 2018.

SEGON. COMUNICAR aquests acords a la regidoria de Mitjans de Comunicació per tal de fer-ne difusió.

4.- ASSUMPTE DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES A LA SRA. CRISTINA C. N. PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL C/ ALBEREDES DEL GARBÍ, 18(A), D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2018-57-LOM2018001).-

Antecedents:

En data 28/12/2017 (RE 6440) la **Sra. Cristina C. N.** sol·licita llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Alberedes del Garbí, 18(A), d'Alcanar Platja.

En data 20/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 21/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, subjecte als següents condicionants:

- Atès que la llicència d'obres s'ha informat favorablement pels Serveis tècnics en base a un projecte bàsic, i d'acord amb l'establert a l'article 34.3 del Decret 64/2014 abans esmentat, s'haurà de condicionar l'inici de les obres fins que s'aporti la documentació següent:
- Abans de l'inici de les obres s'haurà aportar projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa sobre l'adequació al projecte bàsic autoritzat, el qual haurà de ser revisat i sense l'aprovació del qual la llicència no tindrà caràcter d'executivitat.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.



Ajuntament d'Alcanar

- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- L'article 34.3 – Contingut del projecte tècnic d'obres – de la Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix:

“34.3 Quan, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, el projecte autoritzat tingui la consideració de bàsic, s'ha de desenvolupar mitjançant el projecte d'execució corresponent que ha de definir l'obra íntegrament de conformitat amb aquesta legislació sectorial. Amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'ha d'aportar a l'administració atorgant el projecte d'execució esmentat i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.”

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR a la Sra. Cristina C. N. la llicència municipal d'obres 2018-057-LOM2018001 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Alberedes del Garbí, 18(A), d'Alcanar Platja.

SEGON. FER AVINENT a la interessada que les obres no es podran iniciar i tindran caràcter executiu fins que s'aporti la documentació següent:

- Atès que la llicència d'obres s'ha informat favorablement pels Serveis tècnics en base a un projecte bàsic, i d'acord amb l'establert a l'article 34.3 del Decret 64/2014 abans esmentat, s'haurà de condicionar l'inici de les obres fins que s'aporti la documentació següent:
- Abans de l'inici de les obres s'haurà aportar projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa sobre l'adequació al projecte bàsic autoritzat, el qual haurà de ser revisat i sense l'aprovació del qual la llicència no tindrà caràcter d'executivitat.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals



Ajuntament d'Alcanar

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES AL SR. JOSÉ M^a E. M. AL C/ LEPANTO, 52, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2018-177-LOP2018019).-

En data 30/01/2018 (RE 434) el **Sr. José M^a E. M.** presenta comunicació d'obres menors per canviar les teules i bigues de fusta en mal estat de la terrassa de l'habitatge degut a filtracions d'aigua al C/ Lepanto, 52, de les Cases d'Alcanar.

En data 05/02/2018 els Serveis tècnics municipals giren visita d'inspecció i aixequen la corresponent acta, on es constata que per l'interessat s'estan duent a terme obres que no s'ajusten a la comunicació prèvia efectuada i que consisteixen en:

- Construcció d'un nou porxo amb pilars de formigó, amb forjat unidireccional, coberta de teules i parets laterals.
- De la inspecció ocular es pot preveure que hi havia un antic porxo amb bigues de fusta que s'han tret, i pel la configuració del paviment existent, aquest nou porxo té unes dimensions superior a l'anterior

En data 08/02/2018 la Junta de govern local acorda incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres en curs al C/ Lepanto, 52, de les Cases d'Alcanar, a càrrec del Sr. Josep M^a E. M., ordenant la suspensió immediata de les obres.

En data 08/02/2018 (RE 625) el Sr. Jordi S. C., arquitecte tècnic, en representació del Sr. José M^a E. M., aporta projecte tècnic per canvi de coberta i consolidació de parets, sol·licitant l'atorgament de la llicència d'obres

En data 21/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 21/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. José M^a E. M. la llicència municipal d'obres 2018-177-LOP2018019 per canvi de coberta i consolidació de parets al C/ Lepanto, 52, de les Cases d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN MASET AL POLÍGON 6 – PARCEL·LA 441, D'ALCANAR (EXP. 2017-396-LOM2017002).-

En data 24/02/2017 (RE 767) el **Sr. Joseph C. M.** sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un maset al Pol. 6 – Parc. 441, d'Alcanar.

En data 20/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit desfavorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, pels següents motius:

- Les obres sol·licitades estan ubicades en una parcel·la que no reuneix les condicions de la finca en relació a la superfície mínima d'acord amb el que estableix el PDUCATTE.

En data 21/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit desfavorable, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre (PDUCATTE)



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DENEGAR al Sr. Josep C. M. la llicència municipal d'obres 2017-396-LOM2017002 per la construcció d'un maset al polígon 6 –parc. 441, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE CANALITZACIÓ DE XARXES SOTERRADES PER LA DISTRIBUCIÓ EN BAIXA TENSIÓ AL POL. 7 – PARC. 184-198, D'ALCANAR (EXP. 2018-339-LOP2018025).

En data 12/12/2017 (RE 5867) la companyia Endesa presenta comunicació prèvia d'obres per efectuar els treballs d'estesa de 30 m de línia aèria de 0.6/1Kv tipus Rz 4x25 des de suport de formigó existent en la línia provident del CT XQ294 fins puntalet a instal·lar pel client, a petició de la **Sra. Josefa V. G.** (Ref. ...-BT), al polígon 7 – parcel·la 184.

En data 04/01/2018 la Junta de govern local denega a la companyia Endesa a la companyia Endesa per efectuar els treballs d'estesa de 30 m de línia aèria de 0.6/1Kv tipus Rz 4x25 des de suport de formigó existent en la línia provident del CT XQ294 fins puntalet a instal·lar pel client, a petició de la Sra. Josefa V. G. (Ref. 559551-BT), al polígon 7 – parcel·la 184, pels següents motius:

- Les obres d'estesa de línia aèria de baixa tensió per a nou subministrament a la finca situada a la parcel·la 184 del polígon 7 del terme d'Alcanar.
- La finca per a la que es sol·licita llicència d'obres esta situada dins del Sòl No Urbanitzable en la zona de Sòl Agrícola Permanent (Clau 31)
- La finca objecte d'aquesta sol·licitud, és una finca de secà en la que no hi consta cap tipus d'instal·lació o edificació, així com cap llicència d'obres sol·licitada.
- D'acord amb l'article 47.4.d el sòl urbanitzable pot ser objecte d'una actuació específica per a la instal·lació i les obres necessàries per a les xarxes de subministrament d'energia elèctrica que siguin d'interès públic.
- L'estesa per al subministrament elèctric a una finca particular no es pot considerar d'interès públic.

En data 23/01/2018 (RE 336) la Sra. Josefa Montserrat V. G. sol·licita llicència d'obres per efectuar els treballs de canalització de xarxes soterrades per la distribució en baixa tensió al polígon 7 – parc. 181 i 198, d'Alcanar.

En data 21/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe en sentit favorable.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR a la Sra. Josefa Montserrat V. G. la realització dels treballs de canalització de xarxes soterrades per la distribució en baixa tensió al polígon 7 – parc. 181 i 198, d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ARXIU D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN LA PARCEL·LA SITUADA AL C/ FONT DEL TEIX, 1, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2017-1312-OEX2017018).

En data 22/06/2017 la Junta de Govern Local ordena al **Sr. Christian M.**, com a titular cadastral de la parcel·la, la realització de les obres següents:

1. Netejar la parcel·la per evitar rosegadors i possibles incendis.
2. Efectuar una poda exhaustiva de tot l'arbrat.

En data 07/11/2017 es gira visita de comprovació i es constata que s'han efectuat els treballs requerits en la seva totalitat, per la qual cosa es pot procedir a l'arxiu de l'expedient.

En data 16/11/2017 la Junta de govern local acorda arxivar l'expedient d'ordre d'execució 2017-1312-OEX2017018.

En data 14/12/2017 la Junta de govern local acorda esmenar l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 16/11/2017, ordenant el Sr. Christian M., titular cadastral del terreny situat al C/ Font del Teix, 1, d'Alcanar Platja, i responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de les actuacions següents:

1. Netejar la parcel·la per evitar rosegadors i possibles incendis.
2. Efectuar una poda exhaustiva de tot l'arbrat.

En data 20/02/2018 es gira visita de comprovació en el solar de referència, i s'ha comprovat que per l'interessat s'han efectuat els treballs de neteja requerits.

En data 21/02/2018 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic, on es conclou que es pot procedir a l'arxiu de l'expedient, un cop comprovat que s'han realitzat els treballs de neteja requerits per la qual cosa es pot procedir al meu parer a l'arxiu de l'expedient.

En data 21/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

La legislació aplicable és la següent:

- Article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
- Articles 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:

Primer. ARXIVAR l'expedient d'ordre d'execució **2017-1312-OEX2017018**

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES AL SR. JOAN R. S. PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL C/ ALCALDE SANMARTÍ, 113, D'ALCANAR (EXP. 2016-1127-LOM2016005.

En data 24/11/2016 la Junta de Govern Local atorga als **Srs. Joan R. S. i Anna F. R.** la llicència municipal d'obres 2016-1127-LOM2016005 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Alcalde Sanmartí, 113, d'Alcanar.

En data 28/12/2017 la Junta de govern local es dona per assabentada de la comunicació prèvia de 1^a utilització i ocupació de l'habitatge situat al C/ Alcalde Sanmartí, 113, d'Alcanar, a càrrec dels Srs. Joan R. S. i Anna F. R.

En data 26/10/2017 (RE 5001) i 12/12/2017 (RE 5830) el Sr. Joan R. S. sol·licita la devolució de les fiances en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats, i la garantia d'urbanització ,per import de 271,67 €, 3.633,55 € i 5.240,26 € respectivament

En data 27/12/2017 (RE 6408) el Sr. Joan R. S. presenta document de compromís de fer-se càrrec de les quotes urbanístiques o contribucions especials que legalment li pertoqui finançar, en el moment en que l'ajuntament d'Alcanar dugui a terme les obres de millora i urbanització del carrer Alcalde Sanmartí, i a traslladar aquestes obligacions al futurs propietaris en cas de transmissió de la propietat.

En data 20/02/2018 el Serveis tècnics municipal emeten informe favorable sobre la devolució de les fiances.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud del Sr. Joan R. S. de devolució de fiança per import de 271,67 €, en compliment del decret de residus de la construcció, corresponent a la llicència municipal d'obres 2016-1127-LOM2016005.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. AUTORITZAR la sol·licitud del Sr. Joan R. S. de devolució de fiança per import de 3.633,55, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats, corresponent a la llicència municipal d'obres 2016-1127-LOM2016005.

TERCER. AUTORITZAR la sol·licitud del Sr. Joan R. S. de devolució de fiança per import de 5.240,26, per garantir la URBANITZACIÓ, corresponent a la llicència municipal d'obres 2016-1127-LOM2016005.

QUART. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEL PLA DE DESPLEGAMENT D'UNA XARXA D'ACCÉS A FIBRA ÒPTICA FFTH (EXP. 2018-301-VAR2018009).

En data 09/11/2017 (RE 5205) la societat Mas Mòvil Broadband SAU presenta el Pla de desplegament d'una xarxa d'accés de fibra òptica FFTH al municipi d'Alcanar, per a la seva corresponent aprovació.

En data 20/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable a l'aprovació de l pla.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el Pla de desplegament d'una xarxa d'accés de fibra òptica FFTH al municipi d'Alcanar, presentat per la societat Mas Mòvil Broadband SAU.

SEGON. ADVERTIR a la societat Mas Mòvil Broadband SAU que per l'execució del desplegament del Pla caldrà que es tinguin en compte les següents indicacions:

- S'eliminaran els cablejats en creuaments i passos aeris de carrers així com tots els pals de fusta, formigó etc existents , soterrant-los.
- Excepcionalment, pel que fa als pals existents i segons sigui la seva funció o altra característica important, es podrà consultar juntament amb els Serveis Tècnics Municipals la seva necessitat o no d'eliminació.
- Els treballs de desplegament s'hauran de coordinar juntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
- Donat que al municipi hi ha zones on es preveuen obres d'urbanització de vials on es realitzaran canalitzacions per al pas de telecomunicacions es tindrà en compte per al desplegament i caldrà que es tingui en compte amb el desplegament.
- Aquestes zones afecten el carrer Jaume I i el darrer tram del Carrer Arquitecte Gaudi situat més a l'oest.
- Caldrà que es sol·liciti la corresponent llicència d'obres un cop realitzats els treballs previs al desplegament. aportant un plànol amb la zona afectada juntament amb un pressupost estimat i el termini d'inici de les obres i el temps d'execució abans de l'inici de les mateixes.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals.



Ajuntament d'Alcanar

4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL 2018 DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA.

Vist l'anunci al BOPT núm. 15, de data 22/01/2018, de la Diputació de Tarragona, de publicació de la convocatòria de subvencions del Pla d'Acció Municipal (Pam 2018).

Vist que l'ajuntament d'Alcanar li correspon una subvenció de 172.738 €.

Vista la base cinquena de la convocatòria on es determina quines són les actuacions subvencionables, i en concret, les inversions en obres i serveis de competència i de titularitat municipal.

Vist que l'ajuntament d'Alcanar té intenció de realitzar les obres de rehabilitació del Teatre-Auditori "José Antonio Valls", d'Alcanar, com a centre cultural polivalent i multidisciplinari, desenvolupat en un edifici entre mitgeres dissenyat de manera tal que permeti modulació i versatilitat als usos futurs que se'n desitgin, mirant de maximitzar les possibilitats funcionals de tots els espais.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. SOL-LICITAR a la Diputació de Tarragona la subvenció de 172.738 € per a l'actuació "REHABILITACIÓ DEL TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS" en el Pla d'Actuació Municipal 2018.

SEGON. TRAMETRE aquesta sol·licitud telemàticament a la Diputació de Tarragona, juntament amb les resta de documents que cal presentar.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords al Departament de Secretaria, al Departament d'Intervenció - Tresoreria, i a la Regidoria de Serveis Tècnics i Urbanisme als efectes oportuns.

4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ESMENA DE PLANIFICACIÓ DE L'EXECUCIÓ I EL FINANÇAMENT PLURIANUAL CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2017-233-NOP2017002).-

En data 03/02/2017 la Junta de govern local va aprovar la convocatòria de subvencions del Pla d'Acció Municipal (PAM 2017), i les seves Bases reguladores.

D'acord amb la convocatòria del PAM2017, a l'ajuntament d'Alcanar li correspon una subvenció de 249.397 €.

L'ajuntament d'Alcanar té intenció de sol·licitar una subvenció en el marc de la present convocatòria, per a la realització de les obres de rehabilitació del Teatre-Auditori "José Antonio Valls", d'Alcanar, com a centre cultural polivalent i multidisciplinari, desenvolupat en un edifici entre mitgeres dissenyat de manera tal que permeti modulació i versatilitat als usos futurs que se'n desitgin, mirant de maximitzar les possibilitats funcionals de tots els espais.



Ajuntament d'Alcanar

D'acord amb el punt 5.1.6 de les Bases del PAM2017, excepcionalment, en els casos que sigui impossible lliurar a l'ús general o al servei públic la inversió subvencionada, el beneficiari ha de presentar, amb la sol·licitud, un certificat de l'òrgan de govern que correspongui, amb el detall de la planificació de l'execució i el finançament plurianual.

D'acord amb el projecte, les obres de rehabilitació ascendeixen a la quantitat de 2.067.220,48 € (IVA inclòs),

Atès que aquesta obra no serà finalista, s'ha planificat la realització de les mateixes en 3 anys.

La plurianualitat de la despesa per als exercicis 2018-2020 es preveu amb els següents imports:

Anualitat 2018 → 516.805,12 €, dels quals 249.397 € corresponen a la subvenció PAM2017 i la resta aportació municipal

Anualitat 2019 → 1.033.610,24 €

Anualitat 2020 → 516.805,12 €

Aquest contracte comporta una despesa de caràcter plurianual, per tant la seva contractació resta sotmesa a l'existència de crèdit suficient i adequat que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos municipals.

La competència li correspon al Ple, ja que es tracta d'un compromís a adoptar per a l'exercici 2018 i següents (Art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals). L'aprovació d'aquest compromís suposa que, per a l'exercici 2017, obligatòriament haurà de consignar-se aquesta quantitat.

En data 22/06/2017 la Junta de govern local acorda adoptar el compromís de despesa de les anualitats anteriorment mencionades, amb els següents imports:

Anualitat 2018 → 516.805,12 €, dels quals 249.397 € corresponen a la subvenció PAM2017 i la resta aportació municipal

Anualitat 2019 → 1.033.610,24 €

Anualitat 2020 → 516.805,12 €

En data 26/09/2017, i a requeriment de la Diputació, es presenta nova sol·licitud de subvenció al PAM 2017, atès que l'import total de l'actuació és de 2.413.784,93 €.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ESMENAR l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 22/06/2017, per tal que **on diu:**

PRIMER. ADOPTAR el compromís de despesa de les anualitats anteriorment mencionades, amb els següents imports:

Anualitat 2018 → 516.805,12 €, dels quals 249.397 € corresponen a la subvenció PAM2017 i la resta aportació municipal

Anualitat 2019 → 1.033.610,24 €



Ajuntament d'Alcanar

Anualitat 2020 → 516.805,12 €

SEGON. DONAR COMPTE del present acord en la propera sessió del Ple.

Ha de dir:

PRIMER. ADOPTAR el compromís de despesa de les anualitats anteriorment mencionades, amb els següents imports:

Anualitat 2018 → 55.621,96 € corresponent a les obres d'enderroc, i 293.362,29 € corresponent a les obres de l'Auditori

Anualitat 2019 → 1.173.449,16 €

Anualitat 2020 → 880.086,87 €

SEGON. DONAR COMPTE del present acord en la propera sessió del Ple.

4.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL C/ COLON, 63, D'ALCANAR (EXP. 256/2018).-

Vista la instància presentada pel **Sr. Patrik N. G.** (RE 316, 22/01/2018), sol·licitant autorització municipal per disposar d'un gual permanent de 2,90 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Colon, 63, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable de la Policia Local de data 08/02/2018, amb les següents conclusions:

- Que el C/ Colon l'estacionament està regulat, essent la circulació de sentit únic.
- L'amplada del carrer és de 4,70 m.
- La vorera té una amplada de 0,70 m.
- La porta del magatzem té 2,90m d'amplada.
- La capacitat de l'estacionament és inferior a 1 vehicle.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de governació, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 2,90 ml per al magatzem situat al C/ Colon, 63, d'Alcanar, a favor del Sr. Patrik N. G.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclougi en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A L'ADOPCIÓ DE MESURES DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA EN RELACIÓ A LES OBRES EN CURS AL C/ LEPANTO, 24, DE LES CASES D'ALCANAR, A CÀRREC DELS SRS. JUAN I MERCEDES S. S. (EXP. 2018-365-INU2018005).



Ajuntament d'Alcanar

En data 21/07/2016 la Junta de govern local atorga als **Srs. Juan i Mercedes S. S.** la llicència municipal 2016-1653-LOP2016078, per efectuar obres al C/ Lepanto, 24, de les Cases d'Alcanar, consistents en "Instal·lació d'ascensor i renovació d'instal·lacions", subjecte als següents condicionants:

- *Caldrà que les reposicions de paviment exterior i resta d'elements afectats respectin rigorosament el seu estat original.*

En data 31/01/2018 la Policia Local aixeca acta d'inspecció urbanística, on es constata que s'estan realitzant obres al C/ Lepanto, 24, de les Cases d'Alcanar, consistents en la restauració de totes les plantes interiors (envans, distribució, etc.) i enderrocament total de la façana.

En data 06/02/2018 (RE 560) els Sr. José M^a L. P. C., en representació dels hereus del Sr. Juan S. B., els Srs. Juan i Mercedes S. S., sol·liciten llicència municipal d'obres, presentant un annex al projecte presentat al 2016, consistent en instal·lació d'ascensor i renovació d'instal·lacions, substitució d'envans i rehabilitació de façana.

En data 06/02/2018 (RE 599) els Sr. José M^a L. P. C., en representació dels hereus del Sr. Juan S. B., els Srs. Juan i Mercedes S. S., presenta escrit sol·licitant una solució per eliminar el risc que suposa tenir l'obra apuntalada només en façana.

En data 09/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic donant resposta a la petició formulada. Es dona trasllat de l'informe als interessats en data 13/02/2018 (RS 425)

En data 22/02/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic amb les següents conclusions:

- Les obres emparades per la llicència 2016-1653-LOP2016078 estan caducades, ja que la llicència d'obres atorgada tenia un termini improrrogable de 12 mesos per executar-les.
- Les obres que s'estan executant, i de les quals es va sol·licitar la corresponent llicència en data 06/02/2018 (RE 560) s'estan executant sense disposar de la preceptiva llicència municipal d'obres.

En data 22/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

La legislació aplicable està és la següent:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. INCOAR expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres en curs al C/ Lepanto, 24, de les Cases d'Alcanar, a càrrec dels Srs. Juan i Mercedes S. S.

SEGON. ORDENAR la suspensió immediata de les obres que s'estan duent a terme al C/ Lepanto, 24, de les Cases d'Alcanar, a càrrec dels Srs. Juan i Mercedes S. S.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, atorgant-li audiència per un termini de 15 dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

QUART. COMUNICAR al tècnic d'administració general la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructor del mateix.

4.12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A L'ADOPCIÓ DE MESURES DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA EN RELACIÓ A LES OBRES EXECUTADES AL POLÍGON ... - PARCEL·LA ..., D'ALCANAR, A CÀRREC DEL SR. ARSENIO B. M. (EXP. 2018-096- INU2018001).

En data 01/12/2017 (RE 5545) el **Sr. Arsenio B. M.**, aporta una comunicació d'obres menors per la realització de les obres de tancament de parcel·la a la parcel·la ... del polígon ... d'Alcanar amb la sol·licitud d'informe preceptiu al Servei de Mobilitat de les Terres de l'Ebre.

En data 10/01/2018 (RE 127) el Sr. Arsenio B. M., aporta l'informe preceptiu amb l'autorització condicionada del Servei de Mobilitat de les Terres de l'Ebre per al tancament de la finca situada al polígon ... parcel·la ... d'Alcanar.

En data 18/01/2018 la junta de govern local acorda suspendre l'atorgament de la llicència d'obres menors presentada pel Sr. Arsenio B. M. per efectuar el tancament d'una parcel·la situada al Pol. ... - Parc. ..., del terme municipal d'Alcanar, pels següents motius:

- Atès l'informe tècnic emès pels Serveis Tècnics Municipals, en el qual s'assenyala expressament que segons la normes urbanístiques del PGOU vigent les tanques colindants a un camí públic han de respectar determinades distàncies, per la continuació de l'expedient és necessari el seu amidament ja que l'obra s'ha executat i sense perjudici de la incoació d'expedient de protecció de la legalitat.

En data 22/01/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic amb les següents conclusions:

- S'ha realitzat el tancament de la finca amb filat metàl·lic, la tanca al llarg del Camí de la Martorella discorre a 2,80m de l'eix del camí en quan segons l'article 151 del PGOU la tanca es podrà realitzar a 8,5m de l'eix del camí. Pel que fa al tancament respecte de la TV 3321 aquest s'ha separat de la calçada, deixant una connexió



Ajuntament d'Alcanar

amb l'aigua del pou que sobre surt de la rasant de la calçada i pot provocar algun accident. L'accés a la finca no compleix les consideracions del Servei Territorial de Mobilitat ja que no s'han pavimentat els primers 6m per evitar l'aportació de pedres i fangs a la calçada i s'ha tapat la cuneta en quant s'havia de perfilar en tota la longitud de la finca amb una amplada d'un metre com a mínim.

- Al interior s'ha realitzat una plataforma de formigó de 4,00X19,30m amb unes tires remuntades de formigó per a ubicar els camions i realitzar feines de reparació i manteniment.
- Hi ha un contenidor amb uns bidons d'aigua que s'abasteixen d'un pou d'aigua i on la connexió es troba situada a la part externa de la tanca entre la mateixa i la carretera. Entre la plataforma i el contenidor s'acumulen rodes de camió, bidons d'oli i altres materials.
- En relació al tancament de la finca realitzada sense disposar de la preceptiva llicència es tracta d'un acte que pot ser constitutiu d'una infracció urbanística LLEU, d'acord amb el que assenyala l'art. 215, h) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.
- Pel que fa a la construcció d'una plataforma de formigó, la instal·lació d'un contenidor i els usos als que es dedica la parcel·la tancada com a aparcament de camions i manteniment dels mateixos en un sol qualificat com a sol no urbanitzable es pot entendre que es tracta d'uns actes que poden ser constitutius d'una infracció urbanística GREU, d'acord amb el que assenyala l'art. 214, a) i b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.
- Pel que fa a la realització d'una tanca ocupant un espai reservat a un sistema general com és el camí de la Martorella es pot entendre que es tracta d'un acte que pot ser constitutiu d'una infracció urbanística MOLT GREU, d'acord amb el que assenyala l'art. 213, a) i c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme:
- Les obres realitzades de la tanca i accés a la finca 357 que fan front a la TV 3321 i les limítrofs amb les parcel·les veïnes SON SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ, altrament la tanca realitzada ocupant el sistema públic (Camí de la Martorella) i sense ajustar-se a la alineació que pertoca, així com les obres d'una plataforma de formigó per al manteniment de camions, el dipòsit d'un contenidor com a magatzem i l'ús d'aparcament de camions i manteniment dels mateixos NO SERAN SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ

En data 24/01/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu, amb les següents conclusions:

- Procedeix en el cas exposat la incoació de l'expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres executades al polígon ... – parcel·la ..., d'Alcanar, a càrrec del Sr. Arsenio B. M.
- Tanmateix s'haurà de concedir un tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de 15 dies, perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.
- A més a més l'ús, en principi no consta emprat per cap tipus d'autorització o llicència i, per tant, cal adoptar les mesures adients per la clausura de l'activitat, previs tràmits legals, essent necessari que pels Serveis tècnics s'emeti informe sobre la compatibilitat urbanística d'aquest ús



Ajuntament d'Alcanar

En data 25/01/2018 la Junta de govern local acorda incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres executades al Polígon 13 – Parcel·la 357, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Arsenio B. M., consistents en:

- Tanca realitzada ocupant el sistema públic (Camí de la Martorella) i sense ajustar-se a la alineació que pertoca.
- Plataforma de formigó per al manteniment de camions,
- Dipòsit d'un contenidor com a magatzem.
- Ús d'aparcament de camions i manteniment.

En el mateix acord s'acorda ordenar al Sr. Arsenio B. M. la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat respecte a les actuacions realitzades al polígon .. – parcel·la ..., d'Alcanar, que haurà d'executar en el termini d'un mes i de forma voluntària, i que consistiran en:

- Ajustar la tanca realitzada ocupant el sistema públic (Camí de la Martorella) al planejament vigent, es a dir, el tancament en cap cas serà opac i es situarà alineada a 4,50 m de l'eix del Camí.
- Enderrocar la plataforma de formigó per al manteniment de camions,
- Enretirar el dipòsit d'un contenidor com a magatzem.
- Cessament de l'ús d'aparcament de camions i manteniment.

En data 13/02/2018 el Sr. Arsenio B. M. presenta escrit al·legant que la finca la té arrendada als Srs. Christian Paven M., Ionu Florin M. i Sorin Ioan M., i sol·licita que l'ajuntament els requereixi perquè cessin l'activitat d'ús d'aparcament de camions, així com enderrocar la plataforma de formigó per al manteniment dels camions i enretirar el dipòsit d'un contenidors com a magatzem.

En data 23/02/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu, amb les següents conclusions:

- Vist tot l'anteriorment exposat, i d'acord amb l'establert a l'article 122 del Decret 64/2014, procedeix ampliar d'ordre de cessament de l'ús d'aparcament de camions, així com enderrocar la plataforma de formigó per al manteniment dels camions i enretirar el dipòsit d'un contenidors com a magatzem als Srs. Christian Paven M., Ionu Florin M. i Sorin Ioan M.
- Així mateix, reiterar al Sr. Arsenio B. M. l'ordre d'ajustar la tanca realitzada ocupant el sistema públic (Camí de la Martorella) al planejament vigent, es a dir, el tancament en cap cas serà opac i es situarà alineada a 4,50 m de l'eix del Camí.

La legislació aplicable està és la següent:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.



Ajuntament d'Alcanar

L'article 122 – Persones obligades – del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix:

122.1 Són persones obligades a complir les ordres de restauració les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl i les obres afectats, llevat que, d'acord amb la naturalesa pròpia de les mesures adoptades, el seu compliment correspongui a les persones usuàries no propietàries, les companyies subministradores de serveis o altres subjectes.

122.2 D'acord amb la legislació en matèria de sòl, la transmissió de finques no modifica la situació de la persona titular respecte dels deures de la persona propietària establerts a la legislació urbanística o exigibles pels seus actes d'execució. En conseqüència, en relació amb les mesures de restauració que calgui adoptar o que hagin estat adoptades, la nova persona propietària resta subrogada en l'obligació de la persona propietària anterior. En el cas que l'ordre de restauració s'hagi adreçat a la persona propietària anterior, correspon complir-la a la persona que sigui propietària en el moment d'executar-la, que ha de disposar del període d'execució voluntària corresponent.

Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa a la Junta de govern local l'adopció dels següents acords.

PRIMER. AMPLIAR d'ordre de cessament de l'ús d'aparcament de camions, així com l'enderrocament de la plataforma de formigó per al manteniment dels camions i retirada del dipòsit d'un contenidors com a magatzem als Srs. Christian Paven M., Ionu Florin M. i Sorin Ioan M., de forma solidària amb el Sr. Arsenio B. M.

L'ús d'aparcament serà immediat i s'hauran d'executar-se la resta d'obres en el termini d'un mes i de forma voluntària.

SEGON. REITERAR al Sr. Arsenio B. M. l'ordre d'ajustar la tanca realitzada ocupant el sistema públic (Camí de la Martorella) al planejament vigent, es a dir, el tancament en cap cas serà opac i es situarà alineada a 4,50 m de l'eix del Camí, que haurà d'executar-se en el termini d'un mes i de forma voluntària, comunicat-li igualment aquesta obligació als Srs. Christian Paven M., Ionu Florin M. i Sorin Ioan M.

QUART. COMUNICAR als interessats que en el cas de no s'executi l'ordre en termini d'un mes, s'imposarà una primera multa coercitiva de 300 €, que podrà ser reiterada en el temps, fins que es compleixi l'ordre que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 €.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord als Srs. Christian Paven M., Ionu Florin M. i Sorin Ioan M., atorgant-li audiència per un termini de 15 dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

SISÈ. DONAR COMPTE a la Policia Local perquè adopti les mesures adients per a l'execució immediata de l'ordre de cessament de l'ús d'aparcament de camions no autoritzat.



Ajuntament d'Alcanar

4.13.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INFORMES DE CONCORDANÇA.

Per la regidora d'Urbanisme és dona compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2018-199-CON2018009** → Instància del Sr. Miguel Q. B., sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al Pol. 10 – Parc. 158, d'Alcanar.
- **Exp. 2017-1639-CON2017032** → Instància del Sr. Javier G. D., sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al Pol. 9 – Parc. 259, d'Alcanar.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

La regidora d'Urbanisme, Sra. Ivette Fibla Coloma, i l'Interventor de la Corporació, Sr. Pablo Avilés López, presenten les factures de les despeses ocasionades per les explosions del xalet d'Alcanar-Platja, el passat mes d'agost, en relació amb els atemptats de Barcelona i Cambrils.

- Fra. ..., 17/08/2017 Hotel Carlos III 301,24 €
- Fra. ..., 24/11/2017 Tecmosal, SL 972,78 €
- Fra. ..., 06/11/2017 Tecmosal, SL 777,56 €
- Fra. ..., 06/11/2017 Tecmosal, SL 797,21 €

La Junta de Govern Local, acorda per unanimitat: INSTAR a SECRETARIA per tal de reclamar l'import d'aquestes factures al Consorci d'Afectats del Terrorisme, i poder recuperar la despesa originada per aquests fets.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 14:20 hores de la qual jo, la Secretària Accidental., en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de la 1a tinent d'alcalde.

Vist i plau,

LA 1a TINENT D'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACCTAL.,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.