



Ajuntament d'Alcanar

Exp.: 1455/2018
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió **19/07/2018**
Núm. Sessió: 30/2018
Tipus de sessió: 11.45 hores
Lloc de celebració: Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA 1^a tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID 2a tinenta d'alcalde
En JORDI BORT JUAN 4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

Na IVETTE FIBLA COLOMA Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA Regidor

No hi assisteix i s'excusa:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER Alcalde-President

En el municipi de Alcanar, el dia **19/07/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de l'Alcalde en funcions, Sr. JOAN ROIG CASTEL, en substitució i per delegació de l'Alcalde-President, n'ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 12/07/2018.

Es dóna compte dels esborranys de les actes de la **Junta de Govern Local, de data 12/07/2018**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.



Ajuntament d'Alcanar

2.1.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les publicacions oficials, del contingut de les quals els/les regidors/es assistents es donen per assabentats:

- (RE 3638, 13/07/2018): Escrit de l'**Agència de l'Habitatge de Catalunya** on es comunica la possibilitat d'exercir el dret de tanteig i retracte dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària, pel que fa a la vivenda situada al C/ Joan XXIII, núm. 1 (esc. 1-2-b), d'Alcanar.
- (RE 3687, 17/07/2018): Escrit del **Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Tarragona**, on es requereix la tramesa de l'expedient administratiu en el procediment abreujat núm. 243/2018; i l'emplaçament per comparèixer el dia 30/05/2019, en el recurs interposat per la mercantil BANKIA SA contra l'Ajuntament d'Alcanar contra la liquidació per l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) de la finca registral núm. 13.808, per import de 80,67 euros. La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada.

2.2- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dóna compte dels següents assumptes d'interès, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(DOGC núm. 7665, 17/07/2018):

- Ordre TSF/115/2018, de 12 de juliol, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'aproven les **bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en pràctiques de persones joves beneficiàries del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya.**
- Resolució TSF/1661/2018, de 10 de juliol, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'obre la **convocatòria per a la concessió dels ajuts de suport a l'autonomia en la pròpia llar per a l'any 2018** (ref. BDNS 408182).

(DOGC núm. 7657, 5/07/2018): Decret 139/2018, de 3 de juliol, del Departament de Territori i Sostenibilitat, sobre els **règims d'intervenció ambiental atmosfèrica dels establiments** on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera.

(BOE núm. 166, 10/07/2018): Resolució de 3 de juliol de 2018, de la Presidència del Tribunal de Comptes, per la qual es publica l'Acord del Ple de 28 de juny de 2018, pel qual s'aprova la instrucció relativa a la **remissió telemàtica al Tribunal de Comptes dels extractes dels expedients de contractació i de les relacions anuals dels contractes celebrats per les entitats i ens del Sector Públic Local, a l'empara de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.**

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- SOL·LICITUD DEL SR. JOSEP S. M., COM A PRESIDENT DE LA SOCIETAT DE CAÇADORS "DIANA", PER AUTORITZACIÓ TIRADA ESPORTIVA RECORREGUT DE CAÇA (15/08/2018)



Ajuntament d'Alcanar

Vista la sol·licitud del Sr. Josep S. M., actuant com a president de la **Societat de Caçadors "Diana"** (R.E. 3147, 20/06/2018), en la qual sol·licita autorització per a la tirada esportiva de recorregut de caça a la partida de la Cova Grossa, prevista per al proper 15/08/2018, a partir de les 09.00h fins a les 21.00h, així com la cessió de terrenys per al desenvolupament d'aquesta tirada (parcel·les 128-129 del polígon 1) d'Alcanar, com en anys anteriors .

Vist l'informe favorable del Sotsinspector de la Policia Local, de data 13/07/2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. INFORMAR favorablement la sol·licitud del Sr. Josep S. M., actuant com a president de la **Societat de Caçadors "Diana"** la sol·licitud per a la tirada esportiva de recorregut de caça a la partida de la Cova Grossa, prevista per al proper dissabte, dia 15/08/2018, a partir de les 09.00h. fins a les 21.00 hores., així com la cessió de terrenys per al desenvolupament d'aquesta tirada (parcel·les 128-129 del polígon 1) d'Alcanar, com en anys anteriors .

- ✓ *Aquest acte de caràcter tradicional es farà en una àrea de caça habilitada en les **parcel·les 128 i 129 del polígon 1** per ser terrenys de titularitat municipal, cedint-los a aquesta Societat per al desenvolupament de l'activitat esmentada.*
- ✓ *Aquest terreny reuneix les condicions idònies per realitzar satisfactòriament el recorregut de caça com un dels actes festius programats al municipi d'Alcanar.*
- ✓ *No hi ha constància que en els darrers anys la seguretat, pel que fa a aquest tipus d'activitats, hagi presentat o provocat cap incident.*
- ✓ *Aquesta autorització no exhimeix de la resta de permisos que, en el seu cas, siguin necessaris per part d'altres administracions, per raó de les seves competències sectorials.*

SEGON. TRAMETRE aquest acord a la persona interessada, així com al Sotsinspector de la Policia Local i a la regidoria corresponent.

3.2.- PROPOSTA D'ALCALDIA PER APROVACIÓ MODELATGE SOL·LICITUD CANVI DE TITULARITAT PER CONCESSIÓ DE DRETS FUNERARIS.

Per l'Alcaldia es dóna compte del model de sol·licitud per canvi de titularitat de la concessió de drets funeraris derivats del Cementeri municipal, per unificar un document únic per a la transmissió d'aquests drets intervivos o mortis causa.

A proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova:

PRIMER. APROVAR el model de sol·licitud per canvi de titularitat de la concessió de drets funeraris del Cementeri municipal:

SOL·LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT DE LA CONCESSIÓ DELS DRETS FUNERARIS



Ajuntament d'Alcanar

1. Dades del sol·licitant

Núm.	Pis	Porta	Escala
		Adreça de correu electrònic	

2. Dades del nínxol

Número de nínxol	Número
Serie	Classe

3. Dades del titular actual

Núm.	Pis	Porta	Escala
		electrònic	

4. Documents aportats

<input type="checkbox"/> Fotocòpia del DNI del sol·licitant
<input type="checkbox"/> Títol del nínxol original
<input type="checkbox"/> Document acreditatiu del parentiu o afinitat
<input type="checkbox"/> En cas de transmissió entre vius, fotocòpia del DNI del titular actual
<input type="checkbox"/> En cas de transmissió per causa de mort, testament i/o acceptació d'herència
<input type="checkbox"/> En el seu cas, renúncia dels altres hereus
<input type="checkbox"/> Fotocòpia del núm. de compte bancari on domiciliar el rebut

Informació: Amb la present declaració el nou titular s'obliga a pagar les despeses que segons l'ordenança fiscal núm. 6 reguladora del cementeri municipal, corresponent al cost d'expedició del títol de nínxol.

Alcanar , d de 20...

Signatura titular actual

*Signatura sol·licitant
(en casos de canvi de titularitat entre vius)*

D'acord amb el que disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal, us informem que les vostres dades de caràcter personal s'incorporaran al fitxer del qual és responsable l'Ajuntament d'Alcanar, i seran objecte de tractament per gestionar, controlar i garantir l'anotació fidedigna de la presentació dels documents adreçats a l'ajuntament en l'àmbit de les seves funcions; no seran cedides a persones físiques i jurídiques públiques o privades sense el vostre consentiment o si no ho autoritza una llei. Podeu exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant-vos al correu electrònic ajuntament@alcanar.cat o al correu postal C/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar.

SEGON. DISPOSAR aquesta sol·licitud en la pàgina web municipal, així com en els nous formularis que s'elaborin.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL AL POLÍGON 13, PARCEL·LA 290, AL T.M. D'ALCANAR, TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR.



Ajuntament d'Alcanar

Es pretén la instal·lació d'una **bàscula municipal** en la parcel·la 290 del polígon 13, propietat de l'Ajuntament d'Alcanar, per la qual cosa s'ha elaborat una memòria al juny de 2018 pels Serveis Tècnics Municipals, d'actuació específica per a la seva instal·lació. L'àmbit d'aquesta actuació es troba en una finca propietat de l'Ajuntament d'Alcanar.

Antigament existia una bàscula municipal instal·lada a un lateral de la Plaça del Mercat, per tal de pesar les mercaderies que es transportaven, tot i que ha quedat obsoleta i disposa d'un espai molt reduït perquè els camions de gran tonatge hi puguin accedir, la qual actualment no té cap utilitat i resulta inaccessible. Per aquest motiu s'ha buscat un espai públic que sigui de fàcil accés per a camions i tractors dedicats al transport de mercaderies de totes les mides i és puguin pesar amb comoditat totes mercaderies.

Aquesta finca incorporarà les diferents funcions de logística de pesat de mercaderies, té una superfície de 5.949 m² segons cadastre, i segons aixecament topogràfic 5.948 m² situada al costat del camí vell d'Alcanar a Vinaròs, que ja és una superfície apropiada per instal·lar aquest servei, i disposa d'una òptima accessibilitat des del nucli d'Alcanar i les Cases d'Alcanar. Per optimitzar la gestió del pesat de mercaderies s'instal·larà una bàscula-pont amb una capacitat màxima de de 60.1800 Kg i 60.000 Kg de càrrega límit i de unes dimensions de 22 x 3 metres.

La implantació d'aquestes noves instal·lacions es considera una actuació d'interès públic, a les que es refereix l'art. 47.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, i té les característiques d'un "equipament públic ambiental".

Es requereix l'aprovació de la memòria justificativa de l'actuació, la seva finalitat i la seva adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciar aquesta adequació. D'acord amb els antecedents esmentats en els apartats anteriors, es considera que la implantació de les instal·lacions en el emplaçament previst en sol no urbanitzable al costat de l'antic camí a Vinaròs és compatible amb el planejament actualment vigent, tant pel que respecta al Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre, com pel que respecta al Pla General d'Ordenació Urbana del municipi d'Alcanar.

Vist l'informe favorable del Tècnic d'Administració General, de data 12/08/2018.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la memòria valorada, per import de 35.537,48 euros (IVA exclòs), d'actuació específica per a la instal·lació d'una bàscula municipal, elaborada pels Serveis Tècnics Municipals al mes de juny de 2018.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a la regidoria d'Urbanisme, als Serveis Tècnics Municipals i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria.



Ajuntament d'Alcanar

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN RELACIÓ AMB LA SOL·LICITUD D'ABONAMENT DE LA PART PROPORCIONAL DE LA TAXA PER LLICÈNCIA DE GUAL PERMANENT.

En sessió de data 22/03/2018, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat autoritzar la concessió d'un gual permanent a favor del **Sr. Joan Ramon S. F.**

En data 15/06/2018 el Sr. Sr. Joan Ramon S. F. presenta instància (RE 3079, 15/06/2018), en que sol·licita pagar una part proporcional (segon semestre) de la taxa de llicència de gual permanent per no gaudir d'aquest en la mateixa data, el qual fa constar que no ha rebut cap document de pagament.

Vist l'informe d'intervenció 160/2018, de data 02/07/2018, es conclou que s'enten denegada la sol·licitud ja que la taxa es merita en el moment en que es concedeix la llicència i per tant hauria de pagar tot l'any ja que l'autorització es produeix en data 22/03/2018 i es va notificar data 28/03/2018.

Vist l'establert a l'article 8.1 de l'ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la vial pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, el qual estableix que la taxa es merita quan s'inicia l'aprofitament especial o l'ús privatiu, moment que ha de coincidir amb el de la concessió de la llicència, si es va sol·licitar.

Vist tot l'anteriorment exposat, a proposta de la regidoria d'Hisenda la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DENEGAR la sol·licitud del Sr. Joan Ramon S. F., de pagament d'una part proporcional de la taxa per llicència de gual, d'acord amb les consideracions de l'informe d'Intervenció 160/2018, que estableix que la taxa es merita en el moment en que es concedeix la llicència, aquesta autoritzada el dia 22/03/2018 i notificada el 28/03/2018.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquest acord a Intervenció-Tresoreria.

3.5.- INSTÀNCIA DE LA SRA. NATHALIE M. T., COM A ADJUDICATÀRIA DEL LOT NÚM. 7 (GUINGUETA I TERRASSA) A LA PLATJA DEL MARICEL, DE LA LICITACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA DE GUINGUETES I INSTAL·LACIONS TEMPORALS (2018-2021).

Vista la instància de la **Sra. Nathalie M. T.** (RE 3617, 13/07/2018), com a adjudicatària del lot núm. 7, per a l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2018/2021) de les platges al t.m. d'Alcanar (guingueta i terrassa 20m²/25m² de la platja del Maricel), exposa que donada la impossibilitat d'iniciar aquesta activitat per a l'actual campanya estiuenca, per falta de connexió a la xarxa elèctrica, es compromet a abonar les taxes i el preu de la concessió per a 2018 i posar en marxa l'activitat per a 2019, i per als exercicis successius.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de Govern Local, en sessió de data 31/05/2018, va aprovar l'expedient de contractació el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació per a l'adjudicació de les autoritzacions per a l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2018/2021) de les platges del t.m. d'Alcanar, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris, d'acord amb l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:

PLATJA DEL MARICEL

LOT 7.- Guingueta i terrassa 20 m²/25 m² 1.500 €/any GU-4

El Tècnic d'Administració General, en data 30/05/2018, va emetre informe justificatiu sobre la no necessitat de presentació d'ofertes a través de mitjans electrònics.

La Mesa de Contractació, en data 21/06/2018, va admetre l'única proposició presentada:

DATA PRESENTACIÓ	INTERESSADA
RE 3130, 19/06/2018	NATHALIE T. (LOT 7)

L'arquitecta tècnica, en data 25/06/2018, va emetre informe on es conclou que la puntuació total dels apartats A i B, és de 9 punts. Quant a la necessitat d'un punt de llum per a la guingueta, al plec de condicions tècniques (apartat 2, descripció i característiques tècniques dels elements objecte del contracte), s'hi assenjala que "*els costos dels subministraments necessaris per a desenvolupar l'activitat, aniran a càrrec de la persona adjudicatària*".

La Mesa de Contractació, en data 25/06/2018, va procedir a l'obertura de la proposició econòmica, i va emetre proposta d'adjudicació del lot núm. 7 (guingueta i terrassa 20 m²/25 m² GU-4) per import de 2.000 euros, a favor de la SRA. NATHALIE T. per ser l'única proposició presentada i complir amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de la SRA. NATHALIE T., i consegüentment, ADJUDICAR al seu favor el **lot núm. 7 de la Platja del Marjal (guingueta i terrassa 20m² / 25 m² GU-4) de les Cases d'Alcanar (2018-2021)**.

SEGON. REQUERIR-LA novament perquè, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la tramesa d'aquest requeriment, porti la documentació establerta al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

- -Haurà de fer efectiu el dipòsit previ en la Tresoreria Municipal d'una garantia definitiva del **5% de l'import del cànon municipal** ofertat, i **resguard del dipòsit d'aquesta garantia**:

LICITADOR/A	LOTS	OFERTA	Garantia
NATHALIE T.	LOT 7	2.000 €	100 €

- Haurà d'aportar una **còpia autenticada d'una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar**



Ajuntament d'Alcanar

a tercers, tant en les seves persones com en els seus béns, o al propi Ajuntament d'Alcanar, amb ocasió de l'explotació del domini públic ocupat, per un import assegurat mínim de 100.000 €. **La pòlissa s'acompanyarà del rebut acreditatiu de la seva vigència.**

- Hauran de presentar la **documentació acreditativa de la solvència tècnica**, amb **una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys**, amb característiques similars als de l'objecte del contracte, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

TERCER. ADVERTIR a la persona interessada que, en cas que no faci efectiu l'import del cànon establert en el plec de clàusules administratives particulars ni s'aporti la documentació complementària, en el termini establert, se la declararà exclosa en el procediment.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria de Turisme.

3.6.- PROPOSTA REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA PER A LA RESCISSIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, COOPERATIVA ROBA AMIGA I FORMACIÓ I FREBALL, FUNDACIÓ PRIVADA PEL DESENVOLUPAMENT DEL "PROJECTE INTEGRAL DE RECOLLIDA I VALORITZACIÓ DE ROBA USADA DEL MUNICIPI D'ALCANAR

La Junta de Govern Local, en sessió de data 20/03/2012 va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar, Cooperativa Roba Amiga i Formació i Freball, Fundació Privada pel Desenvolupament del "projecte integral de recollida i valorització de roba usada del municipi d'Alcanar.

L'objecte d'aquest conveni era determinar l'àmbit de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar, Formació i Treball i Roba Amiga, tot regulant la col·locació al terme municipal dels contenidors per efectuar la recollida selectiva de roba usada en la via pública, i altres llocs públics sota la jurisdicció de l'ajuntament, en el marc del Programa Roba Amiga.

Així mateix, la Junta de Govern Local, en sessió de data 2/05/2012, va determinar els punts de recollida i valorització de roba usada.

Des de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania es preveuen endegar noves fórmules de col·laboració per a la recollida selectiva de roba usada al municipi, per la qual cosa en virtut de la clàusula sisena es proposa la rescissió d'aquest conveni. A aquests efectes es preveu la signatura d'un nou conveni que doni cobertura a les necessitats actuals, en el marc del mateix Programa Roba Amiga.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. RESCINDIR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar, Cooperativa Roba Amiga i Formació I Freball, Fundació Privada pel Desenvolupament del "projecte integral de recollida i valorització de roba usada del municipi d'Alcanar, i consegüentment, SOL·LICITAR la retirada d'aquests contenidors de recollida selectiv.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a la Cooperativa Roba Amiga i Formació I Freball, Fundació Privada pel Desenvolupament del "projecte integral de recollida i valorització de roba usada del municipi d'Alcanar.

TERCER. AGRAIR el servei prestat a la Cooperativa Roba Amiga i Formació I Freball, Fundació Privada pel Desenvolupament del "projecte integral de recollida i valorització de roba usada del municipi d'Alcanar.

QUART. COMUNICAR aquests acords a la regidoria d'Acció Social i Ciutadania.

3.7.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D'INGRESOS INDEGUTS PER LA NO APLICACIÓ DE LA BONIFICACIÓ DEL 95% EN L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

la senyora **Theodora Irene V. K.** (R.E. 2309, de data 10/05/2018) sol·licita l'aplicació de la bonificació del 95% pel que fa a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per complir amb tots els requisits, ja que es va aplicar la bonificació del 40 %, i per tant demana la devolució de la part que ha pagat de més.

Vist que aporta justificant de pagament, de data 06/03/2018, de l'Impost sobre l'Increment del Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana de l'adreça tributària objecte d'aquest impost.

En data 03/07/2018 es certifica mitjançant el certificat d'empadronament històric que la interessada està empadronada des del 01/09/2003 fins al dia d'aquest certificat.

Vist l'informe d'intervenció 185/2018, de data 18/07/2018, pel qual es considera acceptada favorablement la sol·licitud.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria d'Hisenda la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: RETORNAR la quantitat de **1.355,76 €** pagats indegudament, segons el següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-352-2017-04-8492	1.479,01 €	1.355,76 €

SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.



Ajuntament d'Alcanar

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA AL SR. EMILIO JOSÉ V. F. PER LA RAMPA D'ACCÉS PER ALS VEHICLES AL CARRER ALCALDE SANMARTÍ, 27 D'ALCANAR (EXP. 907/2018).

En data 02/05/2018 (RE 2116), en compliment del decret de residus de la construcció l'interessat va dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de 150 € per poder fer un rebaix de la vorera i vorada al C/ Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar per tal de tenir accés per als vehicles. Juntament amb la instància aporta rebut del pagament.

En data 03/05/2018 els Serveis Tècnics municipals emeten informe favorable. La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat autoritzar al Sr. **Emilio José V. F.** per realitzar els treballs de rebaix de la vorada al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar.

En data 23/05/2018 (RE 2474) el Sr. Emilio V. F., sol·licita la devolució de la fiança per a la rampa d'accés al carrer Alcalde Sanmartí, núm. 27, d'Alcanar.

En data 11/07/2018 el Serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la devolució de la fiança.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist tot l'anteriorment exposat, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de govern local per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud del **Sr. Emilio José V. F.**, de devolució de la fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, per a la rampa d'accés al carrer Alcalde Sanmartí, 27, d'Alcanar, al número de compte

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-8, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2018-367-GES2018001)

En data 28/11/17 el Sr. Francesc C. G. en representació de Francesc S. A. presenta davant l'Ajuntament d'Alcanar amb núm. registre d'entrada 5467 una còpia del **projecte d'Urbanització de la UA-8.**



Ajuntament d'Alcanar

En data 01/12/17, el Sr. Roger M. A. presenta digitalment a l'Ajuntament d'Alcanar amb núm. registre d'entrada 5579 el projecte d'Urbanització de la UA-8 per a que s'admeti a tràmit per a la seva aprovació.

En data 12/02/18, el Sr. Roger M. A. presenta digitalment a l'Ajuntament d'Alcanar amb núm. registre d'entrada 0668 el projecte d'Urbanització de la UA-8 incloent la zona verda del Pla de Millora per a que s'admeti a tràmit per a la seva aprovació.

En data 29/03/18, el Sr. José Enrique S., Tècnic d'Administració General de l'Ajuntament d'Alcanar emet un informe de procediment en relació al projecte d'Urbanització de la UA-8 per a la seva aprovació.

En data 04/04/18, Na M.José F. C. com a Arquitecta Municipal de l'Ajuntament d'Alcanar emet un informe en relació al projecte d'Urbanització de la UA-8 en el que conclou que cal requerir al promotor per tal que esmeni diferents aspectes del document aportat.

En data 19/04/18, el Sr. Roger M. A. presenta digitalment a l'Ajuntament d'Alcanar amb núm. registre d'entrada 1897 el projecte d'Urbanització de la UA-8 en resposta a l'informe de subsanació de deficiències per tal que s'admeti a tràmit el projecte modificat.

En data 03/05/18, Na M.José F. C. com a Arquitecta Municipal de l'Ajuntament d'Alcanar emet un informe en relació al projecte d'Urbanització de la UA-8 en el que conclou que procedeix aprovar-lo inicialment.

En data 03/05/18 la Junta de Govern Local acorda **aprovar inicialment** el projecte d'Urbanització de la UA-8.

En data 23/05/18 es publica al BOP de Tarragona núm. 99-1 l'acord de la Junta de Govern Local d'Alcanar en el que s'acorda aprovar inicialment el projecte d'Urbanització de la UA-8.

En data 13/06/18 l'ACA tramet a l'Ajuntament d'Alcanar amb registre d'entrada 3014, l'informe emès per la Demarcació Territorial en relació al Projecte d'Urbanització UA-8 d'Alcanar-Platja.

En data 19/06/18 Telefònica d'Espanya SAU tramet a l'Ajuntament d'Alcanar amb registre d'entrada 3136, un escrit en relació a la petició d'informe sobre el Projecte d'Urbanització UA-8 d'Alcanar-Platja.

D'acord amb l'informe tècnic de data 18/07/2018 i amb l'informe jurídic de data 18/07/2018, favorables a la seva aprovació definitiva.

Fonaments de dret:

- Els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- L'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Ajuntament d'Alcanar

- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat.

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització que afecta a l'àmbit d'actuació de la UA 8.

SEGON. NOTIFICAR als interessats aquesta resolució amb indicació dels recursos pertinents, donant compte al departament de Serveis Tècnics i Urbanisme.

TERCER. PUBLICAR aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona als efectes del seu coneixement. Amb caràcter previ a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, l'interessat ha d'assegurar l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

4.3.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de las següent comunicació d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **2018-1389-LOP2018082**

Referència informe: **2018itSMS115**

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres (canvi i reforma de banys, cuina, portes interiors...)

Sol·licitant: **M^a Jesús G. F. (.....1807W)**

Registre d'entrada: 3553 de 10/07/2018

Emplaçament: Av. Marjal, 41 de Les Cases d'Alcanar

Conclusions informe:

*"... Vist tots els antecedents emeto informe en sentit **favorable** sobre la petició de canvi i reforma de banys i cuina i canvi de portes interiors i nivell de menjador a l'Av. Marjal, 41 de Les Cases d'Alcanar*

Advertir que la modificació de la distribució interior dels edificis que no s'afecti estructura, la modificació o reparació d'elements puntuals d'estructura, la realització d'obertures que afectin a elements estructurals corresponen al Art. 38.2 Grup A.

Advertir que en el cas de comunicacions d'obres menors el termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 12 mesos, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caduca.

Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de



Ajuntament d'Alcanar

construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. ...”

Exp. LOP2018
Núm. d'expedient: **2018-1385-LOP2018081**

Referència informe: **2018itSMS112**
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres (substitució parcial de coberta)
Sol·licitant: **Eduardo M. L. (.....8675T)**
Registre d'entrada: 2801 de 07/06/2018
Emplaçament: Terrers, núm. 6, d'Alcanar

Conclusions informe:

“...Vist tots els antecedents emeto informe **favorable** sobre la petició de reforma de substitució parcial de coberta situada al c/ Terrers, 6 a Alcanar.

Advertir que en el cas de comunicacions d'obres menors el termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 12 mesos, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caduca.

Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis. ...”

4.4.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'EXPEDIENTS (VAR2018 – VARIS)

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local dels següents expedients (VAR) i la seva resolució:

Núm. d'expedient: **2018-1392-VAR2018046**
Referència informe: **2018itMJF149**
Tipus d'informe: VAR - Varis (Modificació POUM 1/2018)
Sol·licitant: **Ajuntament de Freginals**
Registre d'entrada: 3471 de 05/07/2018

Conclusions informe:

“... Un cop vista la notificació de l'Ajuntament de Freginals, en relació a la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana de Freginals núm. 1/2018 sobre la regulació de construccions agrícoles i ramaderes en sòl no urbanitzable: Articles 235, 236, 237, 238 i 239 del Títol cinquè del POUM de Freginals, cal indicar que l'àmbit d'aquesta modificació es troba circumscrita a les característiques de les construccions agrícoles i ramaderes dins del Sòl No Urbanitzable del Terme Municipal de Freginals i per tant no té cap incidència respecte



Ajuntament d'Alcanar

del terme municipal d'Alcanar pel que la tècnic sota-signant entén que no cal efectuar cal al·legació respecte la modificació puntual.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà el que consideri més escaient. ...” Exp. VAR2018

Núm. d'expedient: **2018-1393-VAR2018047**

Referència informe: **2018itMJF150**

Tipus d'informe: VAR - Varis (Modificació P05 del POUM)

Sol·licitant: **Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita**

Registre d'entrada: 3519 de 09/07/2018

Conclusions informe:

“... Un cop vista la notificació de l'Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita, en relació a la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana de Sant Carles de la Ràpita MP05 referent al sector de planejament PAUt 04 “Avinguda Sagrat Cor”, cal indicar que l'àmbit d'aquest modificació es troba circumscrita a la zona del casc urbà de Sant Carles de la Ràpita i per tant no té cap incidència respecte del terme municipal d'Alcanar pel que la tècnic sota-signant entén que no cal efectuar cal al·legació respecte la modificació puntual.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà el que consideri més escaient. ...”

Núm. d'expedient: **2018-1394-VAR2018048**

Referència informe: **2018itMJF151**

Tipus d'informe: VAR - Varis (Modificació P04 del POUM)

Sol·licitant: **Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita**

Registre d'entrada: 3518 de 09/07/2018

Conclusions informe:

“... Un cop vista la notificació de l'Ajuntament de Sant Carles de la Ràpita, en relació a la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana de Sant Carles de la Ràpita MP05 referent al sector de planejament MP04, sectors PAUt 05 “El Salt”, PAUt 06 i SUD-06, cal indicar que l'àmbit d'aquest modificació es troba circumscrita a un àmbit situat entre la N340 i la zona del casc urbà de Sant Carles de la Ràpita i per tant no té cap incidència respecte del terme municipal d'Alcanar pel que la tècnic sota-signant entén que no cal efectuar cal al·legació respecte la modificació puntual.

Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada.

No obstant, l'Ajuntament resoldrà el que consideri més escaient. ...”



Ajuntament d'Alcanar

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- Es dóna compte del **Decret d'Alcaldia núm. 538/2018, de data 18/07/2018**, de declaració de ruïna imminent de l'immoble situat a la CN-340 (partida Martinenca), d'Alcanar-Platja (Apartaments Tina), i l'adopció de les mesures necessàries per garantir el seu enderroc. La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.
- Es dóna compte del **període de pràctiques voluntàries**, en la regidoria de Mitjans de Comunicació, de l'alumne Albert S. G., que cursa els seus estudis en la Universitat Rey Juan Carlos, de Madrid, durant el període de 3 mesos, de juny a setembre (5 hores al dia).

La Junta de Govern Local n'autoritza la prestació d'aquestes pràctiques com a voluntari per donar suport a les tasques pròpies de l'àrea; i designa com a tutora la Sra. Laura S. T., personal d'aquest ajuntament de la regidoria de Mitjans de Comunicació.

- A proposta del regidor Jordi Monfort Callarisa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: **AUTORITZAR** l'informàtic d'aquest ajuntament, n'Andreu F. E., com a persona autoritzada per aquest ajuntament, donat que el protocol requereix d'una persona física per accedir a les instal·lacions del repetidor de RETEVISION SAU (CELNEX TELECOM).

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 13.20 de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde en funcions.

Vist i plau,

L'ALCALDE EN FUNCIONS,
Alcanar, document signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI,