



## Ajuntament d'Alcanar

---

**Exp.:** 970/2018  
**Assumpte:** Convocatòria de la Junta de Govern Local  
**Acta de la sessió** **17/05/2018**  
**Núm. Sessió:** 20/2018  
**Tipus de sessió:** 11.20 hores  
**Lloc de celebració:** Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1 <sup>a</sup> tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

(el qual assisteix a les 11.50h)

Amb veu i sense vot els següents regidors:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

També hi assisteixen:

En SALVADOR CASTELL ANGLÈS	(funcionari)
Na CRIS REVERTER CID	(funcionària)

No hi assisteix i s'excusa:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
-------------------------------	-------------------

En el municipi de Alcanar, el dia **17/05/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de la 1a tinent d'alcalde, na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA (en substitució de l'Alcalde-President, Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER), i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en

### ORDRE DEL DIA:



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 10/05/2018.**

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 10/05/2018**, la qual s'aprova per unanimitat.

### **2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.**

#### **2.1.- DISPOSICIONS OFICIALS.**

Per **Secretaria** es dona compte de publicacions oficials d'interès, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 2347, 11/05/2018): Escrit del **Consell Comarcal del Montsià**, on es comunica la possibilitat de rebre una subvenció nominativa destinada a l'arranjament i millora de camins municipals per import de 15.817,80 euros, pel que fa al municipi d'Alcanar, per la qual cosa caldrà aportar tot un seguit de documentació.
- (RE 2273, 9/05/2018): Escrit dels **Serveis Territorials d'Ensenyament a les Terres de l'Ebre**, on es comunica la previsió de diverses subvencions del Ministeri d'Educació, Cultura i Esports, en el marc del programa per al suport en l'educació i permanència en el sistema educatiu "Proeducar", en la qual s'han establert assignacions econòmiques als plans educatius d'entorn en funció de nombre de centres de secundària. L'assignació pressupostària per al PEE d'Alcanar és:

Mesura: Quédate  
Dotació econòmica: 1.000 euros  
Activitats: Tallers de suport a la tasca escolar

Mesura: Ilusiónate  
Dotació econòmica: 1.000 euros  
Activitat: Tallers d'estiu de reforç en les matèries instrumentals

#### **2.2.- COMUNICACIONS.**

Per **Secretaria** es dona compte de diversos assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

**(DOGC núm. 7620, 16/05/2018):**

- Resolució TES/947/2018, d'11 de maig, de l'Agència de Residus de Catalunya, per la qual s'aproven les **bases reguladores per a la concessió de subvencions per a projectes de prevenció i preparació per a la reutilització de residus municipals**.
- Resolució TES/952/2018, de 10 de maig, de l'Agència de Residus de Catalunya, per la qual s'aproven les **bases reguladores d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals** i empreses públiques municipals de Catalunya.



## Ajuntament d'Alcanar

---

- Resolució TES/953/2018, de 10 de maig, de l'Agència de Residus de Catalunya, per la qual s'aproven les **bases reguladores de la concessió de subvencions per a l'execució de projectes de prevenció, preparació per a la reutilització i reciclatge de residus industrials.**
- Resolució TES/954/2018, de 4 de maig, de l'Agència de Residus de Catalunya, per la qual s'aproven les **bases reguladores de les subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals.**

### **3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.**

#### **3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ESPORTS PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I EL CLUB TAEKWONDO ATENCIA ALCANAR PER L'ORGANITZACIÓ CONJUNTA DE L'OPEN NACIONAL "CIUTAT D'ALCANAR" 2018**

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar, atenent a raons d'interès general i públic, ha considerat interessant l'organització d'un **Campionat de Taekwondo** en la seva modalitat "OPEN DE COMBAT DE COMPETICIÓ I EXHIBICIÓ"

Atès que per la complexitat tècnica del campionat i l'organització completa del mateix per part de l'ajuntament es molt complicat la seva realització.

Atès la possibilitat d'organitzar aquest esdeveniment esportiu conjuntament amb una entitat esportiva del nostre Municipi, concretament el club Taekwondo Atencia Alcanar.

Atès que la promoció del municipi pot ser important, així com l'aportació econòmica als establiments gastronòmics i d'allotjament per la gran afluència de participants (aprox. uns 700 repartits en les diferents categories) i acompanyants de tota Espanya i d'altres països.

Atesa l'existència de consignació econòmica suficient en l'aplicació pressupostària 341-4800003 (Co-organització Open de Taekwondo 2018), amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici 2018.

**Per tot això, i a proposta de la regidoria d'Esports la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

PRIMER. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i el Club Taekwondo Atencia Alcanar, per a l'organització conjunta de l'Open Nacional de Taekwondo "Ciutat d'Alcanar" el proper 26 de maig de 2018 (Annex I).

SEGON. FACULTAR l'alcaldia-presidència per a la signatura de la documentació necessària, per a l'efectivitat d'aquests acords.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord al Club Taekwondo Atencia, i donar-ne compte al departament de Secretaria i d'Intervenció-Tresoreria als efectes escaients.

#### **ANNEX 1**



## Ajuntament d'Alcanar

---

**CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I EL CLUB  
TAEKWONDO ATENCIA ALCANAR , PER L'ORGANITZACIÓ CONJUNTA DE L'OPEN  
NACIONAL DE TAEKWONDO "CIUTAT D'ALCANAR" 2018**

Alcanar, a la seu de l'Ajuntament, ..... de 2018

### REUNITS

D'una part, n'ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, el qual actua en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament d'Alcanar (NIF P4300400A), assistit pel Secretari de la Corporació.

I, de l'altra, ESTEFANIA S. C. en representació del Club Taekwondo Atencia Alcanar, amb CIF G5666887

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització d'aquest conveni i

### EXPOSEN

- a) L'Ajuntament d'Alcanar, des de la regidoria d' Esports, té la voluntat de donar suport a totes les entitats esportives del municipi ja sigui econòmicament i/o facilitant material, infraestructura i equipaments per a la realització de les diferents activitats programades.
- b) El Club Taekwondo Atencia, està inscrita en el Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament d'Alcanar i és una entitat del municipi dedicada al foment de l'esport en la vessant del Taekwondo. Amb un nombre elevat de participants de 7 fins a 50 anys
- c) L'Ajuntament d'Alcanar han acordat l'organització conjunta de l'OPEN de Taekwondo "CIUTAT D'ALCANAR" en modalitat combat per al 26 de maig de 2018.

Aquest OPEN de Taekwondo de Nivell Nacional, aportarà al Municipi un nombre de visitants d'aproximadament 2000 persones (700 participants i els seus acompanyants), serà una competició de tot el dia i participaran des dels 5 anys (combat d'exhibició) fins a Juniors.

Això implica un dispositiu organitzatiu important que l'Ajuntament d'Alcanar sense la col·laboració de l'entitat no pot realitzar.

Aquest esdeveniment suposarà la promoció del municipi d'Alcanar a nivell Nacional, ja que els equips participants son d'arreu de tota Espanya, així com una important aportació de capital per als establiments comercials i gastronòmics locals (molts d'ells estaran dos dies a la nostra localitat pel seu lloc d'origen)

**Primer:**

**OBJECTE:**



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració entre l'Ajuntament i El Club Taekwondo Atencia Alcanar per a l'organització de l'Open Nacional de Taekwondo "Ciutat d'Alcanar" el dissabte 26 de maig de 2018.

**Segon:**

### **CLÀUSULES:**

#### ***El club Taekwondo Atencia Alcanar, es compromet a:***

- Assumir l'organització Tècnica de l'esdeveniment, amb les despeses que això suposi (a excepció de les detallades específicament en el punt de despeses a assumir a l'ajuntament d'Alcanar).
- Col·laborar amb les activitats de promoció que organitzi l'Ajuntament per tal de donar publicitat a l'esdeveniment esportiu aportant si es necessari una memòria Tècnica de l'activitat.
- Fer constar en tots els elements publicitaris, l'organització conjunta de l'esdeveniment per part de l'Ajuntament d'Alcanar i del club Taekwondo Atencia Alcanar.
- Vetllar conjuntament amb el responsable de la instal·lació pel correcte ús de la mateixa.
- Posteriorment a la finalització de l'esdeveniment, elaborar una ressenya general amb fotos i valoració de l'activitat.
- No incloure les despeses originades en aquesta competició, com a despeses justificatives de la subvenció que otorga l'Ajuntament per les activitats anuals quotidianes.
- Fer la sol·licitud, per escrit, per a utilitzar les instal·lacions i dels materials necessaris de que depenen de l'Ajuntament amb una antelació mínima de 2 setmanes per poder-los assumir i planificar.

#### **L'Ajuntament d'Alcanar, es compromet a:**

Facilitar les instal·lacions municipals i un responsable per a donar suport en el control i gestió de l'ús de la instal·lació. També es facilitarà material que depèn de l'Ajuntament com ara tanques per delimitar l'espai, megafonia i pòdium per a entrega de trofeus. S'inclourà aquesta activitat dins l'assegurança de responsabilitat Civil de la instal·lació municipal a càrrec de l'Ajuntament. L'assegurança d'accidents anirà a càrrec de cada esportista amb la seva corresponent llicència federativa.

Serà responsabilitat de l'entitat Club Taekwondo Atencia Alcanar, comprovar que tots els participants tinguin en vigència la seva llicència federativa, denegant la participació a tots aquells que no la tinguin.

Assumir les despeses de:

- a) Ambulància per un import màxim de 1500€.
- b) Transport pistes de competició des d'Alcora fins Alcanar i el seu retorn un cop finalitzada la competició per un import màxim de 500€.



## Ajuntament d'Alcanar

---

c) Trofeus per un import màxim de fins a 600€.

Promocionar activament l'esdeveniment per tots els mitjans habituals de l'Ajuntament. L'entitat del Club Taekwondo Atencia Alcanar, es compromet al compliment estricte de tot el que es disposa en la legislació que, en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, estigui vigent durant la vida del conveni, sota la seva responsabilitat exclusiva. També es compromet a l'abonament de totes les despeses no contemplades en el present conveni com a assumibles per l'Ajuntament, sent responsabilitat exclusiva de l'entitat Club Taekwondo Atencia Alcanar, el seu pagament.

El present conveni es registrarà en primer lloc per les clàusules del mateix i, en tot allò que no estigüés previst en el Decret 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i amb les disposicions reglamentàries que la desenvolupen, i la normativa de règim local que sigui d'aplicació.

L'ALCALDE  
Alfons Montserrat Esteller

EL BENEFICIARI  
Club Taekwondo Atencia Alcanar

EL SECRETARI,  
Luis Martín Montull

### **4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.**

#### **4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL A NOUS ABONATS AL C/ FONT D'ANDARA, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2018-040-LOP2018004).**

En data 09/01/2018 (RE 103) la companyia Negia Catalunya SDG SA, en endavant **Nedgia Catalunya SA**, sol·licita autorització per realitzar treballs de subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Font d'Andara, d'Alcanar.

En data 25/01/2018 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe en sentit favorable.

Comprovat que per part de Nedgia Catalunya SA s'ha efectuar l'ingrés de l'ICIO i taxa corresponent, així com l'aval per garantir la correcció dels treballs i posterior reposició.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia **Negia Catalunya SDG SA** la realització de les treballs sol·licitats al C/ Font d'Andara, d'Alcanar Platja (Ref. GDE12317120056), subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.*



## Ajuntament d'Alcanar

---

- *Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.*
- *El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de 12 mesos, des de la notificació de la resolució.*

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia Gas Natural, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals.

### **4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL A NOUS ABONATS AL C/ MAR, 3, D'ALCANAR (EXP. 2018-053-LOP2018007).**

En data 17/08/2017 (RE 3904) la companyia Negia Catalunya SDG SA, en endavant Nedgia Catalunya SA, sol·licita autorització per realitzar treballs de subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Mar, núm. 3, d'Alcanar.

En data 22/01/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe en sentit favorable.

Comprovat que per part de Nedgia Catalunya SA s'ha efectuar l'ingrés de l'ICIO i taxa corresponent.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Negia Catalunya SDG SA la realització de les treballs sol·licitats al C/ Mar, 3, d'Alcanar (Ref. GDE12317080009), subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.*
- *Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el*



## Ajuntament d'Alcanar

---

*corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.*

- *El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de 12 mesos, des de la notificació de la resolució.*

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia Gas Natural, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals.

### **4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEL PROGRAMA DE RESTAURACIÓ VOLUNTÀRIA I OBRES NECESSÀRIES PER A LA RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA PER OBRES EXECUTADES SENSE LA PRECEPTIVA LLICÈNCIA MUNICIPAL AL POLÍGON 7 – PARCEL·LA 218, D'ALCANAR (EXP. 2017-2015-INU2017006).-**

En data 20/05/2014 la Junta de govern local atorga al Sr. Josep G. T. llicència d'obres 2013-726-LOM2013019 per la construcció d'una caseta d'eines de 20 m<sup>2</sup> i una bassa de reg al polígon 7 – parcel·la 218, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- La caseta d'eines s'utilitzarà per guardar les eines del camp, sense que això comporti cap tipus de distribució interior, tot respectant les separacions a l'indar i veïns d'acord amb el projecte presentat.

En data 15/09/2017 (RE 4284) la Direcció General de Forest presenta escrit en relació a unes obres realitzades al polígon 7 – parcel·la 218, d'Alcanar, consistents en:

- Construcció d'una casa d'uns 30 m<sup>2</sup> amb una alçada aproximada de 5 m, envoltada d'una superfície formigonada d'uns 100 m<sup>2</sup>, una barbacoa d'obra, un garatge d'uns 12 m<sup>2</sup> i una bassa de reg d'uns 6 m<sup>2</sup>.

En data 26 de setembre de 2017 els Serveis tècnics municipals efectuen visita d'inspecció en la finca de referència, observant el següent:

- 1.- S'ha construït una caseta d'eines de 30 m<sup>2</sup> i 5 m d'alçada
- 2.- S'ha construït un magatzem de 12 m<sup>2</sup>
- 3.- S'ha construït una barbacoa amb pica i una bassa de reg

En data 26/10/2017 la Junta de govern local acorda incoar expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres executades sense la preceptiva llicència municipal al Polígon 7 – Parcel·la 218, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Josep G. T., consistents en:

- Ampliació de la caseta d'eines en 10 m<sup>2</sup>.
- Construcció de magatzem de 12 m<sup>2</sup>.
- Construcció de barbacoa.

En data 31/10/2017 (RS 6468) es notifica a l'interessat l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 26/10/2017. La notificació va ser retornada per Correus per adreça desconeguda.



## Ajuntament d'Alcanar

---

En data 24/11/2017 (RS 3668) es practica a l'interessat segona notificació de l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 26/10/2017.

En data 03/01/2018 (RE 46) el Sr. Josep G. T. presenta escrit sol·licitant una pròrroga de 6 mesos per poder presentar projecte de legalització de les construccions realitzades sense la preceptiva llicència municipal. L'interessat adjunta al seu escrit un informe realitzat per un tècnic competent, on exposa que el magatzem de 12 m<sup>2</sup> i la barbacoa amb pica són difícils de legalitzar. En canvi l'annex de 10 m<sup>2</sup> a la caseta d'eines, seria susceptible de legalitzar dins del marc del nou Pla director urbanístic de les construccions agrícoles de les Terres de l'Ebre, sempre que es compleixin els paràmetres establerts.

En data 18/01/2018 (RE 275) la Direcció general d'agents rurals de la Generalitat de Catalunya tramet a l'ajuntament de l'acta de denúncia D01-029269 sobre ordenació del territori, comunicant que s'han presentat diligències davant del Jutjat d'Instrucció d'Amposta.

En data 25/01/2018 la Junta de govern local acorda

“PRIMER. SUSPENDRE la tramitació de l'expedient de protecció de legalitat urbanística per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres executades sense la preceptiva llicència municipal al Polígon 7 – Parcel·la 218, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Josep G. T., consistents en:

- Ampliació de la caseta d'eines en 10 m<sup>2</sup>
- Construcció de magatzem de 12 m<sup>2</sup>
- Construcció de barbacoa.

SEGON. REQUERIR a l'interessat perquè en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció de la notificació corresponent, insti l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un programa de restauració davant l'ajuntament per ordenar-ne l'execució forçosa, en el qual s'ha de fixar justificadament el termini necessari i suficient per executar-la.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat i a la Direcció general d'agents rurals de la Generalitat de Catalunya, donant compte als Serveis tècnics municipals.”

En data 16/03/2018 (RE 1281) el Sr. Josep G. T. presenta escrit sol·licitant que l'ajuntament aprovi el programa de restauració voluntària proposat.

En data 28/03/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu, amb les següents conclusions:

- Per l'interessat s'ha sol·licitat l'execució voluntària de restauració mitjançant l'escrit de data 16/03/2018 (RE 1281), conforme a l'article 123 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig
- No obstant, no s'ha presentat un Programa de restauració voluntària en el qual es fixi justificadament el termini necessari i suficient per executar-la, ni tampoc el projecte tècnic d'obres per a la seva execució, pel qual s'haurà de sol·licitar simultàniament el títol administratiu habilitant corresponent.



## Ajuntament d'Alcanar

---

- Dins del mes següent a la conclusió del termini d'execució voluntària establert en l'ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, donades les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o procedeix la seva execució forçosa, conforme a l'establert en l'article 126 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

En data 29/03/2018 la Junta de govern local acorda requerir el Sr. Josep G. T. perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la recepció d'aquest acord aportí un Programa de restauració voluntària en el qual es fixi justificadament el termini necessari i suficient per executar-la, amb el corresponent projecte tècnic de restauració, el qual haurà de ser aprovat per l'ajuntament.

En data 20/04/2018 el Sr. Josep G. T. presenta un Programa de restauració voluntària, juntament amb un projecte d'enderroc de les construccions.

En data 16/05/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic corresponent, amb les següents conclusions:

- a) En relació a la proposta de programa de restauració voluntària aportat consistent en:
  - Enderrocar el magatzem de 10m<sup>2</sup>
  - Enderrocar la barbacoa amb tots els seus elements complementaris
  - Restaurar el magatzem de 12 m<sup>2</sup>, semisoterrat dins del terreny, amb una pell de marge de pedra en sec típica del lloc, que envoltaria tot el perímetre de manera hermètica sense cap tipus d'accessibilitat i d'aquesta forma es mantindria la integració paisatgística de les bancalades.
- b) Es considera escaient l'enderroc del magatzem i de la barbacoa; pel que fa a la restauració del magatzem de 12m<sup>2</sup>, no es fa referència a l'enderroc del volum que sobresurt amb anterioritat al revestiment amb pedra seca i cal contemplar-lo.
- c) Pel que fa al temps- calendari en el que es proposa un termini de cinc mesos per a la dur a terme la restauració, es considera un temps ampli per poder executar les accions descrites.
- d) En relació al projecte aportat, indicar que no es sol·licita la llicència d'obres, ni s'aporta la documentació annexa a la sol·licitud que cal aportar en qualsevol llicència d'obres, altrament reiterar que el document del projecte ha de contemplar l'enderroc del sostre del magatzem de 12m<sup>2</sup>, previ al revestiment en pedra seca.
- e) D'acord amb la documentació a disposició del serveis tècnics, l'arquitecta sotassignant entén que el programa de restauració voluntària aportat es pot executar sobradament amb el temps de cinc mesos proposats, si bé cal que aquest inclogui l'enderroc del magatzem de 12m<sup>2</sup>.
- f) Pel que fa als treballs a realitzar, s'han de dur a terme a l'empara d'una llicència d'obres que caldrà que sigui sol·licitada pel propietari acompanyada dels documents necessaris per a efectuar tal petició i incloent tots els treballs a realitzar (enderroc magatzem 12m<sup>2</sup>).



## Ajuntament d'Alcanar

---

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

El municipi exerceix la potestat de protecció de la legalitat urbanística respecte a les vulneracions comeses al seu territori. El departament competent en matèria d'urbanisme també exerceix la potestat de protecció de la legalitat urbanística pel que fa a presumptes infraccions greus i molt greus. En aquests casos, l'exercici de la citada potestat s'estén a les vulneracions concurrents que puguin ser constitutives d'infraccions lleus.

D'acord amb l'article 107 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'òrgan competent per incoar el procediment de restauració de la legalitat és l'alcalde, que serà també l'òrgan competent per resoldre el mateix. A més, serà competent per incoar les mesures provisionals que consideri oportunes durant la seva tramitació i per ordenar l'execució forçosa de la resolució adoptada.

Els procediments de protecció de la legalitat urbanística s'iniciaran d'ofici, mitjançant la resolució d'iniciació. D'acord amb l'article 113 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, la resolució d'iniciació del procediment de protecció de la legalitat urbanística és inscribible en el Registre de la Propietat. S'ha de promoure obligatòriament aquesta inscripció quan la resolució d'iniciació faci referència a actes que comportin la creació de noves finques registrals, ja siguin de parcel·lació, reparcel·lació, obra nova o constitució d'un règim de propietat horitzontal. En cas que s'hagi inscrit la resolució d'iniciació, s'ha de comunicar al Registre de la Propietat la resolució ferma en via administrativa que posi fi al procediment, a aquest efecte pertinent de conformitat amb la seva legislació reguladora.

La resolució d'iniciació del procediment ha de requerir, quan l'acte no sigui manifestament il·legalitzable, a la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació, sol·liciti el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida sense perjudici que, si escau, pugui ajustar l'acte esmentat al contingut del títol administratiu atorgat o la comunicació prèvia efectuada.

En la resolució d'iniciació, s'ha de nomenar a la persona instructora del procediment i, si escau, a la persona secretària. La persona instructora ha d'incorporar al procediment les actuacions prèvies practicades i impulsar-ho d'ofici en tots els tràmits.

En la resolució d'iniciació del procediment o durant la seva tramitació, l'òrgan competent pot adoptar motivadament les mesures provisionals necessàries per garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment. Entre altres mesures que siguin apropiades, es poden adoptar les següents:



## Ajuntament d'Alcanar

---

- a) La suspensió de les obres en curs d'execució.
- b) El precintat o la retirada de la maquinària i els materials a utilitzar en l'execució de les obres.
- c) La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.
- d) La prohibició de la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions i la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de primera utilització i ocupació parcials.

Les mesures provisionals adoptades són executives a partir de la seva notificació a les persones destinatàries. La resolució que les adopti ha d'advertir que el seu incompliment habilita a l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.

La resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan:

- a) L'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- b) S'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat.
- c) Sol·licitat el títol administratiu habilitant o efectuada la comunicació prèvia en compliment del requeriment de legalització corresponent, s'hagi denegat el títol esmentat o la comunicació efectuada no pugui emparar l'acte executat.

En aquests casos, cal fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'advertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa.

L'execució forçosa es farà, respectant el principi de proporcionalitat, per mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. En els supòsits d'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades, l'ordre de restauració que es dicti habilita per executar els actes que es tracti, i en cap cas és exigible sol·licitar llicència urbanística. A tal fi, l'autoritat que executi subsidiàriament l'ordre dictada ha d'elaborar i aprovar el projecte tècnic que permeti l'execució material de les obres a càrrec de la persona obligada.

Les multes coercitives s'imposaran per una quantia de 300 a 3.000 euros, conforme a l'establert en l'article 225 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en l'article 128 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. En cap cas aquestes multes tindran naturalesa sancionadora i són compatibles amb les multes que es puguin imposar en un procediment sancionador de conductes tipificades com a infraccions urbanístiques.

Poden imposar-se multes coercitives en els següents suposats:

- a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.
- b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, urbanització, ús del sòl i edificació.
- c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat.



## Ajuntament d'Alcanar

---

A qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de les mesures de restauració adoptades, i conforme a l'article 123 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, l'obligat pot instar l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un Programa de restauració voluntària en el qual s'haurà de fixar justificadament el termini necessari i suficient per executar-la. Si la restauració requereix un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, haurà de sol·licitar simultàniament el títol administratiu habilitant corresponent.

El procediment serà el següent:

**A.** Posada en coneixement de l'Ajuntament la possible realització d'actes executats sense disposar del títol administratiu habilitant o sense efectuar la comunicació prèvia exigida, s'emetrà informe pels Serveis Tècnics municipals amb la finalitat de decidir motivadament sobre la conveniència d'iniciar el procediment.

Conforme a l'establert en l'article 111 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, abans de la iniciació d'un procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada, l'òrgan competent pot dur a terme les actuacions prèvies necessàries per conèixer les circumstàncies del cas, determinar a les persones presumptament responsables, coordinar la seva actuació amb l'altra administració competent per iniciar el procediment quan escaigui i, en funció del seu resultat, decidir motivadament sobre la conveniència d'iniciar el procediment o arxivar les actuacions.

S'ha de comunicar el resultat d'aquestes actuacions a altres òrgans que hagin demanat la iniciació del procediment i a les persones que hagin denunciat els fets.

**B.** Emès l'informe pels Serveis Tècnics, l'Alcaldia incoarà, si escau, l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, amb vista a restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat per actes executats sense disposar del títol administratiu habilitant o sense efectuar la comunicació prèvia que s'exigeixen.

La resolució d'iniciació, haurà de fer saber motivadament si, d'acord amb la legalitat urbanística vigent al moment d'iniciar el procediment, l'acte que es tracti és manifestament ilegalitzable o advertir si ha estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent. Quan l'acte no sigui manifestament ilegalitzable ni comporti obres en curs d'execució, contindrà requeriment a la persona interessada perquè, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació, sol·liciti el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida

En la resolució d'iniciació, s'ha de nomenar a la persona instructora del procediment i, si escau, a la persona secretària.

En tot cas, s'haurà d'advertir de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment efectuat o que calgui efectuar.

De considerar-se precís, en la resolució d'iniciació s'adoptaran motivadament les mesures provisionals necessàries per garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment, de conformitat amb l'establert en l'article 117 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.



## Ajuntament d'Alcanar

---

**C.** La resolució d'iniciació serà notificada als interessats, atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per formular les al·legacions que considerin oportunes, en relació al caràcter legalitzable o ilegalizable de les obres o usos o amb les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades i aportació de la documentació que tinguin per convenient. Igualment, es comunicarà el seu nomenament a l'òrgan instructor.

La iniciació del procediment, amb coneixement de les persones interessades, interromp la prescripció de l'acció de restauració.

**D.** D'acord amb l'article 202 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada és de sis mesos des de la resolució de la seva iniciació d'ofici. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produeix la caducitat del procediment.

Tingui's en compte que, conforme a l'establert en l'article 115.2.b) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, l'instructor pot suspendre el termini màxim esmentat pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment a la persona interessada perquè sol·liciti el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida, i la resolució que ho atorgui o ho denegui.

En el cas que la persona interessada no atengui al requeriment, el termini màxim finalitza quan acabi el termini de dos mesos concedit per complir-ho.

En el cas que la persona interessada, atenent al requeriment efectuat, hagi obtingut el títol administratiu habilitant o hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li corresponen, el procediment incoat haurà de sobreseure's. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment solament ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.

En cas contrari, la resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan:

- L'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- S'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat.
- Sol·licitat el títol administratiu habilitant o efectuada la comunicació prèvia en compliment del requeriment de legalització corresponent, s'hagi denegat el títol esmentat o la comunicació efectuada no pugui emparar l'acte executat.

En aquests casos, cal fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'advertiment que, si no ho fa, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa.

Les mesures de restauració seran les contingudes en l'article 120 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig

Les ordres de restauració han de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar o deixar de fer. Quan aquests actes comportin l'execució d'obres



## Ajuntament d'Alcanar

---

per part de la persona obligada, que requereixin un projecte tècnic per a la seva execució, la resolució que les ordeni pot adjuntar-ho a aquesta resolució quan la mateixa administració sigui competent per autoritzar-ho. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir el títol administratiu habilitant corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.

Ordinàriament comportarà l'enderroc de totes les obres que no estan emparades per la corresponent llicència o que tenen el caràcter de no legalitzable.

Dins del mes següent a la conclusió del termini d'execució voluntària establert en l'ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, donades les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o procedeix la seva execució forçosa, conforme a l'establert en l'article 126 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. APROVAR el programa de restauració voluntària presentat pel Sr. Josep G. T.

SEGON. REQUERIR al Sr. Josep G. T. perquè aporti un nou document tècnic degudament visat pel col·legi professional corresponent, que inclogui l'enderroc del magatzem de 12 m<sup>2</sup>, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, i sol·liciti la llicència d'obres corresponent.

TERCER. COMUNICAR al Sr. Josep G. T. que, un cop concedida la llicència d'obres, aquestes s'hauran d'executar en el termini de 5 mesos, tot aportant el corresponent certificat final d'obra.

QUART. ADVERTIR al Sr. Josep G. T. que si no s'executen en el termini establert, o bé per incompliment del programa de restauració voluntària, s'ordenarà l'execució forçosa per mitjà d'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, al Jutjat d'Instrucció núm. 2 d'Amposta i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre.

### **4.4.- DACIÓ DE COMPTE DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS.-**

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte a la Junta de Govern Local de les declaracions responsable d'obertura d'activitats tramitades a instància dels particulars:

- **Exp. 2018-602-LOP2018038** per obres d'arranjament de les pistes de tennis del complex esportiu de la Urb. Serramar, d'Alcanar Platja, a petició d'Alfacs Vacances SL.

**La Junta de Govern Local es dona per assabentada.**

### **4.5.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INFORMES DE CONCORDANÇA.**



## Ajuntament d'Alcanar

---

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2018-870-CON2018034** → Instància del Sr. Enric M. V., sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al Polígon 13 – Parcel·la 293, d'Alcanar.
- **Exp. 2018-958-CON2018035** → Instància de la Sra. M<sup>a</sup> Mercè C. R., sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al C/ Almenara, 38, d'Alcanar.

**La Junta de govern local es dona per assabentada.**

*(El regidor Jordi Bort Juan assisteix a les 11.50h).*

### **5.- TORN OBERT DE PARAULES.**

- A proposta de la **regidora de Festes**, na Mercè Fischer Cid, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda: AGRAIR al Sr. Antoni M. B. per obsequiar a la ciutat d'Alcanar amb una sardana dedicada a Alcanar, Alcanar a Francesc M. R., amb motiu de la final del concurs de la 29a Edició del Premi Popular de La Sardana de l'Any, en el marc de les Festes de maig d'enguany.
- A proposta de la **regidora de Festes**, na Mercè Fischer Cid, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda: AGRAIR a la Confederació Sardanista de Catalunya l'organització, a la ciutat d'Alcanar, de la final del concurs de la 29a Edició del Premi Popular de La Sardana de l'Any, en el marc de les Festes de maig d'enguany. El concurs va ser organitzat per la Confederació Sardanista de Catalunya, amb la col·laboració de l'Ajuntament d'Alcanar i la Federació Catalanista de Societats Musicals.
- A proposta de la **regidora de Festes**, na Mercè Fischer Cid, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda: AGRAIR a la Policia Local i als Mossos d'Esquadra l'excel·lent col·laboració amb motiu de l'acte del passat 13/05/2018, dintre de les Festes de Maig, de la tradicional arribada dels bous al poble per la Serreta, on es va recrear l'antiga transhumància, durant la qual es va creuar la CN-340.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 12.15 hores de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de la 1a tinent d'alcalde.

Vist i plau,

LA 1a TINENT D'ALCALDE,  
Alcanar, document signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI GENERAL,