



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 167/2018
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió **01/02/2018**
Núm. Sessió: 5/2018
Tipus de sessió: 11:50 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER | Alcalde-President |
| Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA | 1ª tinenta d'alcalde |
| Na MERCÈ FISCHER CID | 2a tinenta d'alcalde |
| En JOAN ROIG CASTELL | 3r tinent d'alcalde |
| En JORDI BORT JUAN | 4rt tinent d'alcalde |

Amb veu i sense vot els següents regidors:

| | |
|----------------------------|----------|
| En JORDI MONFORT CALLARISA | Regidor |
| Na IVETTE FIBLA COLOMA | Regidora |

També hi assisteix:

| | |
|----------------------------|--------------|
| En SALVADOR CASTELL ANGLÈS | (funcionari) |
|----------------------------|--------------|

En el municipi de Alcanar, el dia **1/02/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

ORDRE DEL DIA:



Ajuntament d'Alcanar

1.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Intervenció** es dóna compte de les instruccions per al control i la gestió de la despesa de l'exercici 2018, del contingut del qual es donen per assabentats els membres assistents:

INSTRUCCIONS PER AL CONTROL I GESTIÓ DE LA DESPESA DE L'EXERCICI 2018

Atès que cal dur a terme una correcta gestió pressupostària, caldrà necessària i obligatòriament que prèvia realització de qualsevol despesa pel personal laboral, funcionari i regidories corresponents de l'Ajuntament d'Alcanar es tramitin les respectives propostes de despesa (Annex I) signades pel regidor/a que correspongui.

La formalització d'aquest tràmit serà realitzat única i exclusivament a través de la plataforma Gestiona. Per la qual cosa, queden excloses del procés d'autorització de despeses les propostes que no s'ajustin al model i al procediment establert. A més, per simplificar el procediment i facilitar el control de la despesa es considera, a part dels regidors, persones autoritzades per realitzar despesa:

| NOM I COGNOMS | DNI | ÀREA/DEPART. | LLOC TREBALL |
|----------------------|------------|-----------------------|-----------------------------|
| A. N., Juan Jose | .. | Esports | Vigil. Inst. Esportives ... |
| N. Q., Miquel | .. | Festes | Aux. Adm. Ent. ... |
| S. O., Pietat | .. | Cultura | Tec. Grau Mig .. |
| C. S., Concepción | .. | Turisme | Tec. Grau Mig ... |
| B. G., Joaquim | .. | Administració General | Aux. Suport Alcaldia ... |
| Q. F., Jonatan | .. | Brigada | Encar. General ... |
| F. M., Maria | .. | Educació | Tec. Grau Mig |
| S. P. Judit | ... | Ocupació | Tec. Grau Mig ... |
| R. F., Antonio Jose | ... | Agricultura | Tec. Aux. Serv. Agrar. ... |
| E. R., J. Miquel | ... | Serveis tècnics | Aux. Adm. Ent. ... |
| F. F., Vanesa | ... | Serveis socials | Treballadora Social |
| M. A., Pere | | Serveis tècnics | Tec.Aux.Delineant ... |

Paral·lelament al tràmit electrònic de proposta de despesa, s'haurà d'entregar al departament d'intervenció el/s pressupost/os corresponent/s a la despesa proposada. Tota despesa que no vagi acompanyada d'aquest document no procedirà.

A continuació i abans de formalitzar la despesa s'expedirà pel departament d'intervenció el document de retenció de crèdit (RC) (Annex II) per a la seva fiscalització prèvia. Aquesta fiscalització prèvia també es realitzarà de forma electrònica a través de la plataforma Gestiona.

Atesa la fiscalització conforme d'Intervenció de la retenció de crèdit realitzada, es donarà compte a la regidoria corresponent i es podrà procedir a tramitar la despesa sol·licitada.

Altrament, en cas de disconformitat d'Intervenció, la retenció de crèdit informarà a la regidoria corresponent que la despesa no ha sigut autoritzada.

Les retencions de crèdit tindran una caducitat de dos mesos des de la signatura de l'interventor, quedant així els crèdits disponibles per a altres despeses.



Ajuntament d'Alcanar

Realitzat el servei i/o subministrament, el proveïdor procedirà a emetre la factura que adjuntarà el document RC que li haurà tramès la regidoria emissora i que autoritza la prestació del servei i/o subministrament.

El departament d'intervenció arxivarà les factures per regidories per tal que siguin conformades pel tècnic i regidor corresponent sempre que el servei i/o subministrament hagi estat correcte, ja que en cas contrari s'haurà de retornar. S'estableix un període màxim de 15 dies per a la conformitat de la factura, en cas contrari s'entendrà per no conforme i es retornarà.

La factura amb la còpia del RC degudament signada pel tècnic i regidor corresponent serà tramesa per a la seva comptabilització, aprovació i pagament.

Per la qual cosa, Intervenció no comptabilitzarà ni procedirà al pagament de cap despesa que no s'acompanyi del corresponent RC (Retenció de crèdit) fiscalitzat prèviament de conformitat per la Intervenció.

De la realització d'aquest procediment de control i gestió de la despesa queden excloses les despeses derivades de contractes vigents de l'Ajuntament d'Alcanar. Així com, serà potestatiu per a les despeses que no excedeixin l'import de 500 euros.

Cal remarcar que el departament d'intervenció es reserva la possibilitat d'imposar l'obligació de complir amb aquest procediment de control i gestió de la despesa per a les despeses inferiors a 500 euros.

Finalment, es recorda l'obligació de licitar tota despesa de durada superior a un any o que superin les quantitats previstes per als contractes menors.

El departament d'intervenció considera que despeses com l'assessorament jurídic, combustible, vestuari, publicitat i altres no s'ajusten al que estableix la llei obligant a realitzar observacions o objeccions en aquelles despeses que es realitzin.

Així com també l'obligació de complir amb allò previst a les bases d'execució del pressupost exercici 2018 en matèria de contractes.

ANNEX 1

| | |
|----------------------------|--|
| EXERCICI ECONÒMIC | |
| NUM. EXPEDIENT | |
| UNITAT SOL-LICITANT | |
| DATA PROPOSTA | |

PROPOSTA DE DESPESA

La Regidoria de _____ [Regidoria que duu a terme la proposta de despesa], formula la següent proposta de despesa:

| |
|--|
| FINALITAT |
| (Detall's la descripció de la despesa) |



Ajuntament d'Alcanar

| | |
|---|---|
| NECESSITAT I JUSTIFICACIÓ | |
| <i>(Detall's l'objecte i les raons que motiven la proposta de la despesa)</i> | |
| IMPORT _____ € | |
| Finançament afectat <input type="checkbox"/> | Despesa plurianual <input type="checkbox"/> |
| DADES TERCER | |
| NOM/RAÓ SOCIAL | |
| NIF | |

El/la sota signant **SOL-LICITA** a Intervenció l'expedició, si s'escau, del document que certifiqui l'existència de crèdit.

Alcanar, document signat electrònicament al marge.

ANNEX 2

| | |
|----------------------------|--|
| EXERCICI ECONÒMIC | |
| NÚM. EXPEDIENT | |
| UNITAT SOL-LICITANT | |
| DATA RC | |

RETENCIÓ DE CRÈDIT

En aplicació del que es disposa en els articles 172 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Interventor formula la retenció de crèdit que es detalla a continuació:

| APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA | |
|---|------------------|
| PROGRAMA | ECONÒMICA |
| PROPOSTA DE DESPESA | |
| Número | |
| Regidoria | |
| Data | |
| RETENCIÓ DE CRÈDIT | |
| <input type="checkbox"/> CERTIFICO: Que existeix Crèdit suficient en l'aplicació pressupostària a dalt expressada per a la despesa o transferència que es proposa, quedant-se a partir d'aquest moment retintut el crèdit per a la seva posterior utilització. | |
| <input type="checkbox"/> INFORMO: que NO existeix Crèdit suficient en l'aplicació pressupostària a dalt expressada per a la despesa que es proposa. | |



Ajuntament d'Alcanar

Alcanar, document signat electrònicament al marge.

3.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A L'ADOPCIÓ DE MESURES DE RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA EN RELACIÓ A LES OBRES EN EXECUCIÓ AL POL. 7 – PARC. 406, D'ALCANAR, A CÀRREC DE LA SRA. NÚRIA C. B. (EXP. 2018-144-INU2018002).

En data 23/10/2017 (RE 4915) la **Sra. Nuria C. B.** sol·licita una llicència d'obres per a la construcció d'una caseta d'eines de 20 m2 al polígon 7, parcel·la 406 del TM d'Alcanar .

En data 15/11/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic favorable a la sol·licitud d'obres per la construcció d'una caseta d'eines de 20 m2, si bé indica que caldrà requerir que s'aporti amb caràcter previ al seu atorgament un conveni amb un gestor de residus i dipositar una fiança de 150 € en compliment de decret de residus de la construcció.

En data 16/11/2017 (RS 3617) l'Ajuntament d'Alcanar requereix al promotor que s'aporti un conveni amb un gestor de residus i dipositar una fiança de 150 € en compliment de decret de residus de la construcció amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència d'obres.

Comprovat que per la interessada no s'ha aportat la documentació requerida en el termini establert, es realitza visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics municipals, on es constata el següent:

S'han realitzat obres consistents en:

- Un dipòsit circular situat a menys de cinc metres respecte dels llinars de la finca.
- Plataforma de formigó elevada en el punt més baix 1m d'alçada respecte del terreny amb laterals amb pedra seca rejuntada com a base d'edificació. de 7,10 x11,50 m amb previsió d'escala al punt més alt i previsió d'instal·lacions de sanejament.
- Al moment de realitzar la inspecció de les obres aquestes es troben en curs, el dipòsit està finalitzat en fase de revestiment.

En data 25/01/2018 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- En aquesta parcel·la s'han sol·licitat obres per a la construcció d'una caseta d'eines de 20m 2 a la que s'havia efectuat un requeriment previ a l'atorgament de la mateixa.
- Les obres iniciades superen abastament les obres sol·licitades.
- Així doncs en relació a les obres realitzades que no es troben a l'empara de llicència d'obres cal indicar el següent:

- a) La parcel·la està situada en una zona de Sol Agrícola Permanent, dins del Sòl No Urbanitzable segons el Pla General d'Ordenació Urbana.



Ajuntament d'Alcanar

- b) La finca en la que es realitzen les obres té 2.722 m² pel que d'acord amb el PDU disposaria d'una superfície suficient per a la construcció d'una nova caseta d'eines però no per un maset.
 - c) S'ha realitzat el tancament de la finca amb filat metàl·lic sobre una base de pedra, la construcció d'un dipòsit circular d'aprox. 6m de diàmetre i dos metres d'alçada situat a aproximadament un 1,5 m del llindar i s'està construint una edificació de la que actualment s'ha executat la base de la mateixa definint la seva superfície. Aquesta base de formigó revestida de pedra seca té aproximadament 7,15 x 11,50 m, és a dir, aproximadament 82m². Aquesta obra està situada aproximadament uns 30cm per sobre de la cota natural del terreny a la part més pròxima a la tanca i 1 metre d'alçada a la part oposada, el fet de que aquesta edificació es trobi elevada respecte del terreny sembla incompatible amb un ús agrícola de la mateixa. Per altra banda a la base de formigó s'aprecien com sobresurten les connexions a un possible sanejament que correspondrien a un bany complet i a una cuina.
 - d) Pel que es pot entendre que aquesta base de formigó té previst la instal·lació d'una edificació prefabricada a sobre.
- En relació al tancament de la finca realitzada sense disposar de la preceptiva llicència es tracta d'un acte que pot ser constitutiu d'una infracció urbanística **LLEU**.
 - Pel que fa la construcció d'un dipòsit circular a menys de 5 metres de la partió i d'una plataforma de formigó com a base d'una edificació de 82 m², es pot entendre que es tracta d'uns actes que poden ser constitutius d'una infracció urbanística **GREU**.
 - Les obres realitzades de la tanca de filat metàl·lic sobre base de formigó **SON SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ**, altrament el dipòsit situat a menys de 5 metres de la partió i la base de formigó per a una construcció de 82 m² **NO SERAN SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ**.

En data 29/01/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

La legislació aplicable està és la següent:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- Pla General d'ordenació urbana d'Alcanar (articles 424 i 431).
- Pla Director Urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre (articles 26 i 31 a 35).

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. INCOAR expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres en execució al Polígon 7 – Parcel·la 406, d'Alcanar, a càrrec de la Sra. Núria C. B., consistents en:

- Tancament de la finca amb filat metàl·lic sobre una base de pedra, la construcció d'un dipòsit circular d'aproximadament 6 m de diàmetre i dos metres d'alçada situat a aproximadament un 1,5 m del llinar.
- Base de formigó com a base d'una edificació revestida de pedra seca d'aproximadament 7,15 x 11,50 m, és a dir, aproximadament 82 m².
- Un dipòsit circular situat a menys de cinc metres respecte dels llinars de la finca.

SEGON. CONSIDERAR legalitzables les obres de tancament de la finca amb filat metàl·lic.

TERCER. CONSIDERAR no legalitzables la base de formigó i el dipòsit circular, atès que són incompatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

QUART. REQUERIR a la interessada perquè en un termini de 2 mesos comptats a partir de la recepció del present acord, sol·liciti el preceptiu títol habilitant o efectui la comunicació prèvia exigida pel que fa a les obres de tancament de la finca.

CINQUÈ. ORDENAR la suspensió de les obres que s'estan realitzant al Polígon 7 – Parcel·la 406, d'Alcanar, a càrrec de la Sra. Núria C. B., comunicant l'ordre de suspensió a la Policia Local perquè adopti les mesures adients.

SISÈ. ADVERTIR a la interessada que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que les obres realitzades no es legalitzin són l'enderroc del dipòsit circular i la base de formigó.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a la interessada, atorgant-li audiència per un termini de 15 dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

VUITÈ. COMUNICAR al tècnic d'administració general la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructor del mateix.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE SUSPENSÍO D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA D'EINES AL POLÍGON 7 – PARCEL·LA 406, D'ALCANAR (EXP. 2017-2234-LOP2017156).

En data 23/10/2017 (RE 4915) la **Sra. Núria C. B.** sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una "Caseta d'eines" al polígon 7 – parcel·la 406, d'Alcanar.

En data 15/11/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, subjecte als següents condicionants:

- D'acord amb el projecte presentat es preveu una gestió de residus de 1,81 tones de residus de la construcció, per la qual cosa s'haurà de requerir al promotor un



Ajuntament d'Alcanar

Conveni amb un gestor de residus autoritzat per aquest volum de m³, així com dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de 150 €.

En data 20/11/2017 (RS 3617) es requereix a la interessada la documentació, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

Comprovat que per la interessada no s'ha aportat la documentació requerida en el termini establert, es realitza visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics municipals, on es constata el següent:

S'han realitzat obres consistents en:

- Un dipòsit circular situat a menys de cinc metres respecte dels llinars de la finca.
- Plataforma de formigó elevada en el punt més baix 1m d'alçada respecte del terreny amb laterals amb pedra seca rejuntada com a base d'edificació. de 7,10 x11,50 m amb previsió d'escala al punt més alt i previsió d'instal·lacions de sanejament.
- Al moment de realitzar la inspecció de les obres aquestes es troben en curs, el dipòsit està finalitzat en fase de revestiment.

En data 25/01/2018 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- En aquesta parcel·la s'han sol·licitat obres per a la construcció d'una caseta d'eines de 20m 2 a la que s'havia efectuat un requeriment previ a l'atorgament de la mateixa.
- Les obres iniciades superen abastament les obres sol·licitades.
- Així doncs en relació a les obres realitzades que no es troben a l'empara de llicència d'obres cal indicar el següent:
 - a) La parcel·la està situada en una zona de Sol Agrícola Permanent, dins del Sòl No Urbanitzable segons el Pla General d'Ordenació Urbana.
 - b) La finca en la que es realitzen les obres té 2.722 m² pel que d'acord amb el PDU disposaria d'una superfície suficient per a la construcció d'una nova caseta d'eines però no per un maset.
 - c) S'ha realitzat el tancament de la finca amb filat metàl·lic sobre una base de pedra, la construcció d'un dipòsit circular d'aprox. 6m de diàmetre i dos metres d'alçada situat a aproximadament un 1,5m del llinar i s'està construint una edificació de la que actualment s'ha executat la base de la mateixa definint la seva superfície. Aquesta base de formigó revestida de pedra seca té aproximadament 7,15x11,50m és a dir aproximadament 82m². Aquesta obra està situada aproximadament uns 30cm per sobre de la cota natural del terreny a la part més pròxima a la tanca i 1 metre d'alçada a la part oposada, el fet de que aquesta edificació es trobi elevada respecte del terreny sembla incompatible amb un ús agrícola de la mateixa. Per altra banda a la base de formigó s'aprecien com sobresurten les connexions a un possible sanejament que correspondrien a un bany complet i a una cuina.
 - d) Pel que es pot entendre que aquesta base de formigó té previst la instal·lació d'una edificació prefabricada a sobre.



Ajuntament d'Alcanar

- En relació al tancament de la finca realitzada sense disposar de la preceptiva llicència es tracta d'un acte que pot ser constitutiu d'una infracció urbanística LLEU.
- Pel que fa la construcció d'un dipòsit circular a menys de 5 metres de la partió i d'una plataforma de formigó com a base d'una edificació de 82 m², es pot entendre que es tracta d'uns actes que poden ser constitutius d'una infracció urbanística GREU.
- Les obres realitzades de la tanca de filat metàl·lic sobre base de formigó SON SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ, altrament el dipòsit situat a menys de 5 metres de la partió i la base de formigó per a una construcció de 82 m² NO SERAN SUSCEPTIBLES DE LEGALITZACIÓ.

En data 29/01/2018 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

En data 30/01/2018 s'emet proposta de la regidoria d'urbanisme d'incoació expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres en execució al Polígon 7 – Parcel·la 406, d'Alcanar, a càrrec de la Sra. Núria C. B., consistents en:

- Tancament de la finca amb filat metàl·lic sobre una base de pedra, la construcció d'un dipòsit circular d'aproximadament 6 m de diàmetre i dos metres d'alçada situat a aproximadament un 1,5 m del llindar.
- Base de formigó com a base d'una edificació revestida de pedra seca d'aproximadament 7,15 x 11,50 m, és a dir, aproximadament 82 m².
- Un dipòsit circular situat a menys de cinc metres respecte dels llindars de la finca.

En data 30/01/2018 (RE 438) la Sra. Núria C. B. aporta la documentació requerida.

En data 01/02/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, amb les següents conclusions:

- Atès l'informe tècnic emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 25/01/2018 i la proposta de la regidoria d'urbanisme d'incoació d'expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada, és proposa que es suspengui el procediment d'atorgament de la llicència, comunicant aquest fet a la interessada.

La legislació aplicable és la següent:

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.



Ajuntament d'Alcanar

Text Refós del Pla General vigent, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005.

Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. SUSPENDRE l'atorgament de la llicència d'obres 2017-2234-LOP2017156 presentada per la Sra. Núria C. B. per la construcció d'una caseta d'eines al polígon 7 – parcel·la 406, d'Alcanar.

SEGON. Notificar el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

3.3.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS.-

Per la regidora d'Urbanisme és dóna compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies d'obres menors tramitades a instància dels particulars:

- **Exp. 2018-165-LOP2018017** → per canviar les manises de al cuina, el bany i el paviment al C/ Ramon i Cajal, 29 2a, d'Alcanar, a petició del Sr. Jordi F. G.
- **Exp. 2018-166-LOP2018018** → per col·locació de formigó al magatzem al C/ Sant Carles, 10, d'Alcanar, a petició del Sr. David C. C.
- **Exp. 2018-187-LOP2018020** → per obres de condicionament de local en planta baixa per a ús de Bar a la Ctra. Nova, 77-88 Bloc 8 – Local 1, d'Alcanar, a petició del Sr. Joan Miquel R. G.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

3.4.- DACIÓ DE COMPTE DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'ACTIVITATS D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte a la Junta de Govern Local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per habitatges d'ús turístic:

- Núm. 6 → **Exp. 2018-163-ACT2018008** per habitatge d'ús turístic al C/ Trafalgar, 25, de les Cases d'Alcanar, a petició de la Sra. Rosa R. G..
- Núm. 7 → **Exp. 2018-164-ACT2018009** per habitatge d'ús turístic al C/ Bou, 21 apartament 22, de les Cases d'Alcanar, a petició del Sr. Sergio B. P.



Ajuntament d'Alcanar

- Núm. 8 → **Exp. 2018-178-ACT2018010** per habitatge d'ús turístic al C/ Camí del Llop, 2, d'Alcanar Platja, a petició del Sr. Enrique Paul de la M. R.
- Núm. 9 → **Exp. 2018-186-ACT2018011** per habitatge d'ús turístic al C/ Tarongers, 6 1r, d'Alcanar Platja, a petició de la Sra. Teresa R. C.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

3.5.- DACIÓ DE COMPTE DE DECLARACIONS RESPONSABLES D'OBERTURA D'ACTIVITATS.

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les declaracions responsable d'obertura d'activitats tramitades a instància dels particulars:

- **Exp. 2018-168-ACT2017051** per canvi de titularitat d'establiment de lloguer de patinets i ampliació a lloguer de material lúdic al C/ Lepanto, 11, de les Cases d'Alcanar, a petició del Sr. Alberto S. P.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada.

4.- TORN OBERT DE PARAULES.

No s'hi formulen.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 12:20 hores de la qual jo, el Secretari General., en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde-president.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.