



Ajuntament d'Alcanar

Exp.: 38/2018
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió: **20/09/2018**
Hora: 12.15 h
Tipus de sessió: Ordinària
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1ª tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:
En JORDI MONFORT CALLARISA Regidor

També hi assisteix:
Na CRIS REVERTER CID Funcionària

No assisteix i s'excusa:
N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER Alcalde-President
Na IVETTE FIBLA COLOMA Regidora

En el municipi de Alcanar, el dia **20/09/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de la 1a tinent d'alcalde, na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA (en substitució de l'Alcalde, Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER), i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General, en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 13/09/2018.



Ajuntament d'Alcanar

Es dóna compte dels esborranys de les actes de la **Junta de Govern Local, de data 13/09/2018**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- DISPOSICIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (BOE núm. 218, 8/09/2018) Resolució de 6 de setembre de 2018, de la Direcció General del Tresor i Política Financera, per la qual s'actualitza l'annex 1 inclòs a la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el **principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals**.
- (BOPT núm. 182, 20/09/2018): Anunci del Consell Comarcal del Montsià, pel qual s'obre la **convocatòria per a sol·licitar ajuts per l'assistència a colònies i campaments d'estiu de l'any 2018, l'adquisició de llibres escolars i per l'assistència a llars d'infants** durant el curs 2018-2019.
- (DOGC núm. 7710, 20/09/2018): Resolució VEH/2114/2018, de 14 de setembre, Institut per al Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre per la qual s'obre **convocatòria dels Premis IDECE, per fomentar la projecció de les Terres de l'Ebre**, per a l'any 2018 (ref. BDNS 415514).

Poden optar als premis tots/es els/les estudiants que cursin batxillerat o cicles formatius de grau superior als centres d'ensenyament situats als municipis de les comarques del Baix Ebre, el **Montsià**, la Ribera d'Ebre i la Terra Alta, així com aquells/es estudiants que cursin batxillerat o cicles formatius de grau superior a la resta d'Instituts de Catalunya o a l'Institut Obert de Catalunya, sempre que estiguin empadronats/des als municipis de les Terres de l'Ebre.

- (BOE núm. 227, 19/09/2018): Reial decret 1112/2018, de 7 de setembre, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes e Igualdad, sobre **accessibilitat dels llocs web i aplicacions per a dispositius mòbils del sector públic**. Aquest Reial decret té per objecte garantir els requisits d'accessibilitat dels llocs web i aplicacions per a dispositius mòbils dels organismes del sector públic.

2.-COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 4414, 7/09/2018): Recurs de reposició de la **UTE A52 FABREGAT NEBREDA** contra l'acord d'adjudicació dels treballs de redacció del projecte de reparcel·lació en l'àmbit del pla de millora urbana dels Codonyers.



Ajuntament d'Alcanar

- (RE 4536, 18/09/2018): Escrit del COPATE d'aprovació dels **preus dels serveis**, d'acord amb les característiques del nou contracte, amb efectes des de l'1 d'agost de 2018. I es demana **confirmació del nombre de contenidors** (soterrats, en superfície de resta, en superfície de paper i envasos, en superfície de fracció orgànica i en superfície de vidre).

3.- ASSUMPTE DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA D'APROVACIÓ DEL CONVENI ESPECÍFIC DE PRÀCTIQUES EXTERNES ENTRE LA FACULTAT D'ECONOMIA I EMPRESA DE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR.

La regidoria d'Hisenda proposa l'aprovació del **conveni específic de pràctiques externes** entre la Facultat d'Economia i Empresa de la Universitat Rovira i Virgili i l'Ajuntament d'Alcanar, per al desenvolupament de pràctiques en el departament d'Intervenció, de l'alumne Xavier Z. M.

Per tot això, i a proposta de la regidoria d'Hisenda, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el **conveni específic de pràctiques externes** entre la Facultat d'Economia i Empresa de la Universitat Rovira i Virgili i l'Ajuntament d'Alcanar, per a la prestació de pràctiques de l'alumne d'aquesta facultat, en XAVIER Z. M., que cursa el Grau d'Administració i Direcció d'Empreses, a fi que presti aquestes pràctiques al departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar, des del 26/09/2018 fins al 30/01/2019, de 8.00 a 15.00h, de dilluns a divendres.

SEGON. NOMENAR com a tutor d'aquestes pràctiques, per part de l'Ajuntament d'Alcanar, l'interventor municipal, en Pablo Avilés Pérez.

TERCER. FACULTAR l'alcalde-president per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

QUART. TRAMETRE aquests acords a la Universitat Rovira i Virgili, de Tarragona, al departament d'Intervenció i a la persona interessada.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ D'UN GUAL PERMANENT AL C/ BALMES, 3 D'ALCANAR (EXP. 1801/2018).

Vista la instància presentada pel **Sr. David S. B.** (RE 4345, 04/09/2018), sol·licitant autorització municipal per disposar d'un gual permanent de 2,60 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Balmes, núm. 3, d'Alcanar.

Vist l'informe de la Policia Local de data 06/09/2018, amb les següents conclusions:

- Que al C/ Balmes i a l'altura del magatzem l'estacionament no està regulat, essent la circulació de doble sentit.



Ajuntament d'Alcanar

- Que la calçada té una amplada a l'altura del magatzem de 8 m.
- La vorera té una amplada de 0,90 m.
- **La porta del magatzem té 3 m d'amplada.**
- La capacitat de l'estacionament és per a 3 vehicles.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria de Governació, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 3 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Balmes, 3, d'Alcanar, a favor de la Sr. David S. B.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, LA SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DEL SR. KILIAN B. G., EN REPRESENTACIÓ DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS XALOC, D'INSTAL·LACIÓ DE PILONS DE FERRO FIXOS PER EVITAR L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES

En data 7/08/2018 (RE 4033) el Sr. Kilian B. G., el qual actua en representació de la **COMUNITAT DE PROPIETARIS XALOC**, d'Alcanar-Platja, presenta sol·licitud d'autorització per instal·lar pilons de ferro fixos a l'entrada del pàrquing d'aquesta comunitat, per impedir que els vehicles hi estacionin.

En data 13/09/2018 el Sotsinspector de la Policia local emet informe desfavorable, per considerar que la instal·lació d'aquests pilons de ferro afectaran de forma substancial al trànsit de vianants i vehicles.

Fonaments de dret.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, la qual es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
- Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.
- Ordenança de Policia i bon govern de l'Ajuntament d'Alcanar



Ajuntament d'Alcanar

Vist tot l'anteriorment exposat, a prposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DESESTIMAR la sol·licitud del Sr. KILIAN B. G., el qual actua en representació de la **COMUNITAT DE PROPIETARIS XALOC**, d'Alcanar-Platja, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EMPRESA, COMERÇ, INDÚSTRIA I OCUPACIÓ, QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ ALS LICITADORS EN LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES CONCESSIONS PER A L'ÚS PRIVATIU DE LES NOVES PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió 2/08/2018, va aprovar el plec de clausules administratives particulars i de prescripcions tècniques, per a la licitació per l'adjudicació de les concessions per a l'ús privatiu de les noves parades del mercat municipal, així com la seva convocatòria.

La finalitat, oportunitat i conveniència de l'ocupació de les noves parades, ve determinada per l'existència i renovació de totes les instal·lacions del mercat municipal, i té per objecte la regulació de l'adjudicació dels llocs de venda interior del Mercat d'Alcanar, amb la finalitat de prestar el serveis públics de subministrament de productes de primera necessitat, el foment de la lliure concurrència i la regulació dels seus preus.

La licitació es realitza de **dos tipus de parades:**

Parada tipus A, amb dos subtipus:

- **Parada tipus A1:** parada central per a la venda de productes sense necessitat de refrigeració. Són objecte de licitació 3 parades, números, 2 7, i 8.

L'ús serà la venda de productes d'alimentació, i la número 8 de fruiteria verduleria, amb exclusió de la venda de peix o peixateria.

- **Parada tipus A2:** parada lateral per a la venda de productes sense necessitat de refrigeració. Són objecte de licitació 2 parades, amb els números 10 i 14.

Parada tipus B:

Parada lateral per a la venda de productes amb necessitat de refrigeració. Són objecte de licitació tres parades, corresponents als números 11,12 i 13.

Durant el termini de presentació d'ofertes es van rebre les següents:



Ajuntament d'Alcanar

Tipus parada: A
Registre d'entrada: (RE 4362, 5/09/2018)
Sol·licitant: MARIO S. S.

Tipus parada: B
Registre d'entrada: (RE 4347, 4/09/2018)
Sol·licitant: PANADERIA RONDA DEL REMEI SLU, d'Alcanar

En data 7/09/2018 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de la documentació administrativa presentada, la qual es va considerar correcta.

En data 13/09/2018 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de les proposicions econòmiques, amb els resultats següents:

LICITADOR/A	OFERTA (Euros)
MARIO S. S.	50 euros
PANADERIA RONDA DEL REMEI SLU	50 euros

La concessió té una durada de 5 anys, amb una possibilitat de pròrroga de 5 anys més. Expirat el termini, la concessió quedarà extingida i sense necessitat de previ avís o denúncia, amb els efectes que se'n deriven.

Quan finalitzi la concessió, i en el termini que s'ordeni a partir del dia següent a l de la notificació d'aquesta o, en el seu cas, de l'acord d'extinció d'aquesta, el/la concessionari/a haurà d'abandonar el bé de domini públic afecte a l'objecte concessional. En altre cas, l'Administració municipal podrà acordar executar per sí el llançament en via administrativa, de conformitat amb el que s'estableix en el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals vigent

Per tot això, a proposta de la la regidoria d'Empresa, Comerç, Indústria i Ocupació la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR el titular de la PANADERIA RONDA DEL REMEI SLU, i el Sr. MARIO S. S., d'Alcanar, perquè, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què s'hagi rebut aquest requeriment, aportin la documentació següent davant el Registre d'Entrada d'aquest ajuntament:

1.- Persones jurídiques

- **Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar** dels empresaris que siguin persones jurídiques que s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil aplicable si no ho és. L'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució estatuts o acte fundacional a on constin les normes reguladores de la seva activitat inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.



Ajuntament d'Alcanar

- **Document Nacional d'Identitat** de la persona que actua en representació de l'empresa/mercantil, i en el seu cas l'escriptura d'apoderament legalitzada o fotocòpia autenticada.
- Justificant d'haver constituït la **garantia definitiva** en la Tresoreria Municipal. La garantia definitiva relativa al període d'explotació ascendirà al 5 % de la quantia del cànon de la parada adjudicada segons oferta, i termini de la concessió, es a dir igual al 5 % de la quantitat oferta, per 12 mesos, per deu anys.
- Tenir concertada una **pòlissa d'assegurança** que cobreixi el risc de la responsabilitat civil pels danys i o perjudicis en el domini públic que es puguin produir a conseqüència de l'execució de l'activitat en les condicions i quantia establerts al plec de prescripcions tècniques. L'assegurança ha d'estar vigent durant tota la durada de la concessió i el pagament de les primes serà a càrrec del concessionari.
- Documentació acreditativa d'estar al corrent de les **obligacions tributàries i amb la Seguretat Social**, o autorització a favor de l'Ajuntament d'Alcanar per a la seva comprovació prèvia.
- Acreditació de la modalitat organitzativa preventiva en matèria de **prevenció de riscos laborals**, en cas que resulti preceptiu.
- Aquelles persones que tinguin contacte directe amb productes alimentaris hauran d'acreditar, documentalment, l'aptitud per a la **manipulació d'aliments**.

2.- Persones físiques

- **Document Nacional d'Identitat.** Persones representades: poder validat a favor de les persones que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre.
- Documentació acreditativa de la **solvència econòmica financera i tècnica o professional** conforme el que estableix aquest plec.
- Documentació acreditativa d'estar al corrent de les **obligacions tributàries i amb la Seguretat Social**, o autorització a favor de l'Ajuntament d'Alcanar per a la seva comprovació prèvia.
- Acreditació de la modalitat organitzativa preventiva en matèria de **prevenció de riscos laborals**, en cas que resulti preceptiu.
- **Declaració o declaracions d'alta de l'Impost sobre activitats econòmiques** en el supòsit en què la societat sigui subjecte passiu d'aquest impost; si la societat està inclosa en la matrícula del tribut el justificant d'haver pagat el darrer dels exercicis del qual hagi vençut el període de cobrament en voluntària acompanyat d'una declaració responsable de no haver presentat la



Ajuntament d'Alcanar

baixa de l'IAE. Si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció ha d'aportar una declaració responsable que ho acrediti.

- Justificant d'haver constituït la **garantia definitiva** en la Tresoreria municipal. Per a respondre de l'execució de la concessió. La garantia definitiva relativa al període d'explotació ascendirà al 5 % de la quantia del cànon de la parada adjudicada segons oferta, i termini de la concessió, es a dir igual al 5 % de la quantitat oferta, per 12 mesos, per deu anys.
- Tenir concertada una **pòlissa d'assegurança** que cobreixi el risc de la responsabilitat civil pels danys i o perjudicis en el domini públic que es puguin produir a conseqüència de l'execució de l'activitat en les condicions i quantia establerts al plec de prescripcions tècniques. L'assegurança ha d'estar vigent durant tota la durada de la concessió i el pagament de les primes serà a càrrec del concessionari.
- Aquelles persones que tinguin contacte directe amb productes alimentaris hauran d'acreditar, documentalment, l'aptitud per a la **manipulació d'aliments**.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord als licitadors interessats.

TERCER. TRAMETRE aquests acords a la regidoria de Comerç.

3.5.- DACIÓ DE COMPTE DILIGÈNCIA D'INTERVENCIÓ: CONVENI LLOGUER LOCAL CEDIT PER L'AJUNTAMENT A BASE (GESTIÓ D'INGRESSOS) DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA.

Per la Intervenció municipal es dona compte de la diligència sobre l'estat actual derivat del conveni de lloguer signat entre l'Ajuntament d'Alcanar i BASE (Gestió d'Ingressos), pel que fa al lloguer del local cedit als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar, per a la prestació del servei:

“DILIGENCIA D'INTERVENCIÓ

Que en data, 31 d'agost de 2018, Base Diputació de Tarragona ha ingressat a la tresoreria Municipal d'aquest Ajuntament l'import de 29.635,32 € corresponent al lloguer dels mesos de juliol del 2014 al mes de juny del 2018, amb el següent desglossament:

ANUALITAT	IMPORT
2014 (JULIOL/DESEMBRE)	3.666,30 €
2015	7.383,42 €
2016	7.528,62 €
2017	7.390,68 €
2018	3.666,30 €

IMPORT TOTAL INGRESSAT

29.635,32 €



Ajuntament d'Alcanar

Que en data, 19 de setembre de 2018, (RE núm. 4656/2018), Base Gestió d'Ingressos comunica a l'Ajuntament d'Alcanar, el pagament en data 31 d'agost de 2018 d'una transferència de 29.635,32 €, corresponent al lloguer del local cedit per l'Ajuntament d'Alcanar a Base-Gestió d'Ingressos, situat al carrer Generalitat, núm. 10 d'Alcanar, d'acord amb l'escrit de l'Ajuntament d'Alcanar, de data 15 de juny de 2018.

Que la transferència correspon als últims quatre anys des de la data del registre de sortida, d'acord a l'article 15 de la Llei general pressupostària. Per fer el càlcul s'ha tingut en compte la renda mensual, l'IVA i les variacions de l'Índex de preus al consum que publica l'Institut Nacional d'Estadística a nivell estatal, segons es va acordar al **conveni regulador de la cessió temporal del local**. Per la qual cosa, s'especifica que s'ha pagat del mes de juliol del 2014 al mes de juny del 2018, ambdós inclosos. Tanmateix, l'escrit tramès s'especifica que els mesos restants del 2018, els liquidaran una vegada hagi finalitzat el conveni actual.

Que en data, 6 d'abril de 2000, per acord de la Junta de Govern Local, l'Ajuntament d'Alcanar cedeix en arrendament a BASE (Gestió d'Ingressos) de la Diputació de Tarragona el local situat als baixos del mateix edifici de l'Ajuntament del carrer Generalitat, núm. 10 d'Alcanar, per una renda mensual de 360,60€ + (Iva) que s'adaptarà cada any, a partir de l'u de gener, a les variacions que en més o en menys experimenti l'índex de Preus al Consum o similars, publicades per l'Institut Nacional d'Estadística.

Tanmateix, en data, 1 d'octubre de 2010, per acord de la Junta de Govern Local, s'aprova el conveni regulador entre l'Ajuntament d'Alcanar i BASE (Gestió d'Ingressos), per a la cessió temporal d'un local situat als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar (c/Generalitat, 10) per a tasques de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de drets públic, per una renda mensual de 500,00 € + (Iva) que s'adaptarà cada any, a partir de l'u de gener, a les variacions que en més o en menys experimenti l'índex de Preus al Consum o similars, publicades per l'Institut Nacional d'Estadística per un període de 4 anys, des de la data de signatura del conveni i amb una prorroga tàcita per períodes anuals, fins a un màxim de quatre anualitats i que finalitzarà el proper 20 d'octubre de 2018.

Que a fi de regularitzar les quotes de les anualitats d'aquests dos convenis formalitzats amb l'Ajuntament d'Alcanar, l'Ajuntament d'Alcanar comunica a Base Gestió d'ingressos (RE sortida núm. 1918) de data, 15 de juny, la liquidació total dels convenis reguladors per la cessió temporal d'un local situat als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar i que correspon a les anualitats 2010/2017 i l'anualitat de 2018, concretament de l'1 de gener fins al 20 d'octubre i que ascendeix a un import total de 63.777,11€ (iva inclòs).

Que en data **20 d'octubre de 2018**, finalitza el conveni regulador entre l'Ajuntament d'Alcanar i Base Gestió d'Ingressos, per a la cessió temporal d'un local situat als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar (c/ Generalitat, 10) per a tasques de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de drets públic.

Per la qual cosa caldria, abans de la negociació d'un nou conveni per a la cessió temporal d'un local situat als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar, abonar la totalitat de les liquidacions pendents, ja que d'acord amb el **punt tercer del conveni, sobre la**



Ajuntament d'Alcanar

compensació econòmica, s'estableix que BASE abonarà mensualment a l'Ajuntament la quantitat de CINQ CENTS (500,00 €) més l'import de l'Impost sobre el valor afegit que correspongui, en concepte de compensació per la cessió de l'immoble. Aquesta quantitat s'ingressarà al compte que expressament designi l'Ajuntament dels convenis anteriors amb el següent desglossament:

ANUALITAT	IMPORT
2010	5.843,76 €
2011	7.492,32 €
2012	7.593,96 €
2013	7.361,64 €
2014 (gener/juny)	3.622,75 €
2018 (de l'1 de juliol fins al 20 d'octubre)	2.227,36 €

IMPORT TOTAL PENDENT 34.141,79 €

Considerant tot l'anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR a BASE (Gestió d'Ingressos) que, abans del venciment d'aquest conveni, procedeixi a l'abonament de l'import pendent d'ingressar la diferència no abonada, que ascendeix a l'import total de 34.141,79 euros; tot això d'acord amb els termes subscrits entre ambdues parts per a la cessió temporal d'un local situat als baixos de l'Ajuntament d'Alcanar (c/ Generalitat, 10), per a tasques de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de drets públic.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a BASE (Gestió d'Ingressos), així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

3.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS PLÀSTIQUES D'ALCANAR QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'IMPARTICIÓ, COORDINACIÓ I GESTIÓ DELS CURSOS DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS PLÀSTIQUES

La Junta de Govern Local, en sessió de data 17/11/2016, va aprovar l'expedient de contractació dels serveis d'impartició, coordinació i gestió dels cursos de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar, així com el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 22/12/2016, va adjudicar el contracte per als serveis d'impartició, coordinació i gestió dels cursos de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar, a favor de l'empresa **FANG I COLOR SCP** (NIF J55694145), per a impartir-hi classes de ceràmica, dibuix i pintura).

Aquest contracte, de conformitat amb el que disposa l'art. 23.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, tenia una vigència de **dos anys**, coincidents amb dos cursos lectius (2016-2017 i 2017-2018). Així mateix, tenint en compte allò



Ajuntament d'Alcanar

establert en l'art. 23.2 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, aquest contracte podia ser objecte d'una pròrroga de dos anys, tot coincidint amb dos cursos lectius (2018-2019 i 2019-2020).

Donat l'interès que suposa la continuació d'aquests cursos a l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques, atesa la bona acollida i el nombre d'inscripcions anuals, la regidoria d'Ensenyament i de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar.

Per tot això, a proposta de la regidoria de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. PRORROGAR per dos anys més, tot coincidint amb dos cursos lectius (2018-2019 i 2019-2020). el contracte subscrit amb l'empresa FANGI I COLORS SCP, d'Alcanar, per als serveis d'impartició, coordinació i gestió dels cursos de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar.

SEGON. APLICAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3330.2279900 del pressupost municipal per a l'exercici 2018.

TERCER. COMUNICAR aquesta pròrroga al Registre de Contractes del Sector Públic, i difondre el contingut d'aquest acord a la seu electrònica, d'acord amb allò establert en la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, així com la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

QUART. NOTIFICAR aquests acords a l'empresa adjudicatària, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques.

3.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SALUT D'AUTORITZACIÓ, SI S'ESCAU, D'UNA NOVA ZONA PER APARCAMENT DE VEHICLES, PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT, DAVANT DEL CENTRE DE REHABILITACIÓ MUNICIPAL.

La regidoria de Salut dóna compte de l'informe favorable emès per l'agent de la Policia Local núm. 3.089, de data 13/09/2018, en relació amb la viabilitat de senyalitzar una nova zona per a l'aparcament de vehicles, destinada a persones amb disminució de la mobilitat, davant les instal·lacions del Centre Municipal de Rehabilitació, d'Alcanar, a dalt de la zona que ja hi ha actualment pintada amb una altra plaça reservada per a l'aparcament de vehicles.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Salut, la Junta de Govern Local per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. AUTORITZAR la senyalització d'una nova zona per a l'aparcament de vehicles, destinada a persones amb disminució de la mobilitat, davant les instal·lacions del Centre Municipal de Rehabilitació, d'Alcanar:



SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local per raó de les seves competències, procedeixi a la senyalització esmentada.

TERCER. TRAMETRE aquests acords a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis perquè doni les instruccions necessàries, així com a la regidoria de Salut.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ALCALDE SANMARTÍ, NÚM. 22, D'ALCANAR (EXP. 2018-1115-OEX2018014).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Alcalde Sanmartí, núm. 22, d'Alcanar.

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Reparació de coberta de teula, així com la substitució de les teules que estiguin trencades per a una bona impermeabilització de la mateixa.
2. Reparació del forjat en planta segona i si fes falta reforç d'estructura, per assegurar l'estabilitat.
3. Neteja de la vegetació existent per evitar embussos als desaigües de pluvials.



Ajuntament d'Alcanar

4. Prova d'estanqueïtat dels dos elements de coberta a reparar.
5. Repicat i sanejament de la façana per evitar els despreniments del revestiment i dels elements sortints.
6. Diagnosi i teràpia de sostres per un tècnic.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 30 dies hàbils. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 5.016,38€ (21% IVA exclòs)

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè en un termini de deu dies puguin presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ALMENARA NÚM. 47 D'ALCANAR (EXP. 2018-1117-OEX2018015).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals, de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Almenara, núm. 47, d'Alcanar.

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Reparació de coberta de teula, així com la substitució de les teules que estiguin trencades per a una bona impermeabilització de la mateixa.
2. Reparació del forjat en planta segona o l'execució d'algun element que evites les humitats i l'intrusisme d'animals, i si fes falta reforç d'estructura, per assegurar l'estabilitat.
3. Prova d'estanqueïtat dels dos elements de coberta a reparar.
4. Diagnosi i teràpia de sostre per un tècnic.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 75 dies. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 12.618,83€. (21% IVA exclòs)

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè en un termini de deu dies puguin presentar les al·legacions,



Ajuntament d'Alcanar

justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ARQUITECTE GAUDÍ NÚM. 34 D'ALCANAR (EXP. 2018-1120-OEX2018016).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Arquitecte Gaudí número 34 d'Alcanar.

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Reparació del forjat en planta primera o l'execució d'algun element que evites les humitats i l'intrusisme d'animals, i si fes falta reforç d'estructura, per assegurar l'estabilitat.
2. Prova d'estanqueïtat de coberta a reparar.
3. Diagnosi i teràpia de sostre per un tècnic.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies hàbils. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 1.577,35€ (21% IVA exclòs).

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè, en un termini de deu dies hàbils, puguin presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ARQUITECTE GAUDÍ NÚM. 36 D'ALCANAR (EXP. 2018-1158-OEX2018017).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Arquitecte Gaudí, núm. 36, d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Neteja del solar.
2. Talat de la vegetació que sobresurt al carrer Arquitecte Gaudí i solars colindants

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies hàbils. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 580,17€ (21% IVA exclòs).

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè en un termini de deu dies puguin presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ FORN NÚM. 10 D'ALCANAR (EXP. 2018-1159-OEX2018018).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Forn número 10 d'Alcanar.

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Reparació de coberta de teula, així com la substitució de les teules que estiguin trencades per a una bona impermeabilització de la mateixa.
2. Reparació o tancament de la paret accés a la coberta plana (terrassa) , si fes falta reforç d'estructura, per assegurar l'estabilitat.
3. Neteja de la vegetació existent per evitar embussos als desaigües de pluvials.
4. Prova d'estanqueïtat dels dos elements de coberta a reparar.



Ajuntament d'Alcanar

5. Diagnosi i teràpia de sostres per un tècnic.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies hàbils. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 1.261,88€ (21% IVA exclòs).

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè en un termini de deu dies puguin presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ FORN NÚM. 11 D'ALCANAR (EXP. 2018-1160-OEX2018019).-

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 12/09/2018, pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució a l'immoble situat al carrer Forn, núm. 11, d'Alcanar.

Atès l'informe jurídic de procediment emès en data 18/09/2018.

De conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, **i a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. ORDENAR la realització de les obres següents:

1. Neteja de la vegetació existent a la coberta inclina i a la plana per evitar embussos als desaigües de pluvials.
2. Desemboçar el pluvial de la planta coberta plana (terrassa) de la brutícia que hi hagi, i neteja de tots els excrements d'animals i altres objectes
3. Repicat i sanejament de la façana per evitar els desprendiments del revestiment i dels elements sortints.
4. Prova d'estanqueïtat dels dos elements de coberta a reparar.
5. Diagnosi i teràpia de sostres per un tècnic.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 30 dies. El càlcul del pressupost de referència i cost estimat dels treballs necessaris ascendeix a la quantitat de 4.277,79 € (21% IVA exclòs).

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a les persones interessades, perquè en un termini de deu dies puguin presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimin necessaris, donant compte als Serveis tècnics municipals.



Ajuntament d'Alcanar

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

No hi ha intervencions.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 13.50 hores de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de la 1a tinent d'alcalde.

Vist i plau,

1a TINENT D'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.