



Ajuntament d'Alcanar

Exp.:	36/2018
Assumpte:	Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió	6/09/2018
Núm. Sessió:	36/2018
Tipus de sessió:	12.00 hores
Lloc de celebració:	Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
Na Ma CARME NAVARRO BALADA	1 ^a tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora

També hi assisteix:

Na CRIS REVERTER CID	Funcionària
----------------------	-------------

No assisteix i s'excusa:

En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
----------------------	---------------------

En el municipi de Alcanar, el dia **6/09/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General, en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 30/08/2018.



Ajuntament d'Alcanar

Es dona compte dels esborranys de les actes de la **Junta de Govern Local, de data 30/08/2018**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 7698, 03/09/2018): Resolució TSF/1989/2018, de 26 de juliol, Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del **Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2017 a 2021** (codi número 79002415012005).
- (BOPT núm. 171, 4/09/2018): Anunci del Consell Comarcal del Montsià, pel qual s'obre la **convocatòria per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal i activitats educatives**, convocatòria 2018. Podran ser beneficiaris de la subvenció regulada en aquestes bases: Els ajuntaments del Montsià que siguin titulars d'una escola municipal de música. Les escoles que formen part de les zones escolars rurals (ZER) de la comarca.

2.2- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dona compte dels següents assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- ✓ (RE 4340, 4/09/2018): Instància de la **Sra. Erica B. Q.** en sol·licitud d'informació sobre l'empresa, data d'inici i finalització del contracte o conveni, existència de pròrroga, en el seu cas, i import dels contractes tots aquells serveis municipals que actualment s'estiguin prestant de forma indirecta per part d'aquest ajuntament. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: TRAMETRE a la persona sol·licitant la informació sol·licitada.
- ✓ (RE 4354, 4/09/2018): Escrit del **Jutjat contenciós-administratiu núm. 2 de Tarragona**, en el procediment abreujat núm. 230/2018, interposat per l'entitat BANKIA SA contra l'Ajuntament d'Alcanar, en relació amb l'impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), de la vivenda situada al C/ Ronda del Remei, núm. 41, d'Alcanar, per import de 1.124,73 euros; pel que fa a la suspensió per part de l'Ajuntament d'Alcanar de la tramitació de revisió d'actes nuls sol·licitada, i petició de tramesa de l'expedient administratiu de referència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova: ENCARREGAR a en Joan Queralt Richart, personal de departament d'Intervenció municipal, la tramesa d'aquest expedient administratiu, d'acord amb el requeriment efectuat per l'òrgan judicial.

- ✓ (RE 4355, 4/09/2018): Escrit del **Jutjat contenciós-administratiu núm. 2 de Tarragona**, en el procediment abreujat núm. 236/2018, interposat per l'entitat BANKIA SA contra l'Ajuntament d'Alcanar, en relació amb l'impost sobre l'Increment



Ajuntament d'Alcanar

de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), en concepte de transmissió de la vivenda situada al C/ Verge de Montserrat, núm. 28, d'Alcanar, per import de 155,74 euros; pel que fa a la suspensió per part de l'Ajuntament d'Alcanar de la tramitació de revisió d'actes nuls sol·licitada, i petició de tramesa de l'expedient administratiu de referència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova: ENCARREGAR a en Joan Queralt Richart, personal de departament d'Intervenció municipal, la tramesa d'aquest expedient administratiu, d'acord amb el requeriment efectuat per l'òrgan judicial.

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI AMB LA MANCOMUNITAT DE LA TAULA DEL SÈNIA, PER AL PROJECTE EXECUTIU DEL CAMI DEL RIU SÈNIA, AMB ACTUACIONS A LA SÈNIA, ULLDECONA I ALCANAR.

Antecedents:

La Mancomunitat de la Taula del Sénia proposa l'aprovació del "**Projecte executiu del camí del riu Sénia, Actuacions a la Sénia, Ulldecona i Alcanar**", redactat per Javier R. i P. (Enginyer de Camins, Canals i Ports), Víctor R. Q. (Enginyer Tècnic Agrícola) i Natàlia J. M. (Enginyer Tècnic Forestal), amb un import total de 151.250 euros (IVA inclòs).

En data 12 de gener de 2017, al punt número 12 de l'ordre del dia, de l'Assemblea de la Mancomunitat, es va aprovar la sol·licitud a la convocatòria i la presentació del "Projecte executiu del camí del riu Sénia, Actuacions a la Sénia, Ulldecona i Alcanar", per la qual cosa es requereix la formalització del compromís dels ajuntaments d'Alcanar, Ulldecona i la Sénia, de fer-se càrrec de les despeses de la part no subvencionada del projecte.

Fonaments de dret:

- ✓ Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- ✓ Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- ✓ Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- ✓ Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- ✓ Ordre ARP/302/2016, de 8 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya (2014-2010).
- ✓ Resolució ARP/2600/2016, de 15 de novembre, per la qual es convoquen els ajuts corresponents a l'any 2016, destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020



Ajuntament d'Alcanar

(operació 19.02.01)

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i la Mancomunitat de la Taula del Sénia, per a l'execució del **"Projecte executiu del camí del riu Sénia, Actuacions a la Sénia, Ulldecona i Alcanar"** (Annex I).

SEGON. COMPROMETRE'S a abonar la part de despesa no subvencionada per l'execució d'aquest projecte.

TERCER. FACULTAR l'Alcaldia-Presidència per a la signatura de la documentació derivada de la formalització d'aquest conveni, de conformitat amb l'establert en l'article 21.1. b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

QUART. TRAMETRE aquests acords a la Mancomunitat de la Taula del Sénia, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria d'Urbanisme.

ANNEX I

<p align="center">CONVENI ENTRE LA MANCOMUNITAT DE LA TAULA DEL SÉNIA I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, PER AL "PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ DEL RIU SÉNIA, ACTUACIONS A LA SÉNIA, ULLDECONA I ALCANAR"</p>
--

Reunits a, de de 2018

D'una banda, Iván Sánchez Cifré (President) en representació de la **MANCOMUNITAT DE LA TAULA DEL SÉNIA**, amb CIF n.º P4300069D, amb domicili a la Sénia, c/ Tortosa, núm. 1, CP 43560.

I d'altra banda, Alfons Monserrat Esteller, major d'edat, amb DNI núm. ...117-W, en nom i representació de l'**AJUNTAMENT D'ALCANAR**, i amb domicili als afectes de notificacions al C/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar (CP 43530)

EXPOSEN

PRIMER. Que l'assemblea de la Mancomunitat de la Taula del Sénia, en data 12 de gener de 2017, al punt número 11 de l'ordre del dia, va acordar el següent:

- Aprovar inicialment el **"Projecte executiu del camí del riu Sénia, Actuacions a la Sénia, Ulldecona i Alcanar"**, redactat per Javier R. P. (Enginyer de Camins, Canals i Ports), Víctor R. Q. (Enginyer Tècnic Agrícola) i Natàlia J. M. (Enginyer Tècnic Forestal), amb un import total (amb IVA) de 151.250 euros.

SEGON. Aquest acord es va exposar al públic, sense que es presentessin al·legacions al mateix.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. En data 12 de gener de 2017, al punt número 12 de l'ordre del dia, de l'Assemblea de la Mancomunitat, i tenint en compte que d'acord amb l'Ordre ARP/302/2016, de 8 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya (2014-2010) i la Resolució ARP/2600/2016, de 15 de novembre, per la qual es convoquen els ajuts corresponents a l'any 2016, la Mancomunitat de la Taula del Sénia per unanimitat,

ACORDÀ:

1.- Acollir-se a la convocatòria i presentar el "**Projecte executiu del camí del riu Sénia, Actuacions a la Sénia, Ulldecona i Alcanar**", redactat per Javier R. P. (Enginyer de Camins, Canals i Ports), Víctor R. Q. (Enginyer Tècnic Agrícola) i Natàlia J. M. (Enginyer Tècnic Forestal), amb un import total (amb IVA) de 151.250 euros, sol·licitant l'ajut màxim possible.

2.- Delegar en la presidència la competència per:

2.1.- Poder sol·licitar i acceptar el ajut abans assenyalat.

2.2.- Poder exercir les competències de l'article 18.j dels Estatuts de la Mancomunitat, en matèria de contractació, en cas que sigui concedit la subvenció sol·licitada. Es a dir la competència per poder promoure l'expedient de contractació, així com la seva adjudicació.

2.3.- Formalitzar els procediments adients, per poder garantir de manera fefaent el compromís dels ajuntaments d'Alcanar, Ulldecona i la Sénia, de que es faran càrrec de les despeses de la part no subvencionada del projecte.

QUART.- En data 2 d'agost de 2017 es rep notificació de la Direcció General de Desenvolupament Rural, que la inversió aprovada es de 55.001,80 i la subvenció aprovada de 35.201,15€. Posteriorment es revisa el projecte, acordant que la inversió dels tres municipis serà de 49.952,74€.

CINQUÈ.- Conforme a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector públic,

Artículo 47.

"Definición y tipos de convenios.

1. Son convenios los acuerdos con efectos jurídicos adoptados por las Administraciones Públicas, los organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes o las Universidades públicas entre sí o con sujetos de derecho privado para un fin común.

No tienen la consideración de convenios, los Protocolos Generales de Actuación o instrumentos similares que comporten meras declaraciones de intención de contenido general o que expresen la voluntad de las Administraciones y partes suscriptoras para actuar con un objetivo común, siempre que no supongan la formalización de compromisos jurídicos concretos y exigibles.



Ajuntament d'Alcanar

Los convenios no podrán tener por objeto prestaciones propias de los contratos. En tal caso, su naturaleza y régimen jurídico se ajustará a lo previsto en la legislación de contratos del sector público.

2. Los convenios que suscriban las Administraciones Públicas, los organismos públicos y las entidades de derecho público vinculados o dependientes y las Universidades públicas, deberán corresponder a alguno de los siguientes tipos:

a) Convenios interadministrativos firmados entre dos o más Administraciones Públicas, o bien entre dos o más organismos públicos o entidades de derecho público vinculados o dependientes de distintas Administraciones públicas, y que podrán incluir la utilización de medios, servicios y recursos de otra Administración Pública, organismo público o entidad de derecho público vinculado o dependiente, para el ejercicio de competencias propias o delegadas.

Quedan excluidos los convenios interadministrativos suscritos entre dos o más Comunidades Autónomas para la gestión y prestación de servicios propios de las mismas, que se regirán en cuanto a sus supuestos, requisitos y términos por lo previsto en sus respectivos Estatutos de autonomía.

b) Convenios intradministrativos firmados entre organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes de una misma Administración Pública.

c) Convenios firmados entre una Administración Pública u organismo o entidad de derecho público y un sujeto de Derecho privado.

d) Convenios no constitutivos ni de Tratado internacional, ni de Acuerdo internacional administrativo, ni de Acuerdo internacional no normativo, firmados entre las Administraciones Públicas y los órganos, organismos públicos o entes de un sujeto de Derecho internacional, que estarán sometidos al ordenamiento jurídico interno que determinen las parte”

El present conveni es signa conforme a les disposicions de l'art 47 esmentat

SISÈ.- Detall de les actuacions i finançament:

ALCANAR	
PARTIDES	IMPORT (€)
Cartelleria	1.765,20
Cartelleria	76,90
Cartelleria	144,40
Cartelleria	627,60
Cartelleria	140,00
Cartelleria	650,00
TOTAL	3.404,10

TOTAL PARTIDES	3.404,10
SEGURETAT I SALUT	101,57
TOTAL EXECUCIÓ	3.505,67



Ajuntament d'Alcanar

13% DESPESES GENERALS	455,74
6% BENEFICI INDUSTRIAL	210,34
TOTAL SENSE IVA	4.171,75
IVA 21%	876,07
TOTAL	5.047,81
IMPORT SUBVENCIONAT LEADER	2.669,92
IMPORT NO SUBVENCIONAT	2.377,90

SETÈ.- Es voluntat de l'ajuntament d'Alcanar, executar l'actuació tenint en compte l'objectiu del programa, assenyalat en aquesta exposició.

CLÀUSULES DEL CONVENI

PRIMERA. Les parts que subscriuen es comprometen, en la mesura que els correspon, a portar a terme el projecte aprovat per l'Assemblea de la Mancomunitat de la Taula del Sénia en data 12 de gener de 2017, així com a assumir les despeses d'execució.

SEGONA. Es procedirà per part de l'ajuntament de la Sénia a fer el pagament de la part no subvencionada, que té un import de 2.377,90 €, segons es detalla al quadre anterior, un cop presentat l'acord d'adjudicació i començades les obres.

Perquè així hi consti, i en prova de conformitat, ho signen en el lloc i la data abans indicades.

EL PRESIDENT DE LA MANCOMUNITAT, L'ALCALDE D'ALCANAR,

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'AUTORITZACIÓ, SI S'ESCAU, DE SENYALITZACIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT DE VEHICLES, RESERVADA A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA AL C/ BERENGUER IV, D'ALCANAR (EXP. 1619/2018)

Antecedents.

Mitjançant sol·licitud (RE 3988, 3/08/2018) la Sra. Isabel N. R., la qual actua en representació de Vanessa M. N., sol·licita la senyalització viària d'una plaça d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat aprop de l'habitatge situat davant del núm. 28 del C/ Ramon Berenguer IV, d'Alcanar.

Es comprova que la persona interessada disposa de la tarja d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat, atorgada mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 437/2018, de data 13/06/2018 (Núm. tarja 43004_2018_010_5936C)

En data 31/08/2018 l'agent núm. 3089 de la Policia Local emet informe favorable on es conclou la procedència de la senyalització, d'una plaça d'aparcament per a persones amb disminució de la mobilitat davant del núm. 28 del C/ Ramon Berenguer IV.

Fonaments de dret.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones



Ajuntament d'Alcanar

amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Ordenança municipal de policia i bon govern de l'Ajuntament d'Alcanar (BOPT núm. 14, 17/01/2002).

A proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR a favor de la Sra. Isabel N. R., la qual actua en representació de Vanessa M. N., la senyalització d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat, davant del **núm. 28 del C/ Ramon Berenguer IV, d'Alcanar.**

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres perquè, en coordinació amb la Policia Local, es procedeixi a la senyalització d'aquesta zona d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada, i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'AUTORITZACIÓ, SI S'ESCAU, DE SENYALITZACIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT DE VEHICLES, RESERVADA A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA AL C/ ENRIC GRANADOS, NÚM. 11, D'ALCANAR (EXP. 1380/2018)

Antecedents.

Mitjançant sol·licitud (RE 3416, 3/07/2018) la Sra. Ma CARMEN B. N., la qual actua en representació de TÀNIA G. B., sol·licita la senyalització viària d'una plaça d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat a l'habitatge situat davant del núm. 11 del C/ Enric Granados, d'Alcanar.

Es comprova que la persona interessada disposa de la tarja d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat, atorgada mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 97/2017, de data 20/02/2017 (Núm. tarja 43004_2017_0001....).

En data 18/07/2018 els agents núsms. 2.988 i 3.300 de la Policia Local emeten informe favorable on es conclou la procedència de la senyalització, d'una plaça d'aparcament per a persones amb disminució de la mobilitat davant del núm. 11, del C/ Enric Granados, d'Alcanar.

Fonaments de dret.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.



Ajuntament d'Alcanar

Ordenança municipal de policia i bon govern de l'Ajuntament d'Alcanar (BOPT núm. 14, 17/01/2002).

A proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR a favor de la Sra. Ma CARMEN B. N., la qual actua en representació de TÀNIA G. B., la senyalització d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat, davant del **núm. 11 del C/ Enric Granados, d'Alcanar.**

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres perquè, en coordinació amb la Policia Local, es procedeixi a la senyalització d'aquesta zona d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució de la mobilitat.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada, i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA INDEMNITZACIÓ ECONÒMICA PER RECLAMACIÓ INDEMNITZACIÓ DANYS SOFERTS EN MOBILIARI URBÀ (ARBRE RONA DE CIRCUMVAL·LACIÓ), VEHICLE MATRÍCULA 5951-FJR.

En data 9/12/2017 s'emet declaració amistosa d'accidents, en relació amb uns **danys en mobiliari urbà de titularitat municipal** (arbre) de la Ronda de Circumval·lació, d'Alcanar, causats com a conseqüència de l'accident sofert pel vehicle BMW matrícula 5951-FJR, conduït pel Sr. Javier F. A., derivat del qual es va arrencar l'arbre del terra.

En data 24/04/2018 la tècnic municipal, emet informe de valoració d'aquests danys:

“INFORME

ANTECEDENTS

En data 09/12/2017 la Policia Local emet Acta pels danys en un arbre propietat de l'Ajuntament d'Alcanar , per un xoc entre un turisme marca BMW model 320 de color negre matricula 5951-R i un camió marca Leciñena model C 900 AL N S matricula TE-00989-R.

En data 13/12/2017 des de secretaria s'envia còpia de l'acta a la companyia asseguradora

En data 27/12/2018 el Departament de sinistres de l'asseguradora demana informe tècnic de la valoració dels danys.

SITUACIÓ

Ubicació: Ronda circumval·lació d'Alcanar

FETS



Ajuntament d'Alcanar

En data 10/04/2017 des de serveis tècnics es gira visita al lloc dels fets a la Ronda de circumval·lació.

De l'accident queda només el troc, la part restant esta tirada a la finca limítrof.

Els treballs a executar per part de la brigada seran el següents:

1. Arrencada del tronc de Ligustrum Japonica Ceptm. i retirada de la brossa vegetal.
2. Excavació de clot de plantació de l'escocell amb mitjans mecànic.
3. Plantació de Ligustrum Japonica Ceptm, amb terra o contenidor, de 35 a 50 cms de perímetre de tronc a 1 metre d'altura (a partir del coll de l'arrel)
4. Reblert del clot amb de terres de jardineria
5. Primer reg i càrrega de terres sobrants a camió



Segons preus ITEC i base de dades del Banc BEDEC 2018, el resultat de la valoració de tots els treballs a realitzar per part dels Serveis Tècnics té un cost de 502,55 € (CINC-CENTS DOS EUROS AMB CINQUANTA CINC CÈNTIMS).”

La Junta de Govern Local, de data 26/04/2018, va aprovar la valoració econòmica emesa per la tècnic municipal, en la quantia de 552,55 euros, per al rescabament dels danys causats en mobiliari urbà (arbre) de la Ronda de Circumval·lació, com a conseqüència de l'accident sofert el passat dia 9/12/2017, pel vehicle amb matrícula 5951-FJR.

En data 23/08/2018 la companyia d'assegurances ARAG abona indemnització econòmica pels danys soferts, en la quantia de 552,55 euros.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la indemnització econòmica en la quantia de 552,55 euros, per al rescabament dels danys causats en mobiliari urbà (arbre) situat en la Ronda de Circumval·lació, d'Alcanar, com a conseqüència de l'accident sofert el passat dia 9/12/2017, pel vehicle amb matrícula 5951-FJR.

SEGON. DONAR-SE per indemnitzats dels danys materials esmentats.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i a la companyia d'assegurances.

3.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, LA SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DEL SR. JOAN C. OBIOL REVERTER PER PINTAR DE GROC (CONTRAGUAL) LA VORERA DAVANT DE DAVANT DEL C/ JULI CASTELL, NÚM. 31, D'ALCANAR

Assumpte: Petició ciutadana Exp. electrònic: 1727/2018 Dependència que tramita: Policia Local

Fets.

En data 13/08/2018 (RE 4089) el Sr. JOAN CARLES O. R. presenta sol·licitud d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del C/ Juli Castell, núm. 31, d'Alcanar, (contragual), per a poder maniobrar lliurement amb el vehicle, atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

En data 4/09/2018 els agents núms. 3189 i 4208 de la Policia local emeten informe amb les següents conclusions:

- ✓ Que el magatzem del C/ Juli Castell, hi ha concedit un gual.
- ✓ Que al C/ Juli Castell, a l'altura del núm. 31, l'estacionament és de sentit únic
- ✓ Que l'amplada de la calçada, a l'altura del C/ Juli Castell, núm. 31, és inferior a 6 m. **(5,55 metres)**.

Fonaments de dret.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, la qual es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Articles 75 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
- Article 9 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.
- Ordenança de Policia i bon govern de l'Ajuntament d'Alcanar

L'art. 53 de l'Ordenança de Policia i bon govern, estableix que en les vies amb amplada inferior a 6 metres, el consistori pot autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre l'efectiu ús del gual.



Ajuntament d'Alcanar

Vist tot l'anteriorment exposat, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Joan Carles O. R. i, en conseqüència, SOL·LICITAR a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, s'efectuïn els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del C/ Juli Castell, núm. 31, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIO QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES MESURES PROPOSADES EN L'INFORME POLICIAL, EN RELACIO AMB LA PETICIÓ DE LA SRA. ANA ISABEL V. S., D'INSTAL·LACIÓ D'UN ESPILL A LA CANTONADA DELS C/ SANT NICOLAU-SANT RAMON, D'ALCANAR

Assumpte: Petició ciutadana Exp. electrònic: 1776/2018 Dependència que tramita: Policia Local

Fets

Mitjançant instància la **Sra. Ana Isabel V. S.** (RE 4315, 31/08/2018) sol·licita la instal·lació d'un espill a la cantonada del C/ Sant Nicolau (cruïlla amb C/ Sant Ramon), atesa la mala visibilitat dels vehicles en efectuar el gir a l'esquerra.

En data 4/09/2018 els agents de la Policia Local núm. 3.189 i 4.208 emeten informe favorable.

Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya atribueix als ens locals territorials, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local la potestat reglamentària.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, atribueix al municipi la potestat normativa per dictar ordenances dins l'àmbit de les seves competències, entre les quals, s'inclou l'ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística, així com també la protecció del medi ambient i la protecció de la salubritat pública.
- Ordenança de Policia i Bon Govern de l'Ajuntament d'Alcanar.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Participació Ciutadana la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents



Ajuntament d'Alcanar

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la petició de la Sra. Ana Isabel V. S. i, consegüentment, INSTAL·LAR un espill al C/ Sant Nicolau (cantonada amb C/ Sant Ramon), d'Alcanar, per millorar la visibilitat dels vehicles en efectuar els girs:



SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local per raó de les seves competències, procedeixin a la instal·lació d'aquest espill, sens perjudici de tercers.

TERCER. TRAMETRE aquests acords a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis perquè doni les instruccions necessàries per a la instal·lació d'aquest senyal, així com a la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

3.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA DE L'ACTIVITAT D'IMPRESSIÓ GRÀFIQUES ALCANAR, AL CARRER ASPIRANTAT SANT JORDI, 10, D'ALCANAR (EXP. 2018-1251).

En data 27/06/2018 (RE 3320) el Sr. Joan Agustí F. R., en representació de Gràfiques Alcanar, S.L. presenta escrit de comunicació de baixa de l'activitat, ja que l'establiment es troba tancat des del 22/12/2017 i sol·licita la devolució del rebut de taxes i Preus públics de l'any 2018. Aporta document justificatiu de la baixa en data 31/12/2017.

En data 13/08/2018 Serveis Tècnics emet informe, on es verifica i s'informa favorablement sobre la petició de baixa de baixa de l'activitat.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat d'impressió **GRÀFIQUES ALCANAR, SL** al carrer Aspirantat Sant Jordi, núm. 10, d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria, perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER. DONAR COMPTE a BASE gestió d'ingressos, a fi que es procedeixi a retornar la meitat de la taxa en concepte d'escombraries i clavegueram per aquest any 2018 (Art. 9.4 de l'ordenança fiscal núm. 13), al número de compte ES18 2013 3093 6702 0020 7713, d'acord al següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-100-2018-01-0008193	182,34 €	91,17 €

QUART. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.8.- DACIÓ DE COMPTE DE LA INSTRUCCIÓ NÚM. 5/2018 DEL DEPARTAMENT D'INTERVENCIÓ SOBRE LA RESOLUCIÓ DE LES NOTES D'OBJECCIONS DE CONTRACTES MENORS.

ANTECEDENTS

Atès la Base 22a de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2018 on es regula el procediment de gestió i control de la despesa.

Atès l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic on s'indica:

- *“Als contractes menors la tramitació de l'expedient exigirà l'informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte. Així mateix es requerirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.”*

Atès la Instrucció 2/2018 del departament d'Intervenció i Secretaria sobre la gestió i control dels contractes de què es va donar compte en la Junta de Govern Local, en data 10 de maig de 2018.

Es consideració de tot l'exposat, el departament d'Intervenció emet la següent

INSTRUCCIÓ:

DISPOSICIONS GENERALS.

Primer. Funció fiscalitzadora del departament d'Intervenció.

L'article 219.1 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 17 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local preveuen que no estaran sotmesos a FISCALITZACIÓ PRÈVIA els contractes menors.



Ajuntament d'Alcanar

Aquesta exclusió només fa referència a les fases d'autorització i disposició (Fases A i D), per tant, la fase de reconeixement de la despesa (FASE O) es sotmetrà a fiscalització per part de la intervenció.

El departament d'intervenció, en Fase O, comprovarà els següents extrems:

- Document de Proposta de despesa per part de la Regidoria que correspongui.
- Document de Retenció de Crèdit (RC) per part del departament d'intervenció.
- Informe de necessitat per l'òrgan de contractació on es fa constar.

En el cas de complir amb aquests requisits, el departament d'intervenció fiscalitzarà de conformitat, en el cas contrari, s'incoarà l'expedient de tramitació de la nota d'objecció amb el corresponent informe d'intervenció.

Segon. Notes d'objeccions.

Els expedients de contractes menors que arriben al departament d'intervenció i no contenen els requisits marcats, obliguen a l'òrgan Interventor a emetre un informe amb la nota d'objecció procedint de conformitat amb l'establert en l'article 12 i 15 del RD 424/2017:

Article 12

«2. Si l'objecció afectés l'aprovació o la disposició de despeses, reconeixement d'obligacions o ordenació de pagaments se suspendrà la tramitació de l'expedient fins que aquell sigui solucionat en els casos establerts en l'article 216.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

3. En el supòsit previst en l'apartat c) de l'article 216.2 citat, procedirà la formulació d'una objecció suspensiva en els casos següents:

- a) Quan la despesa es proposi a un òrgan que manqui de competència per a la seva aprovació.*
- b) Quan s'apreciïn greus irregularitats en la documentació justificativa del reconeixement de l'obligació o no s'acrediti suficientment el dret del seu perceptor.*
- c) Quan s'hagin omès requisits o tràmits que poguessin donar lloc a la nul·litat de l'acte, o quan la continuació de la gestió administrativa pogués causar crebants econòmics a la Tresoreria de l'Entitat Local o a un tercer.*

El Ple de la Corporació, previ informe de l'òrgan interventor, podrà aprovar altres requisits o els tràmits addicionals que també tindran la consideració d'essencials.

4. Quan l'òrgan al qual es dirigeixi l'objecció ho accepti, haurà d'esmenar les deficiències observades i remetre de nou les actuacions a l'òrgan interventor en el termini de quinze dies. Quan l'òrgan al qual es dirigeixi l'objecció no ho accepti, iniciarà el procediment descrit en l'article 15»

Article 15:



Ajuntament d'Alcanar

«2. Quan l'òrgan gestor no accepti l'objecció formulada per l'òrgan interventor en l'exercici de la funció interventora plantejarà al President de l'Entitat Local una discrepància.

No obstant això el disposat a l'apartat anterior, correspondrà al Ple la resolució de les discrepàncies quan les objeccions:

- a) *Es basin en insuficiència o inadequació de crèdit.*
- b) *Es refereixin a obligacions o despeses l'aprovació de les quals sigui de la seva competència.*

3. En el termini de quinze dies des de la recepció de l'objecció, les discrepàncies es plantejaran al President o al Ple de la Corporació Local, segons correspongui, i, si escau, a través dels Presidents o màxims responsables dels organismes autònoms locals, i organismes públics en els quals es realitzi la funció interventora, per a la seva inclusió obligatòria, i en un punt independent, en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària.

La discrepància haurà de ser motivada per escrit, amb cita dels preceptes legals en els quals sustenti el seu criteri.

Resolta la discrepància es podrà continuar amb la tramitació de l'expedient, deixant constància, en tot cas, de l'adequació al criteri fixat en la resolució corresponent o, si escau, a la motivació per a la no aplicació dels criteris establerts per l'òrgan de control.

La resolució de la discrepància per part del President o el Ple serà indelegable, haurà de recaure en el termini de quinze dies i tindrà naturalesa executiva».

Tercer. Expedient de nota d'objecció.

L'expedient de la nota d'objecció s'incoarà amb l'informe emès per l'interventor en l'exercici de la funció fiscalitzadora, i motivat per alguna de les raons exposades en el punt anterior.

En base a la nota d'objecció, l'Alcalde, mitjançant providència, disposarà que se suspengui la tramitació de l'expedient de contracte menor i que la regidoria corresponent emeti informe acceptant, o no, la nota d'objecció.

A continuació, a qui correspongui, emetrà informe acceptant o no la nota d'objecció i fonamentant allò que consideri.

I finalment, l'òrgan que tingui la competència, resoldrà la discrepància i es continuarà amb la tramitació de l'expedient.

Quart. Omissió dels responsables.

En el casos en què, transcorregut el termini que estableix la normativa per resoldre l'expedient de la nota d'objecció, així com, el repetit incompliment del extrems fixats per a la tramitació dels contractes menors, tot i havent-hi acceptat notes d'objecció anteriors, s'entendrà com una no acceptació d'aquesta i de les anteriors, tot donant lloc a la resolució de la discrepància per l'òrgan que correspongui.



Ajuntament d'Alcanar

Cinquè. Control i seguiment de les notes d'objeccions.

El departament d'intervenció portarà un control de les notes d'objecció, de les quals es donarà compte a la Junta de Govern Local per conèixer la situació de cada expedient i adoptar, si escau, les mesures que calguin.

La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada, i acorda que es trameti aquesta instrucció a les diferents regidories i personal dels departaments municipals.

3.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ COMPENSACIÓ DÈFICIT 2017, DEL COMPLEX ESPORTIU DE LES PISCINES I PISTES DE TENNIS ZONA DE LA FANECADA (CEM LA FANECADA SL)

La compensació del dèficit CEM LA FANECADA SL, deriva dels compromisos adquirits mitjançant el contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis (La Fanecada) d'Alcanar, entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'empresa Serveis per l'Educació i l'Esport i el Lleure SL (SERVIESPORT SL), que es va subscriure en data 8/02/2012.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 22/11/2011, va adjudicar a l'empresa **SERVEIS PER L'EDUCACIÓ I L'ESPORT I EL LLEURE SL** (CIF B-43960830) de Tarragona, el contracte de gestió de servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis de la zona de la Fanecada, d'Alcanar, **per un termini màxim de 15 anys a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, en haver obtingut la major puntuació, i d'acord a les millores presentades per l'esmentada empresa en la seva oferta**

El plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis, estableix la participació econòmica de la Corporació en la gestió del servei, el compte d'explotació, així com altres punts referents al règim contractual del contracte; en base al qual l'Ajuntament d'Alcanar participa dels guanys i de les pèrdues del servei d'explotació en un cinquanta per cent, amb un màxim de 50.000 €/any d'aportació municipal.

El deute a abonar per l'ajuntament correspon a l'assumpció del 50% del total de la despesa, atesa la clàusula 11^a del clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis.

L'informe d'auditoria del compte de pèrdues i guanys de CEM, LA FANECADA, SL, signat per Jordi Dalmau Cervelló, representant de la firma d'auditoria J. Dalmau Auditors S.L.P.U. en data 11 de juny de 2018 corresponent a l'exercici 2017, fa constar que la liquidació de l'exercici 2017 corresponent al Compte d'explotació específic de la gestió del Complex Esportiu Municipal de les piscines i pistes de tennis de la Fanecada d'Alcanar reflecteix un dèficit de 53.460,08 euros.

En atenció al contracte subscrit entre l'ajuntament i l'entitat CEM, LA FANECADA, SL i en atenció al plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques del contracte de gestió de servei públic, correspon a l'ajuntament abonar el 50% del dèficit



Ajuntament d'Alcanar

anterior tal i com ve reflectit a l'informe d'auditoria ascendint l'import a abonar per aquest Ajuntament a 26.730,04 euros, d'acord amb el punt anterior.

La liquidació corresponent al compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2017, del complex esportiu municipal de les piscines i pistes de tennis del CEM La Fanecada, consta del següent detall:

Ingressos totals Compte d'Explotació	331.212,02
(-)Factures provisionals de Serveis per l'educació i l'Esport i el lleure, SL per a compensar dèficit	-26.730,04
(-) Estimació subvenció d'explotació 2017 Ajuntament d'Alcanar per a compensar dèficit	-26.730,04
INGRESSOS TOTALS AJUSTATS	277.751,94
Despeses totals del Compte d'Explotació	331.212,02
Despeses ajustats	0,00
DESPESES TOTALS AJUSTADES	331.212,02
DIFERÈNCIA INGRESSOS	-
DESPESES	-53.460,08
APORTACIÓ AJUNTAMENT D'ALCANAR AL DÈFICIT D'EXPLOTACIÓ	0,00
TOTAL DÈFICIT	-53.460,08
DÈFICIT MÀXIM A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR (50%)	-26.730,04
LIQUIDACIÓ FINAL PROPOSADA A FAVOR DE L'ADJUDICATÀRIA	-26.730,04

L'òrgan competent per a la concessió d'aquesta compensació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 336/2014, de data 18 de juliol, que estableix les delegacions de competències de l'alcaldia en aquest òrgan.

Vist l'informe d'Intervenció municipal núm. 224/2018, de data 31 d'agost de 2018.

Per tot això, la regidoria d'Hisenda proposa a la la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la liquidació final proposada, d'acord amb l'informe d'Intervenció núm. 224/2018, de data 31 d'agost de 2018, per import de 26.730,04 euros, en concepte de compensació del dèficit exercici 2017 de l'execució del contracte derivat de la gestió de servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis de la zona de la Fanecada, d'Alcanar:

Ingressos totals Compte d'Explotació	331.212,02
--------------------------------------	------------



Ajuntament d'Alcanar

(-)Factures provisionals de Serveis per l'educació i l'Esport i el lleure, SL per a compensar dèficit	-26.730,04
(-) Estimació subvenció d'explotació 2017 Ajuntament d'Alcanar per a compensar dèficit	-26.730,04
INGRESSOS TOTALS AJUSTATS	277.751,94
Despeses totals del Compte d'Explotació	331.212,02
Despeses ajustats	0,00
DESPESES TOTALS AJUSTADES	331.212,02
DIFERÈNCIA INGRESSOS	-
DESPESES	-53.460,08
APORTACIÓ AJUNTAMENT D'ALCANAR AL DÈFICIT D'EXPLOTACIÓ	0,00
TOTAL DÈFICIT	-53.460,08
DÈFICIT MÀXIM A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR (50%)	-26.730,04
LIQUIDACIÓ FINAL PROPOSADA A FAVOR DE L'ADJUDICATÀRIA	-26.730,04

SEGON. TRAMETRE aquesta proposta al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria d'Hisenda.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a l'empresa interessada.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ESMENA DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES (JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 30/08/2018) EN RELACIÓ AMB SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ PER A TANCAMENT FINCA RÚSTICA AL POLÍGON 7, PARCEL·LES 95 I 504, DEL T.M. D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. MONTSERRAT L. F.

Per la regidora d'Urbanisme es va donar compte en la Junta de govern local, de data 30/08/2018, de les següents comunicacions d'obres i les seves respectives resolucions:

Núm. d'expedient: **...LOP2018062**
Referència informe: **018itSMS156 (24/08/2018)**
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres (Tancament finca)
Sol·licitant: **Montserrat L. F. (...907H)**
Registre d'entrada: 2326 de 11/05/2018
Emplaçament: Pol. 7 parc. 95 i 504 del T.M Alcanar

Conclusions informe:

“Vistos tots els antecedents, emeto informe en sentit favorable sobre la petició del tancament sempre i quan es donin els següents condicionants:



Ajuntament d'Alcanar

1. S'admeten els tancats utilitzats tradicionalment per a la ramaderia, formats amb elements verticals i longitudinals flexibles o rígids; també s'admeten les parets de pedra seca i els tancats de tipus arbustiu. En qualsevol cas, no s'admet una alçada superior a 1,50 m.”

En data 5/09/2018 l'arquitecta tècnica emet informe de correcció de les conclusions de l'informe tècnic, donada la necessitat de sol·licitar informes a diversos organismes per raó de les seves competències sectorials.

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, sempre que aquests no hagin prescrit.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció del següent

ACORD:

ÚNIC. ESMENAR l'errada existent en l'apartat de conclusions de l'informe tècnic emès en relació amb la sol·licitud de la Sra. MONTSERRAT L. F., per al tancament d'una finca rústica amb tela metàl·lica al polígon 7, parcel·les 95 i 504, en el següent sentit:

On deia: “Conclusions informe:

.../... Vistos tots els antecedents, emeto informe en sentit favorable sobre la petició del tancament sempre i quan es donin els següents condicionants:

1. S'admeten els tancats utilitzats tradicionalment per a la ramaderia, formats amb elements verticals i longitudinals flexibles o rígids; també s'admeten les parets de pedra seca i els tancats de tipus arbustiu. En qualsevol cas, no s'admet una alçada superior a 1,50 m.”

Ha de dir: “Conclusions informe:

*.../... Vistos tots els antecedents emeto informe en sentit **favorable** sobre la petició del tancament sempre i quan es donin els següents condicionants:*

- 1. Informes favorables dels organismes sectorials de Medi Ambient i Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació*
- 2. Els tancats siguin els utilitzats tradicionalment per a la ramaderia, formats amb elements verticals i longitudinals flexibles o rígids; també s'admeten les parets de pedra seca i els tancats de tipus arbustiu. En qualsevol cas, no s'admet una alçada superior a 1,50 m.*

Per tant, procedeix la suspensió de la tramitació de la llicència, demanant els informes al Departament de Medi Ambient i al Departament de Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat, notificant-li aquest acord a l'interessat.”

SEGON. TRAMETRE aquesta dació de compte als Serveis Tècnics Municipals, així com a la regidoria d'Urbanisme.



Ajuntament d'Alcanar

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME PER EXERCIR ACCIONS JUDICIALS (EXP. 2011-(2144/2016)-EXP2011001).

La regidoria d'Urbanisme dona compte de l'informe jurídic emès pel Tècnic d'Administració General, en relació amb l'exercici d'accions legals en l'expedient indemnitzatori de la prolongació del C/ Magallanes (tram C / Trafalgar-C/ Hernan Cortés), de les Cases d'Alcanar:

Vist l'informe jurídic de data 21/08/2018:

"... En data 06/11/2012 el Ple Municipal de l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament el Projecte d'Expropiació i d'Urbanització del carrer de Magallanes (tram entre els C/ Trafalgar i C/ Hernán Cortés), i la corresponent relació annexa de béns i drets afectats:

ANNEX

Relació detallada dels béns i drets que s'expropien prolongació del C/ Magallanes (tram C / Trafalgar- C/ Hernan Cortés), de les Cases d'Alcanar

Finca núm: 1
Ubicació: C/ Magallanes
Propietària: Sra. Ana Maria S. V. – Joan Andreu B. S.
DNI: ...455-Q
Adreça: C / Ramon i Cajal, 48- 43530 Alcanar
C/ Càlig, 23 – 43530 Alcanar (adreça fiscal)

Superfície total de la finca: 6925 m²
Superfície afectada objecte d'expropiació: 504 m²
Naturalesa (qualificació urbanística): Sistema Viari
Referència cadastral dels terrenys:BE9902D001XE
Registre de la Propietat: Registre de la Propietat núm. 2, d' Amposta.
Dades registrals: Tom ..., llibre ..., foli ..., finca ..., d'Alcanar.
Valoració dels béns i drets: 110.134,89 euros.

En data 20/10/2016 es signa l'acta d'ocupació i preu just per tal de deixar constància del pagament de les quantitats corresponents al preu just i l'ocupació en nom de l'Ajuntament, a títol d'expropiació del bé de referència, en compliment del que preveuen els articles 48, 51 i 53 de la Llei d'Expropiació Forçosa i 48, 50 i 55 del seu Reglament i altres concordants, en especial l'Ordre de 9 de març de 1964.

L'Ajuntament d'Alcanar presenta la documentació al Registre de la Propietat d'Amposta per la seva inscripció, després de requerir a l'expropiat la inscripció de la finca 4.098 al seu nom. El registrador de la propietat resol no practicar les operacions registrals sol·licitades en base als següents fonaments:

.../...

S'ha requerit diverses vegades des de l'Ajuntament al Sr. Juan Andrés B. S. perquè efectui la inscripció al seu nom al Registre de la Propietat de la finca 4.098, heretada de la Sra. Ana M^a S. V., als efectes de poder aquest ajuntament inscriure la part expropiada amb posterioritat, amb l'advertiment que en cas d'incompliment d'aquesta obligació en el termini



Ajuntament d'Alcanar

màxim d'un mes, l'ajuntament exercirà les accions judicials que tingui per convenient per a obtenir la inscripció.

L'interessat no ha contestat el requeriment, i és necessari la inscripció de l'immoble objecte d'expropiació prèviament al seu nom en el Registre de la propietat, per a qui tingui accés al registre l'adquisició realitzada per l'expropiació per reanudació el tracte successiu interromput.

Consta en l'expedient que la titular registral, Sra. Anna Maria S. V., és actualment difunta, concretament per la documentació aportada pel Sr. Juan Andrés B., en diferents escrits en els quals demanda expressament tenir-ho com a part interessada en substitució de la seva mare difunta, que va donar-li el bé expropiat. Igualment consta de manera inequívoca que ha realitzat actes que denoten inequívocament la seva condició de hereu de la difunta per acceptació tàcita de la herència

Fonaments de dret:

1. - L'article 20 de la Llei hipotecària assenyala que per inscriure o anotar títols pels quals es declari, transmetin, modifiquin o resolguin el domini i altres drets reals respecte immobles, hauran de constar prèviament inscrit o anotat el dret de la persona que atorgui o que en el seu nom siguin atorgats el actes referits.

- L'article 119.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals assenyala: "Els ens locals han d'inscriure, en el Registre de la Propietat, els seus béns immobles i drets reals, d'acord amb el que preveu la legislació hipotecària."

2. El Sr. B. demana ser part interessada en l'expedient d'expropiació de l'immoble. Per escrits de data 3/10/2012 (RE 4352) i de 24/08/16 (RE3765), sol·licita li sigui reconeguda la condició d'interessat i propietari del terreny objecte de expropiació i de contribucions especials ubicat en la prolongació del c/ Magallanes de les Cases d'Alcanar.

Assenyala que la titular registral, la Sra. Ana Maria S. V. va morir el dia 4 d'agost de l'any 2004, i aporta:

-Certificat de defunció.

-Certificat del Registre d'actes d'última voluntat.

A més a més adjunta copia del testament de la seva difunta mare, instituint-lo hereu universal de tots els seus bens i escriptura anterior de cessió atorgada per la causant de determinats immobles, i en concret l'immoble objecte de contribucions i d'expropiació al Sr. Juan Andres B.

L'article 461.3 determina que l'acceptació pot ser expressa o tàcita, i l'article 461.5 assenyala que s'entén que l'herència s'accepta tàcitament en els casos següents:

a) Si el cridat fa qualsevol acte que no pot fer si no és a títol d'hereu.



Ajuntament d'Alcanar

b) Si el cridat ven, dóna o cedeix el dret a l'herència a tots els cohereus, a algun d'ells o a un tercer, llevat que es tracti d'una donació o cessió gratuïta a favor de tots els altres en la proporció en què són hereus.

c) Si el cridat renuncia al dret a succeir a canvi d'una contraprestació o hi renuncia a favor de només algun o alguns dels cohereus.

Respecte als actes que els hereus poden fer sense adquirir l'herència, l'article 411.9 determina que podrà realitzar actes de conservació defensa i administració ordinària de l'herència.

Es clar que el Sr. Juan Andrés B. es l'hereu universal de la Sra. Ana Maria S. V., difunta, que hi ha un testament vàlid i eficaç (certificat del registre d'actes d'última voluntat), i realitza actes que acrediten la seva voluntat d'adquirir l'herència. A més a més, consta escriptura de cessió de l'immoble al Sr. B..

3. Per informe de data 7/10/2016, respecte a la petició del Sr. B. s'assenyala que té la qualitat d'interessat i beneficiari l'expedient d'expropiació, sense perjudici de que prèviament a la inscripció de l'expropiació tingui accés al Registre de la Propietat l'acte de cessió de l'immoble que acrediti la seva titularitat als efectes de no interrupció del tracte successiu.

L'interessat en l'expedient i beneficiari en l'expropiació, Sr. B., no ha inscrit l'immoble al seu nom en el Registre de la Propietat. Consten dos requeriments, de data 27/09/2017 i 6/03/2018, en els quals expressament se li requereix perquè efectui la inscripció al seu nom en el Registre de la Propietat de la finca, heretada de la Sra. Ana M^a S. V., als efectes de poder aquest ajuntament inscriure la part expropiada amb posterioritat, amb l'avertiment que en cas d'incompliment d'aquesta obligació en el termini màxim d'un mes, l'ajuntament exercirà les accions judicials que tingui per convenient per a obtenir la inscripció.

4. La inexactitud registral que provoca la falta d'inscripció en el registre de la donació rebuda pel Sr. B., impedeix que l'Ajuntament pugui obtenir la inscripció, essent necessari que l'Ajuntament accioni, demandant al requerit davant dels jutjats competents i pels tràmits del judici declaratiu corresponent, d'acord amb l'article 40 de la Llei hipotecària, i del Reglament de Patrimoni dels ens locals a Catalunya (Decret 336/1988, de 17 d'octubre), que estableix l'obligació de les corporacions locals de l'exercici de tot tipus d'accions en defensa del seu patrimoni. Així l'article 167 assenyala:

167.1 Els ens locals tenen capacitat jurídica plena per exercir tota mena d'accions i recursos en defensa dels seus béns i drets.

167.2 L'exercici d'aquestes accions és obligatori i la competència recau en el ple de la corporació, tret de les que siguin urgents, que seran exercides pel president, el qual n'ha de donar compte al ple en la primera sessió que realitzi.

5. Segons l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: "53.2 Corresponen a l'Alcalde, exercir les accions administratives i judicials, en matèries de la competència respectiva". La Junta de Govern Local per acord de delegació en l'Ajuntament d'Alcanar.

Per tant, cal que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar adopti un acord per exercir les accions legals que correspongui davant dels tribunals o jutjats competents i pels



Ajuntament d'Alcanar

tràmits del judici declaratiu corresponent contra el Sr. Juan Andrés B. per a que, i previ els tramis legals, s'ordini la inscripció en el registre de la propietat de l'escriptura de donació atorgada per la finada Sra. Ana Maria S. V., a favor del Sr. Juan Andrés B., respecte a la finca, objecte en part d'expropiació.

I proposo l'adopció del següent acord:

- 1. Exercir les accions legals que correspongui davant dels tribunals o jutjats competents i pels tràmits del judici declaratiu corresponent contra el Sr. Juan Andres B. per a que, i previ els tramis legals, s'ordini la inscripció en el registre de la propietat de l'escriptura de donació atorgada per la finada Sra. Ana Maria S. V., a favor del Sr. Juan Andrés B., respecte a la finca 4.098, objecte en part d'expropiació.*
- 2. Designar lletrat i procuradors del tribunals para l'exercici de l'acció davants dels jutjats i tribunals. ..."*

Vist tot l'anteriorment exposat, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. EXERCIR, atesa la falta de resposta als requeriments efectuats a la persona interessada en l'expedient, les accions legals que correspongui davant dels tribunals o jutjats competents i pels tràmits del judici declaratiu corresponent contra el Sr. Juan Andrés B. per a què, i previ els tràmits legals, s'ordini la inscripció en el registre de la propietat de l'escriptura de donació atorgada per la finada Sra. Ana Maria S. V., a favor del Sr Juan Andrés B., respecte a la finca 4.098, objecte en part d'expropiació.

4.3.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: **...LOP2018092**
Referència informe: **2018itSMS159 (04/09/2018)**
Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres
(tancament finca polígon 9 parcel·la 58 d'Alcanar)
Sol·licitant: **Víctor Juan G. R. (...011G)**
Registre d'entrada: 3903 de 31/07/2018
Emplaçament: Polígon 9 parcel·la 58 del terme municipal d'Alcanar

Conclusions informe:

"...Vist tots els antecedents emeto informe en sentit **favorable** sobre la petició del tancament sempre i quan es donin els següents condicionants:

1. Les tanques amb front a vies públiques, dotacions i espais lliures, es regularan, quant a alçades i a materials, segons les disposicions establertes per a cada zona, i es



Ajuntament d'Alcanar

subjectaran en tota la seva longitud a les alineacions i rasants d'aquests espais públics. En aquest cas es situaran a 4,5 metres de l'eix del camí.

2. L'alçada màxima de les tanques opaques en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny en aquest límit. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m i la resta podrà ser amb elements vegetals.
3. Els materials configuratius de les tanques, mantindran al màxim el caràcter rural dels espais agraris i la continuïtat visual d'aquests espais. Queden prohibides les tanques de caràcter urbà o industrial com la malla electrosoldada i les de plàstics de colors estridents, així com les pròpies dels sòls urbans.

Advertir que la comunicació prèvia d'obres té un termini de 6 mesos prorrogable a 6 més sempre que es sol·liciti, transcorregut aquest termini, es produeix la caducitat de la comunicació. En cas que en l'esmentat termini no s'haguessin executat en la seva totalitat, sens perjudici que pugui presentar una nova comunicació.

Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el Reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis...”

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- A proposta del regidor de Salut, en Jordi Bort Juan, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat: REITERAR la petició al Sotsinspector de la Policia Local d'emissió d'informe sobre la viabilitat de senyalització d'una nova zona per aparcament de vehicles, per a persones amb disminució de la mobilitat, davant de les instal·lacions del Centre de Rehabilitació Municipal.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 13.00 hores de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.