



Ajuntament d'Alcanar

Exp.: 50/2018
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió: **05/12/2018**
Hora: 10.10 h
Tipus de sessió: Extraordinària
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

En JOAN ROIG CASTELL	Alcalde-President
Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1a tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	3r tinent d'alcalde
N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	4t tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora

També hi assisteix:

Na CRIS REVERTER CID	Funcionària
----------------------	-------------

No hi assisteix i s'excusa:

En PABLO AVILÉS PÉREZ	Interventor de fons
-----------------------	---------------------

En el municipi de Alcanar, el dia **5/12/2018**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de l'Alcalde-President, en JOAN ROIG CASTELL, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General, en LUIS MARTÍN MONTULL, el qual assisteix per donar fe de l'acte,

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidència obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 29/11/2018.



Ajuntament d'Alcanar

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 29/11/2018**.

El **regidor Jordi Monfort Callarisa** proposa una esmena en l'esborrany, donat que al punt del torn obert de paraules hi consta la felicitació a dues persones que van estar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana per atendre les persones damnificades pels aiguats, ja que s'hauria de fer constar que aquest agraïment es faci, explícitament, extensiu a na Maria José I. C., i a na Mar S. A.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la Junta de Govern Local de data 29/11/2018, amb la incorporació d'aquestes dades.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Escrit del **Síndic de Greuges de Catalunya**, de data 4/12/2018, en què per una major eficàcia en la garantia i la defensa dels drets de les persones, es recorda la necessitat d'aplicar l'article 60 de la Llei 24/2009, de 23 de desembre, del Síndic de Greuges, si es rep alguna sol·licitud o valoració per part d'institucions homòlogues a la seva, ja sigui estatal o europea, se li trameti l'escrit tan aviat com sigui possible.
- (RE 6289, 29/11/2018) Escrit del **Servei Català de Trànsit** on es comunica la proposta de resolució de les restriccions a la circulació per al 2019, per la qual cosa s'atorga un termini de 10 dies hàbils per presentar-hi al·legacions, si s'escau. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: TRAMETRE aquesta informació al Sotsinspector de la Policia Local per a la seva avaluació prèvia.
- (RE 6643, 5/12/2018) Escrit del **Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya** (Protecció Civil), de data 29/11/2018, on es recorda la necessitat d'homologació del pla d'emergència municipal per part de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, mitjançant el DUPROCIM, document únic de protecció civil municipal.
- (RE 5078, 5/10/2018) Escrit de l'**Institut d'Estadística de Catalunya** on es comunica l'elaboració de l'enquesta de condicions de vida 2018 (Idescat), per la qual cosa es portarà a terme durant els mesos de setembre de 2018 a gener de 2019 la recollida d'informació presencial. Per aquest motiu, se sol·licita la col·laboració d'aquest ajuntament, en cas que calgui identificar o confirmar la residència d'alguna de les persones objecte de l'esmentada enquesta.
- Escrit del **Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona**, en el recurs ordinari núm. 184/2018, de data 19/11/2018, en el marc del recurs interposat en el seu dia pel Col·legi de Geògrafs contra el plec de clàusules



Ajuntament d'Alcanar

administratives particulars i de prescripcions tècniques de la licitació per a l'adjudicació dels treballs de redacció del planejament urbanístic d'Alcanar, on es declara la fermesa de la sentència i l'arxiu de les actuacions.

La **regidora d'Urbanisme**, na Ivette Fibla Coloma, demana al Secretari informe jurídic previ sobre el procediment a seguir, prèviament a qualsevol actuació administrativa.

- Escrit, de data 27/11/2018, de l'**Institut Nacional d'Estadística** on es comunica que la xifra oficial de població, de la revisió del padró municipal d'habitants, relativa a l'1 de gener de 2018, és de 9.402 habitants.

2.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 7759, 30/11/2018): Resolució TSF/2791/2018, de 15 de novembre, del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per la qual s'obre la **convocatòria anticipada per a l'any 2019 per al foment de la incorporació de persones en situació d'atur més grans de 45 anys al mercat de treball** (ref. BDNS 425946).
- (DOGC núm. 7760, 03/12/2018):
 - Resolució INT/2789/2018, de 23 de novembre, del Departament d'Interior, per la qual s'aprova i es dona publicitat al **Protocol d'ús dels dispositius conductors d'energia per part dels membres dels cossos de les policies locals de Catalunya.**
 - Resolució PDA/2809/2018, de 28 de novembre, de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, per la qual s'obre la **convocatòria per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de plans de formació** per a l'ocupació dels empleats públics de les administracions públiques locals per a l'any 2019.
- (DOGC núm. 7762, 05/12/2018):
 - Resolució PRE/2836/2018, de 29 de novembre, del Consell Català de l'Esport, per la qual es **convoquen els Jocs Esportius Escolars de Catalunya per al curs 2018-2019.**
 - Resolució PRE/2847/2018, de 28 de novembre, del Consell Català de l'Esport, per la qual s'obre la convocatòria anticipada del procediment per a la concessió de **subvencions per al suport a l'acció de les federacions esportives catalanes** i les unions esportives de clubs i associacions per a l'any 2019 (ref. BDNS 426860).
 - Resolució PRE/2848/2018, de 28 de novembre, del Consell Català de l'Esport, per la qual s'obre la **convocatòria anticipada del**



Ajuntament d'Alcanar

procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, executats durant les temporades 2017-2018 i 2018-2019 (ref. BDNS 426844).

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- DACIÓ DE COMPTE INFORME JUSTIFICATIU DEL TÈCNIC ADMINISTRACIÓ GENERAL, SOBRE LA NO DIVISIÓ DE LOTS EN LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS.

Es dona compte de l'informe justificatiu emès pel Tècnic d'Administració General, de data 14/11/2018, sobre la no divisió de lots en la licitació per a la contractació del servei de neteja dels edificis municipals, que consta del següent tenor literal:

INFORME

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I. - NORMATIVA QUE REGULA LA QÜESTIÓ RELATIVA AL FRACCIONAMENT O NO EN LOTS D'UN CONTRACTE DEL SECTOR PÚBLIC.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.”

II. - JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS.

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de la prestació en diferents indrets, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Donat que en el servei, no existeix especialitats preponderants sobre altres no té sentit segregar - les en lots. Si es fes, seria necessari disposar d'uns recursos de coordinació i control importants que dificultaria el servei i l'encariria.

Per tot l'indicat, s'informa que, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe i les causes que justifiquen la no divisió en lots del contracte es consideren ajustades a dret, respectant el que es preveu a l'esmentat article de la LCSP.



Ajuntament d'Alcanar

Per les raons anteriorment esgrimides, es considera que existeixen raons suficients per NO dividir en lots l'actual expedient de contractació.”

La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

3.2.- DACIÓ DE COMPTE INFORME JURÍDIC DE SECRETARIA GENERAL SOBRE LA PROCEDÈNCIA DE DIVISIÓ DE LOTS EN LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS.

Es dona compte de l'informe jurídic emès per Secretaria General, en relació amb l'informe anteriorment emès pel Tècnic Municipal, en relació amb la justificació de la divisió en lots i sobre l'òrgan competent per a la contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals:

“INFORME DE SECRETARIA

Expedient núm.: 1825/2018

Informe de Secretaria

Procediment: Procediment de Contractació. Justificació de la divisió en lots i òrgan competent per a la contractació.

INFORME DE SECRETARIA

En compliment de l'establert en l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, emeto el següent,

INFORME

Antecedents:

Per part de la Junta de Govern se sol·licita que es clarifiqui si a judici de qui subscriu està ben justificat a l'expedient de la licitació del contracte de serveis de neteja dels edificis municipals la no divisió del contracte en lots i que es clarifiqui si la Junta de Govern és l'òrgan de contractació en aquest cas.

Fonaments legals:

Primer.- Respecte a la justificació de la no divisió en lots de la licitació cal recordar el que es va indicar al informe de secretaria que consta aquest expedient de data 8 de novembre de 2018: *De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, en concordança amb l'establert en l'article 46 de la Directiva de Contractació, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva **divisió en lots**, podent-se reservar lots de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quarta.*

*No obstant l'anterior, el **òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids**, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient.*



Ajuntament d'Alcanar

En tot cas es consideraran motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) El fet de què la divisió en lots de l'objecte del contracte comportés el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.

b) El fet de què, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultés la correcta execució d'aquest des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos extrems hauran de ser, si escau, justificats degudament en l'expedient.

Al informe emès al respecte a la justificació de la no divisió en lots, de data 14 de novembre de 2018 es fa constar el següent:

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de la prestació en diferents indrets, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Donat que en el servei, no existeix especialitats preponderants sobre altres no té sentit segregat - les en lots. Si es fes, seria necessari disposar d'uns recursos de coordinació i control importants que dificultaria el servei i l'encariria.

Per tot l'indicat, s'informa que, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe i les causes que justifiquen la no divisió en lots del contracte es consideren ajustades a dret, respectant el que es preveu a l'esmentat article de la LCSP.

Per les raons anteriorment esgrimides, es considera que existeixen raons suficients per NO dividir en lots l'actual expedient de contractació.”

Tot i que del redactat de l'informe s'extrau que la justificació fa referència al supòsit b) de l'article 99.3 LCSP abans esmentada, no és menys cert que el mateix article disposa que aquest extrem haurà d'estar degudament justificat a l'expedient. No consta a l'expedient cap informe tècnic ni cap altre document que precisi les causes que porten a al·legar aquest motiu.

Conclusió: Mentre no es concretin les causes que justifiquen la no divisió en lots d'aquest contracte en l'expedient **s'hauria de procedir a licitar el present contracte en lots, donat que la naturalesa del contracte així ho permet.** De fet els contractes de neteja actual provenen d'una licitació en la que es va preveure la divisió en lots sota una legislació contractual, que al contrari que la llei de 2017, no imposava la divisió en lots. És aquest fet un altre element que obliga a justificar curosament els motius per a no dividir el contracte en lots.



Ajuntament d'Alcanar

Segon.- Respecte al fet de clarificar l'òrgan competent en aquest expedient. Per l'import del contracte ens trobem davant d'un contracte de serveis que supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Per aquest motiu, d'acord amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP la competència és, en principi, del Ple.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 29 d'octubre de 2015, va acordar delegar en la Junta de Govern Local la competència, entre d'altres, en la següent matèria:

2.- Aprovació de projectes, plecs de clàusules i demés actes i acords relatius a la tramitació i resolució d'expedients referents a l'exercici de les competències que d'acord amb allò que es preveu a la Disp. Addic. 2a del TRLCSP corresponen al Ple municipal com a òrgan de contractació en relació amb els contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, contractes administratius especials i contractes privats.

Conclusió: l'òrgan competent per a dur a terme tots els acords relacionats amb la licitació del contracte de serveis de neteja dels edificis municipals és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local encarrega al Secretari General que doni les ordres oportunes, a fi que se segueixin les directrius indicades en aquest informe informe; a fi que es donin les instruccions oportunes per procedir a la licitació del contracte en lots.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA QUE FORMULA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER A L'ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL CONSELL COMARCAL DEL MONTSIÀ, PER A L'IMPULS DE PROJECTES I ACTIVITATS D'INTERÈS PÚBLIC I/O D'UTILITAT SOCIAL 2018 (ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR)

La Junta de Govern Local, en sessió de data 27/09/2018, va sol·licitar al Consell Comarcal del Montsià l'atorgament d'una subvenció per sufragar les despeses del professorat de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA), corresponents a l'exercici 2018.

El Consell Comarcal del Montsià notifica l'atorgament d'una subvenció per a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal, i activitats educatives (exercici 2018), per sufragar les despeses del professorat de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, per import de 6.198,80 euros.

El Consell Comarcal del Montsià va publicar les Bases específiques i convocatòria per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal, i activitats educatives (exercici 2018), per a sufragar les despeses del professorat de les escoles de música municipals (BOPT 166, 28/08/2018).

L'Escola Municipal de Música d'Alcanar compta amb l'autorització d'obertura i funcionament, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per impartir classes d'ensenyament musical, per la qual cosa la regidoria de l'Escola Municipal de



Ajuntament d'Alcanar

Música d'Alcanar va proposar la sol·licitud d'aquesta subvenció a fi d'atendre les despeses derivades del funcionament d'aquestes instal·lacions de titularitat municipal.

Per tot això, a proposta de la regidoria de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la subvenció atorgada pel Consell Comarcal per a l'**impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal, i activitats educatives** (exercici 2018), d'acord amb el següent detall:

Beneficiari:	Ajuntament d'Alcanar
Concepte:	Escola Municipal de Música
Import concedit:	6.198,80 euros

SEGON. COMPROMETRE'S a destinar l'import concedit a la finalitat pel qual ha estat atorgat i a complir totes les obligacions establertes a les bases de la convocatòria i les condicions fixades, si escau, a l'acord de concessió de la subvenció.

TERCER. COMUNICAR aquests acords a la regidoria de Mitjans de Comunicació perquè s'insereixi en la pàgina web corporativa la col·laboració del Consell Comarcal del Montsià, així com també en totes les edicions impreses i/o digitals que donin suport, difusió i complementin l'activitat o projecte subvencionat.

QUART. TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA), amb el benentès que d'acord amb les bases que regeixen aquesta convocatòria el termini màxim per a la justificació serà el dia 27 de desembre de 2018.

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'APROVACIO INICIAL DEL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I LA COMUNITAT REPARCEL·LATÒRIA DE L'ÀMBIT DE LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, AV. CATALUNYA I AV. MONTSERRAT, D'ALCANAR, EN L'ÀMBIT DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA AC1 (PERLLONGACIÓ AV. CATALUNYA, D'ALCANAR).

Per part de l'Ajuntament s'ha negociat un conveni amb la **Comunitat Reparcel·latòria de l'Àmbit de la Ronda de Circumval·lació, Av. Catalunya i Av. Montserrat, d'Alcanar, per a la finalització del projecte d'urbanització de la UA AC-1 (perllongació de l'Av. Catalunya), d'Alcanar, i l'execució de les obres d'electrificació corresponents**

Es objecte del present conveni establir un acord amb la Comunitat Reparcel·latòria de l'àmbit de la Ronda de circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Montserrat, d'Alcanar, per la distribució del cost de les obres, pressupostades inicialment en la quantitat de 48.352,79 euros (IVA inclòs).



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'informe jurídic del Tècnic d'Administració General, de data 26/11/2018, i de conformitat amb l'establert en l'article 25 del Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.

Ateses les delegacions efectuades per l'alcaldia en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el contingut del conveni urbanístic signat entre l'Ajuntament d'Alcanar i la Comunitat Reparcel·latòria de l'Àmbit de la Ronda de Circumval·lació, Av. Catalunya i Av. Montserrat, d'Alcanar, per a la finalització del projecte d'urbanització de la UA AC-1 (perllongació de l'Av. Catalunya), i l'execució de les obres d'electrificació corresponents (annex I).

SEGON. SOTMETRE el text inicial del Conveni urbanístic a informació pública durant un termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diaris de major difusió de la província i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament; durant aquest termini les persones interessades podran formular les alegacions que s'estimin pertinents.

TERCER. FACULTAR l'Alcaldia-Presidència per a la signatura de la documentació derivada de la formalització d'aquest conveni.

QUART. NOTIFICAR als interessats l'adopció d'aquest acord, i donar-ne compte a la regidoria correspondent.

CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I LA COMUNITAT REPARCEL·LATÒRIA DE L'ÀMBIT DE LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, AV. CATALUNYA I AV. MONTSERRAT, D'ALCANAR, (PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA AC1 - PERLLONGACIÓ AV. CATALUNYA, D'ALCANAR).

Reunits a Alcanar, de novembre de 2018

D'una part, el Sr. Joan Roig Castell, com a Aclalde-President de l'Ajuntament d'Alcanar, i en el seu nom i representació.

I d'una altra part:

El Sr. Carlos J. S., major d'edat, amb DNI ...017-N, en representació de la Comunitat Reparcel·latòria de l'àmbit de la Ronda de Circumval·lació, Av. Catalunya i Av. Montserrat, d'Alcanar, amb domicili a efectes de notificacions a Alcanar, C., telèfon i email. Està especialment facultat per la signatura d'aquest conveni en virtut d'acord de la Comunitat Reparcel·latòria de data 5 d'octubre de 2018 que s'annexa (doc. 1)

ANTECEDENTS.



Ajuntament d'Alcanar

En data 15 de juliol de 1997, la Comissió d'Urbanisme de Catalunya aprova definitivament el Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar (Montsià).

En data 19 d'abril de 2000, l'Ajuntament d'Alcanar aprova la delimitació de la Unitat d'Actuació AC-1 i en data 20 de juliol de 2000 la Comissió d'Urbanisme de Tarragona va donar-se per assabentada de l'aprovació de la delimitació.

En data 20 de setembre de 2001, l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "Circumval·lació connexió TV-3321 i TP-3318 i delimitació de la Unitat d'Actuació AC-1", i en data 8 de maig de 2002 la Comissió d'Urbanisme de Tarragona va donar-se per assabentada de l'aprovació de la modificació puntual.

En data 6 d'abril de 2005, la Comissió Territorial de les Terres de l'Ebre va rebre la conformitat del Text de les normes urbanístiques del PGOU.

En data 7 de juliol de 2005 l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "relativa a la regulació del vol màxim dels cossos sortints a la zona d'eixample clau 13", i en data 6 de novembre de 2005 la comissió d'urbanisme de les Terres de l'Ebre va donar-se per assabentada de l'aprovació de modificació puntual.

En data 13 de juliol de 2005 l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació AC-1 en la prolongació de l'Avinguda de Catalunya i la seva execució pel sistema de cooperació; i aprova definitivament el projecte d'urbanització Unitat d'Actuació denominada AC-1 ("Prolongació de l'Av. Catalunya), d'Alcanar, redactat per l'empresa INVALL SA – Enginyeria i Serveis de Reus, amb un pressupost de contracta de 446.103,73 euros, IVA inclòs (QUATRE-CENTS QUARANTA-SIS MIL TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS).

En data 28 de maig de 2008, l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "relativa a la parcel·la mínima en la zona de l'eixample, clau 13", i en data 4 de setembre de 2008 la Comissió Territorial de les Terres de l'Ebre va aprovar definitivament la modificació puntual.

En data 13 de gener de 2011, el Departament de Territori i Sostenibilitat va aprovar la trama urbana consolidada del municipi d'Alcanar.

En data 17 de desembre de 2015 s'aprova la proposta inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "illa delimitada per la Ronda de Circumval·lació, l'Av. Catalunya i el carrer Verge de Montserrat, i modificar la regulació dels usos comercials dins del sòl urbà" per l'Ajuntament d'Alcanar.

En data 28 d'abril de 2016 s'aprova la proposta provisional de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "illa delimitada per la Ronda de Circumval·lació, l'Avinguda Catalunya i el carrer Verge de Montserrat", i modificar la regulació dels usos comercials dins del sòl urbà" per l'Ajuntament d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

En data 10 de juny de 2016, s'aprova definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar "illa delimitada per la Ronda de Circumval·lació, l'Avinguda Catalunya i el carrer Verge de Montserrat", i modificar la regulació dels usos comercials dins del sòl urbà" per la Comissió Territorial de les Terres de l'Ebre.

La iniciativa de la redacció del projecte de reparcel·lació del PAU Ronda de Circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Verge de Montserrat, es realitza per la modalitat de compensació bàsica, amb el consentiment de la totalitat dels propietaris de l'àmbit, d'acord amb l'article 164 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), apartat 3 de l'article 119 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), i de l'article 130 del TRLUC. Es duu a terme una reparcel·lació pel sistema de compensació bàsica, d'acord amb allò previst als articles 130 a 135 i concordants del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 170 i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar acorda en data 2/08/2018, sotmetre a informació pública el projecte de compensació de l'illa Ronda de Circumval·lació, Avinguda de Catalunya i Avinguda Verge de Montserrat, d'Alcanar, formulat de comú acord per totes les persones propietàries de les finques incloses en l'àmbit d'actuació durant el termini d'un mes, a comptar des de l'última publicació al BOPT, al Diari Mes Ebre i/o al DOGC, amb exposició al Tauler d'anuncis de la Corporació; i donar durant el termini d'un mes a les persones interessades en aquest projecte, amb citació personal. Consta que tots els propietaris de l'àmbit estan d'acord amb el projecte de compensació.

Resten pendents per finalitzar les obres d'urbanització de l'àmbit de la Unitat d'Actuació denominada AC-1, determinades obres d'electrificació que afecten l'àmbit definit pel projecte de reparcel·lació del PAU Ronda de Circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Verge de Montserrat.

EXPOSEN:

Que per a la finalització del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació denominada AC-1 ("perllongació de l'Av. Catalunya") han de realitzar-se les obres d'electrificació, obra que afecta l'àmbit del projecte de reparcel·lació del PAU Ronda de Circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. de Montserrat.

Que l'Ajuntament d'Alcanar executarà les obres d'electrificació que resten pendents, i és objecte del present conveni establir un acord amb la Comunitat Reparcel·latòria de l'àmbit de la Ronda de circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Montserrat, d'Alcanar, per la distribució del cost de les obres, pressupostades inicialment en la quantitat de 48.352,79 euros (IVA inclòs).

Als efectes de dur a terme l'actuació que es pretén, les parts citades es reconeixen mútua capacitat jurídica i d'obrar per a la signatura del present conveni, de conformitat



Ajuntament d'Alcanar

amb el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, conforme a les següents

CLÀUSULES:

PRIMERA. Les parts sotasignades es comprometen, en la mesura que els correspongui, a assumir l'activitat d'execució, d'acord amb el planejament que desenvolupin i en el present conveni.

SEGONA. Que per a la finalització del projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació denominada AC-1 ("perllongació de l'Av. Catalunya"), han de realitzar-se les obres d'electrificació, obra que afecta l'àmbit del projecte de reparcel·lació del PAU Ronda de Circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Verge de Montserrat.

Que l'Ajuntament d'Alcanar executarà, previs els tràmits legals de contractació, les obres d'electrificació que resten pendents, en el termini màxim de sis mesos, obres pressupostades inicialment en la quantitat de 48.352,79 euros (IVA inclòs), referides a l'obra civil, essent que l'entitat FECSA subministrarà el material elèctric.

TERCERA. Que per la distribució del cost previst de les obres s'estableix com a criteri la superfície afectada per cada projecte, fixant-se la repercussió als propietaris de l'àmbit de la AC-1 no inclosos en l'àmbit de la reparcel·lació de la Ronda de Circumval·lació, Av. de Catalunya i Av. Montserrat en un 57,14% i la repercussió als propietaris de la reparcel·lació Ronda de circumval·lació en un 42,86%, i segons document que s'annexa (doc. Núm. 2).

QUARTA. Una vegada executada l'obra d'electrificació, l'Ajuntament efectuarà la liquidació definitiva a la comunitat reparcel·latòria de l'àmbit de la Ronda de Circumval·lació, de l'Av. de Catalunya i de l'Av. Montserrat, d'Alcanar.

La Comunitat realitzarà un únic ingrés, en el seu nom i de la totalitat dels propietaris afectats, i en el termini de 20 dies, i en la part i en la proporció fixada en la clàusula anterior.

Perquè així consti, i en prova de conformitat, el signen en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

L'ALCALDE,

SR. CARLOS J. S.,

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

No hi ha assumptes.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- A proposta d'**Alcaldia** la Junta de Govern Local encarrega al Secretari informe jurídic previ sobre l'òrgan que ostenta la competència en l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, de les obres de construcció del nou cinema-teatre-auditori municipal "José A. Valls", d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

- L'**alcalde** demana al Secretari General l'elaboració del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del servei de prevenció de riscos laborals, atesa la seva urgència en la contractació del susdit servei.
- El **regidor d'Hisenda**, en Jordi Monfort Callarisa, demana al Secretari General l'estat de tramitació de l'expedient per a l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, per a la contractació d'un/a delegat/ada de protecció de dades.
- La **regidora de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis**, na Ivette Fibla Coloma, demana al Secretari General l'acceleració dels tràmits administratius, per a la contractació del personal amb motiu de les jubilacions parcials de l'Oficial de 1a d'obres i d'Oficial de 1a del cementeri, adscrits a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, donada la injustificada tardança que està portant la contractació del personal necessari per cobrir aquestes places.

L'alcalde i la regidora de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis demanen al Secretari un calendari de previsió de la convocatòria d'aquestes places.

El Secretari informa que la previsió seria per a mitjans del mes de gener de 2019.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 11.30 hores de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde-president.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.