



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 537/2017
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió **16/03/2017**
Núm. Sessió: 10/2017
Tipus de sessió: **9.45** hores
Lloc de celebració: Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

Na Ma CARME NAVARRO BALADA	Alcaldessa en funcions
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

No assisteix i s'excusa:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
-------------------------------	-------------------

També hi assisteix:

Na CRIS REVERTER CID	Funcionària
----------------------	-------------

En el municipi de Alcanar, el dia **16/03/2017**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària prèviament convocada, sota la Presidència de la Sra. Ma CARME NAVARRO BALADA, com a Alcaldessa en funcions per delegació efectuada pel Decret d'Alcaldia núm. 161/2017, de data 10/03/2017, amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, amb l'assistència d'en SALVADOR CASTELL ANGLÈS, com a Interventor Acctal.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA:

1

AJUNTAMENT D'ALCANAR



Ajuntament d'Alcanar

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 16/03/2017.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 16/03/2017**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les comunicacions d'interès, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Escrits del **Síndic de Greuges de Catalunya** (RE 528, 10/02/2017) i (RE 1031, 10/03/2017), on reitera la sol·licitud de tramesa d'informació, a través d'un qüestionari electrònic, per avaluar compliment d'obligacions que estableix la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, per part de l'ajuntament, fins al dia 17 de març de 2017. La Junta de Govern Local designa la funcionària, na Cristina Reverter Cid, com a persona encarregada de trametre aquesta informació.
- Escrit de l'**Agència de l'Habitatge de Catalunya**, de data 7/03/2017, on s'informa sobre l'exercici del dret de tanteig i retracte en favor de l'administració de la Generalitat de qualsevol transmissió d'habitatges amb demanda acreditada, pel que fa a un immoble situat al C/ Onze de Setembre, d'Alcanar.

La Generalitat de Catalunya exerciria, en aquest cas, el dret en benefici de l'Ajuntament d'alcanar, per la qual cosa es concedeix un termini de 10 dies a fi que es comuniqui la decisió. La Junta de Govern Local acorda estudiar la proposta.

- Escrit del **Servei del Joc i d'Espectacles a les Terres de l'Ebre**, de data 03/03/2017, en relació amb la desestimació del recurs d'alçada interposat en el procediment administratiu per la realització d'espectacles tradicionals amb bous durant les Festes d'Agost de 2015, de les Cases d'Alcanar, per celebració de modalitats no permeses.

A proposta de la regidoria de Festes, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: **PRESENTAR** recurs contenciós-administratiu contra la desestimació del recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament d'Alcanar, en el marc de la resolució emesa la Direcció dels Serveis Territorials d'Interior a les Terres de l'Ebre (Ref. Exp. ESE-08-16 – E-099/16-RE), i encarregar la defensa lletrada a l'advocat, Oriol Auqué Pitarch.



Ajuntament d'Alcanar

- S'informa que des de la plataforma EACAT s'ha iniciat l'activació del **servei per autoritzacions cremes col·lectives per als ajuntaments**. A partir del 15 de març s'inicia el període de prohibició de fer foc en terreny forestal i els 500 metres que l'envolten.

2.2.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- **(DOGC núm. 7326, 10/03/2017):** Resolució TES/430/2017, de 2 de març, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual es fa pública la **convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta**, i aprovació de la corresponent convocatòria. El termini per presentar les sol·licituds és des del 13 de març fins el 12 de maig ambdós inclosos

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA D'ALCALDIA D'ADQUISICIÓ DIRECTA DE L'IMMOBLE "CASA DEL MARQUÈS DE LAS ATALAYUELAS", D'ALCANAR, A TÍTOL DE COMPRA-VENDA, COM A BÉ MUNICIPAL DESTINAT A UN SERVEI PÚBLIC.

Es dóna compte de la proposta d'Alcaldia per a l'adquisició directa, mitjançant compra-venda, de la Casa del Marquès de las Atalayuelas, del municipi d'Alcanar, per a com a bé municipal, destinat a servei públic:

"PROPOSTA D'ALCALDIA

1.- ANTECEDENTS DE FET

En data 26 de març de 2016 s'emet provisió de la regidoria d'Urbanisme, per iniciar l'expedient per a l'adquisició directa de l'immoble situat en la Pl. Major, núm. 8, d'aquesta localitat, en el qual l'ajuntament està interessat per a ubicar un servei públic.

En data 20 de juny de 2016 s'emet memòria justificativa d'Alcaldia, de data 20/06/2016, per iniciar l'expedient d'adquisició directa de la Casa del Marquès de las Atalayuelas, situada a la Pl. Major, núm. 8, d'Alcanar, per a destinar-la al servei públic:

- *Aquest immoble és un edifici d'estil eclèctic, de finals del S. XIX. Es tracta d'una casa senyorial de planta baixa més dues plantes pis, amb una façana simètrica a la Plaça Major, amb tres obertures en cada planta, línies clàssiques, accentuades amb cornises i un frontó corbat sota l'escut familiar. La primera planta o principal és la planta noble i de més alçària. Adossada al lateral esquerre i fent cantonada a la plaça, hi ha una torre amb una planta més. La*



Ajuntament d'Alcanar

façana posterior, la que dona al pati, té una porta adovellada de la tanca de separació amb el carrer.

Aquest edifici es troba inscrit el Registre de la Propietat núm. 2 d'Amposta amb les següents dades identificatives:

Immoble: Casa del Marquès de las Atalayuelas
Situació: C/ Plaça Major, 8
Estat: Lliure de càrregues i gravàmens
Titularitat: Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA (BBVA SA)

En data 26 de juliol de 2016, a sol·licitud d'aquest ajuntament l'arquitecte Dídac G. B. (RE 3376), presenta full d'apreuament de taxació d'aquest immoble per un import total de 266.228,87 euros, inclòs el premi d'afecció (5%).

En data 26 de juliol de 2016, l'arquitecte municipal emet informe favorable a la taxació pericial efectuada, tot exposant les causes justificatives per procedir a la seva adquisició en base a la valoració efectuada.

En data 26 de juliol de 2016 s'emeta informe jurídic del Tècnic d'Administració General en relació a l'adquisició directa de l'esmentat immoble, on s'estableix que el preu ascendeix a l'import de 249.000 euros i es determina la legislació aplicable, així com el procediment a seguir.

En data 10 de novembre de 2016 la Junta de Govern Local, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adquisició de la Casa del Marquès de las Atalayuelas, mitjançant adquisició directa, així com els requisits per a la seva adquisició, per import 232.000,00 euros // DOS-CENTS TRENTA DOS MIL EUROS // (impostos exclosos).

En data 12 de gener de 2017 l'Interventor Acctal., emet informe favorable núm. 174/2016, que acredita l'existència de dotació pressupostària suficient per atendre les despeses derivades de la formalització del preu d'aquest contracte.

En data 7 de febrer de 2017 (RE 484) s'ha rebut l'informe favorable previ per part del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya:

- Aquesta Direcció General informa favorablement l'adquisició directa, per part de l'Ajuntament d'Alcanar, de l'immoble denominat "Casa del Marquès de las Atalayuelas", situat a la Plaça major, núm. 8, del terme municipal d'Alcanar, amb qualificació urbanística de sòl urbà consolidat, zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12), i el pati posterior, de sòl urbà consolidat destinat a sistema general de parcs i jardins, en clau de verd privat (clau 6c), inscrita al Registre d'Amposta núm. 2, com a finca registral núm. 5799 .../...

Així mateix, aquest immoble inclòs en la fitxa núm. 4 de l'Inventari del Servei de Patrimoni Arquitectònic del municipi d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

En la classificació per programes Protecció i Gestió Patrimoni Històric del pressupost del pressupost de la Corporació, exercici 2016 prorrogat per a 2017, consta l'aplicació pressupostària 3360-6220000 (Casa del Marquès), per un import de de 269.852,89 €, per a l'adquisició de la Casa del Marquès de las Atalayuelas, d'Alcanar.

2.- FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'art. 206 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMC) i l'article 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL), regulen l'adquisició directa de béns a títol oneros pels ens locals.

Així mateix, l'expedient s'ha tramitat conforme al procediment establert als articles 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En relació amb l'òrgan competent per resoldre, de conformitat amb la disposició addicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, correspon als alcaldes i als presidents de les entitats locals l'adjudicació de concessions sobre els béns d'aquestes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats.

Per Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es va delegar en favor de la Junta de Govern Local, la delegació genèrica d'atribucions pel que fa a l'adquisició de béns i drets per quantia igual o superior als 18.000 € quan el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 3.000.000 €uros.



Ajuntament d'Alcanar

En data 9 de març de 2017 el Sr. Joaquim Roca Pallarès, el qual en representació del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA (BBVA), amb CIF núm. A-48265169, es compromet a portar a terme l'objecte del contracte, d'acord amb el contingut i clausulat del model de compra-venda (minuta), per import de 232.000 euros.

Per tot això, aquesta alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ADQUIRIR, a títol de compravenda, l'immoble denominat “**Casa del Marquès de las Atalayuelas**”, ubicat a la Pl. Major, núm. 8, d'Alcanar, amb referència cadastral 6713714BE8961D0001HZ, per a destinar-lo a usos públics, a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA (BBVA SA), per import de 232.000 euros (impostos exclosos).

SEGON. AUTORITZAR I DISPOSAR el crèdit necessari, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3360-6220000 (Casa del Marquès) del pressupost municipal vigent per atendre el pagament del preu de la compravenda acordada, i també del que pugui correspondre per atendre el pagament de les despeses d'escriptura i inscripció en el Registre de la Propietat d'Amposta.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord al Sr. Joaquim Roca Pallarès (BBVA SA) com a venedor de l'immoble, i requerir-lo alhora perquè comparegui davant del Notari per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

QUART. FACULTAR l'Alcaldia-Presidència per a la signatura d'aquesta compravenda, així com de la restant documentació necessària per a la seva formalització.

CINQUÈ. INSCRIURE l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública.

SISÈ. TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, i donar-ne compte a les regidories d'Urbanisme i d'Hisenda.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MITJANS DE COMUNICACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 23/02/2017, EN RELACIÓ AMB EL CONCURS PER AL DISSENY DEL NOU LOGOTIP DE L'EMISSORA LOCAL “ALCANAR-RÀDIO”.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 23/02/2017, va aprovar inicialment les bases del concurs per al disseny del “logotip d'Alcanar Ràdio”, titularitat de l'Ajuntament d'Alcanar, destinat a representar la imatge pública de l'emissora local, així com la seva convocatòria.



Ajuntament d'Alcanar

S'ha detectat un error material en l'acord 3.4. adoptat per la Junta de Govern Local de data 23/02/2017, pel que fa al punt 4 on s'estableix el termini de presentació finalitzarà el dia 10 d'abril de 2017, per bé que hauria de dir 29 d'abril de 2017.

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, sempre que aquests no hagin prescrit.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Mitjans de Comunicació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

ÚNIC. ESMENAR l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 23/02/2017 (3.4.) referit anteriorment, en relació amb l'aprovació de les bases i convocatòria del concurs per al disseny del nou logotip de l'emissora local "Alcanar-Ràdio", en el següent sentit:

On diu:

4.- Termini de presentació:

El termini de presentació finalitzarà el dia 10 d'abril de 2017.

Ha de dir:

4.- Termini de presentació:

El termini de presentació finalitzarà el dia **28 d'abril de 2017**.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT, QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CONVOCATÒRIA QUE REGEIX LA CONCESSIÓ DELS PREMIS PER ALS TREBALLS DE RECERCA 2017.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 28/04/2016, va aprovar i les bases del certamen de treballs de recerca i investigació d'Alcanar, per a la concessió de premis als millors treballs de recerca de batxillerat de temàtica local, d'àmbit científic i tecnològic, d'àmbit social, lingüístic i artístic a Alcanar, per promoure i reconèixer la tasca educativa.

Aquestes bases van ser publicades en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>), en la pàgina web www.alcanar.cat, seu electrònic de l'Ajuntament d'Alcanar, a l'etauler i tauler d'anuncis de la Corporació (Codi identificador BDNS: 305318). I sotmeses a informació pública en el BOPT núm. 90, de data 11 de maig de 2016, termini durant la qual no s'hi van formular reclamacions ni al·legacions.



Ajuntament d'Alcanar

Atès que cal aprovar una nova convocatòria per a l'exercici 2017, perquè els estudiants que hi estiguin interessats puguin presentar els seus treballs de recerca, al qual poden participar els estudiants que stiguin cursant 2n de Batxillerat, que hagin dut a terme el seu treball de recerca sobre alguna temàtica d'àmbit local i/o aplicable directament al municipi d'Alcanar.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Ensenyament la Junta de Govern Local, per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la **convocatòria** que regula la concessió de subvencions per el **certamen de treballs de recerca i investigació d'Alcanar 2017**, en el marc de les bases que regeixen aquest certamen, les quals van ser publicades en el BOPT núm. 90, de data 11 de maig de 2016.

SEGON. ESTABLIR que el termini de presentació de les sol·licituds de participació serà de 15 dies naturals, a comptar des de la publicació d'aquesta convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb exposició en el tauler d'anuncis de la Corporació.

TERCER. PUBLICAR aquesta convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, i en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

QUART. TRAMETRE aquests acords a la regidoria d'Ensenyament (Pla Educatiu d'Entorn), al departament d'Intervenció-Tresoreria i a l'Institut d'Estudis Secundaris "Sòl-de-Riu".

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA D'APROVACIÓ, DE LA INCLUSIÓ I EXECUCIÓ DEL PROJECTE "PLA DE MANTENIMENT D'ESPAIS D'INTERÈS SOCIAL I ZONES ENJARDINADES DEL MONTSIÀ" I COMPROMÍS D'ASSUMPCIÓ DE DESPESES NO FINANÇADES PEL SERVEI D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA

Mitjançant Resolució TSF/2496/2016, de 3 de novembre, del Servei d'Ocupació de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2016 per a la concessió de subvencions per al Programa de Treball i Formació (DOGC núm. 7244 - 10.11.2016), estableix l'atorgament de subvencions per a les següents línies d'actuació:

- Línia A: Treball i Formació adreçat a persones en situació d'atur no perceptores de prestacions o subsidi
- per desocupació i preferentment més grans de 45 anys,
- Línia B: Treball i Formació adreçat a persones en situació d'atur beneficiàries de la renda mínima d'inserció,
- Línia C: Accions de coordinació i suport tècnic.



Ajuntament d'Alcanar

Les subvencions previstes en aquesta convocatòria tenen per objecte afavorir, mitjançant una experiència laboral, la inserció laboral i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur amb més dificultats d'inserció laboral, per la qual cosa la seva tramitació és d'interès públic. Així mateix, en relació amb la base 2 de l'annex 1 de l'Ordre TSF/296/2016, de 2 de novembre, són entitats beneficiàries, entre d'altres, els ajuntaments i els consells comarcals o, en el seu lloc, els seus organismes autònoms, o les entitats amb competència en matèria de polítiques actives d'ocupació.

Les accions formatives previstes van adreçades al desenvolupament d'activitats formatives professionalitzadores per part dels participants, amb una durada mínima de 80 hores i màxima de 120 hores, d'acord amb formacions vinculades a certificats de professionalitat i impartits per centres acreditats i homologats pel Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC).

La base 5ª de l'Ordre TSF/296/2016 disposa que els projectes han de contemplar accions que tinguin la consideració de supralocals, i han d'estar dintre de les competències atribuïdes al Consell Comarcal.

Mitjançant Decret de la Presidència núm. 35/2017, de data 27/01/2017, del Consell Comarcal del Montsià, el Consell Comarcal del Montsià va sol·licitar al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, la concessió d'una subvenció d'acord amb l'Ordre TSF/296/2016, per al programa Treball i Formació, que es va obrir mitjançant la resolució TSF/2496/2016. El Departament per resolució, de data 1/12/2016, va resoldre la concessió de diverses línies d'ajuts per a la realització d'accions formatives.

En base a aquest acord es fixa com a cost a repartir el següent ajut:

Municipi	Indemnització	Seguretat S.	5% gestió	Total
Alcanar	933,36 €	797,98 €	1.975,87 €	3.707,21 €

En el marc d'aquesta subvenció el Consell Comarcal del Montsià tramet escrit (RE 607, 16/02/2017) en sol·licitud d'aprovació, per part d'aquest ajuntament, de la inclusió i execució del projecte "**Pla de manteniment d'espais d'interès social i zones enjardinades del Montsià**", promogut pel Consell Comarcal del Montsià, i l'adopció del compromís de fer-se càrrec de les despeses que no estiguin finançades pel SOC, i despeses de gestió per import màxim de 3.707,21 euros, a part de possibles despeses per baixes laborals que no es trobin incloses en la subvenció.

Aquest acord és previ a l'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Montsià i l'Ajuntament d'Alcanar, per a la realització d'actuacions de foment de l'ocupació mitjançant el programa *Treball i formació per a persones aturades no perceptores*, per la qual cosa es requereix la seva formalització.

Considerant que és voluntat de la regidoria de Dinamització Econòmica la formalització d'aquest conveni, per a la contractació de persones en atur no perceptores de



Ajuntament d'Alcanar

prestacions i/o subsidi per desocupació preferentment majors de 45 anys, per al pla de manteniment d'espais d'interès social i zones enjardinades del Montsià.

Vist que s'acredita en l'expedient electrònic l'existència prèvia de consignació pressupostària per atendre aquesta despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2017 / 1 / 2410 / 2269900 / 01 (Pla Mant. espais int. social i zones ajar. Montsià) del pressupost municipal de l'exercici 2016 prorrogat per a l'exercici 2017.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Dinamització Econòmica la Junta de Govern Local, amb l'abstenció prèvia de la Sra. Ma Carme Navarro Balada per raó dels càrrecs exercits en ambdues administracions, per majoria favorable de vots, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la inclusió i execució del projecte "**Pla de manteniment d'espais d'interès social i zones enjardinades del Montsià**" promogut pel Consell Comarcal del Montsià, i que té com a beneficiari l'Ajuntament d'Alcanar per a accions relatives al programa de Treball i Formació per a persones en atur, no perceptores de prestacions i/o subsidi per desocupació, preferentment majors de 45 anys.

SEGON. COMPROMETRE'S a fer-se càrrec de totes aquelles despeses que no vinguin finançades pel SOC, així com despeses de gestió, per un import màxim de 3.707,21 euros, a banda de possibles despeses per baixes laborals, que no es trobin incloses en la subvenció atorgada:

Municipi	Indemnització	Seguretat S.	5% gestió	Total
Alcanar	933,36 €	797,98 €	1.975,87 €	3.707,21 €

TERCER. DESIGNAR com a persona responsable de la present cooperació, na Judit Sancho Prades, tècnica de Polítiques Migratòries de l'Ajuntament d'Alcanar.

QUART. TRAMETRE aquests acords al Consell Comarcal del Montsià, i donar-ne compte a la regidoria de Dinamització Econòmica, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA D'HONORARIS PER LA DIRECCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ ROSER, D'ALCANAR (EXP. 2846/2016 – 2010-825-NOP2010013).

Vist l'interès de la regidoria d'Urbanisme d'executar les **obres d'urbanització del carrer Roser d'Alcanar**, un vial urbanitzat amb disposició dels serveis urbanístics, tot i que amb un estat de conservació deficient, com a conseqüència de la seva antiguitat com per la qualitat constructiva i dels materials emprats en la seva construcció original.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de Govern Local de data 23/08/2011 aprova definitivament el projecte d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, redactat pel despatx d'Arquitectura M6.

Aquesta actuació està cofinançada pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya del període 2013-2016 (PUOSC), en el marc de les bases reguladores i d'execució dels programes específics de cooperació municipal de la Diputació de Girona, del Pla d'acció municipal de la Diputació de Tarragona (PAM).

La junta de govern local de data 19/01/2017 aprova l'expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres. En el mateix acord s'aproven el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació de les obres del projecte d'obra ordinària d'Urbanització del carrer Roser d'Alcanar, mitjançant procediment obert i via ordinària.

L'ajuntament va procedir a demanar proposta d'honoraris per a la direcció facultativa de les obres als següents professionals, i que són els següents.

- M6 Arquitectura → 1.615,31 € (IVA inclòs)
- Jordi E. N. → 3.388,00 € (IVA inclòs)

Aquests pressupostos inclouen els següents serveis:

- ✓ La direcció facultativa de les obres d'urbanització del C/ Roser.

Vist l'informe de valoració de les propostes emès pels Serveis tècnics municipal, on es proposa al despatx d'arquitectura M6 ARQUITECTURA la direcció facultativa de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Per raó de l'import aquesta contractació té la consideració d'un contracte menor (article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic TRLCSP).

Cal tenir en compte que els honoraris de direcció d'obres es troben a l'annex II del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en la categoria 12 – Serveis d'arquitectura – en relació AMB l'article 10 de l'esmentat text legislatiu.

Comprovat per Intervenció-Tresoreria l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient, en l'aplicació pressupostària 1510-6090200 (Projecte Urbanització carrer Roser) del pressupost municipal 2016 prorrogat, la contractació es sotmetrà a l'aprovació per l'òrgan competent.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. ADJUDICAR al despatx d'arquitectura **M6 ARQUITECTURA**, per import de 1.615,31€ (IVA inclòs), en concepte d'honoraris per la direcció de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar.

SEGON. ENCARREGAR al despatx d'arquitectura M6 ARQUITECTURA, els treballs de direcció de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, per import de **1.615,31€ (IVA inclòs)**.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari, així com a la resta de professionals

4.2.- PROPOSTA D'HONORARIS PER A LA COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT I CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ ROSER, D'ALCANAR (EXP. 2846/2016 – 2010-825-NOP2010013).

Vist l'interès de la regidoria d'Urbanisme d'executar les **obres d'urbanització del carrer Roser d'Alcanar**, un vial urbanitzat amb disposició dels serveis urbanístics, tot i que amb un estat de conservació deficient, com a conseqüència de la seva antiguitat com per la qualitat constructiva i dels materials emprats en la seva construcció original.

La Junta de Govern Local de data 23/08/2011 aprova definitivament el projecte d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, redactat pel despatx d'Arquitectura M6.

Aquesta actuació està cofinançada pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya del període 2013-2016 (PUOSC), en el marc de les bases reguladores i d'execució dels programes específics de cooperació municipal de la Diputació de Girona, del Pla d'acció municipal de la Diputació de Tarragona (PAM).

La junta de govern local de data 19/01/2017 aprova l'expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres. En el mateix acord s'aproven el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació de les obres del projecte d'obra ordinària d'Urbanització del carrer Roser d'Alcanar, mitjançant procediment obert i via ordinària.

L'ajuntament va procedir a demanar proposta d'honoraris per a la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres als següents professionals:

- Jordi E. N.
- Jordi S. C.
- Fernando R. Q.
- Josep A. S. S.

Aquests pressupostos inclouen els següents serveis:

- ✓ La coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres d'urbanització del carrer Roser.



Ajuntament d'Alcanar

Transcorregut el termini s'han presentat les següents propostes:

- Jordi E. N. → 1.149,50 € (IVA inclòs)

Vist l'informe de valoració emès pels Serveis tècnics municipal, on es proposa al Sr. JORDI E. N. la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, per ser l'única oferta presentada.

Per raó de l'import aquesta contractació té la consideració d'un contracte menor (article 138.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic TRLCSP).

Cal tenir en compte que els honoraris de direcció d'obres es troben a l'annex II del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en la categoria 12 – Serveis d'arquitectura – en relació amb l'article 10 de l'esmentat text legislatiu.

Comprovat per Intervenció-Tresoreria l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient, en l'aplicació pressupostària 1510-6090200 (Projecte Urbanització carrer Roser) del pressupost municipal 2016 prorrogat, la contractació es sotmetrà a l'aprovació per l'òrgan competent.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

PRIMER. ADJUDICAR al Sr. **JORDI E. N.**, per import de 1.149,50 € (IVA inclòs), en concepte d'honoraris per la coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar.

SEGON. ENCARREGAR al Sr. JORDI E. N., els treballs de coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de les obres d'urbanització del C/ Roser, d'Alcanar, per import de **1.149,50 € (IVA inclòs)**

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'adjudicatari.

4.3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA DE DENEGACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL C/ BERENGUER IV, 41-43 LOCAL 1, D'ALCANAR (EXP. 2819/2016).-

Vista la instància presentada pel Sr. **Juan Martín Q. R.** (RE 5527, 07/12/2016), en representació de l'empresa Consultoria Theana SL, en la que sol·licita autorització per disposar d'un gual permanent de 3,5 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Berenguer IV, 41-43 Local 1, d'Alcanar.

Vist l'informe desfavorable emès per la Policia Local, pels següents motius:

- *Els establiments comercials no poder tenir entrada i sortida de vehicles.*



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert en l'article 53 de l'Ordenança de Policia i bon govern, les persones que disposin de guals o entrades de vehicles amb aprofitament especial de la via pública, sense haver obtingut l'autorització corresponent, seran incloses d'ofici en el padró del preu públic establert a l'efecte i obligades a col·locar la placa corresponent, sense perjudici de la sanció que pugui resultar procedent.

En cas que el gual no pugui ser autoritzat per les condicions de la via pública, per impedir-ho les ordenances urbanístiques o per altres circumstàncies, s'obligarà a la seua supressió, sense perjudici de la sanció que correspongui.

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. DENEGAR a l'empresa Consultoria Theana SL la concessió d'un gual permanent al C/ Berenguer IV, 41-43 Local 1, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL C/ PAU CASALS, 1, D'ALCANAR (EXP. 364/2017).-

Vista la instància presentada per la **Sra. Il·luminada A. S.** (RE 636, 17/02/2017), en la que sol·licita autorització per disposar d'un gual permanent de 3,30 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Pau Casals, 1, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès per la Policia Local en data 14/03/2017, per entendre que no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants:

- Que el C/ Pau Casals la circulació és de doble sentit de circulació i l'estacionament no està regulat, estacionant als dos costats.
- L'amplada del carrer és de 7,5 m.
- **La porta del magatzem té 3,30 m d'amplada.**
- La vorera té una amplada de 0,90 metres.
- La capacitat del magatzem és de 6 vehicles.

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 3,30 ml per al magatzem del C/ pau Casals, 1, d'Alcanar, a favor de la Sra. Il·luminada A. S.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.



Ajuntament d'Alcanar

4.5.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'AUTORITZACIÓ PER PINTAR DE GROC LA VORERA DAVANT DEL MAGATZEM SITUAT C/ AV. ABRIL, 11, D'ALCANAR (EXP. 237/2017)

En data 13/02/2017 (RE 557) El **Sr. Rafael E. C.** presenta sol·licitud d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del C/ Av. Abril, 11, d'Alcanar, (contragual), per a poder maniobrar lliurement amb els vehicles atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

En data 16/02/2017 la Policia local emet informe favorable amb les següents conclusions:

- Que al C/ Av. Abril, a l'altura del núm. 11, la circulació és de sentit únic, i l'estacionament és regulat per quinzenes en aquest tram de carrer.
- Que al C/ Av. Abril, l'amplada de la calçada enfront del núm. 11, és de 5,55 m.
- Que l'amplada de la vorera és de 0,55 i la de la porta és de 2,85 m.
- Que el gual està degudament senyalitzat amb la placa i amb una línia groga pintada al terra.

Vist l'establert enm l'article 53 de l'Ordenança de Policia i bon govern, en les vies amb amplada inferior a 6 metres, el consistori podrà autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual.

Vist l'establert als articles 75 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Vist l'article 9 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, procedint la seva resolució, de conformitat amb el que preveu l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per això, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, **la Junta de govern local acorda per unanimitat:**

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Rafael E. C. i, en conseqüència, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, efectuï els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del C/ Av. Abril, 11, d'acord amb l'informe de la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

4.6.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'AUTORITZACIÓ PER PINTAR DE GROC LA VORERA DAVANT DEL MAGATZEM SITUAT C/ PARRES, 20, D'ALCANAR (EXP. 449/2017)

En data 28/02/2017 (RE 831) la **Sra. Juana G. F.** presenta sol·licitud d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del C/ Parres, 20, d'Alcanar, (contraigual), per a poder maniobrar lliurement amb els vehicles atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

En data 10/03/2017 la Policia local emet informe amb les següents conclusions:

- Que al C/ Parres, a l'altura del núm. 20, la circulació és d'un únic sentit i l'estacionament és regulat per quinzenes.
- Que l'amplada de la calçada és de 3,50 m.
- Que l'amplada de la vorera és de 0,75.

Vist l'establert a l'article 53 de l'Ordenança de Policia i bon govern, en les vies amb amplada inferior a 6 metres, el consistori podrà autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual.

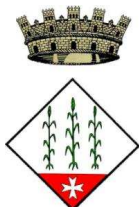
Vist l'establert als articles 75 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Vist l'article 9 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, procedint la seva resolució, de conformitat amb el que preveu l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per això, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, **la Junta de govern local acorda per unanimitat:**

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud de la Sra. Juana G. F. i, en conseqüència, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, efectuï els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del C/ Parres, 20, d'acord amb l'informe de la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

4.7.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

La senyora **Rosa M^a A. C.** (RE 3670, 26/08/2013) i (RE 4285, 20/08/2014) sol·licita que se li abonin els rebuts de taxes i preus públics pagats per duplicat a la senyora BEATRIZ A. C. perquè no és propietària de la vivenda des de l'any 2005.

Comprovat per la persona que gestiona el Padró de Taxes i Preus Públics que informa que es tracta d'un duplicat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. DENEGAR a la senyora BEATRIZ A. C. la devolució dels imports pagats pels rebuts de Taxes i Preus Públics dels exercicis 2005, 2006, 2007, 2008 i 2009 ja que ho sol·licita en data 26/08/2013.

SEGON. RETORNAR a la senyora BEATRIZ A. C. la quantitat de 296,74 € pagats indegudament segons els següent detall:

CLAU COBRAMENT	IMPORT A RETORNAR
43-004-100-10-01-0006042-89	72,48 €
43-004-100-11-01-0006042-19	72,48 €
43-004-100-12-01-0006042-46	75,89 €
43-004-100-13-01-0006042-73	75,89 €
Total	296,74 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

QUART. DONAR COMPTE d'aquest acord a BASE, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.8.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

La senyora **M^a Lourdes B. V., en representació de la Sra. Providència V. P.** (RE 4047, 9/09/2013) i (RE 1844, 08/04/2015) sol·licita que se li aboni la diferència que va pagar de les escombraries a la zona del Marjal per tenir el contenidor a uns 500 metres de la seva parcel·la.



Ajuntament d'Alcanar

Segons l'informe desfavorable del tècnic municipal de data 30/09/2013.

Segons el que disposa l'art. 5è. Exempcions i bonificacions, apartat 3.-, de l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus, els propietaris d'una edificació en sòl no urbà que tinguin un contenidor a més de 300 metres, que també siguin propietaris d'un altre habitatge en sòl urbà gaudiran d'una bonificació del 95% d'aquesta taxa.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. DENEGAR a la senyora Providència V. P. la seva sol·licitud, perquè segons l'informe desfavorable del tècnic municipal el contenidor més proper es troba a 280 metres de l'habitatge.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.9.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

El senyor **Manuel B. A.** (RE 4091, 23/09/2013) sol·licita que s'estimi improcedent la taxa corresponent als exercicis 2010 i 2011 i que s'acordi la bonificació del 95% de la taxa per a 2012, 2013 i per als successius exercicis.

Segons l'informe favorable del tècnic municipal de data 26/09/2013.

Segons el que disposa l'art. 5è. Exempcions i bonificacions, apartat 3.-, de l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus, els propietaris d'una edificació en sòl no urbà que tinguin un contenidor a més de 300 metres, que també siguin propietaris d'un altre habitatge en sòl urbà gaudiran d'una bonificació del 95% d'aquesta taxa.

El senyor Manuel Bel Aubalat manifesta i acredita que és propietari d'un altre habitatge en sol urbà.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. BONIFICAR els rebuts de recollida d'escombraries a nom del senyor Manuel B. A. de la Pda. Mas d'En Serra, 9123 a partir de l'exercici 2010.

SEGON. RETORNAR la quantitat de **308,38 €** pagats indegudament segons el següent detall:



Ajuntament d'Alcanar

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT BONIFICAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-301-2013-02-00000096-18	172,08 €	6,82 €	165,26 €
43-004-100-2013-01-00015123-65	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2014-01-0015123	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2015-01-0015123	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2016-01-0015123	35,78 €		35,78 €
Total			308,38 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

QUART. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.10.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

El senyor **Manuel B. A.** (RE 4092, 23/09/2013) sol·licita que s'estimi improcedent la taxa corresponent als exercicis 2010 i 2011 i que s'acordi la bonificació del 95% de la taxa per a 2012, 2013 i per als successius exercicis.

Segons l'informe favorable del tècnic municipal de data 26/09/2013.

Segons el que disposa l'art. 5è. Exempcions i bonificacions, apartat 3.-, de l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus, els propietaris d'una edificació en sòl no urbà que tinguin un contenidor a més de 300 metres, que també siguin propietaris d'un altre habitatge en sòl urbà gaudiran d'una bonificació del 95% d'aquesta taxa.

El senyor Manuel B. A. manifesta i acredita que és propietari d'un altre habitatge en sol urbà.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. BONIFICAR els rebuts de recollida d'escombraries a nom del senyor Manuel B. A. de la Pda. S.J. Pla Sector C, a partir de l'exercici 2010.

SEGON. RETORNAR la quantitat de **308,38 €** pagats indegudament segons el següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT BONIFICAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-301-2013-02-00000114-59	172,08 €	6,82 €	165,26 €



Ajuntament d'Alcanar

43-004-100-2013-01-00015141-61	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2014-01-0015141	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2015-01-0015141	35,78 €		35,78 €
43-004-100-2016-01-0015141	35,78 €		35,78 €
Total			308,38 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

QUART. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.11.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

La senyora **Rosa S. F.**, en representació de **Trinidad S. R.** (RE 4429, 08/10/2013) sol·licita la devolució dels rebuts dels exercicis 2012 i 2013 del Butlletí Informatiu per haver-se donat de baixa al novembre de 2011.

Segons l'informe de l'encarregada de l'enviament del Butlletí Informatiu Alcanar, de data 16/10/2013.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. RETORNAR la quantitat de **32 €** pagats indegudament segons el següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-110-2012-01-0000315-43	16 €	16 €
43-004-110-2013-01-0000315-70	16 €	16 €
Total		32 €

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.12.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA DE RECLAMACIONS TRIBUTÀRIES (EXP. 511/2017).

El senyor **Luis V. T.** (RE 4612, 21/10/2013) sol·licita la devolució de la taxa d'escombraries i clavegueram corresponent a l'any 2011.



Ajuntament d'Alcanar

El senyor Luís V. T. va adquirir la vivenda del carrer Pescadors, 7 01 15, en data 7/04/2011.

Segons el que disposa l'art. 6è. Acreditament, de l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la taxa per recollida i tractament de Residus, la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir:

- a) *Per primer cop, quan comença l'ocupació o possessió de l'habitatge o local subjecte a la taxa. En el cas d'habitatges, es consideraran habitables tots aquells que, o bé disposin de llicència de primera ocupació o bé es trobin donats d'alta en el Padró Cadastral de l'Impost de Béns Immobles, mentre no estiguessin declarades legalment en ruïna*

El primer exercici que apareix IBI Urbà a nom del senyor Luís V. T., és el 2012.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. RETORNAR la quantitat de **72,48 €** pagats indegudament segons el següent detall:

CLAU DE COBRAMENT	IMPORT PAGAT	IMPORT A RETORNAR
43-004-301-2013-02-0000057-37	148,37 €	72,48 €

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

4.13.- DACIÓ DE COMPTE DE REQUERIMENT DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT NUM. 2 D'AMPOSTA, RELATIU A INSCRIPCIÓ DE LA FINCA EXPROPIADA PER VIALITAT SITUADA AL CARRER MAGALLANES DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2144-EXP2011001).-

Pels Serveis tècnics municipal es dona compte a la Junta de govern local de l'informe emès en relació a requeriment del Registre de la Propietat núm. 2 d'Amposta, que és del tenor literal següent.

“Núm. d'expedient: **2016/2144-EXP2011001**

Referència informe: 2017itLMF019.doc

Tipus d'informe: **Requeriment Registre de la Propietat 2 d'Amposta.**

Registre d'entrada inicial: **222 de 20/01/2017**

Identificació propietats: **Finca registral 4098. Referència cadastral 0824736BE9902D.**

Ubicació: **Carrer de Magallanes**, Les Cases d'Alcanar.

Annexos:



Ajuntament d'Alcanar

- Plànol representació gràfica georreferenciada amb el llistat de les coordenades dels vèrtex finca matriu inicial (0824736BE9902D).
- Plànol representació gràfica georreferenciada amb el llistat de les coordenades dels vèrtex de la finca expropiada.

1. ANTECEDENTS

- 1.1 En data 27/10/2016 es sol·licita al Registre de la Propietat d'Amposta 2 (RE 2016/2742, asiento 759, diario 27) la inscripció de la finca expropiada per vitalitat, 504 m² de superfície que són part de la finca matriu núm. 4098 de registre i 0824736BE9902D de referència cadastral.
- 1.2 En data 20/01/2017 (RE 222), el/la Registrador/a resol no practicar les operacions registrals sol·licitades en base als següents fets i fonaments de dret:

PRIMER.- A l'expedient expropiatori ha intervingut el senyor Juan Andrés Boria Subirats, com a hereu de la senyora Ana Maria Subirats Valls, la qual figura com a titular registral de la finca objecte d'expropiació. Per tant, cal obtenir la previa inscripció de la finca a favor de l'expropiat, mitjançant la presentació del títol públic pel qual va adquirir la finca. Article 20 de la Llei Hipotecària, 32 del Reglament Hipotecari, 3 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

SEGON.- La documentació presentada expressa la superfície de la porció expropiada, però a efectes de poder individualitzar-la de forma adequada, si es tracta o forma part d'una via pública, cal expressar la seua denominació, els seus límits (hi consten els de la finca matriu, però no els de la porció expropiada), la seua longitud i amplària. Articles 9 de la Llei Hipotecària, 32 del Reglament Hipotecari, 55 del Reglament d'Expropiació Forçosa, 20.g) del Reglament de Béns de les Entitats Locals.

TERCER.- Cal aportar la representació gràfica georreferenciada de la porció expropiada, així com el llistat de coordenades georreferenciades dels seus vèrtex, de conformitat amb l'article 9.1.b) de la Llei Hipotecària.

QUART.- A la finca objecte d'expropiació consta l'existència d'una edificació. Com que l'expropiació efectuada té caràcter parcial, prèvia segregació d'una porció determinada de la finca matriu, cal aclarir si l'edificació existent queda ubicada a la porció expropiada o a la porció restant de la finca matriu. Articles 9 de la Llei Hipotecària, 32 del Reglament Hipotecari.

CINQUÈ.- Cal indicar si la porció expropiada s'integrarà a l'inventari de la Corporació local com a bé de domini públic o com a bé de caràcter patrimonial. Articles 9 de la Llei Hipotecària, 32 del Reglament Hipotecari, 55 del Reglament d'Expropiació Forçosa, 17 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals.

2. EXPOSITIU

- 2.1 En referència a l'apartat PRIMER, aquest ajuntament va **requerir** en data 13/02/2017 (RS 496) i acusament de rebuda 16/02/2017, **al senyor Juan Andrés B. S.**, hereu de la senyora Ana M^a S. V., per a **que efectuï la inscripció al seu nom en el Registre de la Propietat**, la finca 4098, per tal que aquest ajuntament pugui inscriure-la amb posterioritat.



Ajuntament d'Alcanar

- 2.2 En referència a l'apartat SEGON, **la superfície expropiada de 504 m² és destinada a vialitat**, en concret a la prolongació del **carrer de Magallanes**, tal com hi consta al certificat dels acords del Ple de la Corporació adoptats el dia 6 de novembre de 2012, el qual va aprovar definitivament el Projecte d'Expropiació i Urbanització del carrer Magallanes (tram entre c/ Trafalgar i c/ d'Hernán Cortés); així mateix també hi consta a l'acta d'ocupació i pagament del preu just de data 20/10/2016. Tots aquests documents aportats amb la sol·licitud d'inscripció al Registre de la Propietat 2, realitzada en la data i registre abans esmentats.

Els límits de la part expropiada són els següents:

NE →	Carrer de Magallanes
SE →	Carrer de Magallanes Carrer del Tresmall Ref. cadastral 0824728BE9902D Ref. cadastral 0824702BE9902D
NW →	Ref. cadastral 0824734BE9902D Resta finca matriu 0824736BE9902D
SW →	Carrer d'Hernán Cortés

La forma de la superfície de sòl expropiada, resulta una figura geomètrica irregular, per la qual cosa tant la longitud com l'amplada d'aquesta no són uniformes, tanmateix a efectes orientatius, aquest espai ocupa una longitud màxima aproximada de 56m i una amplada màxima aproximada de 10m.

- 2.3 En referència a l'apartat TERCER, es fa adjunt a aquest informe un annex amb la **representació gràfica georreferenciada amb el llistat de les coordenades dels vèrtex, tant de la finca matriu inicial (0824736BE9902D), com de la finca expropiada d'aquesta.**
- 2.4 En referència a l'apartat QUART, **a la porció expropiada no hi ha ubicada cap edificació**, per la qual cosa, les edificacions existents romandran a la finca matriu inicial (0824736BE9902D).
- 2.5 En referència a l'apartat CINQUÈ, **el bé expropiat s'integrarà a l'inventari de la corporació local com a bé de domini públic.** "

La Junta de govern local es dona per assabentada, i acorda donar trasllat de l'informe al Registre de la Propietat núm. 2 d'Amposta

4.14.- DACIO DE COMPTE DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS.-

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per l'execució de les obres següents:



Ajuntament d'Alcanar

- Exp. 2017-015-LOP2017001 → per treballs d'estesa de subministrament elèctric a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar (Ref. 548853-BT).
- Exp. 2017-016-LOP2017002 → per subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Verge del Carme, 13, de les Cases d'Alcanar (Ref. 160668TRC GC).
- Exp. 2017-108-LOP2017006 → per subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Lepanto, 48 (per Cases del Mar), de les Cases d'Alcanar (Ref. 17021TRC GC).
- Exp. 2017-398-LOP2017026 → per reformar la tanca frontal al C/ Llevant, 6, d'Alcanar Platja.
- Exp. 2017-403-LOP2017027 → per construcció complementària i instal·lacions d'un restaurant al C/ Lepanto, 16, de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 2017-407-LOP2017030 → per canviar 2 finestres al C/ Ramon i Cajal, 29 3C, d'Alcanar.
- Exp. 2017-447-LOP2017031 → per lluir amb morter les parets exteriors laterals al C/ Almenara, 86, d'Alcanar.
- Exp. 2017-453-LOP2017032 → per col·locació de manises a la façana al C/ Sant Carles, 55, d'Alcanar.
- Exp. 2017-457-LOP2017033 → per obres de condicionament de local (Bar) – canviar el paviment al C/ Cases del Mar, 2 Local 2, de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 2017-513-LOP2017034 → per Arranjament del sostre de la planta baixa per humitats a la Plaça Major, 9, d'Alcanar.
- Exp. 2017-514-LOP2017035 → per obrir porta d'accés a la vivenda al C/ Tarragona, 13, de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 2017-525-LOP2017036 → per tancament de finca amb tela metàl·lica al polígon 13 – parcel·la 311, d'Alcanar

La Junta de govern local es dona per assabentada.

4.15.- DACIÓ DE COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC.-

Per la regidoria d'urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per habitatges d'ús turístic:



Ajuntament d'Alcanar

Num. 9 → Exp. 2017-448-ACT2017010 Habitatge d'ús turístic al C/ Urb. Azul, 1, d'Alcanar Platja.

Num. 10 → Exp. 2017-515-ACT2017012 Habitatge d'ús turístic al C/ Camp de Tir "A", 8 baixos, d'Alcanar Platja.

Num. 11 → Exp. 2017-526-ACT2017013 Habitatge d'ús turístic al C/ Magnòlies cantonada Ginesta, s/n, d'Alcanar Platja.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

4.16.- DACIÓ DE COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'ACTIVITATS.-

Per la regidoria d'urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per activitats:

- Exp. 2017-298-ACT2009005 → Canvi de titularitat de Bar-Restaurant situat al C/ Lepanto, 29, de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 2017-362-ACT2008023 → Canvi de titularitat de Bar situat al C/ Cases del Mar, 2 Local 2, de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 2017-460-ACT2017011 → Bar-Cafeteria-Panaderia-Pastisseria a la Ronda del Remei, 29-31, d'Alcanar.
- Exp. 2017-456-ACT2008039 → Canvi de titularitat d'establiment de venda productes d'alimentació "Àrea de Guissona" a l'Av. Catalunya, 96, d'Alcanar.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

4.17.- DACIÓ DE COMPTE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'OCUPACIONS TEMPORALS DE BENS DE DOMINI PÚBLIC AL MERCAT D'ALCANAR I DE LES CASES D'ALCANAR.-

Per la regidoria d'urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per ocupacions temporals de bens de domini públic al mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar:

- Exp. 179/2017 → Parada de venda de roba al Mercat d'Alcanar.
- Exp. 316/2017 → Parada de venda d'aliments al Mercat d'Alcanar.
- Exp. 322/2017 → Parada de venda de calçat al Mercat d'Alcanar.
- Exp. 357/2017 → Parada de venda de calçat al Mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 358/2017 → Parada de venda de roba al Mercat d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

- Exp. 360/2017 → Parada de venda de tèxtil i confecció al Mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 443/2017 → Parada de venda d'aliments al Mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 451/2017 → Parada de venda de roba i tèxtil al Mercat d'Alcanar.
- Exp. 512/2017 → Parada de venda de roba al Mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 516/2017 → Parada de venda de tèxtil al Mercat d'Alcanar i de les Cases d'Alcanar.
- Exp. 517/2017 → Parada de venda de roba interior al Mercat d'Alcanar.
- Exp. 519/2017 → Parada de venda de roba i calçat al Mercat d'Alcanar.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- El **regidor d'Hisenda**, en Jordi Monfort Callarisa, demana que es faci arribar als secretaris de les diferents Meses de Contractació, licitades durant l'any 2016 i fins a l'actualitat, la necessitat de formalització i recollida de signatures dels membres que hi formaven part, per tal d'incorporar-les a seu electrònica i complir amb la normativa sobre transparència. La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada, i acorda que es requereixi el lliurament d'aquesta documentació al personal que ha format part de les diferents meses de contractació.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 11.30 h de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'Alcaldeessa en funcions.

Vist i plau,

L'ALCALDESSA en funcions,
Alcanar, signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI GENERAL,