



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 484/2017
Assumpte: Convocatòria de la Junta de Govern Local
Acta de la sessió **9/03/2017**
Núm. Sessió: 9/2017
Tipus de sessió: 9.45 hores
Lloc de celebració: Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	Presidenta i 1 ^a tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot els següents regidors:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

No assisteix:

En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde
--------------------	----------------------

També hi assisteix:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)

En el municipi de Alcanar, el dia **09/03/2017**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, amb l'assistència d'en SALVADOR CASTELL ANGLÈS, com a Interventor Acctal.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent



Ajuntament d'Alcanar

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 2/03/2017.

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 2/03/2017**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dona compte de les comunicacions d'interès, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 959, 8/03/2017): Escrit de la **Direcció General de Joventut** en tramesa de la Circular 01/2017 de recomanacions tècniques per aplicar als terrenys d'acampada, en els quals participin menors de 18 anys.
- (RE 984, 8/03/2017): Escrit de la mercantil **SOREA SAU** on comunica el correu electrònic per a qualsevol gestió relacionada amb l'administració pública per la tramitació de procediments administratius, en aplicació de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (notificacionsebre@sorea.cat).
- Es dona compte de la **Sentència núm. 28/2017, de data 1/09/2016** (RE 976, 8/03/2017) en relació amb la interposició del recurs ordinari núm. 195/2013 interposat per SOREA SA contra l'Ajuntament d'Alcanar, on s'estima el recurs contenciós-administratiu davant la inactivitat de l'administració en l'actualització de la retribució, sol·licitada en data 27/08/2012; i alhora es reconeix el dret de l'actora perquè faci l'actualització de la retribució per al reequilibri del contracte.

Consegüentment, es condemna l'Ajuntament d'Alcanar a l'adopció de mesures concretes per a portar a terme l'esmentada actualització retributiva en el termini màxim de 2 mesos, i es condemna en costes l'ens local. Contra aquesta resolució es pot interposar recurs d'apel·lació en el termini de 15 dies des de la seva notificació. La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

- (RE 920, 6/03/2017): Interposició de **recurs ordinari núm. 33/2017** davant del Jutjat contenciós-administratiu núm. 2 de Tarragona, interposat per BB Assessorament i Gestió SLP contra l'Ajuntament d'Alcanar, contra l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 25/11/2016, en el marc de la seva



Ajuntament d'Alcanar

exclusió del servei de gestió municipal del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament d'Alcanar.

- (RE 906, 3/03/2017): Escrit del **Síndic de Greuges** on informa de la publicació de la nova seu electrònica, per donar transparència a les actuacions d'aquesta institució.

En cas de les administracions, les persones que tinguin accés a la seu podran consultar la documentació i estat de tramitació dels expedients, per la qual cosa es demana la seva designació a efectes de donar accés a l'aplicatiu. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: DESIGNAR en/na Joaquin Beltran Grau i Cris Reverter Cid, com a personal d'aquest ajuntament.

- (RE 931, 6/03/2017): L'empresa adjudicatària del servei d'aigua potable, **SOREA SAU**, comunica el llistat d'abonats amb rebuts pendents de pagament, així com la tramitació de l'advertiment de suspensió del servei en cas d'impagament, en el marc del Reglament municipal del servei.
- Es comunica que a partir del 6 de març la **Subdirecció General d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives del Departament d'Interior** sol·licitarà als ajuntaments per EACAT la tramesa dels informes o altra documentació que hagin d'emetre en matèries relacionades amb els espectacles públics i les activitats recreatives. Si el document requerit és un informe, aquest s'haurà de retornar, signat electrònicament, via EACAT.

La Junta de Govern Local acorda que es comuniqui aquesta tramitació al Sotsinspector de la Policia Local, així com als Serveis Tècnics Municipals i a la regidoria de Festes.

- Des de la plataforma EACAT es comunica l'obertura del tràmit de presentació de **sol·licituds del Programa Fem Ocupació per a Joves** per a l'actuació d'experiència professional mitjançant contracte laboral (convocatòria 2016). Les entitats locals que vulguin contractar participants del programa Fem Ocupació per a Joves en el marc de la base 3.2 de l'annex I de l'Ordre EMO/256/2015, de 5 d'agost, poden presentar les sol·licituds a través d'EACAT.

2.2.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 7323, 07/03/2017): Resolució EMC/398/2017, de 23 de febrer, del Departament d'Empresa i Coneixement, per la qual es fa pública la



Ajuntament d'Alcanar

convocatòria per als anys 2017-2018 de la línia d'ajuts en forma de garantia per al finançament de projectes de reactivació industrial.

- (DOGC núm. 7324, 08/03/2017): Resolució ARP/399/2017, de 14 de febrer, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, **per la qual s'ordena la pesca a les aigües continentals de Catalunya durant la temporada 2017.**
- (BOE núm. 38, 14/02/2017): Ordre ETU/120/2017, d'1 de febrer, per la qual es determina la **forma d'enviament d'informació de les comunitats autònomes i entitats locals quant als seus programes d'estalvi i eficiència energètica.**

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- DACIÓ DE COMPTE PROVISIÓ D'ALCALDIA DE LA INSTÀNCIA PRESENTADA PEL SR. JUAN B. C., PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS, EN SOL·LICITUD DE PREJUBILACIÓ PER RAONS D'EDAT.

Es dóna compte de la **Provisió d'Alcaldia** en base a la sol·licitud presentada pel Sr. Juan B. C., com a personal laboral d'aquest ajuntament, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis (RE 5977, 27/12/2016), en sol·licitud de tramitació de la seva prejubilació:

“PROVISIÓ ALCALDIA

El Sr. JUAN B. C., amb DNI 40.910.323-A, com a personal laboral d'aquest ajuntament, adscrit a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis (RE 5977, 27/12/2016), sol·licita que se li tramiti la prejubilació, per la qual cosa

DISPOSO:

Que per Secretaria General s'emeti informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, a fi de declarar la prejubilació de la persona interessada, i s'incoï l'expedient que correspongui per a la cobertura de l'esmentada plaça.

Que se'n doni compte a la Junta de Govern Local.”

La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada.

3.2.- PROPOSTA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS MANTENIMENT XARXA



Ajuntament d'Alcanar

INFORMÀTICA AJUNTAMENT D'ALCANAR, D'EXCLUSIÓ PER FALTA DE JUSTIFICACIÓ SOLVÈNCIA TÈCNICA.

En data 14/04/2016 la Junta de Govern Local va aprovar l'inici de l'expedient **licitació servei manteniment xarxa informàtica de l'Ajuntament d'Alcanar**, així com els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, per a l'adjudicació del servei, per procediment negociat sense publicitat, i s'autoritza la despesa que suposa la seva adjudicació.

En data 09/02/2017, constituïda la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les ofertes, i aquesta, exclou l'empresa Quantum Systems per no reunir els requisit de solvència tècnica fixats amb el plec de clàusules administratives particulars, ja que l'empresa no acredita la realització de les tasques requerides de prestació de serveis de manteniment en xarxes corporatives d'ens públics.

El plec de clàusules administratives, respecte a la solvència tècnica determina:

"3.3.2 Solvència tècnica i professional

*Una relació dels principals serveis objecte del present contracte realitzats en els darrers cinc anys que inclogui l'import, dates i el seu destinatari, públic o privat, dels mateixos. A aquesta relació s'acompanyaran els corresponents **certificats acreditatius de la bona execució** dels corresponents serveis.*

Com a condició específica, l'empresa haurà d'acreditar experiència, com a mínim de tres anys en els últims cinc, en al realització de treballs propis de l'objecte d'aquests contracte, es a dir, prestació de serveis i subministraments destinats a l'administració, suport, manteniment i reparació dels sistemes informàtics de la xarxa corporativa d'ens públics.

<i>Descripció detallada dels treballs</i>	<i>Entitat adjudicatària</i>	<i>Data adjudicació/execució</i>	<i>Import adjudicació</i>	<i>Aportació certificat de bona execució</i>

Per escrit de data 13/02/2017 (RE 562), la Sra. Helga S., en representació de l'entitat Quantum Systems, va presentar recurs de reposició contra l'acord d'exclusió de la licitació, i assenyalava que la solvència queda acreditada amb un certificat del Jutjat de Pau d'Alcanar en el qual consta que des de l'any 2014 fins a l'actualitat s'han efectuat treballs de manera satisfactòria, serveis de subministrament, manteniment, i reparació dels equips informàtics, i que també els treballs s'han efectuat per al propi Ajuntament d'Alcanar. Per tot l'assenyalat, demana la revocació de l'acord impugnat, i que s'acordi ser admès al procediment de licitació.



Ajuntament d'Alcanar

En data 16/02/2017 l'Interventor Acctal., en Salvador Castell Anglès, emet informe sobre el detall de facturació, en diferents anualitats, efectuada per a l'Ajuntament d'Alcanar, per part de l'empresa Quantum Systems.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 16/02/2017, va requerir la persona interessada en representació de Quantum Systems, perquè acredités amb major detall els requisits de solvència tècnica, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, amb descripció detallada dels serveis de manteniment realitzats al Jutjat de Pau d'Alcanar i als serveis socials, durant els exercicis certificats, acompanyat dels corresponents contractes i factures.

En data 6/03/2017, el Tècnic d'Administració General, en José Enrique Bellver Soto, emet informe on, en extracte, es conclou el següent:

“... /...

Segons l'article 117 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, les prescripcions tècniques s'han de definir en la mesura que sigui possible, tenint en compte criteris d'accessibilitat universal, d'igualtat de oportunitats, de no discriminació, sense que puguin constituir obstacles injustificats a l'obertura dels contractes públics, i es poden definir fent referència a especificacions tècniques.

No es pot rebutjar una oferta sempre que els productes o servis oferts, encara que els serveis o productes no s'ajusten a les especificacions, sempre que el licitador provi per qualsevol mitja adequat que les solucions que proposa compleixen de forma equivalent els requisits definits en les prescripcions tècniques.

El plecs va fixar com a requisits de solvència tècnica que el licitador hauria d'acreditar experiència, com a mínim de tres anys en els últims cinc, en al realització de treballs propis de l'objecte d'aquests contracte, es a dir, prestació de serveis i subministraments destinats a l'administració, suport, manteniment i reparació dels sistemes informàtics de la xarxa corporativa d'ens públics, amb descripció dels treballs, entitat publica adjudicatària, data, import de l'adjudicació, i certificat de bona execució.

La Mesa de Contractació i vista la documentació presentada pel licitador acorda la exclusió ja que en cap cas els documents acrediten els extrems fixats com a requisits de solvència. La Junta de Govern Local, amb bon criteri opta per requerir al licitador per a que acrediti amb major detall la solvència tècnica, es a dir, “experiència, com a mínim de tres anys en els últims cinc, en al realització de treballs propis de l'objecte d'aquests contracte, es a dir, prestació de serveis i subministraments destinats a l'administració, suport, manteniment i reparació dels



Ajuntament d'Alcanar

sistemes informàtics de la xarxa corporativa d'ens públics, amb descripció dels treballs, entitat pública adjudicatària, data, import de l'adjudicació, i certificat de bona execució”.

El licitador no acredita la solvència i, a més a més, no consta que hagi prestat serveis a l'any 2014 per a l'Ajuntament i, per tant, no compleix el requisit que siguin els serveis els últims tres anys.

Consta certificat del Jutjat de Pau d'Alcanar, de bona execució, però el certificat no realitza una descripció detallada dels treballs realitzats pel recurrent, ni especifica les dates d'adjudicació i execució.

A més a més les factures dels treballs (que per correspondre al Jutjat de Pau son satisfetes per l'Ajuntament d'Alcanar), aportades per Intervenció municipal, no acrediten ni es corresponen amb la solvència que es demanda als plecs: no un simple subministrament de consumibles, sinó el “manteniment i reparació dels sistemes informàtics de la xarxa corporativa d'ens públics”.

La xarxa informàtica del Jutjat de Pau d'Alcanar, és i depèn exclusivament del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

1. Ratificar l'acord de la Mesa de Contractació del contracte de serveis de LICITACIÓ SERVEI MANTENIMENT XARXA INFORMÀTICA AJUNTAMENT D'ALCANAR en el sentit d'excloure a l'entitat Quantum System per falta de justificació de la solvència tècnica.

2. Continuar el procediment de licitació.

3. Notificar, en els termes que preveu el text refós de la Llei de contractes del sector públic, als interessats.”

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. RATIFICAR l'acord de la Mesa de Contractació del contracte de serveis de LICITACIÓ SERVEI MANTENIMENT XARXA INFORMÀTICA AJUNTAMENT D'ALCANAR en el sentit d'excloure a l'entitat Quantum System per falta de justificació de la solvència tècnica.

SEGON. CONTINUAR amb el procediment de licitació.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada, en els termes que preveu el text refós de la Llei de contractes del sector públic, i donar-ne compte a la Mesa de Contractació.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EMPRESA, COMERÇ, INDÚSTRIA I OCUPACIÓ, QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I IRTA, EN EL MARC DEL PROGRAMA DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL 2017.

Vist el **conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'IRTA en el marc del Programa de Competitivitat Empresarial 2017**, per a l'assessorament i formació en l'àmbit de la citricultura al municipi d'Alcanar.

Mitjançant al formalització d'aquest conveni, la durada del qual és de 12 mensualitats, es pretenen establir unes noves bases per endegar una col·laboració entre l'IRTA i l'Ajuntament d'Alcanar, per a la realització d'accions com establiment de finques pilot, realització d'assajos específics o organització, de forma conjunta, de participació com a ponents en jornades cítriques.

Des de la regidoria de Dinamització Econòmica endega anualment diverses activitats en el marc del Programa de Competitivitat Empresarial 2017, un dels eixos principals de la qual és donar assessorament i formació als agents del sector cítric del municipi d'Alcanar, per a contribuir a una major capacitat, formació i professionalització.

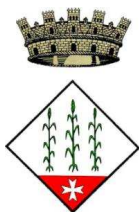
Aquests cursos han de permetre l'adquisició d'uns majors coneixements en l'àmbit de l'agronomia i una major consciència per als agricultors, sobre les possibilitats de la creixent oferta varietal, així com de les condicions edafoclimàtiques.

Per tot això, la regidoria d'Empresa, Comerç, Indústria i Ocupació proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'IRTA en el marc del **Programa de Competitivitat Empresarial 2017** (assessorament i formació en citricultura),

SEGON. FACULTAR l'Alcalde-President per a la signatura d'aquest conveni, amb el benentès que, pel que fa les obligacions econòmiques derivades de la seva formalització, aquestes aniran a càrrec del pressupost municipal per a l'exercici 2017.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. TRAMETRE aquests acords a l'Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), així com a la regidoria corresponent i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

ANNEX I

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'IRTA I L'AJUNTAMENT D'ALCANAR EN EL MARC DEL PROGRAMA DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL 2017 (assessorament i formació en citricultura)

Entitats que intervenen:

Ajuntament d'Alcanar (en endavant, Ajuntament), amb CIF P4300400A i domicili al c/ Generalitat, 10 d'Alcanar (Tarragona) i en la seva representació el Sr. Alfons Montserrat Esteller, amb NIF, en condició d'Alcalde – President del Consistori.

Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA), amb CIF Q5855049B i domicili a la Torre Marimon de Caldes de Montbui (Barcelona) i en la seva representació el Sr. Josep M. Monfort Bolívar, en condició de Director General.

Contacte per part de l'ajuntament d'Alcanar: Jordi Monfort Callarisa (regidor d'Agricultura). jmonfort@alcanar.cat 977732013

Contacte per part de l'IRTA: José Miguel Campos Rivela. jmiguel.campos@irta.cat 977267026 ext. ---

Objecte del conveni:

Mitjançant aquest conveni es pretén establir les noves bases d'una col·laboració entre l'IRTA i l'Ajuntament d'Alcanar que ha estat mútuament profitosa durant més de 20 anys. En aquest marc, s'han realitzat accions com ara l'establiment de finques pilot, la realització d'assajos específics o l'organització de forma conjunta i participació com a ponents a les Jornades Citrícoles d'Alcanar.

La present proposta està emmarcada dintre del Programa de Competitivitat Empresarial 2017, organitzat per l'Ajuntament, i esdevé un dels eixos principals de l'esmentat projecte, atès que pretén donar assessorament i formació als agents del sector citrícola d'Alcanar per part del personal investigador de l'IRTA amb l'objectiu de contribuir a una major capacitat i professionalització d'aquests. Això els permetrà resoldre més eficientment els reptes i la problemàtica en l'àmbit de la sanitat vegetal que contínuament afecta la citricultura. Tanmateix, l'adquisició d'una majors coneixements en l'àmbit de l'agronomia i el material vegetal, permetrà als citricultors adquirir una major consciència sobre les possibilitats de la creixent oferta varietal així com de la seva adaptació a les nostres condicions edafoclimàtiques.



Ajuntament d'Alcanar

Proposta tècnica

Títol: Assessorament i formació en citricultura

Objectius i abast: Oferir formació continuada al sector citrícola d'Alcanar per tal de contribuir a la seva major capacitat i professionalització amb l'objectiu de fer-lo més competitiu i eficient en la gestió de la problemàtica associada a la sanitat vegetal, entre d'altres.

Com ANNEX s'acompanya el protocol tècnic del servei contractat, el qual forma part integrant de la present proposta, prèviament validat per la Cap de Programa, Dra. Cinta Calvet.

Durada del servei: 12 mesos

Data d'inici prevista: 23 de febrer 2017

En el termini màxim de 60 dies a comptar des de la data de finalització del servei, l'IRTA posarà a disposició de l'Ajuntament un informe final amb les valoracions i conclusions de les diferents accions dutes a terme.

Contraprestació econòmica:

Valoració econòmica del servei: 3.800€ més l'IVA corresponent.

Calendari de pagament: El pagament de la quantia estipulada es durà a terme dintre dels quatre mesos següents a la signatura del present conveni.

Forma de pagament:

Els pagaments s'efectuaran mitjançant transferència bancària al compte corrent titularitat de l'IRTA número ES---- del Banc de Sabadell, oficina banca corporativa ---- de l'Avinguda Diagonal, 407 Bis, planta 2^a de Barcelona (08008), o bé, mitjançant xec nominatiu a favor de l'IRTA.

En cas d'incompliment de les condicions de pagament segons estipula en aquest document, les parts acorden que quedaran revocats i extingits tots els drets cedits sobre la propietat intel·lectual, propietat industrial i know-how de l'IRTA, amb la obligació de l'ajuntament de retornar a sol·licitud de l'IRTA, tots els informes i altre material lliurat per aquest últim en virtut de l'execució del present servei.

Confidencialitat i difusió dels resultats



Ajuntament d'Alcanar

Cada una de les parts es compromet a no difondre, sota cap concepte, els resultats o les informacions de negoci, científiques o tècniques pertanyents a l'altra part, a les que hagi pogut tenir accés amb ocasió del desenvolupament de l'objecte de la present oferta de serveis, a no ser que dites informacions siguin de domini públic o que la revelació de les mateixes sigui requerida per llei. Les dades i informes obtinguts durant l'execució del servei, així com els resultats finals, tindran caràcter confidencial per l'IRTA.

Igualment, ambdues parts es comprometen a limitar l'accés a la informació confidencial als seus respectius empleats i col·laboradors que requereixin conèixer-la, sent cada una d'elles responsable davant l'altra per l'actuació dels seus empleats i col·laboradors.

En cas de difusió dels resultats per part de l'Ajuntament, aquest es compromet a no atribuir a l'IRTA manifestacions no contingudes expressament en els seus informes de resultats, ni a modificar les existents per donar-los-hi un significat o connotació diferent a allò específicament expressat per l'IRTA en aquests. En qualsevol cas, sempre s'haurà de fer esment explícit de la present col·laboració i als autors dels treballs. Les parts convenen expressament que l'IRTA podrà utilitzar els resultats i informacions que s'obtinguin pels fins de la seva pròpia activitat.

L'Ajuntament assumirà totes les responsabilitats derivades de la utilització o aplicació que faci de les informacions o resultats que s'obtinguin en la realització del servei contractat.

Ús de la imatge IRTA:

L'IRTA podrà fer menció de la present col·laboració en la seva documentació i actuacions comercials i en especial a la seva pàgina web (www.irta.cat), fins i tot mitjançant la reproducció del nom i logotip de l'empresa. Qualsevol menció de l'IRTA relacionada amb l'activitat de l'ajuntament o d'aquest servei, haurà de ser expressament autoritzada per l'IRTA. En conseqüència, l'Ajuntament no podrà utilitzar en cap modalitat, format o context signes distintius de l'IRTA de cap classe (marques, logotips, denominació, etc.) ni citar o relacionar aquests signes o a l'IRTA amb l'ajuntament o qualsevol tercer, esdeveniment, marques comercials, etc. sense el seu consentiment exprés i per escrit.

Dades de caràcter personal:

De conformitat amb el que s'estableix en la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, i especialment a la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de dades de caràcter personal (LOPD), les parts s'obliguen, en relació a (i) les dades de caràcter personal de l'altra part o (ii) les dades a les quals una de les parts accedeixi per compte de l'altra part amb motiu de l'execució del present document, a:



Ajuntament d'Alcanar

- a) Tractar les dades únicament conforme a les instruccions del seu titular;
- b) No aplicar o utilitzar les dades amb finalitats diferents a les quals figuren en el present document;
- c) No comunicar les dades a tercers, ni tan sols per a la seva conservació;
- d) Implementar les mesures de seguretat que reglamentàriament siguin d'aplicació, amb l'objecte de preservar la integritat, confidencialitat i disponibilitat de les dades; i
- e) Destruir o retornar les dades al seu titular, igual que qualsevol suport o document al que pugui constar alguna dada que hagi estat objecte del tractament una vegada acabada l'execució del servei.

L'ajuntament pot exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant escrit dirigit a Torre Marimon, 08140 de Caldes de Montbui (Barcelona) o a través del correu electrònic irta@irta.cat.

Resolució de conflictes:

Les parts, intentaran resoldre de forma amistosa qualsevol controvèrsia que pugui sorgir entre elles arran de l'execució del servei contractat. No obstant, en cas que no fos possible, i amb renúncia al seu propi fur o qualsevol altre que els hi pogués correspondre, acorden sotmetre's als Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

Entrada en vigor:

Es considerarà en vigor el present conveni a partir de la signatura d'aquest per part dels representants d'ambdues parts, indicant nom, cognoms i càrrec que ocupa.

Alfons Montserrat Esteller Alcalde	Josep M. Monfort Bolívar Director General
---------------------------------------	----------------------------------------------

Alcanar, 27 de febrer de 2017

ANNEX

Assessorament i formació en citricultura.

1. Seminaris tècnics

- 1.1. **Bases per a la Gestió Integrada de Plagues als Cítrics.** Es donaran a conèixer aspectes relacionats amb la GIP en cítrics, com els mètodes de mostreig de les plagues i enemics naturals, l'indar de tractament basats en la densitat poblacional i altres paràmetres, bioecologia de les plagues i estratègies de control, entre altres.



Ajuntament d'Alcanar

1.2. **Control Biològic en Cítrics.** Es presentaran els principals agents de control biològic a l'agrosistema cítricola, la seua importància en el control de les diverses plagues, el paper de les infraestructures ecològiques, tipus d'estratègia de control biològic i acció de parasitoids i depredadors.

2. Tallers

Dins dels tallers s'exposaran continguts de caràcter eminentment pràctic i que tenen una aplicabilitat directa sobre la gestió del cultiu. Mitjançant sortides al camp s'abordaran in situ temes relacionats amb la sanitat vegetal amb la participació activa dels assistents. Es proposen els següents tallers:

2.1. Ajust de Turboatomitzadors.

Segons l'article 15 de les Normes de Producció Integrada de Cítrics, la maquinària de tractaments fitosanitaris i altres similars ha d'estar en bon estat de funcionament i sotmetre's a una revisió i calibrat periòdic. El operador ha de realitzar una revisió i un calibrat cada any de la maquinària d'aplicació validat pel tècnic responsable de producció integrada, i a més una vegada cada quatre anys aquesta maquinària ha de ser inspeccionada per un centre oficial o reconegut, de conformitat amb les disposicions vigents en matèria, en aquest cas el CMA de Lleida o APPLUS, per a les parcel·les situades a Catalunya, o per la UPV per les parcel·les situades a la Comunitat Valenciana.

Aquesta inspecció per part d'un centre reconegut s'efectuarà de conformitat amb les normes d'inspecció de polvoritzadors EN 13790/1 i 2, de seguretat UNE-EN-907 i de protecció mediambiental UNE-EN 12761/1,2 i 3. En el mateix article també es recomana que abans de cada tractament caldrà regular la màquina en funció de l'estat de la plantació o cultiu i de la plaga o malaltia a combatre.

El taller consistirà en:

- Formació en la inspecció de tots els elements principalment en els que fan referència a seguretat, però també en els que influeixen en l'aplicació dels productes fitosanitaris.
- Formació en regulació de la maquinària d'aplicació tant per a plagues exteriors com interiors, posant una especial atenció en el poll roig de Califòrnia.
- Demostració d'ajust de turboatomitzador al camp

2.2. Reconeixement de espècies plaga i fauna auxiliar al camp

L'agroecosistema dels cítrics és ric i variat, existint nombroses plagues i també enemics naturals. El control biològic de les plagues en cítrics es un dels pilars mes



Ajuntament d'Alcanar

importants per al control de les plagues. El reconeixement tant de les plagues com d'aquests enemics naturals en camp es primordial per a poder actuar de forma racional en el seu control.

Per a completar els seminaris tècnics proposats, es farà una sortida de camp on es vorà in situ la teoria explicada

3. Missions tècniques

Es proposa la realització de visites a centres de recerca, parcel·les experimentals o comercials, instal·lacions o associacions, per tal de conèixer i intercanviar informació d'aspectes que siguin d'interès per al sector. El personal de l'IRTA disposa d'una ampla xarxa de contactes dins del món de la recerca i de l'administració que facilitaran l'organització d'aquestes missions.

3.1. Material vegetal. Visita concertada a camps experimentals o comercials d'interès, orientada principalment a conèixer l'adaptació edafoclimàtica de determinat material vegetal (varietats i plantons) al camp.

3.2. Protecció vegetal. Visita concertada relacionada amb el control de plagues: Unitat Quarentena IVIA, Biofàbrica Mascles estèrils Ceratitis,...)

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA D'EINES AL POLÍGON 10 – PARCEL·LA 204, D'ALCANAR (EXP. 2017-114-LOP2017008).

En data 17/01/2017 (RE 146) el Sr. Víctor F. R. sol·licita llicència d'obres per construir una "Caseta d'eines" al polígon 10 – parcel·la 204, d'Alcanar. Juntament amb la comunicació presenta la documentació següent:

- La pròpia sol·licitud RE 2738
- Projecte tècnic
- Document justificatiu de pagament de l'ICIO i Taxa

En data 24/01/2017 es requereix a l'interessat documentació complementària.

En data 03/03/2017 (RE 891) la Sra. Mireia G. S., arquitecta, en representació del Sr. Víctor F. R., aporta documentació complementària a l'expedient.

En data 07/03/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.



Ajuntament d'Alcanar

En data 08/03/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

La legislació aplicable és la següent:

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Text Refós del Pla General vigent, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005.

Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Víctor F. R. la llicència municipal d'obres 2017-114-LOP2017008 per la construcció d'una caseta d'eines al polígon 10 – parcel·la 204, del terme municipal d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ D'ICIO CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES PER LA REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE EN SÒL NO URBANITZABLE SITUAT AL POLÍGON 10 – PARCEL·LA 294, D'ALCANAR (EXP. 458/2017 – 2015-528-LOM2015013).



Ajuntament d'Alcanar

En data 31/08/2015 (RE 5013) el **Sr. Angel B. C.** sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la rehabilitació d'una construcció agrícola (maset) existent al polígon 10 – parcel·la 294. d'Alcanar.

En data 16/06/2016 la Junta de govern local denega al Sr. Àngel B. C. la llicència municipal d'obres 2015-528-LOM2015013 per la rehabilitació d'un habitatge en sòl no urbanitzable al polígon 6 – parcel·la 294, d'Alcanar, pels següents motius:

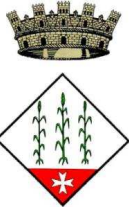
- D'acord amb l'article 17.g del PDUCATTE, queda acreditat que aquesta la finca no està majoritàriament conreada i, per tant, no pot ser objecte de la corresponent llicència.

En data 01/03/2017 (RE 855) el Sr. Angel Balsera Calabuig sol·licita la devolució de l'ICIO per import de 1.008 €.

En data 08/03/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable sobre la devolució de l'ICIO.

La legislació aplicable és la següent:

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i rehabilitació urbana (TRLS).
- Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de valoracions de la Llei del sòl.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.
- El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre (PDUCATTE).



Ajuntament d'Alcanar

- Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Aigües.
- Decret 849/1986 d'11 d'abril, pel qual s'aprova el reglament del Domini Públic que desenvolupa els títols preliminars I, IV, V VI, VII i VIII del Text Refós de la Llei d'Aigües.
- Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades.
- Llei 7/1985, reguladora de les Bases del Règim Local i de conformitat amb el que estableix
- Reial Decret 1174/1987, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Sobre la devolució de l'ICIO, l'Ordenança Fiscal municipal d'Alcanar núm. 3 preveu la devolució de les quotes satisfetes si l'obra no s'ha executat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la devolució de l'ICIO per import de 1.008 €, corresponent a la llicència d'obres 2015-528-LOM2015013 .

SEGON. NOTIFICAR el present a acord a l'interessat i Base gestió d'ingressos, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES AL SR. GREGORI P. C., EN COMPLIMENT DEL DECRET DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I PER GARANTIR LA REPOSICIÓ DELS SERVEIS URBANÍSTICS AFECTATS A L'AV. CONSTITUCIÓ, 56, D'ALCANAR (EXP. 2016-656-LOM2016001).

En data 16/03/2016 (RE 1073) el **Sr. Gregori P. C.** sol·licita llicència municipal d'obres a l'Av. Constitució, 56, per la construcció d'un magatzem.

En data 23/06/2016 la Junta de Govern Local atorga al Sr. Gregori P. C. la llicència municipal d'obres 2016-656-LOM2016001 per la construcció d'un magatzem a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

Previ a l'atorgament de la llicència d'obres l'interessat diposita a la Tresoreria Municipal una fiança de 1.762,09 €, en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança de 2.965,73 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.

En data 02/03/2017 (RE 871) el Sr. Gregori P. C. sol·licita la devolució de les fiances. Juntament amb la instància presenta el certificat del gestor de runes i el certificat final d'obra.

En data 04/05/2016 el Serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la devolució de les fiances.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud del Sr. Gregori P. C. de devolució de la fiança de **1.762,09 €** en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança de **2.965,73 €** per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres, corresponent a la llicència municipal d'obres 2013-006-U-LOM2013001.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ D'AVAL A GAS NATURAL, PER GARANTIR LA CORRECCIÓ DELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ REGULADORA PER AL SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL AL SECTOR D'ALCANAR PLATJA, A EMPLAÇAR AL C/ ALBEREDES DEL GARBÍ (EXP. 493/2017).

En data 24/07/2012 la Junta de Govern Local atorga a a la companyia **Gas Natural SDG** llicència municipal d'obres 2012-519-LOP2012079 per la instal·lació d'una estació reguladora per al subministrament de gas natural al sector d'Alcanar Platja, a emplaçar al C/ Alberedes del Garbí.



Ajuntament d'Alcanar

Per garantir la correcció dels treballs de reposició de les diferents rases i dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres, Gas Natural diposita un aval de 9.157,46 €.

En data 28/02/2017 (RE 828) Gas Natural sol·licita la devolució de l'aval, un cop finalitzats els treballs.

En data 08/03/2017 el Serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la devolució de les fiances.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de Gas Natural de devolució de l'aval per import de **9.157,46 €** per garantir la correcció dels treballs corresponent a la llicència d'obres 2012-519-LOP2012079.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE 150 € AL SR. GREGORI PANISELLO CASANOVA, PER GARANTIR LA CORRECCIÓ DELS TREBALLS DE CONNEXIÓ DEL CLAVEGUERAM AL MAGATZEM DE L'AV. CONSTITUCIÓ, 56, D'ALCANAR – EXP. 2016-1678-VAR2016071).

En data 23/06/2016 la Junta de Govern Local atorga al **Sr. Gregori P. C.** la llicència municipal d'obres 2016-656-LOM2016001 per la construcció d'un magatzem a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar.

En data 30/06/2016 la Junta de Govern Local autoritza al Sr. Gregori P. C. a efectuar els treballs de connexió al clavegueram a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar.

Per garantir la correcció dels treballs, l'interessat va dipositar una fiança de 150 €.



Ajuntament d'Alcanar

En data 02/03/2017 el Sr. Gregori P. C. sol·licita la devolució de la fiança, un cop finalitzats els treballs.

En data 07/03/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la devolució de la fiança dipositada.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Gregori P. C. de devolució de la fiança de 150 €, per garantir la correcció dels treballs de connexió del clavegueram del magatzem situat a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE VENDA DE PINSOS I VERDURES AL C/ ALMENARA, 45, D'ALCANAR (EXP. 2017-452-ACT2002022).

En data 19/06/2014 la Junta de Govern Local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'establiment de **VENDA DE PINSOS I VERDURES** situat al C/ Almenara, 45, d'Alcanar, a favor de la Sra. Iris Fibla Queralt, en representació de la societat l'Horta Sana d'Alcanar CB.

En data 19/11/2014 (RE 6397) La Sra. Dolores Carmen L. R., en representació de la societat l'Horta Sana CB, presenta escrit de comunicació del canvi de titularitat de l'establiment.

En data 27/11/2014 la Junta de govern local es dona per assabentada del canvi de titularitat de l'establiment de **VENDA DE PINSOS I VERDURES** situat al C/ Almenara, 45, d'Alcanar, a favor de la Sra. Dolores Carmen L. R., en representació de la societat l'Horta Sana CB.

En data 01/03/2017 (RE 834) la Sra. Dolores Carmen L. R., en representació de la societat l'Horta Sana CB, presenta escrit de comunicació de baixa de l'activitat.

En data 07/03/2017 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 22/2002 de **VENDA DE PINSOS I VERDURES** al C/ Almenara, 45, d'Alcanar.

SEGON, DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria i Base gestió d'ingressos perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE BAR MUSICAL AL C/ SANT CARLES, 60, D'ALCANAR (EXP. 2017-455-ACT2007052).

En data 15/11/2007 la Junta de govern local resol l'atorgament de llicència ambiental per a l'activitat de BAR MUSICAL, al C/ Sant Carles, núm. 60, d'Alcanar, a nom del **Sr. Angel C. G.**

En data 01/03/2017 (RE 842) el Sr. Angel C. G., sol·licita la baixa de l'activitat. Juntament amb la instància aporta la baixa censal de l'Agència Tributària amb efectes de data 28/12/2016

En data 07/03/2017 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 52/2007 de **BAR MUSICAL** al C/ Sant Carles, 60, d'Alcanar, amb efectes de data 28/12/2016.

SEGON, DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria i Base gestió d'ingressos perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ PER AL COMPLIMENT DELS DEURES LEGALS D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DE TERRENYS, INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I EDIFICACIONS DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ ALCALDE SANMARTÍ, 22, D'ALCANAR (EXP. 2017-494-OEX2017003).

En data 06/03/2017 els Serveis tècnics municipal efectuen una visita de comprovació del citat immoble, que reuneix les característiques següents:



Ajuntament d'Alcanar

- Es tracta d'un habitatge en planta baixa, planta primera i planta segona, situat al C/ Alcalde Sanmartí, 22, d'Alcanar.

En data 08/03/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe arran de la inspecció esmentada, on es conclou que cal instar al propietari de la parcel·la de referència perquè adopti les mesures que s'indiquen en l'apartat 4 de l'informe per tal de garantir la seguretat, la salubritat, l'accessibilitat, l'habitabilitat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

En data 08/03/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

Els articles 9 de la Llei bàsica estatal del Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, 197 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) i 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), estableixen l'obligació dels propietaris de tota classe de terrenys, construccions, instal·lacions i edificacions de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

Per al compliment d'aquestes obligacions, l'article 204 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), els acords administratius en matèria de protecció de la legalitat urbanística regulats per la legislació aplicable en matèria de sòl es constaten en el Registre de la Propietat, d'acord amb la legislació hipotecària.

Els òrgans competents en matèria urbanística, segons el que disposa aquesta Llei, poden, a banda del que estableix l'apartat 1, instar el Registre de la Propietat a practicar l'assentament que correspongui respecte als actes administratius següents:

- a) La suspensió d'actes d'edificació o d'ús del sòl o del subsòl efectuats sense llicència o sense ordre d'execució, o bé sense ajustar-se a les condicions que s'hi estableixin.
- b) La suspensió dels efectes d'una llicència o d'una ordre d'execució i la paralització de les obres iniciades a l'empara d'aquesta.
- c) La declaració de lesivitat d'una llicència o d'una ordre d'execució.
- d) L'anul·lació administrativa d'una llicència o d'una ordre d'execució o la resolució administrativa dictada en execució d'una sentència que hagi declarat l'anul·lació.
- e) L'acord d'enderrocament i de restauració del sòl a l'estat anterior a l'execució de les obres constitutives de la infracció.
- f) La resolució que, per a finques hipotecàries determinades, constati que queden fora d'ordenació els edificis o les instal·lacions.



Ajuntament d'Alcanar

- g) La resolució administrativa que acordi l'execució forçosa dels actes adoptats en virtut d'aquesta Llei.
- h) Les resolucions que posin fi a un procediment de protecció de la legalitat urbanística.

L'article 197.3 del TRLU estableix la possibilitat que els ajuntaments imposin, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ordres per a l'execució de les obres i actuacions necessàries. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

L'article 83 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), estableix que l'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o varies persones interessades o en exercici de l'acció pública.

De conformitat amb l'article 87 del RPLU, instruït el procediment i immediatament abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a 10 dies ni superior a 15.

En el cas que s'hagi obert un període d'informació prèvia a la iniciació d'ofici del procediment, els serveis tècnics i jurídics del municipi competent per a dictar l'ordre d'execució de que es tracti o, si no en disposa, els serveis corresponents de l'Administració local que presti l'assistència i la cooperació tècnica i jurídica en aquest municipi, amb les inspeccions prèvies pertinents, han d'informar sobre les actuacions corresponents. Aquests informes, conjuntament amb les altres actuacions prèvies que s'hagin practicat, s'han d'incorporar al procediment quan s'acordi o es resolgui la seva iniciació d'ofici.

D'acord amb l'article 90 del RPLU, l'ordre d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

L'apartat 3 del mateix article disposa que quan els actes ordenats requereixin un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, la resolució que els ordeni pot adjuntar-lo a la mateixa resolució. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats.

La competència per dictar l'ordre d'execució correspon a l'administració municipal d'acord amb l'article 77 del RPLU. Són òrgans competents per incoar i resoldre el



Ajuntament d'Alcanar

procediment corresponent els que determinin de conformitat amb la legislació de règim local.

D'acord amb els articles 197.4 i 225.2 del TRLU, 93 del RPLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, i 100 i següents de la Llei 39/2015, de procediment administratiu i règim jurídic del sector públic, aquestes ordres són susceptibles d'execució forçosa, en cas d'incompliment injustificat, pels mitjans següents:

a) Execució subsidiària a càrrec de la persona obligada. En aquest cas, cal tenir en compte l'article 93.2 del RPLU; i també, que s'ha de seguir el procediment de recaptació en via executiva per al cobrament de les despeses, els danys i els perjudicis produïts (Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, que aprova el Reglament General de Recaptació).

b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 TRLU, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació, i l'article 93.3 del RPLU, segons el qual es poden imposar multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros, per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat.

L'Ajuntament disposa d'un termini màxim d'un mes, comptat des del final del termini pel compliment voluntari de l'ordre d'execució, per optar entre l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada o l'atorgament d'un nou termini per realitzar les actuacions ordenades, amb la imposició de multes coercitives per l'incompliment dels terminis, si és el cas.

Així mateix, d'acord amb l'art. 197.5 del TRLU, l'incompliment de l'ordre d'execució habilita l'Ajuntament per incloure la finca en el Registre municipal de solars sense edificar, amb els efectes que estableix l'art. 179 de la mateixa norma.

Per la seva banda, l'article 93 del Decret 64/2015, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les ordres d'execució són executives des que es dicten. Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

La imposició de les multes coercitives és independent de les sancions que, si s'escau, sigui procedent aplicar d'acord amb els articles 213 i 214 del TRLU.

De conformitat amb l'article 94 del RPLU, les ordres d'execució dictades no eximeixen la persona propietària de l'immoble afectat de les responsabilitats penals, civils o



Ajuntament d'Alcanar

administratives que es puguin deduir per l'incompliment eventual del deure legal de conservació i rehabilitació de sòl i les obres.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. INICIAR l'expedient per exigir al **Sr. Ignasi M. G.**, com a titular cadastral de l'immoble situat al C/ Alcalde Sanmartí, 22, d'Alcanar, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució dels treballs de 10 DIES.

- Arranjament de l'esmentat dintell per evitar els possibles despreniments.

TERCER. CONCEDIR al Sr. Ignasi M. G., com a persona interessada i responsable del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que creguin convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

QUART. FER CONSTAR que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

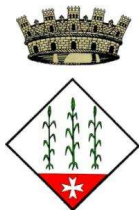
CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT A L'AV. CONSTITUCIÓ, 56, D'ALCANAR (EXP. 459/2017).-

Vista la instància presentada per la **Sra. Isabel M. S.** (RE 872, 02/03/2017), en la qual sol·licita autorització per disposar d'un gual permanent de 3,10 ml per accedir lliurement al magatzem situat a l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès per l'agent de la Policia Local, amb número d'identificació professional 3089 (RS 219/2017), en que es conclou la seva procedència atesa la suficient amplària del carrer, per entendre que no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants:

- Que l'Av. Constitució és de doble sentit de circulació i l'estacionament no està regulat.
- L'amplada del carrer és de 10 m.
- La porta del magatzem té 3,10 m d'amplada.



Ajuntament d'Alcanar

- La vorera té una amplada de 2 metres.
- La capacitat del magatzem és de 3 vehicles.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de governació, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 3,10 ml per al magatzem de l'Av. Constitució, 56, d'Alcanar, a favor de la **Sra. Isabel M. S.**

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclougi en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ PER PINTAR DE GROC LA VORERA DAVANT DEL MAGATZEM SITUAT C/ PARRES, 35, D'ALCANAR (EXP. 402/2017)

En data 09/02/2017 (RE 516) El **Sr. Antonio José R. F.** presenta sol·licitud d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del C/ Parres, 35, d'Alcanar, (contraguall), per a poder maniobrar lliurement amb els vehicles atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

En data 02/03/2017 la Policia local emet informe amb les següents conclusions:

- Que al C/ Parres, a l'altura del núm. 35, la circulació és de doble sentit i l'estacionament és regulat per quinzenes.
- Que l'amplada de la calçada és de 3,65 m.
- Que l'amplada de la vorera és de 0,75.

Vist l'establert a l'article 53 de l'Ordenança de Policia i bon govern, en les vies amb amplada inferior a 6 metres, el consistori podrà autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual.

Vist l'establert als articles 75 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Vist l'article 9 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, procedint la seva resolució, de conformitat amb el que preveu



Ajuntament d'Alcanar

l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per això, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, **la Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Governació, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Antonio José R. F. i, en conseqüència, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, efectui els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del C/ Parres, 35, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

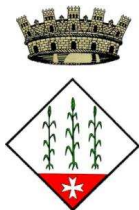
4.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES PER AQUEST ANY 2017 AL BAR-RESTAURANT "BARRERA" (EXP. 2017-495-OTC2017018).

En data 06/03/2017 (RE 912) entra en aquest Ajuntament la sol·licitud de la Sra. Amèlia Alcántara Puig, en representació del **BAR-RESTAURANT "BARRERA"**, perquè se li concedeixi la llicència d'ocupació de la via pública per a la col·locació de taules i cadires al C/ Monturiol, 3, de les Cases d'Alcanar, per aquest any 2017.

En data 08/03/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la procedència de l'ocupació.

La Legislació aplicable és la següent:

- Ordenança de Policia i bon govern.
- Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals.
- Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Els articles 75 i següents del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.



Ajuntament d'Alcanar

- L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR la llicència d'ocupació de la via pública al BAR-RESTAURANT "BARRERA", per a la col·locació de taules i cadires al C/ Monturiol, 3, de les Cases d'Alcanar, per aquest any 2017, subjecte als següents condicionants:

- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles per salvaguardar el pas dels vianants.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. La superfície per a la que es concedeix la llicència és de **12 m² (6 x 2 m)**.

TERCER. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **249,36€**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	12,00 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 20,78 €/m ²
IMPORT	249,36 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	249,36 €

QUART. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

4.12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER EFECTUAR DOS TRACTAMENTS ANUALS FITOSANITARIS NO AGRARIS A LA SUBESTACIÓ ELÈCTRICA D'ENDESA SITUADA AL POLÍGON 3 – PARCEL·LA 34, D'ALCANAR (EXP. 2017-446-VAR2017016).

Vista la instància presentada per l'empresa **Plaguefit** (RE 818, 28/02/2017), en la qual sol·licita l'autorització municipal per efectuar dos tractaments anuals fitosanitaris no agraris a la subestació elèctrica d'Endesa situada al polígon 3 – parcel·la 34, d'Alcanar.

Per l'empresa Plaguefit es sol·licita autorització per efectuar dos tractaments anuals fitosanitaris no agraris a la subestació elèctrica d'Endesa situada al polígon 3 – parcel·la 34, d'Alcanar, consistents en un tractament d'herbicides i control de plagues per la manteniment habitual de les instal·lacions.

Els tractaments es faran durant la temporada de primavera i tardor. Per al tractament de la tardor es remetrà comunicació i pla de treball amb 10 dies d'antelació de la realització dels treballs.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 03/03/2017.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

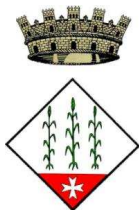
PRIMER. AUTORITZAR l'empresa Plaguefit a efectuar dos tractaments anuals fitosanitaris no agraris a la subestació elèctrica d'Endesa situada al polígon 3 – parcel·la 34, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

4.13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19/01/2017, D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LA IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ MONTSIÀ-MAR, D'ALCANAR PLATJA.

Per la regidoria d'urbanisme s'informa que s'ha detectat un error material en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 19/01/2017, d'aprovació la liquidació definitiva de la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de l'obra de la xarxa d'abastament d'aigua a la urbanització Montsià Mar, d'Alcanar Platja .

Considerant l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques, on s'estableix que les administracions públiques



Ajuntament d'Alcanar

podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

ÚNIC. Rectificar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 19/01/2017, referit anteriorment, en el següent sentit:

On diu:

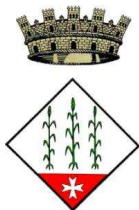
Vist que hi ha hagut algunes alteracions pel que fa a la relació de subjectes passius respecte de l'acord d'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de les contribucions especials, per Decret de l'Alcaldia núm. 603/2016 de data 24/11/2016 s'aprova la modificació de la relació de subjectes passius beneficiaris per la realització de l'obra de la xarxa d'abastament d'aigua a la urbanització Montsià-Mar, d'Alcanar-Platja, on s'establia les quantitats i/o quotes que aquests haurien d'abonar, atès que s'ha detectat un canvi de titularitat en les liquidacions que es relacionen a continuació, amb la referència cadastral i el concepte indicats amb el nou titular correcte que correspon a cadascuna de les finques que es relacionen a continuació:

SUBJECTE PASSIU ACTUAL	NÚM. LIQUIDACIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	SUBJECTE PASSIU CORRECTE	EXP.	QUOTA TOTAL	LIQUIDACIÓ DEFINITIVA
BANC DE SABADELL SA (NIF: A08000143)	358	.....YO	TERESA D. S. (NIF: .....3118H)	2412/2016	254,58 €	254,58 €
MARIA CINTA FERRE LOR (NIF: 40095684Z)	161	.....LUO	JAVIER F. M. (NIF: .....8469S)	2412/2016	93,20 €	93,20 €

Ha de dir:

Vist que hi ha hagut algunes alteracions pel que fa a la relació de subjectes passius respecte de l'acord d'aprovació definitiva de la imposició i ordenació de les contribucions especials, per Decret de l'Alcaldia núm. 603/2016 de data 24/11/2016 s'aprova la modificació de la relació de subjectes passius beneficiaris per la realització de l'obra de la xarxa d'abastament d'aigua a la urbanització Montsià-Mar, d'Alcanar-Platja:

SUBJECTE PASSIU ACTUAL	NÚM. LIQUIDACIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	SUBJECTE PASSIU CORRECTE	EXP.
BANC DE SABADELL SA (NIF: A08000143)	358	.....YO	TERESA D. S. (NIF: .....3118H)	2412/2016



Ajuntament d'Alcanar

MARIA CINTA FERRE LOR
(NIF: 40095684Z)

161

.....UO

JAVIER F. M.
(NIF:8469S)

2412/2016

La Junta de govern local es dona per assabentada.

4.14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE PERMUTA DE BE IMMOBLE DE TITULARITAT MUNICIPAL SITUAT AL POLÍGON 4 – PARCEL·LA 9016 (EXP. 53/2017)

En data 14/10/2016 (RE 4457) el **Sr. Xavier U. R.** sol·licita la modificació del traçat del camí que travessa la finca de la seva propietat situada al polígon 4 – parcel·les 251-254-255-256, del terme municipal d'Alcanar.

En data 07/11/2016 es requereix a l'interessat la documentació següent:

- Escritura de propietat que acrediti la titularitat de les finques.
- Plànol amb delimitació de la superfície ocupada pel traçat actual del camí, i superfície ocupada pel traçat proposat.
- Document de compromís de fer-se càrrec de les despeses del canvi del traçat de la permuta que es proposa.

En data 18/11/2016 (RE 5028) el Sr. Xavier U. R. presenta la documentació requerida

En data 16/01/2017 s'emet Provisió d'Alcaldia en relació amb la possible permuta de béns immobles del camí d'ús agrari ubicat al polígon 4 – parcel·la 9016, amb referència cadastralGG, de titularitat municipal.

En data 13/02/2017 s'emet informe dels Serveis Tècnics Municipals en el qual consta la valoració tècnica tant del be immoble de l'Ajuntament com del be immoble propietat del particular.

En data 02/03/2017 s'emet informe d'Intervenció en el qual es comprova que l'import dels recursos ordinaris del pressupost de l'ajuntament d'Alcanar, exercici 2016 prorrogat, ascendeix a un import de 8.132.424,10 €, donat que l'import del contracte de permuta no sobrepassa el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent de la corporació municipal.

En data 02/03/2017 s'emet informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable a l'expedient de permuta.

En data 03/03/2017 s'emet certificat cadastral del camí d'ús agrari ubicat al polígon 4 – parcel·la 9016, amb referència cadastralGG, de titularitat municipal.



Ajuntament d'Alcanar

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 109 i següents del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- L'article 47.2.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 54, 76, 79 i 80 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Els articles 113, 153 i 154 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- L'article 4.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació per l'Alcalde, en virtut de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de Novembre, pel qual s'aprova el reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució,

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. PROCEDIR a la permuta del be immoble, camí d'ús agrari ubicat al polígon 4 – parcel·la 9016, amb referència cadastralGG, de titularitat municipal, amb part del terreny de la finca propietat del Sr. Xavier U. R., situada al polígon 4 – parcel·les 251-254-255-256, amb les següents descripcions i valors:

1. Part del camí rústic de titularitat municipal (polígon 4 – parcel·la 9016, amb referència cadastralGG), amb una superfície de 448,70 m², pendent d'inscripció registral, té un valor segons informe dels Serveis tècnics municipals de data 24/02/2017, de 145,11 €.
2. Porció de terreny de 606,86 m² a segregar de la finca registral 19080, que correspon a la parcel·la 251 del polígon 4, i la finca registral 25.540, que correspon a les parcel·les 254-255-256 del polígon 4, amb un valor segons informe dels Serveis tècnics municipals de data 24/02/2017, de 196,26 €.

SEGON. ELEVAR l'expedient, com a requisit previ a la seva executivitat, al Departament de governació de la Generalitat de Catalunya, per la seva presa en consideració.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR aquest Acord a l'interessat, i citar-lo per a la formalització de la permuta.

QUART. FORMALITZAR l'acord en Escripura pública, facultant a l'Alcaldia per a la signatura de la mateixa i de quants altres documents siguin necessaris per a la consumpció del present Acord.

CINQUÈ. REMETRE ofici al Registre de la Propietat a l'efecte que es practiquin els seients corresponents, prèvia inscripció del camí del titularitat municipal i de la segregada de la part de l'immoble de propietat particular objecte de permuta.

4.15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DECLARACIÓ DEL DRET DE REINTEGRAMENT DE PAGAMENTS INDEGUTS FRONT L'EMPRESA "PROMOCIONES CASTEL PIQUER SL", CORRESPONENT A LA CERTIFICACIÓ FINAL OBRA RELATIVA AL "PROJECTE D'OBRES PARCIAL REFERENT A LA XARXA DE SANEJAMENT I CLAVEGUERAM DE LA URBANITZACIÓ LA PAU, D'ALCANAR"

Vista la instància presentada pel **Sr. Esmeraldo C. C.** (RE 1476, 8/04/2016), en representació de BECSA SAU, en la qual sol·licita l'abonament de l'import de 35.675,20 €, corresponent a la Certificació Final Obra relativa al "Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau, d'Alcanar", on exposa les següents consideracions:

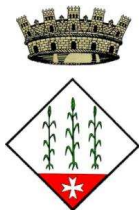
"Primero.- Que con fecha 8 de agosto de 2012, la mercantil PROMOCIONES CASTELL PRIQUER, S.L (PROMOCAS), con CIF B-12647186, procedió a ceder a mi representada el Crédito que mantenía frente a este Ayuntamiento, respecto de la factura nº A 21 de fecha 24/7/2012, por un importe total de 35.675,20 €, correspondiente al importe de la Certificación Final de Obra de los Trabajos denominados "Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau d'Alcanar"

"Segundo.- Que la mercantil PROMOCAS, de conformidad con el art. 218.2 de la Ley de Contratos del Sector Público procedió a notificar fehacientemente a este Ayuntamiento dicha cesión mediante escrito (y documentos que se acompañaban) presentado en el Registro General de este Ayuntamiento el 9/8/2012 con el núm. De entrada 3647.

"Tercero.- Que la mercantil BECSA, S.A.U presentó, entre otros, en el Registro general de este Ayuntamiento escrito el día 17/12/2014 con el núm. de entrada 6957 reclamando el pago de la reseñada factura, así como sus correspondientes intereses y gastos incurridos.

Vist l'informe d'Intervenció municipal núm. 64/2016, de data 26/05/2016, on es proposa:

PRIMER. REQUERIR la mercantil Promociones Castel Piquer S.L per tal que torni el import pagat indogudament a la mateixa en atenció a l'acord de voluntats expressat entre ella



Ajuntament d'Alcanar

mateixa i la mercantil BECSA, S.A.U. notificat a aquest Corporació i del qual es va prendre raó.

SEGON. RECONÈIXER a favor de BECSA, S.A.U. el import reclamat en el seu escrit de data 8 d'abril de 2016 per tal que s'aboni la factura corresponent la "Certificació Final Obra", relativa al "Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau, d'Alcanar", que ascendeix a un import total de 35.675,20 €.

Vist que la Junta de govern local de data 26/05/2016 acorda requerir a la mercantil Promociones Castel Piquer SL per tal que torni l'import pagat indegudament a la mateixa en atenció a l'acord de voluntats expressat entre ella mateixa i la mercantil BECSA SAU notificat a aquest Corporació i del qual es va prendre raó.

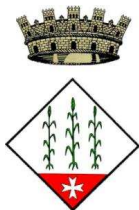
En el mateix acord es reconeix a favor de BECSA SAU l'import reclamat en el seu escrit de data 08/04/2016 per tal que s'aboni la factura corresponent a la Certificació Final Obra relativa al "Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau, d'Alcanar", que ascendeix a un import total de 35.675,20 €.

Vist el recurs de reposició presentat pel Sr. Esmeraldo Catalán Catalán (RE 2968, 30/06/2016), en representació e BECSA SAU, contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 26/05/2016, sol·licitant que s'estimi i es dicti un nou acord on es reconegui a BECSA SAU els interessos moratoris i els interessos legals sol·licitats en l'escrit presentat en data 08/04/2016.

Vist l'informe de Secretaria núm. 11/2016 de data 02/11/2016, on es conclou que ens trobem davant d'un supòsit de pagament indegut que l'Ajuntament d'Alcanar va realitzar a l'empresa Promocas SL, per import de 35.675,20 €, en els termes que estableix l'article 77 LGP. Per tal de procedir a recobrar l'import indegudament pagat caldrà tramitar un expedient de devolució de pagaments indeguts, d'acord amb el que disposa l'article 77.2 LGP.

Vist que la Junta de govern local de data 03/11/2016 acorda reconèixer el dret d'aquest Ajuntament a exigir el reintegrament del pagament efectuat en data 28 de novembre de 2012 per import de 35.675,20 € a l'empresa "**Promociones Castel Piquer SL**", pel concepte de pagament d'una factura de la certificació final de l'obra del "Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau d'Alcanar", a causa de l'error material consistent en què aquest pagament s'havia de realitzar a l'empresa BECSA SAU, perquè la factura havia estat endossada a aquesta i així constava en les oficines municipals.

En el mateix acord s'atorga a l'empresa Promociones Castel Piquer SL un termini d'audiència de deu dies, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents.



Ajuntament d'Alcanar

Consta en l'expedient acusament de rebuda de data 15/11/2016, sense que s'hagin presentat al·legacions.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 77 i 78 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en Matèria de Pressupostos.
- Els articles 17 i 77 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària.
- L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'Ordre Ministerial EHA/4077/2005, de 26 de desembre, de reintegrament de pagaments indeguts

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde, de conformitat amb l'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

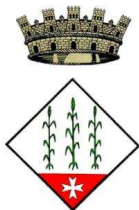
Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Hisenda, acorda per unanimitat:

PRIMER. DECLARAR que procedeix el reintegrament de pagament de la quantitat de 35.675,20 €, corresponent a la Certificació Final Obra relativa al "**Projecte d'obres parcial referent a la xarxa de sanejament i clavegueram de la urbanització la Pau, d'Alcanar**", conforme a l'establert en l'article 77 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària.

SEGON. REQUERIR l'empresa Promociones Castel Piquer SL perquè procedeixi a l'abonament de la quantitat indicada en el termini indicat en l'article 62.2 de la Llei General Tributària des del present requeriment:

- a) Si aquesta notificació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.



Ajuntament d'Alcanar

- b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de la seva recepció fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

TERCER. ADVERTIR l'interessat que l'absència de pagament en els citats terminis comportarà l'inici del període executiu amb exigència dels interessos i recàrrecs corresponents i, si escau, les costes del procediment; i que igualment podrà sol·licitar ajornament i fraccionament de pagament en els termes i condicions de l'article 65 de la Llei General Tributària.

QUART. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte al departament d'Intervenció i Tresoreria.

4.16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ 1 CORRESPONENT A LES OBRES D'EQUIPAMENT (14 PARADES) DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR (PAM 2013-2016).

En data 23/06/2016 la Junta de govern local aprova l'expedient per a la contractació de les obres de construcció de l'equipament (14 parades) del Mercat municipal d'Alcanar, emplaçat a la cruïlla dels carrers Miquel Figueres, Canonge Matamoros i Av. Catalunya.

En data 10/11/2016 la Junta de govern local adjudica a Construccions Ferré SL el contracte d'obres d'equipament (14 parades) del Mercat municipal d'Alcanar per un import de 142.033,11 € i 29.82695 € corresponent al 21% d'IVA, essent l'import total de 171.860.06 €.

En data 08/03/2016 (RE 973) Construccions Ferré SL presenta la **Certificació núm. 1** corresponent a les obres d'equipament (14 parades) del Mercat municipal d'Alcanar, corresponent al mes de febrer de 2017, per import de **15.556,49 € (IVA inclòs)**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs)	171.860,06 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 1	15.556,49 €
Total certificat	15.556,49 €
Pendent de certificar	156.303,57 €

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 08/03/2017.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. APROVAR la **certificació núm. 1** corresponent a les obres d'equipament (14 parades) del Mercat municipal d'Alcanar, per import de **15.556,49 € (IVA inclòs)**

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- L'Alcaldia dóna compte de l'escrit presentat pel funcionari administratiu d'aquest ajuntament, en **Manuel Valls Reverter** (RE 958, 8/03/2017), en resposta al requeriment efectuat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23/02/2017, en relació amb unes manifestacions fetes en la Mesa de Contractació sobre certificacions "*falsificades durant la meva feina*".

La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada i acorda: COMUNICAR a aquest funcionari que celebra que s'hagi retractat de les seves desafortunades manifestacions.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 10.15 h de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE-PRESIDENT,
Alcanar, signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI GENERAL,