



## Ajuntament d'Alcanar

---

**Expedient núm.:** 2419/2017  
**Assumpte:** Convocatòria de la Junta de Govern Local  
**Acta de la sessió** **21/12/2017**  
**Núm. Sessió:** 50/2017  
**Tipus de sessió:** 11.40 hores  
**Lloc de celebració:** Sala de Juntes Ajuntament d'Alcanar

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### ASSISTENTS:

|                               |                                 |
|-------------------------------|---------------------------------|
| N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER | Alcalde-President               |
| Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA    | 1 <sup>a</sup> tinent d'alcalde |
| Na MERCÉ FISCHER CID          | 2a tinent d'alcalde             |
| En JOAN ROIG CASTELL          | 3r tinent d'alcalde             |
| En JORDI BORT JUAN            | 4rt tinent d'alcalde            |

Amb veu i sense vot els següents regidors:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| En JORDI MONFORT CALLARISA | Regidor  |
| Na IVETTE FIBLA COLOMA     | Regidora |

També hi assisteix:

En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)  
Na CRIS REVERTER CID (funcionària)

En el municipi de Alcanar, el dia **21/12/2017**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència l'Alcalde-President, Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte, i l'Interventor de fons en PABLO AVILÉS PÉREZ.

Una vegada verificada per Secretaria la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, la Presidenta obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia.

## ORDRE DEL DIA:

### 1.- APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 14/12/2017

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 14/12/2017** la qual s'aprova per unanimitat.

### 2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

#### 2.1.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de diversos assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Escrit de la **Direcció General de Turisme**, en sol·licitud de certificació dels fons per al foment de turisme (període entre l'1 al 31 de gener de 2018), de l'import de 4.176,72 euros, corresponent a l'assignació percebuda en concepte del Fons per al foment del turisme (FFT), pendent de justificar de l'exercici 2016 i l'import de 624,92 euros, corresponent a l'assignació percebuda en concepte del Fons per al foment del turisme (FFT), referida a la recaptació obtinguda durant el primer trimestre de 2017.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, que es trameti aquesta documentació al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria de Turisme, per a la seva tramitació.

- Per Secretaria s'informa que la Junta de Govern, de 15 de desembre de 2017, de Diputació de Tarragona, va adoptar l'acord de concessió de la línia de **subvencions de caràcter excepcional 2017** del Servei d'Assistència Municipal. Els beneficiaris ja poden presentar la documentació justificativa de la subvenció.
- Per Secretaria es comunica que ja es poden presentar les sol·licituds corresponents a la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a sufragar les despeses derivades de la redacció i l'actualització de plans directors del servei municipal d'abastament d'aigua. El **termini** per presentar les sol·licituds finalitzarà el dia **1 de febrer de 2018**.

#### 2.2.- DISPOSICIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** es dóna compte de les publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (BOE núm. 272, de 9/11/2017): Llei 9/2017, de 8 de novembre, de **Contractes del Sector Públic**, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- (DOGC núm. 7519, 19/12/2017): Ordre TSF/260/2017, de 12 de desembre, del Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social, per la qual s'estableix el calendari de festes locals a la Comunitat Autònoma de Catalunya per a l'any 2018 (Ordre de 12 de desembre, publicada al BOE núm. 307, de 19 de desembre).

### **3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.**

#### **3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA QUE FORMULA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER A L'ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA PER A LES MILLORES DE LES INSTAL·LACIONS DEL PAVELLÓ D'ESPORTS D'ALCANAR.**

La Diputació de Tarragona, en data 1/12/2017, a través del Servei d'Assistència al Ciutadà (Servei d'Assistència al Ciutadà), ha resolt la concessió d'una **subvenció per a la millora de les instal·lacions esportives d'Alcanar**, en el marc de les bases per a Inversions en actuacions de caràcter singular i extraordinari, així com de llur convocatòria (BOPT núm. 78, de 24/04/2017).

La Junta de Govern Local, en sessió de data 25/05/2017, va sol·licitar a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció, d'acord amb les Bases específiques reguladores d'aquestes subvencions:

|                        |   |
|------------------------|---|
| Regidoria:             | Regidoria d'Esports   |
| Inversió:              | <b>Millora instal·lacions pavelló d'esports d'Alcanar</b>   |
| Sol·licitud subvenció: | 8.000 euros   |
| Epígraf:               | 2.3. Inversions per a ens locals. Àmbit esportiu:<br>Renovació material esportiu inventariable, millores instal·lacions, especialment sistemes de seguretat, adequació vestuaris. |

**A proposta de la regidoria d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

**PRIMER. ACCEPTAR** la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, **per a la millora de les instal·lacions esportives d'Alcanar**, d'acord amb el següent detall:

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Beneficiari:                 | Ajuntament d'Alcanar                           |
| Concepte:                    | <b>Millora instal·lacions pavelló esportiu</b> |
| Pressupost Elegible:         | 10.194,50 euros                                |
| Pressupost mínim a executar: | 2.205,69 euros                                 |
| % concedit:                  | 81,25%   |
| Import concedit:             | <b>1.792,12 euros</b>                          |

**SEGON. COMPROMETRE'S** a destinar l'import concedit a la finalitat pel qual ha estat atorgat i a complir totes les obligacions establertes a les bases de la convocatòria i les condicions fixades, si escau, a l'acord de concessió de la subvenció.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, a la regidoria d'Esports i a la regidoria de Mitjans de Comunicació per fer publicitat d'aquests ajuts en la pàgina web, on hi consti el suport de la Diputació de Tarragona.

### **3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA, DE MODIFICACIO I APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES 3a EXPOSICIÓ D'ART I FLORS ALS BALCONS.**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 14/12/2017, va aprovar les **bases de la 3a exposició del certamen d'art i flors als balcons, per a l'exercici 2018**. No obstant això, s'ha observat un error en la redacció del punt primer de les bases, ja que on diu:

- *“1.- .../... Aquesta tercera exposició està oberta a tots els/les artistes, majors de 17 anys, nascuts/es, residents a Alcanar, amb vinculació **amb la població, o d'altres poblacions** que són o han estat alumnes de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar des de la seva fundació.”*

Hauria de dir:

- *“1.- .../... Aquesta tercera exposició està oberta a tots els/les artistes, majors de 17 anys, nascuts/es, residents a Alcanar, amb vinculació amb la població. **I també artistes d'altres poblacions** que són o han estat alumnes de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar des de la seva fundació.”*

**A proposta de la regidoria de Cultura, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:**

PRIMER. MODIFICAR l'article 1a de les **Bases de la 3a Exposició d'art i flors als balcons 2018**, d'acord amb el tenor literal indicat més amunt i, consegüentment, APROVAR-LES inicialment, així com la seva convocatòria.

SEGON. SOTMETRE aquestes bases, amb l'esmena anteriorment esmentada, a informació pública per un termini de 20 dies hàbils per a la presentació d'al·legacions i/o reclamacions, mitjançant la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb exposició al Tauler d'Anuncis de la Corporació. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia següent a la publicació d'aquest anunci en el BOPT, amb exposició al Tauler d'Anuncis de la Corporació.

Tanmateix, aquestes Bases s'entendran aprovades definitivament si no s'hi formula cap al·legació i/o reclamació durant el període d'informació pública, amb la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER. TRAMETRE aquests acords a la regidoria de Cultura, i a la Biblioteca Pública “Trinitari Fabregat”.

### **4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.**

#### **4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE L·LICÈNCIA D'OBRES AL SR. AMADO S. B. PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA**

## **BASSA DE REG AL POLÍGON 6 – PARCEL·LA 344, D'ALCANAR (EXP. 2017-2236-LOP2017158).**

### **Antecedents:**

En data 03/11/2017 (RE 5130) el Sr. Amado S. B. sol·licita llicència d'obres menors per la construcció d'una "Bassa de reg" al Pol. 6 – Parc. 344, d'Alcanar.

En data 15/11/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable, subjecte als següents condicionants:

- El projecte presentat no està visat pel Col·legi professional corresponent, per la qual cosa, i amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència, s'haurà d'aportar un exemplar del projecte visat i l'assumeix del tècnic corresponent (Art. 38.3 del PGOU vigent).
- D'acord amb el projecte presentat es preveu una gestió de residus de 13,2 m<sup>3</sup>, per la qual cosa s'haurà de requerir al promotor un Conveni amb un gestor de residus autoritzat per aquest volum de m<sup>3</sup>, així com dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, o en el seu defecte, un certificat del tècnic redactor conforme les terres resultants de l'excavació es reutilitzaran en la mateixa finca.

En data 20/11/2017 es requereix l'interessat perquè aporti projecte visat i l'assumeix del tècnic corresponent, un Conveni amb un gestor de residus autoritzat, o en el seu defecte, un certificat del tècnic redactor conforme les terres resultants de l'excavació es reutilitzaran en la mateixa finca, així com dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció.

En data 18/12/2017 (RE 6013) el Sr. Julià S. B., arquitecte, en representació del Sr. Amado S. B., aporta projecte tècnic degudament visat pel col·legi professional i full d'assumeix. En el mateix escrit aporta certificar on fa constar que les terres de l'excavació s'aprofitaran en la mateixa finca.

En data 20/12/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

### **Fonaments de dret:**

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.
- Article 38 de les normes urbanístiques pel que fa a les obres menors.
- Article 45.5 del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre: *En el cas de disposar de basses de reg, el seu vas ha de sobresortir respecte el terreny en tot el seu perímetre com a mínim en una alçada de 1 metre. Resta prohibida la utilització de materials d'acabat propis de les piscines.*

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ATORGAR al Sr. Amado S. B. la llicència municipal d'obres 2017-2236-LOP2017158 per la construcció d'una bassa de reg al polígon 6 – parcel·la 344, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- El vas de la bassa de rec ha de sobresortir respecte el terreny en tot el seu perímetre com a mínim en una alçada de 1 metre. Resta prohibida la utilització de materials d'acabat propis de les piscines.
- El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de **12** mesos, a comptar des de la data de la notificació de la concessió d'aquesta llicència.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

**4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ESMENA DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 13/07/2017, D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN LA PARCEL·LA SITUADA AL C/ MESTRAL 8 (19), D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2017-1415-OEX2017024).**

La Junta de govern local de data 13/07/2017 va acordar iniciar l'expedient per exigir als Srs. Luís G. C. i Sandra S. M., com a titulars cadastral de la parcel·la situada al C/ Mestral, 8 (19), d'Alcanar Platja, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.

Consultat el cadastre de bens immobles de naturalesa urbana s'ha comprovat que els titulars cadastrals de la parcel·la de referència són els Srs. Matias A. B. i Laia S. P.

Per tant, hi ha hagut un error material en l'acord 4.7 adoptat per la Junta de Govern Local de data 13/07/2017. pel que fa al següent apartat:

*“PRIMER. INICIAR l'expedient per exigir als Srs. Luís G. C. i Sandra S. M., com a titulars cadastral de la parcel·la situada al C/ Mestral, 8 (19), d'Alcanar Platja, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.*

*SEGON. FIXAR un termini per a l'execució dels treballs de 15 DIES:*

- 1. Netejar la parcel·la per evitar rosegadors i possibles incendis.*
- 2. Efectuar una poda exhaustiva de tot l'arbrat.*

*TERCER. CONCEDIR als interessats, com a persones interessades i responsables del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que creguin convenient a la defensa dels seus drets i interessos.*

*QUART. FER CONSTAR que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

*CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord als interessats, donant compte als Serveis tècnics municipals.*

”

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, sempre que aquests no hagin prescrit.

Per tot això, a proposta de la regidoria de medi ambient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

ÚNIC. ESMENAR l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 13/07/2017 (4.7), en el següent sentit:

On diu:

*PRIMER. INICIAR l'expedient per exigir als Srs. Luís G. C. i Sandra S. M., com a titulars cadastral de la parcel·la situada al C/ Mestral, 8 (19), d'Alcanar Platja, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.*

*SEGON. FIXAR un termini per a l'execució dels treballs de 15 DIES:*

- 1. Netejar la parcel·la per evitar rosegadors i possibles incendis.*
- 2. Efectuar una poda exhaustiva de tot l'arbrat.*

TERCER. CONCEDIR als interessats, com a persones interessades i responsables del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que creguin convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

QUART. FER CONSTAR que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord als interessats, donant compte als Serveis tècnics municipals.

Ha de dir: ORDENAR els Srs. Matias A. B. i Laia S. P., titulars cadastrals del terreny situat al C/ Mestral, 8 (19), d'Alcanar Platja, i responsables del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de les actuacions següents:

1. Netejar la parcel·la per evitar rosegadors i possibles incendis.
2. Efectuar una poda exhaustiva de tot l'arbrat.

SEGON. Pel compliment d'aquestes obligacions se li atorga un termini de 30 dies.

TERCER. El cost estimat dels treballs és de 499,85 € (IVA inclòs):

- Superfície de la parcel·la segons cadastre: 510 m<sup>2</sup>
- Preu desbrossament i/o neteja segons preus ITEC: 0,81 €/m<sup>2</sup>

QUART. ADVERTIR els interessats que en cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 €.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, donant compte als Serveis tècnics municipals.

#### **4.3.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS.-**

Per la regidora d'Urbanisme és dóna compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies d'obres menors tramitades a instància dels particulars:

- **Exp. 2017-2392-LOP2017172** → per canviar la porta d'entrada al C/ Berenguer IV, 41-43 Local 1, a petició Consultoria Theana SL.
- **Exp. 2017-2418-LOP2017173** → per reforma de cuina, bany i paviment al C/ Urb. La pau, 26, d'Alcanar Platja, a petició del Sr. Christian P. H.

- **Exp. 2017-2422-LOP2017175** → per col·locació de paviment en planta baixa i arranament de les parets per humitats al C/ Sant Agustí, 20, a petició del Sr. Ioan M.
- **Exp. 2017-2423-LOP2017176** → per arranament de la façana i parets interiors per humitats al C/ Cervantes, 11, d'Alcanar a petició del Sr. Juan José S. G.
- **Exp. 2017-2424-LOP2017177** → per reforma de bany al C/ Onze de Setembre, 1 baixos, d'Alcanar a petició de la Sra. Remei C. R.

**La Junta de Govern Local es dona per assabentada.**

#### **4.4.- DACIO DE COMPTE DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'ACTIVITATS.**

Per la regidoria d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars per habitatges d'ús turístic:

- **Exp. 2017-2303-ACT2017083** per comunicació prèvia d'activitat de Bar-Cafeteria "Lo Xacolet" al C/ Ramon i Cajal, 62, d'Alcanar, a petició de la Sra. Olga V. R.
- **Exp. 2017-2420-ACT2017087** per declaració responsable d'obertura d'activitat d'Estudi de disseny i botiga de regals al C/ Passatge Espanyo, 8 baixos, d'Alcanar, a petició de la Sra. Àngels S. F.

**La Junta de Govern Local es dona per assabentada.**

#### **4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ORDENACIÓ PER A L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS ORDENADES AL SR. AGUSTI VALLS REVERTER (HEREUS DE), TITULAR CADASTRAL DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ JOSEP ESTELLER CANTONADA C/ HORT ADELL, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2015-194-OEX2015001).-**

##### **Antecedents:**

En data 02/12/2016 la Junta de govern local acorda iniciar expedient per exigir als hereus del Sr. Agustí V. R., com a propietaris de l'immoble situat al C/ Josep Esteller cantonada C/ Hort Adell, de les Cases d'Alcanar, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, i adopta les següents mesures:

- La retirada de la grua

S'intenta notificar als propietaris l'acord de Junta de govern local de data 02/12/2016 en data 05/12/2016 (RS 3657) i 27/01/2017 (RS 265), no havent-se pogut practicar, i es procedeix a la seva publicació al BOPT núm. 91 de data 12/05/2017 i al BOE de data 21/04/2017 per parador desconegut.

En data 25/05/2017 la Junta de govern local reitera als hereus del Sr. Agustí V. R., l'ordre d'execució imposada per la Junta de govern local de data 02/12/2016, atorgant

a l'efecte un nou termini de 15 dies des de la notificació, efectuada per publicació al BOE núm. 157 de data 03/07/2017 per parador desconegut.

En data 06/07/2017 la Junta de govern local inicia expedient per a l'execució subsidiària, per part de l'Ajuntament, de les actuacions ordenades als hereus del Sr. Agustí V. R., titulars del terreny situat al C/ Josep Esteller cantonada C/ Hort Adell, de les Cases d'Alcanar, acord publicat al BOE núm. 225 de data 18/09/2017 per parador desconegut.

En data 21/09/2017 la Junta de govern local acorda ordenar als hereus del Sr. Agustí V. R., titulars del terreny situat al C/ Josep Esteller cantonada C/ Hort Adell, de les Cases d'Alcanar, i responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament. Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de les actuacions següents:

- Retirada de la Grua.

En data 17/10/2017 (RE 4838) la Sra. Neus F. B., qui actua com a vídua del Sr. Agustí V. R., la qual manifesta que en data d'avui no s'ha acceptat la seva herència, de manera que no hi ha cap hereu legal que pugui atendre el requeriment, i sol·licita una pròrroga de sis mesos fins que la titularitat del solar es clarifiqui.

En data 25/10/2017 el tècnic d'administració general emet informe preceptiu, on es conclou, que des del fet d'obertura d'una successió per causa de defunció d'una persona, la massa hereditària es troba en situació d'herència jacent, essent responsables de l'administració i custòdia del bens tots els hereus fins a l'acceptació de l'herència, excepte l'existència de marmessor o administrador, nomenats testamentària o judicialment, per la qual cosa s'han de desestimar les al·legacions presentades i ordenar l'execució subsidiària

En data 26/10/2017 la Junta de govern local acorda desestimar les al·legacions presentades per la Sra. Neus F. B., i ordenar l'execució subsidiària per a la realització dels treballs de retirada de la grua situada al C/ Josep Esteller cantonada Hort Adell, de les Cases d'Alcanar

En data 13/12/2017 (RE 5893) la Sra. Neus F. B. presenta recurs de reposició contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 26/10/2017, sol·licitant la suspensió de l'ordre d'execució contra l'herència jacent fins que per part dels hereus dels Sr. Agustí V. R. no s'hagi acceptat o repudiat l'herència, i en el supòsit i el suposat que s'acceptés a benefici d'inventari la conseqüència és la remissió al procediment de testamentaria per liquidar les obligacions del causant incloses en l'inventari. Així mateix, sol·licita que es notifiqui individualment a cada hereu l'expedient de proposta de la regidoria d'urbanisme l'ordre d'execució de retirada de la grua situada al C/ Hort Adell cantonada Josep Esteller, de les Cases d'Alcanar, per tenir coneixement cert dels hereus aquesta administració.

En data 20/12/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu, on es conclou el següent:

- En l'escrit presentat en data 17/10/2017 (RE 4838) la Sra. Neus F. B., qui actua com a vídua del Sr. Agustí V. R., ja manifestava que no s'havia acceptat l'herència del Sr. Agustí V. R., per la qual cosa no hi havia cap hereu legal que pogués atendre el requeriment, sol·licitant una pròrroga de sis mesos fins que la titularitat del solar es clarifiqués
- En l'informe jurídic emès en data 25/10/2017 pel tècnic d'administració general que subscriu, es deia que, des del fet d'obertura d'una successió per causa de defunció d'una persona, la massa hereditària es troba en situació d'herència jacent, essent responsables de l'administració i custòdia del bens tots els hereus fins a l'acceptació de l'herència, excepte l'existència de marmessor o administrador, nomenats testamentària o judicialment, s'havien de desestimar les al·legacions presentades i ordenar l'execució subsidiària.
- El recurs de reposició presentat en data 13/12/2017 és una reiteració de les al·legacions presentades en data 17/10/2017, i per tant suposa un intent de recórrer un acte ferm i que ja ha estat consentit.
- Per tant, el recurs de reposició presentat entenc que s'ha de desestimar, i sol·licitar al Jutjat Contenciós Administratiu perquè tingui a bé dictar una interlocutòria per la qual s'autoritzi l'entrada en l'immoble que es demana per executar els treballs de retirada de la grua.

#### **Fonaments de dret:**

Article 9 de la Llei bàsica estatal de Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny (TRLS), pel que fa a l'obligació de dedicar els terrenys als usos previstos i de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic.

Articles 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), i 29 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU), pel que fa a l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament i al compliment d'altres obligacions establertes per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals.

Articles 225 del TRLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a l'execució forçosa en cas d'incompliment de l'ordre d'execució.

S'ha comprovat que el recurs de reposició s'ha presentat en termini.

El recurs presentat per la interessada es basa en els següents punts:

1. En data 12/03/2015 s'inicia l'expedient d'ordre d'execució 2015-194-U-OEX2015001) contra el propietari de l'immoble, el Sr. Agustí V. R.

2. En data 30/07/2016 va morir el Sr. Agustí V. R. (NIF 40911755E).
3. El Sr. Agustí Valls Reverter va morir sense atorgar testament.
4. L'Ajuntament d'Alcanar no ha dirigit en cap moment el procediment contra els hereus o cridats a la successió, sinó contra "AGUSTI V. R. (HEREUS DE)", tot i que aquesta administració té coneixement cert dels hereus, per haver comunicat, aquesta part, en l'expedient de liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana els noms, cognoms i document nacionals d'identitat dels respectius hereus.
5. L'herència no està acceptada. Els hereus han demanat la formació d'un inventari per exercir el dret a deliberar, recollir en l'article 1010 del C.C per a l'acceptació a benefici d'inventari o per a repudiar l'herència.
6. Aquesta part entén que actualment no és possible instar un procediment contra l'herència ja que doncs els hereus intestats van a exercir el dret a deliberar per a la seva acceptació, ja pura o a benefici d'inventari, o repudiació.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per la Sra. Neus F. B., pels motius expressats anteriorment.

SEGON. SOL·LICITAR al Jutjat Contenciós Administratiu perquè tingui a bé dictar una interlocutòria per la qual s'autoritzi l'entrada en el domicili que es demana per executar els treballs de neteja.

**4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER A SOL·LICITAR, SI S'ESCAU, A LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA UNA PRÒRROGA PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS DE SENYALITZACIÓ DEL PROJECTE DE SENYALITZACIÓ DEL PARC ARQUEOLÒGIC DE LA CULTURA DELS IBERS. POBLAT IBER DE LA MOLETA DEL REMEI, D'ALCANAR (EXP. 689-2016).**

Vistes les Bases específiques publicades per la Diputació de Tarragona, que regeixen la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions destinades a ajuntaments, ens locals i entitats i persones de les comarques de Tarragona i de les Terres de l'Ebre per a projectes i activitats culturals i d'interès ciutadà de caràcter singular, extraordinari i no previstes a la resta de convocatòries anuals de la Diputació (BOPT núm. 41, 1/03/2016), per a actuacions de millora o conservació d'espais i edificis públics/ consolidació, permanència o continuïtat del projecte o servei.

Vist que la Junta de govern local de data 09/06/2016 va acordar sol·licitar a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció de 3.940,67 euros IVA inclòs (*equivalent al 35% del total de l'actuació prevista per import total de 11.259,05 euros*), per als treballs de renovació, i intervenció d'adequació dels plafons informatius, així

com dels elements degradats de la senyalització informativa actual (plafons) del jaciment arqueològic de la Moleta del Remei, d'Alcanar.

Vist que la Junta de govern de la Diputació de Tarragona de data 19/12/2016 va aprovar la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament d'Alcanar per import de 2.214,86 euros per als treballs de senyalització del jaciment arqueològic de la Moleta del Remei, d'Alcanar.

Vist que aquesta actuació no s'ha pogut realitzar durant aquesta any 2017, atès que mancava per definir per part del Museu d'Arqueologia de Catalunya el disseny dels panells informatius i de la senyalització, i d'acord amb les Bases específiques que regeixen la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions, la regidoria de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

PRIMER: SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona una pròrroga d'un any per la realització dels treballs del **projecte de senyalització del parc arqueològic de la Cultura dels Ibers. Poblament ibèric de la Moleta del Remei (Alcanar)**.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la Diputació de Tarragona a través de la plataforma egovern, amb tramesa de la documentació necessària; i TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria de Cultura.

TERCER: NOMENAR la persona responsable de la tramitació d'aquest expedient.

#### **5.- TORN OBERT DE PARAULES.**

No hi ha assumptes.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 14.50 hores de la qual jo, el Secretari General., en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de l'alcalde-president.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

EL SECRETARI GENERAL,

Alcanar, document signat electrònicament al marge.