Núm. 2/2016

A J U N T A M E N T D' A L C A N A R

ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14/01/2016

Alcanar, **catorze de gener de l'any dos mil setze**. Essent les 11.30 hores es reuneixen a la Sala de Juntes d'aquest Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de 1ª convocatòria sota la Presidència del Sr. Alcalde, n'ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb l'assistència del Secretari, en MARC PALOMERO LLOPIS com a fefaent; respectivament, i dels regidors i regidores següents:

-Na Ma CARME NAVARRO BALADA	1ª tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
-En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
-En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Hi assisteixen amb veu i sense vot els/les següents regidors/es:

-Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
-En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

Obert l'acte per la Presidència, són tractats i debatuts els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia, adoptant-se els següents

ACORDS:

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ ESBORRANY ACTA JUNTA GOVERN LOCAL DE DATA 07/01/2016.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 07/01/2016**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

Per Secretaria es dóna compte dels següents assumptes:

- Es dóna compte de la resolució, de data 13/01/2015, de la **Direcció General d'Administració Local,** mitjançant la qual s'autoritza el senyor Javier Requejo Garcia per acumular el lloc de treball d'intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar. La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada.

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA, D'APROVACIÓ DE MEMÒRIA D'ACTIVITATS DE LA FESTIVITAT DE SANT ANTONI 2016 I DEL PLA DE PROTECCIÓ CÍVIL.

Vist que per la regidoria de Cultura s'organitza, en col·laboració amb la Comissió de Sant Antoni d'Alcanar, la **Festivitat de Sant Antoni 2016**, i que per la qual cosa cal preveure les mesures necessàries davant de possibles situacions d'emergència que s'hi puguin produir.

Vista la Memòria justificativa, de gener de 2016, elaborada pels propis serveis municipals, pel que fa a la justificació de la celebració de les activitats de la programació de la Festivitat de Sant Antoni 2016.

Vist el Decret d'Alcaldia 126/2014 de nomenament del Sr. Francisco Javier M. M., com a tècnic de protecció civil i gestió d'emergències de l'Ajuntament d'Alcanar

Vist el Pla Específic de Seguretat d'activitats municipals de l'Ajuntament d'Alcanar per la Festivitat de Sant Antoni 2016, elaborat pel Tècnic de Protecció Civil, Francisco Javier M. M.

A proposta de la regidoria de Cultura, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. APROVAR la memòria de la Festivitat de Sant Antoni 2016, elaborada pels serveis municipals.

SEGON. APROVAR el Pla específic de Seguretat, elaborat pel tècnic de protecció civil, d'acord amb el document annex.

TERCER: TRAMETRE aquest acord al Tècnic de protecció civil, així com a la regidoria de Cultura.

3.2.- SOL·LICITUD DEL SR. JUAN ANDRÉS B. S., DE BAIXA DE LA PLACA DE GUAL PERMANENT NÚM.591, SITUADA AL C/ MÉNDEZ NÚÑEZ, NÚM.16, D'ALCANAR.

Vista la instància del **Sr. Juan Andrés B. S.**, amb domicili a efectes de notificacions a la Ctra. Nova, núm.22, d'Alcanar (R.E. 6917, 22/12/2015), en sol·licitud de baixa de la placa de gual permanent núm. 591, situada al C/ Méndez Núñez, núm.16, d'Alcanar.

Considerant l'informe favorable de l'agent de la Policia Local, amb número 16/2016 de data 05/01/2016, en què es verifica que, efectivament, la persona interessada ha procedit a fer lliurament a l'Ajuntament d'Alcanar, de la placa de gual permanent núm. 591 i de la còpia del rebut pagat corresponent a l'exercici 2015.

Atès l'art. 9 de l'Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública, per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que estableix (període impositiu) el següent:

> *(…/…) Si cessa l'ocupació durant el primer semestre de l'exercici, en cas de tarifes anuals, s'ha de retornar una part de la quota (la meitat).* ***Si el cessament té lloc en el segon semestre, no s'ha de retornar cap quantitat."***

Considerant que la sol·licitud de baixa de gual permanent s'ha presentat formalment dintre del segon semestre de l'exercici 2015, com s'acredita per la data que figura al Registre d'Entrada de la sol·licitud, i donat que la data de l'informe emès per Policia Local és de gener de 2016, aquesta baixa hauria de ser atorgada amb efectes de data 31/12/2015.

A proposta de la regidoria de Governació, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud del Sr. Juan Andrés B. S., i conseqüentment DONAR DE BAIXA la placa de gual permanent núm.951, ubicada al C/ Méndez Núñez, núm.16, amb efectes de data 31 de desembre de 2015, per bé que la sol·licitud va ser presentada abans de finalitzar el segon semestre de l'exercici 2015.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, i donar-ne compte al Sotsinspector de la Policia Local, així com al departament que gestiona el padró de taxes i preus públics.

3.3.- SOL·LICITUD DEL SR. MIGUEL Q. S. D'AUTORITZACIÓ PER PINTAR DE GROC LA VORERA DAVANT DEL MAGATZEM C/ ALCALDE SANMARTÍ, NÚM. 63, D'ALCANAR (CONTRAGUAL).

Vista la instància del **Sr. Miguel Q. S.** (R.E. 6969, 30/12/2015), en sol·licitud d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del carrer Alcalde Sanmartí, núm. 63 (contragual), per a poder maniobrar lliurement amb els vehicles atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

Atès l'informe dels agents de la Policia Local, amb número 3189 i 4208, de data 11/01/2016 (RS 28/2016), en què s'assenyala que la vigent Ordenança municipal de Policia i Bon Govern en el seu art. 53.6 preveu que *"en les vies amb amplària inferior a 6 metres, el Consistori podrà autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual"*, per la qual cosa s'entén que la susdita autorització es trobaria dintre d'aquest cas ja que el carrer Alcalde Sanmartí té una amplària de 4,80 metres, per la qual cosa la prohibició d'estacionament s'hauria de concedir.

A proposta de la regidoria de Governació, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud del Sr. Miguel Q. S. i, en conseqüència, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, efectuï els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del carrer Alcalde Sanmartí, núm. 63, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

3.4.-PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'ASSEGURANÇA PER A LA FLOTA DE VEHICLES DELS DIFERENTS DEPARTAMENTS DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR.

La **regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis** proposa la contractació de l'assegurança per a la flota de vehicles dels diferents departaments de l'Ajuntament d'Alcanar.

Vist que s'han sol·licitat ofertes a diferents empreses especialitzades del sector:

- ✓ Na Ma ISABEL ESTELLER FIBLA, d'Alcanar.
- ✓ Na MERCÈ PARRA RAMON, d'Alcanar.
- ✓ ASSEGURANCES JORDI, de les Cases d'Alcanar.
- ✓ BB ASSESSORAMENT I GESTIÓ SLP, d'Alcanar.
- ✓ Na TERESA BALADA VALLS, d'Alcanar.
- ✓ Na TERESA CAMACHO ARBONA (MUTUA GENERAL DE SEGUROS), d'Alcanar.
- ✓ ASSET JOSEP SAUMELL, de les Cases d'Alcanar.
- ✓ ASSESSORIA FONTANA, d'Alcanar.
- ✓ GISA ADVOCATS, d'Alcanar.
- ✓ ADVOCATS ALCANAR, d'Alcanar.

Les ofertes presentades per aquestes empreses han estat les següents:

R.E	EMPRESA	IMPORT
6721, 10/12/2015	M. ISABEL ESTELLER FIBLA (ALLIANZ)	3.422,78 €
6745, 11/12/2015	MERCÈ PARRA RAMON (MAPFRE)	3.722,75 €
6756, 11/12/2015	ASSESSORIA FONTANA (PLUS ULTRA)	3.628,00 €
6760, 11/12/2015	TERESA CAMACHO ARBONA (MGS SEGUROS)	3.709,75 €
6800, 11/12/2015	BB ASSESSORAMENTS, SLP (REALE)	2.514, 00 €
6804, 11/12/2015	ASSET JOSEP SAUMELL (REALE)	2.481,00 €
6896, 18/12/2015	TERESA BALADA VALLS (AXA)	Fora termini

Vist que l'oferta més avantatjosa és la presentada per l'empresa Asset Josep Saumell, per import de 2.481,00 € (IVA inclòs).

El pressupost total de l'assegurança per a la flota de vehicles dels diferents departaments de l'Ajuntament d'Alcanar ascendeix a la quantia de 2.481 euros (IVA inclòs), aquest no supera l'import del contracte menor, d'acord amb l'art. 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Per la Intervenció municipal s'ha fet la corresponent retenció de crèdit, amb càrrec a la partida 153.224, del pressupost municipal de l'exercici 2015 prorrogat per l'exercici 2016.

A proposta de la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. CONTRACTAR amb **Asset Josep Saumell**, el qual actua en representació de la companyia d'assegurances REALE, el contracte menor de l'assegurança per a la flota de vehicles dels diferents departaments de l'Ajuntament d'Alcanar, per import de 2.481,00 euros (IVA inclòs), per ser l'oferta econòmica més avantatjosa de les presentades, amb caràcter anual, a partir del 29 de gener de 2016.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a les empreses interessades, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria municipal, i a la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES .-

Vista la comunicació prèvia d'obres presentada per la societat **Rios Úbeda Patrimonial SL** (RE 6525, 07/12/2015) per efectuar obres de "Reforma interior d'habitatge" al C/ De la Punta, 54 Bloc 5 5è (Urb. Alcanar Costa), d'Alcanar Platja.

Vist l'informe favorable emès per l'aparellador municipal, Agustí C. S., en data 17 de desembre de 2015.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'article 38 del PGOU vigent pel que fa a les llicències d'obres menors, el qual estableix que les llicències per obres de menor entitat s'atorguen directament mitjançant l'assabentat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia efectuada per l'execució de les següents obres:

Exp. 2015-710-U-LOP2015157 a Rios Úbeda Patrimonial SL per efectuar obres de "Reforma interior d'habitatge" al C/ De la Punta, 54 Bloc 5 5è (Urb. Alcanar Costa), d'Alcanar Platja.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

4.2.- <u>PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES .-</u>

Vista la comunicació prèvia d'obres presentada pel Sr. **José Luís V. S.** (RE 6965, 29/12/2015) per efectuar obres de "Col·locació de 40 m2 de paviment; Col·locació de 40 m^2 de plaques de guix; Aïllament del terrat" al C/ Méndez Núñez,l 30, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès per l'aparellador municipal, Agustí C. S., en data 11 de gener de 2016.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'article 38 del PGOU vigent pel que fa a les llicències d'obres menors, el qual estableix que les llicències per obres de menor entitat s'atorguen directament mitjançant l'assabentat.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia efectuada per l'execució de les següents obres:

- **Exp. 2015-740-U-LOP2015162** al Sr. José Luís V. S. per efectuar obres de "Col·locació de 40 m2 de paviment; Col·locació de 40 m^2 de plaques de guix; Aïllament del terrat" al C/ Méndez Núñez, 30, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

4.3.- <u>PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES .-</u>

Vista la comunicació prèvia d'obres presentada pel **Sr. Magí G. G.** (RE 27, 08/01/2016) per efectuar obres de "Col·locació de tela asfàltica i gres en terrassa" al C/ Sebastian Elcano, 30, de les Cases d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès per l'aparellador municipal, Agustí C. S., en data 11 de gener de 2016.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, al Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'article 38 del PGOU vigent pel que fa a les llicències d'obres menors, el qual estableix que les llicències per obres de menor entitat s'atorguen directament mitjançant l'assabentat.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia efectuada per l'execució de les següents obres:

Exp. 2015-012-U-LOP2016001 al Sr. Magí G. G. per efectuar obres de "Col·locació de tela asfàltica i gres en terrassa" al C/ Sebastian Elcano, 30, de les Cases d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DESTINADA A GINNÀS AL C/ ASPIRANTAT SANT JORDI, 5 BAIXOS, D'ALCANAR.

Expedient	**2016-013-U-ACT2016001**
Titular sol·licitant:	Trinidad B. F.
Tipus d'activitat:	Gimnàs
Emplaçament:	Aspirantat Sant Jordi, 5
Superfície útil:	92,94 m²

En data 11/01/2016 (RE 34) la Sra. Trinidad B. F. presenta declaració responsable d'obertura d'una activitat destinada a **GIMNÀS** al C/ Aspirantat Sant Jordi, 5 baixos, d'Alcanar.

En data 12/01/2016 l'aparellador municipal, Agustí C. S., va emetre informe tècnic en sentit favorable.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplicació de l'activitat administrativa de l'adnministració de la Genralitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat de gimnàs és una activitat innòcua sotmesa al règim de declaració responsable (Codi R931 – activitats del gimnasos –).

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER: DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat de **GIMNÀS** al C/ Aspirantat Sant Jordi, 5 baixos, d'Alcanar, a favor de la Sra. Trinidad B. F.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de 445,13 €, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 92,94 m^2
Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €
Per cada m^2 més de superfície → 2,66 €

* En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

50 m²	333,49 €
Per cada m^2 de mes de superfície (42,94 m^2)	114,22 €
IMPORT	445,13 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	**445,13 €**

QUART: NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES A LA SRA. NÚRIA B. R., PER GARANTIR LA REPOSICIÓ DELS SERVEIS URBANÍSTICS AFECTATS I EN COMPLIMENT DEL DECRET DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, A LA CTRA. NOVA, 48, D'ALCANAR.

Expedient:	**2014-677-U-LOM2014022**
Sol·licitant	Núria B. R.
Assumpte:	Sol·licitud devolució de la fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança de 543,53 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres
Emplaçament:	Ctra. Nova, 48

En data 19/03/2015 la Junta de Govern Local atorga a la **Sra. Núria B. R.** llicència municipal d'obres per la distribució interior d'un habitatge unifamiliar en planta segona i golfa a la Ctra. Nova, 48, d'Alcanar.

En data 30/12/2015 (RE 6970) la Sra. Núria B. R. sol·licita la devolució de les fiances. Juntament amb la instància va aportar el certificat final d'obra

En data 11 de gener de 2015 l'aparellador municipal, Agustí C. S., emet informe tècnic en sentit favorable, subjecte als següents condicionants:

- *Pel que fa a la fiança de 150 €, en compliment de decret de residus de la construcció, s'haurà de requerir el propietari el certificat del gestor de runes.*

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 256/2011 de data 27/06/2011.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de la Sra. Núria B. R. de devolució de la fiança de 543,53 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres, corresponent a la llicència municipal d'obres 2014-077-U-LOM2014022.

SEGON. REQUERIR a la interessada perquè aporti el certificat del gestor de runes per poder procedir a la devolució de la fiança de 150 €.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE RENOVACIÓ D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AL BAR-CAFETERIA "ABRIL" AL C/ AV. ABRIL, 9, D'ALCANAR

Expedient:	**2016-008-I-OTC2016001**
Sol·licitant:	Autorica F. A., en representació del Bar-Cafeteria "Abril"
Assumpte:	Ocupació de la via pública
Emplaçament:	Av. Abril, 9

El Bar-Cafeteria "Abril" disposa d'una ocupació a la via pública amb taules i cadires amb una superfície de 6 x 1,50 → 9 m2.

En data 30/12/2015 (RE 6980) la Sra. Aurica F. A., en representació del Bar-Cafeteria "Abril", sol·licita la renovació de l'ocupació per a l'any 2016.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar-Cafeteria "Abril" a ocupar la via pública per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- 6 x 1,50 m., amb una superfície de via pública ocupada de **9 m²**

- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.

- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i exclusivament per al període quinzenal que estigui autoritzat aparcar a la banda del bar. A la quinzena que s'aparqui a l'altra banda del carrer haurà de retirar l'ocupació**.**

- Aquesta autorització està subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **163,23 €**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m²)	**9 m²**
Quota Tributària (per m²/any)	**14,51 €**
IMPORT	**130,59 €**
Element semifix	**x 1,25**
TOTAL LIQUIDACIÓ	**163,23 €**

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE SUBMINISTRAMENT ELECTRIC CORRESPONENT AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DE CATALUNYA AMBIT UA I AC-1 D'ALCANAR

En data 15/03/2007 la Junta de Govern Local aprova el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen la contractació de l'obra civil per a la retirada de les línies aèries existents i les noves instal·lacions de MT i BT, pel procediment negociat sense publicitat del projecte d'urbanització de l'avinguda de Catalunya, àmbit UA AC-1 del terme municipal d'Alcanar.

Realitzada la licitació, l'empresa Luis Batalla SA s'adjudica del contracte, formalitzant-se amb data 15/05/2007, per un import de 96.245,12 euros IVA inclòs.

No s'ha realitzat l'obra projectada, i l'Ajuntament d'Alcanar ha optat per la no execució del projecte.

L'empresa adjudicatària presenta garantia definitiva per import de 3.850 €, que suposa un 4% de l'import de l'adjudicació, mitjançant pòlissa d'assegurança de caució de l'entitat Maphre Caució i Creditos.

Les dades de la pòlissa d'assegurança són:

- *Data i lloc de formalització, Castelló, onze d'abril de dos mil set; tomador de l'assegurança, Luis Batalla SAU; beneficiari, Ajuntament d'Alcanar; número de registre, 8701200490, quantitat límit, tres mil vuit-cent cinquanta euros; venciment, indefinit, i obligacions garantides, un 4% d'adjudicació per la contractació de l'obra civil de subministrament elèctric del projecte d'urbanització de l'avinguda de Catalunya d'Alcanar.*

En data 27/02/2015 (RE 974) Durantia Infraestructuras SA sol·licita la cancel·lació de la garantia, ja que el projecte no s'ha dut a terme materialment i que s'acordi la resolució del contracte.

En data 11/01/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique B. S., emet informe jurídic preceptiu.

La disposició transitòria primera del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, assenyala que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei, es regeixen, quant als efectes, compliment i extinció, inclosa la durada i règim de pròrrogues per la normativa anterior.

La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, assenyala que els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei es regeixen per la normativa anterior, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada. La normativa aplicable és per tant la recollida en el Reial decret

2/2000 de 16 de juny pel qual s'aprova el text refós de la LCAP i en el seu reglament, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'article 36 de la Llei 2/2000 assenyala que els que resultin adjudicataris provisionals dels contractes que subscriguin les administracions públiques han de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 4 per cent de l'import d'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

L'article 44 assenyala que la garantia no es torna o cancel·la fins que no venci el termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que no es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Són causes de resolució del contracte, segons l'article 109 de la Llei 2/2000, a més de les assenyalades en l'article 111, el mutu acord entre l'Administració i el contractista.

Es necessari acordar la resolució del contracte de mutu acord sense dret a reclamar-se qualsevol de les dues parts per cap concepte i ordenar la cancel·lació de les garanties prestades per l'adjudicatari.

L'empresa adjudicatària es Lluis Batalla SAU i l'entitat que sol·licita la devolució de la garantia es Durantia Infraestructuras SA, sense que consti la successió contractual.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. INICIAR els tràmits per la resolució del contracte de l'obra civil per a la retirada de les línies aèries existents i les noves instal·lacions de MT i BT del projecte d'urbanització de l'avinguda de Catalunya, àmbit UA AC-1 del terme municipal d'Alcanar.

SEGON. REQUERIR a l'entitat Durantia Infraestructuras SA que acrediti la successió contractual de l'entitat Luis Batalla SA, i donar-li tràmit d'audiència per a què en el termini **10 dies** pugui manifestar el que tingui per convenient respecte a la resolució per mutu acord.

TERCER. Acreditada la successió contractual, i si l'entitat Durantia Infraestructuras SA manifesta la conformitat en la resolució contractual de mutu acord, ORDENAR la cancel·lació del les garanties prestades per l'adjudicatària, pòlissa d'assegurança de caució en l'entitat Maphre Caució i Creditos per un import de 3.850 euros, número de registre 8701200490.

QUART.: NOTIFICAR el present acord als interessats, donant compte als Serveis tècnics municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DESESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS CORRESPONENT A L'EXPEDIENT DE RESTAURACIÓ DE L'ORDRE JURÍDIC VULNERAT, PER OBRES A LA PDA CASES – LAS SEC C, 169, D'ALCANAR, A CÀRREC DEL SR. AGUSTÍ F. R.

En data 06/03/2015 (RE 1151) el **Sr. Agustí F. R.** presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per realitzar un canvi de coberta a la Pda. Cases – Las Sec C, 169, del terme municipal d'Alcanar.

En data 13/04/2015 l'aparellador municipal, Agustí C. S. informa favorablement les obres, però subjectes als següents condicionants:

– *Les obres s'autoritzaran com a obres de conservació i manteniment de la coberta de l'edificació existent, sense que això comporti cap augment de volum.*

– *A fi d'aconseguir un perfecta integració de les construccions a l'entorn i en el paisatge, el materials d'acabats, cobertes, inclosos el acabaments, tipus de xemeneies, volades, etc., hauran de respectar les característiques de la zona en qüestió i s'evitaran les cobertes amb pendents superiors a un 50% i en aquestes, els acabaments de pissarra o de qualsevol altre tipus de materials que no sigui teula ceràmica, sense cap tipus d'acolorit o pintat (Art. 425 del PGOU)*

En data 14/04/2015 (RS 1337) es notifica a l'interessat que les obres són autoritzables d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics municipals de data 13/04/2015, amb els condicionants assenyalats, i es requereix perquè, prèviament a l'atorgament de la llicència, s'efectuï la liquidació corresponent de l'ICIO per import de 424,67 €, liquidació realitzada en data 21/09/2015.

Els Serveis tècnics municipals, en visita d'inspecció efectuada en data 01/10/2015 comproven que les obres estan finalitzades, i els acabaments de la coberta s'han fet amb teula ceràmica de color blau, fet que contravé l'establert pel PGOU vigent, i els condicionants de la llicencia ja que l'article 425 estableix que els materials d'acabats de les cobertes hauran de respectar les característiques de la zona i s'evitaran els acabaments de pissarra o de qualsevol altre tipus de materials que no sigui teula ceràmica, sense cap tipus d'acolorit o pintat.

En data 05/11/2015 la Junta de govern local acorda iniciar expedient de restauració de l'odre jurídic vulnerat per tal d'ordenar al Sr. Agustí F. R. perquè procedeixi a la substitució des les teules per unes adequades a normativa en l'immoble ubicat a la Pda. Cases – Las Sec C, 169, d'Alcanar.

En el mateix acord s'atorga a l'interessat un termini d'audiència de 10 dies per tal que pugui formular al·legacions o aportar els documents que consideri adients per la defensa dels seus drets, d'acord amb el que disposa l'article 87 del DPLU.

En data 03/12/2015 (RE 6432) el Sr. Agustí F. R. presenta escrit d'al·legacions contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 05/11/2015, i assenyala que nombroses parcel·les properes a la seva tenen aquests tipus de teules.

En data 15/12/2015 l'aparellador municipal, Agustí C. S., emet informe tècnic que reiteren la normativa municipal i respecte a les al·legacions presentades que els exemples de teules que o bé, són fora del municipi, o bé, estan en sòl urbà, on el PGOU no realitza cap tipus de precisió respecte a les teulades.

En data 11/01/2015 el tècnic d'administració general, José Enrique B. S., emet informe jurídic preceptiu, proposant la desestimació de les al·legacions presentades i continuar el procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.

Vist l`establert al Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel què es va aprovar el Text refós de la llei del sòl i Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, publicat al DOGC núm. 5686, de data 5/8/2010. (TRLUC); Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, publicat al DOGC núm. 6087, de data 14/03/2012. (MTRLUC)

Vist l'establert al Decret 64/2014 12 de març, pel qual s'aprova el Reglament en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert al Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, publicat al DOGC núm. 4682, de data 24/07/2006. (RLUC).

Vist l'establert al Pla Territorial Parcial de Les Terres de l'Ebre, Aprovat definitivament pel Consell Executiu el dia 27 de juliol de 2010. Publicat al DOGC núm.5696 de 19 d'agost de 2010.

Vist l'establert al Pla director urbanístic del sector costaner, PDUSC1, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25 de maig de 2005. Classifica l'àmbit en part de sòl urbà.

Vist el Text Refós del Pla General vigent, (PGOU) aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les TE en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005.

L'article del PGOUM número 425, comprés al títol sisè, ordenació del sol no urbanitzable, assenyala en les condicions generals de les construccions, que els material d'acabats de les cobertes hauran de respectar les característiques de la zona i s'evitaran els acabaments de pissarra o de qualsevol altre tipus de materials que no sigui teula ceràmica, sense cap tipus d'acolorit o pintat.

Vist l'establert als articles 110 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DESESTIMAR les al·legacions presentades pel Sr. Agustí F. R. contra l'acord adoptat per la Junta de govern local de data 05/11/2015, d'inici d'un expedient de restauració de l'odre jurídic vulnerat per tal d'ordenar al Sr. Agustí F. R. perquè procedeixi a la substitució des les teules per unes adequades a normativa en l'immoble ubicat a la Pda. Cases – Las Sec C, 169, d'Alcanar.

SEGON. REQUERIR el Sr. Agustí F. R. perquè en el termini de 2 mesos, comptats a partir de la notificació de la present resolució, procedeixi a la substitució des les teules per unes adequades a normativa.

TERCER. ADVERTIR l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordenat es podrà procedir a l'execució subsidiària a costa de l'interessat o a la imposició de multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 EUR, a la vista de l'art. 93 del DPLU.

QUART. INFORMAR que, en tot cas, l'interessat haurà de comunicar per escrit el compliment de l'ordre donada mitjançant escrit presentat al Registre General d'aquest Ajuntament en el termini màxim de 48 hores a partir de la finalització del termini de compliment de la mateixa.

CINQUÈ. ADVERTIR l'interessat que l'incompliment del termini per executar l'ordre d'execució podrà implicar la incoació de procediment sancionador per infracció urbanística d'acord amb els articles 211 a 226 TRLUC.

SISÈ. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local, per tal que es comprovi la correcta execució dels treballs esmentats i s'emetin els informes adients pel que fa al compliment de l'ordre d'execució.

4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'ENDERROC PER A LA RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA DEL CONJUNT D'HABITATGES SITUATS AL C/ BUGAMBILLA, 3, D'ALCANAR PLATJA (TUROV).

Vist que en data 03/12/2014 (RE 6652) es rep notificació del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, amb la resolució que posa fi al recurs d'apel·lació interposat i que requereix a l'Ajuntament d'Alcanar a procedir al compliment estricte d'iniciar mesures de restauració de la legalitat urbanística enderrocant les obres fetes amb llicència declarada nul·la de l'edifici **Turov SL**, en el termini de dos mesos des de la notificació.

Vist que en data 25/09/2015 la Junta de govern local adjudica al despatx d'arquitectura M6 Arquitectura 2003 SLP, els treballs de redacció del projecte d'enderroc i direcció d'obra per a la restauració de la legalitat urbanística del conjunt d'habitatges situats al C/ Bugambilla, 3, d'Alcanar Platja (TUROV).

Vist que en data 29/12/2015 (RE 6958) el despatx d'arquitectura M6 Arquitectura 2003 SLP presenta el projecte d'enderroc per a la restauració de la legalitat urbanística del conjunt d'habitatges situats al C/ Bugambilla, 3, d'Alcanar Platja (TUROV), amb un pressupost d'execució per contracte de 230.406,72 (IVA inclòs)

Vist l'informe tècnic en sentit favorable emès per l'aparellador municipal, Agustí C. S. en data 12/01/2016, on es conclou:

- *Un cop vista la documentació aportada, s'entén que el projecte aportat respon a les necessitats sol·licitades i que el projecte presentat, aporta la suficient documentació per a poder executar les obres sense cap tipus de dificultat ni de dubtes, doncs concreta i específica amb tot detall els passos d'execució d'obra a seguir, estan ben definides i detallades totes les fases de l'execució de les obres d'enderroc dels edificis del carrer Bugamvilla, d'Alcanar Platja.*

- *Es considera que s'ha aportat la documentació suficient per a la definició de les obres d'execució de l'enderroc dels edificis.*

Vist l'establert a l'article 37 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR INCIALMENT **projecte d'enderroc per a la restauració de la legalitat urbanística del conjunt d'habitatges situats al C/ Bugambilla, 3, d'Alcanar Platja (TUROV)**, amb un pressupost d'execució per contracte de 230.406,72 (IVA inclòs).

SEGON. SOTMETRE aquest acord a un període d'informació pública de 30 dies, mitjançant edictes que s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Transcorregut aquest període de temps no s'hi han formulat observacions o suggeriments, aquest acord quedarà aprovat definitivament, sense necessitat de nova aprovació en forma expressa

TERCER. NOTIFICAR el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL CALENDARI FISCAL PER A L'EXERCICI 2016.

Vista la proposta de la regidoria d'hisenda del **calendari fiscal per a l'exercici 2016**, pel que fa al calendari de cobrament dels tributs i de la resta d'ingressos de dret públic, la gestió dels quals s'ha delegat en la Diputació de Tarragona dintre del termini de pagament en voluntària.

Vençuts els terminis assenyalats, s'iniciarà el període executiu per a la recaptació dels rebuts pendents de pagament, a càrrec de la Diputació de Tarragona.

A proposta de la regidoria d'Hisenda la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. PROPOSAR a la Diputació de Tarragona el següent calendari de cobrament dels tributs i de la resta d'ingressos de dret públic per a l'exercici 2016, per al seu cobrament dintre del termini de pagament en voluntària, d'acord amb el següent detall:

Núm.	Concepte	Període proposat
010	IAE	Del 29/07/2016 al 30/09/2016
500	IBI URBANA	1r pagament (50%) del 30/06/2016 al 31/08/2016 2n pagament (50%) del 31/08/2016 al 31/10/2016
501	IBI RUSTICA	Del 29/04/2016 al 30/06/2016
503	BI CARACT. ESPECIALS	Del 30/06/2016 al 31/08/2016
600	IMP. VEHICLES TRACCIO MECÀNICA	Del 31/03/2016 al 31/05/2016

Núm.	Concepte	Subconceptes		Període proposat
100	TAXES-PREUS PÚBLICS	550 560 640 641 846	CLAVEGUERAM ESCOMBRARIES GUALS GUALS II NÍNXOLS	Del 29/04/2016 al 30/06/2016
110	TAXES-PREUS PÚBLICS	826 827	INFORMATIU LOCAL 1 INFORMATIU LOCAL 2	Del 29/04/2016 al 30/06/2016

SEGON. COMUNICAR aquest acord a BASE (Gestió d'Ingressos Locals) i el departament d'Intervenció-Tresoreria, als efectes corresponents.

4.11.- <u>PROPOSTA D'HONORARIS PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR (PUOSC 2008/441).</u>

Vist que l'ajuntament d'Alcanar té inclosa al Pla Única d'Obres i Serveis de Catalunya, any 2008, amb el núm. 2008/441, l'actuació anomenada "honoraris de redacció del projecte de reforma del mercat municipal".

Vist que la Junta de govern local de data 31/12/2013 adjudica al despatx d'arquitectura dels Srs. Anna F. U. i Oeds de J. B. per import de 7.000 € (IVA exclòs), en concepte d'honoraris de redacció del Projecte de Reforma del Mercat Municipal.

Vist que es sol·licita proposta d'honoraris per la direcció facultativa de les obres als següents arquitectes:

- ANNA F. U. → 5.000 € (IVA exclòs)
- EVA M. N. → 5.500 € (IVA exclòs)
- Mª CINTA M. F. → 5.800 € (IVA exclòs)

Vist el que disposa a l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb concordança amb l'article 111, els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació. Es consideren contractes menors els contractes d'un import inferior a 50.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 18.000 euros, quan es tracti d'altres contractes, sense perjudici del que disposa l'article 206 en relació amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit estatal.

Cal tenir en compte que els honoraris de direcció d'obres es troben a l'annex II del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en la categoria 12 – Serveis d'arquitectura – en relació a l'article 10 de l'esmentat text legislatiu.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

PRIMER. ADJUDICAR a la **Sra. Anna F. U.** per import de 5.000 € (IVA exclòs), en concepte d'honoraris per la direcció facultativa de les obres Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar.

SEGON. ENCARREGAR a la Sra. Anna F. U., els treballs de direcció facultativa de les obres Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, per import de **5.000 € (IVA exclòs)**.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i Intervenció-Tresoreria.

5.- <u>TORN OBERT DE PARAULES</u>.

- L'**alcalde** proposa que es faci arribar una carta d'agraïment al programa de El Foraster, dirigit per Quim Masferrer, emès el passat dimecres, dia 13/01/2015, per TV3, el qual va estar dedicat a les Cases d'Alcanar, per l'excel·lent tractament donat i la bona difusió del municipi. La Junta de Govern Local n'acorda per unanimitat aquesta tramesa.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 12.05 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del senyor Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

CPISR-1 ALFONS MONTSERRAT ESTELLER

Firmado digitalmente por CPISR-1 ALFONS MONTSERRAT ESTELLER
Fecha: 2016.01.27 11:13:31 +01'00'

Alfons Montserrat Esteller

EL SECRETARI,

CPISR-1 C MARC PALOMERO LLOPIS

Firmado digitalmente por CPISR-1 C MARC PALOMERO LLOPIS
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Ajuntament d'Alcanar, ou=SECRETARIA, ou=Vegeu https://www.aoc.cat/CATCert/Regulacio, title=SECRETARI, sn=PALOMERO LLOPIS, givenName=MARC, serialNumber=53377870E, cn=CPISR-1 C MARC PALOMERO LLOPIS
Fecha: 2016.01.27 11:53:59 +01'00'

Marc Palomero Llopis