



Núm. 5/2015

AJUNTAMENT D'ALCANAR

ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28/01/2016

Alcanar, **vint-i-vuit de gener de l'any dos mil setze**. Essent les 9.45 hores es reuneixen a la Sala de Juntes d'aquest Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió extraordinària de 1ª convocatòria sota la Presidència de la 1a tinent d'alcalde, na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA, en substitució de l'alcalde mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 45/2016, de data 27/01/2016; l'assistència del Secretari, en MARC PALOMERO LLOPIS com a fefaent; d'en JAVIER REQUEJO GARCIA com a Interventor respectivament, i dels regidors i regidores següents:

| | |
|-----------------------|----------------------|
| -Na MERCÈ FISCHER CID | 2a tinent d'alcalde |
| -En JOAN ROIG CASTELL | 3r tinent d'alcalde |
| -En JORDI BORT JUAN | 4rt tinent d'alcalde |

Hi assisteixen amb veu i sense vot els/les següents regidors/es:

| | |
|-----------------------------|----------|
| -Na IVETTE FIBLA COLOMA | Regidora |
| -En JORDI MONFORT CALLARISA | Regidor |

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)

En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

No assisteix i s'excusa l'absència:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER (Alcalde-President)

Obert l'acte per la Presidència, són tractats i debatuts els assumptes inclosos en l'Ordre del Dia, adoptant-se els següents

ACORDS:

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ ESBORRANYS ACTA JUNTA GOVERN LOCAL DE DATA, 21/01/2016 I 25/01/2016.

L'art. 105 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que assenyala que l'administració pot en cas d'haver detectat un error de transcripció, i donat que per error tipogràfic no es va incloure l'aprovació de l'acta de data **31/12/2015**, tot i haver estat tramesa als regidors i regidores, se sotmet aquest esborrany a la seva aprovació.

Es dona compte dels esborrany de les actes de la **Junta de Govern Local, de data 31/12/2015, 21/01/2016 i 25/01/2016**, les quals s'aproven per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

No hi ha assumptes.

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL CARRER COLON, NÚM. 12, D'ALCANAR.

Vista la instància presentada per la **Sra. Ma Carmen Reverter Subirats** (R.E. 95, 14/01/2016), en sol·licitud d'autorització per disposar d'un gual permanent de 2,78 m.l. per accedir lliurement al magatzem situat al carrer Colon, núm. 12, d'Alcanar, amb 2 places d'aparcament de vehicles.

Atès l'informe emès per l'agent de la policia local, amb número d'identificació professional 2886 (RS 57/2016), de data 21/01/2016, en què es conclou la seva procedència atesa la suficient amplada del carrer, per entendre que no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, ja que el carrer colon:

- A l'altura del magatzem, l'estacionament no està regulat essent la circulació de doble sentit.
- Té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 8,40 metres.
- La porta del magatzem té **2,78 metres** d'amplada.
- La vorera té una amplada de 0,75 metres.
- El núm. De places d'estacionament és de 2.

A proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de la Sra. Ma Carmen Reverter Subirats, de concessió d'un gual permanent de **2,78 m.l.** per al magatzem del carrer Colon, núm. 12, d'Alcanar, amb 2 places d'aparcament de vehicles.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA, DE PETICIÓ D'OFERTA A L'EMPRESA RICOH, SISTEMAS, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS DE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ DE 14 EQUIPS D'IMPRESSIÓ I DE MULTI FUNCIÓ EN LES MODALITATS D'ARRENDAMENT, AMB O SENSE OPCIÓ DE COMPRA DESTINAT/S ALS SERVEIS D'AQUESTA ENTITAT LOCAL.

El 10 de juny de 2014, el Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar l'Acord marc del subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb o sense opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2014.02), a les empreses Konica Minolta Business Solutions Spain SA, Girocopi SL, Canon España SA, i UTE Ricoh España SLU-Sistemas Digitales de Catalunya SL., amb la relació de preus unitaris que figuren en l'annex 1 de l'esmentat acord.

La vigència del contracte amb les quatre empreses adjudicatàries de l'Acord marc, als efectes de comptabilitzar l'any del seu termini inicial, té com a data d'inici el 4 de juliol de 2014.

D'acord amb les competències delegades a aquesta Junta de Govern Local conforme al Decret d'Alcaldia 334/2015, de 22 de juny, aquesta entén necessari, per la millor prestació dels seus serveis generals, adquirir en la modalitat d'arrendament sense opció de compra:

Vuit (8) unitats del model MPC305SP (lot 18)
Sis (6) unitats del model MPC4503SP (lot 22)

Els següents accessoris:



Quatre (4) unitats del moble model 906709
 Dos (2) unitats del model de cassette de gran capacitat 416547
 Dos (2) unitats del model finisher 416539
 Dos (2) unitats del model pont 416551
 Dos (2) unitats del mòdul fax 416565

En el termes i condicions establerts en l'Acord marc aprovat el 10 de juny de 2014 pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, amb la finalitat de poder prestar degudament els esmentats serveis.

En aquest sentit, d'acord amb les clàusules trenta-sisena, pel que fa als lots de compra, i quaranta-tresena, pel que fa als lots d'arrendament o sense opció de compra, del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc de referència, en què s'estableix que les entitats locals destinatàries de l'Acord marc poden realitzar encàrrecs de provisió, amb subjecció a les seves clàusules administratives particulars, les condicions específiques dels encàrrecs i les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista adjudicatari l'Administració, es sol·licita a l'empresa RICOH, SISTEMAS, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS oferta de provisió, d'acord amb les condicions específiques d'execució administratives i tècniques que s'adjunten, i amb la finalitat que es presenti una oferta a partir dels preus següents:

LOT 18

UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA SL
 Model: MPC305SP

Preu lloguer: 28,21€
 Preu pàgina b/n: 0,0075€
 Preu pàgina color: 0,0526€

| | |
|----------------------------------|--|
| DESCRIPCIÓ: MODEL RICOH MPC305SP | |
| ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES | MFP Làser b/n + color de 30 ppm de velocitat |
| | DIN A4 |
| | Resolució 1200 dpi |
| | PCL 5, PCL6, PS3, XPS |
| | Doble cara automàtica |
| | 1 safata de paper de 250 fulls |
| | Alimentador automàtic d'originals |
| | Bypass |
| | Connectivitat a xarxa Ethernet 10/100 |
| | Disc Dur 128 Gb |
| | Escàner |
| ESPECIFICACIONS ENERGÈTIQUES | Temps d'escalfament: 23 segons |
| | Velocitat primera impressió b/n: 7 segons |
| | Velocitat primera impressió color: 11 segons |
| | Consum d'energia : 1,2 KW |
| VOLUM/PAG/MES | Promig 2.000 i màxim 5.000 pàg/mes |

LLISTAT D'ACCESSORIS I COMPLEMENTS



| ACCESSORI / COMPLEMENT | CODI | PREU UNITARI (sense IVA) |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
| Gigabit Ethernet Tipo A | 402547 | 225,89 € |
| Conexión Paralelo IEEE1284 Tipo A | 411699 | 86,50 € |
| Conexión Bluetooth USB Tipo D | 415818 | 252,26 € |
| Conexión Wireless Lan IEEE802.11 a/g Tipo J | 414009 | 398,14 € |
| File Format Converter Tipo E | 414007 | 313,50 € |
| Copy Data Security Unit Tipo G | 416391 | 323,76 € |
| Camera Direct Print Card Tipo K | 416122 | 36,26 € |
| VM Card Tipo U | 416164 | 82,86 € |
| Navegador Web Tipo H | 416131 | 66,19 € |
| SD Card NetWare printing Tipo J | 416127 | 65,84 € |
| Unidad de Fax | 416169 | 166,79 € |
| Fax Connection Unit Tipo D | 416124 | 92,77 € |
| Tapa Exposición Tipo PN1010 | 416019 | 51,20 € |
| Cassette 1 x 500 hojas PB1050 | 416017 | 211,10 € |
| 2ª bandeja salida interna BN1010 | 416018 | 112,51 € |
| Mueble bajo | 977067 | 96,27 € |
| Mueble medio | 977068 | 102,21 € |
| Mueble alto | 977069 | 107,79 € |
| Software de control d'impressió equips | Mòdul base, instal·lació i formació | 225,00 € |
| Valor unitari retirada equip vell | DDREMOVAL3 | 73,00 € |

LOT 22

UTE RICOH ESPAÑA SLU – SISTEMAS DIGITALES DE CATALUNYA SL

Model: MPC4503SP

Preu lloguer: 98,51€

Preu pàgina b/n: 0,0056€

Preu pàgina color: 0,0298€

| DESCRIPCIÓ: MODEL RICOH MPC4503 SP | |
|------------------------------------|---|
| ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES | MFP Làser b/n + color de 45 ppm de velocitat |
| | DIN A3+,A3-A4 |
| | Resolució 1200 x 1200 dpi |
| | PCL5c i PCL6 |
| | Doble cara automàtica |
| | 2 safates de paper de 550 Fulls |
| | Moble pedestal |
| | Alimentador automàtic d'originals |
| | Bypass |
| | Disc Dur 250 Gb |
| | Escàner |
| ESPECIFICACIONS ENERGÈTIQUES | Connectivitat a xarxa Gigabit 1000 |
| | Temps d'escalfament: 20 segons |
| | Velocitat primera impressió: 4 segons |
| | Velocitat primera impressió color: 5,7 segons |
| VOLUM/PAG/MES | Consum d'energia : 1.850 W |
| | Promig 10.000 i màxim 50.000 pàg/mes |

LLISTAT D'ACCESSORIS I COMPLEMENTS



| ACCESSORI / COMPLEMENT | CODI | PREU UNITARI (sense IVA) |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
| Cassette 2 x 550 hojas PB3160 | 416544 | 432,10 € |
| Cassette 1 x 550 hojas PB3150 | 416545 | 192,46 € |
| Cassette gran capacitat 2 x 1000 hojas Tipo PB3170 | 416547 | 534,97 € |
| Cassette lateral gran capacitat 1 x 1500 hojas RT3030 | 416549 | 452,76 € |
| Mueble bajo de ajuste Tipo 39 | 986359 | 40,76 € |
| Unidad SRA3 de Extensió del Àrea de Impresió Tipo M3 | 416730 | 44,21 € |
| Finisher 1.000 hojas Tipo SR3140 | 416539 | 792,64 € |
| Finisher 3.000 hojas Tipo SR3160 | 416541 | 1.374,54 € |
| Finisher Folletos 1.000 hojas Tipo SR3150 | 416540 | 1.345,78 € |
| Finisher Folletos 2.000 hojas Tipo SR3170 | 416542 | 1.826,62 € |
| Unidad puente BU3070 | 416551 | 91,00 € |
| Bandeja salida interna 125 hojas Tipo BN3110 | 416552 | 87,26 € |
| Bandeja lateral Tipo M3 | 416553 | 210,61 € |
| Bandeja desplazadora interna SH3070 | 416550 | 126,58 € |
| Finisher interno Tipo SR3130 | 416543 | 674,34 € |
| Módulo perforación 2/4 agujeros PU3040 | 416616 | 422,53 € |
| Módulo perforación 2/4 agujeros PU3050 | 416610 | 421,34 € |
| Módulo perforación 2/4 agujeros PU3060 | 416613 | 369,68 € |
| Conexión Wireless LAN A/G/N Tipo M2 | 416572 | 393,73 € |
| Conexión paralelo IEEE1284 Tipo A | 411699 | 86,50 € |
| Conexión bluetooth USB Tipo D | 415818 | 252,26 € |
| Conexión Pictbridge Tipo M4 | 416594 | 35,86 € |
| Unidad IPDS Tipo M4 | 416600 | 618,14 € |
| Lenguaje Postscript3 Tipo M4 | 416592 | 291,24 € |
| Tarjeta SD Impresió Netware Tipo M4 | 416598 | 67,64 € |
| Navegador Web Tipo M4 | 416596 | 63,70 € |
| Control de copia no autorizada Tipo G | 416391 | 323,76 € |
| Adaptador Tarjeteros Tipo A | 413012 | 36,31 € |
| Soporte Contador de llave Tipo 3 | 416869 | 53,13 € |
| File Format Converter Tipo E | 414007 | 313,50 € |
| Soporte lector de tarjetas Tipo 3352 | 415814 | 61,33 € |
| Lector de tarjetas Tipo M2 | 416729 | 40,67 € |
| Unidad de sobreescritura Tipo H | 416373 | 180,19 € |
| Blindaje cassette Tipo RPC-14 | 991922 | 103,47 € |
| Tirador accesibilidad ARDF Tipo C | 416213 | 78,99 € |
| Soporte para teclado externo Tipo M3 | 416909 | 40,67 € |
| Controlador impresora/escáner E-22C | 416732 | 2.725,96 € |
| Interfaz de conexión E-22C Tipo M4 | 416733 | 175,40 € |
| Módulo de Fax Tipo M4 | 416565 | 518,89 € |
| Línea adicional Fax G3 Tipo M4 | 416570 | 383,54 € |
| Módulo de Fax Remoto Tipo M4 | 416589 | 79,69 € |
| Memoria SAF 32 Mb Tipo B | 924424 | 19,19 € |
| Software de control d'impressió equips | Mòdul base, instal·lació i formació | 225,00 € |
| Valor unitari retirada equip vell | DDREMOVAL4 | 160,00 € |

Atès que l'entitat local es troba adherida a l'Acord marc del subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb o sense opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2014.02), es proposa notificar aquesta petició d'oferta a l'empresa RICOH, SISTEMAS, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, quant a empresa adjudicatària de l'Acord marc, als efectes que realitzi, en un termini màxim de deu dies hàbils, el pertinent document d'oferta que contingui les condicions específiques i preus del subministrament en els termes abans esmentats.

Una vegada rebuda l'oferta es realitzarà, si s'escau, l'acord d'encàrrec de provisió per part de l'òrgan de contractació al que s'adjuntarà la documentació respecte a la liquidació del pressupost de l'any anterior, amb el certificat de les dades pertinents d'Intervenció sobre existència de crèdit adequat i suficient per a realitzar la provisió dels equips corresponents.

Així mateix es fa constar que es designa com a persona interlocutora del contracte d'aquesta corporació a:
Nom Joaquim Beltran Grau



Telèfon 618 39 21 56
Correu electrònic jgrau@alcanar.cat

A proposta de la regidoria d'Hisenda, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

PRIMER. DEMANAR oferta a l'empresa RICOH, SISTEMAS, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS DE L'ENCÀRREC, per a la provisió de 14 equips d'impressió i de multi funció en les modalitats d'arrendament amb o sense opció de compra destinat/s als serveis d'aquesta entitat local.

SEGON. TRAMETRE aquest acord a l'empresa interessada, i donar-ne compte al departament de Secretaria.

3.3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER A L'APROVACIÓ COMPENSACIÓ DÈFICIT 2014, DEL COMPLEX ESPORTIU DE LES PISCINES I PISTES DE TENNIS ZONA DE LA FANECADA (CEM LA FANECADA SL).

Vista la proposta de l'Alcaldia, de data 26/01/2016, relativa a l'aprovació de la compensació del dèficit 2014 CEM LA FANECADA SL, que deriva dels compromisos adquirits mitjançant el contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis (La Fanecada) d'Alcanar, entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'empresa Serveis per l'Educació i l'Esport i el Lleure SL (SERVIESPORT SL), que es va subscriure en data en data 8/02/2012.

A Junta de Govern Local, en sessió de data 22/11/2011, va adjudicar a l'empresa **SERVEIS PER L'EDUCACIÓ I L'ESPORT I EL LLEURE SL** (CIF B-43960830) de Tarragona, el **contracte de gestió de servei públic**, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis de la zona de la Fanecada, d'Alcanar, per un termini màxim de 15 anys a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, en haver obtingut la major puntuació, i d'acord a les millores presentades per l'esmentada empresa en la seva oferta

El plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis, estableix la participació econòmica de la Corporació en la gestió del servei, el compte d'explotació, així com altres punts referents al règim contractual del contracte; en base al qual l'Ajuntament d'Alcanar participa dels guanys i de les pèrdues del servei d'explotació en un cinquanta per cent, amb un màxim de 50.000 €/any d'aportació municipal.

Vist l'informe d'auditoria del compte de pèrdues i guanys del CEM LA FANECADA SL, de data 31/03/2015, corresponent a l'exercici 2014, es fa constar una liquidació final a abonar per l'Ajuntament a favor de l'empresa adjudicatària per import de 27.154,47 euros.

Vist l'informe d'Intervenció municipal núm. 8/2016, de data 27/01/2016, en què s'assenyala que el deute a abonar per l'ajuntament correspon a l'assumpció del 50% del total de la despesa, atesa la clàusula 11^a de les clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de gestió del servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis.

Atesa la liquidació proposada per a l'exercici 2014, que consta del següent detall:

| LIQUIDACIÓ PROPOSADA PER A L'EXERCICI 2014 | |
|--|--------------|
| Resultat compte pèrdues i guanys auditat | 15.532,43 € |
| (-) Factures provisionals a Serveis per l'Educació i l'Esport i el lleure, SL per a compensar dèficit 2014 | -38.394,66 € |



| | |
|--|--------------------|
| (-) Subvenció rebuda de l'Ajuntament d'Alcanar per compensar el dèficit 2013 | -31.446,72 € |
| DÈFICIT TOTAL RESULTANT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES EXERCICI 2014 | 54.308,95 € |
| DÈFICIT A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT (50%) | 27.154,47 € |

Vist que l'òrgan competent per a la concessió d'aquesta compensació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 336/2014, de data 18 de juliol, que estableix les delegacions de competències de l'alcaldia en aquest òrgan.

Vist que s'ha fet la corresponent comptabilització pressupostària per import de 27.154,47 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2016/1/929/50000/01, i que existeix la suficient consignació pressupostària amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici 2015 prorrogat.

Vist l'informe jurídic de Secretaria núm. 6/2016, de data 27/01/2016.

A proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. APROVAR la liquidació final proposada, d'acord amb l'informe d'Intervenció núm. 8/2016, de data 27/01/2016, per import de **27.154,47 €uros** (IVA inclòs), en concepte de compensació del dèficit exercici 2014 de l'execució del contracte derivat de la **gestió de servei públic, mitjançant gestió interessada, del complex esportiu de les piscines i pistes de tennis de la zona de la Fanecada**, d'Alcanar.

SEGON. TRAMETRE aquesta proposta al departament d'Intervenció-Tresoreria.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a l'empresa interessada

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics, emesos per l'aparellador municipal, Agustí Cirera Sánchez, per l'execució de les obres següents:

Exp. 2016-08-U-LOP2016004 als Apartaments Tina per efectuar obres de "Arranjament d'escala exterior" als Apartament Tina, d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- *Els Apartaments Tina es troben segons el PGOU vigent en zona d'afecció de Costes, per la qual cosa les obres sol·licitades s'hauran d'executar d'acord amb els condicionants establerts pel Servei de Costes de la Generalitat.*

Exp. 20156-043-U-LOP2016006 a la Sra. M^a Carmen Reverter Sancho per efectuar obres de "Col·locació de gres i enguixar les parets" al C/ Lleida, 16, de les Cases d'Alcanar.

Exp. 2016-044-U-LOP2016007 a Antonio Estupiñà fillol per efectuar obres de "Instal·lació 5 equips de climatització" a la Pda. El Pla, 2 (Club Lili), d'Alcanar, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *El Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar, en el seu article 55 que es refereix als elements tècnics de les instal·lacions i en concret en el punts núm. 3 d'aquest article, diu:*



Es prohibeix l'execució d'elements tècnics d'instal·lacions a qualsevol de les façanes dels edificis.

Exp. 2016-045-U-LOP2016008 a la societat Ifigenia Cou SLU per efectuar obres de "Arranjament de façana" a l'Hotel Carles III, Cases d'Alcanar Platja.

Exp. 2016-046-U-LOP2016009 al Sr. Joan Gil Matamoros per efectuar obres de "Arranjament del terrat per goteres" al Polígon 8 – Parcel·la 18, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- *Les obres s'autoritzen com a obres de conservació, manteniment i salubritat del terrat de l'edificació existent, sense que això comporti cap augment de volum.*

Exp. 2016-051-U-LOP2016010 al Sr. Isidre Paños Muñoz per efectuar obres de "Canviar la porta d'entrada i obrir finestra" al C/ Sant Carles, 45, d'Alcanar.

Exp. 2016-053-U-LOP2016011 a Gas Natural SDG, per efectuar els treballs de subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Girona, 2-3, de les Cases d'Alcanar (Ref. 160010TRR SH), subjecte als següents condicionants:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.*
- *Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.*
- *Donar compte a la Intervenció Municipal per practicar la corresponent liquidació:*

LIQUIDACIÓ ICIO → 2,52% sobre 2053,60 € = **51,75 €**

LIQUIDACIÓ TAXA → 0,10 % sobre 2053,60 € = **2,05 €**

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a, quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)

TOTAL LIQUIDACIÓ: 61,75 €

Exp. 2016-054-U-LOP2016012 al Sr. Petru Livi Belteki per efectuar obres de "Reformar tanca; Reformar cuina i finestres" al C/ Castell, 7, d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- *Pel que fa la tanca frontal, la tanca resultant s'ajustarà a les determinacions i tipologia regulada per les normes del PGOU vigent: com a màxim la part inferior tindrà un metre d'alçada amb paret massissa i la superior un màxim també d'un metre amb elements vegetals, celosies, reixes, etc.*
- *Pel que fa a la tanca mitgera, l'alçada màxima de la tanca en cap cas podrà ultrapassar l'alçada de 2 m, amidats des de la cota natural del terreny (Art. 81.5 del PGOU).*



Exp. 2016-058-U-LOP2016013 al Sr. Josep M^a Guiu Paris per efectuar obres de "Reforma de bany i col·locació de paviment" al C/ del Pou, 7, de les Cases d'Alcanar.

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

4.2.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.-

Vista la comunicació prèvia tramitada a instància dels particulars, així com els informes tècnics, emesos per l'aparellador municipal, Agustí Cirera Sánchez, per l'execució de l'activitat següent:

- **Exp. 2016-063-U-ACT2016002** al Sr. Jaime Charles Bernis per l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CM N5 P18 Sector H, 8, d'Alcanar Platja.

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14/01/2016, DE DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA D'UNA ACTIVITAT DESTINADA A GIMNÀS AL C/ ASPIRANTAT SANT JORDI, 5 BAIXOS, D'ALCANAR

Pels Serveis Tècnics Municipals s'informa que s'ha detectat un error en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 14 de gener de 2016, en el punt 4.4.

Vist l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

ÚNIC. Rectificar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local de data 14 de gener de 2016, referit anteriorment, en el següent sentit:

On diu:

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **445,13 €**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 92,94 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €

Per cada m² més de superfície → 2,66 €

* En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

| | |
|--|-----------------|
| 50 m ² | 333,49 € |
| Per cada m ² de mes de superfície (42,94 m ²) | 114,22 € |
| IMPORT | 445,13 € |
| | |
| TOTAL LIQUIDACIÓ | 445,13 € |



Ha de dir:

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **447,71 €**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 92,94 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €

Per cada m² més de superfície → 2,66 €

* En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

| | |
|--|-----------------|
| 50 m ² | 333,49 € |
| Per cada m ² de mes de superfície (42,94 m ²) | 114,22 € |
| IMPORT | 447,71 € |
| | |
| TOTAL LIQUIDACIÓ | 447,71 € |

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR (PAM 2014)

Vist el contracte d'obres per l'execució dels treballs de reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, l'adjudicació del qual a favor de **Construccions Querol Cano SL** es realitzà per acord de la Junta de govern local de data 1 de desembre de 2015.

Vist el Pla de Seguretat i Salut de les Obres de reforma del Mercat Municipal d'Alcanar presentat en aquest Ajuntament pel contractista Construccions Querol Cano SL en data 21 de gener de 2016 (RE 200).

Vist l'informe de Secretaria i l'informe del Sr. Jordi Subirats Cid, Coordinador de Seguretat i Salut de les Obres, el qual és favorable.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert a l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el Pla de Seguretat i Salut redactat per l'empresa Construccions Querol Cano SL, per a l'execució de les obres de reforma del mercat municipal d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al contractista de les obres i al coordinador de seguretat perquè precedeixin a la seva comunicació a l'autoritat laboral.

TERCER. DONAR COMPTE als Serveis tècnics municipals.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.



- A proposta del **regidor de Medi Ambient**, en Jordi Bort Juan, es proposa realitzar una campanya de controls, vigilàncies i seguiments, i si s'escau estàtics, a les illes de contenidors del municipi i als espais on s'hi realitzen defecacions d'animals de companyia dintre dels nuclis urbans, amb l'objectiu d'advertir amb primera instància als veïns i veïnes que vulnerin els corresponents apartats de la ordenança de policia i bon govern. La Junta de Govern Local se'n dóna per assabentada, i acorda que se'n faci trasllat a la Policia Local als efectes escaients.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 10.05 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de la 1a Tinent d'alcalde.

Vist i plau,

1a TINENT D'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Ma Carme Navarro Balada

Marc Palomero Llopis

