



## Ajuntament d'Alcanar

---

**Expedient núm.:** 721//2016  
**Assumpte:** Convocatòria de la **Junta de Govern Local**  
**Acta de la sessió** **31 / 03 / 2016**  
**Núm. Sessió:** **15/2016**  
**Tipus de sessió:** **Ordinària**  
**Hora d'inici:** **9.45** hores  
**Lloc de celebració:** Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### ASSISTENTS:

##### Regidors/es:

Na Ma CARME NAVARRO BALADA	1 <sup>a</sup> tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:  
En JORDI MONFORT CALLARISA                      Regidor

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:  
Na CRIS REVERTER CID (funcionària)  
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

#### NO ASSISTENTS:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JAVIER REQUEJO GARCIA	Interventor de fons

En el municipi de Alcanar, el dia **31 de març de 2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. ALFONS MONTSERAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència les persones enumerades al marge.

---

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

La Corporació està assistida pel Secretari General en MARC PALOMERO LLOPIS, que dóna fe de l'acte.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

### ORDRE DEL DIA

#### **1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 13/2016, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 24 DE MARÇ DE 2016.**

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 24/03/2016, la qual s'aprova per unanimitat.**

Se sotmet a la seva ratificació prèvia, per raons d'urgència en la licitació, l'aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local, de data **31/03/2016**, declaració aquesta que s'aprova per unanimitat. **Tot seguit, també s'aprova per unanimitat l'acta d'aquesta sessió.**

#### **2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.**

##### **2.1.- DISPOSICIONS.**

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents publicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

**(DOGC núm. 7087, 29/03/2016):**

- Resolució GAH/738/2016, de 17 de març, del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, de convocatòria per atorgar **compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici 2016.**
- Resolució CLT/733/2016, de 22 de març, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de 22 de març de 2016, pel qual es **modifica el termini de presentació de sol·licituds corresponent a la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, en l'àmbit de la cultura popular i el patrimoni etnològic per a l'any 2016.**
- Resolució ARP/732/2016, de 15 de març, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, per la qual **es fixen les espècies objecte**

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

**d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials** per a la temporada 2016-2017 en tot el territori de Catalunya

(DOGC núm. 7079, 15/03/2016):

- Resolució CLT/641/2016, de 26 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de 25 de febrer de 2016, pel qual s'aprova la **convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, en l'àmbit de la cultura popular i el patrimoni etnològic per a l'any 2016.**

### **2.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.**

Per **Secretaria** s'informa sobre els següents assumptes, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 1278, 29/03/2016): Escrit del **Servei d'Ocupació de Catalunya**, en relació amb l'autorització del projecte denominat "**suport a les tasques que suposen una càrrega excepcional per al personal de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis**" (del 15/04/2016 al 31/12/2016), amb l'objectiu d'ascriure a un programa de col·laboració social 10 persones desocupades, perceptores de prestacions per desocupació amb les professions/ocupacions de jardiner, paleta i manobre.

### **3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.**

#### **3.1.- PROPOSTA REGIDORIA D'ESPORTS DE SOL·LICITUD D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER A ACTIVITATS ESPORTIVES DE CARÀCTER SINGULAR I EXTRAORDINARI.**

La Diputació de Tarragona (BOPT núm. 48, 10/03/2016), a través del Servei d'Assistència al Ciutadà (Unitat de Cultura), publica la convocatòria per a sol·licitud de **subvencions per a activitats d'esport base i per a activitats esportives de caràcter extraordinari.**

Vist que l'objecte d'aquestes bases és el foment de l'esport base i d'altres activitats esportives de caràcter extraordinari amb la finalitat de potenciar el desenvolupament econòmic local, la cohesió social i que completin o supleixin els serveis de competència municipal en aquest àmbit o siguin d'interès públic local.

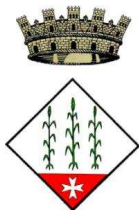
Vist que es consideren actuacions subvencionables, entre d'altres, la següent:

- b. Activitats esportives singulars i extraordinàries organitzades per entitats o ens locals, realitzades a les comarques de Tarragona: com són: premis, campionats, diades esportives, torneigs, marxes, maratons i similars.

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Vist que la Gala Esportiva és una trobada cloenda de l'any esportiu del nostre municipi la qual pretén reconèixer no només els i les esportives que han obtingut millors resultats durant l'any en qüestió, sinó que aquesta gala també homenatja als esportistes que han participat en diferents proves de les respectives modalitats esportives, per tant l'objectiu que persegueix la gala és reconèixer l'esforç i la dedicació dels nostres esportistes en les diferents disciplines, així com mostrar el recolzament que des de la institució se'ls dona.

Dintre de la mateixa gala també es remarquen quatre premis especials, independentment dels lliurats per als esportistes com a representants de les entitats, aquests són el Premi Promesa, el Millor Esportista, el Millor Esdeveniment i el Premi a la Trajectòria Esportiva. Aquests quatre premis ens permeten dedicar una menció especial a nivell local, així com reconèixer a aquelles persones que han dedicat una llarga etapa a l'esport del municipi. La Gala Esportiva reconeix al voltant dels 100 esportistes i més de 10 entitats cada any.

L'àmbit de la Gala Esportiva és local i esdevé un projecte amb continuïtat i si que difon el nom del municipi amb el nom de la entitat, ja que moltes entitats transfereixen l'escut del nostre ajuntament als seus equipatges, la publicitat i el material.

**Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria d'Esports, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

### **ACORDS:**

PRIMER. SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció per import de 2.400,00 euros, per atendre les despeses derivades de la realització de la **Gala Esportiva**, d'acord amb les Bases específiques reguladores de les subvencions per a activitats d'esport base i per a activitats esportives de caràcter extraordinari.

SEGON. TRAMETRE la sol·licitud de subvenció mitjançant la plataforma e-govern de la Diputació de Tarragona, així com fer-ne el seu seguiment.

TERCER. COMPROMETRE'S, en cas de ser-ne beneficiari, a fer constar el logotip de la Diputació de Tarragona com a entitat col·laboradora, en els materials gràfics i audiovisuals relacionats amb l'actuació subvencionada, de conformitat amb l'art. 14 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de subvencions, i a complir amb els requisits establerts en les bases reguladores d'aquests ajuts.

QUART. TRAMETRE aquesta sol·licitud a la Diputació de Tarragona (Unitat de Cultura) a través de la seu electrònica, i donar-ne compte a la regidoria d'Esports, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

### **3.2.- PROPOSTA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT DE SOL·LICITUD D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER ACTUACIONS DE PROTECCIÓ DE LA SALUT PER A LA GESTIÓ D'ESPÈCIES DE PLAGA I ESPÈCIES INVASORES EN ESPAIS URBANS I PERIURBANS I RECOLLIDA D'ANIMALS DOMÈSTICS ABANDONATS.**

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

La Diputació de Tarragona (BOPT núm. 46, 8/03/2016), a través del Servei d'Assistència Municipal (Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori), publica la convocatòria de **subvencions per actuacions de protecció de la salut pública per a la gestió d'espècies plaga i espècies invasores en espais urbans i periurbans i recollida d'animals domèstics abandonats.**

Vist que l'objecte d'aquestes bases és la reducció de la proliferació d'espècies plaga (coloms, rates, estornells, gavines) que constitueixen una plaga al municipi, el transport d'animals domèstics abandonats i les actuacions de les noves plagues de mosca negra o mosquit tigre.

Vist que es consideren actuacions subvencionables, entre d'altres, la següent:

- b. Actuacions destinades a la reducció de la proliferació del mosquit tigre (*Aedes albopictus*) i mosca negra (*Simulium* spp).

Vist que el terme municipal d'Alcanar consta de 3 nuclis diferenciats, les Cases d'Alcanar, Alcanar Platja i Alcanar, dintre d'aquests nuclis tenim vora 800 embornals de la xarxa pública de desaigües, els quals tenen petites acumulacions d'aigua susceptibles de facilitar la proliferació del mosquit tigre.

Dintre d'aquests nuclis tenim diversos parcs i jardins, els quals tenen espais verds i fonts, per lo que són zones facilitadores per al mosquit tigre, tal i com ja vàrem poder comprovar en anteriors campanyes, per tant no estem parlant d'una sospita, sinó d'una evidència que ocasions diverses tipologies de problemes.

La nostra aposta és poder realitzar tractaments preventius en aquestes zones i espais.

En les zones dels cascs antics tenim molts carrers on "és típic" l'ornament en flors i cossis, sent els culs d'aquests importants focus per al mosquit tigre. Creiem que si realitzem una bona campanya de comunicació per aquests sectors del nostre terme podem sensibilitzar a la gent i donar pautes preventives per evitar-ne la proliferació, per això hi ha la voluntat d'editar fulletons, cartells i organitzar algunes xerrades amb educadors/es i experts, aquestes no només tindrien lloc a les zones sensibles, sinó que es pretén arribar a les aules dels col·legis públics per sensibilitzar als joves.

La nostra aposta no s'encamina a focalitzar-nos només en una de les accions, ja sigui actuació directa i sensibilització, sinó que creiem que l'acció més eficaç és l'acció combinada, actuant de manera preventiva en els llocs i espais esmentats a la vegada que s'exposa i s'explica a la població que s'està fent i quines pautes hem de seguir per a que els tractaments preventius tinguin una millor eficàcia, també explicant que solucionant els espais públics no se solucionen els interiors dels habitatges, per la qual cosa creiem que explicar i exposar quines pautes s'haurien de seguir a l'interior dels habitatges és imprescindible per a una major eficàcia i millor afrontament d'aquesta plaga.

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

### ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció per import de 6.020,00 euros, per atendre les despeses derivades de les **actuacions i tractaments preventius destinats a la reducció de la proliferació del mosquit tigre**, d'acord amb les Bases específiques reguladores de les subvencions per actuacions de protecció de la salut pública per a la gestió d'espècies plaga i espècies invasores en espais urbans i periurbans i recollida d'animals domèstics abandonats.

SEGON. TRAMETRE la sol·licitud de subvenció mitjançant la plataforma e-govern de la Diputació de Tarragona, així com fer-ne el seu seguiment.

TERCER. COMPROMETRE'S, en cas de ser-ne beneficiari, a fer constar el logotip de la Diputació de Tarragona com a entitat col·laboradora, en els materials gràfics i audiovisuals relacionats amb l'actuació subvencionada, de conformitat amb l'art. 14 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de subvencions, i a complir amb els requisits establerts en les bases reguladores d'aquests ajuts.

QUART. TRAMETRE aquesta sol·licitud a la Diputació de Tarragona (Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori) a través de la seua electrònica, i donar-ne compte a la regidoria de Medi Ambient, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

### **4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.**

#### **4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.**

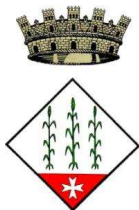
Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics, emesos pels Serveis tècnics municipals, per l'execució de les obres següents:

- **Exp. 2016-614-LOP2016037** a Alfacs Vacances SI, per efectuar obres a l'Av. del Mar, 9, d'Alcanar Platja, consistents en canviar les manises del bany.
- **Exp. 2016-665-LOP2016039** a Josep Francesc M. C., per efectuar obres al C/ Font de la Tina, 8, d'Alcanar Platja, consistents en reformar la tanca frontal de la parcel·la, subjecte als següents condicionants:
  - *Pel que fa la tanca frontal, la tanca resultant s'ajustarà a les determinacions i tipologia regulada per les normes del PGOU vigent: com a màxim la part*

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

*inferior tindrà un metre d'alçada amb paret massissa i la superior un màxim també d'un metre amb elements vegetals, celosies, reixes, etc.*

- **Exp. 2016-674-LOP2016041** a Juan J. N. S., per efectuar obres al C/ Mas del Cec, 47, d'Alcanar Platja, consistents en canviar 2 finestres per 2 balconeres i reformar la cuina.
- **Exp. 2016-739-LOP2016042** a Cristian S. R., per efectuar obres a l'Av. Constitució, 59 baixos 3a, d'Alcanar, consistents en obres de condicionament de local per a ús de clínica dental.
- **Exp. 2016-742-LOP2016043** a Rogelio A. P., per efectuar obres al C/ Caballé, 2, d'Alcanar, consistents en de canviar la porta d'entrada.
- **Exp. 2016-744-U-LOP2016045** a Gas Natural SDG, per efectuar els treballs de subministrament de gas natural a nous abonats al C/ Mas del Cec, 16, d'Alcanar Platja (Ref. 160120TRR SH), subjecte als següents condicionants:
  - *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no exigeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
  - *Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.*
  - *Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.*
  - *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.*
  - *Donar compte a la Intervenció Municipal per practicar la corresponent liquidació:*

LIQUIDACIÓ ICIO → 2,52% sobre 332,20 € = **8,37 €**

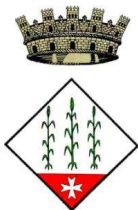
LIQUIDACIÓ TAXA → 0,10 % sobre 332,20 € = **0,33 €**

*(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a, quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base*

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

*imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)*

**TOTAL LIQUIDACIÓ: 18,37 €**

- **Exp. 2016-745-LOP2016046** a Julian S. E., per efectuar obres al C/ Camp de Tir "A", 35, d'Alcanar platja, consistents en obres de canviar les manises del bany.

**La Junta de govern local es dóna per assabentada**

### **4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE FORN DE PA AL C/ REMEI, 21, D'ALCANAR.**

<b>Expedient:</b>	<b>2016-657-ACT1981029</b>
<b>Tipus d'Activitat:</b>	Forn de pa
<b>Titular:</b>	Oscar Q. Q.
<b>Emplaçament:</b>	Remei, 21

En data 09/12/1981 s'atorga al **Sr. Javier Q. A.** el canvi de titularitat del forn de pa situat al C/ Remei, 21, d'Alcanar

En data 05/02/2014 (RE 600) el Sr. Oscar Q. Q. sol·licita el canvi de titularitat de la llicència d'activitat.

En data 18/03/2014 la Junta de govern local atorga al Sr. Oscar Q. Q. el canvi de titularitat del forn de pa situat al C/ Remei, 21, d'Alcanar.

En data 16/03/2016 (RE 1071) el Sr. Oscar Q. Q. presenta escrit de comunicació de cessament de l'activitat per tancament del negoci.

En data 30/03/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

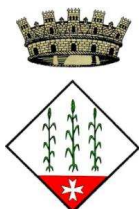
L'activitat de forn de pa és una activitat no classificada ambientalment en els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. En aplicació de la directiva de serveis cal entendre que aquestes activitats s'han de sotmetre al règim de comunicació prèvia previst a l'article 71 bis de la Llei 30/92.

**La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per**

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **unanimitat:**

PRIMER: DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 2016-657-ACT1981029 de **FORN DE PA** al C/ Remei, 21, d'Alcanar.

SEGON: DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria i a Base gestió d'ingressos perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

### **4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PEL SR. AGUSTÍ B. A. AL C/ TAMARIUS, 49, D'ALCANAR PLATJA.**

<b>Expedient</b>	<b>2016-658-ACT2016015</b>
<b>Tipus d'activitat:</b>	Habitatge d'ús turístic
<b>Titular sol·licitant:</b>	Agusti B. A.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Tamarius, 49

En data 16/03/2016 (RE 1074) el **Sr. Agustí B. A.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Tamarius, 49, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 30/03/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Tamarius, 49, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és el Sr. Agustí B. A. i el gestor de l'habitatge és Inversions el Jocar Sl.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-009.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

### **4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PEL SR. DOMINGO N. S. AL C/ BARCELONA, 65 (URB. MONTSIÀ COSTA) – CASA 12, , D'ALCANAR PLATJA.**

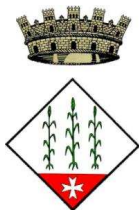
<b>Expedient</b>	<b>2016-725-ACT2016018</b>
<b>Tipus d'activitat:</b>	Habitatge d'ús turístic
<b>Titular sol·licitant:</b>	Domingo N. S.
<b>Emplaçament:</b>	C/ Barcelona, 65 (Urb. Montsià Costa) – Casa 12

En data 24/03/2016 (RE 1238) el **Sr. Domingo N. S.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Barcelona, 65 (Urb. Montsià Costa) – Casa 12, d'Alcanar Platja.

#### **AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 24/03/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Barcelona, 65 (Urb. Montsià Costa) – Casa 12, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és el Sr. Domingo N. S.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-008.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR es persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

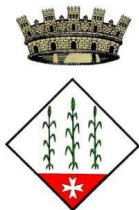
- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

### **4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE SUPERMERCAT A L'AV. CATALUNYA, 63, D'ALCANAR.**

<b>Expedient:</b>	<b>2016-730-ACT2000023</b>
<b>Tipus d'Activitat:</b>	Supermercat
<b>Titular:</b>	Miquel Alimentació Grup SAU
<b>Emplaçament:</b>	Av. Catalunya, 63

En data 10/05/2001 la Junta de govern local atorga a **Miquel Alimentació Grup SAU** el canvi de titularitat de l'activitat de supermercat d'alimentació situat a l'Av. Catalunya, núm. 63, d'Alcanar.

En data 23/03/2016 (RE 1231) Miquel Alimentació Grup SAU sol·licita la baixa de l'activitat del supermercat situat a l'Av. Catalunya, 63, d'Alcanar.

En data 29/03/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

L'activitat de supermercat és una activitat classificada en els annexos de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat, i dels governs locals a Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, sotmesa a declaració responsable (Codi G471).

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER: DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 23/2000 de **SUPERMERCAT** a l'Av. Catalunya, 63, d'Alcanar.

SEGON: DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

TERCER: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

### **4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES PER AQUEST ANY 2016 AL BAR-CAFETERIA "GRANJA LES CASES AL CARRER TRAFALGAR, 16, DE LES CASES D'ALCANAR**

<b>Expedient:</b>	<b>2016-648-OTC2016015</b>
<b>Sol·licitant:</b>	Neus S. P., en representació del Bar-Cafeteria "Granja les Cases"
<b>Assumpte:</b>	Sol·licitud d'autorització d'ocupació de la via pública any 2016
<b>Emplaçament:</b>	Trafalgar, 16

En data 15/02/2016 (RE 564) la **Sra. Neus S. P.**, en representació del Bar-Cafeteria "Granja les Cases", va sol·licitar la renovació de l'autorització per ocupar la via pública amb taules i cadires per a l'any 2016 al carrer Trafalgar, 16, de les Cases d'Alcanar.

En data 16/03/2016 els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe tècnic en sentit favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

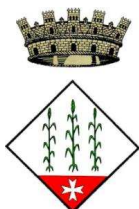
**La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR el Bar-Cafeteria "Granja les Cases" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

- 8 x 1,50 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a 12 m<sup>2</sup>
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament per tres costats
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants, amb un pas mínim d'1 metre d'amplada.
- En cap cas es modificarà o alterarà el paviment existent del carrer.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, estant, per tant, subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **174,12 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

### LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m <sup>2</sup> )	12,00 m <sup>2</sup>
Quota Tributària (per m <sup>2</sup> /any)	14,51 €/m <sup>2</sup>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>	<b>174,12 €</b>

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

### 4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES, CADIRES PER AQUEST ANY 2016 AL FORN DE MARIÀ AL C/ MIQUEL FIGUERES, 2, D'ALCANAR

<b>Expedient:</b>	<b>2016-675-U-OTC2016016</b>
<b>Sol·licitant:</b>	Marià S. S., en representació del Forn de Marià
<b>Assumpte:</b>	Sol·licitud d'autorització d'ocupació de la via pública any 2016
<b>Emplaçament:</b>	Miquel Figueres, 2

En data 17/03/2016 (RE 1120) el **Sr. Marià S. S.**, en representació del Forn de Marià, va sol·licitar la renovació de l'autorització per ocupar la via pública amb taules i cadires per a l'any 2016 al carrer Miquel Figueres, 2, d'Alcanar.

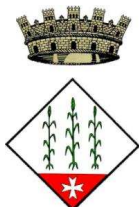
En data 30/03/2016 els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

**Amb l'abstenció de la regidora na Ma Carme Navarro Balada, per concórrer en els supòsits establerts en l'article 28 de la Llei 30/92, la Junta de Govern Local per majoria favorable de vots aprova l'adopció dels següents acords:**

PRIMER. AUTORITZAR el Forn de Marià a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *8 x 2,50 m de superfície de via pública ocupada, equivalent a 20 m<sup>2</sup>.*
- *L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.*
- *Haurà de deixar un espai mínim d'1 m a la vorera per salvaguardar el pas dels vianants.*
- *Pel que fa a la tarima, aquesta haurà de tenir un sistema de pas inferior per facilitar l'evacuació de les aigües de pluja.*
- *L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.*
- *Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, estant, per tant, subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.*

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **290,20 €**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

### LIQUIDACIÓ TAXA:

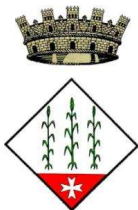
Superfície ocupada (en m <sup>2</sup> )	<b>20,00 m<sup>2</sup></b>
Quota Tributària (per m <sup>2</sup> /any)	<b>14,51 €/m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>	<b>290,20 €</b>

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

### 4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER AQUEST ANY 2016 A LA BOTIGA CASA NOS AL C/ ISAAC PERAL, 19, DE LES CASES D'ALCANAR

<b>Expedient:</b>	<b>2016-729-OTC2016017</b>
<b>Sol·licitant:</b>	Alejandro N. P., en representació de la Botiga Casa Nos
<b>Assumpte:</b>	Sol·licitud d'autorització d'ocupació de la via pública any 2016
<b>Emplaçament:</b>	Isaac Peral, 19

En data 24/03/2016 (RE 1235) El **Sr. Alejandro N. P.**, en representació del local **BOTIGA "CASA NOS"**, situat al C/ Isaac Peral, núm. 19, de les Cases d'Alcanar, sol·licita la renovació de l'autorització per ocupar la via pública per a l'any 2016.

En data 29/03/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic sentit favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR la **Botiga Casa Nos** a ocupar la via pública per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *5 x 2 m., amb una superfície de via pública ocupada de 10 m<sup>2</sup>.*
- *L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.*
- *L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.*

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

- Aquesta autorització ho serà de manera **TEMPORAL**, de maig a octubre ambdós inclosos, estant subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **109,10 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

### LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m <sup>2</sup> )	10,00 m <sup>2</sup>
Quota Tributària (per m <sup>2</sup> /any)	10,91 €/m <sup>2</sup>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>	<b>109,10 €</b>

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

### **4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ DE LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA DE LA FINCA SITUADA AL C/ CANONGE MATAMOROS, 7, D'ALCANAR.**

Núm. d'expedient:	2016/166- PAR2016001
Assumpte:	Divisió de terrenys
Sol·licitant:	JUAN ALFONSO R. F., MANUEL R. F., JUAN RAMÓN R. M. i ESTHER R. M.
Identificació propietats:	Finca registral 8873. Referència cadastral 6812706BE8961B
Emplaçament:	C./ Canonge Matamoros, 7 i C./ Miquel figueres, 4-6, Alcanar.

En data 11/02/2016 (RE 537) el Sr. Alfonso R. F. i 3 més sol·licita llicència de parcel·lació urbanística de la finca situada al C/ Canonge Matamoros, 7, d'Alcanar. Juntament amb la petició s'aporta projecte tècnic, on s'identifiquen les parcel·les inicials:

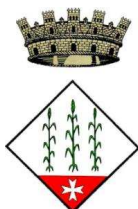
### **PARCEL·LA INICIAL**

Titular/s:	<b>Juan Alfonso R. F.</b> (DNI 480-N), <b>Manuel Royo Fibla</b> (DNI 615-C), <b>Juan Bautista Ramón R. M.</b> (DNI 189-E) i la Sra. <b>Maria Ester R. M.</b> (DNI 263-J), són propietaris de manera indivisa i a parts iguals segons escriptura de "Cesión a cambio de alimentos y/o renta condición resolutoria en garantía precio" de data 17/12/2009, num. 983 de protocol del notari d'Alcanar, Sr. José M <sup>a</sup> Salgado Vallvey.
Referència cadastral:	<b>6812706BE8961B.</b>

#### **AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



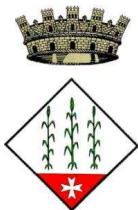
## Ajuntament d'Alcanar

Dades registrals:	<b>Finca 8873</b> , inscrita al tom 3568, llibre 228 d'Alcanar, foli 184. Idufir: 43011000038004	
Ubicació:	<b>C./ Canonge Matamoros, 7 i C./ Miquel Figueres, 4-6, Alcanar.</b> Límits: N~ par. cad. 6812703BE8961B, 6812704BE8961B i 6812705BE8961B. S~ C./ Canonge Matamoros. E~ C./ Miquel Figueres. W~ par. cad. 6812707BE8961B.	
Classificació del sòl:	<b>Sòl Urbà</b>	
Qualific. Urbanística:	<b>Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12)</b>	
Superfície sòl:	regstral / escriptura: 191 m <sup>2</sup> cadastral: 187 m <sup>2</sup> <b>real: 191,40 m<sup>2</sup></b> segons document aportat a tràmit.	
Llargària de façana	<b>real: 26,15 m</b> (14,33 m + 3,10 m + 8,72 m) segons document aportat a tràmit.	
Construccions i/o edificacions	<b>Ocupació en planta:</b>	regstral / escriptura: 191 m <sup>2</sup> cadastral: 191 m <sup>2</sup> real mesurada: 191,40 m <sup>2</sup> <b>segons document aportat a tràmit.</b>
	<b>Núm. plantes:</b>	regstral / escriptura: 2 (PB + 1PP) cadastral: 2 (PB + 1PP) real: 3 (PB + 1PP + 1PC) alçada reguladora màxima 9,20 m <b>segons document aportat a tràmit.</b>
	<b>Sup. construïda:</b>	regstral / escriptura: 322 m <sup>2</sup> cadastral: 322 m <sup>2</sup> <b>real: 324,60 m<sup>2</sup></b> (191,40 m <sup>2</sup> PB + 124,20 m <sup>2</sup> PP + 9,00 m <sup>2</sup> PC), segons document aportat a tràmit.
	<b>Us:</b>	<b>Bar, comercial, habitatge i magatzem,</b> segons document aportat a tràmit.

### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

Càrregues:	<p><b>CARGAS:</b> 1) <b>CONDICION RESOLUTORIA.</b>- La cesión se realiza a cambio de la obligación de prestar a Enrique Royo Sancho, sustento, habitación, vestido y asistencia médica, según su posición social, teniéndolo en la casa del propio cedente y en su compañía. Esta obligación tiene el alcance general que establece el Código Civil, pero para el caso de enfermedad o imposibilidad del cedente, queda concretada en los siguientes extremos: Don Enrique Royo Sancho no deberá permanecer nunca solo en los casos en los que, por enfermedad o incapacidad se encuentre imposibilitado. Para ello se establecen los siguientes turnos, cada uno de ellos de veinticuatro horas, durante los cuales los obligados deberán permanecer junto al cedente, atendiéndolo en todas sus necesidades: El primer día corre a cargo de Don Manuel Royo Fibla; el segundo día corre a cargo de Doña Ester Royo Morralla; el tercer día corre a cargo de Don Juan-Bautista-Ramón Royo Morralla; el cuarto día corre a cargo de Don Juan-Alfonso Royo Fibla y el quinto día corre a cargo de Doña María-José Ferré Pavía. Esta obligación deberá ser cumplida personalmente por cada uno de los obligados a ello o sus respectivos consortes o descendientes. Si cualquiera de los primeros cuatro obligados incumpliera esta obligación, su parte en la finca objeto de cesión en la presente escritura acrecerá a los otros que sí cumplieran con dicha obligación, para lo cual debería ejercitarse la facultad resolutoria que se contempla en la siguiente estipulación. <b>Resolución.</b> El incumplimiento de sus obligaciones por la parte cesionaria actuará como condición resolutoria de la transmisión; si la parte cedente no hubiese interpuesto en vida demanda de resolución ni lo hiciesen sus herederos en los seis meses siguientes al fallecimiento, se considerarán cumplidas aquellas obligaciones y extinguida la condición resolutoria; y, si en el mismo plazo, no se hubiese anotado preventivamente la demanda, podrá solicitar la parte cesionaria por sí sola la constatación registral de dicha extinción. Fallecimiento de la parte cesionaria. En caso de fallecimiento de cualquier integrante de la parte cesionaria durante la vida del cedente, sus herederos quedarán, en caso de aceptación de su herencia, subrogados en los derechos y obligaciones derivados de este contrato.</p>
------------	--

La proposta sol·licitada pels interessats és la de dividir la finca inicial en dues, en aplicació de l'art. 17 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, quedant les finques resultants de la següent manera:

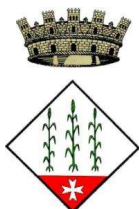
### PARCEL·LA RESULTANT-1

Titular/s:	<b>Juan Alfonso R. F. (DNI 480-N), Manuel R. F. (DNI 615-C), Juan Bautista Ramón R. M. (DNI 189-E) i la Sra. Maria Ester R. M. (DNI 263-J), propietaris de manera indivisa i a parts iguals.</b>
Ubicació:	<b>C./ Canonge Matamoros, 7, Alcanar.</b> Límits: N~ par. cad. 6812703BE8961B, 6812704BE8961B. S~ C./ Canonge Matamoros. E~ parcel·la resultant 2. W~ par. cad. 6812707BE8961B.
Classificació del sòl:	<b>Sòl Urbà</b>
Qualific. Urbanística:	<b>Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12)</b>
Superfície sòl:	<b>94 m<sup>2</sup></b>

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

Llargària de façana	<b>7,68 m</b>	
Construccions i/o edificacions	<b>Ocup. en planta:</b>	94 m <sup>2</sup>
	<b>Núm. plantes:</b>	2 (PB + 1PC) alçada reguladora màxima 6,00 m
	<b>Sup. construïda:</b>	<b>118,45 m<sup>2</sup></b> (94 m <sup>2</sup> PB + 24,45 m <sup>2</sup> PC)
	<b>Ús:</b>	<b>Bar i magatzem</b>
<b>Té caràcter d'indivisible</b>		

### PARCEL·LA RESULTANT-2

Titular/s:	<b>Juan Alfonso R. F.</b> (DNI 480-N), <b>Manuel R. F.</b> (DNI 615-C), <b>Juan Bautista Ramón R. M.</b> (DNI 189-E) i la Sra. <b>Maria Ester R. M.</b> (DNI 263-J), propietaris de manera indivisa i a parts iguals.	
Ubicació:	<b>C./ Miquel Figueres, 4-6, Alcanar.</b>	
	Límits: N~ par. cad. 6812705BE8961B, 6812704BE8961B. S~ C./ Canonge Matamoros. E~ C./ Miquel Figueres. W~ parcel·la resultant 1.	
Classificació del sòl:	<b>Sòl Urbà</b>	
Qualific. Urbanística:	<b>Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12)</b>	
Superfície sòl:	<b>97,40 m<sup>2</sup></b>	
Llargària de façana	<b>18,47 m</b> (6,65 m + 3,10 m + 8,72 m)	
Construccions i/o edificacions	<b>Ocup. en planta:</b>	97,40 m <sup>2</sup>
	<b>Núm. plantes:</b>	3 (PB + 1PP + 1 PC) alçada reguladora màxima 9,20 m
	<b>Sup. construïda:</b>	<b>real: 206,15 m<sup>2</sup></b> (97,40 m <sup>2</sup> PB + 99,75 m <sup>2</sup> PP + 9 m <sup>2</sup> PC)
	<b>Ús:</b>	<b>Comercial i habitatge</b>

La finca inicial disposa d'una càrrega per cessió a canvi de "...sustento, habitación, vestido y asistencia médica..." en favor d'Enrique R. S., que no es trasllada a les parcel·les resultants atès que segon minuta notarial el beneficiari està actualment finat.

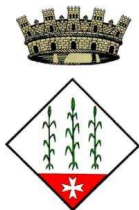
En data 02/03/2016 l'arquitecte municipal, Lluís M. Fernández Fernández, emet informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència de parcel·lació sol·licitada.

En data 24/03/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique Bellver Soto, emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència de parcel·lació sol·licitada.

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

Vist el Text Refós del Pla General vigent, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005.

Vist els articles 74 i ss. l 89 del ROAS, i article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 191.1 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist l'article 246 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Vist l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist els articles 51, 53 i 82 del Real Decret 1093/1997, de 4 de juliol de 1997, sobre les normes complementàries al reglament per a l'execució de la llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Vista la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. ATORGAR als Srs. JUAN ALFONSO R. F., MANUEL R. F., JUAN RAMÓN R.M. i ESTHER R. M. la llicència de parcel·lació urbanística 2016-166-PAR2016001 de la **finca registral 8873 (Referència cadastral ...961B)**, situada al C/ Canonge Matamoros, d'Alcanar, i que queden descrites de la següent manera, i gràficament d'acord al plànol annex:

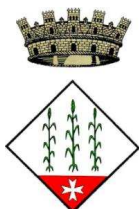
### **PARCEL·LA RESULTANT-1**

Titular/s:	<b>Juan Alfonso R. F.</b> (DNI 480-N), <b>Manuel R. F.</b> (DNI 615-C), <b>Juan Bautista Ramón R. M.</b> (DNI 189-E) i la Sra. <b>Maria Ester R. M.</b> (DNI 263-J), propietaris de manera indivisa i a parts iguals.
Ubicació:	<b>C./ Canonge Matamoros, 7, Alcanar.</b>

#### **AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

	Límits: N~ par. cad. 6812703BE8961B, 6812704BE8961B. S~ C./ Canonge Matamoros. E~ parcel·la resultant 2. W~ par. cad. 6812707BE8961B.	
Classificació del sòl:	<b>Sòl Urbà</b>	
Qualific. Urbanística:	<b>Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12)</b>	
Superfície sòl:	<b>94 m<sup>2</sup></b>	
Llargària de façana	<b>7,68 m</b>	
Construccions i/o edificacions	<b>Ocup. en planta:</b>	94 m <sup>2</sup>
	<b>Núm. plantes:</b>	2 (PB + 1PC) alçada reguladora màxima 6,00 m
	<b>Sup. construïda:</b>	<b>118,45 m<sup>2</sup></b> (94 m <sup>2</sup> PB + 24,45 m <sup>2</sup> PC)
	<b>Ús:</b>	<b>Bar i magatzem</b>
<b>Té caràcter d'indivisible</b>		

### PARCEL·LA RESULTANT-2

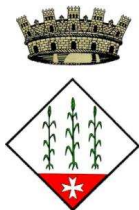
Titular/s:	<b>Juan Alfonso R. F.</b> (DNI 480-N), <b>Manuel R. F.</b> (DNI 615-C), <b>Juan Bautista Ramón R. M.</b> (DNI 189-E) i la Sra. <b>Maria Ester R. M.</b> (DNI 263-J), propietaris de manera indivisa i a parts iguals.	
Ubicació:	<b>C./ Miquel Figueres, 4-6, Alcanar.</b>	
	Límits: N~ par. cad. 6812705BE8961B, 6812704BE8961B. S~ C./ Canonge Matamoros. E~ C./ Miquel Figueres. W~ parcel·la resultant 1.	
Classificació del sòl:	<b>Sòl Urbà</b>	
Qualific. Urbanística:	<b>Zona d'ordenació antiga i tradicional (clau 12)</b>	
Superfície sòl:	<b>97,40 m<sup>2</sup></b>	
Llargària de façana	<b>18,47 m</b> (6,65 m + 3,10 m + 8,72 m)	
Construccions i/o edificacions	<b>Ocup. en planta:</b>	97,40 m <sup>2</sup>
	<b>Núm. plantes:</b>	3 (PB + 1PP + 1 PC) alçada reguladora màxima 9,20 m
	<b>Sup. construïda:</b>	<b>real: 206,15 m<sup>2</sup></b> (97,40 m <sup>2</sup> PB + 99,75 m <sup>2</sup> PP + 9 m <sup>2</sup> PC)
	<b>Ús:</b>	<b>Comercial i habitatge</b>

SEGON: NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **4.10.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INFORMES DE CONCORDANÇA.**

Per la regidora d'Urbanisme és dona compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2016-713-U-CON2016012** → Instància del Sr. José Ramon C. R. (RE 1209, 23/03/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada a la Ronda del Remei, 46, d'Alcanar, amb referència cadastral ...**961D**

**La Junta de govern local es dona per assabenedada.**

### **4.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ PER PINTAR DE GROC LA VORERA DAVANT DEL MAGATZEM SITUAT C/ ALCALDE SANMARTÍ, 57, D'ALCANAR (CONTRAGUAL)**

En data 16/03/2016 (RE 1069) la **Sra. Rosa S. P.** presenta sol·licitud de d'autorització per pintar de groc la vorera del davant del C/ Alcalde Sanmartí, 57 (contragual), per a poder maniobrar lliurement amb els vehicles atesa la insuficient amplària d'aquest carrer.

En data 24/03/2016 la Policia local emet informe favorable sobre l'autorització del contragual.

Vist l'establert als articles 75 i següents del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.

Vist l'article 9 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de serveis de les corporacions locals.

Vist tot l'anterior, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, procedint la seva resolució, de conformitat amb el que preveu l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Per això, de conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, **es proposa a la Junta de govern local l'adopció dels següents acords**

PRIMER. ESTIMAR la sol·licitud de la Sra. Rosa S. P. i, en conseqüència, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Polícia Local, efectuari els treballs de senyalització (línia groga) davant la vorera del C/ Alcalde Sanmartí, 57, d'acord amb l'informe de la Policia Local.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i donar-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

### **4.12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL C/ CHURRUCA, 27, DE LES CASES D'ALCANAR**

Vista la instància presentada per la Sra. M<sup>a</sup> Carmen A. B. (RE 752, 25/02/2016), en la que sol·licita autorització per disposar d'un gual permanent de 2,98 ml per accedir lliurement al magatzem situat al C/ Churruca, 27, de les Cases d'Alcanar, amb 3 places d'aparcament de vehicles.

Atès l'informe emès pels agents de la Policia Local, amb número d'identificació professional 3.500 (RS 203/2016), de data 16/03/2016, en què es conclou la seva procedència atesa la suficient amplària del carrer, per entendre que no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, ja que el C/ Churruca:

- Té una amplada a l'altura del número 27, l'estacionament no està regulat per quinzenes, essent la circulació en doble sentit.
- L'amplada del carrer a l'altura del magatzem és de 8,75 m, considerats suficients.
- La porta del magatzem té 2,98 metres d'amplada.
- La vorera té una amplada de 0,94 metres.
- La capacitat del magatzem és de 3 vehicles.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de governació, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 2,98 ml per al magatzem del C/ Churruca, 27, de les Cases d'Alcanar, amb 3 places d'aparcament de vehicles.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

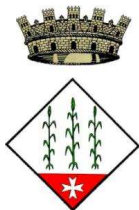
TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

### **4.13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ D'AVAL PER IMPORT DE 1.613,32 €, EN CONCEPTE DE GARANTIA DEFINITIVA CORRESPONENT A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ SANT FRANCESC (PAM 2012).**

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

Vistes les Bases reguladores de la concessió de subvencions del **Pla d'Acció Municipal** de la Diputació de Tarragona i l'annex de distribució del PAM 2012 (BOPT núm. 89, de data 17/04/2012), per finançar obres o actuacions de caràcter municipal:

### ANNEX 1 – DISTRIBUCIÓ PAM 2012

<b>Població 1/01/2011</b>	<b>Total 2012</b>
<b>10.601</b>	<b>81.793,41 €</b>

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar aprova definitivament el 23/08/2011 el projecte d'urbanització del C/ Sant Francesc, realitzat pel despatx d'arquitectura M6 Arquitectura, per un import de 94.969,54 € (IVA inclòs).

Vist que la Junta de Govern Local de data 09/10/2012 accepta la subvenció concedida per la Diputació de Tarragona, per a l'execució de les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar, incloses en el PAM 2012 com a inversions i d'acord amb el següent detall:

<b>Beneficiari</b>	<b>Ajuntament d'Alcanar</b>
<b>Concepte</b>	<b>PAM 2012 – Inversions: 1.1.a “Obres d'urbanització del carrer Sant Francesc, d'Alcanar”</b>
<b>Pressupost elegible:</b>	<b>94.969,54 €</b>
<b>Percentatge concedit:</b>	<b>86,13%</b>
<b>Import concedit:</b>	<b>81.793,41 €</b>
<b>Projecte:</b>	<b>2012-110/03</b>

Vist que la Junta de Govern Local de data 20/08/2013 aprova el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques de les obres d'Urbanització del carrer Sant Francesc, d'Alcanar.

Vist que la Junta de Govern Local de data 02/12/2013 adjudica a l'empresa CONSTRUCCIONS QUEROL CANO SL, d'Alcanar, per import de 80.355,82 € (IVA exclòs) i 16.874,72 € corresponents a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA 21%) les obres d'Urbanització del carrer de Sant Francesc d'Alcanar.

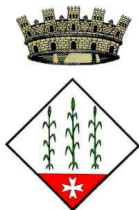
Vist el certificat tècnic de finalització d'obra emès, conforme les obres s'han realitzat d'acord amb projecte aprovat, i donant compliment a la normativa establerta que els és d'aplicació.

Vista l'acta de recepció definitiva de les obres de data 17/12/2014, conforme les obres s'han executat d'acord amb el projecte redactat per M6 ARQUITECTURA signat per en Josep Ramon G. R., En Josep Jaume Ll. i H i en Xavier P. B., presentat a l'ajuntament, i aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de data 23/08/2011.

#### AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Vist que en data 11/01/2016 (RE 37) Construccions Querol Cano SL sol·licita la devolució de l'aval per import de 2.414,47 €, en concepte de garantia definitiva corresponent a les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 23/02/2016, sobre la devolució de la garantia definitiva, ja que les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc no han sofert desperfectes, tret de vicis ocults

Vist que la Junta de govern local de data 25/02/2016 autoritza la sol·licitud de Construccions Querol Cano SL de devolució de l'aval per import de **2.414,47 €** en concepte de garantia definitiva corresponent a les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar.

Vist que en data 16/03/2016 (RE 1087) Construccions Querol Cano SL sol·licita la devolució de l'aval per import de 1.603,32 €, en concepte de garantia definitiva corresponent a les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 30/03/2016, sobre la devolució de la garantia definitiva.

Vista la clàusula la clàusula setzena del Plec de clàusules administratives particulars, L'import de la garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà el **5% de l'import d'adjudicació** IVA exclòs.

En aquest sentit, consta a l'expedient que Construccions Querol Cano SL va dipositar dos avals per import de 1603,32 € i 2.414,47 €, en concepte de garantia definitiva.

La Junta de govern local de data 25/05/2016 autoritza la sol·licitud de Construccions Querol Cano SL de devolució de l'aval per import de **2.414,47 €** en concepte de garantia definitiva corresponent a les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de Construccions Querol Cano SL de devolució de l'aval per import de **1.603,32 €** en concepte de garantia definitiva corresponent a les obres d'urbanització del C/ Sant Francesc, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

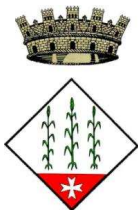
### **5.-. TORN OBERT DE PARAULES.**

No hi ha intervencions.

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 10.50 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del senyor Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE,  
Alcanar, signat electrònicament al marge

EL SECRETARI,

**AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)