



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 957/2016
Assumpte: Convocatòria de la **Junta de Govern Local**
Acta de la sessió **21 / 04 / 2016**
Núm. Sessió: **18/2016**
Tipus de sessió: Ordinària
Hora d'inici: 9.45 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

Regidors/es:

Na Ma CARMEN NAVARRO BALADA	1ª tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

En el municipi de Alcanar, el dia **21 d'abril de 2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Corporació està assistida pel Secretari General en MARC PALOMERO LLOPIS, que dóna fe de l'acte; amb l'assistència d'en JAVIER REQUEJO GARCIA com a Interventor de fons, el qual assisteix a la sessió a les 10.45h.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 17/2016, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL DIA 14/04/2016.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 14/04/2016**, la qual queda damunt la mesa per a una propera sessió, en no haver-se enviat prèviament a la convocatòria.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents publicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- **(DOGC núm. 7102, 19/04/2016):** Resolució TSF/964/2016, d'11 d'abril, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per la qual s'obre la convocatòria ordinària per a la concessió de subvencions del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per a entitats en l'exercici 2016.

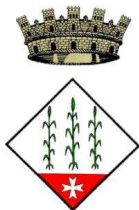
2.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** s'informa sobre els següents assumptes, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Escrit del **Departament de Territori i Sostenibilitat**, òrgan responsable de l'avaluació de la qualitat de l'aire a Catalunya, en relació amb la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA) que integra els diferents punts de mesurament distribuïts al territori de Catalunya. En aquest sentit, s'avança la informació dels resultats de l'avaluació de la qualitat de l'aire corresponent a l'any 2015.
- Requeriment dels **Serveis Territorials d'Interior a les Terres de l'Ebre** (RE 1684, 20/04/2016), en relació amb la denúncia presentada per la "Asociación

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

contra la tortura y el maltrato animal” (ACTYMA) amb motiu de les Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar de 2015, per modalitat no permesa en la llei de festes tradicionals amb bous.

3.- ASSUMPTE DE SECRETARIA.

3.- PROPOSTA REGIDORIA D'HISENDA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A SOL·LICITAR, SI S'ESCAU, LA MODIFICACIÓ DEL SERVEI DE FACTURACIÓ ELECTRÒNICA (eFACT)

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, en sessió de data 20/11/2016, es va aprovar l'alta al **servei de facturació electrònica e.FACT** mitjançant la plataforma EACAT, a través del Consorci AOC, per a la seva implementació en procediments electrònics de facturació, i per a l'impuls i difusió de l'ús de la factura electrònica Catalunya.

L'e.FACT es basa en un model que simplifica les relacions administració-proveïdor en els processos de facturació i que ofereix la possibilitat de treballar amb les diferents plataformes existents, evitant imposicions tecnològiques o organitzatives ni a emissors ni a receptors, garantint el principi de neutralitat tecnològica.

D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures al sector públic, a partir del 15 gener 2015, les factures entre els proveïdors de béns i serveis i les administracions públiques, amb cost superior a 5.000 euros, s'han de tramitar electrònicament.

Considerant que es fa necessària la modificació d'aquest servei, pel que fa a la modalitat d'accés, perquè aquesta es pugui fer a través d'un proveïdor de plataforma privada de serveis de factura electrònica o de programari comptable per als ens locals.

Atès que això facilitarà la integració d'aquest servei en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Alcanar.

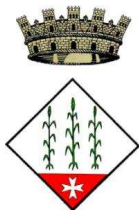
A proposta de la regidoria d'Hisenda la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. PRESENTAR al Consorci AOC la sol·licitud de modificació del servei e-FACT, pel que fa a la modalitat d'accés al servei a través d'un proveïdor de plataforma privada de serveis de factura electrònica, o de programari comptable per als ens locals.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. ACCEPTAR les condicions generals i específiques que regulen la prestació del Servei per part del Consorci AOC, i que es troben publicades a la seva seu electrònica.

TERCER. HABILITAR al Consorci AOC com a encarregat del tractament de les dades de caràcter personal, a les quals pugui tenir accés en els termes exposats a la present sol·licitud.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'AGRICULTURA DE COMUNICACIÓ PRÈVIA PER ASSENTAMENT D'ARNES D'ABELLES A POLÍGON 1 – PARCEL·LA 51, DEL TM D'ALCANAR.

En data 15/04/2016 (RE 1616) el **Sr. J. M^a V. P.**, presenta escrit de comunicació prèvia per instal·lar un assentament d'arnes d'abelles a la finca situada al polígon 1 – parcel·la 51, del terme municipal d'Alcanar.

En data 18/04/2016 el tècnic municipal de Serveis Agraris, Antonio Reverter Folqué, emet informe favorable.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia efectuada pel Sr. J M^a V. P., per instal·lar un assentament d'arnes d'abelles a la finca situada al polígon 1 – parcel·la 51, del terme municipal d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte al departament de Serveis Agraris.

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics emesos pels Serveis tècnics municipals en sentit favorable per l'execució de les obres següents:

Exp. 2016-948-LOP2016052 a Remei C. A., per efectuar obres al C/ Caragola, 23, d'Alcanar, consistents en "Reformar la tanca frontal i canviar la porta metàl·lica d'accés", subjecte als següents condicionants:

- *Pel que fa la tanca frontal, la tanca resultant s'ajustarà a les determinacions i tipologia regulada per les normes del PGOU vigent: com a màxim la part inferior tindrà un metre d'alçada amb paret massissa i la superior un màxim també d'un metre amb elements vegetals, celosies, reixes, etc.*

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. M^a CATALINA A. L. AL C/ MARE NOSTRUM, 8 CASA 6, D'ALCANAR PLATJA.

Expedient	2016-949-ACT201630
Tipus d'activitat:	Habitatge d'ús turístic
Titular sol·licitant:	Catalina A. L.
Emplaçament:	Mare Nostrum, 8 Casa 6

En data 13/04/2016 (RE 1585) la **Sra. M^a Catalina A. L.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Mare Nostrum, 8 Casa 6, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- *Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge*

En data 20/04/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Mare Nostrum, 8 Casa 6, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és la Sra. Catalina A. L. i el gestor de l'habitatge és Asset SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-018.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE 1ª UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ DE 4 HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS SITUATS AL C/ EDMUNDO DANTES, D'ALCANAR PLATJA.

Expedient:	2015-207-LOM2015006
Sol·licitant	Residencials Aromàlia SL
Assumpte:	Comunicació prèvia de 1ª Ocupació
Emplaçament:	Edmundo Dantes

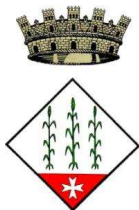
En data 22/06/2015 la Junta de Govern Local atorga a la mercantil **Residencial Aromàlia SL** llicència municipal d'obres 2015-207-LOM2015006 per la construcció de 4 habitatges unifamiliar aparellats al C/ Edmundo Dantes, d'Alcanar-Platja.

En data 29/03/2016 (RE 1274) Residencial Aromàlia SL presenta escrit de comunicació prèvia de 1ª ocupació dels habitatges. Juntament amb la instància aporta el Certificat Final d'Obra.

En data 20/04/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable, pels següents motius:

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

- Les obres s'han executat d'acord amb el projecte pel qual es va atorgar la llicència d'obres.
- Quant a tipologia i característiques dels habitatges, s'ajusten al projecte i a la llicència atorgada.
- Pel que fa a les obres d'urbanització, s'han resolt correctament segons les directrius dels Serveis Tècnics Municipal i el PGOU d'Alcanar.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb l'art. 71 del Decret 64/2014, Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estan subjectes a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions de nova planta, la de les ampliacions dels existents i dels sotmesos a obres per canviar el seu ús característic o a obres de gran reforma o rehabilitació que comportin la interrupció de la seva utilització i ocupació.

D'acord amb l'art. 75.1 del Decret 64/2014, Decret 64/2014, per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.*
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.*
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.*

En el cas que en ocupa, i d'acord amb l'informe de l'aparellador municipal de data 20/04/2016, l'interessat va aportar el certificat final d'obra, el qual consta a l'expedient i on s'acrediten els fets esmentats anteriorment.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia de 1^a utilització i ocupació dels 4 habitatges situats al C/ Edmundo Dantés, d'Alcanar Platja, a càrrec de la mercantil **Residencial Aromàlia SL**.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL CARRER DOLORS, 21, D'ALCANAR

Vista la instància presentada pel Sr. Antonio B. R., el qual actua en representació de la **Sra. Carmen B. M.** (R.E. 547, 12/02/2016), en sol·licitud d'autorització per disposar d'un gual permanent de 3,50 m.l. per accedir lliurement al magatzem situat al carrer Dolors, núm. 21, d'Alcanar, amb 1 plaça d'aparcament de vehicles.

Atès l'informe emès pels agents de la Policia Local, amb número d'identificació professional 4208 i 3189 (R.S. 118/16), de data 13/04/2016, en què es conclou la seva procedència atesa la suficient amplària del carrer, per entendre que no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, ja que el carrer Dolors:

- té una amplada a l'altura del local de 5,00 metres, considerats suficients.
- l'estacionament està regulat per quinzenes, essent la circulació de doble sentit.
- la porta del magatzem té 3,50 metres d'amplada.
- la vorera té una amplada de 0,75 metres.
- i la capacitat del magatzem és de 5 places.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Governació, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la concessió d'un gual permanent de 3,50 m.l. per al magatzem del carrer Dolors, núm. 21, d'Alcanar, amb 5 places d'aparcament de vehicles.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

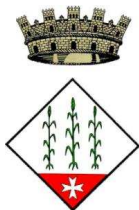
TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.5.- PROPOSTA D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ CL CAMÍ DE VIROL, 18 N2-54, DE LES CASES D'ALCANAR, AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL ---001KE.

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20/04/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR a la **Sra. Rosa M. R.**, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- *Es tracta d'una finca sense edificar que es troba a les Cases d'Alcanar, entre el Camí del Virol i el C/ Trafalgar.*
- *La finca es troba abandonada, plena d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de 976,86 €.

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a la interessada, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.6.- PROPOSTA D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ TRAFALGAR, 62, DE LES CASES D'ALCANAR, AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL ---0001AZ.

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20/04/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR a la **Sra. Rosa M. R.**, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

- *Es tracta d'una finca sense edificar que es troba a les Cases d'Alcanar, entre el Camí del Virol i el C/ Trafalgar.*
- *La finca es troba abandonada, plena d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de 389,61 €.

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a la interessada, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.7.- PROPOSTA D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ PETÚNIES, 5, D'ALCANAR PLATJA, AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL ---0001AF.

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20/04/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR a la societat Alcanar Residencial SL, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.
2. Tenir cura del pi que hi ha per tal d'efectuar el tractament corresponent contra la processionària.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

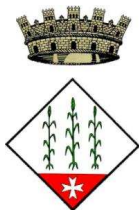
- *Es tracta d'una finca sense edificar que es troba a Alcanar Platja, al C/ Petúnies, 5.*
- *La finca es troba abandonada, plena d'herbes i restes de poda de pi.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de 476,28 €.

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

4.8.- PROPOSTA D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ MAGNÒLIES, 5, D'ALCANAR PLATJA, AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL ---0001QF.

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20/04/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR al **Sr. Juan Carlos F. B.**, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- *Es tracta d'una finca sense edificar que es troba a Alcanar Platja, al C/ Magnòlies, 5.*
- *La finca es troba abandonada, plena d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de 1.898,64 €.

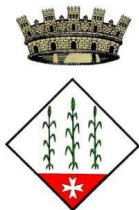
TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.9.- PROPOSTA D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ CL N7 P20 SECTOR G, 2, D'ALCANAR PLATJA, AMB REFERÈNCIA CADASTRAL ---001BF.

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 20/04/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

La Junta de govern local acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR a la societat **Alcanar Residencial SL**, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. *Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.*

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- *Es tracta d'una finca sense edificar que es troba a Alcanar Platja, entre els carrers Petúnies i Ametller.*
- *La finca es troba abandonada, plena d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de 775,17 €.

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER DESPLAÇAMENT DE LA SENYAL R-307 DE PARADA I ESTACIONAMENT PROHIBIT UBICADA A LA CTRA. NOVA.

Vista la instància presentada pel **Sr. Juan R. B.** (RE 995, 10/03/2016), en la que demana el desplaçament d'una senya situada a la Ctra. Nova, ja que li dóna problemes per poder entrar el tractor i altres estris al magatzem que té situat al c/ Palau.

Vist l'informe favorable emès per la Policia Local de data 11/04/2016.

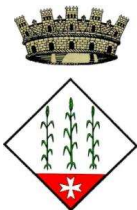
La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el desplaçament de la senyal R-307 de parada i estacionament prohibit situada a la Ctra. Nova.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada municipal d'obres la realització dels treballs d'obra civil de desplaçament de la senyal, seguint les directrius de la Policia local.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals, a l'encarregat de la Brigada i a la Policia Local.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

No hi ha intervencions.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 11.30 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del senyor Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Alcanar, signat electrònicament al marge.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat
