

Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 2134/2016
Assumpte: Convocatòria de la **Junta de Govern Local**
Acta de la sessió **02/09/2016**
Núm. Sessió: **34/2016**
Tipus de sessió: **Extraordinària**
Hora d'inici: 10.15 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
Na Ma CARMÉ NAVARRO BALADA	1ª tinenta d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinenta d'alcalde
<i>(la qual assisteix a les 10.30h.)</i>	
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:
En JORDI MONFORT CALLARISA Regidor

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:
Na CRIS REVERTER CID (funcionària)
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

No hi assisteix i s'excusa:
En JAVIER REQUEJO GARCIA Interventor municipal
Na IVETTE FIBLA COLOMA Regidora

En el municipi de Alcanar, el dia **2/09/2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General, LUIS MARTIN MONTULL, que dóna fe de l'acte.



Ajuntament d'Alcanar

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA:

1. DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

1.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** s'informa de les següents disposicions generals, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(DOGC núm. 7190, 24/08/2016):

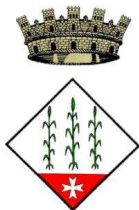
- Resolució ENS/1983/2016, de 25 de juliol, del Departament d'Ensenyament, per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la **concessió de subvencions destinades a l'escolarització d'infants** de zero a tres anys a les llars d'infants de titularitat privada d'iniciativa social.
- Resolució ENS/1984/2016, de 25 de juliol, del Departament d'Ensenyament, per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la **concessió de subvencions destinades al finançament de despeses de personal dels monitors de menjador, esbarjo i transport dels centres educatius privats concertats d'educació especial** per al curs 2016-2017.
- Resolució ENS/1985/2016, de 25 de juliol, del Departament d'Ensenyament, per la qual s'obre el procediment de **convocatòria pública per a la concessió de subvencions destinades a la contractació de personal per atendre alumnes amb necessitats educatives especials**, per al curs 2016-2017.

(DOGC núm. 7192, 26/08/2016): Ordre TSF/223/2016, de 23 d'agost, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'aproven les **bases reguladores dels programes de formació professional per a l'ocupació per a persones treballadores ocupades**, que promou el Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya.

1.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** s'informa sobre els següents assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 3676, 16/08/2016): Escrit de la **Direcció General de Transports i Mobilitat**, en relació amb la resolució d'increment d'expedicions i modificació del calendari-horari de la concessió del servei públic regular de transport de viatgers per carretera, i la sol·licitud d'aquest increment a l'empresa que presta el servei (la Hispano de Fuente en Segures SA).



Ajuntament d'Alcanar

- (RE 3684, 17/08/2016): Escrit del **Consell Comarcal del Montsià** en relació amb l'acord del Ple, de data 27 de juliol de 2016, d'aprovació de l'encàrrec de gestió al Consorci de Polítiques de les Terres de l'Ebre, del servei de recollida de residus dels municipis de la comarca del Montsià.
- (RE 3702, 18/08/2016): Escrit de la **Diputació de Tarragona** en relació amb l'atorgament de subvenció, per import de 14.980 euros, corresponent al PEIS 2014 per la 1a i única certificació corresponent a les obres de construcció de la xarxa de pluvials del C/ Caragola, d'Alcanar.
- (RE 3731, 22/08/2016): Requeriment de documentació dels **Serveis Territorials de Jocs i d'Espectacles a les Terres de l'Ebre**, en relació amb la denúncia presentada per ACTYMA per uns fets, presumptament ocorreguts en la celebració d'espectacles tradicionals amb bous, en la modalitat de bou capllaçat, durant les Festes de Maig de 2016.

2. ASSUMPTE DE SECRETARIA.

2.1.- PROPOSTA D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 9/06/2016 (PUNT 3.2. DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIO PROJECTE DE SENYALITZACIO DEL PARC ARQUEOLOGIC DE LA CULTURA DELS IBERS. POBLAT IBER DE LA MOLETA DEL REMEI.

Vist l'error que figura al pressupost del projecte elaborat pel Museu de les Terres de l'Ebre, en relació al pressupost previst per als treballs de senyalització del parc arqueològic de la Cultura dels Ibers. Poblament iber de la Moleta del Remei", en el marc de la subvenció sol·licitada a la Diputació de Tarragona per a projectes o activitats culturals i d'interès ciutadà, de caràcter singular, extraordinari i no previstes en la resta de convocatòries anuals (BOPT núm. 41, de data 1/03/2016).

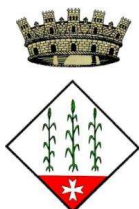
Considerant que cal esmenar aquest error en la quantia, donat que repercuteix en l'import d'aquest projecte i, consegüentment, en la quantia resultant del percentatge de subvenció que es demana a la Diputació de Tarragona.

Considerant l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: RECTIFICAR l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 9/06/2016, pel que fa al punt 3.2 de la proposta de la regidoria de Cultura del pressupost del projecte de senyalització del parc arqueològic de la cultura dels ibers, referit anteriorment, en el següent sentit:



Ajuntament d'Alcanar

- **On diu:** 11.154,04 euros (IVA inclòs)
- **Ha de dir:** 11.259,05 euros (IVA inclòs).

SEGON. ESMENAR la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Tarragona, i TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, i als Serveis tècnics Municipals als efectes escaients.

2.2.- PROPOSTA D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21/07/2016 (PUNT 3.5. D'ACCEPTACIÓ SUBVENCIO ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA PER ATENDRE LES DESPESES DE FUNCIONAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR.

Vist l'error que figura en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 21/07/2016, en relació amb l'import de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per atendre les despeses de funcionament de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, en el marc de la convocatòria de subvencions per a les escoles de música de titularitat i gestió municipals (BOPT núm. 48, 10/03/2016), donat que hi figura l'import del valor unitari en comptes de l'import de la subvenció atorgada.

Atès l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: ESMENAR l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 21/07/2016, pel que fa al punt 3.5 d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per a les despeses de funcionament de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, en el sentit següent:

On diu: "PRIMER. ACCEPTAR la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per import de **4.393,99 euros** per atendre les despeses derivades del funcionament de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA) .../...:

Beneficiari:	Ajuntament d'Alcanar
Concepte:	Escola Municipal de Música d'Alcanar
Aportació ajuntament:	152.718,94 euros
% de l'aportació:	72,99%
Import concedit (60,20%):	4.393,99 euros "

Ha de dir:

*"PRIMER. ACCEPTAR la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per import de **15.544,49 euros** per atendre les despeses derivades del funcionament de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA) .../...:*



Ajuntament d'Alcanar

<i>Beneficiari:</i>	<i>Ajuntament d'Alcanar</i>
<i>Concepte:</i>	<i>Escola Municipal de Música d'Alcanar</i>
<i>Aportació ajuntament:</i>	<i>152.718,94 euros</i>
<i>% de l'import concedit:</i>	<i>10,17%</i>
<i>Import concedit:</i>	<i>15.544,49 euros</i>

SEGON. TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria corresponent.

2.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE FESTES D'ACCEPTACIÓ DE RENÚNCIA VOLUNTÀRIA DEL LOT NÚM. 6 (PARC INFANTIL), EN L'ADJUDICACIÓ DE DIVERSES ORQUESTRES, SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL I ACTIVITATS COMPLEMENTÀRIES FESTES D'AGOST, DE LES CASES D'ALCANAR 2016.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 3/08/2016, va adjudicar a l'empresa 3 de tr3s PROMOCIONS ARTÍSTIQUES TASSAP, d'Artesa de Segre (CIF B64090590), el lot núm. 6 (parc infantil), en el marc del procediment de licitació per a l'adjudicació de diverses orquestres, subministrament de material i activitats complementàries de les Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar 2016.

En data 16/08/2016 el Sr. Miquel Massana, en representació de l'empresa adjudicatària 3 de tr3s PROMOCIONS ARTÍSTIQUES TASSAP, presenta mitjançant correu electrònic renúncia voluntària per dur a terme l'execució de l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 3/08/2016, pel qual se li va adjudicar el contracte del lot núm. 6 (parc infantil), per no disposar de la pòlissa de responsabilitat civil.

Vist l'escrit de renúncia voluntària per l'empresa adjudicatària, per dur a terme l'execució del contracte per a l'adjudicació de diverses orquestres, subministrament de material i activitats complementàries de les Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar 2016, corresponent al lot núm. 6 per import de 480 euros (IVA exclòs), d'acord amb l'oferta presentada.

Vistos els motius que consten en la renúncia voluntària, incoada pel contractista, es considera aquest fet no ha produït danys ni perjudicis per a l'interès públic.

Vist el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta de la regidoria de Festes la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la renúncia voluntària, a petició de l'empresa adjudicatària 3 de tr3s PROMOCIONS ARTÍSTIQUES TASSAP, d'Artesa de Segre (CIF B64090590), del lot núm. 6 (parc infantil), dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió de data 3/08/2016, del procediment de licitació per a l'adjudicació de diverses orquestres,



Ajuntament d'Alcanar

subministrament de material i activitats complementàries de les Festes d'Agost de les Cases d'Alcanar 2016.

SEGON. DONAR PER FINALITZADA, a tots els efectes, l'adjudicació del contracte aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió tinguda en data 3/08/2016, feta a favor d'aquesta empresa.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a l'empresa adjudicatària, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria, al departament de Secretaria, amb publicació al Perfil del Contractant.

2.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES RES DEL PROJECTE D'ENDERROC AL CARRER BUGAMBIL-LIA NUMERO 3 D'ALCANAR-PLATJA, AIXÍ COM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT

Aquest Ajuntament requereix donar compliment a la Sentència emesa en el marc de la resolució judicial núm. 728/2015, de data 13 d'octubre de 2015, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (Sala del Contenciós-Administratiu, Secció Tercera) en el qual estableix l'obligació de l'Ajuntament d'Alcanar d'abonar l'import de 1.068.769,03 euros i enderrocar un determinat nombre d'immobles en un període més o menys pròxim.

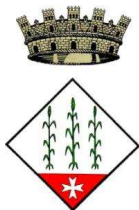
Les necessitats a satisfer mitjançant el contracte es justifiquen per la necessitat d'executar la Sentència dictada pel Jutjat del Contenciós administratiu núm. 2 de Tarragona número 307, de 3 d'abril de 2009, que anul·lava la llicència de construcció dels habitatges de l'edifici situat al carrer Bugambil·lia, d'Alcanar-Platja, al terme municipal d'Alcanar, i ordenava l'enderroc de les construccions existents.

Vist que el Ple d'aquest ajuntament, en sessió de data 17/12/2015, va prendre l'acord de finançar el pagament derivat d'aquesta Sentència 728 emesa pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i de l'enderroc de les construccions.

Atesa la característica de l'obra a executar sembla que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, i tramitació ordinària. *Atès que* s'han redactat i incorporat a l'expedient els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte d'enderroc, que han de regir l'adjudicació del contracte.

La Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, en sessió de data 14.01.2016, va aprovar inicialment el projecte d'enderroc, per a la restauració de la legalitat urbanística del conjunt d'habitatges situats al C/ Bugambil·lia, 3, d'Alcanar Platja (TUROV), el qual es va sotmetre al preceptiu període d'informació pública.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona i l'article 110 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre,



Ajuntament d'Alcanar

Es fa constar l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost municipal, tal i com resulta del document d'autorització de crèdit, emès per part del departament d'Intervenció, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2016 / 1 / 1510 / 2279900 / 01 (Contr. enderroc c. Bugambí·lia, 3 (Alc-Platja) - TUROV), del pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres del projecte d'enderroc d'habitatges situats al C/ Bugambí·lia, núm. 3, d'Alcanar-Platja, al t.m. d'Alcanar, mitjançant procediment obert i via ordinària, amb convocatòria de la licitació.

SEGON. AUTORITZAR la despesa que, per aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2016 / 1 / 1510 / 2279900 / 01 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2016.

TERCER. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació de les obres del projecte d'enderroc d'habitatges situats al C/ Bugambí·lia, núm. 3, d'Alcanar-Platja, mitjançant procediment obert i via ordinària. (Annex I)

QUART. PUBLICAR l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb exposició al Perfil de Contractant i tauler d'anuncis, perquè durant el termini de **26 dies naturals**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci, les empreses licitadores interessades puguin presentar les proposicions que considerin convenientes.

CINQUÈ. PUBLICAR la composició de la Mesa de Contractació en el Perfil de Contractant, amb una antelació mínima de set dies respecte de la reunió que s'ha de celebrar per a la qualificació de la documentació referida en l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. al marge.

ANNEX I

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ENDERROC AL CARRER BUGAMBIL·LIA NÚM. 3, D'ALCANAR-ALCANAR, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT PER VIA ORDINÀRIA

CLÀUSULA 1.- Objecte i naturalesa del contracte

1. L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les **obres del projecte d'obra ordinària d'enderroc al c/ Bugambí·lia, núm. 3, d'Alcanar-Platja, a t.m. d'Alcanar**, amb un pressupost d'execució per contracte de 230.406,72 euros (IVA inclòs), corresponent 190.418,78 euros a la base imposable i 39.987,94 euros a l'IVA (21%), projecte aprovat definitivament per acord de Junta de Govern Local.



Ajuntament d'Alcanar

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 190.418,78 euros (IVA exclòs).

El pressupost de licitació ascendeix a la quantitat de 190.418,78 euros (IVA exclòs).

2. Aquest contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, tal i com estableix l'article 6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

El present contracte s'adjudicarà pel **procediment obert**, procediment regulat als article 157 i següents del TRLCSP.

CLÀUSULA 2.- Classificació del contracte

D'acord amb la Directiva 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell de 31 de març de 2004, transposada per la Llei estatal 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), avui inclosa al TRLCSP, el codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) es determinarà a partir de la codificació del Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007. El codi CPV del present contracte (Catàleg CPV 2008) és el 45110000-1 treballs de demolició.

CLÀUSULA 3.- Necessitats a satisfer mitjançant el contracte

Les necessitats a satisfer mitjançant el contracte es justifica per la necessitat d'executar la Sentència dictada pel Jutjat del Contenciós administratiu núm. 2 de Tarragona núm. 307, de 3 d'abril de 2009, que anul·la la llicència de construcció dels habitatges de l'edifici situat al carrer Bugambília, del terme municipal d'Alcanar, i ordena l'enderroc de les construccions existents.

CLÀUSULA 4.- Termini d'execució del contracte

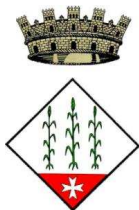
El termini d'execució del contracte serà de **TRES (3) mesos**, a comptar des del dia següent a la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra, prevista a la clàusula 20 del present Plec.

CLÀUSULA 5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **190.418,78 euros** i més 39.987,94 en concepte de l'IVA (21%), i suposa un pressupost d'execució per contracte de 230.406,72 euros.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost base de licitació constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació i seran exclosos.

S'entenen inclosos en el pressupost totes les tasques, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabament de qualsevol unitat d'obra. Aquest preu



Ajuntament d'Alcanar

pot ser millorat a la baixa i inclou totes les despeses directes i indirectes comprensives de la totalitat de l'objecte del contracte.

CLÀUSULA 6.- Finançament del contracte

L'obra es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2016 / 1510.2279900 del Pressupost municipal de l'exercici 2016.

CLÀUSULA 7.- Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò establert en aquest Plec i en el Projecte d'obra. En allò no previst serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP)
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic (RGLCAP), modificat pel Reial decret 300/2011.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), (en allò que no s'oposi al TRLCSP i al RPLCSP), modificat pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (Catàleg CPV 2008)
- Reial decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei estatal 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals
- Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya
- Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa



Ajuntament d'Alcanar

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Les Bases d'execució del Pressupost municipal
- Altra normativa d'aplicació d'àmbit administratiu
- Si no hi hagués normativa administrativa, regiria el dret privat.

El contractista també està obligat a complir les ordenances i els reglaments municipals, així com les instruccions i les ordres que rebí de l'Ajuntament.

A més del present Plec, que d'acord amb l'article 109.3 del TRLCSP, forma part de l'expedient administratiu de licitació de l'obra, tindran caràcter contractual els documents següents:

- El Plec de condicions del projecte d'obra.
- Els plànols del projecte.
- Els quadres de preus del projecte.
- L'acta de comprovació del replanteig.
- El document en què es formalitzi el contracte.

En cas de contradicció entre el projecte d'obra ordinària i el Plec de clàusules administratives particulars, prevaldran les disposicions de les últimes.

CLÀUSULA 8.- Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient

La forma d'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres del projecte d'obra ordinària d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambil·lia, núm. 3, del municipi d'Alcanar, serà el **procediment obert**, segons allò que preveuen els articles 109, 138 i 157 i següents del TRLCSP. La tramitació serà ordinària.

Es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada. El termini de presentació de proposicions és de **26 dies naturals**, tal i com preveu l'article 159 del TRLCSP.

CLÀUSULA 9.- Classificació del contractista

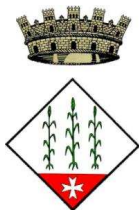
Atès el valor estimat del contracte no és necessària la classificació del contractista per a l'execució del mateix.

CLÀUSULA 10.- Garantia Provisional i Garantia Definitiva

a) En el present expedient s'exigeix la constitució per part de les empreses de la **garantia provisional**, atesa la necessitat de garantir el manteniment de les propostes tenint en compte l'objecte del present contracte.

L'import de la garantia provisional és el 3% del pressupost del contracte IVA exclòs.

La garantia provisional serà retornada a les empreses no adjudicatàries un cop adjudicat el contracte per part de l'òrgan de contractació.



Ajuntament d'Alcanar

D'acord amb l'article 103 del TRLCSP, la garantia provisional respondrà del manteniment de les ofertes presentades fins al moment d'adjudicació del contracte.

b) **L'import de la garantia definitiva** és del 5% de l'import d'adjudicació exclòs l'IVA.

L'adjudicatari haurà de constituir l'import de la garantia definitiva en el termini de deu dies hàbils comptadors a partir del dia següent a la recepció del requeriment que determina l'art. 151.2 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

En el cas que no es compleixi l'esmentat requeriment i en els termes que disposa l'art. 151.2, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i es procedirà a realitzar el corresponent requeriment al licitador següent.

DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

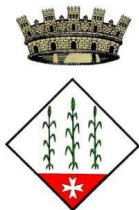
La garantia no es tornarà o cancel·larà fins que no venci el termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el present contracte, o fins que no es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

El termini de garantia serà com a mínim d'un any, a comptar a partir de la data d'emissió de l'acta de recepció final de les obres. Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no en resulten responsabilitats s'ha de tornar la garantia constituïda i cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

D'acord amb allò previst en aquest plec, el termini de garantia serà d'un any com a mínim.

Tant la garantia provisional com la definitiva es podrà presentar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desplegament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits o a les seves sucursals enquadrades a les Delegacions d'Economia i Hisenda, o a les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de tenir efectes, en la forma i amb les condicions que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes de desplegament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que es dipositarà als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desplegament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora



Ajuntament d'Alcanar

autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i transcorregut 1 any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'article 100 esmentat. Per a la seva devolució i cancel·lació cal tenir en compte allò previst a l'article 102 del TRLCSP.

CLÀUSULA 11.- Aprovació del Plec de clàusules i convocatòria de la licitació

Els articles 109 i 110 i la disposició addicional segona del TRLCSP preveuen la iniciació, el contingut i l'aprovació de l'expedient administratiu de contractació. L'article 109.3 del TRLCSP preveu que aquest Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques (projecte d'obra) s'incorporen a l'expedient que ha de regir el contracte.

D'acord amb els articles 115 a 117 del TRLCSP, els esmentats Plecs s'hauran d'aprovar abans de la licitació del contracte i es publicaran també en el Perfil del contractant de l'Ajuntament, al qual es podrà accedir segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.alcanar.cat, tal i com preveu l'article 53 del TRLCSP.

Un cop aprovats els Plecs, s'aprovarà la convocatòria de licitació per part de l'òrgan de contractació i es publicaran els corresponents anuncis en el BOP de Tarragona i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

CLÀUSULA 12.- Acreditació de l'aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 54 del TRLCSP i l'acreditin de conformitat amb l'article 72 del TRLCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides en l'article 60 del TRLCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 73 del TRLCSP; que acreditin la solvència que es requereixi en els termes establerts en aquest plec; i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'actuació de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

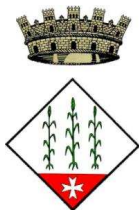


Ajuntament d'Alcanar

L'Administració pot contractar amb unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, d'acord amb l'article 59 del TRLCSAP, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. Cada empresa de les que compon l'agrupació ha d'acreditar la capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació ressenyada a les clàusules següents del present plec; en aquest cas hauran d'indicar, en un document privat, el nom i les circumstàncies de les empreses participants, la proporció de cadascuna d'elles i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte els representarà de cara a l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (article 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la Unió.

La **CAPACITAT D'OBRRAR** dels empresaris s'acreditarà:

- a) La capacitat d'obrar de les **empreses espanyoles persones jurídiques** s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el CIF de l'empresa.
- b) La capacitat d'obrar de les **empreses espanyoles persones físiques** s'acredita amb la presentació del NIF.
- c) La capacitat d'obrar de **les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea** o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'apartat 1 de l'annex I RGLCAP.
- d) La capacitat d'obrar de les **empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu** s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes de quantia igual o superior a la prevista en l'article 16 del TRLCSP, o, en cas contrari, un informe de reciprocitat.



Ajuntament d'Alcanar

La prova per part dels empresaris de la **NO CONCURRÈNCIA D'ALGUNA DE LES PROHIBICIONS DE CONTRACTAR** de l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, es podrà realitzar d'acord amb l'article 73 del TRLCSP:

- a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, o bé mitjançant una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.
- b) Quan es tracti d'**empreses d'Estats membres de la Unió Europea** i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

SOLVÈNCIA DE L'EMPRESARI:

La **Solvència Econòmica i Financera** de l'empresari s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al què es refereixi el contracte, per un import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació i en els plecs del contracte.
- b) En els casos que resulti apropiat, un justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte.

Per donar compliment a la **Solvència Tècnica**, d'acord amb l'article 76 del TRLCSP, caldrà que s'acrediti mitjançant els mitjans següents:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es varen realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim ostenti directa o indirectament el control d'aquella en els termes establerts a l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.



Ajuntament d'Alcanar

- b) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i en particular, del responsable o responsables de les obres.
- c) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- d) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.

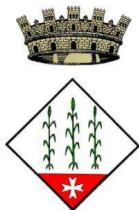
CLÀUSULA 13.- Presentació de proposicions i documentació administrativa

Les ofertes es presentaran a l'Ajuntament, c/ Generalitat 10, d'Alcanar, en horari d'atenció al públic, de 8.00 a 15.00 hores, en el termini de **26 dies naturals**, a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, d'acord amb l'article 159.2 del TRLCSP. Tots els documents que es presentin han de ser originals o autenticats administrativament o amb testimoni notarial. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o castellà.

Les proposicions es podran presentar, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels indrets establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. En el cas que es presenti per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics les empreses licitadores han d'estar inscrites en el registre electrònic d'empreses licitadores. A més, les persones que actuen en representació de les empreses licitadores també han d'estar inscrites en aquest mateix registre, amb poders suficients per a licitar, i disposar de certificat electrònic amb signatura reconeguda.

La tramesa per mitjans electrònics de les ofertes podrà efectuar-se en dues fases, trametent primer la signatura electrònica de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després l'oferta pròpiament dita en un termini de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Quan les ofertes s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, el títol complet de l'objecte del contracte i el nom del candidat.



Ajuntament d'Alcanar

L'acreditació de la recepció del citat tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix document pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts els deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables han de complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional setzena del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc pot subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec I NO S'ADMETEN VARIANTS.

Les ofertes per a la licitació, d'acord amb l'article 145 del TRLCSP, es presentaran en dos sobres tancats, signats pel candidat i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda «**Oferta per la contractació de les obres d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambil·lia número 3 del municipi d'Alcanar**». La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre A: Documentació Administrativa.**
- **Sobre B: Oferta Econòmica**

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies autenticades, d'acord amb la Legislació en vigor.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents següents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

D'acord amb l'article 146.4 del TRLCSP, s'estableix que l'aportació inicial de la documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament es substituirà per una **DECLARACIÓ RESPONSABLE del licitador (segons model que s'adjunta com a Annex 1)**, la qual s'inclourà en el sobre "A", indicant que compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Ajuntament. El sobre "A" també inclourà el justificant de constitució de la garantia provisional d'acord amb allò previst a la clàusula 10 d'aquest plec.

D'aquesta manera, el licitador sobre el qual recaigui la proposta d'adjudicació del contracte haurà d'acreditar davant l'Ajuntament, prèviament a l'adjudicació del mateix, la possessió i



Ajuntament d'Alcanar

validesa dels documents exigits en la present clàusula. La suficiència en la justificació serà apreciada per la secretaria de la corporació.

En tot cas, l'òrgan de contractació, per garantir el correcte funcionament del procediment, podrà demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser l'adjudicatari del contracte.

D'acord amb l'article 146.5 del TRLCSP, el moment decisiu per determinar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

L'acreditació dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament (que haurà d'aportar el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament després de coneguda l'oferta presentada al sobre B) es durà a terme mitjançant l'aportació dels documents següents (originals o compulsats):

a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari (capacitat d'obrar, clàusula 12 del present PCAP).

b) Documents que acrediten la representació.

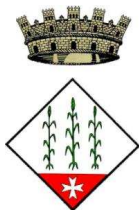
- Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, autenticat administrativament o amb testimoni notarial
- Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.
- Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniada notarial del seu document nacional d'identitat o passaport.

c) Declaració responsable de no concórrer en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. (d'acord amb el model que figura en aquest Plec com a Annex I)

Aquesta declaració inclourà la manifestació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici de que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació, per l'empresari a favor del qual se n'hagi d'efectuar.

d) Si escau, una adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions.

e) Les empreses estrangeres presentaran declaració de submissió a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes aquelles incidències que de



Ajuntament d'Alcanar

manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al candidat.

f) Acreditació de la Solvència econòmica i financera i la Solvència tècnica i professional de l'empresari (d'acord amb la clàusula 12 del present Plec).

g) Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil (d'acord amb la clàusula 17).

SOBRE «B» OFERTA ECONÒMICA

a) Oferta econòmica.

Es presentarà conforme al model següent:

«En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació (pròpia o) de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____,

Assabentat de l'expedient per a la contractació **de les obres d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambil·lia número 3 del municipi d'Alcanar**, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, anunciat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. ____, de data _____, i en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, participo en la licitació i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte per l'import de/d' _____ euros, més _____ euros corresponents a l'Impost del Valor Afegit (en número i lletra).

_____, ____ de/d' _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signatura: _____»

b) Annex II

Advertiment: la documentació que conté el sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre B. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

Serán excloses totes aquelles ofertes que superin el pressupost d'execució del contracte.

CLÀUSULA 14.- Criteris de valoració

Es fixa el preu com a únic criteri d'adjudicació. Es proposarà l'adjudicació al licitador que presenti l'oferta més baixa.



Ajuntament d'Alcanar

El caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes de la baixa econòmica s'apreciaran d'acord amb el que disposa l'article 85 del RGLCAP. En aquest cas, es donarà audiència a l'empresa convidada que l'hagi presentat per tal que justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, a l'hora que es demanarà l'assessorament tècnic necessari.

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts.

En cas que hi hagi empat en l'oferta presentada l'adjudicació es proposarà en favor del licitador que hagués presentat primer la seva proposta. De coincidir la data de presentació de la proposta es procedirà a desempatar mitjançant sorteig que s'efectuarà per insaculació i amb la mesa de contractació pública convocada a l'efecte.

CLÀUSULA 15.- Examen de les proposicions i requeriment de documentació

Finalitzat el termini de presentació de pliques, la Mesa de Contractació es constituirà en el termini màxim de 6 dies hàbils, i es qualificarà la documentació administrativa que conté el sobre A.

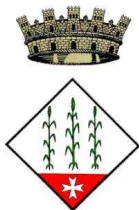
La Mesa podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a 3 dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre B. L'acte serà públic, es celebrarà a les dependències municipals, davant la Mesa de Contractació. La Mesa procedirà a l'obertura del sobre B i, si es dóna el cas, procedirà a la valoració total de les ofertes presentades i elevarà proposta a l'òrgan de contractació. La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor de l'empresari proposat mentre no existeixi acord o resolució de l'òrgan de contractació.

Pel que fa a les ofertes amb valors anormals o desproporcionats en relació a l'oferta econòmica, s'estarà als criteris que preveuen els articles 152 del TRLCSP i 85 del RGLCAP. Els límits per determinar que una oferta conté un valor anormal o desproporcionat són els que es determinen a l'article 85 del RGLCAP.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell que hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per a obtenir de forma directa l'acreditació d'això, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Inscripció en els registres electrònics dels licitadors: la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat, acreditarà, excepte que es provi el contrari: les



Ajuntament d'Alcanar

condicions d'aptitud de l'empresari en relació a la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar i la representació; habilitació professional o empresarial; solvència econòmica i financera i classificació; la declaració de no estar sotmesa a prohibició de contractar.

Les empreses inscrites en aquests registres no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

Serà suficient que el licitador indiqui el número d'inscripció en el Registre o acompanyi una fotocòpia simple del document acreditatiu d'inscripció, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou.

L'Ajuntament sol·licitarà d'ofici a la Tresoreria municipal la documentació acreditativa conforme l'adjudicatari es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament.

Si en el termini assenyalat no es rep aquesta documentació, o no s'acredita que el proposat adjudicatari està al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament d'Alcanar, l'òrgan de contractació requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

No es podrà declarar deserta una licitació si hi ha alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el Plec.

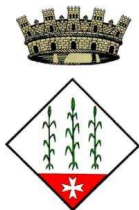
Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades a l'expedient. Adjudicat el contracte i transcorregut el termini per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats. Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'Ajuntament d'Alcanar quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de la documentació, transcorregut un any des de l'adjudicació.

CLÀUSULA 16.- Mesa de contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que estableix el punt 10 de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, ha d'estar presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta. Formaran part d'ella, almenys quatre vocals, entre els quals hi serà, el Secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, com també els altres que designi l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta.

Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

- L'Alcalde President de la Corporació, o en qui delegui, que actuarà com a President



Ajuntament d'Alcanar

de la Mesa.

- El Secretari/a de la Corporació, que actuarà com a vocal.
- El Interventor/a de la Corporació, que actuarà com a vocal
- El Regidor/a d'urbanisme, que actuarà com a vocal.
- Un regidor/a del grup municipal de l'oposició, que actuarà com a vocal.
- L'arquitecte municipal, que actuarà com a vocal.
- Un funcionari de la Corporació, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

CLÀUSULA 17.- Assegurança de responsabilitat civil

Atès que el contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers (article 1.902 del Codi civil), com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, subscriurà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, la qual haurà de complir els requisits següents:

a) L'assegurança haurà de cobrir els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació contractual i, molt especialment, el dels accidents que puguin tenir els tercers a conseqüència de la prestació.

b) El límit d'indemnització mínim a contractar per aquests riscos serà de 300.000,00 euros per a cadascun dels sinistres que puguin succeir a conseqüència de la realització dels treballs que exigeix la prestació contractada, tenint en compte que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable. El sublímit mínim per víctima serà de 150.000,00 euros.

c) L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual garantirà:

- Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer com a responsable dels danys, lesions o perjudicis a terceres persones directament o al seu patrimoni, ja sigui la responsabilitat civil directa o subsidiària.
- Els costos i despeses judicials i altres despeses per a defensa de l'assegurat.
- La constitució de fiances judicials de tot ordre per al cobriment de la responsabilitat civil.

d) la pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'Ajuntament per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.

e) el prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscripta presentant el rebut original corresponent abans de la signatura del contracte.

CLÀUSULA 18.- Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels 6 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.



Ajuntament d'Alcanar

En cap cas no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i, es publicarà simultàniament en el perfil de contractant.

La notificació contindrà, en tot cas, tota la informació necessària per permetre al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà el extrems següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals es desestima la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'admeti la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar la seva oferta amb preferència a les presentades per la resta de licitadors les ofertes dels quals s'hagin admès.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.

CLÀUSULA 19.- Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels quinze dies hàbils a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació; aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

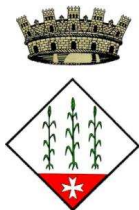
El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, no pugui formalitzar el contracte dins del termini indicat, l'Administració podrà acordar la confiscació de la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si escau, s'hagués exigit.

L'anunci de formalització del contracte, d'acord amb l'article 154 del TRLCSP, es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament i en el BOP de Tarragona, atès que l'import del mateix supera els 100.000,00 euros.

D'acord amb l'article 333 del TRLCSP, un cop formalitzat el contracte, es comunicaran les dades bàsiques del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix, d'acord amb l'article 29 del TRLCSP, dins dels 3 mesos següents a la formalització del contracte, per a l'exercici de la funció fiscalitzadora es trametrà a la Sindicatura de Comptes de Catalunya una còpia certificada del document en el que s'hagués formalitzat.



Ajuntament d'Alcanar

CLÀUSULA 20.- Execució del contracte

L'execució del contracte es realitzarà amb subjecció a les clàusules estipulades en aquest Plec, en el projecte aprovat, en el ROAS i conforme a les instruccions que, en interpretació d'aquest, el Director d'obra doni al contractista.

L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos en els articles 229 del TRLCSP i 139 a 141 del RGLCAP.

L'Administració designarà la persona o persones facultatives titulars de la direcció de l'obra, amb titulació adient i suficient, d'entre el personal tècnic de la pròpia entitat, responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

CLÀUSULA 21.- Drets i obligacions de l'adjudicatari

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic d'aquest contracte:

El contractista tindrà tots els drets i deures inherents a la seva condició de patró, estant obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut al treball, d'acord amb tota la normativa sectorial que hi resulti d'aplicació.

En cas d'accident o perjudici de qualsevol classe, sofert pels operaris amb motiu de l'execució de les obres, el contractista complirà allò que disposa la normativa vigent, sota la seva total responsabilitat i sense que aquesta arribi, en cap moment, a l'Ajuntament

Certificacions d'obra. L'expedició de les certificacions de l'obra executada s'efectuarà en els terminis que assenyali el Director d'obra. L'obra certificada es valorarà d'acord als preus del Projecte Tècnic i les certificacions tindran sempre caràcter provisional, i queden subjectes al mesurament i certificació que es faci en la liquidació final, no suposa, per tant, ni aprovació ni recepció de les obres que compreguin.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per executar les obres en el termini contractual, excepte que a judici de la Direcció de les obres existeixin raons per considera-ho inconvenient.

Es podran verificar abonament a compte, amb petició prèvia escrita del contractista per provisions de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determina l'article 232 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i articles 155 a 157 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Obligacions del contractista.



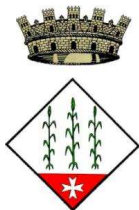
Ajuntament d'Alcanar

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic d'aquest contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

- Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).
- El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per als supòsits de subcontractació.
- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els seus límits i immediacions.
- El contractista complirà les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.
- Despeses exigibles al contractista. Són a càrrec del contractista, les despeses i impostos de l'anunci o anuncis d'adjudicació fins el límit màxim de 1000 euros de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin. En cas de que ho exigeixi alguna de les Administracions que finança l'obra, el contractista instal·larà a càrrec seu cartells d'identificació de l'obra, amb les característiques que s'estableixin.
- De conformitat amb la disposició addicional trenta-tresena del text refós de la Llei de contractes del sector públic, el contractista té obligació de presentar la factura que hagi expedit pels serveis prestats davant del registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta.
- El contractista té l'obligació de lliurar els residus que es produeixin com a conseqüència de les obres, i al seu càrrec, a un gestor autoritzat per al seu reciclatge, sempre amb estricte compliment de la normativa sectorial.
L'obligació a càrrec del contractista serà del volum i tipologia especificada a l'estat d'amidaments de la Memòria.

En relació a la gestió de terres, runes i altres residus de la construcció, el contractista haurà de presentar la següent documentació i abans de la recepció de les obres:

- còpia del contracte de gestió.
- original i còpia dels albarans d'entrada a planta, de RCD autoritzada.
- original i còpia dels documents de pesatge d'entrada a planta, la factura i els justificants del pagament de les mateixes.
- còpia de les factures emeses per l'empresa gestora per la recepció i valorització d'aquests residus i justificant del seu pagament.



Ajuntament d'Alcanar

CLÀUSULA 22.- Revisió de preus

El preu d'aquest contracte, atès que la seva durada no és superior a un any, no podrà ser objecte de revisió de preus, tal i com preveu l'article 89.1 del TRLCSP.

CLÀUSULA 23 Cessió del contracte i subcontractació

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte no podran ser cedits per l'empresa contractista a un tercer, ni procedir-se a la subcontractació.

CLÀUSULA 24.- Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 223 i 237 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixi l'import de la garantia.

CLÀUSULA 25.- Penalitats

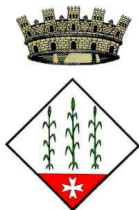
Les demores, compliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- a) Lleus
- b) Greus
- c) Molt Greus.

Es qualifiquen com a lleus els incompliments, compliments defectuosos o demores en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin tipificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions contractuals.

En tot cas tenen la consideració de **lleus**:

- a) El tractament incorrecte a la Direcció Facultativa de l'obra o al Coordinador de Seguretat i Salut designat per la Corporació municipal
- b) La negativa a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de les prestacions realitzades per la contractista adjudicatària.
- c) La desobediència a les instruccions emeses per la Direcció facultativa o pel Coordinador de Seguretat i Salut
- d) En general qualsevol altre incompliment de les prestacions contractuals que no estiguin tipificades com a greus o molt greus i que comportin un perjudici lleu al servei objecte de prestació.



Ajuntament d'Alcanar

Es qualifiquen com a greus els incompliments, compliments defectuosos o demores en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici als interessos municipals.

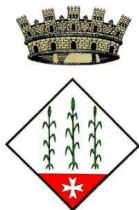
En tot cas tenen la consideració de **greus**:

- a) El tractament reiterat incorrecte a la Direcció Facultativa de l'obra o al Coordinador de Seguretat i Salut designat per la Corporació municipal
- b) La negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de les prestacions realitzades per la contractista adjudicatària
- c) La desobediència reiterada a les instruccions emeses per la Direcció facultativa o pel Coordinador de Seguretat i Salut
- d) La ofensa, bé de paraula, bé d'obra, per part del personal al servei de l'empresa contractista, ja sigui als ciutadans ja sigui a la Direcció Facultativa, a la Coordinació de la Seguretat i Salut, o a qualsevol altre treballador de la Corporació municipal o membre de la mateixa.
- e) La prestació del servei per part del personal al servei de l'empresa contractista sota els efectes de l'alcohol, drogues o substàncies psicotròpiques.
- f) Percepció per part del personal al servei de l'empresa contractista d'alguna remuneració, cànon o gràcia.
- g) L'estat defectuós o indecorós del material i les instal·lacions a aportar per l'empresa contractista per a la realització de la prestació objecte del present contracte.
- h) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social
- i) La reiteració en la comissió d'infraccions lleus
- j) Qualsevol altre incompliment de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici als interessos municipals

Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars, de prescripcions tècniques o en la oferta presentada per l'adjudicatària que posi en perill la realització de les prestacions contractades generant una lesió dels interessos municipals.

En tot cas tenen la consideració de **molt greus**:

- a) La coacció o amenaça formulada pel personal al servei de l'empresa contractista al personal encarregat de la Direcció facultativa de les Obres i de la Coordinació de la Seguretat i Salut o a qualsevol altre treballador de la Corporació municipal o membre de la mateixa
- b) La prestació reiterada (dos o mes vegades) del servei per part del personal al servei de l'empresa contractista sota els efectes de l'alcohol, drogues o substàncies psicotròpiques
- c) La manca d'adscripció a la realització de la prestació objecte del present contracte de la maquinària i personal establert dins de la solvència professional i tècnica que s'ha d'acreditar per a l'execució de les prestacions contractuals.



Ajuntament d'Alcanar

- d) L'incompliment dels terminis tant parcials com totals per a l'execució de les prestacions contractuals establerts, bé en el present plec, bé en la proposta presentada per l'adjudicatari i acceptada per la Corporació municipal.
- e) Incompliment reiterat de les obligacions laborals i de seguretat social
- f) l'incompliment greu de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals
- g) La comissió de dos o més faltes greus.

El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliment defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties :

- a) lleus, es podran imposar penalitzacions de quantia no superior a 1.000,00 euros.
- b) greus, es podran imposar penalitzacions de 1.001,00 euros fins a 3.000,00 euros.
- c) molt greus, es podran imposar penalitzacions de 3.001,00 euros fins a 30.000,00 euros.

L'Ajuntament d'Alcanar podrà optar indistintament per la resolució del contracte o bé per la imposició de penalitats en el cas de les infraccions molt greus.

Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius, mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'Ajuntament originats per la demora del contractista.

Penalitats per demora

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, incorri en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, d'acord amb l'article 212.4 del TRLCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora siguin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, incompleixi l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

La constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimidació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i que es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o



Ajuntament d'Alcanar

parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les certificacions esmentades.

CLÀUSULA 26.- Recepció i liquidació de les obres i termini de garantia

La recepció del contracte es regirà per les previsions dels articles 222 i 235 del TRLCSP i pels articles 163 i següents del RGLCAP.

En el moment de la recepció es comprovarà en particular el compliment per part del contractista de les obligacions següents:

- Haver restituït a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- El compliment no defectuós del contracte.
- El compliment dels criteris d'adjudicació.

En el mes següent al de la finalització de l'obra s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, que ha de ser signada pels assistents en la recepció, la data de la qual determini l'inici del termini de garantia de l'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director de l'obra ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions oportunes i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de les obres realment executades, d'acord amb el projecte. En els tres mesos següents a la data de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

S'estableix un termini de garantia de d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte responsabilitat per vicis ocults, tot procedint a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar en el termini de seixanta dies. En el cas de que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu dictarà les instruccions corresponents al contractista per a la reparació d'allò construït, tot concedint un termini per executar-ho durant el que continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.



Ajuntament d'Alcanar

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

CLÀUSULA 27.- Prerogatives de l'Administració i Jurisdicció

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les prerogatives següents:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

Annex núm. I

D'acord amb l'article 146.4 del TRLCSP i amb allò previst als plecs que regeixen la LA contractació, de les obres del **projecte d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambil·lia, número 3, del municipi d'Alcanar**, mitjançant procediment obert per la via ordinària,

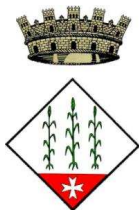
En/Na, amb DNI núm. en nom propi/en representació de la societat....., amb CIF núm. i domicili a efectes de notificacions al de/d'....., telèfon, fax i direcció de correu electrònic

DECLARO RESPONSABLEMENT QUE compleixo tots els requisits establerts per poder concórrer a la licitació de la contractació de les obres del projecte d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambil·lia número 3 del municipi d'Alcanar, mitjançant procediment obert per la via ordinària.

DECLARO RESPONSABLEMENT que tinc plena capacitat d'obrar i que la representació que ostento es certa i vigent, així com compleixo els requisits de capacitat i solvència econòmico-financera i tècnica o professional, exigides per a concórrer en aquesta licitació. L'acreditació d'aquests requisits serà realitzada en el temps i forma requerit per l'òrgan de contractació.

Tanmateix, DECLARO RESPONSABLEMENT que em trobo al corrent de les meves obligacions tributàries i amb la seguretat social, així com que ni jo, ni cap membre de l'empresa a qui represento concorre en cap de les prohibicions de contractar previstes en l'article 60 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Finalment, DECLARO RESPONSABLEMENT que totes les dades consignades en aquest document són certes i que assumeixo totes i cadascuna de les clàusules del plec de clàusules



Ajuntament d'Alcanar

administratives particulars, que regeixen la contractació de les obres del projecte d'enderroc del conjunt d'habitatges situat al c/ Bugambília, número 3, del municipi d'Alcanar, mitjançant procediment obert, per la via ordinària.

S'adjunta la constitució de la **garantia provisional** per una quantia de **5.712,56 euros** corresponent al 3% del pressupost del contracte IVA exclòs.

(Lloc, data i signatura del licitador)

(Essent les 10.30h. assisteix a la sessió la regidora na Mercè Fischer Cid)

2.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT I DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR, DE SOL·LICITUD D'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ PER A LES DESPESES DE FUNCIONAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR, EXERCICI 2016

Vist que el Consell Comarcal del Montsià ha publicat les Bases específiques i convocatòria per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal, i activitats educatives (exercici 2016), per a sufragar les despeses del professorat de les escoles de música municipals (BOPT 150, 5/08/2016).

Vist que poden sol·licitar aquesta subvenció els ajuntaments de la comarca del Montsià que tinguin escoles municipals de música en funcionament, i que l'Escola Municipal de Música d'Alcanar compta amb l'autorització d'obertura i funcionament, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per impartir classes d'ensenyament musical.

Vist que la subvenció que es demani no podrà excedir el 100% del cost de l'activitat. En el cas de les escoles de música municipals la subvenció no podrà superar el 50% de les despeses que els ajuntaments realitzin per aquest concepte.

Atès l'interès que suposa sol·licitar subvenció per atendre les despeses d'aquesta escola, les quals es troben relacionades amb l'activitat objecte d'aquesta convocatòria de subvenció, donat el gran nombre d'alumnat que anualment s'inscriu en les diferents matèries musicals que s'imparteixen.

A proposta de la regidoria d'Ensenyament i de l'Escola Municipal de Música, la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR al **Consell Comarcal del Montsià** una subvenció per import de **104.609,47 €uros** (equivalent al 50% del total de les despeses per import total de 209.218,94 €uros), pel funcionament de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar.

SEGON. DECLARAR que aquesta administració no es troba inclosa en els supòsits previstos en l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i que es troba al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. COMPROMETRE'S a complir les bases específiques per a l'atorgament de subvencions dirigides a l'impuls de projectes i activitats d'interès públic i/o d'utilitat social d'àmbit comarcal i activitats educatives (exercici 2016), així com el procediment administratiu establert.

QUART. DECLARAR que aquest ajuntament és receptor d'una subvenció atorgada la Diputació de Tarragona, per import de 15.544,49 euros, i acceptada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 21/07/2016, per atendre les despeses de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar.

CINQUÈ: TRAMETRE aquests acords al Consell Comarcal del Montsià, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de l'Escola Municipal de Música.

3. ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics emesos pels Serveis tècnics municipals en sentit favorable per l'execució de les obres següents:

Exp. 2016-1992-U-LOP2016088 a Endesa, per efectuar obres al Carrer Alcalde Sant Martí, d'Alcanar, consistents en "efectuar treballs d'estesa de 15 m de C.A. 06/1Kv, Rz4x25 des de suport de fusta a substituir per suport de formigó en la línia provinent del CT XQ102 Q.01-S.03 fins a puntalet a instal·lar pel client (Ref. 527006-BT), subjecte als següents condicionants:

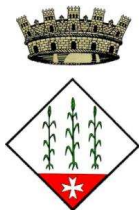
- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – aparellador municipal – per definir sobre el terreny la situació exacta de la rasa projectada.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.*
- *S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.*
- *Donar compte a la Intervenció Municipal perquè es procedeixi a la liquidació de l'ICIO corresponent:*

LIQUIDACIÓ ICIO:

ICIO → 2,52% sobre 1.421,87 € = 35,83 €

TAXA → 0,10 % sobre 1.421,87 € = 1,42 €

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a., quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)



Ajuntament d'Alcanar

TOTAL LIQUIDACIÓ: 45,83 €

Exp. 2016-1993-U-LOP2016089 a Gas Natural SDG, per efectuar els treballs d'obertura de cala de 1,5 x 1 metre per substitució d'elèctrode proveta TP-0063-08, AL Camí de La Mestra, d'Alcanar Platja (Ref. 160073TRT AL), subjecte als següents condicionants:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.
- Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador.
- Donar compte a la Intervenció Municipal per practicar la corresponent liquidació:

LIQUIDACIÓ ICIO → 2,52% sobre 230,00 € = **5,80 €**

LIQUIDACIÓ TAXA → 0,10 % sobre 230,00 € = **0,23 €**

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a, quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de **10 €**)

TOTAL LIQUIDACIÓ: 15,80 €

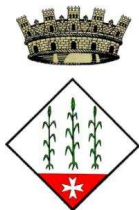
Exp. 2016-2066-LOP2016090 a la Comunitat de Propietaris Edifici Alcanar per efectuar obres a l'Av. Catalunya, 96, d'Alcanar, consistents en "Arranjament de façana".

Exp. 2016-2072-LOP2016091 al Sr. Javier U. R. per efectuar obres al C/ Claveguera, 8, d'Alcanar, consistents en "Arranjament de façana".

Exp. 2016-2075-LOP2016092 al Sr. Ilie I. per efectuar obres al C/ La Fàbrica, 14 3r – 1a d'Alcanar, consistents en "Canviar les manises".

Exp. 2016-2082-LOP2016095 a la Sra. Elodia S. B. per efectuar obres al C/ Núñez de Balboa, 9, de les Cases d'Alcanar, consistents en "Arranjament de façana".

Exp. 2016-2088-U-LOP2016097 a Endesa, per efectuar obres al Carrer Alcalde Sanmartí, 113, d'Alcanar, consistents en "efectuar treballs d'estesa de 8 m C.S. 0.6/1KV tipus



Ajuntament d'Alcanar

3x1x240m2 des d'entrocaments a efectuar en la línia XQ102 Q.01/S.05 fins a CDU a instal·lar pel client (Ref. 540684-BT), subjecte als següents condicionants:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – aparellador municipal – per definir sobre el terreny la situació exacta de la rasa projectada.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.*
- *S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.*
- *Donar compte a la Intervenció Municipal perquè es procedeixi a la liquidació de l'ICIO corresponent:*

LIQUIDACIÓ ICIO:

ICIO → 2,52% sobre 1.078,62 € = 26,96 €

TAXA → 0,10 % sobre 1.078,62 € = 1,07 €

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a., quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.).

TOTAL LIQUIDACIÓ: 36,96 €

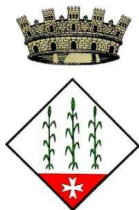
Exp. 2016-2089-LOP2016098 al Sr. Daniel C. G. per efectuar obres al C/ Santa Anna, 16, d'Alcanar, consistents en "Canviar la porta del magatzem, paviment 50 m2 i efectuar la connexió al clavegueram", subjecte als següents condicionants:

- Abans de l'inici dels treballs d'escomesa, s'haurà de requerir la presència del tècnic municipal per comprovar el punt de connexió.
- S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.
- S'haurà de donar compte a la Intervenció Municipal pel pagament de les taxes de connexió de clavegueram corresponent i alta al padró de manteniment de clavegueram, en cas de que no estigui donat d'alta en l'actualitat.

Exp. 2016-2103-LOP2016099 a la Sra. Carmen F. Ch. per efectuar obres al C/ Sunyer, 33, d'Alcanar, consistents en "Col·locació de 60 m2 de paviment ceràmic en planta primera, canviar les manises de la cuina 20 m2, canviar les manises del bany 12 m2 i arranament de la façana".

Exp. 2016-2121-LOP2016101 a la Sra. Maria S. B. per efectuar obres al Pol. 8 – Parc. 228, d'Alcanar, consistents en "Tanques de separació en tancat existent per animals".

Exp. 2016-2131-LOP2016102 a Consultoria Theana SL per efectuar obres al C/ Berenguer IV, 43 Local 1, d'Alcanar, consistents en "Construcció de parets de tancament de locals en planta baixa".



Ajuntament d'Alcanar

Exp. 2016-2133-LOP2016103 a Gheorghe T. per efectuar obres a la Ronda del Remei, 71 5e – 1a, d'Alcanar, consistents en “Substitució de banyera per un plat de dutxa”.

Exp. 2016-2136-LOP2016104 a Javier U. R. per efectuar obres al C/ Claveguera, 12, d'Alcanar, consistents en “Formació de bany i obertura de porta”.

Exp. 2016-2138-U-LOP2016106 a Endesa, per efectuar obres de millora del servei elèctric al Pol. 7 – Parc. 214, d'Alcanar, consistents en “substitució d'un interruptor de tall a l'aire S14849 a la línia 25Kv “Viroi” per un interruptor-seccionador SF6 Telemanat (Ref. 84WIKV-MT – Fec: 68977)”, subjecte als següents condicionants:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic – per definir sobre el terreny la situació exacta del suport de fusta a substituir.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.*
- *S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.*
- *Donar compte a la Intervenció Municipal perquè es procedeixi a la liquidació de l'ICIO corresponent:*

LIQUIDACIÓ ICIO:

ICIO → 2,52% sobre 15.706,24 € = 395,80 €

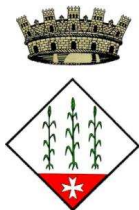
TAXA → 0,10 % sobre 15.706,24 € = 15,70 €

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a., quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)

TOTAL LIQUIDACIÓ: 411,50 €

Exp. 2016-2139-U-LOP2016107 a Endesa, per efectuar obres de millora del servei elèctric al Pol. 4 – Parc. 350, d'Alcanar, consistents en “substitució d'un interruptor de tall a l'aire S15896 a la línia 25Kv “Viroi” per un interruptor-seccionador SF6 Telemanat (Ref. 84WIL2-MT – Fec: 68979)”, subjecte als següents condicionants:

- *L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.*
- *Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic – per definir sobre el terreny la situació exacta del suport de fusta a substituir.*
- *Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.*
- *S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.*



Ajuntament d'Alcanar

- Donar compte a la Intervenció Municipal perquè es procedeixi a la liquidació de l'ICIO corresponent:

LIQUIDACIÓ ICIO:

ICIO → 2,52% sobre 15.706,24 € = 395,80 €

TAXA → 0,10 % sobre 15.706,24 € = 15,70 €

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a., quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)

TOTAL LIQUIDACIÓ: 411,50 €

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES AL SR. DANIEL F. A. AL POLÍGON 9 - PARCEL·LA 139, D'ALCANAR (EXP. 2016-1601-LOP2016075).

En data 17/06/2016 (RE 2738) el Sr. Francesc A. Ll., en representació del **Sr. Daniel F. A.**, sol·licita llicència d'obres per "Canvi de coberta i lluir les parets d'una caseta existent" al polígon 9 – parcel·la 132, d'Alcanar

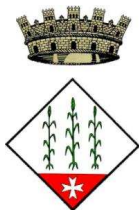
En data 30/06/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres, subjecte als següents condicionants:

- *Les obres s'autoritzen com a obres de conservació i manteniment de caseta existent, sense que això comporti cap augment de volum.*
- *La coberta haurà de mantenir la homogeneïtat dels materials. S'utilitzaran materials d'acabats preferentment naturals i tradicionals de l'entorn: teula àrab de ceràmica no esmaltada. Resta prohibida la utilització dels materials que com a conseqüència del seu color, lluisor o natura puguin devaluar el paisatge: materials de rebuig, plàstics, paraments de xapa metàl·lica, etc.*

En data 05/08/2016 els Serveis tècnics municipals aixequen acta d'inspecció d'obres, fent constar que s'estan executant obres de reforma i ampliació d'una caseta existent sense ajustar-se al projecte presentat a l'ajuntament.

En data 07/08/2016 la Policia Local aixeca acta d'inspecció.

En data 08/08/2016 (RE 3554) el Sr. Francesc A. Ll., enginyer redactor del projecte, en representació del Sr. Daniel F. A., presenta escrit on fa constar que les obres realitzades no s'ajusten al permís sol·licitat, ja que s'ha detectat que s'ha modificat el volum existent aproximadament en 0,5 m d'alçada respecte al projecte presentat a l'ajuntament, per la qual cosa es restituirà el volum original per donar compliment a la llicència sol·licitada, baixant els aproximadament 0,5 m d'alçada



Ajuntament d'Alcanar

En data 23/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Vist l'establert a l'article 42 del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Daniel F. A. la llicència municipal 2016-1601-LOP2016075, per efectuar obres al polígon 9 – parcel·la 132, d'Alcanar, consistents en "Canvi de coberta i lluir els parets d'una caseta existent", subjecte als següents condicionants:

- *Les obres es realitzaran d'acord amb projecte presentat.*
- *Les obres s'autoritzen com a obres de conservació i manteniment de caseta existent, sense que això comporti cap augment de volum.*
- *La coberta haurà de mantenir la homogeneïtat dels materials. S'utilitzaran materials d'acabats preferentment naturals i tradicionals de l'entorn: teula àrab de ceràmica no esmaltada. Resta prohibida la utilització dels materials que com a conseqüència del seu color, lluisor o natura puguin devaluar el paisatge: materials de rebuig, plàstics, paraments de xapa metàl·lica, etc.*

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES AL SR. LUIS JAVIER F. M. AL C/ TRAMUNTANA, 7, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-2079-LOP2016094).

En data 04/08/2016 (RE 3518) la Sra. M^a José E. B., en representació del Sr. Luís Javier F. M. sol·licita llicència d'obres per "Construcció d'una piscina d'ús privat i pavimentar el jardí" al C/ Tramuntana, 7, d'Alcanar Platja.



Ajuntament d'Alcanar

En data 23/08/2016 es requereix a l'interessat la documentació següent:

- *Conveni amb un gestor de residus degudament autoritzat per un volum de 2,25 tones de residus de la construcció, d'acord amb el projecte tècnic aportat.*
- *Dipositar al compte corrent de l'Ajuntament (Caixa de Pensions 2100-0116-40-0200003192) una fiança de **150 €**, en compliment del decret de residus de la construcció, d'acord amb el conveni que s'aporti.*

En data 29/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Luis Javier Forcadell Mellines Serrats la llicència municipal 2016-2079-LOP2016094, per efectuar obres al C/ Tramuntana, 7, d'Alcanar Platja, consistents en "Construcció d'una piscina d'ús privat i pavimentar el jardí".

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

3.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES A LA SRA. ANNA B. R. AL C/ VERGE DEL PILAR, 6, D'ALCANAR (EXP. 2016-2084-LOP2016096).

En data 10/08/2016 (RE 3610) el Sr. Francesc A. Ll., enginyer industrial, en representació de la **Sra. Anna B. R.**, presenta comunicació prèvia per efectuar obres al C/ Verge del Pilar, 6, d'Alcanar, consistents en "Cobriments de magatzem".

En data 30/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe en sentit favorable, subjecte als següents condicionants:



Ajuntament d'Alcanar

- *El projecte contempla la connexió al clavegueram del magatzem per la qual cosa abans de l'inici dels treballs d'escomesa, s'haurà de requerir la presència del tècnic municipal per comprovar el punt de connexió.*
- *S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.*
- *S'haurà de donar compte a la Intervenció Municipal pel pagament de les taxes de connexió de clavegueram corresponent i alta al padró de manteniment de clavegueram, en cas que no estigui donat d'alta en l'actualitat.*

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, amb l'abstenció d'en Jordi Bort Juan per raons de parentiu, acorda per majoria favorable de vots:

PRIMER. ATORGAR a la Sra. Anna B. R. la llicència municipal 2016-2084-LOP2016096, per efectuar obres al C/ Verge del Pilar, 6, d'Alcanar, consistents en "Cobriments de magatzem", subjecte als següents condicionants:

- *El projecte contempla la connexió al clavegueram del magatzem per la qual cosa abans de l'inici dels treballs d'escomesa, s'haurà de requerir la presència del tècnic municipal per comprovar el punt de connexió.*
- *S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.*
- *S'haurà de donar compte a la Intervenció Municipal pel pagament de les taxes de connexió de clavegueram corresponent i alta al padró de manteniment de clavegueram, en cas de que no estigui donat d'alta en l'actualitat.*

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

3.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES AL SR. ELADIO C. F. AL C/ BERENGUER IV, 43, D'ALCANAR (EXP. 2016-2107-LOP2016100).



Ajuntament d'Alcanar

En data 23/08/2016 (RE 3755) el **Sr. Eladio C. F.** presenta comunicació prèvia per efectuar obres al C/ Berenguer IV, 43, d'Alcanar, consistents en "Obres de condicionament de local per a ús de consultori veterinari".

En data 24/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Eladio C. F. la llicència municipal 2016-2107-LOP2016100, per efectuar obres al C/ Berenguer IV, 43, d'Alcanar, consistents en "Obres de condicionament de local per a ús de consultori veterinari".

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

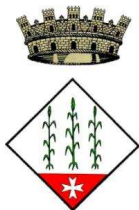
3.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. M^a TERESA G. G. A L'ANTIGA CN-340 "MARE NOSTRUM", 47, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-1813-ACT2016054).

En data 15/07/2016 (RE 3234) la **Sra. M^a Teresa G. G.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat a l'antiga CN-340 "Mare Nostrum", 47, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 24/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar a l'antiga CN-340 "Mare Nostrum", 47, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és la Sra. M^a Teresa Gómez Garcia i el gestor de l'habitatge és SP 2012 Serveis Immobiliaris SLU.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-053.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 BAIXOS A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2055-ACT2016057).



Ajuntament d'Alcanar

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 Baixos A, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 Baixos A, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

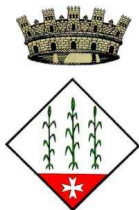
SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-040.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.



Ajuntament d'Alcanar

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 BAIXOS B, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2056-ACT2016058).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 Baixos B, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 Baixos B, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-041.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de



Ajuntament d'Alcanar

reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 1R A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2057-ACT2016059).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alger, 27 1R A, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

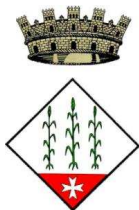
En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alger, 27 1R A, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la



Ajuntament d'Alcanar

comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-042.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 1R C, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2058-ACT2016060).

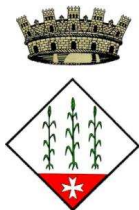
En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alger, 27 1R C, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència



Ajuntament d'Alcanar

que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 1R C, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-043.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR a les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

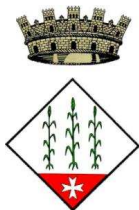
- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 1R D, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2059-ACT2016061).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 1R D, de les Cases d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 1R D, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-044.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.



Ajuntament d'Alcanar

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 1R E, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2060-ACT2016062).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 1R E, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

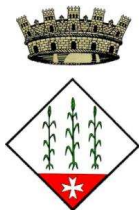
PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 1R E, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-045.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:



Ajuntament d'Alcanar

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

3.13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 2N A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2061-ACT2016063).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alger, 27 2N A, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alger, 27 2N A, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-046.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.



Ajuntament d'Alcanar

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 2N E, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2062-ACT2016064).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alger, 27 2N E, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

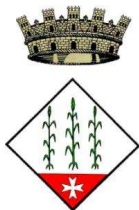
- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 2N E, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-047.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

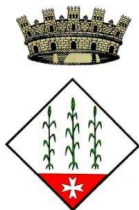
3.15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 3R A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2063-ACT2016065).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 3R A, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 3R A, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-048.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

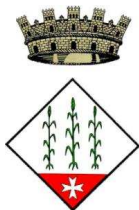
CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 3R B, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2064-ACT2016066).



Ajuntament d'Alcanar

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 3R B, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 3R B, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-049.

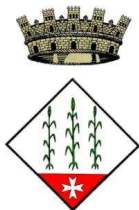
TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a



Ajuntament d'Alcanar

l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.17.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ ALGUER, 27 3R E, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2065-ACT2016067).

En data 27/07/2016 (RE 3386) **Canterbis SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Alguer, 27 3R E, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Alguer, 27 3R E, de les Cases d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és Canterbis SL i el gestor de l'habitatge és Turisme Delta de l'Ebre SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-050.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.



Ajuntament d'Alcanar

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.18.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SOCIETAT CANTERBIS SL AL C/ BABOR, 6 1R ESQUERRA, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-2078-ACT2016068).

En data 03/08/2016 (RE 3499) el **Sr. Rigoberto Ll. Z.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Babor, 6 1r Esquerra, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

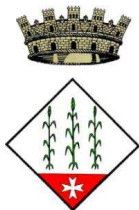
En data 22/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Babor, 6 1r Esquerra, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és el Sr. Rigoberto Ll. Z.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-051.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.19.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. LOURDES P. C. A LA PLAÇA DOCTOR FLEMING, 3, D'ALCANAR (EXP. 2016-2098-ACT2016070).

En data 18/08/2016 (RE 3703) la **Sra. Lourdes P. C.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat a la Plaça Doctor Fleming, 3, d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 23/08/2016 Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.



Ajuntament d'Alcanar

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar a la Plaça Doctor Fleming, 3, d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és la Sra. Lourdes P. C.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-052.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

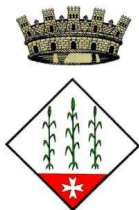
SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

3.20.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT AL C/ LEPANTO, 16 BAIXOS, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-2083-ACT2016069).

En data 08/08/2016 (RE 3555) la **Sra. M^a Isabel F. S.** presenta escrit de comunicació per l'activitat de Bar-Restaurant al C/ Lepanto, 16 baixos, de les Cases d'Alcanar.

En data 23/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.



Ajuntament d'Alcanar

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públic i activitats recreatives, l'activitat de Bar-Restaurant resta subjecta al règim de comunicació.

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat de bar-restaurant és una activitat econòmica de baix risc sotmesa al règim de comunicació prèvia (Codi I561 – Restaurants i establiments de menjars – i Codi I563 – Establiments de begudes –).

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER: DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat de **BAR-RESTAURANT** al C/ Lepanto, 16 baixos, de les Cases d'Alcanar, a favor de la Sra. M^a Isabel F. S.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **910,92 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 272,02 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 metres quadrats → 466,88 €

Per cada m² més de superfície → 2,00 €

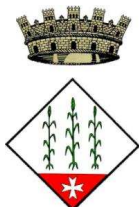
** En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50 per cent de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.*

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

50 m ²	466,88 €
Per cada m ² de més de superfície (222,02 m ²)	444,04 €
IMPORT	910,92 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	910,92 €

QUART: NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.21.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ACTIVITAT DESTINADA A OFICINA D'ADMINISTRACIÓ AL C/ ALGUER, 11, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SOCIETAT ARCILLAS Y ARENAS REFRACTARIAS PÀNDOLS SA (EXP. 2016-2099-ACT2016071).



Ajuntament d'Alcanar

En data 22/08/2016 (RE 3727) la societat Arcillas y Arenas Refractarias Pàndols SA presenta Declaració Responsable d'activitat d'**OFICINA D'ADMINISTRACIÓ** al C/ Alguer, 11, de les Cases d'Alcanar.

En data 22/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre la posada en funcionament de l'activitat.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat d'oficina d'administració resta sotmesa al règim de declaració responsable (Codi N821 – activitats administratives d'oficina i auxiliars –).

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER: DONAR-SE PER ASSABENTADA que la societat Arcillas y Arenas Refractarias Pàndols SA exercirà l'activitat d'**OFICINA D'ADMINISTRACIÓ** al C/ Alguer, 11, de les Cases d'Alcanar.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de 676,63 €, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 179 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €

Per cada m² més de superfície → 2,66 €

**En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.*

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

Fins a 50 m ²	333,49 €
Per cada m ² de més de superfície (129 m ²)	343,14 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	676,63 €

QUART: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT PER UNA BOTIGA DE PRODUCTES



Ajuntament d'Alcanar

D'ALIMENTACIÓ A L'AV. CONSTITUCIÓ, 32 BAIXOS, D'ALCANAR, SOL-LICITADA PER LA SRA. TATEVIK HAUTYUNYAN.

En data 15/01/2015 la Junta de govern local es dona per assabentada de la comunicació prèvia efectuada per la Sra. Hripsime M. exercirà l'activitat de **BOTIGA DE PRODUCTES D'ALIMENTACIÓ** a l'Av. Constitució, 32 baixos, d'Alcanar.

En data 24/08/2016 (RE 3771) la Sra. Tatevik H. presenta declaració responsable de canvi de titularitat de l'activitat.

En data 29/08/2016 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat de referència resta sotmesa a declaració responsable (Codi G471 – venda al detall en establiments no especialitzats de productes principalment alimentaris, de superfície construïda fins a 120 m² –).

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER: DONAR-SE PER ASSABENTADA del canvi de titularitat de l'activitat de **BOTIGA DE PRODUCTES D'ALIMENTACIÓ** a l'Av. Constitució, 32 baixos, a favor de la Sra. Tatevik H.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **208,12 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 90,97 m²

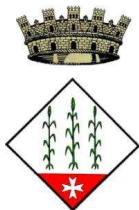
Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €

Per cada m² més de superfície → 2,00 €

*En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

50 m ²	333,49 €
Per cada m ² de més de superfície (40,97 m ²)	82,76 €
IMPORT	416,25 €



Ajuntament d'Alcanar

QUART: NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

3.23.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ACTIVITAT DESTINADA A CENTRE DE IOGA, PILATES I MASSATGES AL C/ SUNYER, 117 BAIXOS, D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. ANNA M^a CH. S. (EXP. 2016-2135-ACT2016072).

En data 30/08/2016 (RE 3830) la Sra. Anna M^a Ch. S. presenta Declaració Responsable d'activitat de CENTRE DE IOGA, PILATES I MASSATGES al C/ Sunyer, 117 baixos, d'Alcanar.

En data 31/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable sobre la posada en funcionament de l'activitat.

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015, es van efectuar les delegacions de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat de Centre de ioga, pilates i massatges resta sotmesa al règim de declaració responsable (Codi R931 – activitats esportives, recreatives i d'entreteniment –).

Vist tots els antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: DONAR-SE PER ASSABENTADA que la Sra. Anna M^a Ch. S. exercirà l'activitat de CENTRE DE IOGA, PILATES I MASSATGES al C/ Sunyer, 117 baixos, d'Alcanar.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER: LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **459,44 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 97,35 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m² → 333,49 €

Per cada m² més de superfície → 2,66 €

* En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

Fins a 50 m ²	333,49 €
Per cada m ² de més de superfície (47,35 m ²)	125,95 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	459.44 €



Ajuntament d'Alcanar

QUART: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.24.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AL BAR-RESTAURANT "CAN TERE" AL C/ CERVANTES, D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. CRISTINA L. S. – (EXP. 2016-2054-OTC2016029).

En data 26/07/2016 (RE 3369) la **Sra. Cristina L. S.**, sol·licita la renovació de l'autorització municipal per ocupar la via pública amb taules i cadires per al BAR-RESTAURANT "CAN TERE" al C/ Cervantes, d'Alcanar, per a l'any 2016.

En data 22/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

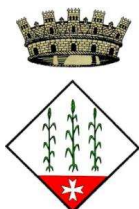
Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar-Restaurant "Can Tere" a ocupar la via pública amb una terrassa per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- 8 m x 1,5 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a **12 m²**
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **249,36 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	12,00 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 20,78 €/m ²
IMPORT	249,36 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	249,36 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.25.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AL BAR-RESTAURANT "FRANKFURT XALOQUET" AL C/ TRAFALGAR, 77, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DEL SR. MARC F. A. – (EXP. 2016-2069-OTC2016030).

En data 28/07/2016 (RE 3409) el Sr. Marc F. A., sol·licita l'autorització municipal per ocupar la via pública amb taules i cadires per al BAR-RESTAURANT "FRANKFURT XALOQUET" al C/ Trafalgar, 77, de les Cases d'Alcanar, per a l'any 2016.

En data 22/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar-Restaurant "Frankfurt Xaloquet" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:



Ajuntament d'Alcanar

- 7 m x 2 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a 14 m².
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **290,92 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	14,00 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 20,78 €/m ²
IMPORT	290,92 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	290,92 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.26.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AL BAR-RESTAURANT "BARRERA" AL C/ MONTURIOL, 3, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. AMELIA A. P. – (EXP. 2016-2070-OTC2016031).

En data 29/07/2016 (RE 3416) la **Sra. Amelia A. P.**, sol·licita l'autorització municipal per ocupar la via pública amb taules i cadires per al BAR-RESTAURANT "BARRERA" al C/ Monturiol, 3, de les Cases d'Alcanar, per a l'any 2016.

En data 22/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.



Ajuntament d'Alcanar

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR al Bar-Restaurant "Barrera" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- 6 m x 2 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a **12 m²**.
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **249,36 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	12,00 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 20,78 €/m ²
IMPORT	249,36 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	249,36 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.27.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AL RESTAURANT "TRAFALGAR, 12" AL C/ TRAFALGAR, 12, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. ELENA R. - (EXP. 2016-2074-OTC2016032).

En data 01/08/2016 (RE 3448) la **Sra. Elena R.**, sol·licita l'autorització municipal per ocupar la via pública amb taules i cadires per al RESTAURANT "TRAFALGAR, 12" al C/ Trafalgar, 12, de les Cases d'Alcanar, per a l'any 2016.

En data 22/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR El Restaurant "Trafalgar, 12" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- 8 m x 1,50 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a 12 m².
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **249,36 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	12,00 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 20,78 €/m ²
IMPORT	249,36 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	249,36 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

3.28.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES PER AQUEST ANY 2016 AL BAR "THE RED DEVIL" AL C/ JOAN MIRÓ, 15, DE LES CASES D'ALCANAR.

En data 04/08/2016 (RE 3519) el **Sr. José Luís S. M.**, en representació del **BAR "THE RED DEVIL"**, situat al C/ Joan Miró, 15, de les Cases d'Alcanar, sol·licita la renovació de l'autorització per ocupar la via pública amb taules i cadires per a l'any 2016.

En data 22/08/2016 els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar "The Red Devil" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- *7 m x 2 m, de superfície de via pública ocupada, equivalent a 14 m²*
- *L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.*
- *Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.*
- *L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.*
- *Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.*

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **203,14 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:



Ajuntament d'Alcanar

Superfície ocupada (en m ²)	14 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	14,51 €/m ²
TOTAL LIQUIDACIÓ	203,14 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

3.29.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA TERRASSA AL C/ HERNAN CORTÉS, 2, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. M^a JOSÉ P. S. (EXP. 2016-774-OTC2016019).

En data 23/03/2016 (RE 1218) La M^a José P. S., en representació del **BAR "LO TAULELL DE M^a JOSÉ"**. sol·licita l'autorització per ocupar la via pública amb taules i cadires per a l'any 2016 al C/ Hernan Cortés, 2, de les Cases d'Alcanar..

En data 20/04/2016 la Policia local emet informe favorable.

En data 08/06/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

En data 09/06/2016 la Junta de Govern Local va autoritzar al Bar "Lo Taulell de M^a José" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants:

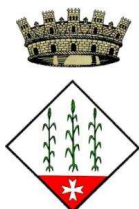
- *4,5 x 2,50 m., amb una superfície de via pública ocupada de **11,25 m²**.*
- *L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.*
- *Haurà de deixar la vorera neta d'obstacles i/o articles per salvaguardar el pas dels vianants.*
- *L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.*
- *Aquesta autorització ho serà de manera **ANUAL**, i subjecta a nova petició d'autorització la pròxima temporada i successives.*

En data 28/06/2016 (RE 2923) la Sra. M^a José P. S., en representació del **BAR "LO TAULELL DE M^a JOSÉ"**. sol·licita l'ampliació de l'autorització per ocupar la via pública amb taules i cadires per a l'any 2016 al C/ Hernan Cortés, 2, de les Cases d'Alcanar, mitjançant la instal·lació d'una terrassa.

En data 24/08/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS)



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar "Lo Taulell de M^a José, a ocupar la via pública per aquest any 2016 amb una terrassa, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- Les dimensions màximes de l'espai ocupat per la terrassa serà de 6 x 2,50 m amb una superfície total de **15 m²**, deixant la vorera lliure per al pas de vianants.
- Pel que fa al disseny i característiques de la terrassa, aquesta serà de ferro galvanitzat amb un tendal de PVC, deixant un dels laterals obert.
- L'estructura del tendal serà total i absolutament desmuntable.
- Pel que fa a la tarima, aquesta serà de cautxú reciclat, insonoritzat i amb un sistema de pas inferior per facilitar l'evacuació de les aigües de pluja.
- La delimitació exacta i replanteig de l'ocupació serà fixada sobre el terreny pels Serveis Tècnics Municipals. En aquest moment, els Serveis Tècnics Municipals comprovaran si la instal·lació s'ajusta als condicionants assenyalats.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització s'entén que és periòdica i amb caràcter **ANUAL**, estant subjecta per tant a nova petició d'autorització cada any.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **272,06 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	15 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 14,51 €
Element semifix	x 1,25
TOTAL LIQUIDACIÓ	272,06 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

3.30.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES A LA SRA. M^a CARMEN MASIÀ VERDERA, EN COMPLIMENT DEL DECRET DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ, I PER GARANTIR LA REPOSICIÓ DELS SERVEIS URBANÍSTICS AFECTATS AL C/ EDMUNDO DANTES, D'ALCANAR PLATJA.

En data 29/01/2015 la Junta de Govern Local atorga a la **Sra. M^a Carmen M. V.** llicència municipal d'obres 2014-824-LOM2014024 per l'ampliació d'un habitatge en planta primera a l'Av. del Mar, 1, d'Alcanar Platja.

En data 17/08/2016 (RE 3681) 30/12/2015 (RE 6970) la Sra. M^a Carmen M. V. sol·licita la devolució de la fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança de 7.875 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats. Juntament amb la instància aporta el certificat del gestor de runes i el certificat final d'obra.

En data 29/08/2016 el Serveis tècnics municipal emeten informe favorable sobre la devolució de les fiances.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de la Sra. M^a Carmen M. V. de devolució de la fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, i la fiança de 7.875 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres, corresponent a la llicència municipal d'obres 2014-824-LOM2014024.

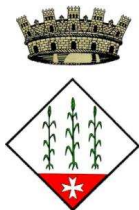
SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

3.31.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME RELATIVA AL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE REGULARITZACIÓ DE LES FINQUES SITUADES A L'AV. CATALUNYA – COLON, D'ALCANAR

En data 15/04/2016 (RE 1629) el **Sr. Josep S. E.** presenta escrit, on exposa que és titular d'un immoble ubicat a l'Av. Catalunya del municipi d'Alcanar, i que amb l'objectiu de regularització de les dos finques l'Ajuntament d'Alcanar aprovi l'àmbit de reparcel·lació segons el que estableix l'article 131.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

En data 28/04/2016 la Junta de Govern Local va acordar entre altres:

PRIMER. FIXAR i DETERMINAR com a àmbit del polígon d'actuació urbanística el



Ajuntament d'Alcanar

conformat per les següent finques:

- Parcel·la número 1, referència cadastral ...B0001UE, titular Construccions i Promocions Morralla Valls.
- Parcel·la número 2, referència cadastral ...B0001ZE, titular Joan Josep S. E.

SEGON. REQUERIR el promotor de la reparcel·lació, el Sr. Joan Josep S.E., per a que presenti un projecte de reparcel·lació en el termini de tres mesos amb l'objecte de regularitzar les finques i ajustar-les al planejament vigent amb els documents i valoracions que determina la Llei.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a Construccions i Promocions Morralla SL i al Sr. Joan Josep S. E.

En data 05/08/2016 (RE 3531) el Sr. Josep S. E. sol·licita l'ampliació del termini per presentar el projecte de regularització dels immobles.

Vist l'article 49 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de regim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'Administració, llevat que hagi un precepte en contra pot concedir d'orifici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts. L'acord d'ampliació s'ha de notificar als interessats.

No hi cap norma o precepte en contra de la sol·licitud de prorroga i per tant es procedent l'autorització.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AMPLIAR el termini per la presentació del projecte de regularització dels immobles en tres mesos.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a Construccions i Promocions Morralla SL i al Sr. Joan Josep Sancho Esteller, donant compte als Serveis tècnics municipals

3.32.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'ESMENA D'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 09/06/2016, DE BAIXA DE GUAL PERMANENT AL C/ BERENGUER IV, 25, D'ALCANAR.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 09/06/2016, va donar de baixa el gual permanent núm. 373 del C/ Berenguer IV, 25, d'Alcanar, del Sr. Joaquim N. V.

Considerant que pel Sr. Joaquim N. V. es sol·licita en data 29/12/2015 (RE 6955) la baixa del gual permanent núm. 373 que té al C/ Berenguer IV, 25, d'Alcanar.

Considerant que la Sra. Mireia P. V., en representació del Sr. Joaquim N. V., presenta en data 27/05/2016 (RE 2257) una instància sol·licitant la baixa del rebut amb clau de



Ajuntament d'Alcanar

cobrament 43-004-100-2016-01-00010173-12, corresponent al gual de l'any 2016, atès que ja va sol·licitar la baixa del mateix en data 29/12/2015.

Vist l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria de governació, acorda per unanimitat:

ÚNIC. Rectificar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local de data 09/06/2016, referit anteriorment, en el següent sentit:

On diu:

PRIMER. DONAR DE BAIXA el gual permanent núm. 373 del C/ Berenguer IV, 25, d'Alcanar, del Sr. Joaquim N. V.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, donant compte a Intervenció-Tresoreria.

Ha de dir:

PRIMER. DONAR DE BAIXA el gual permanent núm. 373 del C/ Berenguer IV, 25, d'Alcanar, del Sr. Joaquim N. V., amb efectes del 31/12/2015.

SEGON. DONAR DE BAIXA el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2016-01-00010173-12, corresponent al gual de l'any 2016.

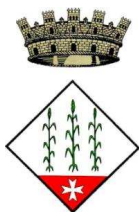
TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada i a BASE gestió d'ingressos, donant compte a Intervenció-Tresoreria.

3.33.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ 6 CORRESPONENTS A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR (PAM 2013-2016).

En data 28/01/2014 la Junta de govern local aprova inicialment el projecte de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, emplaçat a la cruïlla dels carrers Miquel Figueres, Canonge Matamoros i Av. Catalunya.

En data 01/012/2015 la Junta de govern local adjudica a Construccions Querol Cano SL el contracte d'obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar per un import de 172.826,55 € (IVA exclòs) i 36.293,58 € d'IVA, per ésser l'empresa amb l'oferta mes avantatjosa de les presentades.

En data 09/08/2016 (RE 3577) Construccions Querol Cano SL presenta la **Certificació núm. 6** corresponent a les obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, corresponent



Ajuntament d'Alcanar

al mes de juliol de 2016, per import de 52.752,22 € (IVA exclòs) i 11.077,97 € corresponent al 21% d'IVA, per import total de **63.830,19 € (IVA inclòs)**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs)	209.120,13 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 1	11.726,09 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 2	11.263,12 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 3	19.946,38 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 4	22.455,74 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 5	35.479,49 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 6	63.830,19 €
Total certificat	164.701,01 €
Pendent de certificar	44.419,12 €

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals de data 22/08/2016.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR la **certificació núm. 6** corresponent a les obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, per import de 52.752,22 € (IVA exclòs) i 11.077,97 € corresponent al 21% d'IVA, per import total de **63.830,19 € (IVA inclòs)**

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

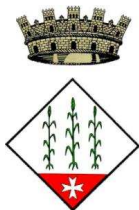
3.34.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, DE BAIXA DEL REBUT DE CLAVEGUERAM I RECOLLIDA DE D'ESCOMBRARIES CORRESPONENT ALS ANYS 2013, 2014 I 2015 DEL L'ESTABLIMENT SITUAT AL C/ HUG FOLCALQUER, 2, D'ALCANAR (EXP. 1701/2016).

En data 16/01/1983 la Junta de Govern Local atorga a la Sra. M^a Josefa B. S. llicència d'activitat d'una **PEIXATERIA** al C/ Hug Folcalquer, 2, d'Alcanar.

En data 07/03/2016 (RE 927) la Sra. M^a Josefa B. S. la baixa del rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2013-01-0009192-77, corresponent a la taxa de recollida d'escombraries corresponent a l'any 2013, i el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2015-01-0009192-14. en la mateixa instància sol·licita que se li retorni la quantitat de 162,19 € corresponent al rebut pagat de l'any 2014 (clau de cobrament 43-004-100-2014-01-0009192-07)

En data 08/08/2016 la Policia Local emet informe, on es fa constar que l'establiment del C/ Hug Folcalquer, 2, d'Alcanar, destinat a Peixateria, es troba tancat des de l'any 2012.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DONAR DE BAIXA el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2013-01-0009192-77, corresponent a la taxa de recollida d'escombraries corresponent a l'any 2013.

SEGON. DONAR DE BAIXA el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2015-01-0009192-14, corresponent a la taxa de recollida d'escombraries corresponent a l'any 2015.

TERCER. RETORNAR la quantitat de 162,19 € corresponent al rebut pagat corresponent a la taxa de recollida d'escombraries corresponent a l'any 2014 (clau de cobrament 43-004-100-2014-01-0009192-07)

QUART. NOTIFICAR el present acord a la interessada i a Base gestió d'ingressos, donant compte a intervenció-Tresoreria i als Serveis tècnics municipals.

3.35.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DIFERENTS INFORMES.

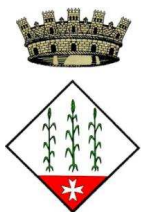
Per la regidora d'Urbanisme és dóna compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2016-2042-VAR2016082** → Instància del Sr. Robin W. (RE 3456, 01/08/2016), en representació del Sr. Alfred K., sol·licitant certificat acreditant que la finca situada al Polígon 7 – Parcel·la 429, pertany al terme municipal d'Alcanar.
- **Exp. 2016-2104-U-CON2016030** → Instància del Sr. Juan Ramon S. C. (RE 3748, 23/08/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al Pol. 8 – Parc. 266, d'Alcanar, amb referència cadastral800266.

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

4. TORN OBERT DE PARAULES.

- El **regidor de Medi Ambient**, en Jordi Bort Juan, comunica que s'ha formalitzat la inscripció de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil d'Alcanar al Registre Especial de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya, amb el número 114, per la qual cosa proposa fer arribar una felicitació al voluntariat d'aquesta associació, així com al tècnic municipal de protecció civil, en Fco. Javier Martí Meix. També agrair la col·laboració i assessorament del responsable de Protecció Civil a les Terres de l'Ebre, en Miquel Alonso Cruelles. La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.
- El **regidor de Medi Ambient**, en Jordi Bort Juan, proposa felicitar el Sr. Joan Beltran, per la seva col·laboració en la redacció de l'esborrany del projecte de senyalització de senders del t.m. d'Alcanar i itinerari "Trinitari Fabregat". La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.



Ajuntament d'Alcanar

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 11.30h. hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Vist i plau,

L'ALCALDE,
Alcanar, signat electrònicament al marge.

EL SECRETARI,