



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 1353/2016
Assumpte: Convocatòria de la **Junta de Govern Local**
Acta de la sessió **02 / 06 / 2016**
Núm. Sessió: **24/2016**
Tipus de sessió: Ordinària
Hora d'inici: 10.00 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
Na Ma CARME NAVARRO BALADA	1ª tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
<i>(el qual assisteix a les 10.40h.)</i>	
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:

En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor
Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JAVIER REQUEJO GARCIA	Interventor de fons

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

En el municipi de Alcanar, el dia **2 de juny de 2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en MARC PALOMERO LLOPIS, que dóna fe de l'acte.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 23/2016, CORRESPONENT A LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 26/05/2016.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 26/05/2016**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents publicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- **(DOGC núm. 7131, 31/05/2016):** Resolució JUS/1352/2016, de 17 de maig, Departament de Justícia, per la qual s'estableix el **dret a compensació i la quantia corresponent que s'ha de satisfer a les persones idònies designades pels ajuntaments per atendre les tasques de la secretaria dels jutjats de pau**. Els trams de població i els imports anuals per al 2016 són els que s'indiquen a continuació: Població des de 5.000 habitants una quantia de 1.743,80 euros.
- **(DOGC núm. 7129, 27/05/2016):** Resolució GAH/1320/2016, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de 20 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la **concessió de subvencions per al foment de la rehabilitació edificatòria d'edificis de tipologia residencial**, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2016.
- **(DOGC núm. 7120, 13/05/2016):**
 - ✓ **Resolució CLT/1199/2016, de 9 de maig, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, de 6 de maig de 2016, de modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions en l'àmbit del patrimoni cultural.** Poden ser beneficiaris d'aquestes subvencions els municipis de Catalunya de menys de 30.000 habitants.
 - ✓ **Resolució CLT/1208/2016, de 9 de maig, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de 6 de maig de 2016 de l'Oficina de Suport a la Iniciativa**

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Cultural, de **convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, a municipis per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic per a l'any 2016**. El període per presentar les sol·licituds és del 7 al 20 de juny de 2016.

2.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents comunicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

-Escrit de la **Diputació de Tarragona** (RE 2315, 30/05/2016), en relació amb la reducció de la subvenció atorgada en el marc del Pla Especial d'Inversions Sostenibles 2014, d'acord amb el següent detall:

Beneficiari:	Ajuntament d'Alcanar
Concepte subvenció:	1-2 final (substitució xarxa abastament d'aigua potable C/ Sant Antoni i Sant Agustí), d'Alcanar.
Data acord concessió:	26/09/2014
Pressupost elegible:	46.689,30 E
Import concedit:	52.423,73 E
% subvenció sobre pressupost	92,48%
Despesa justificada:	51.365,30 E
Import no justificat:	1.058,43 E
Import a pagar amb reducció:	51.365,30 E

-Escrit dels **Serveis Territorials de Transports a les Terres de l'Ebre** (RE 2316, 30/05/2016), on es comunica l'increment d'expedicions i modificació del calendari-horari de la concessió del servei públic regular de transport de viatgers per carretera Terres de l'Ebre-Tortosa-Tarragona-Barcelona, en la línia Alcanar-Sant Carles de la Ràpita-Barcelona i Tortosa-Barcelona.

3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INICIAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MAGALLANES, DE LES CASES D'ALCANAR

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les **obres d'urbanització de la prolongació del carrer Magallanes, de les Cases d'Alcanar**, atesa la necessitat de comunicar la part sud del municipi.

El pressupost d'execució és de 114.680,99 € (IVA inclòs), corresponent 94.777,68 € a la base imposable i 19.903,31 € a l'IVA (21%).

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Atesa la característica de l'obra sembla que el procediment més adequat és mitjançant procediment obert per la via ordinària.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. INICIAR el procediment de licitació del contracte d'obres del projecte d'execució de la prolongació del carrer Magallanes, de Les Cases d'Alcanar, per procediment obert, únic criteri preu més baix.

SEGON. REDACTAR el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

TERCER. Que l'Interventor municipal faci la retenció de crèdit que acrediti l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració d'aquest contracte i que emeti informe sobre la fiscalització prèvia o crítica de la despesa.

QUART. EMETRE'S, si la fiscalització prèvia és favorable, Informe-Proposta de Secretaria al respecte.

CINQUÈ. TRASLLADAR aquest acord al departament de Contractació.

3.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INICIAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE 14 PARADES AL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR.

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les **obres de 14 parades al mercat municipal d'Alcanar**, atesa la necessitat de completar la reforma de l'edifici.

El pressupost d'execució és de 182.966,39 € (IVA inclòs), corresponent 151.211,90 € a la base imposable i 31.754,50 € a l'IVA (21%).

Atesa la característica de l'obra sembla que el procediment més adequat és mitjançant procediment obert per la via ordinària.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. INICIAR el procediment de licitació del contracte d'obres del projecte d'execució de 14 parades al mercat municipal d'Alcanar, per procediment obert, únic criteri preu més baix.

SEGON. REDACTAR el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. Que l'Interventor municipal faci la retenció de crèdit que acrediti l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració d'aquest contracte i que emeti informe sobre la fiscalització prèvia o crítica de la despesa.

QUART. Si la fiscalització prèvia és favorable, que s'emeti Informe-Proposta de Secretaria al respecte.

CINQUÈ. TRASLLADAR aquest acord al departament de Contractació.

3.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA DE RETIRADA DE SÍMBOLS CONMEMORATIUS O D'EXALTACIÓ DE LA DICTADURA DE PRIMO DE RIBERA.

Atès que a l'església de Sant Miquel Arcàngel d'Alcanar hi ha una inscripció que exalta la figura del dictador Primo de Ribera.

Atès que ens trobem en una democràcia que ha de garantir el respecte als drets constitucionalment reconeguts i que la inscripció mencionada suposa un atac als principis i drets que recull la constitució i que són fonament del nostre ordenament jurídic.

Atès la Llei 52/2007, de 26 de desembre, per la que es reconeixen i amplien drets i s'estableixen mesures en favor de dels qui van patir persecució o violència durant la guerra civil i la dictadura, en concret el seu article 15.1, el qual disposa que:

- *“Las Administraciones públicas, en el ejercicio de sus competencias, tomarán las medidas oportunas para la retirada de escudos, insignias, placas y otros objetos o menciones conmemorativas de exaltación, personal o colectiva, de la sublevación militar, de la Guerra Civil y de la represión de la Dictadura. Entre estas medidas podrá incluirse la retirada de subvenciones o ayudas públicas”*

Atès que la dictadura de primo de ribera va suposar un greuge per a la ciutadania igualment comparable a la revolta militar i posterior dictadura franquista, causant un dany en els drets i interessos de la societat, limitant greument la seva llibertat i coartant la democràcia.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Cultura, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. SOL·LICITAR el Bisbat de Tortosa i a l'autoritat eclesiàstica competent perquè retiri la inscripció que fa referència a Primo de Ribera i que es troba situada a la façana de l'església de Sant Miquel Arcàngel d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al Bisbat de Tortosa, a la parròquia de Sant Miquel Arcàngel d'Alcanar, i a qualsevol altra autoritat eclesiàstica competent.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES.

Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics emesos pels Serveis tècnics municipals en sentit favorable per l'execució de les obres següents:

- **Exp. 2016-1352-LOP2016063** a la Sra. M^a Cinta V. B., per efectuar obres al C/ Sant Ramon, 2, d'Alcanar, consistents en "canviar les manises de la cuina i del bany".
- **Exp. 2016-1370-LOP2016065** al Sr. Joan B. D., per efectuar obres al C/ Sunyer, 117, d'Alcanar, consistents en "reformat porta de magatzem (obrir finestra)".
- **Exp. 2016-1371-LOP2016066** a la Sra. M^a José J. V., per efectuar obres a la Plaça Major, 2, d'Alcanar, consistents en "canviar les finestres de la planta primera".

La Junta de govern local es dona per assabentada.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES AL SR. ENRIQUE G. R. (EXP. 2013-1366-LOP2016064).

En data 11/05/2016 (RE 2013) el **Sr. Enrique G. R.** sol·licita llicència municipal d'obres al C/ Pla d'Avall de les Fonts, 10, d'Alcanar Platja, consistents en la construcció d'una piscina d'ús privat.

En data 31/05/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable, subjecte als següents condicionants:

- *No consta en l'expedient document justificatiu del pagament de l'ICIO i taxa, per la qual cosa s'haurà de donar compte a Base gestió d'ingressos perquè s'efectuï la liquidació corresponent (Pressupost: 8.590,80 €).*

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Enrique G. R. la llicència municipal 2016-1366-LOP2016064, per efectuar obres al C/ Pla d'Avall de les Fonts, 6, d'Alcanar-Platja, consistents en la construcció d'una piscina d'ús privat, subjecte als següents condicionants:

- Donar compte a la Intervenció Municipal per practicar la corresponent liquidació:

LIQUIDACIÓ ICIO → 2,52% sobre 8.590,80 € = **216,48 €**

LIQUIDACIÓ TAXA → 0,10 % sobre 8590,80 € = **8,60 €**

(D'acord amb l'ordenança fiscal núm. 32, en el seu article 5.a, quan l'actuació estigui subjecte a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la base imposable serà la mateixa que per a l'esmentat impost, i en aquest cas la taxa serà el resultat d'aplicar sobre aquesta base el 0,1%, amb un mínim de 10 €.)

TOTAL LIQUIDACIÓ: 226,48 €

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipals.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. M^a CATALINA M. B. AL C/ SOL I MAR "A", 25, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-1350-ACT2016038).

En data 26/05/2016 (RE 2241) la **Sra. M^a Catalina M. B.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Sol i Mar "A", 25, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 31/05/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Sol I Mar "A", 25, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és la Sra. M^a Catalina M. B.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-026.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR a les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. LOURDES M. A. AL C/ CAMÍ DEL LLOP, 1 1R G, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-1355-ACT2016039).

En data 27/05/2016 (RE 2266) la **Sra. Lourdes M. A.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Camí del Llop, 1 1rG, d'Alcanar-Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 31/05/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Camí del Llop, 1 1r G, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és la Sra. Lourdes M. A. i el gestor de l'habitatge és Inversiones el Jocar SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-027.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR a les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'ARXIU D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL C/ GERANIS, 20, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2016-525-OEX2016012).

En data 10/03/2016 s'ha efectuat una visita de comprovació del citat immoble, que reuneix les característiques següents:

- Es tracta d'una parcel·la sense edificar que es troba a Alcanar Platja, al C/ Geranis, 20.
- La finca es troba abandonada, plena d'herbes.



- Les obres necessàries que cal realitzar en l'immoble són:

1. Netejar la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.

En data 28/04/2016 la Junta de govern local va acordar ordenar al Sr. Francisco Sánchez González, com a titular cadastral del solar, neteja de la finca per evitar rosegadors i possibles incendis.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

En data 30/05/2016 els serveis tècnic municipals giren visita d'inspecció, i es constata que per la interessada s'han efectuat els treballs requerits, per la qual cosa es pot procedir a l'arxiu de l'expedient.



Vista la legislació aplicable:

- Article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).
- Articles 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

L'article 197 del TRLU disposa que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la pròpia Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim del sòl i per la legislació sectorial, havent d'ordenar els ajuntaments, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions referides, havent-se d'ajustar les ordres d'execució a la normativa de règim local, amb observança del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Segons disposa l'article 29 del RLU les persones propietàries de sòl i d'altres béns immobles estan obligats a destinar-los als usos previstos per l'ordenació urbanística, havent de complir els deures de conservació i de rehabilitació establerts per la Llei d'urbanisme, pel Reglament de la Llei d'urbanisme, per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals, estant inclosos entre aquests deures, entre altres, el manteniment o la reposició de les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic dels béns immobles.

La Disposició derogatòria única del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, deroga, en el seu apartat b), els títols setè i vuitè del RLU. És al citat títol setè del RLU, concretament a l'art. 253, on es feia referència a les obligacions establertes en els articles 197 del TRLU i 29 del RLU.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

El procediment per dictar ordres d'execució és recull ara a la Secció 3 (articles 83 a 94) del Capítol 3, que porta per títol Ordres d'execució i supòsits de ruïna, del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Un cop transcorregut el termini establert en la pròpia ordre d'execució per al seu compliment, sense que aquest hagi tingut lloc, l'administració pot optar entre l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada o l'atorgament d'un nou termini per realitzar les actuacions ordenades, i així successivament, podent-se imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis establerts, que s'han d'ajustar en tot cas al que preveu l'article 225 del TRLU i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb l'article 99 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), la competència per dictar l'ordre d'execució correspon a l'Alcalde.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de Medi Ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. ARXIVAR l'expedient d'ordre d'execució 2016-525-OEX2016012.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al propietari, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT, D'ARXIU D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT A L'AV. CATALUNYA, 2, D'ALCANAR (EXP. 2016-524-OEX2016011).

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 31/05/2016 pel qual es conclou que no es concorre en una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat, per tant, s'ha de procedir a l'arxiu de les actuacions, pels següents motius:

- *Es tracta d'una parcel·la sense edificar que es troba a l'Av. Catalunya, 2, d'Alcanar.*
- *La finca es troba bones condicions de conservació.*
- *Una vegada examinat l'estat físic de la parcel·la, s'ha de procedir a l'arxiu de les actuacions per no concórrer cap causa que justifiqui la incoació del procediment d'ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació o millora.*

Vist l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

Vista la legislació aplicable:

- *Article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).*
- *Article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).*
- *Articles 83 a 94 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- *Articles 98 a 102 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

L'article 197 del TRLU disposa que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la pròpia Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim del sòl i per la legislació sectorial, havent d'ordenar els ajuntaments, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions referides, havent-se d'ajustar les ordres d'execució a la normativa de règim local, amb observança del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Segons disposa l'article 29 del RLU les persones propietàries de sòl i d'altres béns immobles estan obligats a destinar-los als usos previstos per l'ordenació urbanística, havent de complir els deures de conservació i de rehabilitació establerts per la Llei d'urbanisme, pel Reglament de la Llei d'urbanisme, per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals, estant inclosos entre aquests deures, entre altres, el manteniment o la reposició de les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic dels béns immobles.

La Disposició derogatòria única del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, deroga, en el seu apartat b), els títols setè i vuitè del RLU. És al citat títol setè del RLU, concretament a l'art. 253, on es feia referència a les obligacions establertes en els articles 197 del TRLU i 29 del RLU.

El procediment per dictar ordres d'execució és recull ara a la Secció 3 (articles 83 a 94) del Capítol 3, que porta per títol Ordres d'execució i supòsits de ruïna, del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Un cop transcorregut el termini establert en la pròpia ordre d'execució per al seu compliment, sense que aquest hagi tingut lloc, l'administració pot optar entre l'execució subsidiària a càrrec de la persona interessada o l'atorgament d'un nou termini per realitzar les actuacions ordenades, i així successivament, podent-se imposar multes

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

coercitives per l'incompliment dels terminis establerts, que s'han d'ajustar en tot cas al que preveu l'article 225 del TRLU i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

D'acord amb l'article 99 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), la competència per dictar l'ordre d'execució correspon a l'Alcalde.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. ARXIVAR l'expedient contradictori d'ordre d'execució d'obres de conservació, rehabilitació o millora, en el solar situat a l'Av. Catalunya, núm. 2, d'Alcanar.

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT ENTRE LA CTRA. NOVA I EL CARRER MIQUEL MARTÍ I POL, D'ALCANAR (EXP. 2016-1386-OEX2016019).

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 01/06/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR a la societat Canar Residencial SL, com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. Netejar el solar per evitar rosegadors i possibles incendis.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- *Es tracta d'un solar sense edificar que es troba al nucli urbà d'Alcanar, entre la Ctra. Nova i el C/ Miquel Martí i Pol.*
- *El solar es troba abandonat, ple d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de **909,63 €**

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT A LA CTRA. NOVA CANTONADA AMB EL CARRER BERENGUER IV, 2, D'ALCANAR (EXP. 2016-1387-OEX2016020).

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 01/06/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR al Sr. David S. T., com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. *Netejar el solar per evitar rosegadors i possibles incendis.*

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- *Es tracta d'un solar sense edificar que es troba al casc urbà d'Alcanar, la cantonada de la Ctra. Nova i el C/ Berenguer IV.*
- *El solar es troba abandonat, ple d'herbes.*

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 dies. El cost estimat de les obres és de **223,56 €**

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT CONTRADICTORI D'ORDRE D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA, EN EL SOLAR SITUAT AL CARRER BERENGUER IV, 6, D'ALCANAR (EXP. 2016-1388-OEX2016021).

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'informe de comprovació emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 01/06/2016 pel qual es conclou que concorre una causa d'iniciació del procediment d'imposició d'ordre d'execució, de conformitat amb l'article 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, emeto la següent proposta d'ordre d'execució,

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria de medi ambient, acorda per unanimitat:

PRIMER. ORDENAR al Sr. Miguel S. M., com a titular cadastral del solar, la realització de les obres següents:

1. *Netejar el solar per evitar rosegadors i possibles incendis.*

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica en els motius següents:

- Es tracta d'una parcel·la sense edificar que es troba al casc urbà d'Alcanar, al C/ Berenguer IV, 6.
- El solar es troba abandonat, ple d'herbes.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució de les obres de 15 DIES. El cost estimat de les obres és de **204,12 €**

TERCER. NOTIFICAR aquesta proposta d'ordre d'execució a l'interessat, perquè en un termini de 10 dies pugui presentar les al·legacions, justificacions i documents que estimi necessaris.

4.10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DEVOLUCIÓ DE FIANÇA A LA SRA. M^a TERESA C. Q., EN COMPLIMENT DEL DECRET DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ (EXP. 1384/2016)

En data 22/06/2015 la Junta de Govern Local atorga a la Sra. M^a Teresa C. Q. la llicència municipal d'obres per la distribució interior d'una caseta d'eines al polígon 7 – parcel·la 443, d'Alcanar. En compliment del decret de residus de la construcció, la interessada va dipositar una fiança de 150 €.

En data 18/05/2016 (RE 2013) la Sra. M^a Teresa C. Q. sol·licita la devolució de la fiança. Juntament amb la instància va aportar el certificat del gestor de runes.

En data 01/06/2016 l'aparellador municipal, Agustí C. S., emet informe tècnic en sentit favorable.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 256/2011 de data 27/06/2011.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Comprovat que per la interessada s'ha aportat el certificat del gestor de runes, **la Junta de govern local, a proposta de la Regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. AUTORITZAR la sol·licitud de la Sra. M^a Teresa C. Q., de devolució de la fiança de 150 €, en compliment del decret de residus de la construcció, corresponent a la llicència municipal d'obres 2015-325-LOM2015008.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

4.11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA TERRASSA PER AQUEST ANY 2016 AL BAR "EL RONDO" A LA RONDA DEL REMEI, 6, D'ALCANAR (EXP. 2016-321-OTC2016012).

En data 22/02/2016 (RE 694) la **Sra. Madalina D.**, en representació del **BAR "EL RONDO"**, emplaçat a la Ronda del Remei, 6, d'Alcanar, sol·licita autorització municipal per ocupar la via pública amb una terrassa per a l'any 2016.

En data 09/03/2016 (RS 839) es trasllada la petició al Servei territorial de mobilitat a les Terres de l'Ebre, sol·licitant informe preceptiu.

En data 20/04/2016 (RE 1686) es rep informe del Servei territorial de mobilitat a les Terres de l'Ebre, aconsellant, per motius de seguretat viària, no autoritzar la terrassa a la zona d'aparcament de la calçada.

En data 03/05/2016 la Policia Local emet informe negatiu a l'autorització de la terrassa a la zona d'aparcament de la calçada, informant positivament la seva ubicació a la vorera.

En data 01/06/2016 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert a l'article 73 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS).

Vist l'establert als articles 53 i 57 del Decret 366/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni del Ens Locals.

L'Ordenança Fiscal núm. 10 és la que regula la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa. La quota tributària és la fixada en les tarifes contingudes en aquesta ordenança, bé sigui per ocupació amb caràcter anual o amb caràcter temporal.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. AUTORITZAR el Bar "El Rondo" a ocupar la via pública amb taules i cadires per aquest any 2016, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- Les dimensions màximes de l'espai ocupat serà de 6 x 1,40 → 8,40 m², per a taules i cadires, podent-se instal·lar ombrel·les.
- S'haurà de deixar a la vorera un pas lliure d'1'5 m per al pas de vianants.
- L'espai ocupat haurà de delimitar-se i senyalitzar-se degudament.
- L'Ajuntament podrà, en el supòsit que així calgués, revisar els termes de l'ocupació autoritzada, atenent a criteris que raonadament fessin necessari qualsevol tipus de modificació en la superfície de la via pública ocupada.
- Aquesta autorització s'entén que és **ANUAL**, estant subjecta per tant a nova petició d'autorització cada any.

SEGON. LIQUIDAR la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa la obertura d'establiments per import de **121,88 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10:

LIQUIDACIÓ TAXA:

Superfície ocupada (en m ²)	8,40 m ²
Quota Tributària (per m ² /any)	x 14,51 €/m ²
IMPORT	121,88 €
TOTAL LIQUIDACIÓ	121,88 €

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

4.12.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INFORMES DE CONCORDANÇA.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Per la regidora d'Urbanisme és dóna compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2016-1297-U-CON2016023** → Instància de la Sra. Mercedes F. S. (RE 2145, 23/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada a la Urb. Sol i Mar, d'Alcanar Platja, amb referència cadastral **3157109BE9935G0004IR**.
- **Exp. 2016-1320-U-CON2016024** → Instància de la Sra. Rosa M^a B. F. (RE 2190, 25/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada a la Ronda del Remei, 42, d'Alcanar, amb referència cadastral **6413525BE8961D0002DX**.
- **Exp. 2016-1379-U-CON2016025** → Instància del Sr. Daniel B. (RE 2326, 31/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al C/ Enric Granados, 7-9, d'Alcanar, amb referència cadastral **6509212BE8960H0009BW**.

La junta de govern local es dóna per assabentada.

4.13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA NUMERACIÓ DE L'AV. MARJAL, DE LES CASES D'ALCANAR

Pels Serveis Tècnics Municipals s'ha procedit a realitzar la numeració de l'Av. Marjal, de les Cases d'Alcanar amb el corresponent plànol

El Ple d'aquest ajuntament, en sessió de data 20/01/1982, va aprovar el canvi del nom Camí de Virol i la platja per "Av. Marjal".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR la numeració de l'Av. Marjal, de les Cases d'Alcanar, i TRAMETRE-LA al Centre de Gestió Cadastral, per tal d'efectuar les modificacions oportunes als padrons de béns immobles.

4.14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DECLARACIÓ DE FINALITZACIÓ I ARXIU DE L'EXPEDIENT D'ORDRE DE SUSPENSÍO PER OBRES AL C/ LEPANTO, 13, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2016-947-INU2016003)

En data 17/03/2016 (RE 1112) la **Sra. Elvira S. S.** sol·licita llicència municipal d'obres al C/ Lepanto, 13, de les Cases d'Alcanar, consistents en la construcció d'un local per a Bar Restaurant.

En data 08/04/2016 es rep escrit de Ports de la Generalitat, on s'assenyala que al C/ Lepanto, 13, de les Cases d'Alcanar, s'estan realitzant obres sense disposar de l'informe favorable preceptiu per aquest organisme, atès que l'immoble es troba dins de la zona de domini públic portuari.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

En data 22/04/2016 el servei de Ports de la Generalitat emet informe favorable.

En data 06/05/2016 l'arquitecte municipal, Lluís M. F., emet informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 11/05/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique B. S., emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 12/05/2016 la Junta de govern local atorga a la Sra. Elvira S. S. la llicència municipal d'obres 2016-680-LOM2016002 per la construcció d'un local per a Bar Restaurant al C/ Lepanto, 13, de les Cases d'Alcanar.

En data 31/05/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique B. S., emet informe jurídic proposant declarar la finalització de l'expedient d'infracció urbanística, per haver-se atorgat llicència d'obres en data 12/05/2016, i procedir a l'arxiu de les actuacions.

La legislació aplicable és la següent:

- *Els articles 12, 199 i següents del Text refós de la Llei urbanística de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*
- *Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.*
- *L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*
- *El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.*
- *La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.*
- *El Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.*

Atès que aquest procediment d'infracció urbanística s'inicia per la execució d'unes obres sense la preceptiva llicència, que es va atorgar després del tràmits legals per acord de la Junta de Govern Local de data 12/03/2015.

Vist que aquest atorgament dona cobertura legal a les obres realitzades, procedeix finalitzar el procediment d'infracció urbanística, d'acord a l'article 87 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per tant, l'atorgament de la llicència administrativa implica la finalització del procediment d'infracció, i en conseqüència cal procedir a l'arxiu de l'expedient.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DECLARAR LA FINALITZACIÓ de l'expedient d'infracció urbanística 2016-947-INU2016003.

SEGON. PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

4.15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'HONORARIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE ELÈCTRIC I DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS CORRESPONENT A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR.

Vist que la Junta de govern local de data 24/12/2015 acorda encarregar als arquitectes tècnics, Fernando R. Q. i Josep A. S. S., els treballs de direcció executiva i control de qualitat corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar

Vist que la Junta de govern local de data 24/12/2015 acorda encarregar a l'arquitecte tècnic, Jordi S. C., els treballs de coordinador de seguretat corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar

Vist que la Junta de govern local de data 14/01/2016 acorda encarregar a la Sra. Anna F. U., els treballs de direcció facultativa de les obres Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar.

Atès que per la legalització de la instal·lació elèctrica en baixa tensió i la direcció de les instal·lacions del Mercat Municipal es necessari un enginyer industrial, es va sol·licitar proposta d'honoraris a l'enginyer industrial Francesc A. Ll., d'Alcanar.

En data 17/12/2016 (RE 605) l'enginyer industrial Francesc A. Ll. presenta les següents ofertes:

- *Legalització de la instal·lació elèctrica en baixa tensió, que inclou projecte elèctric, certificat final d'obra i tràmits i gestions de l'expedient → 1.700 (IVA exclòs).*
- *Direcció de les instal·lacions → 515 € (IVA exclòs)*

Vist el que disposa a l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb concordança amb l'article 111, els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació. Es consideren contractes menors els contractes d'un import inferior a 50.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

18.000 euros, quan es tracti d'altres contractes, sense perjudici del que disposa l'article 206 en relació amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit estatal.

Cal tenir en compte que els honoraris de direcció d'obres es troben a l'annex II del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en la categoria 12 – serveis d'enginyeria – en relació a l'article 10 de l'esmentat text legislatiu.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ADJUDICAR a l'enginyer industrial, Francesc A. Ll. per import de 1.700 € (IVA exclòs), en concepte d'honoraris per la legalització de la instal·lació elèctrica en baixa tensió, corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar.

SEGON. ADJUDICAR a l'enginyer industrial, Francesc A. Ll. per import de 515 € (IVA exclòs), en concepte d'honoraris per la direcció de les instal·lacions, corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar.

TERCER: ENCARREGAR a l'enginyer industrial Francesc A. Ll. els treballs de legalització de la instal·lació elèctrica en baixa tensió corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, per import de **1.700 € (IVA exclòs)**, i direcció de les instal·lacions per import de **515 € (IVA exclòs)**

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i Intervenció-Tresoreria.

(Essent les 10.40h. assisteix a la sessió el regidor Joan Roig Castell)

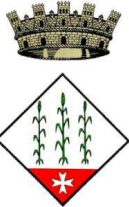
5.- TORN OBERT DE PARAULES.

- El **regidor d'Esports**, Jordi Bort Juan, proposa felicitar el canareu Albert F. A., jugador de bàsquet de l'equip del Porto, pel recent triomf i consecució del dotzè títol de lliga a Portugal. La Junta de Govern Local s'adhereix a aquesta felicitació.
- El **regidor d'Esports**, Jordi Bort Juan, proposa felicitar el canareu, en Benjamí P., corredor de ciclisme de l'equip Ukyo, pel recent triomf assolit en el Tour de Banyuwangi, disputat a Indonèsia. La Junta de Govern Local s'adhereix a aquesta felicitació.
- El **regidor d'Esports**, Jordi Bort Juan, proposa felicitar Andreu C. F., per la bona tasca desenvolupada durant el període de pràctiques en la regidoria d'Esports, per al treball de fi de grau, i li agraeix l'excel·lent tasca desenvolupada en la millora de l'esport local. La Junta de Govern Local s'adhereix a aquesta felicitació.

AJUNTAMENT DE LA CIUTAT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 - 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 07 90

Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

- El **regidor d'Esports**, Jordi Bort Juan, proposa agrair a l'empresa Viladrau la bona publicitat del municipi d'Alcanar en les ampolles d'aigua on, amb motiu del recorregut del GR, apareix la següent inscripció: "*Moute-te pels grans recorreguts, de Portbou a Alcanar*". La Junta de Govern Local s'adhereix a aquest agraïment.
- A proposta del **regidor d'Agricultura**, Jordi Monfort Callarisa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: DEMANAR als Serveis Tècnics Municipals una revisió de les actuals construccions en mal estat de conservació que es troben al llarg de la ruta GR, recentment senyalitzada, a fi de donar una millor imatge turística i del municipi.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 10.45 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del senyor Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE,
Alfons Montserrat Esteller

EL SECRETARI,
Marc Palomero Llopis