



Ajuntament d'Alcanar

Expedient núm.: 1255/2016
Assumpte: Convocatòria de la **Junta de Govern Local**
Acta de la sessió **19 / 05 / 2016**
Núm. Sessió: **22/2016**
Tipus de sessió: Ordinària
Hora d'inici: 9.45 hores
Lloc de celebració: Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

ASSISTENTS:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER Alcalde-President
Na Ma CARME NAVARRO BALADA 1ª tinent d'alcalde
Na MERCÈ FISCHER CID 2a tinent d'alcalde
(la qual assisteix a les 10.00h.)
En JOAN ROIG CASTELL 3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN 4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:
Na IVETTE FIBLA COLOMA Regidora

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:
Na CRIS REVERTER CID (funcionària)
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

NO ASSISTENTS:

En JORDI MONFORT CALLARISA Regidor

En el municipi de Alcanar, el dia **19 de maig de 2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la presidència del Sr. ALFONS MONTSERRAT ESTELLER, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Corporació està assistida pel Secretari General en MARC PALOMERO LLOPIS, que dóna fe de l'acte, i d'en JAVIER REQUEJO GARCIA, com a Interventor de fons.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 21/2016, CORRESPONENT A LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 12 DE MAIG DE 2016.

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 12/05/2016**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

2.1.- DISPOSICIONS.

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents publicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- **(DOGC núm. 7119, 12/05/2016):**

- Resolució TES/11856/2016, de 3 de maig, de l'Agència Catalunya, per la qual es fa pública la **convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.**

- Resolució PRE/1190/2016, de 4 de maig, Consell Català de l'Esport, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la **concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica**, executats durant la temporada 2015-2016, i se n'aproven les bases reguladores.

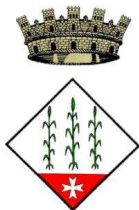
- **(BOPT núm. 94, 18/05/2016):** Anunci de la Junta Electoral de Zona de Tortosa, de publicitat de **llocs reservats per a la col·locació gratuïta de cartells, pancartes i banderoles per a les Eleccions Generals del 26.06.2016:**

ALCANAR

- Plaça de la Bassa (12 m²)

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

- Carrer Ronda del Remei, s/n (12 m²)
- Carrer Generalitat, 3 (12 m²)
- Carrer General Prim, 70 (12 m²)
- Carrer Joan Miró, 19 (Cases d'Alcanar) (12 m²)
- Carrer Trafalgar s/n (Cases d'Alcanar) (12 m²)
- Plaça Sancho Panza, s/n (Alcanar-Platja) (12 m²)

- **(DOGC núm. 7122, 18/05/2016):** Resolució PRE/1224/2016, de 12 de maig, de l'Institut Català de les Dones, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment per a la **concessió de subvencions als ens locals per finançar les despeses derivades de l'elaboració, la implementació i el desenvolupament de polítiques de dones.**

2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.

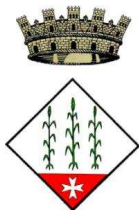
Per **Secretaria** s'informa dels següents assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els regidors i regidores assistents:

- Escrit del **Consell Comarcal del Montsià** (RE 2077, 13/05/2016), de tramesa dels acords de la Junta de Govern Local, de data 20/04/2016, d'aprovació dels convenis de col·laboració entre el Consell Comarcal del Montsià i els ajuntaments d'Alcanar, La Galera, La Sénia, Sant Carles de la Ràpita, i Santa Bàrbara, per a la realització d'accions formatives en el marc del projecte "Montsià-Actiu".
- Escrit del **Síndic de Greuges de Catalunya** (RE 2062, 12/05/2016), en relació amb el reglament del Consell Municipal de Comunicació, on es demana que es doni compliment a allò establert pel Ple, de data 26/03/2016, en relació amb l'elaboració d'un document base sobre els principis i organització dels mitjans de comunicació d'Alcanar.
- (RE 2053, 12/05/2016): Escrit de la companyia d'assegurances **OCASO SA**, on es dona compte de l'escrit del Jutjat contenciós-administratiu núm. 2 de Tarragona, en relació amb el procediment abreujat núm. 264/2015, arran de la reclamació patrimonial per danys interposada per la Sra. Joaquina S. P. derivada d'una caiguda accidental en la via pública, de desestimació del recurs interposat per la interessada.
- (RE 3042, 12/05/2016): Resolució de la **Confederació Hidrogràfica del Xúquer**, en relació amb el recurs de reposició interposat per l'Ajuntament d'Alcanar contra la liquidació núm. 3987/2016, corresponent al cànon de control d'abocaments de l'any 2015, en la qual es desestima.

3.- ASSUMPTE DE SECRETARIA.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

3.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ENSENYAMENT DE SOL-LICITUD DE PRÓRROGA DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR DE L'ESCOLA "JOAN BTA. SERRA".

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar i el Consell Comarcal del Montsià tenen establert un conveni de col·laboració per a la prestació del servei de menjador a l'Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar, des de l'1/03/2004, el qual va ser renovat en data 26/07/2008 amb una vigència que finalitzava en data 25/07/2012.

L'Ajuntament d'Alcanar va trametre un escrit en el qual sol·licitava la signatura d'un nou conveni de col·laboració per a la prestació del servei de menjador escolar de l'Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar.

El Ple del Consell Comarcal del Montsià, en sessió de data 25/07/2012, va aprovar el conveni de col·laboració per a la prestació del servei de menjador a l'Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar.

El Consell Comarcal del Montsià ha tramès (R.E. 377, 21/08/2012) el nou conveni de col·laboració per a la prestació del servei de menjador a l'Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar, a subscriure entre l'Ajuntament d'Alcanar i el Consell Comarcal del Montsià.

La Junta de Govern Local, de data 28/08/2012, va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i el Consell Comarcal del Montsià, per a la prestació del servei de menjador escolar, al centre docent de titularitat pública Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar.

La clàusula 10a d'aquest conveni, estableix que "*La vigència d'aquest conveni és de quatre cursos escolars, si bé podrà ser prorrogat o rescindit per mutu acord de les parts o petició d'una d'elles, que haurà de comunicar la seva voluntat amb un termini de tres mesos d'antelació, abans de la finalització del conveni.*"

A proposta de la regidoria d'Ensenyament, i donat el proper inici del curs escolar i la necessitat de continuar garantint la prestació del servei de menjador escolar de l'Escola "Joan Bta. Serra", que deriva del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament d'Alcanar i el Consell Comarcal del Montsià.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. SOL-LICITAR la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i el Consell Comarcal del Montsià, per a la prestació del servei de menjador escolar, al centre docent de titularitat pública Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar.

SEGON. COMUNICAR aquest acord al Consell Comarcal del Montsià.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

(A les 10.00h. assisteix a la sessió la regidora, Mercè Fischer Cid)

4.- ASSUMPTES DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.

4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES A LA SRA. CRISTINA S. V. A L'AV. CONSTITUCIÓ, 13, D'ALCANAR.-

Expedient:	969/2016 (2015-597-U-LOM2015015)
Sol·licitant:	Cristina S. V.
Tipus d'obra:	Ampliació d'habitatge unifamiliar en planta segona
Emplaçament:	Av. Constitució, 13

En data 02/10/2015 (RE 5567) la **Sra. Cristina S. V.** sol·licita llicència municipal d'obres a l'Av. Constitució, 13, d'Alcanar, consistents en l'ampliació d'un habitatge unifamiliar en planta segona.

En data 10/05/2016 l'arquitecte municipal, Lluís M. Fernández, emet informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 13/05/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique Bellver Soto, emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

D'acord amb el PGOU vigent, la finca on es pretén construir la caseta d'eines es troba classificada com a sòl urbà i qualificada com zona d'eixample – clau 13 –. Li és d'aplicació l'establert a l'article 37 de les normes urbanístiques pel que fa a les obres majors.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. ATORGAR a la Sra. Cristina S. V. la llicència municipal d'obres 2015-597-U-LOM2015015 per l'ampliació d'un habitatge unifamiliar en planta segona a l'Av. Constitució, 13, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. OKSANA S. AL C/ MARE NOSTRUM, 1 ESC. 1 2N ESQUERRA, DE LES CASES D'ALCANAR.

Expedient	2016-1236-ACT201637
Tipus d'activitat:	Habitatge d'ús turístic
Titular sol·licitant:	Oksana S.
Emplaçament:	Mare Nostrum. 1 Esc. 1 2n Esquerra

En data 10/05/2016 (RE 1979) la **Sra. Oksana S.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Mare Nostrum. 1 Esc. 1 2n Esquerra, de les Cases d'Alcanar.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 18/05/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

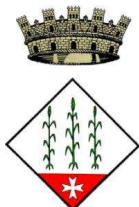
El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Mare Nostrum. 1 Esc. 1 2n Esquerra, de les Cases

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

d'Alcanar, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és la Sra. Oksana S.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-025.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.*
- *El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.*
- *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme, i a la Policia Local.

4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT DE TALLER DE CALDERERIA AL POLÍGON 13 – PARCEL·LA 287,D 'ALCANAR, A FAVOR DE LA SOCIETAT REVERTER INDÚSTRIES COOP. SA.

Expedient:	ACT-M12/1971
Tipus d'activitat:	Taller de caldereria
Titular Anterior:	Tallers Reverter Castell SA
Nou titular:	Reverter Indústries Corp. SA
Emplaçament:	Pol. 13 – Parc. 287
Superfície útil:	2.405 m ²

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

En data 18/04/2016 (RE 1641) la **Sra. Núria R. F.**, en representació de la societat Reverter Indústries Corp SA, presenta escrit de comunicació prèvia per al canvi de titularitat de la llicència d'activitat M11/1971 de "Taller de Caldereria" al Polígon 13 – parcel·la 287, d'Alcanar. Juntament amb la comunicació presenta la documentació següent:

- *Certificat de l'ajuntament de data 06/04/1976, conforme el Ple de la corporació de data 27/11/1975 informa favorablement l'obertura d'un taller de caldereria per trasllat a favor de Tallers Reverter Castell SA al camí vell d'Alcanar a Vinaròs ((polígon 43 – parcel·la 266).*
- *Certificat de l'ajuntament de data 07/07/1987 conforme Tallers Reverter Castell SA consta con a contribuent en el llibre de registre fiscal de l'ajuntament, de l'epígraf 312,42 "fabricació carpinteria metàl·lica i demés, obres de caldereria, estant en l'actualitat exercint dita activitat a la Ctra. de Vinaròs, s/n."*

En data 18/05/2016 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe favorable sobre la comunicació efectuada.

L'activitat de taller de caldereria és una activitat inclosa en els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, subjecte al règim de comunicació:

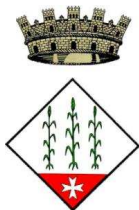
- *Annex III (Codi 3.15: Fabricació de caldereria*
- *Annex III (Codi 3.23: Soldadura en tallers de caldereria, drassanes i similars.*

L'article 64 de la Llei 20/2009 estableix el següent:

1. *L'autorització i la llicència ambientals són transferibles amb la comunicació, dirigida a l'òrgan ambiental competent, en què s'acrediti subrogar els titulars nous en els drets i els deures derivats de l'autorització o la llicència ambientals.*
2. *El canvi de titularitat de les activitats incloses en l'annex III s'ha de comunicar a l'ajuntament corresponent.*
3. *Un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels titulars antics són assumides pels titulars nous.*
4. *Si es produeix la transmissió sense efectuar la comunicació corresponent, tant els titulars antics com els titulars nous resten subjectes d'una manera solidària a totes les responsabilitats i les obligacions derivades de l'autorització ambiental, de la llicència ambiental o de la comunicació.*

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, amb l'abstenció de n'Alfons Montserrat Esteller per raons de parentiu, acorda per majoria favorable de vots:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA del canvi de titularitat de l'activitat del **TALLER DE CALDERERIA** situat al Polígon 13 – Parcel·la 287, d'Alcanar, a favor de la societat Reverter Indústries Corp. SA.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER. LIQUIDAR la taxa per obertura d'establiments per import de **568,89 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 2.405 m²

Quota Tributària: Una superfície menor de 100 metres quadrats → 400,18 €

Per cada m² més de superfície → 0,32 €

** En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50 per cent de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.*

LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

Fins a 100 m ²	400,18 €
Per cada m ² de més de superfície (2.305 m ²)	737,60 €
IMPORT TOTAL	1.137,78 €
TOTAL LIQUIDACIÓ (Canvi de Titularitat)	568,89 €

QUART. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE PREU CONTRADICTORI NÚM. 1 CORRESPONENT A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL (PAM 2013-2016).

Pels Serveis Tècnics Municipals és dona compte del **Preu Contradictori núm. 1** presentat per l'empresa adjudicatària Construccions Querol Cano en data 08/03/2016 (RE 947), corresponents a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, d'acord amb el següent detall:

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

PREU CONTRADICTORI NÚM. 1

Codi	UA	Concepte	Unitats	Preu Unitari	TOTAL
A012M000	h	Oficial 1 ^a muntador	0,1	22,56	2,26
A013M000	h	Ajudant muntador	0,1	19,48	1,95
BFC16800	m	Tub de polipropilè-copolímer PP.R a pressió e diàmetre 32x4.4 mm, sèrie S 3,2 segons UNE-EN ISO 15874-2	1,02	2,1	2,14
BFWC1620	u	Accessori per a tubs de polipropilè a pressió, de 32 mm de diàmetre, per a soldar	0,3	1,93	0,58
BFYC1620	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de polipropilè a pressió, de 32 mm de diàmetre, soldat	1	0,2	0,2
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1.5	4,21	0,06
TOTAL PREU CONTRADICTORI NÚM. 1.....					7,51

En data 03/05/2016 (RE 1875) Construccions Querol SL, a requeriment dels Serveis tècnics municipals, presenta justificació del preu contradictori 1:

Es replanteja la xarxa de distribució d'aigua i es considera que amb el tub de diàmetre 32 és suficient per abastir les diferents parades. Per tant, es substitueix el previst de 63. finalment, s'utilitzen només 7 m de tub de 63 que van des de l'escomesa fins l'anella creada a l'interior del mercat, d'un total de 95 m que estaven previstos.

De tub de 32 finalment s'utilitzaran 57,50 m a un preu de 7,51 €/m.

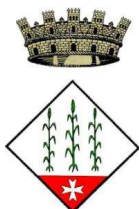
Partida	Amidament			Preu	Total
	Proj.	Obra	Diferència		
12.1	95	7	-88	15,34	-1.349,92 €
PC1	0	57,5	57,5	7,51	431,83 €
RESULTAT FINAL					- 918,09 €

El total d'estalvi en la reconfiguració de la xarxa i canvi de diàmetre de tub comporten un estalvi de 918,09 €

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic de data 17/05/2016.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el **preu contradictori Núm. 1**, presentada per la direcció facultativa de les obres corresponents a les obres de **Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar**.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord l'empresa adjudicatària, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE PREU CONTRADICTORI NÚM. 2 CORRESPONENT A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL (PAM 2013-2016).

Pels Serveis Tècnics Municipals és dona compte del **Preu Contradictori núm. 2** presentat per l'empresa adjudicatària Construccions Querol Cano SL en data 08/03/2016 (RE 947), corresponents a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, d'acord amb el següent detall:

PREU CONTRADICTORI NÚM. 2

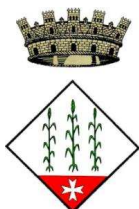
Codi	UA	Concepte	Unitats	Preu Unitari	TOTAL
A0124000	h	Oficial 1ª ferralista	0,435	22,06	9,60
A0134000	h	Ajudant ferralista	0,435	19,69	8,57
MT07ala011d	Kg	Pletina d'acer laminat UNE-EN 10025 5275JR, per a aplicacions	14,13	1,34	18,93
D0882A100	Kg	Acer en barres B5005	3,549	0,95	3,37
BFYC1620	H	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015	3,51	0,05
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2	18,17	0,36
TOTAL PREU CONTRADICTORI NÚM. 2.....					42,72

En data 03/05/2016 (RE 1875) Construccions Querol SL, a requeriment dels Serveis tècnics municipals, presenta justificació del preu contradictori 2:

En el decurs de l'obra es comprova que la solera existent està en bon estat i que seria un error enderrocar-la i, per tant, es mantindrà per fer de base del nou paviment. També es decideix no retirar el paviment existent, ja que presenta bones condicions i no afectarà al nou paviment. El problema és que la solera existent no es considera que sigui suficient per aguantar l'estructura de les noves parades. És per això que es canvia la solució de fonamentació i es passa a unes sabates aïllades.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Això comporta la reducció de 2 partides diferents i l'augment de 2 partides més.

Partida	Amidament			Preu	Total
	Proj.	Obra	Diferència		
1.6 Enderroc de paviment i solera	350	80	-270	5,96	-1.609,20
5.1 Solera de formigó	289	60	-229	30,51	-6.986,79
2.8 Formigonat de lloses de fonament	5,68	12	6,32	95,76	605,20
2.9 Armadura per a lloses de fonament en barres	619,5	900	280,5	1,35	378,68
RESULTAT FINAL					- 7.612,11 €

La decisió de no enderrocar la solera existent i mantenir-la com a base pel futur paviment i canviar-la per una fonamentació aïllada comporta un estalvi total de 7.612,11 € en el pressupost inicial.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic de data 17/05/2016.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el preu contradictori Núm. 2, corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal, d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord l'empresa adjudicatària, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE PREU CONTRADICTORI NÚM. 3 CORRESPONENT A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL (PAM 2013-2016).

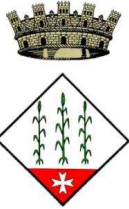
Pels Serveis Tècnics Municipals és dona compte del **Preu Contradictori núm. 3** presentat per l'empresa adjudicatària Construccions Querol Cano SL en data 08/03/2016 (RE 947), corresponents a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, d'acord amb el següent detall:

PREU CONTRADICTORI NÚM. 3

Codi	UA	Concepte	Unitats	Preu Unitari	TOTAL
A012200	h	Oficial 1ª paleta	0,1	21,83	2,18
A011700	h	Oficial 1ª col·locador	0,15	21,83	3,37
A0137000	h	Ajudant col·locador	0,14	19,48	2,76

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

A0140000	h	Manobre	0,14	18,17	2,54
B0310500	kg	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,5	19,83	9,92
BD131678	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 90 mm i de llargària 3 m, per a encolar	1,2	2,26	2,71
BDW38900	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,3	17,13	5,14
BDY38900	u	Element de muntatge pera tub de PVC de D=160 mm	1	0,26	0,26
C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	56,20	2,36
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,11	8,04	0,88
A%AUX0001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,5	10,72	0,16
TOTAL PREU CONTRADICTORI NÚM. 3					33,60

En data 03/05/2016 (RE 1875) Construccions Querol SL, a requeriment dels Serveis tècnics municipals, presenta justificació del preu contradictori 3:

Es decideix ajustar el diàmetre dels tubs d'aigües residuals, i substituir fer que part del que estava previst en els amidaments en tub de 120 passi a tub de 90.

Partida	Amidament			Preu	Total
	Proj.	Obra	Diferència		
6.3	95,6	31	-64,6	36,83	-2.379,22
PC3	0	72	72	33,6	2.419,20
RESULTAT FINAL					39,98 €

La diferència en aquesta partida fa augmentar una mica el pressupost, però es considera que la variació és fàcilment assumible, ja que es tracten de 39,98 €.

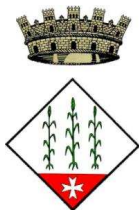
Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic de data 17/05/2016.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el preu contradictori Núm. 3, corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal, d'Alcanar.

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. NOTIFICAR aquest acord l'empresa adjudicatària, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE PREU CONTRADICTORI NÚM. 4 CORRESPONENT A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL (PAM 2013-2016).

Pels Serveis Tècnics Municipals és dona compte del **Preu Contradictori núm. 4** presentat per l'empresa adjudicatària Construccions Querol Cano SL en data 03/05/2016 (RE 1875), corresponents a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar, d'acord amb el següent detall:

PREU CONTRADICTORI NÚM. 4

Codi	UA	Concepte	Unitats	Preu Unitari	TOTAL
A0127000	h	Oficial 1º col·locador	0,17	21,83	3,71
A0137000	h	Ajudant col·locador	0,09	19,48	1,75
B0111000	Kg	Aigua	0,03	1,67	0,05
B7D20021	m	Morter de ciment i perlita amb vermiculita de 500 Kg/m3 de densitat en sacs	18,87	0,45	8,49
C200X000	U	Barrejadora-bombejadora `pera morters i guixos projectats	0,15	4,19	0,63
A%AUX0001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,5	4,01	0,1
TOTAL PREU CONTRADICTORI NÚM. 4.....					15,39

En visita a l'obra amb els instal·ladors dels sistemes d'ignifugat d'estructures metàl·liques es va arribat a la conclusió que seria una bona solució la de canviar el sistema d'ignifugat de les encavallades i pilars metàl·lics.

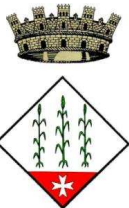
Per les encavallades s'opta per un sistema de projectat de perlita-vermiculita amb un gruix mínim de 3 cm i un acabat final amb plaques de cartró guix normals.

Pels pilars es decideix utilitzar un revestiment amb obra de fàbrica de 9 cm de gruix, acabades amb guix per la cara exposada per aconseguir, segons el CTE, una EI-90 com a mínim.

El sistema de projectat de perlita-vermiculita garanteix per les seves característiques una protecció contra la corrosió, de manera que es poden estalviar les feines de neteja i protecció de les escavallade. S'ha de tenir en compte que les parts exteriors de les encavallades i els pilars sí que s'hauran de protegir contra la corrosió

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat



Ajuntament d'Alcanar

Partida	Amidament			Preu	Total
	Proj.	Obra	Diferència		
14.1	243	40	-203	10,6	-2.151,80
14.2	243	40	-203	9,99	-2.027,97
4.2	429,2	0	-429,18	32,75	-14.055,65
PC4	0	429,18	429,18	15,39	6.605,08
4.8	18,1	450	431,9	14,9	6.435,31
4.9	18,1	450	431,9	8,3	3.584,77
3.2	0	63	63	12	756,00
RESULTAT FINAL					-854,25 €

El canvi de sistema de protecció en front el foc de les estructures metàl·liques comporta un estalvi de 854,25 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic de data 17/05/2016.

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. APROVAR el preu contradictori Núm. 4, corresponent a les obres de Reforma del Mercat Municipal d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord l'empresa adjudicatària, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

5.- TORN OBERT DE PARAULES.

No hi ha intervencions.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dona per finalitzada la sessió a les 10.30 hores, de la qual jo, el Secretari, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau del senyor Alcalde-President.

Vist i plau,

L'ALCALDE,
Alfons Montserrat Esteller

EL SECRETARI,
Marc Palomero Llopis

AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10
Correu electrònic: ajuntament@alcanar.cat Web: www.alcanar.cat
