



## Ajuntament d'Alcanar

---

**Expedient núm.:** 1179/2016  
**Assumpte:** Convocatòria de la **Junta de Govern Local**  
**Acta de la sessió** **12 / 05 / 2016**  
**Núm. Sessió:** **21/2016**  
**Tipus de sessió:** Ordinària  
**Hora d'inici:** 10.00 hores  
**Lloc de celebració:** Sala de Junes Ajuntament d'Alcanar

### ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

#### ASSISTENTS:

Na MERCÈ FISCHER CID	2a tinent d'alcalde
En JOAN ROIG CASTELL	3r tinent d'alcalde
En JORDI BORT JUAN	4rt tinent d'alcalde

Amb veu i sense vot el següent regidor:

Na IVETTE FIBLA COLOMA	Regidora
En JORDI MONFORT CALLARISA	Regidor

Hi assisteix com a personal d'aquest ajuntament:

Na CRIS REVERTER CID (funcionària)  
En SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

#### NO ASSISTENTS:

N' ALFONS MONTSERRAT ESTELLER	Alcalde-President
Na Ma CARMEN NAVARRO BALADA	1ª tinenta d'alcalde

En el municipi de Alcanar, el dia **12 de maig de 2016**, es reuneixen en Alcanar, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la Presidència de na MERCÈ FISCHER CID (ERC-AM), com a 2a tinent d'alcalde, i amb assistència dels regidors/es que s'enumeren al marge.

No assisteixen, tot excusant la seva assistència els Srs. Regidors enumerats al marge.

La Corporació està assistida pel Secretari General en MARC PALOMERO LLOPIS, que dóna fe de l'acte, i d'en JAVIER REQUEJO GARCIA, com a Interventor de fons.

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, tot procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent

### ORDRE DEL DIA

#### **1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 20/2016, CORRESPONENT A LA SESSIÓ CELEBRADA EL DIA 5 DE MAIG DE 2016.**

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, de data 5/05/2016**, la qual s'aprova per unanimitat.

#### **2.- DISPOSICIONS I COMUNICACIONS OFICIALS.**

##### **2.1.- DISPOSICIONS.**

Per **Secretaria** s'informa sobre les següents publicacions oficials d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els membres assistents:

- Acord de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de 30/03/2016, d'audiència del document "**catàleg de classificació els trams naturals i urbans de la costa catalana**". A aquests efectes, s'atorga un termini d'audiència de 30 dies perquè els ajuntaments afectats puguin formular al·legacions.
- (REA 1983, 10/05/2016): Escrit de l'empresa **SOREA**, adjudicatària del servei d'abastament d'aigua potable, per raó dels consums enregistrats per abonats industrials/comercials amb rebuts pendents de pagament. Transcorregut el període de 15 dies hàbils, i de no rebre comunicació en sentit contrari, s'adverteix que es procedirà a la suspensió del subministrament d'aigua.

##### **2.2.- COMUNICACIONS OFICIALS.**

Per **Secretaria** s'informa dels següents assumptes d'interès, del contingut dels quals es donen per assabentats els regidors i regidores assistents:

- (**BOPT núm. 88, 9/05/2016**): Anunci de l'Oficina del Cens Electoral, de publicació de les seccions, meses i locals electorals del municipi d'Alcanar, per a les properes eleccions a les Corts Generals de 2016.

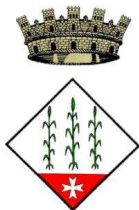
#### **3.- ASSUMPTES DE SECRETARIA.**

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

### **3.1.- PROPOSTA QUE FORMULA LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN RELACIÓ AMB LA FORMULADA PER LA MESA DE CONTRACTACIÓ, PER A L'ADJUDICACIÓ, SI S'ESCAU, DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT D'ANIMALS AL MUNICIPI D'ALCANAR.**

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió 03/03/2016, va aprovar l'expedient de contractació del **servei de recollida d'animals al municipi d'Alcanar**, mitjançant procediment obert, un únic criteri d'adjudicació i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

L'anunci de licitació es va convocar pels següents mitjans:

BOPT núm. 55, de data 21/03/2016  
Perfil del Contractant  
Tauler d'Anuncis

En termini de presentació d'oferta es va presentar una única empresa:

RE 1384, 4/04/2016:  
Empresa: **SERPROANIMAL SL**  
CIF: B12902102  
Adreça: C/ Baix Maestrat, 38 Vinaròs

En data 14/04/2016, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de la documentació administrativa continguda en el sobre A (documentació administrativa), de l'única empresa presentada, a la qual es va requerir l'esmena de diversa documentació.

Posteriorment en data 28/04/2016, la Mesa de Contractació es va reunir per a valorar les propostes econòmiques contingudes en el sobre B (proposicions econòmiques); i d'acord amb la valoració realitzada, es va proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa SEPROANIMAL SL, de Vinaròs, per import de 750,00 euros/mes (IVA exclòs).

Vist que mitjançant Registre d'Entrada núm. 1920, de data 5/05/2016, l'empresa SERPROANIMAL SL ha aportat la documentació acreditativa de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, així com el justificant d'ingrés de la garantia definitiva per import de 450 euros.

A proposta de la regidoria de Governació, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

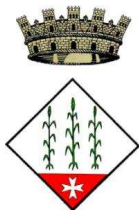
#### **ACORDS:**

---

#### **AJUNTAMENT D'ALCANAR**

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

PRIMER. APROVAR l'adjudicació definitiva de la **contractació del servei de recollida i trasllat d'animals**, per import de 750,00 €uros/mes (IVA exclòs), **a favor de l'empresa SERPROANIMAL SL**, de Vinaròs (CIF B12902103).

SEGON. COMUNICAR a l'adjudicatària que, en el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la recepció de la notificació de la present resolució, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.

TERCER. NOTIFICAR la present resolució a l'empresa adjudicatària del procediment de contractació, i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament d'Alcanar, i tauler d'anuncis.

QUART. PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament d'Alcanar, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT).

CINQUÈ. COMUNICAR les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. FACULTAR l'alcalde, el Sr. Alfons Montserrat i Esteller, perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

SETÈ. TRAMETRE aquest acord a la regidoria de Governació, al Sotsinspector de la Policia Local, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

### **3.2.- PROPOSTA QUE FORMULA LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN RELACIÓ AMB LA FORMULADA PER LA MESA DE CONTRACTACIÓ, PER A DECLARAR DESERT L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRASLLAT DE VEHICLES AL TM D'ALCANAR.**

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió 17/03/2016, va aprovar l'expedient de contractació del **servei de recollida i trasllat de vehicles al t.m. d'Alcanar**, per procediment obert, amb un únic criteri de valoració i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació; així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

L'anunci de licitació es va convocar pels següents mitjans:

BOPT de data 13/04/2016

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

Perfil del Contractant  
Tauler d'Anuncis

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, no se n'hi ha presentat cap.

### Fonaments de dret:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de data 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

### ACORDS:

PRIMER. DECLARAR desert el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb un únic criteri d'adjudicació, del contracte del servei de recollida i trasllat de vehicles al t.m. d'Alcanar per falta de licitadors.

SEGON. PUBLICAR aquest acord al tauler d'anuncis i al Perfil del Contractant.

### **3.3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER APROVAR, SI S'ESCAU, LA SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA REDACCIÓ DE UN NOU PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA D'ALCANAR.**

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar, davant de la necessitat de adequar la normativa urbanística tant al nou marc legal i a la realitat física, per provisió de l'Alcaldia de data 21 d'octubre de 2014, va procedir a la redacció del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte per a la redacció de un nou Pla General d'Ordenació urbana i el procés d'adjudicació.

L'objecte del contracte és la redacció dels documents de planejament corresponents al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Alcanar i, consistiran en la redacció dels estudis i informes tècnics, jurídics, econòmics, mediambientals i socials, la organització i execució del Programa de participació ciutadana i tota la documentació tant escrita com gràfica detallada en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

El contracte susdit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal com estableix l'art. 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. La licitació s'ha de resoldre mitjançant la seva adjudicació al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris valoratius continguts en el plec de clàusules administratives particulars.

La Junta de Govern Local, amb data 23 de desembre de 2014, va aprovar el Plec de clàusules i ordena la seva publicació, que va tenir lloc al DO de la Unió Europea, amb data 20/02/2015, al BOE amb data 9 de març de 2015, en el DOGC amb data 16 de març de 2015, en el BOPT amb data 16 de març de 2015, i al Perfil del contractant.

Posteriorment, el Col·legi de Geògrafs de Catalunya va presentar un recurs contenciós administratiu número 158/2015, davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, contra el plec de prescripcions tècniques. Aquest recurs es fonamenta en la presumpta omissió, al plec de prescripcions tècniques, de la professió de geògraf, no solament per a la tasca de director de l'equip redactor, sinó també fins i tot per al equip mateix, amb presumpta infracció de l'article 14 de la CE, en relació amb els articles 9.3 i 23.2 de la CE, 117 del TRLCSP i 55 de EBEP. Tanmateix, no consta la sol·licitud de mesures cautelars en via judicial, ni en via administrativa.

Atès l'informe jurídic del Tècnic d'Administració General, Sr. José E. Bellver Soto, de data 4/05/2016, es conclou entre d'altres consideracions que

*".../... L'article 129 de la LRJCA assenyala que els interessats poden sol·licitar en qualsevol estat del procés l'adopció de totes les mesures que assegurin l'efectivitat de la sentència, i amb l'avaluació prèvia circumstanciada de tots els interessos en conflicte, la mesura cautelar es pot acordar, únicament, quan l'execució de l'acte o l'aplicació de la disposició puguin fer perdre la finalitat legítima del recurs i es pot denegar quan se'n pugui derivar una pertorbació greu dels interessos generals, o de tercers, que el jutge o el tribunal ha de ponderar de forma circumstanciada (article 130 de la LRJCA). .../..."*

*".../... 3.- El recurs demana la nul·litat del plec i es fonamenta en la infracció de l'article 14 de la CE. Per tant i d'acord amb l'article 111 i l'article 62.1b, que assenyala que els actes de les administracions públiques són nuls de ple dret en els casos següents: "els que lesionin els drets i llibertats susceptibles d'empara constitucional", es pot acordar d'ofici la suspensió del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte per a la redacció de un nou Pla General d'Ordenació urbana."*

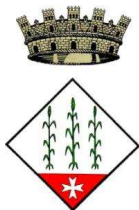
Conseqüentment, es proposa a la Junta de Govern Local, acordar la suspensió del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte per a la redacció de un nou

AJUNTAMENT D'ALCANAR

---

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

*Pla General d'Ordenació Urbana, amb notificació de l'acord al TSJ de Catalunya, i als licitadors.*"

Vista la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en el seu article 111, apartat 2, estableix la possibilitat, per part de l'òrgan que hagi de resoldre el recurs, de suspendre l'execució de l'acte impugnat, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, prèvia ponderació, suficientment raonada, entre el perjudici que causaria a l'interès públic o a tercers la suspensió i el perjudici que es causa al recurrent com a conseqüència de l'eficàcia immediata de l'acte recorregut, sempre i quan concorrin determinades circumstàncies.

Considerant que la no suspensió de l'execució de l'acte impugnat comportaria un perjudici evident per a l'interès públic, és per això que a proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

PRIMER. ACORDAR la suspensió del procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte per a la redacció de un nou Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar, fins la resolució del recurs interposat davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 158/2015, contra l'Ajuntament d'Alcanar pel Col·legi de Geògrafs.

SEGON. ATORGAR a les empreses licitadores un període d'audiència de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, a fi que puguin al·legar allò que considerin escaient en defensa dels seus drets i interessos.

TERCER. PUBLICAR aquesta suspensió, en els butlletins oficials corresponents (DOUE, BOE, DOGC, BOPT i Tauler d'Anuncis), en tractar-se d'un procediment sotmès a regulació harmonitzada.

QUART: TRAMETRE aquest acord al TSJ de Catalunya, així com al Col·legi de Geògrafs de Catalunya, i als Serveis Tècnics Municipals.

### **4.- ASSUMPTE DE SERVEIS TÈCNICS I URBANISME.**

#### **4.1.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES A LA SRA. ELVIRA S. S. PER LOCAL PER A BAR RESTAURANT AL C/ LEPANTO, 13, DE LES CASES D'ALCANAR.-**

<b>Expedient:</b>	2016-680-LOM2016002
<b>Sol·licitant:</b>	Elvira S. S.
<b>Tipus d'obra:</b>	Local per Bar Restaurant
<b>Emplaçament:</b>	Lepanto, 13

### **AJUNTAMENT D'ALCANAR**

---

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

En data 17/03/2016 (RE 1112) la **Sra. Elvira S. S.** sol·licita llicència municipal d'obres al C/ Lepanto, 13, de les Cases d'Alcanar, consistents en la construcció d'un local per a Bar Restaurant.

En Data 17/03/2016 els serveis jurídics emeten informe previ de tramitació de la llicència. En l'informe s'assenyala la tramitació de l'expedient amb la necessitat de demanar informe vinculant de l'organisme competent en matèria de Costes.

En data 06/04/2016 s'emeta informe de requeriment tècnic, essent aportada la documentació requerida pel promotor.

En data 22/04/2016 el servei de Ports de la Generalitat emet informe favorable.

En data 06/05/2016 l'arquitecte municipal, Lluís M. Fernández, emet informe tècnic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

En data 11/05/2016 el tècnic d'administració general, José Enrique Bellver Soto, emet informe jurídic en sentit favorable sobre l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

Vist l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Vist l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i els articles 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

D'acord amb el PGOU vigent, la finca on es pretén construir la caseta d'eines es troba classificada com a sòl urbà i qualificada com zona d'ordenació antiga i tradicional – clau 12 –. Li és d'aplicació l'establert a l'article 37 de les normes urbanístiques pel que fa a les obres majors.

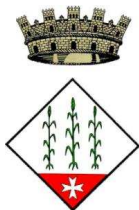
**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

---

### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

PRIMER. ATORGAR a la Sra. Elvira S. S. la llicència municipal d'obres 2016-680-LOM2016002 per la construcció d'un local per a Bar Restaurant al C/ Lepanto, 13, de les Cases d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals i a la Policia Local.

### **4.2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES (EXP. 2016-1026-LOP2016053).**

Vistes les comunicacions prèvies tramitades a instància dels particulars, així com els informes tècnics emesos pels Serveis tècnics municipals en sentit favorable per l'execució de les obres següents:

1. **Exp. 2016-307-LOP2016023** a José Miguel G. M., per efectuar obres al polígon 14 – parcel·la 329, d'Alcanar, consistents en "Tancament de finca amb tela metàl·lica", subjecte als següents condicionants:
  - *Pel que fa als lindars amb les finques particulars o privades, aquesta autorització s'entén atorgada salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.*
  - *La part opaca de la tanca en qualsevol cas no serà d'alçada superior a 1 m (Art. 425.2.a) del PGOU)*
  - *Pel que fa a la tanca que dona front al camí del Carreró, la tanca s'haurà de situar d'acord amb les cotes determinades a l'expedient d'alineacions ALR2016004.*
2. **Exp. 2016-1026-LOP2016053** a M<sup>a</sup> Isabel F. S., per efectuar obres al C/ Lepanto, 16, de les Cases d'Alcanar, consistents en "obres de condicionament de local per a ús de restaurant", subjecte als següents condicionants:
  - Caldrà que les reposicions de paviment exterior i resta d'elements afectats respectin rigorosament el seu estat original.

**La Junta de govern local es dóna per assabentada.**

### **4.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA MERCANTIL INVERMON SL AL C/ MARE NOSTRUM, 4-6 ESC. I 1R – 2A, D'ALCANAR PLATJA.**

<b>Expedient</b>	<b>2016-1161-ACT201635</b>
<b>Tipus d'activitat:</b>	Habitatge d'ús turístic
<b>Titular sol·licitant:</b>	Invermon SL
<b>Emplaçament:</b>	Mare Nostrum, 4-6 Esc. I 1r – 2a

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

---

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

En data 04/05/2016 (RE 1908) la mercantil **Invermon SL** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Mare Nostrum, 4-6 Esc. I 1r – 2a, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 06/05/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ mare Nostrum, 4-6 Esc. I 1r – 2a, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat és la mercantil Invermon SL i el gestor de l'habitatge és Asset SL.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-023.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

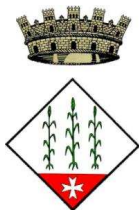
- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.

---

### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

### **4.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PRESENTADA PER LA SRA. M<sup>a</sup> JESÚS LI. V. AL C/ SOL I MAR "B", 12 1R – 1A, D'ALCANAR PLATJA.**

<b>Expedient</b>	<b>2016-1163-ACT201636</b>
<b>Tipus d'activitat:</b>	Habitatge d'ús turístic
<b>Titular sol·licitant:</b>	M <sup>a</sup> Jesús Li. V.
<b>Emplaçament:</b>	Sol i Mar "B", 12 1r – 1a

En data 05/05/2016 (RE 1910) la **Sra. M<sup>a</sup> Jesús Li. V.** presenta comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic en l'habitatge situat al C/ Sol i Mar "B", 12 1r – 1a, d'Alcanar Platja.

Juntament amb la instància aporta la següent documentació:

- Còpia de la Cèdula d'habitabilitat de l'habitatge

En data 10/05/2016 els Serveis tècnics municipals emet informe favorable sobre la comunicació efectuada.

Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

El títol II del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístics, regula els "habitatges d'ús turístic".

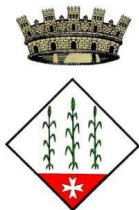
**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'activitat **d'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC** a realitzar al C/ Sol i Mar "B", 12 1r – 1a, d'Alcanar Platja, que segons dades declarades en la comunicació prèvia el propietari titular de l'activitat i gestor de l'habitatge és la Sra. M<sup>a</sup> Jesús Ll. V.

SEGON. INSCRIURE l'esmentada activitat al Registre municipal d'habitatges d'ús turístic amb número de referència 2016-024.

TERCER. TRAMETRE al Registre de Turisme de Catalunya l'alta d'aquesta activitat.

QUART. ADVERTIR a les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.9 del Decret 159/2012, Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic.

CINQUÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 68.10 del Decret 159/2012, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment comprensible per a les persones usuàries:

- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.
- El número de telèfon previst a l'apartat 2 d'aquest article.
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.

SISÈ. ADVERTIR les persones interessades que, d'acord amb l'establert a l'article 70 del Decret 159/2012, el propietari o propietària, o la persona gestora en qui delegui ha de remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots aquells que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

SETÈ. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, donant compte als Serveis Tècnics Municipals, a l'Oficina Municipal de Turisme i a la Policia Local.

### **4.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE BAR A LA RONDA DEL REMEI, 85, D'ALCANAR.**

<b>Expedient:</b>	<b>1166/2016 (ACT2008048)</b>
<b>Sol·licitant</b>	Marc G. R.
<b>Activitat:</b>	Bar (BAIXA)
<b>Emplaçament:</b>	Ronda del Remei, 85

En data 11/03/2014 la Junta de Govern Local atorga al **Sr. Marc G. R.** el canvi de titularitat del **BAR** situat a la Ronda del Remei, 85, d'Alcanar.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

---

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

En data 05/05/2016 (RE 1922) el Sr. Marc G. R. comunica a l'ajuntament la baixa de l'activitat del Bar de la Ronda del Remei, 85. Juntament amb la comunicació aporta còpia de la baixa censal de l'Agència Tributària de data 31/05/2015.

En data 10/05/2016 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER: DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 48/2008 de **BAR** a la Ronda del Remei, 85, d'Alcanar, amb efectes de data 31/05/2015.

SEGON. DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria i a Base gestió d'ingressos perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

### **4.6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME, DE BAIXA DE L'ACTIVITAT DE CENTRE DE SUPORT FAMILIAR A L'AV. CATALUNYA, 31.**

<b>Expedient:</b>	<b>1165-2016 (2013-642-U-ACT2013058)</b>
<b>Tipus d'Activitat:</b>	Centre de suport familiar
<b>Titular:</b>	Sònia F. S.
<b>Emplaçament:</b>	Av. Catalunya 31

En data 10/09/2016 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de l'activitat de Centre de suport familiar a l'Av. Catalunya, 36, d'Alcanar, a càrrec de la **Sra. Sònia F. S.**

En data 05/05/2016 (RE 1918) la Sra. Sònia F. S. presenta escrit de comunicació de baixa de l'activitat. Juntament amb la instància va aportar còpia de la Resolució sobre reconeixement de baixa de la Tresoreria general de la Seguretat Social de data 30/04/2016.

En data 06/05/2016 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic favorable sobre la baixa de l'activitat, un cop comprovat que l'establiment es troba tancat.

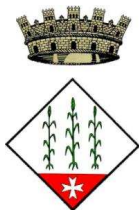
Vist l'establert l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

---

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

L'activitat de Centre de suport familiar és una activitat no classificada ambientalment en els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR DE BAIXA la llicència d'activitat 2013-642-U-ACT2013058 de **CENTRE DE SUPORT FAMILIAR** a l'Av. Catalunya, 31, d'Alcanar, amb efectes de data 30/04/2016.

SEGON. DONAR COMPTE a Intervenció-Tresoreria perquè procedeixi a donar de baixa l'activitat en el Padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local.

**4.7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA DE REBUT AMB CLAU DE COBRAMENT 43-004-700-2015-04-00000015-22, PER IMPORT DE 1.248.53 €, CORRESPONENT A LA TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS DE L'ACTIVITAT D'ESTUDI DE DISSENY I TALLER DE MANUALITAT A L'AV. CATALUNYA, 114 BAIXOS, D'ALCANAR.**

En data 30/11/2015 (RE 6362) la **Sra. Àngels S. F.** presenta Declaració responsable d'obertura d'una activitat destinada a estudi de disseny i taller de manualitat a l'Av. Catalunya, 114 baixos, d'Alcanar.

En data 04/12/2015 la Junta de govern local es dóna per assabentada de l'activitat d'estudi de disseny i taller de manualitat a l'Av. Catalunya, 114 baixos, d'Alcanar, a favor de la Sra. Àngels S. F.

En data 14/01/2016 (RE 103) la Sra. Àngels Segarra Fornés sol·licita una revisió de l'activitat, ja que el local on es desenvolupa l'activitat té una superfície segons cadastre de 394 m2, per la superfície utilitzada no supera els 15 m2.

En data 05/05/2016 (RE 1909) la Sra. Àngels S. F. presenta document tècnic d'amidament del local amb la superfície útil utilitzada per a l'exercici de l'activitat de 154,45 m2.

En data 11/05/2016 els serveis tècnics municipals emeten informe favorable sobre la baixa del rebut amb clau de cobrament 43-004-700-2015-04-00000015-22, per import de 1.248.53 €, un cop realitzada la corresponent visita d'inspecció al local.

---

### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'urbanisme, acorda per unanimitat:

PRIMER. DONAR DE BAIXA el rebut amb clau de cobrament 43-004-700-2015-04-00000015-22, per import de 1.248.53 €.

SEGON: EFECTUAR NOVA LIQUIDACIÓ de la taxa per obertura d'establiments per import de **611,32 €** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 5:

Superfície útil: 154,45 m<sup>2</sup>

Quota Tributària: Una superfície menor de 50 m<sup>2</sup> → 333,49 €

Per cada m<sup>2</sup> més de superfície → 2,66 €

*\* En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50% de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.*

### LIQUIDACIÓ TAXA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS:

50 m <sup>2</sup>	333,49 €
Per cada m <sup>2</sup> de més de superfície (104,45 m <sup>2</sup> )	277,83 €
IMPORT	611,32 €
<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>	<b>611,32 €</b>

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la interessada, donant compte a Base gestió d'ingressos i als Serveis Tècnics Municipals.

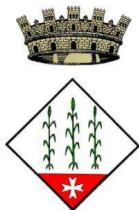
### 4.8.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INFORMES DE CONCORDANÇA.

Per la regidora d'Urbanisme és dóna compte a la Junta de govern local dels següents informes de concordança:

- **Exp. 2016-1116-U-CON2016020** → Instància de la Sra. M<sup>a</sup> Teresa C. P. (RE 1863, 03/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada a l'Av. Montsià, 17, de la Urb. Serramar d'Alcanar Platja, amb referència cadastral ---**BE9947A**.
- **Exp. 2016-1191-U-CON2016021** → Instància de la Sra. M<sup>a</sup> Judit G. R. (RE 1945, 09/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al C/ Arquitecte Gaudí, 34, d'Alcanar, amb referència cadastral ---**BE8961D**.
- **Exp. 2016-1205-U-CON2016022** → Instància de la Sra. Soledad Q. V. (RE 1985, 10/05/2016), sol·licitant certificat de concordança de la finca situada al Polígon 6 – Parcel·la 381 i 382, d'Alcanar, amb referències cadastrals ---**0060384** i ---**0060382**.

### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)



## Ajuntament d'Alcanar

---

La Junta de govern local es dóna per assabentada.

### **4.9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ 3 CORRESPONENTS A LES OBRES DE REFORMA DEL MERCAT MUNICIPAL D'ALCANAR (PAM 2013-2016).**

En data 28/01/2014 la Junta de govern local aprova inicialment el projecte de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, emplaçat a la cruïlla dels carrers Miquel Figueres, Canonge Matamoros i Av. Catalunya.

En data 01/012/2015 la Junta de govern local adjudica a Construccions Querol Cano SL el contracte d'obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar per un import de 172.826,55 € (IVA exclòs) i 36.293,58 € d'IVA, per ésser l'empresa amb l'oferta mes avantajosa de les presentades.

En data 03/05/2016 (RE 1875) Construccions Querol Cano SL presenta la **Certificació núm. 3** corresponent a les obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, corresponent al mes d'abril de 2016, per import de 16.484,61 € (IVA exclòs) i 3.461,77 € corresponent al 21% d'IVA, per import total de **19.946,38 € (IVA inclòs)**

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs)	209.120,13 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 1	11.726,09 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 2	11.263,12 €
<b>CERTIFICACIÓ NÚM. 3</b>	<b>19.946,38 €</b>
Total certificat	42.935,59 €
Pendent de certificar	1166.184,54 €

Vist l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de data 4/05/2016.

**La Junta de govern local, a proposta de la regidoria d'Urbanisme, acorda per unanimitat:**

PRIMER. APROVAR la **certificació núm. 3** corresponent a les obres de Reforma del mercat municipal d'Alcanar, per import de 16.484,61 € (IVA exclòs) i 3.461,77 € corresponent al 21% d'IVA, per import total de **19.946,38 € (IVA inclòs)**

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

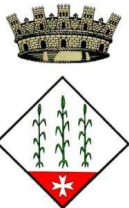
### **5.- TORN OBERT DE PARAULES.**

---

#### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---



## Ajuntament d'Alcanar

---

- El **regidor d'Esports**, en Jordi Bort Juan, proposa que es faci arribar la felicitació al Sr. Enrique Marzà, guanyador del XIX Concurs Europeu de Reclam Bucal, en la modalitat de túrdids, celebrat a la població d'Aubagne, a la Provença francesa. La Junta de Govern Local s'adhereix a aquesta felicitació.
- El **regidor d'Esports**, en Jordi Bort Juan, proposa que es faci arribar la felicitació a les integrants del Club Deportivo Alcanar femení, per la consecució matemàtica del Campionat de Lliga. La Junta de Govern Local s'adhereix a aquesta felicitació.

Per no haver-hi altres assumptes que tractar, per part de la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 10.30 hores, de la qual jo, el Secretari General, en dono fe i n'estenc la present ACTA d'acord amb el que disposa l'art. 109 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb el vistiplau de la 2a tinent d'alcalde.

Vist i plau,

LA 2a TINENT D'ALCALDE,  
Mercè Fischer Cid

EL SECRETARI,  
Marc Palomero Llopis

---

### AJUNTAMENT D'ALCANAR

C/ Generalitat, 10 – 43530 Alcanar (Tarragona) Tel. 977 73 20 13 – 977 73 20 26 Fax 977 73 14 10  
Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat) Web: [www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat)

---