

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2021/13	La junta de govern local

<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ TELEMÀTICA</b>	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	<b>31 / de març / 2021</b>
<b>Durada</b>	Des de les 13:38 fins a les 14:08 hores
<b>Lloc</b>	Sala telemàtica
<b>Presidida per</b>	JOAN ROIG CASTELL
<b>Secretari</b>	Antonio Moreno Baza

<b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b>		
<b>Càrrecs</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2 <sup>a</sup> tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3 <sup>a</sup> tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4 <sup>a</sup> tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
<b>Excuses d'assistència presentades:</b> JORDI MONFORT CALLARISA: «No és membre.»		

També hi assisteix: CRIS REVERTER CID (funcionària)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) PART RESOLUTIVA**

**1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 24/03/2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, en sessió de data 24/03/2021**, la qual s'aprova per unanimitat.

**2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER RECONVERTIR L'ESTACIONAMENT LLIURE QUE HI HA ENTRE ELS GUALS NÚM. 170 I NÚM. 1225 SITUATS L'AV. CATALUNYA, NÚMS. 35 I 37.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 3089 i 5020 respectivament de la Policia Local de data 19/03/2021 on s'assenyala el següent:

- Que els agents actuants han observat que entre la limitació d'estacionament dels guals núm. 170 i 1225, corresponents als immobles de l'Avinguda de Catalunya 35 i 37 respectivament, hi ha un espai d'estacionament lliure.
- Que aquesta zona és insuficient per a que hi estacioni un vehicle mitjà o gran, sense que aquest impedeixi la lliure entrada i sortida dels guals esmentats.
- Que en diverses ocasions mentre realitzaven patrullatge preventiu, els agents hi han vist vehicles estacionats que ocupaven part dels guals núm. 170 i 1225.
- Que per tal de trobar una solució a aquesta problemàtica els agents actuants proposen que aquest espai lliure entre els dos guals es reconverteixi en estacionament per a motocicletes/ciclomotors, amb el nombre de places adient als criteris tècnics oportuns d'acord amb l'espai disponible.
- Que s'adjunten dues fotografies a l'informe.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. AUTORITZAR, vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 3089 i 5020 respectivament de la Policia Local, s'assenyala que entre la limitació d'estacionament dels guals núm. 170 i 1225, corresponents als immobles de l'Avinguda de Catalunya, nùms. 35 i 37 respectivament, on hi ha una zona d'estacionament lliure insuficient perquè hi estacioni un vehicle mitjà o gran, sense que aquest impedeixi la lliure entrada i sortida dels guals esmentats, i una solució a aquesta problemàtica podria donar-se si aquest espai lliure entre els dos guals es reconverteixi en estacionament per a motocicletes/ciclomotors, amb el número de

places adient als criteris tècnics oportuns d'acord amb l'espai disponible.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

### **3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA D'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS I ASSOCIACIONS DEL MUNICIPI D'ALCANAR**

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment

#### **1. Antecedents**

El **Registre Municipal d'Entitats i Associacions de l'Ajuntament d'Alcanar** és l'instrument que facilita el coneixement de les entitats i associacions existents al municipi, les seves finalitats i representativitat, per promoure una política municipal activa de suport i foment de l'associacionisme i de la participació ciutadana.

Aquest registre ha de permetre a l'ajuntament disposar d'una base de dades de totes les entitats, associacions que faciliti la comunicació per aconseguir una relació més immediata i una col·laboració més eficaç, així com per al coneixement a la ciutadania i la seva participació activa en els espais de participació ciutadana del municipi. La inscripció en el Registre és voluntària i s'inicia a sol·licitud de les entitats i associacions que ho sol·licitin, prèvia inscripció de l'entitat davant dels serveis territorials corresponents.

No obstant això, les entitats i associacions han d'estar inscrites en aquest Registre Municipal d'Entitats per a sol·licituds de subvencions i altres recursos públics municipals o formar part dels òrgans de participació municipals, entre d'altres.

L'Ajuntament d'Alcanar disposa d'un registre municipal d'entitats i associacions, al qual s'han d'adreçar aquests col·lectius per demanar el registre o modificar-hi les dades, com pugui ser la reforma dels seus estatuts, el canvi de seu social, canvis en la junta directiva, correus electrònics de contacte, o d'altres.

Donada la dispersió de dades de contacte d'associacions i entitats, existents en els diferents departaments d'aquest ajuntament, amb l'actualització de la base de dades existent, es fa així mateix necessari unificar el registre municipal d'entitats i associacions per evitar duplicitats.

#### **2. Fonaments de dret**

- Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la

informació pública.

- Pla de participació ciutadana d'Alcanar.
- Reglament de participació democràtica i qualitat ciutadana

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Participació Ciutadana la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

**PRIMER. ACTUALITZAR la base de dades del Registre Municipal d'Entitats i Associacions de l'Ajuntament d'Alcanar.**

SEGON. COMUNICAR aquesta actualització als diferents departaments municipals, a fi de ser utilitzada com una base de dades única per a tasques de consulta i gestions derivades de la gestió administrativa ordinària.

TERCER. PUBLICAR aquestes dades, perquè siguin de consulta pública, al tauler electrònic i web corporativa.

QUART. TRAMETRE aquests acords a la regidoria corresponent.

**4.- PROPOSTA DE LA REGIDORA DE TURISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT I PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques, QUE REGEIXEN LA LICITACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DE GUINGUETES PER A LA TEMPORADA 2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Fets:**

L'Ajuntament d'Alcanar atorga l'autorització per explotar usos i serveis de temporada a les platges del territori municipal, en base a l'autorització que la Generalitat de Catalunya li ha atorgat a aquest ajuntament, essent l'ajuntament el titular de l'autorització/concessió i l'adjudicatari el titular del dret a l'explotació del servei.

Tanmateix, es posa de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits per procedir a la contractació per a l'adjudicació de les autoritzacions per a **l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar, en el marc del Pla d'Usos de les platges.**

L'eficàcia de l'atorgament de les corresponents autoritzacions per a l'explotació del servei quedarà condicionada, suspensivament, a l'aprovació per la Generalitat de Catalunya, a l'autorització d'ocupació anual. Aquesta adjudicació de les autoritzacions objecte de la licitació es preveu fer en lots, d'acord amb les diferents ocupacions i zones destinades a guinguetes i terrasses, a fi de prestar aquest servei públic durant la temporada estiuenca (període 2021).

A aquests efectes es proposa iniciar l'expedient de contractació. S'hi incorporen igualment els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, pels quals s'ha de regir la contractació.

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

Vist l'informe jurídic favorable de Secretaria.

**Atesa la voluntat de licitar l'esmentat contracte, a proposta de la regidoria de Turisme la Junta de Govern Local, per unanimitat aprova l'adopció dels següents**

#### **ACORDS:**

**PRIMER. APROVAR** l'expedient de contractació per a l'adjudicació de les **autoritzacions per a l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar**, mitjançant procediment obert simplificat de l'article 159.6 de la LCSP, amb un únic criteri.

**SEGON. APROVAR** el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació per a l'adjudicació de les autoritzacions per a l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar (Annex I).

**TECER. DISPOSAR** l'obertura del procediment d'adjudicació, tot procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, perquè en el termini de 10 dies hàbils a partir de la publicació en el Perfil del Contractant, es presentin les proposicions pertinents.

**QUART. DESIGNAR** els membres de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició en el Perfil de contractant:

L'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Alcanar, o regidor/a en qui delegui.

Presidenta titular: Ivette Fibla Coloma (regidora d'Urbanisme)

President suplent: Jordi Monfort Callarisa (regidor de Turisme)

Vocals:

Vocal titular: Pablo Avilés Pérez (Interventor de fons)

Vocal suplent: Anna Rallo Sancho (funcionària)

Vocal titular: Susanna Martínez Sancho (arquitecta tècnica)  
Vocal suplent: Ma José Forcada Calvet (arquitecta)

Vocal titular: Patricia Roman Queralt (tècnica Turisme)  
Vocal suplent: Conxa Cano Santos (tècnica Turisme)

Vocal titular: Neus Sancho Sanz (regidora)  
Vocal suplent: Erica Bel Queralt (regidora)

Vocal titular: Antonio Moreno Baza (Secretari General)  
Vocal suplent: Cris Reverter Cid (funcionària)

Secretari titular Mesa: David Jaime Pastor (funcionari, amb veu i sense vot)  
Secretari suplent Mesa: Miquel Nos Queralt (personal laboral, amb veu i sense vot)

CINQUÈ. DESIGNAR com a responsable del contracte Patricia Roman Queralt, en relació amb la la correcta explotació dels usos i serveis de temporada de guinguetes i instal·lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar.

SISÈ. PUBLICAR al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la mesa de contractació.

## **ANNEX I**

### **PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LES AUTORITZACIONS PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA, DE GUINGUETES I INSTAL·LACIONS TEMPORALS (2021) DE LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI, AMB UN UNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ**

#### **I- OBJECTE DEL CONTRACTE**

És objecte del present contracte la concessió de l'explotació, mitjançant autorització administrativa, dels usos i serveis de temporada per a instal·lacions de guinguetes i altres instal·lacions temporals, a les platges del terme municipal d'Alcanar període 2021.

L'adjudicatari estarà obligat a posar en funcionament la instal·lació per donar servei als usuaris de la platja, essent aquests elements integrants de l'objecte del contracte.

L'adjudicació de les autoritzacions objecte del present contracte es portarà a terme per lots, podent licitar per un dels lots o bé per dos o més d'ells conjuntament, essent la seva relació la següent:

#### **DOMINI PUBLIC MARITIM TERRESTRE TIPUS**

PLATJA INSTAL·LACIÓ

PLATJA DE LA MARTINENCA

LOT 1- Guingueta i terrassa 20m<sup>2</sup>/50m<sup>2</sup> GU-1

PLATJA DEL MARJAL NORD

LOT 2.- Guingueta i terrassa 20 m<sup>2</sup>/70 m<sup>2</sup> GU-3

PLATJA DE LES CASES D'ALCANAR

LOT 3.- Terrassa 1<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-1

LOT 4.- Terrassa 2<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-2

LOT 5.- Terrassa 3<sup>a</sup> amb taules i cadires de 18 m<sup>2</sup> TE-3

LOT 6.- Terrassa 4<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-4

LOT 7 – Terrassa 5<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-5

LOT 8 – Terrassa 6<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-6

LOT 9 – Terrassa 7<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-7

LOT 10 – Terrassa 8<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-8

PLATJA MARJAL NORD (RESTAURANT EL MARJAL)

LOT 11 – Terrassa 9<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-9

PLATJA DEL MARICEL

LOT12-Guingueta i Terrassa 20m<sup>2</sup>/25m<sup>2</sup> GU-2

*\*Els diferents lots, les condicions i les característiques dels usos i serveis objecte d'explotació, venen descrits al plec de condicions tècniques que figura a l'annex I del present plec.*

L'atorgament de l'autorització per a l'explotació del servei comporta que el titular de l'explotació assumeix la gestió i l'explotació del servei sota el seu propi risc, i que aporta els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. Aquest dret d'explotació s'atorga de conformitat amb la competència municipal reconeguda a l'article 115 c) de Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, (LC), d'acord amb el corresponent Pla d'usos de temporada a les platges d'Alcanar i les autoritzacions escaients.

L'Ajuntament d'Alcanar atorga l'autorització per explotar usos i serveis de temporada a les platges del territori municipal, en base a l'autorització que la Generalitat de Catalunya li ha atorgat a aquest ajuntament, essent l'ajuntament el titular de l'autorització/concessió i l'adjudicatari el titular del dret a l'explotació del servei. L'eficàcia de l'atorgament de les corresponents autoritzacions per a l'explotació del servei quedarà condicionada, suspensivament, a l'aprovació per part de la Generalitat de Catalunya, a l'autorització d'ocupació anual, i en el cas que no s'atorgués aquesta o es revoqués l'autorització per explotar algun dels usos i serveis de temporada oferts en aquest plec, qui en resultés adjudicatari no tindria dret a cap tipus de reclamació.

L'adjudicatari tindrà dret a l'ús privatiu dels béns objecte d'autorització demanial. En tot cas, i d'acord amb el que es disposi reglamentàriament, es garantirà en aquests terrenys el lliure accés i trànsit de les autoritats i funcionaris competents quan fos

necessari per raons de defensa nacional, de salvament, seguretat marítima, repressió del contraban, per a l'exercici de les funcions de policia de domini públic marítim-terrestre i per al compliment de les demés funcions que tinguin atribuïdes. En cas d'accident al mar, o quan per raons de seguretat al tràfic marítim sigui necessari per a la salvaguarda de les persones i les embarcacions, es podran dipositar als terrenys objecte de concessió, les embarcacions i els seus estris.

Tot això, d'acord amb el que disposen els articles 64 i 75 de la LC; el pla d'usos vigent aprovat pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General d'Ordenació del Territori i d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, en base al Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, de traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'ordenació i gestió del litoral, que atribueix competències a la Generalitat; amb el present plec i el plec de condicions tècniques annex al mateix; així com la resta de disposicions que resultin d'aplicació.

En el present contracte tindran caràcter contractual els següents documents:

- El present plec de clàusules, el plec de prescripcions tècniques i plànols d'ubicació.
- L'oferta presentada per l'adjudicatari.
- El document de formalització del contracte.

## II- NECESSITAT I FINALITATS A SATISFER

La justificació de la necessitat i finalitats a satisfer resulta ateses les característiques turístiques del municipi d'Alcanar, i per tal d'oferir millors serveis als habitants de la població i als seus visitants, per tal de garantir l'ús públic del litoral i preservar el medi el qual determina la necessitat de procedir a la tramitació de la corresponent licitació pública per a l'explotació dels usos i serveis de temporada a les platges del municipi,

## III- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan competent per a l'atorgament de les autoritzacions serà la Junta de Govern per aplicació d'allò que disposa l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (RPEL), i el Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de 22 de juny, de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

### INFORMACIÓ:

- Entitat: Ajuntament d'Alcanar.
- Domicili: Generalitat, 10
  
- Localitat i codi postal: Alcanar, 43530.
- Telèfon: 977. 73. 20. 13.
- Telefax: 977.73.14.10
- Correu electrònic: [ajuntament@alcanar.cat](mailto:ajuntament@alcanar.cat)
- Perfil de contractant: a través de la Web <http://www.alcanar.cat/>

## IV- NATURALESA JURÍDICA

Es tracta d'un ús privatiu del domini públic, el contracte té la consideració d'autorització demanial per a l'explotació de domini públic, de conformitat amb el previst als articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL).

És un contracte de naturalesa patrimonial, per la qual cosa queda exclòs de l'àmbit d'aplicació de la LCSP, en els termes del seu article 9.1. En conseqüència, aquestes autoritzacions, en tot allò no recollit en el present plec i els seus annexos, es regiran per la legislació específica, llevat els casos en que expressament es declari d'aplicació les prescripcions d'aquesta llei.

## V- PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

El present contracte és objecte de tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat de l'article 159.6 de la LCSP i s'adjudicarà a l'oferta econòmica que resulti més avantatjosa, amb un únic criteri d'adjudicació.

L'autorització demanial s'adjudicarà per procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, d'acord amb el que disposa la normativa patrimonial de les Administracions Públiques, articles 92 i 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP), i articles 57 i 60 del RPEL.

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.

### CRITERI AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA :

Millor oferta econòmica ..... fins a 100 punts.

Al licitador que presenti la millor oferta econòmica a l'alça del tipus de licitació, se li atorgaran 100 punts, i a la resta de licitadors se'ls atorgarà una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$X = 100 \times \text{oferta a valorar} / \text{Major oferta econòmica}$

## VI- CAPACITAT I PROHIBICIONS PER A PARTICIPAR

Podran participar en la present licitació totes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i compleixin els requisits exigits en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i en les disposicions legals i reglamentàries vigents.

No podran participar en la present licitació els que estiguin afectats per alguna de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic, previstes a l'article 71 de la LCSP.

Les persones jurídiques només podran ésser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

El licitador haurà de disposar en tot moment de tots els mitjans materials i personals suficients per a portar a terme l'execució del contracte.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar es podrà acreditar mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i per tant hauran de facilitar el seu número d'inscripció al mateix.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

No es necessari acreditar solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, de conformitat amb l'article 159.6.b de la LCSP.

## VII- DURADA

### OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE

La durada màxima de l'autorització d'ocupació demanial del domini públic marítim-terrestre de cadascun dels Lots objecte del present plec serà per la temporada estiuenca 2021 (supeditat a l'atorgament del corresponent Pla d'usos de temporada a les platges d'Alcanar, i al títol d'autorització d'ocupació concedit per la Generalitat a l'Ajuntament).

La temporada d'estiu comprendrà de l'1 d'abril al 30 de setembre. Les instal·lacions hauran de quedar desmuntades en un màxim de 15 dies en acabar la temporada i s'haurà de deixar lliure i buit l'espai de domini públic ocupat objecte d'aquesta autorització temporal i en l'estat previ a l'inici de l'autorització.

## VIII- CÀNON - PREU DEL CONTRACTE

Per a la temporada estiuenca 2021 es farà el pagament prèviament a l'inici de l'activitat, corresponent al 50% del cànon municipal per a l'explotació del servei corresponent, segons preu d'adjudicació ofert en la licitació. La resta, el 50 % pendent, es farà el pagament com a màxim 1 de setembre. El pagament es realitzarà al número de compte que serà facilitat per l'Ajuntament.

El cànon mínim a pagar, per a cada lot/any, serà el següent:

### PLATJA DE LA MARTINENCA

LOT 1.- Guingueta i terrassa 20m<sup>2</sup>/50m<sup>2</sup>      2.800 €/any      GU-1

### PLATJA DEL MARJAL NORD

LOT 2.- Guingueta i terrassa 20 m<sup>2</sup>/70 m<sup>2</sup>      3.600 €/any      GU-3

### **PLATJA DE LES CASES**

LOT 3.- Terrassa 1ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-1
LOT 4.- Terrassa 2ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-2
LOT 5.- Terrassa 3ª amb taules i cadires de 18 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-3
LOT 6.- Terrassa 4ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-4
LOT 7 – Terrassa 5ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-5
LOT 8 – Terrassa 6ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-6
LOT 9 – Terrassa 7ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	1.000 €/any TE-7
LOT 10 – Terrassa 8ª amb taules i cadires de 25 m <sup>2</sup>	71.000 €/any TE-8

### **PLATJA MARJAL NORD (RESTAURANT EL MARJAL)**

LOT 11 – Terrassa 9ª amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-9

### **PLATJA DEL MARICEL**

LOT12-Guingueta i Terrassa 20m<sup>2</sup>/25m<sup>2</sup> 1.800 €/any GU-2

Aquest cànon o preu constitueix la xifra mínima per baix de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors no s'ajusten al tipus de licitació i quedarien excloses de la licitació.

### **IX- RISC I VENTURA**

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, tal com es desprèn de l'article 197 de la LCSP.

Així mateix la Corporació municipal eludeix qualsevol responsabilitat derivada de tota classe de danys causats pel contractista i el seu personal (o empreses subcontractades), com a conseqüència dels treballs i fins la seva liquidació, considerant a aquell com únic responsable.

### **X- CONSTITUCIÓ I REAJUST DE LA GARANTIA DEFINITIVA**

No s'estableix l'obligació de prestar garantia definitiva d'acord amb l'article 159.6.f de la LCSP.

### **XI- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ**

#### **ANUNCI DE LA LICITACIÓ**

L'anunci del concurs públic es publicarà al perfil del contractant de l'òrgan de contractació, al qual es pot accedir a través de les següents adreces:

[www.alcanar.cat](http://www.alcanar.cat).

<https://contractaciopublica.gencat.cat/>

#### **PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS**

Les proposicions seran secretes i la seva presentació implica per part dels

participants l'acceptació incondicionada de la totalitat de les clàusules del present plec, sense cap excepció ni reserva. així mateix implica que el licitador reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'administració i efectua declaració al respecte.

Els licitadors només podran presentar una única proposició, on figurarà una única oferta.

Un cop lliurada la documentació només es podrà retirar per motius degudament justificats. les proposicions presentades després de l'hora i el dia establerts com a màxim per a la seva admissió no seran admeses sota cap concepte per la mesa de contractació.

## **TERMINI I FORMA DE PRESENTACIÓ**

### **Condicions prèvies**

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de deu dies comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats

electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

### Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, cinc dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació

### Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic, amb dos subcarpetes signat electrònicament pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar A L'ADJUDICACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA 2021 A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR, DEL LOT NÚM. .... ». La denominació dels subcarpetes és la següent:

#### SUB CARPETA 1.1-

Portarà la menció "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA 2021 A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR, DEL LOT NÚM. .... presentada per.....", amb la signatura electrònica del licitador o persona que el representi, i haurà de contenir la següent documentació:

1.- Quan es tracti de persones físiques, empresaris individuals, aquella que acrediti la personalitat de l'empresari mitjançant DNI o document que el substitueixi.

Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, el DNI de la persona que actua en representació de la societat, NIF o CIF de la Societat.

2.- En el cas que dos o més empresaris presentin oferta conjunta de licitació, constituint una unió temporal, UTE:

- Indicació de les empreses que concorren amb intenció de conformar la UTE.
- NIF o CIF de cada una de les empreses que conformen la UTE i DNI del seu representant.

- Percentatge de participació de cadascuna de les empreses que conformaran la Unió temporal.
- Compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte, degudament signat pels representants de les empreses.
- Designació del representant o apoderat únic de la unió, amb la conformitat de les empreses que conformen la UTE, i del seu DNI.

3.- Declaració responsable de la persona que signi la proposició de reunir ella mateixa, l'empresa, o els seus administradors les condicions per a contractar, de conformitat amb l'establert a l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb el següent model:

"En.....domiciliat a .....  
..... carrer ..... núm. ....  
amb DNI núm. ...., major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa ..... amb domicili a ..... carrer .....núm. ....), una vegada assabentat de les condicions exigides en el Plec de Clàusules particulars per a optar a l'adjudicació de l'autorització per a l'explotació dels usos i serveis de temporada per a les platges del terme municipal d'Alcanar,

#### DECLARA RESPONSABLEMENT DAVANT DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:

Que (en nom propi) o (l'empresa a la qual representa, els seus administradors i representants, així com la persona sotasignat), no es troba/en immers/os en cap prohibició per contractar amb l'Ajuntament d'Alcanar l'execució del contracte de referència, conforme a l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en els termes i condicions previstos en aquesta, i que compleix les condicions establertes legalment i les específiques requerides en el plec de clàusules administratives particulars per a contractar amb l'Ajuntament d'Alcanar, compromentent-se a acreditar aquestes condicions i la possessió i validesa dels documents exigits, en el moment que sigui requerit per l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació, en el cas que la proposició presentada sigui declarada com a oferta més avantatjosa en la present licitació.

Igualment declara, responsablement, que (ell mateix o l'empresa a què representa) es troba/en al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com no tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament d'Alcanar compromentent-se, en cas de resultar adjudicatari, a presentar els corresponents certificats positius que així ho acreditin.

Lloc, data i signatura electrònica del licitador."

*\*En el supòsit que el licitador participant no estigui obligat a estar donat d'alta en algun tribut, a tributar o bé al compliment d'obligacions amb la Seguretat Social, de conformitat amb la legislació vigent aplicable, aquesta circumstància es farà constar mitjançant declaració responsable, especificant el supòsit legal d'exempció que hi concorre.*

*\*En cas de tractar-se d'una UTE, aquest document s'haurà de presentar per*

cadascuna de les empreses que la conformen.

*\*En tot cas l'òrgan de contractació, en ordre a garantir el bon fi del procediment, podrà requerir, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per a ésser adjudicatari del contracte.*

El declaracions anteriors podran ser substituïdes per les dades de la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i per tant hauran de facilitar el seu número d'inscripció al mateix.

4.- Compromís, per al cas que resulti adjudicatari, de fer efectiu prèviament a l'inici de l'activitat, el cànon municipal ofert.

5.- Compromís, per al cas que resulti adjudicatari, de contractar una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers, tant en les seves persones com en els seus béns, o al propi Ajuntament d'Alcanar, amb ocasió de l'execució de les prestacions, fins a un import de 100.000 € per sinistre, com a mínim, acompanyada del rebut de la vigència del seu pagament, en el benentès que aquesta quantia no actua com a límit de la responsabilitat indemnitzatòria de la qual pugui ser declarat culpable.

6.- Escrit assenyalant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon.

#### **SUB CARPETA 1.2-**

El qual portarà la menció "DOCUMENTACIÓ AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA I PROPOSICIÓ ECONÒMICA PER A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA 2021 A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR, DEL LOT NÚM. .... presentada per .....", amb la signatura electrònica del licitador o persona que el representi, que contindrà la proposició econòmica, de conformitat amb el següent model:

"En ..... domiciliat a .....carrer .....núm. .... amb DNI. núm. ...., major de edat, en nom propi (o en representació de l'empresa ..... amb domicili a .....carrer .....núm. ....), i adreça de correu electrònic .....una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'atorgament de l'autorització per a l'explotació dels usos i serveis de temporada a les platges del terme municipal d'Alcanar, del LOT NÚM. ...., es compromet a realitzar-lo amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de condicions tècniques aprovats, tot acceptant incondicionalment les seves clàusules, per un cànon municipal de .....€/any.

(El preu haurà de figurar en lletres i xifres).

Lloc, data i signatura electrònica del licitador."

## **XII - MESA DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació estarà assistit per la mesa de contractació d'aquest Ajuntament, que estarà constituïda per titular i suplent:

L'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Alcanar, o regidor/a en qui delegui

Vocal: L'Interventor/a de la corporació o funcionari/a en qui delegui.

Vocal: El Secretari/ària de la corporació o funcionari/a en qui delegui

Vocal: L'Aparellador/a Municipal o funcionari/a en qui delegui.

Vocal: Tècnica de Turisme o funcionari/a en qui delegui

Vocal: Regidor/a titular i/o regidor/a suplent

Vocal: Funcionari/a de la Corporació (secretari de la Mesa, amb veu i sense vot)

## **XIII- OBERTURA I QUALIFICACIÓ DE LES PROPOSICIONS**

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la mesa de contractació a través de la Plataforma Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes (art. 159.6 LCSP).

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica al millor preu ofert.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà a comprovar que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

## **XIV- RENÚNCIA O DESISTIMENT**

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa, per raons d'interès públic degudament justificades, de renunciar a la celebració del contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir de l'adjudicació quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar en l'expedient la concurrència de la causa.

En els dos casos s'han de compensar als candidats o licitadors per les despeses en què hagin incorregut, d'acord amb els principis generals que regeixen la responsabilitat de l'Administració.

## **XV- ADJUDICACIÓ**

L'acord d'adjudicació haurà d'adoptar-se en el termini màxim de tres dies, a comptar des del següent al de l'obertura de les proposicions, i serà notificada als licitadors

participants i simultàniament es publicarà al perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

## **XVI- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte per a cada un dels lots es formalitzarà mitjançant la signatura de l'acceptació de l'adjudicatari de la resolució de l'adjudicació, de conformitat amb l'article 159.6.g de la LCSP.

Per a la temporada estiuenca 2021 es farà el pagament prèviament a l'inici de l'activitat, corresponent al 50% del cànon municipal per a l'explotació del servei corresponent, segons preu d'adjudicació ofert en la licitació. La resta, el 50 % pendent, es farà el pagament com a màxim 1 de setembre.

No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització.

*\* Si un mateix licitador resulta adjudicatari de més d'un Lot, s'efectuarà contracte per separat per a cada un d'ells.*

## **XVII.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA**

### **EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i de conformitat amb el present plec, i el plec de condicions tècniques i s'ajustarà a les finalitats i principis de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, el seu Reglament de desenvolupament, amb les seves modificacions posteriors, i d'acord amb el corresponent Pla d'usos de temporada a les platges d'Alcanar i la demés normativa d'aplicació. Tot això d'acord a les instruccions que per a la seva interpretació i execució es donin al contractista per part del responsable de l'Ajuntament si s'ha designat o dels serveis tècnics municipals.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista queda obligat a aportar els equips tècnics i material, així com els mitjans auxiliars, humans i materials; tot això en nombre i grau precís per a la realització de l'objecte de contracte a satisfacció de l'Administració contractant.

L'adjudicatari en l'execució del present contracte s'obliga a fer una correcta gestió ambiental del seu treball, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar d'acord amb la legislació vigent.

Com a conseqüència de l'anterior, l'adjudicatari assumeix l'obligació ex lege d'indemnitzar a l'Ajuntament d'Alcanar pels danys i perjudicis que la incorrecta execució li ocasionin.

El contractista designarà una persona responsable de la bona marxa de les prestacions que dugui a terme, el qual farà d'enllaç amb el responsable del contracte

que serà designat per l'Ajuntament.

Pel que fa a procediments i a les demés obligacions de l'adjudicatari durant l'execució del contracte, aquests apareixen definits al plec de condicions tècniques, que figura a l'annex I del present plec.

### **OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI**

-Els titulars de les autoritzacions d'ocupació demanial realitzaran l'explotació corresponent amb subjecció a les clàusules del present plec i del plec de condicions tècniques annex al mateix, de conformitat amb la seva proposició presentada, amb les instruccions que dictin els serveis tècnics municipals i complint les condicions assenyalades en la Llei de costes i la demés legislació sectorial que resulti d'aplicació.

-Liquidar el cànon municipal segons l'ofert per l'adjudicatari.

-Complir la normativa i les disposicions aplicables en matèria tributària, laboral, de la seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

-Respondre dels danys i perjudicis que es causin a l'Ajuntament, a tercers, usuaris de l'explotació o no, o al domini públic, pel titular de la concessió o pels seus operaris o dependents. A tal efecte, vindrà obligat a presentar una assegurança de responsabilitat civil per accidents subscripta amb una companyia asseguradora, que cobreixi un risc mínim de 100.000 € per sinistre.

-Disposar en tot moment de cartes, tarifes i textos de divulgació, en general, escrits en català, sense perjudici dels altres idiomes que el titular de l'autorització pogués utilitzar i de fulls de reclamació a disposició del públic.

-No utilitzar elements d'obra fixa en la instal·lació de les guinguetes, les quals reuniran les condicions higièniques adequades.

-S'ha de complir la normativa sanitària i medi ambiental vigent.

-Mantenir l'ordre públic i la tranquil·litat veïnal en l'àmbit autoritzat de domini públic i les zones immediatament limítrofes durant l'horari d'obertura de l'activitat, evitant sota la seva responsabilitat qualsevol tipus de desordre, aldarull, molèstia o infracció administrativa o penal.

-Especificar les persones concretes que treballaran en cada un dels serveis a prestar per l'adjudicatari, amb l'obligació de donar-los d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. El personal depèn exclusivament de l'adjudicatari titular de l'explotació i no tindrà cap lligam administratiu, laboral ni de cap altra classe amb l'Ajuntament d'Alcanar. L'Ajuntament podrà requerir a l'adjudicatari perquè acrediti en qualsevol moment el compliment d'aquesta obligació.

-Obligació de l'adjudicatari de facilitar quanta informació li sol·liciti l'Administració sobre els resultats econòmics de l'explotació.

-Les instal·lacions i equipaments en el moments d'instal·lar-se hauran d'estar en perfectes condicions de servei manteniment per entrar en funcionament.

-Permetrà que en qualsevol moment l'Ajuntament inspeccioni les instal·lacions, així como les condicions tècniques i sanitàries de l'activitat desenvolupada, i facilitarà la documentació requerida i la informació necessària pel compliment de les seves funcions.

-Totes les altres previstes en el present plec, al plec de condicions tècniques i a la resta de normativa administrativa, patrimonial i sectorial que resulti d'aplicació.

### **XVIII.- RÈGIM SANCIONADOR**

El contractista està obligat a complir els terminis i obligacions establerts en el present Plec de Clàusules i al plec de condicions tècniques que figura annex, per a la prestació dels serveis objecte del present contracte i per a tota la durada del contracte.

En cas d'incompliment d'alguna de les condicions previstes en el present plec de clàusules, o al plec de condicions tècniques, pot donar lloc a la resolució del contracte quan sigui procedent, o a la imposició de penalitzacions econòmiques.

Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius, mitjançant la deducció sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'Ajuntament originats per la demora del contractista.

En aquest mateix sentit, són incompliments contractuals imputables al contractista tots aquells que es deriven d'accions o comissions per omissió que li siguin atribuïbles personalment, als seus representants i agents, als seus treballadors i subcontractistes, i a aquells que per qualsevol vincle actuïn integrats sota la seva organització, encara que obrin contra el seu consentiment o sense el seu coneixement. Els actes d'aquestes persones no es consideraran en cap cas personalíssims als efectes de l'aplicació de les penalitats contractuals, essent el contractista responsable de les infraccions que hagin tingut l'origen en accions o omissions imputables al seu personal.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions previstes en el present plec de clàusules administratives, o plec de condicions tècniques, donarà lloc a la imposició de multes, sense perjudici que l'Ajuntament pugui optar per la resolució del contracte si les circumstàncies concurrents o la gravetat del cas aconsellen adoptar aquesta última mesura.

En tot cas, per a la imposició de les sancions es tramitarà el corresponent expedient sancionador amb el tràmit d'audiència al contractista. L'import econòmic de la penalització es determinarà atenent a la gravetat i demés circumstàncies concurrents en l'incompliment o incompliments sancionats.

El regim sancionador s'estableix sense perjudici de la possible responsabilitat que pugui derivar de l'incompliment de les obligacions establertes per la legislació

patrimonial de les administracions publiques.

#### FALTES MOLT GREUS

- a) La celebració d'esdeveniments, activitats i actes que no s'ajusten al que preveu l'autorització.
- b) La paralització absoluta de l'execució de l'activitat sense causa justificada.
- c) Vendre, cedir, sotsarrendar, o subcontractar la llicència o transmetre-la per qualsevol altre títol.
- d) L'obstrucció de la tasca d'inspecció o control de l'administració municipal.
- e) No desmantellar i retirar les instal·lacions en el termini previst de 15 dies.
- f) Crear situacions de risc o perill provocades pel mal estat de les instal·lacions i altres elements.
- g) L'inici de l'activitat sense l'aportació de la documentació necessària per exercir-la.
- h) La reiteració en l'incompliment de l'horari d'obertura i tancament del servei, sancionat en dos ocasions com a falta greu.
- i) No gestionar directament l'explotació de les instal·lacions adjudicades.
- j) La reiteració en la comissió de faltes greus. S'entendrà que existeix reiteració si en el moment en que es cometi la infracció, i des de l'inici de vigència de la llicència, existeix resolució ferma de dues sancions de la mateixa qualificació.
- k) L'incompliment de les obligacions previstes al present plec, i al plec tècnic, quan produeixi un perjudici molt greu a tercers o a d'interès municipal.
- l) Circular amb vehicles de motor per la sorra, o no utilitzant l'accés rodat establert quan no es tracti de realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les instal·lacions.
- m) No fer efectiu el pagament de les taxes a l'Ajuntament d'Alcanar i les de a Demarcació de Costes de Catalunya, dins el termini fixat.
- n) L'incompliment reiterat de les condicions de l'autorització i de les normes que regulen el servei. S'entendrà que existeix reiteració quan es comprovi la comissió de tres faltes molt greus durant la mateixa llicència i en el mateix servei.
- o) Infringir la Llei de Costes i demes normativa aplicable i/o incomplir algun dels punts del document d'aprovació del Pla d'Usos per l'establiment de serveis a les platges d'Alcanar.
- p) L'incompliment de qualsevol dels condicions (Procediment d'atorgament), que hagi estat assumit voluntàriament, sempre que hagin estat determinants per l'adjudicació del lot.
- q) Els previstos per la legislació vigent.

Serà potestat de l'Ajuntament en el supòsits d'incórrer en sancions molts greus, la resolució del contracte i revocació o la imposició de penalitats.

#### FALTES GREUS

- a) L'incompliment dels requeriments efectuats per l'administració, o la inobservança de les instruccions respecte al compliment del contracte.
- b) Les conductes indecoroses, així com l'incompliment de la normativa en matèria de sorolls.
- c) L'incompliment de l'horari d'obertura i tancament del servei, en més de dos

- hores al dia.
- d) Dipositar mercaderies o altres objectes emmagatzemats als w.c. als voltats de la guingueta o passarel·les.
  - e) L'ocupació de l'espai que superi la superfície adjudicada de guingueta i terrassa, per part deis serveis destinats al públic en relació a l'aprovat per la llicència. Aquest punt inclou les tau les, cadires, jardineres, rètols i elements ornamentals de les passarel·les i la sorra.
  - f) No realitzar la selecció de residus obligatòria.
  - g) Oferir o prestar serveis diferents als autoritzats tals com massatges, venda de Cds, venda d'articles de platja.
  - h) La venda de tabac, substancies prohibides o alcohol a menors.
  - i) La manca d'elements de seguretat preceptius, en especial extintors.
  - j) La manca d'atenció al públic, la manca d'higiene i el servei deficient.
  - k) La paralització puntual del servei sense causa justificada.
  - l) No respectar les especificacions de senyalització i condicions estètiques que preveu el plec tècnic, o que hagin estat acceptades en la oferta presentada.
  - m) L'incompliment de les obligacions previstes al present plec, i al plec tècnic, quan produeixi un perjudici greu a tercers o a l'interès municipal.
  - n) L'incompliment de qualsevol dels criteris de valoració de les propostes, i que hagi estat assumit voluntàriament pel concessionari, sempre que hagin estat determinants per l'adjudicació del lot.
  - o) Reiteració en faltes lleus. S'entendrà que existeix reiteració si en el moment en que es cometi la infracció, i des de l'inici de vigència de la llicència, existeix resolució ferma de dues sancions de la mateixa qualificació.

## FALTES LLEUS

- a) Deficiències menors en la prestació del servei i o conductes negligents que no produeixin danys i no puguin ser qualificades com a infraccions greus o molt greus.
- b) Qualsevol incompliment de les obligacions previstes al present plec a la legislació aplicable que no estigui prevista com a infracció greu o molt greu.
- c) Incompliment la normativa sobre fulls i llibres de reclamació.
- d) Incompliment la normativa sobre dret d'admissió.

Independentment del rescabament de danys i perjudicis que es pugui reclamar, en cas d'incompliment que no produeixi revocació de l'autorització, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perill, reiteració, intencionalitat i benefici derivat de l'activitat infractora.

## PENALITATS:

- a) Infraccions molt greus: penalitat del 10 % del cànon contracte. La imposició de multa podrà portar aparellat el tancament de l'establiment durant un període màxim de deu dies o la resolució del contracte
- a) Infraccions greus: penalitat de 7 % del cànon del contracte. La imposició de multa podrà portar aparellat el tancament de l'establiment durant un període màxim de cinc dies.
- b) Infraccions lleus: multa de del 5 % del cànon del contracte.

En cas que el servei s'exerceixi incomplint les condicions establertes al present plec i/o a la llicència, si es constata el risc d'una afectació greu al medi ambient, a la seguretat o a la salut pública, es podrà ordenar, en la tramitació del procediment sancionador, la suspensió de l'activitat fins que es comprovi el compliment de totes i cadascuna de les condicions exigides.

Si el risc constatat fos greu i imminent, la suspensió cautelar del servei de la guingueta podrà ser acordada de forma immediata i provisional, havent-se de confirmar o aixecar la mesura adoptada un cop escoltat el titular de l'autorització.

Als anteriors efectes, l'ordre de suspensió, sense perjudici de ser immediatament executiva, vindrà acompanyada de l'obertura d'un tràmit d'audiència i vista. La mesura cautelar de suspensió de l'activitat adoptada es mantindrà fins que el titular no hagi donat compliment a la totalitat de les condicions, amb independència del procediment sancionador de la seva resolució.

Aquest règim sancionador no impedirà en cap cas que l'Administració pugui incoar un expedient sancionador basat en el règim previst a la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, articles Títol IX, articles 192 i següents concordants.

## **GRADUACIÓ DE LES PENALITATS**

La imposició de les sancions es fixarà en atenció al grau de perjudici, perill, reiteració, intencionalitat i benefici derivat de l'activitat infractora.

L'Ajuntament d'Alcanar, podrà revocar l'autorització, prèvia a més d'aplicar les sancions corresponents, prèvia instrucció del corresponent expedient en què es donarà audiència al titular perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies hàbils, en els casos següents:

- a) No fer efectiu el pagament de les taxes a l'Ajuntament d'Alcanar i les de la Demarcació de Costes de Catalunya, dins el termini fixat.
- b) L'incompliment reiterat de les condicions de l'autorització i de les normes que regulen el servei. S'entendrà que existeix reiteració quan es comprovi la comissió de tres faltes molt greus durant la mateixa llicència i en el mateix servei.
- c) Infringir la Llei de Costes i demes normativa aplicable i/o incomplir algun dels punts del document d'aprovació del Pla d'Usos per l'establiment de serveis a les platges d'Alcanar.
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions (procediment d'atorgament), que hagi estat assumit voluntàriament, sempre que hagin estat determinants per l'adjudicació del lot.
- e) Els previstos per la legislació vigent.
- f) Igualment serà potestat de l'Ajuntament revocar l'autorització, prèvia tramitació d'expedient contradictori, en els següents casos:
  - L'abandonament del servei per part del titular (serà suficient que resti tancat durant vint dies consecutius sense prèvia autorització)
  - Vendre, cedir, subcontractar o traspassar directa o indirectament l'autorització

- Contractar personal il·legalment, sense contracte o sense assegurar.
- La conflictivitat excessiva en un servei determinat, la temporada anterior.

#### **XIX.- COMPLIMENT DEL CONTRACTE**

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Administració actuant, la totalitat de la prestació.

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, de conformitat a l'establert al present plec de clàusules administratives particulars, i al plec de condicions tècniques, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació, el responsable del contracte si s'ha designat, o els serveis tècnics municipals.

L'Ajuntament d'Alcanar, a través del responsable del contracte si aquest s'ha designat, determinarà si la prestació realitzada pel contractista (respecte a cada un dels serveis prestats compresos en l'objecte del contracte) s'ajusta a les condicions establertes per a la seva execució i compliment.

#### **XX.- INSPECCIÓ I VIGILÀNCIA**

Correspon a l'Ajuntament vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància i supervisió en l'execució del contracte per part del contractista.

L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pel responsable del contracte (que podrà ser assistit pel personal tècnic que es consideri adient) i al qual li correspondrà efectuar les facultats de supervisió de l'execució del contracte, adoptar decisions i dictar les instruccions necessàries amb el fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada en l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris per tal que pugui complir les seves funcions.

Qualsevol ordre o instrucció serà comunicada a l'adjudicatari mitjançant document escrit i en cas de qualsevol infracció o incompliment de les clàusules del present plec seran comunicats a l'adjudicatari mitjançant acta d'incidències, havent de remetre aquests documents a l'Ajuntament per tal d'incorporar els mateixos a l'expedient.

El responsable del contracte també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, per tal que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, i en protecció dels drets dels animals, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec i a la legislació sectorial aplicable.

#### **XXI- TERMINI DE GARANTIA**

En base al principi de conformitat, l'adjudicatari té l'obligació d'explotar el servei de manera que sigui conforme amb el contracte realitzat, és a dir, que s'ajusti a la

descripció oferta i que presenti la qualitat i el comportament esperats.

El termini de garantia per a respondre de la manca de conformitat per l'exploració del servei a contractar seran els sis mesos següents a la data de finalització del present contracte, transcorregut el qual sense objeccions per part de l'Administració quedarà extingida la responsabilitat del contractista per raó del servei prestat.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis, defectes o alguna responsabilitat per a l'adjudicatari en la zona d'exploració autoritzada tindrà dret l'Administració a reclamar allò que sigui necessari.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat algun dels inconvenients o la denúncia a què es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels serveis prestats. S'entén sense perjudici de les possibles responsabilitats que es puguin exigir pels danys provocats als béns de domini públic, que es regiran pel que disposa la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

## **XXII.- MODIFICACIONS**

Advertir que un cop perfeccionat el present contracte només podrà ésser objecte de modificació per raons d'interès públic i en el cas de concórrer alguna de les següents causes objectives, d'acord amb l'article 204 de la LCSP:

- a) Quan s'alterin els supòsits determinants del seu atorgament.
- b) En casos de força major.
- c) Quan ho exigeixi la seva adequació als plans o normes corresponents.
- d) Per aplicació de resolució de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, els licitadors, pel sol fet de prendre part en el concurs, queden obligats a acceptar qualsevol modificació respecte a les instal·lacions o a les condicions que vinguin imposades com a conseqüència de la resolució aprovatòria que actualment depèn de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya. Si resolucions dimanants d'instàncies superiors no permetessin l'expedició de l'autorització municipal per algun dels serveis previstos o s'exigís alguna modificació (quant a superfície d'ocupació, termini o altres limitacions no previstes en el present plec), el que en resulti adjudicatari no tindrà dret a reclamació de cap mena ni a cap tipus d'indemnització.
- e) Davant de la necessitat de tornar a licitar, per revocació unilateral del contracte.

## **CONDICIONS DE LA MODIFICACIÓ**

Per als supòsits previstos als apartats a), b), c), i d)

-Per part del responsable del contracte, si aquest s'ha designat, o per part dels serveis tècnics municipals, es presentarà sol·licitud d'autorització de modificació a l'òrgan de contractació, la qual s'acompanyarà amb el corresponent informe de justificació de la modificació proposada, posant de manifest les raons d'interès públic que concorren i acreditant la concurrència de les circumstàncies objectives previstes al plec de clàusules.

-Acord d'inici per part de l'òrgan de contractació atorgant un termini d'audiència prèvia en relació a dit informe al contractista i sol·licitant informes de la Secretaria i de la Intervenció.

-Aprovació, si s'escau, de l'expedient de modificació per part de l'òrgan de contractació.

-Formalització de la modificació del contracte de conformitat amb el previst a l'article 207 de la LCSP.

En aquests casos les modificacions acordades per l'òrgan de contractació de conformitat amb l'establert a l'article 205 de la LCSP seran obligatòries per al contractista sense tenir aquest dret a reclamar indemnització, llevat el cas d'adequació a plans i normativa.

Llevat de les modificacions previstes en el present plec de clàusules, indicades anteriorment, el present contracte no podrà ésser objecte de modificació posterior, de conformitat amb allò previst a la LCSP.

En cas que durant l'explotació del servei fos necessari ampliar la prestació amb algun servei o instal·lació no previstos a l'objecte del present contracte, llevat que s'inclouguin en algun dels supòsits de modificació indicats, aquests seran objecte d'una licitació independent.

En qualsevol altre supòsit, si fos necessari que la prestació s'executés de forma diferent a la pactada inicialment, s'haurà de procedir a la resolució del contracte en vigor i celebrar una nova licitació.

### **XXIII.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE - EXTINCIÓ I CADUCITAT DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA**

#### **RESOLUCIÓ**

A banda de les indicades en el present plec, seran causes de resolució del corresponent contracte les generals previstes a l'article 211 de la LCSP.

Tanmateix, seran causes de resolució la comissió de les faltes tipificades com a molt greus.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 211 i següents de la LCSP i amb audiència prèvia al contractista adjudicatari.

#### **EXTINCIÓ**

De conformitat amb la LC 22/88 en relació a la utilització del domini públic marítim-terrestre, seran causes d'extinció del dret d'ocupació del domini públic:

- El transcurs del termini de l'atorgament de l'autorització.

- La revisió d'ofici en els casos previstos en la Llei de procediment administratiu.
- La revocació de l'autorització per alteració dels supòsits físics existents en el moment de l'atorgament, quan no sigui possible la modificació del títol.
- La renúncia de l'adjudicatari, acceptada per l'Ajuntament, sempre que no tingui incidència negativa sobre el domini públic o la seva utilització, o causi perjudicis a tercers, i amb prèvia indemnització en aquests casos.
- Per mutu acord entre l'Ajuntament i l'adjudicatari.
- Per caducitat.
- Per incórrer en prohibició de contractar
- Per manca de comunicació expressa en casos de transmissió mortis causa o inter vius.
- Per incórrer en causa de resolució prevista en la Llei o en els plecs

L'extinció del dret d'ocupació del domini públic comportarà la resolució del contracte. Extingit el dret d'ocupació del domini públic, l'Administració no assumirà cap tipus d'obligació laboral del titular de l'activitat.

## **CADUCITAT**

Els supòsits de caducitat són el següents:

- No iniciar, paraitzar o no finalitzar les obres o instal·lacions o la prestació del servei adjudicat injustificadament en el termini fixat en les condicions tècniques.
- Impagament de cànon o taxes.
- Alteració de la finalitat del títol atorgat.
- Privatització de l'ocupació que està destinada a prestar serveis al públic.
- Invasió del domini públic no atorgat.
- Augmentar l'ús de la superfície autoritzada, volum o altura màxima, en més d'un 10% de l'autoritzat.
- Obstaculitzar l'exercici de les servituds administratives colindants amb el domini públic ocupat.
- Quan així sigui declarada per l'Administració actuant en casos d'incompliment o infracció greu de conformitat amb la LC, prèvia audiència del titular.

La declaració de la caducitat del dret d'ocupació del domini públic es portarà a terme seguint les prescripcions de la normativa de costes sobre el domini públic marítim-terrestre, i sense perjudici del regim de infraccions i sancions previst al plec.

## **XXIV- CONFIDENCIALITAT**

El contractista no pot utilitzar per a ell mateix ni proporcionar a tercers cap dada relativa a l'Ajuntament d'Alcanar o als seus fitxers, obtinguda amb motiu del contracte ni publicar ni difondre per qualsevol mitjà, totalment o parcialment, el contingut dels mateixos per a una altra finalitat diferent de l'objecte del present contracte.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i licitadors, aquests podrien designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les

proposicions, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

## **XXV- DESPESES**

El contractista ve obligat al pagament de les despeses, drets i impostos de tota classe que s'ocasionin per raó de l'execució d'aquest contracte, així com el pagament dels anuncis d'aquesta licitació.

## **XXVI- DEVOLUCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ**

Pel que fa a la documentació presentada per a participar en la present licitació, els licitadors no adjudicataris podran sol·licitar la devolució de la mateixa i retirar la documentació administrativa que no hagi d'incloure's en l'expedient, dins d'un termini de dos mesos a partir de la data de notificació de l'acord d'adjudicació del contracte. En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, es procedirà a la seva destrucció un cop transcorregut un any del termini d'adjudicació, sempre i quan sigui ferma la resolució.

## **XXVII.- SUBCONTRACTACIÓ**

### **SUBCONTRACTACIÓ AMB TERCERS**

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació sempre i quan comuniqui anticipadament i per escrit a l'Ajuntament d'Alcanar la intenció de subscriure els subcontractes, assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat del subcontractista, i justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la fent referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal, que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració.

El contractista podrà subcontractar fins un percentatge que no excedeixi del 60% de l'import d'adjudicació. I en cap cas podrà subcontractar amb persones inhabilitades o que incorrin amb algun dels supòsits de prohibició de contractar amb l'Administració de l'article 71 de la LCSP.

Quan el contractista incompleixi les condicions per la subcontractació establertes en l'article 215.2 de la LCSP s'imposarà la penalitat regulada en l'article 215.3 del mateix text legal, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 213 de la LCSP.
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 5% de l'import del subcontracte, a no ser que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en tal cas podrà arribar fins un 10% o fins el màxim legal del 50%

respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

### **COMPROVACIÓ DE PAGAMENTS ALS SUBCONTRACTISTES**

L'Ajuntament d'Alcanar podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que el contractista adjudicatari ha de realitzar a tots els subcontractistes o subministradors que participin al contracte.

En tal cas, el contractista adjudicatari remetrà a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participen al contracte, quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran de presentar, si així es sol·licita per l'òrgan de contractació, justificant de compliment dels pagaments a aquells un cop finalitzada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 228 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de mesures de lluita contra la morositat, en allò que li sigui d'aplicació. Aquesta obligació del contractista adjudicatari té la consideració de condició essencial d'execució.

La subcontractació es regirà per allò disposat als articles 215 i següents de la LCSP, i demés normativa que resulti d'aplicació.

### **XXVIII- INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE**

De conformitat amb el previst a l'article 190 de la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar les clàusules del contracte, prevalent les presents clàusules en cas de discrepància amb les compreses en les condicions tècniques. Així mateix l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

### **XXIX- RÈGIM JURÍDIC**

Per tot allò que no estigui previst en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i al plec de condicions tècniques, s'estarà a allò previst a la Llei 7/1985, reguladora de bases del règim local, R.D. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de regim local de Catalunya, a La Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en els seus aspectes bàsics, i al seu Reglament de desenvolupament; Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya; Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, i el seu Reglament de desenvolupament; normativa d'autoritzacions i instal·lacions marítimes de la Generalitat; de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; la resta de normativa vigent de règim local; posteriors modificacions, restant legislació administrativa, i en el seu defecte, les normes de dret privat que siguin aplicables i tota la normativa sectorial vigent que resulti d'aplicació.

### **XXX- JURISDICCIÓ COMPETENT**

Les diferències que puguin sorgir entre la Corporació i el concessionari quan a la intel·ligència i interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte, seran resoltes per l'òrgan municipal competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos hi haurà lloc a recurs contenciós-administratiu de conformitat amb allò disposat a la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar el recurs potestatiu de reposició previst en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú.

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR LES  
AUTORIZACIONS PER A L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE  
TEMPORADA A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR (2021)**

**1.- OBJECTE**

És objecte del present contracte l'explotació, mitjançant autorització administrativa, dels usos i serveis de temporada 2021, (guinguetes), a les platges i mar territorial del terme municipal d'Alcanar.

L'adjudicació de les autoritzacions objecte del present contracte es portaran a terme per lots, podent licitar per un dels lots o bé per dos o més d'ells conjuntament, essent la seva relació la següent:

**PLATJA DE LA MARTINENCA**

LOT 1- Guingueta i terrassa 20m<sup>2</sup>/50m<sup>2</sup> GU-1

**PLATJA DEL MARJAL NORD**

LOT 2.- Guingueta i terrassa 20 m<sup>2</sup>/70 m<sup>2</sup> GU-3

**PLATJA DE LES CASES D'ALCANAR**

LOT 3.- Terrassa 1<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-1

LOT 4.- Terrassa 2<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-2

LOT 5.- Terrassa 3<sup>a</sup> amb taules i cadires de 18 m<sup>2</sup> TE-3

LOT 6.- Terrassa 4<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-4

LOT 7 – Terrassa 5<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-5

LOT 8 – Terrassa 6<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-6

LOT 9 – Terrassa 7<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-7

LOT 10 – Terrassa 8<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-8

**PLATJA MARJAL NORD (RESTAURANT EL MARJAL)**

LOT 11 – Terrassa 9<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> TE-9

**PLATJA DEL MARICEL**

LOT12-Guingueta i Terrassa 20m<sup>2</sup>/25m<sup>2</sup> GU-2

L'adjudicatari estarà obligat a posar en funcionament una guingueta que es compon de bar i terrassa per donar servei als usuaris de la platja, essent aquests elements integrants de l'objecte del contracte.

Tota la inversió i les despeses que aquesta instal·lació comporti seran a càrrec de l'adjudicatari. També serà a compte de l'adjudicatari la taxa per la recollida selectiva i de tractament de residus que correspongui.

L'adjudicatari, contractarà el servei d'aigua i/o llum a les empreses subministradores i es farà càrrec de les despeses necessàries de connexió i dels consums posteriors.

Aquestes obligacions també queden incloses dins l'objecte del contracte.

La ubicació concreta es detalla en el plànol d'emplaçament que figura com annex II al Plec i en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada a les platges 2021.

L'adjudicatari haurà de posar-se en contacte amb els serveis tècnics per concretar la ubicació exacta de la instal·lació sobre el terreny.

Aquest emplaçament podrà ser modificat segons assenyali l'Ajuntament, abans o durant la temporada, per causa justificada d'interès públic i/o per donar compliment a les especificacions del Pla d'Usos vigent, sense dret per part de l'adjudicatari a indemnització per danys emergents, lucre cessant o qualsevol altre concepte.

Els costos de trasllat seran a compte de l'adjudicatari.

## **2.- DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques DELS ELEMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE**

### **OBJECTE DE LES PRESCRIPCIONS TÈCNiques.**

Les prescripcions tècniques tenen com a finalitat establir les condicions que hauran de tenir les instal·lacions que s'han d'utilitzar fruit de la concessió de l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal d'Alcanar per a l'any 2021, en concret pel que fa a les guinguetes i a les terrasses situades a la Platja de la Martinenca, Platja del Marjal-Nord, Platja de les Cases, i Platja de la Maricel.

### **CARACTERÍSTIQUES DE LES GUINGUETA.**

Les característiques de la guingueta ha de ser: desmuntable, mòbil, i haurà de reunir les condicions higièniques adients, i hauran de disposar d'estructures sòlides i dels materials que es preveuen en aquestes condicions.

La guingueta haurà d'ésser de fusta, i trobar-se en perfecte estat. La superfície de la guingueta serà la fixada per a cada platja com a màxim i una alçada màxima de 3 metres.

Caldrà que la guingueta disposi d'un dipòsit per a la eliminació d'aigües grises residuals, que s'ha de buidar periòdicament per empreses especialitzades per a aquesta activitats (caldrà que es conservin els justificants) i ser retirat en acabar la temporada.

No podrà disposar de cap tipus de publicitat, preferiblement. Per acord de la Junta de Govern es podrà modificar aquest criteri en el moment de l'adjudicació, d'acord al model de guingueta que haurà de presentar-se juntament amb l'oferta.

La guingueta tindrà per objecte la venda de begudes de baixa graduació, refrescos, gelats i productes alimentaris envasats.

Els costos dels subministraments necessaris per a desenvolupar l'activitat aniran a càrrec de la persona adjudicatària.

La ubicació de la guingueta serà fixada pels Serveis Tècnics Municipals, un cop signat el contracte de concessió.

Una vegada muntada la guingueta caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament d'Alcanar, per tal que es verifiqui una inspecció prèvia a l'obertura i entrada en servei al públic, que tindrà com a objecte el reconeixement de la seva suficiència tècnica.

#### **Característiques de la terrassa.**

En la terrassa, l'alçada dels umbracles o ombradissos no superarà en el seu inici l'alçada màxima de la guingueta i en el seu acabament no serà inferior als 2,50 m. La terrassa han de situar-se sobre una tarima de fusta que delimiti l'espai a ocupar i, la superfície d'aquesta no superarà els m<sup>2</sup> fixats per cada platja.

La terrassa ha de situar-se en una tarima de fusta, tipus teka. Aquesta tarima de fusta ha d'estar elevada com a màxim 10 centímetres, i la superfície ha de ser de fàcil neteja i desinfectada, així com estar en bon estat. La terrassa haurà d'estar delimitada mitjançant algun tipus de corda o separació que les permeti diferenciar.

La ubicació de la terrassa es farà d'acord als criteris que fixin els serveis municipals, i no es podrà instal·lar sense el seu vistiplau. En el moment de realitzar les obres necessàries per a la instal·lació s'haurà de ser respectuós amb el medi ambient i també amb les persones usuàries de la platja.

A la terrassa es podrà ubicar taules, cadires, para-sols, i altres elements decoratius. Preferiblement, els elements de la terrassa no hauran de disposar de cap tipus de publicitat.

A la terrassa es podrà prestar el mateix servei que a l'establiment principal, i serà responsabilitat de la persona titular qualsevol tipus de responsabilitat civil i penal davant de tercers.

El personal que doni servei a la terrassa hauran d'estar degudament contractat, i no tindran cap tipus de dependència amb l'Ajuntament d'Alcanar. El personal que presti els seus serveis a la terrassa no podrà reclamar a l'Ajuntament d'Alcanar pel desenvolupament de la seva tasca laboral, ni tampoc pels danys ocasionats durant la realització d'aquestes tasques.

Una vegada muntada la terrassa caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que es verifiqui amb una inspecció prèvia a l'obertura i entrada en servei al públic, que tindrà

com a objecte el reconeixement de la seva suficiència tècnica.

### 3.- SUPERFÍCIES – TERMINIS – CÀNONS

#### PLATJA DE LA MARTINENCA

LOT 1.- Guingueta i terrassa 20m<sup>2</sup>/50m<sup>2</sup> 2.800 €/any GU-1

#### PLATJA DEL MARJAL NORD

LOT 2.- Guingueta i terrassa 20 m<sup>2</sup>/70 m<sup>2</sup> 3.600 €/any GU-3

#### PLATJA DE LES CASES

LOT 3.- Terrassa 1<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-1  
LOT 4.- Terrassa 2<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-2  
LOT 5.- Terrassa 3<sup>a</sup> amb taules i cadires de 18 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-3  
LOT 6.- Terrassa 4<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-4  
LOT 7 – Terrassa 5<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-5  
LOT 8 – Terrassa 6<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-6  
LOT 9 – Terrassa 7<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-7  
LOT 10 – Terrassa 8<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-8

#### PLATJA MARJAL NORD (RESTAURANT EL MARJAL)

LOT 11 – Terrassa 9<sup>a</sup> amb taules i cadires de 25 m<sup>2</sup> 1.000 €/any TE-9

#### PLATJA DEL MARICEL

LOT12-Guingueta i Terrassa 20m<sup>2</sup>/25m<sup>2</sup> 1.800 €/any GU-2

Cànon municipal: Aquest és el preu pel qual s'ha de licitar, i el qual pot ésser millorat a l'alça, aquest serà el preu d'adjudicació del corresponent contracte, segons oferta realitzada pel licitador al corresponent sobre núm. 3.

Aquest tipus de licitació (el cànon municipal), que es fixa sobre la superfície a ocupar durant la temporada 2021 té caràcter de mínim i no disminuirà durant tot el període de vigència del contracte.

Pel que fa al pagament del preu, s'estarà a allò establert a la clàusula VIII del plec de clàusules administratives particulars.

### 4.- CALENDARI I HORARI

L'horari d'obertura al públic dels serveis a les platges serà el següent:

Per a les guinguetes de la Platja de la Martinenca i Platja del Marjal Nord, i Platja Maricel, l'horari seria de dilluns a diumenge, de 9 a 2 de la matinada.

Pel que fa a les terrasses vinculades a un establiment, l'horari serà el que determini l'Ajuntament d'acord a la normativa aplicable a l'establiment.

L'incompliment en tres o més vegades de l'obligació de respectar els horaris de tancament, amb independència a la sanció administrativa que correspongui, constituirà incompliment contractual i podrà ser motiu de la resolució anticipada de l'autorització.

## **5.- CONDICIONS I OBLIGACIONS**

### **OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI RESPECTE AL DOMINI PÚBLIC**

#### **OBLIGACIONS GENERALS.**

Tots els elements que componen la guingueta inclosos tots els subministraments i instal·lacions han de ser muntades i desmuntades. Al finalitzar la temporada han de quedar fora de servei i sense alimentació. Fora de la temporada no podrà romandre res a l'àrea autoritzada que tingui relació directa amb la instal·lació. En cas de ser operativament necessari mantenir elements relacionats amb els serveis com registres, quadres de proteccions, arquetes, etc., hauran de quedar fora del domini públic marítimoterrestre.

#### **Excessos d'ocupació no autoritzats.**

- No es permet excedir l'ocupació de l'espai públic autoritzat, incloent en aquesta prohibició elements diversos com embarcacions, banderes, caixes, mobles, dipòsits, cubells, etc.
- Queda expressament prohibit la tinença de taules i cadires apilades al voltant de la guingueta. Aquestes han de romandre dins la superfície d'ocupació autoritzada de terrassa.
- L'adjudicatari respondrà dels excessos d'ocupació fent-se càrrec del pagament de les sancions que respecte aquest supòsit es determini legalment.

#### **Publicitat**

- Resta prohibida la instal·lació de publicitat de cap mena a l'àrea autoritzada per l'activitat.
- Només s'admeten rètols anunciants propis de la instal·lació.
- El mobiliari, taules, cadires, ombrel·les, etc. i altres elements relacionats amb el servei (papereres, cendrers, neveres, taulells, etc.) no podran mostrar publicitat inclosa la que pugui estar integrada en els que han estat proporcionats pels subministradors.

#### **Neteja i decòrum**

- L'adjudicatari haurà de participar en el manteniment dels serveis de temporada d'ús públic col·laborant amb els serveis municipals per a millorar la qualitat dels serveis públics.

- Serà responsabilitat de l'adjudicatari la neteja i conservació d'una àrea de 15 metres al voltant de la instal·lació tenint cura especial que totes les deixalles siguin dipositades en les papereres i contenidors de recollida selectiva existents.
- Les deixalles que generi la pròpia activitat no es podran deixar al costat de la guingueta. Han de ser traslladades i dipositades diàriament als punts de recollida selectiva que correspongui.
- Qualsevol altre objecte o material que no sigui possible reciclar haurà de ser directament portat a la deixalleria municipal.
- És obligació de l'adjudicatari la neteja de l'espai ocupat i de l'entorn de tot el perímetre de la terrassa i dels mòduls sanitaris si s'han ofert com a millora, i en general de qualsevol indret inaccessible pels operaris del servei de neteja municipal o per la màquina netejadora.
- És obligació de l'adjudicatari conservar i mantenir, en tot moment, en bones condicions d'aspecte i seguretat els elements emprats en la prestació del servei, substituint, en el seu cas, els elements que no ofereixin seguretat o bona presència, no permetent-se arranjaments que les faci desmerèixer del conjunt.
- No podran tenir caixes, envasos, etc. plens o buits, banderes, estris de neteja, ni cap altre mena d'andròmina a la vista de l'usuari.

#### **Altres obligacions**

- No es podran utilitzar elements de decoració o delimitació que signifiquin la utilització de combustibles o altres substàncies que puguin produir vessaments a la sorra. Es prohibeixen expressament les torxes i elements pareguts.
- No és permès l'ús de tanques ni acordonaments de cap mena que impedeixin el lliure accés a les instal·lacions quan aquestes no estiguin en funcionament.
- La informació sobre les tarifes corresponents a la utilització dels diferents serveis s'hauran de col·locar en un lloc ben visible a la pròpia instal·lació.

#### **Limitacions acústiques i lumíniques.**

- No es permet la realització d'actuacions musicals en viu sense autorització expressa.
- Es podrà disposar de música ambient, de tipus melòdic sense estridències. En qualsevol cas, els aparells de música funcionaran a nivell sonors que no impliquin molèsties pels usuaris del servei o de la platja ni als veïns de les proximitats de la instal·lació i dins els nivells sonors establerts per la normativa vigent en la matèria. En cas de instal·lar altaveus a la terrassa, aquests sempre s'enfocaran cap al centre d'aquesta, quedant prohibit dirigir la música en cap altre direcció.

#### **Relacions amb els clients i amb els usuaris.**

- L'adjudicatari haurà de prestar els serveis autoritzats, acollint-se a la normativa

sanitària i de consum aplicable.

- El personal encarregat de prestar els serveis estarà degudament identificat de manera que permeti reconèixer la seva funció.

### **Control i Inspecció.**

- L'Ajuntament es reserva totes les facultats per tal de garantir la salubritat i seguretat de les instal·lacions i de l'explotació.
- L'adjudicatari ha de permetre que en qualsevol moment l'Ajuntament inspeccioni les instal·lacions, dotacions i explotació, així com les condicions tècniques i sanitàries de l'activitat que es desenvolupa.
- Les ordres i instruccions que l'Ajuntament doni a l'adjudicatari són d'obligat compliment, i els incompliments a aquestes ordres poden comportar l'aplicació de penalització, segons el règim sancionador previst al plec de clàusules administratives particulars, o bé incórrer en causa de la resolució del contracte.

### **Vigilància.**

- Anirà a càrrec de l'adjudicatari la vigilància de les instal·lacions i la del seu entorn, eximint l'Ajuntament de tota responsabilitat.

## **CONDICIONS DE LA INSTAL·LACIÓ**

### **Normes generals**

- Aniran a càrrec de l'adjudicatari les despeses d'adquisició dels elements necessaris per a la prestació del servei i la instal·lació dels mateixos, així com les obres i instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament, manteniment i consum dels comptadors d'aigua, electricitat i altres serveis en el cas que siguin necessaris, així com del posterior desmuntatge i emmagatzematge de les instal·lacions.
- Les instal·lacions seran de material no deformable, i no es permetrà la utilització de PVC i material de rebuig.
- L'estructura i els exteriors de totes les instal·lacions han de ser de qualitat, han d'estar harmonitzades amb l'entorn i han de garantir la integració paisatgística.
- En acabar la temporada, el titular de l'autorització disposarà d'un màxim de quinze (15) dies per desmuntar i retirar tots els elements instal·lats, deixant la zona abans ocupada en perfecte estat d'ordre i neteja i sense cap andròmina abandonada.
- Tots els elements proposats no definits en aquest Plec hauran de ser aprovats, si s'escau, per l'Ajuntament.
- Els components i materials a utilitzar seran totalment desmuntables, quedant totalment prohibit qualsevol element d'obra fixa.

- Abans d'iniciar la prestació del servei, els tècnics municipals aixecaran l'oportuna acta de conformitat de les instal·lacions.
- Les canalitzacions, connexions i totes les instal·lacions relacionades amb els serveis d'electricitat, aigua i clavegueram (quan sigui el cas) aniran a càrrec de l'adjudicatari i hauran de complir la normativa específica exigible en cada cas.

#### **Serveis d'explotació autoritzats**

- Només es podran vendre i servir gelats, begudes envasades en plàstic o llauna, cafès i altres productes alimentaris elaborats i envasats en origen.
- Es permetrà disposar d'una cafetera (petit electrodomèstic) i d'un microones.
- Tot el parament (vasos, coberts, platets, etc.) ha de ser material 100% compostable o en el seu defecte de plàstic i d'un sol ús.
- Es prohibeixen expressament les fregidores i qualsevol instal·lació de gas.
- Caldrà tenir ampolles d'aigua d'1,5 litres o volum superior de venda al públic en general.
- Els titulars s'obligaran a complir amb tota la normativa legal pel que respecta a la conservació i manipulació d'aliments.

#### **Condicions de l'espai de treball i conservació aliments.**

- Haurà de disposar d'eixugamans d'un sol ús i de dosificador de sabó bactericida.
- Les superfícies de treball han de ser suficients i de materials llisos, rentables i no tòxics, de fàcil neteja i desinfecció.
- Haurà de disposar d'un emmagatzematge diferenciat per aliments respecte els productes de neteja i indumentària.
- Els llums hauran d'estar protegits.
- Els cubells per les escombraries cal que siguin amb tapa i pedal i de fàcil neteja.
- Caldrà conèixer i aplicar les bones pràctiques de manipulació d'aliments.

#### **DRETS DE L'ADJUDICATARI.**

L'adjudicatari tindrà els drets reconeguts en l'ordenament jurídic i en particular:

- L'ús privatiu dels bens de domini públic (platja), per explotar els serveis de temporada dins els espais reservats que s'indiquen en el Pla d'Usos de les platges d'acord amb la superfície autoritzada.
- Percebre les retribucions corresponents per la prestació del servei de temporada de platja.

- Els titulars del dret d'explotació de la concessió podran realitzar la venda de productes objecte de la seva autorització, a tot l'espai de zona d'influència de la guingueta.

### **DRETS I DEURES DE LA CORPORACIÓ**

- Fiscalitzar la gestió de l'adjudicatari i a tal fi podrà inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per a mantenir o restablir la deguda prestació.
- Percebre el cànon municipal.
- Imposar a l'adjudicatari les correccions i/o amonestacions, o la imposició de penalitats o les sancions pertinents per raó dels incompliments que cometés.
- Revocar l'autorització.
- Suprimir el servei temporalment.
- Ordenar la renovació de les instal·lacions i en concret de les guinguetes, en el moment que aquestes no reuneixin les condicions inicials exigides per l'Ajuntament.

L'adquisició de les noves instal·lacions tindran que adaptar-se a les condicions que exigeixi l'Ajuntament al Plec de condicions tècniques.

### **6.- CRITERIS DE VALORACIÓ**

Per tal de procedir a la valoració de les ofertes presentades, aquestes han de reunir totes les condicions tècniques establertes en el present plec, i en cas contrari es rebutjaran i quedaran excloses de la present licitació.

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.

#### **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA :**

Millor oferta econòmica ..... fins a 100 punts.

Al licitador que presenti la millor oferta econòmica a l'alça del tipus de licitació, se li atorgaran 100 punts, i a la resta de licitadors se'ls atorgarà una puntuació proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$X = 100 \times \text{oferta a valorar}$

Major oferta econòmica

### **7.- NORMATIVA D'APLICACIÓ**

En tot allò no previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al plec de condicions tècniques, en les concessions de referència regirà la següent normativa:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en els seus aspectes bàsics, i al seu Reglament de desenvolupament.

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, i el seu Reglament de desenvolupament.
- Reial decret 1404/2007, de 29 d'octubre, de traspàs de funcions i de serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'ordenació i gestió del litoral (autoritzacions i instal·lacions marítimes).
- Reial decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre ampliació de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral.
- Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de contractes del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, en els seus aspectes bàsics.
- La resta de normativa vigent de règim local; posteriors modificacions, restant legislació administrativa, i en el seu defecte, les normes de dret privat que siguin aplicables.
- Normativa sobre activitats, alimentació, consum, higiene, sanitat i salut pública, i tota la normativa sectorial vigent que resulti d'aplicació.

**5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DELS CAMINS DE LA MESTRA, DE CODONYOL, DEL MAS DEL CEC I DEL LLOP, D'ALCANAR-PLATJA (EXP. 2020-3768-NOP2020011)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist el **Projecte de pavimentació asfàltica dels camins de la Mestra, de Codonyol, del Mas del Cec i del Llop, d'Alcanar-Platja**, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 09/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica dels camins de la Mestra, de Codonyol, del Mas del Cec i del Llop, d'Alcanar-Platja.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09560 de data 17/12/2020, i a la pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte de pavimentació asfàltica dels camins de la Mestra, de Codonyol, del Mas del Cec i del Llop, d'Alcanar-Platja.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE als Serveis Tècnics.

**6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE CAMINS DEL SECTOR E DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3767-NOP2020010)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist el **Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector E** del TM d'Alcanar, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 09/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector E del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09559 de data 17/12/2020, i a la pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat

per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector E del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics.

**7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE CAMINS DEL SECTOR D DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3765-NOP2020008)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist el **projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector D** del TM d'Alcanar, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 09/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector D del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09562 de data 17/12/2020, i a la pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector D del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals.

**8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE CAMINS DEL SECTOR C DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3761-NOP2020007)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist el **projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector C** del TM d'Alcanar, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 16/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector C del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09941 de data 04/01/2021, i a la pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector C del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals.

**9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE CAMINS DEL SECTOR B DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3760-NOP2020006)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist el **projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector B** del TM d'Alcanar, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 09/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector B del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09577 de data 18/12/2020, i, pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector B del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix,

estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals.

**10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE CAMINS DEL SECTOR A DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3754-NOP2020005)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist el **Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector A** del TM d'Alcanar, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 02/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector A del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09434 de data 16/12/2020, i, pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació asfàltica de camins del Sector A del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals.

**11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ AMB FORMIGÓ DE CAMINS DEL SECTOR D DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-3766-NOP2020009)**

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment

Vist el **projecte de pavimentació amb formigó de camins del Sector D del TM d'Alcanar**, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Jordi Elvira

Vist que la Junta de govern local de data 09/12/2020 var aprovar inicialment el Projecte de pavimentació amb formigó de camins del Sector D del TM d'Alcanar.

Vist que el projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona 2020-09561 de data 17/12/2020, i a la pagina web municipal.

Vist el certificat de secretaria de data 19/12/2021, on es conclou que l'expedient ha estat exposat al públic pel termini d'1 mes sense que s'hagin presentat al·legacions.

Vist els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vist els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Vist l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

**La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR DEFINITIVAMENT Projecte de pavimentació amb formigó de camins del Sector D del TM d'Alcanar.

SEGON. PUBLICAR en el taulell d'edictes de l'ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals.

**12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE LÍNIA AÈRIA I SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIÓ PER NOU SUBMINISTRAMENT, AL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR REF. 160751-BT (EXP. 2021-274-LOP2021010)**

Favorable

Tipus de votació:

En data 22/03/2021 (RE 359) la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres** per estesa de línia aèria i subterrània de baixa tensió per nou subministrament, al terme municipal d'Alcanar (Ref. 160751-BT).

Les obres a realitzar seran:

Al camí de servidumbre de la finca ubicada al polígon 2, parcel·la 406 del T.M. de Alcanar, es realitzarà una nova conversió A/S al nou suport de formigó a substituir pel existent provinent del CT XQ324 Q.01 S.01. La nova estesa AI240 anirà canalitzada per vorera i asfalt en rasa d'un circuit fins al nou subministrament situat al Polígon 2, Parcel·la 406 on el client instal·larà una nova CDU+CPM.

Es substituirà també un tram existent de la LABT del CT XQ324 Q.01 S.01 per nou conductor RZ 3x95 AL-54,6 ALM i el suport de fusta existent per nou suport de formigó PH 11/400.

En data 25/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

#### **La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:**

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs estesa de línia aèria i subterrània de baixa tensió per nou subministrament, al terme municipal d'Alcanar (Ref. 160751-BT), subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no exigeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

**13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS SOL·LICITADA AL C/ ALCALDE SANMARTÍ, \*\*, D'ALCANAR (EXP. 2021-389-LOM2021004)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Antecedents:**

En data 04/02/2021 (RE 670) la Sra. Rosa M<sup>a</sup> RC sol·licita **l·licència d'obres majors** per la reforma d'un habitatge en planta primera al C/ Alcalde Sanmartí, núm. \*\*, d'Alcanar.

En data 24/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de requeriment de documentació:

Per tal de continuar amb l'expedient de la l·licència d'obres sol·licitada caldrà requerir al promotor per tal que aporti la documentació següent:

- La justificació correcta del Decret d'habitabilitat dels dos habitatges.
- El plànol d'estructura i enderroc, així com les seccions modificades.
- Dades del constructor.
- Document acreditatiu fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus
- Fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 1.205,42€

**Fonaments de dret:**

-Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 10 dies hàbils aporti la documentació següent:

- La justificació correcta del Decret d'habitabilitat dels dos habitatges.
- El plànol d'estructura i enderroc, així com les seccions modificades.
- Dades del constructor.
- Document acreditatiu fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus
- Fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 1.205,42€

SEGON. ADVERTIR la interessada que, en cas de no aportar la documentació requerida en termini, es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR la interessada que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

QUART. ADVERTIR la interessada que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

**14.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA A LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REHABILITACIÓ D'UNA CONSTRUCCIÓ AGRÍCOLA TRADICIONAL DE LES TERRES DE L'EBRE SITUADA AL POLÍGON 9-PARCEL·LA \*\*\*, DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Fets**

1.- Per escrit de data 06/02/2019 (RE 669) la Sra. Elena RC, en nom i representació del Sr. MARIO SJ , sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte d'una construcció d'un maset de camp al polígon 9 parcel·la \*\*\*.

L'edificació projectada es troba en una zona rústega en sòl qualificat urbanísticament com a sol agrícola permanent ( clau 31), del PGOU del municipi d'Alcanar.

Consta en l'expedient projecte redactat per l'arquitecta Elena R.

2.- En data 12/04/2019 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe jurídic de requeriment, i indiquen que s'ha d'aportar la documentació indicada en l'article 34 del PDUCCATTE.

En data 2/07/2019 el Sr. Mario SJ, presenta davant de l'Ajuntament d'Alcanar amb núm. registre d'entrada 5538, un escrit d'al·legacions al requeriment efectuat per part de l'Ajuntament d'Alcanar.

En data 02/09/2019 els Serveis jurídics municipals emeten informe de procediment.

En data 12/08/2019 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic en el que s'indica que caldrà requerir al interessat pel tal que justifiqui o esmeni la següent documentació segons pertoquei:

- Acreditació de que la finca es troba en producció.
- Justificació de l'antiguitat de l'edificació i la legalitat de la implantació del

maset a rehabilitar.

- Justificació del compliment dels paràmetres del PDUCATTE.
- Justificació de subministres i serveis pel que fa a l'electricitat, aigua, sanejament
- Memòria descriptiva de les obres que es volen dur a terme
- Pressupost que contempli totes les obres i les instal·lacions realitzar
- Fitxa de l'estat actual del maset segons model del Departament de Territori

Així mateix manca aportar la següent documentació:

- Model normalitzat de sol·licitud de llicència d'obres
- Assumeix de la direcció d'obra de l'arquitecte.
- Designació del Coordinador de seguretat.
- Programa De Control i Qualitat Conveni amb un gestor de residus
- Fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Full d'estadística
  - Nomenament del constructor
  - Liquidació de la taxa i l'ICIO corresponent.

En data 24/02/2020 (RE 1483) el Sr. Mario SJ presenta dos còpies de d'un document en les respostes al requeriment efectuat per a la continuació de la tramitació de la llicència d'obres corresponent a la rehabilitació de la construcció tradicional situada al Polígon 9-Parcel·la \*\*\* del terme d'Alcanar.

En data 02/12/2020 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic en el que s'indica que caldrà requerir al interessat pel tal que justifiqui o esmeni la següent documentació segons pertoquei:

- Acreditació de que la finca actualment es troba conreada i en producció.
- Justificació del sanejament (distàncies de la depuradora biològica prevista a pous de finques limítrofs i les seves instal·lacions.
- Així mateix manca aportar la següent documentació
- Model normalitzat de sol·licitud de llicència d'obres
- Assumeix de la direcció d'obra de l'arquitecte.
- Designació del Coordinador de seguretat.
- Programa De Control i Qualitat-Conveni amb un gestor de residus
- Fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Full d'estadística-Nomenament del constructor-Liquidació de la taxa i l'ICIO corresponent.

En data 01/12/2020 (RE 8506) el Sr. Mario SJ presenta una còpia d'un document en la resposta al requeriment efectuat per a la continuació de la tramitació de la llicència

d'obres corresponent a la rehabilitació de la construcció tradicional situada al Polígon 9 –Parcel·la \*\*\* del terme d'Alcanar en registre de sortida de l'Ajuntament d'Alcanar de data 11/03/2020.

3.- Les obres sol·licitades consisteixen en la rehabilitació d'una construcció agrícola tradicional de les Terres de l'Ebre situada al polígon 9–parcel·la \*\*\*, del terme municipal d'Alcanar, per destinar-la al ús de maset.

### **Règim del sòl**

Planejament aprovat: Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007. Data publicació aprov.: Aprovat per la Comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós)

Classificació del sòl : SÒL NO URBANITZABLE Zona/sector d'edificació: Sòl Agrícola Permanent(Clau 31) Condicions d'ús: Habitatge agrícola aïllat, granges hivernacles, sitges, Industrial (Només en els edificis que actualment es dediquen a aquest ús), Esportiu, Càmping, Educatiu, Sanitari-assistencial, Cultural.

Afectacions: Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), que ha estat aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25/05/2005, i publicat al DOGC núm. 4407 de data 16/06/2005.

El PDUSC classifica aquesta part de finca com a Sòl no Urbanitzable amb la categoria de sòl no urbanitzable costaner –subcategoria C2–Pla Territorial Parcial de Les Terres de l'Ebre, Aprovat definitivament pel Consell Executiu el dia 27 de juliol de 2010. Publicat al DOGC núm.5696 de 19 d'agost de 2010 PDUCATTE de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre, d'aprovació definitiva el 27 de novembre de 2014, publicat en el DOGC núm.6831, de 16 de març de 2015.

4.- En data 09/02/2021, el Serveis Tècnics de l'Ajuntament emeten informe en sentit favorable amb les següents conclusions:

“Un cop vist el projecte i la documentació aportada en relació a la llicència sol·licitada, l'arquitecta sotassignant entén que es pot informar favorablement la llicència d'enderroc parcial i rehabilitació d'una construcció agrícola tradicional de les Terres de l'Ebre al - polígon 9, parcel·les 160 d'Alcanar, condicionat a que s'aporti la següent documentació:

- Conveni amb un gestor de residus
- Fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Full d'estadística
- Nomenament del constructor
- Liquidació de la taxa i l'ICIO corresponent

Afegir que caldrà revisar les obres efectuades a la finca sense disposar llicència

d'obres i iniciar un expedient de protecció de la legalitat en relació a les mateixes si s'escau”

Consta informe del serveis jurídics de data 23 de març de 2021 en el mateix sentit.

### **Fonaments de dret**

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- I PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.
- El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre.

**Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

### **ACORDS:**

PRIMER. CONCEDIR la llicència d'obres majors al Sr. MARIO SJ amb l'objecte de la rehabilitació d'una construcció agrícola tradicional de les Terres de l'Ebre situada al polígon 9-parcel·la \*\*\*, del terme municipal d'Alcanar, per destinar-la al ús de maset, d'acord amb el Projecte basic redactat per l'arquitecta Elena R.

L'atorgament de la llicència es realitza subjecte als següents condicionants previs a l'inici de les obres:

- Aportar un conveni amb un gestor de residus
- Prestar fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Presentar full d'estadística
- Presentar dades del constructor
- Liquidar la taxa i l'ICIO corresponent

SEGON. NOTIFICAR aquest acord als interessats, així com als serveis tècnics municipals, policia local i intervenció/tresoreria municipal.

**15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE SANITARI MUNICIPAL D'ACTIVITAT ALIMENTÀRIA D'UN OBRADOR ARTESANAL AL C/ ASPIRANTAT SANT JORDI, NÚM. 2 (EXP. 2018-2329-RSM2018001)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 23/10/2018 (RE 5376) la Sra. M<sup>a</sup> Isabel SLL sol·licita la **inscripció en el Registre municipal d'activitats alimentàries** d'un obrador artesanal al C/ Aspirantat Sant Jordi, núm. 2, d'Alcanar.

En data 26/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

-Un cop vista la sol·licitud efectuada i les dades a disposició dels serveis tècnics cal indicar que es tracta d'una activitat amb llicència d'activitat d'obrador artesanal i que com a tal li correspon el següent núm. d'inscripció al registre sanitari 43043-08-02-2-5-00001.

**Fonaments de dret:**

La publicació del Reial Decret 191/2011 de 18 de febrer sobre Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) modifica els criteris d'inscripció al Registre de les empreses i establiments alimentaris. L'article 2.2 del nou Reial Decret estableix quins són els establiments que resten exclosos de l'obligació d'inscripció en el Registre (RGSEAA-RSIPAC), excloent la inscripció de la majoria de les activitats de venda minorista. Aquests establiments hauran d'estar inscrits en el registre autonòmic establert a l'efecte, prèvia comunicació de l'operador de l'empresa alimentària a les autoritats competents per raó del lloc de l'establiment.

D'acord amb els criteris registrals per a establiments minoristes de Catalunya, aprovat pel consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, s'entén que el comerç minorista s'inscriurà al registre municipal.

Si l'activitat queda inclosa dins la tipificació de comerç minorista i per tant requereix sol·licitar la inscripció al registre municipal d'establiments minoristes essent la inscripció és gratuïta.

La sol·licitud està sotmesa al règim d'intervenció pel qual la persona interessada declara, sota la seva responsabilitat, les dades de l'establiment i de l'activitat i manifesta que compleix i aplica els requisits establerts a la legislació sanitària i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant l'exercici d'aquesta activitat.

Se sotmeten a aquest règim els establiments i les empreses alimentàries que manipulin, transformin, envasin, emmagatzemin o serveixin aliments per a la seva

venda o entrega in situ al consumidor final, amb o sense repartiment a domicili, per a col·lectivitats, així com quan aquests subministren a altres establiments d'aquestes mateixes característiques, i es tracti d'una activitat marginal en termes tant econòmics com de producció, respecte de la realitzada per aquells, que es dugui a terme en l'àmbit de la unitat sanitària local, zona de salut o territori d'iguals característiques o finalitat que defineixi l'autoritat competent corresponent.

Per tal de facilitar aquest tràmit, es necessari l'aprovació d'un model de sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari Municipal d'Alcanar d'activitats alimentaries.

La legislació que regula esta matèria està constituïda fonamentalment per Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments i per la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A més a més cal seguir els criteris fixats pel Consell de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 12 de febrer de 2012.

**La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada per la Sra. M<sup>a</sup> Isabel SLL, d'inscripció en el registre Municipal d'activitats alimentaries d'un obrador artesanal al C/ Aspirantat Sant Jordi, núm. 2, d'Alcanar.

SEGON. INSCRIURE en el registre sanitari municipal d'activitats alimentaries amb el número de registre 43043-08-02-2-5-00001.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipal i a la Policia Local.

**16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE 15 M DE CABLE AERI DE 0.6/1KV NOVA A EFECTUAR A LA LÍNIA EXISTENT PROVINENT DEL CT XQ337 Q.1 S.1 FINA A PUNTALET A INSTAL·LAR PEL CLIENT AL POL. 10 – PARC. 69 (REF. 92703-BT) (EXP. 2019-2318-LOP2019111)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 24/07/2019 (RE 576) la companyia Endesa sol·licita autorització municipal per efectuar treballs de "Estesa de 15 m de cable aeri de 0.6/1Kv nova a efectuar a la línia existent provinent del CT XQ337 Q.1 S.1 fina a puntalet a instal·lar pel client al Pol. 10 – Parc. 69 (Ref. 92703-BT), a petició de Miguel Alavèrnia Fibla".

En data 02/09/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe de requeriment de documentació.

En data 03/09/2019 (RS 3380) es requereix a la companyia Endesa la documentació següent, atorgant-li un termini de 10 dies per presentar-la, amb l'advertiment que si

no ho fa en aquest termini, es considerarà que desisteix de la seva petició i s'ordenarà arxivar-la:

1. D'acord amb la documentació tècnica aportada, els treballs a realitzar són per al subministrament elèctric d'un pou existent a la finca, per la qual cosa s'haurà d'aportar la documentació corresponent sobre la seva legalitat.

Consta en l'expedient que es va rebre el requeriment en data 10/09/2019.

En data 17/10/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, on es conclou que, atès que per la companyia Endesa no s'ha aportat la documentació requerida en termini, procedeix declarar el desistiment de l'expedient i acordar el seu arxiu.

En data 23/10/2019 la Junta de govern local acorda declarar el desistiment de l'expedient de llicència d'obres 2019-2318-LOP2019111, sol·licitat per la companyia Endesa per efectuar treballs de "Estesa de 15 m de cable aeri de 0.6/1Kv nova a efectuar a la línia existent provinent del CT XQ337 Q.1 S.1 fina a puntalet a instal·lar pel client al Pol. 10 – Parc. 69 (Ref. 92703-BT) a petició de Miguel Alavèrnia Fibla".

En data 07/011/2019 (RE 8741) el Sr. Francesc Aguilà Llobet, en representació del Sr. Miguel Alavèrnia Fibla sol·licita el reinici de l'expedient, tot aportant còpia de la comunicació d'aprofitament d'aigües subterrànies presentada davant l'ACA, d'existència d'un pou de fins a 7000 m<sup>3</sup>/any.

En data 20/11/2019 (RE 9150) Edistribución Redes Digitales SLU sol·licita el reinici de l'expedient, tot aportat còpia de la comunicació d'aprofitament d'aigües subterrànies presentada davant l'ACA, d'existència d'un pou de fins a 7000 m<sup>3</sup>/any.

En data 02/12/2020 (RE 1576) el Sr. Francesc Aguilà Llobet, en representació del Sr. Miguel Alavèrnia Fibla, sol·licita l'autorització dels treballs, tot aportant la resolució de l'ACA en sentit favorable d'inscripció del pou al registre d'aigües.

En data 25/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

#### **La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) a la realització de les treballs d'estesa de 15 m de cable aeri de 0.6/1Kv nova a efectuar a la línia existent provinent del CT XQ337 Q.1 S.1 fina a puntalet a instal·lar pel client al Pol. 10 – Parc. 69 (Ref. 92703-BT) a petició de Miguel Alavèrnia Fibla, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució

de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.

- S'hauran de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

### 17.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 2002, 31/03/2021): Escrit de la **Direcció General d'Administració Local** on es comuniquen els treballs de supervisió de la classificació els llocs reservats a personal funcionari d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, pel que fa als llocs de tresoreria, i es demana que es disposi en la relació de llocs de treball d'aquest ajuntament d'un lloc de tresoreria reservat a personal funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional (subescala d'intervenció tresoreria).
- (RE 1918, 25/03/2021): Escrit del **conseller d'Empresa i Coneixement**, per fer arribar l'agraïment per la inclusió d'aquest ens local en el servei de Finestreta Única i Empresarial (FUE), per impulsar de manera més efectiva les relacions entre empresa i administracions públiques.
- (RE 1902, 24/03/2021): Resolució de la **Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran**, d'ampliació de la pròrroga del termini per a l'execució i la justificació d'una subvenció directa per a la reparació dels danys ocasionats als camins municipals per les pluges del 18 al 20 d'octubre de 2018, que finalitzarà el proper 27 de novembre de 2021 inclusivament.
- (RE 1786, 19/03/2021): Escrit de la **Diputació de Tarragona** on es comunica la tramitació d'un expedient d'exercici del dret d'accés a la informació pública en relació amb el pacte d'alcaldes i alcaldesses, on s'ha demanat informació sobre les actuacions que s'hagin portat a terme des de la Diputació de Tarragona, en el marc d'aquesta adhesió de l'Ajuntament d'Alcanar, amb còpia de tota la documentació que acrediti les actuacions desenvolupades. En aquest sentit, s'informa que des del

servei de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori de la Diputació de Tarragona s'ha inadmes la petició perquè l'esborrany del PAESC es troba en fase d'elaboració.

- (RE 1502, 11/03/2021): Escrit de la **Direcció General d'Administració Local**, en relació amb el registre del sector públic en el qual s'han d'inscriure tots els ens locals de Catalunya, així com els seus ens depenents i d'altres ens adscrits o vinculats a un ens local. Per tot això, es demana la seva inscripció en el registre esmentat.

### **18.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.**

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (BOE núm. 76, 30/03/2021): Llei 2/2021, de 29 de març, de la Jefatura del Estado, de mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació urgents de prevenció, contenció i coordinació per atendre la crisi sanitària produïda per la COVID19
- (DOGC núm. 8376, 29/03/2021): Resolució CLT/788/2021, de 18 de març, de l'Institut Català de les Empreses Culturals, per la qual es modifica el període per presentar sol·licituds a la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'edició de llibres d'interès cultural especial o de temàtiques i gèneres poc difosos en llengua catalana o occitana (ref. BDNS 552413).
- (DOGC núm. 8375, 27/03/2021): Resolució SLT/845/2021, de 26 de març, del Departament de Salut, per la qual es prorroguen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

### **C) PRECS I PREGUNTES**

### **19.- TORN OBERT DE PARAULES**

No hi ha intervencions.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**