

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2021/17 | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ TELEMÀTICA | |
|--|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 28 / d'abril / 2021 |
| Durada | Des de les 13:35 fins a les 13:55 hores |
| Lloc | SALA TELEMÀTICA |
| Presidida per | JOAN ROIG CASTELL |
| Secretari | Antonio Moreno Baza |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|---|--|------------------|
| Càrrecs | Nom i Cognoms | Assisteix |
| 1r tinent d'alcalde | JORDI BORT JUAN | SÍ |
| 2ª tinenta d'alcalde | MARIBEL RAMON ABELLA | SÍ |
| 3ª tinenta d'alcalde | MERCÈ FISCHER CID | SÍ |
| 4ª tinenta d'alcalde | MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidor | JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidor | JORDI CERVERA SOROLLA | SÍ |
| Excuses d'assistència presentades: YVETTE FIBLA COLOMA: «No forma part de la junta de govern local» | | |

També hi assisteix:

PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)
CRIS REVERTER CID (funcionària)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 21/04/2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de la **Junta de Govern Local**, en sessió de data **21/04/2021**, la qual **s'aprova per unanimitat**.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT SITUAT AL C/ ARQUITECTE GAUDÍ, NÚM. ** D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. FCL en representació de la Sra. CCL (RE 2144 – 08/04/2021), en la qual sol·licita autorització per la **utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu**, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per disposar d'un gual permanent de 2.50 ml situat al c/ Arquitecte Gaudí, núm. ** d'Alcanar.

Atès l'informe favorable dels agents amb núm. de TIP 4208 i 3800 de la Policia Local de data 17/04/2021, on s'assenyala el següent:

- Que fer constar que a la instància presentada pel Sr. Francisco Carrion Lara, que demana un gual permanent al C/ Arquitecte Gaudí, núm. 65 d'Alcanar hi ha una errada, ja que, comprovat in situ per part d'aquests agents que signen el present informe, el lloc del gual correcte és al C/ Arquitecte Gaudí, núm. 68.
- Que un cop fet esment d'aquesta errada, els agents emeten el present document per fer constar:
- Que al C/ Arquitecte Gaudí, a l'alçada del magatzem, l'estacionament està regulat per mesos, essent la circulació de doble sentit.
- Que al C/ Arquitecte Gaudí té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 6'10 metres.
- Que la porta del magatzem té 2'55 metres d'ample.
- Que la vorera té una amplada de 1 metres.

-Que el núm. de places d'estacionament és de 3.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació proposa la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de 2'55 ml situat al c/ Arquitecte Gaudí, núm. 68, d'Alcanar.

SEGON. REQUERIR l'interessat que procedeixi al pagament de la taxa i recollida de la placa corresponent a les oficines d'Intervenció municipal.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció-Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA, D'ESMENA DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 16/12/2020, D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I L'AGRUPACIÓ MUSICAL CANAREVA, PER A LA PROMOCIÓ DE L'ACTIVITAT MUSICAL AL MUNICIPI D'ALCANAR (2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 16/12/2020 va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'Agrupació Musical Canareva, per a la **promoció de l'activitat musical al municipi (exercici 2020), durant l'any 2020, que implica la concessió a l'Agrupació Musical Canareva**, d'una subvenció directa per import màxim de 18.000,00 euros, per a la promoció de l'activitat musical al municipi; tot i que condicionada a l'aportació de documentació.

Pel Departament d'Intervenció de l'Ajuntament d'Alcanar s'informa que s'ha detectat un error material en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 16/12/2020, pel que fa a l'import concedit a l'Agrupació Musical Canareva, que era superior a la partida pressupostària consignada a tal efecte.

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot això, la proposta de la regidoria de Cultura és esmenar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 16/12/2020 (primer punt) referit anteriorment, amb una modificació de l'import concedit. També caldrà modificar-se el Conveni, on també hi consta l'error, i tornar-se a signar per les parts.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció

dels acords següents

ACORDS:

PRIMER. ESMENAR l'acord de Junta de Govern Local de 16 de desembre de 2020, de tal manera que allà on diu:

"SEGON. CONCEDIR a l'Agrupació Musical Canareva, una subvenció directa per import màxim de 18.000,00 euros, per a la promoció de l'activitat musical al municipi (exercici 2020); tot i que condicionadament a l'aportació de la documentació necessària."

Ha de dir:

PRIMER. CONCEDIR a l'Agrupació Musical Canareva, una subvenció directa per import màxim de 12.000,00 euros, per a la promoció de l'activitat musical al municipi (exercici 2020); tot i que condicionadament a l'aportació de la documentació necessària.

També s'ha d'esmenar l'annex de l'acord de la Junta, que conté el text del Conveni, de tal manera que allà on diu:

"Els pressupostos municipals per a l'exercici 2020 preveuen nominativament una subvenció de 18.000 euros a favor de l'Agrupació Musical Canareva per tal de millora el desenvolupament de l'activitat musical al municipi d'Alcanar com a part integrant de la seva cultura."

Ha de dir:

"Els pressupostos municipals per a l'exercici 2020 preveuen nominativament una subvenció de 12.000 euros a favor de l'Agrupació Musical Canareva per tal de millora el desenvolupament de l'activitat musical al municipi d'Alcanar com a part integrant de la seva cultura."

I allà on diu:

"SEGONA. Obligacions de les parts.

Que l'Ajuntament es compromet a:

- Aportar la quantitat econòmica de 18.000 euros a l'Agrupació Musical Canareva"

Ha de dir:

"SEGONA. Obligacions de les parts.

Que l'Ajuntament es compromet a:

- Aportar la quantitat econòmica de 12.000 euros a l'Agrupació Musical Canareva"

I allà on diu:

“CINQUENA. Finançament i pagament.

La subvenció concedida per l'Ajuntament d'Alcanar per a col·laborar en les despeses necessàries relatives al manteniment i promoció de la cultura amb el sosteniment de l'escola de música, la banda de música, així com el manteniment del seu funcionament (instruments, personal, etc.) es materialitzaran amb la següent proposta:

- *Exercici: 2020*
- *Aplicació pressupostària: 334-4800003*
- *Quantia màxima: 18.000 euros”*

Ha de dir:

“CINQUENA. Finançament i pagament.

La subvenció concedida per l'Ajuntament d'Alcanar per a col·laborar en les despeses necessàries relatives al manteniment i promoció de la cultura amb el sosteniment de l'escola de música, la banda de música, així com el manteniment del seu funcionament (instruments, personal, etc.) es materialitzaran amb la següent proposta:

- *Exercici: 2020*
- *Aplicació pressupostària: 334-4800003*
- *Quantia màxima: 12.000 euros”*

SEGON. NOTIFICAR el present acord i requerir a l'entitat Agrupació Musical Canareva la signatura del conveni en la seva versió esmenada, que s'adjunta com annex a la present resolució.

TERCER. AUTORIZAR l'Alcaldia-Presidència per a la signatura del conveni.

ANNEX I

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I L'AGRUPACIÓ MUSICAL CANAREVA (exercici 2020)

Alcanar, a data de signatura electrònica.

REUNITS:

D'una part, JOAN ROIG CASTELL, amb DNI *****, el qual actua en qualitat d'Alcalde de l'AJUNTAMENT D'ALCANAR (NIF P4300400A), amb domicili a efectes de notificacions al C/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar, assistit pel Secretari de la Corporació.

De l'altra part, n' ESTEFANIA PLA SANCHO, major d'edat, amb NIF ****, actuant en representació de l'AGRUPACIÓ MUSICAL CANAREVA, amb CIF G-43.319.904.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a la formalització d'aquest conveni i

EXPOSEN:

Primer.

El municipi per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seues competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixen a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en l'article 25 de la Llei Reguladora de Bases del Règim Local, en la seva redacció donada per la Llei 27/2013 de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, entre les quals consta l'ocupació de temps lliure i la promoció de la cultura.

La Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions, entén per aquestes tota disposició dinerària realitzada per les entitats que integren l'Administració Local a favor de persones públiques o privades i que compleixen els següents requisits: que el lliurament es realitzi sense contraprestació directa dels beneficiaris, que el lliurament estigui subjecte al compliment d'un determinat objectiu, la realització d'una activitat havent de complir el beneficiari les obligacions materials i formals que s'hagueren establert i que la conducta o situació finançada tingui per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o de promoció d'una finalitat pública.

Els pressupostos municipals per a l'exercici 2020 preveuen nominativament una subvenció de 12.000 euros a favor de l'Agrupació Musical Canareva per tal de millora el desenvolupament de l'activitat musical al municipi d'Alcanar com a part integrant de la seva cultura.

Segon.

Que l'Agrupació Musical Canareva és una Entitat dedicada a fomentar la promoció de la cultura i l'ocupació del temps lliure, i, segons els seus Estatuts, en les seves finalitats està:

- Formar la banda e música per actuar en aquelles manifestacions culturals que es realitzin a la localitat i fora d'ella.
- L'associació impartirà classes de formació musical a quantes persones ho desitgin.

Tercer.

Que tant l'Ajuntament com l'Agrupació Musical Canareva tenen objectius comuns i que, per tant, és precisa una col·laboració estreta que permeti precisar el desenvolupament de les seves activitats.

Segons regula l'article 28 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions, els convenis seran l'instrument habitual per a canalitzar les

subvencions previstes nominativament als pressupostos de les corporacions locals en virtut d'allò que s'ha exposat, les parts acorden celebrar el present Conveni de Col·laboració de conformitat amb les següents:

CLÀUSULES:

PRIMERA. Objecte.

És objecte del present Conveni regular la col·laboració per a l'exercici 2020 entre l'Ajuntament d'Alcanar i l'Agrupació Musical Canareva per a fomentar la promoció de la cultura i l'ocupació del temps lliure, mitjançant el sosteniment de l'escola de música, la banda de música, així com el manteniment del seu funcionament (instruments, personal, etc.).

L'Agrupació haurà de realitzar activitats i actuacions musicals durant l'exercici pel qual se signa el conveni.

SEGONA. Obligacions de les parts.

Que l'Ajuntament es compromet a:

- Aportar la quantitat econòmica de 12.000 euros a l'Agrupació Musical Canareva.
- Autoritzar l'Agrupació Musical Canareva a la utilització d'un local situat a l'antic escorxador com a seu social de l'entitat i de la seva escola de música.

Que l'Agrupació Musical Canareva es compromet a:

- Destinar els fons aportats per l'Ajuntament a sufragar totes les despeses relacionades amb la finalitat contemplada anteriorment i específicament la realització de les actuacions i activitats musicals.

Així com,

- Presentar a l'Ajuntament els certificats d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social, Agència Tributària i tributs locals.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació i organització que els òrgans competents de l'Ajuntament realitzin respecte a les actuacions musicals descrites i l'ús de les instal·lacions públiques.
- Notificar a l'Ajuntament qualsevol modificació que es pretengui realitzar en el projecte inicialment presentat, que haurà de ser autoritzat prèviament.
- Fer constar de forma clara que l'activitat està subvencionada o patrocinada per l'Ajuntament, en els exemplars dels programes, cartells, convocatòries d'activitats i en tota la informació gràfica, escrita i sonora que es realitzi amb motiu del programa.
- Reintegrar els fons en el supòsit d'incompliment dels requisits i obligacions establertes per a la concessió i, en tot cas, en els supòsits regulats en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en els articles 91 a

93 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

TERCERA.

En tot allò no previst en aquest Conveni s'haurà d'atendre allò establert en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i en Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

QUARTA. Justificació.

En relació amb la justificació de la subvenció, tingui's en compte l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i els articles 69 i següents del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions. En aquest sentit, abans del 10 de desembre de l'any en curs, l'Agrupació haurà de presentar la següent documentació a efectes de justificació:

- Memòria detallada del programa d'activitats desenvolupades.
- Pressupost d'ingressos i despeses realitzades.
- Factures originals justificatives de les despeses i documents justificatius del seu pagament.
- Exemplar de la documentació gràfica de l'activitat on consti el patrocini de l'Ajuntament, etc.

Com a despeses justificatives s'acceptaran les relacionades directament a les activitats i actuacions musicals, com aquelles que estiguin directament relacionades amb el funcionament de l'Agrupació Musical Canareva.

A la presentació de factures subvencionables, haurà d'acreditar-se el seu pagament. Si el pagament es produeix en metàl·lic, la signatura, NIF i segell de l'empresa. En cas de transferència bancària, justificant d'aquest.

Excepte disposició expressa en contrari a les bases reguladores de subvencions, es considerarà despesa realitzada, l'efectivament pagada amb anterioritat a la finalització del període de justificació, determinat per la normativa reguladora de la subvenció.

L'entitat haurà de justificar a l'Ajuntament l'aplicació de la subvenció a l'actuació objecte d'aquest conveni, en el moment en què sigui requerit per part de l'Ajuntament, i s'haurà de presentar per la totalitat del cost real del projecte subvencionat, i a aquest efecte cal aportar l'estat de liquidació dels ingressos i despeses totals del projecte, acompanyats dels justificants econòmics corresponents.

La manca de justificació de la subvenció en el termini establert donarà lloc a la seva revocació, sens perjudici de la responsabilitat en què hagi pogut incórrer el

beneficiari en el cas de falsedat. Si no es justifica de manera adequada el total de la subvenció, es procedirà a la revisió d'aquesta.

CINQUENA. Finançament i pagament.

La subvenció concedida per l'Ajuntament d'Alcanar per a col·laborar en les despeses necessàries relatives al manteniment i promoció de la cultura amb el sosteniment de l'escola de música, la banda de música, així com el manteniment del seu funcionament (instruments, personal, etc.) es materialitzaran amb la següent proposta:

- Exercici: 2020
- Aplicació pressupostària: 334-4800003
- Quantia màxima: 12.000 euros

El pagament de la subvenció atorgada es realitzarà dins dels deu dies hàbils següents a la signatura del conveni per les dues parts.

La subvenció a que es refereix aquest conveni, queda subjecta al que regula la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

SISENA. Resolució.

Serà causa de resolució del present conveni el mutu acord entre les parts, així com la denúncia per incompliment de qualsevol de les clàusules mitjançant previ avís, comunicat de forma fefaent en el termini d'un mes des de que aquell hagués segut detectat.

SETENA. Naturalesa.

La subvenció té caràcter discrecional i l'atorgament de l'ajuda econòmica ve condicionat pel que disposa la legislació específica en vigor.

Les possibles qüestions litigioses o controvertides a que pugui donar lloc l'aplicació, interpretació, modificació, efectes i resolució del present conveni seran resoltes de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998 de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Per deixar constància i en prova de conformitat, ho signen en el lloc i data a dalt indicat.

L'ALCALDE
Joan Roig Castell

EL SECRETARI GENERAL,
Antonio Moreno Baza

EL BENEFICIARI,
AGRUPACIÓ MUSICAL CANAREVA

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC A LA COMPANYIA

EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU (ENDESA) A L'AVINGUDA CATALUNYA CANT. VERGE DE MONTSERRAT DEL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. AM AU REF. 4133/2020 (EXP. 2020-4133-LOP2020160)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 22/03/2021 (RE 363) la companyia Edistribución redes digitales SLU (Endesa) sol·licita autorització municipal, i a petició de la Sra. AM AU, per treballs d'estesa de 39 metres de C.S. 0.6/1kV des de nova conversió A/S a instal·lar a la LABT existent provinent del CT 21139 Q.1 S.5 fins a nova CDU + CPM i des d'aquesta caixa fins nova CS+CGP+TMF1 a instal·lar pel client, tal i com s'indica en la documentació adjunta. Es desmunten 100 metres de LABT existent, 3 suports de formigó i l'escomesa existents (Ref. 4133/2020).

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a la realització dels treballs.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització dels treballs d'estesa de 39 metres de C.S. 0.6/1kV des de nova conversió A/S a instal·lar a la LABT existent provinent del CT 21139 Q.1 S.5 fins a nova CDU + CPM i des d'aquesta caixa fins nova CS+CGP+TMF1 a instal·lar pel client, tal i com s'indica en la documentació adjunta. Es desmunten 100 metres de LABT existent , 3 suports de formigó i l'escomesa existents (Ref. 4133/2020), subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE MITJA TENSÍO A 25 KV "RENFE1" FINS A NOU CM 111465 (REF. TAP210567), A PETICIÓ DE LA CANAREVA SL (EXP. 2021-1478-LOP2021062)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 12/04/2021 (RE 500) la companya Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta comunicació prèvia d'obres per treballs d'estesa de línia subterrània de mitja tensió a 25 kV "RENFE1" fins a nou CM 111465 (Ref. TAP210567), a petició de la Canareva SL.

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs d'estesa de línia subterrània mitja tensió a 25 kV "RENFE1" fins a nou CM 111465 (Ref. TAP210567), a petició de la Canareva SL, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE REFORMA DEL CT 59.822 PER INSTAL·LACIÓ DE NOVES

CEL·LES SF6 TELECOMANDADES AL C/ ONZE DE SETEMBRE, 3, AMB REFERÈNCIA CADASTRAL: 6510943BE8960G0002XO (EXP. 2021-1476-LOP2021061)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 13/04/2021 (RE 498) la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta comunicació prèvia d'obres per treballs de reforma del CT 59.822 per instal·lació de noves cel·les SF6 telecomandades al C/ Onze de Setembre, 3, amb Referència cadastral: 6510943BE8960G0002XO.

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs de reforma del CT 59.822 per instal·lació de noves cel·les SF6 telecomandades al C/ Onze de Setembre, 3, amb Referència cadastral: 6510943BE8960G0002XO, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT DE GAS NATURAL A NOUS ABONATS A L'AV. CATALUNYA, 39, D'ALCANAR, REF. GDEC4721030054 (EXP. 2021-1448-LOP2021058)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1448-LOP2021058

Assumpte:

Subministrament de gas natural a nous abonats (Ref. GDEC4721030054), consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 0,4x0,4 m² per 1 escomesa sobre vorera i calçada de 1,6x0,4 m²

Sol·licitant: Nedgia Catalunya SA

Emplaçament: Av. Catalunya, 39 – Alcanar

Conclusions de l'informe:

“... Vist els antecedents i tota la documentació aportada s'emet informe en sentit FAVORABLE a la petició de Nedgia Catalunya SA, per realitzar una escomesa a l'Av. Catalunya, 39 d'Alcanar consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 0,4x0,4 m² per 1 escomesa sobre vorera i calçada de 1,6x0,4 m² subjecte als següents condicionants:

-L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.

-Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada. Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.

-Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador

-El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de 6 mesos, des de la notificació de la resolució.

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.”

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR Nedgia Catalunya SA a la realització dels treballs a l'Av. Catalunya, 39, d'Alcanar, de subministrament de gas natural a nous abonats (Ref. GDEC4721030054), consistents en obertura de rasa sobre vorera i calçada de 0x0,4 m² per 1 escomesa sobre vorera i calçada de 1,6x0,4 m², subjecte als següents condicionants:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Les obres i instal·lacions s'executaran d'acord amb la documentació presentada.
- Aquesta llicència no inclou en cap cas les futures extensions de la distribució de gas per altres carrers diferents dels enunciats i no contemplats ni emparats pel present projecte, que hauran de ser objecte de les corresponents autoritzacions.
- Aquesta autorització no implica l'assumpció de responsabilitats per part de l'ajuntament, del projecte o de l'execució, davant de tercers o del titular d'aquesta.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de l'obra, que haurà de fer-se d'acord amb la llicència i d'acord amb els condicionants particulars establerts. En cas d'incompliment, s'ordenarà la paralització dels treballs i s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, pel que fa a la suspensió de les obres i conseqüent expedient sancionador
- El termini per a l'execució de les obres serà d'un període improrrogable de 6 mesos, des de la notificació de la resolució.
- Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya .

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER INSTAL·LACIÓ DE FINESTRA

AL C/ ARQUITECTE GAUDÍ, *, D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. M^a DMG (EXP. 2021-765-LOP2021026)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1178-LOP20210045
Assumpte: Instal·lació de finestra
Sol·licitant: DMG
Emplaçament: C/ Arquitecte Gaudí, *- Alcanar

Conclusions de l'informe:

“.. Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecte tècnic sota signant entén que es pot informar FAVORABLEMENT la comunicació d'obres, amb els següents condicionants:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.“

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per instal·lació de finestra al C/ Arquitecte Gaudí, núm *, d'Alcanar, a petició de la Sra. DMG, subjecte als següents condicionants establert pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIP DE TELECOMANDAMENT AL CT 57.383 AL C/ ALBEREDES DEL GARBÍ, D'ALCANAR PLATJA (REF. TAP210454), A PETICIÓ DE LA COMPANYIA EDISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES SLU (EXP. 2021-1347-LOP2021054)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 02/04/2021 (RE 451) la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres** per treballs d'instal·lació d'equip de telecomandament al CT 57.383 al C/ Alberedes del Garbí, d'Alcanar Platja (Ref. TAP210454).

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) a la realització de les treballs d'instal·lació d'equip de telecomandament al CT 57.383 al C/ Alberedes del Garbí, d'Alcanar Platja (Ref. TAP210454), subjecte als següents

condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'hauran de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'OBRES PER LA REHABILITACIÓ D'UNA EDIFICACIÓ EXISTENT AL POLÍGON 8 – PARCEL·LA **, DEL TM D'ALCANAR, A CÀRREC DE LA SRA. ESB (EXP. 2016-163-LOM20130047)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

En data 31/12/2012 (RE 5798) la Sra. ESB presenta projecte de **legalització de la construcció existent per allotjament rural** al Polígon 8 –Parcel·la **, del TM d'Alcanar. El mateix dia (RE 5800) presenta renúncia a l'expedient LOM 2007-318, i la devolució i/o compensació dels imports pagats en concepte d'ICIO en aquesta llicència a favor de la nova llicència.

En data 28/01/2013 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

-De la documentació aportada amb data 31/12/2012 s'observa que una part de la finca pot estar afectada per la zona de policia de competència de Carreteres. Per tant, en cas de conformitat en l'atorgament de llicència, és necessari disposar d'autorització del ministeri de Fomento.

-La construcció preexistent, seguint una ubicació constructiva pròpia de les

construccions rurals de Les Cases d'Alcanar, els anomenats prats, està annexada a l'indiar en la seva vessant Nord Oest, amb nul·la distància entre l'indiar, cosa que incompleix la separació mínima de 5 m q e marca el PGOU – art 430 e)

-L'art. 430 f) descriu un límit per cada explotació d'un habitatge, cosa que contradiu la preexistència, segons projecte, de dos habitatges en una mateixa parcel·la. Als efectes aclaridors és convenient disposar de documentació fefaent en dret que donés constància d'aquests usos preexistents.

-S'ha de traslladar l'expedient a la CUTTE pel seu estudi i valoració ateses tan la consulta realitzada presencialment en data 18/10/2012, els antecedents exposats així com les particularitats introduïdes en virtut de la disposició transitòria quinzena de la Llei d'urbanisme

En data 11/02/2013 els Serveis Tècnics Municipals emeten informe jurídic, proposen acceptar la renúncia de la Sra. ESB en relació a l'expedient 318/2007, i tramitar el projecte de legalització presentat a la CUTE, per tal que emeta informe preceptiu.

En data 07/06/2013 es tramet al Servei Territorial d'Urbanisme a les Terres de l'Ebre d'un exemplar del projecte, i es sol·licita informe preceptiu, d'acord amb l'establert a l'article 47.3 i 3 bis i 50 de la Llei 1/2010, modificats per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

En data 16/07/2013 la Junta de govern local aprova prèviament el projecte d'actuació específica de rehabilitació d'una edificació existent al polígon 8 – parcel·la **, del TM d'Alcanar, per destinar-la a casa rural, sol·licitat per la Sra. ESB.

En data 12/11/2013 la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre suspèn la resolució definitiva del projecte, fins que s'aporti determinada documentació.

En data 13/01/2014 (RE 140) la Sra. ESB presenta documentació complementària, que es trasllada a la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 04/02/2014.

En data 04/02/2015 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre acorda mantenir la suspensió de la resolució definitiva de l'expedient, fins que s'aporti la totalitat de la documentació requerida, que es va trametre amb posterioritat per l'ajuntament.

En data 10/02/2016 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre aprova definitivament el projecte.

En data 18/02/2016 la Junta de govern local acorda comunicar a la Sra. ESB de l'acord adoptat per la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 10/02/2016, d'aprovació definitiva del projecte d'actuació específica per la rehabilitació d'una construcció existent al polígon 8, parcel·la ** del TM d'Alcanar. S'assenyala a la interessada que els projectes d'actuació específica són vigents durant el termini d'un any des de la notificació de la seva aprovació definitiva, i que en el cas d'estar interessada en realitzar les obres, haurà de presentar un nou

projecte el qual inclogui les següents prescripcions:

-En relació al porxo en planta primera, es tracta d'un volum nou que no queda justificat suficientment per la implantació del nou ús i, per tant, tal i com s'indica en l'informe del Departament de Cultura de data 08/01/2015, es tracta d'un volum desproporcionat i per tan caldrà enderrocar-lo.

En data 10/02/2017 (RE 543) la Sa. ESB presenta projecte de legalització d'una edificació existent al polígon 8 – parcel·la **, del TM d'Alcanar, redactat per l'arquitecta ER.

En data 21/02/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic del procediment.

En data 12/09/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de requeriment.

En data 12/09/2017 es requereix a la interessada la documentació següent, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics:

-Documentació adient per tal justificar el compliment de la normativa que li és d'aplicació en un projecte de rehabilitació.

-Pressupost conjunt de les obres de rehabilitació i enderroc.

-Aportar el full d'estadística de l'edificació

-Justificant d'haver realitzat l'autoliquidació del ICIO

-Justificant de liquidació de la taxa urbanística.

-Aportar conveni amb un gestor de residus de la construcció.

-Constituir la fiança de gestió de residus amb un import de 150,00 euros.

-Constituir la fiança per garantir la restitució de la urbanització existent per un import de 2.769,38 euros.

En data 11/10/2017 (RE 4753) la interessada aporta documentació complementària a l'expedient.

En data 06/11/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència, condicionat a aportar els justificants de pagament de l'ICIO i la taxa corresponents.

En data 16/11/2017 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

En data 27/11/2017 es requereix a la interessada els justificants de pagament de l'ICIO i la taxa corresponents.

En data 01/02/2019 el Conseller de Territori i Sostenibilitat emet Resolució per la qual es desestima el recurs d'alçada interposat per la Sra. ESB contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de 10 de febrer de 2016, pel qual es va aprovar definitivament el projecte en sòl no urbanitzable per a la

rehabilitació d'una edificació a la parcel·la ** del polígon 8, al terme municipal d'Alcanar, amb el benentès que el projecte d'execució que doni lloc a l'atorgament de la corresponent llicència municipal contingui l'enderroc del porxo situat en la planta primera.

En data 31/03/2021 (RE 2019) la Sra. ESB aporta els justificants de pagament de l'ICIO i la taxa corresponent.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER: ATORGAR a la Sra. ESB la llicència municipal d'obres 2016-163-LOM2013007 per la rehabilitació d'una edificació existent al polígon 8 – parcel·la **, del TM d'Alcanar.

SEGON. Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat.

TERCER. Tal com s'estableix en l'acord de la Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 10/02/2016, el porxo en planta primera es tracta d'un volum nou que no queda justificat suficientment per la implantació del nou ús i, per tant, tal i com s'indica en l'informe del Departament de Cultura de data 08/01/2015, es tracta d'un volum desproporcionat i per tan caldrà enderrocar-lo.

QUART. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 24 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

CINQUÈ. Finalitzades les obres s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Certificat final d'obra.
- Alta d'obra nova – Model 900 – (Oficina de BASE gestió d'ingressos d'Alcanar).

SISÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als

Serveis tècnics municipals, Intervenció-Tresoreria i a la Policia Local.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIP DE TELECOMANDAMENT AL CT 67.419 AL C/ MAS DEL CEC, 20, D'ALCANAR PLATJA (REF. TAP210455), A PETICIÓ DE LA COMPANYIA EDISTRIBUCIÓ REDES DIGITALES SLU (EXP. 2021-1346-LOP2021053)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 02/04/2021 (RE 450) la companya Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres per treballs d'instal·lació d'equip de telecomandament** al CT 67.419 al C/ Mas del Cec, 20, d'Alcanar Platja (Ref. TAP210455).

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) a la realització de les treballs d'instal·lació d'equip de telecomandament al CT 67.419 al C/ Mas del Cec, núm. 20, d'Alcanar Platja (Ref. TAP210455), subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS D'ESTESA DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO I PER AMPLIACIÓ DE POTÈNCIA (REF. 296565-BT), A PETICIÓ DEL SR. AM (EXP. 2021-1350-LOP2021055)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 05/04/2021 (RE 457) la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres** per treballs d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per ampliació de potència (Ref. 296565-BT), a petició del Sr. AM.

En data 19/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per ampliació de potència (Ref. 296565-BT), a petició del Sr. AM, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE TRES TREMUGES PER A AGREGATS DE DE LA MOLTA DE CRU M-CII, A LA PDA. MARTINENCA D'ALCANAR PLATJA, A PETICIÓ DE CEMEX ESPAÑA OPERACIONES SLU (EXP. 2021-1022-LOM2021009)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **licència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1022-LOM2021009
Referència informe: 2021itMJF242
Assumpte: Construcció de tres tremuges per a agregats de de la molta de cru M-CII
Sol·licitant: Cemex España Operaciones SLU
Emplaçament: Pda. Martinenca, s/n

Conclusions de l'informe:

"... Vist que la documentació aportada no es suficient per a poder informar la licència d'obres sol·licitada, cal requerir l'interessat per tal que aportï la següent documentació:

1. El plànol de situació amb la qualificació urbanística a escala 1/2000 segons el PGOU tal i com estableix l'article 37.2 del TRPGOU.
2. Un plànol d'emplaçament a escala 1/500 de les obres que es pretenen realitzar tal i com determina l'article 37.2 del TRPGOU.
3. La justificació de l'article 224 del TRPGOU conforme les obres sol·licitades tenen per objecte la millora de les condicions de control mediambiental de la cimentera o la major racionalització de la producció de la mateixa, establint-se a més la limitació de que les esmentades obres o instal·lacions no podran superar en cap cas el 25% del volum actual d'edificació consolidada".
4. Un plànol de l'estat inicial de l'àmbit.
5. Documentació gràfica suficient on queden descrits ni identificats els diferents elements i construccions dins del conjunt.
6. Plànols que continguin les cotes generals del conjunt de instal·lacions, d'alçades i dimensions totals, així com indicació gràfica dels diferents elements. Determinar gràficament quines son les noves instal·lacions i nomenar-les, així com les existents a les que donen servei.
7. Els projectes d'instal·lació elèctrica i neumàtica.
8. El projecte de compliment de la normativa contra incendis segons el Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (RD 2237/2004) que li és d'aplicació.
9. Estudi acústic segons el qual les instal·lacions projectades no constitueixen un increment dels valors acústics de l'activitat i si s'escau les mesures correctores per tal de garantir-ho.

10. L'Estudi de Gestió de residus d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018 i el Decret 89/2010.

11. Resolució conforme les instal·lacions no suposen una modificació substancial de l'autorització ambiental de l'activitat.“

Fonaments de dret:

-Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè en el termini de 10 dies aporti la documentació següent:

1. El plànol de situació amb la qualificació urbanística a escala 1/2000 segons el PGOU tal i com estableix l'article 37.2 del TRPGOU.

2. Un plànol d'emplaçament a escala 1/500 de les obres que es pretenen realitzar tal i com determina l'article 37.2 del TRPGOU.

3. La justificació de l'article 224 del TRPGOU conforme les obres sol·licitades tenen per objecte la millora de les condicions de control mediambiental de la cimentera o la major racionalització de la producció de la mateixa, establint-se a més la limitació de que les esmentades obres o instal·lacions no podran superar en cap cas el 25% del volum actual d'edificació consolidada”.

4. Un plànol de l'estat inicial de l'àmbit.

5. Documentació gràfica suficient on queden descrits ni identificats els diferents elements i construccions dins del conjunt.

6. Plànols que continguin les cotes generals del conjunt de instal·lacions, d'alçades i dimensions totals, així com indicació gràfica dels diferents elements. Determinar gràficament quines son les noves instal·lacions i nomenar-les, així com les existents a les que donen servei.

7. Els projectes d'instal·lació elèctrica i neumàtica.

8. El projecte de compliment de la normativa contra incendis segons el Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (RD 2237/2004) que li és d'aplicació.

9. Estudi acústic segons el qual les instal·lacions projectades no constitueixen un increment dels valors acústics de l'activitat i si s'escau les mesures correctores per

tal de garantir-ho.

10. L'Estudi de Gestió de residus d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018 i el Decret 89/2010.

11. Resolució conforme les instal·lacions no suposen una modificació substancial de l'autorització ambiental de l'activitat.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR l'interessat que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

QUART. ADVERTIR l'interessat que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

14.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ, REFORMA I MILLORA DE L'ANTIC EDIFICI DE L'ESCORXADOR D'ALCANAR (EXP. 2020-3746-NOP2014001)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local de data 03/03/2021 aprova els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir el procediment de licitació pública per a l'execució del **projecte de reforma, millora i ampliació de l'antic edifici de l'escorxador d'Alcanar.**

La Junta de govern local de data 21/04/2021 adjudica a la mercantil a la mercantil MOIRAS SERVIOBRA S.L, (NIF B67390369), el contracte per l'execució del projecte de reforma, millora i ampliació de l'antic edifici de l'Escorxador d'Alcanar, per import de 78.704,55€ (IVA exclòs), amb 16.527,95 € corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb el següent detall:

- Termini d'execució: La durada del contracte es de 17 setmanes, d'acord amb l'indicat al plec de prescripcions tècniques. El termini serà comptador a partir de l'endemà de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig.

- Millores incorporades sense cap cost addicional:

1. 1.A. Millora en l'aïllament acústic, mitjançant la col·locació de 3cm de llana de roca d'alta densitat per sota de la nova solera de la sala per evitar el contacte entre

aquesta i l'estructura i els paraments verticals.

2. 1.B. Millora en l'aïllament acústic, a través de la instal·lació d'una porta metàl·lica practicable de dos fulles d'accés al pati exterior des de la sala

3. 1.C Millora en l'aïllament acústic, amb la instal·lació d'una doble fusteria en els buits de la sala.

Consta en l'expedient el Pla de Seguretat i Salut de l'empresa Moiras Serviobra SL.

Consta igualment informe favorable per l'aprovació del pla de seguretat i salut emès per l'arquitecte tècnic Jordi J. Cherta Gisbert, com a director d'execució, coordinadora de seguretat i salut i direcció i seguiment de control de qualitat i als Serveis tècnics municipals.

1. La legislació aplicable és la següent:

— L'article 233.1 g) i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

— El Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

— L'article 21.1.s) la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

2. En relació amb els llocs de treball de l'obra, el pla de seguretat i salut en el treball constitueix l'instrument bàsic d'ordenació de les activitats d'identificació i, si escau, avaluació dels riscos i planificació de l'activitat preventiva a les que es refereix el Capítol II del Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

3. El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir durant tota l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa de l'Ajuntament.

Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses que hi intervinguin i els representants dels treballadors, podran presentar, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el Pla de Seguretat i Salut estarà en l'obra a disposició permanent d'aquests i de la direcció facultativa.

4. El procediment a seguir per a aprovar un Pla de Seguretat i Salut en les obres serà el següent:

A. S'emetrà un informe pel coordinador en matèria de seguretat i de salut en fase d'execució, el qual s'eleva a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra per a que l'aprovi.

B. Rebut l'informe del coordinador, s'aprovarà el Pla de Seguretat en virtut de l'article

7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

C. Es notificarà la Resolució a l'adjudicatari del contracte d'obres, Moiras Serviobra SL i es comunicarà a l'arquitecte tècnic Jordi J. Cherta Gisbert, com a director d'execució, coordinadora de seguretat i salut i direcció i seguiment de control de qualitat i als Serveis tècnics municipals.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. APROVAR el Pla de Seguretat i Salut redactat per l'empresa Moiras Serviobra SL, del projecte d'obres de reforma, millora i ampliació de l'antic edifici de l'Escorxador d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al contractista de les obres i a l'arquitecte tècnic Jordi J. Chert Gisbert Figuera, com a directora d'execució, coordinadora de seguretat i salut i direcció i seguiment de control de qualitat, perquè precedeixi a la seva comunicació a l'autoritat laboral.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als serveis tècnics municipals.

15.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL LA SOL·LICITUD A LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA PER A L'AMPLIACIÓ, SI S'ESCAU, DEL TERMINI DE JUSTIFICACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ A. VALLS" D'ALCANAR (PAM2017)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

El Ple de la Diputació de Tarragona, en data 27/10/2017, va aprovar les bases reguladores del Pla d'Acció Municipal 2018 (PAM), del Servei d'Assistència Municipal, i la Junta de Govern de 12/01/2018 va aprovar-ne la convocatòria.

L'Ajuntament d'Alcanar es troba realitzant les obres de **rehabilitació del Teatre-Auditori "José A. Valls", d'Alcanar**, com a centre cultural polivalent i multidisciplinari, desenvolupat en un edifici entre mitgeres per permetre la modulació i versatilitat als usos futurs, a fi de maximitzar les possibilitats funcionals de tots els espais.

La Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, en sessió de data 23/02/2018, va demanar a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció per import de 172.738 € per a l'actuació "rehabilitació del Teatre-Auditori "José A. Valls", en el marc del Pla d'Actuació Municipal 2018. D'acord amb el projecte redactat, les obres de rehabilitació d'aquestes instal·lacions municipals ascendeixen a la quantitat de 2.067.220,48 € (IVA inclòs).

La Junta de Govern Local, en sessió de data 7/06/2018, va acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per a les obres de rehabilitació del teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar (PAM 2018), per import de 172.738 euros, d'acord amb el següent detall:

Concepte: Rehabilitació del teatre-auditori José A. Valls
Pressupost elegible: 2.413.784,93 euros
% concedit: 7,16%
Import concedit: 172.738 euros

D'acord amb les bases reguladores de l'ajut, el termini màxim d'execució de les obres era el 31/12/2020. A través d'un acord del Ple de la Diputació de Tarragona, arran de les conseqüències produïdes per la crisi sanitària derivada de la COVID19, va acordar-se d'ofici l'ampliació d'aquest termini fins el 09/05/2021. Cal sol·licitar una pròrroga del termini d'execució, atès que no és possible finalitzar l'obra en aquest termini.

Són diversos motius els que justifiquen la sol·licitud de pròrroga del termini d'execució:

En primer terme, l'obra de l'auditori, per si mateixa, revesteix una complexitat elevada, ja que es tracta d'una nova edificació de considerables dimensions, que disposa d'unes estructures constructives especials, situada entre mitgeres i que es realitza en una parcel·la en la que prèviament s'ha enderrocat l'edifici existent. Aquest fet ha fet aflorar casuístiques que no es van poder preveure en el projecte com son, estat de les mitgeres de les edificacions limítrofs, invasió de les fonamentacions veïnes al solar, desplom d'una de les mitgeres actuals, entre d'altres.

En segon terme cal tenir en compte que, de forma sobrevinguda i per causes no previsibles en el moment de redacció del projecte, s'ha hagut d'ampliar el termini d'execució del contracte. L'empresa adjudicatària va sol·licitar l'ampliació del termini d'execució el 27 de gener de 2021, i va justificar-ho sobre la base de tres motius:

1. El primer d'aquests motius és que es va detectar que la fonamentació dels edificis veïns de les mitgeres envaïa el solar on s'executen les obres, el que va implicar alguns canvis tècnics en el procés constructiu, per evitar afectar a la fonamentació de les edificacions veïnes. Es va decidir picar manualment els fonaments sobrants, i es va decidir la executar la construcció dels fonaments i dels murs de les mitgeres a través de dames (parts separades deixant parts de terreny sense excavar i que ajudaven a aguantar les mitgeres). Aquests dos canvis requerien de més temps per poder-ho executar correctament.

2. El segon motiu també està relacionat amb les construccions veïnes, i és que les parets mitgeres d'aquestes tenen certa antiguitat i uns sistemes constructius poc resistents. Per tal de poder construir els nous murs de les mitgeres de l'auditori sense afectar a la integritat de les veïnes es va decidir emprar un sistema especial d'encofrat trepant a una cara, de tal manera que només es podia avançar de metre en metre. Això ha comportat que el ritme de ferrallat, encofrat i formigonat dels murs de formigó armat han estat molt més lents del que estava previst.

3. El tercer motiu que justifica la necessitat d'ampliar el termini d'execució ha estat la pandèmia produïda per la COVID19. Es va suspendre l'obra durant unes setmanes al mes de març i abril de 2020, per les mesures sanitàries acordades per les autoritats. Però no només va tenir efectes durant aquestes setmanes, sinó que, un cop reactivada l'obra, aquesta no ha pogut avançar a un ritme normal, ja que les demores o aturades de la distribució de materials i les baixes de les persones treballadores han estat constants.

Per aquestes raons el 23 de març de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar va acordar la pròrroga del termini d'execució de les obres per un període de 10 mesos, tal i com se sol·licitava per part de l'empresa constructora.

El termini d'execució de l'objecte que fonamenta l'atorgament de la subvenció finalitza el proper 9 de maig de 2021, i atès que no està previst poder completar l'obra en el termini indicat, és procedent sol·licitar la seva pròrroga, fins el 9 de novembre de 2022.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona la concessió d'una pròrroga en el termini d'execució de les obres que conformen l'objecte de la subvenció atorgada per a les obres de rehabilitació del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar (PAM 2017), donat que el 23 de març de 2021, la Junta de Govern Local va prorrogar el termini d'execució de les obres per un període de 10 mesos, a sol·licitud de de l'empresa constructora. Se sol·licita l'ampliació del termini d'execució fins el 9 de novembre de 2022.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la Diputació de Tarragona, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals/Urbanisme.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

16.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 2570 i 2571, 28/04/2021): Escrit d'**AGBAR**, com a empresa subministradora del servei d'abastament d'aigua potable, en el qual es comunica la detecció d'un consum no habitual a la Ctra. Nova, núm. 67, d'Alcanar.
- (RE 2572, 28/04/2021): Escrit d'**AGBAR**, com a empresa subministradora del servei d'abastament d'aigua potable, en el qual es comunica la detecció d'un consum

no habitual a la partida del Pou, d'Alcanar.

17.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 8394, 24/04/2021): Resolució SLT/1178/2021, de 23 d'abril, del Departament de Salut, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.
- (DOGC núm. 8395, 26/04/2021): Resolució TES/1169/2021, de 13 d'abril, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer per a l'any 2021 (ref. BDNS 557755).

C) PRECS I PREGUNTES

18.- TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha intervencions.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT