

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/22	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	26 / de maig / 2021
Durada	Des de les 14:20 fins a les 14:40 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretari	Antonio Moreno Baza

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN (<i>es connecta telemàticament per motius laborals</i>)	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA (<i>es connecta telemàticament com a conseqüència de confinament per contacte estret COVID19</i>)	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
També hi assisteix: PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 19/05/2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local**, en sessió de data **19/05/2021**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE SOL·LICITUD D'INDEMNITZACIÓ DANYS MATERIALS CAUSATS PEL VEHICLE MATRÍCULA 5467-JYT

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 4/05/2021 s'emet declaració amistosa d'accident sofert pel conductor del vehicle Nissan (matrícula 5467-JYT), com a conseqüència del qual s'han sofert un seguit de danys materials en el fanal d'enllumenat públic titularitat d'aquest ajuntament, situat al C/ Ramon i Cajal, d'Alcanar.

Es dona compte de l'informe en data 18/05/2021 de l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament d'Alcanar, en relació amb la reclamació patrimonial pels danys soferts el passat 4 de maig de 2021, en un fanal del C/ Ramon i Cajal, d'Alcanar, causats pel vehicle matrícula 5467-JYT.

INFORME

En data 04/05/2021, en la meua condició d'arquitecte tècnic dels Serveis tècnics municipals de l'Ajuntament d'Alcanar, s'ha personat al carrer Ramon i Cajal, entre el carrer Sunyer i el carrer Generalitat per contrastar els danys materials provocats al mobiliari urbà (fanal).

Del resultat de la inspecció es desprèn que la reposició de la farola consistirà en:

- Desmuntatge i tall del màstil vertical existent i desconnexió del cablejat.
- Desmuntatge de bàcul existent i posterior re-aprofitament.
- Arrencada de peça ceràmica de paviment i muntatge de columna ATP Olimpo de 3,0 metres d'alçada.
- Muntatge del bàcul existent a la nova columna i reposició del material de paviment.

S'estima una valoració econòmica per un import total de: 874,00€ (IVA no inclòs) segons es detalla a continuació:

Mà D'obra:	
2 Hores Oficial 1ª Electricitat	44,00 €
2 Hores Peó Electricitat	36,00 €
4 Hores Oficial 1ª Construcció	88,00 €
4 Hores Peó Construcció	72,00 €
Materials:	
Anclatges	40,00 €
Columna Farola "Bacul"	544,00 €
Panot i Material	50,00 €
SubTOTAL:	874,00 €
21% I.V.A	183,54 €
TOTAL	1.057,54 €

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la valoració econòmica emesa per la tècnic municipal, en la quantia de 1.057,54 euros (IVA inclòs), per al **rescabament dels danys causats en mobiliari urbà** (fanal d'enllumenat públic) al C/ Ramon i Cajal, d'Alcanar.

SEGON. RECLAMAR, a través de la companyia d'assegurances d'aquest ajuntament, la indemnització a la companyia d'assegurances a nom de la qual es troba assegurat el vehicle, d'acord amb les dades que consten en la declaració.

TERCER. COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA D'ESMENA D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 12/02/2020, DE DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST PER L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, PER ERROR EN LA NOTIFICACIÓ

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'acord de Junta de Govern Local, de data 12/02/2020, per la devolució de l'impost sobre **l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la transmissió de l'immoble** situat al C/ Palau, **, d'Alcanar, es detecta que hi ha un error material en la transcripció de la proposta, i que s'ha d'esmenar de la forma següent:

Allí on diu: (.../...) *Clau de cobrament 43-004-352-2019-02-0009278.*

Ha de dir: (.../...) *Clau de cobrament 43-004-352-2019-02-0009276.*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESMENAR l'acord de Junta de Govern Local, de data 12/02/2020, de devolució de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la transmissió de l'immoble situat al C/ Palau, **, d'Alcanar, que quedarà de la forma següent:

- "PRIMER: RETORNAR al Sra. MJ SR (****777D), la quantitat de 371,68 euros pagats indegudament en concepte l'IVTNU de l'immoble situat al carrer Palau, 13, d'Alcanar, amb clau de cobrament 43-004-352-2019-02-0009276, al número de compte ES50 2038 6254 1630 **** ****, per error amb la notificació.
- SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals."

SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a BASE, a Intervenció-Tresoreria i al departament encarregat de la gestió dels Padrons Fiscals perquè practiqui una nova liquidació notificant correctament.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 30/12/2020, D'ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS DE CARÀCTER INDIVIDUAL PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES ESCOLARS PER AL CURS 2020-2021 (EXERCICI 2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 14/10/2020 va aprovar inicialment les bases que regeixen la **convocatòria pública per a la concessió d'ajuts econòmics, de caràcter individual, per a l'adquisició de llibres escolars (curs 2020-2021)**, així com la seva convocatòria, realitzant-se el tràmit d'informació pública (BOPT CVE 2020-08066 de data 05/11/2020), sense haver-s'hi presentat al·legacions ni reclamacions i per tant, quedant aprovades definitivament.

Per la regidoria d'Educació s'informa que s'ha detectat un error material en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 30/12/2020, pel que fa a una sol·licitud d'ajut econòmic de caràcter individual per a l'adquisició de llibres escolars per al curs 2020-2021, que no es va incloure en l'apartat de reconeixement de les persones beneficiàries i imports.

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu

comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, sempre que aquests no hagin prescrit.

Per tot això, la proposta de la regidoria d'Educació és esmenar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 30/12/2020 (primer punt) referit anteriorment, amb una addició d'una persona beneficiària i l'import corresponent, en el següent sentit:

PRIMER. ATORGAR a les persones sol·licitants del t.m. d'Alcanar, d'acord amb les Bases que regeixen la convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts individuals per a l'adquisició de llibres escolars per al curs 2020-2021 (exercici 2020), i els criteris de valoració establerts, les següents subvencions:

Data	RE	DNI	IMPORT ADJUDICAT
06/11/2020	1185	***218***	64,46 €
06/11/2020	1188	***804***	23,96 €
06/11/2020	1187	***260***	30,30 €
06/11/2020	1184	***259***	60,84 €
07/11/2020	1195	***086***	40,51 €
07/11/2020	1196	***820***	30,30 €
07/11/2020	1191	***266***	63,58 €
08/11/2020	1199	***022***	23,96 €
09/11/2020	1218	***874***	54,65 €
09/11/2020	1216	***874***	30,30 €
09/11/2020	7659	***357***	64,45 €
09/11/2020	1213	***373***	71,41 €
09/11/2020	1211	***373***	57,72 €
09/11/2020	1212	***831***	48,50 €
09/11/2020	1206	***066***	29,29 €
09/11/2020	1207	***066***	29,29 €
09/11/2020	1201	***820***	13,64 €
09/11/2020	1202	***820***	13,64 €
10/11/2020	7688	***111***	47,65 €
10/11/2020	7687	***111***	30,30 €
10/11/2020	7697	***833***	22,09 €
10/11/2020	1223	***267***	41,97 €
10/11/2020	1220	***267***	31,82 €
10/11/2020	1221	***267***	57,04 €
10/11/2020	1235	***804***	30,43 €
10/11/2020	1234	***804***	21,93 €
11/11/2020	1265	***832***	35,08 €
11/11/2020	7735	***4013***	13,64 €
11/11/2020	7736	***920***	13,64 €
11/11/2020	1264	***867***	13,64 €
11/11/2020	7761	***1073***	47,41 €
11/11/2020	1260	***086***	13,64 €
11/11/2020	1267	***554***	19,37 €

11/11/2020	1267	***554***	13,64 €
11/11/2020	7732	***117***	33,03 €
11/11/2020	7734	***117***	77,17 €
11/11/2020	1249	***578***	13,64 €
11/11/2020	1250	***578***	13,64 €
11/11/2020	1261	***337***	32,42 €
11/11/2020	1271	***804***	29,03 €
11/11/2020	1272	***804***	21,93 €
11/11/2020	1259	***282***	13,64 €
11/11/2020	1246	***502***	59,71 €
11/11/2020	1247	***830***	26,31 €
11/11/2020	7750	***742***	22,09 €
11/11/2020	7744	***742***	13,64 €
12/11/2020	1274	***322***	38,45 €
12/11/2020	1307	***322***	4,89 €
12/11/2020	1276	***075***	38,65 €
12/11/2020	1275	***075***	29,03 €
12/11/2020	7782	***392***	13,64 €
12/11/2020	7783	***392***	26,31 €
12/11/2020	7789	***377***	65,58 €
12/11/2020	7780	***377***	26,31 €
12/11/2020	1314	***070***	41,97 €
12/11/2020	1312	***552***	41,97 €
12/11/2020	1278	***298***	13,64 €
12/11/2020	1284	***555***	13,64 €
12/11/2020	1277	***240***	19,37 €
12/11/2020	1277	***240***	13,64 €
12/11/2020	1287	***832***	13,64 €
12/11/2020	7776	***4899***	25,83 €
12/11/2020	1302	***832***	18,18 €
12/11/2020	1303	***832***	55,96 €
12/11/2020	1306	***219***	26,31 €
12/11/2020	1298	***831***	9,45 €
12/11/2020	7772	***025***	26,31 €
12/11/2020	7774	***025***	24,32 €
12/11/2020	1285	***278***	26,17 €
12/11/2020	1300	***043***	7,21 €
12/11/2020	1299	***043***	41,97 €
12/11/2020	1282	***590***	13,64 €
12/11/2020	1295	***219***	26,31 €
12/11/2020	1281	***247***	13,64 €
12/11/2020	1279	***247***	19,37 €
12/11/2020	1293	***090***	34,41 €
12/11/2020	1292	***090***	25,16 €
12/11/2020	1294	***090***	35,08 €
12/11/2020	1296	***209***	20,08 €
12/11/2020	1310	***832***	26,31 €
12/11/2020	1311	***832***	13,64 €
12/11/2020	7775	***357***	19,37 €
12/11/2020	7792	***602***	45,76 €

13/11/2020	7880	***213***	45,92 €
13/11/2020	7881	***213***	20,08 €
13/11/2020	7879	***803***	56,88 €
13/11/2020	7893	***111***	41,97 €
13/11/2020	7894	***111***	13,64 €
13/11/2020	1328	***451***	27,63 €
13/11/2020	7892	***832***	13,64 €
13/11/2020	7905	***871***	13,64 €
13/11/2020	1325	***862***	13,64 €
13/11/2020	1325	***862***	27,63 €
13/11/2020	7895	***214***	20,08 €
13/11/2020	7884	***911***	18,18 €
13/11/2020	7885	***911***	35,56 €
13/11/2020	1322	***278***	26,31 €
13/11/2020	7887	***085***	41,97 €
13/11/2020	1342	***831***	57,99 €
13/11/2020	1341	***831***	20,08 €
13/11/2020	1339	***208***	58,31 €
13/11/2020	1334	***208***	21,93 €
13/11/2020	7913	***858***	41,97 €
13/11/2020	1327	***277***	26,31 €
13/11/2020	1329	***277***	13,64 €
13/11/2020	7916	***008***	45,04 €
13/11/2020	1332	***899***	47,66 €
13/11/2020	1330	***899***	19,37 €
13/11/2020	7900	***879***	29,54 €
13/11/2020	7875	***089***	25,83 €
13/11/2020	1340	***047***	7,21 €
13/11/2020	1340	***047***	20,68 €
14/11/2020	1348	***281***	29,29 €
14/11/2020	1354	***832***	20,08 €
14/11/2020	1351	***220***	32,99 €
14/11/2020	1344	***229***	19,37 €
14/11/2020	1345	***229***	47,51 €
14/11/2020	1352	***080***	58,31 €
14/11/2020	1355	***080***	41,44 €
14/11/2020	1349	***831***	13,64 €
15/11/2020	1372	***831***	13,64 €
15/11/2020	1373	***831***	19,37 €
15/11/2020	1365	***231***	19,37 €
15/11/2020	1377	***832***	36,83 €
15/11/2020	1359	***261***	54,68 €
15/11/2020	1371	***805***	26,31 €
15/11/2020	1361	***208***	19,37 €
15/11/2020	1360	***805***	20,08 €
15/11/2020	1363	***805***	44,64 €
15/11/2020	1366	***832***	13,64 €
15/11/2020	1358	***804***	18,63 €
15/11/2020	1358	***804***	17,33 €
15/11/2020	1376	***947***	13,64 €

15/11/2020	1375	***947***	27,63 €
15/11/2020	1364	***950***	13,64 €
15/11/2020	1369	***833***	13,64 €
15/11/2020	1370	***833***	13,64 €
15/11/2020	1368	***345***	26,31 €
15/11/2020	1367	***213***	27,63 €
16/11/2020	1380	***280***	13,64 €
16/11/2020	7940	***2255***	26,31 €
16/11/2020	1408	***562***	13,64 €
16/11/2020	7961	***831***	18,18 €
16/11/2020	7957	***831***	18,18 €
16/11/2020	7960	***831***	18,18 €
16/11/2020	7969	***931***	61,44 €
16/11/2020	7942	***7371***	30,38 €
16/11/2020	7970	***266***	13,64 €
16/11/2020	7952	***010***	26,31 €
16/11/2020	1383	***007***	20,08 €
16/11/2020	7956	***010***	54,26 €
16/11/2020	1381	***250***	27,98 €
16/11/2020	1399	***804***	13,64 €
16/11/2020	1397	***804***	22,09 €
16/11/2020	1395	***357***	26,54 €
16/11/2020	1403	***831***	13,64 €
16/11/2020	1402	***831***	27,63 €
16/11/2020	7945	***290***	47,65 €
16/11/2020	7943	***290***	30,30 €
16/11/2020	7947	***290***	13,64 €
16/11/2020	1406	***264***	19,37 €
16/11/2020	1407	***264***	45,63 €
16/11/2020	7979	***4683***	63,54 €
16/11/2020	7936	***742***	54,26 €
16/11/2020	1409	***782***	57,23 €
16/11/2020	7959	***264***	13,64 €
16/11/2020	7958	***264***	26,31 €
16/11/2020	7938	***092***	13,64 €
16/11/2020	7963	***099***	27,69 €
16/11/2020	7934	***1031***	62,89 €
16/11/2020	7933	***1031***	26,78 €
16/11/2020	7964	***325***	76,31 €
16/11/2020	7962	***325***	35,08 €
16/11/2020	1388	***085***	19,37 €
16/11/2020	7990	***804***	20,08 €
16/11/2020	7985	***076***	21,93 €
16/11/2020	7939	***089***	18,18 €
16/11/2020	1391	***179***	27,63 €
16/11/2020	1393	***179***	19,37 €
16/11/2020	1378	***401***	19,37 €
16/11/2020	7973	***3020***	24,93 €
16/11/2020	7971	***3020***	13,64 €
16/11/2020	7975	***203***	18,18 €

16/11/2020	7976	***203***	32,43 €
17/11/2020	8046	***9810***	13,64 €
17/11/2020	8003	***005***	13,36 €
17/11/2020	8004	***005***	13,64 €
17/11/2020	8024	***055***	59,13 €
17/11/2020	8023	***055***	7,21 €
17/11/2020	8013	***033***	27,63 €
17/11/2020	7998	***805***	10,82 €
17/11/2020	8006	***369***	26,31 €
17/11/2020	7999	***805***	30,94 €
17/11/2020	8009	***831***	26,31 €
17/11/2020	8002	***358***	41,97 €
17/11/2020	1429	***832***	36,28 €
17/11/2020	8007	***369***	13,64 €
17/11/2020	8033	***519***	31,95 €
17/11/2020	8030	***519***	35,08 €
17/11/2020	8015	***600***	14,24 €
17/11/2020	8016	***600***	27,63 €
17/11/2020	1426	***807***	54,26 €
17/11/2020	1427	***807***	21,93 €
17/11/2020	8020	***230***	13,64 €
17/11/2020	8021	***230***	7,21 €
17/11/2020	8025	***828***	26,31 €
17/11/2020	8000	***830***	36,28 €
17/11/2020	8001	***830***	35,08 €
17/11/2020	8039	***364***	55,81 €
17/11/2020	8026	***018***	61,70 €
17/11/2020	1430	***246***	13,64 €
17/11/2020	8012	***459***	21,93 €
17/11/2020	1413	***804***	23,96 €
17/11/2020	1411	***804***	45,48 €
17/11/2020	1419	***606***	27,63 €
17/11/2020	1420	***606***	24,58 €
18/11/2020	8065	***251***	32,35 €
18/11/2020	8066	***251***	63,12 €
18/11/2020	8062	***315***	22,09 €
18/11/2020	8057	***281***	18,18 €
18/11/2020	8055	***281***	18,18 €
18/11/2020	8063	***0169***	62,23 €
18/11/2020	8112	***072***	34,16 €
18/11/2020	8064	***155***	26,31 €
18/11/2020	1451	***307***	38,64 €
18/11/2020	8114	***045***	55,26 €
18/11/2020	8113	***045***	9,45 €
18/11/2020	1447	***831***	11,68 €
18/11/2020	8097	***830***	33,53 €
18/11/2020	8098	***830***	49,38 €
18/11/2020	8069	***463***	13,64 €
18/11/2020	1448	***670***	43,30 €
18/11/2020	8072	***301***	27,63 €

18/11/2020	8070	***301***	27,52 €
18/11/2020	8095	***938***	47,65 €
18/11/2020	8094	***938***	25,35 €
18/11/2020	8061	***912***	13,64 €
18/11/2020	8060	***912***	57,99 €
18/11/2020	8090	***385***	26,93 €
18/11/2020	8089	***385***	29,45 €
18/11/2020	8088	***385***	10,48 €
18/11/2020	8054	***316***	20,68 €
18/11/2020	8056	***316***	7,09 €
18/11/2020	8058	***791***	62,05 €
18/11/2020	8059	***781***	36,78 €
18/11/2020	8073	***833***	24,32 €
18/11/2020	8071	***833***	26,31 €
18/11/2020	8093	***369***	41,97 €
18/11/2020	8092	***369***	23,96 €
18/11/2020	1452	***590***	26,78 €
18/11/2020	1453	***590***	32,43 €
18/11/2020	1435	***357***	41,97 €
18/11/2020	8099	***831***	41,97 €
18/11/2020	8084	***831***	13,64 €
18/11/2020	8101	***831***	13,64 €
18/11/2020	8115	***265***	13,64 €
18/11/2020	8076	***261***	13,64 €
18/11/2020	8075	***261***	41,97 €
18/11/2020	8096	***996***	13,64 €
18/11/2020	8067	***2648***	13,64 €
18/11/2020	8107	***400***	35,08 €
18/11/2020	8109	***012***	13,64 €
19/11/2020	8143	***251***	63,50 €
19/11/2020	8155	***225***	41,97 €
19/11/2020	8156	***225***	13,64 €
19/11/2020	8182	***212***	13,64 €
19/11/2020	1485	***277***	18,87 €
19/11/2020	8181	***212***	27,63 €
19/11/2020	8142	***6587***	18,18 €
19/11/2020	8141	***6587***	29,45 €
19/11/2020	8139	***6587***	10,47 €
19/11/2020	8184	***543***	31,06 €
19/11/2020	8183	***543***	19,14 €
19/11/2020	8140	***288***	13,64 €
19/11/2020	8138	***288***	13,64 €
19/11/2020	8178	***038***	19,37 €
19/11/2020	8179	***038***	51,89 €
19/11/2020	8133	***297***	7,09 €
19/11/2020	8134	***297***	26,31 €
19/11/2020	8160	***577***	13,64 €
19/11/2020	1462	***241***	24,32 €
19/11/2020	1470	***805***	18,18 €
19/11/2020	1478	***832***	13,64 €

19/11/2020	1468	***805***	55,96 €
19/11/2020	1477	***832***	21,79 €
19/11/2020	8123	***369***	51,29 €
19/11/2020	8128	***312***	70,49 €
19/11/2020	8130	***263***	26,31 €
19/11/2020	8131	***263***	13,64 €
19/11/2020	1457	***263***	23,96 €
19/11/2020	8124	***369***	51,87 €
19/11/2020	1460	***263***	25,72 €
19/11/2020	8164	***571***	30,32 €
19/11/2020	8165	***571***	25,83 €
19/11/2020	8148	***029***	22,78 €
19/11/2020	8129	***887***	7,09 €
19/11/2020	8127	***887***	26,31 €
19/11/2020	8135	***213***	13,34 €
19/11/2020	8137	***213***	79,54 €
19/11/2020	8136	***213***	36,83 €
19/11/2020	1467	***287***	9,61 €
19/11/2020	1471	***832***	13,64 €
19/11/2020	8153	***777***	29,29 €
19/11/2020	1469	***089***	24,32 €
19/11/2020	1472	***089***	19,37 €
19/11/2020	8167	***831***	27,63 €
19/11/2020	8158	***833***	13,64 €
19/11/2020	8157	***833***	41,97 €
19/11/2020	8173	***074***	20,08 €
19/11/2020	1474	***212***	13,64 €
19/11/2020	1474	***212***	38,04 €
19/11/2020	1483	***209***	41,97 €
19/11/2020	1482	***068***	26,31 €
19/11/2020	1481	***068***	41,97 €
19/11/2020	1459	***219***	19,37 €
19/11/2020	8168	***056***	30,30 €
19/11/2020	8169	***056***	13,64 €
20/11/2020	8219	***321***	23,96 €
20/11/2020	8204	***832***	31,24 €
20/11/2020	8202	***832***	13,64 €
20/11/2020	8215	***3258***	41,38 €
20/11/2020	8211	***0757***	34,93 €
20/11/2020	1498	***281***	29,29 €
20/11/2020	1501	***352***	18,18 €
20/11/2020	1489	***915***	13,64 €
20/11/2020	1488	***915***	27,63 €
20/11/2020	8216	***578***	13,64 €
20/11/2020	8188	***212***	26,31 €
20/11/2020	8187	***831***	26,31 €
20/11/2020	1493	***831***	13,64 €
20/11/2020	8191	***900***	11,18 €
20/11/2020	8221	***215***	19,37 €
20/11/2020	8189	***420***	35,08 €

20/11/2020	1492	***021***	34,62 €
20/11/2020	8212	***833***	26,31 €
20/11/2020	8213	***833***	20,08 €
20/11/2020	8201	***368***	27,63 €
20/11/2020	8214	***538***	49,65 €
20/11/2020	8218	***832***	56,79 €
20/11/2020	8217	***832***	19,37 €
20/11/2020	8198	***267***	26,17 €
20/11/2020	8199	***267***	7,21 €
20/11/2020	8196	***267***	14,35 €
20/11/2020	1502	***066***	27,63 €
20/11/2020	1499	***831***	9,61 €
20/11/2020	1500	***831***	55,96 €
20/11/2020	1503	***066***	19,37 €
20/11/2020	1490	***085***	44,38 €
20/11/2020	1495	***087***	9,45 €
20/11/2020	1496	***087***	46,85 €
20/11/2020	1504	***304***	20,08 €

La Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, aquesta esmena.

5.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT DE LA RESOLUCIÓ PER LA QUAL ES CONSIDERA NO SUBSTANCIAL LA MODIFICACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL E1RA160016 DE L'EMPRESA CEMEX ESPAÑA OPERACIONES, SLU, D'UNA ACTIVITAT DE FABRICACIÓ DE CIMENT, AL TERME MUNICIPAL D'ALCANAR (EXP. E1CNS200032). (EXP. 2922/2019).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidoria d'urbanisme es dona compte a la Junta de Govern Local de la Resolució del Departament de Territori i Sostenibilitat per la qual es considera no substancial les modificacions que ha comunicat l'empresa Cemex España Operaciones, SLU, que consisteixen en incorporar dos mòduls per millorar la combustió dels forns 2 i 3, incloure dos focus emissors del laboratori, incloure com a matèria primera material de rebuig de la pròpia activitat i la generació d'un residu perillós i incorporar-les a l'autorització ambiental atorgada en data 16 d'octubre de 2017 amb el número d'expedient E1RA160016.

Identificació de l'expedient:

Núm. de sol·licitud: E1CNS200032.

Unitat que tramita: Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre (OMA).

Tipus d'expedient: modificació no substancial.

Data d'inici de l'expedient: 10 de juliol de 2020.

Annex Llei 20/2009: I.1. Apartat: 4. Subapartat: 4.1.

Epígraf RDL 1/2016: 3.1.a.

Codi establiment IDQA: 00941.

Descripció de l'activitat (segons els annexos): instal·lacions per a la fabricació de ciment o clíncer en forns rotatoris, incloses les instal·lacions dedicades a la molta de clíncer amb una capacitat de producció superior a 500 t/d.

Coordenades UTM (ETRS89); UTMx 292.000, UTM_y 4.494.700.

Ubicació: Partida la Martinenca, s/n. Alcanar.

La Junta de govern es dona per assabentada, i acorda donar trasllat d'aquest acord a la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER AMPLIACIÓ DE PAS DE PORTA PEATONAL DE PARCEL·LA PER DISPOSAR D'UNA PORTA CORREDISSA AL C/ LLORER, *, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2021-1760-LOP2021075)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada pel Sr. ACB per ampliació de pas de porta peatonal de parcel·la per disposar d'una porta corredissa al C/ Llorer, *, d'Alcanar Platja.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 18 de maig de 2021.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per per ampliació de pas de porta peatonal de parcel·la per disposar d'una porta corredissa al C/ Llorer, *, d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova

el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a la policia local.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER CONSTRUCCIÓ DE PISCINA D'ÚS PRIVAT AL C/ PLA D'AVALL DE LES FONTS, **, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2021-1784-LOP2021076)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la comunicació prèvia d'obres menors presentada pel Sr. AGG per la **construcció d'una piscina d'ús privat** al C/ Pla d'Avall de les Fonts, **, d'Alcanar Platja.

Vist l'informe emès pels Serveis tècnics municipals en data 18 de maig de 2021, amb les següents conclusions:

Un cop vist el projecte i la documentació complementaria aportada en relació a les obres que es volen dur a terme, l'arquitecte tècnic sota signant entén que **NO** es pot informar **FAVORABLEMENT** la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina soterrada situada al carrer Pla d'Avall les Fonts, 16, d'Alcanar-platja , perquè manca la següent documentació:

- Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització del carrer Pla d'Avall les Fonts per l'import de: 1.970,85 € –ample façana (8,25 m.) x ½ amplada vial (9,10) x 52,50 €.
- Full d'assumeix de tècnic competent.
- Justificació dels paràmetres d'ordenació (ocupació edif. Auxiliar de tot el conjunt residencial).

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR el Sr. AGG perquè esmeni la seva petició en el termini de 10 dies, i l'adeqüi-la als requeriments i condicionants establerts en l'informe dels serveis tècnics:

- Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització del carrer Pla d'avall les Fonts per l'import de: 1.970,85 € – ample façana (8,25 m.) x ½ amplada vial (9,10) x 52,50 €.
- Full d'assumeix de tècnic competent.
- Justificació dels paràmetres d'ordenació (ocupació edif. Auxiliar de tot el conjunt residencial).

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, als serveis tècnics municipals, i la policia local d'Alcanar.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER COL·LOCAR UN ESGLAÓ PER MILLORAR L'ACCESSIBILITAT A LA URB. ATZAVARA, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2021-490-LOP2021015)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-490-LOP2021015
Tipus d'obra: Col·locació d'esglaó per millorar l'accessibilitat
Sol·licitant: Comunitat de Propietaris Atzavara
Emplaçament: Antiga CN-340 "Venta Nova, 20 (Urb. Atzavara)

En data 29/04/2021 els Serveis tècnics municipals realitzen visita d'inspecció i aixequen la corresponent acta amb les següents conclusions:

- No només s'ha disposat d'un esglaó de més sinó que s'ha practicat una rampa per complir l'accessibilitat. És a dir, s'han realitzat 3 actuacions (rampes addicionals) no comunicades ni pressupostades.
- Es requereix que s'aporti la documentació (factura i/o pressupost) dels treballs realitzats definitivament per tal de justificar la intervenció realitzada.

La Junta de govern local de data 05/05/2021 acorda requerir la Comunitat de Propietaris Atzavara la documentació següent:

- Factura i/o pressupost dels treballs realitzats definitivament per tal de justificar la intervenció realitzada.

En data 12/05/2021 (RE 701) la Comunitat de propietaris aporta la documentació requerida.

En data 12/05/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe.

Conclusions de l'informe:

Vista la documentació aportada segons el requeriment corresponent als treballs definitius realitzats per l'empresa Construccions B. Sans amb números de factura: 999141, de data: 20/10/2020 per import de 1.323,00€ (IVA NO inclòs) i factura núm. 999143, de data: 15/03/2021 per import de: 3.019€ (IVA NO inclòs) correspon practicar la liquidació complementària per l'import que es detalla a continuació:

Import inicial: 520 € (autoliquidació efectuada)

Documentació requerida:

Factura 999141: 1.323,00 €

Factura 999143: 3.019,00 € - 205,70 = 2.813,30 €

Total: 4.136,30 €

Import inicial: 520,00 €

Import a autoliquidar: 3.616,30 €

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establert per la tècnica municipal:

- Donar compte al departament d'Intervenció-Tresoreria perquè practiqui liquidació complementària de l'ICIO per una base imponible de 3.616,30 €.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte

als Serveis Tècnics Municipals i a la policia local.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER AMPLIACIÓ DE PORTA DE MAGATZEM I REFORÇ DE CABIRÓ DE FUSTA AL C/ ALMENARA, **, D'ALCANAR (EXP. 2021-929-LOP2021081)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-9291-LOP2021081
Assumpte: Ampliació de porta de magatzem i reforç de cabiró de fusta
Sol·licitant: EFQ
Emplaçament: C/ Almenara, ** – Alcanar

En data 17/05/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- El PGOU d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per ampliació de porta de magatzem i reforç de cabiró de fusta al C/ Almenara, 18, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER TANCAMENT DE PARCEL·LA AL C/ MIMOSSES, **, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2021-1784-LOP2021076)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada per la Sra. ARR per tancament de parcel·la al C/ Mimoses, **, d'Alcanar Platja.

Vist l'informe emès pels Serveis tècnics municipals en data 17 de maig de 2021, amb les següents conclusions:

Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecte tècnic sota signant emet informe de requeriment de documentació:

-Pressupost detallat de les obres indicant metres lineals, alçades, materials, etc.

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la Sra. ARR perquè esmeni la seva petició en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

— Aportar pressupost detallat de les obres indicant metres lineals, alçades, materials, etc.

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, als serveis tècnics municipals, i la policia local.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA A L'ATORGAMENT

DE LA LLICENCIA D'OBRES MAJORS AMB L'OBJECTE DE LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE EXISTENT A LA PARTIDA LA MARJAL SEC-C DE LES CASES D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Fets

Per escrit amb data 05/05/2021 (2020-E-RE-914) la Sra. GRF, en nom i representació pròpia, sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la reforma interior d'un habitatge existent a la Partida La Marjal Sec-C de les Cases d'Alcanar.

Presenta un Projecte basic redactat per l'arquitecte JMM. Les actuacions proposades en aquest projecte son:

- Reforma de distribució interior mantenint la superfície construïda total de l'edifici.
- Substitució de fusteries i serralleria (baranes) exteriors.
- Modificacions puntuals d'estructura (parets de càrrega i escala) i de fonaments.
- Retirada parcial de coberta inclinada i formació de terrat, reduint el volum construït existent però mantenint la volumetria, donat que es deixa el lateral de la coberta inclinada.

En data 20/05/2021 (RE 2021-E-REC-3216) completa la documentació i presenta full de assumeix; designació del coordinador de seguretat; nota d'encàrrec i justificació del pagament de la fiança de reposició de les obres d'urbanització.

Consta informe en sentit favorable dels serveis tècnics de data 19/05/2021, i dels serveis jurídics de data 21 de maig de 2021, en el mateix sentit.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

2.- La sol·licitud afecta a un habitatge unifamiliar ubicat en el Sector Marjal (SUNP.7.2), regulat als articles 408 i 409 del PGOU d'Alcanar. Per tant es tracta d'un habitatge construït en Sòl Urbanitzable No programat, clau 21.c.

L'habitatge consta de planta baixa, amb una superfície construïda segons el tècnic que signa el projecte de 134,30 m², de planta primera amb una superfície de 157,4 m² i planta sota coberta (identificada al projecte com a golfes) amb una superfície de 82,82 m². El total de l'edificació és de 374,52 m².

Consta als arxius municipals que la Junta de Govern Local d'Alcanar en sessió de data 13/02/1987 va atorgar-li llicència d'obres amb el número 28/87 (s'adjunta a l'informe tècnic copia de la llicència).

Segons el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, punt 2 de la Disposició transitòria Quinzena (Autorització de la rehabilitació o la reconstrucció de masies, cases rurals o altres edificacions situades en sòl no urbanitzable en absència de catàleg, i ampliació d'edificacions i activitats en sòl no urbanitzable), les edificacions i les activitats existents en sòl no urbanitzable, degudament autoritzades d'acord amb la legislació anterior a la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, que no s'ajustin al règim d'ús del sòl no urbanitzable que estableix la llei present, es poden ampliar sempre que el planejament urbanístic vigent, aprovat definitivament abans de l'entrada en vigor de la Llei 2/2002, ho prevegi expressament. L'ampliació s'autoritzarà d'acord amb el procediment establert per l'article 50.

L'edificació està degudament autoritzada d'acord amb la legislació anterior a la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme ja que esta emparada per una llicència d'obres concedida a l'any 1987 (Llicència núm. 28/87. Expedient 90/89), per tant es tracta d'una edificació existent implantada en sòl urbanitzable no programat, que mentre no es procedeixi a la seva transformació, s'ajusta al règim d'utilització, gaudi i disposició per al sòl no urbanitzable, segons Article 52 del TRLUC, no essent necessari demanar informe al Departament d'Agricultura (article 50 del TRLUC), i es pot autoritzar la seva reforma.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ATORGAR a la Sra. GRF, llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la reforma interior d'un habitatge existent a la Partida La Marjal Sec-C de les Cases d'Alcanar, Exp. LOM 1809/2021.

- Les obres hauran d'ajustar-se en la seva execució al projecte tècnic presentat; iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 a partir de la notificació de la present resolució. Finalitzades les obres haurà d'aportar-se el certificat final d'obra, i justificant de l'alta de la construcció en el Cadastre.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; donar-ne compte als Serveis tècnics municipals, a intervenció tresoreria municipal, i a la Policia Local.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A SOL-LICITUD DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS PER REFORMA INTERIOR PARCIAL, SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES I REHABILITACIÓ PUNTUAL DE COBERTA AL C/ SANT BRU, **, D'ALCANAR (EXP. 2021-1161-LOM202014)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de **llicència d'obres majors** sol·licitada pel Sr. AOA per la reforma interior parcial, substitució de finestres i rehabilitació puntual de coberta al C/ Sant Bru, **, d'Alcanar.

Vist l'informe emès pels Serveis tècnics municipals en data 21 de maig de 2021, amb les següents conclusions:

Un cop vist el projecte i la documentació presentada per a la Reforma interior parcial, substitució de finestres i rehabilitació puntual de coberta, que es vol dur a terme al Carrer Sant Bru, nº 31, l'arquitecte sota signant entén que per tal de poder continuar el procediment d'atorgament de llicència d'obres caldrà requerir l'interessat pel tal que aporti la següent documentació:

- Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 237,38 €.
- Assumeix de la direcció d'obra signat per un tècnic competent.
- Aportar contracte d'acceptació de residus amb un gestor autoritzat signat.
- Aportar programa de control de qualitat.
- Aportar els plànols sense incongruències entre ells. Cal revisar que els elements a enderrocar del plànol A04 siguin els que corresponen segons els plànols d'estat actual i estat final.
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, el quadrat de 2,6x2,6m no sigui envaït pel batent de la porta, segons el decret d'habitabilitat D 141/2012 (pàgina 10 de la memòria).
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, s'identifiqui l'equip de rentat de roba, segons el decret d'habitabilitat D 141/2012.
- Aportar plànol on es defineixi gràficament com s'independitzen els banys de la planta baixa i primera (de la documentació presentada o bé no tenen porta o bé queden parcialment oberts) per donar compliment al decret d'habitabilitat D 141/2012.
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, quedi suficientment definit com s'accedeix a l'escala interior d'ús privatiu de l'habitatge de la planta primera, que comunica amb la coberta de planta segona.
- Aportar justificació del compliment del DBSI en totes les zones de reforma. Manca afegir en la documentació gràfica la resistència al foc dels nous

elements d'estructura.

- Aportar justificació del compliment del DBHS3, i més concretament les condicions del punt 3.2. pel que fa als conductes d'extracció i ventilació de nova creació.

Fonaments de dret:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR el Sr. AOA perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

- Dipositar en la Tresoreria municipal una fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 237,38 €.
- Assumeix de la direcció d'obra signat per un tècnic competent.
- Aportar contracte d'acceptació de residus amb un gestor autoritzat signat.
- Aportar programa de control de qualitat.
- Aportar els plànols sense incongruències entre ells. Cal revisar que els elements a enderrocar del plànol A04 siguin els que corresponen segons els plànols d'estat actual i estat final.
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, el quadrat de 2,6x2,6m no sigui envaït pel batent de la porta, segons el decret d'habitabilitat D 141/2012 (pàgina 10 de la memòria).
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, s'identifiqui l'equip de rentat de roba, segons el decret d'habitabilitat D 141/2012.
- Aportar plànol on es defineixi gràficament com s'independitzen els banys de la planta baixa i primera (de la documentació presentada o bé no tenen porta o bé queden parcialment oberts) per donar compliment al decret d'habitabilitat D 141/2012.
- Aportar plànol on, en l'habitatge de la planta primera, quedi suficientment definit com s'accedeix a l'escala interior d'ús privatiu de l'habitatge de la planta primera, que comunica amb la coberta de planta segona.
- Aportar justificació del compliment del DBSI en totes les zones de reforma. Manca afegir en la documentació gràfica la resistència al foc dels nous elements d'estructura.

- Aportar justificació del compliment del DBHS3, i més concretament les condicions del punt 3.2. pel que fa als conductes d'extracció i ventilació de nova creació.

En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es tindrà per desistida de la seva petició i es declararà finalitzat el procediment. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, donar-ne compte als serveis tècnics municipals, i a la policia local.

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AATORGAMENT D'INNECESSARIETAT DE DIVISIÓ EN PROPIETAT HORIZONTAL DE L'IMMOBLE UBICAT AL CARRER ARQUITECTE GAUDÍ, ** BIS, D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

Per ID registre 2020-E-RC-3233 el Sr. JA SG, en nom i representació pròpia, sol·licita **certificat d'innecessarietat de llicència de divisió de propietat horitzontal.**

L'edificació es troba ubicada al carrer Arquitecte Gaudí d'Alcanar núm. ** bis, i segons la descripció que s'efectua en la sol·licitud, es tracta d'unimmoble amb ús d'habitatge plurifamiliar construït en diferents fases des del 1982 fins al 1993.

L'edifici es troba en una parcel·la qualificada com a sòl urbà consolidat, en una edificació en cantonada i de geometria regular. La construcció existent és de PB+2PP+GOLFA, amb ús de magatzem la planta baixa; un habitatge unifamiliar en entresol; 1 habitatge unifamiliar a cada planta pis, i espais habitables vinculats als 2 habitatges a la planta de la golfa.

La parcel·la es té que agrupar ja que registralment prové de les següents finques registrals:

- La finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Amposta al tom 2785, llibre 119 d'Alcanar, foli 140, finca 11472 (urbana de 337 m2).
- La finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Amposta al tom 2785, llibre 119 d'Alcanar, foli 138, finca 11471 (urbana de 131 m2).

Cadastralment consta de les següents referències:

- c/ Arquitecte Gaudí 42 bis Planta Baixa i entre sol : 6515601BE8961*****
- c/ Arquitecte Gaudí 42 bis Planta primera: 6515601BE8961*****
- c/ Arquitecte Gaudí 42 bis Planta segona i golfa: 6515601BE8961*****

L'edifici es va realitzar en diferents etapes i està emparat per diverses llicències:

- 1.- Construcció de planta baixa per magatzem. Llicència d'obres núm. 170/82 de 9 de novembre de 1982.
- 2.- Construcció de planta primera per habitatge i segona sense distribució interior. Llicència d'obres número 197/84 de 24 de novembre de 1984.
- 3.- Distribució interior de planta segona amb llicència d'obres número 13/93 de 14 de gener de 1993.

Està ubicat en sòl qualificat urbanísticament com a Clau 12, zona d'ordenació antiga i tradicional i regulada en els articles 172 i ss. del PGOU d'Alcanar.

Presenta amb la sol·licitud, certificat de superfície de l'immoble, escriptures de propietat i esborrany de la nova escriptura, així com justificant del pagament de les taxes corresponents.

Fonaments de dret

1. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderroc d'obres. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes que, d'acord amb l'article 187 de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, articles 172 a 177.

3.- Segons la Llei d'urbanisme, estan subjectes a prèvia llicència urbanística totes les operacions previstes a l'article 187.1.k de la Llei d'urbanisme, consistents en la divisió en propietat horitzontal simple o complexa, llevat que la determinació del nombre d'habitatges, d'establiments o d'altres elements o el seu increment estigui establert en la llicència d'obres corresponent.

La finalitat d'aquestes normes és evitar que un cop obtinguda la llicència i per esta via es pugui constituir com a entitats independents un nombre major d'habitatges o entitats.

L'establiment del regim de la propietat horitzontal amb simultània divisió d'un edifici en diverses entitats independents no requereix una llicència específica ni la declaració municipal que no cal, si en la llicència d'obres hi consta el nombre d'habitatges i la divisió horitzontal s'ajusta. No serà necessària la llicència si la

divisió horitzontal es du a terme en una escriptura de declaració d'obra nova, que incorporarà la llicència d'obres.

La documentació presentada adjunta copia de les llicències d'obres de divisió de l'immoble, i acredita l'antiguitat de les obres de divisió de l'immoble, i per tant es procedent declarar l'innecessarietat de la divisió de propietat horitzontal de l'immoble, essent suficient la descripció que realitza la minuta d'escriptura de divisió horitzontal que s'adjunta a la sol·licitud.

Vist tot l'anteriorment exposat, i l'informe dels serveis jurídics de data 18/05/2021, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DECLARAR LA INNECESSARIETAT de llicència de divisió de propietat horitzontal de la finca situada al c/ Arquitecte Gaudi núm. ** bis, d'Alcanar:

- Cadastralment referències: 6515601BE8961*****; 6515601BE8961***** i 6515601BE8961*****.

- L'edifici es troba ubicada en una parcel·la qualificada com a sòl urbà consolidat, en una edificació en cantonada i de geometria regular. La construcció existent és de PB+2PP+GOLFA, amb ús de magatzem la planta baixa, un habitatge unifamiliar en entresol, 1 habitatge unifamiliar a cada planta pis, i espais habitables vinculats als 2 habitatges a la planta de la golfa. Prèviament a la inscripció de la divisió en propietat horitzontal la parcel·la a on s'ubica l'immoble es té que agrupar ja que registralment prové de finques registrals:

- La finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Amposta al tom 2785, llibre 119 d'Alcanar, foli 140, finca 11472 (urbana de 337 m²).
- La finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Amposta al tom 2785, llibre 119 d'Alcanar, foli 138, finca 11471 (urbana de 131 m²).

Els interessats en el termini de 3 mesos des de l'atorgament de la llicència han d'aportar:

- Còpia de l'escriptura de formalització de l'acte.
- Còpia sol·licitud d'inscripció al Registre de la Propietat.
- Còpia de la declaració davant del Cadastre (model 900D)

Si en aquest termini no s'aporta aquesta documentació, es produirà la caducitat de la llicència, prèvia declaració.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al interessat, i donar compte als Serveis Tècnics Municipals.

14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT PREVI A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'INNECESSARIETAT DE PARCEL·LACIÓ

URBANÍSTICA DE L'IMMOBLE DEL C/ BABOR, 6 (EXP. 2021-1847-PAR20210001)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 06/05/2021 (RE 671) la Sra. ERC sol·licita **licència d'innecessarietat de parcel·lació urbanística** de la finca amb Ref. cadastral *****BE9947A0001XI situada al C/ Babor, *, d'Alcanar Platja.

En data 17/05/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

La sol·licitud de declaració de licència d'innecessarietat de parcel·lació s'ha de demanar d'acord amb l'establert a la Llei 3/2012 de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Pla General d'Ordenació Urbana aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997; i el Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU vigent, verificat per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, publicat al DOGC de data 23/05/2005, així mateix, a la pròpia sol·licitud específica de licència d'innecessarietat de parcel·lació es detalla la documentació a aportar:

-Fotocòpia compulsada de les escriptures de propietat i fotocòpia de l'últim rebut de l'IBI.

-Certificat / Nota simple registral actualitzada de les propietats.

-Document tècnic redactat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (art. 35.2b PGOU) què, d'acord amb l'establert a l'art. 28 del Decret 64/2014, ha de contenir el següent:

- Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques, que identifiqui:

- Dades dels titulars i tècnic redactor

- Dades de les finques inicials (identificades com A, B, C, etc.), amb indicació de les superfícies reals, cadastrals i registrals, tant del sòl com de les construccions existents, longituds de façana, límits i paràmetres urbanístics (classificació del sòl, qualificació i condicions de parcel·lació).

- Proposta de parcel·lació a efectuar, amb la fitxa de característiques urbanístiques de les finques resultants, amb indicació de les parcel·les indivisibles, classificació del sòl, la qualificació urbanística dels lots resultants i els terrenys destinats o reservats per a sistemes locals o generals. Dades de les finques resultants (identificades com 1, 2, 3, etc.) amb longituds de façana, superfícies reals del sòl i de les construccions existents, i indicació dels límits.

- Plànols GEOREFERENCIATS signats pel tècnic i sol·licitant/s (art. 35.2b PGOU):
 - Plànol de situació sobre cartografia cadastral.
 - Plànol de les finques inicials sobre la cartografia del planejament.
 - Plànol de les finques inicials, acotat i amb superfícies.
 - Plànol de les finques resultants sobre cartografia de planejament.
 - Plànol de les finques resultants, acotat (amb superfícies i longituds de façana) i fitxa de característiques urbanístiques (classificació del sòl i qualificació).
- Fotografies de les propietats inicials, indicant les mateixes.
 - Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
 - Justificant de pagament taxes municipals corresponents d'acord amb l'Ordenança Fiscal que li sigui d'aplicació.

Fonaments de dret:

1. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de parcel·lació urbanística. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes que, d'acord amb l'article 187 de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la a l'informe dels serveis tècnics:

- Fotocòpia compulsada de les escriptures de propietat i fotocòpia de l'últim rebut de l'IBI.

- Certificat / Nota simple registral actualitzada de les propietats.
- Document tècnic redactat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (art. 35.2b PGOU) què, d'acord amb l'establert a l'art. 28 del Decret 64/2014, ha de contenir el següent:
 - Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques, que identifiqui:
 - Dades dels titulars i tècnic redactor
 - Dades de les finques inicials (identificades com A, B, C, etc.), amb indicació de les superfícies reals, cadastrals i registrals, tant del sòl com de les construccions existents, longituds de façana, límits i paràmetres urbanístics (classificació del sòl, qualificació i condicions de parcel·lació).
 - Proposta de parcel·lació a efectuar, amb la fitxa de característiques urbanístiques de les finques resultants, amb indicació de les parcel·les indivisibles, classificació del sòl, la qualificació urbanística dels lots resultants i els terrenys destinats o reservats per a sistemes locals o generals. Dades de les finques resultants (identificades com 1, 2, 3, etc.) amb longituds de façana, superfícies reals del sòl i de les construccions existents, i indicació dels límits.
 - Plànols GEOREFERENCIATS signats pel tècnic i sol·licitant/s (art. 35.2b PGOU):
 - Plànol de situació sobre cartografia cadastral.
 - Plànol de les finques inicials sobre la cartografia del planejament.
 - Plànol de les finques inicials, acotat i amb superfícies.
 - Plànol de les finques resultants sobre cartografia de planejament.
 - Plànol de les finques resultants, acotat (amb superfícies i longituds de façana) i fitxa de característiques urbanístiques (classificació del sòl i qualificació).
 - Fotografies de les propietats inicials, indicant les mateixes.
 - Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
 - Justificant de pagament taxes municipals corresponents d'acord amb l'Ordenança Fiscal que li sigui d'aplicació.

SEGON. ADVERTIR la interessada que, en cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud en termini, es considerarà que desisteix de la seva petició amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. INFORMAR la interessada que, mentre no presenti la sol·licitud amb els documents, no es podrà dur a terme l'acte de què es tracti.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals.

15.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'ANTIGA CN-340 "VENTA NOVA", 58 EXC. A 1r - 1a (APARTAMENTS TORRES), D'ALCANAR PLATJA.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

En data 08/08/2020 (RE 794) la Sra. MSB, en representació del Sr. JM GP, presenta **comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic** a l'Antiga CN-340 "Venta Nova", ** Exc. A 1r - 1a (Apartaments Torres), d'Alcanar Platja.

En data 23/09/2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar acorda requerir a la interessada perquè esmeni la seva petició i acompanyi els documents preceptius i, l'atorga un termini de 10 dies, amb l'advertiment que si no ho fa, es considerarà que desisteix:

Còpia dels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la Propietat, on consti la no prohibició de registrar els habitatges com a ús turístic o, en el seu cas, document de la Comunitat de Propietaris conforme autoritza a registrar l'habitatge com habitatge d'ús turístic.

Consta en l'expedient que la interessada va rebre la notificació en data 28/09/2020.

Consta informe dels serveis jurídics de data 10 de maig de 2021.

La legislació aplicable és la següent:

PRIMER. Article 68.6 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic:

- *"6. La destinació d'un habitatge a l'ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector on es trobi o està prohibida pels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la propietat en edificis sotmesos al règim de propietat horitzontal."*

SEGON. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si la sol·licitud d'iniciació no

reuneix els requisits que assenyala l'article 66 de la present llei, i, si escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació de què, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21 de dita norma. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.

TERCER. L'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consistirà a la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer, els supòsits de terminació del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament en deure de declaració responsable o comunicació a l'Administració.

QUART. L'òrgan municipal competent per a la resolució declararà desistit a l'interessat de la seva petició, i per acabat el procediment.

Vist els antecedents i fonaments de dret exposats, així com l'informe dels serveis jurídics, **la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:**

PRIMER. TENIR per desistida a la Sra. MSB de la seva sol·licitud i declarar la finalització de l'expedient de comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic número 2020-2618-HUT2020020.

SEGON. NOTIFICAR la resolució a la interessada, i donar compte als serveis tècnics i a la policia local.

16.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'ANTIGA CN-340 "VENTA NOVA", 58 EXC. BAIXOS - 1A (APARTAMENTS TORRES), D'ALCANAR PLATJA.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets.

En data 08/08/2020 (RE 793) la Sra.MSB, en representació del Sr. JM GP, presenta **comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic** a l'Antiga CN-340 "Venta Nova", ** Esc. A Baixos 1a (Apartaments Torres), d'Alcanar Platja.

En data 23/09/2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar acorda requerir a la interessada perquè esmeni la seva petició i acompanyi el documents preceptius i, l'atorga un termini de 10 dies, amb l'advertiment que si no ho fa, es considerarà que desisteix:

Còpia dels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la Propietat, on consti la no prohibició de registrar els habitatges com a ús turístic o, en el seu cas, document de la Comunitat de Propietaris conforme autoritza a registrar l'habitatge com habitatge d'ús turístic.

Consta en l'expedient que la interessada va rebre la notificació en data 28/09/2020.

Consta informe dels serveis jurídics de data 12 de maig de 2021.

La legislació aplicable és la següent:

PRIMER. Article 68.6 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic:

- "6. La destinació d'un habitatge a l'ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector on es trobi o està prohibida pels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la propietat en edificis sotmesos al règim de propietat horitzontal."

SEGON. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66 de la present llei, i, si escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació de què, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21 de dita norma. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.

TERCER. L'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consistirà a la declaració de la circumstància que concorri en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer, els supòsits de terminació del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a

l'exercici de drets sotmesos únicament en deure de declaració responsable o comunicació a l'Administració.

QUART. L'òrgan municipal competent per a la resolució declararà desistit a l'interessat de la seva petició, i per acabat el procediment.

Vist els antecedents i fonaments de dret exposats, així com l'informe dels serveis jurídics, **la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. TENIR PER DESISTIT el Sr. JM GP de la seva sol·licitud i declarar la finalització de l'expedient de comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic a l'Antiga CN-340 "Venta Nova", ** Esc. A Baixos 1a (Apartaments Torres), d'Alcanar Platja, expedient 2617/2020.

SEGON. NOTIFICAR la resolució a l'interessat, i donar-ne compte als serveis tècnics i a la policia local.

17.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE MOBILITAT SOSTENIBLE AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, I D'ADJUDICACIÓ, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA D'UN VEHICLE (NISSAN X-TRAIL 4X4) PER A LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

1.- L'Ajuntament d'Alcanar va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 14 de juny de 2017 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 19 d'octubre de 2017, adjudicar l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02) a les empreses que resultaren seleccionades en l'esmentat procediment.

3.- En data 15 de gener de 2018, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de mobilitat sostenible, licitat per part del CCDL.

4.- En la sessió de la Comissió Executiva del CCDL celebrada el dia 26 d'abril de 2018 i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte, va ser adoptat un acord en virtut del qual es disposà aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc en qüestió, a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, que la va acceptar formalment, es subrogués en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual, així com en relació a qualsevol altre efecte jurídic, procedint-se a formalitzar-se les citades actuacions entre les entitats cedida, cedent i cessionària, el dia 27 d'abril de 2018.

5.- Finalitzat el període de vigència inicial de l'Acord marc, i de conformitat amb els principis, l'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics, per Resolució de la Central de contractació de data 7 de novembre de 2018 es va aprovar definitivament la primera pròrroga de la totalitat dels sublots de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb excepció dels sublots 3.5, 5.4 i 8.2. Actuacions que es van formalitzar en contracte administratiu amb les diferents empreses adjudicatàries i seleccionades, en data 12 de novembre de 2018.

6.- Finalitzada la primera pròrroga de l'Acord marc, i de conformitat amb els principis, l'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics, per Resolució de la Central de contractació de data 19 de desembre de 2019 es va aprovar definitivament la segona pròrroga dels sublots de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya, següents: 1.1, 1.6, 1.9, 1.11, 1.12, 2.5, 2.6, 7.1, 7.3, 7.4, 8.1, 10 i lots 3 (excepte els sublots 3.2, 3.3, 3.7 i 3.13) i la primera pròrroga del sublot 8.2. Actuacions que es van formalitzar en contracte administratiu amb les diferents empreses adjudicatàries i seleccionades, en data 15 de gener de 2020.

7.- Finalitzada la segona pròrroga de l'Acord marc, i de conformitat amb els principis, l'eficàcia, eficiència, racionalització, etc. que regeixen l'actuació dels poders públics, per Resolució de la Central de contractació de data 3 de desembre de 2019 es va aprovar definitivament la tercera pròrroga dels sublots de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya, següents: 1.1, 1.6, 1.9, 1.11, 1.12, 2.5, 2.6, 7.1, 7.3, 7.4, 8.1, 10 i lots 3 (excepte els sublots 3.2, 3.3, 3.7 i 3.13) i la primera pròrroga del sublot 8.2. Actuacions que es van formalitzar en contracte administratiu amb les diferents empreses adjudicatàries i seleccionades, en data 15 de gener de 2021

8.- Antecedents de l'entitat.

La regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament està interessada a substituir l'actual flota de vehicles, per la finalització de la vigència dels que hi ha actualment. Aquesta nova dotació de vehicles permetrà la millora i eficàcia d'aquest servei públic adaptat a les necessitats actuals.

Per aquest motiu, l'Ajuntament està interessat a substituir l'actual vehicle Terrano, que utilitza la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, per un altre vehicle Nissan X-Trail 4x4 més adequat per a un determinat tipus de treballs que requereixen aquest transport.

L'opció interessada en aquest procediment és el subministrament d'aquest vehicle, en règim d'arrendament, sense opció de compra.

9.- L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i 12, en relació als articles 9 i 12, tots ells del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

10.- L' Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 33.4 de la DN i el 198.4 del TRLCSP pel que fa als lots 3, 8 i 10, i del 33.3, lletra a de la DN i el 198.3 del TRLCSP pels lots 1, 2, 5 i 7, i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc el subministrament dels bens i serveis, adquirits per les entitats destinatàries, adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 205.2 del TRLCSP.

2.- Fonaments de dret

-Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

-Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

-Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

-Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

-L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.4 de la LCSP.

-L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

En data 27/04/2021 per Secretaria s'emet informe jurídic núm. 44/2021.

D'acord amb el que preveuen els articles 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals, a proposta de la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis **la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER.- DISPOSAR l'adhesió de l'Ajuntament d'Alcanar a la segona pròrroga de l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.02)

SEGON.- APROVAR la contractació a l'empresa adjudicatària ALD AUTORENTING del subministrament del vehicle Nissan X-TRAIL 4x4, inclòs en l'acord-marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals (expedient Exp. 2016.02), que inclou com a millores "*mans lliures i enganxall*".

TERCER.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per al pressupost de 2021, amb càrrec a la corresponent aplicació pressupostària.

QUART. TRAMETRE a la mercantil ALD AUTOMOTIVE SAU la petició d'oferta per a l'adquisició, en règim d'arrendament i sense opció de compra, d'aquest vehicle inclòs en l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, al CCDL (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona) i a l'ACM, així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ. TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com als serveis tècnics municipals i regidoria corresponent, amb la publicació d'aquests acords al perfil del contractant i etauler.

18.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'ADJUDICACIÓ, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA DE DOS VEHICLES DE TRANSPORT (LOT 54) DE L'ACORD MARC SUBSCRIT AMB L'ACM PER AL SUBMINISTRAMENT DE MAQUINÀRIA TÈCNICA I ELEMENTS DE TRANSPORT I DE SERVEIS DE MANTENIMENT AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS (EXPEDIENT 2018.04)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

1.- L'Ajuntament d'Alcanar va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 4 de desembre de 2019 i publicats al perfil de

contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió Executiva del CCDL, en la seva sessió de data 23 de juliol de 2020, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

1. AEBI SCHMIDT IBERICA SA – Lot 1.
2. DULECENTRE SA – Lot 2.
3. KRÜGER TECHNOLOGY SL – Lots 5, 6, 7 i 33.
4. GRAU MAQUINÀRIA I SERVEI INTEGRAL SA – Lot 8.
5. ROMAUTO GRUP CONCESSIONARIS SL – Lots 10, 15, 17, 19 i 22.
6. RENAULT RETAIL GROUP BARCELONA SA – Lot 11.
7. ROMACAR ABS SL – Lot 13.
8. BILBOTRUCK, SL – Lot 20.
9. CLEM ECOLOGIC SL – Lots 21, 24 i 27.
10. JMV SATYMAN SL – Lots 23, 25, 26 i 28.
11. DEXTRON INGENIERIA DE LA TELECOMUNICACION, SA – Lots 29, 30, 31, 34, 35, 37, 39, 40, 41 i 42.
12. BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA – Lots 44, 47,i 48.
13. ALD AUTOMOTIVE SAU – Lots 50, 51, 52, 53, 54, 55 i 57
14. CRONORENT SL – Lots 56, 58, 60 i 62.
15. TRANSTEL SA – Lot 61.

3.- En data 7 de setembre de 2020, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de mobilitat sostenible, licitat per part del CCDL.

4.- Antecedents de l'entitat:

La regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament està interessada a substituir l'actual flota de vehicles, per la finalització de la vigència dels que hi ha actualment. Aquesta nova dotació de vehicles permetrà la millora i eficàcia d'aquest servei públic adaptat a les necessitats actuals.

Per aquest motiu, l'Ajuntament està interessat en la formalització de contractes del lot 54, que l'ACM va adjudicar i formalitzar amb la mercantil ALD AUTOMOTIVE SAU, NIF A80292667:

- Nissan NV300 L2H1 (3 p)
- Nissan NV300 L2H1 (3 p)

L'opció interessada en aquest procediment és el subministrament d'aquests vehicles, en règim d'arrendament, sense opció de compra.

2.- Fonaments de dret

-Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

-Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i

règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

-Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

-Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

-L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.4 de la LCSP.

-L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

En data 27/04/2021 per Secretaria s'emet informe jurídic núm. 44/2021.

Per tot l'exposat anteriorment, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova, com a òrgan de contractació, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- ADJUDICAR un contracte basat a la mercantil ALD AUTOMOTIVE SAU, per a l'adquisició en règim d'arrendament, sense opció de compra, de dos elements de transport Nissan NV300 L2H1, inclosos en el Lot 54 de l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals (expedient 2018.04).

Les millores a incloure són les següents:

- Nissan NV300 L2H1: mans lliures, prestatgeries posteriors, caixa i baca
- Nissan NV300 L2H1: mans lliures, enganxall i baca

TERCER.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa per al pressupost de 2021, amb càrrec a la corresponent aplicació pressupostària.

QUART. TRAMETRE a la mercantil ALD AUTOMOTIVE SAU la petició d'oferta per a l'adquisició, en règim d'arrendament i sense opció de compra, d'aquests vehicles inclosos en el Lot 54, de l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals (expedient 2018.04).

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, al CCDL (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona) i a l'ACM (preferentment per e-notum al NIF G66436064 i correu electrònic centraldecompres@acm.cat) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

SISÈ. TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com als serveis tècnics municipals i regidoria corresponent, amb la publicació d'aquests acords al perfil del contractant i etauler.

19.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents

1.- En data 07/10/2020 la Junta de Govern Local aprova l'expedient de licitació del contracte d'obres d'execució del projecte d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA).

2.- En data 25/11/2020 adjudica el contracte a la mercantil SERCODELTA CONSTRUCTORA SL, per un import de 63.706,56 € (IVA exclòs), amb 13.378,38 € corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb el següent detall:

-Termini d'execució: 4 mesos

-Milliores: Execució milliores previstes en l'annex 2 del plec de clàusules administratives particulars, per import de 5.223,85 euros i sense cost per a l'ajuntament.

3.- En data 08/03/2021 (RE 1401) la mercantil constructora presenta la certificació núm. 1, corresponent al mes de febrer de 2021.

En data 18/03/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta tècnica municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

En data 06/04/2021 s'emet informe favorable de secretaria.

Per acord de Junta de Govern Local de data 05/05/2021 s'aprova la certificació número 1.

4.- En data 08/03/2021 (RE 1401) la mercantil constructora presenta la certificació núm. 2, corresponent al mes de febrer de 2021.

En data 11/05/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta tècnica municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

En data 13/05/2021 s'emet informe favorable d'intervenció.

Normativa aplicable

- L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 147 a 150 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de Pressupostos.

Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Fonaments de dret

1. Consideracions jurídiques sobre les certificacions d'obra

Tal i com estableix la clàusula setzena dels plecs de clàusules administratives del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

2. Dades sobre la present certificació

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 2 són els següents:

RESUM: Data Amidament: 31 / 03 / 2021 Certificació número 002 PERÍODE: Març / 2021

CERTIFICACIÓ ACTUAL 13.208,00 €
BAIXA APLICADA 12.200,27 €
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL CERTIFICAT A ORIGEN 15.776,46 €
19% EXECUCIÓ PER CONTRACTE 2.997,53 €
RETENCIONS 0,00 €
PENALITZACIONS 0,00 €
PARTIDES ALÇADES 0,00 €
I.V.A. 3.942,54 €

TOTAL A ORIGEN 22.716,52€

L'import acumulat a origen d'aquesta obra puja la suma d'euros de VINT-I-DOS MIL SET-CENTS SETZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (22.716,52€)

OBRA EXECUTADA MES DE MARÇ

Total execució material 17.099,20 €
Coeficient d'adjudicació 0,923703 15.794,58 €
Despeses generals 13%2.053,30 €
Benefici industrial 6%947,67 €
Total obra executada 18.795,55 €
A deduir obra executada anteriorment 4.255,25 €
Import certificació mensual 14.540,30 €
I.V.A. 21%3.053,46 €

TOTAL OBRA EXECUTADA DURANT EL MES 17.593,76 €

L'import de la certificació 2 de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar és de DISSET MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (17.593,76€).

Aquest mateix l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de 11/05/2021, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la segona certificació de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar, corresponent al mes de març de 2021, l'arquitecta sotasignant entén que la certificació aportada està degudament justificada i que aquesta està valorada tenint en compte la real execució de les mateixes i el projecte aprovat per l'Ajuntament d'Alcanar. Així doncs s'informa favorablement l'aprovació de la certificació segona pel que fa a efectes de verificació tècnica.”

Emès informe de fiscalització prèvia limitada favorable, fase O, per part de la intervenció municipal de data 13/05/2021, **la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 2 corresponent a les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar, per import DISSET MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (17.593,76€).

NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

20.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents

1.- En data 07/10/2020 la Junta de Govern Local aprova l'expedient de licitació del **contracte d'obres d'execució del projecte d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA).**

2.- En data 25/11/2020 adjudica el contracte a la mercantil SERCODELTA CONSTRUCTORA SL, per un import de 63.706,56 € (IVA exclòs), amb 13.378,38 € corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb el següent detall:

-Termini d'execució: 4 mesos

-Milliores: Execució milliores previstes en l'annex 2 del plec de clàusules administratives particulars, per import de 5.223,85 euros i sense cost per a l'ajuntament.

3.- En data 08/03/2021 (RE 1401) la mercantil constructora presenta la certificació núm. 1, corresponent al mes de febrer de 2021.

En data 18/03/2021 s'emmet informe per part de l'arquitecta tècnica municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

En data 06/04/2021 s'emmet informe favorable de secretaria.

Per acord de Junta de Govern Local de data 05/05/2021 s'aprova la certificació número 1.

4.- En data 08/03/2021 (RE 1401) la mercantil constructora presenta la certificació núm. 2, corresponent al mes de febrer de 2021.

En data 11/05/2021 s'emmet informe per part de l'arquitecta tècnica municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

En data 13/05/2021 s'emmet informe favorable d'intervenció.

5.- En data 19/05/2021 (RE 743/2021) l'adjudicatari de l'obra presenta la tercera certificació. Consta informe favorable dels serveis tècnics i d'intervenció municipal.

Normativa aplicable

-L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

-Els articles 147 a 150 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

-Els articles 183 a 189 i 213 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

-Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de Pressupostos.

-Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Fonaments de dret

1. Consideracions jurídiques sobre les certificacions d'obra

Tal i com estableix la clàusula setzena dels plecs de clàusules administratives del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

2. Dades sobre la present certificació

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 3 són els següents:

RESUM: Data Amidament: 30 / 04 / 2021 Certificació número 003 PERÍODE:

ABRIL / 2021

IMPORT ORIGEN 39.092,86 €

AMB COEFICIENT ADJUDICACIÓ 36.110,19 €

IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL CERTIFICAT A ORIGEN 36.110,19 €

19% EXECUCIÓ PER CONTRACTE 6.860,94 €

RETENCIONS 0,00 €

PENALITZACIONS 0,00 €

PARTIDES ALÇADES 0,00 €

I.V.A. 9.023,94 €

TOTAL A ORIGEN 51.995,06 €

L'import acumulat a origen d'aquesta obra puja la suma d'euros de CINQUANTA-UN MIL NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS (51.995,06 €).

OBRA EXECUTADA MES D'ABRIL

Total execució material 39.092,86 €
Coeficient d'adjudicació 0,923703 36.110,19 €
Despeses generals 13% 4.694,32 €
Benefici industrial 6% 2.166,61 €
Total obra executada 42.971,12 €
A deduir obra executada anteriorment 18.795,55 €
Import certificació mensual 24.175,57 €
I.V.A. 21% 5.076,87 €

TOTAL OBRA EXECUTADA DURANT EL MES 29.252,44 €

L'import de la certificació 3 de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar és de VINT-I-NOU MIL DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (29.252,44€).

Aquest mateix l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de 19/05/2021, expressament conclou el següent:

- “Un cop vista la documentació referent a la segona certificació de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar, corresponent al mes d'abril de 2021, l'arquitecta sotasignat entén que la certificació aportada està degudament justificada i que aquesta està valorada tenint en compte la real execució de les mateixes i el projecte aprovat per l'Ajuntament d'Alcanar. Així doncs s'informa favorablement l'aprovació de la certificació tercera pel que fa a efectes de verificació tècnica.”

Emès informe de fiscalització prèvia limitada favorable, fase O, per part de la intervenció municipal de data 24/05/2021, **la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 3 corresponent a les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'Escola de Música d'Alcanar, per import de VINT-I-NOU MIL DOS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (29.252,44€).

NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

21.- URGENT: ORDRE D'EXECUCIÓ: PROPOSTA DEL REGIDOR DE MEDI AMBIENT RELATIVA A L'ORDRE D'EXECUCIÓ PEL COMPLIMENT DELS DEURES LEGALS DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE SALUBRITAT DE L'IMMOBLE UBICAT AL C/ PASSIONS DE LA MENESTRALA, NÚM 5, DE LES CASES D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

S'inclou aquest punt a l'ordre del dia per indicació de l'alcalde, prèvia advertència del secretari de que no s'ha pogut realitzar una verificació de la documentació inclosa en l'expedient per part de la Secretaria, ja que s'ha sol·licitat la seva inclusió en l'ordre del dia durant el desenvolupament de la sessió, sense avís previ.

Fets.

En data 20/05/2020, els serveis tècnics municipals emeten informe respecte a l'**incompliment dels deures legals d'ús, conservació i rehabilitació** de la parcel·la situada al c/ Passions de la Menestrala, núm., a les Cases d'Alcanar, amb referència cadastral *****BE9912E0001OH del terme municipal d'Alcanar.

De l'informe anterior resulta que l'immoble esmentat no compleix les mínimes condicions de salubritat, i que:

“Segons l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que obliga a les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions a complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Una vegada examinat l'estat físic de la parcel·la, informo que concorre una causa d'iniciació del procediment d'ordre d'execució, millora i protecció”

Per decret de l'Alcaldia número 0481/2021 de data 25 de maig de 2021 es va acordar:

*“PRIMER. Incoar procediment per dictar la corresponent ordre d'execució pel compliment dels deures legals de conservació de la parcel·la al la parcel·la situada al c/ PASSIONS DE LA MENESTRALA, n^o *, a Les Cases d'Alcanar, amb referència cadastral *****BE9912E0001OH del terme municipal d'Alcanar.*

SEGON. Donada la existència de risc imminent per la salubritat de les persones que fa necessària l'execució de forma immediata de les actuacions de neteja de la parcel·la, ordenar que per part de la brigada municipal, sota la direcció dels serveis tècnics municipals es procedeixi a executar la neteja de la vegetació del voltant de la parcel·la, així com de la desratització de forma immediata. El cost aproximat de les actuacions anteriors seran de càrrec de/la propietari/ària de la parcel·la.

TERCER. Donar trasllat del present al propietari/ària, i donar compte als Serveis tècnics municipals.”

Consta informe jurídic de data 25/05/2021.

Fonaments de dret.

1. L'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix el deure legal dels propietaris d'ús, conservació i rehabilitació dels immobles, facultant els ajuntaments per ordenar l'execució de les obres necessàries per conservar els immobles en les condicions previstes en el propi article, mitjançant les denominades ordres d'execució.

2. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local amb observança del principi de proporcionalitat. En qualsevol cas el procediment requereix l'audiència prèvia dels interessats.

3. El procediment per dictar les ordres d'execució està establert als article 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En resum el procediment per dictar les ordres d'execució és el següent:

- Resolució de l'òrgan competent per a resoldre incoant el procediment i nomenament d'instructor.
- Informe dels serveis tècnics i jurídics de l'ajuntament. En cas que abans de dictar-se la resolució d'inici del procediment s'hagin realitzat actuacions prèvies, aquestes han d'incorporar-se al procediment quan es resolgui la seva iniciació d'ofici.
- En cas que l'ordre d'execució afecti immobles protegits pel seu valor cultural (d'acord amb el que determina l'article 86 del Decret 64/2014) es deurà emetre informe pel departament competent en matèria de patrimoni cultural. En el present cas no és necessari dit informe per quant l'immoble afectat no està inclòs en cap dels supòsits que requereixen dit informe.
- Audiència dels interessats per un termini no inferior a 10 ni superior a 15 dies.
- Redacció de la proposta de resolució del procediment.
- Resolució dictant l'ordre d'execució per l'òrgan competent.

4. El contingut de les ordres d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

Tant mateix les ordres d'execució han d'advertir que el seu incompliment habilita a l'administració per:

- Executar forçosament l'ordre incomplerta pels mitjans legalment establerts.
- Si s'escau, incloure l'immoble en el registre municipal de solars sense edificar.

5. El termini màxim per dictar i notificar les ordres d'execució és de 6 mesos des de la seva iniciació d'ofici. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la

resolució expressa es produeix la caducitat del procediment iniciat d'ofici.

Per tant, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. NOMENAR instructor del procediment al TAG del l'Ajuntament.

SEGON. DONAR TRASLLAT de la present Resolució a la interessada, adjuntar-li còpia de l'informe tècnic i jurídic i al designat instructor del procediment, advertir a la primera que podrà procedir a la recusació del Instructor del procediment, i a aquest que haurà abstenir-se d'intervenir d'acord amb el que disposen els articles 29 i 28, respectivament, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, i d'acord amb el que disposa l'article 87 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, comunicar-li a la propietària que disposa d'un termini d'audiència de 10 dies hàbils, comptats a partir del següent al de la recepció del present, per tal de que pugui al·legar i presentar els documents que consideri adients.

Si durant el termini d'audiència, la propietària de l'immoble no formula cap al·legació, i atenent el que es disposa als article 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es dictarà ordre d'execució per la qual se l'ordeni, que procedeix a executar, en compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació, la neteja de l'immoble de la seva propietat amb la finalitat de garantir el compliment de les condicions higièniques i sanitàries requerides , i assenyalar-li que el termini per a l'execució de les mesures indicades serà de 10 dies, comptat a partir de la data de notificació de la resolució que posi fi al procediment i que en cas de no donar compliment al contingut de l'ordre d'execució que es dicti es procedirà a la seva execució subsidiària per part d'aquest Ajuntament amb càrrec a la interessada.

TERCER. INCORPORAR les actuacions prèvies a l'expedient.

QUART DONAR COMPTE d'aquest acord al serveis tècnics municipals, i a la policia local.

22.- URGENT: EXPEDIENT 1956/2021. ORDRE D'EXECUCIÓ: PROPOSTA DEL REGIDOR DE MEDI AMBIENT RELATIVA A L' ORDRE D'EXECUCIÓ PEL COMPLIMENT DELS DEURES LEGALS DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE SALUBRITAT DE L'IMMOBLE UBICAT AL C//ROCA TALLADA Nº * DE LES CASES D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

S'inclou aquest punt a l'ordre del dia per indicació de l'alcalde, prèvia advertència del

secretari que no s'ha pogut realitzar una verificació de la documentació inclosa en l'expedient per part de la Secretaria, ja que s'ha sol·licitat la seva inclusió en l'ordre del dia durant el desenvolupament de la sessió, sense avís previ.

Fets.

En data 20/05/2020, els serveis tècnics municipals emeten informe respecte a l'incompliment dels deures legals d'ús, conservació i rehabilitació de la parcel·la situada al c/ Roca Tallada, núm. *, a les Cases d'Alcanar, referència cadastral *****BE9912E0001KH del terme municipal d'Alcanar.

De l'informe anterior resulta que l'immoble esmentat no compleix les mínimes condicions de salubritat, i que:

“Segons l'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que obliga a les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions a complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

Una vegada examinat l'estat físic de la parcel·la, informo que concorre una causa d'iniciació del procediment d'ordre d'execució, millora i protecció”

Per decret de l'Alcaldia número 0480/2021 de data 25 de maig de 2021 es va acordar:

“PRIMER. Incoar procediment per dictar la corresponent ordre d'execució pel compliment dels deures legals de conservació de la parcel·la a la parcel·la situada al c/ Roca Tallada, nº *, a Les Cases d'Alcanar, amb referència cadastral *****BE9912E0001KH del terme municipal d'Alcanar.

SEGON. Donada la existència de risc imminent per la salubritat de les persones que fa necessària l'execució de forma immediata de les actuacions de neteja de la parcel·la, ordenar que per part de la brigada municipal, sota la direcció dels serveis tècnics municipals es procedeixi a executar la neteja de la vegetació del voltant de la parcel·la, així com de la desratització de forma immediata. El cost aproximat de les actuacions anteriors seran de càrrec de/la propietari/ària de la parcel·la.

TERCER. Donar trasllat del present al propietari/ària, i donar compte als Serveis tècnics municipals.”

Consta informe jurídic, de data 25/05/2021.

Fonaments de dret.

1. L'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix el deure legal dels propietaris d'ús, conservació i rehabilitació dels immobles, facultant els ajuntaments per ordenar l'execució de les obres necessàries per conservar els immobles en les condicions previstes en el propi article, mitjançant les denominades ordres d'execució.

2. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local amb observança del principi de proporcionalitat. En qualsevol cas el procediment requereix l'audiència prèvia dels interessats.

3. El procediment per dictar les ordres d'execució està establert als article 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En resum el procediment per dictar les ordres d'execució és el següent:

- Resolució de l'òrgan competent per a resoldre incoant el procediment i nomenament d'instructor.
- Informe dels serveis tècnics i jurídics de l'ajuntament. En cas que abans de dictar-se la resolució d'inici del procediment s'hagin realitzat actuacions prèvies, aquestes han d'incorporar-se al procediment quan es resolgui la seva iniciació d'ofici.
- En cas que l'ordre d'execució afecti immobles protegits pel seu valor cultural (d'acord amb el que determina l'article 86 del Decret 64/2014) es deurà emetre informe pel departament competent en matèria de patrimoni cultural. En el present cas no és necessari dit informe per quant l'immoble afectat no està inclòs en cap dels supòsits que requereixen dit informe.
- Audiència dels interessats per un termini no inferior a 10 ni superior a 15 dies.
- Redacció de la proposta de resolució del procediment.
- Resolució dictant l'ordre d'execució per l'òrgan competent.

4. El contingut de les ordres d'execució ha de detallar amb claredat i precisió els actes que les persones obligades han d'executar i establir el termini per executar-los voluntàriament en proporció a la seva entitat i complexitat.

Tant mateix les ordres d'execució han d'advertir que el seu incompliment habilita a l'administració per:

- Executar forçosament l'ordre incomplerta pels mitjans legalment establerts.
- Si s'escau, incloure l'immoble en el registre municipal de solars sense edificar.

5. El termini màxim per dictar i notificar les ordres d'execució és de 6 mesos des de la seva iniciació d'ofici. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa es produeix la caducitat del procediment iniciat d'ofici.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. NOMENAR instructor del procediment al TAG del l'Ajuntament.

SEGON. DONAR TRASLLAT de la present Resolució als interessats, adjuntar còpia de l'informe tècnic i jurídic i al designat instructor del procediment, advertir als primers que podran procedir a la recusació del Instructor del procediment i a aquest

que s'haurà d'abstenir d'intervenir, d'acord amb el que disposen els articles 29 i 28, respectivament, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, i d'acord amb el que disposa l'article 87 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, comunicar a la propietat que disposa d'un termini d'audiència de 10 dies hàbils, comptats a partir del següent al de la recepció del present, per tal de que pugui al·legar i presentar els documents que consideri adients.

Si durant el termini d'audiència, la propietat de l'immoble no formula cap al·legació, i atenent el que es disposa als articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es dictarà ordre d'execució per la qual se l'ordeni, que procedeix a executar, en compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació, la neteja de l'immoble de la seva propietat amb la finalitat de garantir el compliment de les condicions higièniques i sanitàries requerides, i assenyalar-li que el termini per a l'execució de les mesures indicades serà de 10 dies, comptat a partir de la data de notificació de la resolució que posi fi al procediment i que en cas de no donar compliment al contingut de l'ordre d'execució que es dicti es procedirà a la seva execució subsidiària per part d'aquest Ajuntament amb càrrec a la interessada.

TERCER. INCORPORAR les actuacions prèvies a l'expedient.

QUART. DONAR COMPTE d'aquest acord al serveis tècnics municipals, i a la policia local.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

23.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 753, 20/05/2021): Escrit de la **Federació d'Ecologistes en Acció de Catalunya**, en sol·licitud d'informació sobre l'inventari de camins municipals i que, en tot cas, se'ls informi si aquest ajuntament té en procés d'elaboració aquest inventari; també es demana que se'ls tingui com a part interessada i s'inici la tramitació legal fins a la seva conclusió per a la protecció i defensa dels camins rurals de titularitat municipal.
- (RE 3304, 25/05/2021): Escrit del **Servei Provincial de Costes a Tarragona**, en relació amb la modificació de la distribució dels serveis de temporada 2020 a les platges i mar territorial del t.m. d'Alcanar (distribució dels serveis de temporada període 2017-2021), pel qual s'atorga un termini d'audiència de 10 dies a fi que es puguin presentar els documents i consideracions justificatives a efectes del càlcul de la liquidació del canon per ocupació i aprofitament del domini públic (temporada

2020).

- (RE 3312, 25/05/2021): Escrit de la **Diputació de Tarragona** on es comunia que en data 3/05/2021 es va rebre una sol·licitud d'accés a la informació pública on es demanava la relació de les subvencions que la Diputació de Tarragona havia reconegut a l'Ajuntament d'Alcanar des de 2015 fins a l'actualitat, la qual va ser lliurada des de la Unitat Gestora de Control de Subvencions.

24.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(BOE núm. 121, 21/05/2021): Llei 7/2021, de 20 maig, de la Jefatura del Estado, de canvi climàtic i transició energètica. L'article 31 relatiu a la contractació pública, obliga en tota contractació pública a incorporar criteris mediambientals i de sostenibilitat energètica quan tinguin relació amb l'objecte del contracte, els quals hauran de ser objectius, respectuosos amb els principis informadors de la contractació i figurar, juntament amb la ponderació que se'ls atribueixi, en el plec corresponent.

(DOGC núm. 8414 – 20/05/2021): Resolució TES/1500/2021, de 12 de maig, del Departament de Territori i Sostenibilitat, per la qual es convoquen les subvencions per a la implantació de sistemes voluntaris de gestió ambiental, respecte de la implantació i la renovació del sistema previst en el Reglament EMAS, per a l'any 2021 (ref. BDNS 564184).

(BOE núm. 119, 19/05/2021): Reial Decret-Llei 10/2021, de 18 de maig, de la Jefatura del Estado, pel qual s'adopten mesures urgents per a pal·liar els danys causats per la borrasca "Filomena". Aquest reial decret té per objecte l'adopció de mesures complementàries a les de l'Acord del Consell de Ministres de 19 de gener de 2021, pel qual es van declarar determinades comunitats autònomes zona afectada greument per emergència de protecció civil.

(DOGC núm. 8417, 25/05/2021):

- Resolució CLT/1524/2021, de 17 de maig, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de la cultura popular i el patrimoni etnològic, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la realització de consultories per a entitats de l'àmbit de la cultura popular i tradicional i el patrimoni etnològic per a l'any 2021 (ref. BDNS 564503).
- Resolució TES/1547/2021, de 19 de maig, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència pública competitiva, per a la promoció d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial en règim de lloguer o cessió d'ús.

(DOGC núm. 8416, 22/05/2021): Resolució SLT/1587/2021, de 21 de maig, del Departament de Salut, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en

matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

(DOGC núm. 8418, 26/05/2021):

- Decret 21/2021, de 25 de maig, del Departament de la Presidència, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Resolució TSF/1556/2021, d'11 de maig, del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria, per a l'any 2021, per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en pràctiques de persones joves beneficiàries del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya (SOC – JENP) (ref. BDNS 565045).
- Resolució ARP/1578/2021, de 20 de maig, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, per la qual es convoquen els ajuts corresponents a l'any 2021 destinats a les comunitats de regants per a la millora i modernització de les xarxes de regadius en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020 (operació 04.03.02) (ref. BDNS 565408).

C) PRECS I PREGUNTES

25.- TORN OBERT DE PARAULES

-A proposta del **regidor d'Esports**, Jordi Bort Juan, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda: FELICITAR l'esportista canareu JRM, per la consecució del repte d'anar de Portbou a Alcanar amb un total de 431 km en bicicleta en menys de 24 hores.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT