

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/12	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ TELEMÀTICA	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	24 / de març / 2021
Durada	Des de les 13:40 fins a les 14:35 hores
Lloc	Sala telemàtica
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretari	Antonio Moreno Baza

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
També hi assisteix: PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons) CRIS REVERTER CID (Funcionària)		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 18/03/2021

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern Local, en sessió de data 18/03/2021.

2.- PÚBLIC: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE PRÓRROGA, SI S'ESCAU, DEL CONTRACTE PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR DE L'ESCOLA "JOAN BTA. SERRA", D'ALCANAR, PER ALS CURSOS ESCOLARS 2021-2022 I 2022-2023

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

1.- La Junta de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió de data 15/06/2017, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació de la **gestió del servei de menjador escolar de l'escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar**, per als cursos escolars 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020 i 2020-2021, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, amb la convocatòria de la licitació.

2.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 7/09/2017, va adjudicar aquest contracte a favor de l'empresa LISAN SERVEIS DE MENJADOR SCP per als cursos escolars 2017-2018, 2018-2019, 2019-2020 i 2020-2021.

3.- El contracte es va signar entre ambdues parts en data 12/11/2017, i contempla la possibilitat de pròrroga per un període màxim de dos cursos escolars més (2021-2022 i 2022-2023).

4. - El 10 de febrer de 2021 s'ha dictat providència de la regidoria d'Educació, per la qual s'inicia l'expedient administratiu de pròrroga del contracte, prevista en la documentació contractual.

5.- En tenir una duració prevista superior als quatre anys, la disposició addicional segona del TRLCSP atribueix la competència per a la seva aprovació al Ple de l'Ajuntament. El Ple, en sessió ordinària de 28 de juny de 2019 va delegar en la Junta de Govern Local la competència d'adopció d'acords en matèria de contractes.

6.- Per Secretaria s'emet informe jurídic núm. 22/2021, de data 16/02/2021.

7.- Es dictamina favorablement per la Comissió Informativa d'Atenció i Serveis a les persones, de data 19/03/2021, amb 7 vots a favor (1 de Desperta't, 1 de Junts i 5 d'ERC-AM) i 2 abstencions (1 del PSC i 1 de la CUP).

2.- Normativa aplicable

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP)
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions publiques
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals
- El Ple, en sessió ordinària de 28 de juny de 2019, va delegar en la Junta de Govern Local la competència d'adopció d'acords en matèria de contractes.
- L'article 113.1.e) del ROF preveu que quan la Junta de Govern Local (Comissió de Govern, en la redacció original) hagi d'adoptar acords delegats del Ple, serà preceptiu l'informe previ de la Comissió Informativa corresponent

Per tot això, i donat que es considera satisfactòria la prestació d'aquest servei i que cal garantir-ne la seva continuïtat, **és per això que la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. PRORROGAR el contracte per a la gestió del servei de menjador escolar de l'Escola "Joan Bta. Serra", d'Alcanar, per als cursos escolars 2021-2022 i 2022-2023, de conformitat amb l'establert en la documentació que regeix el contracte.

SEGON. REQUERIR l'empresa contractista, LISAN SERVEIS DE MENJADOR SCP, per a que, en un termini de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació de present acord, formalitzin la pròrroga a través de la signatura del document que acompanya a la present resolució.

TERCER. AUTORITZAR l'alcalde-president per a la signatura del document de formalització de la pròrroga.

QUART. NOTIFICAR el present acord a l'empresa contractista, i donar-ne compte a la Comissió Informativa, al Ple de l'Ajuntament, a la regidoria d'Educació i a les àrees de Secretaria i Intervenció municipals.

3.- PÚBLIC: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME QUE ELEVA, A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, L'APROVACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DEL CINEMA TEATRE AUDITORI JOSE ANTONIO VALLS.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents

1. El 7 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7/02/2019, va aprovar l'**expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls"**, d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació.

2. El 9 de maig de 2019, la Junt de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.

3. El 6 de juny de 2019 es va signar l'acta de replanteig.

4. El 30 de març de 2020 es suspèn l'execució del contracte com a conseqüència del Reial decret llei 10/2020, de 29 de març, pel qual es regula un permís retribuït recuperable per a les persones treballadores per compte aliè que no prestin serveis essencials, amb la finalitat de reduir la mobilitat de la població en el context de la lluita contra la COVID-19. Se n'estén una acta, signada per l'Ajuntament, la constructora i la direcció facultativa de l'obra. Es tramita amb número d'expedient 1254/2020.

5. El 17 d'abril de 2021, a instàncies d'un escrit de la constructora, es dicta Decret d'Alcaldia (sense numerar, per error en la tramitació), a través del qual s'acorda reprendre l'execució del contracte, amb efectes des del dia 20 d'abril. D'aquesta circumstància també se n'aixeca la corresponent acta.

6. El 27 de gener de 2021, amb número de registre 2021-E-RC-482, es presenta escrit per part d'Adolfo Constructores del Montsià SL i Mittom Sistemas 2 SL (UTE).

Es sol·licita l'ampliació del termini d'execució del contracte d'obres d'execució del projecte constructiu del Cinema teatre auditori Jose Antonio Valls. S'acompanya amb un informe justificatiu. Es sol·licita l'ampliació per un període de 10 mesos.

7. L'11 de març de 2021 s'emmet informe per part de l'arquitecta municipal, en el qual s'indica que s'entén justificat un endarreriment en l'execució de les obres de construcció de l'auditori per causes sobrevingudes, i, en conseqüència, també està justificada l'ampliació del termini d'execució.

8.- El 12 de març de 2021 s'emmet informe per part del Secretari general, en el que s'emmet informe favorable en relació a la possibilitat d'acordar la pròrroga per part de l'òrgan de contractació, del contracte administratiu d'obres de construcció del cinema teatre auditori "José A. Valls" d'Alcanar.

9.- La Comissió Informativa de Desenvolupament Local, de data 19/03/2021, ha dictaminat favorablement la proposta amb 5 vots a favor (ERC-AM) i 4 abstencions (Desperta't, Junts, PSC-CP i la CUP).

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local

aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACORDAR la pròrroga del termini d'execució del contracte administratiu d'obres de construcció del cinema teatre auditori "José A. Valls" d'Alcanar, per un període de 10 mesos, amb efectes des del dia 29 de gener de 2021, de tal manera que el nou termini d'execució finalitza el 29 de novembre de 2021.

SEGON. NOTIFICAR la present resolució a l'empresa adjudicatària del contracte d'obres, a la direcció facultativa i donar-ne compte a la persona responsable del contracte, així com a la Secretaria, a la Intervenció i als Serveis Tècnics municipals.

TERCER. PUBLICAR la present resolució al Perfil del Contractant i al Portal de Transparència de l'Ajuntament.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA DE SOL·LICITUD, SI S'ESCAU, D'UNA SUBVENCIÓ DESTINADA A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS PER A LA BIBLIOTECA PÚBLICA "TRINITARI FABREGAT", D'ALCANAR (EXERCICI 2021).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la Resolució CLT/3050/2018, de 20 de desembre, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, per pel qual s'aproven les **bases específiques que han de regir la concessió de subvencions en l'àmbit de les biblioteques** (DOGC núm. 7784 - 9.1.2019).

Vista la Resolució CLT/575/2021, de 22 de febrer, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de llibres i de diaris destinats a biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2021 (DOGC núm. 8359 - 8.3.2021).

L'objecte d'aquestes bases és la concessió de subvencions per a l'adquisició de llibres i de diaris destinats a les biblioteques centrals comarcals i a la resta de biblioteques públiques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya, i poden ser beneficiàries de les subvencions les entitats locals o els ens que en depenen

L'import de la subvenció es barem atenent al nombre d'habitants del municipi, segons les dades oficials del padró municipal de l'any que especifica en la convocatòria i d'acord amb aquests correspon a la Biblioteca Pública "Trinitari Fabregat", d'Alcanar, una subvenció per import de 3.000 euros.

Donat l'interès que suposa l'actualització del fons editorial de la Biblioteca Pública "Trinitari Fabregat" d'Alcanar, **a proposta de la regidoria de cultura la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya, l'atorgament d'una subvenció per import de 3.000 euros per a l'adquisició de llibres i de diaris destinada a la Biblioteca Pública "Trinitari Fabregat", d'Alcanar, integrada en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya.

SEGON. COMPROMETRE'S, en cas de ser-ne beneficiari, a fer constar el logotip del Departament de Cultura i l'expressió «amb el suport del Departament de Cultura», amb el logotip corporatiu del Programa d'identificació visual (PIV) en els elements informatius i de difusió de les adquisicions objecte de la subvenció, d'acord amb les bases que regeixen aquesta convocatòria.

TERCER. FACULTAR l'alcalde-president per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

QUART. TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria de Cultura, i a la Biblioteca Pública "Trinitari Fabregat".

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GENT GRAN DE REQUERIMENT JUSTIFICACIÓ AUGMENT DE TARIFES PER A L'EXERCICI 2021 DE LA RESIDÈNCIA 3A EDAT L'ONADA SL D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1. Antecedents

En data 26/02/2021 (RE 240) Cinta Pascual Montañés, en representació de l'empresa **Residència per a la Tercera Edat L'Onada**, comunica a aquest ajuntament, que d'acord amb el Decret llei 9/2021, de 16 de febrer, de mesures extraordinàries de caràcter social, els preus públics, s'han incrementat amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2021.

Aquest acord consisteix en un increment de les condicions retributives dels treballadors, així com un increment de les tarifes públiques dels serveis de l'àmbit funcional de l'acord, durant els anys 2021, 2022 i 2023, essent l'import de 1.944,23 Euros, 2.002,50 Euros i 2.062,62 Euros més IVA respectivament; i s'informa que aquests preus estan lligats a la negociació col·lectiva on s'ha acordat l'increment del 12% en les condicions salarials dels treballadors, i d'un 10% de les tarifes públiques en el període 2021-2023.

En data 31/08/2008 el Ple de l'Ajuntament d'Alcanar va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la concessió administrativa, per a la gestió del servei de residència assistida, llar residència i centre de dia d'Alcanar.

En data 28/05/2008 el Ple de l'Ajuntament d'Alcanar va adjudicar aquest servei a la

Residència de 3a Edat l'Onada SL, (NIF B-43514504) de Sant Carles de la Ràpita, per a un període de 50 anys.

En data 13/08/2018 l'Ajuntament d'Alcanar va formalitzar el contracte per a la gestió del servei de residència assistida, llar-residència i centre de Dia d'Alcanar, amb la Residència 3a Edat l'Onada SL, per a un període de 50 anys.

En data 15/01/2021 es va convocar la Comissió de Seguiment del Centre de Dia i Residència Gent Gran l'Onada, d'acord amb allò establert el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el servei.

Mitjançant RE 75, de data 21/01/2021, des de la direcció de la Residència de la 3a Edat l'Onada SL, s'adjunta la documentació requerida en l'art. 40 del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, amb la proposta de tarifes per a l'exercici 2021 de la residència municipal per a la gent gran d'Alcanar:

Dependència	Grau	Import 2020	Import 2021
Plaça privada alta dependència	Grau III	1.950 euros	1.985 euros
Plaça privada mitja dependència	Grau II	1.850 euros	1.885 euros
Plaça privada dependència moderada	Grau I	1.750 euros	1.800 euros
Plus habitació individual	-	250 euros	300 euros

2. Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, pel qual s'aprova la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret Llei 9/2021, de 16 de febrer, de mesures extraordinàries de caràcter social i en l'àmbit de la cultura amb motiu de la pandèmia de la COVID-19 i de modificació del Decret Llei 25/2020, de 16 de juny, de mesures extraordinàries en matèria social i de caràcter fiscal i administratiu

L'art. 18 de plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, estableix que les propostes de tarifes seran proposades pel concessionari a la Comissió de Seguiment, la qual una vegada les hagi estudiat les elevarà a l'òrgan municipal competent per a la seva aprovació.

Aquest acord consisteix en un increment de les condicions retributives dels treballadors, així com un increment de les tarifes públiques dels serveis de l'àmbit funcional de l'acord, durant els anys 2021, 2022 i 2023, essent l'import de 1.944,23 Euros, 2.002,50 Euros i 2.062,62 Euros més IVA respectivament; i s'informa que aquests preus estan lligats a la negociació col·lectiva on s'ha acordat l'increment del 12% en les condicions salarials dels treballadors, i d'un 10% de les tarifes públiques en el període 2021-2023.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Gent Gran la Junta de Govern aprova,

per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR la Residència per a la 3a Edat L'Onada d'Alcanar perquè, en el termini de 15 dies hàbils a comptar de la data de la seva notificació, justifiqui amb major detall l'augment de tarifes públiques dels serveis de l'àmbit funcional per als exercicis 2021, 2022 i 2013.

SEGON. COMUNICAR aquest acord a la Residència 3a Edat l'Onada SL.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE BAIXA DEL GUAL PERMANENT NÚM. 1212 SITUAT AL C/ SUNYER, NÚM. ** D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Lluïsa I VA (RE 9143 – 29/12/2020), en la qual sol·licita donar de **baixa la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies** amb número de gual 1212, situat al c/ Sunyer, núm. **, d'Alcanar.

Atès l'informe favorable de l'agent amb núm. de TIP 2886 de la Policia Local de data 11/01/2021, on s'assenyala el següent:

- Que havent-se realitzat gestions per part d'aquesta Policia Local, s'ha constatat que el/la titular va fer entrega a l'Ajuntament de la placa de gual amb núm. 1212.
- Que s'ha despintat la senyalització horitzontal (línea continua groga), existent a la vorada, enfront de la porta d'entrada al magatzem del carrer Sunyer núm. ** d'aquesta localitat.

Atès l'informe d'intervenció favorable número 2021-0011, de data 18 de febrer de 2021.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies amb número de gual 1212, situat al c/ Sunyer, núm. **, d'Alcanar.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció–Tresoreria per l'actualització del padró fiscal.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE BAIXA DEL GUAL PERMANENT NÚM. 464 SITUAT AL C/ SANT ANTONI, NÚM. ** D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Justino RS (RE 68 – 07/01/2021), en la qual sol·licita donar de **baixa la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies** amb número de gual 464 situat al c/ Sant Antoni, núm. **, d'Alcanar.

Atès l'informe de l'agent amb núm. de TIP 2886 de la Policia Local de data 09/03/2021, on s'assenyala el següent:

- Que havent-se realitzat gestions per part d'aquesta Policia Local, s'ha constatat que el/la titular va fer entrega a l'Ajuntament de la placa de gual amb núm. 464
- Que s'ha despintat la senyalització horitzontal (línia continua groga) existent a la vorada. En façana s'ha desmuntat i s'ha tapat amb material d'obra el que era la porta d'accés al magatzem del carrer Sant Antoni núm. ** d'aquesta localitat.

Atès l'informe d'intervenció favorable número 2021-0058, de data 16 de març de 2021.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies amb número de gual 464 situat c/ Sant Antoni, núm. **, d'Alcanar.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció Tresoreria per l'actualització del padró fiscal.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ PER DONAR A CONÈIXER LA PROBLEMÀTICA D'AUTORITZACIÓ DEL GUAL PERMANENT SITUAT AL C/

FORN, NÚM. 5 D'ALCANAR.

No hi ha acord

Motiu: Ampliar documentació

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER REPINTAR LA RATLLA D'ESTACIONAMENT EN ZONA ANÀLOGA AL GUAL PERMANENT (CONTRA GUAL) SITUAT AL C/ CERVANTES, NÚM. **, D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Carmen NF (RE1299 – 03/03/2021), en sol·licitud d'autorització municipal per **repintar la ratlla descolorida d'una zona anàloga al gual permanent**, situat al c/ Cervantes, núm. **, d'Alcanar.

Atès l'informe de l'agent amb núm. de TIP 3800 de la Policia Local de data 14/03/2021, on s'assenyala el següent:

S'admeten dues possibilitats:

1. La brigada municipal senyalitzarà la zona autoritzada i s'aplicarà les tarifes enumerades a l'Annex 1 de la present ordenança.
2. L'interessat serà l'encarregat de senyalització, la seva col·locació i manteniment, en aquest cas serà la Policia Local qui marcarà els límits del contra gual.
3. Que la línia contínua groga de l'esmentat contra gual mesura 5'45 metres.
4. Que un cop parlat amb la Sra. Carmen NF, aquesta manifesta que ho pinti la Brigada Municipal i que satisfarà la taxa corresponent de l'esmentada ordenança municipal.

-Que atenent a les Ordenances de Policia i Bon Govern de l'Ajuntament d'Alcanar, en el seu article 53, en l'apartat de Guals, aquest argumenta en el seu punt 6 el següent:

- En les vies amb amplària inferior a 6 metres, el Consistori podrà autoritzar la prohibició d'estacionament en la zona anàloga compresa davant l'aprofitament, per permetre així l'efectiu ús del gual.

-Que atenent a l'Ordenança Fiscal núm. 13 on figura la - Taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies on argumenta en l'article 7. Normes de Gestió el següent:

- Que quan la reserva sigui necessària per l'entrada i sortida de vehicles a calçades de menys de 6 metres d'amplada, es podrà concedir, sempre a sol·licitud de l'interessat i en el lloc i espai determinats pel serveis municipals de mobilitat, un contra gual.

S'admeten dues possibilitats:

1. La brigada municipal senyalitzarà la zona autoritzada i s'aplicarà les tarifes enumerades a l'Annex I de la present ordenança.
2. L'interessat serà l'encarregat de la compra de senyalització, la seua col·locació i manteniment, en aquest cas serà la Policia Local qui marcarà els límits del contra gual.

En aquests dos casos sempre caldrà un informe de la Policia local favorable sobre la necessitat de la reserva.

Per la qual cosa, no hi ha cap inconvenient per part d'aquesta Policia Local, per tal de concedir allò sol·licitat, si procedeix, i que a petició de la Sra. Carmen NF sigui la brigada municipal qui senyalitzi la zona autoritzada i s'apliquen les tarifes enumerades a l'Annex I de la present ordenança, en aquest cas:

Annex I. Tarifes. Activitats objecte de taxa.

Contra-gual (treballs de senyalització de pintat o esborrat)

- Superior a 4 metres lineals de reserva en calçada o voreres. Import de 87.36 €.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR a favor de la Sra. Carmen NF repintar la ratlla descolorida d'una zona anàloga al gual permanent (contragual) del que disposa situat al c/ Cervantes, núm. **, d'Alcanar, i a petició pròpia sigui la brigada municipal qui senyalitzi la zona autoritzada i s'apliquen les tarifes enumerades a l'Annex I de la present ordenança en aquest cas:

- Annex I. Tarifes. Activitats objecte de taxa. Contra-gual (treballs de senyalització de pintat o esborrat) - Superior a 4 metres lineals de reserva en calçada o voreres per import de 87.36 €.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local, al departament d'Intervenció–Tresoreria a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa, i a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ REGISTRADA PER LÍNIA

VERDA, D'UN USUARI DEL C. RAFAEL ALBERTI, ARRAN DE LA MANCA DE VISIBILITAT AMB RISC DE COL·LISIÓ QUAN S'INCORPORA AL C. CARAGOLA.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la incidència presentada per Línia Verda (Ref. 1415757 – 20/01/2021), d'un veí del c/ Rafael Alberti, on exposa que ha detectat que al incorporar-se al c/ Caragola hi ha molt mala visibilitat. Quan hi ha furgonetes aparcades, aquestes disminueixen la visió del carrer, i per tant augmenta el risc de col·lisió on ha tingut un parell d'ensurts en aquest punt.

Atès l'informe de l'agent amb núm. de TIP 4519 de la Policia Local de data 18/03/2021 on s'assenyala el següent:

- Que per part d'aquesta Policia Local es pren nota de l'exposat i es comprova que efectivament, els usuaris que s'incorporen des del c. Rafael Alberti al c. Caragola tenen mala visibilitat al arribar a l'encreuament.
- Que es comprova també que si aparquen vehicles de gran volum a prop de les cantonades encara s'agreuja la situació de poca visibilitat.
- Que per part d'aquesta Policia Local, es considera com a solució d'aquesta problemàtica que es pinten les cantonades de groc per prohibir l'estacionament i que es col·loqui un mirall per poder veure els vehicles que circulen pel c. Caragola direcció a Ronda del Remei.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA vist l'informe de l'agent amb núm. de TIP 4519 arran de la instància registrada per Línia Verda en sol·licitud de senyalització, on s'assenyala que com a solució d'aquesta problemàtica s'haurien de pintar les cantonades de groc prop de les cantonades per prohibir l'estacionament, i que es col·loqui un mirall per poder veure els vehicles que circulen pel c. Caragola direcció a Ronda del Remei.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ: SITUACIÓ ACTUAL I LES CONDICIONS EN QUÈ ES TROBA L'ESTAT DE LA CASA, L'ESTAT DEL POU I L'ESTAT DE LA CISTERNA A L'HORT DELS CAPELLANS DE LES CASES D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 5020 - 3089 de la Policia Local de data 16/03/2021, on s'assenyala el següent:

- Que es té coneixement que a l'Hort dels Capellans (Les Cases d'Alcanar) hi ha una antiga casa en ruïnes, un pou a cel obert i una cisterna sense cap tipus de protecció.
- Que en aquest lloc, hi juguen molts de jòvens, per la qual cosa hi ha un permanent perill que algú pugui caure i prendre mal.
- Que per tot l'exposat, es sol·licita la intervenció urgent dels serveis d'emergència en aquest lloc, per evitar desgràcies personals, ja que no es pot localitzar als propietaris de la propietat.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 5020 - 3089 on s'assenyala que a l'Hort dels Capellans hi ha una antiga casa en ruïnes, un pou a cel obert i una cisterna sense cap tipus de protecció on juguen molts de jòvens, motiu pel qual hi ha un permanent perill que algú pugui caure i prendre mal, per raó de la qual es demana la intervenció urgent dels serveis d'emergència en aquest lloc, per evitar desgràcies personals, ja que no es pot localitzar als propietaris de la propietat.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant-ne compte al Sotsinspector de la Policia Local.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2021-1019-HUT2021008)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 15/03/2021 (RE 307) el Sr. Francesc ALL, en representació de la Sra. Mònica FF, presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** al carrer Sebastian Elcano, núm. **, de les Cases d'Alcanar.

En data 18/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La legislació aplicable és la següent:

— Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i

d'habitatges d'ús turístic.

- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Sebastian Elcano, núm. **, de les Cases d'Alcanar, i titular la Sra. Mònica FF.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals

13.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2021-975-LOP2021038)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2021-975-LOP2021038

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a la efectuar una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 2,3Kwp

Sol·licitant:

Electrorenovables Reilec SL, en representació de la Sra. Núria SP

Emplaçament: C/ Sunyer, ** 2n – Alcanar

Conclusions de l'informe:

"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sota signant emet informe en sentit FAVORABLE subjecte als següents condicionants:

- Aportar justificants de pagament de l'ICIO i la taxa corresponent.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos

des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Reial Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya”

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establert per la tècnica municipal:

- Aportar justificants de pagament de l'ICIO i la taxa corresponent.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

14.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2021-992-LOP2021040)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-992-LOP2021040
Referència informe: 2021itMJF183

Assumpte: Reforma de tanca
Sol·licitant: Rafael B SD
Emplaçament: Martinenca"D", * - Alcanar-Platja

Conclusions de l'informe:

"... Vist tot l'anterior, la tècnica sota signant emet informe FAVORABLE a la realització de les obres subjecte als següents condicionants:

- L'alçada màxima de la tanca serà de 1,00 m opac i fins a 2,00 m amb elements vegetals (Article 207.4 del PGOU vigent).
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya..."

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establert per la tècnica municipal:

- L'alçada màxima de la tanca serà de 1,00 m opac i fins a 2,00 m amb elements vegetals (Article 207.4 del PGOU vigent).
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció

i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

15.- LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS (EXP. 2021-287-LOM2021002)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **licència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-287-LOM2021002
Referència informe: 2021itMJF187
Assumpte: Habitatge unifamiliar aïllat
Sol·licitant: Teresa JF i Genís VF
Emplaçament: Av. Marjal, ** - Les Cases d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

“... Per tal de poder continuar el procediment d'atorgament de llicència d'obres caldrà **REQUERIR** al interessat pel tal que aporti la següent documentació:

- La justificació de l'ocupació de l'edificació tenint en compte l'article 77 del PGOU.
- Pel que fa al còmput de les superfícies cal tenir en compte que una piscina té la consideració de construcció auxiliar, pel que s'estarà al que estableix l'article 81.2 del PGOU. Així doncs la piscina computarà als efectes de ocupació de la parcel·la i la construcció auxiliar existent ho farà als efectes d'ocupació i edificabilitat.
- La justificació conforme la superfície lliure d'edificació es sistematitzarà com a jardí almenys en el 60%, no podent-se pavimentar tal i com indica l'article 216 del PGOU.
- Càlcul de la superfície construïda de la parcel·la tenint en compte el 100% de les terrasses cobertes que estiguin tancades per 3 costats i les construccions auxiliars.
- Indicació de la instal·lació de l'equip de rentat.
- L'estudi de gestió de residus d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018 i el Decret 89/2010.
- La justificació del Decret 21/2006 d'ecoeficiència per a projectes bàsics.
- Assumeix de la direcció d'obra de l'arquitecte.
- Assumeix de la direcció d'execució d'obra de l'arquitecte tècnic.
- Designació del Coordinador de seguretat.
- Dades del constructor.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.

- Liquidació de la taxa i l'ICIO corresponent.
- Fiança d'obres de reposició d'urbanització per un import de 1.851,94 €.

Fonaments de dret:

-Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR els interessats perquè en el termini de 10 dies aporti la documentació següent:

-La justificació de l'ocupació de l'edificació tenint en compte l'article 77 del PGOU.

Pel que fa al còmput de les superfícies cal tenir en compte que una piscina té la consideració de construcció auxiliar, pel que s'estarà al que estableix l'article 81.2 del PGOU. Així doncs la piscina computarà als efectes de ocupació de la parcel·la i la construcció auxiliar existent ho farà als efectes d'ocupació i edificabilitat.

- La justificació conforme la superfície lliure d'edificació es sistematitzarà com a jardí almenys en el 60%, no podent-se pavimentar tal i com indica l'article 216 del PGOU.
- Càlcul de la superfície construïda de la parcel·la tenint en compte el 100% de les terrasses cobertes que estiguin tancades per 3 costats i les construccions auxiliars.
- Indicació de la instal·lació de l'equip de rentat.
- L'estudi de gestió de residus d'acord amb el que estableix el Reial Decret 210/2018 i el Decret 89/2010.
- La justificació del Decret 21/2006 d'ecoeficiència per a projectes bàsics.
- Assumeix de la direcció d'obra de l'arquitecte.
- Assumeix de la direcció d'execució d'obra de l'arquitecte tècnic.
- Designació del Coordinador de seguretat.
- Dades del constructor.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.
- Liquidació de la taxa i l'ICIO corresponent.
- Fiança d'obres de reposició d'urbanització per un import de 1.851,94 €.

SEGON. ADVERTIR els interessats que en cas de no aportar la documentació requerida en termini, es declararà el desistiment de la seva petició prèvia resolució.

TERCER. INFORMAR els interessats que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

QUART. ADVERTIR els interessats que si no presenten la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest

requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància seva.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

16.- LICÈNCIES URBANÍSTIQUES D'OBRES MAJORS (EXP. 2021-24-LOM2021001)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

1.- L'entitat CONSTRUCCIONES TOMAS VIDAL SL (Juan VV) , per escrit registre d'entrada 2021-E-RE-70 de data 20/01/2021, sol·licita llicència municipal d'obres per la construcció d'una piscina a l'immoble ubicat al carrer c/ Sancho Panza, núm. **, d'Alcanar (Alcanar Platja), C.P. 43530 (referència cadastral *****BE9947A0001EI), en nom del Sr. JOSE ANTONIO AR i M^a DOLORES RA.

Presenta:

- a.- Projecte tècnic en format electrònic.
- b.- Nomenament del tècnic director de les obres (arquitecte/a tècnic).
- c.- Full de assumeix.
- d.- Autoliquidació dels impostos i taxes municipals.
- e.- Liquidació de la taxa de gestió de residus, i un conveni amb un gestor de residus.
- f.- Designació del coordinador de seguretat.

Dades generals: Projecte de construcció d'una piscina d'àmbit particular, per a un habitatge unifamiliar, amb una superfície de làmina d'aigua de 18'00 m², i una petita construcció descoberta per a l'estació depuradora i un vestuari.

-Promotors. Els promotors són Jose Antonio AR i Maria Dolores RB, amb domicili al C/ Sancho Panza, n^o **, d'Alcanar (Alcanar Platja), C.P. 43530.

-Autor del projecte. Carlos VA, membre núm. 21 del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Les Terres de l'Ebre.

-Emplaçament. Les obres s'han de realitzar al c/ Sancho Panza, núm. **, d'Alcanar (Alcanar Platja), C.P. 43530.

La referència cadastral és la *****BE9947A0001EI.

Planejament: Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar

Zonificació: Sol Urbà Sòl urbà, Zona ciutat jardí (clau 17), Subzona unifamiliar, concretament Subzona 17a1.

2.- En data 08/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència, subjecte als següents condicionants:

- Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 1.316€.
- El desguàs de la piscina no podrà connectar-se al clavegueram general.

Igualment consta informe dels serveis jurídics de data 16 de març de 2021 en el mateix sentit i condicionants.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ATORGAR al Sr. José Antonio AR llicència municipal d'obres, expedient número 2021-024-LOM2021001 per la construcció d'una piscina d'ús privat al c/ Sancho Panza, núm. **, de la Urb. Serramar, d'Alcanar Platja, subjecta als següents condicionants, que hauran de complir-se abans de l'inici de les obres:

-Dipositar en la tresoreria municipal una fiança de 1.316 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.

-El desguàs de la piscina no podrà connectar-se al clavegueram general.

Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat, i hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 mesos, a comptar des de la notificació d'aquesta resolució. Finalitzades les obres haurà d'aportar-se un certificat final d'obra.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte

als serveis tècnics municipals; a intervenció/tresoreria municipal, i a la Policia Local d'Alcanar.

17.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (REQUERIMENT EXP. 2021-289)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Fets

Per escrit de data 27/01/2021 (2021-E-RC-471) el Sr. ANDREU RS, en nom i representació pròpia, sol·licita **licència municipal d'obres majors amb l'objecte de la rehabilitació d'un maset de camp** al polígon **, parcel·la 135.

L'edificació projectada es troba en una zona rústega en sòl qualificat urbanísticament com a sòl agrícola permanent (clau 31), del PGOU del municipi d'Alcanar. Consta en l'expedient:

- Projecte redactat pel Sr. Oscar CG.
- Full de assumeix.
- L'autoliquidació de l'ICIO i de la taxa de tramitació dels expedients en matèria urbanística.
- Conveni gestió de residus i fiança.

El projecte té per objecte la consecució de la preceptiva licència municipal d'obres per poder procedir a la rehabilitació d'una edificació com a construcció agrícola tradicional de les terres de l'ebre (maset).

El promotor és el Sr. ANDREU RS.

Consta informe del serveis jurídics de l'Ajuntament de data 12 de març de 2021, en el sentit de que el promotor ha d'esmenar la seva sol·licitud: en la documentació que s'aporta no consta acreditada l'explotació agrícola segons la definició que se'n fa a l'article 17.g del PDUCATE; no presenta el sol·licitant declaració responsable de la propietat de no destinar el maset a habitatge i no transformar la construcció en un, i no presenta fitxa del maset.

Fonaments de dret:

1. Estan subjectes a licència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderroc d'obres, l'article 187 de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 39/2015, d '1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, títol sisè ordenació del sòl no urbanitzable.
- El Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les terres de l'Ebre.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR el promotor, perquè esmeni la sol·licitud i que presenti la següent documentació, en el termini màxim d'un mes:

- a) Acreditació de l'explotació agrícola segons la definició que se'n fa a l'article 17.g del PDUATE.
- b) Declaració responsable de la propietat de no destinar el maset a habitatge i no transformar la construcció en un.
- c) Fitxa del maset.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord al promotor, així como donar-hi compte als Serveis Tècnics municipals, i a la Policia Local.

18.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES L·LICENCIA D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-4507-LOM2020044)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

1.- Per escrit registre d'entrada 2020-E-RC-885615/12/2020, la Sra. Sra. Filomena MN, sol·licita **l·licència municipal d'obres majors** amb l'objecte de la construcció d'un panteó d'ús privat Cementiri d'Alcanar de Presenta:

- a.- 2 projectes tècnics visats pel col·legi oficial i signats pel promotor i l'arquitecte tècnic.
- b.- Nomenament del tècnic director de les obres (arquitecte/a tècnic)
- c.- Autoliquidació dels impostos i taxes municipals.

d.- Assumeix de l'execució material de l'obra, i designació del coordinador de seguretat.

Dades generals

Agents

Promotora: Sra. Filomena MN, amb DNI: ****266**, telèfon *****73, i domicili al carrer Churruca, núm. **, 43569 - Les Cases d'Alcanar.

Arquitecte Tècnic: Josep Agustí SS, col·legiat número 42 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de les Terres de l'Ebre, amb despatx professional a la Plaça Major, *, 43530 - Alcanar; i NIF: 40918001N.
Telèfon 607870305. Correu electrònic: *****.alcanar@gmail.com.

Director de la execució de la obra: Josep Agustí SS

Altres tècnics Instal·lacions: intervinents

Estructures Telecomunicacions: Seguretat i Salut Autor de l'estudi: Josep Agustí SS

Coordinador durant la elaboració del projecte: Josep Agustí SS

Coordinador durant la execució de la obra: Josep Agustí SS

Altres agents: Constructor

Entitat de Control de Qualitat: Redactor de l'estudi

Emplaçament: Cementiri d'Alcanar(PE6), al terme municipal d'Alcanar-Montsià-
Referència cadastral: *****BE8971H0001QG.

Planejament d'aplicació: Ordenació urbanística Pla General d'Ordenació Urbana d'Alcanar. Classificació del Sol: Sòl urbà. Qualificació del Sòl Sistema d'equipaments (0clau 7). Equipaments privats (clau 7b) Usos admesos: Religios

2.- En data 15/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres, subjecte als següents condicionants:

-Dipositar la fiança de reposició d'urbanització per un import de 241,50 €.

-Document acreditatiu de fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per ó garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.

Igualment consta informe dels serveis jurídics de data 17 de març de 2021 en el mateix sentit i condicionants.

Fonaments de dret:

- Els articles 187, 108 i 207 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme

- aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ATORGAR Sra. Sra. Filomena MN, llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la construcció d'un panteó d'ús privat al Cementiri d'Alcanar, subjecta als següents condicionants, que hauran de complir-se abans de l'inici de les obres:

- Dipositar la fiança de reposició d'urbanització per un import de 241,50 €.
- Document acreditatiu de fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per ó garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.

Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat, i hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 mesos, a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; i donar compte als serveis tècnics municipals, a intervenció-tresoreria municipal, i a la Policia Local.

19.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-4098-LOM2020041)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

1.- Per escrit registre d'entrada 2020-E-RE-132 amb data (13/11/2020), l'entitat CONSTRUCCIONES TOMAS VIDAL SL, en nom i representació del Sr. ILDEFONSO JM, sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la construcció d'una piscina.

Presenta:

a.-Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Carlos VA.

PROMOTOR. El promotor és Ildfonso JM, amb domicili al c/ Avet, nº *, d'Alcanar (Alcanar Platja), C.P. 43530, i amb NIF ****522**.

AUTOR DEL PROJECTE. Carlos VA, membre nº 21 del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Les Terres de l'Ebre, resident a l'Av. Goles de l'Ebre, nº 26C, de Deltebre, i NIF ****440** (núm. telèfon: *****06).

EMPLAÇAMENT. Les obres s'han de realitzar al c/ Avet, nº *, d'Alcanar (Alcanar Platja), C.P. 43530.

La referència cadastral és la *****BE9947A0001JI.

PARCEL·LA. La parcel·la té una superfície, segons Cadastre, de 318'00 m2, la seva forma és poligonal irregular, de proporció rectangular, i la seva topografia té un lleuger pendent, essent la zona de cota inferior la que dona al carrer. A l'interior de la parcel·la hi ha edificat un habitatge unifamiliar.

CONDICIONS URBANÍSTIQUES. La piscina que es pretén construir està en sòl qualificat com a urbà, Zona ciutat jardí (clau 17), Subzona unifamiliar, concretament Subzona 17a1 i segons el projecte situada, com a mínim, a 1'00 m dels límits de la parcel·la.

b- Full de assumeix; nomenament de tècnic director de l'obra; estudi de seguretat i salut; dades del contractista; conveni i fiança residus, i l'autoliquidació taxes i ICIO.

2.- En data 08/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència, subjecte als següents condicionants:

-Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 1.540 €.

-El desguàs de la piscina no podrà connectar-se al clavegueram general.

Igualment consta informe dels serveis jurídics de data 17 de març de 2021 en el mateix sentit i condicionants.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ATORGAR al Sr. Ildefonso JM la llicència municipal d'obres 2020-4098-LOM2020041 per la **construcció d'una piscina d'ús privat** al c/ Avet, núm. *, de la Urb. Serramar d'Alcanar Platja, subjecta als següents condicionants, que hauran de complir-se abans de l'inici de les obres:

- Dipositar en la tresoreria municipal una fiança de 1.540 €, per garantir la reposició dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.
- El desguàs de la piscina no podrà connectar-se al clavegueram general.

Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat, i hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 mesos, a comptar des de la notificació d'aquesta resolució. Finalitzades les obres haurà d'aportar-se un certificat final d'obra.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; i donar compte als serveis tècnics municipals; a intervenció/tresoreria municipal, i a la Policia Local d'Alcanar.

20.- DECLARACIONS RESPONSABLES O COMUNICACIONS URBANÍSTIQUES

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3920-LOP2020152

Referència informe: 2020itMJF387

Assumpte:

Substitució d'interruptor-seccionador de tall en l'aire s15182 per interruptor-seccionador sf6 telecomandat (Ref. SB2D200075)

Sol·licitant: Edistribución Redes Digitales SLU

Emplaçament: Partida les calafes, polígon 3, parcel·la 59, d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

“... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sota signant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres per a l'execució de substitució d'interruptor seccionador de tall a l'aire S15182 per interruptor seccionador SF6 telecomandat, en suport A248382 metàl·lic de la lamt a 25 kV “ VIROL ” I “LES CASES” existents situat al polígon 3, parcel·la 29, partida Calafes, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

-L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.

Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.

-Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització. S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'eco eficiència als edificis.”

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribucion Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs de “substitució d'interruptor-seccionador de tall en l'aire s15182 per interruptor-seccionador sf6 telecomandat (Ref. SB2D200075) a la partida de les calafes, polígon 3, parcel·la 59, d'Alcanar”, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix el titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment

- procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
 - Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
 - S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
 - El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
 - Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

21.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 18 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2016-2771-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El data 07/02/2019 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va aprovar l'expedient de **contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació**
2. En data 09/05/2019 la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.
3. El 19/01/2021 (RE 58) es presenta la Certificació núm. 18, corresponent al mes de desembre de 2020, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que també s'aporta.
4. En data 28/01/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació divuitena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

5. En data 15/02/2021 s'emet informe favorable de secretaria.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

-L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

-Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

-Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

-Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

-Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 18 són els següents:

Import de la certificació brut = 871.299,33 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 1.036.846,20 €

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (3,630573670%), i dona un total de 999.202,73 €

Un cop aplicat el 21% d'IVA, la certificació té un import total de 1.209.035,31 €

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 18 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 17, és de 81.870,42 €.

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 1	7.532,10 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 2	33.964,74 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 3	25.605,03 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 4	57.697,68 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 5	51.049,81 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 6	72.223,27 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 7	23.083,11 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 8	74.326,18 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 9	68.507,41 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 10	33.304,76 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 11	74.058,01 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 12	49.289,76 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 13	96.157,60 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 14	17.591,14 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 15	115.906,37€
CERTIFICACIÓ NÚM. 16	142.251,07€
CERTIFICACIÓ NÚM. 17	182.616,24 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 18	81.870,42 €

Total certificat 1.207.035,00 €

Pendent de certificar 1.119.115,69 €

Aquests mateixos informes dels Serveis Tècnics Municipals, de data 28/01/2021, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la divuitena certificació de les obres de Construcció de l'Auditori Jose Antonio Valls d'Alcanar, l'arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l'informe mensual presentat per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d'acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l'Ajuntament d'Alcanar.

Emès informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal, **la Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 18 corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d'Alcanar, subscrita per la direcció de l'obra, per import de VUINTANTA-UN MIL VUIT-CENTS EUROS AMB QUARANTA-DOS CENTIMS (81.870,42 €) IVA inclòs.

NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 19 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2016-2771-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El data 07/02/2019 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació
2. En data 09/05/2019 la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.
3. El 09/02/2021 (RE 156) es presenta la Certificació núm. 19, corresponent al mes de gener de 2021, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que també s'aporta.
4. En data 11/02/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació divuitena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.
5. En data 16/02/2021 s'emet informe favorable de secretaria.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:
 - L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
 - Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
 - Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 19 són els següents:

Import de la certificació brut = 954.646,55 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 1.136.029,39 €

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (3,630573670%), i dona un total de 1.094.785,01 €.

Un cop aplicat el 21% d'IVA, la certificació té un import total de 1.324.689,86 €.

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 19 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 18, és de 115.654,56 €.

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 1	7.532,10 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 2	33.964,74 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 3	25.605,03 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 4	57.697,68 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 5	51.049,81 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 6	72.223,27 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 7	23.083,11 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 8	74.326,18 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 9	68.507,41 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 10	33.304,76 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 11	74.058,01 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 12	49.289,76 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 13	96.157,60 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 14	17.591,14 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 15	115.906,37 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 16	142.251,07 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 17	182.616,24 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 18	81.870,42 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 19	115.654,56 €

Total certificat 1.322.689,56 €

Pendent de certificar 1.003.461,13 €

Aquests mateixos informes dels Serveis Tècnics Municipals, de data 11/02/2021, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la dinovena certificació de les obres de Construcció de l'Auditori Jose Antonio Valls d'Alcanar, l'arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l'informe mensual presentat per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d'acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l'Ajuntament d'Alcanar.

Emès informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal, **la Junta de Govern Local aprova per unanimitat l'adopció dels següents**

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 19 corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d'Alcanar, subscrita per la direcció de l'obra, per import de CENT-QUINZE MIL SIS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CENTIMS (115.654,56 €) IVA inclòs.

NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

23.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE SANITARI MUNICIPAL D'ACTIVITATS ALIMENTÀRIES DE LA GELATERIA SITUADA AL C/ CADIS, 10, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2020-2095-RSM2020005).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

En data 06/07/2020 (RE 3771) el Sr. José Soler Pérez sol·licita la inscripció en el **registre municipal d'activitats alimentaries** de la gelateria situada al C/ Cadis, núm. 10, de les Cases d'Alcanar.

En data 21/10/2020 la Junta de govern local de data 21/10/2020 es dona per assabentada de l'activitat de Gelateria al C/ Cadis, núm. 10, de les Cases d'Alcanar, i titular el Sr. José Soler Pérez.

En data 18/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

-Un cop vista la sol·licitud efectuada i les dades a disposició dels serveis tècnics cal indicar que es tracta d'una activitat amb llicència d'activitat de gelateria i que com a tal li correspon el següent núm. d'inscripció al registre sanitari 43043-1401-0-2-00056.

Fonaments de dret:

La publicació del Reial Decret 191/2011 de 18 de febrer sobre Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) modifica els criteris d'inscripció al Registre de les empreses i establiments alimentaris. L'article 2.2 del nou Reial Decret estableix quins són els establiments que resten exclosos de l'obligació d'inscripció en el Registre (RGSEAA-RSIPAC), excloent la inscripció de la majoria de les activitats de venda minorista. Aquests establiments hauran d'estar inscrits en el registre autonòmic establert a l'efecte, prèvia comunicació de l'operador de l'empresa alimentària a les autoritats competents per raó del lloc de l'establiment.

D'acord amb els criteris registrals per a establiments minoristes de Catalunya, aprovat pel consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, s'entén que el comerç minorista s'inscriurà al registre municipal. Si l'activitat queda inclosa dins la tipificació de comerç minorista i per tant requereix sol·licitar la inscripció al registre municipal d'establiments minoristes essent la inscripció és gratuïta.

La sol·licitud està sotmesa al règim d'intervenció pel qual la persona interessada declara, sota la seva responsabilitat, les dades de l'establiment i de l'activitat i manifesta que compleix i aplica els requisits establerts a la legislació sanitària i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant l'exercici d'aquesta activitat.

Se sotmeten a aquest règim els establiments i les empreses alimentàries que manipulin, transformin, envasin, emmagatzemin o serveixin aliments per a la seva venda o entrega in situ al consumidor final, amb o sense repartiment a domicili, per a col·lectivitats, així com quan aquests subministren a altres establiments d'aquestes mateixes característiques, i es tracti d'una activitat marginal en termes tant econòmics com de producció, respecte de la realitzada per aquells, que es dugui a

terme en l'àmbit de la unitat sanitària local, zona de salut o territori d'iguals característiques o finalitat que defineixi l'autoritat competent corresponent.

Per tal de facilitar aquest tràmit, es necessari l'aprovació d'un model de sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari Municipal d'Alcanar d'activitats alimentàries.

La legislació que regula esta matèria està constituïda fonamentalment per Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments i per la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A més a més cal seguir els criteris fixats pel Consell de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 12 de febrer de 2012.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada pel Sr. José soler Pérez, d'inscripció en el registre Municipal d'activitats alimentàries de la Gelateria ubicada al C/ Cadis, núm. 10, de les Cases d'Alcanar.

SEGON. INSCRIURE en el registre sanitari municipal d'activitats alimentàries amb el número de registre 43043-1401-0-2-00056.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipal i a la Policia Local.

24.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE SANITARI MUNICIPAL D'ACTIVITATS ALIMENTÀRIES DE LA FLECA-PASTISSERIA "SINÈRGIA LA PEDRO" SITUADA AL C/ RAMON I CAJAL, NÚM. 50, D'ALCANAR (EXP. 2019-1078-RSM2019024).

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 03/07/2019 (RE 4867) el Sr. PC sol·licita la inscripció en el **Registre municipal d'activitats alimentàries** de la Fleca-Pastisseria "Sinèrgia La Pedro" situada al C/ Ramon i Cajal, núm. **, d'Alcanar.

En data 23/12/2019 la Junta de govern local de data 23/12/2019 es va donar per assabentada de l'activitat de fleca-pastisseria al C/ Ramon i Cajal, **, d'Alcanar, i titular el Sr. PC.

En data 18/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

-Un cop vista la sol·licitud efectuada i les dades a disposició dels serveis tècnics cal indicar que es tracta d'una activitat amb llicència d'activitat de Fleca-Pastisseria i que com a tal li correspon el següent núm. d'inscripció al registre sanitari 43043-0602-0-1-00046.

Fonaments de dret:

La publicació del Reial Decret 191/2011 de 18 de febrer sobre Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) modifica els criteris d'inscripció al Registre de les empreses i establiments alimentaris. L'article 2.2 del nou Reial Decret estableix quins són els establiments que resten exclosos de l'obligació d'inscripció en el Registre (RGSEAA-RSIPAC), excloent la inscripció de la majoria de les activitats de venda minorista. Aquests establiments hauran d'estar inscrits en el registre autonòmic establert a l'efecte, prèvia comunicació de l'operador de l'empresa alimentària a les autoritats competents per raó del lloc de l'establiment.

D'acord amb els criteris registrals per a establiments minoristes de Catalunya, aprovat pel consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, s'entén que el comerç minorista s'inscriurà al registre municipal. Si l'activitat queda inclosa dins la tipificació de comerç minorista i per tant requereix sol·licitar la inscripció al registre municipal d'establiments minoristes essent la inscripció és gratuïta.

La sol·licitud està sotmesa al règim d'intervenció pel qual la persona interessada declara, sota la seva responsabilitat, les dades de l'establiment i de l'activitat i manifesta que compleix i aplica els requisits establerts a la legislació sanitària i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant l'exercici d'aquesta activitat.

Se sotmeten a aquest règim els establiments i les empreses alimentàries que manipulin, transformin, envasin, emmagatzemin o serveixin aliments per a la seva venda o entrega in situ al consumidor final, amb o sense repartiment a domicili, per a col·lectivitats, així com quan aquests subministren a altres establiments d'aquestes mateixes característiques, i es tracti d'una activitat marginal en termes tant econòmics com de producció, respecte de la realitzada per aquells, que es dugui a terme en l'àmbit de la unitat sanitària local, zona de salut o territori d'iguals característiques o finalitat que defineixi l'autoritat competent corresponent.

Per tal de facilitar aquest tràmit, es necessari l'aprovació d'un model de sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari Municipal d'Alcanar d'activitats alimentàries.

La legislació que regula esta matèria està constituïda fonamentalment per Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments i per la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A més a més cal seguir els criteris fixats pel Consell de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 12 de febrer de 2012.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada pel Sr. PC, d'inscripció en el registre Municipal d'activitats alimentàries de la Fleca-Pastisseria "Sinèrgia La Pedro" situada al C/ Ramon i Cajal, núm. **, d'Alcanar.

SEGON. INSCRIURE en el registre sanitari municipal d'activitats alimentaries amb el número de registre 43043-0602-0-1-00046.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis tècnics municipal i a la Policia Local.

25.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE BAIXA D'ACTIVITAT DESTINADA A BAR-RESTAURANT AL C/ MONTURIOL, *, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2019-955-ACT2019008)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2019-955-ACT2019008
Referència informe: 2021itMJF186
Activitat: Bar-Restaurant
Sol·licitant: Jesús GM
Emplaçament: C/ Monturiol, núm. * - Les Cases d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

"... En data 04/06/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de requeriment de documentació.

En data 04/06/2019 es requereix a l'interessat la documentació següent:

- Justificant pagament de les taxes d'activitat
- Pòlissa i rebut de la pòlissa.
- Classificació Catalana d'Activitats Econòmiques (CCAEE-2009).
- Plànol de la secció de tot l'edifici on es vegi l'alçada de l'extracció de fums de la cuina, la vorera i part del carrer; plànol de l'alçat de la façana amb ubicació del rètol i la il·luminació (si s'escau); plànol en planta amb la cambra higiènica degudament acotada complint amb el CTE DB SUA; plànol d'evacuació d'incendis amb el recorregut màxim d'evacuació grafiat.
- Certificat del tècnic competent responsable de la posada en funcionament de l'activitat.
- Acta de comprovació favorable en matèria d'incendis en cas que l'activitat a desenvolupar es consideri de risc important en matèria d'incendis, segons el que preveu la Llei 3/2010 (Vegeu quadre tècnic d'activitats, columna "Informe previ en matèria d'incendis").
- Declaració responsable que l'establiment o activitat compleix els requisits establerts en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles

públics i activitats recreatives.

-Declaració responsable relativa a la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil segons preveu el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

-Contracte d'arrendament del local o escriptura.

-Justificant de la inspecció periòdica reglamentaria de Baixa Tensió o contracte de manteniment (mantenidor autoritzat).

-Cal que s'inscriuï al registre al registre sanitari, mitjançant instància normalitzada, un cop s'atorgui la llicència d'activitat.

-En lloc visible i per a tots els usuaris els rètols informatius de l'aforament del local, el dret d'admissió, de prohibició i venda de subministres de begudes alcohòliques a menors de 18 anys, de venda de tabac a menors d'edat (si s'escau), i full de reclamacions

L'interessat va rebre còpia del requeriment en data 04/06/2019 per e-NOTUM i en data 18/06/2019 per correu certificat.

En data 05/08/2020 es realitza visita d'inspecció al local, i aixeca la corresponent acta on es constata que l'establiment es troba tancat:

(.../...)

En data 03/03/2021 la Junta de govern local acorda requerir novament a l'interessat la documentació requerida en el seu dia.

En data 04/03/2021 es practica notificació, essent aquesta retornada per Correus per desconegut.

Consultat amb el padró d'habitants el Sr. Jesús GM a causat baixa del padró.

CONCLUSIONS:

Vist tot l'anteriorment exposat, la tècnica sota signant entén que es pot procedir a donar de BAIXA l'expedient d'activitat del Bar-Restaurant del C/ Monturiol, núm. *, de les Cases d'Alcanar."

Fonaments de dret:

-Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR DE BAIXA l'expedient 2019-955-ACT2019008 d'activitat de bar-

restaurant al C/ Monturiol, núm. * de les Cases d'Alcanar, i titular el Sr. Jesús GM.

SEGON: ARXIVAR l'expedient 2019-955-ACT2019008.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals.

26.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE SANITARI MUNICIPAL D'ACTIVITATS ALIMENTÀRIES DEL BAR-RESTAURANT "ADRI BAR" A LA RONDA DEL REMEI, 46, D'ALCANAR (EXP. 2019-923-RSM2019023).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 17/04/2019 (RE 2207) la Sa. Adriana MH sol·licita la inscripció en el **registre municipal d'activitats alimentàries** del Bar-Restaurant "Adri Bar", ubicat a la Ronda del Remei, núm. 46, d'Alcanar.

En data 13/11/2019 la Junta de govern local es va donar per assabentada del canvi de titularitat del Bar-Restaurant "Adri Bar" situat a la Ronda del Remei, 46, i titular la Sra. Adriana Mariana Hopirda.

En data 15/03/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

-Un cop vista la sol·licitud efectuada i les dades a disposició dels serveis tècnics cal indicar que es tracta d'una activitat amb llicència d'activitat de Bar - Restaurant i que com a tal li correspon el següent núm. d'inscripció al registre sanitari 43043-1102-1-6-00045.

Fonaments de dret:

La publicació del Reial Decret 191/2011 de 18 de febrer sobre Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) modifica els criteris d'inscripció al Registre de les empreses i establiments alimentaris. L'article 2.2 del nou Reial Decret estableix quins són els establiments que resten exclosos de l'obligació d'inscripció en el Registre (RGSEAA-RSIPAC), excloent la inscripció de la majoria de les activitats de venda minorista. Aquests establiments hauran d'estar inscrits en el registre autonòmic establert a l'efecte, prèvia comunicació de l'operador de l'empresa alimentària a les autoritats competents per raó del lloc de l'establiment.

D'acord amb els criteris registrals per a establiments minoristes de Catalunya, aprovat pel consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, s'entén que el comerç minorista s'inscriurà al registre municipal. Si l'activitat queda inclosa dins la tipificació de comerç minorista i per tant requereix sol·licitar la inscripció al registre municipal d'establiments minoristes essent la inscripció és gratuïta.

La sol·licitud està sotmesa al règim d'intervenció pel qual la persona interessada declara, sota la seva responsabilitat, les dades de l'establiment i de l'activitat i manifesta que compleix i aplica els requisits establerts a la legislació sanitària i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant l'exercici d'aquesta activitat.

Se sotmeten a aquest règim els establiments i les empreses alimentàries que manipulin, transformin, envasin, emmagatzemin o serveixin aliments per a la seva venda o entrega in situ al consumidor final, amb o sense repartiment a domicili, per a col·lectivitats, així com quan aquests subministren a altres establiments d'aquestes mateixes característiques, i es tracti d'una activitat marginal en termes tant econòmics com de producció, respecte de la realitzada per aquells, que es dugui a terme en l'àmbit de la unitat sanitària local, zona de salut o territori d'iguals característiques o finalitat que defineixi l'autoritat competent corresponent.

Per tal de facilitar aquest tràmit, es necessari l'aprovació d'un model de sol·licitud d'inscripció en el Registre Sanitari Municipal d'Alcanar d'activitats alimentàries.

La legislació que regula esta matèria està constituïda fonamentalment per Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments i per la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

A més a més cal seguir els criteris fixats pel Consell de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 12 de febrer de 2012.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada per la Sra. Adriana MH, d'inscripció en el registre Municipal d'activitats alimentàries del Bar-Restaurant "Adri Bar", ubicat a la Ronda del Remei, núm. 46, d'Alcanar.

SEGON. INSCRIURE en el registre sanitari municipal d'activitats alimentàries a l'establiment "ALIONA" amb el número de registre 43043-1102-1-6-00045.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipal i a la Policia Local.

27.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'OBERTURA D'ACTIVITAT DESTINADA A VENDA DE PA AMB DEGUSTACIÓ A L'AV. CONSTITUCIÓ, 66 BAIXOS, D'ALCANAR (EXP. 2020-3124-ACT2020022)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	----------------------------------------------------

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2020-3124-ACT2020022
Assumpte: Declaració Responsable d'Obertura

Titular Actv.: P AV
Activitat: Venda de pa amb degustació
Emplaçament: Av. Constitució, 66 Baixos

Conclusions de l'informe:

“...Vist tot l'anteriorment exposat, i d'acord amb la inspecció realitzada en sentit favorable, s'entén que l'ajuntament es pot donar per assabentada de la declaració responsable d'obertura d'un establiment de venda de pa amb degustació a l'Av. Constitució, 66 Baixos, i titular el Sr. Philippe Alonso Villarreal.”

Fonaments de dret:

-Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

-D'acord amb la disposició final de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per la llicència d'obertura d'establiments i activitats, aprovada la seva modificació per acord de Ple de data 26/11/2020, de manera transitòria, se suspèn la quota tributària afecta a la taxa regulada en aquesta ordenança fiscal. La suspensió tindrà efectes des de l'1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021. A partir de l'1 de gener de 2022, un cop finalitzat el termini de suspensió, es reprendrà la seva vigència a tots els efectes i per a tots els obligats tributaris.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la declaració responsable d'obertura d'un establiment de venda de pa amb degustació a l'Av. Constitució, núm. 66 Baixos, d'Alcanar, i titular el Sr. P AV.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals.

28.- CANVI DE TITULARITAT D'UNA GRANJA DE POLLASTRES I GALLS D'INDI AL POLÍGON 11 – PARCEL·LA 193, DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2020-27779-ACT2020023)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **petició de canvi de titularitat d'una granja** de pollastres i galls d'indi (alternativament) al polígon 11 – parcel·la 193, del TM d'Alcanar, i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2779-ACT2020023

Referència informe: 20201tMJF174

Activitat:

Granja de pollastres i galls d'indi (alternativament) ACT2007102

Antic titular: Juan José GS
Nou titular: Juan Carlos GS
Emplaçament: Pol. 11 – Parc. 193

Conclusions de l'informe:

“ ... D'acord l'acta de comprovació realitzada en data de 11/03/2021, a l'explotació avícola emplaçada al Pol. 11 – Parc. 193, s'han detectat les següents mancances:

Caldrà aportar la següent documentació

- Còpia del Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes. Justificant registre.
- Còpia última revisió del tanc de GLP
- Còpia contracte gestió de retirada de cadàvers (Agroseguro)
- Còpia contracte gestor residus (Contenet)“

Fonaments de dret:

-Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR a l'interessat perquè en el termini de 30 dies porti la documentació següent, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics, sens perjudici del dret de presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar de la notificació:

- Còpia del Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes. Justificant registre.
- Còpia última revisió del tanc de GLP
- Còpia contracte gestió de retirada de cadàvers (Agroseguro)
- Còpia contracte gestor residus (Contenet)“

SEGON. ADVERTIR l'interessat que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i tancament de la mateixa.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i la policia local d'Alcanar.

29.- DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA D'ACTIVITAT AL C/ MIQUEL FIGUERES, 12 BAIXOS LOCAL 3 (EXP. 2019-689-ACT2019007)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-689-ACT2019007
Referència informe: 2020itMJF405
Assumpte: Consulta mèdica general i venda de productes naturals
Sol·licitant: Pere BM
Emplaçament: C/ Miquel Figueres, 12 Baixos Local 3 – Alcanar

En data 24/02/2021 la Junta de govern local acorda requerir l'interessat perquè en el termini de 30 dies aporti la documentació següent:

- S'ha evidenciat l'existència d'una activitat comercial al mateix local, destinada a la venda de productes naturals, cosmètica, etc. S'haurà de procedir a justificar la legalització d'aquesta activitat comercial.

En data 05/03/2021 (RE 263) l'interessat aporta la documentació requerida.

Conclusions de l'informe:

"...Vist tot l'anteriorment exposat, i d'acord amb la inspecció realitzada i la documentació aportada, s'entén que l'ajuntament es pot donar per assabentada de la declaració responsable d'obertura d'una consulta de medicina general i venda de productes naturals al C/ Miquel Figueres, 12A Baixos Local 3, i titular el Sr. Pere Borràs Martínez."

Fonaments de dret:

-Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

-D'acord amb la disposició final de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per la llicència d'obertura d'establiments i activitats, aprovada la seva modificació per acord de Ple de data 26/11/2020, de manera transitòria, se suspèn la quota tributària afecta a la taxa regulada en aquesta ordenança fiscal. La suspensió tindrà efectes des de l'1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021. A partir de l'1 de gener de 2022, un cop finalitzat el termini de suspensió, es reprendrà la seva vigència a tots els efectes i per a tots els obligats tributaris.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la declaració responsable d'obertura d'una consulta de medicina general i venda de productes naturals al C/ Miquel Figueres, 12A Baixos Local 3, i titular el Sr. Pere BM.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals.

30.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ (ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA) D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER A LES ACTIVITATS DE LES ESCOLES DE MÚSICA DE TITULARITAT MUNICIPAL (CURS 2019-2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1. Antecedents.

La Diputació de Tarragona va publicar les bases específiques que regeixen el procediment per a la concessió de **subvencions destinades a escoles de música de titularitat municipal**, per contribuir al finançament parcial de les despeses derivades de la contractació i de l'alta a la Seguretat Social, del personal docent de les escoles de música o d'altres despeses corrents de les esmentades escoles.

Al BOPT núm. de data 21/09/2020 ha sortit publicada la convocatòria per a escoles de música de titularitat i gestió municipal, de la demarcació de Tarragona. Les bases generals de subvencions van ser publicades en el BOPT de Tarragona de 27/02/2019.

L'objecte d'aquestes bases és regular la concessió de subvencions, que atorga la Diputació de Tarragona, als ajuntaments, EMD o organismes autònoms de la demarcació de Tarragona, destinades a les escoles de música de titularitat municipal, per tal de contribuir al finançament parcial de les despeses derivades de la contractació i de l'alta a la Seguretat Social del personal docent de les escoles de música, així com de les despeses de personal no docent o d'altres despeses corrents de les esmentades escoles.

Aquesta subvenció és compatible amb altres ajuts destinats a la mateixa actuació. En qualsevol cas, conjuntament amb altres subvencions, les quantitats atorgades no podran excedir el cost total de l'actuació.

La regidoria d'Educació, en l'àrea específica de l'Escola Municipal de Música, és titular de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar, on s'imparteixen classes d'aprenentatge musical i de música en les diverses especialitats, la qual ha vingut tenint una excel·lent acceptació per part de la ciutadania, donat el creixent nombre d'inscripcions anuals.

És per aquesta raó que donades les despeses que genera aquestes instal·lacions anualment, es proposa la sol·licitud de subvenció, a fi de reduir o pal·liar els costos del funcionament d'aquestes escoles.

2. Fonaments de dret

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.
- Bases generals de Subvencions de la Diputació de Tarragona.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Educació (EMMA) la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la subvenció atorgada per la Diputació de Tarragona, per a les activitats derivades de l'Escola Municipal de Música d'Alcanar (curs 2019-2020), d'acord amb el següent detall:

Beneficiari:	Ajuntament d'Alcanar
Municipi:	Alcanar
Concepte:	Escola Municipal de Música d'Alcanar (EMMA)
Pressupost Elegible:	285.310,75 euros
% concedit:	10,02%
Import concedit:	28.590,27 euros

SEGON. COMPROMETRE'S a destinar l'import concedit a la finalitat pel qual ha estat atorgat i a complir totes les obligacions establertes a les bases de la convocatòria i les condicions fixades, si escau, a l'acord de concessió de la subvenció.

TERCER. COMUNICAR aquests acords a la regidoria de Mitjans de Comunicació perquè s'insereixi en la pàgina web corporativa l'aportació de la Diputació de Tarragona, així com també en totes les edicions impreses i/o digitals que donin suport, difusió i complementin l'activitat subvencionada.

QUART. TRAMETRE aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria, i a la regidoria corresponent.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

31.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 1885, 24/03/2021): Escrit dels Serveis Territorials de la Presidència a les

Terres de l'Ebre, en resposta a la sol·licitud d'informació sobre la desestimació de la sol·licitud d'ajuts per a la reparació d'infraestructures malmeses pel temporal Glòria (Exp. PRE092/20/00240) on s'assenyala que existeixen limitacions pressupostàries que fan prioritzar les sol·licituds, així com la falta d'acreditació de la titularitat municipal sobre els béns interessats, així com la falta de memòria explicativa i pressupost detallat per poder determinar si es tracta d'actuacions d'inversió i/o de reposició.

- (RE 320, 15/03/2021): Instància de **Giampaolo Z** on exposa que la companyia de teatre circ Amazona desitja organitzar un espectacle infantil itinerant amb carpa al municipi d'Alcanar, per la qual cosa es demana autorització per a la instal·lació a la carretera d'Alcanar a Vinaròs (zona fires), des del 18 al 20 de juny de 2021, per instal·lar-hi cartelleres publicitàries.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: DESESTIMAR la sol·licitud perquè atesa la situació epidemiològica provocada per la COVID-19, ja que no es contempla aquest tipus d'espectacles en recintes tancats, i actualment no es preveu l'organització d'actes culturals d'aquest tipus.

- (RE 1873, 23/03/2021): Escrit de **BASE-Gestió d'Ingressos de la Diputació de Tarragona** on es demana l'exposició pública de la matrícula de l'IAE corresponent a l'exercici 2021, des de l'1 d'abril fins al 15 d'abril inclusivament.

- Es dona compte de l'**informe de la Policia Local**, de data 23/03/2021, en relació amb la petició de l'empresa Terres de l'Ebre Taxi SL d'un servei de parada de transport escolar a la Ronda del Remei, núm. 50 d'Alcanar, on es manifesta que un cop estudiada la petició, aquesta ubicació no es considera viable i no garanteix la seguretat dels escolars en aquest lloc, donada l'alta densitat del trànsit rodat en aquest tram de via.

La parada d'autobús en un tram on hi ha un traçat curvilini, la proximitat de la cruïlla amb el C/ Alcalde Sanmartí, les dimensions del mateix autobús a l'hora de l'aparcament i de la incorporació a la circulació, dificultaria la visibilitat i la seguretat dels conductors de vehicles que hi circulen. Consegüentment, la millor solució seria ubicar la parada a continuació de la ja existent a la Ronda del Remei, núm. 72, d'Alcanar. La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

- (RE 1880, 23/03/2021): Escrit de l'**empresa REMSA MEMORIA SA** (Pompas Fúnebres Domingo SL), com a empresa que presta el servei funerari al municipi, en el qual exposa les dificultats que suposa l'accés principal a l'església amb el transport del fèretre, per la qual cosa demana que s'acordi amb el responsable eclesiàstic que es pugui accedir per la porta lateral; i que la policia local determini un circuit per accedir-hi i reservi unes places d'aparcament per estacionar els vehicles de la comitiva fúnebre mentre duri la cerimònia religiosa. A proposta de la regidoria de Governació, la de Govern Local, per unanimitat, acorda: ENCARREGAR informe previ a la Policia Local per raó de les seves competències en matèria de trànsit, a fi de determinar la viabilitat de la petició.

32.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per Secretaria es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- **(BOPT de data 23/03/2021):** Anunci del Consell Escolar del Montsià de convocatòria d'ajuts individuals de desplaçament (curs escolar 2020-2021).
- **(DOGC núm. 8371, 23/03/2021):** Resolució PDA/790/2021, de 12 de març, del Departament de Polítiques Digitals i Administració Pública, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a empreses de base tecnològica liderades per dones.
- **(DOGC núm. 8366 - 16.3.2021):**
 - Ordre TSF/64/2021, de 15 de març, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió dels ajuts extraordinaris per al manteniment de l'activitat econòmica enfront de la COVID-19 per a persones treballadores autònomes individuals o persones treballadores autònomes que formin part d'una microempresa.
 - Ordre TSF/63/2021, de 15 de març, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de l'ajut extraordinari adreçat a persones treballadores afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació com a conseqüència de la crisi derivada de la COVID-19 i a persones amb contracte fix discontinu beneficiàries de la prestació extraordinària.
 - (BOE núm. 62, 13/03/2021) Reial Decret-Llei 5/2021, de 12 de març, de la Jefatura del Estado, de mesures extraordinàries de suport a la solvència empresarial en resposta a la pandèmia de la COVID-19.
 - (BOE núm. 71, 24/03/2021): Reial Decret 178/2021, de 23 de març, del Ministeri de la Presidència, Relacions amb les Corts i Memòria Democràtica, pel qual es modifica el Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.

C) PRECS I PREGUNTES

33.- TORN OBERT DE PARAULES

Per **Secretaria** es dona compte de les gestions efectuades a través de l'aplicatiu informàtic de Gestiona, en relació amb els registres d'entrada i sortida, creació d'expedients electrònics i llibres oficials, entre d'altres:

<u>Gestió electrònica</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Registres entrada	7.349	10.848	11.015
Registres de Sortida	3.980	6.252	7.441

Exp. electrònics 2.538 6.279 8.350

Per **Secretaria** es dona compte del correu electrònic tramès per la Sra. Rosa Ma R, de data 23/03/2021, interessada a buscar informació sobre els seus avantpassats, nascuts, casats i morts a Alcanar, per la qual cosa sol·licita consultar l'arxiu municipal. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: COMUNICAR a la sol·licitant que es pot dirigir al Jutjat de Pau d'Alcanar per sol·licitar aquestes dades.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT