

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2021/20	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	12 / de maig / 2021
<b>Durada</b>	Des de les 13:45 fins a les 14:10 hores
<b>Lloc</b>	Sala de plens
<b>Presidida per</b>	JOAN ROIG CASTELL
<b>Secretari</b>	Antonio Moreno Baza

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Càrrecs</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
2a tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**  
JORDI BORT JUAN: No hi assisteix

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) PART RESOLUTIVA**

**1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LA SESSIONS ANTERIORS, DE DATA 4/05/2021 I 5/05/2021**

Favorable

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte dels esborranys de les actes de la sessions anteriors, de data **4/05/2021 i 5/05/2021**, les quals s'aproven per unanimitat.

**2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ PER DONAR A CONÈIXER LA GRAN QUANTITAT DE MASSA FORESTAL SITUADA A LA ZONA DEL C/ BORT ENTRE LA N-340 I LA FÀBRICA CEMEX, D'ALCANAR PLATJA.**

Favorable

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents de la Policia Local d'Alcanar respectivament amb núm. de TIP 2988 i 5220 de data 03/05/2021, on s'assenyala el següent:

- Que a requeriment dels veïns del carrer Bort d'Acanar Platja, on sol·liciten la neteja de la zona amb massa forestal compresa entre aquest carrer, la N-340 i la Cemex.
- Que un cop personats al lloc els agents han observat que efectivament la zona conté gran quantitat de massa forestal, que aquesta està tocant les cases més pròximes a la zona amb el risc que suposa en cas d'incendi.
- Que el titular d'aquest terreny és l'Ajuntament d'Alcanar.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA, vist l'informe dels agents amb número de TIP 2988 i 5220 de la Policia Local, on s'assenyala que en relació a les queixes dels veïns del carrer Bort d'Acanar Platja, on sol·liciten la neteja de la zona amb massa forestal compresa entre aquest carrer, la N-340 i la Cemex, que un cop personats al lloc els agents han observat que efectivament la zona conté gran quantitat de massa forestal, que aquesta està tocant les cases més pròximes a la zona amb el risc que suposa en cas d'incendi.

SEGON. NOTIFICAR el present acord al Sotsinspector de la Policia Local, i a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

**3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ PER DONAR A CONÈIXER LA PROBLEMÀTICA EXISTENT AL TRAM DEL C/ MAR, COMPRES ENTRE LA PLAÇA DOCTOR FLEMING I EL CARRER VERGE DE MONTSERRAT.**

Favorable

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe del Sotsinspector de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 3290 de data 05/05/2021, on s'assenyala el següent:

- Que el tram del carrer Mar comprès entre la plaça Dr. Fleming i el c. Verge de Montserrat, al ser de doble sentit de circulació provoca problemes de trànsit degut a la poca amplada del carrer en determinats punts.
- Es proposa per part d'aquesta Prefectura que des del c. Verge de Montserrat fins a la plaça Dr. Fleming la circulació hauria de ser en sentit únic a la Plaça Major.
- També es creu convenient repintar la línia groga que hi ha a la cantonada del c. Verge de Montserrat / c. Mar - número 1-.
- S'adjunta croquis de la senyalització a col·locar.

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA, vist l'informe del Sotsinspector amb número de TIP 3290 de la Policia Local, on s'assenyala que al tram del c/ Mar comprès entre la plaça Dr. Fleming i el c. Verge de Montserrat, al ser de doble sentit de circulació provoca problemes de trànsit degut a la poca amplada del carrer en determinats punts, i es suggereix que des del c. Verge de Montserrat fins a la plaça Dr. Fleming la circulació hauria de ser en sentit únic a la Plaça Major, conjuntament amb repintar la línia groga que hi ha a la cantonada del c. Verge de Montserrat / c. Mar - número 1-.

SEGON. TRAMETRE a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a col·locar i pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord donant-ne compte al Sotsinspector de la Policia Local, i a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

**4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ, D'ESMENA DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 30/12/2020, D'ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS DE CARÀCTER INDIVIDUAL PER A L'ASSISTÈNCIA A LLARS D'INFANTS PER AL CURS (EXERCICI 2020)**

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 07/10/2020 va aprovar inicialment les bases que regeixen la **convocatòria pública per a la concessió d'ajuts econòmics, de caràcter individual, per a l'assistència a llars d'infants** (curs 2019-2020), així com la seva convocatòria, realitzant-se el tràmit d'informació pública (BOPT CVE 2020-08044 de data 04/11/2020), sense haver-s'hi presentat al·legacions ni reclamacions i per tant, quedant aprovades definitivament.

Per la regidoria d'Educació s'informa que s'ha detectat un error material en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 30/12/2020, pel que fa a una sol·licitud d'ajut econòmic de caràcter individual per a l'assistència a llars d'infants per al curs 2019-2020, que no es va incloure en l'apartat de reconeixement de les persones beneficiàries i imports.

Considerant l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que aquestes poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de les persones interessades, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes, sempre que aquests no hagin prescrit.

Per tot això, la proposta de la regidoria d'Educació és esmenar l'errada existent en l'acord de Junta de Govern Local, en sessió de data 30/12/2020 (primer punt) referit anteriorment, amb una addició de dos persones beneficiàries i l'import corresponent, en el següent sentit:

PRIMER. ATORGAR a les persones sol·licitants del t.m. d'Alcanar, d'acord amb les Bases que regeixen la **convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts individuals per a l'assistència a llars d'infants per al curs 2019-2020** (exercici 2020), i els criteris de valoració establerts, les següents subvencions:

DATA RE DNI SOL·LICITANT IMPORT SUBVENCIÓ

10-nov-20	7703	***214***	110,00 €
11-nov-20	1241	***905***	1.045,00 €
10-nov-20	1238	***551***	935,00 €
10-nov-20	7694	***831***	770,00 €
10-nov-20	1230	***247***	770,00 €
11-nov-20	1256	***553***	770,00 €
11-nov-20	1251	***574***	1.045,00 €
11-nov-20	1255	***086***	1.045,00 €
11-nov-20	1266	***092***	385,00 €
11-nov-20	1268	***345***	330,00 €
11-nov-20	7768	***804***	1.045,00 €
11-nov-20	7758	***110***	1.045,00 €
11-nov-20	7755	***071***	110,00 €
11-nov-20	7749	***742***	770,00 €
11-nov-20	7729	***835***	990,00 €
11-nov-20	1262	***832***	605,00 €
12-nov-20	7785	***085***	770,00 €
12-nov-20	1304	***083***	770,00 €
12-nov-20	1305	***219***	990,00 €
12-nov-20	7873	***089***	1.045,00 €
12-nov-20	1308	***832***	1.045,00 €
13-nov-20	7891	***832***	770,00 €
13-nov-20	7886	***085***	770,00 €
13-nov-20	1326	***277***	770,00 €
13-nov-20	7922	***214***	770,00 €

13-nov-20	7910	***833***	550,00 €
15-nov-20	1374	***831***	770,00 €
16-nov-20	7946	***238***	1.045,00 €
16-nov-20	1384	***280***	1.045,00 €
16-nov-20	7944	***238***	1.045,00 €
16-nov-20	7950	***831***	770,00 €
16-nov-20	7954	***831***	770,00 €
16-nov-20	7965	***2195***	440,00 €
16-nov-20	7978	***203***	605,00 €
16-nov-20	1387	***325***	770,00 €
17-nov-20	8008	***369***	770,00 €
17-nov-20	1424	***224***	165,00 €
17-nov-20	1412	***401***	550,00 €
17-nov-20	8019	***541***	220,00 €
17-nov-20	8043	***578***	275,00 €
18-nov-20	8079	***395***	770,00 €
18-nov-20	8111	***012***	880,00 €
18-nov-20	1433	***598***	110,00 €
18-nov-20	8106	***671***	330,00 €
18-nov-20	1432	***273***	110,00 €
18-nov-20	1443	***534***	1.045,00 €
19-nov-20	8185	***248***	880,00 €
19-nov-20	8132	***295***	990,00 €
19-nov-20	8177	***015***	990,00 €

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova aquesta esmena.

**5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ DE LA TAXA D'ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM PER LA BAIXA D'ACTIVITAT DE BAR A L'AVINGUDA CATALUNYA, 88, D'ALCANAR**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 7 d'octubre de 2020 (2020-E-RC-6728) el Sr. R NR presenta una instància demanant la **baixa de l'activitat** del Bar Aqua, ubicat al carrer Av. Catalunya, núm. 88, d'Alcanar.

En data 1 de desembre de 2020, la Policia Local emet informe favorable.

En data 13 de gener de 2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat donar de baixa l'activitat de Bar Aqua, a l'avinguda Catalunya, 88, d'Alcanar. En data 17 de febrer de 2021, el Sr. R NR (RE 2333), en representació de Hereus de A NQ, presenta sol·licitud en la que demana la devolució de la taxa d'escombraries i clavegueram de l'any 2020 per la baixa de l'activitat de Bar a l'avinguda Catalunya, 88, d'Alcanar. Juntament amb la sol·licitud s'aporta la baixa censal de l'Agència Tributària en data 31/12/2019.

En data 15 d'abril de 2021 presenta sol·licitud on aporta la baixa censal de l'Agència

Tributària en data 31/12/2019.

En data 05 de maig de 2021, Intervenció emet Certificat de l'ingrés, per import de 381,84 euros.

En data 5 de maig de 2021, Intervenció emet informe favorable sobre la procedència de la concessió.

En data 5 de maig de 2021, Intervenció emet informe de fiscalització favorable.

### **Fonaments de dret**

L'Article 32 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria estableix que:

L'Administració tributària retornarà als obligats tributaris, als subjectes infractors o als successors d'uns i altres, els ingressos que indegudament s'hagueren realitzat en el Tresor Públic en ocasió del compliment de les seves obligacions tributàries o del pagament de sancions, d'acord amb que estableix l'article 221 d'aquesta llei.

L'Article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals preveu que:

Respecte dels procediments especials de revisió dels actes dictats en matèria de gestió tributària, s'estarà disposat en l'article 110 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:

*a) La devolución de ingresos indebidos y la rectificación de errores materiales en el ámbito de los tributos locales se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 32 y 220 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.*

De conformitat amb els articles 66 i 67 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el dret a obtenir la devolució d'ingressos indeguts prescriurà als quatre anys des de l'endemà a la data de notificació de l'acord on es reconegui el dret a percebre la devolució.

L'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques preveu que:

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 8 de l'Ordenança fiscal número 8 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries preveu que:

“ El període impositiu coincideix amb l'any natural. No obstant això, en els casos de declaració d'alta, en què el dia inicial no coincideix amb l'any natural es calcularan proporcionalment al número de trimestres.

En el cas que sigui autoritzada la baixa aquesta es farà efectiva el primer dia del trimestre següent en que s'hagi produït la baixa. (...)”

**Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. RETORNAR a Hereus de A NQ (\*\*0518\*\*\*) la taxa d'escombraries i clavegueram, anualitat 2020, de l'activitat de bar a l'Avinguda Catalunya, 88, d'Alcanar, per la baixa el dia 31/12/2019, amb clau de cobrament 43-004-100-2020-01-0010480, per import de 381,84 euros, al número de compte \*\*\*0116 4801 \*\*\*.

SEGON. NOTIFICAR als interessats de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. DONAR COMPTE a Base Gestió d'Ingressos i al departament d'Intervenció perquè liquidi la taxa de clavegueram de l'any 2020 d'acord amb l'ús de l'immoble.

**6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE TURISME QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'APROVACIÓ DE L'ACORD, SI S'ESCAU, PER DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES AUTORITZACIONS DERIVADES DE L'EXPLOTACIÓ DELS USOS I SERVEIS DE TEMPORADA, DE GUINGUETES I INSTAL•LACIONS TEMPORALS (2021) DE LES PLATGES DEL T.M. D'ALCANAR**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**1.- Antecedents**

La Junta de Govern Local, en sessió de data 31/03/2021, va aprovar l'expedient de contractació de la licitació per a l'adjudicació del contracte de les autoritzacions derivades de l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal•lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar.

Finalitza tel termini de presentació electrònica de proposicions, no s'hi ha presentat cap oferta.

En data 29/04/2021 la mesa de contractació ha emès proposta per declarar deserta aquesta adjudicació.

**2.- Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Regim Juridic del Sector Public

**Per tot això, a proposta de la regidoria de Turisme la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. DECLARAR deserta la licitació per a l'adjudicació del contracte de les autoritzacions derivades de l'explotació dels usos i serveis de temporada, de guinguetes i instal·lacions temporals (2021) de les platges del t.m. d'Alcanar, per no haver-hi presentat proposicions.

SEGON. PUBLICAR aquesta resolució en el perfil del contractant.

**7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ COLUMBRETES, \*-\* ESC. C 2N – 2A, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2021-1664-ACT2021012)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 26/04/2021 (RE 621) la Sra. J SE presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** en un habitatge situat al C/ Columbretes, \*-\* Esc. C 2n – 2a, de les Cases d'Alcanar.

En data 29/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici

d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Columbretes, \*-\* Esc. C 2n – 2a, de les Cases d'Alcanar, i titular la Sra. J SE.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

**8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'AV. MARJAL, 52, DE LES CASES D'ALCANAR (MARJAL), A PETICIÓ DE VIVEROS CODONYOL SL (EXP. 2021-1693-HUT2021013)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 228/05/2013 la Junta de govern local es dona per assabentada de l'**activitat d'habitatge d'ús turístic** a l'Av. Marjal, 52, de les Cases d'Alcanar (Marjal), i titular el Sr. JJ FC.

En data 27/04/2021 (RE 2552) el Sr. E VF, en representació de l'entitat Viveros Codonyol SL; presenta comunicació prèvia de canvi de titularitat de l'activitat de l'habitatge d'ús turístic, amb número de HUTTE 000608.

En data 30/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia del canvi de titularitat de l'activitat de l'habitatge d'ús turístic situat a l'Av. Marjal, núm. 52, de les Cases d'Alcanar (Marjal), amb número de HUTTE 000608, i titular Viveros Codonyol SL.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la

Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

**9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER LA COL·LOCACIÓ DE 50 M2 DE PAVIMENT CERÀMIC AL C/ LEPANTO, \*\* BLOC 2 2N B, E LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DEL SR. V BS (EXP. 2021-972-LOP2021037)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-972-LOP2021037  
Assumpte: Col·locació de 50 m2 de paviment ceràmic  
Sol·licitant: V BS  
Emplaçament: C/ Lepanto, \*\* Bloc 2 2n B - Les Cases d'Alcanar

Realitzada visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics, s'ha aixecat la corresponent acta en data 14/04/2021 en sentit favorable.

**Fonaments de dret:**

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per la col·locació de 50 m2 de paviment ceràmic al C/ Lepanto, \*\* Bloc 2 2n B, de les Cases d'Alcanar, a càrrec del Sr. V BS, subjecte als següents condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de

Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**10.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME EN RELACIÓ A LA PETICIÓ DE LA COMPANYIA TELEFÒNICA (RE 409, 29/03/2021), PER LA QUAL SOL·LICITA AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER SUBSTITUIR UN PAL DE FUSTA EXISTENT DE TIPUS 8C (NÚM. 2.672-8C) PER UN ALTRE PAL DE FUSTA DE TIPUS 8A I INSTAL·LAR 1 RIOSTRA DEL TIPUS ST 3,5 AL CARRER HERNAN CORTÉS, 42, DE LES CASES D'ALCANAR (REF. 01929245 – 3501210).**

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Antecedents:**

En data 29/03 (RE 409) la companyia Telefònica sol·licita autorització municipal per substituir un pal de fusta existent de tipus 8C (núm. 2.672-8C) per un altre pal de fusta de tipus 8A i instal·lar 1 riostra del tipus ST 3,5 al Carrer Hernan Cortés, 42, de les Cases d'Alcanar (Ref. 01929245 – 3501210).

En data 22/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit desfavorable pels següents motius, informe que avalen els serveis jurídics (informe de dat 07/05/2021):

-En sòl urbà i urbanitzable, les llicències que sol·licitin les diferents companyies de serveis o els particulars per tal de construir noves línies i/o ampliar o reformar les línies existents dels serveis elèctrics i de telecomunicacions, hauran de contemplar obligatòriament el seu soterrament i canalització segons el traçat que prèviament estableixin el serveis tècnics municipals.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007. Aprovat per la Comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós).

El PGOU vigent, en el seu article 143.5 del Pla General estableix:

5. En sòl urbà i urbanitzable, les llicències que sol·licitin les diferents companyies de serveis o els particulars per tal de construir noves línies i/o ampliar o reformar les línies existents dels serveis elèctrics i de telecomunicacions, hauran de contemplar obligatòriament el seu soterrament i canalització segons el traçat que prèviament estableixin el serveis tècnics municipals.

**Vist l'informe tècnic i jurídic en sentit desfavorable i els fonaments de dret exposats, Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. DENEGAR l'autorització municipal per substituir un pal de fusta existent de tipus 8C (núm. 2.672-8C) per un altre pal de fusta de tipus 8A i instal·lar 1 riostra del tipus ST 3,5 al Carrer Hernan Cortés, 42, de les Cases d'Alcanar (Ref. 01929245 – 3501210) a la companyia Telefònica, Exp. 2021-1261-LOP2021047.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat i donar compte als Serveis Tècnics municipals, a Intervenció tresoreria municipal, i a la Policia Local d'Alcanar.

**11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER CONDICIONAMENT DE LOCAL PER A FARMÀCIA A L'AV. CATALUNYA, 59, D'ALCANAR, A PETICIÓ DEL SR. J DB (EXP. 2020-3492-LOP2020134**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3492-LOP2020134  
Assumpte: Condicionament de local per a farmacia  
Sol·licitant: J DB  
Emplaçament: Av. Catalunya, 59 – Alcanar

En data 03/05/2021 els Serveis tècnics municipals han emès informe tècnic en sentit favorable.

Fonaments de dret:

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-Els articles 81.4 i 81.5 del PGOU.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per condicionament de local per a farmàcia a l'Av. Catalunya, 59, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA D'ÚS PRIVAT AL C/ DULCINEA, \*\*, D'ALCANAR PLATJA, A PETICIÓ DEL SR. F GA (EXP. 2020-2140-LOP2020083)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2140-LOP2020083

Assumpte: Construcció d'una piscina de 14m<sup>2</sup> de làmina d'aigua

Sol·licitant: F GA

Emplaçament: Dulcinea, \*\*

Conclusions de l'informe tècnic:

-En relació amb les obres sol·licitades en la comunicació d'obres efectuada cal indicar que les obres que es pretenen realitzar consisteixen la construcció d'una piscina de 14 m<sup>2</sup> de làmina d'aigua a la parcel·la situada al C/ Dulcinea,15, d'Alcanar-Platja.

-La documentació aportada consisteix en una memòria amb indicació de les obres que es pretenen realitzar, consistent en la construcció d'una piscina amb una làmina d'aigua de 14m<sup>2</sup>, aquesta memòria inclou un pressupost de la mateixa i un plànol de situació i emplaçament.

-La parcel·la indicada en la documentació i per la qual es justifica el compliment dels paràmetres urbanístics, no es correspon amb la cadastral i és una parcel·la amb una superfície inferior a la mínima.

-La piscina es situa a 50cm del límit de la parcel·la, al tractar-se d'un cos auxiliar es permet la seva situació a una distància inferior als 3m.

-Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, caldrà requerir al sol·licitant per tal que aporti la justificació del compliment dels paràmetres urbanístics de la parcel·la registral pel que fa a l'ocupació.

#### **Fonaments de dret:**

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

#### **La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. REQUERIR el promotor de l'obra per què esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que el cas cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

TERCER. Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als serveis tècnics municipals, i la policia local.

### **13.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS PER INSTAL·LACIÓ**

**SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM A LA RONDA DEL REMEI, \*\*, D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. D RA (EXP. 2021-1452-LOP2021059)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2021-987-LOP2021039  
Assumpte: Comunicació d'obres menors per a la efectuar una instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum de 2,3 Kwp  
Sol·licitant: D RA  
Emplaçament: Ronda del Remei, \*\* – Alcanar

**Conclusions de l'informe:**

"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sota signant emet informe en sentit FAVORABLE CONDICIONADA a l'aportació de la següent documentació:

- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora degudament signada.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya..."

**Fonaments de dret:**

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

-Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar declaració responsable de l'empresa instal·ladora degudament signada.

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera - Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

-Un cop finalitzada la instal·lació s'haurà d'aportar el document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat RAC-14000399.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA, BANY I SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES AL C/ CAMÍ DE LAS MESTRA, \*\*, D'ALCANAR PLATJA, A PETICIÓ DEL SR. JM FG (EXP. 2021-1553-LOP2021065)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1553-LOP2021065  
Assumpte: Reforma de cuina, bany i substitució de finestres  
Sol·licitant: JM FG  
Emplaçament: Camí de la Mestra, \*\* - Alcanar-Platja

En data 28/04/2021 els Serveis tècnics municipals han realitzat visita d'inspecció i ham emès la corresponent acta de comprovació en senti favorable.

**Fonaments de dret:**

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

-Els articles 81.4 i 81.5 del PGOU.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per reforma de cuina, bany i substitució de finestres al C/ Camí de la mestra, 24, d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTA I SUBSTITUCIÓ DE 2 FINESTRES I 1 BALCONERA AL C/ LA BASSA, \*\*, D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. MR RC (EXP. 2021-1310-LOP2021050)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1310-LOP2021050

Assumpte: Impermeabilització de coberta i substitució de 2 finestres i 1 balconera

Sol·licitant: MR RC

Emplaçament: C/ La Bassa, \*\* – Alcanar

Realitzada visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics, s'ha aixecat la corresponent acta en data 26/04/2021 en sentit favorable.

**Fonaments de dret:**

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per la impermeabilització de la coberta i substitució de 2 finestres i 1 balconera al C/ La Bassa, \*\*, a càrrec de la Sra. MR RC, subjecte als següents condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER LA CONSTRUCCIÓ DE TANQUES DE SEPARACIÓ PER ANIMALS AL POLÍGON 8 – PARCEL·LA \*\*\*, DEL TM D'ALCANAR, A PETICIÓ DE LA SRA. MSB (EXP. 2021-623-LOP2021020)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-856-LOP2021032  
Assumpte: Tanques de separació pe animals  
Sol·licitant: MSB  
Emplaçament: Polígon 8 – parcel·la \*\*\*

Realitzada visita d'inspecció per part dels Serveis tècnics, s'ha aixecat la corresponent acta en data 12/04/2021 en sentit favorable.

**Fonaments de dret:**

-Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per la construcció de tanques de separació per animals al polígon 8 – parcel·la \*\*\* del TM d'Alcanar, a càrrec de la Sra. MSB, subjecte als següents condicionants:

-Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

-El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

-Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel qual s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**17.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT DEL PROJECTE EXECUTIU PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C/ CÀLIG, \*\*, D'ALCANAR, A PETICIÓ DEL SR. AMB (EXP. 2020-3238-LOM2020032)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

En data 10/02/2021 la Junta de govern local atorga al Sr. AMB la **llicència municipal d'obres** 2020-3238-LOM2020032 per la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgers al C/ Càli, \*\*, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar la documentació següent:

- Projecte executiu degudament visat en paper i un en suport digital.
- Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte bàsic autoritzat
- Assumeix del director d'obra.
- Assumeix director d'execució de l'obra.
- Assumeix Coordinador de seguretat i salut.

- Programa de control.
- Dades del constructor.
- Constituir la fiança per garantir la restitució de la urbanització existent per un import de 682,50 €.

En data 14/04/2021 (2021-E-RE-2295) el Sr. AMB aporta la documentació següent:

- Projecte executiu
- Dades del constructor
- Nomenament de l'arquitecte director de l'obra per part de la propietat
- Nomenament de la directora d'execució material de l'obra i coordinadora de seguretat i salut per part de la propietat.

En data 29/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe favorable pel que fa a l'executivitat de la llicència, si be manca aportar:

- El full d'assumpció del director d'obra
- El full d'assumpció del director d'execució d'obra
- El full d'assumpció de coordinador de seguretat i salut

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del projecte executiu per la construcció d'una habitatge unifamiliar entre mitgeres al C/ Càlig, núm. \*\*, d'Alcanar, a càrrec del Sr. AMB, si bé caldrà aportar per part de l'interessat els documents apuntats en l'informe dels Serveis tècnics.

**18.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR RELATIVA A L'ATORGAMENT DE LA LLICENCIA D'OBRES PER EL CANVI D'UNA COBERTA D'UN HABITATGE EXISTENT EN LA C/ ALMENARA NÚMERO \*\* D'ALCANAR.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Fets**

La Sra. PMS , per escrit registre d'entrada 2021-E-RE-1444 de data 09/03/2021, sol·licita llicència municipal d'obres per al canvi d'una coberta a l'immoble ubicat al carrer Almenara, núm. \*\*, d'Alcanar.

Presenta:

- a.- Projecte tècnic basic en format electrònic.
- b.- Programa de control de qualitat
- c.- Fitxa d'estadística d'edificació i habitatge
- d.- Estudi de seguretat i salut
- e.- Dades del constructor.
- f.- Justificant pagament de les taxes i ICIO.
- g.- Nomenament del tècnic director de les obres (arquitecte)

DADES GENERALS:

Projecte bàsic i d'execució material de canvi de coberta en P2

Emplaçament: C/ Almenara, \*\*

Referències Cadastrals: \*\*\*\*\*BE8961F0001UH

Municipi: 43530 - ALCANAR (TARRAGONA)

Agents del projecte Promotor: PMS

DN.I. xxxxxxx.101-B C/ Almenara, \*\* 43530 - ALCANAR (TARRAGONA)

Arquitecte: ARQUITECTURA ELENA ROSALES, S.L.

C.I.F. B-43.723.477

ELENA ROSALES CASTELLÀ Núm. Col·legiat 16.303.

L'edificació és existent. S'ha detectat que part de la coberta, presenta un seriós i greu deteriorament. es una coberta de teula àrab sense forjat. Es decideix substituir la coberta per un altra de panell sandwix.

Normativa PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DEL MUNICIPI D'ALCANAR La classificació és SOL URBÀ. La qualificació urbanística del solar és NUCLI URBÀ i els paràmetres urbanístics que li corresponen es desenvolupen en la CLAU 12 ZONA D'ORDENACIO ANTIGA I TRADICIONAL.

En data 15/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència, subjecte als següents condicionants:

- Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 609,77 €
- Dades del constructor

Consta informe dels serveis jurídics de data 03/05/2021 en el mateix sentit.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

**Vist tot l'anteriorment exposat la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. ATORGAR PMS, llicència municipal d'obres per al canviï d'una coberta a l'immoble ubicat al carrer Almenara, núm. \*\*, d'Alcanar.

Les obres hauran d'ajustar-se en la seva execució al projecte tècnic presentat; iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 a partir de la notificació de la present resolució. Finalitzades les obres haurà d'aportar-se el certificat final d'obra, i justificant de l'alta de la construcció en el Cadastre.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres haurà de presentar-se:

-Dades del constructor.

-Fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 609,77 € ."

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; donar compte als Serveis tècnics municipals; a intervenció tresoreria municipal, i a la Policia Local.

**19.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR RELATIVA A L'ATORGAMENT DE LA LICENCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA EN LA PARCEL·LA \* DE L'UA 8 D'ALCANAR PLATJA, EXPEDIENT 2021-739-LOM2021006.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Fets**

Per escrit amb data 2021-E-RE-1135 de 24/02/202, el Sr. EMS i la Sra. RAR, en nom i representació pròpia, sol·liciten **llicència municipal d'obres majors** amb l'objecte de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina en la parcel·la \* de l'UA8 d'Alcanar Platja.

El projecte té per finalitat la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i una piscina en la parcel·la \* de l'UA8 d'Alcanar Platja.

Règim del sòl

-Planejament aprovat: Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007.Data publicació: Aprovat per la Comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós)

- Classificació del sòl : SÒL URBÀ Zona/sector d'edificació: Zona d'edificació ciutat

jardí (Clau 17.a1)

- Tipus d'ordenació: Edificació aïllada

- Condicions d'ús: Habitatge unifamiliar aparellat o agrupat, bar, restaurant, sanitari -assistencial en la modalitat d'ambulatori o dispensari, educatiu, administratiu, oficines i cultural.

La documentació aportada el 24 de febrer de 2021 consta de:

-Una còpia en format paper del projecte bàsic i executiu signada per un tècnic competent

-Full d'estadística

-Contracte de gestió de residus

-Justificant de fiança de gestió de residus de 1.615,57 €

-Full d'assumpció de direcció facultativa de l'obra

-Full d'assumpció de direcció d'execució de l'obra

-Dades del contractista

-Programa de control

En data 01 de març de 2021 aporta, justificant de pagament de les taxes i l'ICIO

En data 30 de març de 2021 aporta: Documentació complementària.

En data 23/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència, subjecte als següents condicionants:

“Conclusions: Informo favorablement la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina a la parcel·la 1 de la UA8 situada a la urbanització Serramar d'Alcanar-platja, amb els següents condicionants:

-Aportar la designació del coordinador de seguretat.

-Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 8.738,62 €.”

Consta informe dels serveis jurídics de data 03/05/2021 en el mateix sentit.

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les

- condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
  - La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.
  - L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, atribueix la competència per l'atorgament de les llicències a l'alcalde, competència que es va delegar en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 334/2015, de data 22/06/2015.

**Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

**ACORDS:**

PRIMER. ATORGAR als Srs. EMS i. RAR, llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina en la parcel·la \* de l'UA8 d'Alcanar Platja, Exp. LOM 739/2021.

Les obres hauran d'ajustar-se en la seva execució al projecte tècnic presentat; iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 a partir de la notificació de la present resolució. Finalitzades les obres haurà d'aportar-se el certificat final d'obra, i justificant de l'alta de la construcció en el Cadastre.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres haurà de presentar-se:

- Designació del coordinador de seguretat.
- Fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 8.738,62 € .”

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; donar compte als Serveis tècnics municipals; a intervenció tresoreria municipal, i a la Policia Local.

**20.- ORDRE D'EXECUCIÓ: PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME D'INICI D'EXPEDIENT D'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSERVACIÓ, REHABILITACIÓ O MILLORA RELATIVES A L'IMMOBLE SITUAT A LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA-21, DE LES CASES D'ALCANAR (REF. CADASTRAL \*\*\*\*\*BE9902B0001WI)**

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment

**1. Antecedents**

En data 17/03/2021 la brigada municipal d'obres i serveis de l'ajuntament d'Alcanar va acudir a l'immoble de referència per protegir un pou/cisterna existent i procedir a la delimitació perimetral de la zona afectada ja que presentava un estat precari de conservació i manteniment.

En data 20/04/2021 els Serveis tècnics municipals emeten informe, on es conclou que a l'immoble situat a la Unitat d'Actuació UA-21, de les Cases d'Alcanar (Ref.

Cadastral \*\*\*\*\*BE9902B0001WI), concorre una causa d'iniciació d'un procediment d'execució d'obres de conservació, rehabilitació o millora, i que els treballs necessaris que calia realitzar eren els següents:

- Esbrossat, neteja, poda, tala i arrencada, si cal, de l'arbrat confrontant.
- Enderroc d'aquells elements parcialment enfonsats amb la corresponent retirada dels elements enderrocats i/o en mal estat.
- Repicat del revestiment superficial d'acabat i consolidació del mateix, previ muntatge de bastida tubular.
- Apuntament i/o consolidació estructural de tot el conjunt edificat.
- Delimitació provisional del recinte per evitar el risc amb tanca d'obra tipus "rivisa" o similar.

Degut a l'estat de l'immoble, i d'acord amb l'establert a l'article 95 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual determina que quan per raons d'urgència fonamentades en situacions de risc imminent, l'òrgan municipal competent pot ordenar la seva execució immediata en qualsevol moment, sense audiència prèvia de les persones, prèviament a l'actuació de la brigada, va ser necessari que el cos de bombers assistís per obrir pas, davant l'abundància de vegetació i males herbes del recinte, essent necessari el treball de desforestació i esbrossada, a la vegada que també va ser necessària la presència d'una màquina retroexcavadora per facilitar el pas netejant tot l'acopi.

El cost dels treballs realitzats per la brigada municipal d'obres, d'acord amb l'informe emès pels Serveis tècnics, el qual consta a l'expedient, ascendeix a la quantitat de 1.675,11 €, a raó dels treballs d'esbrossada, desforestació, neteja per accedir a la zona del pou i tapiat del pou amb xarxa de seguretat ancorada amb ganxos de 8mm de diàmetre ancorats sobre parament de suport.

Consta informe dels serveis jurídics de data 06/05/2021.

## 2. Fonaments de dret

Article 9 de la Llei bàsica estatal de Sòl, Text Refós aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny (TRLS), pel que fa a l'obligació de dedicar els terrenys als usos previstos i de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament públic.

Articles 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU), i 29 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (RLU), pel que fa a l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions, les edificacions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament i al compliment d'altres obligacions establertes per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances

locals.

Articles 225 del TRLU, 101 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a l'execució forçosa en cas d'incompliment de l'ordre d'execució.

### 3. Conclusions

3.1. Cal la tramitació d'un expedient per ordenar al propietari de l'immoble, l'entitat Ebresur Promociones SA, amb domicili a efectes de notificacions al C/ Cardenal Vives i Tuto, 29, de Barcelona, l'execució dels treballs assenyalats en l'informe tècnic.

3.2. En la tramitació de l'expedient s'han de tenir en compte els aspectes assenyalats en els fonaments de dret d'aquest informe.

3.3.- Pel que fa als treballs previs realitzats per part de la Brigada municipal d'obres, el cost de la qual ascendeix a 1.675,11 €, caldrà requerir a la propietat perquè efectui l'ingrés a la Tresoreria municipal, amb l'avertiment que, si no ho fa, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.

**Vist tot l'anterior, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

#### ACORDS:

PRIMER. ORDENAR a l'entitat Ebresur Promociones SL, com a responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament a l'immoble situat a la Unitat d'Actuació UA-21, de les Cases d'Alcanar (Ref. Cadastral \*\*\*\*\*BE9902B0001WI). Pel compliment d'aquestes obligacions se li ordena que en el termini màxim de 15 dies, l'execució de les actuacions següents:

- Esbrossat, neteja, poda, tala i arrencada, si cal, de l'arbrat confrontant.
- Enderroc d'aquells elements parcialment enfonsats amb la corresponent retirada dels elements enderrocats i/o en mal estat.
- Repicat del revestiment superficial d'acabat i consolidació del mateix, previ muntatge de bastida tubular.
- Apuntalament i/o consolidació estructural de tot el conjunt edificat.
- Delimitació provisional del recinte per evitar el risc amb tanca d'obra tipus "rivisa" o similar.

El cost aproximat i orientatiu per servir de premissa de partida, els treballs necessaris per l'estabilització i eliminació del risc de perill ascendeix a la quantitat de 3.890 € (IVA no inclòs).

SEGON. ADVERTIR l'interessat que en cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a

la seva costa i càrrec, o bé, alternativament, a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 €.

TERCER. REQUERIR l'entitat Ebresur Promociones SL, perquè, en el termini màxim de 15 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, efectui l'ingrés a la Tresoreria Municipal la quantia de 1.675,11 €, en concepte de liquidació dels treballs previs realitzats pel personal de la brigada municipal d'obres, amb l'avertiment que, si no ho fa, li serà exigida aquesta quantitat per via administrativa de constrenyiment.

QUART. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, i donar compte als Serveis tècnics municipals i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

**21.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'OBERTURA D'ACTIVITAT DESTINADA A CENTRE D'ESTÈTICA AL C/ PASSATGE ESPANYOL, 7 LOCAL 3, D'ALCANAR (EXP. 2021-1363-ACT2021011)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2021-1363-ACT2021011  
Assumpte: Declaració Responsable d'Obertura  
Titular Actv.: EBR  
Activitat: Centre d'Estètica "Equilibri By Eneida"  
Emplaçament: Passatge Espanyol, 7 Local 3 – Alcanar

En data 22/04/2021 es realitza visita d'inspecció a l'establiment, i s'aixeca la corresponent acta en sentit favorable.

**Conclusions de l'informe:**

Vist tot l'anteriorment exposat, i d'acord amb la inspecció realitzada en sentit favorable, s'entén que l'ajuntament es pot donar per assabentada de la declaració responsable d'obertura d'un centre d'estètica al C/ Passatge Espanyol, 7 Local 3, d'Alcanar, i titular la Sra. Eneida Balada Ros.

Fonaments de dret:

-Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la declaració responsable d'obertura

d'un centre d'estètica "Equilibri By Eneida" al C/ Passatge Espanyol, 7 Local 3, d'Alcanar, i titular la Sra. Eneida Balada Ros.

SEGON: INSCRIURE l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals.

**22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT EN RELACIÓ A LA DECLARACIÓ RESPONSABLE PRÈVIA D'OBERTURA D'UN ESTABLIMENT DE VENDA, LLOGUER DE BICICLETES I EVENTS AL C/ VERGE DEL CARME, 1, DE LES CASES D'ALCANAR, A PETICIÓ DEL SR. ASP (EXP. 2021-1284-ACT2021010)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Expedient: 2019-1693-ACT2019014  
Assumpte: Venda i lloguer de bicicletes i events "HDA Bikes & Events"  
Sol·licitant: ASP  
Emplaçament: C/ Verge del Carme, 1 – Alcanar

Conclusions de l'informe:

"...D'acord l'acta de comprovació del dia 22/04/2021, realitzada a l'establiment emplaçat a l'Av. Constitució, 16B i destinat a Perruqueria, s'han detectat les següents mancances:

-Caldrà disposar d'extintors d'eficàcia 21A-113B en perfecte estat de revisió i manteniment. "

Fonaments de dret:

-Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè en el termini de 30 dies instal·li els extintors a l'establiment en perfecte estat de revisió i manteniment, tot comunicant-ho a l'ajuntament per efectuar la inspecció corresponent.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que, d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert no s'instal·len els extintors, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i

tancament de la mateixa.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals.

**23.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER CONSTRUCCIÓ DE PISCINA D'ÚS PRIVAT AL C/ PLA D'AVALL DE LES FONTS, \*\*, D'ALCANAR PLATJA, A PETICIÓ DEL SR. AMG (EXP. 2021-1587-LOP2021068)**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2021-1587-LOP2021068  
Assumpte: Piscina d'ús privat  
Sol·licitant: AMG  
Emplaçament: Pla d'Avall de les Fonts, \*\*

En data 03/05/2021 els Serveis tècnics municipals han emès informe tècnic en senti favorable, subjecte als següents condicionants:

-El desguàs de la piscina no es podrà connectar al clavegueram.

-Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització del carrer Pla d'avall les Fonts per l'import de: 1.970,85€

**Fonaments de dret:**

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Els articles 81.4 i 81.5 del PGOU.

**La Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per la construcció d'una piscina d'ús privat al C/ Pla d'Avall de les Fonts, \*\*, d'Alcanar Platja, subjecte als següents condicionants:

- El desguàs de la piscina no es podrà connectar al clavegueram.
- Abans de l'inici de les obres haurà de dipositar a la Tresoreria municipal una fiança per import de 1.970,85 €, per garantir la reposició de les obres d'urbanització del carrer Pla d'avall les Fonts.
- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i

sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

**24.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD, SI S'ESCAU, D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA, DE VEHICLES DESTINATS A LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS (3) I DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS (1)**

Favorable

Tipus de votació:  
Unanimitat/Assentiment

### 1. Antecedents

La Junta de Govern d'aquest Ajuntament, en sessió de data 02/02/2017, va adjudicar a favor de l'empresa CRONORENT SL, d'Erandio (CIF B-95701843), el contracte de subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra de 4 vehicles destinats a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis (3) i al Departament d'Urbanisme (1), d'acord amb el següent detall:

1. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model 208)
2. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model PARTNER)
3. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model EXPERT)
4. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model EXPERT)

En data 13/02/2017 es va formalitzar el contracte d'aquest subministrament entre ambdues parts, per un període de 48 mesos a partir del lliurament dels vehicles.

En data 3/05/2021 s'informa per l'ACM en relació amb els lots 52 i 54 de l'Acord marc de maquines tècniques i elements de transports que hi ha una incidència en les cadenes de muntatge per manca de components, per la qual cosa el termini de lliurament dels vehicles no es podrà complir, atenent a allò establert en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 6/05/2021, va adherir-se a l'Acord marc de subministrament de maquinària tècnica i elements de transport i de serveis de manteniment amb destinació a les entitats locals de Catalunya, i va adjudicar a la

mercantil ALD AUTOMOTIVE SAU, l'adquisició en règim d'arrendament, sense opció de compra, de diversos vehicles, inclosos en els Lot 52 i lot 54, per al servei de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis d'aquest ajuntament.

## 2. Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic,
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 de octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesa la finalització del contracte de subministrament dels vehicles amb la mercantil CRONORENT mitjançant arrendament sense opció de compra, i donada la dificultat de preveure el termini de lliurament dels nous vehicles, es requereix la formalització d'aquest contracte menor dels vehicles ja subministrats fins a la resolució d'aquesta incidència en la cadena de muntatge.

**Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents**

### ACORDS

PRIMER.- APROVAR amb l'empresa CRONORENT SL (CIF B-95701843), el contracte menor de subministrament, mitjançant arrendament sense opció de compra dels vehicles actualment destinats a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis (3) i al Departament d'Urbanisme (1), amb el benentès que la seva vigència estarà condicionada al lliurament de les noves unitats, a partir del qual es donarà per finalitzada la relació contractual prèvia comunicació escrita:

1. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model 208)
2. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model PARTNER)
3. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model EXPERT)
4. Marca i model del vehicle: Marca PEUGEOT (model EXPERT)

SEGON.- IMPUTAR la despesa referent a aquesta contractació a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost municipal aprovat per a 2021.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa interessada, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i als serveis tècnics municipals, i a la regidoria corresponent.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

### 25.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(RE 2875, 2874, i 2873, de data 10/05/2021): Requeriment del **Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (OSIC)**, en relació amb la subvenció atorgada per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic Moleta del Remei (informe resultats de l'actuació, acreditació ús del logotip, certificat de la intervenció municipal).

(RE 2021-E-RC-2883, 10/05/2021): Escrit del **Síndic de Greuges de Catalunya**, en el marc de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en sol·licitud de col·laboració per emplenar una enquesta sobre transparència per a l'elaboració de l'informe anual, i per a l'avaluació de les obligacions de publicitat.

La Junta de Govern Local acorda designar la Secretaria municipal com l'òrgan encarregat d'omplir l'enquesta, amb la col·laboració de les diferents àrees de la corporació.

## **26.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.**

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

**(DOGC núm. 8403, 6/05/2021):** Resolució EMC/1320/2021, de 20 d'abril, d'Empresa i Coneixement, per la qual es fa pública la convocatòria de la línia de subvencions per a ajuntaments i associacions empresarials de caràcter territorial per a l'impuls de la creació de les àrees de promoció econòmica urbana (APEU) als polígons d'activitat econòmica (PAE) (ref. BDNS 561586)

### **(DOGC núm. 8406, 10/05/2021)**

- Resolució CLT/1364/2021, de 5 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les lletres per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'edició d'obres literàries singulars i sobre moviments i autors literaris per a l'any 2021 (ref. BDNS 561567)
- Resolució CLT/1365/2021, de 30 d'abril, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria, en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a municipis i comarques per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública, per al període 2021-2022 (ref. BDNS 561564).
- **(DOGC núm. 8407 - 11.5.2021):** Resolució del Consorci de Comerç, Artesania i Moda de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de l'artesanía, per tal de fer efectiva la continuïtat de les seves activitats i la reactivació d'aquest sector, dels programes següents:

- Programa per al creixement i competitivitat de l'empresa artesana.
- Programa de suport als municipis en l'àmbit de l'artesanía

El termini de presentació finalitza el 15 de juny de 2021.

• **(BOPT de data 12/05/2021):**

-Anunci de la Diputació de Tarragona de convocatòria de subvencions per a desenvolupar Polítiques Municipals d'Habitatge, exercici 2021. Inversions en habitatges de propietat municipal o en habitatges cedits als municipis, per tal de cooperar en polítiques socials d'habitatge (línia a) o revertir el despoblament en l'entorn rural (línia b). També el finançament de PLH i PAMH (línia c).

-Anunci de la Diputació de Tarragona de convocatòria de subvencions per restablir els béns i serveis dels ens locals afectats per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals, 2021. BDNS: 562090-8. Els serveis municipals subvencionables són:

- Enllumenat públic
- Cementiri
- Abastament d'aigua potable i clavegueram
- Accés a nuclis de població, camins, pavimentació de vies i parcs públics
- Instal·lacions esportives municipals
- Equipaments municipals

Serán subvencionables les inversions o reparacions en els béns dels que siguin de titularitat municipal. S'entenen com a subvencionables aquelles solucions tècniques que permeten restituir el bé o servei malmès i les que serveixen per evitar que es produeixi novament l'incident. Les causes excepcionals s'han d'haver produït en el període comprès entre el 15 d'agost de 2020 i el 30 d'abril de 2021. (DOGC núm. 8408, 12/05/2021):

- Resolució VEH/1399/2021, de 3 de maig, de l'Institut per al Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre, per la qual s'obre la convocatòria dels Premis IDECE, per fomentar la projecció de les Terres de l'Ebre (ref. BDNS 562566).
- Resolució EDU/1404/2021, de 5 de maig, Departament d'Educació, per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la concessió de subvencions, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament de les escoles de música de la seva titularitat, del curs 2018-2019 i del curs 2019-2020 (ref. BDNS 562568). La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: ENCARREGAR a la Secretaria municipal la tramitació d'aquesta subvenció, que haurà d'encarregar-se de la incoació i enviament de la documentació, que serà preparada per la tècnica de pla educatiu i de l'entorn de la corporació, i TRASLLADAR aquests acords als serveis corresponents.
- Resolució TSF/1413/2021, de 7 de maig, de l'Agència Catalana de la Joventut, de convocatòria dels premis i ajut Clic, Fotoperiodisme Jove, corresponents a l'any 2021 (ref. BDNS 562394).

**C) PRECS I PREGUNTES**

**27.- TORN OBERT DE PARAULES**

A proposta del **regidor d'Esports**, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova: FELICITAR el ciclista canareu Benjamí Prades Reverter pel treball i l'esforç constant, amb la consecució del campionat de Catalunya de la categoria Elite de ciclisme que, tot i ser difícil, per la situació actual amb la COVID-19, ha estat coronada per exitosos resultats esportius.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**