



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2020/35 | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|----------------------------------|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 30 / de setembre / 2020 |
| Durada | Des de les 13:44 fins a les 13:53 hores |
| Lloc | SALA DE PLENS |
| Presidida per | JOAN ROIG CASTELL |
| Secretari | Antonio Moreno Baza |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|--|--|-----------|
| Càrrecs | Nom i Cognoms | Assisteix |
| 1 ^a tinenta d'alcalde | MARIBEL RAMON ABELLA | SÍ |
| 2 ^a tinenta d'alcalde | MERCÈ FISCHER CID | SÍ |
| 3 ^a tinenta d'alcalde | MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidora | YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidor | JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidor | JORDI CERVERA SOROLLA | SÍ |
| Excuses d'assistència presentades: JORDI BORT JUAN: Assumptes laborals | | |

També hi assisteix:
PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)





Ajuntament d'Alcanar

CRIS REVERTER CID (funcionària)

No assisteixen al punt obert al públic i no s'excusa absència:

- XAVIER QUERALT QUERALT (portavaveu CUP)
- ERICA BEL QUERALT (regidora CUP)
- ANTONI CASTRO RUIZ (portaveu Desperta't)
- NEUS SANCHO SANZ (regidora PSC-CP)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- PUNT OBERT AL PÚBLIC - PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA MUNICIPAL, QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE NETEJA DELS EDIFICIS MUNICIPALS, PER A INCORPORAR EL MAGATZEM DE LA BRIGADA COM A ESPAI SOBRE EL QUAL PRESTAR EL SERVEI

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

1. El 08.11.2018, la Junta de Govern Local, aprova l'expedient de contractació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Alcanar, per procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, mitjançant regulació harmonitzada, amb la convocatòria de la licitació.

2. El 26.06.2020, la Junta de Govern Local adjudica a la mercantil LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL (CIF B61399408), de l'Hospitalet de Llobregat, els lots 1 i 2 del servei de neteja dels edificis i dependències municipals, per un termini de 2 anys a comptar prorrogable per 2 anys més.

3. El 31.07.2020, es formalitza el contracte per el lots 1 i 2 del servei de neteja dels edificis i dependències municipals amb la mercantil La bruixa, neteges generals i manteniments SL i l'Ajuntament d'Alcanar.

4. El 22.07.2020, el Cap de la brigada d'obres i serveis emet un informe a través del qual exposa el següent:

../..

“Per part del departament de la Brigada d'Obres i Serveis, es sol·licita la neteja del Magatzem de la Brigada, com a dependència municipal, igualment com es fa a l'Edifici de l'Ajuntament, dependències de La Policia, o resta d'edificis Municipals...



Ajuntament d'Alcanar

Els espais a netejar són els següents:

-Oficina: Espai d'uns 10m² aproximadament, compost amb una taula de despatx, amb 2 calaixeres i un moble amb estant, 2 armaris, un armari metàl·lic petit amb calaixos i una estanteria composta per 3 lleixes d'obra.

-Vestidors: Espai d'uns 12m² aproximadament, compost per 24 taquilles metàl·liques i una taula rectangular amb cadires.

-Servei: Espai d'uns 4m² aproximadament, compost amb un Inodor, un plat de dutxa, un lavabo amb espill i un eixugamans de paper industrial.

Aquesta neteja es sol·licita a causa de que fins l'actualitat no s'han netejat mai aquestes instal·lacions per part de cap empresa de neteja, i així realitzant-la nosaltres mateixos, quan podem, restant-nos temps de jornada laboral per fer feines.

Independentment de la situació que tenim ara amb el covid-19, creiem que la neteja d'aquestes instal·lacions s'han de realitzar sempre per part d'una empresa, però ara amb el greuge d'aquesta situació, mes encara.

Per tant des d'aquest departament es creu que amb una neteja inicial a fons de les instal·lacions anomenades anteriorment, d'unes 5 hores aproximadament, i després amb 1 hora diària de dilluns a divendres, al fi de la nostra jornada, seria suficient per complir la nostra sol·licitud, sempre i quant l'empresa de neteja no digui que necessita mes hores per realitzar la neteja."/.

5. El 14.05.2020, es dicta providència de la regidoria de la Brigada municipal, incoant el present procediment de modificació del contracte, sol·licitant l'emissió dels informes de secretaria i intervenció municipals.

En data 20/08/2020 per Secretaria General s'emet informe que literalment diu el següent:/.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

- Llei 9/2017, de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)

- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen regulen la licitació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Alcanar, aprovades per la Junta de Govern Local el 21.12.2018.

- Decret d'Alcaldia 2019-0624, de 25.06.2019, de delegació d'atribucions d'alcaldia a



Ajuntament d'Alcanar

favor de la junta de govern local: es delega l'atribució en contractacions i concessions de tota classe quan el seu import sigui igual o superior als 40.000 € (IVA exclòs) en els contractes d'obres i als 15.000 € (IVA exclòs) en la resta de contractes, tant administratius com privats.

2. Consideracions jurídiques:

I. Possibilitat de modificar el contracte.

L'article 203.2 de la LCSP estableix que els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits previstos a la norma, entre els quals s'inclou que la modificació estigui previst als plecs.

Alhora, l'article 204 preveu que els contractes de les administracions públiques es poden modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en els plecs de clàusules administratives particulars s'hagi advertit expressament d'aquesta possibilitat. Tanmateix, és condició que aquesta possibilitat estigui formulada de manera clara, precisa i inequívoca.

En aquest sentit, en el Plec de clàusules administratives particulars que regulen la licitació del servei de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament d'Alcanar, de conformitat amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, s'hi estableix la possibilitat de modificació del contracte especificant el supòsit:

"22. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar, d'acord amb les següents condicions:

Condicions:

a) Quan per necessitats del servei s'alterin tant a l'alça com a la baixa, la seva superfície a netejar, i/o doni de baixa un edifici es procedirà a la modificació del contracte.

b) En el supòsit en que els serveis municipals instal·lats en un edifici o local s'hagin de traslladar a un altre lloc canviant el seu domicili, l'adjudicatari restarà obligat a continuar efectuant la seva neteja, en les mateixes condicions establertes en el contracte.

Abast i límit: les modificacions d'aquest contracte podran ser tant a l'alça com a la baixa fins un total del 10% de l'import de la quantia del contracte."

En conclusió, en aplicació de la LCSP i dels plecs de clàusules administratives particulars, l'addició d'un nou espai per a netejar a través d'una modificació és una



Ajuntament d'Alcanar

possibilitat prevista i permesa.

II. Import de la modificació.

A través de l'informe de necessitat del cap de la brigada, es sol·licita la contractació addicional de 5 hores setmanals per a realitzar la neteja al magatzem.

Si es prenen en consideració les condicions específiques d'execució reflectides a l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatària, en la qual l'import de l'hora diürna no festiva és de 18€/hora, els càlculs són els següents:

Un any té 365 dies. El període d'execució del contracte són dos anys, el que implica que la duració total del contracte és de 730 dies naturals, dels quals si extraïem els dissabtes, diumenges i declarats festius es meriten aproximadament 494 dies hàbils. S'han de restar 42 dies, que són els dies ja executats, a comptar des de l'1 d'agost de 2020, fins la previsió de formalització d'aquesta modificació en data 1/10/2020, el que dona un total de 452 dies hàbils restants de prestació del servei.

A continuació, multipliquem el número de dies hàbils per el preu/hora tenint en compte que cada dia es donarà el servei de un hora de neteja:

452 hores x 18€/hora = 8.136 Euros (Exclòs IVA)

Aplicant el 21% del IVA, el import ascendeix a 9.844,56€.

El preu inicial de Lot 1 del Contracte era de 156.946,68 €, IVA inclòs.

Per tant, la modificació prevista és només del 6,27%.

Així mateix, cal tenir en compte que serà necessari actualitzar l'import de la garantia. En aquest sentit, la clàusula 14.6 dels Plecs de clàusules administratives particulars és del següent tenor literal:

“Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.”

III. Procediment a seguir.

a. Un cop iniciat l'expedient, s'ha dictat el present informe, que, atesa la simplicitat de la modificació, també servei de proposta de modificació.



Ajuntament d'Alcanar

b. Audiència a l'adjudicatària, donant-li trasllat d'aquest informe-proposta de modificació del contracte, per un termini de 5 dies hàbils, per a que manifesti el que estimi oportú.

c. En cas de presentar-se al·legacions, s'haurà de dictar un nou informe de secretaria valorant-les.

d. Un cop valorades les al·legacions, en el seu cas, i amb el suport dels informes corresponents, i, si resulta preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de despesa per la intervenció, l'òrgan de contractació resoldrà sobre l'aprovació de la modificació del contracte.

Cal tenir en compte que, sense perjudici de la delegació efectuada, al tractar-se d'una competència natural plenària, degut a que valor estimat del contracte és superior al 10% dels recursos ordinaris de la corporació, caldrà sotmetre l'acord prèviament al dictamen de la Comissió informativa corresponent, i fer pública la sessió de la Junta de Govern Local en la que s'acordi aquesta qüestió.

e. Al ser incrementat el valor total de la garantia, caldrà ajustar la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

f. Finalment, de conformitat amb l'article 203.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se en document administratiu conforme al que es disposa en l'article 153 de la citada norma.

g. Els anuncis de modificació i la seva justificació hauran de publicar-se d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 63 de la Llei.

En qualsevol cas, si el contracte es modifica durant la seva vigència, amb independència de si aquest està o no subjecte a regulació harmonitzada i de la causa que justifiqui la modificació, haurà de publicar-se en tot cas un anunci de modificació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, en el seu cas, s'haguessin recaptat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos aquells aportats per l'adjudicatari o els emesos pel propi òrgan de contractació.

../..

En data 21/08/2020 se li notifica a la mercantil LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL (CIF B61399408) audiència per un termini de 5 dies, sense que hagi hagut cap al·legació dins de l'esmentat termini.

Vist l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Atenció i Serveis a les



Ajuntament d'Alcanar

Persones, de data 18/09/2020.

Per tot l'anteriorment exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR la modificació del contracte, formalitzat en data 31/07/2020, amb la mercantil "La bruixa, neteges generals i manteniments SL", (CIF B61399408), per tal d'incorporar el servei de neteja del edifici de magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis amb les següents característiques:

- 1 hora diària de dilluns a divendres (5 hores aproximadament per setmana, tenint en compte que els festius no es prestarà el servei)
- 452 hores x 18€/hora = 8.136 Euros (Exclòs IVA)
- Aplicant el 21% del IVA, el import ascendeix a 9.844,56€.

SEGON.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa dins del pressupost municipal, corresponent a l'exercici actual.

TERCER.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària, LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL per constituir la garantia del 5% del import de la present modificació per un import total de 492,33€. (9.844,56*5%), atorgant a tal efecte un termini de 15 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà a la recepció de la notificació del present acord.

QUART.- REQUERIR a l'empresa adjudicatària, LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT, SL, per a que formalitzi la modificació del contracte en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació, o des de que s'entengui aquesta rebutjada a la seu electrònica.

CINQUÈ.- AUTORITZAR a l'alcalde-president de l'Ajuntament d'Alcanar a realitzar la signatura del document de formalització.

SISÈ.- PUBLICAR en el Perfil de contractant i al portal de transparència d'aquesta modificació.

2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 23/09/2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern Local, en sessió de data 23/09/2020, la qual s'aprova per unanimitat.



Ajuntament d'Alcanar

3.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'APROVACIÓ CONVENI DE SOLUCIÓ EXTRAPROCESSAL DE CONTROVÈRSIES ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I LA MERCANTIL SOREA SAU

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

La mercantil SOREA és l'empresa que gestiona el servei municipal d'abastament d'aigua potable a Alcanar, en virtut del contracte subscrit entre les parts en data 2 de maig de 1995 i del conveni formalitzat en data 20 de març de 2003 per a la pròrroga del contracte susdit.

Ambdues parts han tingut diverses controvèrsies relatives a l'aprovació dels comptes d'explotació de la gestió del Servei, així com a l'aprovació de l'actualització de la retribució sol·licitada per SOREA amb motiu dels nous costos del Servei derivats de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, que han derivat en diversos procediments contenciosos-administratius interposats per SOREA:

- Recurs 340/2012 davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Tarragona
- Recurs 195/2013 davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona
- Recurs 538/2016 davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona

Ambdues parts consideren que el deute i les controvèrsies existents poden solucionar-se, en el marc de la relació contractual existent entre l'Ajuntament d'Alcanar i SOREA, mitjançant la formalització d'un conveni, en el marc d'una solució extraprocessal en relació amb els comptes d'explotació del Servei i la retribució de SOREA, d'acord amb les fases que s'hi preveuen.

2.- Fonaments de dret.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Vist l'informe d'Intervenció de fons núm. 426/2020, de data 22/09/2020, de fiscalització



Ajuntament d'Alcanar

favorable de la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920-47900 "conveni SOREA reconeixement deute" del pressupost municipal per a l'exercici 2020.

Vist l'informe jurídic favorable de Secretaria General núm. 74/2020, de data 22/09/2020.

Per tot això, a proposta d'aquesta Alcaldia la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR el **conveni de solució extraprocessal de controvèrsies entre l'Ajuntament d'Alcanar i la mercantil SOREA SAU** (Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A.U.) adjudicatària de la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable al municipi d'Alcanar (Annex I).

SEGON. FACULTAR l'Alcaldia-Presidència per a la signatura dels acords necessaris per a la formalització d'aquest conveni.

TERCER. ACORDAR, condicionadament a la signatura de l'esmentat conveni entre ambdues parts, la suspensió del procediment judicial instat per SOREA S.A.U, en el Jutjat Contenciós administratiu núm. 1 de Tarragona (recurs ordinari núm. 340/2012), per arribar a l'acord transaccional.

QUART. TRAMETRE aquests acords a la mercantil SOREA SAU, així com donar-ne compte als departaments d'Intervenció de Fons i de Secretaria General.

ANNEX I

CONVENI DE SOLUCIÓ EXTRAPROCESSAL DE CONTROVÈRSIES ENTRE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR I SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U.

Alcanar, a [●] de [●] de 2020

REUNITS

El Sr. [●], amb DNI [●], major d'edat i amb domicili a efectes de notificacions a [●], en nom i representació de l'Ajuntament d'Alcanar (d'ara endavant, l'**Ajuntament**"), amb CIF núm. [●] i domiciliat al [●], d'Alcanar. Actua en la seva qualitat d'Alcalde, nomenat per acord del Ple de la Corporació municipal en la seva sessió de [●], en virtut de les competències que li atorga l'article 53.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat mitjançant Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (d'ara endavant, el "**DL 2/2003**").

I El Sr. Emili Giralt Via, en la seva qualitat d'apoderat, en virtut d'escriptura pública



Ajuntament d'Alcanar

atorgada en data _____, davant el Notari de Barcelona, Sr. Francisco Armas Omedes, amb número de protocol _____, en nom i representació de **SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U.** (en endavant, **SOREA**), domiciliada a Barcelona (08038), Passeig de la Zona Franca 48 i amb CIF número A-08.146.367

D'ara endavant, l'Ajuntament i SOREA seran referides, conjuntament, com a les "**Parts**", i individualment cadascuna d'elles com la "**Part**".

MANIFESTEN

- I. Que SOREA gestiona el servei municipal d'abastament d'aigua potable a Alcanar (d'ara en endavant, el "**Servei**") en virtut del contracte subscrit entre les Parts en data 2 de maig de 1995 i del conveni formalitzat en data 20 de març de 2003 per a la pròrroga del contracte (en endavant, el "**Contracte**" i el "**Conveni de 20 de març de 2003**", respectivament).
- II. Que les Parts han tingut diverses controvèrsies relatives a l'aprovació dels comptes d'explotació de la gestió del Servei, així com a l'aprovació de l'actualització de la retribució sol·licitada per SOREA amb motiu dels nous costos del Servei derivats de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics (en endavant, "**Llei 5/2012**"), que han derivat en els següents processos contenciosos-administratius interposats per SOREA (en endavant, els "**Processos Contenciosos-Administratius**"):

| Núm. de recurs | Òrgan jurisdiccional | Objecte |
|-----------------|---|---|
| 340/2012 | Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Tarragona | Reconeixement del dret de SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei a 31/12/2011, comprensiu dels comptes d'explotació dels exercicis 2005 a 2011, per un import total de 523.011,81€. |
| 195/2013 | Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona | Reconeixement del dret de SOREA a que la seva retribució per la gestió del Servei s'actualitzi per a incorporar els nous costos derivats de la Llei 5/2012. |
| 538/2016 | Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona | Aprovació de l'actualització de la retribució per la gestió del Servei corresponent als exercicis 2012 a 2015 d'acord amb la fórmula polinòmica establerta al Contracte, i reconeixement del dret de SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei a 31/12/2015, comprensiu dels comptes d'explotació dels exercicis 2012 a 2015, per un import total de 243.611,17€. |

- III. **En relació al Procediment 340/2012**, sobre el reconeixement del dret de SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei a 31/12/2011, comprensiu dels comptes d'explotació dels **exercicis 2005 a 2011**:



Ajuntament d'Alcanar

1. Es va dictar Interlocutòria núm. 148/17 de data 21.06.2017 ordenant a l'Ajuntament d'Alcanar que procedís a abonar a SOREA l'import resultant de deduir als 523.011,81 Euros reclamats el 6% del benefici industrial sobre el pagament per part de SOREA al Consorci d'Aigües de Tarragona de l'aigua en alta pels anys 2010 i 2011 (que aquest 6% equival a 9.103,20 Euros), més els interessos de demora deguts.
 2. El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en Sentència 594/2018 d'11 de juliol de 2018 confirma el pagament a SOREA dels 513.908,61€ (523.011,81 Euros menys el 6% del benefici industrial) i fixen com a data de càlcul dels interessos de demora la data a partir de la Sentència de 21.06.2017.
 3. En data 14 de desembre de 2018 l'Ajuntament d'Alcanar va ingressar la quantitat de **530.170,65 Euros**, que es desglossaven de la següent forma:
 - 513.908,61 Euros corresponents a l'import determinat en la sentència de les liquidacions corresponents al període 2005-2011 (una vegada deduït el benefici industrial imputable a les factures del CAT).
 - 16.262,04 Euros en concepte d'interessos de demora, calculats aquests des de la data d'apel·lació fins la data de la sentència 594/2018 d'11 de juliol de 2018.
 4. SOREA no estant conforme amb l'import abonat en concepte d'interessos, entenent que aquests ascendien a **60.936,89 Euros**, perquè s'han de calcular fins el dia que es va fer efectiu el pagament, és a dir fins el 14 de desembre de 2018 no fins l'11 de juliol de 2018, va **sol·licitar el pagament dels 44.674,85 Euros restants en un Incident d'execució de Sentència davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Tarragona, procediment que actualment està pendent de resoldre (Rec. Ordinari núm. 340/2012).**
- IV. En relació al Procediment 195/2013**, sobre el reconeixement del dret de SOREA a que la seva retribució per la gestió del Servei s'actualitzi per a incorporar els **nous costos derivats de la Llei 5/2012**:
1. El Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona en data 1 de setembre de 2016 va dictar la Sentència núm. 28/2017 estimatòria, reconeixent el dret a SOREA a l'actualització de la retribució per tal de reequilibrar el contracte, que va ser apel·lada per l'Ajuntament d'Alcanar.
 2. El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en Sentència 752/2019 de 26 de setembre de 2019 va estimar el recurs de l'Ajuntament deixant sense efecte la Sentència 28/2017.
- V. En relació al Procediment 538/2016**, sobre l'actualització de la retribució de SOREA per la gestió del Servei corresponent als exercicis 2012 a 2015, d'acord amb la fórmula polinòmica establerta al Contracte, i reconeixement del dret de



Ajuntament d'Alcanar

SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei a 31/12/2015, comprensiu dels comptes d'explotació dels **exercicis 2012 a 2015**:

1. El Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona en data 23 d'abril de 2019 va dictar la Sentència núm. 130/2019 estimatòria, reconeixent el dret a SOREA a actualitzar la seva retribució en aplicació de la fórmula establerta en el Plec, i a percebre l'import resultant de deduir als **243.611,17 Euros** reclamats el 6% del benefici industrial sobre el pagament per part de SOREA al Consorci d'Aigües de Tarragona de l'aigua en alta (que aquest 6% equival a **218.378,72 Euros**), més els interessos de demora deguts.
2. Per mitjà de Diligència d'Ordenació del Jutjat de 30 d'octubre de 2019 s'ha requerit a l'Ajuntament al compliment de la Sentència 538/2016.
3. Actualment, dels exercicis 2012 a 2015, resta **pendent el pagament a SOREA de 218.378,72 Euros més els interessos de demora corresponents fins la data del seu pagament, i que a 30 de novembre de 2019 ascendeixen a 4.958,39 €, d'acord amb la següent taula:**

| PERÍODE DE LA LIQUIDACIÓ | DATA RESOLUCIO | IMPORT DEUTE | INT. 1 SM | INT. 2 SM | IMPORT INTERESSOS |
|--------------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------|-------------------|
| | | | 3,75%* | 3,75%* | |
| LIQUIDACIÓ 2012 | 23/04/2019 | 34.753,60 | 242,80 | 546,30 | 789,10 |
| LIQUIDACIÓ 2013 | 23/04/2019 | 59.257,66 | 413,99 | 931,48 | 1.345,47 |
| LIQUIDACIÓ 2014 | 23/04/2019 | 60.917,03 | 425,58 | 957,57 | 1.383,15 |
| LIQUIDACIÓ 2015 | 23/04/2019 | 63.450,44 | 443,28 | 997,39 | 1.440,67 |
| TOTAL | | 218.378,73 | TOTAL | | 4.958,39 |

*El tipus d'interès de demora aplicat es correspon amb el publicat pel Banc d'Espanya

VI. En relació als comptes d'explotació dels **exercicis 2016 al 2019**:

En base als pronunciaments judicials reiteratius, sobre el reconeixement del dret de SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei dels exercicis 2005 a 2011 i de 2012 a 2015, es calcula el següent deute a favor de SOREA pels exercicis 2016 a 2020:

- Liquidacions any 2016: 52.471,28 €
- Liquidacions any 2017: 53.471,90 €
- Liquidacions any 2018: 67.730,95 €
- Liquidacions any 2019: 68.627,36 €
- Liquidacions any 2020: 68.627,36 €

TOTAL: **310.928,85 €**

*Donat que la liquidació del 2020 no es disposa encara de la facturació final, aquesta s'estima igual a la del 2019 i en posterioritat a la signatura del present



Ajuntament d'Alcanar

conveni, un cop reconegudes les facturacions finals de l'any, es signarà la corresponent addenda de regularització d'aquest concepte.

Per tant, actualment, **dels exercicis 2016 a 2019, resta pendent el pagament a SOREA de 241.405,08 Euros.**

VII. Així bé, el deute de l'Ajuntament d'Alcanar a SOREA ascendeix a data d'avui és el següent:

| | |
|--|--|
| Exercicis 2005 a 2011 (Pendent de Sentència) | 44.674,85 Euros (en concepte d'interessos) |
| Exercicis 2012 a 2015 (Sentenciat) | 218.378,72 Euros + 4.958,39 Euros (interessos) |
| Exercicis 2016 a 2020 (No reclamat judicialment) | 310.928,85 Euros |
| TOTAL | 578.940,81,04 Euros |

VIII. Que les Parts consideren que el deute i les controvèrsies assenyalades poden solucionar-se, en el marc de la relació contractual existent entre l'Ajuntament d'Alcanar i SOREA, mitjançant els acords plasmats en aquest conveni.

IX. Que mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament d'Alcanar de data [●] s'ha aprovat el present conveni i s'ha facultat al Sr. Alcalde per a la seva subscripció.

X. En virtut de les consideracions anteriors, les Parts acorden signar el present conveni, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE

El present conveni té per objecte l'aprovació d'una solució extraprocesal de les controvèrsies existents entre les Parts en relació amb els comptes d'explotació del Servei i la retribució de SOREA. Aquesta solució extraprocesal consisteix en:

- (i) la subscripció del present conveni;
- (ii) la suspensió del Procés Contenciós Administratiu (Rec. Ordinari núm. 340/2012);
- (iii) l'adopció dels acords continguts en aquest conveni, inclosa la tramitació del/s procediment/s d'aprovació de la tarifa del Servei per assolir l'equilibri econòmic-financer del Servei;
- (iv) el desistiment del Procés Contenciós Administratiu (Rec. Ordinari núm. 340/2012);
- (v) la renúncia per les dues Parts a formular qualsevol reclamació o exercici de drets relacionats amb les controvèrsies assenyalades al mateix expositiu II; i
- (vi) determinar els criteris a seguir en les futures liquidacions a partir de 2020.

SEGONA.- SUSPENSÍO DEL PROCÉS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU



Ajuntament d'Alcanar

Amb caràcter immediat a la subscripció dels present conveni, les Parts sol·licitaran de manera conjunta la suspensió del Procés Contenciós Administratiu (Rec. Ordinari núm. 340/2012), en la fase o instància en la que es trobi en l'actualitat. A la sol·licitud de suspensió presentada davant de l'òrgan jurisdiccional corresponent s'acompanyarà còpia del present conveni.

TERCERA.- ACORDS EN RELACIÓ AMB ELS COMPTES D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DEL PERÍODE 2005-2011

En virtut del present conveni, **SOREA renuncia a percebre 44.674,85 Euros** en concepte d'interessos no abonats generats pel pagament efectuat de 513.908,61 Euros corresponent a l'import determinat en la sentència de les liquidacions corresponents al període 2005-2011.

Aquests 44.674,85 Euros han estat reclamats en l'Incident d'execució de Sentència davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Tarragona (Rec. Ordinari núm. 340/2012), procediment el qual, en virtut del present Conveni, es sol·licitarà la suspensió, i posterior desistiment.

QUARTA.- ACORDS EN RELACIÓ AMB ELS COMPTES D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DEL PERÍODE 2012-2015

En relació a la controvèrsia generada entre les parts sobre l'actualització de la retribució de SOREA per la gestió del Servei corresponent als exercicis 2012 a 2015, d'acord amb la fórmula polinòmica establerta al Contracte, i reconeixement del dret de SOREA a percebre el saldo resultant al seu favor de l'estat de comptes del Servei a 31/12/2015, comprensiu dels comptes d'explotació dels exercicis 2012 a 2015, el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 2 de Tarragona en data 23 d'abril de 2019 va dictar la Sentència núm. 130/2019 estimatòria, reconeixent el dret a SOREA a actualitzar la seva retribució en aplicació de la fórmula establerta en el Plec, i a percebre l'import de 218.378.72 Euros, més els interessos de demora, calculats a 30 de novembre de 2019, segons el detall adjunt.

| PERÍODE DE LA LIQUIDACIÓ | DATA RESOLUCIO | IMPORT DEUTE | INT. 1 SM | INT. 2 SM | IMPORT INTERESSOS |
|--------------------------|----------------|-------------------|--------------|-----------|-------------------|
| | | | 3,75%* | 3,75%* | |
| LIQUIDACIÓ 2012 | 23/04/2019 | 34.753,60 | 242,80 | 546,30 | 789,10 |
| LIQUIDACIÓ 2013 | 23/04/2019 | 59.257,66 | 413,99 | 931,48 | 1.345,47 |
| LIQUIDACIÓ 2014 | 23/04/2019 | 60.917,03 | 425,58 | 957,57 | 1.383,15 |
| LIQUIDACIÓ 2015 | 23/04/2019 | 63.450,44 | 443,28 | 997,39 | 1.440,67 |
| TOTAL | | 218.378,73 | TOTAL | | 4.958,39 |

*El tipus d'interès de demora aplicat es correspon amb el publicat pel Banc d'Espanya

En relació a aquest deute reconegut judicialment, requerit el seu pagament pel Jutjat en Diligència d'Ordenació de 30 d'octubre de 2019, les Parts acorden ajornar el seu



Ajuntament d'Alcanar

pagament en les condicions establertes en la Clàusula Sisena.

CINQUENA.- ACORDS EN RELACIÓ AMB ELS COMPTES D'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DEL PERÍODE 2016-2019

5.1.- Acord en relació amb la despesa relativa a la compra d'aigua al Consorci d'Aigües de Tarragona (en endavant, "CAT").

En el marc del Contracte, SOREA ve abonant al CAT part de l'import de la compra d'aigua que el CAT factura a l'Ajuntament d'Alcanar, concretament, aquella part corresponent a l'import repercutit a tarifa per aquest concepte d'acord amb l'estudi de tarifes aprovat per l'Ajuntament. Així mateix, SOREA ve aplicant sobre l'esmentada despesa per compra d'aigua al CAT una retribució del 6%, d'acord amb allò previst a la seva oferta acceptada per l'Ajuntament, segons la qual la retribució de SOREA inclourà el corresponent benefici industrial, establert en un percentatge sobre les despeses del Servei. Si bé el percentatge indicat a l'oferta de SOREA és del 10%, en el cas de la compra d'aigua SOREA aplica un percentatge del 6%, considerant el menor dels percentatges de benefici industrial que ve reconeixent la Comissió de Preus de Catalunya sobre aquest concepte, oposant-se l'Ajuntament a l'aplicació d'una retribució sobre la compra d'aigua al CAT.

En virtut del present conveni, i atenent als anteriors pronunciaments judicials, SOREA renuncia a percebre una retribució del 6% sobre l'import abonat per la mateixa al CAT en concepte de compra d'aigua.

5.2.- Acord en relació a les despeses del Servei derivades de la Llei 5/2012.

Existeix controvèrsia entre les Parts en relació amb la consideració com a cost del Servei a cobrir per la retribució de SOREA les noves despeses derivades de la Llei 5/2012 reclamades per SOREA a l'Ajuntament, consistents en el cànon de l'aigua a liquidar per SOREA a l'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, "ACA") com a entitat subministradora, les majors despeses operatives per la gestió del cànon de l'aigua, el benefici industrial sobre ambdós conceptes de despesa i el cost dels impagats del cànon de l'aigua pels usuaris del Servei.

En virtut de la Sentència 752/2019 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 26 de setembre de 2019, SOREA renuncia al cost de les majors despeses operatives per la gestió del cànon de l'aigua, sobrevingut arrel de l'entrada en vigor de la Llei 5/2012.

5.3.- Aprovació dels comptes d'explotació del servei dels exercicis 2016 a 2020 resultants dels acords adoptats anteriorment

Com a conseqüència dels acords adoptats per les Parts d'acord amb allò establert a les anteriors clàusules d'aquest conveni, l'estat de comptes del Servei entre l'Ajuntament d'Alcanar i SOREA corresponent al període 2016-2020 dona un saldo total a favor de SOREA de 310.928,85 Euros d'acord amb el desglossament anual que es recull a la taula següent:



Ajuntament d'Alcanar

- Liquidacions any 2016: 52.471,28 €
- Liquidacions any 2017: 53.471,90 €
- Liquidacions any 2018: 67.730,95 €
- Liquidacions any 2019: 68.627,36 €
- Liquidacions any 2020: 68.627,36 €*

TOTAL: 310.928,85 €

*Donat que la liquidació del 2020 no es disposa encara de la facturació final, aquesta s'estima igual a la del 2019 i en posterioritat a la signatura del present conveni, un cop reconegudes les facturacions finals de l'any, es signarà la corresponent addenda de regularització d'aquest concepte.

S'adjunten al present conveni com **Annex núm. 1** els comptes d'explotació corresponents al període 2016-2019 elaborats de conformitat amb els acords adoptats en virtut d'aquest conveni,

A la vista de tot l'anterior, en virtut del present conveni l'Ajuntament d'Alcanar aprova els comptes d'explotació del Servei del període 2016-2020, amb un saldo total a favor de SOREA de 310.928,85 Euros

SISENA.- PAGAMENT DEL DEUTE RESULTANT

El deute resultant, atenent als acords del present Conveni és el que a continuació es determina:

| | |
|--|---|
| Exercicis 2012 a 2015 (Sentenciat) | 218.378,72 Euros + 4.958,39 Euros (interesos) |
| Exercicis 2016 a 2020 (No reclamat judicialment) | 310.928,85 Euros |
| TOTAL | 534.265,96 Euros |

L'Ajuntament d'Alcanar es compromet a fer efectiu a SOREA el pagament del deute anteriorment referit en cinc quotes anuals, de la forma següent:

- a) 104.742,19 € abans de final del mes de setembre de 2020.
- b) Quatre quotes per un import de 107.380,94 € cada una, a pagar dintre els primers cinc dies de cada mes de gener, a partir del mes de gener de 2021 fins el del 2024.

Els esmentats pagaments es faran efectius mitjançant transferència al següent número de compte:

-Entitat: Caixabank
-Núm. Compte: ES63-2100-4613-61-2200046486



Ajuntament d'Alcanar

SETENA.- ADEQUACIÓ DE LES TARIFES ALS COSTOS REALS DEL SERVEI

Les Parts reconeixen que existeix un dèficit tarifari del Servei, en la mesura que els ingressos del Servei no cobreixen la totalitat de despeses del Servei, per això aquestes han de ser incrementades.

Així mateix, per no generar més deute de l'Ajuntament d'Alcanar enfront SOREA, l'Ajuntament es compromet a aprovar la tarifa del Servei resultant de l'estudi justificatiu dels ingressos i despeses del Servei contemplada en **l'Annex núm. 2**, que serà aplicada a partir del mes de gener de 2021.

Les Parts fan constar que l'increment de tarifa previst respon exclusivament a l'adequació de les tarifes als costos del Servei.

VUITENA.- DESISTIMENT DELS PROCESSOS CONTENCIOSOS ADMINISTRATIUS

Produïda l'aprovació de la revisió tarifària prevista a la clàusula Setena d'aquest conveni per part del Ple de l'Ajuntament d'Alcanar, les Parts presentaran conjuntament i simultàniament, davant de l'òrgan jurisdiccional corresponent, escrit de sol·licitud de finalització dels Procés Contenciós Administratiu (Rec. Ordinari núm. 340/2012), per satisfacció solució extraprocessal i satisfacció de les pretensions.

NOVENA.- LIQUIDACIONS A PARTIR DEL 2020

L'Ajuntament haurà d'aprovar les futures liquidacions que SOREA presenti pels comptes d'explotació del Servei a partir del període 2020 de conformitat amb els pactes acordats.

La tarifa que l'Ajuntament aprovarà és la resultant de l'estudi justificatiu dels ingressos i despeses del Servei contemplada en **l'Annex núm. 2**, i serà aplicada a partir del mes de gener de 2020 i fins a la finalització del Contracte.

SOREA renunciarà a percebre una retribució sobre l'import abonat per la mateixa al CAT en concepte de compra d'aigua, passant en aquest moment a liquidar SOREA l'import del 100% de la compra d'aigua directament al CAT i a incloure aquest mateix import dins de les liquidacions corresponents a cada exercici.

SOREA renunciarà a percebre aquells costos del Servei, sobrevingut arrel de l'entrada en vigor de la Llei 5/2012, el cànon de l'aigua a liquidar per SOREA a l'ACA com a entitat subministradora.

DESENA.- COMPLIMENT DEL PRESENT CONVENI

Les Parts estan vinculades a les previsions contingudes en el present conveni, que hauran de complir-se en la seva integritat per les Parts.



Ajuntament d'Alcanar

Les renúncies efectuades per SOREA, en virtut d'aquest conveni, quedaran sense efecte en cas d'incompliment per part de l'Ajuntament d'Alcanar de qualsevol dels compromisos assumits per aquest mitjançant el present conveni. Especialment aquestes renúncies queden supeditades a que l'Ajuntament incrementi la tarifa segons l'estudi presentat en **l'Annex núm. 2**.

En cas que una Part s'aparti en el futur de les previsions del present conveni, l'altra Part deixarà d'estar vinculada per les renúncies de drets previstes. Així mateix, la Part que vulneri el present conveni haurà de compensar a l'altra Part pels danys i perjudicis provocats.

I perquè així consti, les Parts signen el present conveni per exemplar duplicat, a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Per l'**AJUNTAMENT D'ALCANAR**,

**SOREA-SOCIEDAD REGIONAL DE
ABASTECIMIENTO DE AGUA, S.A.U.**

L'Alcalde

Sr. Emili Giralt i Via

4.- PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DEL BAR DEL "CAMP D'ESPORTS LA FANECADA".

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 26/08/2020, va aprovar el **plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir la licitació d'autorització d'ús privatiu del domini públic del bar del Camp d'Esports "La Fanecada"**.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar en data 15/09/2020 sense haver rebut cap oferta.

En data 21/09/2020 es constitueix la mesa de contractació per a l'obertura de la documentació administrativa i la proposta econòmica (sobre únic) de la present licitació declarant deserta la mateixa al no haver rebut cap oferta.

Per tot això, a proposta de la la mesa de contractació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DECLARAR deserta la licitació de l'autorització d'ús privatiu del domini



Ajuntament d'Alcanar

públic del bar del "Camp d'Esports La Fanecada".

SEGON. PUBLICAR en el Perfil de contractant la present resolució.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS PLÀSTIQUES DE DESIGNACIÓ MEMBRES MESA DE CONTRACTACIÓ LICITACIÓ SERVEI D'IMPARTICIÓ, COORDINACIÓ I GESTIÓ DELS CURSOS DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS PLÀSTIQUES D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 16/09/2020, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del servei d'impartició, coordinació i gestió dels cursos de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar, així com el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques qu s'annexen a aquesta proposta, mitjançant procediment obert, diversos criteris d'adjudicació, i amb la convocatòria de la licitació.

En el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques s'estableix que la Mesa de Contractació estarà formada pels membres següents:

-President: Alcalde o regidor en que aquest delegui.

-Vocals:

-Secretari de la corporació o qui el substitueixi

-Interventor de la corporació, o qui el substitueixi.

-Arquitecta municipal, o qui la substitueixi.

-Treballador/a de la corporació. (que actuarà també com a secretari/a)

-Regidor/a de la corporació.

2.- Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per tot això, a proposta de la regidoria de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DESIGNAR els següents membres que formen part de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del servei d'impartició, coordinació i gestió dels cursos de l'Escola Municipal d'Arts Plàstiques d'Alcanar:

PRESIDENTA:

Titular: MARIBEL RAMON ABELLA (regidora de l'EMAPA)

Suplent: JORDI MONFORT CALLARISA (regidor d'Empresa, Comerç i Turisme)

VOCALS:

Titular: Ma JOSÉ FORCADA CALVET (arquitecta municipal)

Suplent: SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

Titular: PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)

Suplent: ANNA RALLO SANCHO (funcionària)

Titular: XAVIER QUERALT QUERALT (regidor)

Suplent: NEUS SANCHO SANZ (regidora)

Titular: ANTONI MORENO BAZA (Secretari General)

Suplent: SALVADOR CASTELL ANGLÈS (funcionari)

Secretària de la Mesa (titular): CRISTINA REVERTER CID (funcionària)

Secretari de la Mesa (suplent): DAVID JAIME PASTOR (funcionari)

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ESPORTS D'APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA PER A LA GALA ESPORTIVA CANAREVA I CASENCA 2020

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

L'objecte d'aquesta convocatòria és reconèixer els esportistes, equips, entitats esportives, entrenadors i quelcom vinculat a l'esport del nostre municipi que hagin tingut una actuació destacada durant l'any vigent o en etapes anteriors. Així mateix, aquestes bases tenen per objecte la regulació del règim jurídic i del procediment que cal seguir per a la sol·licitud, concessió i justificació.

Atesa la proposta feta per la regidoria d'Esports, d'aprovació de les bases que han de regir la convocatòria pública per a l'atorgament de premis destinats a esportistes locals d'Alcanar (exercici 2020).

A proposta de la regidoria d'Esports, la Junta de Govern Local per unanimitat



Ajuntament d'Alcanar

aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR les **bases que han de regir la Gala Esportiva Canareva i Casenca (exercici 2020)**.

SEGON. LA PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS serà de des la data de publicació d'aquestes bases, en la pàgina web de l'ajuntament i al tauler d'Edictes de l'Ajuntament, fins al dia 26 de novembre de 2020.

TERCER. DISPOSAR que, un cop aprovades aquestes Bases, es publicaran al tauler d'Edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web www.alcanar.cat.

QUART. TRAMETRE aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria i a les regidories corresponents.

BASES REGULADORES DE LA GALA ESPORTIVA CANAREVA I CASENCA 2020

1. OBJECTE

La Gala Esportiva és un acte que té com objectiu reconèixer els esportistes, equips, entitats esportives, entrenadors i quelcom vinculat a l'esport del nostre municipi que hagin tingut una actuació destacada durant l'any vigent o durant etapes anteriors.

La festa està organitzada per la Regidoria d'Esports de l'Ajuntament d'Alcanar i és una trobada anual entre la gent del món de l'esport del municipi

2. CANDIDATS

Podran optar als reconeixements regulats per aquestes bases les següents persones i/o entitats:

A) Esportistes locals i entitats esportives locals.

B) Altres persones o entitats que estiguin relacionades amb el món de l'esport al municipi.

C) Esportistes del municipi que hagin continuat la seua carrera esportiva fora del municipi.

3. DATA I LLOC DE CELEBRACIÓ

L'edició d'enguany tindrà lloc al mes de desembre.

4. PRESENTACIÓ DE CANDIDATURES



Ajuntament d'Alcanar

L'Ajuntament farà difusió d'aquesta convocatòria a la premsa local, al web municipal i a les entitats esportives.

Les candidatures les poden presentar:

- Les entitats esportives del municipi podran proposar candidats que formin part de la seva entitat o no.
- Qualsevol particular pot presentar la candidatura d'un esportista o d'una entitat esportiva.
- La regidoria d'Esports podrà aportar i proposar candidats, si s'escau.

El termini de presentació de candidatures serà des de la data de publicació d'aquestes bases/reglament fins el 26 de novembre.

5. GUARDONS

La Gala Esportiva comptarà amb les següents categories:

- 1- Esportista local
- 2- Trajectòria esportiva
- 3- Promesa esportiva
- 4- Esdeveniment esportiu
- 5- Millor esportista i/o membre de la entitat

El Jurat podrà si així ho considera atorgar mencions especials a reptes, gestes o representacions i/o rellevàncies esportives o relacionades en l'àmbit esportiu que no estiguin contemplades en anteriors apartats.

Tots aquests reconeixements, a criteri de la taula de valoració poden quedar deserts.

6. CONDICIONS DE PARTICIPACIÓ

- 1- Per al guardó a l'Esportista local

Aquells/es esportistes, equips o conjunts esportius del municipi que compleixin els 16 anys a 31 de desembre (nascuts any 2004 o anteriors) que tinguin rellevància en la seua modalitat esportiva en entitats o clubs del municipi durant l'any en curs o temporada anterior.

Aquells/es esportistes, equips o conjunts esportius del municipi que compleixin els 16 anys a 31 de desembre (nascuts any 2004 o anteriors) que tinguin rellevància en la seua modalitat esportiva en entitats o clubs de fora del municipi durant l'any en curs o temporada anterior.

(Si pertany a un club de fora d'Alcanar i a Alcanar hi ha un club/entitat que li permetria competir a la mateixa categoria no podrà ser candidat).



Ajuntament d'Alcanar

2- Per al guardó a la Trajectòria esportiva

Aquells/es esportistes del municipi o persones vinculades a l'esport que tinguin o hagin tingut una trajectòria rellevant i significativa en la seua modalitat esportiva en entitats o clubs del municipi en que hi són o hagin estat.

3- Per al guardó a la Promesa esportiva

Aquells/es esportistes, equips o conjunts esportius del municipi que sent d'edat promesa, menors de 16 anys a 31 de desembre (nascuts després de l' any 2004)

que tinguin rellevància en la seua modalitat esportiva en entitats o clubs del municipi durant l'any en curs o temporada anterior.

Aquells/es esportistes, equips o conjunts esportius del municipi que sent d'edat promesa, menors de 16 anys a 31 de desembre (nascuts després de l' any 2004) que tinguin rellevància en la seua modalitat esportiva en entitats o clubs de fora del municipi durant l'any en curs o temporada anterior.

(Si pertany a un club de fora d'Alcanar i a Alcanar hi ha un club/entitat que li permetria competir a la mateixa categoria no podrà ser candidat).

4- Per al guardó a l'Esdeveniment esportiu

Podran optar al guardó Esdeveniment esportiu o activitat esportiva, totes les entitats o clubs del municipi que hagin organitzat una activitat, ja sigui puntual o regular celebrada dintre de l'any en curs, i que hagi tingut un impacte esportiu i social significatiu al municipi.

5- Per al guardó al Millor esportista i/o membre de la entitat

Podran optar-hi aquells/es esportistes d'un club o entitat o persones vinculades a la mateixa que hagin tingut una rellevància significativa entre els membres de la entitat durant l'any en curs o temporada anterior.

Aquest guardó el proposaran les pròpies entitats, i no superaran més d'una proposta de persona, esportista o equip per entitat.

Ens els supòsits dels guardons de l'1 al 4 no es podrà proposar guardonat que hagi estat escollit en la mateixa categoria l'any anterior.

La mesa de valoració podrà si així ho considera atorgar mencions especials a reptes o gestes esportives que no estiguin contemplades en anteriors apartats, com per exemple distincions especials en motiu de la celebració d'aniversaris (25, 50, 75, 100....)



Ajuntament d'Alcanar

Tots aquests reconeixements, a criteri de la taula de valoració poden quedar deserts.

7. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE VALORACIÓ

La mesa de valoració serà l'òrgan competent per resoldre el procediment de concessió dels reconeixements objecte de la present convocatòria. La mesa estarà integrat per les següents persones:

President

- Regidor d'Esports, o persona en qui delegui.

Vocals

- Regidor de Joventut i Participació Ciutadana de l'Ajuntament d'Alcanar, o en qui delegui.
- Personal adscrit o en tasques a la Regidoria d'Esports
- Personal dels serveis de comunicació de l'Ajuntament d'Alcanar.
- Secretari de la corporació, o en qui delegui
- Personal de secretaria, si s'escau.

Els membres de la mesa de valoració seran nomenats per Decret d'Alcaldia.

8. FUNCIONAMENT

La mesa de valoració es reunirà totes les sessions que considerin convenients.

El sistema per atorgar els reconeixements es farà per votació de cada un dels membres del amb dret a vot. En cas d'empat el vot del President dirimirà.

Els reconeixements dels apartats 1 a 4 del punt 5 es decidiran per votació de la taula entre els candidats proposats.

Els reconeixements de l'apartat 5 del punt 5 seran proposats per les mateixes entitats o clubs.

La mesa de valoració podrà demanar assessorament tècnic quan consideri.

El veredicte final no es farà públic fins el dia de la Gala Esportiva.

El veredicte del jurat és definitiu

9. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUS

L'Ajuntament d'Alcanar publicarà els períodes establerts per presentar les sol·licituds de candidats/es.



Ajuntament d'Alcanar

La sol·licitud serà mitjançant document formalitzat adjunt (ANNEX 1)

Juntament amb les sol·licituds s'hauran de lliurar un recull de fotos del candidat/a (entre 4 i fotos) en format digital a esports@alcanar.cat i d'un tamany mínim d'1MB.

Es podran adjuntar documents que es considerin d'interès per a ser valorats.

Les sol·licituds s'hauran de lliurar dintre dels terminis establerts a tal efecte.

7.- ROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER L'ORDENACIÓ DEL TRÀNSIT AL CARRER COLON, D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe del Sotsinspector amb núm. de TIP 3290 de la Policia Local de data 21/09/2020, es proposa el següent:

- Que s'ha observat els problemes de trànsit que hi ha al c. Colon (tram des de l'av. Catalunya – c. Càlig) degut a l'aparcament a les dues parts del carrer i al doble sentit de circulació, la qual cosa provoca que els vehicles que hi circulen s'hagin d'aturar per deixar pas a l'altre.
- Que per part d'aquesta prefectura es creu adient col·locar senyals d'entrada prohibida (R-101) a la cantonada de l'av. Catalunya / c.Colon i a la carretera Nova /c. Colon, totes en sentit ascendent, d'aquesta manera quedaria l'ordenació del trànsit a tot el c/. Colon, de circulació en sentit descendent.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR l'informe del Sotsinspector amb núm. de TIP 3290 de la Policia Local per l'ordenació del trànsit al c/ Colon.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a col·locar l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, i al Sotsinspector de la Policia Local.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ PER



Ajuntament d'Alcanar

PINTAR L'AMPLIACIÓ DEL GUAL PERMANENT SITUAT AL CARRER SANT NICOLAU, **, D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Annabel VS (RE 3447 – 11/06/2020), en la qual sol·licita **autorització per la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies** i pintar de groc l'ampliació del gual d'1,5 cm del que ja disposa abans de la Covid-19, a la façana del c/ Sant Nicolau, núm. **, d'Alcanar.

Atès l'informe favorable de l'agent amb núm. de TIP 3800 de la Policia Local de data 17/09/2020, on es proposa el següent

Vista la Instància presentada electrònicament en aquest Ajuntament en data 11 de juny de 2020, presentada pel Senyor / per la Senyora Annabel VS, sol·licitant pintar de groc l'ampliació del gual 1,5 cm a la façana del C/ Sant Nicolau, núm. **, d'Alcanar.

INFORMO:

- Que la Sra. Annabel VS, en el seu moment l'Ajuntament d'Alcanar li va autoritzar el gual permanent amb número de placa 1186.
- Que la Sra. Annabel VS, demana una ampliació de la línia groga per eixamplament de la porta del magatzem. Que s'ha pogut comprovar que te el permís d'obres correctament donat i que aquesta ampliació de porta no perjudicarà a la resta de vehicles que hi transiten així com tampoc a l'estacionament dels vehicles.
- Que allò presentat per la Sra. Annabel VS reuneix les condicions perquè li sigui atorgada l'licència per a l'ampliació de línia groga del gual.

Per tot això, la concessió per part d'aquest ajuntament de la llicència de gual permanent, sol·licitada, si procedeix, no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, per la qual cosa es podria autoritzar la sol·licitud.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per pintar de groc l'ampliació del gual



Ajuntament d'Alcanar

d'1,5 cm del que ja disposa situat a la façana del c/ Sant Nicolau, núm. **, d'Alcanar amb efectes del 11/06/2020.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció-Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa, si escau i s'actualitzi el padró fiscal.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D' URBANISME DE NOMENAMENT DE LA UNITAT TÈCNICA DESCRITA EN LA CLAUSULA TRETZENA DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT DE LA ZONA DEL POU DE LA VERGE EN L'ÀMBIT DE LA CARRETERA DE SOL DE RIU AL TM D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 16/09/2020 es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local l'expedient de **contractació i l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per la construcció de la xarxa de sanejament de la zona del Pou de la Verge en l'àmbit de la Carretera de Sòl de Riu al TM d'Alcanar.**

Vist que en la clausula tretzena del plec de clausules administratives particulars es regula la figura d'una unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

Vist que aquesta estarà composta pel Secretari general de la Corporació, l'interventor, i l'arquitecta municipal, assistits com a secretari/a per un funcionari/a de l'Ajuntament.

Vist que la clausula setzena del plec de clausules administratives particulars estableix que l'organ de contractació es la Junta de govern local.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria d'Urbanisme a la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. NOMENAR com a components de l'unitat tècnica als següents:

Secretari general de la Corporació
Interventor
Arquitecta municipal
Funcionari que actuarà com a Secretari

Antonio Moreno Baza
Pablo Avilés Perez
Maria José Forcada Calvet
David Jaime Pastor



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. NOMENAR com a custodis d'aquesta licitació electrònica, per accedir digitalment a les ofertes presentades, els següents:

- Antonio Moreno Baza
- Cris Reverter Cid
- David Jaime Pastor

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i publicar al perfil del contractant.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC REF. 52601-BT (EXP. 2020-570-LOP2020019)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 31/07/2020 (RE 5030) la companyia Edistribución redes digitales SLU presenta **comunicació prèvia d'obres** per "Estesa de 15 metres de C.S. 0.6/1kV des d'entroncaments a efectuar a la línia existent provinent del CT XQ107 Q1 S1 fins a nou subministrament al polígon 11 – parcel·la 8 (Ref. 52601-BT) a petició del Sr. José Bort Sancho".

En data 18/09/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribución redes digitales SLU la realització dels treballs de "estesa de 15 metres de C.S. 0.6/1kV des d'entroncaments a efectuar a la línia existent provinent del CT XQ107 Q1 S1 fins a nou subministrament al polígon 11 – parcel·la 8 (Ref. 52601-BT) a petició del Sr. José Bort Sancho", subjecte als següents condicionants:

- Les obres s'autoritzen única i exclusivament per al subministrament elèctric del pou.
- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix al titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
- Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.



Ajuntament d'Alcanar

- S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia Edistribución redes digitales SLU, donant-ne compte als Serveis tècnics municipals.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'AUTORITZACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC REF. SB2D2000123 (EXP. 2020-3165-LOP2020116)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 15/09/2019 (RE 6173) la Companyia Edistribución Redes Digitales SLU (Endesa) presenta **comunicació prèvia d'obres** per "retirada d'interruptor seccionador de tall a l'aire S14257 en el suport A248386 per instal·lació d'interruptor seccionador SF6 telecomanat S14257 en suport metàl·lic A248387 de la LAMT 25 kV "VIROL" existent. Per tal d'ampliar i millorar la xarxa de distribució a la zona, es projecta la instal·lació d'un interruptor-seccionador telecomandat en el suport metàl·lic existent nºA248387 ubicat al Pol.3 Parc. 43 (Referència cadastral: 43004A00300043) Ref. SB2D2000123".

En data 23/09/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. AUTORITZAR a la companyia Edistribución Redes Digitales SLU (Endesa) la realització de les treballs de "Retirada d'interruptor seccionador de tall a l'aire S14257 en el suport A248386 per instal·lació d'interruptor seccionador SF6 telecomanat S14257 en suport metàl·lic A248387 de la LAMT 25 kV "VIROL" existent. Per tal d'ampliar i millorar la xarxa de distribució a la zona, es projecta la instal·lació d'un interruptor-seccionador telecomandat en el suport metàl·lic existent nºA248387 ubicat al Pol. 3 – Parc. 43 (Referència cadastral: 43004A00300043) Ref. SB2D2000123", subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:



Ajuntament d'Alcanar

- L'autorització s'entén sense perjudicis de tercers i salvaguardant el dret de propietat, i no eximeix El titular d'obtenir qualsevol altra autorització legalment procedent.
- Abans de l'inici de les obres caldrà requerir la presència dels Serveis Tècnics Municipals – Tècnic Municipal, arquitecte tècnic –.
 - Els Serveis Tècnics Municipals podran inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització.
 - S'haurà de prendre les mesures de treball i de seguretat previstes a la legislació aplicable vigent.
 - El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.
- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia Edistribución Redes Digitales SLU (Endesa), i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

12.- L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-2523-LOM2020023)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **licència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-25123-LOM2020023

Referència informe: 2020itMJF299

Assumpte:

Distribució interior d'un habitatge en un edifici sense ús definit entre mitgeres

Sol·licitant: M^a José SR

Registre entrada: 4980, 29/07/2020

Emplaçament: C/ Major, núm. * – Alcanar



Ajuntament d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

“...Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT la llicència d'obres per a la distribució d'un habitatge en un edifici sense ús definit entre mitgeres al Major n.9 d'Alcanar, d'acord amb el projecte aportat, amb els següents condicionants:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus.
- Fiança d'obres de reposició d'urbanització per un import de 410,84€“

Fonaments de dret:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 10 dies porti la documentació següent:

1. Dipositar en la Tresoreria municipal una fiança de 410,84 €, en concepte de reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.
2. Dipositar en la Tresoreria municipal una fiança de 155,43 € en concepte de residus de la construcció, o bé aportar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus. (En aquest document constarà el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SEGON. ADVERTIR a la interessada que, en cas de no aportar la documentació requerida en termini, es declararà el desistiment de la seva petició prèvia resolució.

TERCER. ADVERTIR la interessada que si no presenta la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.





Ajuntament d'Alcanar

13.- LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-2367-LOM2020022)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **licència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-22367LOM2020022

Referència informe: 2020itMJF297

Assumpte: Redistribució interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres.

Sol·licitant: Beatriz C

Registre entrada: 4694, 20/07/2020

Emplaçament: C/ Parres, núm. ** – Alcanar

Conclusions de l'informe:

"...Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar FAVORABLEMENT la llicència d'obres per a la redistribució d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Parres, 49 d'Alcanar, d'acord amb el projecte aportat, amb els següents condicionants:

- *Aportar la fiança de reposició de les obres d'urbanització per un import de 641,02€*
- *Aportar les dades del constructor"*

Fonaments de dret:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 10 dies porti la documentació següent:

1. Dipositar en la Tresoreria municipal una fiança de 641,02 €, en concepte de reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres (Núm. compte ES02 2100 0116 4002 0000 3192).
2. Comunicar les dades del constructor.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. ADVERTIR la interessada que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.

TERCER. ADVERTIR la interessada que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals.

14.- LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-2323-LOM2020021)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **Llicència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2323-LOM2020021

Referència informe: 2020itMJF288
Assumpte: Habitatge unifamiliar i piscina
Sol·licitant: Manel SG
Núria BM

Registre entrada: 689, 15/07/2020
Emplaçament: C/ Salines del Rei, núm. * - Alcanar-Platja

Conclusions dels informes:

"...Un cop vista i analitzada la documentació aportada en la sol·licitud de llicència d'obres cal indicar que les obres que es pretenen realitzar estan situades en un parcel·la amb classificació i qualificació urbanística de sòl urbà no consolidat en clau 17.a.1, Zona d'edificació de Ciutat jardí en ordenació d'edificació aïllada, regulada principalment pels articles 74 a 82 i 202 a 209 del TRPGOU d'Alcanar vigent, entre altres.

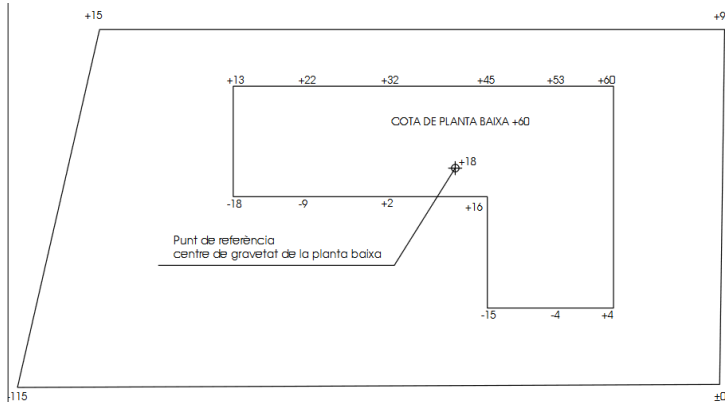
Les obres es desenvolupen en una parcel·la cantonera que dona a dos vials Avinguda Codonyol i Carrer Salines del Rei, *, produint-se l'accés per aquest últim.

Es tracta d'una parcel·la amb un fort desnivell que arriba de fins a 205cm entre dos dels extrems oposats. S'ha determinat la cota del punt de referència del centre de gravetat de la planta baixa, essent aquest el +18cm i la cota de planta baixa s'ha fixat en +60 cm.



Ajuntament d'Alcanar

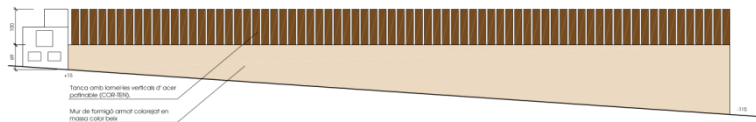
El projecte presentat determina la cota de la planta baixa a +60cm i es planteja reomplint tota la parcel·la a la cota +50cm, cal indicar que la parcel·la actualment parteix de la cota -115 fins a la ± 00 al front de façana del Carrer Salines del Rei i fins a la +15 a la façana de l'Av. Codonyol



El fet d'anivellar la parcel·la a la cota +50 d'acord amb el que indica el projecte té com a conseqüència fer una tanca com a mur de contenció en la que la part massissa arriba a tenir fins un metre d'alçada.

Segons l'article 82.3 del PGOU, els moviments de terres que es facin en les parcel·les per a crear plataformes d'anivellament als espais lliures d'edificació hauran d'acomplir amb la condició de que el volum, total de terraplè no superi en cap cas el volum d'excavació. A aquests efectes caldrà presentar el càlcul dels desmunts i terraplens projectats conjuntament amb la restant documentació exigida per sol·licitar llicència d'obres. Així doncs el moviment de terres que es realitza a la parcel·la per a crear la plataforma d'anivellació suposa únicament terraplenar la parcel·la fet que no està permès.

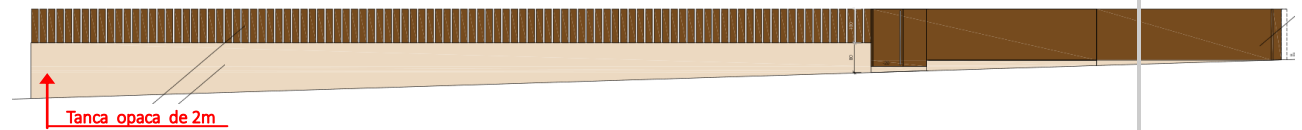
Segons l'article 207.4 les tanques de les parcel·les que limitin a espais públics, s'hauran d'adaptar a les seves alineacions i rasants. L'alçada màxima de les tanques serà de 1,00m opac i fins a 2,00m amb elements vegetals. Un cop vistes les tanques de la parcel·la conseqüència de la plataforma d'anivellament es consta que aquestes superen l'alçada màxima permesa



Alçat tanca Av. Codonyol



Ajuntament d'Alcanar



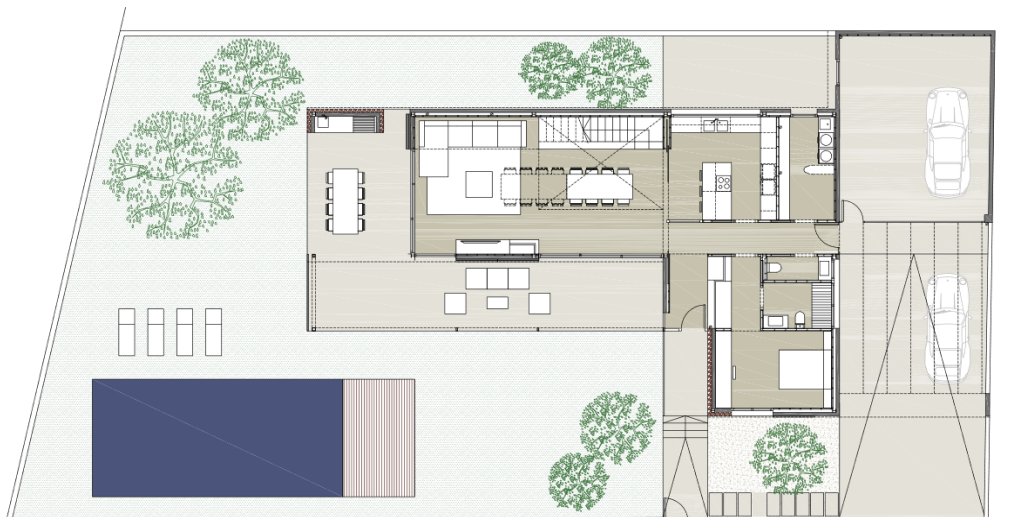
Alçat tanca Carrer Salines del Rei

Pel que fa a la distribució de l'habitatge cal indicar que aquest es desenvolupa en planta baixa i primera de la següent forma:

L'accés es produeix des del Carrer Salines del Rei a un porxo a través del qual s'accedeix al rebedor de l'habitatge, aquest dona a un distribuïdor que dona a un dormitori amb bany interior i un aseo, un safareig i una sortida a l'exterior, així com l'accés a la cuina i el menjador-esta disposa d'un porxo cobert al sud-oest del mateix amb una zona per a barbacoa i una pèrgola a la façana sud-est, a través del menjador es disposa l'escala d'accés a la planta pis que dona a un distribuïdor amb doble espai sobre el menjador i a través dels qual s'accedeix a dos dormitoris amb vestidor i bany interior.

A la part posterior de la parcel·la limítrof amb les parcel·les veïnes es disposa una construcció auxiliar destinada a garatge i front aquest es disposa una pèrgola que va des de la façana nord oest fins al límit de la parcel·la limítrof que cal considerar com un cos auxiliar, aquest si bé no computa com a sostre a efectes d'edificabilitat si ho fa a efectes d'ocupació tal i com determina l'article 77.1 del PGOU en el que s'indica que "l'ocupació màxima de la parcel·la s'amidarà per la projecció ortogonal sobre un pla horitzontal de tot el volum de les edificacions inclosos els cossos sortints"

A la parcel·la es projecta una piscina amb una làmina d'aigua de 42,75 i una ocupació total amb les instal·lacions de mateixa de 55,03m²



Així doncs cal indicar que un cop revisada la documentació aportada aquesta no dona compliment al planejament vigent que li és d'aplicació.



Ajuntament d'Alcanar

Tal i com a ha quedat acreditat amb anterioritat les obres sol·licitades superen l'ocupació permesa a la parcel·la, efectuen moviments d'obres que excedeixen abastament els permisos pel planejament vigent i duen a terme unes tanques que arriben a doblar la seva alçada màxima permesa.

Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme al Carrer Salines del Rei, *, l'arquitecta sotassignant entén que vistos els incompliments de la normativa vigent indicats a la part expositiva del present informe caldria requerir per tal que es modifiqués el projecte aportat amb la presentació d'un nou, que doni compliment a tots els paràmetres urbanístics.“

Fonaments de dret:

1. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderroc d'obres. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes que, d'acord amb l'article 187 de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

— Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

— L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

— El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

— La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

___ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar, articles 172 a 177.

___ Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

___ L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de Govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 10 dies aporti la documentació següent:

1. Projecte modificat que doni compliment a tots els paràmetres urbanístics, d'acord amb l'informe tècnic.
2. Justificant d'ingrés a la Tresoreria municipal d'una fiança de 15.946,00 €, per garantir la reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.

SEGON. ADVERTIR la interessada que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es considerarà que desisteix de la seva petició, amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. ADVERTIR la interessada que mentre no esmeni la sol·licitud amb els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracta.

QUART. ADVERTIR la interessada que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donant compte als Serveis tècnics municipals.

15.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2169-LOP2020084)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2164-LOP2020089

Referència informe: 2020itMJF306

Assumpte: Redistribució parcial interior d'habitatge en edifici plurifamiliar

Sol·licitant: Aleix MR

Registre entrada: RE 934 de 16/09/2020

Emplaçament: C/ Miquel Figueres, ** 3r – 4t



Ajuntament d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

“Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries per la redistribució parcial interior d'un habitatge situat a l'edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Miquel Figueres, 14 3er 4rta, d'Alcanar.”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establerts per la tècnica municipal:

- *Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.*

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals i al Sotsinspector de la Policia Local.

16.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-3163-LOP2020115)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3163-LOP2020115
Referència informe: 2020itMJF304

Assumpte:



Ajuntament d'Alcanar

Tractament d'humitats en tancaments verticals i terra de la planta soterrani del habitatge

Sol·licitant: Cristina SV

Registre entrada: RE 56157926 de 15/09/2020

Emplaçament: C/ Don Quijote, núm. * - Alcanar-Platja

Conclusions de l'informe:

“Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries efectuar el tractament d'humitats en tancaments verticals i terra de la planta soterrani del habitatge situat al carrer Don Quijote, 3 d'Alcanar Platja.”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres, subjecte als següents condicionants establerts per la tècnica municipal:

- Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

17.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2139-LOP2020082)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:



Ajuntament d'Alcanar

Núm. d'expedient: 2020-2139-LOP2020082

Referència informe: 2020itMJF183

Assumpte:

Comunicació d'obres menors per a l'arranjament d'una paret per entrada d'aigua

Expedient: 2020-2139-LOP2020082

Sol·licitant: Juan Agustín MQ

Registre entrada: RE 4229 de 03/07/2020

Emplaçament: Carrer Sant Anna, núm. ** – Alcanar

Conclusions informe:

“...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT les obres sol·licitades per dur a terme l'arranjament d'una paret per entrada d'aigua l'immoble situat al Carrer Sant Anna 12 d'Alcanar . Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya ...”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat, als serveis tècnics municipals, i al Sotsinspector de la Policia Local.

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.
- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.



Ajuntament d'Alcanar

- Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

18.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-686-LOP2020022)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-686-LOP2020022

Referència informe: 2020itMJF282

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Tancament de solars.

Sol·licitant: Ricardo SG

Registre d'entrada: 1047 de 17/02/2020

Emplaçament: Av. Catalunya, UA AC-1 parcel·les 7 i 8

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- El tancament haurà d'estar alineat al vial.

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.

19.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE TRAMITACIÓ DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2020-088-HUT2020002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 08/01/2020 (RE 116) el Sr. David GS presenta **comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic** en un habitatge situat al C/ Tramuntana, * Esc. 2 en H, d'Alcanar-Platja.

En data 27/01/2020 es requereix a l'interessat document signat per la Comunitat de Propietaris, o del seu administrador, conforme la Comunitat de Propietaris autoritza a registrar l'habitatge del propietari com a habitatge d'ús turístic.

En data 04/09/2020 l'interessat aporta còpia dels Estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la Propietat.

En data 24/09/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al C/ Tramuntana, * Esc. 2 en H, d'Alcanar Platja, a favor del Sr. David GS.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals

20.- DECLARACIÓ RESPONSABLE D'OBERTURA AL C/ RAMON I CAJAL, NÚM. ** , D'ALCANAR (EXP. 2019-019-ACT2019005)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'obertura** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-019-ACT2019005

Referència informe: 2020itMJF302

Assumpte: Locutori i venda de productes de telefonia i alimentació

Sol·licitant: Anca M S

Registre entrada: 6949, 19/12/2018

Emplaçament: C/ Ramon i Cajal, **

Conclusions de l'informe:

"... Que d'acord l'acta de comprovació del dia 22/09/2020, realitzada a l'establiment emplaçat al C/ RAMÓN I CAJAL, 10 i destinat a LOCUTORI I ESTABLIMENT COMERCIAL, s'han detectat les següents mancances:

1. Cal disposar d'enllumenat de senyalització i emergència en perfecte estat de funcionament en els magatzems interiors, cambra higiènica, i a sobre del quadre elèctric.
2. Caldrà instal·lar senyalització, mitjançant pictogrames normalitzats, dels recorreguts d'evacuació i sortida.
3. Haureu de tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries."

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies aporti la documentació d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i el seu tancament.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals i el Sotsinspector de la Policia Local.

21.- DECLARACIÓ RESPONSABLE D'AMPLIACIÓ D'ACTIVITAT AL C/ PESCADORS, NUM. **, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2017-1263-ACT2007018)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **declaració responsable d'ampliació d'activitat** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2017-1263-ACT2007018

Referència informe: 2020itMJF261

Assumpte:

Ampliació d'activitat amb la instal·lació d'una màquina de pollastres a l'ast

Sol·licitant: Fatima B

Registre entrada: 2634, 09/06/2017

Emplaçament: C/ Pescadors, ** - Les Cases d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

"... Que d'acord l'acta de comprovació del dia 27/08/2020, realitzada a l'establiment emplaçat al C/ Isaac Peral, 15 i destinat a Botiga de roba i material esportiu, s'han detectat les següents mancances:

- 1. Caldrà aportar un certificat tècnic de solidesa, d'acord l'estat actual de l'activitat.*
- 2. Cal disposar d'extintor d'eficàcia 21A-113B en perfecte estat de revisió i manteniment. Disposar de senyalització de l'extintor (pictograma).*
- 3. Disposar d'enllumenat de senyalització i emergència en perfecte estat de funcionament.*



Ajuntament d'Alcanar

4. Caldrà instal·lar senyalització, mitjançant pictogrames normalitzats, dels recorreguts d'evacuació i sortida.

5. Caldrà justificar la legalització de la instal·lació de gas (butlletí instal·lador).

6. Haureu de tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries.“

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies porti la documentació d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR la interessada que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i el seu tancament.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals i el Sotsinepector de la policia local.

22.- COMUNICACIÓ PRÈVIA AMBIENTAL AL C CÀLIG, NÚM. *, D'ALCANAR (EXP. 2019-617-ACT2019020)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia ambiental** per un forn de pa i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-2323-ACT20190020

Referència informe: 2020itMJF301

Assumpte: Forn de Pa

Sol·licitant: Santi SF

Registre entrada: 5620, 25/07/2019

Emplaçament: C/ Càlig, núm. * – Alcanar



Ajuntament d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

*“... Que d'acord amb l'acta de comprovació del dia 22/09/2020, realitzada a l'establiment emplaçat al C/ CALIG, * baix d'Alcanar i destinat a FORN DE PA, s'han detectat les següents mancances:*

*1. Caldrà aportar justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica i/o còpia de la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.
3. Caldrà disposar de receptors d'enllumenat d'emergència en perfecte estat de funcionament, en l'interior del lavabo.*

4. Cal instal·lar una porta tallafoc EI2 45-C5 que sectoritzi l'escala i lavabo respecte de l'activitat, tot aportant certificat d'assaig emès per un laboratori homologat

5. Cal justificar, mitjançant certificat tècnic, com s'assoleix la resistència al foc R-90 de l'estructura de l'esmentat establiment. I això s'haurà de fer mitjançant alguna de les formes previstes en l'article 6.1 del DB-SI 6 del CTE. En cas que per assolir l'“R” requerida segons norma calgui utilitzar l'aplicació de materials de revestiment (plaques, morters, pintures, etc.), serà necessari un certificat d'una empresa de control de qualitat aliena al projecte, signat pel tècnic competent conforme:

- Que el producte de revestiment utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte”*
- Que el procés seguit en l'aplicació del producte és correcte i correspon amb el definit pel fabricant“*

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè en el termini de 30 dies porti la documentació d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i del seu tancament.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i al Sotsinspector de la Policia Local.



Ajuntament d'Alcanar

23.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA A LA RONDA DEL REMEI, 29-31 (EXP. 2019-395-ACT2007011)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obertura de canvi de titularitat** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2019-395-ACT2007011
Referència informe: 2020itMJF292
Assumpte: Canvi de titularitat de Bar Cafeteria Panaderia Pastisseria

Sol·licitant: Panaderia Ronda del Remei SL
Registre entrada: 2515, 24/05/2019
Emplaçament: C/ Ronda del Remei, núms. 29-31 – Alcanar

Conclusions de l'informe:

"... Que d'acord amb l'acta de comprovació del dia 09/09/2020, realitzada a l'establiment emplaçat a la RONDA DEL REMEI, 29-31 baix d'Alcanar i destinat a BAR-FLECA, s'han detectat les següents mancances:

1. Caldrà aportar justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica i de la instal·lació de climatització, i/o còpia del la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.
2. Essent la cuina un Local de Risc Especial Baix, caldrà disposar d'un sistema d'extinció automàtica en la campana d'extracció, per tal de poder desclassificar la cuina, tal com es recull en la taula 2.1 de DB SI-1 del CTE, o en cas contrari haurà de disposar de les mesures de sectorització i d'extinció necessàries d'acord amb la taula 2.2 del DB SI-1 del CTE
3. Cal disposar dels rètols informatius, preceptius segons l'art. 72.1.a) del Decret 112/2010, així com també, els rètols normalitzats en matèria de salut (venda i consum de tabac i alcohol)
4. Cal que l'itinerari sigui adaptat, és per això que caldrà disposar d'una rampa d'accés adaptada
5. La cambra higiènica adaptada ha de disposar d'una de les barra batent, NO FIXA, en el costat que s'hagi de fer la transferència
6. Haureu de tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries, a nom de l'actual titular.
7. El cablejat de darrere del mostrador, que discorre, ha de disposar de protecció



Ajuntament d'Alcanar

mecànica.

8. Cal disposar del darrer rebut de pagament de la pòlissa de RC, actualitzat

9. Manca aportar un plànol amb la distribució actual juntament amb el certificat tècnic que ho justifiqui“

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat perquè en el termini de 30 dies porti la documentació, d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i el seu tancament.

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, i donant-ne compte als Serveis tècnics municipals i al Sotsinspector de la Policia Local.

24.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA PER CANVI DE TITULARITAT A LA RONDA DEL REMEI, 6 (EXP. 2020-617-ACT2020005)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obertura per canvi de titularitat de bar** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-617-ACT2020005

Referència informe: 2020itMJF299

Assumpte: Canvi de titularitat del Bar "El Rondo"

Sol·licitant: Cristina E B

Registre entrada: 915, 12/02/2020

Emplaçament: C/ Ronda del Remei, núm. 6 – Alcanar

Conclusions de l'informe:



Ajuntament d'Alcanar

“...Que d'acord amb l'acta de comprovació del dia 21/08/2020, realitzada a l'establiment emplaçat a la Ronda del Remei, 6 i destinat a Bar, s'han detectat les següents mancances:

1. Caldrà aportar un certificat de solidesa, acompanyat d'un plànol que reflecteixi les condicions actuals del local, així com el càlcul de l'aforament.
2. Caldrà aportar justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica o còpia de la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.
3. Caldrà aportar còpia de la pòlissa de RC per un valor mínim de 300.000€ i rebut de pagament.
4. Haureu de tramitar la inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries.“

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies aporti la documentació d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i el seu tancament.

TERCER. NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis tècnics municipals i al Sotsinspector de la Policia Local.

25.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA DE CANVI DE TITULARITAT AL C/ RAMON I CAJAL, 3 (EXP. 2019-014-ACT2008011)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obertura de canvi de titularitat de bar** i la seva respectiva resolució:



Ajuntament d'Alcanar

Núm. d'expedient: 2019-014-ACT2008011
Referència informe: 2020itMJF293
Assumpte: Canvi de titularitat del Bar-Cafeteria "La Llesca"
Sol·licitant: M^a Remei GR

Registre entrada: 6043, 22/11/2018
Emplaçament: C/ Ramon i Cajal, núm. 3 – Alcanar

Conclusions de l'informe:

"... Que d'acord amb l'acta de comprovació del dia 09/09/2020, realitzada a l'establiment emplaçat al C/ RAMON I CAJAL, 3 baix d'Alcanar i destinat a BAR-FLECA, s'han detectat les següents mancances:

1. Caldrà aportar justificant de la legalització de la instal·lació elèctrica i/o còpia del la darrera inspecció periòdica realitzada per una entitat de control autoritzada.
2. Cal disposar de passamans o barana en l'escala que dona accés a l'altell.
3. Caldrà aportar còpia de la pòlissa de RC per un valor d'almenys de 300.000 €, així com el darrer rebut de pagament de la pòlissa de RC, actualitzat
4. Essent que en la cuina no s'utilitza com a tal, és a dir, no es cuinen ni entrepans ni tapes calentes, aquesta NO conforma cap Local de Risc Especial Baix, i per tant no és necessària la porta RF dibuixada en el projecte, i atès que, per d'altra banda no apareix el petit magatzem annex a la cuina en planta baixa, caldrà aportar un plànol amb la distribució actual juntament amb el certificat tècnic que ho justifiqui
6. Caldrà disposar de receptors d'enllumenat d'emergència en perfecte estat de funcionament, en l'interior de la cuina, lavabos i escala "

Fonaments de dret:

- Article 7.2 i següents de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR la interessada perquè en el termini de 30 dies porti la documentació d'acord amb l'informe dels Serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR la interessada que, d'acord amb els articles 7.4 i 7.5.b) de la 16/2015, si en el termini de 30 dies establert per presentar la documentació requerida aquesta no s'aporta, l'ajuntament formularà la proposta de resolució on es determinarà el cessament de l'activitat i el seu tancament.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, tot donant compte als serveis tècnics municipals i al Sotsinspector de la Policia Local.

26.- URGENT. PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE TURISME D'ACCEPTACIÓ PROVISIONAL DE L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA NO COMPETITIVA, PER A INVERSIONS EN LA GESTIÓ DEL PATRIMONI ARQUEOLÒGIC I PALEONTOLÒGIC PER A L'ANY 2020 (MILLORES POBLAT IBER DE LA MOLETA DEL REMEI)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents.

La convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, a municipis i comarques, preveu actuacions i inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic per a l'any 2020.

L'Ajuntament d'Alcanar és titular del jaciment arqueològic de la Moleta del Remei, on es requereix efectuar un seguit de millores de senyalització:

- Millores de l'escala d'accés al poblat
- Restauració de murs del poblat
- Substitució dels plafons de la museografia del poblat
- Substitució de les fustes de les plataformes interpretatives

La Junta de Govern Local, en sessió de data 8/07/2020, va sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, l'atorgament d'una subvenció per import de 35.000 euros per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic d'aquest jaciment.

Mitjançant Resolució de l'oficina de Suport a la Iniciativa Comarcal, publicada en data 16/09/2020, s'ha resolt la proposta d'aprovació provisional de la concessió d'una subvenció per import d'11.470,51 euros.

2.- Fonaments de dret.

- RESOLUCIÓ CLT/1031/2020, d'11 de maig, el Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la implementació de programes estratègics i de projectes específics dels museus per a l'any 2020 (DOGC núm. 8135, 18/05/2020).
- Resolució CLT/845/2019, de 4 d'abril, de l'Oficina de suport a la iniciativa cultural, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de



Ajuntament d'Alcanar

Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions en l'àmbit del patrimoni cultural (DOGC Núm. 7850 - 9.4.2019).

- Resolució CLT/232/2017, de 7 de febrer, de l'Oficina de suport a la iniciativa cultural, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases generals reguladores dels procediments per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència (DOGC Núm. 7312 - 20.2.2017).

Vist que l'objecte d'aquestes bases és promoure la defensa i conservació del patrimoni arqueològic i paleontològic català i que hi ha previst dur a terme accions a la Moleta del Remei.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Turisme la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ACCEPTAR la proposta de concessió provisional de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, de la subvenció atorgada per import 11.470,51 € (millores en el jaciment arqueològic de la Moleta del Remei), per a inversions en la gestió del patrimoni arqueològic i paleontològic per a l'any 2020.

SEGON. TRAMETRE la proposta d'acceptació de la concessió atorgada provisionalment al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria de Turisme.

TERCER. COMUNICAR aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, al departament d'Intervenció-Tresoreria i a la regidoria de Turisme.

27.- URGENT. PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE RECÀRREGES DE TARGETES DEL PROJECTE "AL CISTELL 2020"

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

El projecte "Al Cistell" va nàixer amb l'objectiu de facilitar l'accés a aliments frescos a través de la creació d'un circuit que doni la possibilitat d'oferir menjar fresc o accés a dietes especialitzades i fomentar un millor estat de salut de la població amb menys recursos econòmics a través d'una alimentació més completa.

Des de la regidoria d'Acció Social i Ciutadania, i de l'EBAS d'Alcanar, es ve treballant



Ajuntament d'Alcanar

de manera coordinada amb diferents comerços d'Alcanar, a fi de donar continuïtat a aquest projecte a través d'un marc de col·laboració amb els comerços locals.

Per dur a terme aquest projecte, l'Ajuntament d'Alcanar ha adquirit targetes de prepagament a l'entitat bancària BBVA. Aquestes targetes es facilitaràn a als usuaris per adquirir aliments frescos als establiments col·laboradors d'Alcanar. Les targetes estaran personalitzades amb el nom del subjecte perceptor o el titular de la família perceptora i també portaran l'acreditació de l'ajuntament.

Per tot això, a proposta de la regidora d'Acció Social i Ciutadania la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: APROVAR la modificació de la recàrrega que va ser aprovada per junta el passat dia 23/09/2020 de les targetes dels següents beneficiaris i dels següents comptes bancaris degut que actualment no disposen de targeta:

| NIE/NIF/ Passaport | Número de targeta | JULIOL | AGOST | SETEMBRE | Total |
|-----------------------|-------------------|--------|-------|----------|-------|
| ***1749** | ***2505 | 30€ | 60€ | 60€ | 150€ |
| ***6963** | ***9463 | 0€ | 0€ | 0€ | 0€ |

SEGON: NOTIFICAR aquests acords als departaments de Tresoreria-Intervenció, Serveis Socials, i a la regidora d'Acció Social i Ciutadania, als efectes oportuns, s'adjuntarà informes justificant els canvis pertinents amb la recàrrega.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

28.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 6479, 25/09/2020): Escrit de la **Direcció General de Comerç** en relació amb l'Ordre EMO/129/2019, de 28 de juny, per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius per als anys 2020 i 2021.

A aquests refectes es determina que els ajuntaments hauran d'afegir dos dies addicionals d'obertura per als establiments comercials del municipi, i que un cop acordades les dates es comuniquin abans de l'1 de novembre de 2020 per al calendari del 2021. En cas que no hi hagi cap proposta, s'afegiran automàticament els dies 5 i 12 de desembre de 2021 com a obertura comercial autoritzada.



Ajuntament d'Alcanar

- (RE 6552, 29/09/2020): Sol·licitud de Claudia C, en nom i representació de la **Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de les Terres de l'Ebre**, on comunica que el proper dia 30 de setembre finalitza la moratòria de paralització dels desnonaments per als casos d'hipoteques i el 31 de desembre pels lloguers, de les persones afectades com a conseqüència de la pandèmia.

Per tot això, es demana que els representants dels grups municipals puguin donar suport a la petició d'aprovar, amb caràcter d'urgència, una moratòria per a tots els desnonaments de famílies en situació de vulnerabilitat amb l'aprovació urgent d'un reial decret llei.

29.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 8234, 26/09/2020): Resolució SLT/2325/2020, de 25 de setembre, del Departament de Salut, per la qual es prorroguen i modifiquen les **mesures especials en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic** de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.
- (DOGC núm. 8235, 28/09/2020): Resolució CLT/2299/2020, de 21 de setembre, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la segona convocatòria en l'àmbit de les biblioteques, per a la concessió de subvencions en espècie, en règim de concurrència no competitiva, per a l'adquisició de **novetats editorials en català o en occità destinades a les biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya** per a l'any 2020 (ref. BDNS 524753).
- (BOE núm. 253, 23/09/2020): Reial Decret llei 28/2020, de 22 de setembre, de **treball a distància**, de la de la Jefatura del Estado. La DA 2 estableix que les previsions d'aquest Reial decret llei no seran d'aplicació al personal laboral al servei de les Administracions Públiques, fins que no s'aprovi la normativa específica i es regirà per l'establert a l'art. 13 del TRLET en la seva redacció anterior a l'entrada en vigor d'aquesta llei.

C) PRECS I PREGUNTES

30.- TORN OBERT DE PARAULES

A proposta del **regidor de Comunicació i Transparència**, Jordi Monfort Callarisa, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat: AGRAIR a Carla ES, estudiant del grau de comunicació audiovisual, la seva predisposició i professionalitat en les



Ajuntament d'Alcanar

pràctiques efectuades en l'emissora local "Alcanar Ràdio", d'Alcanar, que ha vingut desenvolupant durant aquests mesos.

A proposta del **regidor d'Hisenda**, Jordi Monfort Callarisa, la Junta de Govern Local aprova per unanimitat: AGRAIR a Pau GO i Marc DU que han efectuat pràctiques al departament d'Intervenció de fons, la seva dedicació i bona predisposició demostrades en la realització d'aquestes pràctiques.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

