



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2020/29 | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|----------------------------------|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 19 / d'agost / 2020 |
| Durada | Des de les 13:50 fins a les 14:05 hores |
| Lloc | SALA DE PLENS |
| Presidida per | JOAN ROIG CASTELL |
| Secretari | Antonio Moreno Baza |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|---|---|-----------|
| Càrrecs | Nom i Cognoms | Assisteix |
| 1r tinent d'alcalde | JORDI BORT JUAN | SÍ |
| 2 ^a tinenta d'alcalde | MARIBEL RAMON ABELLA | SÍ |
| 3 ^a tinenta d'alcalde | MERCÈ FISCHER CID | SÍ |
| 4 ^a tinenta d'alcalde | MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot) | SÍ |
| Regidor | JORDI CERVERA SOROLLA | SÍ |
| Excuses d'assistència presentades: | | |
| YVETTE FIBLA COLOMA: «No és membre de la Junta de Govern Local» | | |
| JORDI MONFORT CALLARISA: «No és membre de la Junta de Govern Local» | | |

També hi assisteixen:

PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)
CRIS REVERTER CID (funcionària)





Ajuntament d'Alcanar

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 12/08/2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 12/08/2020.

2.- PROPOSTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DEL BAR DEL "CAMP D'ESPORTS LA FANECADA".

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 8/7/2020, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir la licitació d'autorització d'ús privatiu del domini públic del bar del Camp d'Esports "La Fanecada", d'Alcanar.

En data 13/07/2020 es va publicar al Perfil del Contractant l'anunci de licitació per iniciar el termini de presentació d'ofertes, que va finalitzar en data 27/07/2020 sense haver rebut cap oferta.

Per tot això, a proposta de la Mesa de Contractació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DECLARAR deserta la licitació de l'autorització d'ús privatiu del domini públic del bar del "Camp d'Esports La Fanecada".

SEGON. PUBLICAR en el Perfil de contractant la present resolució.

3.- PROPOSTA D'ALCALDIA QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER A L'APROVACIÓ DE LES BASES DE SELECCIÓ D'UNA PLAÇA DE PROFESSOR DE CATALÀ, EN RÈGIM DE PERSONAL LABORAL INTERÍ REGIM FIX DISCONTINU, SUBGRUP A1, ADSCRIT AL CENTRE DE FORMACIÓ





Ajuntament d'Alcanar

D'ADULTS, AIXÍ COM LA CONVOCATÒRIA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PRIMER. Antecedents.

1. El 9.07.2020, s'ha dictat Providència d'Alcaldia en la que es posa de manifest la necessitat de cobrir una plaça de professor de català pel Centre de formació d'adults, en règim de personal laboral interí amb regim de fix discontinu, subgrup A1.

A través de la mateixa resolució s'incoa l'expedient administratiu oportú.

SEGON. Fonaments jurídics.

I. La normativa aplicable és la següent:

- Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic (TREBEP).
- Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors (TRET).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC).
- Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

II. Competència per a l'aprovació de les bases i la convocatòria:

L'article 102 de la LRBRL determina que les bases que han de regir el processos de selecció de personal hauran de ser aprovades pel President de la Corporació, a qui també correspon efectuar la convocatòria.

A través del Decret d'Alcaldia núm. 2019-0624, es va efectuar una delegació genèrica a favor de la Junta de Govern Local de la següent atribució:

"Aprovar l'oferta d'ocupació d'acord amb el pressupost i la plantilla aprovats pel Ple, aprovar les bases de les proves per a la selecció de personal i per als concursos de



Ajuntament d'Alcanar

provisió de llocs de treball”.

Atès tot l'anterior, a proposta de l'Alcaldia-presidència la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR les bases reguladores que regeixen el procediment de selecció, a través de **concurs d'un/a professor/a de català, adscrit a l'Escola d'Adults, en règim laboral temporal, per interinitat**, en la modalitat fixa discontinua, i amb constitució de borsa de treball, que s'acompanyen com Annex a la present resolució.

SEGON. CONVOCAR el procés de selecció esmentat i iniciar la seva tramitació.

TERCER. PUBLICAR el text íntegre de les bases que han de regir el procés selectiu en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament i, en el seu cas, en el Tauler d'anuncis, per a major difusió. S'anunciarà el nombre de places per categories i el lloc on estaran exposades les bases de les convocatòries, sent la data de l'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la que servirà per al còmput del termini de presentació d'instàncies (article 90 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol).

QUART. PUBLICAR un extracte de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ. TRASLLADAR la present resolució a la regidoria de Recursos Humans, a l'àrea d'Intervenció-tresoreria i a la Secretaria general.

ANNEX

Bases reguladores del procediment de selecció, a través de concurs, d'una persona professora de català, adscrit a l'Escola d'adults, en règim laboral temporal, per interinitat, en la modalitat fixa discontinua, i constitució de borsa de treball

Primera: Objecte de la convocatòria

L'objecte de la convocatòria i d'aquestes bases específiques és la contractació com a personal laboral temporal d'un professor/a de català, adscrita a l'Escola d'adults, i la constitució d'una borsa de treball per cobrir possibles suplències de personal de plantilla, mitjançant concurs.

- Tipus de personal: Laboral Temporal en regim d'interinitat com a fix discontinu.
- Denominació: Professor/a de català de l'escola d'adults
- Grup: A1
- Sistema de selecció: concurs
- Tipus de contractació: Laboral temporal



Ajuntament d'Alcanar

- Jornada:
- 20 hores/semana
- Fixa discontinua: contractació novembre a juny, coincidint amb el curs.
- Retribució anual bruta:
- 31413,48 € anuals (16.752,80 € al 53,33% de la jornada)

Segona: Funcions

Amb caràcter general, les funcions a desenvolupar seran les següents:

- Realitzar la programació de les sessions didàctiques de formació.
- Preparar les classes, així com proves i dossiers de treball corresponents a la matèria. Impartir les sessions de formació segons la matèria de la seva competència.
- Elaborar la part corresponent al pla anual i a la memòria anual del centre.
- Proposar, participar i ajudar en les activitats realitzades des del centre (exposicions, actes culturals, sortides...)
- Controlar l'assistència i la puntualitat de l'alumnat.
- Dur a terme la informació i orientació acadèmica de l'alumnat.
- Participar de les reunions, claustres i consells del propi centre i/o municipals. Tenir cura del material i les instal·lacions on s'imparteixen els cursos.
- Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball, utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- I, en general, aquelles de caràcter similar que li siguin atribuïdes.

Tercera: Requisits dels aspirants

Per ser admès i prendre part en la convocatòria, els aspirants han de reunir, a la data d'acabament del termini de presentació de sol·licituds, els requisits següents:

a) Tenir la nacionalitat espanyola, d'acord amb les lleis vigents, o tenir la nacionalitat de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea o d'aquells estats als quals, en virtut de tractats internacionals celebrats per la Unió Europea i ratificats per Espanya, sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors, de conformitat amb l'article 57 de la Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i amb el que estableixen la Llei 4/2000 d'11 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya, i la Llei 14/2003, de 20 de novembre, sobre els drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, i disposicions concordants. Els aspirants estrangers han





Ajuntament d'Alcanar

d'acreditar la seva nacionalitat.

Les previsions del paràgraf anterior seran d'aplicació, qualsevol que sigui la seva nacionalitat, al cònjuge dels espanyols i dels nacionals d'altres estats membres de la Unió Europea, sempre que no estiguin separats de dret i als seus descendents i als del seu cònjuge sempre que no estiguin separats de dret, siguin menors de vint-i-un anys o majors d'aquesta edat dependents.

b) Haver complert setze anys i no excedir de l'edat màxima de jubilació forçosa.

c) Estar en possessió del títol de grau/licenciatura o equivalent.

En cas de titulacions obtingudes a l'estranger, han d'estar acompanyades de l'ordre ministerial de reconeixement del títol expedit, de conformitat amb la normativa reguladora de la homologació i consolidació dels títols i estudis estrangers.

d) No patir cap malaltia ni disminució que impedeixi el desenvolupament de les corresponents funcions.

e) No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol de les Administracions públiques o dels òrgans constitucionals o estatutaris de les Comunitats Autònomes, ni estar inhabilitat absolutament o especialment per a l'ocupació de càrrecs públics per resolució judicial o per a exercir funcions similars a les que es desenvolupaven.

En el cas de ser nacional d'un altre Estat, no trobar-se inhabilitat o en situació equivalent ni haver estat sotmès a sanció disciplinària o equivalent que impedeixi, en el seu Estat, en els mateixos termes l'accés a l'ocupació pública.

f) Posseir el certificat de nivell de suficiència de català (certificat C1) de la Direcció General de Política Lingüística o alguna de les titulacions equivalents d'acord amb el Decret 152/2001, de 29 de maig, sobre avaluació i certificació de coneixements de català (modificat pel Decret 3/2014, de 7 de gener de 2014) i l'Ordre VCP/491/2009, de 12 de novembre, pel qual es refonen i actualitzen els títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixement de català de la Direcció General de Política Lingüística (modificada parcialment per l'Ordre VCP/233/2010, de 12 d'abril).

Les persones candidates han de lliurar dins el termini de presentació de sol·licituds un dels documents següents:

- Document que acrediti el coneixement de català dins de l'ensenyament obligatori, cosa que resulta de la certificació que s'ha cursat de manera oficial a Catalunya la matèria de llengua catalana d'ensenyament obligatori i s'ha obtingut el títol que correspon després del 1992. Aquest certificat l'expedeix qualsevol institut d'educació secundària públic en la forma que determina la Direcció General d'Ordenació i Innovació Educativa.
- Fotocòpia de la documentació acreditativa d'estar en possessió del certificat de



Ajuntament d'Alcanar

coneixements de llengua catalana de nivell C1 (nivell de suficiència de català) de la Secretaria de Política Lingüística, o equivalent.

Les persones candidates que no acreditin documentalment els coneixements de llengua catalana hauran de superar una prova específica de coneixements de llengua catalana de nivell C1 (nivell de suficiència de català), amb caràcter obligatori i eliminatori, la qual es qualificarà d'apta o no apta.

També estan exemptes de fer la prova de català les persones candidates que hagin participat i obtingut plaça en processos anteriors de selecció de personal per accedir a la mateixa administració, en què hi hagués establerta una prova de català del mateix nivell o superior, o que hagin superat la prova esmentada en altres processos de la mateixa oferta pública d'ocupació.

L'acreditació documental a l'efecte de l'exempció també es pot fer fins abans de l'hora assenyalada per a l'inici de la prova de coneixements de llengua catalana, aportant davant el tribunal l'original i una fotocòpia de la documentació esmentada.

g) No haver estat condemnat per sentència judicial ferma per cap delictes de naturalesa sexual, ateses les funcions del lloc de treball a proveir i l'existència de contacte amb menors.

A tal efecte, s'haurà d'aportar una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals, o autoritzar a l'Ajuntament a que efectui les comprovacions pertinents.

Quarta. Presentació de sol·licituds.

Les persones que desitgin prendre part en la convocatòria hauran de fer-ho mitjançant sol·licitud específica (s'incorpora com annex) dirigida a l'Alcalde-President, que s'haurà de presentar a través dels següents mecanismes:

- Presencialment, a través de les oficines d'assistència en matèria de registre, a l'edifici de l'Ajuntament d'Alcanar (c/ Generalitat, 10, Alcanar, 43530).
- Telemàticament, a través de la seu electrònica, a la que es pot accedir a través de la web municipal, o als enllaços previstos a la base dotzena.
- Qualsevol altre mecanisme previst a l'article 16.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El termini de presentació de les instàncies serà de 10 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria.

La sol·licitud, degudament omplerta i signada, i s'hauran de marcar les caselles relatives a les declaracions responsables del compliment dels requisits.

En especial, s'haurà de manifestar que es posseeix la capacitat física i psíquica i no



Ajuntament d'Alcanar

patir cap malaltia o defecte físic que impedeixi l'exercici de les funcions pròpies de cada plaça convocada. Així mateix, s'haurà d'efectuar declaració responsable sobre el fet de no estar inhabilitat o inhabilitada per a l'exercici de funcions públiques ni separat o separada mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol administració pública, ni haver estat condemnat per un delictes de naturalesa sexual.

A banda, la sol·licitud haurà d'anar acompanyada de la documentació relacionada a continuació:

- Fotocòpia del DNI o NIE
- Relació dels mèrits al·legats i documentació justificativa.

Tota la documentació es podrà presentar mitjançant fotocòpia. Un cop finalitzat el procés selectiu, es requerirà l'acreditació dels originals a l'aspirant seleccionat. La manca d'acreditació dels requisits produirà l'exclusió de procés, sense perjudici de la possibilitat d'exigir responsabilitats per les falsedats i omissions.

En qualsevol moment de procés, l'alcaldia-presidència de la corporació disposa de la facultat de requerir a qualsevol interessat per a que acrediti o aporti la documentació original, quan se'n tingui coneixement d'una presumpta irregularitat, falsedat o omisió. Podrà fer-ho de pròpia iniciativa, o per sol·licitud del Tribunal de selecció.

Per poder valorar els mèrits adduïts, serà necessari reunir-los a data de finalització del termini de presentació d'instàncies, i haver-ne presentat la documentació acreditativa. Tots els mèrits la documentació justificativa dels quals no hagi estat presentada en aquest termini, no seran valorats.

L'antiguitat en serveis prestats a l'administració pública s'ha d'acreditar mitjançant certificat de serveis prestats emès per l'administració corresponent. En el cas de treballs a l'empresa privada, cal el certificat de la vida laboral emès per l'òrgan corresponent de la Seguretat Social. S'haurà d'acompanyar, a més, de contractes de treball, fulls de nòmina o qualsevol altre mitjà que acrediti la naturalesa, categoria, funcions o altres elements dels serveis prestats.

Els cursos, les jornades i els seminaris de formació, d'especialització o de perfeccionament s'han d'acreditar mitjançant títols oficials o homologats, fent constar el centre emissor dels mateixos, la duració en hores i l'assistència i, en el seu cas, l'aprofitament. És molt important que en els certificats hi consti la identitat de l'aspirat i el número d'hores del curs o formació.

Cinquena. Pagament de la taxa dels drets d'admissió al procés.

Per participar en el procés selectiu s'haurà d'abonar la quantitat de 20,00 euros, en concepte de taxa per drets d'examen. Està previst a l'Ordenança fiscal núm. 23 de l'Ajuntament d'Alcanar (BOPT 07.02.2018, núm. 27).

El pagament es pot fer efectiu a la tresoreria de la corporació en el moment de la presentació de la sol·licitud, per gir postal o telegràfic, o mitjançant ingrés en caixa o



Ajuntament d'Alcanar

transferència bancària al següent número de compte:

ES02 2100 0116 4002 0000 3192 – Caixabank, SA

Quan el pagament s'efectuï mitjançant ingrés en caixa, transferència bancària o per gir postal o telegràfic s'ha de fer constar com a remitent el nom i els cognoms de l'aspirant, la data del lliurament i l'import corresponent, i s'ha d'adjuntar una fotocòpia del resguard de la imposició a la sol·licitud de participació en el procés.

De conformitat amb l'article 12 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics, procedirà la devolució de la taxa per drets d'examen quan no es realitzi el seu fet imposable per causes no imputables al subjecte passiu. Per tant, no procedirà cap devolució dels drets d'examen en els supòsits d'exclusió de les proves selectives per causa imputable a l'interessat. La manca de pagament, el pagament incomplet de la taxa, la no acreditació de l'abonament de la taxa corresponent o la no acreditació documental a efectes de l'exempció de pagament, determinaran l'exclusió de l'aspirant.

Estan exemptes de pagament de la taxa les persones que figurin com a demandants de treball. S'haurà de presentar el corresponent certificat conjuntament amb la sol·licitud de participació al procés selectiu.

Sisena. Admissió de les persones aspirants.

Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'alcaldia-presidència ha de dictar una resolució, en el termini màxim d'un mes, aprovant la llista provisional d'admesos i exclosos. En l'esmentada resolució s'han d'indicar els llocs on es troben exposades al públic les llistes completes certificades dels aspirants admesos i exclosos.

Aquesta resolució s'ha de fer pública al tauler d'anuncis de la corporació, i ha de concedir un termini de 10 dies hàbils per a esmenes i possibles reclamacions. Aquesta publicació substitueix la notificació individual als interessats, d'acord amb l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú.

Si no s'hi presenten reclamacions o es desestimen per silenci, les llistes d'aspirants admesos i exclosos es consideraran elevades a definitives sense necessitat de nova resolució i posterior publicació. Si se'n produeixen, l'alcaldia-presidència ha de resoldre estimar-les o desestimar-les definitivament, en el termini dels trenta dies següents a la finalització del termini per a la seva presentació, i ha de notificar les resolucions, individualment, als aspirants. Tot seguit, s'ha d'esmenar la llista d'admesos i exclosos i s'ha de publicar només l'esmena al tauler d'anuncis de la corporació. Si manca la resolució expressa, les al·legacions s'han d'entendre desestimades.

Setena. Tribunal qualificador.

El tribunal qualificador serà un òrgan col·legiat constituït específicament per a aquest



Ajuntament d'Alcanar

procés selectiu. La seva composició s'haurà d'ajustar als principis d'imparcialitat i professionalitat dels seus membres, i es tendirà, així mateix, a la paritat entre home i dona.

El personal d'elecció o de designació política, els funcionaris interins i el personal eventual no podran formar part del tribunal qualificador.

El pertànyer al tribunal qualificador serà sempre a títol individual i no es podrà ostentar aquesta pertinença en representació o per compte d'altri.

El tribunal que s'ha de constituir per valorar el procés selectiu ha de tenir la següent composició:

- President: Empleat públic, funcionari o personal laboral fix, de la corporació.
- Vocals:

1. Un membre designat per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.
2. Un empleat públic, funcionari o personal laboral fix, de la corporació o d'una altra administració.

Actuarà com a secretari del tribunal un empleat de la corporació, que no tindrà ni veu ni vot, i desenvoluparà únicament tasques d'assistència als membres del tribunal.

La designació nominal dels membres del tribunal, que ha d'incloure la dels respectius suplents, correspon al president de la corporació i s'ha de fer en la resolució per la qual s'aprova la llista d'admesos i exclosos.

El tribunal pot disposar la incorporació d'assessors especialistes per a totes o alguna de les proves. Els assessors no tenen vot.

La composició del tribunal s'ha d'ajustar al principi d'especialitat i tots els seus membres vocals han de tenir una titulació igual o superior a l'exigida per a l'accés a les places de la convocatòria.

El tribunal no pot constituir-se ni actuar sense l'assistència com a mínim de la meitat dels seus membres, bé siguin titulars, bé suplents, i sempre és necessària la presència del president. Les decisions s'han d'adoptar per majoria de vots dels presents i, en cas d'empat, ha de resoldre el vot de qui actuï com a president. Tots els membres actuen amb veu i vot, tret del secretari, l'actuació del qual és de fedatari.

La participació en el tribunal qualificador dóna lloc a la indemnització reglamentària, en concepte d'assistència, d'acord amb el que estableix el Reial decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei.

Els membres del tribunal es poden abstenir i els aspirants poden recusar-los si concorre algun dels motius dels articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de



Ajuntament d'Alcanar

règim jurídic del sector públic, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la publicació de la resolució per la qual cosa es nomenen els membres del tribunal.

De cada sessió que faci el tribunal qualificador s'ha d'estendre l'acta corresponent, signada pel secretari, que n'ha de donar fe, amb el vistiplau del president.

Vuitena. Desenvolupament del procés selectiu.

CONCURS.- Es valoraran els mèrits al·legats i degudament acreditats pels aspirants d'acord amb la següent puntuació:

1.-EXPERIÈNCIA: Es tindrà en compte l'experiència acreditada mitjançant VIDA LABORAL amb els contractes, certificats d'empresa o altres documents que acreditin dita experiència com a professorat de català. La puntuació a obtenir serà de 0,15 punt per cada mes impartit en un centre de formació contínua o d'adults, sent el màxim de 5 punts en aquest apartat.

2.-FORMACIÓ: Relacionats amb l'Educació Permanent d'Adults i els relacionats amb l'educació en general.

-Titulació diferent a la requerida:

- Grau o diplomatura de Filologia Catalana, només si aquesta és diferent a la requerida per accedir a la plaça (caldrà disposar de dos o més titulacions de Grau, Llicenciatura o equivalent): 3 punts.

- CAP o Màster en professor/a d'Educació Secundària: 2 punts.

- Ensenyaments universitari de segon cicle (postgraus i màsters), relacionat amb l'educació permanent d'adults: 1 punt.

-Cursos de formació o perfeccionament relacionats amb l'Educació Permanent d'Adults i els relacionats amb l'Educació en general o Jornades impartides.

| | |
|---|------------|
| Per curs realitzat amb una duració fins 49 h | 0.25 punts |
| Per curs realitzat amb una duració de 50 a 99 h | 0.5 punts |
| Per curs realitzat amb una duració de 100 a 199h | 0.75 punts |
| Per curs realitzat amb una duració superior a 200 h | 1 punt |

-Conferències, publicacions i jornades impartides relacionades amb l'àmbit de l'Educació. Màxim 2 punts.

| | |
|-------------------------------|-------------|
| Intervenció en jornades: | 0,1 punts. |
| Intervenció en conferències: | 0,15 punts. |
| Participació en publicacions: | 0,20 punts. |

Publicació individual: 0,5 punts.



Ajuntament d'Alcanar

3.-CONEIXEMENT DEL CATALÀ: Estar en possessió dels certificats de coneixement del català expedits de la Direcció General de Política Lingüística o alguna de les titulacions equivalents d'acord amb el Decret 152/2001, de 29 de maig, sobre avaluació i certificació de coneixements de català (modificat pel Decret 3/2014, de 7 de gener de 2014) i l'Ordre VCP/491/2009, de 12 de novembre, pel qual es refonen i actualitzen els títols, diplomes i certificats equivalents als certificats de coneixement de català de la Direcció General de Política Lingüística (modificada parcialment per l'Ordre VCP/233/2010, de 12 d'abril).

| | |
|--------------------------|---------|
| Superior | 3 punts |
| Llenguatge administratiu | 1 punt |

La formació s'acreditarà mitjançant l'aportació d'original o còpia compulsada dels títols acadèmics corresponents un cop finalitzat el procediment.

ENTREVISTA.- El tribunal, segons les circumstàncies, podrà decidir discrecionalment la realització d'entrevistes a les persones aspirants.

La realització de les entrevistes no serà obligatòria, ni tampoc serà eliminatòria. El Tribunal la podrà valorar fins a dos punts addicionals. Només es convocarà a la realització de l'entrevista als aspirants que hagin obtingut les 10 millors puntuacions.

L'entrevista consistirà en mantenir un diàleg estructurat amb el tribunal qualificador sobre qüestions vinculades a les funcions a desenvolupar i a l'experiència professional exposada en el currículum. Les preguntes estaran principalment orientades als següents aspectes:

- a) Motivació de la candidatura.
- b) Itinerari, experiències professionals i mèrits al·legats.
- c) Coneixements de la realitat de l'administració, del municipi d'Alcanar i de les Terres de l'Ebre.
- d) Disponibilitat d'incorporació.

També es podran valorar durant l'entrevista, a criteri de l'òrgan de selecció, altres aspectes, com ho són l'expressió oral, l'expressió no verbal, la capacitat de síntesi, entre d'altres.

Novena. Resultat final i presentació de documents originals.

Un cop finalitzada la qualificació dels aspirants, l'òrgan de selecció farà pública en el Tauler d'anuncis i la web de l'Ajuntament la relació d'aprovats, per ordre decreixent de puntuació. En cas d'empat en la puntuació, es facultarà al tribunal per establir l'ordre mitjançant sorteig.



Ajuntament d'Alcanar

Aquest document indicarà també la persona aspirant que el tribunal de selecció proposarà a l'òrgan competent per a efectuar el nomenament, que serà la que hagi assolit la puntuació màxima.

Serà requisit inexcusable previ a la contractació que l'aspirant porti tota la documentació acreditativa de complir les condicions, requisits exigits i mèrits al·legats. Aquesta documentació s'haurà d'aportar com a màxim dins dels 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de l'exposició de la llista de persones aprovades.

L'omissió, falsedat o error en l'aportació de documents comportarà l'exclusió de la persona proposada de procés selectiu, sense perjudici de la responsabilitat que li pugui ser exigida. En aquest supòsit, la persona aspirant que ocupi el següent lloc a la llista serà proposada per al nomenament. Aquest procés es repetirà fins que l'aspirant proposat prengui possessió del càrrec.

En cas que cap dels aspirants superi el procés selectiu el tribunal de selecció ha de proposar a l'òrgan competent declarar deserta la convocatòria.

La puntuació final de les proves selectives i la llista d'aprovats s'ha de publicar al tauler d'anuncis de l'ens.

Desena. Període de prova.

La/es persona/es contractades hauran de superar un període de prova, que serà de dos mesos d'acord amb la normativa aplicable.

El període de prova es realitzarà sota la supervisió del/la responsable del servei. En cas de no superació, el/la responsable haurà de fer un informe avaluador motivat que l'adreçarà al secretari de la corporació i al o la titular de la regidoria de recursos humans.

La no superació suposarà l'extinció del contracte i la pèrdua de qualsevol dret que li pugui correspondre en virtut del procés selectiu.

Restaran exempts de realitzar aquest període de prova les persones que hagin prestat serveis a l'Ajuntament d'Alcanar, en categories o tasques assimilables, durant un període igual o superior al que es determina com a període de prova.

Onzena. Contractació de personal.

L'òrgan competent de la corporació procedirà a la formalització per escrit dels contractes amb els aspirants proposats, en el termini d'un mes comptador des de l'expiració del termini de presentació de documents.

Dotzena. Borsa de treball.

Les persones aspirants aprovades que no hagin estat seleccionades quedaran



Ajuntament d'Alcanar

incloses en una borsa de treball, creada a l'efecte, que es tindrà en compte per cobrir les possibles vacants que hi hagi durant els dos anys naturals següents al de la present convocatòria, per a la mateixa categoria i especialitat en la plantilla del personal de l'ajuntament. El funcionament de la borsa s'estableix al annex 1 del present document.

Tretzena. Publicitat.

Aquestes bases reguladores i l'anunci de la convocatòria seran publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. També es publicaran al tauler d'anuncis de la corporació, a l'e-tauler de la seu electrònica municipal i a la pàgina web municipal.

Les següents comunicacions s'efectuaran en el tauler d'edictes de la Corporació, al e-tauler de la seu electrònica, i en la pàgina web municipal, i no es practicaran notificacions individualitzades. Únicament es publicarà al BOTP el Decret de nomenament, d'acord amb el que disposa el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals.

Les adreces electròniques són les següents:

Web municipal: www.alcanar.cat

Annex 1. Funcionament de la borsa de suplents.

a) Classificació:

L'ordre de classificació provisional de les persones aspirants serà el resultat de la qualificació total, ordenat de forma decreixent.

b) Vigència:

Aquesta borsa tindrà una durada de dos anys, a comptar a partir de la data del Decret d'Alcaldia de nomenament de la persona candidata que hagi obtingut la major puntuació. Una vegada hagin passat els dos anys, la borsa s'extingirà.

c) Dades de contacte:

Les persones aspirants són les responsables de mantenir actualitzades les seves dades de contacte. A tal efecte podran comunicar la variació de les seves dades mitjançant presentació d'instància a l'Ajuntament d'Alcanar.

d) Convocatòria d'oferta als aspirants de la borsa de treball:

La crida dels aspirants per comunicar una oferta es farà per rigorós ordre de puntuació de major a menor. La crida es farà a través de l'adreça de correu electrònic que l'aspirant hagi indicat a la instància i es donarà un termini de 24 hores, des de l'enviament del correu electrònic, perquè accepti o rebutgi la oferta. En el cas



Ajuntament d'Alcanar

que el primer aspirant cridat no accepti o no contesti a la oferta en el termini estipulat, es farà crida al següent aspirant amb major puntuació i així correlativament fins a ocupar la vacant. La no localització per una vegada no comportarà canvis en la situació d'actiu de la persona aspirant. Si en una segona ocasió no fos possible contactar amb aquesta persona, passarà automàticament a la situació d'inactiu.

e) Nomenament:

Quan existeixi la necessitat de nomenar una persona, aquesta haurà d'estar en disposició de prendre possessió i incorporar-se a les seves funcions el dia que se la convoqui per fer-ho. Per tant, tot i que es respectarà l'ordre de puntuació de major a menor dels/de les aspirants per al seu nomenament, el factor disponibilitat operarà sempre com a primer criteri selectiu quan les persones amb més puntuació no es puguin incorporar amb la immediatesa requerida.

Un cop efectuat el nomenament, la persona nomenada disposarà d'un termini de 5 dies per aportar la documentació original acreditativa de la titulació presentada per optar a la convocatòria així com de la documentació original acreditativa del coneixement de la llengua catalana i dels certificats dels cursos valorats en la fase de mèrits, si haguessin estat presentats ja a l'Ajuntament.

El nomenament inclourà una clàusula establint un període de prova de dos mesos, dins del qual es podrà produir el cessament per causes motivades d'inadequació a les exigències professionals del programa d'actuació al que s'adscriu el nomenat/da.

g) Funcionament de la borsa:

El funcionament de la borsa serà dinàmic i el número d'ordre dels aspirants s'anirà actualitzant d'acord amb els següents supòsits:

Si una persona rebutja una oferta, aquesta es proposarà a la següent persona en ordre de puntuació, i així successivament.

El rebuig d'una primera oferta no comportarà la pèrdua de la puntuació obtinguda, però la persona quedarà en situació d'inactiu i no se la tornarà a avisar. No obstant això, quan aquesta persona torni a tenir disponibilitat, podrà posar-se en contacte, per comunicar aquesta circumstància, al servei de Recursos Humans de l'Ajuntament d'Alcanar.

Si la persona que està en situació d'actiu a la borsa rebutja una segona oferta, perdre la prioritat que li atorgava la puntuació i passarà a ocupar l'últim lloc de la llista i quedarà en situació d'inactiu i no se la tornarà a avisar fins que comuniqui la seva disponibilitat.

Mentre una persona integrant de la borsa tingui vigent un nomenament, no se li oferirà cap altre nou nomenament que pugui generar-se encara que aquest sigui de durada superior.



Ajuntament d'Alcanar

Quan un treballador/a finalitzi el seu nomenament s'incorporarà novament al lloc de la borsa que li correspon d'acord amb el seu ordre de puntuació que s'hagués aprovat en el tancament de les llistes definitives.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME DE CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MENORS EN IMMOBLE UBICAT AL C/ SANT FRANCESC, NÚM. **, D'ALCANAR (LOM 1190/2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

1.- En data 27/03/2020, el Sr. Miquel SF presenta en nom i representació del Sr. Rasab RC sol·licitud de llicència d'obres per la legalització d'una obra ubicada al C/ Sant Francesc numero ** del municipi d'Alcanar.

Juntament amb la sol·licitud presenta projecte redactat per l'entitat MF Arquitectura i full de assumeix de la direcció de l'obra.

La legalització es refereix a un immoble ubicat al c/ Sant Francesc, es a dir en la zona coneguda com "El Rocall" del municipi d'Alcanar, clau 12, zona antiga i tradicional.

Com antecedents de la sol·licitud de llicència consta en els arxius municipals que:

1.-En data 14/01/2020 Rasab RC presenta comunicació prèvia d'obres per "Reforma de cuina i menjador" al C/ Sant Francesc número ** d'Alcanar.

La sol·licitud dona lloc l'expedient número 3565/2019.

2.- En data 21/11/2019 la Junta de Govern local, es va donar per assabentada de la comunicació prèvia d'obres 2019-3565-LOP2019172 presentada pel Sr. Rasab RC en data 08/11/2019 (RE 8878) per "Reforma de cuina i bany i col·locació de paviment ceràmic al C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar.

3- En data 02/01/2020 els Serveis tècnics municipals giren visita d'inspecció a l'immoble del C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar, i aixequen la corresponent acta d'inspecció urbanística, on es constata que pel Sr. Rasab RC s'estan realitzant obres que no s'ajusten a la comunicació prèvia d'obres 2019-3565-LOP2019172, consistents en: Reforma total de l'habitatge (distribució interior, repicat de parets, canvi de manises, instal·lació elèctrica, col·locació de la barana del terrat, ...).

4.- En data 14/01/2020 (RE 213) Rasab RC presenta comunicació prèvia d'obres amb l'ampliació de la comunicació prèvia d'obres presentada sol·licitant "canvi de finestra sala cuina menjador, col·locació de pladur parts i sostres habitacions, treure



Ajuntament d'Alcanar

tàbic sala cuina menjador i arrebossar façana”. Presenta plànol d’emplaçament i plànol de les plantes actuals i proposades signades per l’enginyer industrial Francesc Aguilà Llobet, col·legiat 8.714.

5.- En data 12/02/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en relació a les obres que s’estan realitzant al C/ Sant Francesc número **, d’Alcanar, amb les següents conclusions:

*“1. Els fets exposats s’han produït al c/ sant Francesc, ** d’Alcanar. El sòl esta classificat com Sòl urbà i es troba dins la zona d’ordenació antiga i tradicional (Clau 12).*

2. Les actuacions contradiuen l’article 38 del Pla d’Ordenació Urbana del Municipi d’Alcanar.

*3. El propietari, promotor i constructor de les obres és Rasab RC, amb adreça al c/ Sant Francesc, ** d’Alcanar (43530) i amb NIE ****6025*.*

*4. Per tot l’anteriorment exposat i d’acord amb les dades a disposició del Serveis Tècnics Municipals, Susana Martinez Sancho, en la seva qualitat d’arquitecta tècnica d’aquest departament considera oportú la incoació d’un expedient de protecció de la legalitat urbanística i restauració de la legalitat física alterada així com un expedient sancionador de les obres i els usos que tenen lloc a l’immoble del c/ Sant Francesc, núm. **, d’Alcanar, acordant les mesures provisionals que pertoquei.*

5. Suspendre provisional i immediatament les obres, tot aportant el corresponent projecte tècnic redactat per un tècnic competent, full de assumeix de la direcció d’obra, visat pel col·legi professional competent, contracte amb una gestora de residus de la construcció i informe del Departament de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya favorable.”

Conseqüència de l’informe i notificada la resolució, l’interessat presenta la documentació requerida amb data 10/07/2020. Es demana igualment informe preceptiu als Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

6.- En data 8 de juny de 2020, l’arquitecte Josep Cid Marzà i l’arqueòleg territorial Joan Martínez i Tomàs emet l’informe preceptiu del Departament de Cultura en el que conclou:

“En l’àmbit arquitectònic, en primer lloc remarcar que el barri del Rocall es caracteritza pels carrers costeruts i per les construccions humils amb la façana encalcinada.

La proposta d’aplacar amb pedra la façana produeix una alteració negativa de la imatge tradicional a preservar del Barri del Rocall. Les façanes pròpies de l’àmbit es troben acabades amb morter de calç, o pintades amb pintura mineral de calç o al silicat de color blanc.



Ajuntament d'Alcanar

D'altra banda, pel que fa a les fusteries, el material i cromatisme més adequat serien la fusta natural o bé pintada, principalment de color marró. L'alumini es podria admetre en el cas que el cromatisme s'integri cromàticament amb la tipologia de la fusta.

En qualsevol cas, la opció més integradora consisteix a fomentar la conservació tipològica de les façanes, principalment pel que fa als materials, cromatisme, dimensions i forma de les obertures.

En l'àmbit arqueològic, En relació a l'àmbit arqueològic, no afecta cap element arqueològic catalogat, però cal recordar que si es posa de manifest l'existència de restes arqueològiques, s'aturaran les obres en els punts afectats i no es podran continuar fins a la seva completa excavació, documentació i, si escau, recuperació, d'acord amb el que dicta el Decret 78/2002, de 5 de març, que aprova el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.”

Documentació aportada.

La documentació aportada amb la sol·licitud:

Una còpia del projecte bàsic i executiu digital, signada per tècnics competents i degudament visada.

- Sol·licitud normalitzada
- Assumeix de la direcció d'obra
- Autoliquidació del ICIO i la taxa urbanística.

Documentació aportada el 10/07/2020 conseqüència del requeriment:

- Fitxa d'estadística
- Plànol alçats modificat
- Descripció acabat façana
- Justificació residus (deixalleria)

Consta en l'expedient:

- a.- Informe del serveis jurídics relatiu a la tramitació i compatibilitat legal de les obres amb el planejament de data 09/04/2020.
- b.- Informe favorable dels serveis tècnics municipals de data 17/07/2020.
- c.- Informe dels serveis jurídics de data 12/08/2020 en sentit favorable a l'atorgament de la llicència.

L'expedient s'ha tramitat de manera correcta i consten els informes preceptius.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:



Ajuntament d'Alcanar

- Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Emesos els informes, correspon resoldre a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar, per delegació d'Alcaldia sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat amb allò que estableixen els articles 53.1.r) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. CONCEDIR la llicència d'obres majors (Exp. 1190/2020) al Sr. Rasab R, amb l'objecte de la legalització de les **obres de reforma i en la façana d'un habitatge ubicat al C/ Sant Francesc, núm. **, d'Alcanar.**

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat, així com als Serveis Tècnics Municipals, Policia Local i Intervenció/tresoreria municipal.

5.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER OBRES DE CONNEXIÓ DE CLAVEGUERAM AL C/ A L'OMBRA DEL MONTSIÀ, S/NÚM, DE LES CASES D'ALCANAR (LOP 2067/2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2067-LOP2020076

Referència informe: 2020itMJF177



Ajuntament d'Alcanar

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a les obres de connexió de clavegueram

Expedient: 2020-2067-LOP2020076
Sol·licitant: Alvaro MG
Registre entrada: RE 3662 de 17/06/2020
Ref. cadastral: 1126877BE9912E
Emplaçament: C/ A l'ombra del Montsià

Conclusions informe:

“Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT la comunicació d'obres per a les obres de connexió de clavegueram sol·licitades pel Sr. Alvaro MG, amb els següents condicionants:

-S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.

-La reposició de la rasa haurà de donar compliment als següents preceptes:

-La vorera es reposarà amb el mateix tipus de paviment i vorada existent.

- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es realitzarà per capes de gruix reduït que garanteixi, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim 98%

-El paviment d'aglomerat asfàltic en calent es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més trenta centímetres (30) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada

-El tipus de paviment reposat serà l'existent

-El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) M MOPU, amb àrids granítics;

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el pr0grama de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú



Ajuntament d'Alcanar

de les Administracions Publiques.

Per tant, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada i comunicar al promotor de l'obra, que ha de adequar-la als condicionants establerts en l'informe dels serveis tècnics:

-S'haurà d'instal·lar una troneta sifònica registrable pel control i neteja de l'escomesa pel particular.

-La reposició de la rasa haurà de donar compliment als següents preceptes:

- La vorera es reposarà amb el mateix tipus de paviment i vorada existent.

-L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es realitzarà per capes de gruix reduït que garanteixi, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim 98%

-El paviment d'aglomerat asfàltic en calent es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més trenta centímetres (30) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada,

-El tipus de paviment reposat serà l'existent

-El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) M MOPU, amb àrids granítics;

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als serveis tècnics municipals, i la policia local d'Alcanar

6.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER REFORMA DE BANYS, CANVI DE PAVIMENT I CANVI D'UBICACIÓ DE LA CUINA AL CARRER MIQUEL FIGUERES, NÚM. **, D'ALCANAR (LOP2020084)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient: 2020-2169-LOP2020084



Ajuntament d'Alcanar

Sol·licitant: Aleix MR
Registre entrada: RE 3750 de 18/06/2020
Emplaçament: Carrer Miquel Figueres, núm. ** (3r-4t), d'Alcanar

Conclusions informe:

*"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que caldrà **REQUERIR** al sol·licitant per tal que aporti la documentació següent:*

- Memòria descriptiva de les obres a realitzar, acompanyada de la documentació gràfica pertinent signada per un arquitecte.*
- Assumeix de director de l'obra*
- Justificació del compliment del decret d'habitabilitat. ..."*

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. **REQUERIR** el promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies, i l'adeqüi als requeriments i condicionants establerts en l'informe dels serveis tècnics, amb l'advertiment que:

- En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.
- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

SEGON. **NOTIFICAR** aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la policia local d'Alcanar.

7.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS ARRANJAMENT TANCA POLÍGON 10 – PARCEL·LA * (LOP 2112)**



Ajuntament d'Alcanar

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2112-LOP2020077

Referència informe: 2020itMJF178

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a l'arranjament d'una tanca.

Expedient: 2020-2112-LOP2020077

Sol·licitant: Maria Asunción JR

Registre entrada: RE 4052 de 26/06/2020

Emplaçament: Polígon 10 – parcel·la ***

Conclusions informe:

*“Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que pot informar FAVORABLEMENT l'arranjament d'una tanca metàl·lica a la parcel·la *** del polígon 10 d'Alcanar amb els següents condicionants:*

- *L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m*
- *Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.”*

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada i comunicar al promotor de l'obra que ha de adequar-la als condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

-L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers





Ajuntament d'Alcanar

0,60 m

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

8.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER A LA EFECTUAR UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 5KW AL C/ FONT DEL FUMAT, NÚM. 5, D'ALCANAR-PLATJA (LOP2020078)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2115-LOP2020078
Referència informe: 2020itMJF179

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a la efectuar una instal·lació solar fotovoltaica de 5KW.

Expedient: 2020-2115-LOP2020078
Sol·licitant: Albert BL
Registre entrada: E-RE 611 de 29/06/2020

Emplaçament: Carrer Font del Fumat, núm. *, d'Alcanar-Platja

Conclusions informe:

*"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT les obres sol·licitades per dur a terme una instal·lació solar fotovoltaica de 5KW a l'habitatge unifamiliar situat al Carrer font del Fumat * d'Alcanar-Platja. ..."*

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Ajuntament d'Alcanar

Per tant la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

9.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER AL TANCAMENT D'UNA FINCA AL POLÍGON 12, PARCEL·LA * (LOP 211602020)**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2116-LOP2020079

Referència informe: 2020itMJF180

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a el tancament d'una finca.
Expedient: 2020-2116-LOP2020079

Sol·licitant: Juan HO

Registre entrada: RE 4111 de 30/06/2020

Emplaçament: Polígon 12 – parcel·la ***

Conclusions informe:

Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que pot informar FAVORABLEMENT el tancament de la finca situada a la parcel·la 299 del polígon 12 d'Alcanar amb malla metàl·lica, amb els següents condicionants:

-L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m.

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Fonaments de dret:



Ajuntament d'Alcanar

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada, i COMUNICAR al promotor de l'obra que ha de adequar-la als condicionants establerts a l'informe dels Serveis Tècnics:

-L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m.

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

10.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS TANCAMENT FINCA AL POLÍGON 14, PARCEL·LA * (LOP 2120 2020)**

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2120-LOP2020080

Referència informe: 2020itMJF181

Assumpte: Comunicació d'obres menors per el tancament d'una finca.

Expedient: 2020-2120-LOP2020080

Sol·licitant: Harutyunyan T

Registre entrada: RE 4113 de 30/06/2020

Emplaçament: Polígon 14 – parcel·la ***

Conclusions informe:

Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que pot informar FAVORABLEMENT el tancament de la finca



Ajuntament d'Alcanar

situada a les parcel·les **** del polígon 14 d'Alcanar amb malla metàl·lica, amb els següents condicionants:

-La tanca es situarà a 5m de l'eix del Camí del Les Planes i 4m de l'eix del Camí del Fondo de les Planes.

-L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada i comunicar al promotor de l'obra que ha de adequar-la als condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics:

-La tanca es situarà a 5m de l'eix del Camí del Les Planes i 4m de l'eix del Camí del Fondo de les Planes.

-L'alçada màxima de la tanca en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa no depassarà els primers 0,60 m.

-Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

11.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS CANVI RAJOLES, COBRIR



Ajuntament d'Alcanar

ESQUERDES FAÇANA I TREURE CAMPANA CUINA POLÍGON 8, PARCEL·LA 120 (LOP2020081)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2129-LOP2020081

Referència informe: 2020itMJF182

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a canvi de rajoles, cobrir esquerdes façana i treure campana cuina.

Expedient: 2020-2129-LOP2020081

Sol·licitant: Sergio VR

Registre entrada: RE 4155 de 01/07/2020

Emplaçament: Polígon 8 – parcel·la ***

Conclusions informe:

Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotassignant entén que per tal de poder emetre un informe sobre les obres sol·licitades, caldrà **REQUERIR** al sol·licitant per tal que porti la documentació que acrediti la legalitat de l'edificació existent sobre la que es sol·licita la llicència d'obres menors, així com el seu estat actual.

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. **REQUERIR** al promotor de l'obra per què esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, amb l'advertiment que:

- *En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.*
- *Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme*



Ajuntament d'Alcanar

l'acte de què es tracti.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

12.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ PISCINA AL C/ DULCINEA, NÚM. **, D'ALCANAR-PLATJA (LOP2020083)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2140-LOP2020083

Referència informe: 2020itMJF184

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a la construcció d'una piscina de 14m² de làmina d'aigua

Expedient: 2020-2140-LOP2020083

Sol·licitant: Francisco GA

Registre entrada: RE 4273 de 07/07/2020

Emplaçament: Carrer Dulcinea, núm. **, d'Alcanar-Platja

Conclusions informe:

*"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que caldrà **REQUERIR** al sol·licitant per tal que porti la documentació següent:*

-Justificació del compliment dels paràmetres urbanístics de tota la parcel·la registral pel que fa a l'ocupació.

-Assumeix d'un tècnic competent. ..."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents



Ajuntament d'Alcanar

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR el promotor de l'obra per què esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies, i adequar-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, amb l'avertiment que:

- *En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia , i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.*

- *Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.*

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

13.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER A EFECTUAR UN CANVI DE BIGA PER PODER CANVIAR FINESTRA, INSTAL·LACIÓ PLADUR I PINTAT PARETS DISSEMINATS 1 003 17 (LOP2020085)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2164-LOP2020085

Referència informe: 2020itMJF187

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a efectuar un canvi de biga per poder canviar una finestra, instal·lació de pladur i pintat de parets.

Expedient: 2020-2164-LOP2020085

Sol·licitant: Norma TB

Registre entrada: RE 4279 de 07/07/2020

Emplaçament: Disseminats 1 003 17

Conclusions informe

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que caldrà REQUERIR al sol·licitant per tal que porti la documentació següent:

Memòria descriptiva de les obres a realitzar, acompanyada de la documentació gràfica pertinent.



Ajuntament d'Alcanar

Assumeix d'un arquitecte

Justificació del compliment del decret d'habitabilitat si s'escau. ...”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR al promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies, i adequar-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, amb l'avertiment que:

- En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.
- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

14.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME DE L·LICÈNCIA D'OBRES CONSERVACIÓ I MANTENIMENT CONSTRUCCIÓ AL POLÍGON 10 PARCEL·LA ** (LOM 9532018)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets

Per escrit amb data 09/05/2018 (RE 2249) el Sr. JORDI VS sol·licita llicència municipal d'obres majors amb l'objecte la conservació i manteniment d'una caseta existent ubicada al polígon 10, parcel·la ** de la partida Camaril, del municipi d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

L'edificació es troba en sòl qualificat urbanísticament com a sol agrícola, Clau 31.

Presenta projecte basic redactat per l'enginyer Francesc Aguilà Llobet.

La documentació aportada consta d'una còpia d'un projecte firmat per un enginyer industrial, acompanyat de l'assumeix d'obra d'un enginyer industrial, el rebut conforme s'han abonat les taxes urbanístiques i l'ICIO corresponent.

- Dos còpies del projecte i una còpia digital
- Justificant del pagament de l'ICIO
- Justificant del pagament de la taxa urbanística

En data 07 de desembre de 2018 i amb núm. Registre d'entrada 6856 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre d'entrada núm. 2249

- Dues còpies del projecte i una còpia digital
- Assumeix de la direcció d'obra de l'obra
- Una declaració responsable de no destinar el maset a habitatge
- Una còpia d'una escriptura de testament
- Justificant del pagament de l'ICIO

En data 26 de març de 2019 i amb núm. Registre d'entrada 1692 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre de sortida núm. 321

- Còpia escriptura
- Pressupost
- Justificació del sistema de sanejament
- Fitxa estat actual
- Full d'estadística
- Certificat dels residus de l'obra

En data 21 de maig de 2019 i amb núm. Registre d'entrada 3136 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre de sortida núm. 1445

- Còpia escriptura
- Cd en documentació
- Full d'estadística

En data 22 de juliol de 2019 i amb núm. Registre d'entrada 5348 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre de sortida núm. 2891



Ajuntament d'Alcanar

- Fitxa del maset
- Cd en documentació
- Memòria descriptiva modificada

En data 14 d'agost de 2019 i amb núm. Registre d'entrada 6356 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre de sortida núm. 2891

- Cd en documentació

En data 3 d'agost de 2020 i amb núm. Registre d'entrada E-676 s'aporta a l'Ajuntament la següent documentació en resposta al requeriment del registre de sortida núm. 2891

- Justificació antiguitat del maset

Consta informe jurídic de tramitació de l'expedient de data 31/05/2020, i informe dels serveis tècnics de data 03/08/2020 que assenyala que:

“Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar favorablement la llicència d'obres per la rehabilitació d'una edificació existent al polígon 10, parcel·la 65 d'Alcanar indicant que un cop finalitzades les obres caldrà aportar la fitxa del maset actualitzada.

Aquest informe s'emet salvant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers, d'acord amb la documentació aportada pel promotor i el tècnic redactor del projecte d'obres. Això sense perjudici dels informes que resultin preceptius.”

Consta igualment informe dels serveis jurídics de data 13 d'agost de 2020 en sentit favorable a l'atorgament de la llicència.

L'expedient s'ha tramitat de manera correcta i consten els informes preceptius.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

— Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

— L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.



Ajuntament d'Alcanar

- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Emesos els informes, correspon resoldre a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar, per delegació d'Alcaldia sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat amb allò que estableixen els articles 53.1.r) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. CONCEDIR la **llicència d'obres majors** (Exp. 953/2018) al Sr. JORDI VS, amb l'objecte de la realització de la conservació i manteniment d'una caseta existent ubicada al polígon 10, parcel·la ** de la partida Camaril, del municipi d'Alcanar. El termini de començament de les obres és de 12 mesos i el termini d'acabament es de 24 mesos, a comptar des de la data de la notificació de la concessió d'aquesta llicència.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a l'interessat, així com als Serveis Tècnics Municipals, Policia Local i Intervenció/tresoreria municipal.

15.- PROPOSTA REGIDORIA D'URBANISME COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2020-2118-HUT2020010)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Fets.

En data 11/05/2020 (RE 345) Enriqueta AC presenta comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic al Polígon 8, Parcel·la ** ref. cadastral 43004A00*****0000GO de Les Cases d'Alcanar.

En data 12/08/2020 els Serveis Tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable.



Ajuntament d'Alcanar

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la **comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al Polígon 8, Parcel·la 67 (ref. cadastral 43004A00*****000GO) de Les Cases d'Alcanar, a favor de la Sra. Enriqueta AC.

SEGON. TRAMETRE les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya als efectes de la inscripció de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al Registre de Turisme de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals.

16.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (2020-2612-HUT2020018)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Assumpte: **Activitat d'habitatge d'ús turístic.**

Expedient: 2020-2612-HUT2020018

Sol·licitant: Maria Pilar A

Registre entrada: RE 5169 de 06/08/2020

Emplaçament: Carrer Churruca, núm. *, de Les Cases d'Alcanar

Ref. cadastral: 124815*****C0001YZ

En data 06/08/2020 (RE 5169) Maria Pilar A presenta comunicació prèvia d'inici d'activitats d'habitatge d'ús turístic al carrer Churruca, núm. * (Ref. cadastral 1124815*****C0001YZ), de les Cases d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

En data 11/08/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable

La legislació aplicable és la següent:

- Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.
- Decret 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret Legislatiu 1/2010, de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació **prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic** al carrer Churruca, núm. * (ref. Cadastral 1124815*****C0001YZ) de les Cases d'Alcanar, a favor de Maria Pilar A.

SEGON. TRAMITAR les dades al Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

17.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS CANVI DE CUINES, BANYS I FUSTERIA EN DOS HABITATGES (LOP2020086)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2165-LOP2020086

Referència informe: 2020itMJF188

Assumpte: Comunicació d'obres menors per al canvi de cuines, banys i fusteria en dos habitatges

Expedient: 2020-2165-LOP2020086

Sol·licitant: Juan Antonio GM

Registre entrada: E-RE 661 de 08/07/2020

Emplaçament: Carrer Almenara, núm. **, d'Alcanar.



Ajuntament d'Alcanar

Conclusions informe:

“...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries per a canviar cuines, banys i fusteria d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer Almenara, núm. 17, d'Alcanar. Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya ...”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

18.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS FORMACIÓ DE PARETS, OBERTURA PORTES I REPARACIÓ BRANCADES RONDA DEL REMEI, NÚM. ** (LOP2020087)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2251-LOP2020087
Referència informe: 2020itMJF189

Assumpte: Comunicació d'obres menors per a la formació de parets, obertura de portes i reparació de branques.

Expedient: 2020-2251-LOP2020087
Sol·licitant: Antonio PM



Ajuntament d'Alcanar

Registre entrada: RE 4363 de 09/07/2020
Emplaçament: Carrer Ronda del Remei, núm. **, d'Alcanar

Conclusions informe:

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotassignant entén que per tal de poder emetre un informe sobre les obres sol·licitades, caldrà REQUERIR al sol·licitant per tal que aporti la documentació següent:

- Model de comunicació d'obres menors.
- DNI del sol·licitant
- Descripció de les obres a realitzar i documentació gràfica de les mateixes, signades per un tècnic competent si s'escau.
- Fotos de l'estat actual
- Pressupost
- Dades del constructor
- Justificant del pagament de les taxes i ICIO corresponent.. ..."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. REQUERIR el promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, amb l'avertiment que:

- En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia , i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.
- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

19.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS CANVI PORTES I FINESTRES, RENOVAR CUINA I BANY I TERRA HABITATGE C/ ALMENARA, NÚM. ** (LOP



Ajuntament d'Alcanar

2252/2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2252-LOP2020088

Referència informe: 2020itMJF190

Assumpte: Comunicació d'obres menors per al canvi de portes i finestres, renovar cuina i bany i el terra de l'habitatge.

Expedient: 2020-2252-LOP2020088

Sol·licitant: Ioan <

Registre entrada: RE 4417 de 10/07/2020

Emplaçament: Carrer Almenara, núm. **, d'Alcanar.

Conclusions informe:

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries per a canviar portes i finestres, renovar cuina i bany, efectuant les noves instal·lacions i canvi de paviment de l'habitatge existent al Carrer Almenara, núm. 34, si bé caldrà practicar una liquidació complementària per un valor de 25.000€.

Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya ..."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació efectuada i comunicar al promotor de l'obra, que ha de adequar-la als condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, i per tant requerir al promotor de l'obra per què esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies adequant-la als requeriments i condicionants



Ajuntament d'Alcanar

establerts a l'informe dels serveis tècnics:

- Practicar una liquidació complementària per un valor de 25.000€.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, a la intervenció municipal i la Policia Local.

20.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER REPARACIONS FAÇANA I CANVIAR RAJOLES WC AL C/ MAR, NÚM. ** (LOP2020089)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2256-LOP2020089

Referència informe: 2020itMJF191

Assumpte: Comunicació d'obres menors per efectuar reparacions a la façana i canviar les rajoles del WC existent.

Expedient: 2020-2256-LOP2020089

Sol·licitant: Ivan ES

Registre entrada: RE 4468 de 13/07/2020

Emplaçament: Carrer del Mar, núm. **, d'Alcanar

Conclusions informe:

"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries efectuar reparacions a la façana i canviar les rajoles del WC existent a l'immoble situat al Carrer del Mar, núm. 65, d'Alcanar.

Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya. ..."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament d'Alcanar

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

21.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER REPARACIÓ TERRAT COMUNITAT AL C/ TRESMALL, NÚM. 1, LCA (LOP2020090)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2319-LOP2020090

Referència informe: 2020itMJF192

Assumpte: Comunicació d'obres menors per efectuar la reparació del terrat de la comunitat

Expedient: 2020-2319-LOP2020090

Sol·licitant: Comunitat de propietaris de l'edifici la Marina

Registre entrada: RE 4484 de 17/07/2020

Emplaçament: Carrer Tresmall, núm. 1, de les Cases d'Alcanar

Conclusions informe:

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries efectuar la reparació i impermeabilització del terrat de l'immoble situat al Carrer Tresmall, núm. 1, de Les Cases d'Alcanar.

Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya. ..."

Fonaments de dret:



Ajuntament d'Alcanar

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

22.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER EFECTUAR SUBSTITUCIÓ DE MÀQUINA DE CLIMATITZACIÓ AL C/ GENERALITAT, NÚMS. 4-6 (LOP2020092)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2343-LOP2020092

Referència informe: 2020itMJF194

Assumpte: Comunicació d'obres menors per efectuar substitució de màquina de climatització.

Expedient: 2020-2343-LOP2020092

Sol·licitant: Caixabank SA

Registre entrada: E-RE 693 de 16/07/2020

Emplaçament: Carrer Generalitat, núms. 4-6, d'Alcanar

Conclusions informe:

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme la substitució de la màquina de climatització de l'oficina bancària situada al Carrer Generalitat, núms. 4-6, d'Alcanar. ..."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament d'Alcanar

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la policia local.

23.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER RETIRADA COBERTES URALITA, DESMUNTATGE D'UN PORXO I CONDICIONAMENT DE TERRA I PARETS AL C/ BALMES, NUM. 1 (LOP2020093)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent comunicació prèvia d'obres i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2345-LOP2020093
Referència informe: 2020itMJF195

Assumpte: Comunicació d'obres menors per efectuar la retirada de les cobertes d'uralita, desmuntatge d'un porxo i condicionament de terra i parets

Expedient: 2020-2345-LOP2020093
Sol·licitant: Francesc RS
Registre entrada: E-RE 699 de 17/07/2020
Emplaçament: Carrer Balmes, núm. *

Conclusions informe:

"...Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme la retirada de les cobertes d'uralita, desmuntatge d'un porxo i condicionament de terra i parets del pati de l'immoble situat al carrer Balmes, núm. 1, si bé caldrà que un cop finalitzades les obres s'aporti l'acreditació de que les restes de fibrociment han estat dipositades en un gestor de residus autoritzat.

Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya ..."



Ajuntament d'Alcanar

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local es dona per assabentada del següent:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres, amb les indicacions i advertiments establerts a les conclusions de l'informe.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

24.- COMUNICACIÓ D'OBRES MENORS PER IMPERMEABILITZAR TERRASSA EXTERIOR, SANEJAMENT, SUBSTITUCIÓ D'UNA BANYERA PER UN PLAT DE DUTXA, INSTAL·LAR UNA ENCIMERA DE VITROCERÀMICA I CAMPANA EXTRACTORA AL C/ CABALLÉ, NÚM. ** (LOP2020091)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2321-LOP2020091

Referència informe: 2020itMJF193

Assumpte: Comunicació d'obres menors per efectuar impermeabilitzar una terrassa exterior, sanejament, substitució d'una banyera per un plat de dutxa, instal·lar una encimera de vitroceràmica i una campana extractora.

Expedient: 2020-2321-LOP2020091

Sol·licitant: Josep Lluís PM

Registre entrada: RE 4495 de 14/07/2020

Emplaçament: Carrer Caballé, núm. **, d'Alcanar

Conclusions informe:

*"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignat entén que per tal de poder emetre un informe sobre les obres sol·licitades, caldrà **REQUERIR** al sol·licitant per tal que porti la documentació següent:*

-Descripció de les obres a realitzar i documentació gràfica de les mateixes, signades



Ajuntament d'Alcanar

per un tècnic competent si s'escau.

-Fotos de l'estat actual ...”

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. REQUERIR el promotor de l'obra per què esmeni la seva sol·licitud en el termini de deu dies adequant-la als requeriments i condicionants establerts a l'informe dels serveis tècnics, amb l'advertiment que:

- En cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.
- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, als Serveis Tècnics Municipals, i la Policia Local.

25.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 10 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI “JOSÉ ANTONIO VALLS”, D'ALCANAR (EXP. 2016-2130-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El 07.02.2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7/02/2019, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori “José A. Valls”, d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i



Ajuntament d'Alcanar

tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació

2. El 09.05.2019, la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.

3. El 12.05.2020, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-2686, es presenta la Certificació núm. 10, corresponent al mes d'abril de 2020, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que ha tingut entrada al registre de l'Ajuntament d'Alcanar en data 2 de juliol de 2020, amb el núm. 2020-E-RC-4183.

4. El 14.08.2020, s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació desena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

5. El 18.08.2020 s'emet informe favorable de secretaria, i informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

- L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el



Ajuntament d'Alcanar

concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixen en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la present certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, de 14.08.2020, l'import corresponent a la certificació núm. 10 aportada és de 322.344,16€ que un cop aplicades les despeses generals (13%) el benefici industrial (6%) té un import de TRES-CENTS VUITANTA-TRES MIL CINC-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB DEU CÈNTIMS (383.591,10€) un cop aplicada la baixa de licitació presentada per l'empresa adjudicatària (3,630573670%) l'import és de TRES-CENTS SEIXANTA-NOU MIL SIS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS (369.664,54€) i finalment aplicat l'IVA corresponent (21%) l'import total de l'obra a origen és de QUATRE-CENTS QUARANTA-SET MIL DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS (447.294,09€).

L'import de la certificació 10 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar un cop deduïda l'obra corresponent a la novena certificació, és de TRENTA-TRES MIL TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (33.304,76€)

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

| | |
|----------------------|-------------|
| CERTIFICACIÓ NÚM. 1 | 7.532,10 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 2 | 33.964,74 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 3 | 25.605,03 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 4 | 57.697,68 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 5 | 51.049,81 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 6 | 72.223,27 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 7 | 23.083,11 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 8 | 74.326,18 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 9 | 68.507,41 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 10 | 33.304,76€ |

Total certificat 447.294,09 €

Pendent de certificar 1.878.856,6 €

Aquest mateix informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 14.08.2020, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la desena certificació de les obres de Construcció de l'Auditori Jose Antonio Valls d'Alcanar, l'arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l'informe mensual presentat per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d'acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l'Ajuntament d'Alcanar.”



Ajuntament d'Alcanar

Així doncs s'informa favorablement l'aprovació de la certificació desena pel que fa a efectes de verificació tècnica.”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la **certificació núm. 10** corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d'Alcanar, subscrita per la direcció de l'obra, per import de TRENTA-TRES MIL TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (33.304,76€) (IVA inclòs).

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, i donar-ne compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

26.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 11 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI “JOSÉ ANTONIO VALLS”, D'ALCANAR (EXP. 2016-2130-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El 07.02.2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7/02/2019, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori “José A. Valls”, d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació
2. El 09.05.2019, la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.
3. El 16.06.2020, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-3160, es presenta la Certificació núm. 11, corresponent al mes de maig de 2020, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que ha tingut entrada al registre de l'Ajuntament d'Alcanar en data 22.07.2020, amb número de registre 2020-E-RE-715.
4. El 14.08.2020, s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació desena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.



Ajuntament d'Alcanar

5. El 18.08.2020 s'emet informe favorable de secretaria, i informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

- L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la present certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació són els següents:

Import de la certificació brut = 375.715,85 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 447.101,86 €



Ajuntament d'Alcanar

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (3,630573670%), i dona un total de 430.869,50 €.

Un cop aplicat el 21% d'IVA, la certificació té un import total de 521.352,09 €.

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 11 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 10, és de 74.058,01 €.

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

| | |
|----------------------|-------------|
| CERTIFICACIÓ NÚM. 1 | 7.532,10 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 2 | 33.964,74 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 3 | 25.605,03 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 4 | 57.697,68 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 5 | 51.049,81 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 6 | 72.223,27 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 7 | 23.083,11 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 8 | 74.326,18 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 9 | 68.507,41 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 10 | 33.304,76 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 11 | 74.058,01 € |

Total certificat 521.352,10 €

Pendent de certificar 1.804.798,59 €

Aquest mateix informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 14.08.2020, expressament conclou el següent:

"Un cop vista la documentació referent a la onzena certificació de les obres de Construcció de l'Auditori José Antonio Valls d'Alcanar, l'arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l'informe mensual presentat per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d'acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l'Ajuntament d'Alcanar.

Així doncs s'informa favorablement l'aprovació de la certificació onzena pel que fa a efectes de verificació tècnica."

Per tot l'exposat, Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 11 corresponent a les obres de construcció



Ajuntament d'Alcanar

del Cinema-Teatre-Auditori "José A. Valls", d'Alcanar, subscripta per la direcció de l'obra, per import de SETANTA-QUATRE MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIM (74.058,01€) (IVA inclòs).

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

27.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 12 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2016-2130-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El 07.02.2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7/02/2019, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació.
2. El 09.05.2019, la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.
3. El 13.08.2020, amb registre d'entrada número 2020-E-RE-819, es presenta la Certificació núm. 12, corresponent al mes de juny de 2020, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que també s'aporta.
4. El 14.08.2020, s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació desena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.
5. El 18.08.2020 s'emet informe favorable de secretaria, i informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:
 - L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



Ajuntament d'Alcanar

- Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la present certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació són els següents:

Import de la certificació brut = 411.236,85 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 489.101,86 €

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (3,630573670%), i dona un total de 471.604,84 €

Un cop aplicat el 21% d'IVA, la certificació té un import total de 570.641,85 €

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 12 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 11, és de 49.289,76 €

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:



Ajuntament d'Alcanar

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

| | |
|----------------------|-------------|
| CERTIFICACIÓ NÚM. 1 | 7.532,10 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 2 | 33.964,74 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 3 | 25.605,03 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 4 | 57.697,68 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 5 | 51.049,81 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 6 | 72.223,27 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 7 | 23.083,11 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 8 | 74.326,18 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 9 | 68.507,41 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 10 | 33.304,76 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 11 | 74.058,01 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 12 | 49.289,76 € |

Total certificat 570.641,86 €
Pendent de certificar 1.755.508,83 €

Aquest mateix informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 14.08.2020, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la dotzena certificació de les obres de Construcció de l’Auditori Jose Antonio Valls d’Alcanar, l’arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l’informe mensual presentat per la direcció facultativa de l’obra, d’acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d’acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l’Ajuntament d’Alcanar.

Així doncs s’informa favorablement l’aprovació de la certificació dotzena pel que fa a efectes de verificació tècnica.”

Per tot l’exposat, la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l’adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 12 corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d’Alcanar, subscripta per la direcció de l’obra, per import de QUARANTA-NOU MIL DOS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (49.289,76€). (IVA inclòs).

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l’interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

28.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D’URBANISME D’APROVACIÓ DE



Ajuntament d'Alcanar

LA CERTIFICACIÓ NÚM. 13 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2016-2130-NOP2017002)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Primer. Antecedents.

1. El 07.02.2019, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 7/02/2019, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls", d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació

2. El 09.05.2019, la Junt de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.

3. El 13.08.2020, amb registre d'entrada número 2020-E-RE-820, es presenta la Certificació núm. 13, corresponent al mes de juliol de 2020, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que també s'aporta.

4. El 14.08.2020, s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació desena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

5. El 18.08.2020 s'emet informe favorable de secretaria, i informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

- L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.



Ajuntament d'Alcanar

- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la present certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació són els següents:

Import de la certificació brut = 480.533,45 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 571.834,81 €

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (3,630573670%), i dona un total de 551.073,93 €

Un cop aplicat el 21% d'IVA, la certificació té un import total de 666.799,19 €

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 13 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 12, és de 96.157,60 €.

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

| | |
|---------------------|-------------|
| CERTIFICACIÓ NÚM. 1 | 7.532,10 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 2 | 33.964,74 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 3 | 25.605,03 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 4 | 57.697,68 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 5 | 51.049,81 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 6 | 72.223,27 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 7 | 23.083,11 € |





Ajuntament d'Alcanar

| | |
|----------------------|-------------|
| CERTIFICACIÓ NÚM. 8 | 74.326,18 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 9 | 68.507,41 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 10 | 33.304,76 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 11 | 74.058,01 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 12 | 49.289,76 € |
| CERTIFICACIÓ NÚM. 13 | 96.157,60 € |

| | |
|-----------------------|----------------|
| Total certificat | 666.799,46 € |
| Pendent de certificar | 1.659.351,23 € |

Aquest mateix informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 14.08.2020, expressament conclou el següent:

“Un cop vista la documentació referent a la tretzena certificació de les obres de Construcció de l’Auditori Jose Antonio Valls d’Alcanar, l’arquitecta sotasignat entén que les obres incloses en la certificació aportada, estan degudament justificades en l’informe mensual presentat per la direcció facultativa de l’obra, d’acord amb les obres executades i que aquestes estan valorades d’acord amb el projecte aprovat i els preus contradictoris aprovats per l’Ajuntament d’Alcanar.

Així doncs s’informa favorablement l’aprovació de la certificació tretzena pel que fa a efectes de verificació tècnica.”

Per tot l’exposat, la Junta de Govern Local l’adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 13 corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d’Alcanar, subscripta per la direcció de l’obra, per import de NORANTA-SIS CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (96.157,60€). (IVA inclòs).

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l’interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

29.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 823, 17/08/2020): Instància de la **Sra. Núria SM** sobre la falta de seguretat per als vianants que van pel passeig marítim de les Cases d’Alcanar (tram Càmping de l’Estanyet fins a la platgeta), amb risc d’atropellament de bicicletes per



Ajuntament d'Alcanar

inexistència de vorera, i sol·licitud de replantejament de l'actual senyalització viària. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: TRAMETRE aquesta petició als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local per a informe previ.

30.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dóna compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 8200, 13/08/2020): Resolució JUS/2038/2020, de 15 de juliol, del Departament de Justícia, per la qual s'atorga als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha jutjat de pau **el mòdul econòmic corresponent per al funcionament d'aquests òrgans judicials** durant l'any 2020 (ref. BDNS 518403).
- (DOGC núm. 8201, 14/08/2020): Resolució TES/2057/2020, d'11 d'agost, del Departament de Territori i Sostenibilitat, per la qual s'emet la **declaració ambiental estratègica del Pla de ports de Catalunya Horitzó 2030** (exp. OAA20170020).

C) PRECS I PREGUNTES

31.- TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha intervencions.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT