



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/8	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	19 / de febrer / 2020
Durada	Des de les 13:47 fins a les 14:03 hores
Lloc	SALA DE JUNTES
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretari	Antonio Moreno Baza

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	NO
Excuses d'assistència presentades:		
JORDI MONFORT CALLARISA: No hi assisteix.		

També hi assisteixen:

- PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)





Ajuntament d'Alcanar

- CRIS REVERTER CID (administrativa)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 12/02/2020

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern Local, en sessió de data 12/02/2020.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE BAIXA DEL GUAL PERMANENT, NÚM. 1021, SITUAT AL C/ BALMES, NÚM. *, D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sr. Maria Josefa DD (RE 10614 – 20/12/2019), en la que sol·licita donar de baixa el gual permanent núm. 1021 situat al c/ Balmes, núm. *, d'Alcanar, en efectes en la data de sol·licitud.

Atès l'informe favorable de l'agent amb núm. de TIP 2886 de la Policia Local de data 28/01/2020, on es proposa el següent:

- Que vista la instància núm. 10614 de data 20/12/2019, presentada per la Sra. Maria Josefa DD , on sol·licita la baixa del gual permanent amb núm. de placa 1021, situat c/ Balmes, núm. *.

- Que havent-se realitzat les gestions per part d'aquesta Policia Local s'ha constatat que el titular ha fet entrega a l'Ajuntament de la placa de gual núm. 1021.

- Que s'ha despintat la senyalització horitzontal (línia contínua groga) existent a la vorada enfont de la porta d'entrada al magatzem del c/ Balmes,* d'Alcanar.

- Que demana la baixa de l'esmentat gual amb data 28/01/2020.

- Vist l'establert a l'article 9.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

- Vist que l'interessat va sol·licitar la baixa de gual en data 20/12/2019 per part



Ajuntament d'Alcanar

d'aquesta Policia, si procedeix, pel que se li podria concedir la sol.licitud.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA el gual permanent amb núm. de placa 1021, situat al c/ Balmes, núm. *, d'Alcanar, amb efectes de data 20/12/2019.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció - Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclogui en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE BAIXA DEL GUAL PERMANENT, NÚM. 890, SITUAT AL C/ COLON, S/NÚM.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol.licitud presentada per la Sr. Maria C CF (RE 10587 – 19/12/2019), en la que sol.licita donar de baixa el gual permanent núm. 890 situat al c/ Colon, s/núm, en efectes en la data de la sol.licitud.

Atès l'informe favorable de l'agent amb núm. de TIP 3800 de la Policia Local de data 29/01/2020, on es proposa el següent:

- Que vista la instància núm. 10587 de data 19/12/2019, presentada per la Sra. Maria C CF , on sol.licita la baixa del gual permanent amb núm. de placa 890, situat c/ Colon, s/n.
- Que havent-se realitzat les gestions per part d'aquesta Policia Local s'ha constatat que el titular ha fet entrega a l'Ajuntament de la placa de gual núm. 890.
- Que s'ha despintat la senyalització horitzontal (línia contínua groga) existent a la vorada enfront de la porta d'entrada al magatzem del c/ Colon, s/n d'Alcanar.
- Que demana la baixa de l'esmentat gual amb data 29/01/2020.
- Vist l'establert a l'article 9.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- Vist que l'interessat va sol.licitar la baixa de gual en data 19/12/2019 per part d'aquesta Policia, si procedeix, pel que se li podria concedir la sol.licitud.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local



Ajuntament d'Alcanar

aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA el qual permanent amb núm. de placa 890, situat al c/ Colon, s/núm, d'Alcanar, amb efectes de data 19/12/2019.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció - Tresoreria, a fi que es procedeixi a la liquidació de la taxa i s'inclougi en el padró de taxes i preus públics.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE REORDENACIÓ DEL TRÀNSIT A L'AV. D'ABRIL, AL TRAM COMPRÉS ENTRE RONDA CIRCUMVAL.LACIÓ I L'AV. DE LA CONSTITUCIÓ

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 3500 i 4519 de la Policia Local de data 07/02/2020, on es proposa el següent:

- Que a petició del cap de la Policia Local d'Alcanar es realitza una reordenació del trànsit a l'av. d'Abril, al tram comprés entre Ronda Circumval.lació i l'av. de la Constitució, per a una millor adequació de la zona d'estacionament.
- Que després d'estudiar la problemàtica presentada pel veïnat i per una millor fluïdesa de circulació de vehicles juntament amb l'estacionament d'aquests a la via pública, es creu oportú seguir deixant el carrer de sentit únic de la marxa de l'estacionament a ambdós costats, però amb una petita modificació en el tram comprés a partir de l'immoble número 30 fins l'avinguda Constitució.
- Que el mencionat tram sigui regulat per semestre, autoritzant l'estacionament a la banda dreta segons sentit de la marxa des de l'1 de gener fins al 30 de juny. I que durant el semestre comprés entre l'1 de juliol fins al 31 de desembre, sigui la banda esquerra segons el sentit de la marxa, la banda permesa per estacionar.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR l'informe del Sotsinspector cap de la Policia Local amb núm. de



Ajuntament d'Alcanar

TIP 3290 (RE 868 – 10/02/2020), en sol.licitud de senyalització per la reordenació del trànsit a l'av. d'Abril, al tram comprés entre Ronda de Circumval.ació i av. de la Constitució.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a col.locar l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE SENYALITZACIÓ DE LA CALÇADA AL C/ SOLIMAR A, D'ALCANAR PLATJA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 3500 i 4519 de la Policia Local de data 09/02/2020 (RE 869 – 10/02/2020), on es proposa el següent:

- Que el tram de la antiga Nacional 340 -enfrent de l'Urbanització Solimar- hi ha un pas de vianants elevat seguit per unes marques vials discontinues a la calçada.
- Que en poc temps ha hagut un parell d'incidents per una confusió a l'hora de poder realitzar un adelantament segons les marques de la calçada.
- Que després d'un estudi detallat de la situació i per evitar confusions entre els usuaris de la via, aquesta força actuant creu convenient modificar lles marques vials discontinues i fer-les contínues, a excepció d'un parell de línies discontinues enfrent de l'entrada al carrer Solimar A.
- Que a la resta de la calçada s'hi pugui apreciar clarament una marca contínua que enllaci fins la que hi ha uns metres més endavant.
- Que d'aquesta manera quedarà totalment prohibit realitzar qualsevol tipus d'adelantament o invasió de la calçada en sentit contrari.
- Que s'adjunta reportatge fotogràfic per a una millor visualització de la situació.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR l'informe dels agents amb núm. de TIP 3500 i 4519 de la Policia Local de data 09/02/2020 (RE 869 – 10/02/2020), en sol.licitud de senyalització de la calçada al c/ Solimar A d'Alcanar Platja.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a realitzar l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'encarregat de la Brigada Municipal



Ajuntament d'Alcanar

d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER PINTAR UNA LÍNIA CONTINUA GROGA I REPINTAR EL PAS DE VIANANTS SITUAT A L'ENCREUAMENT DEL CARRER MÉNDEZ NÚÑEZ AMB LA CARRETERA DE CIRCUMVAL·LACIÓ

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 4208 i 3189 de data 29/06/2018, on es proposa el següent:

- Que s'han rebut queixes per part de la gent que va a caminar per la carretera de circumval.lació, per la manca de visibilitat a l'hora de passar pel pas de vianants del carrer Méndez Núñez encreuament en carretera de circumval.lació, degut a l'estacionament dels vehicles al costat mateix del pas de vianants.
- Que per part dels agents actuants es creu convenient pintar una línia contínua groga per prohibir la parada i l'estacionament dels vehicles, així com també s'hauria de repintar el pas de vianants.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR l'informe dels agents de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 4208 i 3189 de data 29/06/2018 per senyalitzar i pintar conjuntament una línia contínua groga i repintar el pas de vianants, situats a l'encreuament del c/ Méndez Núñez amb la carretera de circumval.lació.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a pintar l'esmentada senyalització.

TERCER: NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ DE PROHIBICIÓ D'ESTACIONAMENT AL CARRER CÀLIG CANTONADA RONDA DEL REMEI, NÚM. 28, D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Ajuntament d'Alcanar

Vist l'informe dels agents amb núm. de TIP 3500, 4519 i 4619 de la Policia Local de data 08/02/2020 (RE 870 – 10/02/2020), on es proposa el següent:

- Que s'ha detectat un problema de visibilitat que afecta els vehicles que circulen pel c/ Càlig en direcció a la Ronda del Remei. Els vehicles que realitzen l'STOP al c/ Càlig no disposen de la suficient visibilitat per incorporar-se a la circulació de la Ronda del Remei, quan hi ha vehicles estacionats davant del número 28 d'aquesta via.
- Que es creu oportú regular l'estacionament de l'encreuament, amb la prohibició -mitjançant una línia groga longitudinal contínua-, tal com es detalla en la fotografia adjunta.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR l'informe dels agents amb núm. de TIP 3500, 4519 i 4619 de la Policia Local de data 08/02/2020, de senyalització de prohibició d'estacionament al c/ Càlig cantonada amb la Ronda del Remei, núm. 28, d'Alcanar.

SEGON. ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis que, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a pintarr l'esmentada senyalització.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PER LA NO REALITZACIÓ DE LES OBRES CONSISTENTS EN LA REHABILITACIÓ D'EDIFICACIÓ EXISTENT DE FINCA SITUADA AL POLÍGON 8 – PARCEL·LA **, D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 05/12/2007 la Sra. Elòdia SB sol·licita llicència municipal d'obres per rehabilitació d'edificació existent per a casa rural al Polígon 8 – Parcel·la **, del TM d'Alcanar.

En data 31/12/2012 (RE 5798) La Sra. Elòdia S presenta projecte de legalització de la construcció existent al Polígon 8 – Parcel·la **, del TM d'Alcanar.

En data 31/12/2012 (RE 5800) la Sra. Elòdia SB presenta renúncia a l'expedient de llicència d'obres 318/2017, i la devolució i/o compensació dels imports pagats en concepte d'ICIO en aquesta llicència a favor de la nova llicència.



Ajuntament d'Alcanar

En data 12/02/2013 la Junta de govern local acorda acceptar la renúncia de la Sra. Elodia SB en relació amb la llicència d'obres 318/2007, i en conseqüència donar per conclòs l'expedient.

En data 08/01/2020 el Tècnic d'Administració General emet informe favorable, on es fa constar, ES PROCEDENT la devolució de 728 €, en concepte d'ICIO corresponent a la llicència d'obres 318/2007, a l'haver-se acceptat la renúncia i arxiu de l'expedient per acord de la Junta de govern local de data 12/02/2013.

Vist l'informe favorable d'intervenció de data, 28 de gener de 2020.

Vist tot l'anteriorment exposat la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Que vist l'expedient tramitat en aquest Ajuntament, en aquest consta que es va liquidar l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres amb clau de rebut 43-004-621-2007-01-0000301, per import de 728,00 euros a favor del Sr. Sra. Elòdia SB, en concepte d'obres per rehabilitació d'edificació existent per a Casa rural al Polígon 8 – Parcel·la **, del TM d'Alcanar, i que aquestes no s'han realitzat.

SEGON. RETORNAR a la Sra. Elodia SB l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, amb clau de cobrament 43-004-621-2007-01-0000301, per import de 728,00 euros, al número de compte ES46 2100 3523 8821 0005 2229.

TERCER. NOTIFICAR als interessats de conformitat amb l'establert en l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUART. DONAR COMPTE d'aquest acord a BASE (Gestió d'Ingressos), a Intervenció-Tresoreria i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INTERPOSICIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LA DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER EFECTUAR UN TANCAMENT DE PARCEL·LES AL C/ MIQUEL FIGUERES, NUM. **, D'ALCANAR (EXP. 2019-493-LOP2019026)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 13/07/2018 (RE 3634) el Sr. Juan R SB presenta comunicació prèvia d'obres per efectuar el tancament d'unes parcel·les situades al C/ Miquel Figueres, ** d'Alcanar (Referència cadastral 6911734BE8971A***** i 6911720BE8961B*****).

En data 24/08/2018 els serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, on es



Ajuntament d'Alcanar

conclou que, atès que les parcel·les es troben incloses en un polígon d'actuació, només es podran autoritzar obres com a usos provisional, d'acord amb l'establert al TRLUC

En data 24/02/2018 (RS 2662) es requereix a l'interessat perquè tramiti les obres com a usos provisionals, tot aportant la documentació corresponent.

En data 25/02/2019 (RE 1074) el Sr. Juan R SB presenta comunicació prèvia d'obres pel tancament de les parcel·les de referència, per efectuar el seu tràmit com a usos provisionals.

En data 15/03/2019 (RE 1493) el Sr. Juan R SB presenta instància genèrica amb el compromís establert a l'art. 66 de Decret 64/2014 de 13 de maig.

En data 19/03/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

- Vist l'anteriorment exposat i mentre que no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta, entenc que cal tramitar l'expedient com a obres de caràcter provisional, d'acord amb l'establert a l'article 54 del TRLUC.

En data 29/03/2019 es publica al BOPT anunci d'informació pública de l'expedient per termini de 20 dies (Article 54.2 del DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme).

En data 26/04/2019 es tramet expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE), sol·licitant informe preceptiu sobre aspectes de legalitat dels usos i les obres provisionals.

En data 12/06/2019 (RE 4178) es rep acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 29 de maig de 2019, en sentit desfavorable.

En data 17/06/2019 el tècnic d'administració general emet informe en sentit desfavorable, d'acord amb l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 29 de maig de 2019:

- La instal·lació de la tanca i l'ús d'aparcament previstos impedeixen la connexió entre el carrer Miquel Figueres i la Plaça dels països Catalans prevista pel Pla general i que actualment existeix de facto. En aquest sentit, cal considerar que la implantació de qualsevol ús sobre sistemes comporta que es faci més difícil la seva incorporació al destí definitiu, cosa que cal evitar, o si més no, no dificultar. I per tant, en aquest cas concret atès que la tanca dificulta i dificultaria una connexió viària no es pot admetre atès que ha de prevaldre l'interès general i l'ús adequat del sòl.

En data 30/10/2019 la Junta de govern local acorda denegar al Sr. Juan Ramon SB la llicència d'obres 2019-493-LOPP2019026 per efectuar el tancament d'unes parcel·les situades al C/ Miquel Figueres, ** d'Alcanar, pels següents motius:



Ajuntament d'Alcanar

- La instal·lació de la tanca i l'ús d'aparcament previstos impedeixen la connexió entre el carrer Miquel Figueres i la Plaça dels països Catalans prevista pel Pla general i que actualment existeix de facto.
- La implantació de qualsevol ús sobre sistemes comporta que es faci més difícil la seva incorporació al destí definitiu, cosa que cal evitar, o si més no, no dificultar.
- En aquest cas concret atès que la tanca dificulta i dificultaria una connexió viària no es pot admetre atès que ha de prevaldre l'interès general i l'ús adequat del sòl.

En data 20/12/2019 (RE 10628) La Sra. Helga M GS, en nom i defensa de l'interessat, interposa un recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 30/10/2019.

En data 07/01/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, amb les següents conclusions:

- Essent el motiu de la denegació l'acord de la CUTE, es procedent remetre-li el recurs de reposició presentat perquè en el seu cas emeti informe, suspent el termini per la resolució amb notificació a l'interessat.

La legislació aplicable és la següent:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

D'acord amb l'article 68 del decret 64/2014, l'òrgan municipal competent no pot atorgar la llicència urbanística sol·licitada si l'informe de la CUTE es desfavorable.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. TRAMETRE a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE) el recurs de reposició interposat per la Sra. Helga M GS, en nom i defensa del Sr. Juan R SB, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 30/10/2019, perquè emeti informe.

SEGON. SUSPENDRE el termini per la resolució de l'expedient, notificant el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ (EXP. 2019-3697-OEX2019019)



Ajuntament d'Alcanar

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

- En data 20 de setembre de 2001 la Junta de govern local denega a Telefònica Mòviles SAU la llicència d'obres per la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil a la parcel·la *** del polígon *, del TM d'Alcanar, pels següents motius:

a) La situació real de l'estació de telefonia no s'ajusta a la fixada al projecte presentat.

b) L'emplaçament del projecte no s'ajusta a la realitat física del carrers en aquest àmbit.

c) L'emplaçament del projecte no és de titularitat del sol·licitant.

d) L'estació de telefonia s'ha instal·lat en sòl urbà, en zona de ciutat jardí clau 17, segons el PGOU vigent.

e) L'estació de telefonia es troba al mig d'un carrer projectat.

- En data 30 de novembre de 2001 el Ple de la corporació acorda ordenar a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, consistents en la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil amb una estructura metàl·lica de 22'50 m d'alçada.

- En data 23 de setembre de 2002 el Jutjat contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona tramet Sentència de data 2 de setembre de 2002 pel qual es desestima el recurs contenciós-administratiu interposat per Telefònica Mòviles SAU contra l'acord de la Junta de govern local d'aquest ajuntament de data 20 de setembre de 2001.

- En data 10 d'octubre de 2002 per Decret de l'Alcaldia núm. 304/2002 s'ordena a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, decret que va ser rebut en data 18 d'octubre de 2002.

- En data 22 de novembre de 2002 Telefònica Mòviles España SA presenta recurs de reposició contra el Decret de l'Alcaldia núm. 304/2002, pel qual s'ordena a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions.

- En data 9 de desembre de 2002 el Ple de la corporació acorda novament, considerant que les obres realitzades estan subjectes a llicència ordenar a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, consistents en la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil amb una estructura metàl·lica de 22'50 m d'alçada, acord que va ser notificat en data 17 de desembre de 2002.

- En data 21 de gener de 2002 Telefònica Mòviles España SA presenta alegacions contra l'acord del Ple de data 9 de desembre de 2002.





Ajuntament d'Alcanar

- En data 13 de febrer de 2003 la Junta de govern local acorda, vist que no s'han efectuat els treballs de retirada de l'estació de telefonia mòbil a càrrec de l'interessat, sense necessitat de nou acord plenari, encarregar ofertes a tres empreses que puguin realitzar aquest treballs.
- En data 1 d'abril de 2003 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de valoració de proposicions econòmiques presentades per a l'execució dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil.
- En data 3 d'abril de 2003 la Junta de govern local acorda l'adjudicació dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil, que va ser notificat en data 19 de maig de 2003.
- En data 15 de juny de 2005 l'Associació de veïns "Badia dels Alfacs" sol·liciten l'immediat desmantellament de l'estació de telefonia mòbil.
- En data 22 de novembre de 2006 l'Associació de veïns "Badia dels Alfacs", vist el temps transcorregut sense que s'hagin efectuat els treballs de retirada de l'antena, sol·liciten novament el seu desmantellament.
- En data 26 d'abril de 2007 la Junta de govern local, vist el temps transcorregut sense que s'hagin efectuat els treballs de retirada de l'antena per part de Telefónica Mòviles SAU, acorda novament ordenar a la companyia la retirada de les instal·lacions, acord notificat en data 26 d'abril de 2007.
- En data 29 de maig de 2007 Telefónica Mòviles España SAU presenta escrit d'alegacions contra l'acord de la Junta de govern de data 26 d'abril de 2007.
- En data 17 de març de 2008 la Junta de govern local acorda, vist l'acord de la JGL de data 26 d'abril de 2007, i atès el temps transcorregut suficient per la retirada voluntària de la instal·lació per part de Telefónica Mòviles SAU, encarregar ofertes a tres empreses que puguin realitzar aquest treballs.
- En data 5 de juny de 2008 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de valoració de proposicions econòmiques presentades per a l'execució dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil.
- En data 5 de juny de 2008 la Junta de govern local acorda l'adjudicació dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil, que va ser notificat en data 1 de juliol de 2008.
- En data 18 d'octubre de 2010 l'Associació de veïns "Urb. Serramar" sol·liciten que es procedeixi a la retirada de l'estació de telefonia mòbil.
- En data 9 d'abril de 2013 la Sra. Mertixell SB, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.



Ajuntament d'Alcanar

- En data 13 de juny de 2013 la Sra. Mertixell SB, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.
- En data 10 de gener de 2014 els Srs. Mertixell SB, Gerard VS i Fernando GT, denuncien la mora en l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.
- En data 12 de juny de 2019 la Sra. Mertixell SB, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.
- En data 25 de novembre de 2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.
- En data 27 de novembre de 2019 la Junta de govern local acorda:

“PRIMER. INICIAR expedient d'ordre d'execució per exigir a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a titular de la instal·lació de telefonia mòbil situada a la parcel·la 236 del polígon 6, del TM d'Alcanar, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució dels treballs de 15 DIES.

- Desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefonia mòbil.

TERCER. CONCEDIR a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a responsable del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient en la defensa dels seus drets i interessos.

QUART. FER CONSTAR que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a Telefónica Móviles España SAU, donant compte als Serveis tècnics municipals.”

Consta en l'expedient que l'empresa Telefónica Móviles España SAU va rebre la notificació en data 12/12/2019 sense que s'hagin presentat al·legacions.

- En data 12 de febrer de 2020 els Serveis jurídics municipals emeten informe preceptiu.

Fonaments de dret:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. L'ordre d'execució es configura com el principal instrument que disposa l'Administració Municipal per imposar el compliment del deure conservació als propietaris.

SEGON. La Legislació aplicable ve determinada per:

- L'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 77 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER. Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts pel Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Les persones propietàries o l'administració han de sufragar el cost derivat dels deures al fet que es refereix l'apartat 1 de l'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, d'acord amb la legislació aplicable en cada cas i tenint en compte l'excés sobre el límit dels deures de les persones propietàries quan es tracti d'obtenir millores d'interès general.

QUART. Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici, a instàncies de qualsevol persona interessada o en exercici de l'acció pública, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions al fet que es refereix l'apartat 1 de l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Les ordres d'execució han d'ajustar-se a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

CINQUÈ. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució al fet que fa referència l'apartat 3 de l'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, habilita a l'Administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb l'establert per l'article 225.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

L'incompliment de l'ordre d'execució habilita a l'administració, així mateix, a incloure la finca en el Registre Municipal de Solars sense Edificar, a l'efecte del que



Ajuntament d'Alcanar

estableixen l'article 179 i els articles concordants del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

SISE. El procediment per dur a terme la tramitació d'una ordre d'execució és el següent:

A. L'expedient es pot iniciar d'ofici per acord o resolució de l'òrgan competent, per iniciativa pròpia o com a conseqüència d'una ordre superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia, o bé a sol·licitud d'una o diverses persones interessades o en exercici de l'acció pública.

B. Abans de l'acord o la resolució d'iniciació, l'òrgan competent pot dur a terme les actuacions prèvies necessàries per conèixer les circumstàncies del cas i, en funció del seu resultat, decidir motivadament sobre la conveniència d'iniciar el procediment o arxivar les actuacions.

En el cas que s'hagi obert un període d'informació prèvia a la iniciació d'ofici del procediment, els serveis tècnics i jurídics del municipi competent per dictar l'ordre d'execució que es tracti o, si no disposa d'aquests, els serveis corresponents de l'administració local que presti l'assistència i la cooperació tècnica i jurídica en aquest municipi, amb les inspeccions prèvies pertinents, han d'informar sobre les actuacions corresponents.

Aquests informes, conjuntament amb les altres actuacions prèvies que s'hagin practicat, s'han d'incorporar al procediment quan s'acordi o es resolgui la seva iniciació d'ofici.

Quan no s'hagin practicat actuacions prèvies, les inspeccions i els informes esmentats s'han d'efectuar i emetre després que s'hagi iniciat el procediment, d'ofici o a sol·licitud d'una o diverses persones interessades. Aquestes inspeccions i informes es poden reiterar a criteri dels tècnics informants o a petició de la persona instructora, en particular quan, donada la dinàmica de les deficiències analitzades, puguin repercutir en la salut de les persones o en la seguretat de les persones o de les coses.

C. Iniciat el corresponent procediment administratiu de caràcter contradictori, de conformitat amb el que es disposa per l'article 87 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, abans de redactar la proposta de resolució corresponent, s'ha de donar audiència del procediment a les persones interessades perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze.

És essencial el tràmit d'audiència sota sanció de nul·litat de les resolucions si la seva absència implica indefensió en l'interessat.

D. En aquells casos en què l'ordre d'execució afecti a un immoble integrant del patrimoni català o en procés d'integració en aquest patrimoni com ben cultural d'interès nacional, o si escau, quan l'ordre d'execució pugui comportar la pèrdua del





Ajuntament d'Alcanar

valor cultural declarat d'un immoble integrant del patrimoni cultural com ben cultural d'interès local, se sol·licitarà Informe del departament competent en matèria de patrimoni cultural.

Aquest informe haurà d'emetre's en el termini d'un mes, transcorregut aquest termini, es podrà continuar amb les actuacions.

I. A la vista de les alegacions i documents que s'aportin al procediment, i si escau, l'Informe del departament competent en matèria de patrimoni cultural, l'Alcalde resoldrà el contingut i condicions de l'ordre d'execució, redactant la proposta de resolució del procediment, de conformitat amb el que es disposa en l'article 77 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 o) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i de l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

L'ordre d'execució que haurà de ser clara i estar formalitzada per escrit i amb explícita referència a les normes que la justifiquen, haurà de reunir, com a mínim, els següents requisits:

- a) La relació amb la màxima precisió possible les obres i actuacions que cal executar.
- b) El termini que disposarà el propietari per a l'execució voluntària de les obres, tenint en quanta la seva entitat i complexitat.
- c) Advertiment de la possibilitat d'utilització dels mitjans d'execució forçosa.
- d) Advertir que si escau, s'inclourà l'immoble en el registre municipal de solars sense edificar.

Quan els actes ordenats requereixin un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, la resolució que els ordeni pot adjuntar-ho a la mateixa resolució. Si no ho fa, la persona obligada ha de sol·licitar i obtenir la llicència urbanística corresponent prèviament a l'execució dels actes ordenats. En tot cas, l'elaboració del projecte tècnic d'obres és a càrrec de la persona obligada.

F. El termini màxim per dictar i notificar al propietari la resolució expressa que posi fi al procediment és de sis mesos des de l'acord o la resolució de la seva iniciació d'ofici o, si es va iniciar a sol·licitud d'una o diverses persones interessades, des de la recepció de la sol·licitud en el registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produeix la caducitat del procediment iniciat d'ofici.

Quan el procediment s'hagi iniciat a sol·licitud d'una o diverses persones



Ajuntament d'Alcanar

interessades i comporti l'afectació dels béns, els drets o els interessos legítims de terceres persones, les persones sol·licitants poden entendre desestimada la seva sol·licitud per silenci administratiu.

Atès el temps transcorregut, i d'acord amb l'establert a l'article 115.1 del Decret 64/2015, s'ha produït la caducitat del procediment, per la qual cosa cal iniciar novament la tramitació de l'expedient per ordenar a la companyia Telefónica Móviles España SAU, el desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. INICIAR l'expedient per a l'execució subsidiària, per part de l'Ajuntament, de les actuacions ordenades a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a titular de la instal·lació de telefonia mòbil situada a la parcel·la *** del polígon *, del TM d'Alcanar, per acord de la Junta de Govern Local de data 27/11/2019, consistents en el desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

SEGON. SOL·LICITAR pressupost a tres empreses especialitzades per l'execució dels treballs de desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

TERCER. ATORGAR a la companyia Telefónica Móviles España SAU un termini de 10 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació, perquè al·legui el que consideri adient per defensar els seus drets.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la companyia Telefónica Móviles España SAU, fent constar que contra la mateixa, per ser un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC "TANCAT DE CODORNIU" (EXP. 2018-1244-MPG2018002)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en sessió de data 4 de setembre de 2008, va donar la seva conformitat al Pla Especial Urbanístic "Tancat de Codorniu".

En data 13/05/2016 (RE 2069) l'entitat Ramir Set SL presenta document tècnic de la Modificació del Pla Especial del "Tancat de Codorniu" per a la seva corresponent tramitació.

En data 24/01/2017 els Serveis tècnics municipals emeten informes tècnic i jurídic de requeriment de documentació.



Ajuntament d'Alcanar

En data 24/01/2017 es requereix la documentació a l'interessat.

En data 10/02/2017 (RE 542) l'entitat Ramir Set SL sol·licita una pròrroga de 30 dies per donar compliment al requeriment.

En data 16/02/2017 la Junta de govern local concedeix a l'entitat Ramir Set SL una pròrroga de 30 dies hàbils a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest escrit, per presentar la documentació requerida, amb l'avertiment que si no s'aporta aquest document en termini, es considerarà que desistiu de la vostra petició i s'ordenarà arxivar-la, d'acord amb l'establert a l'article 68 de la llei 39/2015.

En data 10/03/2017 (RE 1024) l'entitat Ramir Set SL presenta un nou document tècnic de la Modificació del Pla Especial del "Tancat de Codorniu" per a la seva corresponent tramitació.

En data 08/03/2018 (RE 1112) l'entitat Ramir Set SL presenta un nou document tècnic de la Modificació del Pla Especial del "Tancat de Codorniu", que substitueix al presentat al març de 2017, per a la seva corresponent tramitació.

De les reunions mantingudes amb els Serveis tècnics municipals i amb els Serveis Territorials Terres de l'Ebre del Departament de Medi Ambient, l'entitat Ramir Set SL presenta en data 25/06/2018 (RE 3270) un nou document tècnic de la Modificació del Pla Especial del "Tancat de Codorniu", conjuntament amb el document ambiental estratègic.

D'aquest document ambiental es va sol·licitar informe al Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre de l'oficina de Medi Ambient de la Generalitat.

En data 05/12/2018 (RE 6645) es rep dels Serveis Territorials a les Terres de l'Ebre de l'oficina de Medi Ambient de la Generalitat la Resolució d'informe ambiental estratègic de la Modificació puntual del Pla Especial urbanístic "Tancat de Codorniu", i una còpia dels informes i les aportacions que han fet les administracions públiques i les entitats ambientals consultades:

- Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre
- Departament de Cultura
- Departament d'Interior
- Direcció General de qualitat ambiental i canvi climàtic.

L'informe assenyala que:

a) Cal donar compliment a l'informe emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (Ref, 2018/066972/E) en la sessió de 9 d'octubre de 2018.

b) Cal modificar la normativa del Pla i incorporar tant les determinacions ambientals assenyalades en l'apartat 6 Mesures ambientals previstes del document ambiental com les que es deriven de la present resolució tot detallant expressament en la





Ajuntament d'Alcanar

normativa el tractament que es farà per a cadascun dels aspectes ambientals claus.

c) Incorporar a la normativa del Pla especial com a mesures d'obligat compliment les determinacions en matèria d'integració paisatgística referents a les plantacions vegetals. Pel que respecta a la pantalla vegetal plantejada, cal prioritzar l'ús d'espècies pròpies del lloc (autòctones) i patrons de plantació adequats tot evitant l'ús d'espècies altament combustibles (entre els quals les palmeres i els xipreers).

d) Incloure a la normativa del Pla i, en efectes, en el projecte que se'n derivi els criteris de prevenció de la contaminació lumínica i acústica que s'assenyalen en l'informe emès pel Servei de Prevenció i control de la Contaminació Acústica i Lumínica el 22 d'agost de 2018 (Ref. 2018/TG104).

e) Pel que fa a la regulació del patrimoni cultural, cal incorporar a la normativa del pla que, si en el decurs dels treballs es posa de manifest l'existència de restes arqueològiques, s'aturaran les obres en els punts afectats i no es podran continuar fins a la seva completa excavació, documentació i si s'escau recuperació, d'acord al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni cultural català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

En data 05/02/2019 (RE 646) l'entitat Ramir Set SL presenta un nou document tècnic de la Modificació del Pla Especial del "Tancat de Codorniu", on s'inclouen tots les consideracions aportades pels diferents organismes consultats, sol·licitant la seva aprovació.

En data 13/03/2019 els Serveis tècnics municipals emeten informe, on es proposa, atès que d'aquest nou document aportat en data 05/02/2019 (RE 646) se li ha assignat l'expedient 2018-1244-MPG2018002, i que tota la documentació anterior, assignada a 2016-2905-PLA2016002, es considera nul·la, es pot procedir a l'arxiu de l'expedient 2016-2905-PLA2016002, i prosseguir la seva tramitació amb aquest nou expedient

En data 25/04/2019 la Junta de govern local acorda arxivar l'expedient de Pla de Millora Urbana "Tancat de Codorniu" 2016-2905-PLA2016002.

En data 06/07/2019 (RE 4879) l'entitat Ramir Set SL presenta expedient de Modificació puntual del Pla Especial "Tancat de Codorniu", per a la seva corresponent tramitació.

En data 23/01/2020 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic en sentit favorable a l'aprovació inicial.

En data 24/01/2020 els serveis jurídics municipals emeten informe de tramitació del procediment.

En data 11/02/2020 els Serveis jurídics municipals emeten informe-proposta en sentit favorable a l'aprovació inicial.



Ajuntament d'Alcanar

Legislació aplicable:

- Els articles 67, 68, 69, 78 i següents i 86 bis del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 22, 23, 92 a 94, i 101 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol [En tot el que no s'oposi al Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost].
- Els articles 5, 14, 17 a 28, la Disposició Addicional Cinquena i la lletra c del punt 2 de l'annex 1 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Els articles 21.1.j) 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- El Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

D'acord amb l'article 68 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, poden aprovar-se plans especials urbanístics autònoms per implantar al territori infraestructures no previstes en el planejament territorial o urbanístic relatives als sistemes urbanístics de comunicacions o d'equipament comunitari, de caràcter general o local, tret que la legislació sectorial aplicable a aquestes infraestructures reguli instruments específics per executar-les vinculants per al planejament urbanístic.

Els plans especials urbanístics autònoms, a més de les facultats que l'article 67.3 de dit text legal determina per als plans especials urbanístics de desenvolupament no previstos expressament en el planejament territorial o urbanístic, poden qualificar el sòl necessari per a la implantació de la infraestructura com a sistema urbanístic, de caràcter general o local, sense possibilitat, no obstant això, d'alterar la qualificació del sòl reservat per aquest planejament per a sistemes urbanístics generals.

Els plans especials urbanístics contenen les determinacions que exigeixen el planejament territorial o urbanístic corresponent o, mancant aquest, les pròpies de la seva naturalesa i la seva finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, els plànols, les normes i els catàlegs que procedeixin.

Els plans especials urbanístics autònoms han de qualificar com a sistema urbanístic, general o local, els terrenys vinculats a les infraestructures que ordenen i han d'establir les altres determinacions necessàries per al seu adequat funcionament. La documentació d'aquests plànols ha de contenir l'anàlisi de les diferents alternatives d'emplaçament plantejades i la justificació de l'opció escollida i del compliment dels





Ajuntament d'Alcanar

requisits que legitimen l'aprovació del pla.

Tal com estableix l'article 55 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic general es desenvolupa mitjançant el planejament urbanístic derivat, que està integrat pels plans especials urbanístics, pels plans de millora urbana, pels plans parcials urbanístics i pels plans parcials urbanístics de delimitació.

El planejament urbanístic derivat està supeditat a les determinacions del planejament urbanístic general. No obstant això, els plans especials poden introduir en l'ordenació del planejament urbanístic general modificacions específiques necessàries per al compliment de les seves funcions en els termes regulats pels articles 67 i 68 de dit Text Refós.

Els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable no inclosos a l'apartat tercer de la lletra a) de la regla sisena de la disposició addicional octava de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina, han de sotmetre's a avaluació ambiental estratègica simplificada, d'acord amb el que es preveu en l'article 8 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en concordança amb allò que s'ha fixat en l'apartat b) de la regla 6a de la disposició addicional octava de la citada Llei 16/2015, de 21 de juliol.

Mentre no es realitzi l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, han d'aplicar-se les prescripcions de la citada Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la disposició addicional octava de la Llei 16/2015, de 21 de juliol.

La competència per a l'aprovació definitiva dels Plans Especials Urbanístics és, segons els casos:

- Del conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme, en el cas de plans especials urbanístics autònoms a què es refereix l'article 68 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- De la Comissió Territorial d'Urbanisme, quan es tracti dels plans especials urbanístics de desenvolupament, excepte els quals correspon aprovar als ajuntaments de conformitat amb l'article 81 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
- De l'Ajuntament, quan es tracti dels plans especials urbanístics a què fa referència l'article 67.1.d del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, és a dir, que tinguin com a finalitat el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris que afecten el seu terme municipal, sempre que es tracti d'equipaments comunitaris d'interès exclusivament local i que siguin promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un programa d'actuació urbanística municipal.



Ajuntament d'Alcanar

En relació als terminis per a la tramitació del Pla Especial, l'article 89 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix que, per adoptar l'aprovació inicial el termini és de tres mesos des de la recepció de la documentació completa, si no precisa les obres d'urbanització bàsiques, i de quatre mesos si les precisa.

Conforme a allò que s'ha fixat en l'article 90 de l'esmentat Text Legal, transcorregut el termini establert per adoptar la resolució relativa a l'aprovació inicial, el Pla Especial s'entendrà aprovat, per silenci administratiu positiu, sempre que la documentació estigui completa a l'inici del còmput del termini. En tal cas, els promotors poden instar la subrogació de l'òrgan corresponent del departament competent en matèria d'urbanisme per a l'aprovació definitiva, òrgan al qual correspon continuar la tramitació de l'expedient fins a la seva aprovació definitiva. La subrogació pot produir-se també en qualsevol moment del tràmit si existeix inactivitat municipal.

Quant a la resolució definitiva, s'entén que es produeix silenci administratiu positiu si aquesta no es notifica en el termini de dos mesos des de la conclusió del període d'informació pública, sempre que es disposi de la declaració d'impacte ambiental pertinent, en els supòsits que sigui preceptiva, i que hagi transcorregut el termini de dos mesos per emetre el pertinent informe per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Quant a la publicitat de l'aprovació del Pla, mitjançant la publicació d'un edicte en el Butlletí oficial de la Província de Tarragona, de conformitat amb el que es disposa en l'article 28.2 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, en concordança amb l'article 32 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, l'Ajuntament ha de posar a la disposició de les administracions públiques afectades i de les persones físiques i jurídiques que hagin participat en els tràmits de consulta i de participació pública els següents documents, explicitant on estan disponibles per a la seva consulta:

- a) La resolució per la qual s'adopta o aprova el pla aprovat, i una referència a l'adreça electrònica en la qual l'Ajuntament posarà a la disposició del públic el contingut íntegre de dit pla.
- b) Una referència al diari oficial en el qual es va publicar l'informe ambiental estratègic.
- c) Una declaració que resumeixi de quina manera s'han integrat en el pla els aspectes ambientals; com s'han pres en consideració l'informe ambiental estratègic, els resultats de les consultes, així com les raons de l'elecció del pla aprovat, en relació a les alternatives considerades. Aquesta declaració ha de resumir, així mateix, les discrepàncies eventuais que hagin pogut sorgir en el procediment d'avaluació ambiental.
- d) Les mesures adoptades per al seguiment dels efectes en el medi ambient de l'aplicació del pla.



Ajuntament d'Alcanar

e) Un resum no tècnic sobre la documentació continguda en les lletres c) i d).

A més, s'inclourà l'enllaç amb el Registre de planejament urbanístic de Catalunya que permeti la consulta telemàtica del contingut dels documents que conformen el pla, per facilitar l'accés immediat al contingut dels instruments de planejament urbanístic. Aquest Registre garanteix la publicitat dels instruments de planejament urbanístic en vigor mitjançant la consulta pública presencial i telemàtica dels instruments dipositats en aquest.

Durant tot el procés d'aprovació del Pla Especial Urbanístic haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.

El procediment a seguir és el següent:

A. Redactat el projecte de Pla Especial l'equip redactor, l'Ajuntament, de conformitat amb el que es disposa en l'article 15 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, en concordança amb l'article 29 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, enviarà a l'òrgan ambiental, en la fase preliminar d'elaboració, la documentació suficient en relació amb el Pla Especial i a la seva potencial incidència ambiental. En concret, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, presentarà davant l'òrgan ambiental una sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, acompanyada de l'esborrany del pla i d'un document ambiental estratègic que contindrà, almenys, la següent informació:

- a) Els objectius de la planificació.
- b) L'abast i el contingut del pla proposat i de les seves alternatives raonables, tècnica i ambientalment viables.
- c) El desenvolupament previsible del pla.
- d) Una caracterització de la situació del medi ambient abans del desenvolupament del pla en l'àmbit territorial afectat.
- e) Els efectes ambientals previsibles i, si escau, la seva quantificació.
- f) Els efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.
- g) La motivació de l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.
- h) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades.
- i) Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura del possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del pla, prenent en consideració el canvi climàtic.
- j) Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla.



Ajuntament d'Alcanar

B. Simultàniament, se sol·licitaran els informes sectorials pertinents previs a l'aprovació inicial, que afectaran els àmbits que la Legislació sectorial disposi i que queden reflectits en l'Annex Final.

Rebut els corresponents informes, les consideracions i les indicacions contingudes en aquests que siguin vinculants o aquells altres que es considerin convenients, hauran d'incorporar-se a les determinacions del Pla.

En el cas de què algun dels informes sectorials sigui discrepant, si són vinculants, es deurà obligatòriament modificar el Pla; si no ho són, la Corporació es pronunciarà sobre aquests.

C. L'òrgan ambiental, rebuda la documentació i consultades les administracions públiques afectades i les persones interessades, formularà l'Informe Ambiental Estratègic en el termini d'un mes, de conformitat amb el que es disposa en l'article 16.1 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, en concordança amb el previst en l'article 31 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

Aquest Informe podrà determinar que:

a) El pla ha de sotmetre's a avaluació ambiental estratègica ordinària perquè pot tenir efectes significatius sobre el medi ambient. En aquest cas, l'òrgan ambiental elaborarà el document d'abast de l'estudi ambiental estratègic, tenint en compte el resultat de les consultes realitzades, i notificarà aquesta decisió a l'Ajuntament, juntament amb el document d'abast i el resultat de les consultes, perquè elabori l'estudi ambiental estratègic i continuï la tramitació prevista per al procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.

b) El pla no té efectes significatius sobre el medi ambient, en els termes establerts en l'informe ambiental estratègic.

D. L'Informe Ambiental Estratègic es notificarà per l'òrgan ambiental a l'Ajuntament. A més, aquest òrgan ambiental ho remetrà per a la seva publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sense perjudici de la publicació a la seu electrònica de l'òrgan ambiental.

E. Després de la recepció de l'Informe Ambiental Estratègic emès per l'òrgan ambiental, així com els restants informes previs a l'aprovació inicial, l'Alcalde dictarà resolució aprovant inicialment el projecte de Pla Especial i incorporant les previsions recollides en aquells. En aquesta resolució s'acordarà la suspensió de l'atorgament de llicències i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, conforme al que es disposa en els articles 73 i 74 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

F. Aprovat inicialment el Pla, tal com estableix l'article 85.4 de la Text Refós de la Llei d'urbanisme, s'acordarà la seva submissió a informació pública i fase de consultes que tindrà una durada mínima de quaranta-cinc dies i serà anunciada en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, , en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de





Ajuntament d'Alcanar

premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, segons allò que s'ha fixat per l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

G. De forma simultània a la informació pública, es realitzaran els tràmits de sol·licitud d'informes que siguin preceptius conforme a la Normativa sectorial i no siguin exigibles amb caràcter previ a l'aprovació inicial, i que hauran de ser emesos en aquest termini que la informació pública. Per a la tramitació dels citats informes es tindrà en compte la Legislació sectorial citada en l'Annex Final.

H. Així mateix, tal com preveu l'article 87 del citat Text refós de la Llei d'Urbanisme, se sol·licitarà informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, que haurà de ser emès i comunicat en el termini de dos mesos; en cas contrari, s'entén que és favorable.

Si al llarg de la tramitació del pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe de la comissió territorial d'urbanisme.

I. A la vista del resultat de la informació pública, de les consultes, de l'informe ambiental estratègic, així com dels informes sectorials emesos, després de la incorporació al document en tramitació de les modificacions que, si escau, anessin necessàries, el Ple acordarà l'aprovació definitiva del Pla Especial, en virtut dels articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, i 81.1.a) i 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

J. L'Ajuntament notificarà l'aprovació del Pla Especial a l'òrgan ambiental al moment en què tingui lloc, fent constar on està disponible la documentació i a quin òrgan específic s'ha encomanat el seguiment del pla o programa i, si escau, ha d'adjuntar la designació nominal del director o directora ambiental del pla.

K. L'Acord d'aprovació definitiva del Pla Especial haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en un diari de divulgació en l'àmbit municipal, així com les Normes urbanístiques d'aquest, tal com estableixen l'article 103 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en concordança amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Així mateix, haurà de notificar-se als propietaris dels terrenys l'aprovació definitiva del Pla.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable i, el Ple procedeix a la seva aprovació, de conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 52.c) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per això, d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, qui subscriu eleva la següent proposta de resolució:



Ajuntament d'Alcanar

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. APROVAR INICIALMENT l'expedient de modificació puntual del Pla Especial "Tancar de Codorniu", tot suspentent l'atorgament d'autoritzacions, llicències urbanístiques en l'àrea objecte del Pla Especial, durant el termini d'un any.

SEGON.-. OBRIR un període d'informació pública durant 45 dies, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, diari d'àmbit local, i pagina web municipal. Durant aquest període l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar perquè es presentin les alegacions que s'estimin pertinents. L'anunci necessàriament farà referència a la suspensió de l'atorgament de llicències, autoritzacions i/o aprovacions en l'àmbit territorial del Pla Especial.

TERCER. SOL·LICITAR simultàniament al tràmit d'informació pública informes als següents Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes:

- Medi Ambient
- Carreteres de l'Estat
- Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
- Departament d'Interior

QUART CONCEDIR AUDIÈNCIA simultàniament al tràmit d'informació pública als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest Municipi.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ALINEACIONS I RASANTS DE LA PARCEL·LA SITUADA A L'ANTIGA CN-340 "VENTA NOVA", **, D'ALCANAR PLATJA (EXP. 2020-247-ALT2020001)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 13/01/2020 (RE 12) el Sr. Víctor BP, en representació de l'entitat Vima Alfacs SL, sol·licita les alineacions i rasants de la parcel·la amb referència cadastral 4871119BE9957C*****, situada a l'antiga CN-340 "Venta Nova", **, d'Alcanar Platja.

En data 11/02/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, que és del tenor literal següent:

"Núm. d'expedient: 2020/247-ALR2020001

Referència informe: 2020itMJF045.doc



Ajuntament d'Alcanar

Tipus d'informe: Alineacions i rasants
Sol·licitant: VIMA ALFACS S.L.
Registre d'entrada inicial: 12 de 13/01/2020

Identificació propietat: Referència cadastral 4871119BE9957C*****

Ubicació: Carretera Nacional 340, Venta Nova **, Alcanar

Annexos:

- Cartografia cadastral entorn parcel·la.
- Consulta descriptiva i gràfica parcel·la 4871119BE9957C*****.
- Cartografia PGOU '97
- Plànol atermenament ZMT.
- Plànol núm. 1/1 exp. ALR2020001 de data 7 de febrer de 2020.
- Plànols núm. 7.A full 23/27 - 24/27, 7.B full 7/11, 7.C full 74/95 – 75/95 – 76/95 - 77/95, del "Projecte director de transformació en via urbana i millora de serveis de l'antiga carretera N-340 a Alcanar-Platja" (RE 2541 de 05/05/2011).

1. ANTECEDENTS

En data 13/01/2020 i núm. de registre 12, el sol·licitant demana alineacions i rasants per a la parcel·la de referència 4871119BE9957C*****. Aporta adjunt a la instància:

- Consulta cadastral descriptiva i gràfica de la parcel·la 4871119BE9957C***** de data 17/12/2019.
- Cartografia PGOU de l'entorn de la parcel·la 4871119BE9957C*****.
- Ortofoto de l'entorn de la parcel·la 4871119BE9957C*****.
- Aixecament topogràfic realitzat per Llorenç MN (Enginyer Tècnic Topògraf, col·legiat núm. 3997), de data desembre de 2019.
- Justificant del pagament de les taxes corresponent de data 13/01/2020.

2. LEGISLACIÓ URBANÍSTICA D'APLICACIÓ

- Orden del Ministerio de Agricultura de 8 de abril de 1961 por la que se aprueba la clasificación de las vías pecuarias existentes en el término municipal de Alcanar, provincia de Tarragona (B.O.E. núm. 91 de 17 d'abril de 1961).
- Pla General d'Ordenació Urbana vigent (PGOU) aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU vigent, verificat per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, publicat al DOGC de data 23/05/2005.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.



Ajuntament d'Alcanar

- Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i modificada per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

3. EXPOSITIU / CONCLUSIONS

3.1 El terreny conformat per la parcel·la a alinear està classificat segons el Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) com a SÒL URBÀ, dins de l'àrea regulada UA-7 (Unitat d'actuació 7) amb tres qualificacions:

- Zona d'ordenació volumètrica específica, subzona edificació illa oberta, clau 14b.
- Sistema Viari, clau 5.
- Sistema d'espais verds, parcs i jardins, clau 6.

3.2 Tenint com a base la referència cadastral esmentada anteriorment i el seu àmbit, en aquest expedient es procedeix a determinar les alineacions per a aquesta parcel·la.

D'acord amb la normativa d'aplicació i tota la documentació i expedients existents en aquestes dependències municipals, i tenint en compte les preexistències de la zona, les alineacions dels vials que afecten a la parcel·la que motiva aquest informe, venen determinades de la manera següent i grafiades al plànol que s'hi fa adjunt (núm. 1/1 exp. ALR2020001 de data 7 de febrer de 2020):

La part de tanca existent actualment a la zona d'entrada a la parcel·la al límit NW, que afronta amb l'antiga carretera N-340, es troba alineada d'acord al planejament. Aquesta alineació es manté al llarg de tota la façana a la mateixa distància paral·lela a les línies de la carretera. Concretament a 13 m en paral·lel a la ratlla superior de delimitació del carril de circulació en sentit València.

Al límit NE de la parcel·la l'alineació del vial es situa dins de la mateixa a 4 m. del límit.

L'alineació SE, la que afronta a la façana marítima, es situa a 65 m en paral·lel a la línia de la façana superior (NW).

L'alineació SW és la prolongació de la línia de la paret SW de l'edificació principal existent a l'entrada de la propietat.

Fora d'aquest àmbit produït per les alineacions esmentades anteriorment, es troben zones d'espais verds, parcs i jardins i vialitat, tot i que a l'estar en una àrea regulada UA-7, sotmesa a un procés reparcel·ladori, quan es desenvolupi aquesta es definiran les superfícies i àrees de les diferents qualificacions urbanístiques.



Ajuntament d'Alcanar

Així mateix, hi ha també una franja de 20 m. delimitada per la ZMT exempta d'edificació (Llei de costes 22/1998), coincident amb la mateixa amplada de la traça del Lligallo del Mar, segons art. 151 del PGOU i "Orden del Ministerio de Agricultura de 8 de abril de 1961 por la que se aprueba la clasificación de las vías pecuarias existentes en el término municipal de Alcanar, provincia de Tarragona" (B.O.E. núm. 91 de 17 d'abril de 1961).

3.3 Pel que fa a les rasants de la façana de l'antiga N-340 s'estarà al que dicta el document de "Projecte director de transformació en via urbana i millora de serveis de l'antiga carretera N-340 a Alcanar-Platja" (RE 2541 de 05/05/2011):

- Plànol 7.A full 23/27 - 24/27
- Plànol 7.B full 7/11
- Plànol 7.C full 74/95 – 75/95 – 76/95 - 77/95.

Les rasants dels vials perpendiculars a l'antiga N-340, seran les que vindran determinades per la plataforma de l'N-340 i la zona verda de la façana marítima, havent de tenir en compte la modificació que haurà de fer-se en quant es disposi de tot l'ample de l'antiga N-340 previst segons les alineacions del PGOU.

D'acord amb les alineacions detallades anteriorment, hi ha una superfície de sòl de la parcel·la objecte del present informe dins de la servitud de trànsit de la ZMT com sistema d'espais verds i jardins. I també està afectada en l'amplada de 20 m. per la traça del Lligallo del Mar i la delimitació de la ZMT de 20 m, circumstàncies conformes amb la precisió donada per l'aixecament topogràfic, tot i que per al seu replanteig, s'haurà d'estar a la situació real de les edificacions existents que ens han servit de referència.

Cal recordar que la parcel·la afectada per aquestes alineacions està inclosa en una àrea regulada, la Unitat d'Actuació 7 (UA-7), sotmesa a un procés reparcel·lador. Pel que respecta a la urbanització de la zona de l'antiga carretera N-340, les condicions d'urbanització venen regulades pel "Projecte Director de transformació en via urbana i millora de serveis de l'antiga carretera N-340 a Alcanar Platja".

Atès a tot l'exposat, sempre d'acord amb la precisió donada per l'aixecament topogràfic aportat pel sol·licitant i en atenció a la complexitat de l'alineació i la dificultat existent per a plasmar-la, és convenient remetre al sol·licitant una còpia de l'arxiu informàtic del topogràfic sobre el qual s'han determinat les alineacions, ja que d'aquesta manera es fa possible, mitjançant els adients aparells topogràfics, el seu replanteig.

Per tant, i d'acord amb tot l'anterior, un cop s'hagi realitzat el replanteig de les alineacions haurà de comunicar-se a aquest Departament Municipal per a que es procedeixi a la seva comprovació."

La Junta de govern local per unanimitat acorda:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. DONAT CONFORMITAT a l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, de data 11/02/2020.

SEGON: NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DENEGACIÓ DE TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC A LA PDA. MARTINENCA, D'ALCANAR PLATJA (2020-301-LOP2020010)

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

En data 07/06/2018 (RE 2862) la companyia Endesa sol·licita autorització municipal per efectuar treballs de "Estesa de 22 m de cable aeri de 0.6/1Kv des de suport de fusta existent provinent de CT XQ247 fins a puntalet a instal·lar pel client a la Pda. Martinenca 10** (Ref. 5804494-BT) a petició de Dominique F".

En data 12/02/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit desfavorable pels següents motius:

- Els treballs d'estesa que es pretenen realitzar són en una parcel·la classificada pel PGOU vigent com a sòl urbà, i d'acord amb l'article 143.5 de les normes urbanístiques estableix:

5. En sòl urbà i urbanitzable, les llicències que sol·licitin les diferents companyies de serveis o els particulars per tal de construir noves línies i/o ampliar o reformar les línies existents dels serveis elèctrics i de telecomunicacions, hauran de contemplar obligatòriament el seu soterrament i canalització segons el traçat que prèviament estableixin el serveis tècnics municipals.

En data 12/02/2020 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit desfavorable, d'acord amb l'informe tècnic.

La legislació aplicable és la següent:

Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007. Aprovat per la Comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 i publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós)

- L'article 143.5 del Pla General estableix:

5. En sòl urbà i urbanitzable, les llicències que sol·licitin les diferents companyies de serveis o els particulars per tal de construir noves línies i/o ampliar o reformar les



Ajuntament d'Alcanar

línies existents dels serveis elèctrics i de telecomunicacions, hauran de contemplar obligatòriament el seu soterrament i canalització segons el traçat que prèviament estableixin el serveis tècnics municipals.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DENEGAR a la companyia Endesa la realització dels treballs de "Estesa de 22 m de cable aeri de 0.6/1Kv des de suport de fusta existent provinent de CT XQ247 fins a puntalet a instal·lar pel client a la Pda. Martinenca 10** (Ref. 5804494-BT) a petició de Dominique F".

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la companyia Endesa, donant compte als Serveis tècnics municipals.

14.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-531-LOP2020017)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-0087-LOP2020001
Referència informe: 2020itSMS019

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Arranjament de les parets per humitats i col·locació de 25 m2 de paviment ceràmic en planta baixa.

Sol·licitant: Trinidad AG
Registre d'entrada: 732 d 03/02/2020
Emplaçament: c/ Felip Pedrell, núm. **, d'Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades, tot salvaguardant el dret de propietat, i sense perjudici de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per



Ajuntament d'Alcanar

una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE SALUT PER EXERCICI ACCIÓ POPULAR EN PROCEDIMENT PENAL DILIGÈNCIES PRÈVIES 617/2019 (PRESUMPTA DELICTE MALTRACTAMENT ANIMALS DOMÈSTICS).

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidoria de Salut es dona compte d'aquest assumpte sobrevingut, que es demana incorporar per raons d'urgència a la junta de govern local:

Atès que l'Ajuntament d'Alcanar té coneixement de les diligències penals prèvies (617/2019) obertes al Jutjat d'Instrucció número 4 d'Amposta, per presumpte delicta de maltractament d'animals domèstics comès a un immoble ubicat al terme municipal d'Alcanar, en concret a la Ctra. N-340, durant el mes de setembre.

Atesa la transcendència i gravetat dels fets ocorreguts i el compromís de l'Ajuntament d'Alcanar en defensar del maltractament els animals domèstics.

Atès que el sistema jurídic-penal espanyol parteix del principi de l'acusació pública, és a dir, el Ministeri Fiscal exercirà aquesta en existir indicis, al seu judici, de què s'ha pogut cometre un il·lícit penal. Però al mateix temps permet també als ciutadans exercir l'acció popular, o el que és el mateix, obtenir tutela judicial.

Atès que aquest és un dret que es reconeix constitucionalment als ciutadans (tutela judicial efectiva). I aquesta possibilitat no està vetada a les persones jurídiques com és el cas d'un Ajuntament. L'article 14 de la Llei d'Enjudiciament Criminal (LECrim) estableix taxativa i lacònicament que «l'acció penal és pública».

Atès que l'article 101 de la LEC estableix que tots els ciutadans espanyols, hagin estat o no ofesos pel delicta, poden querellar-se, tot exercitant l'acció popular.

Atès que l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL) estableix en l'apartat j) com a competència del Ple «l'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la corporació en matèries de competència plenària». Així mateix, atès l'acord plenari de 2/06/2019, aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. FACULTAR l'Alcalde per exercir l'acció popular, en nom i representació de



Ajuntament d'Alcanar

L'Ajuntament d'Alcanar, en el procediment penal iniciat al Jutjat d'Instrucció número 4 d'Amposta amb diligències prèvies núm. 617/2019, per un presumpte delictes de maltractament d'animals domèstics.

SEGON. FACULTAR l'Alcalde-President per a signar documents i participar en els tràmits siguin necessaris per a l'exercici de l'acció popular.

TERCER. DESIGNAR al tècnic d'administració general, el Sr. José Enrique BS com a lletrat de l'Ajuntament, per a que es personi en el procediment indicat a l'apartat 1.

QUART. NOTIFICAR el present acord al Jutjat d'Instrucció número 4 d'Amposta, als efectes de quedar assabentats i que es notifiquen a l'Ajuntament els tràmits que es vagin desenvolupament durant el procediment penal.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

16.- DACIÓ DE COMPTE ASSUMPTES DIVERSOS.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 962, 14/02/2020): Escrit de l'**Agència Catalana de l'Aigua** on es comuniquen els canvis en la tarifa social del canon de l'aigua, que suposen una reducció important del cànon de l'aigua en el càlcul de la factura i en l'agilització de les sol·licituds, que podran ser tramitades pel propi ciutadà en situació de vulnerabilitat i d'exclusió social.
- (RE 90, 13/02/2020): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, on sol·licita còpia de l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipals de valoració dels danys causats pel temporal Glòria en aproximadament 1,5 milions d'euros.
- (RE 89, 13/02/202): Instància de la **regidora de la CUP**, Erica Bel Queralt, en sol·licitud de còpia dels informes que es van enviar l'any 2018 a l'Estat espanyol per fer efectiva la declaració com a zona afectada per una emergència de protecció civil.
- (RE 997, 14/02/2020): Escrit de la **Diputació de Tarragona** on es requereix resposta a la petició tramesa el passat 16 de gener de 2020, en sol·licitud d'informació sobre l'estat d'execució de les mesures o actuacions incloses en el Pla Hidrològic del Xúquer per fer-ne un seguiment abans del 28 de febrer.
- (RE 1044, 17/02/2020): Escrit de resposta del **COPATE** (Consell Comarcal del Montsià), en relació amb la tramesa enviada en data 23 de gener de sol·licitud d'informació d'implementació de les mesures efectuades en relació amb el medi hídric del Pla Hidrològic del Xúquer que la Diputació de Tarragona sol·licita a l'Ajuntament d'Alcanar, es comunica que les actuacions que es detallen al programa



Ajuntament d'Alcanar

de mesures del PH del Xúquer són de competència municipal.

Per tot això, es recomana que es faci la petició a l'empresa encarregada de l'abastament d'aigua potable al municipi, perquè informi sobre si s'han fet millores en la xarxa o alguna modificació en les tarifes del servei.

17.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS.

Per Secretaria es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (DOGC núm. 8064, 14/02/2020): Resolució CLT/302/2020, de 6 de febrer, de l'**Institut Català de les Empreses Culturals** de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a la producció editorial en llengua catalana o occitana d'especial interès cultural (ref. BDNS 495263).
- (DOGC núm. 8066, 18/02/2020): Resolució TES/393/2020, de 13 de febrer, per la qual es fa públic l'Acord del **Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua** pel qual s'aprova una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions de rehabilitació o reposició de les instal·lacions d'abastament en alta malmeses pels aiguats esdevinguts la setmana del 20 de gener de 2020.
- (DOGC núm 8066, 18/02/2020): Resolució TES/394/2020, d'11 de febrer, del **Departament de Territori i Sostenibilitat**, per la qual s'aprova el Pla d'inspecció ambiental integrada de Catalunya per al període 2020-2022.

C) PRECS I PREGUNTES

18.- TORN OBERT DE PARAULES

-Per **Secretaria** s'informa que el Departament d'Empresa i Coneixement ha publicat el servei EMC - Comunicació de dades d'un establiment comercial de menys de 2.500 m2.

-A sol·licitud del **Consorci d'Aigües de Tarragona**, pel que fa a la necessitat d'actualitzar les dades de contacte per a comunicacions en cas d'incidència o d'emergències en el subministrament d'aigua al municipi, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. DESIGNAR la regidora d'Urbanisme, Ivette Fibla Coloma, com a persona de contacte davant el Consorci d'Aigües de Tarragona, així com Susanna MS, com a arquitecta tècnica.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON. TRAMETRE aquests acords al Consorci d'Aigües de Tarragona, i donar-ne compte a la regidoria corresponent.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

