



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/32	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	9 / de setembre / 2020
Durada	Des de les 13:45 fins a les 14:15 hores
Lloc	SALA DE PLENS
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretària Acctal.	Cristina Reverter Cid (en substitució del Secretari General, Antonio Moreno Baza)

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària Acctal. la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





Ajuntament d'Alcanar

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 2/09/2020.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l'esborrany de la **Junta de Govern Local, de data 2/09/2020**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA REALITZACIÓ D'ACTUACIONS CULTURALS, ESPORTIVES I EDUCATIVES I PER L'IMPACTE I DESPESES JA REALITZADES DERIVADES DELS EFECTES DE LA COVID 2019 (EXERCICI 2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

La Diputació de Tarragona (BOPT 5/08/2020), a través de la Unitat de Cultura, publica la **convocatòria de concessió de subvencions destinades a ajuntaments i altres ens locals de la demarcació de Tarragona per a activitats culturals, esportives i educatives** i per l'impacte i despeses ja realitzades derivades dels efectes de la COVID 2019, per a l'any 2020.

L'objectiu d'aquesta convocatòria és finançar les despeses de les activitats ja realitzades, pendents de realitzar o per despeses realitzades sense haver pogut celebrar l'activitat com a conseqüència de la situació d'emergència de salut pública ocasionada per la COVID-19; així com també despeses de funcionament i el derivat de les adaptacions i dels diferents graus d'ocupació de públic permesos en la reobertura dels equipaments culturals, esportius i educatius i les bonificacions socials als usuaris que l'ajuntament apliqui en les activitats a realitzar en l'etapa de nova normalitat.

Vist que l'Ajuntament d'Alcanar aquest estiu, davant la crisi sanitària que estem vivint, ha apostat per la realització de diverses actuacions culturals.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de Participació Ciutadana la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció per import de 15.000,00 euros, per atendre les despeses derivades de les actuacions



Ajuntament d'Alcanar

culturals realitzades durant l'estiu, derivades de la crisi sanitària de la COVID-19.

SEGON. TRAMETRE la sol·licitud de subvenció mitjançant la plataforma e-govern de la Diputació de Tarragona, així com fer-ne el seu seguiment.

TERCER. COMPROMETRE'S, en cas de ser-ne beneficiari, de fer constar la col·laboració de la Diputació en la difusió que faci de les actuacions subvencionades i d'acreditar-ho en la justificació, de conformitat amb l'art. 14 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de subvencions, i a complir amb els requisits establerts en les bases reguladores d'aquests ajuts.

QUART. TRAMETRE aquesta sol·licitud a la Diputació de Tarragona (Unitat de Cultura) a través de la seu electrònica, i donar-ne compte a la regidoria de Participació Ciutadana, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIO DESTINADA ALS MUNICIPIS EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ DE LA SALUT AMB MOTIU DE LA COVID19 (EXERCICI 2020).

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

La Diputació de Tarragona (BOPT 7/08/2020), a través de la Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori, publica la **convocatòria de subvencions destinades als municipis, amb matèria de Protecció de la Salut** amb motiu de la COVID19, per a l'any 2020.

L'objectiu d'aquesta convocatòria és regular la concessió de subvencions, per donar suport econòmic a tots els municipis del Camp de Tarragona, les Terres de l'Ebre i el Baix Penedès, per fer front a les despeses per atendre actuacions i emergències relacionades amb la pandèmia de la COVID19.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de Participació Ciutadana la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a la Diputació de Tarragona l'atorgament d'una subvenció per import de 28.802,68 €, per atendre les despeses relacionades amb la pandèmia de la COVID19.

SEGON. TRAMETRE la sol·licitud de subvenció mitjançant la plataforma e-govern de la Diputació de Tarragona, així com fer-ne el seu seguiment.

TERCER. COMPROMETRE'S, en cas de ser-ne beneficiari, de fer constar la col·laboració de la Diputació en la difusió que faci de les actuacions subvencionades i d'acreditar-ho en la justificació, de conformitat amb l'art. 14 de la Llei 38/2003 de 17



Ajuntament d'Alcanar

de novembre, General de subvencions, i a complir amb els requisits establerts en les bases reguladores d'aquests ajuts.

QUART. TRAMETRE aquesta sol·licitud a la Diputació de Tarragona (Unitat de Medi Ambient, Salut Pública, Enginyeria Municipal i Territori) a través de la seu electrònica, i donar-ne compte a la regidoria de Participació Ciutadana, i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS PER ERROR DE TITULARITAT NÍNXL 3908 DEL CEMENTERI MUNICIPAL.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 19/08/2020 (2020-E-RC-5479) la Sr. José CV sol·licita la devolució de 15 euros en concepte de pagament de **la taxa de manteniment del cementiri** del nínxl 3908 per duplicat amb el 3809.

Vista la Providència d'Alcaldia, de data 26/08/2020.

En data 26/08/2020, Intervenció municipal emet certificat.

Vist el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2020-01-0015619 referent a la taxa de manteniment de cementiri del nínxl 3908.

Vist el rebut amb clau de cobrament 43-004-100-2020-01-0015627 referent a la taxa de manteniment de cementiri del nínxl 3809.

Comprovat al registre del cementiri que el nínxl 3908 no correspon a l'interessat.

Vist l'Informe d'intervenció, de data 26/08/2020, on s'informa favorablement sobre la devolució d'ingressos indeguts.

Vist l'informe favorable d'intervenció, de fiscalització prèvia limitada, de data, 27/08/2020.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: RETORNAR al Sr. José CV la quantitat de 15,00€ pagats indegudament, corresponent al pagament de la taxa de conservació i manteniment de nínxols, del nínxl 3908, el qual no correspon a l'interessat, amb clau de cobrament 43-004-100-2020-01-0015619.



Ajuntament d'Alcanar

SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ D' INGRESSOS INDEGUTS PER LA TAXA D'ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM IMMOBLE C/ GENERALITAT, NÚM. *, D'ALCANAR.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 26/08/2020 (2020-E-RC-5663) el Sr. Bienvenido AB sol·licita la devolució de 75,89 euros en concepte del **rebut d' escombraries i clavegueram** del immoble situat al carrer Generalitat, núm. *, d' Alcanar.

Vista la Providència d'Alcaldia, de data 27/08/2020.

En data 27/08/2020, Intervenció municipal emet certificat.

Vist el rebut en clau de cobrament 43-004-100-2020-01-10773 referent a la taxa d'escombraries i clavegueram del immoble situat al Carrer Generalitat, *, d' Alcanar.

Vist l'acord de junta en data 16/05/2019 on s'acorda per unanimitat donar de baixa l'activitat de venda al detall de productes naturals al carrer Generalitat, *, d' Alcanar.

Vist l'Informe d'intervenció, de data 28/08/2020, on s'informa favorablement sobre la devolució d'ingressos indeguts.

Vist l'informe favorable d'intervenció, de fiscalització prèvia limitada, de data, 31/08/2020.

Vist tot l'anteriorment exposat, la Junta de govern local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER: RETORNAR al Sr. Bienvenido AB la quantitat de 75,89 € pagats indegudament, corresponents al pagament de la taxa de escombraries i clavegueram de l' immoble situat al carrer Generalitat, *, d' Alcanar, amb clau de cobrament 43-004-100-2020-01-10773 per import de 75,89 euros, al número de compte ES93 0049 5652 7125 **** *.

SEGON: NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

TERCER: DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i al Departament encarregat de la Gestió dels Padrons Fiscals.



Ajuntament d'Alcanar

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER LA REPOSICIÓ DE MIRALLS DE TRÀNSIT DE LA CRUÏLLA DEL CARRER GIRONA AMB EL CAMÍ LLIGALLO DE LA MECHA, DE LES CASES D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe dels agents de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 4920 i 5120 de data 21/08/2020, on es proposa el següent:

- Que vista la instància presentada per el Sr. Carlos HP amb DNI ****5201-V, de data 13/08/2020 i registre de sortida 2020-E-RC-5380, on sol·licita la reposició del mirall de trànsit de la cruïlla del carrer Girona amb el camí Lligallo de la Mecha, els agents a dalt esmentats, emeten el present document per fer constar.
- Que la patrulla actuant s'ha desplaçat fins al lloc esmentat per a verificar que el mirall de trànsit estès en mal estat.
- Que un cop al lloc, els agents actuants han comprovat que el mirall està malmès i que per tant no exerceix la funció per el qual va ser col·locat.
- Que s'han realitzat fotografies que corroboren el motiu d'aquest informe i que consten en el reportatge fotogràfic adjunt.
- Que els agents realitzant les tasques de comprovació anteriors han pogut observar que el mirall que es troba situat a la cruïlla del carrer Lleida amb el camí de Virol també es troba en mal estat (Fotografia 2)
- Que fetes les comprovacions anteriorment mencionades per els agents actuants, aquests creuen convenient la reparació dels dos miralls esmentats.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ESTIMAR l'informe dels agents de la Policia Local d'Alcanar amb núm. de TIP 4920 i 5120 de data 21/08/2020 per senyalitzar i reparar els dos miralls esmentats i, consegüentment, ENCARREGAR a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, en coordinació amb la Policia Local, procedeixin a la reparació de les esmentades senyalitzacions.

SEGON. NOTIFICAR el present acord, donant-ne compte a l'encarregat de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Sotsinspector de la Policia Local.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS (EXP. 2019-3179-LOM2019030)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Ajuntament d'Alcanar

Antecedents:

En data 07/10/2019 (RE 7838) la companyia Cemex España Operaciones SLU sol·licita **licència d'obres majors per la construcció de nau destinada a magatzem de combustibles alterns** a la Pda. Martinenca (fàbrica del ciment), d'Alcanar Platja.

En data 05/03/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la licència d'obres.

En data 05/03/2019 els Serveis jurídics municipals emeten informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la licència d'obres, d'acord amb l'informe tècnic.

Fonaments de dret:

— Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

— Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

— L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

— El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

— La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions de Catalunya.

— L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

— Text Refós del Pla General vigent, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 15 de juliol de 1997 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat en data 1 de desembre de 1997, i el Text Refós de les normes urbanístiques del PGOU vigent, amb la conformitat de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en sessió de data 06/04/2005, i publicat al DOGC de data 23/05/2005

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. ATORGAR a la companyia Cemex España Operaciones SLU la licència municipal d'obres 2019-3179-LOM2019030 per la construcció de nau destinada a magatzem de combustibles alterns a la Pda. Martinenca (fàbrica del ciment), d'Alcanar Platja.

SEGON. Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 24 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.



Ajuntament d'Alcanar

QUART. Finalitzades les obres s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Certificat final d'obra.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

8.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2809-LOP2020105)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2809-LOP2020105

Referència informe: 2020itMJF235

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Reforma de bany i canvi de fusteria.

Sol·licitant: Mercè EB

Registre d'entrada: 5496 de 20/08/2020

Emplaçament: C/ Àngel Guimerà, núm. *, d'Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Advertir que s'ha de realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 21/2006 adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis.

La Junta de govern local es dona per assabentada.





Ajuntament d'Alcanar

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DESISTIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2020-1145-HUT2020010)

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 13/03/2020 (RE 2028) el Sr. Miguel Angel FB, presenta **comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic** al C/ Segrià, * Esc. A 2n B, d'Alcanar Platja.

En data 19/03/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe de requeriment de documentació, atès que l'habitatge forma part d'un edifici plurifamiliar.

En data 20/03/2020 es requereix a l'interessat la documentació següent, atorgant-li un termini de 10 dies per presentar-la, amb l'avertiment que si no ho fa en aquest termini, es considerarà que desisteix de la seva petició i s'ordenarà arxivar-la:

- Un cop vista i analitzada la documentació es comprova que la cèdula d'habitabilitat està caducada. Caldrà REQUERIR a la propietat perquè porti la cèdula d'habitabilitat degudament renovada.

Consta en l'expedient que la interessada va rebre la notificació en data 26/03/2020.

En data 08/05/2020 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, on es conclou que, atès que no s'ha aportat la documentació requerida en termini, procedeix declarar el desistiment de l'expedient i acordar el seu arxiu.

La legislació aplicable és la següent:

PRIMER. Article 68.6 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic:

"6. La destinació d'un habitatge a l'ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector on es trobi o està prohibida pels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la propietat en edificis sotmesos al règim de propietat horitzontal."

SEGON. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66 de la present llei, i, si escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació de què, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21 de dita norma. Sempre que no es tracti de



Ajuntament d'Alcanar

procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.

TERCER. L'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consistirà a la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer, els supòsits de terminació del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament en deure de declaració responsable o comunicació a l'Administració.

QUART. El procediment a seguir és el següent:

- A. L'òrgan municipal competent per a la resolució declararà desistit de la seva petició a l'interessat, donant per acabat el procediment, i ordenarà l'arxivament de les actuacions.
- B. Acordada la terminació del procediment aquesta serà notificada a l'interessat dins del termini de deu dies a partir de la data en què l'acte hagi estat dictat, d'acord amb l'establert en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DECLARAR EL DESISTIMENT de l'expedient de comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic 2020-1145-HUT2020010, sol·licitat pel Sr. Miguel Angel FB.

SEGON. ARXIVAR l'expedient 2020-1145-HUT2020010.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DESISTIMENT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC (EXP. 2020-1146-HUT2020011)

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 13/03/2020 (RE 2029) la Sra. M^a Catalina MB, en representació del Sr. Joaquin HO, presenta **comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic** al C/



Ajuntament d'Alcanar

Tramuntana, * Esc. 3 Baixos F, d'Alcanar Platja.

En data 19/03/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe de requeriment de documentació, atès que l'habitatge forma part d'un edifici plurifamiliar.

En data 20/03/2020 es requereix a l'interessat la documentació següent, atorgant-li un termini de 10 dies per presentar-la, amb l'advertiment que si no ho fa en aquest termini, es considerarà que desisteix de la seva petició i s'ordenarà arxivar-la:

- L'habitatge de referència forma part d'un conjunt d'habitatges sotmesos al règim de propietat horitzontal. Caldrà **REQUERIR** a la propietat perquè, d'acord amb allò establert per l'article 68.6 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic, perquè aportin un document signat per la Comunitat de Propietaris, o del seu administrador, conforme la Comunitat de Propietaris autoritza a registrar l'habitatge del propietari com habitatge d'ús turístic.

Consta en l'expedient que la interessada va rebre la notificació en data 26/03/2020.

En data 08/05/2020 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, on es conclou que, atès que no s'ha aportat la documentació requerida en termini, procedeix declarar el desistiment de l'expedient i acordar el seu arxiu.

La legislació aplicable és la següent:

PRIMER. Article 68.6 del Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic:

- *"6. La destinació d'un habitatge a l'ús turístic no és possible si està prohibida per l'ordenació d'usos del sector on es trobi o està prohibida pels estatuts de la comunitat degudament inscrits en el Registre de la propietat en edificis sotmesos al règim de propietat horitzontal."*

SEGON. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66 de la present llei, i, si escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació de què, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en l'article 21 de dita norma. Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment, fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan l'aportació dels documents requerits present dificultats especials.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. L'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevol que sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobtevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consistirà a la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer, els supòsits de terminació del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament en deure de declaració responsable o comunicació a l'Administració.

QUART. El procediment a seguir és el següent:

A. L'òrgan municipal competent per a la resolució declararà desistit de la seva petició a l'interessat, donant per acabat el procediment, i ordenarà l'arxivament de les actuacions.

B. Acordada la terminació del procediment aquesta serà notificada a l'interessat dins del termini de deu dies a partir de la data en què l'acte hagi estat dictat, d'acord amb l'establert en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DECLARAR EL DESISTIMENT de l'expedient de comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic 2020-1146-HUT2020011, sol·licitat per la Sra. M^a Catalina MB, en representació del Sr. Joaquin HO.

SEGON. ARXIVAR l'expedient 2020-1146-HUT2020011.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

11.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2257-LOP2020096)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2257-LOP2020096

Referència informe: 2020itMJF2339



Ajuntament d'Alcanar

Assumpte: Tancament de finca
Sol·licitant: Florin H
Registre entrada: 686, 15/07/2020
Emplaçament: Polígon 13 – Parcel·la **

Conclusions de l'informe:

“... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que caldrà REQUERIR al interessat per tal que porti la següent documentació:

1. Plànol indicant la superfície del tancat, ja sigui una part de la parcel·la o la seva totalitat.
2. Característiques del tancament.
3. Pressupost desglossat de les obres a realitzar. “

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR al promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies adequant-la a l'informe dels serveis tècnics, amb l'avertiment que:

- Es cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

- Mentre no presenti els documents preceptius, no es podran dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar-ne compte als serveis tècnics municipals i la policia local.

12.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2528-LOP2020098)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



Ajuntament d'Alcanar

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2528-LOP2020098

Referència informe: 2020itMJF244

Assumpte: Comunicació d'obres menors per substitució de forjat i canvi de coberta

Expedient: 2020-2528-LOP2020098

Sol·licitant: José CR

Registre entrada: RE 756 de 30/07/2020

Emplaçament: C/ Sunyer, núm. **, d'Alcanar

Conclusions de l'informe:

- *“Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT concedir les obres sol·licitades per dur a terme les obres necessàries efectuar la substitució del forjat i canvi de coberta a l'immoble situat al C/ Sunyer, **, d'Alcanar, condicionat a l'aportació de l'assumeix del director de l'obra.”*

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

13.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2351-LOP2020095)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-22351-LOP2020095

Referència informe: 2020itMJF241



Ajuntament d'Alcanar

Assumpte: Repicar i arrebossat en façana
Sol·licitant: José Antonio DL
Registre entrada: 703, 20/07/2020
Emplaçament: C/ Roser, núm. **, d'Alcanar.

Conclusions de l'informe:

- 1. "...D'acord amb el Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual Aprovada definitivament per la CUTE en data 01/03/2007, aprovat per la comissió Territorial de Les Terres de l'Ebre el 6 d'abril de 2005 publicat al DOGC el 23 de maig de 2005. (Text Refós), les obres sol·licitades es troben situades en sol urbà amb la qualificació de Zona d'ordenació antiga i tradicional, Clau 12, dins de la zona delimitada com a El Rocall inclosa dins del catàleg municipal de jaciments arqueològics i fitxes d'inventari del servei del patrimoni arquitectònic del municipi d'Alcanar.
 2. Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotassignant entén que caldrà REQUERIR al interessat per tal que porti la següent documentació:
 - Atès que les obres sol·licitades es troben situades dins de l'àmbit del Rocall, es proposa suspendre la tramitació i sol·licitar informe al Departament de Cultura, vist que aquesta zona està inclosa dins del catàleg municipal de jaciments arqueològics i fitxes d'inventari del servei del patrimoni arquitectònic del municipi d'Alcanar. "

Fonaments de dret:

- Pla General d'Ordenació Urbana (Art. 22)
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. SUSPENDRE la tramitació de l'expedient, remetent la documentació a la Direcció General de Patrimoni Cultural dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre, als efectes de l'autorització que descriu l'article 22 del PGOU del municipi d'Alcanar.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i la policia local.



Ajuntament d'Alcanar

14.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2701-LOP2020101)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2701-LOP2020101

Referència informe: 2020itMJF231

Assumpte: Tancament de finca

Expedient: 2020-2701-LOP2020101

Sol·licitant: M^a José FG

Registre entrada: 5276, 11/08/2020

Emplaçament: Polígon 9 – Parcel·la ***

Conclusions de l'informe:

"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que caldrà REQUERIR al interessat per tal que porti la següent documentació:

1. Document on s'especifiqui quina part o parts es volen condicionar els murets i/o si es vol tancar la finca en la seva totalitat.

2. Un pressupost detallat de les tasques i la superfície a tancar."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR al promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies adequant-la a l'informe dels serveis tècnics, amb advertiment que:

- Es cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a



Ajuntament d'Alcanar

terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i la policia local.

15.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-2705-LOP2020102)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2705-LOP2020102

Referència informe: 2020itMJF253

Assumpte: Reforma de magatzem i parets per humitats

Expedient: 2020-2705-LOP2020102

Sol·licitant: Jian V V

Registre entrada: 5319, 12/08/2020

Emplaçament: C/ Alcalde Sanmarti, núm. ** (baixos), d'Alcanar

Conclusions informe:

*"... Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que caldrà **REQUERIR** al interessat per tal que porti la següent documentació:*

1. Cal aportar el pressupost desglossat de les obres a executar."

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. **REQUERIR** al promotor de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies adequant-la a l'informe dels serveis tècnics, amb l'avertiment que:

- Es cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de



Ajuntament d'Alcanar

presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, donant compte als serveis tècnics municipals i la policia local d'Alcanar.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

16.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (BOE núm. 211, de 05/08/2020): Reial Decret-Llei 27/2020, de 4 d'agost, de la Jefatura del Estado, de mesures financeres, de caràcter extraordinari i urgent, aplicables a les entitats locals.
- (BOE núm. 238, de 5/09/2020): Resolució de 3 de setembre de 2020, de la Secretaría General del Tesoro y Financiación Internacional, per la qual s'actualitza l'Annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivades de las comunitats autònomes i entitats locals.

17.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 5734, 31/08/2020): Escrit del **Jutjat d'Instrucció núm. 2 d'Amposta**, en relació amb el procediment de prèvies núm. 1456/2020 (Secció M), en relació amb l'accident ocorregut pel vehicle matrícula 7386-FJF Citroën Jumper, com a conseqüència del qual es van produir un seguit de danys contra un senyal de trànsit a la CN-340 PK 160, del t.m. d'Alcanar, per la qual cosa s'atorga un termini de 20 dies perquè aquest ajuntament pugui personar-se com a part en aquest procediment i reclamar la indemnització d'aquests danys en mobiliari públic.

La Junta de Govern Local acorda personar-se en aquest procediment per al rescabament del mobiliari públic malmès.

- (RE 4782, 21/07/2020): Escrit del **Jutjat Social núm. 1 de Tortosa** en relació



Ajuntament d'Alcanar

amb el procediment ordinari núm. 182/2020, derivat del recurs interposat per la Sra. Ana Maria MR contra la mercantil Tuiempo Facility Services SLU, Servinet SL i l'Ajuntament d'Alcanar, per impagaments acumulats pel servei de neteja efectuats al Casal Cívic Trinitari Bel, d'Alcanar.

- (RE 5866, 3/09/2020): Escrit del **Jutjat contenciós-administratiu núm. 2** de Tarragona en el procediment ordinari núm. 321/2017-D, derivat del recurs interposat per Jordi SF contra l'Ajuntament d'Alcanar i AF Hardware Solutions SL, en relació amb el servei de manteniment informàtic d'aquest ajuntament.
- (RE 5826, 23/09/2020): Escrit del **Defensor del Pueblo** en relació amb la tercera campanya del Projecte Ábaco, de recollida de dades a través del web segur del Mecanisme nacional de Prevenció de la Tortura i altres tractes o penes cruels, inhumanes o degradants, que es va demanar el 12/06/2020, i es reitera la petició d'aquesta informació. La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova: TRAMETRE aquesta informació al Sotsinspector de la Policia Local perquè se'n doni resposta.
- (RE 891, 7/09/2020): Sol·licitud de la **mercantil Top, Proyectos y Contratas SL** en la qual sol·licita que, transcorregut el període de garantia de les obres de remodelació i instal·lació del camp de gespa artificial del camp de futbol de la Fanecada, la devolució de l'aval dipositat per import de 23.316,27 euros; i es fa constar el canvi de denominació social de TEYCO SL a Top Proyectos i Contratas SL.

C) PRECS I PREGUNTES

18.- TORN OBERT DE PARAULES

El **regidor de Medi Ambient** informa que des de l'ADEAC (Associació d'Educació Ambiental i del Consumidor) ha tramès un correu electrònic per agrair la tasca desenvolupada amb motiu del guardó de Bandera Blava concedit per la qualitat de les aigües de la platja de les Cases d'Alcanar, i els treballs necessaris per a la seva adequació als requisits establerts en aquest reconeixement. La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

