



Ajuntament d'Alcanar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/37	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 / d'octubre / 2020
Durada	Des de les 13:40 fins a les 14:20 hores
Lloc	SALA DE JUNTES
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretari	Antonio Moreno Baza

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4a tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
Excuses d'assistència presentades:		

També hi assisteixen:

PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)





Ajuntament d'Alcanar

CRIS REVERTER CID (funcionària)

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS, DE DATA 30/09/2020 I 2/10/2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte dels esborranys de les actes de les sessions anteriors, de data **30/09/2020 i 2/10/2020**, les quals s'aproven per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT AL CARRER SANT BENET, ** D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Eva Maria RB (RE 4962 – 28/07/2020), en la que sol·licita autorització per la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per disposar d'un gual permanent de 4.00 ml situat al c/ Sant Benet, núm. ** d'Alcanar.

Atès l'informe favorable dels agents amb núm. de TIP 3400 i 4719 de la Policia Local de data 30/07/2020, on es proposa el següent:

- Que al carrer Sant Benet l'estacionament no està regulat, essent la circulació de doble sentit.
- Que el carrer té una amplada 4,90 metres enfront de la porta del magatzem.
- Que la **porta del magatzem té una amplada de 4,4 metres.**
- Que la vorera té una amplada de 0.7 m.

Per la qual cosa la concessió per part d'aquest Il·lustríssim Ajuntament de la llicència de gual permanent, sol·licitada, si procedeix, no dificulta el trànsit de vehicles ni de vianants, pel que se li podria concedir la sol·licitud.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Governació la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies situat al c/ Sant Benet, núm. ** d'Alcanar amb efectes del 28/07/2020.

SEGON. REQUERIR a l'interessat que procedeixi al pagament de la taxa i recollida de la placa corresponent a les oficines de Base-Gestió d'ingressos.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

3.- PROPOSTA DE REGIDORIA D'EDUCACIÓ DE CONVOCATÒRIA DE LES SUBVENCIONS PER AL TRANSPORT PER A ESTUDIS POSTOBLIGATORIS (CURS 2019-2020).

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Proposta de la **regidoria d'Educació** que eleva a la Junta de Govern Local l'acord d'aprovació, si s'escau, de **convocatòria de les bases de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris (curs 2019-2020).**

Per la regidoria d'Educació es proposa la convocatòria de les Bases de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris (curs 2019-2020) d'Alcanar que, com en anys anteriors, es destinen a subvencionar part de les despeses que han d'assumir els i les estudiants en matèria de transport per poder cursar estudis postobligatoris.

Primer. Antecedents

1. El 22.09.2020 s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant l'expedient d'aprovació de la convocatòria de les subvencions per al transport per a estudis postobligatoris, en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.
2. El 28.09.2020, s'elabora un esborrany de la convocatòria per part del secretari de la corporació.
3. El 30.09.2020 s'emet informe jurídic del Secretari de la corporació elaborant proposta de convocatòria.

Segon. Fonaments de dret

I. Normativa aplicable.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.



Ajuntament d'Alcanar

- Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

II. Consideracions jurídiques

La present convocatòria de les bases reguladores de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris que, com en anys anteriors, s'impulsa des de l'ajuntament d'Alcanar per sufragar part de les despeses que han d'assumir els i les estudiants en matèria de transport per poder cursar estudis postobligatoris.

S'indica explícitament que es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local, d'1.07.2020, publicades al BOPT de 13.07.2020, amb número d'inserció 2020-4317. Es va publicar l'aprovació definitiva al BOPT de 24.08.2020, amb codi CVE 2020-05812.

Aquestes bases han estat aprovades definitivament sense que s'hagi interposat cap recurs contra les mateixes, entenent que són fermes en via administrativa.

Un cop valorat el contingut de la convocatòria, es conclou que aquest és adequat a dret, al reunir tots els requisits legalment previstos. Concretament, recullen expressament el següent:

- Indicació de la disposició aprovatòria de les bases reguladores.
- Crèdits pressupostaris als que s'imputa la subvenció i quantia màxima total.
- Objecte, condicions i finalitat de la subvenció.
- Menció al procediment de concurrència competitiva.
- Requisits dels beneficiaris i acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals i amb la seguretat social.
- Indicació dels òrgans competents per la instrucció i resolució del procediment.
- Termini de presentació de les sol·licituds.
- Documents que acompanyen la sol·licitud.
- Indicació dels recursos a interposar sobre la resolució.
- Criteris de valoració de les sol·licituds.
- Mitjà de notificació i/o publicació.

Tercer. Conclusions i proposta de resolució

Vist que l'1.07.2020 s'aproven, per la Junta de Govern Local, les bases reguladores de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris (curs 2019-2020), publicades al BOPT de 13.07.2020, amb número d'inserció 2020-4317.



Ajuntament d'Alcanar

Vist que el 22.09.2020, s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant expedient d'aprovació de la convocatòria de les bases reguladores de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris (curs 2019-2020), en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.

Vist que el 30.09.2020 s'emet informe del Secretari de la corporació amb caràcter favorable en relació a la proposta de la convocatòria elaborada i sotmesa a valoració, al respectar el marc jurídic aplicable.

Per l'anterior, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es formula la proposta de resolució.

La Junta de Govern Local, pe runanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la **convocatòria de les subvencions per al transport per estudis postobligatoris del curs 2019-2020**, que s'incorpora com a document annex a la present resolució.

SEGON. AUTORITZAR la despesa de 12.000,00 euros, a la qual ascendeix l'import total de la subvenció, imputada a la partida pressupostària 320-4800001 del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2020.

TERCER. REGISTRAR la informació a incloure a la BDNS pels mitjans electrònics que aquesta ofereix, acompanyada del text de la convocatòria i el seu extracte.

Després de registrar la informació, la BDSN posarà l'extracte de la convocatòria a la disposició del Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) per a la seva publicació. En la publicació de l'extracte haurà de constar el codi d'identificació que hagi assignat la BDNS a la convocatòria. Així mateix, publicar la convocatòria al Tauler d'anuncis de la corporació municipal.

QUART. DONAR COMPTE de la present resolució a l'àrea d'Educació, a la intervenció municipal i a tresoreria.

CONVOCATÒRIA DE LES BASES QUE REGEIXEN LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER AL TRANSPORT PER ESTUDIS POSTOBLIGATORIS

Primer. Objecte de la convocatòria i bases reguladores

L'objecte és regular el règim dels ajuts individuals per al transport per estudis postobligatoris, d'acord amb la competència en matèria d'educació de la normativa local i el previst a l'Ordenança General d'Atorgament de Subvencions de l'Ajuntament d'Alcanar.

Els ajuts estan destinats a subvencionar part de les despeses que han d'assumir els i



Ajuntament d'Alcanar

les estudiants en matèria de transport per poder cursar estudis postobligatoris.

Els ajuts estan destinats a estudiants empadronats al terme municipal d'Alcanar, que estiguin cursant estudis que no es puguin cursar al municipi per no constar en l'oferta acadèmica de cap dels centres educatius.

La present convocatòria es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local de l'01.07.2020, publicades al BOPT núm. d'inserció 2020-05812 del 24.08.2020.

Segon. Requisits

Podran ser persones beneficiàries d'aquestes beques les persones físiques que compleixin els següents requisits específics, que s'addicionaran als previstos amb caràcter general a la normativa de subvencions, indicada a la base vuitena.

- Estar empadronat/da i residir al terme municipal d'Alcanar de manera continuada i durant els 5 anys anteriors a la data de presentació de la sol·licitud.
- Tenir una edat de 16 anys o més, en el moment de formalització de la matrícula als estudis postobligatoris.
- Estar matriculat/da en Batxillerat modalitat artístic, Cicles formatius de grau mitjà, cicles formatius de grau superior, estudis superiors de l'àmbit artístic, estudis universitaris en el marc de l'espai europeu d'educació superior o estudis universitaris oficials anteriors a l'espai europeu d'educació superior per al curs anterior de la data de la convocatòria. Serà necessari que l'activitat formativa no s'imparteixi per cap dels centres educatius del municipi. Quedaran exempts de les restriccions de modalitats de batxillerat i cicles formatius les persones que acrediten cursar-ho fora del municipi per especificitats concretes (esportistes d'elit, persones amb necessitats educatives especials...)
- Estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament d'Alcanar i no trobar-se sotmès a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o cap procediment sancionador incoat per aquest motiu a la persones beneficiària/sol·licitant.

La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a la corresponent convocatòria.

Tercer. Obligacions dels beneficiaris/àries

Són obligacions de les persones beneficiàries de les beques:

- Estar matriculat/da a un mínim de 30 crèdits o a la meitat d'assignatures en el curs del qual se sol·licita la beca.
- Haver aprovat un 60% dels crèdits matriculats en el curs del qual se sol·licita la



Ajuntament d'Alcanar

beca.

- Comunicar a l'Ajuntament d'Alcanar l'acceptació o la renúncia de la beca en els termes de la resolució de la concessió. En qualsevol cas, l'acceptació s'entén produïda automàticament si en el termini de quinze dies comptadors des que s'hagi notificat la resolució no es fa constar el contrari.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació i control que pugui dur a terme l'Ajuntament d'Alcanar o qualsevol dels òrgans de control financer competents i col·laborar i facilitar tota la documentació que se'ls requereixi en l'exercici d'aquestes funcions de control.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions anteriors pot donar lloc a la reducció i/o revocació de la beca amb la corresponent devolució de les quantitats percebudes, que es podran recuperar tot aplicant el procediment de constrenyiment i inhabilitant a la persona beneficiària per rebre noves quantitats per aquests conceptes. Tot això, sense perjudici de poder exigir les responsabilitats que hi pogués haver d'ordre penal, civil o administratiu.

Quart. Procediment de concessió

Es tramitarà a través de procediment de concurrència competitiva. La concessió dels ajuts s'adoptarà per resolució motiva de l'òrgan convocant d'acord amb la proposta de la comissió de valoració. La resolució motivada de la concessió es notificarà a les persones interessades i es publicarà al tauler d'anuncis i a la BDNS.

Cinquè. Crèdit pressupostari i quantia total màxima

La previsió de quantia total màxima d'aquestes subvencions serà de 12.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 320-4800001 dels pressupostos generals de la Corporació per a l'exercici 2020. En el supòsit que l'import total sol·licitat fos superior a la disponibilitat pressupostària existent, les quantitats subvencionades es prorratejaran entre les sol·licitades.

L'import resultant de la beca serà el resultat de multiplicar per 1,00€ la distància de separació en quilòmetres del lloc on es realitzen els estudis respecte al municipi d'Alcanar.

La subvenció concedida no podrà ser inferior a 30,00 euros ni excedir els 200,00 euros per alumne/a, sempre que no s'excedeixi de la partida pressupostària total. En aquest cas, es farà una distribució proporcional entre totes les sol·licituds admeses.

Sisè. Termini de presentació de sol·licituds, justificació i documentació a aportar

El termini de presentació de sol·licituds i justificació serà de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT).



Ajuntament d'Alcanar

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la següent documentació:

- Acreditació de la identitat de la persona beneficiària/sol·licitant (nom, CIF, adreça, telèfon), a través d'una fotocòpia de la documentació oficial pertinent.
- Declaració jurada o promesa de la persona beneficiària/sol·licitant d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament d'Alcanar i les altres obligacions tributàries i de la Seguretat Social que vinguin imposades per la normativa vigent i de no trobar-se sotmesa a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o cap procediment sancionador.
- Còpia de la matriculació al centre educatiu del curs anterior a la data de la convocatòria.
- Certificat acreditatiu dels resultats acadèmics del curs anterior a la data de la convocatòria.
- Declaració de compliment de requisits.
- Certificat bancari de les dades del compte corrent de la persona beneficiària/sol·licitant en el qual se sol·licita que s'efectuï l'ingrés de la subvenció que es pugui concedir.
- Autorització d'obtenció de dades per procediments electrònics per a la sol·licitud de subvencions.

Setè. Forma de pagament

L'import resultant de la beca serà el resultat de multiplicar per 1,00€ la distància de separació en quilòmetres del lloc on es realitzen els estudis respecte al municipi d'Alcanar.

La subvenció concedida no podrà ser inferior a 30,00 euros ni excedir els 200,00 euros per alumne/a, sempre que no s'excedeixi de la partida pressupostària total. En aquest cas, es farà una distribució proporcional entre totes les sol·licituds admeses.

Abans de l'ordenació del pagament, l'Ajuntament d'Alcanar, d'ofici, comprovarà que la persona beneficiària/sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

Quan les persones beneficiàries siguin deutores de l'Ajuntament, com a conseqüència d'un deute, vençut, liquidat i exigible, es podrà acordar la compensació.

Es farà un únic pagament que serà ingressat al compte corrent aportat en el moment de la sol·licitud.

Vuitè. Compatibilitat amb altres subvencions



Ajuntament d'Alcanar

Aquest ajut és compatible amb qualsevol ajut d'un altre organisme públic o privat, rebut pel mateix concepte, és a dir, els concedits pel Consell Comarcal, o el Ministeri d'Educació, o qualsevol altre ens o organisme públic.

Novè. Reintegrament

Estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció, tot falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte, o a la concurrència de qualsevol de les causes previstes a les bases i a la normativa aplicable.

Desè. Publicació

La present convocatòria, una vegada aprovada, s'enviarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions, als efectes de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Onze. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la rebuda de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'APROVACIÓ AL·LEGACIONS EN L'EXPEDIENT SANCIONADOR INCOAT PER LA CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DEL XÚQUER PER VESSAMENTS NO AUTORITZATS AL RIU SÈNIA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

Mitjançant RE 5778, de data 1/09/2020, la Confederació Hidrogràfica del Xúquer va notificar la incoació d'un plec de càrrecs de procediment sancionador per abocaments d'aigües residuals al riu Sénia, en base als següents fets i amb proposta d'incoació de sanció econòmica per import de 2.500 euros:

- “En data 4 de maig de 2020 es constaten els següents fets: Efectuar abocaments d'aigües residuals en la desembocadura del riu Sénia, incomplint les condicions establertes en l'autorització d'abocament 1975VS0010, en superar els valors límit



Ajuntament d'Alcanar

d'emissió DB05, DQO, i sòlids en suspensió .../... on figura com a presumpte responsable l'Ajuntament d'Alcanar.”

En data 7/09/2020 (RS 2020-S-RC-2929) aquest ajuntament va trametre al•legacions per l'existència d'un error material donat que el municipi a què es feia referència en la part dispositiva dels acords no era correcte.

Per RE 6623, de data 1/01/2020 la Confederació Hidrogràfica del Xúquer comunica esmena de l'error material al plec de càrrecs de data 29/07/2020, d'acord amb l'art. 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Efectuada per aquest ajuntament sol•licitud d'informació al Consell Comarcal del Montsià (COPATE), com a òrgan gestor de l'explotació, conservació i manteniment de les instal•lacions de sanejament en alta de les aigües residuals del t.m. d'Alcanar, còpia del plec de càrrecs de l'expedient (Ref. 2020DV001 TR) sobre la raó dels valors detectats per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, el Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre emeten informe (RE 6186, 16/09/2020) amb la documentació relativa a l'assumpte de referència:

“.../... Conclusions:

Primer. Per tot l'exposat anteriorment, es conclou que la desviació dels valors límit d'emissió (VLE) de la mostra del dia 4/05/2020, és un resultat puntual que no reflexa el funcionament real de l'EDAR d'Alcanar i que tret d'aquest episodi l'EDAR compleix amb els límits d'abocament.

Segon. Tot i així, en el supòsit que la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, després de presentar les corresponents al•legacions, acabi imposant la sanció considerada en l'expedient de ref. 2020DV0011 TR a l'Ajuntament d'Alcanar, aquesta es podrà traslladar a l'explotador per la manca de depuració a les aigües residuals, al sistema d'Alcanar, d'acord amb la clàusula vint-i-unena del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) de l'actual contracte, seguint els procediments administratius corresponents.

Tercer. Trametre còpia d'aquest informe a l'Ajuntament d'Alcanar, perquè doni resposta i presenti les al•legacions pertinents a la notificació d'acord d'iniciació i plec de càrrecs de procediment sancionador de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.”

2.- Fonaments de dret

- Reial Decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Per tot això, a proposta de la regidoria de Medi Ambient la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents



Ajuntament d'Alcanar

ACORDS:

PRIMER. APROVAR l'informe tècnic d'alegacions emès pel Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (Consell Comarcal del Montsià), i consegüentment, PRESENTAR AL·LEGACIONS en la tramitació de l'expedient d'inici del procediment sancionador de la Confederació Hidrogràfica del sòlids ens suspensió (s'adjunta informe).

SEGON. TRAMETRE aquestes alegacions a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

TERCER. COMUNICAR aquests acords al Consorci de Polítiques Ambientals de les Terres de l'Ebre (Consell Comarcal del Montsià), així com a la regidoria de Medi Ambient i al departament d'Intervenció-Tresoreria.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ PER A L'ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA DE MÚSICA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Proposta de la regidoria d'Urbanisme que eleva a la junta de govern local d'aprovació, si s'escau, de l'expedient de **contractació i plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per l'adequació per accessibilitat, acústica i rite de la planta baixa de l'escola de música.**

Detectada la necessitat de l'adaptació de les instal·lacions existents en l'Escola de Música a la normativa d'accessibilitat i la millora acústica, es manifesta per providència de la regidoria d'urbanisme de data 18/09/2020 la necessitat d'incoar l'expedient de contractació referit a l'esmentada actuació.

Es tracta del projecte constructiu que consisteix en l'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'escola de música, d'acord amb el programa descrit pel promotor de l'obra, i que correspon a l'Ajuntament d'Alcanar. La situació i emplaçament, objecte del projecte que ens ocupa, s'ubica a l'Escola de Música de la localitat d'Alcanar. La Referència Cadastral de l'illa on s'executarà el projecte, i que correspon a l'Escola de Música és 6710701BE8961B0001EE.

Està redactat per l'empresa ANDREU QUERAL MOLINÉ, S.L.P.U, i consta informe emès pels serveis tècnics municipals en sentit favorable.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte: ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA DE MÚSICA

Autor del Projecte Titulació Pressupost d'execució



Ajuntament d'Alcanar

ANDREU QUERAL MOLINÉ, S.L.P.U Projecte bàsic i d'execució de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i rite de la Planta Baixa de l'Escola de Musica d'Alcanar 68.968,64 €

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la correcta execució de les obres i el compliment del contracte (Pla de seguretat i salut laboral, control de qualitat, etc...).

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és, l'adaptació de les instal·lacions actuals a la normativa d'accessibilitat i la millora acústica.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obra, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel període estimat de 18 setmanes, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb un únic criteri d'adjudicació.

Vista la memòria justificativa del Tècnic d'Administració General, de data 18/09/2020.

Vist l'informe jurídic del Tècnic d'Administració General, de data 18/09/2020.

Examinada la documentació, i de conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ per a l'adjudicació de **l'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de l'escola de música d'Alcanar, així com el plec de clàusules administratives** amb la millora que contempla i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb dos criteris d'adjudicació, i amb la convocatòria de la licitació.

SEGON. AUTORITZAR la despesa que, per aquest ajuntament representa la contractació referenciada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'estat de despeses del Pressupost Municipal per a 2020.

TERCER. PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil de Contractant i tauler d'anuncis, perquè durant el termini de deu dies comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, les empreses licitadores interessades puguin presentar les proposicions que considerin convenients.

QUART. TRAMETRE aquest acord a la regidoria d'urbanisme, així com al departament d'Intervenció-Tresoreria.



Ajuntament d'Alcanar

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL D'ALCANAR

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte, qualificació i no divisió en lots

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Es tracta del projecte constructiu que consisteix en l'execució de projecte d'ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA DE MÚSICA, d'acord amb el programa descrit pel promotor de l'obra, i que correspon a l'Ajuntament d'Alcanar. La situació i emplaçament, objecte del projecte que ens ocupa, s'ubica a l'Escola de Música de la localitat d'Alcanar. La Referència Cadastral de l'illa on s'executarà el projecte, i que correspon a l'Escola de Música és 6710701BE8961B0001EE.

Està redactat per l'empresa ANDREU QUERAL MOLINÉ, S.L.P.U, i consta informe emès pels serveis tècnics municipals en sentit favorable.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte: ADEQUACIÓ PER ACCESSIBILITAT, ACÚSTICA I RITE DE LA PLANTA BAIXA DE L'ESCOLA DE MÚSICA

Autor del Projecte Titulació Pressupost d'execució

ANDREU QUERAL MOLINÉ, S.L.P.U Projecte bàsic i d'execució de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i rite de la Planta Baixa de l'Escola de Musica d'Alcanar 68.968,64 €

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la correcta execució de les obres i el compliment del contracte (Pla de seguretat i salut laboral, control de qualitat, etc...)

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és, l'adaptació de les instal·lacions actuals a la normativa d'accessibilitat i la millora acústica.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Descripció: Adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la planta baixa de



Ajuntament d'Alcanar

l'Escola de Musica d'Acanar: CPV: 45210000

1.3. No divisió en lots.

L'objecte del contracte no es divideix en lots per tal de garantir la correcta uniformitat en l'execució de l'obra, que requereix que sigui una única adjudicatària la que desenvolupi el conjunt de les prestacions, per garantir la correcta coordinació de les tasques. En part, això és degut a que el projecte obeeix a un concepte unitari d'obra, i no preveu la seva divisió en diferents unitats, conceptes o fases que poguessin constituir lots independents.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat sumari, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un sistema de puntuació basat, per una banda, en el preu (fins a 80 punts), i en l'aplicació potestativa d'una millora (fins a 20 punts), d'acord amb el previst a la clàusula desena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: www.alcanar.cat.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressuposat Base de Licitació i valor estimat del contracte

El Pressupost d'execució material recollit en el projecte d'obres denominat "Projecte bàsic i d'execució de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i rite de la Planta Baixa de l'Escola de Musica d'Alcanar", essent l'autor del projecte ANDREU QUERAL MOLINÉ, S.L.P.U, és de 57.956,84 €.

El pressupost base de licitació s'obtindrà incrementant el d'execució material en els següents conceptes.

1. Despeses generals d'estructura que incideixen sobre el contracte, xifrats en els següents percentatges aplicats sobre el pressupost d'execució material:

a) Del 13 al 17 per 100 a la vista de les circumstàncies concurrents, en concepte de despeses generals de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals, Impost sobre el Valor Afegit exclòs, taxes de l'Administració legalment establertes, que incideixen sobre el cost de les obres i altres derivats de les obligacions del contracte.

S'exclouran així mateix els impostos que gravin la renda de les persones físiques o jurídiques.



Ajuntament d'Alcanar

b) El 6 per 100 en concepte de benefici industrial del contractista.

2. L'Impost sobre el Valor Afegit que grava l'execució de l'obra, el tipus de la qual s'aplicarà sobre la suma del pressupost d'execució material i les despeses generals d'estructura.

Per tant, i per aquesta obra:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	57.956,84 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	7.534,39 €
Benefici industrial de l'empresa:	3.477,41€
Subtotal	68.968,64 €
Impost sobre el Valor afegit:	14.483,41€

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE: 83.452,05 (VUITANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 68.968,64 euros i el pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de 83.452,05 €.

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, si escau:

Anualitat	Aplicació pressupostària
2020	1.326.622

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Terminis d'Execució i Emplaçament

El termini d'execució del contracte serà:

Data inici (Prevista)	01/11/2020
Durada	4 mesos
Justificació durada del contracte	Plec de prescripcions tècniques

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser



Ajuntament d'Alcanar

superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Emplaçament de les obres: La situació i emplaçament, objecte del projecte que ens ocupa, s'ubica a l'Escola de Música de la localitat d'Alcanar. La Referència Cadastral de l'illa on s'executarà el projecte, i que correspon a l'Escola de Música és 6710701BE8961B0001EE.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, i per tant hauran de facilitar el seu número d'inscripció al mateix.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Solvència econòmica.

S'acreditarà per algun dels següents sistemes: a.1) art. 87.1 apartat a) LCSP: volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte

- Requisit mínim: que el volum anual de negocis del licitador, en referència a l'any de major volum de negoci dels darrers tres (3) anys complets, sigui almenys de 103.452,96 €.

- S'acreditarà aquest requisit per mitjà de les comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, en el cas que l'empresari hagi d'estar inscrit en aquest registre. En el cas contrari, per mitjà de les comptes dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. En el cas d'empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil el volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica i professional, s'haurà de reunir els següents requisits L'establerta en el PPT, clàusula 17 respecte al personal.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa



Ajuntament d'Alcanar

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de deu dies comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.



Ajuntament d'Alcanar

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies naturals abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies naturals respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un dos arxius electrònics, signats pel licitador, en els qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda següent: «Proposició per licitar a la contractació de les obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la Planta Baixa de l'Escola de Musica d'Alcanar ».

La denominació dels arxius és la següent:

A. DECLARACIÓ RESPONSABLE:

Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

-Que la societat esta constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC te la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;

-Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;

- Que no esta incursa en prohibició de contractar;

-Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar mes d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A



Ajuntament d'Alcanar

del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuren en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (<http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuren inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del



Ajuntament d'Alcanar

sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no esta obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

B. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de obres d'adequació per accessibilitat, acústica i RITE de la Planta Baixa de l'Escola de Musica d'Alcanar, per procediment obert simplificat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros, i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

b) Millores:

Al marcar la següent casella, la persona sotassinat, en representació de l'entitat abans esmentada, manifesta el compromís d'assumir l'execució de la corresponent millora, sense cap cost per a l'Ajuntament, d'acord amb les condicions d'execució previstes a l'annex 2 dels Plecs de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

El subministrament de les millores descrites en el annex 2 d'aquest plec.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del licitador

Signat: _____.».

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà:

1. Proposta econòmica: 80 punts

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (XiMAX). S'atribuirà a les propostes restants (Xi) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.



Ajuntament d'Alcanar

(XiMAX): diferencia amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(Xi): diferencia amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "i".

Proposta (XiMAX) = P = 80

Proposta (Xi < XiMAX) = (Xi / XiMAX) x P (Es tindran en compte dos decimals).

2. Milliores substitució del tipus de portes (annex 2.): 20 punts
Es valorarà que la licitadora es compromet a substituir les portes descrites al projecte per les portes descrites a l'annex 2 dels presents Plec de clàusules administratives particulars. En total, són 5 portes, corresponents a la partida PAT1-710G0, i 4 portes, de la partida PAT1-710G2 (9 portes en total). Es tracta de la substitució en les condicions fixades en annex 2 de les portes descrites al projecte sense cap cost per a l'Ajuntament.

Serà opcional pel licitador oferir o no la millora, en el benentès, però, que en cas de ser oferta s'haurà de subministrar íntegrament, més la instal·lació.

No s'acceptaran i per tant no seran valorades, altres millores diferents de les descrites, així com tampoc les millores sense objecte determinat, que no es detallin i només ofereixin un import econòmic.

Les millores no formaran part del preu del contracte i per tant no suposaran cap cost addicional per a l'Ajuntament, essent a cost zero i totalment gratuïtes i no podran ser objecte de modificació ni de revisió mitjançant preus contradictoris ni de liquidació per excés d'amidaments.

El compromís de realitzar la millora es puntuarà amb 20 punts, i la manca de compromís amb 0 punts.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció de anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres previstos a l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el



Ajuntament d'Alcanar

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Rebudes les justificacions, la unitat tècnica de contractació sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA CATORZENA. Obertura de Proposicions

L'òrgan de contractació designarà una unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través de la Plataforma Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica al millor preu ofert, i valorant el compromís o no d'executar la millora, segons les puntuacions indicades a la base desena.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la unitat tècnica procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la unitat tècnica designada per a realitzar l'obertura dels sobres i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA CATORZENA. Adjudicació del Contracte

En un termini de tres dies des de la finalització del termini per presentar proposicions, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.



Ajuntament d'Alcanar

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA QUINZENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

En qualsevol cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

CLÀUSULA SETZENA. Drets i Obligacions de les Parts

16.1. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigèsima segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobri facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció municipal de l'Ajuntament d'Alcanar.
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament d'Alcanar.
- d) Que el codi DIR3 és 0043.



Ajuntament d'Alcanar

- e) Que l'oficina comptable és la Intervenció municipal.
- f) Que l'òrgan gestor és Secretaria municipal.
- g) Que la unitat de tramitació és Serveis Tècnics Municipals.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

16.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

16.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.



Ajuntament d'Alcanar

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

16.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- b. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- c. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar i juntament amb la factura corresponen al les certificacions d'obra i davant d'Intervenció municipal, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes (si escau) .

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema.

El responsable municipal del contracte (arquitecte/a municipal) elaborarà un informe sobri el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

16.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació



Ajuntament d'Alcanar

resoldrà sobre el programa de treball dins dels cinc dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'adreça d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

16.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Alcanar la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

L'adreça d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte. Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de dos anys.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.



Ajuntament d'Alcanar

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobri l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

16.7. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de la formalització del contracte, així com qualsevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

16.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així li faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que para això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA DISSETENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

-Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.

-Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.



Ajuntament d'Alcanar

-Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, la afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA DIVUITENA. Modificacions Contractuals

No es preveu la possibilitat de modificació del contracte.

CLÀUSULA DINOVENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-



Ajuntament d'Alcanar

se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINTENA. Cessió del Contracte

El contracte no podrà ser objecte de cessió.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Penalitats per Incompliment

21.1. Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries prevista en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

21.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions d'execució establertes en la clàusula 16 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula en matèria de subcontractació, comportarà una penalització de el 10 % de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.



Ajuntament d'Alcanar

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva de el 10 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

21.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització seran resolts, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'òrgan de contractació Aquesta resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constreyniment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 21.



Ajuntament d'Alcanar

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENENA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, para constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.



Ajuntament d'Alcanar

CLÀUSULA VINTIQUATRENA. Confidencialitat i tractament de dades

24.1. Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb l'establert en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

24.2. Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Règim Jurídic del Contracte i recursos

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i para el no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions



Ajuntament d'Alcanar

publiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

ANNEX

El document DEUC es pot descarregar en el següent enllaç:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/temes-clau/deuc/>

ANNEX 1

El document DEUC es pot descarregar en el següent enllaç:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/temes-clau/deuc/>

ANNEX 2

Partida	Concepte	Amidament	Preu unitari Projecte	Subtotal Projecte	Preu unitari Millora	Subtotal Millora	Diferència
PAT1-70G0	AC-845.-Porta acústica interior, de tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, fabricat per procés sec MDF, per a pintar, de 65mm, amb aïllament acústic a soroll aeri de 45 dB, d'una fulla batent de cares llises, de 80cm amplada i 200cm alçada de llum de pas mínim, junt bilavial en travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramentaria per penjar , pan de cop i clau, maneta i espiell, totalment acabad	5,00	314,60	1.573,00	795,35	3.976,75	2.403,75



Ajuntament d'Alcanar

PAT1-70G2	AC-945.-Porta acústica interior, de tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, fabricat per procés sec MDF, per a pintar, de 65mm, amb aïllament acústic a soroll aeri de 45 dB, d'una fulla batent de cares llises, de 90cm amplada i 200cm alçada de llum de pas mínim, junt bilavial en travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramentat per penjar , pan de cop i clau, maneta i espiell, totalment acabat	4,00	335,16	1.340,64	831,67	3.326,68	1.986,04	
TOTAL P.E.M. MILLORES.....							4.389,79	
							13% BI	570,67
							6% DI	263,39
								5.223,85
							21%IVA	1.097,01
							Total	6.320,86

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS
PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ MIJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LES OBRES
D'ADEQUACIÓ DE L'ACCESSIBILITAT, EL RITE I L'ACUSTICA DE LA PLANTA
BAIXA A L'ESCOLA DE MÚSICA D'ALCANAR**

1. OBJECTE DEL PLEC

És objecte del present Plec la determinació de les prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació per a l'execució de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució de les obres d'adequació de l'escola de música d'Alcanar a la normativa d'accessibilitat, el Rite i Acústica.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de treballs necessaris per a que la Planta Baixa de l'edifici en el que es troba ubicada l'Escola de Música d'Alcanar doni compliment a la normativa vigent pel que fa a l'accessibilitat, el RITE i l'adequació acústica.

Les obres a contractar són les previstes al "Projecte bàsic i d'execució d'Adequació accessibilitat , Rite i acústica de planta baixa en l'Escola Música", redactat per Andreu Queral Moliné SLP que promou l'Ajuntament d'Alcanar, d'acord a les especificacions tècniques recollides al plec de prescripcions tècniques del present expedient de contractació.

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la correcta execució de les obres i el compliment del contracte (Pla de seguretat i salut laboral, control de qualitat, etc...)



Ajuntament d'Alcanar

3. REQUISITS A REUNIR PEL LICITADOR

Els assenyalats en el Plec de Clàusules Econòmiques, Administratives i Jurídiques.

4. AMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació es correspon a la planta baixa de l'edifici on està situada l'escola de música i correspon a l'execució dels treballs necessaris per a que la mateixa s'adeqüi al compliment de les normatives d'accessibilitat, Rite i acústica que li són d'aplicació.

5. CONTINGUT DEL PROJECTE TÈCNIC

El projecte bàsic i d'execució per a d'adequació de l'accessibilitat, Rite i acústica de planta baixa en l'Escola Música consta de la documentació gràfica i escrita indicada als articles 233.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic /en endavant LCSP) i 18 de la Llei autonòmica 3/2007 de 4 de juliol de l'Obra Pública, i legislació sectorial adequada a les característiques de l'obra a executar.

La documentació del projecte inclou:

1. **DADES GENERALS**
 2. **MEMÒRIA DESCRIPTIVA**
 3. **MEMÒRIA CONSTRUCTIVA**
 4. **JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA**
 5. **NORMATIVA APLICABLE**
 6. **JUSTIFICACIÓ ANNEXES**
 7. **CONTROL DE QUALITAT**
 8. **PLEC DE CONDICIONS**
 9. **MANUAL D'ÚS I MANTENIMENT**
 10. **AMIDAMENTS**
 11. **PRESSUPOST**
 - a. JUSTIFICACIÓ DE PRESSUPOST
 - b. QUADRE DE PREUS núm. 1
 - c. QUADRE DE PREUS núm. 2
 - d. PRESSUPOST
 - e. RESUM DE PRESSUPOST
 12. **DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**
 13. **ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**
-
- ### 6. DEFINICIÓ I CONTINGUT DE LES OBRES

L'objecte del present plec és descriure els paràmetres i treballs necessaris per a l'execució de les obres d'adequació de l'accessibilitat, Rite i acústica de planta baixa en l'Escola Música d'Alcanar, d'acord amb el projecte executiu del mateix redactat per Andreu Queral Moliné SLPU.



Ajuntament d'Alcanar

El projecte constructiu a disposició dels serveis tècnics contempla l'execució dels següents treballs:

L'eliminació de la rampa d'accés exterior actual, la qual no compleix amb les pendents màximes permeses, i al mateix moment s'habilitarà una plataforma salva escales en el lateral del replà d'accés a l'escola, per tal de donar compliment a l'Accessibilitat de l'edifici. També es dotarà a totes les estances docents de la planta baixa, del corresponent tractament i control acústic, amb les exigències d'aula de Conservatori per a possibles exigències futures del centre. I per últim, s'adequarà també a la Reglamentació d'Instal·lacions Tèrmiques de l'Edifici actual, i complementant les bombes de calor actuals, amb un sistema d'extracció d'aire viciat i nova aportació d'aire net, a través d'un recuperador de calor, per tal de donar compliment a les exigències normatives.

7. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

Les tècniques que seran d'aplicació a l'obra són les recollides en els "Plecs de Condicions Tècniques" elaborats per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), i les indicades al Projecte bàsic i executiu d'adequació de l'accessibilitat, Rite i acústica de planta baixa en l'Escola Música d'Alcanar.

Les Prescripcions escrites que no tinguin plasmació en la documentació gràfica o a l'inrevés s'hauran d'executar com si fossin consignades a ambdós documents, sempre que a criteri del director de l'obra quedin suficientment definides i fixat el preu de les unitats d'obra corresponents.

8. DEFINICIÓ DE LES FASES I TERMINIS D'EXECUCIÓ

Les obres definides en el present projecte s'executaran en una única fase i el termini màxim per a l'execució dels treballs s'estableix en 4 mesos a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

El contractista presentarà un pla d'obra que s'ajusti al termini previst.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

9. SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

El seguiment de l'execució del treball es realitzarà a partir de reunions entre l'Adjudicatari, la direcció d'obra i l'Ajuntament d'Alcanar.

10. SUPERVISIÓ TECNICA

Els adjudicataris de les obres han d'atendre i complir les peticions oportunes que els siguin determinades per l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres oportunes i proposar les modificacions que convingui introduir-hi per a la correcta realització del treball i les necessitats funcionals.



Ajuntament d'Alcanar

11. CRITERIS D'EXECUCIÓ PER A L'ACCEPTACIÓ DE L'OBRA

S'aplicaran els Plecs de Condicions Tècniques descrits al Projecte bàsic i Executiu per a l'adequació de l'accessibilitat, Rite i acústica de planta baixa en l'Escola Música d'Alcanar.

12. CLASSIFICACIÓ DE L'EMPRESA

Segons l'article 77 de la LCSP i vist que l'obra no supera els 500.000 euros no és necessària la classificació del contractista

13. DEL CONTRACTISTA

13.1 RESPONSABILITAT

El contractista és responsable de l'execució de les obres segons les condicions establertes al contracte i en els documents que componen el projecte. En conseqüència està obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot el que estigui mal executat, sense que pugui objectar que la direcció tècnica de les obres hagi reconegut i examinat la construcció durant les obres, ni que hagin estat abonades les liquidacions parcials.

Així mateix és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El contractista serà responsable dels accidents que puguin succeir a tot el personal de l'obra o a terceres persones com conseqüència de la realització dels treballs adjudicats.

Ha d'assegurar al personal que realitzi les tasques del contracte i ha de complir amb la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.

Apart del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents (ús d'explosius, instal·lacions elèctriques i altres aplicacions), el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància totes les mesures necessàries per garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers, amb total impunitat per l'Ajuntament.

El contractista no només respondrà dels seus actes propis, si no també de tot el personal que presti els seus serveis o en empreses subcontractades (responent tots de forma solidària) així com de les obres persones per qui hagi de respondre d'acord amb la legislació vigent.

L'adjudicatari es responsabilitzarà de la manca de respecte, de la manca d'educació mal tracte que el personal observi cap als veïns, així com de produir soroll excessiu durant la prestació dels serveis.



Ajuntament d'Alcanar

Es responsabilitzarà de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

Els contractista serà responsable de la qualitat tècnica de l'obra executada així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per a tercers de les omissions, els errors, els mètodes inadequats, de les conclusions incorrectes en l'execució del contracte. Es troben inclosos tots els treballs relatius a transport i col·locació dels elements relacionats anteriorment.

Ha de responsabilitzar-se de tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa tensió, i modificacions posteriors.

13.2 OBLIGACIONS

És obligació del contractista el compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació. El contractista haurà de realitzar quants estudis, assajos i informes es considerin necessaris per la correcta execució de l'obra, que seran de la seva total responsabilitat.

El contractista haurà de presentar abans de començar l'obra el preceptiu Pla de Seguretat així com un Pla de Gestió De residus i una planificació de l'obra. Abans de l'inici de l'obra el contractista comunicarà per escrit a la direcció facultativa les dades següents:

- a) Maquinària i mitjans auxiliar que assigna a l'obra, d'acord amb l'oferta presentada i els requeriments d'aquest ple i del plec de clàusules administratives.
- b) El quadre de dedicació previst dels components que l'executaran i la distribució de les seves responsabilitats. Aquest equip No podrà ser substituït durant el termini d'execució del contracte sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.
- c) Identificació del delegat d'obra que assumeix la direcció tècnica i la representació del contractista, que ha de disposar de la titulació adequada.
- d) Informació sobre les subcontractacions que vol celebrar indicat la part del contracte a realitzar pel/s subcontractista/es, segons el que disposen l'art. 215 de la LCSP, la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció i normes reglamentàries que la desenvolupen.
- e) Número de telèfon mòbil i adreça de correu electrònic.

Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, i van a càrrec seu les despeses corresponents.

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran sol·licitats,



Ajuntament d'Alcanar

gestionats i tramitats per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

Durant el transcurs de l'obra

El contractista posarà en l'encapçalament de l'obra, personal competent encarregat de la seva execució i s'atindrà a les condicions i projecte aprovat i a les instruccions que rebi del Director.

L'adjudicatari presentarà al Director de l'Obra en el termini de 10 dies, a comptar des de la notificació de la adjudicació definitiva, un programa detallat d'execució que hagi presentat a la plica.

El contractista ha de designar un Cap d'obra, Tècnic competent, responsable per a la seva part de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable de contracte i el director facultatiu.

Haurà de disposar, en nombre suficient, de quadres intermedis d'especialització i obres en els diferents oficis que hagin d'intervenir en els treballs objecte del contracte. L'Encarregat/s de les obres tindrà/n dedicació exclusiva per a les obres objecte del present contracte.

El Contractista respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

L'Ajuntament podrà proposar la substitució de personal de l'obra, per causes justificades.

El contractista disposarà d'equips de treball amb tots els mitjans auxiliars, eines, maquinària, materials, mitjans i elements de seguretat, mitjans per a desviació de trànsit i senyalització i mitjans de transport, així com del personal auxiliar, necessaris per a la correcta execució dels treballs.

El contractista haurà de disposar en tot moment del personal necessari per a l'execució de les obres amb un nombre mínim de treballadors, fins i tot en època de vacances. El contractista disposarà, a més, d'un equip permanent, i de la maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a la realització de treballs urgents que requereixin una intervenció immediata. Tota la maquinària i vehicles haurà de dur distintiu, mostrant el nom de l'empresa adjudicatària del contracte, domicili social, telèfon i rètol indicatiu de l'empresa contractista adjudicatària.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un equip d'urgència/emergència preparat per a actuar en qualsevol moment, tant en horari fora de la jornada laboral, hores nocturnes, com en dies festius, per a atendre les possibles incidències de qualsevol índole que es produeixin derivades de l'execució de les obres objecte del contracte per a aquesta fi haurà de disposar d'un mitjà de localització que permeti la immediata activació dels Dispositius d'emergència (comunicació permanent i directa



Ajuntament d'Alcanar

de telefonia mòbil).

Informar amb caràcter mensual de l'evolució dels treballs mitjançant l'actualització del cronograma dels treballs contemplats en el projecte.

Si la Direcció Facultativa (Sempre que es parli de Direcció Facultativa, s'entendrà Director/a de les obres, Director/a d'execució de les obres i Coordinador de Seguretat i Salut), tingues raons per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, donarà les ordres oportunes per a la realització dels assajos, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi defectuosos. Les despeses generades aniran a càrrec del contractista sempre que aquests assajos conformin l'existència de vicis ocults. En cas contrari seran satisfets per l'Administració

El contractista haurà d'abonar a l'entitat que realitzi el Control de Qualitats les despeses que aquests generin fins un màxim del 1,5% del import d'execució material del projecte, d'acord amb el programa que a l'efecte confeccionarà la Direcció Tècnica. Un cop iniciades les obres, l'empres responsable del control de qualitat lliurarà a la DF d'igual manera que al contractista, tots aquells informes de proves i assaigs que es realitzin.

Fer-se Càrrec de la redacció de tots els documents (certificacions i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. L'obra no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

Retolació de l'obra

Abans d'iniciar-se l'obra, el contractista haurà d'instal·lar un cartell amb format normalitzat i imatge corporativa. Els serveis tècnics municipals indicaran al contractista les seves característiques i lloc d'ubicació, senyalització de l'obra i aplec de material

Per a optimitzar l'espai Públic i eliminar els aplecs intermedis, el contractista disposarà d'un local, de característiques adequades i suficientment pròxim a l'obra, on albergarà l'oficina d'obra, El magatzem de petites eines, els vestuaris, menjador i serveis higiènics del personal de l'obra

No s'aplegarà en obra més material que el d'ús immediat, disposant-se d'un espai convenientment limitat, dintre del tancament general de l'obra, per a aquest menester. Així mateix, els materials d'excavació i demolició Preferiblement es carregaran i transportaran a abocador en el mateix moment de la seva generació.

El contractista vetllarà per les condicions de seguretat i protecció viària en les obres; pel que haurà de complir en tot moment, les disposicions legals que s'estableixin en aquest sentit i seguir les ordres i instruccions que doni la Policia Local, els Serveis Tècnics d'aquest Municipi i el Coordinador de Seguretat i Salut de les obres

El contractista col·locarà, al seu càrrec, els elements d'informació, protecció,



Ajuntament d'Alcanar

seguretat, senyalització, desviament de trànsit i publicitat dels treballs necessaris per a la immediata execució dels treballs, d'acord amb la normativa de les administracions que intervinguin i especialment al que es refereixen al desviament i talls de tràfic.

El Contractista ha d'aplicar les mesures necessàries perquè les afectacions al medi ambient siguin mínimes, tant en els treballs que realitzi dins el perímetre de l'obra com fora d'aquest.

El contractista ha de dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

El contractista serà responsable de la guarda i custòdia de l'arbrat de la zona objecte del projecte, fins a l'extinció del contracte. Sense la prèvia autorització de l'obra el contractista no podrà realitzar cap tala d'arbres.

El contractista serà responsable de les agressions, que, en els sentits abans apuntats, i qualsevol altres difícilment identificables en aquest moment, produeixi al medi ambient, havent de canviar els mitjans i mètodes utilitzats i reparar els danys causats, seguint les ordres de la direcció de l'obra o dels organismes competents. La localització d'abocadors autoritzats, així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec del contractista

No serà causa suficient per a l'legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus, o dir que la unitat d'obra corresponent no inclou la dita operació de transport a l'abocador, el fet que la distància als abocadors autoritzats sigui superior que la que es preveu en la justificació del preu unitari inclòs al pressupost del projecte, ni l'omissió en l'esmentada justificació de l'operació de transport.

El contractista es responsable del compliment de les disposicions legals vigents relatives al transport i abocament de materials, obtenció d'autoritzacions, permisos necessaris i pagament del cànon per la utilització del servei.

Es retiraran tots els residus i runes resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

Pel responsable del contracte serà informada del destí de les restes de materials, runes i residus originats per les obres i podrà exigir canvis en el sistema i destí de la seva disposició.

No es podrà fer acopi de terres ni runa a la via pública si no són terres destinades a un reblert immediat, atenent especialment la seguretat dels usuaris de la via pública i garantint el seu normal ús. Les terres o runes seran dipositades en contenidors, saques o directament sobre camió per al seu posterior transport a abocador.



Ajuntament d'Alcanar

Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció, abocar en els contenidors i papereres destinats a la neteja pública qualsevol material que es produeixi com a conseqüència del desenvolupament dels treballs del contracte. Si l'empresa adjudicatària no retirés aquest materials dins d'un termini màxim de 24 hores, seran retirats per encàrrec del responsable del contracte a altra empresa, les despeses corresponents aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, sense perjudici de les responsabilitats a que donin lloc.

Presentació del Projecte Final d'Obra (l'As-Buit)

En finalitzar l'obra el contractista presentarà als Serveis Tècnics municipals els plànols definitius que assenyalaran les característiques del pas de les instal·lacions.

El Document Final d'obra es presentarà en fitxer gràfic – en suport magnètic adequat i en una còpia en paper.

El contractista redactarà al seu càrrec tots i cadascun dels esquemes, plànols i informació gràfica que els Serveis Tècnics Municipals determinin amb referència a les obres executades.

14. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.

Sens perjudici d'altres indicades al plec de Clàusules administratives, seran al seu càrrec les despeses següents:

1. Les corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
2. Les de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
3. Les de lloguers o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària de materials.
4. Les de protecció d'emmagatzematge de la mateixa obra contra tot deteriorament.
5. Les de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
6. Les indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals; despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
7. La retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i de zones confrontades afectades per les obres, etc.
8. Els permisos o llicències administratives necessàries per a l'execució, excepte les que corresponen a expropiacions i serveis afectats.
9. Les ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra.
10. Impostos o taxes i qualsevol altre despesa derivada de l'obtenció dels permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per a l'execució i posada en servei de les obres, del projecte elèctric, així com del visat del col·legi professional corresponent.
11. Despeses necessàries per a l'obtenció de l'aprovació prèvia del projecte i l'autorització de posada en servei del Departament d'Indústria i Energia de la



Ajuntament d'Alcanar

Generalitat de Catalunya o organisme que sigui competent.

12. Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris contractats.

15. LA DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA

El Director/a Facultatiu de l'obra serà designat per l'Ajuntament.

La direcció de l'obra ha de dictar les instruccions oportunes al contractista a l'objecte d'assegurar la correcta execució i desenvolupament de l'obra de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per l'Ajuntament.

Sempre que es parli de Direcció Facultativa, s'entendrà Director/a de les obres, Director/a d'execució de les obres i Coordinador de Seguretat i Salut.

La Inspecció Facultativa de les obres estarà a càrrec de la Direcció de les Obres, Serveis Tècnics Municipals i el Coordinador de Seguretat i Salut, així com d'aquells tècnics que designi l'Administració.

La Direcció Facultativa o els Serveis Tècnics Municipals, en cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa de les obres, podrà requerir al contractista perquè separi de l'obra els treballadors responsables de la pertorbació.

La Direcció de l'obra té les obligacions que estableix l'art. 12.3 de Llei 38/1999, de 5 de novembre d'Ordenació de l'Edificació i les facultats que corresponen al responsable del contracte d'acord amb l'article 62 en relació als articles 237 a 246 de la LCSP.

16. DELEGAT D'OBRA

El Contractista designarà un delegat que assumirà la direcció tècnica i representació del contractista a l'obra, el càrrec haurà de recaure en un tècnic amb titulació adequada i experiència acreditada en obres anàlogues a les que són objecte del contracte. L'òrgan de contractació podrà proposar la seva substitució per raons justificades.

El Cap d'obra, serà l'encarregat de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable de contracte i el director facultatiu. El Cap d'obra Designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària .

Si s'escau el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

17. ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS I EQUIPS

17.1 Personal i medis tècnics



Ajuntament d'Alcanar

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del contracte de manteniment un Cap d'Obra, amb la titulació mínima de Tècnic d'Arquitectura o Enginyeria i un encarregat d'obra, aquest últim amb una dedicació exclusiva al contracte durant l'execució dels treballs.

Aquest nomenament haurà de comptar amb l'acceptació per part de l'Ajuntament. En el supòsit que l'adjudicatari volgués canviar el Cap d'Obra, aquest haurà de ser prèviament acceptat per l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària aportarà la resta de personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per porta a terme els treballs especificats en aquest plec.

Alhora es presentarà una relació de tot el personal, i les seves categories, destinats a la realització dels treballs.

El personal depenent de l'empresa adjudicatària, durant l'horari de treball, portarà identificació de l'empresa. En aquest sentit, els vehicles utilitzats per les feines, duran el logotip o indicatiu de l'empresa. L'empresa adjudicatària vetllarà perquè el mateix sigui utilitzat adequadament i el seu estat mantingui una presència que no desdigni a l'usuari, ni a la empresa ni al propi Ajuntament. Alhora el contractista serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol inadequat o mal comportament dels operaris adscrits a aquest servei.

17.2 Materials

L'adjudicatari haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades necessàries, els quals hauran de complir amb les característiques del Plec de Prescripcions Tècniques del projecte. Tanmateix pel responsable del contracte es reservarà el dret a rebutjar el material que no consideri adient per la feina requerida.

17.3 Maquinària i transport

L'empresa adjudicatària aportarà tots els vehicles i màquines necessàries per tal de realitzar adequadament totes les funcions o tasques previstes d'acord amb la oferta feta, així com pels subministres, segons el bon ús i costum de la professió, que concretarà en l'oferta presentada.

Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

L'adjudicatari haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici de les obres.

L'adjudicatari disposarà de vehicles destinats al transport de terres i runa. Quedarà



Ajuntament d'Alcanar

prohibit l'acopi de terres i runa a la vorera o calçada si no es per la seva immediata utilització com a material de reblert.

17.4 Mitjans auxiliars i eines

L'empresa adjudicatària aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit pel responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs.

17.5 Programació dels treballs. Incompliment de terminis

Pel responsable del contracte lliurarà les diferents Ordres de treball i programacions d'actuacions majors periòdicament a l'empresa adjudicatària amb la data màxima d'execució d'acord amb els recursos mínims requerits.

17.6 Horaris

L'horari estàndard es preveu, de 8h a 20h i la jornada laboral s'ajustarà a les necessitats de l'Ajuntament i les instruccions del responsable del contracte. Aquesta podrà modificar i ajustar l'horari en atenció a una millora en el resultats dels treballs.

En dies festius i fora de l'horari normal, l'adjudicatari intervindrà a requeriment del responsable del contracte en actuacions que pel seu caràcter d'urgència siguin necessàries i disposarà d'un telèfon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics per afrontar aquestes situacions imprevistes o d'urgència.

17.7 Control de qualitat: Proves, anàlisis i assaigs

Pel responsable del contracte determinarà, previ o durant l'execució de les obres, els controls que siguin necessaris.

Les operacions de control de qualitat es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali pel responsable del contracte.

Aquestes proves i anàlisis aniran a càrrec de l'adjudicatari en concepte de control de qualitat, fins a un 1% com a màxim del pressupost d'adjudicació de l'obra per anualitat.

17.8 Recepció de les obres. As-built

Una vegada acabada l'obra l'adjudicatari lliurarà al responsable del contracte plànols as-built de l'obra, i els certificats de materials i proves de control de materials.

17.9 Resolució d'incidències tècniques

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el responsable del contracte i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu en ús de la



Ajuntament d'Alcanar

prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix. Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

18. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ D'OBRES

Les obres s'executaran d'acord amb les normes de bona construcció apreciades per la direcció tècnica.

El contractista notificarà a la direcció tècnica amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució, aquelles obres que hagin de quedar ocultes o que a judici del mateix contractista o de la direcció requereixin dit reconeixement.

De totes les obres i a mesura que s'executin, s'aixecaran plànols precisos per a llur comprovació, constatació, amidament i liquidació, que seran subscrits per la direcció tècnica de les obres. El contractista haurà d'abonar les despeses dels treballs auxiliars necessaris d'amidament, excepte que s'avingui amb el que proposi la direcció tècnica de les obres.

19. COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació de replanteig que tindrà lloc dins el termini màxim d'un mes a comptar de la data de formalització del contracte, llevat supòsits excepcionals justificats. Els Serveis tècnics municipals procediran, en presència de la direcció facultativa i del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig estenent-se acta del resultat que serà signada per tots els assistents, remetent-se un exemplar a la Unitat de Contractació per a la seva incorporació a l'expedient.

En cas de no donar autorització per a l'inici de les obres es dictaran les oportunes ordres per a la seva correcta execució, mantenint els treballs suspesos temporalment.

Sense perjudici de l'anterior, el contractista realitzarà tots els replantejos parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra, els quals han de ser aprovats per la direcció facultativa. Igualment, haurà de materialitzar sobre el terreny tots els punts de detall que la direcció consideri necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats d'obra.

20. LLIBRE D'ORDRES, ACTES DE VISITA

L'Ajuntament entregarà al contractista, amb anterioritat a la data assenyalada per a la comprovació de replanteig, una còpia autoritzada dels documents contractuals i del projecte.

La direcció de l'obra entregarà al contractista un llibre amb fulls numerats per triplicat i segellat en tots els fulls. A l'esmentat llibre, que es denominarà Llibre d'Ordres i



Ajuntament d'Alcanar

Assistències de l'obra, quedaran reflectides totes les ordres de la direcció de l'obra, així com les incidències i comunicacions que tant la direcció de l'obra com el contractista puguin formular.

La direcció d'obra efectuarà visita d'obra amb periodicitat mínima setmanal. De cada visita es formalitzarà un acta deixant constància de les activitats que es desenvolupen, les incidències que tinguin relació amb l'execució de les obres i l'estat de compliment de terminis i previsions econòmiques.

De les ordres, comunicacions o incidències quedarà constància per triplicat. L'original es conservarà en el propi llibre i les còpies seran lliurades al director i al delegat de l'obra. Tota anotació realitzada per qualsevol de les parts haurà de ser lliurada a l'altra.

Totes les anotacions que es realitzin al llibre d'obra obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients.

EL llibre d'obra s'obrirà en la data de comprovació de replanteig i es tancarà en la de l'acta formal de recepció de l'obra.

Els documents contractuals i el llibre d'obra hauran d'ésser custodiats pel contractista i un cop efectuada la recepció seran lliurats a l'Ajuntament.

21. CERTIFICACIONS

Mensualment l'adjudicatari elaborarà la relació valorada, que inclourà els treballs efectuats d'acord amb les Ordre de Treball (OT) emeses, per la direcció facultativa i executiva, servirà de base per emetre la corresponent factura i certificació. La certificació haurà de ser informada favorablement pels serveis tècnics municipals i aprovada per la Junta de Govern Local.

Les certificacions es compondrà de:

- Partides d'obra: unitats amidaments de les partides d'obra a les que s'aplicarà els preus unitaris de referència o preus contradictoris aprovats, que es descriuen en l'apartat 18 del present plec. A aquesta partides se'ls hi deduirà la baixa d'adjudicació i se li afegirà el 13 % en concepte de despeses generals i el 6 % de benefici industrial.

L'import total certificat serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

22. PRESSUPOST

A efectes de licitació i de conformitat amb el que estableix l'article 100 de la LCSP el preu és de 83.452,05 €, dels quals 68.968,64€ corresponen a base i 14.456,41 € a IVA.

Els preus i definició de les partides que ha de servir de base per valorar les obres,



Ajuntament d'Alcanar

seran es els que figuren al Projecte bàsic i executiu de la xarxa de sanejament de la zona del Pou de la Verge en l'àmbit de la Carretera de Sòl de Riu d'Alcanar

El preu inclou el cost de la mà d'obra, maquinària, materials, transport, eines, o qualsevol altre concepte que siguin necessaris per efectuar el treball, sense que això suposi un augment del preu ofert encara que no estiguin totalment descrits en el concepte.

23. REVISIÓ DE PREUS

Atesa la durada del contracte, el preu del contracte no serà objecte de revisió, d'acord amb l'article 103.2 de la LCSP.

24. PREUS UNITARIS

Els licitadors presentaran la seva oferta econòmica en base als preus unitaris del projecte tècnic.

Els preus dels elements simples d'obres, les partides d'obra i els rendiments seran els que s'estableixen en el quadres de preus del mateix projecte, derivats de la base de preus ITEC.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost establert, si el muntant de les certificacions presentades fos inferior al pressupost adjudicat.

25. MODIFICACIONS D'OBRA I CONTRACTE

25.1.- Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions per raons d'interès públic, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars que haurà de precisar amb detall suficient l'abast, límits i naturalesa, les condicions en que es podrà aplicar per referència a circumstàncies quina concurrència pugui verificar-se de manera objectiva i el procediment a seguir per a la seva tramitació, en els termes que disposa l'article 204 de la LCSP.

Aquestes modificacions no podran excedir del 20% del preu inicial ni suposar l'establiment de preus unitaris no previstos en el contracte.

b) Les modificacions no previstes en el plec només podran aprovar-se d'acord amb els articles 205 i 242 de la LCSP, en algun dels següents supòsits:

1. Que esdevingués necessari afegir obres addicionals a les previstes en el projecte aprovat sempre que s'acompleixen les condicions següents:

i. Que el canvi de contractista no fos possible per raons de tipus econòmic o tècnic en els termes que disposa l'article 205.2 de la LCSP.

ii. Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no



Ajuntament d'Alcanar

excedeixi aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

2. Quan la necessitat de modificar el contracte es derivi de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment de la licitació i concorrin les condicions següents:

- i. Que es tracti de circumstàncies que una administració diligent no hagués pogut preveure.
- ii. Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte
- iii. Que la modificació impliqui una alteració en la quantia que no excedeixi, aïllada o conjuntament amb d'altres modificacions acordades, del 50% del preu inicial, IVA exclòs.

3. Quan es tracti de modificacions no substancials de l'obra: s'haurà de justificar la seva necessitat indicant les raons per les que les prestacions no van ser incloses en el projecte i en el contracte inicial.

No es podran aprovar en base a aquesta previsió modificacions no substancials si suposen una alteració en la quantia del contracte que excedeixi aïllada o conjuntament del 15% del preu inicial, IVA exclòs. En tot cas, s'haurà d'estar al que estableix l'article 205.2 de la LCSP.

25.2 Les modificacions proposades d'acord en l'apartat 1 seran obligatòries pel contractista quan l'alteració en la quantia del contracte, aïllada o conjuntament considerada, no superi el 20% del preu inicial, IVA exclòs. Si la modificació suposa supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a indemnització.

25.3 Quan les modificacions del contracte suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quines característiques difereixen de les fixades en aquest, els preus aplicables seran aprovats per l'Ajuntament, prèvia audiència del contractista per un termini mínim de tres dies.

25.4 Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, la Direcció Facultativa comunicarà a la intervenció de l'Ajuntament amb una antelació mínima de cinc dies a la data per efectuar l'amidament parcial a fi que l'interventor o el funcionari en qui delegui pugui personar-se per a la comprovació material de la inversió.

25.5 D'acord amb l'art. 242.4 de la LCSP, quan la Direcció Facultativa consideri necessària una modificació del projecte i s'acompleixen els requisits establerts en el present PPT i en la LCSP, haurà de sol·licitar a l'òrgan de contractació la tramitació del corresponent expedient que es substanciarà d'acord amb les següents actuacions:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica.
- b) Audiència al contractista i al redactor del projecte, si procedeix, per termini



Ajuntament d'Alcanar

mínim de tres dies

- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació.

25.6 No es consideraran modificacions del contracte

- a) L'excés d'amidaments, sempre que no superin el 10% del preu inicial. L'excés serà recollit en la certificació final d'obra.
- b) La inclusió de preus nous que hagin estat fixats contradictòriament sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que, en el seu conjunt, excedeixen del 3% del pressupost primitiu.

26. PREUS CONTRADICTORIS

Si fos precís per a la bona marxa dels treballs fixar nous preus per a materials i obres no contemplats en la base de preus de referència del projecte, es procedirà a l'aplicació del preu corresponent d'acord a les següents normes i tramitació:

- Si el nou preu es pot deduir aritmèticament a partir de la base de preus de l'ITEC, es formularà aquest preu pel contractista i es sotmetrà a la conformitat de la Direcció d'obra i posteriorment a l'aprovació de l'ens responsable del contracte.

- En el cas que el nou preu no pogués deduir-se dels preus de l'ITEC, es procedirà al seu estudi contradictòriament, a partir del criteri de considerar el preu de mercat de materials i maquinària i amb rendiments aplicables d'acord a partides similars, sometent el resultat de l'estudi a l'aprovació de l'ens responsable de la contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia conformitat de la Direcció d'obra.

En qualsevol cas els preus unitaris aplicats als preus contradictoris seran coherents amb els preus unitaris del projecte.

En ambdós casos, s'entén que als nous preus contradictoris els hi serà d'aplicació la baixa de la Contracta, els percentatges de despeses generals i benefici industrial d'acord amb els aplicats al projecte.

27. VARIACIONS MENORS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

Les variacions menors de l'obra executades pel contractista sense ajustar-se exactament al projecte, a aquest plec i al contracte podran ser acceptades o rebutjades per la direcció tècnica.

En cas d'acceptació el director tècnic fixarà justificadament el preu. En cas de disconformitat el contractista haurà de desfer i reconstruir a càrrec seu la part mal executada, segons les instruccions de la direcció tècnica de les obres i sense que això pugui ésser invocat com a causa o motiu de pròrroga del contracte.

28. RECEPCIÓ DE LES OBRES

Acabada l'obra i abans de la seva recepció, el contractista haurà d'efectuar les



Ajuntament d'Alcanar

operacions següents:

- Facilitar a la Direcció facultativa, per a la seva aprovació si s'escau, la documentació següent:
 - a. Col·lecció de plànols AS-Built convenientment acotats i referenciats en format digital (DWG + CAD) d'acord amb les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals.
 - b. Memòria, en format digital (DOC + PDF) i paper

No es convocarà la recepció final fins que, els serveis tècnics de l'ajuntament, hagin comprovat la documentació aportada.

Abans de procedir a la recepció de l'obra, la direcció tècnica practicarà el reconeixement exhaustiu en presència del contractista.

Quant al termini i la forma de recepció es seguiran els tràmits establerts a l'art. 243 de la LCSP. A l'acte de recepció hauran de concórrer un tècnic designat per l'Ajuntament que actuarà en la seva representació, el tècnic facultatiu encarregat de la direcció d'obra i el contractista assistit si ho estima oportú pel seu delegat d'obra, estenent-se acta per triplicat que serà signada per les persones compareixents. Correspondrà al responsable del contracte la incorporació d'un dels exemplars a l'expedient de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

29. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra es fixa en dos anys a comptar des de la data en què es realitzi la signatura de l'acta de recepció de l'obra, llevat que el quadre de característiques del contracte estableixi un termini superior.

Aquest termini afectarà a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, abalisament, senyalització i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).

Durant el termini de garantia és de compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres per ell realitzades.

30. LIQUIDACIÓ

Un cop recepcionades les obres s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el



Ajuntament d'Alcanar

projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva i a la liquidació del contracte. En el cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no pas al seu ús normal, la direcció facultativa dictarà les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació concedint un termini per fer-la durant el qual el contractista continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat de conformitat amb l'article 243.3 de la LCSP.

31. CONTROL DE QUALITAT

El laboratori encarregat del control d'obra serà el designat per la direcció facultativa i realitzarà tots els assaigs del programa, a sol·licitud d'aquesta.

La despesa corresponent anirà a càrrec del contractista fins la quantia prevista en el pressupost de contracte. En cas de superar-se la previsió serà abonada per l'Ajuntament.

El control d'unitats d'obra s'executarà d'acord amb el programa aportat pel laboratori encarregat i aprovat per la direcció facultativa.

A criteri de la direcció facultativa es podrà ampliar o reduir el nombre de controls previstos.

Els resultats negatius de qualsevol unitat es consignaran al Llibre d'Obres. El cost dels assaigs que donin resultats negatius es descantarà directament al contractista.

32. SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

32.1 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària ve obligada a tenir elaborat una Avaluació de riscos laborals i un Pla de Prevenció conforme a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos Laborals, i les que es puguin derivar del seu desplegament, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

Igualment l'adjudicatari està obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en aplicació a l'estudi de seguretat, conforme el que disposa a tal efecte el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat per aquesta Corporació com a requisit indispensable per a l'inici de les obres, previ informe favorable que sobre el mateix sigui emès pel coordinador de seguretat i salut en



Ajuntament d'Alcanar

execució de les obres.

A aquests efectes l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que li sigui requerida per al coneixement de l'Administració.

Tot el personal, a l'inici dels treballs o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació de riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar que el seu personal ha rebut informació en matèria de seguretat i salut.

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis al lloc de treball o a la furgoneta o camió que s'utilitzi. La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material, consumit.

S'haurà d'informar a tots els treballadors per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics on avisar, o si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebí un tractament ràpid i efectiu.

El contractista acreditarà que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic i que aquest es repetirà cada any.

32.2 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers
Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la concessió, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

La senyalització d'obres estableix tres principals objectius: informar de l'existència i naturalesa de l'obra als ciutadans, ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques a l'obra i garantir la seguretat dels vehicles i vianants, i dels personal propi de l'obra.

Aquesta senyalització complirà en tot moment la normativa vigent de senyalització de seguretat i salut al treball (Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril), i senyalització d'obres de carreteres (M.O.P.T. i M.A. Norma de Carreteres 8.3 - IC).

33. EL PLA DE SEGURETAT I SALUT

Serà d'obligat compliment pel contractista i subcontractistes tota la normativa referent a les normes de seguretat i de salut en les obres de construcció:

El contractista elaborarà un Pla de seguretat i salut, en el que s'analitzin, desenvolupin i considerin les previsions contemplades en l'Estudi de Seguretat i Salut.

El contractista presentarà en el termini d'un mes a partir de la data de formalització del contracte un programa de treball que haurà d'incloure les dades que s'indiquen



Ajuntament d'Alcanar

en l'art. 144.3 del Reglament General de Contractació.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, el contractista presentarà a l'Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut en el treball. El Coordinador de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

El termini per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'un mes des de la data de signatura del contracte. L'incompliment imputable al contractista dels terminis indicats en el paràgraf anterior no donarà lloc a ampliació del termini d'execució de les obres.

34. SENYALITZACIÓ

El contractista està obligat a instal·lar els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill, tant a l'esmentada zona com als límits i rodalies, així com també a complir les ordres de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà d'implementar els mitjans necessaris per a permetre la circulació en els vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres prèvia comunicació a la policia local en el seu cas.

El contractista programarà l'execució de les obres de manera que les interferències siguin mínimes i, si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. En cas que siguin necessaris desviaments provisionals, el contractista prendrà totes les mesures necessàries per garantir la seguretat de tots els qui hi circulin.

Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i pel manteniment dels vials de servei es consideraran incloses als preus de contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació

35. SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT: GESTIÓ DE RESIDUS

L'adjudicatari serà responsable de la retirada selectiva de tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos. Per això aportarà un Pla de gestió de residus específic de les tasques a realitzar i segons els seus mitjans. En aquest sentit, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa presenti l'esmentat Pla, previ a la formalització del contracte.

L'adjudicatari d'acord amb el Pla de residus, haurà d'aportar a l'Ajuntament, els comprovants o resguards conforme ha seguit el procediment marcat per la gestió de residus.



Ajuntament d'Alcanar

36. COMPLIMENT DE NORMES TÈCNIQUES

El contractista resta obligat al compliment de les disposicions legals vigents en matèria de construcció i urbanització, exposant-se a continuació una relació no exhaustiva de les principals normatives d'obligada observança:

CTE NORMES TECNQUES

Normativa tècnica general aplicable als projectes d'edificació d'acord al CTE.

ÀMBIT GENERAL

Llei d'Ordenació de l'Edificació.

Llei 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Llei 52/2002, (BOE 31 /12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat pera l'any 2003. art. 105. I la Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Codi Tècnic de l'Edificació

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006). modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Ordre VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Llei 8/2013 (BOE 27/6/2013) i l'Ordre FOM/1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desenvolupament de la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció. RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995 (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normes per a la redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació. D462/71 (BOE: 24/3/71)modificat pel RO 129/85 (BOE: 7/2/85).

Normes sobre el llibre d'Ordres i assistències en obres d'edificació. O 9/6/71 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7 /91).

Llibre d'Ordes i visites. D 461/1997, de 11 de març

Certificat final de direcció d'obres. O. 462/71 (BOE: 24/3/71).

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT

REQUISIT BÀSIC DE FUNCIONALITAT

ACCESSIBILITAT



Ajuntament d'Alcanar

Condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desenvolupament de la LIONDAU, Llei d'Igualtat d'oportunitats i no discriminació i accés universal

Llei d'accessibilitat. Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 D 135/95 (DOGC 24/3/95)

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions Reglament de seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGV 10/03/2010)

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc. RD 312/2005 (BOE 2/04/2005)

SEGURETAT D'UTILITZACIÓ

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

SALUBRITAT

CTE Part I Exigències bàsiques d'habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic de Salubritat



Ajuntament d'Alcanar

HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
HS 3 Qualitat de l'aire interior
HS 4 Subministrament d'aigua
HS 5 Evacuació d'aigües
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/200 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

CTE Part I Exigències bàsiques d'habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
CTE DB HR Document Bàsic de Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Llei del Soroll. Llei 37/2003 (BOE 276, 18/11/2003)
Zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002 (DOGC 5506, 16/11/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

ESTALVI D'ENERGIA

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic d'Estalvi d'Energia
HE 0 Limitació del consum energètic
HE 1 Limitació de la demanda energètica
HE 2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques
HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària
HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE:
Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006

(DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

SISTEMES CONSTRUCTIUS

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat



Ajuntament d'Alcanar

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91
D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006
(DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

SISTEMES DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

INSTAL·LACIONS D'ASCENSORS

Requisits essencials de seguretat per a la comercialització d'ascensors i components de seguretat d'ascensors. RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglament d'aparells elevadors. O 30/6/66 (BOE: 26/7/66) correcció d'errades (BOE: 20/9/66) modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglament d'aparells d'elevació i la seva manutenció. Instruccions Tècniques Complementaries. RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87) modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23

Instrucció Tècnica Complementaria AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció. RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

Prescripcions Tècniques no previstes a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglament d'aparells d'elevació i Manutenció Resolució 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condicions tècniques mínimes exigibles als ascensors i normes per a realitzar les inspeccions periòdiques. O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

S'autoritza la instal·lació d'ascensors sense sala de màquines. Resolució 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)

S'autoritza la instal·lació d'ascensors amb màquines al foso. Resolució 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripcions para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes. RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines. RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica. Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.



Ajuntament d'Alcanar

Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre. Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

INSTAL·LACIONS D'AIGUA

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

CTE DB HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Criteris sanitaris de l'aigua de consum humà. RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglament d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries. RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges. (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya) D 202/98 (DOGC 06/08/98)

INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT). Instruccions Tècniques Complementàries. RD 842/2002 (BOE 18/09/02).

Instrucció Tècnica complementària (ITC) BT 52 "Instal·lacions amb fins especials.

Infraestructura per a la recarrega de vehicles elèctrics", del Reglament electrotècnic de baixa tensió, i es modifiquen altres instruccions tècniques complementàries del mateix. RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica.

CTE DB SU-1 Seguretat en front al risc causat per il·luminació inadequada.

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica. RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000).

Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques
Reglament de condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, ITC-LAT 01 a 09.



Ajuntament d'Alcanar

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008)

Reglament sobre condicions tècniques i garantíes de seguretat en centrals elèctriques i centres de transformació. RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normes sobre ventilació i accés de certs centres de transformació. Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió a xarxa de instal·lacions de producció d'energia elèctrica de petita potencia. RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica. D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC). Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió. Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència. RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS
CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus . RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves



Ajuntament d'Alcanar

modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Reglament de seguretat en cas d'incendis en establiments industrials, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

INSTAL·LACIONS TERMiques

CTE DB HE 2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques . Remet al RITE RITE Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis. RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores - mantenidores de les entitats d'inspecció i control i deis titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementàries. O 3.06.99 (DOGC: 11/05/99).

Requisits de disseny ecològic aplicables als productes relacionats amb l'energia. RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Directiva 2002/91/CE. Eficiència Energètica deis edificis. (DOCE 04.01.2003).

Criteris higiènic-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losis. RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglament d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementaries. RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra incendis (RIPCI). RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normes de procediment i desenvolupament del RD 1942/93 i es revisa l'Annex i els seus apèndixs. O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglament de seguretat en cas d'incendis en establiments industrials, RSCIEI. RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

CONTROL DE QUALITAT

MARC GENERAL

Codi Tècnic de l'Edificació, CTE. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Ordre FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

EHE-08 Instrucció de formigó estructural. Capítol 8. Control. RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)



Ajuntament d'Alcanar

NORMATIVES DE PRODUCTES, EQUIPS I SISTEMES (no exhaustiu)

Disposicions per a la lliure circulació dels productes de construcció. RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc. RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005)

Control de qualitat en l'edificació. D 375/88 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94.

Obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents. O 18/3/97 (DOGC: 18/4/97)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació. R 22/6/98 (DOGC: 3/8/98)

Actualització de les fitxes d'autorització d'ús de sistemes de forjats. R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó. O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucció per a la recepció de ciments. RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació. R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

LLIBRE DE L'EDIFICI

Llei d'ordenació de l'Edificació, LOE. Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002.(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Codi Tècnic de l'Edificació CTE. RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS

Text refós de la Llei reguladora dels residus. Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producció i gestió dels residus de construcció i demolició. RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT 20) RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)



Ajuntament d'Alcanar

Operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus. O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residus i sols contaminats. Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE SOL·LICITUD PRÓRROGA DE LA SUBVENCIÓ REPARACIÓ DE CAMINS MUNICIPALS AFECTATS PLUGES DEL 18 AL 20 D'OCTUBRE DE 2018 (CAMINS DEL LLOP, CODONYOL, MAS DEL CEC I DE LA MESTRA)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

Com a conseqüència dels **danys provocats als camins de titularitat municipal per les pluges torrencials** caigudes durant el mes d'octubre de 2018, al terme municipal d'Alcanar, es van requerir actuacions amb caràcter d'urgència per a restablir el pas en diversos camins d'aquest terme municipal:

- Carrer camí del Llop
- Carrer camí de Codonyol
- Carrer camí Mas del Cec
- Carrer camí de la Mestra

En data 22/10/2018 la Junta de Govern Local va sol·licitar a l'administració general de l'Estat i, en el seu cas, a la Generalitat de Catalunya, la declaració de zona afectada per una emergència de protecció civil (abans zona catastròfica) del terme municipal d'Alcanar, com a conseqüència de les pluges torrencials produïdes els dies 18 i 19 d'octubre de 2018, amb tramitació de la sol·licitud d'ajut establerta d'acord amb l'article 7 del RD 307/2005, de 18 de març, modificat pel RD 477/2007, a través de la Subdelegació del Govern a Tarragona

Al novembre de 2018 es va elaborar una memòria valorada, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, pels danys materials provocats pels aiguats d'octubre de 2018 als camins municipals del t.m. d'Alcanar Alcanar, per restablir el pas pels camins que havien quedat malmesos, amb un pressupost d'execució per contracta de 8.478.622,10 euros (VUIT MILIONS QUATRE-CENTS SETANTA-VUIT MIL SISCENTS VINT-I-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS).

L'Ajuntament d'Alcanar va presentar al novembre de 2018 una sol·licitud de subvenció a la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran, per les despeses derivades de les actuacions d'urgència, en el marc de la reparació dels danys produïts en diversos camins i infraestructures municipals.

En data 14/08/2019 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment la Memòria Valorada per a l'arranjament de diversos camins municipals a causa dels danys ocasionats als camins municipals per les pluges d'octubre de l'any 2018, amb un



Ajuntament d'Alcanar

pressupost d'execució per contracte de CENT CINQUANTA-NOU MIL NORANTADOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (159.092,31€).

La Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de la Generalitat de Catalunya va comunicar (RE 2019-E-RC-9431, 27/11/2019) la resolució d'atorgament d'una subvenció directa a l'Ajuntament d'Alcanar per a la reparació de camins municipals per les pluges del 18 al 20 d'octubre del 2018, per a la reparació del carrer camí del Llop, camí de Codonyol, camí Mas cel Cec i camí de la Mestra, del t.m. d'Alcanar:

- Núm. d'expedient: GAH005/18/00207
- Títol: Reparació de camins municipals pluges del 18 al 20 d'octubre del 2018.
- NIF: P4300400A
- Pressupost subvencionable : 159.092,31 euros.
- Subvenció aprovada: (50% del pressupost subvencionable): 79.546,15 euros.

En data 2/07/2020 (RE 4194) la Direcció General d'Administració Local va requerir documentació de les sol·licituds presentades a l'empara Ordre PRE/9/2020, de 30 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes a l'acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018, pel qual es declara la província de Tarragona zona afectada greument per una emergència de protecció civil.

En data 21/06/2020 es va trametre a la Direcció General d'Administració Local la sol·licitud de subvenció mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 495/2020, de data 19/06/2020. La proposta de resolució emesa de concessió de les subvencions per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes a l'Acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018 ha estat la següent:

Expedient: PRE091/20/000071

Projecte: Arranjament dels camins del Llop, Codonyol, Mas del Cec i de la Mestra
Import subvencionable: 159.092,31 euros
Pressupost: 159.092,31 euros
Import sol·licitat: 79.546,16 euros (50% del pressupost subvencionable)

2.- Fonaments de dret

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

D'acord amb les bases reguladores d'aquests ajuts, l'ens local beneficiari haurà d'haver finalitzat l'actuació subvencionada i lliurat tots els justificants i comprovants



Ajuntament d'Alcanar

de pagament en un termini màxim de 12 mesos, a comptar des de la data de recepció de la notificació de concessió de l'ajut.

Ambdues subvencions constitueixen el 100% de la subvenció total sol·licitada, per la qual cosa es requereix unificar la tramitació d'aquests ajuts de manera que es pugui fer una licitació de la resolució de concessió de subvencions atorgada per la Direcció General d'Administració Local (RE 2020-E-RC-6495 25/09/2020), i de la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran de data 12/11/2019, donat que el termini per executar aquestes obres finalitza prou prou.

Vist l'interès de la regidoria d'Urbanisme de licitar aquesta actuació conjuntament, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. SOL·LICITAR a la Secretaria d'Administracions Locals i de Relacions amb l'Aran del Departament de Presidència una pròrroga del termini inicialment previst per a executar l'actuació d'arranjament del camí del Llop, camí de Codonyol, camí de Mas del Cec i camí de la Mestra, del t.m. d'Alcanar (Exp. GAH005/18//00207), donat que es tracta d'una licitació que caldria treure conjuntament amb l'atorgada per la Direcció General d'Administració Local (RE 2020-E-RC-6495, 25/09/2020).

SEGON. TRAMETRE aquesta sol·licitud a l'administració corresponent.

TERCER. DONAR COMPTE d'aquests acords als Serveis Tècnics Municipals, així com al departament de Secretaria i Intervenció-Tresoreria.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER OBRES EN CURS AL C/ SANT ANTONI, **, D'ALCANAR (EXP. 2020-3226-INU2020010)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

En data 07/08/2010 (RE 5190) el Sr. Justino RS presenta **comunicació prèvia d'obres** per "Substitució d'una porta de magatzem per una finestra d'alumini" en l'habitatge situat al C/ Sant Antoni, **, d'Alcanar.

En data 18/08/2020, el tècnic municipal es va presentar a les pertinents obres situades en la planta baixa de l'immoble, observant el següent:

- Formació de canonades de sanejament.
- Formació de cales per a instal·lacions.
- Formació de cambra higiènica en la planta baixa, amb sanitaris i enrajolat.
- Panells de guix laminat per realitzar un cel ras.



Ajuntament d'Alcanar

En data 16/09/2020 la Junta de govern local denega la comunicació prèvia d'obres 2020-2619-LOP2020099 presentada pel Sr. Justino RS per "Canvi de la porta del magatzem per finestra de vidre" al C/ Sant Antoni, **, d'Alcanar.

En el mateix acord es requereix a l'interessat perquè sol·liciti la corresponent llicència d'obres majors, tot aportant un projecte tècnic redactat per un tècnic qualificat degudament visat pel col·legi professional corresponent.

En data 17/09/2020 la Policia local aixeca acta d'inspecció urbanística per obres al C/ Sant Antoni, **, d'Alcanar.

En data 17/09/2020, el tècnic municipal es va presentar a les pertinents obres situades al carrer Sant Antoni, 56, observant el següent:

- La continuació de les obres sense tenir la pertinent llicència d'obres.
- La realització del canvi d'ús en planta baixa de magatzem a habitatge, incorporant una dependència destinada a cuina. On s'inclouen els següents treballs:

- o Pavimentació de la dependència.
- o Mobiliari de cuina.
- o Acabats en paraments verticals i horitzontals.
- o Instal·lacions de sanejament, fontaneria, electricitat, gas.

- Adequació del bany en planta baixa, on s'inclouen els següents treballs:

- o Acabats verticals i horitzontals.
- o Pavimentació de la dependència.
- o Formació de parament vertical.
- o Col·locació de sanitaris i aixetes.
- o Instal·lacions de sanejament i fontaneria.

En data 29/09/2020/2020 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic amb les següents conclusions:

- S'estan realitzant les obres de canvi d'ús en planta baixa de magatzem a habitatge, amb una superfície de 47 m².

- S'ha adequat una dependència destinada a cuina, adequació i millora de cambra higiènica, realitzant un canvi d'ús i sense aportar el pertinent projecte redactat per un Arquitecte/a i sense justificar la habitabilitat de tot l'habitatge.

- En relació al canvi d'ús, de 47 m² en planta baixa, cal indicar que es tracta d'un acte que pot ser constitutiu d'una infracció urbanística LLEU, d'acord amb el assenyala l'art. 215 h9 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

- Les obres que s'estan realitzant de canvi d'ús de magatzem a habitatge en planta baixa de 47 m², seran susceptibles de legalització, presentant la pertinent llicència d'obres majors i el corresponent projecte visat.



Ajuntament d'Alcanar

- Per tot lo anteriorment exposat i d'acord amb les dades a disposició dels Serveis Tècnics Municipals, es considera oportú la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística així com la d'un expedient sancionador de les obres efectuades al carrer Sant Antoni, **, d'Alcanar, deixant a criteri dels serveis jurídics les actuacions més adients a adoptar, d'acord amb les obres realitzades per la propietat descrites en aquest informe.

En data 01/10/2020 els serveis jurídics ham emès informe preceptiu.

Fonaments de dret:

PRIMER. La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

SEGON. Totes les accions o omissions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en la Llei Urbanística de Catalunya o en el planejament urbanístic d'aquest Municipi, o en les Ordenances Urbanístiques Municipals, estaran subjectes a restauració de la realitat i l'ordre jurídic o a sanció, o a ambdues, de conformitat amb l'establert pel Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i en el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i hauran de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

La potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu. L'exercici d'aquesta potestat dóna lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:

- a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- b) La imposició de sancions.
- c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.

TERCER. El municipi exerceix la potestat de protecció de la legalitat urbanística respecte a les vulneracions comeses al seu territori. El departament competent en matèria d'urbanisme també exerceix la potestat de protecció de la legalitat urbanística pel que fa a presumptes infraccions greus i molt greus. En aquests casos,



Ajuntament d'Alcanar

l'exercici de la citada potestat s'estén a les vulneracions concurrents que puguin ser constitutives d'infraccions lleus.

D'acord amb l'article 107 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'òrgan competent per incoar el procediment de restauració de la legalitat és l'alcalde, que serà també l'òrgan competent per resoldre aquest. A més, serà competent per incoar les mesures provisionals que consideri oportunes durant la seva tramitació i per

QUART. Els procediments de protecció de la legalitat urbanística s'iniciaran d'ofici, mitjançant la resolució d'iniciació. D'acord amb l'article 113 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, la resolució d'iniciació del procediment de protecció de la legalitat urbanística és inscripció en el Registre de la Propietat. S'ha de promoure obligatòriament aquesta inscripció quan la resolució d'iniciació faci referència a actes que comportin la creació de noves finques registrals, ja siguin de parcel·lació, reparcel·lació, obra nova o constitució d'un règim de propietat horitzontal. En cas que s'hagi inscrit la resolució d'iniciació, s'ha de comunicar al Registre de la Propietat la resolució ferma en via administrativa que posi fi al procediment, a aquest efecte pertinent de conformitat amb la seva legislació reguladora.

CINQUÈ. La resolució d'iniciació del procediment ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres en curs com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si escau, no es legalitzi l'acte de què es tracti.

L'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat, en el termini dels quinze dies següents a la finalització del tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres es converteix en ineficax, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, suposat que no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

Conjuntament amb la ratificació o modificació de la suspensió provisional d'obres, s'ha d'efectuar, quan sigui pertinent, el requeriment per a la seva legalització.

SISÈ. La resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan:

- a) L'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- b) S'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat.
- c) Sol·licitat el títol administratiu habilitant o efectuada la comunicació prèvia en compliment del requeriment de legalització corresponent, s'hagi denegat el títol esmentat o la comunicació efectuada no pugui emparar l'acte executat.



Ajuntament d'Alcanar

En aquests casos, cal fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'advertència que, si no ho fa, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa.

L'execució forçosa es farà, respectant el principi de proporcionalitat, per mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. En els supòsits d'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades, l'ordre de restauració que es dicti habilita per executar els actes que es tracti, i en cap cas és exigible sol·licitar llicència urbanística. A tal fi, l'autoritat que executi subsidiàriament l'ordre dictada ha d'elaborar i aprovar el projecte tècnic que permeti l'execució material de les obres a càrrec de la persona obligada.

Les multes coercitives s'imposaran per una quantia de 300 a 3.000 euros, conforme a l'establert en l'article 225 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en l'article 128 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. En cap cas aquestes multes tindran naturalesa sancionadora i són compatibles amb les multes que es puguin imposar en un procediment sancionador de conductes tipificades com a infraccions urbanístiques.

Poden imposar-se multes coercitives en els següents suposats:

- a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.
- b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, urbanització, ús del sòl i edificació.
- c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat.

SETÈ. En qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de les mesures de restauració adoptades, i conforme a l'article 123 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, l'obligat vaig poder instar l'execució voluntària mitjançant la presentació d'un Programa de restauració voluntària en el qual s'haurà de fixar justificadament el termini necessari i suficient per executar-la. Si la restauració requereix un projecte tècnic d'obres per a la seva execució, haurà de sol·licitar simultàniament el títol administratiu habilitant corresponent.

VUITÈ. El procediment serà el següent:

A. Posada en coneixement de l'Ajuntament la possible realització d'actes executats sense disposar del títol administratiu habilitant o sense efectuar la comunicació prèvia exigida, s'emetrà informe pels Serveis Tècnics municipals amb la finalitat de decidir motivadament sobre la conveniència d'iniciar el procediment de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.

B. Emès l'informe pels Serveis Tècnics, l'Alcaldia incoarà, si escau, l'expedient de



Ajuntament d'Alcanar

protecció de la legalitat urbanística, amb vista a restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat per actes executats sense disposar del títol administratiu habilitant o sense efectuar la comunicació prèvia que s'exigeixen.

La resolució d'iniciació, haurà de fer saber motivadament si, d'acord amb la legalitat urbanística vigent al moment d'iniciar el procediment, l'acte de què es tracti és manifestament il·legalitzable o advertir si ha estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent. A més, ordenarà de forma provisional i immediata la suspensió de les obres que estiguin en curs d'execució fins que no finalitzi el procediment o no es legalitzi l'acte de què es tracti, i haurà d'advertir de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable o no es legalitzi de conformitat amb el requeriment que s'hagi d'efectuar.

En la resolució d'iniciació, s'ha de nomenar a la persona instructora del procediment i, si escau, a la persona secretària.

De considerar-se precís, en la resolució d'iniciació s'adoptaran motivadament les mesures provisionals necessàries per garantir l'efectivitat de la resolució que posi fi al procediment.

C. La resolució d'iniciació serà notificada als interessats, atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per formular les al·legacions que considerin oportunes, tant respecte a la suspensió d'obres, com en relació al caràcter legalitzable o il·legalitzable de les obres o usos o amb les mesures de restauració susceptibles de ser adoptades.

La iniciació del procediment, amb coneixement de les persones interessades, interromp la prescripció de l'acció de restauració.

D. L'Alcalde haurà de ratificar, modificar o revocar la suspensió provisional d'obres en curs d'execució dins dels quinze dies posteriors al venciment del termini d'audiència una vegada que hagin estat ateses les al·legacions formulades. Per al cas de què l'Alcalde no ho faci, aquesta quedarà automàticament sense efecte, sense perjudici de què l'Administració pugui, posteriorment, dictar una nova resolució de suspensió, sense que sigui necessari reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

Juntament amb aquesta ratificació o modificació de la suspensió provisional d'obres, s'ha d'efectuar quan sigui pertinent, requeriment perquè l'interessat sol·liciti, en el termini de dos mesos, el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida.

E. D'acord amb l'article 202 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada és de sis mesos des de la resolució de la seva iniciació d'ofici. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produeix la caducitat del procediment.



Ajuntament d'Alcanar

Conforme a l'establert en l'article 115.2.b) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, l'instructor pot suspendre el termini màxim esmentat pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment a la persona interessada perquè sol·liciti el títol administratiu habilitant o efectui la comunicació exigida, i la resolució que ho atorgui o ho denegui.

En el cas que la persona interessada no atengui al requeriment, el termini màxim finalitza quan acabi el termini de dos mesos concedit per complir-ho.

En el cas de què la persona interessada, atenent el requeriment efectuat, hagi obtingut el títol administratiu habilitant o hagi efectuat la comunicació exigida amb els efectes que li corresponen, el procediment incoat haurà de sobreseure's. Quan el procediment s'hagi incoat també per sancionar la infracció urbanística corresponent, el sobreseïment solament ha de ser respecte de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat.

En cas contrari, la resolució que posi fi al procediment ha d'ordenar les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que siguin pertinents quan:

- L'acte sigui manifestament il·legalitzable o hagi estat objecte de la denegació prèvia del títol administratiu habilitant corresponent.
- S'hagi incomplert el requeriment de legalització efectuat.
- Sol·licitat el títol administratiu habilitant o efectuada la comunicació prèvia en compliment del requeriment de legalització corresponent, s'hagi denegat el títol esmentat o la comunicació efectuada no pugui emparar l'acte executat.

En aquests casos, cal fer saber a la persona obligada que disposa d'un mes per executar voluntàriament les mesures ordenades, amb l'advertència que, si no ho fa, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa.

Les mesures de restauració seran les contingudes en l'article 120 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Dins del mes següent a la conclusió del termini d'execució voluntària establert en l'ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, donades les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o procedeix la seva execució forçosa.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística per obres en curs al C/ Sant Antoni, núm. **, d'Alcanar, a càrrec del Sr. Justino RS, consistent en obres de canvi d'ús en planta baixa de magatzem a habitatge.

SEGON. CONSIDERAR legalitzables les obres que s'estan duent a terme.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. ORDENAR la suspensió immediata de les obres.

QUART. REQUERIR a l'interessat perquè en un termini de 2 mesos sol·liciti la llicència d'obres corresponent a les obres que s'estan realitzant, tot aportant el corresponent projecte tècnic, redactat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.

CINQUÈ. ADVERTIR a l'interessat que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que les obres realitzades no es legalitzin en el termini de 2 mesos són l'enderrocament de les obres executades.

SISÈ. NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades, atorgant-li audiència per un termini de 15 dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

SETÈ. COMUNICAR al tècnic d'administració general la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructor del mateix, amb trasllat de les actuacions que existeixin al respecte als efectes de que n'ordini d'ofici, si escau, la pràctica de les proves i actuacions que determinin els fets i responsabilitats susceptibles de sanció, i ateses les actuacions practicades, formuli el plec de càrrecs corresponent.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER OBRES EN CURS AL C/ RAVAL SANT ISIDRE, **, D'ALCANAR (EXP. 2020-957-INU2020006)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 27/12/2019 la Junta de govern local es va donar per assabentada de la **comunicació prèvia d'obres** 2019-4002-LOP2019186 presentada per la Sra. Josefa MR per "reforma de cuina i bany; Canviar porta d'entrada; Canviar finestres" al C/ Raval Sant Isidre, **, d'Alcanar.

En data 03/03/2020 els Serveis tècnics municipals giren visita d'inspecció a l'immoble del C/ Raval Sant Isidre, **, d'Alcanar, on es constata que per la Sra. Josefa MR s'estan realitzant obres que no s'ajusten a la comunicació prèvia d'obres 2019-4002-LOP2019186, consistents en:

- Reforma total de l'habitatge i nova construcció de forjat.

En data 05/03/2020 els Serveis tècnics municipal emeten informe tècnic amb les següents conclusions:



Ajuntament d'Alcanar

- Les obres que s'estan realitzant no s'ajusten a la comunicació prèvia presentada per la interessada i, a més, requereixen d'un projecte tècnic.
- Les obres que s'estan executant són obres de reforma total de l'habitatge i nova construcció de forjat.
- Les obres que s'estan realitzant són legalitzables segons el planejament vigent.
- Conforme al preceptuat en l'article 199 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en concordança amb el que es disposa en l'article 104 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, és procedent incoar el corresponent expedient de protecció de la legalitat urbanística, amb la suspensió provisional i immediata de les obres, i requeriment al promotor perquè sol·liciti la corresponent llicència d'obres majors, tot aportant el corresponent projecte tècnic redactat per un tècnic competent.

En data 05/03/2020 els Serveis jurídics municipals emeten informe jurídic preceptiu.

En data 05/03/2020 per Decret de l'Alcaldia 210/2020 s'incoa expedient de protecció de la legalitat urbanística per obres en curs al C/ Raval Sant Isidre, **, d'Alcanar, a càrrec de la Sra. Josefa MR, consistent en la reforma total de l'habitatge i nova construcció de forjat. En el mateix acord s'ordena la suspensió provisional i immediata de les mateixes, requerint a la interessada perquè en un termini de dos mesos sol·liciti la llicència d'obres corresponent a les obres que s'estan realitzant, tot aportant el corresponent projecte tècnic, redactat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.

En data 01/10/2020 l'instructor de l'expedient emet informe-proposta, amb les següents conclusions:

- Conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig, es va atorgar audiència a la interessada per un termini de 15 dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents.
- Consultats els arxius municipals no hi ha constància que per la interessada s'hagin presentat al·legacions i s'hagi sol·licitat la llicència municipal d'obres amb el corresponent projecte tècnic.

Vista la documentació obrant en l'expedient i del resultat del tràmit d'audiència als interessats, a l'efecte d'acreditar els fets rellevants, de conformitat amb l'article 114 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:



Ajuntament d'Alcanar

PRIMER. OBRIR un període de proves, el termini del qual serà de 30 dies, en què es realitzaran els mitjans de prova següents:

— INSPECCIÓ OCULAR: a realitzar pels serveis tècnics municipals, per informar respecte a les obres realitzades i valoració de les mateixes, i si és possible per la realització d'un projecte de restauració voluntària i l'adopció de mesures correctores la legalització total o parcial del construït.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord d'obertura del període de proves a la interessada, emplaçant-la per a la pràctica de les proves.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ARXIU D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER OBRES AL POLÍGON 7 – PARCEL·LA * , D'ALCANAR (EXP. 2016-2123-INU2008013)**

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

En data 08/11/2007 la Junta de govern local denega a Francisco AP la la llicència municipal d'obres 259/2007 per la **construcció d'un magatzem agrícola** de 56 m² i un cobert de 24 m², al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar.

En data 22/05/2008 la Junta de govern local atorga a Francisco AP la la llicència municipal d'obres 357/2007 per efectuar el tancament de part de la finca amb tela metàl·lica, al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar.

En data 22/05/2008 la Junta de govern local atorga a Francisco AP la la llicència municipal d'obres 26/2008 per la construcció d'una bassa de rec, al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar.

En data 29/05/2008 la Junta de govern local atorga a Francisco AP la la llicència municipal d'obres 27/2008 per la restauració d'una caseta d'eines. En el mateix acord municipal, es denega la construcció d'un aixopluc de 17'10 m2.

En data 29/07/2008 la Policia local aixeca acta, on es constata que s'estan realitzant obres de construcció d'una piscina de 50 m2, tanca d'obra de 30 ml, vivenda unifamiliar aïllada de 70 m2 i una barbacoa al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar, a càrrec del Sr. Francisco AP.

En data 06/08/2008 l'ajuntament d'Alcanar, per Decret de l'Alcaldia 369/2008, incoa procediment de la legalitat urbanística en relació a les obres que s'estan realitzant al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar, a càrrec del Sr. Francisco AP, i suspensió provisional i immediata de les actuacions descrites i que s'estan executant sense la preceptiva llicència municipal.

En data 27/03/2009 l'ajuntament d'Alcanar, per Decret de l'Alcaldia 136/2009, i atès que es va sobrepassar amb escreix el termini fixat per ratificar la suspensió provisional, incoa novament procediment de la legalitat urbanística en relació a les



Ajuntament d'Alcanar

obres que s'estan realitzant al Polígon 7 – Parcel·la ***, del TM d'Alcanar, a càrrec del Sr. Francisco AP, i suspensió provisional i immediata de les actuacions descrites i que s'estan executant sense la preceptiva llicència municipal.

En data 10/03/2015 (RE 1219) es rep Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 9 de febrer de 2015, d'incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística, que comprèn un expedient sancionador i un expedient de restitució de la legalitat jurídica alterada contra M^a José DS, Ana AD, Josep AD i Cristian AD, en la seva condició de propietaris de les obres realitzades a la parcel·la *** del polígon 7, com a presumptes responsables d'una infracció urbanística molt greu, consistent en la construcció d'una edificació principal de 129 m² de tipus residencial i una piscina d'un 40 m², situades en sòl no urbanitzable de protecció especial, sense gaudir de títol habilitant i manifestament il·legalitzables.

En data 19/03/2015 la Junta de govern local es dona per assabentada de la Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 9 de febrer de 2015.

En data 05/06/2015 (RE 3161) es rep Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 26 de maig de 2015, d'una ordre d'enderroc corresponent a un expedient de protecció de la legalitat urbanística contra M^a José DS, Ana AD, Josep AD i Cristian AD, per obres realitzades a la parcel·la *** del polígon 7, consistents en la construcció d'un habitatge i .una piscina.

En data 22/06/2015 la Junta de govern local es dona per assabentada de la Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 26 de maig de 2015.

En data 29/08/2016 es tramet al Jutjat d'Instrucció núm. 3 d'Amposta una còpia de tot l'expedient, a petició d'aquest en data 18/08/2016.

En data 29/11/2018 (RE 6292) es rep Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 29 d'octubre de 2018, per la qual es desestima el recurs d'alçada interposat per la Sra. M^a José DS, en nom propi i en representació de la Sra. Ana AD, i dels Srs. Josep AD i Cristian AD, contra la Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 26 de maig de 2015.

Mitjançant aquesta resolució es va ordenar a les persones esmentades la restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, en relació amb a les obres executades sense títol administratiu habilitador a la parcel·la *** del polígon 7, mitjançant l'enderrocament de l'edificació destinada a habitatge i la piscina.

En data 20/12/2018 la Junta de govern local es dona per assabentada de la Resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de data 29 d'octubre de 2018.

En data 01/02/2019 (RE 606) es rep Resolució de la Directora General d'Urbanisme, de 9 de gener de 2019, en la qual es deixa sense efecte el nomenament del Sr. Albert RM com a instructor del procediment.



Ajuntament d'Alcanar

En la mateixa resolució es nomena com a instructora la Sra. Patricia GP, lletrada del Servei de protecció de la legalitat urbanística, així com l'aixecament de la suspensió del procediment sancionador ordenada per resolució del Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 9 de febrer de 2015.

En data 07/02/2019 la Junta de govern local es dona per assabentada de la Resolució de la Directora General d'Urbanisme, de 9 de gener de 2019.

Als efectes de donar compliment a la Resolució del Departament de Territori i Sostenibilitat, en data 03/05/2019 (RE 2578) M^a José DS sol·licita llicència municipal d'obres per l'enderroc d'habitatge i piscina al polígon 7 – parcel·la ***, del TM d'Alcanar.

En data 25/09/2019 la Junta de govern local atorga a M^a José DS la llicència municipal d'obres 2019-1166-LOM2019014 per efectuar l'enderroc d'un habitatge i una piscina al polígon 7 – parcel·la ***, del terme municipal d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

- Un cop finalitzades les obres s'haurà d'aportar certificat final d'obra i fotografies de l'estat final

En data 30/10/2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic, on es proposa l'arxiu d'expedient.

En data 27/02/2020 (RE 1575) la Sra. M^a José DS aporta, un cop finalitzades les obres, la documentació següent:

- Certificat final d'obra
- Fotografies de l'estat final

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 12, 199 i següents del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- Article 123 i 124 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



Ajuntament d'Alcanar

Atès que aquest procediment d'infracció urbanística s'inicia per la execució d'unes obres sense la preceptiva llicència municipal, que es va atorgar després del tràmits legals per acord de la Junta de Govern Local de data 25/09/2019.

Vist que aquest atorgament dona cobertura legal a les obres realitzades, procedeix finalitzar el procediment d'infracció urbanística, d'acord a l'article 84 de la Llei 39/2015.

Per tant, l'atorgament de la llicència administrativa implica la finalització del procediment d'infracció, i en conseqüència cal procedir a l'arxiu de l'expedient.

Vist que per la interessada s'ha aportat el certificat final d'obra i fotografies de l'estat final, donant compliment als condicionants de la llicència, **la Junta de govern local per unanimitat acorda:**

PRIMER. DECLARAR LA FINALITZACIÓ de l'expedient d'infracció urbanística 2016-2123-INU2008013, per haver-se atorgat llicència d'obres en data 25/09/2019.

SEGON. PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient 2016-2123-INU2008013.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada i al Departament de Territori i Sostenibilitat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE DECLARACIÓ DE FINALITZACIÓ I ARXIU D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER OBRES EN CURS AL C/ SANT FRANCESC, **, D'ALCANAR (EXP. 2020-054-INU2020001)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Antecedents:

En data 14/01/2020 el Sr. Rasab RC presenta **comunicació prèvia d'obres** per "reforma de cuina i menjador" al C/ Sant Francesc, número **, d'Alcanar.

En data 21/11/2019 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de la comunicació prèvia d'obres 2019-3565-LOP2019172 presentada pel Sr. Rasab RC en data 08/11/2019 (RE 8878) per "Reforma de cuina i bany i col·locació de paviment ceràmic " al C/ Sant Francesc, núm. **, d'Alcanar.

En data 02/01/2020 els Serveis tècnics municipals giren visita d'inspecció a l'immoble del C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar, i aixequen la corresponent acta d'inspecció urbanística, on es constata que pel Sr. Rasab RC s'estan realitzant obres que no s'ajusten a la comunicació prèvia d'obres 2019-3565-LOP2019172, consistents en: Reforma total de l'habitatge (distribució interior, repicat de parets, canvi de manises, instal·lació elèctrica, col·locació de la barana del terrat, ...),



Ajuntament d'Alcanar

En data 14/01/2020 (RE 213) el Sr. Rasab RC presenta comunicació prèvia d'obres amb l'ampliació de la comunicació prèvia d'obres presentada sol·licitant "canvi de finestra sala cuina menjador, col·locació de pladur parts i sostres habitacions, treure tabic sala cuina menjador i arrebossar façana". Presenta plànol d'emplaçament i plànol de les plantes actuals i proposades signades per l'enginyer industrial Francesc AL, col·legiat 8.714.

En data 12/02/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en relació a les obres que s'estan realitzant al C/ Sant Francesc número **, d'Alcanar, amb les següents conclusions:

1. Els fets exposats s'han produït al c/ sant Francesc, ** d'Alcanar. El sòl esta classificat com Sòl urbà i es troba dins la zona d'ordenació antiga i tradicional (Clau 12).
2. Les actuacions contradiuen l'article 38 del Pla d'Ordenació Urbana del Municipi d'Alcanar.
3. El propietari, promotor i constructor de les obres és Rasab RC, amb adreça al c/ Sant Francesc, ** d'Alcanar (43530) i amb NIE ***1602**.
4. Per tot lo anteriorment exposat i d'acord amb les dades a disposició del Serveis Tècnics Municipals, Na. Susana MS en la seva qualitat d'Arquitecta tècnica d'aquest departament considera oportú la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística i restauració de la legalitat física alterada així com un expedient sancionador de les obres i els usos que tenen lloc a l'immoble del c/ Sant Francesc, ** d'Alcanar, acordant les mesures provisionals que pertoqui.
5. Suspendre provisional i immediatament les obres, tot aportant el corresponent projecte tècnic redactat per un tècnic competent, full d'assumeix de la direcció d'obra, visat pel col·legi professional competent, contracte amb una gestora de residus de la construcció i informe del Departament de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya favorable

En data 12/02/2020 els Serveis jurídics municipals emeten informe jurídic preceptiu.

En data 12/02/2020 per Decret de l'Alcaldia 121/2020 s'incoa expedient de protecció de la legalitat urbanística per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les obres en curs al C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar, a càrrec de Rasab RC, consistents en la Reforma total de l'habitatge (distribució interior, repicat de parets, canvi de manises, instal·lació elèctrica, col·locació de la barana del terrat, ...). En el mateix acord s'ordena la suspensió immediata de les obres que s'estan duent a terme.

En data 27/03/2020, el Sr. Miquel SF presenta en nom i representació del Sr. Rasab RC sol·licitud de llicència d'obres per la legalització d'una obra ubicada al C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar.

En data 08/06/2020 es rep informe preceptiu del Departament de Cultura de la



Ajuntament d'Alcanar

Generalitat, en el que conclou:

“En l'àmbit arquitectònic, en primer lloc remarcar que el barri del Rocall es caracteritza pels carrers costeruts i per les construccions humils amb la façana encalcinada.

La proposta d'aplar amb pedra la façana produeix una alteració negativa de la imatge tradicional a preservar del Barri del Rocall. Les façanes pròpies de l'àmbit es troben acabades amb morter de calç, o pintades amb pintura mineral de calç o al silicat de color blanc.

D'altra banda, pel que fa a les fusteries, el material i cromatisme més adequat serien la fusta natural o bé pintada, principalment de color marró. L'alumini es podria admetre en el cas que el cromatisme s'integri cromàticament amb la tipologia de la fusta.

En qualsevol cas, la opció més integradora consisteix a fomentar la conservació tipològica de les façanes, principalment pel que fa als materials, cromatisme, dimensions i forma de les obertures.

En l'àmbit arqueològic, En relació a l'àmbit arqueològic, no afecta cap element arqueològic catalogat, però cal recordar que si es posa de manifest l'existència de restes arqueològiques, s'aturaran les obres en els punts afectats i no es podran continuar fins a la seva completa excavació, documentació i, si escau, recuperació, d'acord amb el que dicta el Decret 78/2002, de 5 de març, que aprova el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

En data 17/07/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres.

En data 12/08/2020 el tècnic d'administració general emet informe jurídic en sentit favorable a l'atorgament de la llicència d'obres.

En data 19/08/2020 la Junta de govern local acorda atorgar al Sr. Rasab RC la llicència municipal d'obres 2020-1190-LOM2020011, amb l'objecte de la legalització de les obres de reforma i en la façana d'un habitatge ubicat al C/ Sant Francesc, **, d'Alcanar.

En data 30/09/2020 el tècnic d'administració general emet informe jurídic proposant declarar la finalització de l'expedient d'infracció urbanística, per haver-se atorgat llicència d'obres en data 19/08/2020, i procedir a l'arxiu de les actuacions.

Fonaments de dret:

- Els articles 12, 199 i següents del Text refós de la Llei urbanística de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.



Ajuntament d'Alcanar

- L'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.
- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- El Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.

Atès que aquest procediment d'infracció urbanística s'inicia per la execució d'unes obres sense la preceptiva llicència, que es va atorgar després del tràmits legals per acord de la Junta de Govern Local de data 19/08/2020.

Vist que aquest atorgament dóna cobertura legal a les obres, procedeix finalitzar el procediment d'infracció urbanística, d'acord a l'article 84 de la Llei 39/2015

Per tant, l'atorgament de la llicència administrativa implica la finalització del procediment d'infracció, i en conseqüència cal procedir a l'arxiu de l'expedient.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

PRIMER. DECLARAR LA FINALITZACIÓ de l'expedient per a l'adopció de mesures de **restauració de la realitat física alterada** 2020-054-LOM2020001.

SEGON. PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient 2020-054-LOM2020001.

TERCER. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis Tècnics Municipals.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE REQUERIMENT PREVI A L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA (EXP. 2020-2608-PAR2020005)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En data 06/08/2020 (RE 5164) la Sra. Maria FR sol·licita **llicència de parcel·lació urbanística** de la finca amb Ref. cadastral 5279434BE*****001YB situada al C/ Camí de la Mestra, núm. *, d'Alcanar Platja.

En data 31/08/2020 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic, amb les següents conclusions:

a) La parcel·la que es vol dividir i motiva aquest expedient afronta a vials públics, per



Ajuntament d'Alcanar

tant, prèviament s'haurà de sol·licitar a aquest ajuntament el corresponent certificat d'alineacions per conèixer les superfícies afectades i les línies de façana dels vials. Amb la resolució de l'estat d'alineacions es podrà aportar un nou document de llicència de parcel·lació d'acord amb el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aquest ha de contenir, tal com ja consta al propi model de sol·licitud de parcel·lació:

- Fotocòpia compulsada de les escriptures de propietat i fotocòpia de l'últim rebut de l'IBI.
- Certificat / Nota simple registral actualitzada de les propietats.
- Document tècnic redactat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent (art. 35.2b PGOU) què, d'acord amb l'establert a l'art. 28 del Decret 64/2014, ha de contenir el següent:
 - Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques, que identifiqui:
 - Dades dels titulars i tècnic redactor
 - Dades de les finques inicials (identificades com A, B, C, etc.), amb indicació de les superfícies reals, cadastrals i registrals, tant del sòl com de les construccions existents, longituds de façana, límits i paràmetres urbanístics (classificació del sòl, qualificació i condicions de parcel·lació).
 - Proposta de parcel·lació a efectuar, amb la fitxa de característiques urbanístiques de les finques resultants, amb indicació de les parcel·les indivisibles, classificació del sòl, la qualificació urbanística dels lots resultants i els terrenys destinats o reservats per a sistemes locals o generals. Dades de les finques resultants (identificades com 1, 2, 3, etc.) amb longituds de façana, superfícies reals del sòl i de les construccions existents, i indicació dels límits.
 - Plànols GEOREFERENCIATS signats pel tècnic i sol·licitant/s (art. 35.2b PGOU):
 - Plànol de situació sobre cartografia cadastral.
 - Plànol de les finques inicials sobre la cartografia del planejament.
 - Plànol de les finques inicials, acotat i amb superfícies.
 - Plànol de les finques resultants sobre cartografia de planejament.
 - Plànol de les finques resultants, acotat (amb superfícies i longituds de façana) i fitxa de característiques urbanístiques (classificació del sòl i qualificació).
 - Fotografies de les propietats inicials, indicant les mateixes.
- Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.



Ajuntament d'Alcanar

b) Atès l'exposat es proposa **SUSPENDRE** la tramitació del present expedient fins a l'obtenció per part de la persona sol·licitant, del certificat de les alineacions de la parcel·la i la presentació d'un nou document de parcel·lació que contingui i indiqui la documentació esmentada anteriorment. Cal informar que les fotocòpies que hagin de ser compulsades no precisaran aquest requisit si són incloses dins del document tècnic de parcel·lació.

En data 29/09/2020 els serveis jurídic de l'ajuntament amb emès informe jurídic d'acord amb l'informe tècnic.

Fonaments de dret:

1. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de parcel·lació urbanística. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes que, d'acord amb l'article 187 de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

2. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR a la Sra. Maria FR perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, adequant-la a l'informe dels serveis tècnics.

SEGON. ADVERTIR a la interessada que en cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud en termini, es considerarà que desisteix de la seva petició amb la resolució prèvia que ha de ser dictada en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. INFORMAR a la interessada que mentre no presenti la sol·licitud amb els documents, no es podrà dur a terme l'acte de què es tracti.



Ajuntament d'Alcanar

QUART. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, donant compte als serveis tècnics municipals.

12.- LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJORS (EXP. 2020-2811-LOM2020026)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **licència municipal d'obres majors** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-2811-LOM2020026
Referència informe: 2020itMJF334

Assumpte: Enderroc de coberta
Sol·licitant: J. Miguel FS
Registre entrada: 5480, 19/08/2020
Emplaçament: Sant Bru, ** - Alcanar

Conclusions de l'informe:

"...Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme, juntament amb la documentació aportada, l'arquitecta sotasignant entén que es pot INFORMAR FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència d'obres per l'enderroc d'una coberta al Carrer Sant Bruc n.39, amb el següent condicionant:

- Dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres per un import de 465,67 €

"Fonaments de dret:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda

PRIMER. REQUERIR l'interessat interessada perquè en el termini de 10 dies aporti la documentació següent:

1. Dipositar a la Tresoreria municipal una fiança de 465,67 €, en concepte de reposició i/o urbanització dels serveis urbanístics afectats durant l'execució de les obres.

SEGON. ADVERTIR l'interessat que en cas de no aportar la documentació requerida en termini es declararà el desistiment de la vostra petició prèvia resolució.



Ajuntament d'Alcanar

TERCER. ADVERTIR a l'interessat que si no presenteu la documentació indicada dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, es declararà la seva caducitat i s'arxivarà definitivament l'expedient, sens perjudici d'una ulterior iniciació a instància vostra.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, donant compte als Serveis tècnics municipals.

13.- Dació DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-3221-LOP2020118)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3221-LOP2020118

Referència informe: 2020itMJF307

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Reparació de tancament metàl·lic.

Sol·licitant: Juan José GR

Registre d'entrada: 6326 de 21/09/2020

Emplaçament: Polígon 10 – Parcel·la ***

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Les reparacions no incrementaran l'alçada màxima de la tanca que en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 2,00 m amidats des de la cota natural del terreny. La part massissa si s'escau no depassarà els primers 0,60 m

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual



Ajuntament d'Alcanar

s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

La Junta de govern local es dona per assabentada.

14.- DACIÓ DE COMPTE DE LA REGIDORIA D'URBANISME DE COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-3222-LOP2020119)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dona compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3222-LOP2020119

Referència informe: 2020itMJF308

Tipus d'informe: Comunicació prèvia d'obres

- Lluir paret mitgera amb morter i pintar-la.

Sol·licitant: Anna RL

Registre d'entrada: 6374 de 22/09/2020

Emplaçament: Joan Miró, ** – Les Cases d'Alcanar

Conclusions informe: FAVORABLE

Condicionants:

- Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

- El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

- Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya

La Junta de govern local es dona per assabentada.

15.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-3123-LOP2020113)

Favorable

Tipus de votació:



Ajuntament d'Alcanar

Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:

Núm. d'expedient: 2020-3123-LOP2020113

Referència informe: 2020itMJF310

Assumpte: Caseta d'eines de 20 m².

Sol·licitant: Josep CM

Registre entrada: 900, 08/09/2020

Emplaçament: Polígon 6 – Parcel·la ***

Conclusions de l'informe tècnic:

- Tot i justificar la superfície a construir, segons l'article 424- caseta d'eines i estris de pagès, amb una superfície construïda màxima de 20 m² (Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana i la modificació puntual aprovada definitivament per la CUTE).

S'observa en l'interior de la caseta d'eines una cambra higiènica, foc enterra i un dipòsit soterrat per la recollida d'aigua pluvial per subministrament d'aigua a la cambra higiènica.

- Vista la documentació aportada, cal especificar, que el projecte no s'adequa al PDTPPT, ja que en l'interior s'ha disposat d'una cambra higiènica, un foc al terra, un dipòsit soterrat per emmagatzematge d'aigua i una estació depuradora, la qual aquestes característiques només es contemplan a les construccions de masets i no a les casetes d'eines.

- Un cop vista la documentació aportada, les obres que es sol·liciten l'arquitecta sotassignant entén cal **REQUERIR** sol·licitant per tal que porti la documentació següent:

a) Modificació del projecte presentant, on s'adeqüi al PDTPPT. No permeten la construcció d'un dipòsit soterrat, ja que actualment el propietari ja disposa d'una bassa de reg. No Permeten la construcció de la dependència "cambra higiènica", i per tant la disposició d'una estació depuradora.

b) Cal aportar el document DUN, per part de la propietat.

c) Liquidació de taxes i ICO

d) Cal aportar el contracte de runes per una gestora segons el reial Decret 1210/201.

pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya



Ajuntament d'Alcanar

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR a l'interessat de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies adequant-la a l'informe dels serveis tècnics:

- a) Modificació del projecte presentant, on s'adeqüi al PDTPPT. No permeten la construcció d'un dipòsit soterrat, ja que actualment el propietari ja disposa d'una bassa de reg. No Permeten la construcció de la dependència " cambra higiènica", i per tant la disposició d'una estació depuradora.
- b) Cal aportar el document DUN, per part de la propietat.
- c) Liquidació de taxes i ICO (a través de BASE gestió d'ingressos – cita prèvia 977732160).
- d) Cal aportar el contracte de runes per una gestora segons el reial Decret 1210/201.

pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. ADVERTIR a l'interessat que en s cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

TERCER. INFORMAR a l'interessat que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

16.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES MENORS (EXP. 2020-3231-LOP2020120)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidora d'Urbanisme es dóna compte a la Junta de govern local de la següent **comunicació prèvia d'obres** i la seva respectiva resolució:



Ajuntament d'Alcanar

Núm. d'expedient: 2020-3231-LOP2020120

Referència informe: 2020itMJF309

Assumpte: Renovació de cuina, banys, canvi de paviment, sanejaments aigüesbrutes i canvi de revestiments de parets i pintura

Sol·licitant: Joaquim A VM

Registre entrada: 6379, 22/09/2020

Emplaçament: Pou, *

Conclusions de l'informe:

“En el pressupost presentat per la propietat, els treballs a realitzar són de caire genèric i no s'especifica si aquesta rehabilitació correspon a tot l'habitatge o només algunes plantes. Caldria concretar l'abast de les obres identificant les dependències en les que s'actua i aportar un pressupost adequat a les obres que es pretenen realitzar indicant totes les partides incloses.

Un cop vista la documentació aportada i les obres que es sol·liciten, l'arquitecta sotasignant entén que REQUERIR al sol·licitant per tal que porti la següent documentació per l'obtenció de la pertinent llicència d'obres, de l'habitatge situat al carrer Pou, *, Les Cases d'Alcanar.

- Cal aportar una descripció escrita dels treballs a realitzar identificant les plantes i dependències afectades i l'abast de la rehabilitació en les mateixes.
- Pressupost adequat a les obres sol·licitades que inclogui tots els treballs a realitzar, desglossant els mateixos.
- Caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 1210/201 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya“

Fonaments de dret:

- Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. REQUERIR l'interessat de l'obra perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies adequant-la a l'informe dels serveis tècnics, amb advertiment que:



Ajuntament d'Alcanar

- Es cas de no aportar la documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà una resolució que declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, i el promotor haurà de presentar novament la comunicació prèvia per legalitzar les obres executades, sense perjudici de les possibles responsabilitats que resultin per haver dut a terme obres emparades en un títol declarat ineficaç.

- Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no es podran dur a terme a les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a l'interessat, donant compte als serveis tècnics municipals i la policia local d'Alcanar.

17.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'AFERS SOCIALS I FAMÍLIES DE CONVOCATORIA DELS AJUTS PER A L'ASSISTÈNCIA A LLARS D'INFANTS (CURS 2019/2020)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidoria d'Educació es proposa la **convocatòria de les Bases de les subvencions per a l'assistència a llars d'infants d'Alcanar** que, com en anys anteriors, es destinen a subvencionar part de les despeses que han d'assumir les famílies al pagar les quotes de les escoles bressol.

Primer. Antecedents

1.El 22.09.2020 s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant l'expedient d'aprovació de la convocatòria de les bases que regulen els ajuts d'assistència a llars d'infants (curs 2019-2020), en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.

2.El 02.10.2020, s'elabora un esborrany de la convocatòria per part del secretari de la corporació.

3.El 06.10.2020 s'emet informe jurídic del Secretari de la corporació elaborant proposta de convocatòria.

Segon. Fonaments de dret

I. Normativa aplicable.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Real Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la



Ajuntament d'Alcanar

Llei municipal i de règim local de Catalunya.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

II. Consideracions jurídiques

La present convocatòria de les bases reguladores dels ajuts per a l'assistència a llars d'infants que, com en anys anteriors, s'impulsa des de l'ajuntament d'Alcanar per sufragar part de les despeses que han d'assumir les famílies al pagar les quotes de les escoles bressol.

S'indica explícitament que es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local, d'1.07.2020, publicades al BOPT de 13.07.2020, amb número d'inserció 2020-4318. Es va publicar l'aprovació definitiva al BOPT de 02.10.2020, amb número d'inserció 2020-6799.

Aquestes bases han estat aprovades definitivament sense que s'hagi interposat cap recurs contra les mateixes, entenent que són fermes en via administrativa.

Un cop valorat el contingut de la convocatòria, es conclou que aquest és adequat a dret, al reunir tots els requisits legalment previstos. Concretament, recullen expressament el següent:

- Indicació de la disposició aprovatòria de les bases reguladores.
- Crèdits pressupostaris als que s'imputa la subvenció i quantia màxima total.
- Objecte, condicions i finalitat de la subvenció.
- Menció al procediment de concurrència competitiva.
- Requisits dels beneficiaris i acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals i amb la seguretat social.
- Indicació dels òrgans competents per la instrucció i resolució del procediment.
- Termini de presentació de les sol·licituds.
- Documents que acompanyen la sol·licitud.
- Indicació dels recursos a interposar sobre la resolució.
- Criteris de valoració de les sol·licituds.
- Mitjà de notificació i/o publicació.

Tercer. Conclusions i proposta de resolució

Vist que l'1.07.2020 s'aproven, per la Junta de Govern Local, les bases reguladores de les subvencions per a l'assistència a llars d'infants d'Alcanar (curs 2019-2020), publicades definitivament al BOPT de 02.10.2020, amb número d'inserció 2020-6799.

Vist que el 22.09.2020, s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant expedient d'aprovació de la convocatòria de les bases reguladores de les subvencions per a l'assistència a llars d'infants d'Alcanar (curs 2019-2020), en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.



Ajuntament d'Alcanar

Vist que el 06.10.2020 s'emet informe del Secretari de la corporació amb caràcter favorable en relació a la proposta de la convocatòria elaborada i sotmesa a valoració, al respectar el marc jurídic aplicable.

Per l'anterior, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es formula la següent proposta de resolució.

Quart. Proposta de resolució

Primer. APROVAR la convocatòria de les bases reguladores dels ajuts d'assistència a llars d'infants del curs 2019-2020, que s'incorpora com a document annex a la present resolució.

Segon. AUTORITZAR la despesa de 41.000,00 euros, a la qual ascendeix l'import total de la subvenció, imputada a la partida pressupostària 323-4800001 del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2020.

Tercer. REGISTRAR la informació a incloure a la BDNS pels mitjans electrònics que aquesta ofereix, acompanyada del text de la convocatòria i el seu extracte.

Després de registrar la informació, la BDSN posarà l'extracte de la convocatòria a la disposició del Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) per a la seva publicació. En la publicació de l'extracte haurà de constar el codi d'identificació que hagi assignat la BDNS a la convocatòria. Així mateix, publicar la convocatòria al Tauler d'anuncis de la corporació municipal.

Cinquè. DONAR COMPTE de la present resolució a l'àrea d'Educació, a la intervenció municipal i a tresoreria.

CONVOCATÒRIA DE LES BASES QUE REGEIXEN LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER ASSISTÈNCIA A LLARS D'INFANTS D'ALCANAR

Primer. Objecte de la convocatòria i bases reguladores

L'objecte és regular el règim dels ajuts individuals per assistència a llars d'infants, d'acord amb la competència en matèria d'educació de la normativa local i el previst a l'Ordenança General d'Atorgament de Subvencions de l'Ajuntament d'Alcanar.

Els ajuts estan destinats a subvencionar part de les despeses que han d'assumir les famílies al pagar les quotes de les escoles bressol.

Els ajuts són de caràcter universal. La concessió d'aquests ajuts queda condicionada a l'existència de crèdit en les aplicacions pressupostàries corresponents.

La present convocatòria es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local l'01.07.2020, publicades al BOPT núm. d'inserció 2020-6799 del



Ajuntament d'Alcanar

02.10.2020.

Segon. Requisits

Podran ser persones beneficiàries d'aquestes subvencions les persones físiques o jurídiques que hagin de realitzar l'activitat que fonamenta el seu atorgament, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i reuneixin les següents condicions:

- Estar empadronat/da al municipi d'Alcanar, tan l'infant com el pare/mare i/o tutor/a que tingui la pàtria potestat.
- Ser alumne/a d'alguna llar d'infants situada al terme municipal d'Alcanar.
- Tenir una edat compresa entre els 0 i els 3 anys.

La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a la corresponent convocatòria.

Tercer. Obligacions dels beneficiaris/àries

Són obligacions dels beneficiaris/es d'aquests ajuts, a més de les especificades a l'article 14 LGS, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de l'ajut.

- Els/les perceptors/es d'ajuts concedits per l'Ajuntament, s'obliguen a executar l'assistència a llars d'infants de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.
- Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- El/la beneficiari/ària d'un ajut està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- El pressupost total presentat amb la sol·licitud és vinculant en cas de resultar beneficiari/ària, si bé s'admetrà la possible compensació de desviacions entre les diverses partides que l'integren.
- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.



Ajuntament d'Alcanar

Quart. Procediment de concessió

Es tramitarà a través de procediment de concurrència competitiva. La concessió dels ajuts s'adoptarà per resolució motiva de l'òrgan convocant d'acord amb la proposta de la comissió de valoració. La resolució motivada de la concessió es notificarà a les persones interessades i es publicarà al tauler d'anuncis i a la BDNS.

Cinquè. Crèdit pressupostari i quantia total màxima

La previsió de quantia total màxima d'aquestes subvencions serà de 41.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 323-4800001 dels pressupostos generals de la Corporació per a l'exercici 2020. En el supòsit que l'import total sol·licitat fos superior a la disponibilitat pressupostària existent, les quantitats subvencionades es prorratejaran entre les sol·licitades.

Es podrà concedir un màxim del 50% de l'import rebut, prèvia acreditació davant l'Ajuntament d'Alcanar de què es tracte d'un centre oficial i reconegut per part del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Sisè. Termini de presentació de sol·licituds i documentació a aportar

El termini de presentació de sol·licituds serà de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT).

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la següent documentació:

- Fotocòpia acreditativa del número de compte corrent.
- Certificat emès pel centre on es troba inscrit l'infant, on s'indicarà si fa mitja jornada o jornada completa.
- Fotocòpia del llibre de família, en cas que sigui la primera vegada que es demana aquest ajut.
- Declaració sota la seva responsabilitat de trobar-se al corrent i en compliment de les obligacions tributàries tant amb l'AEAT, com amb l'Ajuntament d'Alcanar i amb la Seguretat Social.
- No trobar-se incurs/a en cap de les causes establertes en l'article 13.2 de la LGS

Setè. Forma de pagament

Per a fer el pagament dels ajuts, serà necessària la presentació de la factura o rebut degudament pagats, acreditat per part del centre on assisteix l'infant, per part de les famílies beneficiàries dels ajuts, durant la primera quinzena del mes següent al pagament.



Ajuntament d'Alcanar

Un cop comprovada aquesta documentació, es passarà a aprovació per part de la Junta de Govern Local. L'import dels ajuts atorgats serà ingressat en el compte corrent, aportat en el moment de la sol·licitud.

Que, en el cas de justificants per import proporcional a una assistència inferior al mes, per motius com ara malaltia, hospitalització entre d'altres, l'import de l'ajut es reduirà proporcionalment.

Vuitè. Compatibilitat amb altres subvencions

Aquest ajut és compatible amb qualsevol ajut d'un altre organisme públic o privat, rebut pel mateix concepte, és a dir, els concedits pel Consell Comarcal, o el Ministeri d'Educació, o qualsevol altre ens o organisme públic.

Novè. Reintegrament

Estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció, tot falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte, o a la concurrència de qualsevol de les causes previstes a les bases i a la normativa aplicable.

Desè. Publicació

La present convocatòria, una vegada aprovada, s'enviarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions, als efectes de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Onze. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la rebuda de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

18.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE CULTURA I AFERS SOCIALS PER A ENTITATS CULTURALS I SOCIALS D'ALCANAR

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Per la regidoria d'Afers Socials i Famílies i per la regidoria de Cultura es proposa la convocatòria de les Bases de les subvencions per a entitats culturals i socials



Ajuntament d'Alcanar

d'Alcanar que, com en anys anteriors, es destinen a subvencionar part de les despeses que han d'assumir les entitats per fomentar projectes/activitats d'interès públic o social.

Primer. Antecedents

1.El 22.09.2020 s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant l'expedient d'aprovació de la convocatòria de les bases que regulen les subvencions per a entitats culturals i socials d'Alcanar, en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.

2.L'01.10.2020, s'elabora un esborrany de la convocatòria per part del secretari de la corporació.

3.El 06.10.2020 s'emet informe jurídic del Secretari de la corporació elaborant proposta de convocatòria.

Segon. Fonaments de dret

I. Normativa aplicable.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.
- Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Reial Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

II. Consideracions jurídiques

La present convocatòria de les bases reguladores que regeixen la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per entitats culturals i socials que, com en anys anteriors, s'impulsa des de l'Ajuntament d'Alcanar per sufragar part de les despeses que assumeixen les entitats culturals i socials per organitzar activitats i projectes d'interès públic.

S'indica explícitament que es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local, d'1.07.2020, publicades al BOPT de 13.07.2020, amb número d'inserció 2020-4319. Es va publicar l'aprovació definitiva al BOPT de 01.10.2020, amb número d'inserció 2020-6741.

Aquestes bases han estat aprovades definitivament sense que s'hagi interposat cap recurs contra les mateixes, entenent que són fermes en via administrativa.

Un cop valorat el contingut de la convocatòria, es conclou que aquest és adequat a



Ajuntament d'Alcanar

dret, al reunir tots els requisits legalment previstos. Concretament, recullen expressament el següent:

- Indicació de la disposició aprovatòria de les bases reguladores.
- Crèdits pressupostaris als que s'imputa la subvenció i quantia màxima total.
- Objecte, condicions i finalitat de la subvenció.
- Menció al procediment de concurrència competitiva.
- Requisits dels beneficiaris i acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals i amb la seguretat social.
- Indicació dels òrgans competents per la instrucció i resolució del procediment.
- Termini de presentació de les sol·licituds.
- Documents que acompanyen la sol·licitud.
- Indicació dels recursos a interposar sobre la resolució.
- Criteris de valoració de les sol·licituds.
- Mitjà de notificació i/o publicació.

Tercer. Conclusions i proposta de resolució

Vist que l'1.07.2020 s'aproven, per la Junta de Govern Local, les bases reguladores de les subvencions per a entitats culturals i socials d'Alcanar, publicades definitivament al BOPT de 01.10.2020, amb número d'inserció 2020-6741.

Vist que el 22.09.2020, s'ha dictat providència d'alcaldia, incoant expedient d'aprovació de la convocatòria de les bases reguladores de les subvencions, en règim de concurrència competitiva, per entitats culturals i socials, en la qual es sol·licita l'emissió d'un informe jurídic.

Vist que el 06.10.2020 s'emet informe del Secretari de la corporació amb caràcter favorable en relació a la proposta de la convocatòria elaborada i sotmesa a valoració, al respectar el marc jurídic aplicable.

Per l'anterior, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es formula la següent proposta de resolució.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la convocatòria de les bases que regeixen la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per entitats culturals i socials d'Alcanar, que s'incorpora com a document annex a la present resolució.

SEGON. AUTORITZAR la despesa de 14.000,00 euros, a la qual ascendeix l'import total de la subvenció, imputada a la partida pressupostària 231-4800000 del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2020.

TERCER. REGISTRAR la informació a incloure a la BDNS pels mitjans electrònics que aquesta ofereix, acompanyada del text de la convocatòria i el seu extracte.



Ajuntament d'Alcanar

Després de registrar la informació, la BDSN posarà l'extracte de la convocatòria a la disposició del Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) per a la seva publicació. En la publicació de l'extracte haurà de constar el codi d'identificació que hagi assignat la BDSN a la convocatòria. Així mateix, publicar la convocatòria al Tauler d'anuncis de la corporació municipal.

QUART. DONAR COMPTE de la present resolució a l'àrea d'Educació, a la intervenció municipal i a tresoreria.

CONVOCATÒRIA DE LES BASES QUE REGEIXEN LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, PER ENTITATS CULTURALS I SOCIALS D'ALCANAR

Primer. Objecte de la convocatòria i bases reguladores

L'objecte és regular el règim de les subvencions destinades a les entitats culturals i socials del municipi, d'acord amb la competència en matèria social i cultural de la normativa local i el previst a l'Ordenança General d'Atorgament de Subvencions de l'Ajuntament d'Alcanar.

Els ajuts estan destinats a subvencionar part de les despeses que han d'assumir les entitats per fomentar projectes/activitats d'interès públic o social.

La present convocatòria es regirà per les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern Local l'01.07.2020, publicades al BOPT núm. d'inserció 2020-6741 de l'01.10.2020.

Segon. Requisits

Podran ser beneficiàries d'aquestes subvencions les persones físiques o jurídiques que hagin de realitzar l'activitat que fonamenta el seu atorgament, sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i reuneixin les següents condicions:

- Estar inscrit en el registre d'entitats municipals de l'Ajuntament amb una antiguitat mínima de sis mesos.
- Els projectes a subvencionar hauran de ser deficitaris.
- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a la corresponent convocatòria.



Ajuntament d'Alcanar

Tercer. Obligacions dels beneficiaris/àries

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.
- Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- El pressupost total presentat amb la sol·licitud és vinculant en cas de resultar beneficiari/ària, si bé s'admetrà la possible compensació de desviacions entre les diverses partides que l'integren.
- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

Quart. Procediment de concessió

Es tramitarà a través de procediment de concurrència competitiva. La concessió dels ajuts s'adoptarà per resolució motiva de l'òrgan convocant d'acord amb la proposta de la comissió de valoració. La resolució motivada de la concessió es notificarà a les persones interessades i es publicarà al tauler d'anuncis i a la BDNS.

Cinquè. Crèdit pressupostari i quantia total màxima

La previsió de quantia total màxima d'aquestes subvencions serà de 14.000 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231-4800000 dels pressupostos generals de la Corporació per a l'exercici 2020. En el supòsit que l'import total sol·licitat fos superior a la disponibilitat pressupostària existent, les quantitats subvencionades es prorratejaran entre les sol·licitades, d'acord amb el previst a les bases.

L'import subvencionable serà, com a màxim, igual al total de les despeses generades per les activitats subvencionables indicades a cada sol·licitud, que s'hauran d'acreditar de forma suficient d'acord amb el que preveuen aquestes bases.

Sisè. Termini de presentació de sol·licituds i documentació a aportar



Ajuntament d'Alcanar

El termini de presentació de sol·licituds serà de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT).

La sol·licitud i documents annexos s'haurà d'acompanyar de la següent documentació:

- Factures, certificats, rebuts i documentació acreditativa de pagament de cada despesa.
- Estat de comptes de l'exercici corresponent.
- Relació de despeses de l'entitat de l'exercici corresponent.
- Relació d'ingressos de l'entitat de l'exercici corresponent.
- Dades de l'entitat bancària a la qual s'ha de transferir l'import de la subvenció que pogués concedir-se, i certificat de titularitat de compte emès per aquesta.

Setè. Forma de pagament

Per a fer el pagament dels ajuts, serà necessària la presentació de les factures, certificats o rebuts degudament pagats, per part de l'entitat sol·licitant.

Un cop comprovada aquesta documentació, es passarà a aprovació per part de la Junta de Govern Local. L'import dels ajuts atorgats serà ingressat en el compte corrent, aportat en el moment de la sol·licitud.

Vuitè. Compatibilitat amb altres subvencions

La subvenció atorgada no serà compatible amb les subvencions nominals atorgades per aquest Ajuntament a les entitats sol·licitants. En cas de detectar-se un supòsit d'incompatibilitat, es procedirà a la revocació i reintegrament, sense perjudici de les possibles responsabilitats que es puguin exigir a l'entitat sol·licitant.

Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat a la sol·licitud.

Novè. Reintegrament.

Estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció, tot falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte, o a la concurrència de qualsevol de les causes previstes a les bases i a la normativa aplicable.

Desè. Publicació



Ajuntament d'Alcanar

La present convocatòria, una vegada aprovada, s'enviarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions, als efectes de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Onze. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la rebuda de la notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

19.- URGENT: PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DELS PROJECTES D'OBRES PER ALS TREBALLS DE REPARACIÓ DELS CAMINS MUNICIPALS PELS DANYS SOFERTS PELS AIGUATS DE 2018 AL T.M. D'ALCANAR I DE TRAMESA DE LA DOCUMENTACIÓ REQUERIDA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1.- Antecedents

Vista l'Ordre PRE/9/2020, de 30 de gener, del Departament de la Presidència, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes a l'Acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018, pel qual es declara la província de Tarragona zona afectada greument per una emergència de protecció civil.

Vista la Resolució PRE/565/2020, de 28 de febrer, del Departament de la Presidència, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes a l'Acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018, pel qual es declara la província de Tarragona zona afectada greument per una emergència de protecció civil (ref. BDNS 498150).

La Junta de Govern Local, en sessió de data 22/10/2018, va sol·licitar a l'administració general de l'Estat i, en el seu cas, a la Generalitat de Catalunya, la declaració de zona afectada per una emergència de protecció civil (abans zona catastròfica) del terme municipal d'Alcanar, com a conseqüència de les pluges torrencials produïdes els dies 18 i 19 d'octubre de 2018, amb tramitació de la sol·licitud d'ajut establerta d'acord amb l'article 7 del RD 307/2005, de 18 de març, modificat pel RD 477/2007, a través de la Subdelegació del Govern a Tarragona.

Al novembre de 2018 es va elaborar una memòria valorada, redactada pels Serveis



Ajuntament d'Alcanar

Tècnics Municipals, pels danys materials provocats pels aiguats d'octubre de 2018 als camins municipals del t.m. d'Alcanar Alcanar, per restablir el pas pels camins que havien quedat malmesos, la qual ascendeix a un pressupost d'execució per contracta de 8.478.622,10 euros (VUIT MILIONS QUATRE-CENTS SETANTA-VUIT MIL SIS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS).

L'Ajuntament d'Alcanar va presentar al novembre de 2018 una sol·licitud de subvenció exclosa de concurrència pública, per import de 8.556.432,89 euros, per fer front a les despeses derivades de les actuacions d'urgència, per a la reparació dels danys produïts a diversos camins i infraestructures municipals.

En data 2/07/2020 (RE 4194) la Direcció General d'Administració Local va requerir diversa documentació en relació amb les sol·licituds presentades a l'empara Ordre PRE/9/2020, de 30 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes a l'acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018.

En data 21/06/2020 es va trametre a la Direcció General d'Administració Local la sol·licitud de subvenció per Decret d'Alcaldia núm. 495/2020, de data 19/06/2020.

Mitjançant Decret d'Alcaldia número 582/2020, de data 16/07/2020, es va esmenar la resolució i es va sol·licitar l'atorgament d'un ajut econòmic per import de 2.964.942,39 euros (corresponent al 50% de l'import total pels danys materials soferts), com a conseqüència dels aiguats de l'octubre de 2018 al t.m. d'Alcanar.

En data 25/09/2020 el Departament de Presidència va emetre proposta de resolució provisional (RE 6495, 25/09/2020) de concessió de les subvencions per danys en infraestructures municipals i xarxa viària previstes en l'Acord del Consell de Ministres de 2 de novembre de 2018.

2.- Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La proposta de resolució provisional, publicada el 25/09/2020, ha exclòs de la subvenció determinats camins, però n'ha mantingut uns altres, pels quals es continua sol·licitant la subvenció. A l'hora de realitzar els càlculs de la disminució dels imports corresponents s'ha emprat un mètode proporcional que no coincideix amb la realitat dels projectes, que han d'incloure determinats preus i costos que no es vinculen directament als metres lineals de camins que s'inclouen a cada ajut.

En cas d'existir divergències entre l'import de projecte, i l'import de subvenció reconegut a la resolució provisional, l'enviament dels projectes s'efectua com



Ajuntament d'Alcanar

al·legacions a la resolució.

Per tot això, a proposta de la regidoria d'Urbanisme la Junta de Govern Local aprova, per unanimitat, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. ENVIAR els projectes d'execució d'obra corresponents a cada un dels expedients incoats, per tal de sol·licitar els imports corresponents de les subvencions atorgada provisionalment pel Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, pels danys soferts en infraestructures municipals i xarxa viària del t.m. d'Alcanar, com a conseqüència dels aiguats de l'octubre de 2018, que consten dels següent detalls en relació a l'import:

1. Expedient PRE091/20/000062

Projecte: Reparació dels camins SECTOR A – Asfalt

Pressupost projecte: 135.037,94 €
Import sol·licitat (50%): 67.518,97 €

2. Expedient PRE091/20/000064

Projecte: Reparació dels camins SECTOR B – Asfalt

Pressupost projecte: 189.539,72 €
Import sol·licitat (50%): 94.769,86 €

3. Expedient PRE091/20/000065

Projecte: Reparació dels camins SECTOR C – Asfalt

Pressupost projecte: 225.328,29 €
Import sol·licitat (50%): 112.664,15 €

4. Expedient PRE091/20/000067

Projecte: Reparació dels camins SECTOR D – Asfalt

Pressupost projecte: 404.758,24 €
Import sol·licitat (50%): 202.379,12 €

5. Expedient PRE091/20/000068

Projecte: Reparació dels camins SECTOR D – Formigó

Pressupost projecte: 462.988,89 €
Import sol·licitat (50%): 231.494,45 €



Ajuntament d'Alcanar

6. Expedient PRE091/20/000069

Projecte: Reparació dels camins SECTOR E – Asfalt

Pressupost projecte: 225.066,67 €

Import sol·licitat (50%): 112.533,34 €

7. Expedient PRE091/20/000071

Projecte: Reparació camí del Llop, camí de Codonyol, Mas del Cec i de la Mestra

Pressupost projecte: 410.150,43 €

Import sol·licitat (50%): 205.075,22 €

SEGON. DECLARAR que aquest ajuntament disposa de la documentació tècnica imprescindible per a la licitació i execució de l'actuació subvencionable (projecte, informe urbanístic, terrenys, servituds, energia, concessions, permisos i autoritzacions, tant oficials com particulars) que són o van ser necessaris per executar l'obra amb normalitat, i que la corporació es compromet davant la Generalitat de Catalunya a aportar-hi els documents que ho acreditin.

TERCER. FACULTAR l'alcaldia-presidència per a la signatura de la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquests acords.

QUART. TRAMETRE aquests acords al Departament de Presidència de la Generalitat, juntament amb la documentació requerida.

CINQUÈ. COMUNICAR aquests acords al departament d'Intervenció-Tresoreria, així com a la regidoria d'Urbanisme als efectes escaients.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

20.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 6572, 30/09/2020): Escrit del Servei Català de Trànsit en relació amb els convenis subscrits entre ambdues parts en matèria de seguretat viària, on es recorda que d'acord amb la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, s'estableix que els convenis resten automàticament extingits el proper dia 2 d'octubre de 2020. En el supòsit que es manifesti interès a continuar amb la col·laboració endegada, caldria la subscripció d'un nou conveni de col·laboració. Aquesta voluntat s'hauria de formalitzar mitjançant l'acord de l'òrgan corresponent.
- (RE 6500, 25/09/2020): Sol·licitud de la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a



Ajuntament d'Alcanar

la Informació Pública en el marc de la resolució núm. 506/2020, de 23 de setembre, que posa fi a la reclamació formulada per la tramesa de la relació de contractes relatius als serveis municipals.

- (RE 6626, 01/10/2020): Escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua en sol·licitud d'informació sobre els punts de sobreiximents on s'han de presentar els estudis tècnics establertes en el reglament del domini hidràulic, perquè en el termini de 3 mesos es tramiti la informació tècnica relativa als abocaments que requereixen una autorització ambiental integrada.
- (RE 6594, 1/10/2020): Escrit de la Secretaria d'Agenda Urbana i Territori d'atorgament d'un termini d'audiència d'un mes perquè es puguin formular alegacions a la documentació del Pla director urbanístic de les activitats de càmping.
- (RE 6642, 2/10/2020): Escrit del Síndic de Greuges en sol·licitud de donar resposta expressa a diverses qüestions plantejades en relació amb la queixa formulada pel Sr. Angel Conesa Grosso per la seva expulsió del t.m. d'Alcanar, sobre els fets ocorreguts en la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada, i que es donin les ordres oportunes per agilitar la tramitació.
- (RE 6652, 2/10/2020): Escrit del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en tramesa de la petició formulada pel Sr. Lorenzo Navarro Senar (el qual actua en representació del Moviment Transversal AP7 Gratuïta Ja i de la Federació d'Amposta d'Associacions de Veïns), en sol·licitud d'informació sobre les sol·licituds d'autorització o reconeixements de compatibilitats (des de l'1 de gener fins a l'actualitat) de càrrecs electes d'aquest ajuntament.
- (RE 6709, 6/10/2020): Escrit de la Direcció General de Turisme en sol·licitud de justificació de l'impost sobre les estades en establiments turístics (abril-setembre de 2019), per import d'11.889,60 euros, corresponent a l'assignació percebuda en concepte del fons per al foment del turisme (FFT).
- (RE 6701, 6/10/2020): Sol·licitud de l'Oficina del Cens Electoral on es comunica que, davant una possible convocatòria d'eleccions al Parlament de Catalunya, i tenint en compte la situació davant la COVID-19, per garantir el distanciament social seria convenient revisar la necessitat de disposar d'un major nombre de locals electorals i de meses electorals, o bé la seva reubicació.
- (RE 956, 18/09/2020): Escrit del CEM Fanecada SL per donar compte de l'informe dels resultats de l'auditoria del compte de pèrdues i guanys abreujat, emès per un auditor independent, de la gestió de les instal·lacions esportives del complex esportiu de la Fanecada.

21.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:



Ajuntament d'Alcanar

- (DOGC núm. 8236, 29/09/2020): Resolució PRE/2315/2020, de 22 de setembre, de l'Institut Català de les Dones, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions a ens locals per finançar les despeses derivades de la lluita contra la violència masclista dins l'exercici 2020 (ref. BDNS 524929).
- (DOGC núm. 8240 - 5.10.2020): Resolució CLT/2410/2020, de 29 de setembre, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les arts per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la millora de les infraestructures en equipaments escènics i musicals per al bienni 2020-2021 (ref. BDNS 525956). El termini de presentació de sol·licituds és del 6 al 21 d'octubre de 2020.
- (BOE núm. 264 – 6/10/2020): Resolució de 2 d'octubre de 2020, de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per la qual s'actualitza l'Annex 1 de la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.
- (DOGC núm. 8242, 7/10/2020): Resolució ARP/2447/2020, de 30 de setembre, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, per la qual s'obre una nova convocatòria dels ajuts a productors agraris per compensar la pèrdua d'ingressos derivada de la manca de funcionament de determinats canals de comercialització com a conseqüència de la crisi sanitària de la COVID-19. El termini de presentació de sol·licituds és del 6 al 21 d'octubre de 2020.

C) PRECS I PREGUNTES

22.- TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha intervencions.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT