

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/31	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	04/08/2021
Durada	Des de les 17:08 hores fins a les 17:48 hores
Lloc	Sala telemàtica
Presidida per	JOAN ROIG CASTELL
Secretària	MARIA CINTA VIDAL BAYARRI

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrecs	Nom i Cognoms	Assisteix
1r tinent d'alcalde	JORDI BORT JUAN	SÍ
2ª tinenta d'alcalde	MARIBEL RAMON ABELLA	SÍ
3ª tinenta d'alcalde	MERCÈ FISCHER CID	SÍ
4ª tinenta d'alcalde	MERITXELL ULLDEMOLINS SUBIRATS (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidora	YVETTE FIBLA COLOMA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI MONFORT CALLARISA (amb veu i sense vot)	SÍ
Regidor	JORDI CERVERA SOROLLA	SÍ
Excusa assistència:		
— PABLO AVILÉS PÉREZ (Interventor de fons)		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 26/07/2021.

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la **Junta de Govern Local, en sessió de data 26/07/2021**, la qual s'aprova per unanimitat.

2.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ FIANÇA DE REPOSICIÓ SERVEIS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL C/ *** , NÚM. 1, D'ALCANAR-PLATJA.**

En data 13/11/2020, Construcciones Tomas Vidal SL, en representació ***** sol·licita la llicència municipal d'obres majors per la **construcció d'una piscina** al carrer ***** , núm. 2, d'Alcanar (Alcanar-Platja).

En data 31/03/2021 es comptabilitza l'ingrés de 1.540,00 euros en concepte de fiança per garantir la reposició dels serveis de les obres al carrer ***** , 2 d'Alcanar (Alcanar-Platja).

En data 20/04/2021 (RE-576) ***** sol·licita la devolució de la fiança per la finalització de les obres de construcció de piscina al carrer ***** 2, d'Alcanar (Alcanar-Platja). Juntament en la sol·licitud aporta certificat final d'obra.

En data 30/06/2021 Serveis Tècnics emet informe favorable a la devolució de la fiança de reposició de serveis de la construcció de la piscina al carrer ***** 2, d'Alcanar (Alcanar-Platja).

En data 29/07/2021, Intervenció emet informe favorable sobre la devolució de la fiança.

En data 29/07/2021, Intervenció emet certificat d'ingrés.

Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa a la Junta de govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Retornar a ***** la fiança de reposició de serveis per import de 1.540,00 euros, per la construcció d'una piscina al C/ ***** , 2, d'Alcanar, (Alcanar-Platja) al número de compte E*****.

SEGON. NOTIFICAR als interessats de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

TERCER. NOTIFICAR al departament d'Intervenció - Tresoreria i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.

3.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'EDUCACIÓ QUE ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL L'ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DELS PREMIS DEL CERTAMEN DE TREBALLS DE RECERCA I INVESTIGACIÓ D'ALCANAR

Proposta de la regidoria d'Educació que eleva a la Junta de Govern Local l'acord d'aprovació, si s'escau, dels **premis del Certamen de treballs de recerca i investigació d'Alcanar**.

L'objecte d'aquesta convocatòria és l'atorgament dels premis del Certamen de Treballs de Recerca d'Alcanar, dins dels límits establerts en els pressupostos municipals, per reconèixer l'esforç dels i les estudiants en aquesta primera experiència de recerca, i com a suport a la tasca docent. Així mateix, aquestes bases tenen per objecte la regulació del règim jurídic i del procediment que cal seguir per a la sol·licitud, concessió, justificació i pagament dels premis del Certamen de Treballs de Recerca d'Alcanar per part de l'ajuntament d'Alcanar.

D'acord amb l'article 118 del Decret 179/95 de 13 de juny (ROAS), les subvencions tenen per objecte la disposició gratuïta de fons públics que els Ens Locals atorguen a les entitats per fomentar una activitat d'utilitat o interès social o per promoure la consecució d'una finalitat pública.

Atesa la proposta feta per la regidoria d'Educació, d'aprovació de les bases que han de regir la convocatòria pública per a l'atorgament de premis del Certamen de Treballs de Recerca d'Alcanar (exercici 2021).

Un cop avaluats els treballs de recerca presentats per cada alumne/a i la seva valoració/equivalència econòmica, es determina la següent relació:

***** 1r premi	500,00 euros
***** 2n premi	300,00 euros
***** 3r premi	200,00 euros

Per tot això, la regidoria d'Educació proposa a l'òrgan competent l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. APROVAR la següent relació amb les quantitats determinades pels treballs de recerca aportats per cada alumne/a:

***** 1r premi	500,00 euros
***** 2n premi	300,00 euros
***** 3r premi	200,00 euros

SEGON. COMUNICAR aquest acord al departament d'Intervenció-Tresoreria i a les regidories corresponents.

Tercer. NOTIFICAR aquests acords a l'alumnat beneficiari, i donar-ne compte al departament d'Intervenció-Tresoreria als efectes escaients.

4.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA DE DEVOLUCIÓ IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES PER LA NO REALITZACIÓ D'OBRES AL C/ *** , NÚM. 1, DE LES CASES D'ALCANAR.**

En data 20/01/2021 el Sr. ***** sol·licita la **devolució d'ingressos indeguts**, ja que l'obra del C/Barcelona, 1, de les Cases d'Alcanar, no s'ha realitzat.

En data 22/06/2021, Serveis tècnics emet un informe favorable, on es fa constar que es procedeix la devolució de 756,00 euros, en concepte d'ICIO.

En data 22/06/2021, Serveis tècnics emet un informe favorable, on es fa constar que es procedeix la devolució de 30,00 euros, en concepte de taxes agrupades.

En data 29/07/2021, Intervenció emet un informe favorable, on es fa constar que es procedeix a la devolució de 756,00 euros, en concepte d'ICIO.

En data 29/07/2021, Intervenció emet un informe desfavorable, on es fa constar que no es procedeix a la devolució de 30,00 euros, en concepte de taxes agrupades.

Vist l'informe favorable d'intervenció de data, 29 de juliol de 2021.

Vist l'informe favorable de fiscalització de data, 29 de juliol de 2021.

Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa a la Junta de govern local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Que vist l'expedient tramitat en aquest Ajuntament, en aquest consta que es va liquidar l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres amb clau de rebut 43-004-***** 108, per import de 756,00 euros a favor del Sr. ***** , en concepte d'obres al Carrer ***** , núm. 1, de les Cases d'Alcanar.

SEGON. RETORNAR al Sr. ***** al número de compte ***** , d'acord amb el següent detall:

- L'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, amb clau de cobrament 43-004-621-2008-1-108, per import de 756,00 euros.

TERCER. DENEGAR, d'acord en l'informe d'intervenció, al Sr. ***** la devolució de 30,00 euros, en concepte de taxa per les obres al Carrer ***** 1, de les Cases d'Alcanar.

QUART. NOTIFICAR als interessats de conformitat amb l'establert a l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

CINQUÈ. DONAR COMPTE d'aquest acord a Base, a Intervenció-Tresoreria i als Serveis tècnics de l'Ajuntament d'Alcanar.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE MEDI AMBIENT D'EXPEDIENT D'ORDRE D'EXECUCIÓ RETIRADA D'ANTENA TELEFONIA A LA PARCEL·LA *** DEL POLÍGON 6, DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2019-3697-OEX2019019).**

Antecedents:

- En data 20 de setembre de 2001 la Junta de govern local denega a Telefònica Mòviles SAU la **licència d'obres per la instal·lació d'una antena de telefonia mòbil** a la parcel·la ***** del polígon 6, del TM d'Alcanar, pels següents motius:

a) La situació real de l'estació de telefonia no s'ajusta a la fixada al projecte presentat.

b) L'emplaçament del projecte no s'ajusta a la realitat física del carrers en aquest àmbit.

c) L'emplaçament del projecte no és de titularitat del sol·licitant.

d) L'estació de telefonia s'ha instal·lat en sòl urbà, en zona de ciutat jardí clau 17, segons el PGOU vigent.

e) L'estació de telefonia es troba al mig d'un carrer projectat.

- En data 30 de novembre de 2001 el Ple de la corporació acorda ordenar a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, consistents en la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil amb una estructura metàl·lica de 22'50 m d'alçada.

- En data 23 de setembre de 2002 el Jutjat contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona tramet Sentència de data 2 de setembre de 2002 pel qual es desestima el recurs contenciós-administratiu interposat per Telefònica Mòviles SAU contra l'acord de la Junta de govern local d'aquest ajuntament de data 20 de setembre de 2001.

- En data 10 d'octubre de 2002 per Decret de l'Alcaldia núm. 304/2002 s'ordena a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, decret que va ser rebut en data 18 d'octubre de 2002.

- En data 22 de novembre de 2002 Telefònica Mòviles España SA presenta recurs de reposició contra el Decret de l'Alcaldia núm. 304/2002, pel qual s'ordena a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions.

- En data 9 de desembre de 2002 el Ple de la corporació acorda novament, considerant que les obres realitzades estan subjectes a llicència ordenar a Telefònica Mòviles SAU la retirada de les instal·lacions, consistents en la instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil amb una estructura metàl·lica de 22'50 m d'alçada, acord que va ser notificat en data 17 de desembre de 2002.

- En data 21 de gener de 2002 Telefònica Mòviles España SA presenta al·legacions contra l'acord del Ple de data 9 de desembre de 2002.

- En data 13 de febrer de 2003 la Junta de govern local acorda, vist que no s'han

efectuat els treballs de retirada de l'estació de telefonia mòbil a càrrec de l'interessat, sense necessitat de nou acord plenari, encarregar ofertes a tres empreses que puguin realitzar aquest treballs,

- En data 1 d'abril de 2003 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de valoració de proposicions econòmiques presentades per a l'execució dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil.
- En data 3 d'abril de 2003 la Junta de govern local acorda l'adjudicació dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil, que va ser notificat en data 19 de maig de 2003.
- En data 15 de juny de 2005 l'Associació de veïns "Badia dels Alfacs" sol·liciten l'immediat desmantellament de l'estació de telefonia mòbil.
- En data 22 de novembre de 2006 l'Associació de veïns "Badia dels Alfacs", vist el temps transcorregut sense que s'hagin efectuat els treballs de retirada de l'antena, sol·liciten novament el seu desmantellament.
- En data 26 d'abril de 2007 la Junta de govern local, vist el temps transcorregut sense que s'hagin efectuat els treballs de retirada de l'antena per part de Telefónica Mòviles SAU, acorda novament ordenar a la companyia la retirada de les instal·lacions, acord notificat en data 26 d'abril de 2007.
- En data 29 de maig de 2007 Telefónica Mòviles España SAU presenta escrit d'al·legacions contra l'acord de la Junta de govern de data 26 d'abril de 2007.
- En data 17 de març de 2008 la Junta de govern local acorda, vist l'acord de la JGL de data 26 d'abril de 2007, i atès el temps transcorregut suficient per la retirada voluntària de la instal·lació per part de Telefónica Mòviles SAU, encarregar ofertes a tres empreses que puguin realitzar aquest treballs,
- En data 5 de juny de 2008 els Serveis tècnics municipals emeten informe tècnic de valoració de proposicions econòmiques presentades per a l'execució dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil.
- En data 5 de juny de 2008 la Junta de govern local acorda l'adjudicació dels treballs de retirada de la instal·lació de telefonia mòbil, que va ser notificat en data 1 de juliol de 2008.
- En data 18 d'octubre de 2010 l'Associació de veïns "Urb. Serramar" sol·liciten que es procedeixi a la retirada de l'estació de telefonia mòbil.
- En data 9 d'abril de 2013 la Sra. *****, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.
- En data 13 de juny de 2013 la Sra. *****, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.
- En data 10 de gener de 2014 els Srs. *****, ***** i Fe*****, denuncien la mora en l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.

- En data 12 de juny de 2019 la Sra. *****, sol·licita que es procedeixi a l'execució subsidiària de la retirada de l'antena de telefonia mòbil.

- En data 25 de novembre de 2019 el tècnic d'administració general emet informe jurídic preceptiu.

- En data 27 de novembre de 2019 la Junta de govern local acorda:

“PRIMER. INICIAR expedient d'ordre d'execució per exigir a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a titular de la instal·lació de telefonia mòbil situada a la parcel·la ***** del polígon 6, del TM d'Alcanar, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat, accessibilitat, habitabilitat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals, d'acord els fonaments de dret d'aquesta Resolució.

SEGON. FIXAR un termini per a l'execució dels treballs de 15 DIES.

- Desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

TERCER. CONCEDIR a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a responsable del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient en la defensa dels seus drets i interessos.

QUART. FER CONSTAR que contra aquesta Resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord a Telefónica Móviles España SAU, donant compte als Serveis tècnics municipals.”

Consta en l'expedient que l'empresa Telefónica Móviles España SAU va rebre la notificació en data 12/12/2019 sense que s'hagin presentat al·legacions.

- En data 12 de febrer de 2020 els Serveis jurídics municipals emeten informe preceptiu.

- En data 19 de febrer de 2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar acorda

“PRIMER. INICIAR l'expedient per a l'execució subsidiària, per part de l'Ajuntament, de les actuacions ordenades a la companyia Telefónica Móviles España SAU, com a titular de la instal·lació de telefonia mòbil situada a la parcel·la 236 del polígon 6, del TM d'Alcanar, per acord de la junta de govern local de data 27/11/2019, consistents en el Desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

SEGON. SOL·LICITAR pressupost a tres empreses especialitzades per l'execució

dels treballs de desmantellament i retirada de la instal·lació base de telefònica mòbil.

TERCER. ATORGAR a la companyia Telefónica Móviles España SAU un termini de 10 dies, comptats a partir de l'endemà de la notificació, perquè al·legui el que consideri adient per defensar els seus drets.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la companyia Telefónica Móviles España SAU, fent constar que contra la mateixa, per ser un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.”

-L'acord no va ser notificat fins al dia 20/10/2020, ja que es va rebutjar la seva recepció per via electrònica, sense que per part de Telefónica s'hagi iniciat la retirada de l'antena ni s'hagi fet cap al·legació.

-Per part de l'Ajuntament s'ha demanat pressupost a tres empreses per la retirar de l'antena (17/03/2021). Consta en l'expedient que únicament una empresa, Muntages Metà·lics Royo SL ha presentat oferta per un import de 3.400 euros sense IVA.

Fonaments de dret:

1. La Legislació aplicable ve determinada per:

- L'article 197 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 77 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Per tant proposo a la Junta de Govern Local:

PRIMER. ORDENAR l'execució subsidiària per a la realització de les obres de retirada de les instal·lacions, d'una estació base de telefonia mòbil amb una estructura metà·lica de 22'50 m d'alçada a la parcel·la ***** del polígon 6, del TM d'Alcanar.

Les obres ascendeixen a la quantia de 3.920,40 € (IVA inclòs) .

SEGON. REQUERIR Telefónica Móviles España SAU, perquè efectui l'ingrés de 3.920,40 € en la tresoreria d'aquest Ajuntament com a dipòsit previ, a resultes de la liquidació definitiva de l'execució, havent de realitzar l'esmentat ingrés en el termini de deu dies des de la notificació de la present Resolució.

TERCER. Donar trasllat de la present Resolució a l'empresa Muntages Metà·lics Royo SL; als Tècnics municipals que vagin a dirigir l'execució de l'obra, i a la Intervenció municipal per al cobrament a l'interessat.

QUART. NOTIFICAR el present acord a la companyia Telefónica Móviles España SAU.

6.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE BAIXA DEL GUAL PERMANENT SITUAT AL C/ *** , NÚM. 52 D'ALCANAR.**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. ***** (RE 9206 – 31/12/2020), on sol·licita donar de baixa la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies del c/ ***** , 52 d'Alcanar.

Atès l'informe dels agents amb núm. de TIP 4208 i 3800 de la Policia Local de data 18/07/2021, on s'assenyala el següent:

-Que havent-se realitzat gestions per part d'aquesta Policia Local, s'ha constatat que el / la titular va fer entrega a l'Ajuntament de la placa de gual amb núm. 1163.

-Que s'ha despintat la senyalització horitzontal (línia continua groga), existent a la vorada, enfront de la porta d'entrada al magatzem del carrer Enric Granados, núm. 52 d'aquesta localitat.

Atès l'informe d'intervenció favorable número 2021 - 0186 de data 29 de juliol de 2021.

Per tot això, la regidoria de governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DONAR DE BAIXA la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies del c/ ***** , 52 d'Alcanar.

SEGON. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al Departament d'Intervenció – Tresoreria per l'actualització del padró fiscal.

TERCER. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

7.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT SITUAT AL C/ *** , NÚM. 46 D'ALCANAR.**

El Sr. ***** (RE 4668 – 13/07/2021) sol·licita autorització per la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per disposar d'un gual permanent de 2.23 ml situat al c/ ***** , núm. 46 d'Alcanar.

Els agents amb núm. de TIP 3800 i 2886 de la Policia Local de data 27/07/2021, han emès l'informe que es reproduïx en extracte:

— Que al carrer Sant Agustí, a l'altura del magatzem, l'estacionament no està

regulat, essent la circulació de sentit únic.

- Que el carrer *** té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 6'15 metres.
- Que la porta del magatzem té 2.20 metres d'ample.
- Que la vorera té una amplada de 0.75 metres.
- Que el núm. de places d'estacionament és de 1.

D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies, s'admeten dues possibilitats:

[.../...] Article 7. Senyalització de gual

Un gual s'haurà de senyalitzar, mitjançant la col·locació d'una placa senyalitzadora de gual lliurada per l'Ajuntament i una marca viària, de la següent manera:

1. La placa senyalitzadora normalitzada de gual s'haurà de col·locar:

- a) en el lateral dret de la porta o damunt de l'entrada de vehicles,
- b) visible de cara des de la calçada,
- c) a una alçada mínim d'1,5 m. i una alçada màxima de 2,3 m des del nivell de la vorera fins al límit inferior de la placa.

2. La marca viària serà una línia longitudinal contínua groga de prohibició de parada (M-7.8) pintada a la calçada enfront de l'accés dels vehicles, paral·lela a la vorera i adossada a la rigola. La longitud de la línia serà igual a l'amplada del gual concedit. L'amplada de la línia serà de 15 cm.

La pintura haurà de ser groga acrílica de formulació específica per a vies urbanes. La línia no es podrà pintar en aquelles vies en què la calçada és de pedra o el gual doni a un carril de circulació.”

Per tot això, la regidoria de Governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies d'un gual permanent de 2.20 ml situat al c/ Sant Agustí, núm. 46 d'Alcanar, tot i que condicionadament a determinar qui es farà càrrec d'aquesta senyalització viària (article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies):

- El sol·licitant haurà d'indicar, de manera expressa, si delega la senyalització d'aquesta zona autoritzada a la brigada municipal d'obres i serveis.
- El sol·licitant haurà d'indicar, en cas contrari, si s'encarregarà ell mateix de la senyalització, col·locació i manteniment (en aquest cas caldrà requerir prèviament la presència de la Policia Local per determinar-ne els límits)

SEGON. TRAMETRE a l'interessat que amb la presència de la Policia Local, procedeixi a col·locar i pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

8.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ DE DENEGACIÓ DE SENYALITZACIÓ PER POSAR UN SENYAL QUE PERMETI LA CIRCULACIÓ EN SENTIT CONTRARI ALS VEÏNS DEL CARRER ***.**

El Sr. ***** (RE 4109 – 17/06/2021) sol·licita la instal·lació d'un senyal que permeti als veïns la circulació en sentit contrari, com - direcció prohibida "excepte veïns"- donat que el c/ ***** és direcció única i això provoca problemes als veïns per entrar els vehicles als seus domicilis.

Atès l'informe dels agents de la Policia Local amb número de TIP 3189 i 5120 de data 19/07/2021, on s'assenyala el següent:

- Aquesta policia s'ha desplaçat al mencionat carrer per comprovar la problemàtica que exposa el Sr. *****.
- Els agents han pogut observar que la via mencionada té una amplària reduïda, fet que comporta que només pugui circular un vehicle en ambdues direccions.
- S'ha observat que la via té una pendent pronunciada, fet que també impossibilita que es pugui circular en ambdues direccions, ja que si s'accepta el sol·licitat, en algun moment determinat es podrien trobar dos vehicles enfrontats i un hauria de fer maniobra marxa enrere, i no es garanteix la seguretat de la via i dels vianants.
- Per tot l'exposat anteriorment s'hauria de denegar la petició.

Per tot això, la regidoria de governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. DESESTIMAR, d'acord amb l'informe de la Policia Local, la sol·licitud del Sr. ***** , per col·locar aquest senyal de circulació atès que el c/ ***** té una amplària reduïda i només pot circular un vehicle en ambdues direccions.

SEGON. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada, i donar-ne compte al Sotsinspector de la Policia Local.

9.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT SITUAT AL C/ *** , NÚM. 20 D'ALCANAR.**

La Sra. ***** (RE 4486 – 05/07/2021) sol·licita autorització per la **utilització**

privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per disposar d'un gual permanent de 3.30 ml situat al c/ ***** , núm. 20 d'Alcanar.

Els agents amb núm. de TIP 3800 i 4208 de la Policia Local de data 27/07/2021, han emès l'informe que es reproduïx en extracte:

- Que al carrer ****, a l'altura del magatzem, l'estacionament està regulat, essent la circulació de doble sentit.
- Que el carrer Raval de Sant Isidre té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 5'75 metres.
- Que la porta del magatzem té **3.30 metres d'ample**.
- Que la vorera té una amplada de: voreres inexistents.
- Que el núm. de places d'estacionament és de 2.

D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies, s'admeten dues *possibilitats*:

[.../...] *Article 7. Senyalització de gual*

Un gual s'haurà de senyalitzar, mitjançant la col·locació d'una placa senyalitzadora de gual lliurada per l'Ajuntament i una marca viària, de la següent manera:

1. La placa senyalitzadora normalitzada de gual s'haurà de col·locar:
 - a) en el lateral dret de la porta o damunt de l'entrada de vehicles,
 - b) visible de cara des de la calçada,
 - c) a una alçada mínim d'1,5 m. i una alçada màxima de 2,3 m des del nivell de la vorera fins al límit inferior de la placa.
2. La marca viària serà una línia longitudinal contínua groga de prohibició de parada (M-7.8) pintada a la calçada enfront de l'accés dels vehicles, paral·lela a la vorera i adossada a la rigola. La longitud de la línia serà igual a l'amplada del gual concedit. L'amplada de la línia serà de 15 cm.

La pintura haurà de ser groga acrílica de formulació específica per a vies urbanes. La línia no es podrà pintar en aquelles vies en què la calçada és de pedra o el gual doni a un carril de circulació.”

Per tot això, la regidoria de Governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies d'un gual permanent de 3.30 ml situat

al c/ ****, núm. 20 d'Alcanar, tot i que condicionadament a determinar qui es farà càrrec d'aquesta senyalització viària (article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies):

- *El sol·licitant haurà d'indicar, de manera expressa, si delega la senyalització d'aquesta zona autoritzada a la brigada municipal d'obres i serveis.*
- *El sol·licitant haurà d'indicar, en cas contrari, si s'encarregarà ell mateix de la senyalització, col·locació i manteniment (en aquest cas caldrà requerir prèviament la presència de la Policia Local per determinar-ne els límits).*

SEGON. TRAMETRE a l'interessat que amb la presència de la Policia Local, procedeixi a col·locar i pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

10.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE GUAL PERMANENT SITUAT A LA URBANITZACIÓ *** , NÚM. 17 D'ACANAR PLATJA.**

La Sra. ***** (RE 4410 – 01/07/2021) sol·licita autorització per la **utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies** per disposar d'un gual permanent de 4 ml situat al c/ ****, núm. 17 d'Alcanar Platja.

Els agents amb núm. de TIP 3800 i 4208 de la Policia Local de data 08/07/2021, han emès l'informe que es reproduïx en extracte:

- Que el carrer Sota Montsià, a l'altura del magatzem, l'estacionament no està regulat, essent la circulació de doble sentit.
- Que el carrer Sota Montsià té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 9'25 metres.
- Que la porta del magatzem té **4 metres d'ample**.
- Que no hi ha vorera.
- Que el núm. de places d'estacionament és de 1.

D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies, s'admeten dues possibilitats:

[.../...] *Article 7. Senyalització de gual*

Un gual s'haurà de senyalitzar, mitjançant la col·locació d'una placa senyalitzadora de gual lliurada per l'Ajuntament i una marca viària, de la següent manera:

1. *La placa senyalitzadora normalitzada de qual s'haurà de col·locar:*
 - a) *en el lateral dret de la porta o damunt de l'entrada de vehicles,*
 - b) *visible de cara des de la calçada,*
 - c) *a una alçada mínim d'1,5 m. i una alçada màxima de 2,3 m des del nivell de la vorera fins al límit inferior de la placa.*
2. *La marca viària serà una línia longitudinal contínua groga de prohibició de parada (M-7.8) pintada a la calçada enfront de l'accés dels vehicles, paral·lela a la vorera i adossada a la rigola. La longitud de la línia serà igual a l'amplada del qual concedit. L'amplada de la línia serà de 15 cm.*

La pintura haurà de ser groga acrílica de formulació específica per a vies urbanes. La línia no es podrà pintar en aquelles vies en què la calçada és de pedra o el qual doni a un carril de circulació.”

Per tot això, la regidoria de Governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies d'un qual permanent de 4 ml situat al c/ ****, núm. 17 d'Alcanar Platja, tot i que condicionadament a determinar qui es farà càrrec d'aquesta senyalització viària (article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies):

- *El sol·licitant haurà d'indicar, de manera expressa, si delega la senyalització d'aquesta zona autoritzada a la brigada municipal d'obres i serveis.*
- *El sol·licitant haurà d'indicar, en cas contrari, si s'encarregarà ell mateix de la senyalització, col·locació i manteniment (en aquest cas caldrà requerir prèviament la presència de la Policia Local per determinar-ne els límits).*

SEGON. TRAMETRE a l'interessat que amb la presència de la Policia Local, procedeixi a col·locar i pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

11.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE GOVERNACIÓ D'AUTORITZACIÓ DE QUAL PERMANENT SITUAT AL C/ *, NÚM. 8 D'ALCANAR PLATJA.**

El Sr. ***** (RE 5029 – 23/07/2021) sol·licita autorització per la **utilització**

privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies per disposar d'un gual permanent de 2.91 ml situat al c/ ****, núm. 8 d'Alcanar Platja.

Els agents amb núm. de TIP 3800 i 4208 de la Policia Local de data 27/07/2021, han emès l'informe que es reproduïx en extracte:

- Que al carrer **, a l'altura del magatzem, l'estacionament no està regulat, essent la circulació de doble sentit.
- Que el carrer *** té un ample de calçada a l'altura del magatzem de 5'20 metres.
- Que la porta del magatzem té **2.90 metres d'ample**.
- Que la vorera té una amplada de 1 metre.
- Que el núm. de places d'estacionament és de 2.

D'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies, s'admeten dues possibilitats:

[.../...] *Article 7. Senyalització de gual*

Un gual s'haurà de senyalitzar, mitjançant la col·locació d'una placa senyalitzadora de gual lliurada per l'Ajuntament i una marca viària, de la següent manera:

1. *La placa senyalitzadora normalitzada de gual s'haurà de col·locar:*

- a) *en el lateral dret de la porta o damunt de l'entrada de vehicles,*
- b) *visible de cara des de la calçada,*
- c) *a una alçada mínim d'1,5 m. i una alçada màxima de 2,3 m des del nivell de la vorera fins al límit inferior de la placa.*

2. *La marca viària serà una línia longitudinal contínua groga de prohibició de parada (M-7.8) pintada a la calçada enfront de l'accés dels vehicles, paral·lela a la vorera i adossada a la rigola. La longitud de la línia serà igual a l'amplada del gual concedit. L'amplada de la línia serà de 15 cm.*

La pintura haurà de ser groga acrílica de formulació específica per a vies urbanes. La línia no es podrà pintar en aquelles vies en què la calçada és de pedra o el gual doni a un carril de circulació."

Per tot això, la regidoria de Governació proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. AUTORITZAR la utilització privativa o aprofitament especial per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies d'un gual permanent de 2.90 ml situat al c/ ***, núm. 8 d'Alcanar Platja, tot i que condicionadament a determinar qui es farà

càrrec d'aquesta senyalització viària (article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per l'entrada a través de les voreres i reserves de via pública per aparcaments exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies):

- *El sol·licitant haurà d'indicar, de manera expressa, si delega la senyalització d'aquesta zona autoritzada a la brigada municipal d'obres i serveis.*
- *El sol·licitant haurà d'indicar, en cas contrari, si s'encarregarà ell mateix de la senyalització, col·locació i manteniment (en aquest cas caldrà requerir prèviament la presència de la Policia Local per determinar-ne els límits).*

SEGON. TRAMETRE a l'interessat que amb la presència de la Policia Local, procedeixi a col·locar i pintar l'esmentada senyalització.

TERCER. TRAMETRE aquest acord al Sotsinspector de la Policia Local i al departament d'Intervenció - Tresoreria, per l'actualització del padró fiscal.

QUART. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada.

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA AL CANVI EN LA TITULARITAT DE LA L·LICENCIA D'OBRES ATORGADA PER A L'ENDERROC PARCIAL D'UN MASET EXISTENT AL POLÍGON 10 – PARCEL·LA 158, DEL TM D'ALCANAR (EXP. 2018-2485-LOM2018021).

Fets

1.- En data 14/12/2018 (RE 7115) ***** sol·licita **l·licència municipal d'obres per a l'enderroc parcial** d'un maset existent al polígon 10 – parcel·la 158, del TM d'Alcanar (Exp. 2018-2485-LOM2018021).

En data 14/01/2019 el tècnic que subscriu emet informe jurídic de requeriment de documentació, atès que es tracta segons el projecte d'una actuació d'intervenció en un maset preexistent i per tant cal aportar la documentació que assenyala l'article 22.2 del Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre, amb suspensió del termini per a l'atorgament de la l·licència.

En data 21/01/2019 (RS 119) s'efectua requeriment perquè a la sol·licitud s'acompanyi la documentació que determina l'article 22.2 del PDU de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre.

En data 07/2/2019 (RE 712) l'interessat aporta documentació complementària a l'expedient.

En data 20/06/2019 el tècnic que subscriu emet informe jurídic en sentit desfavorable, atès que s'ha presentat part de la documentació, però la mateixa no acredita l'explotació, amb els requisits que assenyala l'article 17,g, amb relació a l'article 22.2, i per tant cal denegar la sol·licitud de l·licència.

Amb caràcter previ a la resolució, cal donar-hi audiència a l'interessat amb remissió dels informes tècnics i jurídic per què pugui fer les al·legacions que tingui per

convenient i adjuntar o presentar la documentació que consideri, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En data 18/06/2019 (RE 4397) el Jutjat de lo Penal 1 de Tortosa sol·liciten informació sobre l'estat en que es troba l'expedient de llicència d'obres presentat pe Miguel Queralt Beltran.

En data 21/06/2019 (RS 2509) es dona trasllat de l'informe jurídic de data 20/06/2019, donant-li audiència a l'interessat perquè pugui presentar els documents i justificacions que consideri pertinents.

En data 21/06/2019 (RS 2510) es dona resposta a la petició del Jutjat de lo Penal 1 de Tortosa

En data 9/10/2019 els Serveis tècnics municipals i respecte a si les obres sol·licitades són les obres de restauració a l'estat inicial de l'edificació i que varen ser objecte d'obertura de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, informen que:

“Un cop vist el projecte i les obres que es volen dur a terme, l'arquitecta sotasignant entén que cal informar favorablement la llicència d'obres per a l'enderroc de les obres d'ampliació efectuades en una construcció existent situada al polígon 10, parcel·la 158 d'Alcanar, advertint que caldrà sol·licitar una llicència d'obres per a la legalització de les obres de rehabilitació del maset i efectuar l'enderroc de la tanca que supera els paràmetres urbanístics indicats en l'expedient de protecció de la legalitat núm exp. 2013-0447-U-INU****.”

2.-D'acord amb els informes emesos, la Junta de Govern Local de data 17/02/2020 va acordar entre altres:

“PRIMER. ATORGAR a ***** la llicència municipal d'obres 2018-2485-***** per “Enderroc parcial d'una caseta de camp existent” al polígon 10 – parcel·la ***** , del TM d'Alcanar, consistents en:

- Enderroc l'estança secundària situada a la dreta de la principal
- Eliminar la comunicació interior entre l'estança principal i la secundària existent
- Enderroc dels paraments de tancament del porxo i part del sostre del mateix per tal de reduir la superfície fins a la superfície inicial
- Enderroc de la divisió interior de l'estança principal i es deixa la cambra higiènica.

SEGON. Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 24 mesos, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.”

3.- Els serveis tècnics municipals realitzen acta de comprovació en data 15/04/2021, i expressament assenyalen que no s'han realitzat els treballs d'enderroc indicats en la llicència.

4.- Per escrit de data 17/06/2021, la Sra. *****, en nom i representació del Sr. *****, sol·licita el canvi en la titularitat de la llicència atorgada en el seu dia al Sr. *****, ja que el titular ha faltat, i aporta escriptura de declaració i acceptació d'herència.

Consta informe dels serveis jurídics de data 20 de juliol de 2021.

Fonaments de dret

1 La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig. Articles 37 i 38.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- La Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.
- L'article 187.1 l) del TRLUC determina que estan subjectes a llicència urbanística prèvia els actes següents: ... "les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització"

2.- Efectivament, consta acreditada la successió en la figura del causant, però la llicència d'obres es va atorgar en data 6 de novembre de 2019 i es va notificar en data 11/11/2019, i no s'ha iniciat actualment l'execució de les obres emparades pel la llicència sol·licitada.

La llicència es va atorgar amb el requisit de que les obres haurien d'iniciar-se en el termini màxim d'un any.

No s'han iniciat en aquest termini les obres i per tant cal declarar la caducitat de la llicència, i denegar la sol·licitud de canvi en la titularitat de la llicència.

I per tant proposo a la Junta de Govern Local:

PRIMER. DECLARAR la caducitat de la llicència d'obres, expedient número 2018-2485-LOM2018021 per "Enderroc parcial d'una caseta de camp existent" al polígon 10 – parcel·la 158, del TM d'Alcanar".

Denegar el canvi en la titularitat de la llicència.

Donar audiència a l'interessat perquè en el termini de deu dies formuli, en el seu cas, les al·legacions que tingui per convenient respecte a la caducitat.

SEGON. NOTIFICAR l'acord a l'interessat, i donar-ne compte als serveis tècnics, a la policia local, i remetre còpia d'aquest acord al Jutjat Penal número 1 de Tortosa, Executòria 215/2016-C, als efectes legals oportuns.

13.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME RELATIVA A L'APROVACIÓ DEL CONVENI CORRESPONENT A L'ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA A FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR, D'UNA PORCIÓ DE TERRENY DE LA SEVA PROPIETAT AFECTAT PER VIALITAT SITUAT AL C/ *** NÚMERO 128 D'ALCANAR**

Antecedents:

En la data 24/05/2021 i registre 2021-E-RC-3261, ***** va presentar una instància en la qual sol·licita la instrucció de l'expedient corresponent **d'acceptació de la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament d'Alcanar, d'una porció de terreny de la seva propietat afectat per vialitat.**

Prèviament, en data 23 de juliol de 2020, exp. 2019/3036-ALR2019004, la interessada va demanar alineacions i rasants per a la parcel·la de referència ****. A tenor d'aquest expedient s'informa per l'Ajuntament d'Alcanar i d'acord amb la normativa d'aplicació i tota la documentació i expedients existents en aquestes dependències municipals, i tenint en compte les preexistències de la zona, que les alineacions del PGOU que afecten a la parcel·la que motiva aquest informe, venen determinades de la manera següent :

-C./ ***** (prolongació) / Camí de baix de les Planes .- La línia de façana Nord és la formada per la façana de les tanques existents de les parcel·les assenyalades amb els núms. 3, 4 i 5. La línia de la façana Sud serà la que ve condicionada en aquest tram per la façana de l'edifici que fa cantonada amb el C./ ***** (assenyalada amb el núm. 1) i la línia exterior de la E.T. i la tanca de la parcel·la municipal en la que s'ubica el Pou del Poble (assenyalada amb el núm. 2).

-C./ **** 1 .- Aquest vial (la façana Est) continua l'alineació donada per la prolongació de la tanca ja alineada en un expedient anterior (ALR2008001), situada a la banda de baix del c/*****. L'entroncament de la línia de façana d'aquest carrer projectat amb la del c/***** a la façana Nord, forma un angle de 96,67g, l'amplada total és de 12 m.

-Les rasants de la prolongació del C./ ***** (Camí de baix de les Planes), com que es tracta d'un vial en el qual ja hi han edificacions i en part està pavimentat, seran les que actualment ja existeixen, havent de completar els trams que manquen urbanitzar, respectant la rasant actual.

-Al vial Projectat 1, la rasant enllaçarà el C./ ***** (Camí de baix de les Planes) amb el camí del Pont de l'Anell (que s'unirà amb el C./ d'Alfonso XIII).

-Així mateix, cal dir que les esmentades rasants es refereixen a l'eix de l'acabat de la calçada de la traça dels vials, a banda s'haurà de tenir en compte l'alçada de les voreres i les seves pendents transversals corresponents, que seran les que condicionaran les entrades als futurs edificis.

I per tan es conclou que:

“D'acord amb les alineacions detallades anteriorment, hi ha una superfície de sòl de 94 m2 de la parcel·la objecte del present informe, que resulta afectada per vialitat, clau 5, circumstàncies conformes amb la precisió donada per l'aixecament topogràfic, tot i que per al seu replantejament, s'haurà d'estar a la situació real de les edificacions existents que ens han servit de referència.

Cal recordar que l'àrea de parcel·la afectada pe vialitat, tal com diu l'art. 44 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'haurà de cedir a l'Ajuntament amb caràcter previ a l'atorgament de cap tipus de llicència d'obres i a més a més s'hauran de realitzar les obres d'urbanització que siguin necessàries per a que les parcel·les adquireixin la condició de solar. “

Consta informe dels serveis jurídics de data 20 de juliol de 2021.

Per ambdues parts es proposa la signatura d'un conveni amb l'objecte de regular les relacions, obligacions i drets entre L'AJUNTAMENT D'ALCANAR i la Sra. *****, propietària del terreny, en el qual les parts convenen que la Sra. ***** adquireix el compromís de cedir el terreny destinat a vial de 94 m2 en el moment que s'iniciï l'execució del projecte d'urbanització i de reparcel·lació que desenvolupi el sector, fent-se càrrec de les obres i despeses d'urbanització que es generin atenent a la participació que quedi aprovada de manera definitiva, computant el terreny cedit als efectes de compensació de beneficis i càrregues.

La Legislació aplicable és la següent:

_ El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

_ El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

_ El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

El procediment a seguir serà el següent:

A. Per l'Alcaldia, òrgan competent per a la gestió urbanística de conformitat amb els articles 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local i 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'adoptarà Resolució d'acceptació de la cessió dels vials.

B. Es formalitzarà la signatura del conveni conforme a l'article 30.3 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

Vist quant antecedeix, proposo a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la proposta de conveni amb l'objecte de regular les relacions, (document annex) obligacions i drets entre l'AJUNTAMENT D'ALCANAR i la Sra. ***** , propietària del terreny descrit, en el qual les parts convenen que la Sra. ***** adquireix el compromís de cedir el terreny destinat a vial de 94 m² en el moment que s'iniciï l'execució del projecte d'urbanització i de reparcel·lació que desenvolupi el sector, i fer-se càrrec de les obres i despeses d'urbanització que es generin atenent a la participació que quedi aprovada de manera definitiva, computant el terreny cedit als efectes de compensació de beneficis i càrregues.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, i citar-les per a la signatura del conveni de cessió.

TERCER. FACULTAR a l'alcalde president de la corporació a signar els documents públics i/o privats que siguin necessaris per a dur a terme el present acord.

QUART. DONAR COMPTE als Serveis tècnics municipals.

ANNEX.-

“CONVENI URBANÍSTIC DE CESSIÓ

Al municipi d'Alcanar, a de juliol de 2021

COMPAREIXEN

D'una part,

El Sr. JOAN ROIG CASTELL, com Alcalde-President de l'Ajuntament d'Alcanar.

I de l'altra part,

La Sra. ***** , amb DNI, amb domicili al carrer Cervantes, 60 àtic, del municipi d'Alcanar.

Davant de la secretària de l'Ajuntament d'Alcanar, la Sra. CINTA VIDAL BAYARRI que dona fe d'aquest acte.

ACTUEN

El Sr. Joan Roig Castell en nom i representació de l'Ajuntament d'Alcanar, de conformitat amb les facultats atorgades per l'article 53.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

I la Sra. *****, en la seva qualitat de propietària de la finca amb referència cadastral 6415774BE8961C, situada al c/ Alcalde San Martí número 128 d'Alcanar, finca registral 20881.

Ambdues parts intervenen manifestant ostentar les facultats legals pertinents per celebrar aquest tipus de conveni, expressament l'Alcalde facultat per acord de Junta de Govern Local de data..... de 2021, i es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a la formalització del present Conveni, i a l'efecte,

EXPOSEN

I.- Que en 23 de juliol de 2020, , la interessada va demanar alineacions i rasants per a la parcel·la de referència 6415774BE8961C, que inicia l'expedient 2019/3036-ALR2019004.

II.- Que a tenor d'aquest expedient s'informa per l'Ajuntament d'Alcanar, que el PGOU de data 15 de juliol de 1997 i el Text Refós de les Normes Urbanístiques del PGOU de data 6 d'abril de 2005, determina que la finca amb referència cadastral 6415774BE8961C, situada al c/ Alcalde San Martí número 148 d'Alcanar, està classificada actualment com a SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT amb la qualificació urbanística de Zona de Ciutat Jardí, subzona unifamiliar, clau 17a1, i en part com a sistema viari clau 5.

D'acord amb les alineacions detallades hi ha una superfície de sòl de 94 m2 de la parcel·la que resulta afectada per vialitat, clau 5, circumstàncies conformes amb la precisió donada per l'aixecament topogràfic, tot i que per al seu replantejament, s'haurà d'estar a la situació real de les edificacions existents que ens han servit de referència.

III.- Que s'adjunta seguidament el plànol de les alineacions de la parcel·la en qüestió

IV.- Que, tenint en compte aquests antecedents, les parts, de manera lliure i voluntària,

CONVENEN

PRIMER.- OBJECTE DEL CONVENI.

És objecte del present conveni regular les relacions, obligacions i drets entre L'AJUNTAMENT D'ALCANAR i la Sra. *****, propietària del terreny.

SEGON.- ORDENACIÓ AL POUM.

El PGOU del municipi d'Alcanar qualifica el terreny com a sòl urbà no consolidat, per la qual cosa la finca només adquirirà la condició de solar si cedeix i urbanitza el terreny que llinda amb el carrer Alcalde San Martí amb una superfície de 94 m2.

TERCER.- COMPROMÍS DE CESSIÓ DEL TERRENY DESTINATS A VIAL.

Les parts convenen que la Sra. ***** adquireix el compromís de cedir el terreny destinat a vial de 94 m2 en el moment que s'iniciï l'execució del projecte d'urbanització i de reparcel·lació que desenvolupi el sector, fent-se càrrec de les obres i despeses d'urbanització que es generin atenent a la participació que quedi aprovada de manera definitiva, computant el terreny cedit als efectes de compensació de beneficis i càrregues.

QUART.- TRANSMISSIÓ D'OBLIGACIONS.

Les parts acorden que en cas de venda o transmissió dels terrenys, i si es realitza abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització i reparcel·lació, a fer constar en les corresponents escriptures de compravenda o transmissió, l'obligació de subrogar-se dels adquirents en les obligacions derivades del present conveni, i es procedirà a la inscripció en el registre de la propietat del present conveni.

CINQUÈ.- APROVACIÓ DEL CONVENI.

L'aprovació i autorització per la signatura del present conveni s'ha realitzat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar de data.... de 2021.

D'acord amb el que estableix l'article 104 del TRLU aquest conveni urbanístic s'haurà d'integrar en la documentació que complementa en el seu cas el projecte d'urbanització i reparcel·lació que desenvolupi el sector.

I, en prova de conformitat, signen el present conveni per triplicat en el lloc i data assenyalat a l'encapçalament d'aquest document.

Sr. JOAN ROIG CASTELL
Alcalde Ajuntament d' Alcanar

Sra. *****
Propietària

Sra. CINTA VIDAL BAYARRI
Secretaria de l'Ajuntament d'Alcanar

14.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT DE LA ZONA DEL POU DE LA VERGE, EN L'ÀMBIT DE LA CTRA. DE SOL DE RIU (EXP. 2700/2020)

Antecedents

En data 16/09/2020 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de licitació del contracte d'obres per a la **construcció de la xarxa de sanejament de la zona del**

Pou de la Verge, en l'àmbit de la carreta de Sòl-de-Riu al terme municipal d'Alcanar, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

En data 28/10/2020 la Junta de Govern Local va acordar adjudicar el contracte a la mercantil CONSBE SL per un import total de 59.987,64 € (49.576,56 € de base imposable i 10.411,08 € d'IVA).

En data 06/07/2021 (RE 4521) la mercantil CONSBE SL presenta la certificació núm. 3, corresponent al mes de juny de 2021.

En data 09/07/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta tècnica municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

En data 13/07/2021 s'emet informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Normativa aplicable

_ L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

_ Els articles 147 a 150 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

_ Els articles 183 a 189 i 213 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

_ Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de Pressupostos.

_ Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

Fonaments de dret

1. Consideracions jurídiques sobre les certificacions d'obra

Tal i com estableix la clàusula setzena dels plecs de clàusules administratives del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

2. Dades sobre la present certificació

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 3 són els següents:

Import de la certificació brut = 53.521,28 €

Si se li sumen els imports corresponents a les despeses generals (13%) i al benefici industrial (6%), suma un total de 63.690,33 €.

A aquest import, se li ha de deduir la baixa de licitació presenta per l'empresa adjudicatària (22,159986400%) i dona un total de 49.576,56 €.

Un cop aplicat el 21% d'IVA, l'import total de l'obra té un import total de 59.987,64 €.

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 3 de les obres de Construcció de la Xarxa de Sanejament de la zona del Pou de la Verge en l'àmbit de la carretera de Sol de Riu d'Alcanar un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 2 és de TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-UN EUROS (3.681,00 €).

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 59.987,64 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 1 17.918,35 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 2 38.388,28 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 3 3.681,00 €

Total certificat 59.987,64 €

Pendent de certificar 0,00 €

Aquest mateix l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de 09/07/2021, expressament conclou el següent:

"Un cop vista la documentació referent a la tercera certificació de les obres de Construcció de la Xarxa de Sanejament de la zona del Pou de la Verge en l'àmbit de la carretera de Sol de Riu d'Alcanar, corresponent al mes de juny de 2021, l'arquitecta sota signant entén que la certificació aportada està degudament justificada, amb les incidències esmentades anteriorment i en l'informe mensual presentat per la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb les obres realitzades i que aquesta està valorada tenint en compte la real execució de les mateixes i el projecte aprovat per l'Ajuntament d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 3 corresponent a les obres de construcció de la xarxa de sanejament de la zona del Pou de la Verge, en l'àmbit de la carretera de Sòl-de-Riu al terme municipal d'Alcanar, per import de TRES MIL SIS-CENTS VUITANTA-UN EUROS (3.681,00 €).

NOTIFICAR el present acord a l'interessat, donant compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

15.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 24 CORRESPONENT A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL CINEMA-TEATRE-AUDITORI "JOSÉ ANTONIO VALLS", D'ALCANAR (EXP. 2016-2771-NOP2017002)

Primer. Antecedents.

1. El data 07/02/2019 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va aprovar **l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres d'execució projecte d'obra ordinària de construcció del cinema-teatre-auditori "José A. Valls"**, d'Alcanar, d'acord amb les millores annexes al projecte, al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, amb la convocatòria de la licitació.

2. En data 09/05/2019 la Junta de Govern Local va adjudicar a la unió temporal de les empreses ADOLFO CONSTRUCTORS DEL MONTSIÀ SL i MITTOM SISTEMES 2 SL UTE, el contracte d'obres referit.

3. En data 07/07/2021 (RE 1033) es presenta la Certificació núm. 24, corresponent al mes de juny de 2021, d'acord amb l'informe mensual emès per la direcció facultativa, que també s'aporta.

4. En data 13/07/2021 s'emet informe per part de l'arquitecta municipal, amb caràcter favorable a l'aprovació de la certificació vint-i-quatrena, pel que fa a efectes de verificació tècnica.

5. En data 13/07/2021 s'emet informe de fiscalització prèvia limitada, fase O, per part de la intervenció municipal.

Segon. Fonaments de dret.

1. És aplicable la següent normativa:

- L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les

Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

- Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

2. Consideracions jurídiques.

I. Consideracions sobre les certificacions d'obra.

Tal i com estableix la clàusula cinquena del document de formalització del contracte d'obres d'execució del projecte de construcció, l'administració emetrà periòdicament, amb caràcter mensual, les corresponents certificacions, que hauran de comprendre l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps. Tindran el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquesta mateixa clàusula clarifica que les certificacions mensuals no suposen l'aprovació i la recepció de les obres.

II. Dades sobre la certificació.

D'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, els imports de la certificació núm. 24 són els següents:

Total Execució material	1.477.765,05 €
13% despeses generals	192.109,46 €
6% benefici industrial	88.665,90 €

Total obra executada 1.758.540,41 €

Baixa adjudicació 3,630573670% 63.845,11 €

Total obra segons adjudicació 1.694.695,30 €

21% IVA 355.886,01 €

Total execució contracte 2.050.581,31 €

Finalment, conclou l'informe de serveis tècnics, l'import de la certificació 24 de la construcció de l'Auditori d'Alcanar, un cop deduïda l'obra corresponent a la certificació 23 és de 84.606,00 €:

Total certificat fins juny 2021	2.050.581,31 €
Import certificat anteriorment	1.965.975,31 €
Import certificació núm. 21	84.606,00 €

A continuació, s'inclou un quadre resum de les certificacions:

PRESSUPOST D'ADJUDICACIÓ (IVA inclòs) 2.326.150,69 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 1 7.532,10 €

CERTIFICACIÓ NÚM. 2	33.964,74 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 3	25.605,03 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 4	57.697,68 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 5	51.049,81 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 6	72.223,27 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 7	23.083,11 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 8	74.326,18 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 9	68.507,41 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 10	33.304,76 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 11	74.058,01 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 12	49.289,76 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 13	96.157,60 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 14	17.591,14 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 15	115.906,37 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 16	142.251,07 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 17	182.616,24 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 18	81.870,42 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 19	115.654,56 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 20	142.552,16 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 21	259.567,86 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 22	160.912,72 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 23	78.252,71 €
CERTIFICACIÓ NÚM. 24	84.606,00 €

Total certificat 2.050.581,31 €

Pendent de certificar 275.569,38 €

Aquests mateixos informes dels Serveis Tècnics Municipals, de data 22/06/2021, expressament conclou el següent:

“Informo favorablement sobre l’aprovació de la vint-i-quatrena certificació de les obres de construcció de l’auditori Jose Antonio Valls d’Alcanar, corresponent al mes de juny de 2021 a efectes de verificació tècnica, donat que les obres incloses en la certificació estan valorades d’acord amb el projecte bàsic i executiu i els preus contradictoris aprovats per l’ajuntament d’Alcanar i justificades en l’informe mensual presentat per la direcció facultativa de l’obra.

La Junta de govern local l’adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. APROVAR la certificació núm. 24 corresponent a les obres de construcció del Cinema-Teatre-Auditori “José A. Valls”, d’Alcanar, subscrita per la direcció de l’obra, per import de VUITANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS SIS EUROS (84.606,00 €) IVA inclòs.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a l’interessat, i donar compte als Serveis Tècnics Municipals i a Intervenció-Tresoreria.

16.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME D'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA D'OBRES NUMERO 2021-2140-LOP2021090 PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA D'ÚS PRIVAT PREFABRICADA, AL C/ *** , NÚM. 1 – ALCANAR-PLATJA.**

Fets

1.- Per escrit amb data 2021-E-RE-3292 de 25/05/2021, el Sr. *****, en nom i representació pròpia, sol·licita **licència municipal d'obres majors amb l'objecte de construcció d'una piscina d'ús privat prefabricada**, al C/ *****, núm. 1 – Alcanar-Platja.

La documentació aportada consta de:

- Comunicació prèvia d'obres (obres menors)
- Full de assumeix degudament signat i visat pel tècnic autor del projecte.
- Document d'acceptació de residus.
- Justificant pagament ICIO i Taxa urbanística
- Projecte de piscina, inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per

l'arquitecte tècnic, *****, amb visat núm. R21-00543
La documentació aportada en data 05/07/2021 consta de:

- Proposta de canvi d'ubicació i superfície de la piscina.

4.- Consta informe dels serveis tècnics de data 29/07/2021 en el qual es conclou que:

“Un cop vist el projecte i la documentació complementaria aportada en relació a les obres que es volen dur a terme, l'arquitecte sotasignant entén que es pot informar FAVORABLEMENT la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina prefabricada situada al carrer *****, Núm. 1 d'Alcanar-Platja.

Advertint que la construcció d'una piscina de dimensions mes grans pot donar lloc a l'incompliment dels paràmetres urbanístics i per tant a una vulneració de la legislació i el planejament vigent que li és d'aplicació.

Advertint que el desguàs de la piscina en cap cas podrà connectar-se a la xarxa de clavegueram i que aquest en el cas que fora necessari s'haurà de realitzar paulatinament sobre l'interior de la parcel·la”

Consta igualment informe dels serveis jurídics de data 30 de juliol de 2021 en el mateix sentit.

Fonaments de dret

1. La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

— Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

— L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

— El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.

— La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

— El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tant proposo a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alcanar:

PRIMER. ATORGAR al Sr. *****, llicència municipal d'obres majors amb l'objecte de construcció d'una piscina d'ús privat prefabricada, al C/ *****, núm. 1 – Alcanar-Platja.

Les obres s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat, i hauran d'iniciar-se en un termini màxim de 12 mesos, i finalitzar-se en el de 24 mesos, a comptar des de la notificació d'aquesta resolució. Expressament i respecte a les condicions d'atorgament de la llicència es fa constar que:

- La construcció d'una piscina de dimensions més grans pot donar lloc a l'incompliment dels paràmetres urbanístics i per tant a una vulneració de la legislació i el planejament vigent que li és d'aplicació.

- Que el desguàs de la piscina en cap cas podrà connectar-se a la xarxa de clavegueram i que aquest en el cas que fora necessari s'haurà de realitzar paulatinament sobre l'interior de la parcel·la.

S'ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa i posteriorment còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

SEGON. NOTIFICAR el present acord a la persona interessada; i donar-hi compte als serveis tècnics municipals; a intervenció/tresoreria municipal, i a la Policia Local d'Alcanar.

17.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME DE REQUERIMENT AL SOL·LICITANT DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES AMB L'OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA D'ÚS PRIVAT, AL CARRER ***, 16 D'ALCANAR PLATJA., D'ESMENA DE DOCUMENTACIÓ.**

Fets

Per escrit de data 2021-1957-*****, el Sr. *****, en nom i representació pròpia, sol·licita **licència municipal d'obres amb l'objecte de la construcció d'una piscina d'ús privat**, al carrer Pla avall de les fonts, 16 d'Alcanar-Platja.

Referència Cadastral: *****.

Es tracta d'una obra a executar en sòl classificat d'urbà, clau 17.a.1 zona d'edificació de ciutat jardí en ordenació d'edificació aïllada.

2.- Consta informe de data 30 de juliol de 2021 dels Serveis tècnics municipals, amb les següents conclusions:

“Un cop vist el projecte i la documentació complementària aportada en relació a les obres que es volen dur a terme, l'arquitecte sotasignant entén que, respecte a la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina soterrada situada al carrer Pla d'Avall les Fonts, 16 de la Urbanització Serramar d'Alcanar-platja, cal **REQUERIR**:

- Aportar justificació gràfica i escrita dels paràmetres urbanístics, afectats per la construcció de la piscina, de tota la finca matriu. En aquest sentit es requereix que es presenti un croquis de totes les construccions (principals i auxiliars), amb identificació de les mateixes i de les seves superfícies. Si n'hi ha que estan en construcció com s'assenyala a l'annex, també cal que s'inclouin en el còmput de l'ocupació.

Advertint que el desguàs de la piscina no podrà connectar-se al clavegueram general i que aquest en el cas que fora necessari s'haurà de realitzar paulatinament sobre l'interior de la parcel·la. “

Consta igualment informe del serveis jurídics en idèntic sentit de data 30 de juliol de 2021.

Fonaments de dret:

_ Els articles 187 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

_ El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

_ Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

_ L'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

_ La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tant, es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER. REQUERIR el Sr. ***** , perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, i l'adeqüi als requeriments i condicionants de l'informe dels serveis tècnics de data 30 de juliol de 2021, es a dir, s'aporti la següent documentació:

Aportar justificació gràfica i escrita dels paràmetres urbanístics, afectats per la construcció de la piscina, de tota la finca matriu. En aquest sentit es requereix que es presenti un croquis de totes les construccions (principals i auxiliars), amb identificació de les mateixes i de les seves superfícies. Si n'hi ha que estan en construcció com s'assenyala a l'annex, també cal que s'inclouguin en el còmput de l'ocupació

En cas de no aportar esta documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà resolució per la qual es tindrà per desistit en la petició i s'acordarà la finalització del procediment.

Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals, i la policia local d'Alcanar.

18.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE BANY AL C/ *** , 28 3R, DE LES CASES D'ALCANAR (EXP. 2021-2996-LOP2021134)**

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada pel Sr. ***** per reforma de bany al C/ ***** , 28 3r, de les Cases d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 22/07/2021.

Fonaments de dret:

_ Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

_ L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres menors per reforma de bany al C/ ***** , 28 3r, de les Cases d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

_ Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense

perjudicis de tercers.

_ El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

_ Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

19.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A BUGADERIA A L'AV. CATALUNYA, 39 BAIXOS, D'ALCANAR (EXP. 2020-2808-LOP2020101)

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada per l'entitat Lozano Llopis SL per adequació de local per a bugaderia a l'Av. Catalunya, 39 Baixos, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 20/07/2021.

Fonaments de dret:

_ Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

_ L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres menors per adequació de local per a bugaderia a l'Av. Catalunya, 39 Baixos, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

_ Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

_ El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

_ Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per

una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

20.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ A COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM AL C/ *** , 6, D'ALCANAR (EXP. 2021-3002-LOP2021135)**

Vista la **comunicació prèvia d'obres** presentada pel Sr. ***** (RE 4899, 20/07/2021) per una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al C/ ****, 6, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès en data 22/07/2021 pels Serveis tècnics municipals.

Vist l'establert als articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Vist l'establert a l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres per la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al C/ Canonge Serra, 6, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants establerts pel tècnic municipal:

_ Declaració responsable de l'empresa instal·ladora degudament signada.

_ Un cop finalitzada la instal·lació s'haurà d'aportar el document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat RAC-14000399.

_ Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar declaració responsable de l'empresa instal·ladora degudament signada.

_ Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

_ El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

_ Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de

prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, donant compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

21.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'URBANISME DE REQUERIMENT AL SOL·LICITANT DE LA L·LICENCIA MUNICIPAL D'OBRES AMB L'OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ DELS TREBALLS D'ARRANJAMENT I ADEQUACIÓ PER AL COMPLIMENT D'HABITABILITAT D'UNA PROMOCIÓ D'HABITATGES, AL CARRER AMETLLER NÚMERO 2 D'ALCANAR PLATJA, D'ESMENA DE DOCUMENTACIÓ.

Fets

Per escrit de data 2021-2587- LOP2021105, l'entitat SAREB S.A., en nom i representació pròpia, sol·licita **llicència municipal d'obres amb l'objecte de l'autorització dels treballs d'arranjament i adequació per al compliment d'habitabilitat d'una promoció d'habitatges**, al carrer Ametller, número 2, d'Alcanar Platja.

Emplaçament: Carrer Ametller, 2) Referència Cadastral: 3963810BE9936D.

Es tracta d'una obra a executar en sòl classificat d'urbà, clau 14.b.2 subzona d'ordenació específica: edificació en illa oberta.

2.- Consta informe de data 29 de juliol de 2021 dels Serveis tècnics municipals, amb les següents conclusions:

“Un cop vistes les obres que es volen dur a terme, l'arquitecte sotasignant entén que per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient caldrà REQUERIR a l'interessat per tal que aporti la següent documentació:

- Reportatge fotogràfic de la zona d'actuació per tal de saber quin és l'estat previ a les obres.
- Aportar croquis per representar gràficament les obres a realitzar, d'acord amb l'article 36.c del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Si les obres estan compreses en un dels supòsits de l'article 33 del Reglament o de l'article 187 del TRLUC, caldrà aportar un projecte tècnic.
- Justificant de la fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus, segons el Reial decret 210/2018, pel qual s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió

de residus de la construcció de Catalunya.

- Justificant del pagament de liquidació de les taxes i ICIO. “

Consta informe del serveis jurídics de data 30 de juliol de 2021 en idèntic sentit.

Fonaments de dret:

_ Els articles 187 i següents del Text refós de la llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

_ El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

_ Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

_ L'article 53 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

_ La Llei 39/2015, d '1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

Per tant, es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER. REQUERIR l'entitat SAREB SA perquè esmeni la seva sol·licitud en el termini de 10 dies, i l'adeqüi als requeriments i condicionants de l'informe dels serveis tècnics de data 29 de juliol de 2021, es a dir, s'aporti la següent documentació:

- Reportatge fotogràfic de la zona d'actuació per tal de saber quin és l'estat previ a les obres.

- Aportar croquis per representar gràficament les obres a realitzar, d'acord amb l'article 36.c del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Si les obres estan compreses en un dels supòsits de l'article 33 del Reglament o de l'article 187 del TRLUC, caldrà aportar un projecte tècnic.

- Justificant de la fiança de residus de la construcció o bé un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per garantir el correcte destí dels residus separats per tipus, segons el Reial decret 210/2018, pel qual s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Reial Decret 105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, i el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

- Justificant del pagament de liquidació de les taxes i l'ICIO.

En cas de no aportar esta documentació i esmenar la sol·licitud es dictarà resolució per la qual es tindrà per desistida en la petició i s'acordarà la finalització del procediment.

Mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme les obres.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals, i la policia local.

22.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ AMB COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER LLUIR LA FAÇANA AL C/ *** , 71, D'ALCANAR (EXP. 2021-2995-LOP2021133)**

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada pel Sr. ***** (RE 4875, 19/07/2021) per lluir la façana al C/ ***** , 71, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 22/07/2021.

Fonaments de dret:

_ Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

_ L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres menors per lluir la façana al C/ ***** , 71, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

_ Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

_ El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

_ Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als

serveis tècnics municipals i a la policia local.

23.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME D'ASSABENTAT EN RELACIÓ AMB COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR PARQUET EXISTENT PER UN NOU PAVIMENT CERÀMIC EN LOCAL EXISTENT A LA CTRA. *** , 63 BAIXOS, D'ALCANAR (EXP. 2021-3016-LOP2021137)**

*Abans de l'inici d'aquest punt, i essent les 17.40h la regidora ***** s'absenta de la sessió per incórrer en un supòsit d'abstenció.*

Vista la **comunicació prèvia d'obres menors** presentada per l'entitat Advocats Alcanar Associats CB per canviar parquet existent per un nou paviment ceràmic en local existent a la Ctra. ***** , 63 Baixos, d'Alcanar.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals en data 23/07/2021.

Fonaments de dret:

_ Els articles 72 a 76 del decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

_ L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

_ El PGOUM vigent al municipi d'Alcanar.

La Junta de govern local per unanimitat acorda:

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTADA de la comunicació prèvia d'obres menors per canviar parquet existent per un nou paviment ceràmic en local existent a la Ctra. Nova, 63 Baixos, d'Alcanar, subjecte als següents condicionants:

_ Aquestes obres s'entenen autoritzades salvaguardant el dret de propietat i sense perjudicis de tercers.

_ El termini per executar les obres és un únic termini improrrogable de 6 mesos des de la seva notificació, un cop transcorreguts els quals, la llicència es considera caducada.

_ Advertir que caldrà realitzar la gestió de residus resultants de l'obra a executar per una gestora segons el reial Decret 210/2018 pel quals s'aprova el programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, el Real Decret 1050/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc, el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

SEGON. NOTIFICAR aquesta resolució a la persona interessada, i donar compte als serveis tècnics municipals i a la policia local.

Essent les 17:41h la regidora Maribel Ramon Abella s'incorpora de nou a la sessió

B) ACTIVITAT DE CONTROL

24.- DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS DIVERSES.

DACIÓ DE COMPTE COMUNICACIONS OFICIALS

Per **Secretaria** es dona compte de les següents comunicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

- (RE 5124, 30/07/2021): Escrit de la **Secretaria General de Finançament Autònom i Local** de la resolució per la qual s'aprova la liquidació definitiva de la participació de les entitats locals en tributs de l'Estat de l'exercidci 2019, corresponent a aquest ens local: que ascendeix a l'import de 57.345,87 euros.
- (RE 5207, 2/08/2021): Escrit de l'**Agència Catalana de l'Aigua** sobre la nova línia d'ajuts destinada a finançar inversions o despeses realitzades per les administracions locals en l'execució d'actuacions de protecció davant d'avingudes que beneficiïn una zona urbana, i en actuacions de conservació i manteniment de lleres en trams urbans (de l'1 al 15 de setembre inclusivament).
- (RE 5145, 30/07/2021): Escrit del **Síndic de Greuges de Catalunya** en relació amb la queixa núm. Q-06013/2021, en sol·licitud de resposta a la eprsona interessada i a fi que s'agilitzin aquests tràmits (sol·licitud del Sr. *****, sobre identificació habitatge plaça del Mercat).
- (RE 1164, 2/08/2021): Escrit de renúncia del **portaveu del grup municipal de la CUP**, Xavier Queralt Queralt, perquè es faci efectiva en el proper ple que es convoqui.
- Per **Secretaria** s'informa que l'Agència Catalana de l'Aigua ha procedit a l'obertura del termini per a la presentació de les sol·licituds d'atribucions de fons corresponents al cànon de control d'abocaments de l'any 2020

25.- DACIÓ DE COMPTE PUBLICACIONS OFICIALS DIVERSES.

Per **Secretaria** es dona compte de les següents publicacions oficials, del contingut de les quals es donen per assabentats els membres assistents:

(BOE 179, de 28/07/2021): Resolució de 21 de juliol de 2021, del Congrés dels Diputats, per la qual s'ordena la publicació de l'Acord de convalidació del Reial decret llei 14/2021, de 6 de juliol, de mesures urgents per a la reducció de la temporalitat en

l'ocupació pública.

(BOPT de 28 de juliol de 2021):

- Anunci de la Diputació de Tarragona, de **convocatòria de subvencions per a programes concrets i activitats de promoció turística any 2021**. BDNS: 576460-91310.
- Anunci de la Diputació de Tarragona de **convocatòria de subvencions per a accions de difusió dels productes agroalimentaris i artesans de qualitat, any 2021**. BDNS: 576480-91316.

(BOE núm. 184, de 3 d'agost de 2021): Ordre HAC/836/2021, de 9 de juliol, del Ministeri d'Hisenda, per la qual s'aproven les normes per a la formulació de comptes anuals consolidats en l'àmbit del sector públic local.

(DOGC núm. 8470, 2/08/2021):

- Resolució EMT/2509/2021, de 29 de juliol, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'obre la **convocatòria extraordinària per a l'any 2021 per a la concessió de l'ajut adreçat a les persones afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació** com a conseqüència de la crisi derivada de la COVID-19 i a les persones amb contracte fix discontinu beneficiàries de la prestació extraordinària (ref. BDNS 577895).
- Resolució DSO/2485/2021, de 26 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'estableix el procediment per al **reconeixement de la compensació a les persones propietàries i arrendadores afectades per la suspensió extraordinària dels procediments de desnonament i dels llançaments per a persones econòmicament vulnerables sense alternativa residencial** (ref. BDNS 577558).
- Resolució DSO/2486/2021, de 28 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per la qual s'obre la **convocatòria per a la concessió d'ajuts en forma de bonificació dels interessos d'operacions de préstec**, per al finançament de promocions d'habitatges i allotjaments amb protecció oficial destinats a lloguer o cessió d'ús en règim general per a l'any 2021 (ref. BDNS 577437).

(DOGC núm. 8471, 3/08/2021): Resolució CLT/2507/2021, de 29 de juliol, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les **bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural**.

(BOE núm. 161, de 7 de juliol de 2021): Reial decret llei 14/2021, de 6 de juliol, de mesures urgents per a la **reducció de la temporalitat en l'ocupació pública**.

(DOGC núm. 8465, 26/07/2021):

- Ordre EMT/157/2021, de 22 de juliol, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'aproven les **bases reguladores per a la concessió de l'ajut**

extraordinari adreçat a persones treballadores afectades per un expedient de regulació temporal d'ocupació com a conseqüència de la crisi derivada de la COVID-19 i a persones amb contracte fix discontinu beneficiàries de la prestació extraordinària.

- Ordre EMT/159/2021, de 23 de juliol, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'aproven les **bases reguladores per a la concessió dels ajuts extraordinaris directes de suport a la solvència empresarial** en resposta a la pandèmia de la COVID-19.
- Resolució ACC/2321/2021, de 19 de juliol, de l'Agència de Residus de Catalunya, de convocatòria de **subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals** (ref. BDNS 575870)

(DOGC núm. 8466, 27/07/2021): Resolució EMT/2373/2021, de 23 de juliol, del Departament d'Empresa i Treball, per la qual s'obre la **convocatòria per a la concessió dels ajuts extraordinaris directes de suport a la solvència empresarial en resposta a la pandèmia de la COVID-19** (ref. BDNS 576808).

(DOGC núm. 8468, 29/07/2021):

- Acord GOV/117/2021, de 27 de juliol, del Departament d'Educació, pel qual es prorroga el **Programa temporal de mesures extraordinàries per al curs 2020-2021 per als centres educatius en el marc de la pandèmia per la covid-19, per al curs 2021-2022.**
- Acord GOV/120/2021, de 27 de juliol, del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, pel qual s'aprova la **relació de les obres i actuacions hidràuliques a la part catalana de les demarcacions hidrogràfiques de l'Ebre i del Xúquer** a incorporar en les planificacions hidrològiques respectives del període 2022 – 2027.

(DOGC núm. 8469, 30/07/2021):

- Resolució ACC/2487/2021, de 27 de juliol, Agència Catalana de l'Aigua, de **convocatòria per a la concessió de subvencions adreçades als ens locals per al finançament de les inversions o despeses realitzades per a l'execució d'actuacions de protecció davant d'avingudes que beneficiïn una zona urbana, d'actuacions de conservació i manteniment de lleres en trams urbans i d'actuacions de prevenció i reparació de danys en el domini públic hidràulic en trams urbans** (ref. BDNS 577382).
- Resolució ACC/2408/2021, de 26 de juliol, de l'Agència de Residus de Catalunya, de **convocatòria per a la concessió de subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals** (ref. BDNS 577048).

C) PRECS I PREGUNTES

-A proposta de la **regidora d'Educació**, Maribel Ramon Abella, la Junta de Govern Local per unanimitat aprova: FELICITAR els cinc alumnes de 2n de batxillerat de l'Institut Sòl de Riu d'Alcanar, que han participat en el Certamen de Treballs de Recerca de temàtica local de l'Ajuntament d'Alcanar; i donar l'enhorabona als tres guanyadors:

- Clàudia Fibla Juan (1r premi)
- Xavier Barrera Esteller (2n premi)
- Paula Pagà Geira (3r premi)
- Alba Burruecos Santiago
- David Navarro Expósito

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT